| PROCESO | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| GESTIÓN CONTRACTUAL | | | | | |
| **NOMBRE DEL FORMATO** | | | | | |
| **INFORME DE SUPERVISIÓN** | | | | | |
| **CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN** | | | | | |
| Pública | | Pública Clasificada | | Pública Reservada | |

**Julio de 2026**

**Sistema Integrado de Gestión y Autocontrol**

| CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Pública | **X** | Pública Clasificada | | Pública Reservada | |

**INFORME DE SUPERVISIÓN – CONTRATOS DE BIENES Y SERVICIOS**
**CONTRATO NRO. CO1.PCCNTR.9762620 de 2026**

## 1. ASPECTOS GENERALES

| | |
|---|---|
| **CONTRATANTE** | CENTRO AGROEMPRESARIAL Y MINERO |
| **CONTRATO NRO.** | CO1.PCCNTR.9762620 de 2026 |
| **FECHA DE SUSCRIPCIÓN** | 04/08/2026 |
| **OBJETO** | Contratar el mantenimiento, lavado y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable y sus pruebas in situ según lo establecido en la Resolución 2115 de 2007 y el plan de saneamiento de la entidad, de las sedes del centros agroempresarial y minero (SENA Regional Bolívar) |
| **CONTRATISTA** | ALWAYS CLEAN COLOMBIA SAS |
| **CC o NIT** | 901432352 |
| **LUGAR DE EJECUCIÓN** | COLOMBIA > Bolívar > Cartagena, SENA Regional Bolívar - Multisectorial Ternera, km 1 vía a Turbaco. |
| **FECHA DE INICIO** | 10/08/2026 |
| **PLAZO INICIAL DEL CONTRATO** | Cuatro (04) meses y seis (06) días. |
| **VALOR INICIAL DEL CONTRATO** | $5.760.000 |
| **PRÓRROGA NRO.** | N/A |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | 31/12/2026 |
| **ADICIÓN NRO.** | N/A |
| **VALOR ACTUAL DEL CONTRATO** | $5.760.000 |
| **FORMA DE PAGO** | Pagos parciales. |
| **INFORME DE SUPERVISIÓN NRO.** | 1 |
| **PERIODO DEL INFORME** | 10/08/2026 hasta 05/10/2026 |

### 1.1. Garantías contractuales

| GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO | |
|---|---|
| **ASEGURADORA** | SURA |
| **NRO. DE PÓLIZA** | 4557377 |
| **CERTIFICADO O ANEXO** | 0 |
| **FECHA EXPEDICIÓN** | 05/08/2026 |

| FECHA APROBACIÓN | 10/08/2026 | | |
|---|---|---|---|
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| Cumplimiento del contrato | 04/08/2026 | 15/04/2027 | $ 576.000,00 |
| Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales | 04/08/2026 | 15/12/2029 | $ 288.000,00 |
| Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados | 04/08/2026 | 15/04/2027 | $ 576.000,00 |

| GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | | | |
|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA** | SURA | | |
| **NRO. DE PÓLIZA** | 013001079974 | | |
| **CERTIFICADO O DE ANEXO** | 0 | | |
| **FECHA EXPEDICIÓN** | 05/08/2026 | | |
| **FECHA APROBACIÓN** | 10/08/2026 | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| Responsabilidad civil extracontractual | 04/08/2026 | 15/12/2026 | $ 350.181.000 |

## 2. EJECUCIÓN CONTRACTUAL

| OBLIGACIONES | ACTIVIDADES REALIZADAS | PRODUCTO O EVIDENCIA |
|---|---|---|
| **Ejecutar el objeto contractual cumpliendo las especificaciones técnicas, condiciones de calidad y plazos establecidos en los estudios previos, anexos, adendas y oferta.** | Programar y ejecutar el lavado, desinfección y mantenimiento de los tanques de Ternera y Mompox, conforme al cronograma acordado con el supervisor y a las especificaciones técnicas del estudio previo. | Cronograma + registro fotográfico + acta/informe de ejecución. |
| **Realizar correctamente el lavado y desinfección de los tanques, de acuerdo con el procedimiento presentado por el contratista, incluyendo los productos, insumos y dosis definidos.** | Desaguar, enjuagar, lavar, limpiar y desinfectar los tanques, utilizando los productos, insumos y dosis establecidos en el procedimiento presentado por el contratista. | Registro fotográfico + procedimiento utilizado + relación de productos. |
| **Garantizar las condiciones de seguridad y salud en el trabajo, incluyendo personal con certificaciones para trabajo en alturas o espacios confinados cuando aplique, seguridad social vigente, vigía, EPP, botiquín, camilla y extintor.** | Disponer del personal certificado, seguridad social vigente, vigía para alturas/espacios confinados, EPP, señalización, botiquín, camilla y extintor; además, controlar las condiciones de seguridad durante la intervención. | Certificados + ARL/EPS/AFP + EPP + vigía + inspecciones de seguridad. |
| **Realizar y entregar las pruebas de calidad del agua, incluyendo medición de cloro residual y pH después del lavado y, cinco días hábiles después, los análisis fisicoquímicos y microbiológicos mediante laboratorio competente/acreditado.** | Después del lavado, desinfección y llenado del tanque, medir cloro residual libre y pH antes de enviar el agua a la red. Cinco días hábiles después, realizar los análisis fisicoquímicos y microbiológicos mediante laboratorio competente/acreditado. | Resultados de laboratorio + declaración de conformidad. |

| | | |
|---|---|---|
| **Presentar los informes y evidencias de ejecución, incluyendo informe técnico, resultados de los análisis de agua, certificados, declaración de conformidad del laboratorio y registro fotográfico; además, corregir a su costo cualquier actividad que no cumpla las especificaciones.** | Entregar informe de ejecución con registro fotográfico, certificados, resultados de las pruebas de agua e informe técnico del laboratorio, incluyendo la declaración de conformidad y los parámetros evaluados. Corregir a su costo cualquier actividad que no cumpla. | Informe técnico final + fotografías + certificados + resultados de laboratorio. |

### 2.1. Cumplimiento de obligaciones referentes al Sistema Integrado de Gestión y Autocontrol – SIGA

No aplica.

## 3. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

A la fecha de presentación del informe el contrato no cuenta con avance financiero.

## 4. RELACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

Teniendo en cuenta que a la fecha no se han ejecutado actividades ni efectuado pagos derivados del contrato, no se requiere acreditar aportes correspondientes a una ejecución contractual que aún no se ha materializado. No obstante, se verificará el cumplimiento de las obligaciones de seguridad social y demás requisitos aplicables previo al inicio de las actividades y durante la ejecución contractual, conforme a la normativa vigente y a las condiciones establecidas en el contrato

## 5. MULTAS Y SANCIONES

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato que no se han presentado multas, indemnizaciones, reintegros ni sanciones.

## 6. CERTIFICACION DE ANTECEDENTES DEL CONTRATISTA.

A la fecha de presentación del presente informe, realice la validación de los siguientes antecedentes del contratista:

- **Certificación de antecedentes fiscales,** si

- **Certificación de antecedentes penales**, no se pudo consultar con NIT
- **Certificación de antecedentes disciplinarios,** si
- **Certificación de registro nacional de medidas correctivas**, si

## 7. JUSTIFICACIÓN PARA LA MODIFICACIÓN

En el marco de las actividades de mantenimiento y conservación de las instalaciones del SENA, y de conformidad con las disposiciones establecidas en el Decreto 1575 de 2007, resulta necesario garantizar la ejecución periódica de las actividades de lavado y desinfección de los tanques destinados al almacenamiento de agua para consumo humano, con el propósito de mantener condiciones sanitarias adecuadas y contribuir a la protección de la calidad del agua suministrada a los usuarios de la entidad.

Durante la vigencia 2026, la actividad de lavado y desinfección de los tanques de almacenamiento de agua potable de la sede Multisectorial de Ternera ha sido objeto de seguimiento dentro del Sistema de Gestión. Así mismo, la falta de periodicidad en la ejecución de esta actividad fue identificada como un hallazgo de auditoría, dando lugar a la implementación de acciones de riesgo y acciones correctivas orientadas a subsanar la situación identificada, garantizar la continuidad de la actividad y prevenir su recurrencia.

En atención a lo anterior, durante el mes de agosto de 2026 se ejecutó el primer ciclo de lavado y desinfección de los tanques de almacenamiento de agua potable, encontrándose programado un segundo ciclo para el mes de diciembre de 2026. La programación de esta segunda intervención permite mantener una periodicidad aproximada de cinco (5) meses entre ciclos, encontrándose dentro del intervalo máximo establecido en el artículo 10 del Decreto 1575 de 2007 y contribuyendo al cumplimiento de las acciones establecidas como resultado del hallazgo de auditoría.

En consecuencia, se hace necesario modificar el contrato mediante la adición de recursos por valor de DOS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE ($2.880.000), con el fin de garantizar la ejecución del segundo ciclo de lavado y desinfección de los tanques durante el mes de diciembre de 2026.

La presente adición resulta necesaria para garantizar la continuidad de las actividades requeridas para la adecuada conservación y mantenimiento de los sistemas de almacenamiento de agua potable, toda vez que su ejecución oportuna permite prevenir la acumulación de sedimentos, suciedad y posibles agentes contaminantes, contribuyendo a mantener condiciones sanitarias adecuadas para los aprendices, funcionarios, contratistas y demás usuarios de las instalaciones del SENA.

De igual manera, la ejecución de la actividad permitirá generar y conservar los respectivos soportes, registros y evidencias que acrediten el cumplimiento del cronograma establecido y permitan demostrar el avance en el cierre de las acciones derivadas del hallazgo de auditoría, fortaleciendo el seguimiento realizado en el Sistema de Gestión Ambiental y el cumplimiento de las disposiciones sanitarias aplicables.

Por lo anterior, se considera técnica, operativa y normativamente necesaria la modificación del contrato mediante la adición de recursos por valor de $2.880.000, con el propósito de garantizar la ejecución del segundo ciclo de lavado y desinfección de los tanques de almacenamiento de agua potable programado para diciembre de 2026, mantener la periodicidad requerida, atender las acciones de riesgo y correctivas derivadas del hallazgo de auditoría y prevenir la recurrencia de la situación identificada.

La modificación propuesta permitirá dar continuidad al objeto contractual sin alterar la finalidad de las actividades contratadas, garantizando la adecuada prestación del servicio requerido y contribuyendo al mantenimiento de condiciones sanitarias apropiadas para el almacenamiento de agua destinada al consumo humano en las instalaciones del SENA.

Conforme a lo anteriormente expuesto, se solicita:

Modificar el contrato mediante la adición de recursos por valor de DOS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE ($2.880.000).

## 8. CERTIFICACIÓN

No aplica.

Para constancia se firma el 05/10/2026.

| | |
|---|---|
|  |  |
| **ELIECER GUZMAN BARRIOS**<br>Supervisor del contrato | **MARIA ROMERO ALVAREZ**<br>Apoyo a la supervisión |

Revisó: Mariana Romero Alvarez – Apoyo a la Supervisión
Elaboró: Eliecer Guzman Barrios – Supervisor del contrato