MUNICIPIO DE PASTO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACIÓN



INTERVENTORIA DEL CONTRATO DE OBRA No. 20261842

MEJORAMIENTO CON ADOQUIN CALLE 21 ENTRE CARRERA 14E Y CALLE 21B BARRIO ARNULFO GUERRERO Y VIA ENTRE MANZANAS G Y 13, H 12 Y DIAGONAL 20 BIS ENTRE CRA 12E Y TR 13E BARRIO VILLA LAS LAJAS DE LA CIUDAD DE PASTO

INFORME DE INTERVENTORIA No. 3

CONSORCIO INTERVENTORIAS UNSA INGENIERIA

12 DE SEPTIEMBRE DE 2026

1. INTRODUCCION

El presente informe tiene como finalidad realizar el seguimiento técnico, administrativo y financiero al proyecto denominado "MEJORAMIENTO CON ADOQUÍN CALLE 21 ENTRE CARRERA 14E Y CALLE 21B, BARRIO ARNULFO GUERRERO, Y VÍA ENTRE MANZANAS G Y 13, H 12 Y DIAGONAL 20 BIS ENTRE CARRERA 12E Y TRANSVERSAL 13E, BARRIO VILLA LAS LAJAS DE LA CIUDAD DE PASTO", cuyo objeto se encuentra orientado al mejoramiento de las condiciones de movilidad y transitabilidad de las vías intervenidas mediante la implementación de pavimento en adoquín.

La ejecución del proyecto responde a la necesidad de mejorar las condiciones actuales de las vías objeto de intervención, contribuyendo al fortalecimiento de la infraestructura vial urbana, la seguridad de los usuarios y la calidad de vida de los habitantes de los sectores beneficiados.

En desarrollo del contrato, la Interventoría tiene a su cargo el seguimiento y control de las actividades ejecutadas por el contratista, verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales, las especificaciones técnicas, las cantidades de obra, los materiales utilizados, los procedimientos constructivos y la calidad de los trabajos realizados, así como el cumplimiento de los aspectos administrativos y de seguridad asociados a la ejecución del proyecto.

En este sentido, el presente documento recopila y consolida los principales aspectos relacionados con el desarrollo de las actividades ejecutadas durante el periodo objeto de seguimiento, incluyendo los avances físicos, las verificaciones realizadas en campo, las observaciones técnicas y administrativas, y demás situaciones relevantes que permitan evidenciar el estado de ejecución del proyecto y el cumplimiento de las condiciones establecidas contractualmente.

2. DATOS DEL CONTRATO

No Contrato:	20261842
Fecha Contrato	01 DE JUNIO DE 2026
Valor Contrato:	MIL CIENTO ONCE MILLONES CIENTO SESENTA Y UN MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS ($1.011.161.998)
Objeto:	MEJORAMIENTO CON ADOQUIN CALLE 21 ENTRE CARRERA 14E Y CALLE 21B BARRIO ARNULFO GUERRERO Y VIA ENTRE MANZANAS G Y 13, H 12 Y DIAGONAL 20 BIS ENTRE CRA 12E Y TR 13E BARRIO VILLA LAS LAJAS DE LA CIUDAD DE PASTO.

Plazo:	2 MESES
Contratista:	CONSORCIO VIAL CB
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORIAS UNSA INGENIERIA
Supervisor:	EDWIN ORLANDO MUÑOZ MUÑOZ
Pólizas y vigencia:	• RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL 41-40-101060412 • CUMPLIMIENTO 41-44101305728
Vigencia Cumplimiento:	29/03/2027
Vigencia Anticipo:	29/03/2027
Vigencia Prestaciones Sociales:	26/09/2029
Vigencia Póliza Estabilidad:	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS.

3. ACTAS DE OBRA

ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA N° 20261842

Ciudad y fecha	San Juan de Pasto, 2026-07-27
Contratante	MUNICIPIO DE PASTO NIT. 891280000-3
Representante legal	GIOVANNY ALBEYRO GUERRERO
Contratista	CONSORCIO VIAL CB
Identificación	902068392-9
Objeto	El Contratista se compromete para con el Municipio de Pasto – Secretaría de Infraestructura y Valorización, a realizar la obra "MEJORAMIENTO CON ADOQUÍN CALLE 21 ENTRE CARRERA 14E Y CALLE 21B BARRIO ARNULFO GUERRERO Y VÍA ENTRE MANZANAS G Y 13, H 12 Y DIAGONAL 20 BIS ENTRE CRA 12E Y TR 13E BARRIO VILLA LAS LAJAS DE LA CIUDAD DE PASTO a precios unitarios fijos."
Valor	$1.011.161.998
Plazo	2 meses
Fecha de finalización	2026-09-27
C.D.P. No.	2026001635
Fuente	Central

Registro de compromiso presupuestal	2026002403
Supervisor(a)	MARÍA DEL PILAR CERÓN BENAVIDES
Cédula	59836235
Cargo	Secretaría de Infraestructura y Valorización

4. AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA

El avance documentado se presenta cronológicamente con base en las anotaciones de bitácora, incorporando el seguimiento registrado hasta el 28 de agosto de 2026. Las actividades descritas corresponden a las observaciones registradas por la interventoría durante su seguimiento.

FECHA	ACTIVIDAD / SEGUIMIENTO REGISTRADO
22 de julio de 2026	Se realizó la localización y replanteo de la calle 21B del barrio Arnulfo Guerrero con la cuadrilla de topografía del contratista. Se tomó como referencia el eje de la vía para el inicio de los cálculos y actividades constructivas.
23 de Julio de 2026	Se realizó la excavación de los huecos para la instalación de postes de guadua, como parte de las actividades de conformación del cerramiento provisional de la obra.
24 de Julio de 2026	Se efectuó la instalación de los postes de guadua y la colocación de tela de cerramiento, con el fin de conformar el cerramiento provisional del área de trabajo. La interventoría realizó el trazado del nuevo eje de la vía y recomendó instalar y mantener la señalización de obra para garantizar la seguridad.
25 de Julio de 2026	Se finalizó la instalación del cerramiento provisional del área de trabajo y se verificaron los niveles del eje trazado, comprobando su ajuste a las cotas y alineamientos previstos para la ejecución del proyecto.

27 de Julio de 2026	Se inició el descapote/ancho de la vía en el barrio Arnulfo Guerrero y las excavaciones con retroexcavadora tipo Pajarita, conforme al trazado y niveles establecidos. Se realizaron verificaciones en campo y ajustes al trazado; la interventoría participó en el replanteo para garantizar la correcta ubicación del eje. Se recomendó controlar las excavaciones, evitando sobre excavaciones y sobreanchos, y se reiteró la necesidad de señalización en obra.
28 de Julio de 2026	Se continuó con las actividades de excavación de acuerdo con el trazado, niveles y dimensiones establecidos en los planos. La interventoría efectuó seguimiento y verificó los anchos y profundidades de excavación.
29 de Julio de 2026	Se continuaron las excavaciones mediante retroexcavadora tipo Pajarita. La interventoría realizó una visita de verificación al tramo correspondiente al barrio Villa Las Lajas, con el fin de revisar la localización del eje proyectado y determinar ajustes en el alineamiento. Se evaluó la posibilidad de desplazar el eje en un sector para evitar interferencia con un poste existente y se registró la necesidad de ajustes de ancho del tramo.
30 de Julio de 2026	Se continua con las excavaciones, lo cual en la abscisa ko+060 hasta la ko+085 el contratista presenta una sobre excavación de 10 cm en el tramo Arnulfo Guerrero, lo que se reitera la instalación de señalización de PMT, como también la verificación de los niveles y la subsanación de la sobre excavación.
31 de Julio de 2026	Se continuo con la excavación desde la abscisa ko+080 hasta la ko+094, aun no instalan el PTM, se le reitera al contratista las sobre excavaciones y los sobreanchos.

1 de Agosto de 2026	El contratista se dedica a construir los marcos de señalización del barrio Las Lajas y del barrio Arnulfo Guerrero para la instalación del día lunes.
3 de Agosto de 2026	Se continuó con las excavaciones en el tramo Arnulfo Guerrero mediante retroexcavadora tipo Pajarita y retiro del material excavado con dos volquetas. La interventoría verificó las dimensiones de la excavación (ancho, profundidad y alineamiento) y reiteró la importancia de mantener la señalización preventiva y las medidas de seguridad.
4 de Agosto de 2026	Se continuó con la excavación en el tramo Arnulfo Guerrero. La bitácora registra una sobre excavación entre las abscisas 0+020 y 0+000, con una profundidad aproximada de 15 a 20 cm. Se efectuó carga, retiro y evacuación del material producto de la excavación, registrándose 14 viajes de volqueta durante la jornada.
5 de Agosto de 2026	Se continuó con las actividades de excavación y retiro/cargue de material en el tramo Arnulfo Guerrero, registrándose dos viajes de volqueta. Paralelamente se recibió material destinado a la conformación de la estructura de la vía, con siete viajes de material de subbase. También se continuó con la actividad de cerramiento en el tramo Villa Las Lajas.
6 de Agosto de 2026	Se realizó inspección en el tramo Villa Las Lajas, donde se verificó y corrigió el replanteo de las estacas de cerramiento debido a un punto trazado incorrectamente por topografía; el punto fue corregido aproximadamente 30 cm y se ejecutó nuevamente el cerramiento. Se recibieron cuatro viajes de material de subbase y se realizó supervisión del material, observándose partículas entre

	aproximadamente 8 y 30 cm, por lo que se recomendó efectuar observación a la cantera para mejorar la calidad y tamaño del material. También se observó la llegada de volquetas de 3,5 toneladas y se recomendó colocar la subbase en capas de menor espesor para garantizar una adecuada compactación. Debido a las condiciones lluviosas no fue posible extender el material; se recomendó mejoramiento del suelo y prever el recape/reapertura de la vía según las condiciones encontradas. Como medida de manejo del agua se ejecutó una zanja en el borde del tramo Arnulfo Guerrero para facilitar la evacuación y evitar mayor deterioro.
7 de Agosto de 2026	No hubo actividades.
8 de Agosto de 2026	Durante la jornada, el vibro inició actividades a las 10:00 a. m. debido a una falla. La comunidad solicitó el adoquinado de un tramo de 8,50 m × 3,30 m en la plazoleta de Villas Las Lajas, no contemplado en planos, debido a afectaciones a algunas viviendas. Se reiteró al contratista la entrega de las actas de vivienda, sin respuesta. Además, se verificaron los niveles de subrasante entre K0+040 y K0+070, indicando mayor raspado para alcanzar los niveles establecidos. Finalmente, se realizó un nuevo replanteo entre K0+070 y K0+140, incluyendo taludes y PI, debido a inconvenientes en el trazado inicial.
10 de agosto de 2026	Se inició la excavación de talud en el tramo Villa Las Lajas, con desalojo de material y 14 viajes de volquetas. El residente sugirió realizar un mejoramiento de tierra en el tramo Arnulfo Guerrero.
11 de agosto de 2026	Se continuó con la excavación y desalojo de material en Las Lajas, de acuerdo con el corte y perfil de talud

	aprobado por la interventoría. En Arnulfo Guerrero continuó la compactación y se arregló nuevamente el cerramiento por daños ocasionados por el viento.
12 de agosto de 2026	Se continuó con excavación y retiro de material en Las Lajas. Se recibieron 2 viajes de subbase y se siguieron identificando sobretamaños frente a los 14 viajes iniciales. Se autorizó colocar subbase entre las abscisas 0+030 y 0+080 del tramo Arnulfo Guerrero; para la compactación se dispusieron 2 capas de 12 cm, considerando que el vibro es de 4 t. Se registraron 21 viajes de desalojo.
13 de agosto de 2026	Se continuó con el movimiento de ejes en Villa Las Lajas, además de excavación y retiro de material. Se dejó constancia de actividades ejecutadas que no estaban contempladas inicialmente dentro del trabajo programado. En Arnulfo Guerrero se realizó excavación de sumideros, con 17 viajes de desalojo de material excavado. También se registraron actividades como corte de taludes.
14 de agosto de 2026	Se continuó con el corte y conformación del talud en Las Lajas, así como con la excavación de sumideros y avance de la conformación del terreno. Se registraron 2 viajes adicionales de material de subbase. Se indicó la necesidad de cuantificar el material extraído de la demolición de una cámara en Villa Las Lajas. Se registró un total de 6 viajes de desalojo. La interventoría autorizó mezclar material de gravón con subbase para corregir la granulometría y dejó observación sobre la instalación.
15 de agosto de 2026	Se continuó con el regado y compactación de material en el tramo autorizado, teniendo en cuenta la llegada del viaje de material solicitado

	para mezclarlo con la subbase y mejorar sus condiciones. Se realizó la mezcla, extensión y compactación. Paralelamente, en Villa Las Lajas continuó la excavación. Se trabajó aproximadamente medio día por las condiciones climáticas y el tramo fue afectado por la lluvia.
17 de agosto de 2026	No hubo actividad.
18 de agosto de 2026	Se continuó con excavación y desalojo de material en Las Lajas. En Arnulfo Guerrero continuó la colocación y compactación de subbase entre las abscisas K0+030 y K0+080. Ingresaron 4 viajes de subbase y se realizaron 17 viajes de desalojo de material de excavación de talud en Las Lajas.
19 de agosto de 2026	En Villa Las Lajas continuó la excavación y retiro de material excavado. En Arnulfo Guerrero se continuó con la colocación de subbase y su compactación; se continuó la excavación de sumideros. La comunidad del sector Villa Las Lajas inició actividades de excavación para cambio de alcantarillado y se dejó constancia de que dichas obras serían realizadas por la comunidad, situación informada a la Alcaldía - Infraestructura.
20 de agosto de 2026	Se recibieron 50 bultos de cemento, 10 varillas de 7/8, 6 de 1/2, 60 de 3/8, 10 tuberías, 60 varengas de 4x2 y 15 láminas de triple. En la mañana continuó la compactación en Arnulfo Guerrero; después del mediodía se suspendió esta actividad y se continuó con la demolición de la placa de la cámara de concreto de 2,7 x 2,3 m y 0,2 m de espesor. Continuó la excavación en Las Lajas y se inició excavación de muros, actividad que posteriormente se suspendió debido a un rediseño.

21 de agosto de 2026	Continuó el riego de material y compactación en Arnulfo Guerrero. Se avanzó con la demolición de la cámara, reportándose aproximadamente 80 % de la placa demolida. En Villa Las Lajas continuó la excavación y desalojo de material, junto con el chequeo de niveles de profundidad entre las abscisas K0+010 y K0+070.
22 de agosto de 2026	Se finalizó la demolición de la placa de concreto de la cámara en Arnulfo Guerrero. Se realizó excavación entre las abscisas 0+070 y 0+060 para alcanzar los niveles de subrasante establecidos y se efectuó excavación a mano en el tramo Arnulfo Guerrero para demolición de cámara. En Villa Las Lajas se trabajó en sectores donde se ubicó una manguera de gas.
24 de agosto de 2026	En Villa Las Lajas continuaron las actividades de excavación, desalojo de material y toma de niveles. En Arnulfo Guerrero inició la demolición de las paredes de la cámara existente. Durante la jornada se presentó la ausencia de un obrero y el maestro de obra se retiró del frente de trabajo. En la tarde inició la compactación de subbase en Arnulfo Guerrero entre K0+041,47 y K0+085.
25 de agosto de 2026	En Arnulfo Guerrero continuó la compactación del tramo pendiente y la demolición de las paredes de la cámara. En Villa Las Lajas continuaron la excavación y nivelación manual, especialmente en el sector donde se encuentra el paso de la manguera de gas domiciliario. También se inició el armado de formaleta. En el sector Villa Las Lajas la comunidad comenzó la instalación de tubería y relleno sin supervisión técnica ni diseños, según lo registrado.

26 de agosto de 2026	Se finalizó la colocación de material de subbase en Arnulfo Guerrero, entre las abscisas 0+030 y 0+094,5. Se recibió material correspondiente a triturado y ladrillo. Adicionalmente, se finalizaron actividades de formaleta, se inició el figurado del acero de refuerzo y se realizó excavación en zona de empalme entre vía existente y adoquín en K0+000.
27 de agosto de 2026	Se finalizó el figurado del acero de refuerzo y se inició la construcción de sumideros en Arnulfo Guerrero. Se culminó la demolición de muros de la cámara. En Villa Las Lajas se completó la excavación manual del pavimento existente para su adecuación y continuaron las excavaciones para alcanzar los niveles de subrasante establecidos. Se realizó compactación del material entre las abscisas 0+041 y 0+070.
28 de agosto de 2026	Se continuó con la construcción de sumideros. En Villa Las Lajas finalizó la excavación hasta alcanzar el nivel de subrasante correspondiente al eje 1; se realizó relleno y compactación del material alrededor de la cámara y continuó la excavación manual para la transición entre la vía existente y el nuevo pavimento. La interventoría autorizó fundición parcial en dos etapas: 35 cm en la primera y 25 cm en el borde libre, debido al acabado.
29 de agosto de 2026	En el tramo Arnulfo Guerrero se continuó con las actividades correspondientes a la construcción del sumidero. De manera simultánea, se realizó el alistamiento y preparación de los materiales necesarios para dar inicio a la construcción de los bordillos.
31 de agosto de 2026	En el tramo Villa Las Lajas se dio inicio a las actividades de excavación para la

	construcción de los muros, comprendidas entre las abscisas K0+140 y K0+120. De manera simultánea, en el tramo Arnulfo Guerrero se realizó la fundición de aproximadamente 21 ml de bordillos.
1 de septiembre de 2026	Se continuó con las actividades de fundición de bordillos en el tramo Arnulfo Guerrero. Mientras tanto, en el tramo Villa Las Lajas se continuaron los trabajos de excavación correspondientes al muro, avanzando de acuerdo con las condiciones encontradas en el terreno.
2 de septiembre de 2026	En el tramo Arnulfo Guerrero se continuó con la fundición de los bordillos. En Villa Las Lajas se prosiguió con la excavación de los muros, durante la cual se identificó la presencia de una tubería de agua limpia que no se encontraba contemplada inicialmente, generando una interferencia para el desarrollo normal de las actividades.
3 de septiembre de 2026	Se continuó con la conformación de los bordillos en el tramo Arnulfo Guerrero. En Villa Las Lajas, debido a la interferencia ocasionada por la tubería de agua limpia encontrada durante la excavación de los muros. De manera simultánea, en la plazoleta de Villa Las Lajas se realizaron actividades de relleno y compactación mediante equipo tipo canguro en las zonas correspondientes a los alcantarillados ejecutados por la comunidad.
4 de septiembre de 2026	En el tramo Arnulfo Guerrero se continuó con las actividades de conformación de los bordillos. Por otra parte, en Villa Las Lajas se finalizaron las actividades de relleno y compactación del tramo que se encontraba en ejecución, dejando la zona intervenida en condiciones adecuadas para continuar con las siguientes actividades.

5 de septiembre de 2026	Se continuó con la construcción de los bordillos en el tramo Arnulfo Guerrero. En Villa Las Lajas se realizaron trabajos de excavación manual con el fin de localizar nuevamente la tubería de agua limpia que se encontraba interfiriendo con la ejecución del muro.
7 de septiembre de 2026	En Villa Las Lajas se finalizaron las actividades de excavación manual en la zona correspondiente a los muros, con el apoyo del fontanero de la comunidad, alcanzando un volumen aproximado de 6,37 m³ de excavación manual. Por otra parte, en el tramo Arnulfo Guerrero se culminó la conformación de los bordillos comprendidos entre las abscisas K0+085 y K0+094,47, en ambos sentidos.
8 de septiembre de 2026	En el tramo Arnulfo Guerrero se realizaron ensayos de densidad sobre la subbase, obteniendo resultados que permitieron autorizar el ingreso y colocación del material de base. Entre las abscisas K0+020 y K0+000 se continuó con la construcción de bordillos. En Villa Las Lajas se prosiguió con las actividades de relleno y compactación de las zonas correspondientes al alcantarillado ubicado en la plazoleta. De manera simultánea, en la zona de los muros se realizó la desviación de la tubería de agua limpia con el fin de liberar el área y permitir la continuidad de las actividades de excavación.
9 de septiembre de 2026	En Villa Las Lajas se continuó con la excavación del muro y con las actividades de relleno y compactación en la zona de la plazoleta. En el tramo Arnulfo Guerrero se inició la colocación del material de base, una vez verificada la condición de la subbase para continuar con el proceso constructivo.

10 de septiembre de 2026	Se realizó el ingreso de material de base al tramo Arnulfo Guerrero y se culminó la fundición total de los bordillos. En Villa Las Lajas se llevaron a cabo actividades de acopio de material, relleno y compactación en las zonas correspondientes al alcantarillado. Durante la jornada se identificó una fuga en el sistema de alcantarillado, por lo que se procedió a realizar la excavación necesaria para localizar el punto donde se presentaba la falla.
11 de septiembre de 2026	En el tramo Arnulfo Guerrero se continuó con las actividades de colocación y extendido del material de base. Mientras tanto, en Villa Las Lajas se continuaron los trabajos relacionados con la identificación de la falla en el alcantarillado, realizando la extracción del agua que se encontraba empozada en el lugar intervenido para facilitar la localización y revisión del punto afectado.
12 de septiembre de 2026	Durante la jornada se dio continuidad a la instalación del material de base en el tramo Arnulfo Guerrero, avanzando con las actividades correspondientes a la conformación de la estructura vial. En Villa Las Lajas se prosiguió con los trabajos para identificar la falla presentada en el alcantarillado, efectuando nuevamente la evacuación del agua empozada en el área de intervención con el propósito de facilitar la inspección y determinar el origen de la fuga.

3.1 Registro fotográfico del avance físico

































4. CONTROL AMBIENTAL, SEÑALIZACIÓN Y SEGURIDAD EN OBRA

Se realiza la instalación del cerramiento provisional, así como recomendaciones reiteradas de mantener la señalización de obra y las medidas de seguridad frente al tráfico y al desarrollo de las actividades. También se registra, para el 6 de agosto, la ejecución de una zanja en el borde del tramo Arnulfo Guerrero como medida para facilitar la evacuación del agua y reducir el deterioro asociado a las condiciones lluviosas. También se realizó la instalación de un aviso informativo en el sector de la obra, en el cual se describe el objeto de la intervención, el tiempo estimado de ejecución y el sector donde se desarrollarán las actividades. El aviso fue colocado por parte del contratista, con el fin de mantener informada a la comunidad sobre los trabajos que se llevarán a cabo.







5. PROBLEMAS PRESENTADOS Y CONCEPTO TÉCNICO / ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN

Los principales aspectos técnicos identificados en los soportes corresponden a condiciones de sobreexcavación y sobreanchos, exposición de la subrasante a aguas lluvias, humedad/saturación del suelo, colocación de material antes de la recepción formal de la subrasante, observaciones sobre el material de subbase y correcciones de replanteo.

5.1 Exposición y saturación de la subrasante

El requerimiento técnico INUS-10 de fecha 05 de agosto de 2026 registra que el tramo comprendido entre K0+025 y K0+094+47 permaneció excavado y expuesto aproximadamente 72 horas, sin conformación, compactación y sellado superficial, permitiendo la infiltración de aguas lluvias. Se observaron encharcamientos, saturación del suelo, huellas de maquinaria, pérdida de uniformidad superficial y deterioro de las condiciones obtenidas durante la excavación.



5.2 Sobreexcavación y control de cotas

El 4 de agosto se registra una sobreexcavación aproximada de 15 a 20 cm entre las abscisas 0+020 y 0+000, respecto de la profundidad establecida en planos. Lo cual se recomienda verificarse mediante control topográfico y registro de cotas antes de adoptar la solución constructiva.





5.3 Material colocado para compensar la sobreexcavación

Se evidenció la colocación de material entre K0+050 y K0+094, sin que previamente la subrasante hubiera sido conformada, compactada y recibida por la Interventoría. Asimismo, se observó alto contenido de humedad y material que no cumple con las características exigidas para afirmado o recebo destinado a compensar la sobreexcavación.





5.4 Recuperación de la subrasante

De acuerdo con el requerimiento técnico, las acciones mínimas indicadas para recuperar la subrasante son:

- ✓ Escarificar la superficie afectada hasta eliminar el material saturado.

- ✓ Permitir la aireación natural o ejecutar las actividades necesarias para reducir el contenido de humedad hasta condiciones aptas para compactación.
- ✓ Si la reducción de humedad no es viable o el material perdió sus propiedades mecánicas, retirar y reemplazar por material seleccionado aprobado por la interventoría.
- ✓ Conformar nuevamente la subrasante y compactarla de acuerdo con las densidades y requisitos establecidos en las especificaciones y el Anexo Técnico.
- ✓ No continuar con afirmado, subbase, base o adoquín hasta la recepción formal de la subrasante.

5.5 Control de calidad previo a la continuación

Antes de autorizar la colocación de capas estructurales, el requerimiento solicita resultados de control de calidad relacionados con contenido de humedad, densidad y grado de compactación de la subrasante, además de la verificación topográfica de las cotas de excavación.

5.6 Actas de vecindad

Se deja constancia que las actas de vecindad aún no habían sido entregadas. El residente informó que existían viviendas a las que no se había podido ingresar por ausencia de sus habitantes. Este aspecto debe mantenerse como pendiente documental hasta completar los registros correspondientes.

5.7. Control del material de subbase

Durante el seguimiento del 6 de agosto se registró la recepción de cuatro viajes de material de subbase. La supervisión visual reportó partículas de aproximadamente 8 a 30 cm y se recomendó realizar una observación a la cantera para mejorar la calidad y el tamaño del material suministrado. También se registró la llegada de volquetas de 3,5 toneladas y se recomendó disponer el material en capas de menor espesor para favorecer una adecuada compactación.





5.8 Condiciones de la base para instalación de adoquín

Durante la revisión realizada en el frente de trabajo del barrio Arnulfo Guerrero, se identificaron condiciones que impedían la liberación total de la base para continuar con la instalación del adoquín. En el tramo comprendido entre las abscisas PK0+020 y PK0+094, se evidenció la presencia de material de base con alto contenido de triturado suelto en algunos puntos, por lo cual fue necesario solicitar al contratista garantizar la homogeneidad del material y realizar una adecuada compactación.

Adicionalmente, entre las abscisas PK0+055 y PK0+065, se observaron irregularidades en las cotas de terminado de la base, presentándose variaciones en el nivel. Por esta razón, se requirió efectuar la verificación y liberación de las cotas antes de dar continuidad a la instalación del adoquín.

Como parte de la revisión, se logró liberar el tramo comprendido entre PK0+000 y PK0+020, al encontrarse la base en condiciones aptas para iniciar la instalación del adoquín.





Durante la ejecución de las actividades se identificaron problemas en la red de alcantarillado construcción hecha por la comunidad, evidenciándose una posible fuga que afectaba el desarrollo normal de los trabajos. Debido a esta situación, fue necesario realizar excavaciones en el sector con el fin de localizar y verificar el punto donde se presentaba la fuga, para posteriormente determinar las actividades necesarias para su corrección. Esta situación generó una afectación en la programación de los trabajos, debido a que no era posible continuar con las labores de relleno y compactación del alcantarillado hasta solucionar la fuga y garantizar las condiciones adecuadas de la red. Por lo anterior, se requirió dar prioridad a la identificación y reparación de la afectación antes de continuar con las actividades posteriores.







5.10. Seguimiento técnico posterior al 8 de agosto de 2026

Durante el periodo comprendido entre el 10 de agosto y el 12 de septiembre de 2026 se evidenció continuidad de las actividades de excavación, desalojo, conformación y compactación de subbase en los tramos Villa Las Lajas y Arnulfo Guerrero. También se registraron trabajos asociados a la demolición de una cámara existente, construcción de sumideros, figurado de acero de refuerzo, armado de formaleta, construcción y conformación de bordillos, excavación de muros y preparación de sectores de transición entre la vía existente y el nuevo pavimento. Durante el periodo posterior al 28 de agosto se registró la identificación y posterior desviación de una tubería de agua limpia que interfería con la excavación del muro en Villa Las Lajas; asimismo, se realizaron actividades de relleno y compactación en las zonas correspondientes al alcantarillado ejecutado por la comunidad y se identificó una fuga en dicho sistema, efectuándose trabajos de excavación y evacuación de agua para localizar la falla. En Arnulfo Guerrero se realizaron ensayos de densidad sobre la subbase, se autorizó el ingreso de material de base y se continuó con su colocación y extendido. Se mantuvo el seguimiento de las condiciones encontradas en campo y de las actividades ejecutadas antes de continuar con las diferentes capas de la estructura vial.

7. AVANCE FINACIERO

De acuerdo con el cronograma de actividades presentado por el Contratista, a la fecha se tenía previsto alcanzar un avance financiero acumulado de $473.217.496,18, equivalente al 47 % del valor programado para el periodo.

Sin embargo, a la fecha, el Contratista registra un avance financiero ejecutado de $270.656.106,60, correspondiente aproximadamente al 26 %, evidenciándose una diferencia de 21 puntos porcentuales frente al avance programado.

En consecuencia, se evidencia un atraso financiero superior al 20 % respecto de la programación establecida, situación que resulta preocupante para el cumplimiento de las metas y del plazo contractual. Por lo anterior, la Interventoría continuará realizando el seguimiento permanente al avance de las actividades y requerirá al Contratista la adopción de las medidas necesarias para recuperar los tiempos y avances pendientes.

LUIS CARLOS UNIGARRO SANTACRUZ
Director de interventoría

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO CONTROL DIARIO DEL EQUIPO DEL CONTRATISTA DE OBRA			
	VIGENCIA 13-Septiembre-13	VERSIÓN 01	CODIGO IN-F-018	PÁGINA

DEPENDENCIA: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION

MES AGOSTO

CONTRATO No: 20261842

CONTRATISTA CONSORCIO VIAL CB

OBRA: MEJORAMIENTO CON ADOQUIN CALLE 21 ENTRE CARRERA 14E Y CALLE 21B BARRIO ARNULFO GUERRERO Y VIA ENTRE MANZANAS G Y 13, H Y 12 Y DIAGONAL 20 BIS ENTRE CRA 12E Y TR 13E BARRIO VILLA LAS LAJAS DE LA CIUDAD DE PASTO

EQUIPO \ DIA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
VOLQUETA No. 1			X	X	X	X		XI		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
VOLQUETA No. 2			X	X	X																										
PAJARITA	R		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
Volqueta No3				X	X																										
Vibrador						XI		XI		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
Bobcat								XI		IX	IX	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X

CONVENCIONES

ACTIVO = **A**

REPARACION = **R**

INACTIVO = **I**

CONSORCIO INTERVENTORIA UNSA INGENIERIA
Interventor

CONSORCIO VIAL CB
Contratista

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO CONTROL DIARIO DEL EQUIPO DEL CONTRATISTA DE OBRA			
	VIGENCIA 13-Septiembre-13	VERSIÓN 01	CODIGO IN-F-018	PÁGINA

DEPENDENCIA: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION

MES SEPTIEMBRE

CONTRATO No: 20261842

CONTRATISTA CONSORCIO VIAL CB

OBRA: MEJORAMIENTO CON ADOQUIN CALLE 21 ENTRE CARRERA 14E Y CALLE 21B BARRIO ARNULFO GUERRERO Y VIA ENTRE MANZANAS G Y 13, H Y 12 Y DIAGONAL 20 BIS ENTRE CRA 12E Y TR 13E BARRIO VILLA LAS LAJAS DE LA CIUDAD DE PASTO

EQUIPO \ DIA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
VOLQUETA No. 1																														
VOLQUETA No. 2																														
PAJARITA	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X																		
Vibrador	X										X	X																		

CONVENCIONES

ACTIVO = **A**

REPARACION = **R**

INACTIVO = **I**

CONSORCIO INTERVENTORIA UNSA INGENIERIA
Interventor

CONSORCIO VIAL CB
Contratista

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO: CONTROL DIARIO DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA			
	VIGENCIA: 13-Septiembre-13	VERSIÓN: 01	CODIGO: INF-020	PÁGINA

DEPENDENCIA: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION

MES AGOSTO

CONTRATO No: 20261842

CONTRATISTA CONSORCIO VIAL CB

OBRA: MEJORAMIENTO CON ADOQUIN CALLE 21 ENTRE CARRERA 14E Y CALLE 21B BARRIO ARNULFO GUERRERO Y VIA ENTRE MANZANAS G Y 13, H Y 12 Y DIAGONAL 20 BIS ENTRE CRA 12E Y TR 13E BARRIO VILLA LAS LAJAS DE LA CIUDAD DE PASTO

PERSONAL DE OBRA \ DIA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
TRABAJADOR No.1	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
TRABAJADOR No.2	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
TRABAJADOR No.3	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X			X	X		X	X		X	X	X	X	X	X		X
TRABAJADOR No.4	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X
TRABAJADOR No.5 M	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X
TRABAJADOR No.6 E	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
Mayorista			X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
Volqueteo 1.			X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
Volqueteo 2.			X	X	X																										
Volqueteo 3.				X	X																										
Vibrador						X		X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X
Bobcat												X	X	X	Y			X	X	X	X	Y		Y	X	X	X	X	X		X
Trabajador No7																									X	X	X	X	X		X
Trabajador No8																									X	X	X	X	X		X

CONSORCIO INTERVENTORIA UNSA INGENIERIA
Interventor

CONSORCIO VIAL CB
Contratista

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO CONTROL DIARIO DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA			
	VIGENCIA 13-Septiembre-13	VERSIÓN 01	CODIGO IN-F-024	PÁGINA

DEPENDENCIA: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION

MES SEPTIEMBRE

CONTRATO No: 20261842 CONTRATISTA CONSORCIO VIAL CB OBRA: MEJORAMIENTO CON ADOQUIN CALLE 21 ENTRE CARRERA 14E Y CALLE 21B BARRIO ARNULFO GUERRERO Y VIA ENTRE MANZANAS G Y 13, H Y 12 Y DIAGONAL 20 BIS ENTRE CRA 12E Y TR 13E BARRIO VILLA LAS LAJAS DE LA CIUDAD DE PASTO

PERSONAL DE OBRA \ DIA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
TRABAJADOR No.1	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X																		
TRABAJADOR No.2	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X																		
TRABAJADOR No.3	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X																		
TRABAJADOR No.4	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X																		
TRABAJADOR No.5 M	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X																		
TRABAJADOR No.6 R	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X																		
Motorista	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X																		
Vibro	X	XI	XI	XI	XI		XI	XI	XI	XI	X	X																		
Trabajador No.7	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X																		
Trabajador No.8		X	X	X	X		X	X	X	X	X	X																		

CONSORCIO INTERVENTORIA UNSA INGENIERIA
Interventor

CONSORCIO VIAL CB
Contratista

Scanned with CamScanner

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO ESTADO GENERAL DEL TIEMPO			
	VIGENCIA 13-Septiembre-13	VERSIÓN 01	CODIGO IN-F-024	PÁGINA

DEPENDENCIA: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION

MES AGOSTO

CONTRATO No: 20261842

CONTRATISTA CONSORCIO VIAL CB

OBRA: MEJORAMIENTO CON ADOQUIN CALLE 21 ENTRE CARRERA 14E Y CALLE 21B BARRIO ARNULFO GUERRERO Y VIA ENTRE MANZANAS G Y 13, H Y 12 Y DIAGONAL 20 BIS ENTRE CRA 12E Y TR 13E BARRIO VILLA LAS LAJAS DE LA CIUDAD DE PASTO

DIA / Estado del Tiempo	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
NUBLADO	X		X	X										X							X					X		X			
LLUVIA LIGERA															X			X			X			X			X			
LLUVIA MODERADA					X	X																									
FUERTES LLUVIAS																						X									
SOLEADO								X		X	X	X	X						X	X					X				X		X

CONSORCIO INTERVENTORIA UNSA INGENIERIA
Interventor

CONSORCIO VIAL CB
Contratista

Scanned with CamScanner

ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL FORMATO ESTADO GENERAL DEL TIEMPO			
	VIGENCIA 13-Septiembre-13	VERSIÓN 01	CODIGO IN-F-024	PÁGINA

DEPENDENCIA: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION

MES SEPTIEMBRE

CONTRATO No: 20261842

CONTRATISTA CONSORCIO VIAL CB

OBRA: MEJORAMIENTO CON ADOQUIN CALLE 21 ENTRE CARRERA 14E Y CALLE 21B BARRIO ARNULFO GUERRERO Y VIA ENTRE MANZANAS G Y 13, H Y 12 Y DIAGONAL 20 BIS ENTRE CRA 12E Y TR 13E BARRIO VILLA LAS LAJAS DE LA CIUDAD DE PASTO

Estado del Tiempo \ DIA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
NUBLADO			X				X				X																			
LLUVIA LIGERA																														
LLUVIA MODERADA																														
FUERTES LLUVIAS																														
SOLEADO	X	X		X	X			X	X	X		X																		

CONSORCIO INTERVENTORIA UNSA INGENIERIA
Interventor

CONSORCIO VIAL CB
Contratista