**INTELECT ENERGÍA Y POTENCIA INTEGRADA SAS**
*NIT 901 373 959-6 · Soluciones Eléctricas Convencionales y Solares*
Villavicencio, Meta – Colombia

Villavicencio, 13 de octubre de 2026

# Informe de actividades adicionales contrato 2026 - 18

**CLIENTE:** Institución Educativa Nuestra Señora de la Paz
**NIT:** 800.255.013-2
**ATENCIÓN:** Profesor José Alfredo Romero – SUPERVISOR CONTRATO
**REFERENCIA:** Adicionales al contrato N° 2026-18

**De manera atenta me permito infórmale, que durante la ejecución del mantenimiento de los baños de la institución se encontraron las siguientes actividades que es necesario realizar y que no se habían contemplado por la imposibilidad de calcular solo hasta iniciar la obra.**

1. **Al romper los muros y buscar los empalmes de la tubería nueva con los registros sanitarios tipo push, se encontraron dos derivaciones de agua de 1 pulgada y ½ que comunican con los baños de los docentes y con los baños de los administrativos, las cuales es necesario reconectar.**
2. **Al empalmar la nueva tubería con los tanques aéreos de 1000 litros se encontró exceso de sedimento en el fondo de los mismos, lo cual requiere de un desmonte, lavado y desinfectado.**
3. **Al terminar de regatear, instalar la tubería de presión de 2 pulgadas resulto un faltante de 8 metros de tubo**

## Propuesta económica

| Ítem | Descripción | Cant. | Valor Unit. | Valor Total |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Punto extra hidrosanitario de 1" y ½" | 2 und | $56.000 | **$112.000** |
| 2 | Lavada de tanques (bajada y subida) | 2 und | $56.000 | **$112.000** |
| 3 | Red de tubería de tubo presión de 2" adicionales | 8 mtr | $17.734 | **$141.872** |

## ESTRUCTURA DE COSTOS (A.I.U.)

| CONCEPTO | VALOR |
|---|---|
| Costo directo | $365.872 |
| Administración (10%) | $36.587 |
| Imprevistos (10%) | $36.587 |
| Utilidad (14%) | $51.222 |
| **SUBTOTAL** | **$490.268** |
| IVA (19% sobre la utilidad) | $9.732 |
| TOTAL A PAGAR | $500.000 |

**Son: quinientos mil pesos m/cte ($500.000).**

## NOTAS IMPORTANTES

1. Las actividades relacionadas corresponden a trabajos adicionales al contrato que INTELECT ejecuta en la Institución Educativa Nuestra Señora de la Paz (Cotización IEP-2026-001).
2. El IVA del 19% se liquida sobre el valor de la utilidad, conforme a la estructura A.I.U.

3. Las retenciones, estampillas y demás deducciones de ley serán aplicadas por la entidad contratante al momento del pago.
4. Se anexa registro fotográfico de los ítems 2 y 3.

## FORMA DE PAGO

Pago del 100% contra entrega y recibo a satisfacción de los trabajos adicionales, mediante consignación o transferencia a:

Bancolombia – Cuenta de ahorros No. 849-000052-63 · Titular: INTELECT Energía y Potencia Integrada SAS · NIT 901.373.959-6

Cordialmente,

**ALFONSO DUSSAN PÁEZ**
Representante Legal
INTELECT Energía y Potencia Integrada SAS

**Contacto y atención al cliente:**
WhatsApp 302 713 9656 · Línea adicional 320 848 5369

## Anexo 1. REGISTRO FOTOGRÁFICO

**Ítem 1. Punto extra hidrosanitario de 1" y ½"**




**Ítem 2 – Lavada de tanques (bajada y subida)**


Foto 1


Foto 2


Foto 3

**Ítem 3 – Red de tubería 6 mts con materiales adicionales incluidos**


Foto 1


Foto 2


Foto 3