FORMATO DE VISITA
PREVENTIVO

INFORMACIÓN GENERAL

Ciudad:	Medellín
Edificio:	CONCEJO DISTRITAL MEDELLIN - CALLE 44 # 52-65 Consejo de Medellin
Equipo:	Ascensor (CK100114-01)
Fecha:	2026-10-02
Hora de Entrada:	07:32
Hora de Salida:	09:25
N° Tarea:	4214
Tipo Tarea:	Preventivo

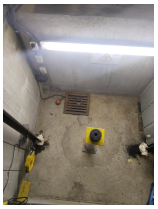
MODULO OPERACION Y SEGURIDAD

SECCIÓN	DESCRIPCIÓN	AJUSTE	INSPECCIÓN OPERACIONAL	INSPECCIÓN VISUAL	LIMPIEZA	LUBRICACIÓN
Cabina	Iluminación, estado general del interior, limpieza falso techo, letreros, intercomunicador, ventilador, confort, paros de emergencia, COP (botones y funciones de llavines), reapertura de puertas.		✓	✓	✓	
Eje o pozo del elevador	Acceso seguro, paros de emergencia y seguridades, freno, zapatas de puertas, estado de los cables de tracción.		✓	✓	✓	
Foso de amortiguadores	Inspección, seguridades y paros de emergencia, funcionalidad de los amortiguadores, fijación, aceite, iluminación, limpieza general.		✓	✓	✓	
Operación general en cada piso	Precisión de parada, señalización, quicios, paneles, zapatas de puertas, operación de las puertas de hall.		✓	✓	✓	
Panel de control	Acceso seguro, iluminación, códigos de falla, luz de emergencia, intercomunicador, sistema de liberación de frenos, renivelación, interruptor diferencial.		✓	✓	✓	
Puertas de cabina	Operación de las puertas, botón de apertura, limitador de fuerza de cierre, fotocelda, umbral, paneles, zapatas de puerta.		✓	✓	✓	
Sala de máquinas / techo de cabina	Acceso seguro, iluminación, aceite, máquina, limitador de velocidad, poleas, paros de emergencia, cerradura de acceso.		✓	✓	✓	
Observaciones:	Sin observaciones					

ANTES



DESPUÉS



MODULO POZO CUBO 2

SECCIÓN	DESCRIPCIÓN	AJUSTE	INSPECCIÓN OPERACIONAL	INSPECCIÓN VISUAL	LIMPIEZA	LUBRICACIÓN
Rieles o guías	DBG, sujeciones, limpieza lubricación.		✓	✓	✓	
Seguridades	Dispositivos de sobre carga, interruptores de límite, sensor terremotos, paros de emergencia, interruptores del circuito de seguridad.		✓	✓	✓	
Suspensión	Cables de tracción, de compensación y del limitador de velocidad, poleas de tracción, desvío y compensación, placas de terminales, cadenas de compensación, guarda cables, elementos ascensores hidráulicos, limpieza y lubricación manual.		✓	✓	✓	
Observaciones:	Sin observaciones					

ANTES



DESPUÉS



SEÑALIZACIÓN

SECCIÓN	DESCRIPCIÓN	AJUSTE	INSPECCIÓN OPERACIONAL	INSPECCIÓN VISUAL	LIMPIEZA	LUBRICACIÓN
Señalización hall y cabina	Indicadores, pantallas, botones, llavines/transponder, alarma, luz de emergencia.		✓	✓	✓	
Observaciones:	Sin observaciones					

ANTES



DESPUÉS



REPUESTOS UTILIZADOS

Repuesto	Cantidad	Observaciones
No se reportaron repuestos.		

REPUESTOS SOLICITADOS

Repuesto	Cantidad	Observaciones
No se reportaron repuestos.		

MÓDULO CLIENTE

SECCIÓN	DESCRIPCIÓN	COMENTARIOS
Cliente	Hablar con el cliente, indagar sobre requerimientos	

OBSERVACIONES GENERALES

Sin observaciones

REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL

Foto 1

Sin imagen

Foto 2

Sin imagen

Foto 3

Sin imagen

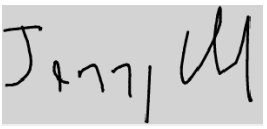
VALIDACIÓN DEL SERVICIO

TÉCNICO



Jean Carlos Beltran Navarro
C.C. 1044929018

CLIENTE / RESPONSABLE



Yenis Martínez