CONTRATO No:	**CA-081-2026**
CLASE DE CONTRATO:	**CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	**DPR 358**
REGISTRO PRESUPUESTAL:	**CRP 216**
CONTRATANTE:	**EMPRESA OFICIAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE YUMBO S.A. ESP – ESPY S.A. ESP NIT 890.399.025-6**
CONTRATISTA:	**INVERBROS S.A.S.**
CC O NIT:	**901.766.537-9**
OBJETO DEL CONTRATO:	**CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE LOCAL PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL GRUPO DE TRABAJO DE LA DIRECCIÓN OPERATIVA COMERCIAL DE LA EMPRESA OFICIAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE YUMBO ESPY S.A. ESP**
VALOR:	**$164.558.868**
PLAZO DE EJECUCIÓN:	**HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2027**
FECHA DE INICIO:	**3 DE SEPTIEMBRE DE 2026**
FECHA DE TERMINACIÓN:	**31 DE DICIEMBRE DE 2027**
FECHA DE SUSPENSIÓN .:	**N/A**
PLAZO SUSPENSIÓN:	**N/A**
FECHA DE REINICIO	**N/A**
FECHA DE TERMINACIÓN CON SUSPENSIÓN:	**N/A**
FECHA OTROSÍ Nº1:	**N/A**
VALOR ADICION OTROSI Nº1:	**N/A**
PLAZO DE EJECUCIÓN OTROSÍ:	**N/A**
FECHA TERMINACIÓN SEGÚN OTROSÍ:	**N/A**

FECHA OTROSÍ Nº 2:	**N/A**
VALOR ADICIÓN OTROSI Nº 2:	**N/A**
PLAZO DE EJECUCIÓN OTROSÍ:	**N/A**
FECHA TERMINACIÓN SEGÚN OTROSÍ:	**N/A**
% EJECUCIÓN PRESUPUESTAL:	**1.45%**
% EJECUCIÓN DEL CONTRATO	**1.45%**

En el municipio de Yumbo Valle, a los ocho (8) días del mes de Agosto de 2026, se reunieron el ingeniero Heiller Hernan Jurado Rubio, Director (a) Operativo y Comercial de la Empresa Oficial de Servicios Públicos de Yumbo ESPY S.A. ESP., el Señor Juan David Mosquera Quijano identificado con cédula de ciudadanía No 94.403.631 de Cali (Valle), representante legal de : INVERBROS S.A.S. como contratista con el fin de revisar el cumplimiento N° 1 del contrato de arrendamiento No 081-2026, cuyo objeto es **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE LOCAL PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL GRUPO DE TRABAJO DE LA DIRECCIÓN OPERATIVA COMERCIAL DE LA EMPRESA OFICIAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE YUMBO ESPY S.A. ESP** toda vez que se constata el cumplimiento de las obligaciones contractuales, las cuales corresponden a un valor ejecutado por **DOS MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE ($2.388.362)**

Al respecto se certifica que el avance físico y presupuestal del contrato es deL 1.45% por lo que a continuación se detalla el estado financiero del contrato.

CONTRATO No. CA-016-2026	ESTADO CONTRATO	
Valor Contrato	$164.558.868	
Valor Acta Parcial N°01		$2.388.362
Saldo del Contrato		$ 162.170.506
SUMAS IGUALES	**$164.558.868**	**$164.558.868**

CONTRATO No.	ESTADO ANTICIPO	
Valor anticipo:	N/A	N/A
Valor amortizado Acta Parcial N°1	N/A	N/A
Pendiente por amortizar:	N/A	N/A
SUMAS IGUALES	N/A	N/A

El valor por pagar en la presente acta al contratista es de **DOS MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE ($2.388.362)**. Se anexa a la presente, Certificado de Cumplimiento del pago N°1.

Para constancia se firma en Yumbo a los ocho (8) días del mes de septiembre de 2026.

Heiller Hernan Jurado Rubio
Director Operativo Comercial

Heiller Hernan Jurado Rubio
Director Operativo Comercial
Supervisor ESPY S.A.ESP

Santiago de Cali, Septiembre 11 de 2026

Señores
EMPRESA OFICIAL DE SERVICIOS PÚBLICOS YUMBO S.A. E.S.P.
Nit. 900005956-3
E.S.M.

ASUNTO: CERTIFICACIÓN DE NO OBLIGACIÓN DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Nosotros, **JUAN DAVID MOSQUERA QUIJANO**, identificado con cédula de ciudadanía No. **94.403.631**, en calidad de Representante Legal de **INVERBROS S.A.S identificada con Nit. 901766537-9**, en calidad de **CONTRATISTA, HACEMOS CONSTAR QUE:**

1. La sociedad **INVERBROS S.A.S., NO TIENE VINCULADO NINGÚN EMPLEADO DIRECTO** mediante contrato de trabajo a la fecha de expedición de esta certificación.
2. Las actividades operativas y administrativas de la sociedad se desarrollan directamente por sus socios o a través de contratos de prestación de servicios, donde la responsabilidad de los aportes al Sistema General de Seguridad Social recae en los contratistas independientes.
3. Como resultado de lo anterior, **INVERBROS S.A.S. NO SE ENCUENTRA OBLIGADA A REALIZAR APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD (EPS) Y PARAFISCALES (SENA, ICBF Y CAJAS DE COMPENSACIÓN FAMILIAR)** por concepto de empleados directos. Esta situación ha sido verificada en la contabilidad y registros de la sociedad.

Esta certificación conjunta se expide a solicitud de la parte interesada, a los **11** días del mes de **SEPTIEMBRE** de **2026**, en **CALI.**

Atentamente,

JUAN DAVID MOSQUERA QUIJANO
Representante Legal
INVERBROS S.A.S
NIT. 901766537-9