ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	002.001	DESCRIPCIÓN ITEM	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	Unidad de Medida	M3

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	CANCHA PORVENIR - EXCAVACIÓN PARA CUNETA	0,20	12,13	0,15					**0,36**	**0,36**	
2	CANCHA SINAÍ 7 M - EXCAVACIÓN PARA CUNETA	0,45	23,10	0,30					**3,12**	**3,48**	
3	CANCHA SINAÍ 7 M - EXCAVACIÓN PARA LIBERAR MALLA ESLABONADA PARTE POSTERIOR	1,00	2,50	1,50					**3,75**	**7,23**	
								TOTAL		**7,23**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR
CC/NIT: 900359695

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO LIANTO 25
CONTRATISTA
CC/NIT: 902058389

DIAGRAMA -REGISTRO FOTOGRAFICO



LOCALIZACIÓN CANCHA SINAÍ 7 M





FOTOS ACTIVIDAD

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	002.001	DESCRIPCIÓN ITEM	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	Unidad de Medida	M3



LOCALIZACIÓN CANCHA PORVENIR






FOTOS ACTIVIDAD

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	002.010	DESCRIPCIÓN ITEM	EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	Unidad de Medida	M3

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	CANCHA SINAÍ 7 S - EXCAVACIÓN PARA RAMPA	1,50	8,40	0,20					**2,52**	**2,52**	
2	CANCHA SINAÍ 7 S - EXCAVACIÓN ZONA ESCALERAS	1,30	2,40	0,50					**1,56**	**4,08**	
									TOTAL	**4,08**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR
CC/NIT: 900359695

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO LIANTO 25
CONTRATISTA
CC/NIT: 902058389

Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

DIAGRAMA -REGISTRO FOTOGRAFICO



LOCALIZACIÓN CANCHA SINAÍ 7 M









FOTOS ACTIVIDAD

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	002.089	DESCRIPCIÓN ITEM	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	Unidad de Medida	M3-Suelto

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	% EXP			
1	CANCHA PORVENIR - EXCAVACIÓN CUNETA	0,20	12,13	0,15				1,30	**0,47**	**0,47**	
2	CANCHA SINAÍ 7 M - EXCAVACIÓN PARA CUNETA	0,45	23,10	0,30				1,30	**4,05**	**4,53**	
3	CANCHA SINAÍ 7 M - EXCAVACIÓN PARA LIBERAR MALLA ESLABONADA PARTE POSTERIOR	1,00	2,50	1,50				1,30	**4,88**	**9,40**	
4	CANCHA SINAÍ 7 S - EXCAVACIÓN PARA RAMPA	1,50	8,40	0,20				1,30	**3,28**	**12,68**	
5	CANCHA SINAÍ 7 S - EXCAVACIÓN ZONA ESCALERAS	2,10	2,40	0,50				1,30	**3,28**	**15,95**	
								TOTAL		**15,95**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR
CC/NIT: 900359695

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO LIANTO 25
CONTRATISTA
CC/NIT: 902058389

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

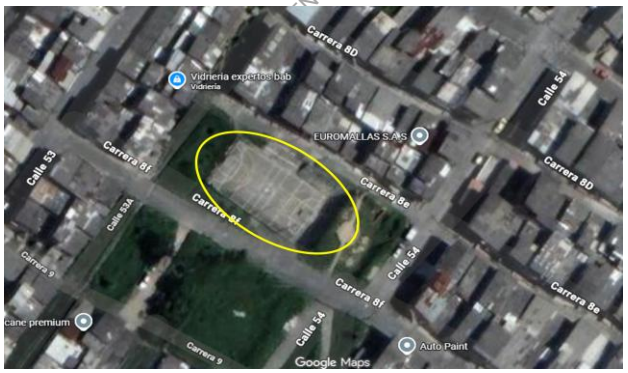
FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	002.089	DESCRIPCIÓN ITEM	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	Unidad de Medida	M3-Suelto

DIAGRAMA -REGISTRO FOTOGRAFICO







LOCALIZACIÓN CANCHA SINAÍ 7 M - 7S - PORVENIR





FOTOS ACTIVIDAD

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	004.013	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS	Unidad de Medida	M3

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	CANCHA SINAÍ 7 S - RAMPA DE ACCESO AL ESCENARIO	1,50	8,40	0,10					**1,26**	**1,26**	
									TOTAL	**1,26**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR
CC/NIT: 900359695

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO LIANTO 25
CONTRATISTA
CC/NIT: 902058389

DIAGRAMA -REGISTRO FOTOGRAFICO



LOCALIZACIÓN CANCHA SINAÍ 7S



FOTOS ACTIVIDAD

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	005.056	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION JUNTA DE DILATACION PARA PLACA CONTRAPISO (INLCUYE SELLANTE)	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Cantidad			
1	CANCHA PORVENIR - LONGITUDINALES		27,50					2,00	**55,00**	**55,00**	
2	CANCHA PORVENIR - TRANSVERSALES		15,00					6,00	**90,00**	**145,00**	
3	CANCHA SINAÍ 7 S - LONGITUDINALES		32,50					2,00	**65,00**	**210,00**	
4	CANCHA SINAÍ 7 S - TRANSVERSALES		13,00					4,00	**52,00**	**262,00**	
								TOTAL		**262,00**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR
CC/NIT: 900359695

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO LIANTO 25
CONTRATISTA
CC/NIT: 902058389

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

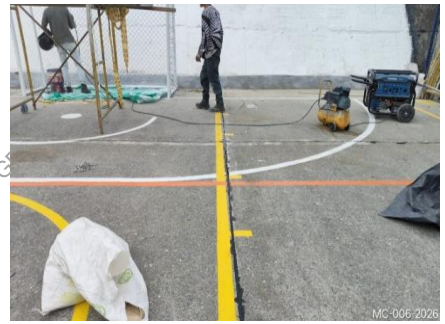
N° ITEM	005.056	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION JUNTA DE DILATACION PARA PLACA CONTRAPISO (INLCUYE SELLANTE)	Unidad de Medida	ML

DIAGRAMA -REGISTRO FOTOGRAFICO



LOCALIZACIÓN CANCHA PORVENIR





FOTOS ACTIVIDAD



LOCALIZACIÓN CANCHA SINAÍ 7S





FOTOS ACTIVIDAD

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	005.114	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RECALCE CONCRETO 3000 PSI E=0.07 M PARA GRADERÍAS EN CONCRETO SOBRE TIERRA (INCLUYE REFUERZO)	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	CANCHA SINAÍ 7 M - GRADERÍAS PRINCIPALES		15,10	2,34					**35,33**	**35,33**	
2	CANCHA SINAÍ 7 S - GRADERÍAS PRINCIPALES		32,40	4,40					**142,56**	**177,89**	
									TOTAL	**177,89**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR
CC/NIT: 900359695

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO LIANTO 25
CONTRATISTA
CC/NIT: 902058389

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	005.114	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RECALCE CONCRETO 3000 PSI E=0.07 M PARA GRADERÍAS EN CONCRETO SOBRE TIERRA (INCLUYE REFUERZO)	Unidad de Medida	M2

DIAGRAMA -REGISTRO FOTOGRAFICO



LOCALIZACIÓN CANCHA SINAÍ 7 M







FOTOS ACTIVIDAD



LOCALIZACIÓN CANCHA SINAÍ 7S





FOTOS ACTIVIDAD

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	009.015	DESCRIPCIÓN ITEM	**SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 EXTERIOR CON DILATACIONES 5 CM. CADA 62.5 CM. (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES HASTA ALTURA 3 M.)**	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	CANCHA PORVENIR - MURO DE MALLA ESLABONADA EXISTENTE		49,60	0,24					**11,90**	**11,90**	
2	CANCHA SINAÍ 7 M - MURO MALLA ESLABONADA EXISTENTE		56,50	1,00					**56,50**	**68,40**	
3	CANCHA SINAÍ 7 S - MURO MALLA ESLABONADA EXISTENTE TRAMO ENTRADA		11,60	0,27					**3,13**	**71,54**	
4	CANCHA SINAÍ 7 S - MURO MALLA ESLABONADA EXISTENTE TRAMO CANCHA		46,95	1,00					**46,95**	**118,49**	
								TOTAL		**118,49**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR
CC/NIT: 900359695

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO LIANTO 25
CONTRATISTA
CC/NIT: 902058389

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	009.015	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 EXTERIOR CON DILATACIONES 5 CM. CADA 62.5 CM. (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES HASTA ALTURA 3 M.)	Unidad de Medida	M2

DIAGRAMA -REGISTRO FOTOGRAFICO



LOCALIZACIÓN CANCHA PORVENIR



FOTOS ACTIVIDAD



LOCALIZACIÓN CANCHA SINAÍ 7M



FOTOS ACTIVIDAD

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	009.015	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 EXTERIOR CON DILATACIONES 5 CM. CADA 62.5 CM. (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES HASTA ALTURA 3 M.)	Unidad de Medida	M2



LOCALIZACIÓN CANCHA SINAÍ 7S



FOTOS ACTIVIDAD

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	017.091	DESCRIPCIÓN ITEM	**ARREGLO DE PORTERIAS MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO BALONCESTO (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, MASILLA, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10)**	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Cantidad			
1	CANCHA PORVENIR							2,00	**2,00**	**2,00**	
2	CANCHA SINAÍ 7 M							2,00	**2,00**	**4,00**	
3	CANCHA SINAÍ 7 S							2,00	**2,00**	**6,00**	
4	CANCHA SOLFERINO MULTIPLE							2,00	**2,00**	**8,00**	
									TOTAL	**8,00**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR
CC/NIT: 900359695

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO LIANTO 25
CONTRATISTA
CC/NIT: 902058389

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	017.091	DESCRIPCIÓN ITEM	ARREGLO DE PORTERIAS MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO BALONCESTO (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, MASILLA, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10)	Unidad de Medida	UND

DIAGRAMA -REGISTRO FOTOGRAFICO



LOCALIZACIÓN CANCHA PORVENIR





FOTOS ACTIVIDAD



LOCALIZACIÓN CANCHA SINAÍ 7M





FOTOS ACTIVIDAD

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	017.091	DESCRIPCIÓN ITEM	ARREGLO DE PORTERIAS MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO BALONCESTO (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, MASILLA, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10)	Unidad de Medida	UND



LOCALIZACIÓN CANCHA SINAÍ 7S





FOTOS ACTIVIDAD



LOCALIZACIÓN CANCHA SOLFERINO





FOTOS ACTIVIDAD

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	017.114	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.00 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Cantidad			
1	CANCHA SINAÍ 7 S		32,40						**32,40**	**32,40**	
									TOTAL	**32,40**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR
CC/NIT: 900359695

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO LIANTO 25
CONTRATISTA
CC/NIT: 902058389

DIAGRAMA -REGISTRO FOTOGRAFICO



LOCALIZACIÓN CANCHA SINAÍ 7S







FOTOS ACTIVIDAD

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	019.014	DESCRIPCIÓN ITEM	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.**	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Área	Unidad			
1	CANCHA PORVENIR - GRADERÍA PRINCIPAL		10,40	0,40				5,00	**20,80**	**20,80**	
2	CANCHA PORVENIR - ESCALERAS LATERALES		1,15	0,22				4,00	**1,01**	**21,81**	
3	CANCHA PORVENIR - ESCALONES AUX GRADERÍA		1,48	0,22				4,00	**1,30**	**23,11**	
4	CANCHA SINAÍ 7 M - GRADERÍAS		15,10	4,04					**61,00**	**84,12**	
5	CANCHA SINAÍ 7 S - GRADERÍAS PRINCIPALES		32,40	11,00					**356,40**	**440,52**	
6	CANCHA SINAÍ 7 S - GRADERÍAS AUXILIARES						0,87	33,00	**28,71**	**469,23**	
								TOTAL		**469,23**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR
CC/NIT: 900359695

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO LIANTO 25
CONTRATISTA
CC/NIT: 902058389

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	019.014	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	Unidad de Medida	M2

DIAGRAMA -REGISTRO FOTOGRAFICO



LOCALIZACIÓN CANCHA PORVENIR



FOTOS ACTIVIDAD



LOCALIZACIÓN CANCHA SINAÍ 7 M

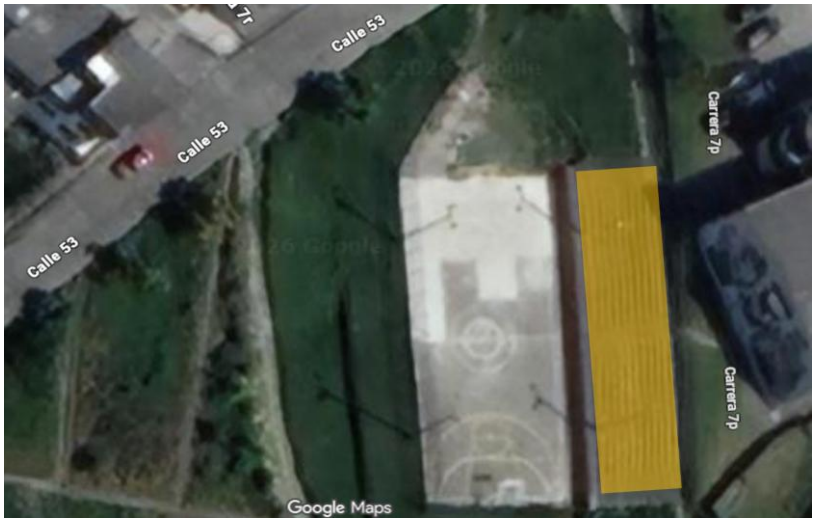


FOTOS ACTIVIDAD

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	019.014	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	Unidad de Medida	M2



LOCALIZACIÓN CANCHA SINAÍ 7S



FOTOS ACTIVIDAD

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	019.024	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Cantidad			
1	CANCHA PORVENIR							1,00	**1,00**	**1,00**	
2	CANCHA SINAÍ 7 M							1,00	**1,00**	**2,00**	
3	CANCHA SINAÍ 7 S							1,00	**1,00**	**3,00**	
4	CANCHA SOLFERINO MULTIPLE							1,00	**1,00**	**4,00**	
									TOTAL	**4,00**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR
CC/NIT: 900359695

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO LIANTO 25
CONTRATISTA
CC/NIT: 902058389

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	019.024	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION	Unidad de Medida	UND

DIAGRAMA -REGISTRO FOTOGRAFICO



LOCALIZACIÓN CANCHA PORVENIR



FOTOS ACTIVIDAD



LOCALIZACIÓN CANCHA SINAÍ 7M



FOTOS ACTIVIDAD

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	019.024	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION	Unidad de Medida	UND



LOCALIZACIÓN CANCHA SINAÍ 7S



FOTOS ACTIVIDAD



LOCALIZACIÓN CANCHA SOLFERINO



FOTOS ACTIVIDAD

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	019.046	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BLANQUEAMIENTO DE MUROS O PAREDES CON MEZCLA DE MASILLA Y ACRONAL	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	CANCHA PORVENIR - MURO DE MALLA ESLABONADA EXISTENTE		49,60	0,24					**11,90**	**11,90**	
2	CANCHA PORVENIR - AREA ESCALERAS LATERALES							3,66	**3,66**	**15,56**	
3	CANCHA PORVENIR - AREA ENTRE GRADERÍAS Y MURO DE CONTENCIÓN							2,88	**2,88**	**18,44**	
3	CANCHA PORVENIR - AREA MURO DE CONTENCIÓN MURAL TUCAN		10,75	4,10				9,14	**53,22**	**71,66**	
4	CANCHA PORVENIR - AREA MURO DE CONTENCIÓN TRAS MARCODEPORTIVO		15,10	5,28				6,34	**86,07**	**157,73**	
5	CANCHA SINAÍ 7 M - MURO MALLA ESLABONADA EXISTENTE		56,50	1,00					**56,50**	**214,23**	
6	CANCHA SINAÍ 7 S - MURO MALLA ESLABONADA EXISTENTE TRAMO ENTRADA		11,60	0,27					**3,13**	**217,36**	
7	CANCHA SINAÍ 7 S - MURO MALLA ESLABONADA EXISTENTE TRAMO CANCHA		46,95	1,00					**46,95**	**264,31**	
8	CANCHA SINAÍ 7 S - MURO DE GRADERÍAS MURAL FRENTE		24,15	1,80					**43,47**	**307,78**	
									TOTAL	**307,78**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR
CC/NIT: 900359695

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO LIANTO 25
CONTRATISTA
CC/NIT: 902058389

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	019.046	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BLANQUEAMIENTO DE MUROS O PAREDES CON MEZCLA DE MASILLA Y ACRONAL	Unidad de Medida	M2

DIAGRAMA -REGISTRO FOTOGRAFICO



LOCALIZACIÓN CANCHA PORVENIR





FOTOS ACTIVIDAD



LOCALIZACIÓN CANCHA SINAÍ 7M



FOTOS ACTIVIDAD

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	019.046	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BLANQUEAMIENTO DE MUROS O PAREDES CON MEZCLA DE MASILLA Y ACRONAL	Unidad de Medida	M2



LOCALIZACIÓN CANCHA SINAÍ 7S



FOTOS ACTIVIDAD

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	021.034	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALAS CONCRETO 3000 PSI E= 0.10M. SOBRE TIERRA ACABADO ESCOBIADO	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	CANCHA SINAÍ 7 S - ESCALERAS PARA ACCESO A GRADERÍAS	1,28	2,10						**2,69**	**2,69**	
								TOTAL		**2,69**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR
CC/NIT: 900359695

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO LIANTO 25
CONTRATISTA
CC/NIT: 902058389

Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

DIAGRAMA -REGISTRO FOTOGRAFICO



LOCALIZACIÓN CANCHA SINAÍ 7S



FOTOS ACTIVIDAD

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	021.112	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL 10,5 OJO DE 2" CON TUBERIA GALVANIZADA DE 2" CADA 2,5M PARA ALTURA TOTAL DE 3,0M. INCLUYE ZARPA EN CONCRETO DE 21 MPA DE 0,5x0,30 CON ACERO DE REFUERZO, ANGULO SUPERIOR DE 2"X3/16" GRAFIL PARA FIJACIÓN DE MALLA, PINTURA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	CANCHA PORVENIR - CERRAMIENTO LATERAL PARTE SUPERIOR MURO		10,95						**10,95**	**10,95**	
2	CANCHA PORVENIR - CERRAMIENTO CONTIGUO A LAS GRADERÍAS.		1,95						**1,95**	**12,90**	
									TOTAL	**12,90**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR
CC/NIT: 900359695

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO LIANTO 25
CONTRATISTA
CC/NIT: 902058389

DIAGRAMA -REGISTRO FOTOGRAFICO



LOCALIZACIÓN CANCHA PORVENIR



FOTOS ACTIVIDAD

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	022.002	DESCRIPCIÓN ITEM	LIMPIEZA DE ESCALAS Y PEATONALES	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Unidad			
1	CANCHA PORVENIR - GRADERÍA PRINCIPAL		10,40					5,00	**52,00**	**52,00**	
2	CANCHA PORVENIR - ESCALERAS LATERALES		1,15					5,00	**5,75**	**57,75**	
3	CANCHA PORVENIR - AREA ESCALERAS LATERALES		6,76						**6,76**	**64,51**	**AREA - FORMAS IRREGULARES (TRIANGULOS)**
4	CANCHA PORVENIR - AREA ENTRE GRADERÍAS Y MURO DE CONTENCIÓN		5,40						**5,40**	**69,91**	**AREA - FORMAS IRREGULARES (TRIANGULOS)**
5	CANCHA PORVENIR - AREA MURO DE CONTENCIÓN MURAL TUCAN		10,75						**10,75**	**80,66**	**AREA - FORMAS IRREGULARES (TRIANGULOS)**
6	CANCHA PORVENIR - AREA MURO DE CONTENCIÓN TRAS MARCODEPORTIVO		17,50						**17,50**	**98,16**	**AREA - FORMAS IRREGULARES (TRIANGULOS)**
7	CANCHA PORVENIR - MURO DE MALLA ESLABONADA EXISTENTE		49,60						**49,60**	**147,76**	
8	CANCHA SINAÍ 7 M - GRADERÍAS		15,10					3,00	**45,30**	**193,06**	
9	CANCHA SINAÍ 7 M - MURO MALLA ESLABONADA EXISTENTE		56,50						**56,50**	**249,56**	
10	CANCHA SINAÍ 7 S - GRADERÍAS PRINCIPALES		32,40					11,00	**356,40**	**605,96**	
11	CANCHA SINAÍ 7 S - GRADERÍAS AUXILIARES		1,50					33,00	**49,50**	**655,46**	
12	CANCHA SINAÍ 7 S - MURO MALLA ESLABONADA EXISTENTE TRAMO ENTRADA		11,60						**11,60**	**667,06**	
13	CANCHA SINAÍ 7 S - MURO MALLA ESLABONADA EXISTENTE TRAMO CANCHA		46,95						**46,95**	**714,01**	
								TOTAL		**714,01**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR
CC/NIT: 900359695

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO LIANTO 25
CONTRATISTA
CC/NIT: 902058389

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	022.002	DESCRIPCIÓN ITEM	LIMPIEZA DE ESCALAS Y PEATONALES	Unidad de Medida	ML

DIAGRAMA -REGISTRO FOTOGRAFICO



LOCALIZACIÓN CANCHA PORVENIR



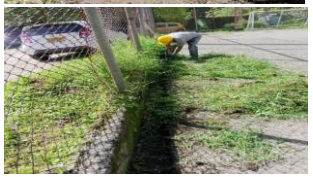


FOTOS ACTIVIDAD



LOCALIZACIÓN CANCHA SINAÍ 7M



FOTOS ACTIVIDAD

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	022.002	DESCRIPCIÓN ITEM	LIMPIEZA DE ESCALAS Y PEATONALES	Unidad de Medida	ML



LOCALIZACIÓN CANCHA SINAÍ 7S









FOTOS ACTIVIDAD

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	022.011	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Área			
1	CANCHA PORVENIR	15,00	27,50						**412,50**	**412,50**	
1	CANCHA PORVENIR - MURO	5,28	15,10						**79,73**	**492,23**	
2	CANCHA SINAÍ 7 M	10,50	24,40						**256,20**	**748,43**	
3	CANCHA SINAÍ 7 S	14,40	32,50					55,68	**523,68**	**1272,11**	
4	CANCHA SINAÍ 7 S - GRADERÍAS	11,00	32,40						**356,40**	**1628,51**	
									TOTAL	**1628,51**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR
CC/NIT: 900359695

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO LIANTO 25
CONTRATISTA
CC/NIT: 902058389

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	022.011	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS	Unidad de Medida	M2

DIAGRAMA -REGISTRO FOTOGRAFICO



LOCALIZACIÓN CANCHA PORVENIR



FOTOS ACTIVIDAD



LOCALIZACIÓN CANCHA SINAÍ 7M



FOTOS ACTIVIDAD

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	022.011	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS	Unidad de Medida	M2



LOCALIZACIÓN CANCHA SINAÍ 7S



FOTOS ACTIVIDAD

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	028.004	DESCRIPCIÓN ITEM	DESMONTE CERRAMIENTO MALLA	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Cantidad			
1	CANCHA PORVENIR		10,95	1,95					**21,35**	**21,35**	
								TOTAL		**21,35**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR
CC/NIT: 900359695

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO LIANTO 25
CONTRATISTA
CC/NIT: 902058389

DIAGRAMA -REGISTRO FOTOGRAFICO



LOCALIZACIÓN CANCHA PORVENIR



FOTOS ACTIVIDAD

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-22 Estado Vigente Versión 1

FECHA:	21 de Julio de 2026
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2604210807
OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA COMUNA NUEVO HORIZONTE DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE
CONTRATISTA	CONSORCIO LIANTO 25
INTERVENTOR/SUPERVISOR	INNOVA PROYECTO SAS

N° ITEM	033.122	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RAMPAS Y BADOS PEATONALES CONCRETO PRODUCIDO EN OBRA 3000 PSI ACABADO: ESCOBIADO	Unidad de Medida	M3

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Cantidad			
1	CANCHA SINAÍ 7 S - RAMPA DE ACCESO AL ESCENARIO	1,50	8,40	0,10					**1,26**	**1,26**	
								TOTAL		**1,26**	

FIRMA
NOMBRE: INNOVA PROYECTOS S.A.S
INTERVENTOR
CC/NIT: 900359695

FIRMA
NOMBRE: CONSORCIO LIANTO 25
CONTRATISTA
CC/NIT: 902058389

Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co

DIAGRAMA -REGISTRO FOTOGRAFICO



LOCALIZACIÓN CANCHA SINAÍ 7S





FOTOS ACTIVIDAD