

RESOLUCIÓN NÚMERO 235 DEL 14 DE OCTUBRE DE 2026

“POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA LA APERTURA AL PROCESO DE
LICITACIÓN PÚBLICA N° FDLBAUN-LP-005-2026 (165004)

LA ALCALDESA LOCAL DE BARRIOS UNIDOS

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales y en especial las que le confiere el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública-Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el Decreto Compilatorio 1082 de 2015; así como las otorgadas el Decreto de nombramiento número 238 del 17 de julio de 2024, Acta de Posesión No. 252 del 18 de julio de 2024, cuya designación ha sido conferida por el Alcalde Mayor, Representante Legal de los Fondos de Desarrollo Local, mediante el Decreto Distrital No. Decreto Distrital 642 de 2025, y

CONSIDERANDO:

Que en ejercicio de la función reglamentaria del artículo 148 del Decreto 642 de 2025: *“Para el desarrollo de las competencias y el ejercicio de las funciones de cada Alcaldía Local, la Secretaría Distrital de Gobierno establecerá la estructura administrativa local requerida para la adecuada prestación de sus servicios”*

Que de conformidad con el artículo 2 del Decreto Distrital 642 de 2025, *“El Sector Gobierno tiene la misión de velar por la gobernabilidad distrital y local, por la generación de espacios y procesos sostenibles de participación de los ciudadanos y ciudadanas y las organizaciones sociales, por la relación de la administración distrital con las corporaciones públicas de elección popular en los niveles local, distrital, regional y nacional; vigilar y promover el cumplimiento de los derechos constitucionales, así como de las normas relativas al espacio público que rigen en el Distrito Capital”.*

Que la Secretaría Distrital de Gobierno tiene por objeto *“orientar y liderar la formulación y seguimiento de las políticas encaminadas al fortalecimiento de la gobernabilidad democrática en el ámbito distrital y local, mediante la garantía de los derechos humanos y constitucionales, la convivencia pacífica, el ejercicio de la ciudadanía, la promoción de la paz y la cultura democrática, el uso del espacio público, la promoción de la organización y de la participación ciudadana y la coordinación de las relaciones políticas de la Administración Distrital en sus distintos niveles”.*

Que, dentro de las funciones básicas de la Secretaría Distrital de Gobierno, de conformidad con el artículo 14 del Decreto Distrital 642 de 2025, se encuentran: (...) b) *Liderar, orientar y coordinar la formulación, adopción y ejecución de políticas, planes, programas y proyectos necesarios para el mejoramiento de la gestión pública local y la consolidación de los procesos de la gobernabilidad local.* (...) e) *Liderar, orientar y coordinar la formulación, adopción y ejecución de políticas, planes programas y proyectos dirigidos a la promoción, desarrollo y organización de las iniciativas y procesos ciudadanos solidarios para la atención de las poblaciones vulnerables desde la perspectiva de la garantía de derechos.* f) *Coordinar las relaciones políticas de la Administración Distrital con las corporaciones públicas de elección popular y los gobiernos en los niveles local, distrital, regional y nacional.* (...) j) *Liderar, orientar y vigilar la defensa y protección de los derechos constitucionales de los ciudadanos en todo el territorio distrital.* (...) l) *Coordinar con las secretarías del distrito y las alcaldías locales la formulación y adopción de políticas, planes, programas y proyectos de acuerdo con sus funciones.”.*

Que, dentro de la estructura organizacional de la Secretaría Distrital de Gobierno, conforme lo consagrado en el citado Decreto 642 de 2025 “Por medio del cual se expide el Decreto Único del Sector Gobierno” en su Artículo 7, corresponde a cada una de las Alcaldías Locales las siguientes funciones: a) *Formular el plan de desarrollo local en el marco de las orientaciones distritales.* (...) c) *Coordinar la ejecución en el territorio de los planes programas y proyectos de las entidades y organismos distritales que intervienen en la localidad, como complemento al plan de desarrollo local, conforme a los lineamientos y orientaciones distritales.* d) *Desarrollar los procesos asociados a la formulación, ejecución y seguimiento de los proyectos de inversión con cargo a los recursos de los fondos de desarrollo local, cuando la delegación de la facultad de ejecución del gasto recaiga en el alcalde local.* (...) l) *Desarrollar los procesos y procedimientos requeridos para*

RESOLUCIÓN NÚMERO 235 DEL 14 DE OCTUBRE DE 2026

“POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA LA APERTURA AL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA N° FDLBAUN-LP-005-2026 (165004)

apoyar el cumplimiento de las funciones propias o delegadas en los alcaldes locales como autoridad administrativa, política y de policía en lo local.

Que respecto al funcionamiento de los Fondos de Desarrollo Local, Artículo 150 del decreto 642 de 2025, que a su tenor literal indica: *“La Alcaldía Local es la responsable de formular, ejecutar y hacer seguimiento a los proyectos de inversión en el marco del Plan de Desarrollo Local con cargo a los recursos del respectivo Fondo de Desarrollo Local, a través de la elaboración y ejecución del presupuesto, la gestión de proyectos de inversión y procesos contractuales, así como la ordenación de gastos y pagos, y la administración de bienes de propiedad del Fondo”*

Que la jurisprudencia del Consejo de estado ha indicado que, *“...De la lectura de las anteriores funciones y de lo prescrito en los artículos 5 y 61 [Decreto Ley 1421 de 1996] que enlista a los Alcaldes Locales como “autoridades”, no puede menos que colegirse que éstos están revestidos de la autoridad política, civil y administrativa de que trata el numeral 2° del artículo 179 de la Carta Política. En efecto, basta comparar los conceptos que sobre las distintas clases de autoridad ha definido el legislador y ha precisado esta Corporación, para inferir que los Alcaldes Locales están revestidos de autoridad política, pues una de sus atribuciones es “cumplir y hacer cumplir la Constitución, la Ley, las demás normas nacionales aplicables, los acuerdos distritales y locales y las decisiones de las Autoridades Distritales”, como lo señala el numeral 1° del citado artículo 86 del Decreto 1421 de 1993. Así mismo, los Alcaldes Locales ejercen autoridad civil, como se colige de las funciones asignadas en el citado artículo 86 en los numerales 6, 7, 9, 10, 11 y 12, en las que claramente se observa que son atribuciones con capacidad de autonomía y facultad sancionatoria. Además, dichos servidores públicos, por virtud de los Decretos Distritales Nos. 533 de 1993 y 176 del 1998, fueron delegados para contratar determinados proyectos a cargo del Fondo de Desarrollo Local; es decir, les fue conferida la facultad de ordenación del gasto. Tienen pues los Alcaldes Locales poder de orden, dirección o imposición sobre los ciudadanos, lo que permite establecer, sin más disquisiciones, que evidentemente ejercen “autoridad civil y administrativa...”. C.E. Sala de lo Contencioso Administrativo. Rad. AC-12300, 15/05/01. C.P. Ana Margarita Olaya Forero.*

Que de conformidad con el Decreto Distrital 642 de 2025, el Alcalde Mayor delegó en los alcaldes locales la facultad para contratar, ordenar los gastos y pagos con cargo al presupuesto de los Fondos de Desarrollo Local.

Que, en materia contractual, el mismo Decreto Distrital 642 de 2025 dispone que todas las actuaciones de las Alcaldías Locales deben ajustarse estrictamente a las normas que rigen la contratación estatal.

Que el numeral 1° del artículo 11 de la Ley 80 de 1993, atribuye la competencia para ordenar y dirigir la celebración de licitaciones, otros procesos de selección y para la escogencia de contratistas, al jefe o representante legal de la entidad respectiva.

Que con fundamento en el artículo 2° de la Constitución Política de Colombia, se prevé como fines del Estado: *“servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación.”*

Que para cumplir con el mandato constitucional, la Alcaldía Mayor de Bogotá, D.C., a través de las Alcaldías Locales promoverá el desarrollo integral de sus localidades y facilitará la participación efectiva de la comunidad en la gestión territorial, conforme a las competencias otorgadas a los Alcaldes Locales.

Que de conformidad con lo establecido por el artículo 25 numeral 7 de la ley 80 de 1993 y el Decreto 1082 de 2015 en su artículo 2.2.1.1.2.1.1, modificado por el artículo 1 del Decreto 399 de 2021, el Fondo de

RESOLUCIÓN NÚMERO 235 DEL 14 DE OCTUBRE DE 2026

“POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA LA APERTURA AL PROCESO DE
LICITACIÓN PÚBLICA N° FDLBAUN-LP-005-2026 (165004)

Desarrollo Local de Barrios Unidos elaboró los estudios previos necesarios para dar lugar al proceso de contratación, determinando la necesidad de la misma.

Que dando cumplimiento a lo dispuesto por el Decreto 1082 de 2015, el Fondo publicó en la Plataforma SECOP II página web www.colombiacompra.gov.co, aviso que corresponde a la convocatoria, los estudios previos, el proyecto de pliego de condiciones, sus formatos y anexos para conocimiento del público en general, cuyo objeto es *“REALIZAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS CON FORMULA DE REAJUSTE POR CAMBIO DE VIGENCIA, LAS OBRAS DE CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y DEL ESPACIO PÚBLICO PRIORIZADO EN LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.”*.

Que, una vez realizados los estudios del sector, se ha establecido como el presupuesto oficial para la presente convocatoria la suma de CUATRO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UN PESOS (\$ 4.887.728.461.00) de la vigencia fiscal 2026, con cargo al proyecto 2681 Mejoramiento integral de infraestructura vial urbana y 2382 Conservación activa, cuidado y mejora de espacios urbanos distribuido de la siguiente forma:

PROYECTO	NOMBRE	META	Obra
2681	Mejoramiento integral de infraestructura vial urbana	Intervenir 7.5 kilómetros – carril de malla vial urbana (local y/o intermedia) en acciones de construcción y/o conservación	\$ 4 386 625 681.00
2382	Conservación activa; cuidado y mejora de espacios urbanos	Intervenir 4000 metros cuadrados de elementos del sistema de espacio público peatonal con acciones de construcción y/o conservación	\$ 501 102 780.00
Totales			\$ 4 887 728 461.00

El valor del presupuesto oficial antes informado para el presente proceso, incluye el impuesto al valor agregado (IVA) y demás impuestos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o distritales legales, así como los costos directos e indirectos del mismo, incluidos los componentes Ambiental, SST, Social, PMTs, Ensayos y diagnósticos, así mismo se tuvo en cuenta una provisión de recursos por cambio de vigencia; Factores en los cuales puede incurrir el contratista para el desarrollo del objeto contractual y hasta la liquidación.

NOTA 1: El contrato de obra no podrá ser iniciado si no se encuentra el contrato de interventoría con el lleno de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.

Que la modalidad de selección pertinente corresponde a licitación pública, de conformidad con el artículo 30 de la ley 80 1993, artículo 2 numeral 1 de la Ley 1150 de 2007, en concordancia con el Decreto 19 de 2012, Decreto 1082 de 2015, la Ley 1882 de 2018 y demás normas vigentes aplicables.

RESOLUCIÓN NÚMERO 235 DEL 14 DE OCTUBRE DE 2026

“POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA LA APERTURA AL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA N° FDLBAUN-LP-005-2026 (165004)

Que, a partir de la publicación de los documentos previos, se surtió el plazo para que cualquier interesado pudiese presentar observaciones a los mismos, término durante el cual presentaron observaciones de los siguientes interesados

- 1- A&C CONSTRUCCION Y TOPOGRAFIA S.A.S –
- 2- ASOCIACIÓN NACIONAL DE VEEDORES –
- 3- SOFAN INGENIERÍA SAS

Las cuales fueron respondidas a través de la plataforma Transaccional SECOP II www.colombiacompra.gov.co.

Que en atención a las observaciones presentadas por los interesados es necesario modificar los siguientes:

❖ ESTUDIO PREVIO:

- 1- . Observación 6 - ASOCIACIÓN NACIONAL DE VEEDORES). se ajustan en el ESTUDIO PREVIO las metas a impactar de los indicadores de meta en metros cuadrados de espacio público, de la siguiente forma: (...)
- Numeral 1.1.6.3. Criterios de elegibilidad y viabilidad de la malla vial urbana local e intermedia de la localidad de Barrios Unidos.- ESPACIO PÚBLICO.

Tabla 13. Elementos del espacio público priorizados para su intervención

Orden	Elemento	PK_ID	CIV	Tramo	Desde	Hasta	Área espacio publico	Tipo de intervención
16	Andén	61786	12001093	Kr 57 A	Cl 74 A	Cl 75 A Bis	380	Mantenimiento periódico
17	Andén	61784	12001139	Kr 57 A	Cl 74	Cl 74 A	29	Mantenimiento periódico
18	Andén	62880	12002230	Kr 27 A	Cl 69	Cl 70	16	Mantenimiento periódico
19	Andén	901563	12003369	Diag. 71 Bis	Kr 50	Kr 51	811	Mantenimiento periódico

(...)

Y el numeral 2.3.3 ESPACIO PÚBLICO. (...)

Tabla 18. Elementos del espacio público priorizados para su intervención

Orden	Elemento	PK_ID	CIV	Tramo	Desde	Hasta	Área espacio publico	Tipo de intervención
16	Andén	61786	12001093	Kr 57 A	Cl 74 A	Cl 75 A Bis	380	Mantenimiento periódico

RESOLUCIÓN NÚMERO 235 DEL 14 DE OCTUBRE DE 2026

“POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA LA APERTURA AL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA N° FDLBAUN-LP-005-2026 (165004)

17	Andén	61784	12001139	Kr 57 A	Cl 74	Cl 74 A	29	Mantenimiento periódico
18	Andén	62880	12002230	Kr 27 A	Cl 69	Cl 70	16	Mantenimiento periódico
19	Andén	901563	12003369	Diag. 71 Bis	Kr 50	Kr 51	811	Mantenimiento periódico

(...)

❖ ANEXO TECNICO:

2- (Observación 5- ASOCIACIÓN NACIONAL DE VEEDORES). Se ajusta los indicadores de meta ANEXO TECNICO, de la siguiente manera

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

(...)

El proyecto se ejecutará dentro de la zona urbana de la localidad de Barrios Unidos, en el Distrito Capital y pretende con la preselección realizada la intervención de 2.83 km-carril de malla vial local y/o intermedia en quince (15) segmentos viales pertenecientes a la localidad, y 1236 m2 de espacio público en cuatro (4) andenes. (...)

3- Observación 6 - ASOCIACIÓN NACIONAL DE VEEDORES). se ajustan en el ANEXO TECNICO las metas a impactar de los indicadores de meta en metros cuadrados de espacio público, de la siguiente forma:

2.4.1. ESPACIO PUBLICO

Tabla 18. Elementos de espacio público priorizados para su intervención

Orden	Elemento	PK_ID	CIV	Tramo	Desde	Hasta	Área espacio publico	Tipo de intervención
16	Andén	61786	12001093	Kr 57 A	Cl 74 A	Cl 75 A Bis	380	Mantenimiento periódico
17	Andén	61784	12001139	Kr 57 A	Cl 74	Cl 74 A	29	Mantenimiento periódico
18	Andén	62880	12002230	Kr 27 A	Cl 69	Cl 70	16	Mantenimiento periódico
19	Andén	901563	12003369	Diag. 71 Bis	Kr 50	Kr 51	811	Mantenimiento periódico

(...)

4- (Observación 7 y 19 - ASOCIACIÓN NACIONAL DE VEEDORES). Se establece en el ANEXO TECNICO un cronograma unos plazos máximos de entrega de los insumos de la siguiente manera:

11-PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES

(...)

RESOLUCIÓN NÚMERO 235 DEL 14 DE OCTUBRE DE 2026

“POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA LA APERTURA AL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA N° FDLBAUN-LP-005-2026 (165004)

Proceso	Responsable	Tiempo máximo
Elaboración de productos de la etapa de diagnósticos, estudios y diseños	Contratista	Determinado por el contratista
Revisión de productos	Interventoría	3 días hábiles contados un día después de la radicación del producto
Respuesta o ajustes a las observaciones formuladas	Contratista	4 días hábiles contados un día después de recibidas documento de observaciones
Pronunciamiento de interventoría a respuestas de observaciones	Interventoría	2 días hábiles contados un día después de la radicación del producto
Tramites a entidades y empresas de servicios públicos	Entidades distritales y empresas de servicios públicos (ESP)	Tiempo estipulado por cada entidad o ESP
Revisión y tramite de cuentas	Supervisión y apoyo a la supervisión	10 días calendario a partir de la entrega de las cuentas

(...)

- 5- (Observación 17- ASOCIACIÓN NACIONAL DE VEEDORES). Se modifica la nota número 2, del numeral– ANEXO TECNICO, de la siguiente manera:

2.3. LOCALIZACION

(...)

Nota 2. El valor total de los componentes social, ambiental, de seguridad y salud en el trabajo (SST), manejo de tráfico señalización y desvíos (PMT) necesarios para el desarrollo de la obra, corresponden a valores de referencia no sujetos a oferta, en todo caso la forma de pago de estos componentes se realizará con base a las actividades ofertadas y realmente ejecutadas de cada componente. (...).

- 6- (Observación 50- ASOCIACIÓN NACIONAL DE VEEDORES). Se ajusta la gráfica de cronograma general– ANEXO TECNICO, de la siguiente manera:

4. PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.
(...)

CRONOGRAMA DE OBRA PROCESO MALLA VIAL 2026

RESOLUCIÓN NÚMERO 235 DEL 14 DE OCTUBRE DE 2026

“POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA LA APERTURA AL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA N° FDLBAUN-LP-005-2026 (165004)



(...)

7- (Observación 51- ASOCIACIÓN NACIONAL DE VEEDORES). Se establece el flujo de caja detallado en el apéndice C Presupuesto y se incorpora en el ANEXO TECNICO, de la siguiente manera:

(...)

3.1.1.8 REVISIÓN Y APROBACIÓN DE LOS DISEÑOS. (...)

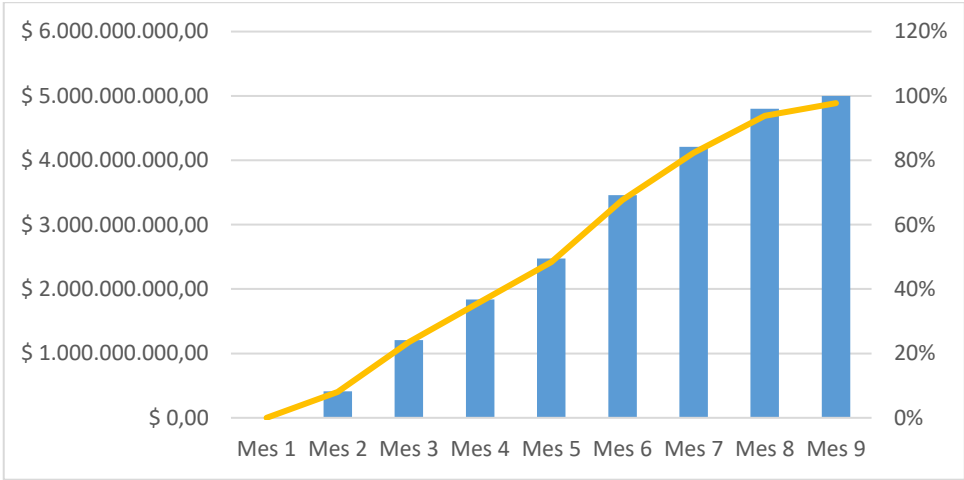
a. Ítems de pago: (...)

El flujo de caja propuesto por la entidad adaptado a las intervenciones planteadas y el tiempo estimado de ejecución es el siguiente:

	Diagnostico	Ejecución	Total mensual	Valor acumulado ejecutado	Avance
Mes 1	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	0%
Mes 2	\$ 177 917 093.00	\$ 224 894 518.43	\$ 402 811 611.43	\$ 402 811 611.43	8%
Mes 3	\$ 0.00	\$ 776 721 678.83	\$ 776 721 678.83	\$ 1 179 533 290.27	24%
Mes 4	\$ 0.00	\$ 618 373 386.68	\$ 618 373 386.68	\$ 1 797 906 676.95	37%
Mes 5	\$ 0.00	\$ 622 922 440.34	\$ 622 922 440.34	\$ 2 420 829 117.29	50%
Mes 6	\$ 0.00	\$ 961 540 518.64	\$ 961 540 518.64	\$ 3 382 369 635.94	69%
Mes 7	\$ 0.00	\$ 731 300 246.53	\$ 731 300 246.53	\$ 4 113 669 882.46	84%
Mes 8	\$ 0.00	\$ 579 568 478.86	\$ 579 568 478.86	\$ 4 693 238 361.32	96%
Mes 9	\$ 0.00	\$ 194 490 099.68	\$ 194 490 099.68	\$ 4 887 728 461.00	100%

RESOLUCIÓN NÚMERO 235 DEL 14 DE OCTUBRE DE 2026

“POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA LA APERTURA AL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA N° FDLBAUN-LP-005-2026 (165004)



(...)

❖ ESTUDIO DEL SECTOR:

- 1- (Observación 4 ASOCIACIÓN NACIONAL DE VEEDORES). Se ajusta los indicadores de meta en metros cuadrados de espacio público de ANALISIS DEL SECTOR, de la siguiente manera: (...)

Tabla 3 Metas del proyecto de inversión, Logros e impactos sobre la meta con la ejecución del contrato derivado del presente proceso

META		LOGROS				TOTAL
		2025	2026	2027	2028	
8. Intervenir 4000 metros cuadrados de elementos del sistema de espacio público peatonal con acciones de construcción y/o conservación.	Ejecutado	1489.7	0	0		1489.7
	Avance ejecutado	37.24%	0			37.24%
	Por ejecutar en el presente proceso	0	1236			
	Impacto del proceso	37.24%	30.90%			
44. Intervenir 7.5 kilómetros – carril de malla vial urbana (local y/o intermedia) en acciones de construcción y/o conservación	Ejecutado	2.68	0	0		2.68
	Avance ejecutado	35.67%	0			35.67%
	Por ejecutar en el presente proceso	0	2.83			
	Impacto del proceso	35.67%	37.73%			

(...)

La Entidad de oficio establece el detalle de los proyectos de inversión como aclaración

RESOLUCIÓN NÚMERO 235 DEL 14 DE OCTUBRE DE 2026

**“POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA LA APERTURA AL PROCESO DE
LICITACIÓN PÚBLICA N° FDLBAUN-LP-005-2026 (165004)**

❖ FORMULARIO 1 PRESUPUESTO OFICIAL:

- 1- (Observación 14- ASOCIACIÓN NACIONAL DE VEEDORES) - Se ajusta y elimina las fórmulas de la columna A del formulario 1 – Presupuesto oficial, por lo tanto, se publica nuevamente el formulario

❖ APENDICE C:

Se adiciona el cálculo del flujo de caja y ajuste del cronograma del contrato.

La Entidad de oficio incorpora las siguientes en el ANEXO TECNICO Y/O ESTUDIO PREVIO:

Una vez vistas las observaciones y revisados los documentos, la Entidad de oficio advierte unos temas formales que deben ser contemplados en los documentos del proceso, como son los siguientes:

1-Se incorpora en el ANEXO TECNICO 3.1-DESCRIPCIÓN DEL ETAPA DE DIAGNOSTICO Y DISEÑOS. Numeral 3-Diseños y alternativa de intervención lo siguiente:

(...) De igual forma realizar diseños de redes en caso de evidenciar modificaciones o no cumplimiento de secciones, pendientes o materiales

2-Se incorpora en el ESTUDIO PREVIO 2.3.4-DESCRIPCIÓN DEL ETAPA DE DIAGNOSTICO Y DISEÑOS. Numeral 3-Diseños y alternativa de intervención lo siguiente:

(...) De igual forma realizar diseños de redes en caso de evidenciar modificaciones o no cumplimiento de secciones, pendientes o materiales

3-Se incorpora al literal b y d al ANEXO TECNICO del numeral 3.2.2-Etapa de análisis de diagnóstico -3.2.2.1 COMPONENTE TÉCNICO. - Como un documento adicional, deberá relacionarse un registro fotográfico por segmento vial donde se identifiquen las actividades que el contratista realizo en su inspección visual en campo – numeral 13, lo siguiente:

(...)

b. Por parte de la Alcaldía Local a través del contratista se puede realizar la apropiación del diseño de señalización, implementarlo y hacer el procedimiento del récord. Para esto es indispensable que se envíe un oficio a la SDM, dirigido a la Subdirección de Señalización

c. Una vez ejecutadas las actividades de señalización por parte de la alcaldía, esto debe ser verificado por la Secretaría Distrital de Movilidad mediante cumplimiento de las actividades de la lista de chequeo de verificación de señalización implementada, los lineamientos de georreferenciación, y la presentación de los siguientes documentos

i. Copia del oficio de aprobación de los diseños de señalización por parte de la SDM (si aplica).

ii. Planos récord de obra en digital, con las especificaciones técnicas según la normatividad vigente y en los rótulos de la Secretaría Distrital de Movilidad, previamente revisados y firmados.

iii. Medio magnético con la vinculación espacial y alfanumérica de la señalización contenida en los planos de señalización récord de acuerdo con la guía de georreferenciación de la SDM y en los formatos suministrados por la Entidad.

iv. Suscripción del acta de verificación de la señalización implementada (formato de acta

Página 9 de 14

RESOLUCIÓN NÚMERO 235 DEL 14 DE OCTUBRE DE 2026

**“POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA LA APERTURA AL PROCESO DE
LICITACIÓN PÚBLICA N° FDLBAUN-LP-005-2026 (165004)**

suministrada por la Entidad), debidamente diligenciada y firmada.

v. Certificado de calidad de los materiales utilizados, expedidos por el fabricante, en los cuales se especifiquen las características técnicas de los mismos, el proyecto para el cual se utiliza la señalización.

vi. Resultados de ensayos a los materiales utilizados en la implementación (Opcional).

vii. Implementación de los sticker para las señales verticales con los criterios dados por la Entidad.

viii. Actas de socialización realizadas a la comunidad para la implementación de pacificaciones tipo resalto parabólico y tipo bandas en agregado.

ix. Registro fotográfico de la señalización horizontal y vertical implementada.

x. Oficio expedido por parte de la Constructora o Interventoría del proyecto donde se reciba a satisfacción la señalización instalada en cuanto implementación de las mismas de acuerdo con lo establecido en las normas técnicas vigentes.

xi. Certificación interventoría y/o supervisor donde conste que la vía está acorde a lo solicitado por la entidad contratante.

xii. Acta de entrega al almacén de la Secretaría Distrital de Movilidad de las señales verticales retiradas.

xiii. Devolución de los identificadores sobrantes, no utilizados por el contratista en el proyecto (...).

- 4- Se incorpora nota 3 al ANEXO TECNICO numeral 5.FORMA DE PAGO. (...) Reglas comunes a todas las opciones (...)

Nota 3 El Fondo pagará en cada acta parcial de corte de obra, el valor que corresponda de cada uno de los componentes ambiental, gestión social y PMT, de acuerdo con las actividades ejecutadas en el periodo más AIU correspondiente ofertadas y realmente ejecutadas de cada componente por el contratista según lo mencionado en la oferta económica.

El valor total de los componentes social, ambiental, de seguridad y salud en el trabajo (SST), manejo de tráfico señalización y desvíos (PMT) necesarios para el desarrollo de la obra corresponden a valores de referencia no sujetos a oferta, en todo caso la forma de pago de estos componentes se realizará con base a las actividades ofertadas y realmente ejecutadas de cada componente.

Para lo anterior, el contratista de obra deberá presentar el balance presupuestal de las actividades realizadas en el periodo a cobrar con sus respectivos soportes fotográficos o documentales. En todo caso es de mencionar que el costo conjunto de los componentes ambiental, gestión social y PMT no podrán ser superiores a los establecidos por la entidad (...).

- 5- Se incorpora nota 3 al Estudio Previo numeral 9.4.FORMA DE PAGO. (...) Reglas comunes a todas las opciones (...)

Nota 3 El Fondo pagará en cada acta parcial de corte de obra, el valor que corresponda de cada uno de los componentes ambiental, gestión social y PMT, de acuerdo con las actividades ejecutadas en el periodo más AIU correspondiente ofertadas y realmente ejecutadas de cada componente por el contratista según lo mencionado en la oferta económica.

El valor total de los componentes social, ambiental, de seguridad y salud en el trabajo (SST),

Página 10 de 14

RESOLUCIÓN NÚMERO 235 DEL 14 DE OCTUBRE DE 2026

“POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA LA APERTURA AL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA N° FDLBAUN-LP-005-2026 (165004)

manejo de tráfico señalización y desvíos (PMT) necesarios para el desarrollo de la obra corresponden a valores de referencia no sujetos a oferta, en todo caso la forma de pago de estos componentes se realizará con base a las actividades ofertadas y realmente ejecutadas de cada componente.

Para lo anterior, el contratista de obra deberá presentar el balance presupuestal de las actividades realizadas en el periodo a cobrar con sus respectivos soportes fotográficos o documentales. En todo caso es de mencionar que el costo conjunto de los componentes ambiental, gestión social y PMT no podrán ser superiores a los establecidos por la entidad (...).

- 6- Se modifica las FICHAS DE DIAGNÓSTICO adicionando el registro fotográfico de los diagnósticos identificado en el anexo Apendices_A-C.zip - ApendiceB-Priorizacion - B3-Fichas_Diagnostico
- 7- Se incorpora al ESTUDIO PREVIO en el numeral 5.9 CAPACIDAD ORGANIZACIONAL el cuadro establecido en la matriz – los indicadores financieros y organizacionales -índice de capacidad financiera y organizacional MiPymes e índice de capacidad financiera y organizacional para los demás proponentes.
- 8- Se incorpora al ESTUDIO PREVIO en el numeral 1.1. antecedentes y necesidad, los antecedentes del contrato ejecutados vigencia 2024.
- 9- Se realizó la actualización en el ESTUDIO PREVIO numeral 2.3.5 ASISTENCIA TECNICA DEL PROCESO DE CONTRATACION de los oficios de Reserva de los elementos a intervenir.
- 10- APENDICE C: Se realizó una revisión del Formulario 1 Presupuesto Oficial, encontrándose la necesidad de modificar del valor unitario y cantidades los ítems 114 al 116, sin afectar el valor total del presupuesto oficial.

Que, en atención a lo establecido en el artículo 5 del Decreto 1860 de 2021 que modificó los artículos 2.2.1.2.4.2.2, 2.2.1.2.4.2.3 y 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015; y dado la cuantía del proceso de selección, este no cumple los postulados con el fin realizar la convocatoria para limitar el proceso a MIPYMES, en virtud de lo anterior, NO SE LIMITA SU PARTICIPACIÓN A MIPYMES, conforme a las reglas precedentes.

Que el documento Complementario al pliego de condiciones, así como los estudios y documentos previos del proceso de selección: pueden ser consultados en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública (SECOP II), a través del Portal Único de Contratación, www.colombiacompra.gov.co.

Que el contenido de este acto administrativo es de carácter general con observancia integral a lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.2.1.5. del Decreto 1082 de 2015, a través del cual se regula lo concerniente a la Apertura de los Procesos de Selección Contractual.

Que en mérito de lo expuesto la Alcaldesa Local de Barrios Unidos,

Página 11 de 14

RESOLUCIÓN NÚMERO 235 DEL 14 DE OCTUBRE DE 2026

“POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA LA APERTURA AL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA N° FDLBAUN-LP-005-2026 (165004)

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: ORDENAR LA APERTURA del proceso LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLBAUN-LP-005-2026 (165004), cuyo objeto es “**REALIZAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS CON FORMULA DE REAJUSTE POR CAMBIO DE VIGENCIA, LAS OBRAS DE CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y DEL ESPACIO PÚBLICO PRIORIZADO EN LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C**”, con un presupuesto oficial de **FDLBAUN-LP-005-2026 (165004)**, con cargo al CDP N° 819 del 23 de septiembre de 2026, así:

PROYECTO	NOMBRE	META	Obra
2681	Mejoramiento integral de infraestructura vial urbana	Intervenir 7.5 kilómetros – carril de malla vial urbana (local y/o intermedia) en acciones de construcción y/o conservación	\$ 4 386 625 681.00
2382	Conservación activa; cuidado y mejora de espacios urbanos	Intervenir 4000 metros cuadrados de elementos del sistema de espacio público peatonal con acciones de construcción y/o conservación	\$ 501 102 780.00
Totales			\$ 4 887 728 461.00

ARTÍCULO SEGUNDO: El cronograma, el documento complementario al pliego de condiciones, los estudios previos y los demás documentos podrán ser consultados en el Portal Único de Contratación <https://www.colombiacompra.gov.co/secop/secop-II>

CRONOGRAMA DEL PROCESO

ACTIVIDAD	FECHA	
ACTO ADMINISTRATIVO DE APERTURA DEL PROCESO	14 de octubre de 2026	
PUBLICACIÓN PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO	14 de octubre de 2026	
AUDIENCIA ASIGNACION DE RIESGOS Y ACLARACION PLIEGO	15 de octubre de 2026 10:00 AM PLATAFORMA TEAMS	
OBSERVACIONES AL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO	15 de octubre de 2026	16 de octubre de 2026
RESPUESTA OBSERVACIONES AL PLIEGO DE CONDICIONES	19 de octubre de 2026	
TIEMPO LIMITE DE EXPEDICIÓN DE ADENDAS	19 de octubre de 2026 7:00 PM	
DILIGENCIA DE CIERRE	23 de octubre de 2026 HORA: 9:00 AM SECOP II	

RESOLUCIÓN NÚMERO 235 DEL 14 DE OCTUBRE DE 2026

“POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA LA APERTURA AL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA N° FDLBAUN-LP-005-2026 (165004)

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE PROPUESTAS	Del 23 de octubre de 2026 al 28 de octubre de 2026	
PUBLICACIÓN INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR	28 de octubre de 2026	
TRASLADO DEL INFORME DE VERIFICACIÓN PRELIMINAR Y PLAZO PARA SUBSANAR LA AUSENCIA DE REQUISITOS O LA FALTA DE DOCUMENTOS HABILITANTES REQUERIDOS POR LA ENTIDAD	28 de octubre de 2026	05 de noviembre de 2026 5:00 PM
RESPUESTA A OBSERVACIONES RECIBIDAS CON RESPECTO AL INFORME DE EVALUACIÓN – LISTA DE HABILITADOS	10 de noviembre de 2026	
ADUDIENCIA DE ADJUDICACION (APERTURA SOBRE ECONOMICO PUNTAJE ECONOMICO)	11 de noviembre de 2026 8:00 AM PLATAFORMA TEAMS	
PUBLICACIÓN DE RESOLUCIÓN ADJUDICACIÓN	12 de noviembre de 2026	
Elaboración y Perfeccionamiento del Contrato	13 de noviembre de 2026	

PARÁGRAFO: El cronograma podrá modificarse hasta antes de la adjudicación del contrato, mediante Adenda, en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.2.2.1. del Decreto 1082 de 2015.

ARTÍCULO TERCERO: Adóptese para el presente proceso de contratación correspondiente a **LICITACIÓN PÚBLICA** de acuerdo con la naturaleza y presupuesto oficial establecido en la Ley 80 de 1993, en su artículo 30, Ley 1150 de 2007 en su artículo 2 numeral 1, decreto 019 de 2012, decreto 1082 del 2015 y demás normas vigentes aplicables en el proceso No. **FDLBAUN-LP-005-2026 (165004)**, los Pliegos de Condiciones Definitivos, formatos y anexos que hacen parte integral de este acto administrativo.

ARTÍCULO CUARTO: De conformidad con el artículo 66 de la Ley 80 de 1993 en concordancia con el artículo 2.2.1.1.2.1.5 del Decreto 1082 de 2015, el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BARRIOS UNIDOS convoca a las veedurías ciudadanas legalmente constituidas, para realizar el control social al presente proceso en sus etapas pre-contractual, contractual y post-contractual; de acuerdo a las funciones y criterios instituidos en la Ley 850 de 2003; así mismo las peticiones o solicitudes de documentos se efectuarán de acuerdo con lo preceptuado en la Ley y se suministrarán oportunamente.

ARTÍCULO QUINTO: De conformidad con el artículo 2.3.1.1.2.2.3 del Decreto 1082 de 2015, se designará por medio de memorando interno a funcionarios y/o contratistas del Fondo de Desarrollo Local de Barrios Unidos como miembros del comité asesor y evaluador.

ARTÍCULO SEXTO: Ordenar la publicación del presente acto administrativo en el Portal Único de

RESOLUCIÓN NÚMERO 235 DEL 14 DE OCTUBRE DE 2026

“POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA LA APERTURA AL PROCESO DE
LICITACIÓN PÚBLICA N° FDLBAUN-LP-005-2026 (165004)

Contratación SECOP II www.colombiacompra.gov.co junto con el Documento Complementario al Pliego Definitivo de Condiciones, a través de la plataforma electrónica SECOP II, con el fin de enterar del contenido del mismo acorde a lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.7.1. del Decreto 1082 de 2015.

ARTÍCULO SÉPTIMO: La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición y contra el mismo no procede recurso alguno de conformidad con lo establecido en el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y deroga todo acto administrativo que le sea contrario.

PARÁGRAFO. - La firmeza del presente Acto Administrativo se predicará atendiendo a las reglas dispuestas en el artículo 87 de la Ley 1437 de 2011.

Dada en Bogotá D.C., al catorceavo (14°) día del mes de octubre de 2026.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE


ANDREA MELISSA MORALES CANO
Alcaldesa Local de Barrios Unidos

Elaboró: Luisa Fernanda Botero – Contratista Oficina de contratación FDLBU 

Revisó: Hugo Ferney Pineda – Abogado – Oficina de Contratación – FDLBU 

Aprobó: Iván Darío Gómez Henao – Abogado Despacho – Contratación FDLB 