PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA

ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA

NIT 800095734-7

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

OBJETO	**MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS SANITARIOS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS ASOCIADOS AL ESCENARIO DEPORTIVO Y RECREATIVO UBICADO EN EL PARQUE PRINCIPAL DEL CENTRO POBLADO El PORTAL LA MONO EN EL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES.**

PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA ADECUACIÓN

1	**ADECUACIONES GENERALES**					**$**	**37.102.929,60**
1,01	5472	ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR SOBRE MUROS A TRES (3) MANOS, INCLUYE PREPARACIÓN Y LIJADO DE LA SUPERFICIE	M2	36,00	$ 26.678,00	$	960.408,00
1,02	5473	PINTURA EN VINILO TIPO 1 SOBRE MUROS INTERIORES A TRES (3) MANOS, INCLUYE PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE	M2	36,00	$ 14.071,00	$	506.556,00
1,03	5479	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4, e = 4 CM, INCLUYE NIVELACIÓN DE LA SUPERFICIE	M2	40,00	$ 33.414,00	$	1.336.560,00
1,04	5474	ENCHAPE DE PISO EN CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 30 x 30 CM, TRÁFICO ALTO, INCLUYE PEGANTE, BOQUILLA Y JUNTAS	M2	40,00	$ 94.694,00	$	3.787.760,00
1,05	5474	ENCHAPE DE MURO EN CERÁMICA 30 x 60 CM, INCLUYE PEGANTE, BOQUILLA Y REMATES	M2	68,00	$ 92.069,00	$	6.260.692,00
1,06	54540	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE PLÁSTICO DE 2.000 L (NORMALIZADO) CON EQUIPO DE PRESIÓN HIDROFLOW, INCLUYE FLOTADOR, VÁLVULAS, TUBERÍA Y ACCESORIOS PVC PRESIÓN	UND	1,00	$ 3.028.823,00	$	3.028.823,00
1,07	5462	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL EN PORCELANA BLANCA, INCLUYE ASIENTO Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UND	4,00	$ 1.701.266,00	$	6.805.064,00
1,08	5462	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA, INCLUYE KIT DE REGADERA Y TOALLERO	UND	1,00	$ 164.936,00	$	164.936,00
1,09	5462	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL DE PARED TIPO APIQUE, INCLUYE DIVISORIOS METÁLICOS	UND	3,00	$ 808.307,00	$	2.424.921,00
1,10	5469	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE SOBREPONER, INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN FLEXIBLE Y DESAGÜE	UND	4,00	$ 653.307,00	$	2.613.228,00
1,11	5462	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA TIPO INSTITUCIONAL PARA BATERÍA SANITARIA, DE 0,70 × 1,80 M, FABRICADA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18, CON MARCO METÁLICO, REFUERZOS INTERNOS, CERRADURA TIPO INSTITUCIONAL, BISAGRAS EN ACERO INOXIDABLE Y ACABADO EN PINTURA	UND	6,00	$ 864.140,00	$	5.184.840,00
1,12	5453	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CAL. 18 DE 1,00 x 2,00 M, ENTABLERADA, CON ACABADO EN ESMALTE	UND	2,00	$ 942.890,00	$	1.885.780,00
1,13	5469	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DECORATIVO DE 50 x 70 CM	UND	4,00	$ 224.098,00	$	896.392,00
1,14	5461	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE 24 W, DE SOBREPONER O EMPOTRAR	UND	6,00	$ 80.664,00	$	483.984,00
1,15	5461	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA	UND	3,00	$ 59.394,00	$	178.182,00
1,16	5476	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE	UND	3,00	$ 52.605,00	$	157.815,00
1,17	5476	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFO METÁLICO TIPO JARDÍN 1/2", INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN Y SELLADO	UND	1,00	$ 40.531,00	$	40.531,00
1,18	5474	INSTALACIÓN DE PORCELANATO EN MESÓN, INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA	M2	3,00	$ 128.819,20	$	386.457,60
		SUBTOTAL DE COSTOS DIRECTOS				**$**	**37.102.930,00**
		TOTAL DE COSTOS DIRECTOS DE OBRA				**$**	**37.102.930,00**
		ADMINSTRACIÓN			**28%**	$	10.437.953,00
		IMPREVISTOS			**1,00%**	$	371.029,00
		UTILIDAD			**3,00%**	$	1.113.088,00
		TOTAL			**32,13%**	**$**	**11.922.070,00**
		TOTAL DEL VALOR DE LA OBRA				**$**	**49.025.000,00**

Elaboro

ABNER FABIAN CALAMBAS MONTEALEGRE

APOYO TÉCNICO SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO - ING. CIVIL
MAT. PROF: 091037-0677971 CND

Aprobo

JUAN MANUEL ESPINOSA FERLA

SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

OBJETO	MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS SANITARIOS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS ASOCIADOS AL ESCENARIO DEPORTIVO Y RECREATIVO UBICADO EN EL PARQUE PRINCIPAL DEL CENTRO POBLADO El PORTAL LA MONO EN EL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES.

							TOTAL COSTOS DIRECTOS:	$	37.102.930

DESGLOSE ADMINISTRACIÓN

ITEM	DETALLE	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	DEDICACION	INCIDENCIA %	F.P.	VR. TOTAL
A	**GASTOS OPERACIONALES**							
1	Papeleria	MES	2	$ 313.000,00		1,69%		$ 626.000
2	Polizas	UND	2	$ 400.000,00		2,16%		$ 800.000
						3,84%		**$ 1.426.000**
B	**PERSONAL ENCARGADO DE OBRA**							
1	Inspector de obra	MES	2	1.630.500	100%	8,79%		$ 3.260.999
						8,79%		**$ 3.260.999**
C	**GASTOS DE LEGALIZACIÓN**							
1	**Gastos de Legalizacion**					**15,50%**	**$ 37.102.930,00**	**$ 5.750.954**
	ESTAMPILLA PRO CULTURA					1,00%		
	ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR					4,00%		
	ESTAMPILLA PRO UNIVERSITARIA					0,50%		
	ESTAMPILLA PRO ELECTRIFICACIÓN RURAL					1,00%		
	ESTAMPILLA PRO JUSTICIA FAMILIAR					2,00%		
	FONDO DE SEGURIDAD SOBRE CONTRATO DE O P					5,00%		
	ESTAMPILLA PRO DEPORTE					2,00%		
						15,50%		**$ 5.750.954**

PORCENTAJE TOTAL DE ADMNISTRACION	**28,13%**		**$ 10.437.953**
IMPREVISTOS	**1,00%**		**$ 371.029**
UTILIDAD	**3,00%**		**$ 1.113.088**
VALOR A.I.U.	**32,13%**		**$ 11.922.070**

Elaboro

ABNER FABIAN CALAMBAS MONTEALEGRE

APOYO TECNICO SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

Aprobo

JUAN MANUEL ESPINOSA FERLA

SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO

ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA

NIT 800095734-7

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

OBJETO	**MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS SANITARIOS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS ASOCIADOS AL ESCENARIO DEPORTIVO Y RECREATIVO UBICADO EN EL PARQUE PRINCIPAL DEL CENTRO POBLADO EL PORTAL LA MONO EN EL MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES.**

CAPITULO	**ADECUACIONES GENERALES**	**ESPECIFICACIÓN**	**1.01**
ITEM:	**ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR SOBRE MUROS A TRES (3) MANOS, INCLUYE PREPARACIÓN Y LIJADO DE LA SUPERFICIE**	**UNIDAD:**	**M2**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
Herramienta Menor			0,1	$ 1.675
			Sub-Total	$ 1.675

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
ESTUCO PLÁSTICO PARA INTERIORES	KG	$ 5.500	1,5	$ 8.250
			Sub-Total	$ 8.250

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
1 Oficial	$ 90.000	178%	$ 160.200	17	$ 9.424
1 Ayudante	$ 70.000	178%	$ 124.600	17	$ 7.329
				Sub-Total	$ 16.753
				Total costo directo	**$ 26.678,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO

ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA

NIT 800095734-7

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

CAPITULO	ADECUACIONES GENERALES	ESPECIFICACIÓN	1,02
ITEM:	PINTURA EN VINILO TIPO 1 SOBRE MUROS INTERIORES A TRES (3) MANOS, INCLUYE PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta Menor			0,1	$ 814	
				Sub-Total	$ 814

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
VINILO TIPO 1 PARA INTERIORES, LAVABLE	GAL	$ 64.000	0,08	$ 5.120	
				Sub-Total	$ 5.120

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
1 Oficial	$ 90.000	178%	$ 160.200	35	$ 4.577	
1 Ayudante	$ 70.000	178%	$ 124.600	35	$ 3.560	
					Sub-Total	$ 8.137
					Total costo directo	**$ 14.071,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO

ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA

NIT 800095734-7

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

CAPITULO	ADECUACIONES GENERALES	ESPECIFICACIÓN	1.03
ITEM:	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4, e = 4 CM, INCLUYE NIVELACIÓN DE LA SUPERFICIE	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta Menor			0,1	$ 1.424	
				Sub-Total	$ 1.424

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MORTERO DE CEMENTO 1:4 PARA ALISTADO DE PISO	M3	$ 354.990,00	$ 0,05	$ 17.750	
				Sub-Total	$ 17.750

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	Valor Unitario	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
1 Oficial	$ 90.000	178%	$ 160.200	20	$ 8.010	
1 Ayudante	$ 70.000	178%	$ 124.600	20	$ 6.230	
					Sub-Total	$ 14.240
					Total costo directo	$ 33.414,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO

ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA

NIT 800095734-7

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

CAPITULO	ADECUACIONES GENERALES	ESPECIFICACIÓN	1.04
ITEM:	ENCHAPE DE PISO EN CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 30 x 30 CM, TRÁFICO ALTO, INCLUYE PEGANTE, BOQUILLA Y JUNTAS	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta Menor			0,1	$ 1.899	
				Sub-Total	$ 1.899

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
BOQUILLA / EMBOQUILLADOR PARA JUNTAS CERÁMICAS	KG	$ 6100,0,00	0,03	$ 183,00	
ADITIVO / LÁTEX PARA PEGANTE CERÁMICO (HILASA)	KG	$ 4605,0,00	0,2	$ 921,00	
PEGANTE CERÁMICO TIPO PEGACOR	KG	$ 1800,0,00	3,1	$ 5.580,00	
CERÁMICA ANTIDESLIZANTE PARA PISO 30 x 30 CM, TRÁFICO ALTO	M2	$ 62.500,00	1,05	$ 65.625,00	
AGUA POTABLE PARA LAVADO Y PREPARACIÓN	LT	$ 150,0,00	10	$ 1.500,00	
				Sub-Total	$ 73.809

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
1 Oficial	$ 90.000	178%	$ 160.200	15	$ 10.680	
1 Ayudante	$ 70.000	178%	$ 124.600	15	$ 8.307	
					Sub-Total	$ 18.987
					Total costo directo	$ 94.694,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO

ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA

NIT 800095734-7

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

CAPITULO	ADECUACIONES GENERALES	ESPECIFICACIÓN	1.05
ITEM:	ENCHAPE DE MURO EN CERÁMICA 30 x 60 CM, INCLUYE PEGANTE, BOQUILLA Y REMATES	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta Menor			0,1	$ 1.899	
				Sub-Total	$ 1.899

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
BOQUILLA / EMBOQUILLADOR PARA JUNTAS CERÁMICAS	KG	$ 6100,0,00	0,03	$ 183,00	
ADITIVO / LÁTEX PARA PEGANTE CERÁMICO (HILASA)	KG	$ 4605,0,00	0,2	$ 921,00	
PEGANTE CERÁMICO TIPO PEGACOR	KG	$ 1800,0,00	3,1	$ 5.580,00	
CERÁMICA PARA MURO 30 x 60 CM	M2	$ 60000,0,00	1,05	$ 63.000,00	
AGUA POTABLE PARA LAVADO Y PREPARACIÓN	LT	$ 150,0,00	10	$ 1.500,00	
				Sub-Total	$ 71.184

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
1 Oficial	$ 90.000	178%	$ 160.200	15	$ 10.680	
1 Ayudante	$ 70.000	178%	$ 124.600	15	$ 8.307	
					Sub-Total	$ 18.987
					Total costo directo	$ 92.069,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO

ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA

NIT 800095734-7

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

CAPITULO	ADECUACIONES GENERALES	ESPECIFICACIÓN	1.06
ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO DE 2.000 L (NORMALIZADO) CON EQUIPO DE PRESION HIDROFLOW, INCLUYE FLOTADOR, VÁLVULAS, TUBERÍA Y ACCESORIOS PVC PRESIÓN	UNIDAD:	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
Herramienta Menor			0,1	$ 28.480

Sub-Total $ 28.480

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
TANQUE PLÁSTICO DE 2.000 L, NORMALIZADO. PARA AGU	UND	$ 1.350.000	1	$ 1.350.000
VÁLVULA DE FLOTADOR MECÁNICA 1/2" PARA TANQUE	UND	$ 30.000	1	$ 30.000
VÁLVULA CHEQUE (RETENCIÓN) 1/2"	UND	$ 22.000	1	$ 22.000
VÁLVULA DE BOLA 1/2" (REGISTRO DE CORTE)	UND	$ 10.000	2	$ 20.000
TEE PVC PRESIÓN 1/2"	UND	$ 800	1	$ 800
TUBERÍA PVC PRESIÓN 1/2" RDE 9, TRAMO DE 6 M	UND	$ 7.500	1	$ 7.500
TUBERÍA PVC PRESIÓN 1", TRAMO DE 6 M	UND	$ 20.000	0,7	$ 13.333
CODO PVC PRESIÓN 90° 1"	UND	$ 1.600	3	$ 4.800
TEE PVC PRESIÓN 1"	UND	$ 2.200	3	$ 6.600
ADAPTADOR MACHO PVC PRESIÓN 1/2"	UND	$ 409	6	$ 2.454
SOLDADURA PVC (1/4 DE GALÓN)	UND	$ 94.254	0,02	$ 1.885
CODO PVC PRESIÓN 90° 1/2"	UND	$ 595	4	$ 2.380
CINTA TEFLÓN 3/4" INDUSTRIAL	UND	$ 3.531	0,1	$ 353
BUJE SOLDADO PVC PRESIÓN 1" x 1/2"	UND	$ 1.146	3	$ 3.438
HIDROFLOW	GLB	$ 1.250.000	1	$ 1.250.000

Sub-Total $ 2.715.543

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.

Sub-Total $ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
1 Oficial	$ 90.000	178%	$ 160.200	1	$ 160.200
1 Ayudante	$ 70.000	178%	$ 124.600	1	$ 124.600

Sub-Total $ 284.800

TOTAL **$ 3.028.823,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO
ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA
NIT 800095734-7
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

CAPITULO	ADECUACIONES GENERALES	ESPECIFICACIÓN	1,07
ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL EN PORCELANA BLANCA, INCLUYE ASIENTO Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UNIDAD:	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta Menor			0,1	$ 11.392	
				Sub-Total	$ 11.392

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CEMENTO BLANCO (SELLO DE BASE Y REMATES), BOLSA DE 2 KG	UND	3.798	4,2	$ 15.954	
SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL EN PORCELANA BLANCA, CON ASIENTO Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UND	1.560.000	1	$ 1.560.000	
				Sub-Total	$ 1.575.954

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
1 Oficial	$ 90.000	178%	$ 160.200	2,5	$ 64.080	
1 Ayudante	$ 70.000	178%	$ 124.600	2,5	$ 49.840	
					Sub-Total	$ 113.920
					TOTAL	$ 1.701.266,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO
ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA
NIT 800095734-7
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

CAPITULO	ADECUACIONES GENERALES	ESPECIFICACIÓN	1.06
ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA, INCLUYE KIT DE REGADERA Y TOALLERO	UNIDAD:	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
Herramienta Menor			0,05	$ 949
			Sub-Total	$ 949

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
TOALLERO / GANCHO METÁLICO PARA DUCHA	UND	65.000	1	$ 65.000
KIT DE REGADERA / DUCHA CON GRIFERÍA	UND	80.000	1	$ 80.000
			Sub-Total	$ 145.000

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
1 Oficial	$ 90.000	178%	$ 160.200	15	$ 10.680
1 Ayudante	$ 70.000	178%	$ 124.600	15	$ 8.307
				Sub-Total	$ 18.987
				Total costo directo	**$ 164.936,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO
ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA
NIT 800095734-7
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

CAPITULO	ADECUACIONES GENERALES	ESPECIFICACIÓN	1.09
ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL DE PARED TIPO APIQUE, INCLUYE DIVISORIOS METÁLICOS	UNIDAD:	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta Menor			0,1	$ 8.137	
				Sub-Total	$ 8.137

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CEMENTO BLANCO (SELLO DE BASE Y REMATES), BOLSA DE 2 KG	UND	3.798	1	$ 3.798	
ORINAL DE PARED TIPO APIQUE EN PORCELANA BLANCA	UND	415.000	1	$ 415.000	
DIVISOR METÁLICO PARA ORINAL 0,40 x 1,25 M	UND	150.000	2	$ 300.000	
				Sub-Total	$ 718.798

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
1 Oficial	$ 90.000	178%	$ 160.200	3,5	$ 45.771	
1 Ayudante	$ 70.000	178%	$ 124.600	3,5	$ 35.600	
					Sub-Total	$ 81.371
					Total costo directo	$ 808.307,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO

ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA

NIT 800095734-7

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

CAPITULO	ADECUACIONES GENERALES	ESPECIFICACIÓN	1.19
ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE SOBREPONER, INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN FLEXIBLE Y DESAGÜE	UNIDAD:	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta Menor			0,1	$ 8.137	
				Sub-Total	$ 8.137

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CEMENTO BLANCO (SELLO DE BASE Y REMATES), BOLSA DE 2 KG	UND	3.798	1	$ 3.798	
LAVAMANOS DE SOBREPONER EN PORCELANA BLANCA	UND	380.000	1	$ 380.000	
GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	UND	120.000	1	$ 120.000	
SIFÓN FLEXIBLE PARA LAVAMANOS	UND	32.000	1	$ 32.000	
DESAGÜE SENCILLO PARA LAVAMANOS	UND	28.000	1	$ 28.000	
				Sub-Total	$ 563.798

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
1 Oficial	$ 90.000	178%	$ 160.200	3,5	$ 45.771	
1 Ayudante	$ 70.000	178%	$ 124.600	3,5	$ 35.600	
					Sub-Total	$ 81.371
					Total costo directo	**$ 653.307,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO
ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA
NIT 800095734-7
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

CAPITULO	ADECUACIONES GENERALES	ESPECIFICACION	1.11
ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA TIPO INSTITUCIONAL PARA BATERÍA SANITARIA, DE 0,70 x 1,80 M, FABRICADA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18, CON MARCO METÁLICO, REFUERZOS INTERNOS, CERRADURA TIPO INSTITUCIONAL, BISAGRAS EN ACERO INOXIDABLE Y ACABADO EN PINTURA	UNIDAD:	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta Menor			0,1	$ 14.240	
				Sub-Total	$ 14.240

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
PUERTA METÁLICA ENTABLERADA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18, 0,70 x 1,80 M	GLB	$ 550.000	1	$ 550.000	
ESMALTE TRIPLE ACCIÓN (ANTICORROSIVO + ACABADO)	GAL	$ 125.000	0,1	$ 12.500	
MARCO METÁLICO GALVANIZADO PARA PUERTA	UND	$ 145.000	1	$ 145.000	
				Sub-Total	$ 707.500

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
1 Oficial	$ 90.000	178%	$ 160.200	2	$ 80.100	
1 Ayudante	$ 70.000	178%	$ 124.600	2	$ 62.300	
					Sub-Total	$ 142.400
					Total costo directo	**$ 864.140,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO

ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA

NIT 800095734-7

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

CAPITULO	ADECUACIONES GENERALES	ESPECIFICACIÓN	1.12
ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CAL. 18 DE 1.00 x 2.00 M, ENTABLERADA, CON ACABADO EN ESMALTE	UNIDAD:	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta Menor			0,1	$ 14.240	
				Sub-Total	$ 14.240

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
PUERTA METÁLICA ENTABLERADA CAL. 18, 1,00 x 2,00 M	GLB	$ 770.000	1	$ 770.000	
ESMALTE TRIPLE ACCIÓN (ANTICORROSIVO + ACABADO)	GAL	$ 125.000	0,13	$ 16.250	
				Sub-Total	$ 786.250

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
1 Oficial	$ 90.000	178%	$ 160.200	2	$ 80.100	
1 Ayudante	$ 70.000	178%	$ 124.600	2	$ 62.300	
					Sub-Total	$ 142.400
					Total costo directo	**$ 942.890,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO	
	ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA	
	NIT 800095734-7	
	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO	

CAPITULO	ADECUACIONES GENERALES	ESPECIFICACIÓN	1.13
ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DECORATIVO DE 50 x 70 CM	UNIDAD:	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta Menor			0,1	$ 2.191	
				Sub-Total	$ 2.191

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ESPEJO DECORATIVO PLANO O CURVO DE 50 x 70 CM	UND	$ 200.000	1	$ 200.000	
				Sub-Total	$ 200.000

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
1 Oficial	$ 90.000	178%	$ 160.200	13	$ 12.323	
1 Ayudante	$ 70.000	178%	$ 124.600	13	$ 9.585	
					Sub-Total	$ 21.908
					Total costo directo	$ 224.098,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO

ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA

NIT 800095734-7

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

CAPITULO	ADECUACIONES GENERALES	ESPECIFICACIÓN	1.14
ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE 24 W, DE SOBREPONER O EMPOTRAR	UNIDAD:	UNO

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta Menor			0,1	$ 1.424	
				Sub-Total	$ 1.424

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
LUMINARIA LED DE 24 W, DE SOBREPONER O EMPOTRAR	UND	$ 65.000	1	$ 65.000	
				Sub-Total	$ 65.000

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
1 Oficial	$ 90.000	178%	$ 160.200	20	$ 8.010	
1 Ayudante	$ 70.000	178%	$ 124.600	20	$ 6.230	
					Sub-Total	$ 14.240
					Total costo directo	$ 80.664,00

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO	
	ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA	
	NIT 800095734-7	
	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO	

REPUBLICA DE COLOMBIA	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
DEPARTAMENTO DEL CAQUETA	
MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES	

CAPITULO	ADECUACIONES GENERALES	ESPECIFICACIÓN	1.15
ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA	UNIDAD:	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
Herramienta Menor			0,1	$ 3.164
			Sub-Total	$ 3.164

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA	UND	$ 24.300	1	$ 24.300
CINTA AISLANTE ELÉCTRICA	ROLLO	$ 9.500	0,03	$ 285
			Sub-Total	$ 24.585

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
1 Electricista	$ 90.000	178%	$ 160.200	9	$ 17.800
1 Ayudante	$ 70.000	178%	$ 124.600	9	$ 13.844
				Sub-Total	$ 31.644
				Total costo directo	**$ 59.394,00**

	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO	
	ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA	
	NIT 800095734-7	
	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO	

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAQUETA MUNICIPIO DE BELEN DE LOS ANDAQUIES	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO	ADECUACIONES GENERALES	ESPECIFICACIÓN	1.16
ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE	UNIDAD:	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta Menor			0,05	$ 1.187	
				Sub-Total	$ 1.187

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
INTERRUPTOR DOBLE	UND	$ 27.400	1	$ 27.400	
CINTA AISLANTE ELÉCTRICA	ROLLO	$ 9.500	0,03	$ 285	
				Sub-Total	$ 27.685

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
1 Electricista	$ 90.000	178%	$ 160.200	12	$ 13.350	
1 Ayudante	$ 70.000	178%	$ 124.600	12	$ 10.383	
					Sub-Total	$ 23.733
					Total costo directo	$ 52.605,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO

ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA

NIT 800095734-7

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

CAPITULO	ADECUACIONES GENERALES	ESPECIFICACIÓN	1.17
ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFO METÁLICO TIPO JARDÍN 1/2", INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN Y SELLADO	UNIDAD:	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
Herramienta Menor			0,1	$ 1.139

Sub-Total $ 1.139

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
GRIFO METÁLICO TIPO JARDÍN 1/2"	UND	$ 28.000	1	$ 28.000

Sub-Total $ 28.000

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.

Sub-Total $ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
1 Oficial	$ 90.000	178%	$ 160.200	25	$ 6.408
1 Ayudante	$ 70.000	178%	$ 124.600	25	$ 4.984

Sub-Total $ 11.392

Total costo directo $ **40.531,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIO

ALCALDIA DE BELEN DE LOS ANDAQUIES - CAQUETA

NIT 800095734-7

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO

CAPITULO	ADECUACIONES GENERALES	ESPECIFICACIÓN:	1.10
ITEM:	INSTALACIÓN DE PORCELANATO EN MESÓN, INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA	UNIDAD:	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
Herramienta Menor			0,1	$ 2.589

Sub-Total $ 2.589

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
BOQUILLA / EMBOQUILLADOR PARA JUNTAS CERÁMICAS	KG	$ 6100,0,00	0,5	$ 3.050,00
ADITIVO / LÁTEX PARA PEGANTE CERÁMICO (HILASA)	KG	$ 4605,0,00	0,2	$ 921,00
PEGANTE CERÁMICO TIPO PEGACOR	KG	$ 1800,0,00	3,1	$ 5.580,00
PORCELANATO PARA MESÓN	M2	$ 85900,0,00	1,05	$ 90.195,00
AGUA POTABLE PARA LAVADO Y PREPARACIÓN	LT	$ 40,0,00	14,83	$ 593,20

Sub-Total $ 100.339

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.

Sub-Total $ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
1 Oficial	$ 90.000	178%	$ 160.200	11	$ 14.564
1 Ayudante	$ 70.000	178%	$ 124.600	11	$ 11.327

Sub-Total $ 25.891

Total costo directo $ **128.819**

Elaboró. Apoyo técnico SIO
Ing. Abner Fabian Calambas Montealegre
MAT. PROF. **No. 091037-0677971 CND**

Vo Bo. Secretario de Infraestructura y Ordenamiento
Juan Manuel Espinosa Ferla