Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios

INFORME DE SUPERVISIÓN Y SEGUIMIENTO MENSUAL A CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 297 de 2024

PÚBLICO

1. INFORMACIÒN GENERAL DEL INFORME

No. del Informe	18	Periodo del Informe				Fecha de Elaboración del Informe
		Desde	17 de julio de 2026	Hasta	16 de agosto de 2026	22 de agosto de 2026

2. INFORMACIÒN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

No. del Contrato de Interventoría	USPEC-CTO-297-2024	Fecha de Suscripción	Plazo Inicial (Meses)	Fecha de Inicio	Fecha Inicial de Terminación	Fecha de Terminación Actual
		31 de diciembre de 2024	Incial 14 meses o Máximo 31 de diciembre 2025	17 de febrero de 2025	31 de diciembre de 2025	16 de septiembre de 2026
Datos del Contratista		Nombre	Dirección	NIT o C.C.	Teléfono	Correos electrónicos
	Contratista	CONSORCIO ACI MAR VERDE	Cra 7 No. 156 -10 Piso 31 Torre Krystal, Bogotá D.C	901.522.596-6	(601) 7460460 - 3014774115	comercial@aciproyectos.com interventoriamarverde@aciproyectos.com
	Representante Legal	JHULIANA ANDREA SARMIENTO GARCIA				
Información del Contrato de interventoría	Estado	Plazo Faltante (Meses)	Enlace SECOP II	Enlace Carpeta	Valor Inicial del Contrato ($)	Valor Final del Contrato ($)
	En Ejecución	1,03	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE USPEC-CM-A-033-2024	\\192.168.70.23\proyectos_inversion\005 TÉCNICO\XXX_ACACIAS\2. Cto Interv 297_2024	$ 3.299.999.999,00	$ 3.999.999.999,00
Objeto del contrato de interventoría	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA CON SUS ESPECIALIDADES, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y DOTACIÓN ESTRUCTURAL, DE SEGURIDAD Y COMUNICACIONES DEL CAMPAMENTO PARA MUJERES "MAR VERDE" EN FASES DE CONFIANZA, MÍNIMA Y MEDIANA SEGURIDAD, ADECUADO PARA LA OPERACIÓN POR PARTE DEL INPEC, EN LA COLONIA AGRÍCOLA DE ACACIAS, DEPARTAMENTO DE META, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS CON FÓRMULA DE AJUSTE, INCLUYE LAS ACTIVIDADES PARA ACTUALIZAR, AJUSTAR Y COMPLEMENTAR LOS PRE-ESTUDIOS, PRE-DISEÑOS, PLANOS Y ESPECIFICACIONES SUMINISTRADOS POR LA USPEC DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD Y TECNOLOGÍA VIGENTE					

3. INFORMACIÒN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

No. del Contrato de Obra	USPEC-CTO-293-2024	Fecha de Suscripción	Plazo (Meses)	Fecha de Inicio	Fecha Inicial de Terminación	Fecha de Terminación Actual
		27-12-2024	14 meses Máximo 31 de diciembre 2025	17 de febrero de 2025	31 de diciembre de 2025	16 de mayo de 2027
Contratista		Nombre	Dirección	NIT o C.C.	Teléfono	Correos electrónicos
	Contratista	CONSORCIO MAR VERDE CV	CR 13 # 90 - 36 OF 402 Bogotá D.C	901900732-3	6016112840 - 3002652316	contein@contein.com.co marverde@contein.com.co
	Representante Legal	JAIRO ENRIQUE VARELA FIHOLL				
Información del Contrato de Obra	Estado	Plazo Faltante (meses)	Enlace SECOP II	Enlace Carpeta	Valor Inicial del Contrato ($)	Valor Final del Contrato ($)
	En Ejecución	1,03	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE USPEC-LP-029-2024	\\192.168.70.23\proyectos_inversion\005 TÉCNICO\XXX_ACACIAS\1. Cto Obra 293_2024	$ 44.624.694.436,00	$ 44.624.694.436,00
Objeto del Contrato de Obra	LA CONSTRUCCIÓN, EQUIPAMIENTO Y DOTACIÓN ESTRUCTURAL, DE SEGURIDAD Y COMUNICACIONES DEL CAMPAMENTO PARA MUJERES "MAR VERDE" EN FASES DE CONFIANZA, MÍNIMA Y MEDIANA SEGURIDAD, ADECUADO PARA LA OPERACIÓN POR PARTE DEL INPEC, EN LA COLONIA AGRÍCOLA DE ACACIAS, DEPARTAMENTO DE META, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS CON FÓRMULA DE AJUSTE, INCLUYE LAS ACTIVIDADES PARA ACTUALIZAR, AJUSTAR Y COMPLEMENTAR LOS PRE-ESTUDIOS, PREDISEÑOS, PLANOS Y ESPECIFICACIONES SUMINISTRADOS POR LA USPEC DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD Y TECNOLOGÍA VIGENTE"					

Avance de Cupos Generados o Rehabilitados del Contrato de Obra	Cupos Rehabilitados Programados	Cupos Rehabilitados	% Cupos Rehabilitados	Cupos Generados Programados	Cupos Generados	% Cupos Generados
	N/A			215		

Localización	Regional	Departamento	Municipio	ERON	Coordenadas	
					Latitud N	Longitud E
	Regional Central	Meta	Acacias	Camis Acacias	934696.317	1032807.851
					934768.376	1032882.12
					934953.061	1032788.585
					934888.061	1032648.384
					934808.427	1032688.337

4. INFORMACIÒN DEL SUPERVISOR

Supervisor actual	No. Identificación CC.	Nombre	Cargo	Documento de Designación de Supervisión	Desde	Hasta
	86058792	JUAN JOSE CASASFRANCO MEDELLIN	Sub. De Seguimiento a la Infraestructura			

Supervisores anteriores	No. Identificación CC.	Nombre	Cargo	Documento de Designación de Supervisión	Desde	Hasta

Apoyos a la supervisión	No. Identificación CC.	Nombre	Tipo de vinculación	Documento de Designación de Apoyo a la Supervisión	Desde	Hasta
	80366372	EDGAR GUTIERREZ BARRERA	Contratista			
	79755604	JOSE WINSTON APOLINAR BALLESTEROS	Contratista			
	1121884302	BILLY FELIPE TELLO MARIN	Contratista			
	1123531112	CAMILO HORACIO GOMEZ SERNA	Contratista			
		CRISTIAM SUAREZ	Contratista			
	10140430	HUGO ALEJANDRO MARTINEZ RAMOS	Contratista			
	52032469	SANDRA PATRICIA LEON ORDOÑEZ	Contratista			
	119839194	SERGIO ANDRES TEJEDOR MANJARREZ	Contratista			
		EDUARDO ANDRES ROJAS PARDO	Contratista			
		GONZALO EDUARDO HERNANDEZ PARDO	Contratista			

Relación de Visitas Realizadas por el Supervisor o Apoyo a la Supervisión	Nº de Visitas	Fecha de la Visita	Conclusiones de la Visita

Relación de Comités Realizados	Nº de Comités	Fecha del Comité	Compromisos
	74	**23-07-2026**	El Consorcio Mar Verde CV debe: Completar y presentar la documentación pendiente requerida para continuar con el trámite de las actas parciales de obra, atendiendo las observaciones formuladas por la Interventoría. Mantener la programación y presentación consecutiva de las actas parciales, procurando que la documentación sea entregada completa para facilitar su revisión y evitar reprocesos. Consolidar y completar la información pendiente relacionada con la legalización de anticipos, OPG, facturas y demás soportes requeridos para garantizar la trazabilidad de los recursos. Organizar y actualizar la documentación contractual pendiente, particularmente la relacionada con programación, ruta crítica, hitos, subcontratos, compras, maquinaria y demás información requerida para el seguimiento contractual. Formalizar y comunicar a la Interventoría el horario general de trabajo de la obra y notificar previamente las jornadas extendidas o actividades adicionales que se programen fuera de dicho horario. Coordinar previamente el ingreso y permanencia de personal, equipos y subcontratistas cuando se desarrollen actividades fuera de la jornada ordinaria, garantizando la coordinación con la Interventoría. Continuar las gestiones ante las entidades competentes para obtener definiciones sobre la disponibilidad y condiciones de los servicios públicos requeridos para el proyecto. Continuar con los ajustes y definiciones requeridos para los diseños de estructura y carpintería metálica, atendiendo los lineamientos de la Entidad y las observaciones de la Interventoría. Mantener la coordinación entre los diseños de mampostería y carpintería metálica, verificando previamente los elementos de anclaje y demás componentes necesarios para evitar reprocesos. Continuar la evaluación de las alternativas para garantizar el suministro de agua, incluyendo el aprovechamiento de aguas lluvias y las soluciones de tratamiento que técnicamente resulten necesarias. Realizar seguimiento a los compromisos pendientes del Plan de Mejoramiento y presentar los avances y soportes que permitan su cierre.
	75	**30-07-2026**	El Consorcio Mar Verde CV debe: Actualizar la programación de obra incorporando las actividades priorizadas y realizar seguimiento permanente a su cumplimiento. Atender las observaciones formuladas por la interventoría sobre la documentación técnica y administrativa pendiente de cierre. Mantener el seguimiento a la ejecución de los recursos del anticipo y presentar los soportes financieros correspondientes durante los procesos de revisión. Gestionar y realizar seguimiento a los permisos, conceptos y trámites requeridos ante las entidades competentes para evitar afectaciones en la programación del proyecto. Continuar con el trámite de revisión, radicación y aprobación de las actas parciales de obra y cuentas de cobro, garantizando la presentación completa de los soportes requeridos. Continuar el análisis de las alternativas técnicas relacionadas con la prestación de los servicios públicos requeridos para la operación de la infraestructura.
	76	**06-08-2026**	El Consorcio Mar Verde CV debe: Continuar y agilizar la consolidación y radicación de la documentación requerida para el trámite de la prórroga del contrato de obra, de acuerdo con las condiciones que se definan contractualmente. Continuar con la atención de los ajustes y observaciones correspondientes al Acta No. 10, para permitir la continuidad de su trámite. Preparar oportunamente la documentación correspondiente al Acta No. 11, conforme al avance de obra y a la programación establecida para el mes de agosto. Verificar con la Entidad la información pendiente relacionada con los rendimientos financieros de los primeros meses y completar los soportes que eventualmente hagan falta. Remitir oportunamente a la Interventoría los reportes de rendimientos financieros y extractos emitidos por la fiducia, para continuar con el trámite correspondiente ante la Entidad. Continuar las gestiones ante EMSA para obtener la definición sobre la factibilidad y aprobación del servicio de energía, incluyendo la atención de las observaciones relacionadas con las celdas propuestas. Continuar las gestiones ante ESPA relacionadas con las conexiones y disponibilidad de los servicios requeridos para el proyecto. Mantener la coordinación con los equipos técnicos y las mesas de trabajo establecidas para atender los asuntos de diseño que permanecen en revisión. Mantener la comunicación y acompañamiento al personal del proyecto, especialmente frente a los asuntos sociales y laborales que puedan afectar la continuidad de los equipos de trabajo. Presentar y actualizar la información de personal requerida para contrastarla con las necesidades establecidas en la programación de obra. Mantener actualizada y conciliada la información financiera relacionada con los anticipos y sus soportes, garantizando correspondencia entre la información del Consorcio y los reportes fiduciarios. Mantener la coordinación necesaria para avanzar en la formalización de las modificaciones de los contratos de obra e interventoría, procurando evitar afectaciones a la continuidad del proyecto y de los equipos de trabajo. Realizar seguimiento a las alternativas técnicas relacionadas con el abastecimiento de agua y continuar las gestiones necesarias para definir una solución viable para el proyecto. Consorcio ACI Mar Verde debe: Continuar con la revisión y seguimiento de las actas parciales y registrar en los indicadores financieros los avances correspondientes una vez se surtan las respectivas radicaciones y trámites. Continuar el seguimiento al comportamiento del cronograma, avance físico y disponibilidad de personal, verificando la correspondencia entre los recursos requeridos y la programación vigente.
	77	**13-08-2026**	El Consorcio Mar Verde CV debe: Continuar con las acciones de organización, traslado e inventario del acero de refuerzo, garantizando condiciones adecuadas de almacenamiento y protección del material. Atender las condiciones identificadas en el cerramiento provisional, priorizando los sectores que presentan deterioro o riesgo para la seguridad. Continuar con la organización y redistribución de formaletas, parales, cerchas y demás elementos auxiliares, de acuerdo con las necesidades de cada frente. Continuar atendiendo las observaciones formuladas por la Interventoría y la Entidad, procurando que las acciones correctivas se implementen directamente en campo y sean posteriormente soportadas documentalmente. Definir y hacer seguimiento al procedimiento para la reparación de hormigueos, rebabas y demás observaciones identificadas en elementos de concreto. Continuar el seguimiento a las condiciones de orden y aseo de los frentes de obra y adoptar las medidas necesarias para mantener las áreas organizadas y seguras. Consorcio ACI Mar Verde Continuar las gestiones relacionadas con los servicios públicos pendientes, particularmente las definiciones requeridas para energía, gas y ESPA. Coordinar y realizar la reunión técnica para la revisión de los NPS eléctricos y del presupuesto eléctrico. La reunión quedó prevista para las 3:00 p. m. el 14 de agosto de 2026. Mantener seguimiento a la programación y al comportamiento del indicador de avance, identificando oportunamente las actividades que requieran acciones de recuperación. Fortalecer la comunicación con el personal y establecer mecanismos de alerta temprana frente a situaciones que puedan afectar la continuidad de las actividades. Fortalecer la coordinación directa entre los equipos de trabajo, procurando que las observaciones identificadas en obra sean atendidas oportunamente y puedan ser cerradas mediante el seguimiento correspondiente.

5. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Información Presupuestal	Certificado de Disponibilidad Presupuestal-CDP			Certificado de Registro Presupuestal-RP		
	No.	Fecha	Valor ($)	No.	Fecha	Valor ($)
	10524	**17 de enero de 2024**	**$ 2.600.000.000,00**	**193824**	**31-12-2024**	**$ 2.600.000.000,00**
	1125	**3 de enero de 2025**	**$ 699.999.999,00**	**1125**	**03-01-2025**	**$ 699.999.999,00**
	34226	**12 de marzo de 2026**	**$ 700.000.000,00**	**62126**	**13-04-2026**	**$ 700.000.000,00**

6. MODIFICACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

	No. de Otro Sí	Descripción	Fecha	Plazo antes de la prórroga (meses)	Plazo total en prórrogas (meses)	Plazo final (mes)
Prórrogas al Contrato	**Otro Sí N° 1**	**Prorroga 1**	**6 de agosto de 2025**	**10,50**	**2,50**	**13,00**
	Otro Sí N° 2	**Prorroga 2**	**16 de abril de 2026**	**13,00**	**5,00**	**18,00**
	Otro Sí N° 3	**Prorroga 3**	**14 de agosto de 2026**	**18,00**	**1,00**	**19,00**
	Plazo total (meses):				**8,50**	**19,00**

	No. de Otro Sí	Descripción	Fecha	N°. Registro Presupuestal	Valor de la Adición ($)	Valor Después de Adición ($)
Adiciones al Contrato	**Otro Sí N° 2**	**Adición 1**	**16 de abril de 2026**	**62126**	**$ 700.000.000,00**	**$ 3.999.999.999,00**
	Total Adiciones				**$ 700.000.000,00**	**$ 3.999.999.999,00**

	No. de Otro Sí	**Descripción**	**Fecha**	**Cláusula Modificada**	**Condición inicial**	**Condición Modificada**
Modificaciones al Contrato	**Otro Sí N° 1**	**Prorroga 1**	**14 de agosto de 2025**			
	Otro Sí N° 2	**Prorroga 2 y Adición 1**	**13 de abril de 2026**			
	Otro Sí N° 3	**Prorroga 3**	**14 de agosto de 2026**			

7. RELACIÓN DE ACTAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA (ACTA DE INICIO, SUSPENSIONES, REINICIOS Y TERMINACIÓN)

Relación de Actas Contractuales	Tipo de Acta	Fecha de suscripción	Fecha de Inicio de la Suspensión (Si aplica)	Fecha de Reinicio (Si aplica)	Plazo de la Suspensión Días (Si aplica)	Fecha de Terminación Final

Relación de Actas Contractuales						
	Acta de Inicio	17-02-2026	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica

8. SEGUIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

	Valor Inicial del Contrato	Valor Adicional	Valor Actualizado	Valor del Anticipo	Valor Anticipo en Fiducia	Valor anticipo pagado
Valor del Contrato	$ 3.299.999.999,00	$ 700.000.000,00	$ 3.999.999.999,00	No aplica	No aplica	No aplica

	Periodo Facturado Desde	Hasta	N°. de Factura	Fecha de la Factura	Concepto	Valor del Acta
Pagos Realizados	17 de febrero de 2025	16 de marzo de 2025	FEV2	17 de junio de 2025	Pago 1 (Costos Fijos + Ajuste)	$ 85.069.874,00
	17 de marzo de 2025	16 de abril de 2025	FEV2	17 de junio de 2025	Pago 2 (Costos Fijos + Ajuste)	$ 85.069.874,00
	17 de abril de 2025	16 de mayo de 2025	FEV3	26 de agosto de 2025	Pago 3 (Costos Fijos + Ajuste)	$ 85.069.874,00
	17 de mayo de 2025	16 de junio de 2025	FEV4	29 de septiembre de 2025	Pago 4 (Costos Fijos + Ajuste)	$ 100.516.275,00
	17 de junio de 2025	16 de julio de 2025	FEV8	30 de octubre de 2025	Pago 5 (Costos Fijos + Ajuste)	$ 100.516.276,00
	17 de julio de 2025	16 de agosto de 2025	FEV7	30 de octubre de 2025	Pago 6 (Costos Fijos + Ajuste)	$ 100.516.276,00
	17 de agosto de 2025	16 de septiembre de 2025	FEV10	28 de noviembre de 2025	Pago 7 (Costos Fijos + Ajuste)	$ 111.937.530,00
	17 de septiembre de 2025	16 de octubre de 2025	FEV11	28 de noviembre de 2025	Pago 8 (Costos Fijos + Ajuste)	$ 111.937.530,00
	17 de octubre de 2025	16 de noviembre de 2025	FEV12	4 de diciembre de 2025	Pago 9 (Costos Fijos + Ajuste)	$ 111.937.530,00
	17 de noviembre de 2025	16 de diciembre de 2025	FEV13	5 de diciembre de 2025	Pago 10 (Costos Fijos + Ajuste)	$ 82.556.157,00
	17 de diciembre de 2026	16 de enero de 2026	FEV15	23 de febrero de 2026	Pago 11 (Costos Fijos + Ajuste)	$ 77.782.214,00
	17 de enero de 2026	16 de febrero de 2026	FEV16	12 de mayo de 2026	Pago 12 (Costos Fijos + Ajuste)	$ 83.113.945,00
	17 de febrero de 2026	16 de marzo de 2026	FEV17	27 de mayo de 2026	Pago 13 (Costos Fijos + Ajuste)	$ 78.179.349,00
	(DD/MM/AAAA)	(DD/MM/AAAA)		(DD/MM/AAAA)		$ -
			Valor Acumulado Pagado			$ 1.214.202.704,00

	Acta N°	Valor del Acta	N°. Registro Presupuestal a Afectar	Valor del Registro Presupuestal a Afectar	Saldo en el Registro Presupuestal	Memorando Número / Fecha
Facturación del contrato	Pago 1 (Costos Fijos + Ajuste)	85.069.874,00	193824 (31 Dic 2024)	2.600.000.000,00	2.514.930.126,00	R-2025-015113 / 17 junio 2025
	Pago 2 (Costos Fijos + Ajuste)	85.069.874,00	193824 (31 Dic 2024)		2.429.860.252,00	R-2025-015113 / 17 junio 2025
	Pago 3 (Costos Fijos + Ajuste)	85.069.874,00	193824 (31 Dic 2024)		2.344.790.378,00	R-2025-020618 / 26 agosto 2025
	Pago 4 (Costos Fijos + Ajuste)	100.516.275,00	193824 (31 Dic 2024)		2.244.274.103,00	R-2025-023813 / 26 septiembre 2025
	Pago 5 (Costos Fijos + Ajuste)	100.516.276,00	193824 (31 Dic 2024)		2.143.757.827,00	R-2025-023816 / 15 octubre 2025
	Pago 6 (Costos Fijos + Ajuste)	100.516.276,00	1125 (03 enero 2025)	699.999.999,00	599.483.723,00	R-2025-025057 / 30 octubre 2025
	Pago 7 (Costos Fijos + Ajuste)	111.937.530,00	1125 (03 enero 2025)		487.546.193,00	R-2025-027111 / 28 noviembre 2025
	Pago 8 (Costos Fijos + Ajuste)	111.937.530,00	1125 (03 enero 2025)		375.608.663,00	R-2025-027459 / 29 noviembre 2025
	Pago 9 (Costos Fijos + Ajuste)	111.937.530,00	1125 (03 enero 2025)		263.671.133,00	R-2025-027998 / 05 diciembre 2025
	Pago 10 (Costos Fijos + Ajuste)	82.556.157,00	1125 (03 enero 2025)		181.114.976,00	R-2025-028001 / 08 diciembre 2025
	Pago 11 (Costos Fijos + Ajuste)	77.782.214,00	1125 (03 enero 2025)		103.332.762,00	R-2026-005986 / 23 marzo 2026
	Pago 12 (Costos Fijos + Ajuste)	83.113.945,00	1125 (03 enero 2025)		20.218.817,00	R-2026-010927 / 05 de junio de 2026
	Pago 13 (Costos Fijos + Ajuste)	20.218.817,00 57.960.532,00	1125 (03 enero 2025) 62126 (13 abril 2026)	700.000.000,00	0,00 642.039.468,00	R-2026-012808 / 02 de julio de 2026
Total, facturado:	$ 1.214.202.704,00	Saldo del Contrato:	$ 2.785.797.295,00			

Porcentaje del Plazo de Ejecución	94,62%

Fecha de Corte	16 de marzo de 2025	16 de abril de 2025	16 de mayo de 2025	16 de junio de 2025	16 de julio de 2025	16 de agosto de 2025
Mes	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto
% Plazo	6,38%	13,71%	20,80%	28,13%	35,22%	42,55%

Fecha de Corte	16 de septiembre de 2025	16 de octubre de 2025	16 de noviembre de 2025	16 de diciembre de 2025	16 de enero de 2026	16 de febrero de 2026
Mes	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Enero	Febrero
% Plazo	49,88%	56,97%	64,30%	71,39%	78,72%	86,05%

Fecha de Corte	16 de marzo de 2026	16 de abril de 2026	16 de mayo de 2026	16 de junio de 2026	16 de julio de 2026	16 de agosto de 2026
Mes	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto
% Plazo	92,67%	73,44%	83,12%	88,81%	94,31%	94,62%

Nota: Para el mes de Abril de 2026, el porcentaje bajo en atención a que se prorrogó el contrato por cuatro meses.

	INVERSIÓN ACUMULADA (MILLONES DE $)					
Fecha de Corte	16 de marzo de 2025	16 de abril de 2025	16 de mayo de 2025	16 de junio de 2025	16 de julio de 2025	16 de agosto de 2025
Inversión Programada	$ 210.463.993	$ 420.927.986	$ 631.391.979	$ 880.070.576	$ 1.128.749.173	$ 1.377.427.770
Inversión Ejecutada	$ 210.463.993	$ 420.927.986	$ 631.391.979	$ 880.070.576	$ 1.128.749.173	$ 1.377.427.770
Inversión Pagada	$ 85.069.874	$ 170.139.748	$ 255.209.622	$ 355.725.897	$ 456.242.173	$ 556.758.449

Fecha de Corte	16 de septiembre de 2025	16 de octubre de 2025	16 de noviembre de 2025	16 de diciembre de 2025	16 de enero de 2026	16 de febrero de 2026

PÚBLICO

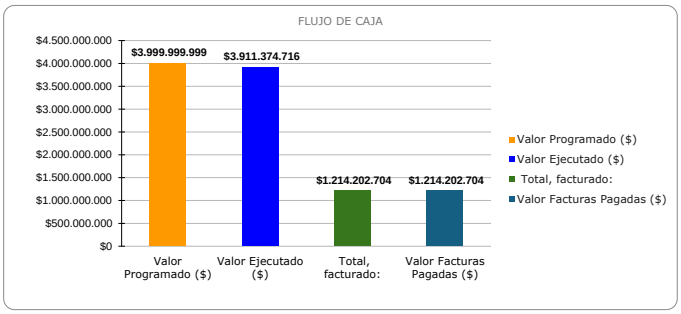
Inversión Programada	$ 1.654.362.697	$ 1.931.297.624	$ 2.208.232.551	$ 2.412.477.573	$ 2.604.911.798	$ 2.797.346.023
Inversión Ejecutada	$ 1.654.362.697	$ 1.931.297.624	$ 2.208.232.551	$ 2.412.477.573	$ 2.604.911.798	$ 2.797.346.023
Inversión Pagada	$ 668.695.979	$ 780.633.509	$ 892.571.039	$ 975.127.196	$ 1.052.909.410	$ 1.136.023.355

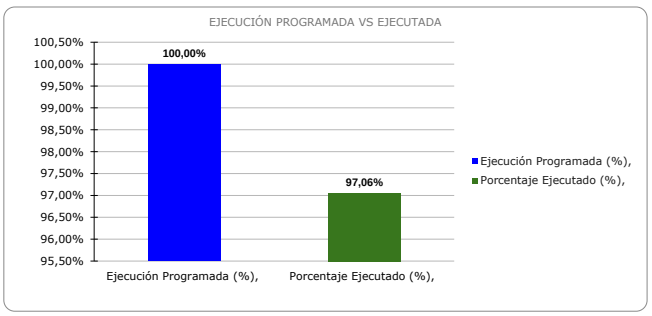
Fecha de Corte	16 de marzo de 2026	16 de abril de 2026	16 de mayo de 2026	16 de junio de 2026	16 de julio de 2026	16 de agosto de 2026
Inversión Programada	$ 2.978.355.148	$ 3.164.001.781	$ 3.343.771.576	$ 3.494.560.874	$ 3.645.350.172	$ 3.794.949.470
Inversión Ejecutada	$ 2.978.355.148	$ 3.164.001.781	$ 3.343.771.576	$ 3.494.560.874	$ 3.645.350.172	$ 3.794.949.470
Inversión Pagada	$ 1.214.202.704	$ 1.214.202.704	$ 1.214.202.704	$ 1.214.202.704	$ 1.214.202.704	$ 1.214.202.704

Notas:
i) La inversión programada y ejecutada esta calculada incluida la adición y sin incluir el ajuste de acuerdo con el documento de distribución de recursos durante el tiempo de contrato V6.
ii) La inversión pagada corresponde a la facturación del hasta el pago 13 en costos directos incluido el ajuste, la cual fue radicada el 02 de julio de 2026.

FLUJO DE CAJA MENSUAL ($)				PORCENTAJE ACUMULADO DE EJECUCIÓN POR MES (%)		
Mes	Valor Programado ($)	Valor Ejecutado ($)	Valor Facturas Pagadas ($)	Ejecución Programada (%),	Porcentaje Ejecutado (%),	Porcentaje de Variación (%)
17 Feb a 16 Mar 2025	210.463.993	210.463.993	85.069.874	5,26%	5,26%	0,00%
17 Mar a 16 Abr 2025	210.463.993	210.463.993	85.069.874	5,26%	5,26%	0,00%
17 Abr a 16 May 2025	210.463.993	210.463.993	85.069.874	5,26%	5,26%	0,00%
17 May a 16 Jun 2025	248.678.597	248.678.597	100.516.275	6,22%	6,22%	0,00%
17 Jun a 16 de Jul 2025	248.678.597	248.678.597	100.516.276	6,22%	6,22%	0,00%
17 Jul a 16 Agos 2025	248.678.597	248.678.597	100.516.276	6,22%	6,22%	0,00%
17 Agos a 16 Sept 2025	276.934.927	276.934.927	111.937.530	6,92%	6,92%	0,00%
17 Sept a 16 Oct 2025	276.934.927	276.934.927	111.937.530	6,92%	6,92%	0,00%
17 Oct a 16 Nov 2025	276.934.927	276.934.927	111.937.530	6,92%	6,92%	0,00%
17 Nov a 16 Dic 2025	204.245.022	204.245.022	82.556.157	5,11%	5,11%	0,00%
17 Dic 2025 a 16 Ene 2026	192.434.225	192.434.225	77.782.214	4,81%	4,81%	0,00%
17 Ene a 16 Feb 2026	192.434.225	192.434.225	83.113.945	4,81%	4,81%	0,00%
17 Feb a 16 Mar 2026	181.009.125	181.009.125	78.179.349	4,53%	4,53%	0,00%
17 Mar a 16 Abr 2026	185.646.633	185.646.633		4,64%	4,64%	0,00%
17 Abr a 16 May 2026	179.769.795	179.769.795		4,49%	4,49%	0,00%
17 May a 16 Jun 2026	150.789.298	150.789.298		3,77%	3,77%	0,00%
17 Jun a 16 Jul 2026	150.789.298	150.789.298		3,77%	3,77%	0,00%
17 Jul a 16 Ago 2026	149.599.298	149.599.298		3,74%	3,74%	0,00%
17 Agos a 16 Sept 2026	87.261.309	87.261.309		2,18%	2,18%	0,00%
Incremento por Ajuste	117.789.220	29.163.937		2,94%		
TOTAL ACUMULADO	3.999.999.999	3.911.374.716	1.214.202.704	100,00%	97,06%	0,00%
Diferencia de lo Programado vs lo Ejecutado	$88.625.283	Diferencia de lo Programado vs lo Pagado	$2.785.797.295	Diferencia de lo Ejecutado vs lo Pagado	$2.697.172.012	
	2,22%		69,64%		68,96%	

Nota: Distribución realizado con Distribución de Costos Versión No. 6





9. RESUMEN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

	ERON	Resumen de Actividades	Observación
Actividades Ejecutadas del Contrato	CAMIS_ACACIAS	Diseño	Acompañamiento en reuniones de definición de temas y revisión de presupuesto de especialidad eléctrica e hidráulica del proyecto
		Ejecución	Acompañamiento en las actividades ejecutadas en los edificos PABELLON DE MUJERES (PMU), UNIDAD DE DESARROLLO INFANTIL - PABELLON DE MATERNAS (UDI-PMA), AULAS EDUCATIVAS (EDU), VISITAS (VIS), RANCHO - PABELLON DE ACTIVIDADES PRODUCTIVAS (RAN-PAP), UNIDAD DE ATENCION PRIMARIA (UAP), ASADERO - PANADERIA (ASA-PAN) y en la cimentación del muro de cerramiento tipo 1
		Control & Seguimiento del contrato	Se presentan indicadores semanales de avance y control del proyecto con respecto al PDT v07 vigente a partir del 14/ago/2026. A la fecha está en trámite el acta parcial de obra No. 11 (Julio) y la solicitud para el acto modificatorio No. 5 del contrato de obra, que trata de la inclusion de items no previstos (anclajes y teja)
		Control documental	Se revisan los informes semanales y mensuales presentados por el Consorcio Mar Verde CV, así como los informes de imprevistos y legalización de anticipo. Se lleva el diligenciamiento y control de las actas de reunión del contrato, así como de la correspondencia de entrada y salida del proyecto.
		HSEQ	Se avanza con la supervisión de las actividades desarrolladas garantizando la calidad de las mismas y el cumplimiento en temas HSEQ del proyecto. En el 2026 se han presentado 4 accidentes menores con personal de obra. Se ha solicitado al contratista incrementar la mano de obra para cumplir con la fuerza operativa estimada de acuerdo con el PDT v07. Se requiere la adecuación del cerramiento provisional de obra, el retiro del material de
		GESOA	En las actividades adelantadas por el Consorcio Mar Verde CV en el Box Coulvert, estamos atentos al cereo y entrega de la capa de rodadura así como a la presentación del diseño de las barandas tipo INVIAS para realizar entrega de la estructura a la Colonia.

10. POLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Seguimiento a Pólizas del Contrato	Póliza No.	NB-100364158	Nombre de la Aseguradora:	CIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A	Anexo No.	6
	Descripción del Amparo		Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Valor Asegurado	
	CUMPLIMIENTO		14-04-2026	16-03-2027	$	1.200.000.000,00
	PRESTACIONES SOCIALES		14-04-2026	16-09-2029	$	400.000.000,00
	CALIDAD DEL SERVICIO		16-09-2026	16-09-2031	$	1.200.000.000,00
Aclaración:	**Nota: Pólizas actualizadas mediante anexo No.6, expdido el 19 de agosto de 2026, de acuerdo con el otrosí No. 3.**					

11. PERSONAL MINIMO REQUERIDO EN EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

	Nº. Identificación CC.	Nombre	Profesión	Cargo	% Dedicación	Observaciones

Seguimiento al Personal Mínimo Requerido en el Contrato	63482977	Olga Patricia Rentería Serrano	Ingeniera civil	Directora Técnico (a) de Interventoría	100%	
	79413241	José Manuel Álvarez Lugo	Ingeniero civil	Especialista Suelos, Geotecnia	10%	
	52413784	Claudia Patricia Rodríguez Álvarez	Ingeniera civil	Residente de Interventoria	100%	
	1122144564	Diego Andrés Muñoz Avilés	Ingeniero civil	Inspector de Interventoria	100%	
	13874430	Jairo Andrés Meza Rosas	Ingeniero civil	Especialista en Estructuras	25%	
	79956763	Andrés Felipe Gómez Sánchez	Ingeniero civil	Especialista Hidrosanitario, Gas e Incendio	46%	
	79861668	William Javier Pérez	Ingeniero mecánico	Especialista Mecánico	30%	
	7563431	Didier Vallejo Quiceno	Ingeniero eléctrico	Especialista Eléctrico	46%	
	79866790	Edgar Stif Sánchez M	Ingeniero eléctrico	Especialista en redes de comunicación (Networking) y Seguridad Electrónica	50%	
	80129574	Rafael Pabón	Administrador y Constructor Arquitectónico	Especialista en Control y Programación	50%	
	53062983	Natalia Lucila Medina Patrón	Arquitecta	Especialista en Diseño Arquitectónico y Especialización en Bioclimática	30%	
	1010172259	Yuli Andrea Suarez Méndez	Trabajadora Social	Profesional Trabajador Social	50%	
	1122138899	Andrés Camilo Galindo Villalobos	Tecnología en Levantamientos Topográficos y Georeferenciación	Tecnólogo en Topografía	75%	
	1030563028	Anne Carolina Fierro Figueroa	Ingeniera Ambiental	Profesional Ambiental	50%	
	1053786256	Ricardo Alberto Rave Jiménez	Arquitecto	Coordinador BIM	50%	
	8188597	Pedro Cabarca Ávila	Ingeniero de Productividad y Calidad	Residente HSEQ	100%	
	1022408386	Gustavo Andrés Calderón Perdomo	Ingeniero civil	Auxiliar Administrativo	100%	
	1006739200	Zaira Yaraina Ahuanari Murcia	Cadenero	Cadenero	75%	
	1054092048	Ricardo Andrés Pineda Téllez	Conductor	Conductor	100%	
Observaciones						

12. APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DEL PERSONAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Nombrey Apellido	Nº. Identificación CC.	Cotización Salud	Cotización Pensión	Cotización ARL	Periodo	
					No. de Planilla	Desde Hasta
Olga Patricia Rentería Serrano	63482977	$ 392.200,00	$ 1.836.500,00	$ 751.800,00	9509066347	31-7-2026
José Manuel Álvarez Lugo	79413241	$ 495.000,00	$ 633.600,00	$ 99.100,00	9508623358	31-07-2026
Claudia Patricia Rodríguez Álvarez	52413784	$ 295.400,00	$ 1.255.500,00	$ 514.000,00	9509066347	31-7-2026
Diego Andrés Muñoz Avilés	1122144564	$ 372.800,00	$ 633.600,00	$ 162.200,00	9509066347	31-7-2026
Jairo Andrés Meza Rosas	13874430	$ 375.000,00	$ 480.000,00	$ 15.700,00	93163373	31-07-2026
Andrés Felipe Gómez Sánchez	79956763	$ 420.000,00	$ 537.600,00	$ 99.100,00		
Alexander García Bautista	79861668	$ 218.900,00	$ 280.200,00	$ 35.100,00		
Didier Vallejo Quiceno	7563431	$ 250.000,00	$ 320.000,00	$ 99.100,00		
Edgar Stif Sánchez M	79866790	$ 223.100,00	$ 892.100,00	$ 242.600,00		
Rafael Pabón	80129574	$ 200.000,00	$ 256.000,00	$ 99.100,00	93953045	31-7-2026
Natalia Lucila Medina Patrón	53062983	$ 151.100,00	$ 604.200,00	$ 262.900,00	9509066347	31-7-2026
Ricardo Alberto Rave Jiménez	1053786256	$ 252.300,00	$ 1.090.000,00	$ 417.600,00	9509248241	31-7-2026
Pedro Cabarca Ávila	8188597	$ 295.400,00	$ 1.255.500,00	$ 514.000,00	9509066347	31-7-2026
Gustavo Andrés Calderón Perdomo	1022408386	$ 117.900,00	$ 471.300,00	$ 205.100,00	9509248241	31-7-2026
Zaira Yaraina Ahuanari Murcia	1120818117	$ 101.900,00	$ 407.300,00	$ 177.200,00		31-7-2026
Ricardo Andrés Pineda Téllez	1054092048	$ 75.500,00	$ 301.900,00	$ 131.300,00	9509066347	31-7-2026
Yorleny Ramirez Arias	1,122,129,070	$ 84.300,00	$ 337.000,00	$ 146.600,00	9509066347	31-7-2026
Observaciones						

13. RELACIÓN DE INFORMES PREVIOS DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

	No. de Informe	Desde	Hasta	Mes	Nombre del Supervisor	Publicado en SECOP II
Relación de Informes de Supervisión Previos	Informe N1	17 de febrero de 2025	16 de marzo de 2025	Marzo 2025	Juan José Casasfranco Medellín	
	Informe N2	17 de marzo de 2025	16 de abril de 2025	Abril 2025	Juan José Casasfranco Medellín	
	Informe N3	17 de abril de 2025	16 de mayo de 2025	Mayo 2025	Juan José Casasfranco Medellín	
	Informe N4	17 de mayo de 2025	16 de junio de 2025	Junio 2025	Juan José Casasfranco Medellín	
	Informe N5	17 de junio de 2025	16 de julio de 2025	Julio 2025	Juan José Casasfranco Medellín	
	Informe N6	17 de julio de 2025	16 de agosto de 2025	Agosto 2025	Juan José Casasfranco Medellín	
	Informe N7	17 de agosto de 2025	16 de septiembre de 2025	Septiembre 2025	Juan José Casasfranco Medellín	
	Informe N8	17 de septiembre de 2025	16 de octubre de 2025	Octubre 2025	Juan José Casasfranco Medellín	
	Informe N9	17 de octubre de 2025	16 de noviembre de 2025	Noviembre 2025	Juan José Casasfranco Medellín	
	Informe N10	17 de noviembre de 2025	16 de diciembre de 2025	Diciembre 2025	Juan José Casasfranco Medellín	
	Informe N11	17 de diciembre de 2025	16 de enero de 2026	Enero 2026	Juan José Casasfranco Medellín	
	Informe N12	17 de enero de 2026	16 de febrero de 2026	Febrero 2026	Juan José Casasfranco Medellín	
	Informe N13	17 de febrero de 2026	16 de marzo de 2026	Marzo 2026	Juan José Casasfranco Medellín	
	Informe N14	17 de marzo de 2026	16 de abril de 2026	Abril 2026	Juan José Casasfranco Medellín	

	Informe N15	**17 de marzo de 2026**	**16 de mayo de 2026**	**Mayo 2026**	**Juan José Casasfranco Medellín**	
	Informe N16	**17 de marzo de 2026**	**16 de junio de 2026**	**Junio 2026**	**Juan José Casasfranco Medellín**	
	Informe N17	**17 de marzo de 2026**	**16 de julio de 2026**	**Julio 2026**	**Juan José Casasfranco Medellín**	
Observaciones						

14. COMUNICACIONES PRESENTADAS DURANTE EL PERIODO DEL INFORME

Nº de Radicado	Fecha de Radicado	Asunto	Remitente	Medio de Radicación	Fecha de Respuesta	Respuesta o Trámite
SAL-26-008639	21-07-2026	INFORME SEMANALNo.72-FORMATO IS-FT-TE-73 E IN-F0-041.	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-008713	22-07-2026	Respuesta NP Cubierta y Anclajes	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-008714	22-07-2026	ENTREGA INFORMEN°7BIOCLIMÁTICO	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-008816	24-07-2026	Respuesta al oficio No. 375-701-2026– Control de créditos y obligaciones laborales Consorcio Mar Verde CV	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-008892	27-07-2026	Entrega del plan mejora Contratista por bajos rendimientos en el PDT	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-008918	27-07-2026	Solicitud de Ampliación del Plazo de Ejecución – Contrato de obra CAMPAMENTO PARA MUJERES "MAR VERDE"	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-008926	27-07-2026	Reiteración al Requerimiento de APREMIO No. 03 "Incumplimiento de obligaciones contractuales: entrega de informes e Incumplimiento en la	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-008938	27-07-2026	RADICACIÓN DE DOCUMENTOS APROBADOS ACTA DE OBRA No 8	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-008941	27-07-2026	Cumplimiento de obligaciones contractuales en la entrega de la documentación complementaria al PDT	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-008942	27-07-2026	Solicitud de intervención mediante labores de rocería y manejo de vegetación en áreas del proyecto.	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-008944	27-07-2026	INFORME SEMANAL No. 73 - FORMATO, IS-FT-TE-73 E IN-F0-04	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-008945	27-07-2026	INFORME SEMANAL No. 74 - FORMATO IS-FT-TE-73 E IN-F0-041.	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-008967	28-07-2026	RESPUESTA COMUNICADO 375-712-2026 PDT V6 (ajuste) 20260724-V1	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-009058	30-07-2026	INFORME EJECUTIVO VISITA TÉCNICA A BOCATOMA DEL ACUEDUCTO COLONIAPENALDEORIENTE	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-009106	31-07-2026	OBSERVACIONES TECNICAS SOBRE LAS NUEVAS TIPOLOGÍAS DE PUERTAS Y VENTANAS SUMINISTRADAS POR LA USPEC	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-009108	31-07-2026	Respuesta a solicitud de autorización para articulación interinstitucional– Jornada de oferta de servicios de salud en el Barrio Nuevo Amanecer	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-009110	31-07-2026	RESPUESTA ASAL-26-004763– INFORME DE IMPREVISTOS	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-009139	31-07-2026	Remisión de Plan de Acción– Control de créditos y obligaciones laborales en el casino de la Colonia Penal de Oriente. Referencia: Oficio SAL-26-	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-009248	04-08-2026	Solicitud de Ampliación del Plazo de Ejecución– Contrato de obra CAMPAMENTO PARAMUJERES"MARVERDE"	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-009256	04-08-2026	Entrega documentación complementaria al PDT V07	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-009290	04-08-2026	Solicitud de Prórroga No. 3 y Adición No. 2 al contrato de interventoría No. USPEC CTO-297-2024.	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-009349	05-08-2026	RESPUESTA ASAL-26-008942. CONTROL DE VEGETACIÓN Y MANEJO DE AGUASESTANCADAS..	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-009512	10-08-2026	Solicitud de Prórroga No. 03 al Contrato de Interventoría No. USPEC-CTO-297-2024.	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-009540	11-08-2026	Viabilidad eléctrica del Proyecto CAMPAMENTO PARA MUJERES "MAR VERDE"	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-009577	11-08-2026	SEGUIMIENTO AL TRÁMITE DEAPROVECHAMIENTO FORESTAL	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-009579	11-08-2026	Solicitud entrega de diseños de cerramiento en mampostería estructural y garitas para el proyecto.	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-009580	11-08-2026	INFORME MES17PERIODODEL17DE JUNIOAL16DE JULIODEL2026	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-009589	12-08-2026	Solicitud gestión inicio de trámite de exclusión de IVA y aranceles de importación	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-009594	12-08-2026	OBSERVACIONES TECNICAS SOBRE LAS NUEVAS TIPOLOGÍAS DE PUERTAS Y VENTANASSUMINISTRADAS	Interventor	Correo electrónico		

SAL-26-009623	12-08-2026	RESPUESTA ASAL-26-009110– INFORME DE IMPREVISTOS	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-009629	12-08-2026	RESPUESTA INFORME N.13- ESTUDIOS HIDRÁULICOS	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-009637	12-08-2026	Observaciones a actividades desarrolladas en Fase 2- Ejecución de la obra.	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-009680	13-08-2026	RADICACIÓN DE DOCUMENTOSDEACTAPARCIALDE OBRANo.9	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-009758	14-08-2026	RESPUESTA AOBSERVACIONES–DISEÑOS DEGASNATURAL	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-009759	14-08-2026	INFORME MES 16,PERIODO DEL 17 DE MAYO AL 16 DE JUNIO DEL 2026.	Interventor	Correo electrónico		
SAL-26-009766	14-08-2026	Respuesta oficio 497- Informe de novedades y estado de estructura garita 2 campamento Cola de Pato.	Interventor	Correo electrónico		

Seguimiento a Control del Riesgo del Contrato	**Nuevamente se trata el tema del riesgo financiero y su relevancia. En los diferentes comités se ha reiterado a la interventoría y al contratista de obra que los recursos disponibles para el pago de las facturas que presenten en el 2026, corresponden a la reserva presupuestal constituida de los recursos del 2025 y expiran el 31 de diciembre de 2026. Después de esa fecha la entidad no contará con toda la disponibilidad presupuestal para atender obligaciones del contrato.** **Se requiere que la interventoría adopte acciones efectivas para que el contratista de obra presente sus facturas de manera oportuna y dentro de los plazos que permitan atenderlas con cargo a la reserva vigente.** **Por lo anterior, la Entidad han requerido a la Interventoria solicitar al Contratista de obra incluir el personal necesario para desarrollar el proyecto de acuerdo con lo programado e incrementar la facturación del contrato, así como la utilización del anticipo del contrato. Solicitud que reitera a la Interventoria para que utilice los mecanismos a fin que el contrato se ejecute dentro de lo programado con el correspondiente uso de los recursos.**

15. CONCEPTO TÉCNICO DEL SUPERVISOR FRENTE A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

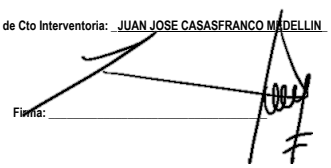
Concepto Basado en el Desarrollo de la Programación	**Se trabaja con el PDT versión 7, y la proroga No.4, Sin embargo, es improtante recomendar a la interventoría lo siguiente; i) el seguimiento periódico a la programación vigente, identificando las desviaciones que se presenten entre las metas programadas y las ejecutadas, así como sus causas y posibles impactos sobre el plazo contractual.ii) requerir al contratista, cuando corresponda, la adopción de medidas de recuperación, verificando que estas sean técnica y operativamente viables y que permitan mejorar el ritmo de ejecución.**
Problemas, Dificultades y Soluciones Planteadas	**Entre las principales dificultades identificadas durante la ejecución del proyecto se encuentran las condiciones climáticas que han podido afectar el normal desarrollo de determinadas actividades, así como el proceso de atención y cumplimiento de las observaciones formuladas por la interventoria a los ajustes de los diseños en las diferentes especialidades. Estas situaciones pueden generar afectaciones en los rendimientos, en la secuencia de ejecución de las actividades y, eventualmente, en el cumplimiento de las metas establecidas en la programación de obra.** **En este sentido, se recomienda en ,ls diferentes comites a la Interventoría fortalecer el seguimiento y control sobre los factores que actualmente inciden en la ejecución del proyecto, particularmente respecto de las actividades que puedan verse afectadas por las condiciones climáticas y aquellas que dependan del ajuste y atención de las observaciones de diseño.** **Así mismo, se recomienda a la Interventoría requerir y hacer seguimiento al contratista para la formulación e implementación de un plan de contingencia y recuperación, en el cual se establezcan medidas concretas para mitigar los impactos identificados, optimizar los recursos disponibles, fortalecer los frentes de trabajo y priorizar las actividades que presenten mayor incidencia sobre la programación y la ruta crítica del proyecto.** **De igual manera, se recomienda verificar periódicamente la efectividad de las medidas adoptadas por el contratista.** **Lo anterior deberá desarrollarse dentro del alcance y las obligaciones propias del contrato de interventoría, dejando los respectivos soportes de los requerimientos, verificaciones, análisis y alertas**
Alertas del Contrato	**En los diferentes comités se ha recomendado a la Interventoría mantener especial atención y seguimiento permanente sobre aquellas situaciones que, puedan generar afectaciones al normal desarrollo del Contrato de Obra y al cumplimiento de las obligaciones y metas previstas contractualmente.** **En particular, se recomienda efectuar seguimiento a aspectos relacionados con el avance físico de las actividades frente a la programación vigente, cumplimiento de los rendimientos previstos, disponibilidad y suficiencia de personal, equipos y materiales, condiciones climáticas, desarrollo de los diferentes frentes de trabajo.** **De igual manera, se recomienda verificar oportunamente cualquier situación de carácter técnico, administrativo, financiero, juridico, ambiental o externo que pueda constituirse en una restricción para la ejecución de las actividades programadas o generar impactos sobre el plazo, costo, calidad o alcance del proyecto.**

16. ANEXOS AL INFORME DE SUPERVISIÓN MENSUAL DEL CONTRATO

No.	DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO	NÚMERO DE FOLIO	SI /NO

Firmas

Nombre del Supervisor de Cto Interventoria: JUAN JOSE CASASFRANCO MADELLIN

Firma: 

Nombre del Profesional de Apoyo a la Supervisión de Cto de Interventoría : EDGAR GUTIERREZ BARRERA

Firma: 