

|                                                                                   |                                                                                  |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  | <div>DOCUMENTO ESPECIAL</div> <div>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</div> | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                   |                                                                                  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                   |                                                                                  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                        |                                                                                  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                  |                                                                                  |                   |

## ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO PARA LA ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DEL MOBILIARIO REQUERIDO PARA LA BIBLIOTECA DE LA SEDE CENTRAL CAN DE LA ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA – ESAP.

### 1. INTRODUCCIÓN

El artículo 2.2.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 establece el deber a las Entidades Estatales de realizar un análisis del sector relacionado con el objeto del Proceso de Contratación, abordando aspectos legales, comerciales, financieros, organizacionales, técnicos y de riesgos. En cumplimiento de esta disposición, el **Grupo de Infraestructura y Mantenimiento** de la Subdirección Nacional de Gestión Corporativa desarrolla el presente estudio como base para la estructuración de los estudios previos y demás documentos del proceso de selección.

La metodología aplicada se fundamenta en los lineamientos de la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente conforme a lo dispuesto en la **GUÍA PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DEL SECTOR** el cual define los criterios para la identificación y análisis del sector relacionado con el objeto contractual.

La función de compras en las entidades públicas debe orientarse a satisfacer las necesidades de manera eficiente y garantizar el mejor uso de los recursos públicos. En ese sentido, en cumplimiento del artículo 2.2.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, la Escuela Superior de Administración Pública - ESAP, como entidad pública del orden nacional, lleva a cabo el presente análisis del sector, siguiendo los lineamientos de la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente.

### 2. ASPECTOS GENERALES DEL SECTOR

La actividad económica del país se clasifica en varios sectores, cada uno agrupando varias actividades con características similares. Dicha clasificación corresponde principalmente a la siguiente descripción:

- Sector primario: Actividades como la agricultura, silvicultura, pesca y minería.
- Sector secundario: Actividades de manufactura y construcción.
- Sector terciario: Actividades de comercio, transporte, servicios financieros, educación, salud.

|                                                                                   |                                                |  |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--|--------------------------|
|  | <b>DOCUMENTO ESPECIAL</b>                      |  | <b>CÓDIGO: BS-DE-002</b> |
|                                                                                   | <b>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</b> |  | <b>VERSIÓN: 2</b>        |
|                                                                                   |                                                |  | <b>FECHA: 22/07/2026</b> |
| <b>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</b>                                 |                                                |  |                          |
| <b>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</b>           |                                                |  |                          |

*Ilustración 1. Sectores de la Productivos de la Economía*



De conformidad con la Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las actividades económicas CIIU Rev. 4 A.C., el presente objeto contractual se ubica principalmente dentro del sector secundario de la economía, específicamente en el sector de industrias manufactureras, toda vez que comprende actividades relacionadas con la Adquisición e instalación del mobiliario requerido para la Biblioteca de la Sede Central CAN de la Escuela Superior de Administración Pública – ESAP.

De manera particular, el componente de fabricación del objeto se relaciona con la División 31 – Fabricación de muebles, colchones y somieres, y específicamente con la clase 3110 – Fabricación de muebles, actividad que hace parte de la industria manufacturera y comprende la elaboración de diferentes tipos de mobiliario para atender necesidades de uso institucional, educativo, administrativo y comercial. El DANE registra esta actividad de manera diferenciada dentro de la Encuesta Anual Manufacturera – EAM.

El sector manufacturero colombiano presenta una estructura amplia y diversificada, dentro de la cual la fabricación de muebles constituye una actividad específica vinculada a la transformación de materias primas y materiales en bienes terminados destinados a diferentes espacios y usos. En el marco del presente proceso, esta actividad adquiere especial relevancia debido a que el mobiliario requerido debe responder a condiciones específicas de funcionalidad, ergonomía, seguridad, confort, calidad y durabilidad, de acuerdo con las necesidades propias de una biblioteca institucional.

De acuerdo con la información más reciente disponible del Departamento Administrativo Nacional de Estadística – DANE, a través de la Encuesta Mensual Manufacturera con Enfoque Territorial – EMMET, la industria manufacturera constituye un sector objeto de seguimiento permanente mediante variables como producción real, ventas reales y personal ocupado. Para julio de 2026, frente al mismo mes de 2025, la producción real de la industria manufacturera presentó una variación de -2,3 %, las ventas reales de -1,8 % y el personal ocupado de -1,4 %. Estos resultados reflejan un comportamiento heterogéneo entre las diferentes actividades que conforman la industria manufacturera nacional.

|                                                                                   |                                                                                  |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  | <div>DOCUMENTO ESPECIAL</div> <div>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</div> | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                   |                                                                                  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                   |                                                                                  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                        |                                                                                  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                  |                                                                                  |                   |

- **La fabricación de muebles constituye una actividad específica de la industria manufacturera:** Dentro de la clasificación industrial utilizada por el DANE, la fabricación de muebles – CIIU 3110 constituye una actividad económica diferenciada. En la Encuesta Anual Manufacturera correspondiente al año 2024, el DANE identificó establecimientos industriales asociados a esta clase, equivalentes al 3,1 % de los establecimientos registrados en la clasificación presentada para dicho periodo.
- Esta actividad comprende procesos productivos relacionados con la transformación y ensamblaje de materiales para la elaboración de muebles y elementos destinados a diferentes usos, lo cual guarda relación directa con el presente proceso de contratación, cuyo propósito comprende la fabricación de mobiliario especializado para una biblioteca institucional.
- **La industria manufacturera presenta un comportamiento heterogéneo:** El comportamiento de la industria manufacturera durante 2026 ha presentado diferencias entre sus distintas actividades. De acuerdo con el DANE, en julio de 2026, de las 39 actividades industriales representadas por la EMMET, 27 registraron variaciones negativas en su producción real, mientras que 12 presentaron variaciones positivas. Esto evidencia que el comportamiento del sector no es uniforme y que existen diferencias importantes entre las actividades manufactureras que lo integran.
- **La fabricación de muebles mantiene presencia dentro de la estructura industrial nacional:** La información de la Encuesta Anual Manufacturera – EAM 2024 evidencia que la fabricación de muebles cuenta con una participación identificable dentro del aparato productivo nacional. El DANE registró 205 establecimientos correspondientes a la clase CIIU 3110, lo que demuestra la existencia de una oferta empresarial dedicada a esta actividad dentro del mercado manufacturero colombiano.
- Esta oferta comprende empresas con diferentes capacidades productivas y especializaciones, que pueden participar en mercados de mobiliario residencial, comercial, educativo, administrativo e institucional, dependiendo de sus capacidades técnicas, productivas y comerciales.
- **La demanda institucional requiere mobiliario con características técnicas específicas:** El mercado asociado al objeto contractual no se limita a la adquisición de muebles estandarizados, toda vez que el proceso contempla el suministro, fabricación, transporte e instalación del mobiliario requerido para una biblioteca institucional. Los potenciales proveedores deben contar con capacidad para atender requerimientos relacionados con diseño, fabricación, acabados, dimensiones, materiales, ergonomía, resistencia, seguridad, transporte, montaje e instalación, así como con la capacidad logística necesaria para realizar la entrega y puesta en funcionamiento de los elementos en las instalaciones de la ESAP.
- **La actividad presenta antecedentes recientes de variación en su producción:** Los resultados de la Encuesta Anual Manufacturera muestran que la agrupación correspondiente a muebles, colchones y somieres presentó en 2024 una variación anual de -3,0 % en la producción bruta, frente al año anterior. Este resultado debe interpretarse dentro del comportamiento general de la industria manufacturera y no como una medida exclusiva del segmento de mobiliario institucional.

|                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------|
|    | <b>DOCUMENTO ESPECIAL</b>                      | <b>CÓDIGO: BS-DE-002</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</b> | <b>VERSIÓN: 2</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                | <b>FECHA: 22/07/2026</b> |
| <b>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</b>                                                                                                                                                                                                     |                                                |                          |
| <b>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</b>                                                                                                                                                                               |                                                |                          |

- **El mercado de mobiliario institucional articula fabricación, suministro e instalación:** En atención a las características del objeto contractual, el mercado relevante está compuesto por fabricantes, comercializadores y empresas especializadas que cuentan con capacidad para desarrollar proyectos de mobiliario institucional de manera integral.

La prestación requerida por la ESAP comprende diferentes etapas que se encuentran articuladas entre sí: fabricación o adquisición de los elementos, control de calidad, transporte, entrega, instalación y disposición final en los espacios definidos por la Entidad. Por tanto, el análisis del mercado debe considerar no solamente la existencia de fabricantes de muebles, sino también la capacidad de los proveedores para atender proyectos institucionales que involucren requerimientos técnicos, logísticos y de instalación.

## 2.1 CLASIFICACIÓN DE LAS ACTIVIDADES POR CONTRATAR

En el análisis sectorial, se ha identificado la importancia de clasificar la actividad objeto del presente proceso dentro del sector secundario de la economía, específicamente en el sector de las industrias manufactureras, toda vez que contempla actividades relacionadas con la adquisición e instalación del mobiliario requerido para la Biblioteca de la Sede Central CAN de la Escuela Superior de Administración Pública – ESAP. Estas actividades comprenden procesos de fabricación y transformación de materiales, elaboración de elementos de mobiliario, acabados, adecuación, transporte y montaje, orientados a atender las necesidades funcionales y técnicas propias de un espacio bibliotecario institucional. Por lo anterior el objeto contractual se encuentra relacionado principalmente con las actividades correspondientes a la fabricación de muebles, las cuales involucran procesos productivos que requieren materias primas, materiales, herramientas, equipos y mano de obra especializada para la elaboración de los diferentes elementos que conformarán la dotación de la biblioteca. De igual manera, el alcance contempla actividades complementarias de transporte e instalación, necesarias para garantizar que el mobiliario sea entregado y dispuesto adecuadamente en los espacios definidos por la Entidad, de acuerdo con las características y condiciones requeridas.

La fabricación e instalación del mobiliario para la Biblioteca de la Sede Central CAN no se limita únicamente a la adquisición de bienes, sino que comprende un conjunto integral de actividades orientadas a dotar, adecuar funcionalmente y optimizar los espacios destinados a la prestación del servicio bibliotecario. En consecuencia, los elementos requeridos deberán responder a condiciones de funcionalidad, ergonomía, seguridad, confort, calidad y durabilidad, considerando las características propias de los usuarios y de las actividades que se desarrollan en este tipo de espacios institucionales. Para su desarrollo se requiere la participación de fabricantes, proveedores y personal técnico especializado, así como el empleo de materiales, herramientas, equipos y medios logísticos necesarios para garantizar la correcta fabricación, transporte, entrega e instalación de los elementos contratados. Estas características permiten establecer una relación directa con las dinámicas productivas propias de la industria manufacturera y, particularmente, con las actividades asociadas a la fabricación de mobiliario.

En este sentido, las actividades objeto de contratación contribuyen a la dotación, adecuación funcional y mejoramiento de las condiciones físicas y operativas de la Biblioteca de la Sede Central CAN, permitiendo disponer de espacios apropiados para el desarrollo de las actividades de consulta, lectura, estudio y demás servicios bibliotecarios ofrecidos por la ESAP. El proceso se articula con las actividades productivas del sector secundario de la economía, específicamente con la fabricación de mobiliario, complementada con las actividades de suministro, transporte e instalación requeridas para su adecuada puesta en servicio.

|                                                                                                                                            |                                                                                  |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <br>ESAP<br>ESCUELA SUPERIOR DE<br>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA | <div>DOCUMENTO ESPECIAL</div> <div>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</div> | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                                                                            |                                                                                  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                                                                            |                                                                                  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                                                                                 |                                                                                  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                                                                           |                                                                                  |                   |

## 2.2 SECTOR DE INDUSTRIA MANUFACTURERA<sup>1</sup>

El Índice de Producción Industrial (IPI) es una operación estadística a través de la cual el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) obtiene y compila información sobre la evolución de la producción real del sector industrial colombiano en el corto plazo. El Índice de Producción Industrial (IPI) se calcula con base en la información de la producción real, que suministran mensualmente los agentes industriales a la Encuesta Mensual Manufacturera con enfoque territorial (EMMET) y registros administrativos provenientes de entidades externas al DANE. Acorde con el el Boletín Técnico del Índice de Producción Industrial publicado por el DANE el 16 de septiembre de 2026, en julio de 2026, la variación fue de -0,3%, en comparación con julio de 2025. En julio de 2026, frente a julio de 2025, tres de los cuatro sectores registraron variaciones positivas, el sector de captación, tratamiento y distribución de agua aumentó 3,6%; el de explotación de minas y canteras aumentó un 2,7% y el de suministro de electricidad y gas presentó un incremento del 4,1%. En contraste, industria manufacturera registró una variación negativa de 2,3%.

*Ilustración 2. Variación anual, corrido y doce meses del Índice de Producción Industrial<sup>2</sup>*

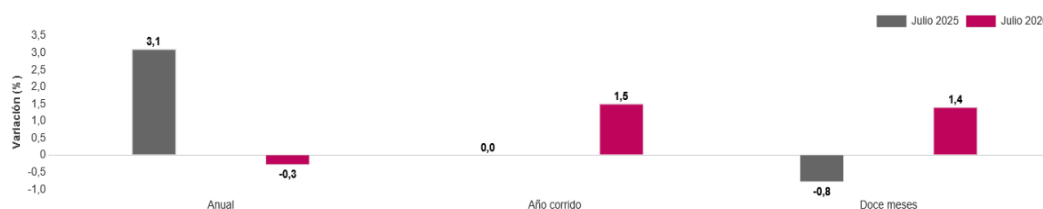
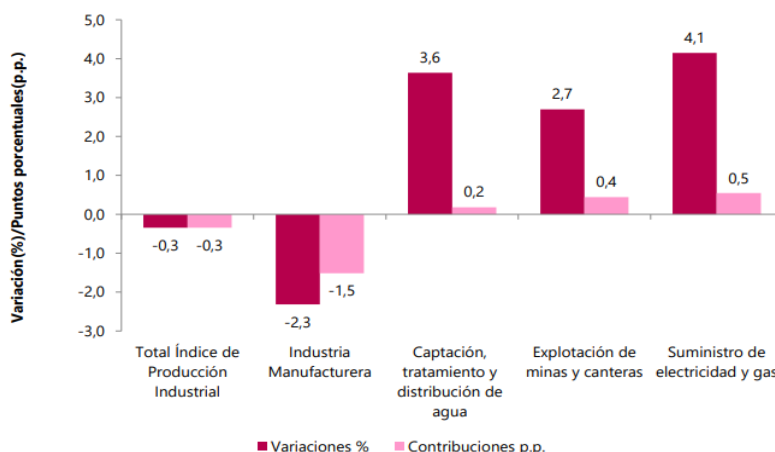


*Ilustración 3. Variación y contribución anual del Índice de Producción Industrial por sectores industriales<sup>3</sup>*



<sup>1</sup> <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/ICOCED/bol-ICOCED-jul2026.pdf>

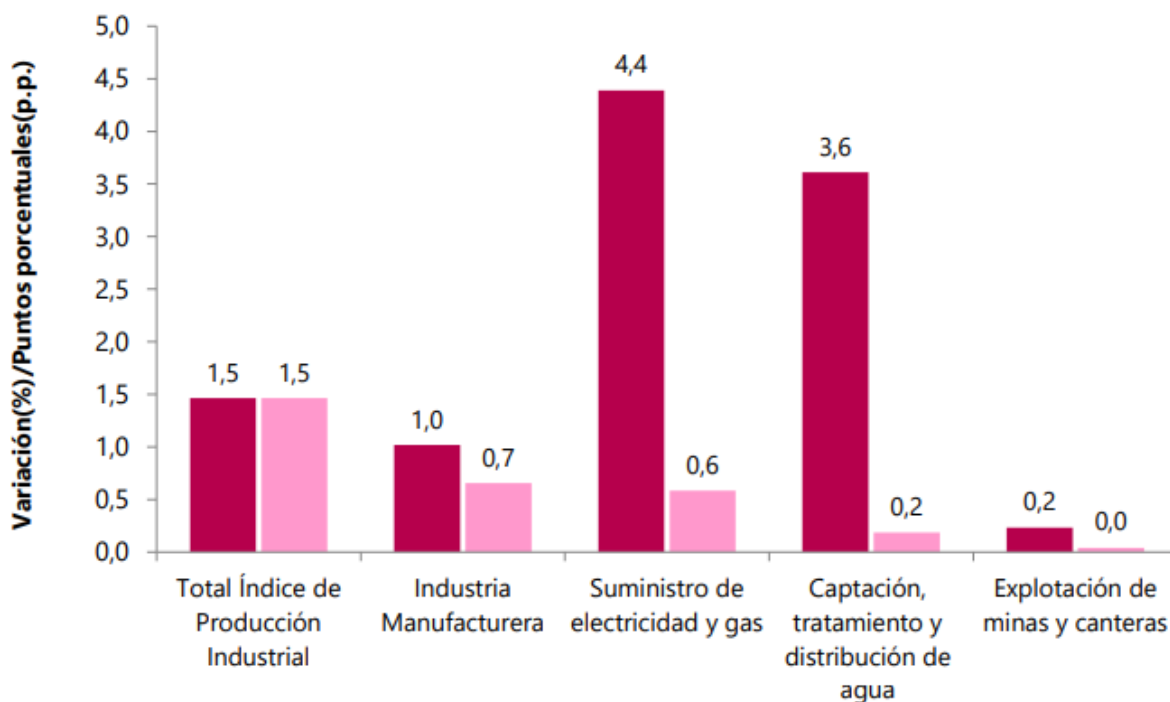
<sup>2</sup> <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IPI/bol-IPI-jul2026.pdf>

<sup>3</sup> <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IPI/bol-IPI-jul2026.pdf>

|                                                                                                                                                     |                                                                                  |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  <div>ESAP<br/>ESCUELA SUPERIOR DE<br/>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA</div> | <div>DOCUMENTO ESPECIAL</div> <div>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</div> | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                                                                                     |                                                                                  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                                                                                     |                                                                                  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                                                                                          |                                                                                  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                                                                                    |                                                                                  |                   |

En el periodo enero–julio de 2026, comparado con el periodo de enero–julio de 2025, los cuatro sectores registraron variaciones positivas, el sector de industria manufacturera registró un crecimiento de 1,0%; el de suministro de electricidad y gas aumentó 4,4%; el de captación, tratamiento y distribución de agua presentó una variación positiva de 3,6% y el de explotación de minas y canteras registró un aumento de 0,2%.

*Ilustración 4. Variación y contribución año corrido del IPI por sectores industriales<sup>4</sup>*



En el periodo enero-julio de 2026 comparado con el periodo enero-julio de 2025, de las 26 actividades industriales 14 registraron variaciones positivas, sumando 2,7 puntos porcentuales, mientras que 12 actividades presentaron variaciones negativas, restando 1,3 puntos porcentuales a la variación año corrido.

<sup>4</sup> <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IPI/bol-IPI-jul2026.pdf>

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                  |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  <div>ESAP<br/>ESCUELA SUPERIOR DE<br/>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA</div> <div>Icontec<br/>ISO 9001</div> <div><br/>IQNET<br/>RECOGNIZED<br/>CERTIFICATION</div> | <div>DOCUMENTO ESPECIAL</div> <div>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</div> | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                  |                   |

Ilustración 5. Variación y contribución año corrido del IPI por actividades industriales (enero – julio 2026 vs enero – julio 2025)<sup>5</sup>

| División/<br>Clase | Descripción                                                                                                       | Variación<br>% | Contribución<br>p.p. |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|
| <b>T. IPI</b>      | <b>Total Índice de Producción Industrial</b>                                                                      | <b>1,5</b>     |                      |
| 3510               | Generación, distribución y comercialización de energía eléctrica                                                  | 5,8            | 0,6                  |
| 11                 | Elaboración de bebidas                                                                                            | 7,2            | 0,6                  |
| 0510               | Extracción de hulla (carbón de piedra)                                                                            | 9,8            | 0,4                  |
| 19                 | Coquización, refinación de petróleo y mezcla de combustibles                                                      | 4,9            | 0,2                  |
| 3600               | Captación, tratamiento y distribución de agua                                                                     | 3,6            | 0,2                  |
| 21                 | Fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos de uso farmacéutico | 6,4            | 0,2                  |
| 30                 | Fabricación de otros tipos de equipo de transporte                                                                | 21,7           | 0,2                  |
| 29                 | Fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques                                                  | 18,6           | 0,1                  |
| 31                 | Fabricación de muebles, colchones y somieres                                                                      | 11,2           | 0,1                  |
| 25                 | Fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo                                         | 4,3            | 0,1                  |
| 20                 | Fabricación de sustancias y productos químicos                                                                    | 0,4            | 0,0                  |
| 22                 | Fabricación de productos de caucho y de plástico                                                                  | 1,1            | 0,0                  |
| 23                 | Fabricación de otros productos minerales no metálicos                                                             | 0,4            | 0,0                  |
| 32                 | Otras industrias manufactureras                                                                                   | 1,1            | 0,0                  |
| 15                 | Curtido y recurtido de cueros y productos de cuero                                                                | -0,5           | 0,0                  |
| 16                 | Transformación de la madera y fabricación de productos de madera                                                  | -2,0           | 0,0                  |
| 28                 | Fabricación de maquinaria y equipo n.c.p.                                                                         | -3,3           | 0,0                  |
| 18                 | Actividades de impresión y de producción de copias                                                                | -3,8           | 0,0                  |
| 27                 | Fabricación de aparatos y equipo eléctrico                                                                        | -2,6           | 0,0                  |
| 3520               | Distribución de combustibles gaseosos por tuberías                                                                | -2,5           | -0,1                 |
| 14                 | Confección de prendas de vestir                                                                                   | -4,0           | -0,1                 |
| 24                 | Fabricación de productos metalúrgicos básicos                                                                     | -5,9           | -0,1                 |
| 17                 | Fabricación de papel, cartón y productos de papel y cartón                                                        | -4,9           | -0,1                 |
| 13                 | Fabricación de productos textiles                                                                                 | -12,8          | -0,1                 |
| 10                 | Elaboración de productos alimenticios                                                                             | -1,4           | -0,2                 |
| 0600               | Extracción de petróleo crudo y gas natural                                                                        | -2,8           | -0,4                 |

## 2.3. CÓDIGOS UNSPSC<sup>6</sup>

A continuación, se describen los códigos UNSPSC que contemplan las actividades desarrolladas:

Tabla 1. Identificación y descripción de códigos UNSPSC

| Código   | Segmento                             | Familia                    | Clase       |
|----------|--------------------------------------|----------------------------|-------------|
| 56101500 | 56: Muebles, Mobiliario y Decoración | 10: Muebles de alojamiento | 15: Muebles |

<sup>5</sup> <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IPI/bol-IPI-jul2026.pdf>

<sup>6</sup> Fuente tomada: <https://operaciones.colombiacompra.gov.co/clasificador-de-bienes-y-servicios>

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN

PBX: (+57 601) 7956110

Correo Electrónico: [ventanillaunica@esap.edu.co](mailto:ventanillaunica@esap.edu.co)

[www.esap.edu.co](http://www.esap.edu.co)

|                                                                         |                         |                                          |                                                |  |                          |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------|--|--------------------------|
| <br>ESAP<br>ESCUELA SUPERIOR DE<br>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA               | <br>icontec<br>ISO 9001 | <br>IQNET<br>RECOGNIZED<br>CERTIFICATION | <b>DOCUMENTO ESPECIAL</b>                      |  | <b>CÓDIGO: BS-DE-002</b> |
|                                                                         |                         |                                          | <b>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</b> |  | <b>VERSIÓN: 2</b>        |
|                                                                         |                         |                                          |                                                |  | <b>FECHA: 22/07/2026</b> |
| <b>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</b>                       |                         |                                          |                                                |  |                          |
| <b>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</b> |                         |                                          |                                                |  |                          |

| Código   | Segmento                                                                    | Familia                                                                 | Clase                                                            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 56101700 | 56: Muebles, Mobiliario y Decoración                                        | 10: Muebles de alojamiento                                              | 17: Muebles de oficina                                           |
| 56112100 | 56: Muebles, Mobiliario y Decoración                                        | 11: Muebles comerciales e industriales                                  | 21: Asientos                                                     |
| 56121000 | 56: Muebles, Mobiliario y Decoración                                        | 12: Mobiliario institucional, escolar y educativo y accesorios          | 10: Mobiliario de biblioteca                                     |
| 56121700 | 56: Muebles, Mobiliario y Decoración                                        | 12: Mobiliario institucional, escolar y educativo y accesorios          | 17: Módulos de almacenamiento general y de libros para las aulas |
| 72153600 | 72: Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento | 15: Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado | 36: Servicios de terminado interior, dotación y remodelación     |

## 2.4. VERIFICACIÓN DE AMP / IAD

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 2.2.1.2.1.2.7. del Decreto 1082 de 2015, la Escuela Superior de Administración Pública – ESAP, en su calidad de entidad estatal, adelantó la verificación de la existencia de Instrumentos de Agregación de Demanda (IAD) o Acuerdos Marco de Precios (AMP) vigentes, administrados por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente, a través de su portal institucional: <https://www.colombiacompra.gov.co/secop/tvec/productos-de-la-tvec>

Como resultado de la consulta efectuada en la Tienda Virtual del Estado Colombiano (TVEC) y en la información publicada por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente sobre los mecanismos en funcionamiento y en estructuración, se identificó el Acuerdo Marco de Precios Dotaciones Escolares III– CCE-SNG-AMP-001-2024, derivado del proceso CCENEG-073-01-2023, cuya vigencia se encuentra establecida desde el 16 de julio de 2024 hasta el 16 de julio de 2027, por lo que se encuentra vigente a la fecha de estructuración del presente proceso. De acuerdo con la información publicada por Colombia Compra Eficiente, la fecha máxima para la colocación de órdenes de compra corresponde al 16 de julio de 2027 y la fecha máxima para su ejecución al 16 de julio de 2028.

En consideración a la vigencia del citado Acuerdo Marco de Precios, la Entidad efectuó la revisión de su alcance, catálogo y especificaciones técnicas, con el propósito de establecer la correlación entre los bienes disponibles a través de dicho instrumento y las características y condiciones técnicas del mobiliario requerido para la Biblioteca de la Sede Central CAN de la ESAP.

De la revisión efectuada se evidenció que el Acuerdo Marco de Precios Dotaciones Escolares III contempla diferentes categorías y productos de mobiliario que guardan relación con parte de la necesidad identificada por la Entidad. Por consiguiente, se efectuó el contraste entre las especificaciones técnicas de los bienes requeridos y los productos disponibles en el catálogo del instrumento, con el fin de determinar su correspondencia y establecer la posibilidad de atender la necesidad institucional mediante dicho mecanismo.

|                                                                                   |                                                                                  |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  | <div>DOCUMENTO ESPECIAL</div> <div>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</div> | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                   |                                                                                  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                   |                                                                                  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                        |                                                                                  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                  |                                                                                  |                   |

Para tal efecto, la Entidad consideró, entre otros aspectos, la tipología de los bienes, sus dimensiones, configuración, materiales, acabados, funcionalidad y condiciones de instalación, de acuerdo con las especificaciones técnicas establecidas en el Anexo Técnico del presente proceso.

Como resultado del cotejo técnico efectuado, se estableció que el Acuerdo Marco de Precios Dotaciones Escolares III contempla productos y categorías de mobiliario que presentan relación funcional con algunos de los elementos requeridos por la ESAP, particularmente respecto de mobiliario de biblioteca, puestos de trabajo, mesas, sillas y otros elementos de uso administrativo. Sin embargo, dicha correlación no se presenta de manera integral respecto de la totalidad de la necesidad estructurada para la Biblioteca de la Sede Central CAN.

En efecto, la dotación requerida por la Entidad comprende treinta y tres (33) tipos de elementos articulados con la distribución y configuración de los diferentes espacios de la Biblioteca, varios de los cuales incorporan dimensiones, materiales, acabados, configuraciones y condiciones particulares de fabricación e instalación que responden a las condiciones físicas y arquitectónicas de los espacios intervenidos. Entre estos se encuentran elementos de fabricación especial o configuración particular, tales como las bibliotecas tipo Foambook, la gradería escalonada con módulos de almacenamiento, las jardineras con estructura y estante, el material ranurado, las poltronas y pufs con configuraciones específicas, así como los sofás modulares definidos para las zonas de lectura y permanencia.

Por consiguiente, si bien el Acuerdo Marco de Precios Dotaciones Escolares III ofrece alternativas que presentan afinidad con una parte del mobiliario requerido, la comparación realizada no evidencia una concordancia técnica integral que permita atender, a través de dicho instrumento y bajo las condiciones estandarizadas de sus productos, la totalidad de la solución de dotación definida por la ESAP para la Biblioteca de la Sede Central CAN.

## 2.5 VERIFICACIÓN BOLSA DE PRODUCTO

El artículo 2 del Decreto 310 de 2021 establece que:

*“Artículo 2. Modificación del artículo 2.2.1.2.1.2.12. del Decreto 1082 de 2015, Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional. Modifíquese el artículo 2.2.1.2.1.2.12. de la Subsección 2, de la Sección 1 del Capítulo 2, del Título 1, de la Parte 2, del Libro 2 del Decreto 1082 de 2015, Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional el cual quedará así:*

*Artículo 2.2.1.2.1.2.12. Planeación de una adquisición en la bolsa de productos. Cuando no exista un Acuerdo Marco de Precios para el bien o servicio requerido, las entidades estatales deben estudiar, comparar e identificar las ventajas de utilizar la bolsa de productos para la adquisición respectiva frente a la subasta inversa o a la promoción de un nuevo Acuerdo Marco de Precios con la Agencia Nacional de Contratación Pública -Colombia Compra Eficiente-para tales bienes o servicios, incluyendo el análisis del Proceso de Selección del comisionista, los costos asociados a la selección, el valor de la comisión y de las garantías”.*

La Bolsa Mercantil de Colombia gestiona el Mercado de Compras Públicas (MPC) por medio del cual las entidades públicas pueden comprar bienes y/o servicios de características técnicas uniformes y de común utilización a precios de mercado, de manera transparente, eficiente y segura.

|                                                                  |                         |                                          |                                         |  |                   |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|--|-------------------|
| <br>ESAP<br>ESCUELA SUPERIOR DE<br>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA        | <br>icontec<br>ISO 9001 | <br>IQNET<br>RECOGNIZED<br>CERTIFICATION | DOCUMENTO ESPECIAL                      |  | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                  |                         |                                          | ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO |  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                  |                         |                                          |                                         |  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                       |                         |                                          |                                         |  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002 |                         |                                          |                                         |  |                   |

Teniendo en cuenta lo anterior, la Entidad efectuó la consulta del Sistema de Inscripción en Bolsa (SIBOL) y de la información disponible en la Bolsa Mercantil de Colombia (BMC), con el fin de establecer la existencia de bienes susceptibles de negociación que guarden equivalencia con el mobiliario requerido para la Biblioteca de la Sede Central CAN.

| Ítem | Bien requerido por la ESAP    | Resultado de la consulta SIBOL              | Código / denominación SIBOL relacionada | Análisis de correspondencia                                                                                                                                                      | Soporte                                              |
|------|-------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1    | Asiento tipo cojín            | Se identificó categoría relacionada         | 41366 – Asientos de sala                | <b>Parcial.</b> La categoría general de asiento no permite establecer correspondencia específica con el cojín móvil de las dimensiones, espuma y tapizado exigidos por la ESAP.  | <a href="#">Listado oficial SIBOL</a>                |
| 2    | Biblioteca alta               | Se identificó categoría relacionada         | 43159 – Mueble para almacenamiento      | <b>Parcial.</b> La categoría comprende mobiliario de almacenamiento, pero debe contrastarse con dimensiones, distribución, materiales, entrepaños y sistema de anclaje exigidos. | <a href="#">Listado oficial SIBOL – febrero 2026</a> |
| 3    | Biblioteca alta tipo Foambook | Se identificó categoría general relacionada | 43159 – Mueble para almacenamiento      | <b>Parcial/no específica.</b> La biblioteca requerida incorpora configuración especial, celdas y elementos tapizados que no se desprenden de la denominación general SIBOL.      | <a href="#">Listado oficial SIBOL – febrero 2026</a> |
| 4    | Biblioteca alta tipo Foambook | Se identificó categoría general relacionada | 43159 – Mueble para almacenamiento      | <b>Parcial/no específica.</b> Presenta configuración, dimensiones y componentes particulares definidos por la ESAP.                                                              | <a href="#">Listado oficial SIBOL – febrero 2026</a> |
| 5    | Escritorio tipo L             | Se identificó producto relacionado          | 43157 – Escritorio                      | <b>Parcial.</b> Existe la categoría específica de escritorio; deben verificarse configuración en L, dimensiones, materiales y módulo de almacenamiento.                          | <a href="#">Listado oficial SIBOL – febrero 2026</a> |
| 6    | Estación de trabajo           | Se identificó categoría relacionada         | 43157 – Escritorio                      | <b>Parcial.</b> La estación requerida incorpora estructura, dimensiones y manejo de cableado particulares.                                                                       | <a href="#">Listado oficial SIBOL – febrero 2026</a> |

|                                                                                   |                                                                                 |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|  | <b>DOCUMENTO ESPECIAL</b><br><br><b>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</b> | <b>CÓDIGO: BS-DE-002</b> |
|                                                                                   |                                                                                 | <b>VERSIÓN: 2</b>        |
|                                                                                   |                                                                                 | <b>FECHA: 22/07/2026</b> |
| <b>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</b>                                 |                                                                                 |                          |
| <b>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</b>           |                                                                                 |                          |

| Ítem | Bien requerido por la ESAP                        | Resultado de la consulta SIBOL                     | Código / denominación SIBOL relacionada | Análisis de correspondencia                                                                                                                          | Soporte                                              |
|------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 7    | Estación de trabajo                               | Se identificó categoría relacionada                | 43159 – Mueble para almacenamiento      | <b>Parcial.</b> Por su configuración, presenta afinidad con mobiliario de almacenamiento, pero no se identificó denominación específica equivalente. | <a href="#">Listado oficial SIBOL – febrero 2026</a> |
| 8    | Estación de trabajo modular                       | Se identificó categoría relacionada                | 43157 – Escritorio                      | <b>Parcial.</b> La solución ESAP corresponde a una configuración modular de cuatro puestos con divisiones y manejo de cableado.                      | <a href="#">Listado oficial SIBOL – febrero 2026</a> |
| 9    | Gradería escalonada con módulos de almacenamiento | <b>No se identificó correspondencia específica</b> | —                                       | Elemento de fabricación especial que integra gradería, almacenamiento, estructura metálica, anclajes y requerimientos estructurales particulares.    | <a href="#">Listado oficial SIBOL – febrero 2026</a> |
| 10   | Jardinera con estructura y estante                | <b>No se identificó correspondencia específica</b> | —                                       | El elemento integra jardinera, estructura tubular y estante inferior conforme a diseño particular de la ESAP.                                        | <a href="#">Listado oficial SIBOL – febrero 2026</a> |
| 11   | Jardinera                                         | <b>No se identificó correspondencia específica</b> | —                                       | No se identificó en la consulta una denominación que permita establecer equivalencia específica con las condiciones requeridas.                      | <a href="#">Listado oficial SIBOL – febrero 2026</a> |
| 12   | Material ranurado                                 | <b>No se identificó correspondencia específica</b> | —                                       | Corresponde a un elemento de acabado/revestimiento con condiciones particulares de montaje y fijación.                                               | <a href="#">Listado oficial SIBOL – febrero 2026</a> |
| 13   | Mesa auxiliar                                     | Se identificó producto relacionado                 | 43158 – Mesa                            | <b>Parcial.</b> Existe la categoría general de mesa, sujeta a contraste con las características particulares exigidas.                               | <a href="#">Listado oficial SIBOL – febrero 2026</a> |
| 14   | Mesa auxiliar circular                            | Se identificó producto relacionado                 | 43158 – Mesa                            | <b>Parcial.</b> La categoría es afín, pero deben verificarse forma, dimensiones, materiales y acabados.                                              | <a href="#">Listado oficial SIBOL – febrero 2026</a> |

|                                                                  |                         |                                          |                                         |  |                   |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|--|-------------------|
| <br>ESAP<br>ESCUELA SUPERIOR DE<br>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA        | <br>icontec<br>ISO 9001 | <br>IQNET<br>RECOGNIZED<br>CERTIFICATION | DOCUMENTO ESPECIAL                      |  | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                  |                         |                                          | ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO |  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                  |                         |                                          |                                         |  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                       |                         |                                          |                                         |  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002 |                         |                                          |                                         |  |                   |

| Ítem | Bien requerido por la ESAP                | Resultado de la consulta SIBOL              | Código / denominación SIBOL relacionada                    | Análisis de correspondencia                                                                                                                              | Soporte                                              |
|------|-------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 15   | Mesa redonda                              | Se identificó producto relacionado          | 43158 – Mesa                                               | <b>Parcial.</b> Existe categoría SIBOL directamente relacionada, sujeta a las especificaciones particulares de la ESAP.                                  | <a href="#">Listado oficial SIBOL – febrero 2026</a> |
| 16   | Mesa de centro                            | Se identificó producto relacionado          | 43158 – Mesa                                               | <b>Parcial.</b> La denominación general no acredita por sí sola correspondencia integral con diseño, dimensiones y acabados.                             | <a href="#">Listado oficial SIBOL – febrero 2026</a> |
| 17   | Mesa fija                                 | Se identificó producto relacionado          | 43158 – Mesa                                               | <b>Parcial.</b> Existe la categoría general; deben contrastarse las especificaciones técnicas particulares.                                              | <a href="#">Listado oficial SIBOL – febrero 2026</a> |
| 18   | Módulo de biblioteca medio                | Se identificó categoría relacionada         | 43159 – Mueble para almacenamiento                         | <b>Parcial.</b> Existe afinidad funcional, pero el elemento presenta dimensiones, configuración y anclaje definidos por la ESAP.                         | <a href="#">Listado oficial SIBOL – febrero 2026</a> |
| 19   | Módulo de guardado abierto                | Se identificó categoría relacionada         | 43159 – Mueble para almacenamiento                         | <b>Parcial.</b> Existe categoría relacionada con la función de almacenamiento, sujeta al contraste técnico correspondiente.                              | <a href="#">Listado oficial SIBOL – febrero 2026</a> |
| 20   | Mueble de recepción                       | Se identificaron categorías relacionadas    | 43157 – Escritorio /<br>43159 – Mueble para almacenamiento | <b>Parcial.</b> El mueble ESAP integra atención, trabajo, almacenamiento y manejo de cableado en una configuración particular.                           | <a href="#">Listado oficial SIBOL – febrero 2026</a> |
| 21   | Poltrona                                  | Se identificó categoría relacionada         | 41366 – Asientos de sala                                   | <b>Parcial.</b> Existe categoría funcionalmente relacionada, pero debe verificarse la configuración técnica específica.                                  | <a href="#">Listado oficial SIBOL</a>                |
| 22   | Poltrona de diseño orgánico tipo “Pebble” | Se identificó categoría general relacionada | 41366 – Asientos de sala                                   | <b>Parcial/no específica.</b> El diseño orgánico y las condiciones particulares del elemento no corresponden a una denominación específica identificada. | <a href="#">Listado oficial SIBOL</a>                |

|                                                                  |                         |                                          |                                         |  |                   |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|--|-------------------|
| <br>ESAP<br>ESCUELA SUPERIOR DE<br>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA        | <br>icontec<br>ISO 9001 | <br>IQNET<br>RECOGNIZED<br>CERTIFICATION | DOCUMENTO ESPECIAL                      |  | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                  |                         |                                          | ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO |  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                  |                         |                                          |                                         |  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                       |                         |                                          |                                         |  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002 |                         |                                          |                                         |  |                   |

| Ítem | Bien requerido por la ESAP   | Resultado de la consulta SIBOL                  | Código / denominación SIBOL relacionada              | Análisis de correspondencia                                                                                                                 | Soporte                                                     |
|------|------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 23   | Puf circular                 | Se identificó categoría general relacionada     | 41366 – Asientos de sala                             | Parcial/no específica. No se identificó una denominación SIBOL específica para puf circular.                                                | <a href="#">Listado oficial SIBOL</a>                       |
| 24   | Puf irregular                | Se identificó categoría general relacionada     | 41366 – Asientos de sala                             | Parcial/no específica. Su geometría y configuración particular no presentan correspondencia específica identificada.                        | <a href="#">Listado oficial SIBOL</a>                       |
| 25   | Silla ejecutiva              | Se identificó producto directamente relacionado | 41365 – Sillas de oficina                            | Alta correspondencia por tipología, sin perjuicio de verificar cada requisito técnico particular de la silla ejecutiva exigida por la ESAP. | <a href="#">Ficha oficial BMC – Sillas de oficina 41365</a> |
| 26   | Silla fija                   | Se identificaron categorías relacionadas        | 41365 – Sillas de oficina / 41366 – Asientos de sala | Parcial. La correspondencia definitiva depende de las características técnicas de la silla fija requerida.                                  | <a href="#">Listado oficial SIBOL</a>                       |
| 27   | Silla tapizada               | Se identificaron categorías relacionadas        | 41365 / 41366                                        | Parcial. Existen categorías de sillas y asientos, pero el tapizado y demás especificaciones deben contrastarse con la ficha ESAP.           | <a href="#">Listado oficial SIBOL</a>                       |
| 28   | Silla tipo monoconcha        | Se identificó categoría relacionada             | 41366 – Asientos de sala                             | Parcial. No se identificó denominación específica “monoconcha”; existe una categoría general de asiento relacionada.                        | <a href="#">Listado oficial SIBOL</a>                       |
| 29   | Sofá banca fija con espaldar | Se identificó producto relacionado              | 43160 – Sofá                                         | Parcial. Existe la categoría sofá, pero la configuración de banca fija debe contrastarse con las especificaciones ESAP.                     | <a href="#">Listado oficial SIBOL – febrero 2026</a>        |
| 30   | Sofá de estudio doble        | Se identificó producto general relacionado      | 43160 – Sofá                                         | Parcial/no específica. El elemento ESAP incorpora mesa lateral y almacenamiento, características que exceden la denominación general.       | <a href="#">Listado oficial SIBOL – febrero 2026</a>        |
| 31   | Sofá modular                 | Se identificó producto relacionado              | 43160 – Sofá                                         | Parcial. Existe categoría general de sofá, pero debe verificarse la configuración modular requerida.                                        | <a href="#">Listado oficial SIBOL – febrero 2026</a>        |

|                                                                  |                         |                                          |                                         |  |                   |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|--|-------------------|
| <br>ESAP<br>ESCUELA SUPERIOR DE<br>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA        | <br>icontec<br>ISO 9001 | <br>IQNET<br>RECOGNIZED<br>CERTIFICATION | DOCUMENTO ESPECIAL                      |  | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                  |                         |                                          | ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO |  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                  |                         |                                          |                                         |  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                       |                         |                                          |                                         |  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002 |                         |                                          |                                         |  |                   |

| Ítem | Bien requerido por la ESAP | Resultado de la consulta SIBOL             | Código / denominación SIBOL relacionada | Análisis de correspondencia                                                                                                            | Soporte                                              |
|------|----------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 32   | Sofá modular tipo "Arcos"  | Se identificó producto general relacionado | 43160 – Sofá                            | Parcial/no específica. La configuración modular particular tipo "Arcos" no se desprende de la categoría general identificada.          | <a href="#">Listado oficial SIBOL – febrero 2026</a> |
| 33   | Sofá modular tipo "C"      | Se identificó producto general relacionado | 43160 – Sofá                            | Parcial/no específica. La configuración especial mediante módulos tipo "C" requiere contraste con las condiciones técnicas de la ESAP. | <a href="#">Listado oficial SIBOL – febrero 2026</a> |

Adicionalmente, para la adquisición a través de la Bolsa de Productos, la Entidad debe adelantar el procedimiento correspondiente para la selección de una sociedad comisionista y considerar los costos asociados a dicho mecanismo, entre ellos la comisión, las tarifas, las garantías y los demás pagos que resulten aplicables. Por su parte, mediante la Selección Abreviada por Subasta Inversa Electrónica, la ESAP adelanta directamente el proceso de selección a través del SECOP II, previa verificación del cumplimiento de los requisitos habilitantes y de las condiciones y especificaciones técnicas mínimas establecidas por la Entidad.

Los resultados de la consulta efectuada en SIBOL evidencian la existencia de categorías y productos que presentan distintos niveles de correspondencia con parte de los bienes requeridos por la ESAP, así como elementos respecto de los cuales no se identificó una correspondencia específica. En ese contexto, la consulta realizada permite establecer la existencia de referencias de mercado relacionadas con las tipologías de mobiliario requeridas, sin que ello implique que la totalidad de la necesidad corresponda de manera exacta a las denominaciones o especificaciones de los bienes identificados en dicho sistema.

Teniendo en cuenta lo anterior, así como las condiciones administrativas y operativas asociadas a la adquisición a través de la Bolsa de Productos, la Entidad determinó que las características técnicas mínimas de los bienes objeto del presente proceso se encuentran definidas mediante parámetros objetivos, verificables y comparables, que permiten efectuar la comparación de las ofertas bajo condiciones uniformes.

Finalmente, una vez verificado el cumplimiento de los requisitos habilitantes y de las especificaciones técnicas mínimas exigidas por la Entidad, la competencia entre los oferentes podrá concentrarse en el precio, razón por la cual la ESAP determina adelantar el presente proceso mediante Selección Abreviada por Subasta Inversa Electrónica, de conformidad con el literal a) del numeral 2 del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007 y los artículos 2.2.1.2.1 y siguientes del Decreto 1082 de 2015.

### 3 ASPECTOS ECONÓMICOS

#### 3.1 POLÍTICA MONETARIA

|                                                                                                                                            |                                                                                                          |                                                                                                                           |                                         |  |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--|-------------------|
| <br>ESAP<br>ESCUELA SUPERIOR DE<br>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA | <br>icontec<br>ISO 9001 | <br>IQNET<br>RECOGNIZED<br>CERTIFICATION | DOCUMENTO ESPECIAL                      |  | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                                                                            |                                                                                                          |                                                                                                                           | ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO |  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                                                                            |                                                                                                          |                                                                                                                           |                                         |  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                                                                                 |                                                                                                          |                                                                                                                           |                                         |  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                                                                           |                                                                                                          |                                                                                                                           |                                         |  |                   |

El Banco Central lleva a cabo la política monetaria del país a través de un marco de fijación de metas de inflación y en lo posible una tasa de cambio flexible que permita el óptimo desarrollo de la economía del país. Conforme a lo anterior, la modificación y/o ajuste de la tasa de interés genera cambios significativos a las tasas de interés del mercado, la tasa de cambio, expectativas de inflación, así como de otras variables que influyen respectivamente a 4 factores (Portal web Banco de la República):

1. El costo del crédito
2. Las decisiones de gasto, producción y empleo de los agentes
3. La tasa de cambio y el precio de los activos
4. La tasa de inflación

Según el informe de política monetaria de julio del 2026, publicado el 4 de agosto de 2026 por el Banco de la República de Colombia<sup>7</sup>, indica:

Durante el segundo trimestre de 2026 la inflación continuó aumentando y se alejó de la meta del 3 %, impulsada por mayores costos laborales, un alto nivel de gasto de los hogares y del sector público, y aumentos en los precios de los alimentos. Al mismo tiempo, la economía colombiana registró un mayor crecimiento, explicado principalmente por el consumo y la inversión en maquinaria y equipo. Las expectativas de inflación permanecen elevadas y los niveles de gasto continúan siendo superiores a los que la economía puede sostener sin generar mayores presiones inflacionarias.

La inflación continuó aumentando durante el segundo trimestre del año y se alejó de la meta del 3 %, impulsada por mayores costos laborales, un consumo dinámico y algunas dificultades en la oferta que afectaron, principalmente, a los precios de los alimentos. Hacia adelante, se espera estos factores continúen presionando los precios en lo que resta de 2026 y que se moderen gradualmente durante 2027.

- En junio los precios crecieron a un ritmo anual (6,1 %) superior al observado en marzo (5,6 %). Este comportamiento también se registró para los componentes menos volátiles de la canasta del consumidor (sin alimentos ni regulados). Con esto, la inflación continuó alejándose de la meta del 3 %.
- El mayor ritmo de aumento de los precios estuvo asociado a incrementos significativos en salarios y otros costos laborales, un gasto en la economía que continúa fuerte, y factores que afectaron la oferta agrícola, debido a efectos rezagados de las lluvias sobre las cosechas, paros y mayores costos de producción.
- Algunos factores ayudaron a moderar estas presiones, entre ellos el fortalecimiento reciente del peso frente al dólar y menores aumentos en los precios de las comidas fuera del hogar.
- Las proyecciones del equipo técnico indican que la inflación continuaría aumentando en lo que resta de 2026. Esto se explica por el efecto de los mayores costos laborales, incrementos esperados en los precios de los alimentos, los posibles efectos del fenómeno de El Niño, los aumentos en algunos servicios

<sup>7</sup> Fuente tomada: <https://www.banrep.gov.co/es/publicaciones-investigaciones/informe-politica-monetaria/julio-2026>

|                                                                                   |                                                                                  |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  | <div>DOCUMENTO ESPECIAL</div> <div>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</div> | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                   |                                                                                  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                   |                                                                                  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                        |                                                                                  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                  |                                                                                  |                   |

públicos y el continuo dinamismo del gasto de los hogares. A partir de 2027 los aumentos de precios comenzarían a moderarse y se irían acercando al 3 % en los próximos dos años, en parte como resultado de las acciones de política del Banco de la República.

- Las anteriores proyecciones están sujetas a una alta incertidumbre. Entre los principales factores que podrían afectar la evolución de los precios se encuentran las condiciones climáticas, los conflictos internacionales, la evolución y perspectivas de la política fiscal, y los cambios en algunos precios regulados como la gasolina y la energía.

La economía colombiana aumentó su crecimiento en el primer trimestre de 2026, impulsada, principalmente, por el mayor gasto de los hogares y del sector público, y la inversión en maquinaria y equipo. Aunque la economía seguiría creciendo durante los próximos trimestres, se espera que ese crecimiento sea más moderado que el observado recientemente. Esto se debe, en parte, a un menor dinamismo de los factores que habrían dado empuje a la actividad económica en los últimos meses, en un contexto donde persisten distintos elementos de incertidumbre tanto en el país como en el exterior.

- Durante el primer trimestre de 2026 la economía colombiana creció un 2,2 % anual, reflejo del buen desempeño del consumo, tanto privado como público, y de algunos componentes de la inversión (maquinaria y equipo).
- El gasto de los hogares siguió mostrando un comportamiento favorable, especialmente en la compra de bienes durables como vehículos, motocicletas, computadores y electrodomésticos.
- La inversión aumentó gracias a una mayor compra de maquinaria y equipo, aunque la actividad de construcción continuó mostrando debilidad.
- El mercado laboral mantuvo un comportamiento positivo, con más personas ocupadas y una tasa de desocupación que se situó en niveles históricamente bajos.
- La actividad económica continuaría creciendo en 2026 y 2027, pero a un ritmo más moderado, impulsada por unas condiciones de precios externos favorables, la recuperación gradual de la inversión, especialmente en infraestructura, y el aporte del turismo extranjero.
- La economía colombiana continúa enfrentando mucha incertidumbre relacionada con la situación internacional, las condiciones fiscales del país y posibles eventos climáticos que afecten la producción.

|                                                                                                                                                                                                           |                                                                                 |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| <br>ESAP<br>ESCUELA SUPERIOR DE<br>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA<br>Icontec<br>ISO 9001<br>IQNET<br>RECOGNIZED<br>CERTIFICATION | <b>DOCUMENTO ESPECIAL</b><br><br><b>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</b> | <b>CÓDIGO: BS-DE-002</b> |
|                                                                                                                                                                                                           |                                                                                 | <b>VERSIÓN: 2</b>        |
|                                                                                                                                                                                                           |                                                                                 | <b>FECHA: 22/07/2026</b> |
| <b>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</b>                                                                                                                                                         |                                                                                 |                          |
| <b>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</b>                                                                                                                                   |                                                                                 |                          |

### 3.2 INDICADOR DE SEGUIMIENTO A LA ECONOMÍA (ISE)<sup>8</sup>

El Indicador de Seguimiento a la Economía (ISE) es un índice sintético mensual, cuyo fin es proporcionar una medida de la evolución de la actividad económica del país en el corto plazo; el cual es construido a partir de un conjunto heterogéneo de indicadores representativos de cada actividad económica. Acorde con el Boletín Técnico del Índice de Seguimiento a la Economía (ISE) de julio de 2026, publicado con información actualizada el 18 de septiembre de 2026, se muestra la información del Índice de las Actividades Secundarias.

*Ilustración 6. índice de las actividades secundarias (base 2015).*



Fuente: DANE, ISE

Según el boletín técnico del Indicador de Seguimiento a la Economía (ISE) Julio de 2026pr Para el mes de julio de 2026pr, el índice de las actividades secundarias en su serie original se ubicó en 98,87, lo que representó un decrecimiento de 2,29% respecto al mes de julio de 2025pr (101,19). En cuanto a la serie ajustada por efecto estacional

<sup>8</sup> Fuente tomada: <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/ISE/bol-ISE-jul2026.pdf>  
<https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/indicador-de-seguimiento-a-la-economia-ise>  
 Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN  
 PBX: (+57 601) 7956110  
 Correo Electrónico: [ventanillaunica@esap.edu.co](mailto:ventanillaunica@esap.edu.co)  
[www.esap.edu.co](http://www.esap.edu.co)

|                                                                                                                                            |                                                                                 |                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| <br>ESAP<br>ESCUELA SUPERIOR DE<br>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA | <b>DOCUMENTO ESPECIAL</b><br><br><b>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</b> | <b>CÓDIGO: BS-DE-002</b> |
|                                                                                                                                            |                                                                                 | <b>VERSIÓN: 2</b>        |
|                                                                                                                                            |                                                                                 | <b>FECHA: 22/07/2026</b> |
| <b>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</b>                                                                                          |                                                                                 |                          |
| <b>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</b>                                                                    |                                                                                 |                          |

y calendario, para el mes de julio de 2026pr, se ubicó en 98,93, lo que representó un decrecimiento de 2,38% respecto al mes de julio de 2025pr (101,35).

*Ilustración 7. Tasa de crecimiento mensual del índice de las actividades secundarias.*



Fuente: DANE, ISE

Las actividades secundarias (principalmente industria manufacturera y construcción) presentaron un comportamiento fluctuante entre julio de 2025 y julio de 2026, Para el mes de julio de 2026pr, el índice de las actividades secundarias en su serie ajustada por efecto estacional y calendario se ubicó en 98,93, lo que representó un decrecimiento de 0,07% respecto al mes de junio de 2026pr (99,01).

### 3.3 PRODUCTO INTERNO BRUTO <sup>9</sup>

El producto interno bruto (PIB) es un indicador económico que sirve para conocer cuánta riqueza genera un país y la dimensión y composición de su economía, este indicador es el más utilizado para caracterizar el estado de la economía en su conjunto y representa el resultado final de la actividad productiva dentro de un país. Agrega toda la producción generada en un país o, más concretamente, mide el valor monetario de todos los bienes y servicios finales producidos dentro de un país, por nacionales y extranjeros

La información actualizada el 18 de agosto de 2026 por el DANE en relación con el Producto Interno Bruto (PIB) nacional reporta que, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 3,5% respecto al mismo periodo de 2025pr.

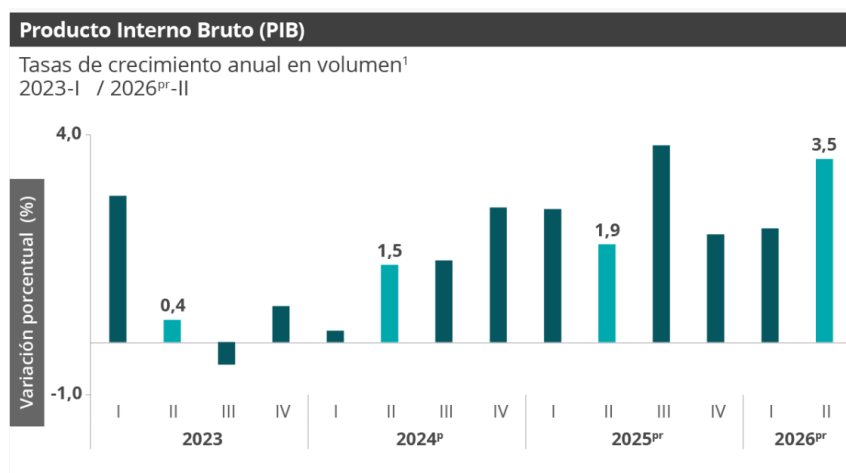
Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

<sup>9</sup> Fuente tomada: <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/PIB/bol-PIB-Iltrim2026.pdf>  
Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN  
PBX: (+57 601) 7956110  
Correo Electrónico: [ventanillaunica@esap.edu.co](mailto:ventanillaunica@esap.edu.co)  
[www.esap.edu.co](http://www.esap.edu.co)

|                                                                                   |                                                                                  |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  | <div>DOCUMENTO ESPECIAL</div> <div>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</div> | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                   |                                                                                  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                   |                                                                                  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                        |                                                                                  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                  |                                                                                  |                   |

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 10,0% (contribuye 1,7 puntos porcentuales a la variación anual).
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 2,2% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 9,5% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).

*Ilustración 8. Producto Interno Bruto. Tasa de crecimiento en volumen<sup>1</sup> 2023-I / 2026pr-I*



Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 1,3%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Construcción crece 6,4%.
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 4,0%.
- Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 2,8%.

#### **PIB desde el enfoque de la producción:**

Durante el primer semestre de 2026<sup>pr</sup>, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento de 2,9%. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

|                                                                                                                                            |                                                                          |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <br>ESAP<br>ESCUELA SUPERIOR DE<br>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA | <p>DOCUMENTO ESPECIAL</p> <p>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</p> | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                                                                            |                                                                          | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                                                                            |                                                                          | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                                                                                 |                                                                          |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                                                                           |                                                                          |                   |

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 7,9% (contribuye 1,3 puntos porcentuales a la variación anual).
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 2,6% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 6,3% (contribuye 0,3 puntos porcentuales a la variación anual).

*Ilustración 9. Valor agregado por actividad económica Tasas de crecimiento en volumen<sup>1</sup> Primer trimestre 2026pr*

**Tasas de crecimiento en volumen<sup>1</sup>**  
**Segundo trimestre 2026<sup>pr</sup>**

| Actividad económica                                                                                   | Tasas de crecimiento (%)                        |                                         |                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------|
|                                                                                                       | Serie original                                  |                                         | Serie ajustada por efecto estacional y calendario |
|                                                                                                       | Anual                                           | Año corrido                             | Trimestral                                        |
|                                                                                                       | 2026 <sup>pr</sup> -II / 2025 <sup>pr</sup> -II | 2026 <sup>pr</sup> / 2025 <sup>pr</sup> | 2026 <sup>pr</sup> -II / 2026 <sup>pr</sup> -I    |
| Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca                                                    | -2,1                                            | -1,7                                    | 0,4                                               |
| Explotación de minas y canteras                                                                       | 4,2                                             | 1,6                                     | 0,4                                               |
| Industrias manufactureras                                                                             | 2,0                                             | 2,3                                     | -0,4                                              |
| Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado <sup>2</sup>                              | 4,8                                             | 3,7                                     | 2,8                                               |
| Construcción                                                                                          | 2,2                                             | -1,5                                    | 6,4                                               |
| Comercio al por mayor y al por menor <sup>3</sup>                                                     | 2,2                                             | 2,6                                     | 0,3                                               |
| Información y comunicaciones                                                                          | -0,1                                            | 0,7                                     | 0,3                                               |
| Actividades financieras y de seguros                                                                  | 4,3                                             | 3,6                                     | 1,9                                               |
| Actividades inmobiliarias                                                                             | 2,1                                             | 2,1                                     | 0,5                                               |
| Actividades profesionales, científicas y técnicas <sup>4</sup>                                        | 2,6                                             | 2,5                                     | 0,8                                               |
| Administración pública, defensa, educación y salud <sup>5</sup>                                       | 10,0                                            | 7,9                                     | 2,3                                               |
| Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios <sup>6</sup> | 9,5                                             | 6,3                                     | 4,0                                               |
| <b>Valor agregado bruto</b>                                                                           | <b>3,6</b>                                      | <b>2,9</b>                              | <b>1,4</b>                                        |
| Impuestos menos subvenciones sobre los productos                                                      | 2,4                                             | 2,7                                     | 0,2                                               |
| <b>Producto Interno Bruto</b>                                                                         | <b>3,5</b>                                      | <b>2,9</b>                              | <b>1,3</b>                                        |

Fuente: DANE, PIB\_T

## Industrias manufactureras:

En el segundo trimestre de 2026pr, el valor agregado de las industrias manufactureras crece 2,0% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2025pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

|                                                                  |                         |                                          |                                         |  |                   |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|--|-------------------|
| <br>ESAP<br>ESCUELA SUPERIOR DE<br>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA        | <br>icontec<br>ISO 9001 | <br>IQNET<br>RECOGNIZED<br>CERTIFICATION | DOCUMENTO ESPECIAL                      |  | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                  |                         |                                          | ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO |  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                  |                         |                                          |                                         |  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                       |                         |                                          |                                         |  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002 |                         |                                          |                                         |  |                   |

- Elaboración de productos alimenticios; elaboración de bebidas; elaboración de productos de tabaco crece 3,6%.
- Fabricación de productos textiles; confección de prendas de vestir; curtido y recurtido de cueros; fabricación de calzado; fabricación de artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y artículos similares, y fabricación de artículos de talabartería y guarnicionería; adobo y teñido de pieles decrece 7,1%.
- Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería; fabricación de papel, cartón y productos de papel y de cartón; actividades de impresión; producción de copias a partir de grabaciones originales decrece 4,7%.
- Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles; fabricación de sustancias y productos químicos; fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos de uso farmacéutico; fabricación de productos de caucho y de plástico; fabricación de otros productos minerales no metálicos crece 2,0%.
- Fabricación de productos metalúrgicos básicos; fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo; fabricación de aparatos y equipo eléctrico; fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos; fabricación de maquinaria y equipo n.c.p.; fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques; fabricación de otros tipos de equipo de transporte; instalación, mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo crece 5,6%.
- Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras crecen 6,9%. Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de las industrias manufactureras decrece en 0,4%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas: • Elaboración de productos alimenticios; elaboración de bebidas; elaboración de productos de tabaco crece 2,5%.
- Fabricación de productos textiles; confección de prendas de vestir; curtido y recurtido de cueros; fabricación de calzado; fabricación de artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y artículos similares, y fabricación de artículos de talabartería y guarnicionería; adobo y teñido de pieles decrece 2,1%.
- Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería; fabricación de papel, cartón y productos de papel y de cartón; actividades de impresión; producción de copias a partir de grabaciones originales decrece 0,1%.
- Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles; fabricación de sustancias y productos químicos; fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos de uso farmacéutico; fabricación de productos de caucho y de plástico; fabricación de otros productos minerales no metálicos decrece 0,8%.
- Fabricación de productos metalúrgicos básicos; fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo; fabricación de aparatos y equipo eléctrico; fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos; fabricación de maquinaria y equipo n.c.p.; fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques; fabricación de otros tipos de equipo de transporte; instalación, mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo decrece 0,3%.

|                                                                                   |                                                                                  |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  | <div>DOCUMENTO ESPECIAL</div> <div>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</div> | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                   |                                                                                  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                   |                                                                                  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                        |                                                                                  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                  |                                                                                  |                   |

Ilustración 10. Industrias manufactureras Tasas de crecimiento en volumen1 Segundo trimestre 2026pr

### Tasas de crecimiento en volumen<sup>1</sup> Segundo trimestre 2026<sup>pr</sup>

| Actividad económica                                                                                                    | Tasas de crecimiento (%)                        |                                         |                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------|
|                                                                                                                        | Serie original                                  |                                         | Serie ajustada por efecto estacional y calendario |
|                                                                                                                        | Anual                                           | Año corrido                             | Trimestral                                        |
|                                                                                                                        | 2026 <sup>pr</sup> -II / 2025 <sup>pr</sup> -II | 2026 <sup>pr</sup> / 2025 <sup>pr</sup> | 2026 <sup>pr</sup> -II / 2026 <sup>pr</sup> -I    |
| Elaboración de productos alimenticios <sup>2</sup>                                                                     | 3,6                                             | 2,7                                     | 2,5                                               |
| Fabricación de productos textiles <sup>3</sup>                                                                         | -7,1                                            | -4,7                                    | -2,1                                              |
| Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles <sup>4</sup>             | -4,7                                            | -4,4                                    | -0,1                                              |
| Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles <sup>5</sup> | 2,0                                             | 2,9                                     | -0,8                                              |
| Fabricación de productos metalúrgicos básicos <sup>6</sup>                                                             | 5,6                                             | 4,6                                     | -0,3                                              |
| Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras                                          | 6,9                                             | 8,3                                     | 0,1                                               |
| <b>Industrias manufactureras</b>                                                                                       | <b>2,0</b>                                      | <b>2,3</b>                              | <b>-0,4</b>                                       |

Fuente: DANE, PIB\_T

### 3.4 ÍNDICE DE PRECIOS DEL CONSUMIDOR (IPC)<sup>10</sup>

El índice de precios al consumidor (IPC) es un indicador que sirve para medir la evolución de los precios de los bienes y servicios más representativos del gasto de consumo de los hogares en Colombia y aporta información para calcular el costo de vida en el país. Las variaciones positivas de este índice corresponden a la inflación al consumidor, mientras que la variación negativa se conoce como deflación.

El IPC mide la evolución de los precios de los diferentes bienes y servicios que más se consumen en Colombia, lo que se conoce como la canasta básica de referencia, esta canasta está constituida actualmente por 443 artículos divididos en doce (12) grupos de gasto, tales como: 1. alimentos y bebidas no alcohólicas; 2. bebidas alcohólicas y tabaco; 3. prendas de vestir y calzado; 4. alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles; 5. muebles, artículos para el hogar y conservación ordinaria de la vivienda; 6. salud; 7. transporte; 8. información y comunicación; 9. recreación y cultura; 10. educación; 11. restaurantes y hoteles; y 12. bienes y servicios diversos.

<sup>10</sup> Fuente tomada: <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IPC/ago2026/bol-IPC-ago2026.pdf>

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN

PBX: (+57 601) 7956110

Correo Electrónico: [ventanillaunica@esap.edu.co](mailto:ventanillaunica@esap.edu.co)

[www.esap.edu.co](http://www.esap.edu.co)

|                                                                                                                                            |                                                                                 |                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| <br>ESAP<br>ESCUELA SUPERIOR DE<br>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA | <b>DOCUMENTO ESPECIAL</b><br><br><b>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</b> | <b>CÓDIGO: BS-DE-002</b> |
|                                                                                                                                            |                                                                                 | <b>VERSIÓN: 2</b>        |
|                                                                                                                                            |                                                                                 | <b>FECHA: 22/07/2026</b> |
| <b>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</b>                                                                                          |                                                                                 |                          |
| <b>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</b>                                                                    |                                                                                 |                          |

Para su medición, se consulta mensualmente más de 55.000 fuentes de información en 38 ciudades del país, tales como tiendas de barrio, supermercados, plazas de abastos, grandes superficies, y establecimientos especializados en la venta de artículos y en la prestación de servicios, para facilitar la medición, todos los precios recolectados se agrupan ponderadamente (dependiendo de su importancia en el gasto de un colombiano promedio) en este indicador, lo que permite fácilmente hacerles seguimiento a los precios a lo largo del tiempo; la inflación se define como la variación porcentual del IPC entre dos periodos, en particular la inflación anual se mide tomando el IPC de un mes y calculando su variación frente al dato del mismo mes del año anterior.

El indicador es utilizado para la toma de decisiones, tanto del gobierno como de los entes privados, al tiempo que permite analizar situaciones de carácter económico.

De acuerdo con el Boletín Técnico Índice de Precios al Consumidor IPC publicado por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) en el mes de agosto de 2026, el IPC registró una variación mensual de 0,39%, la variación año corrido fue 5.35% y anual de 6.24%.

*Ilustración 11. Índice de Precios al consumidor (IPC) Variación mensual, año corrido y anual Total nacional 2025 - 2026 (agosto)*

variación mensual, año corrido y anual  
Total nacional  
2025 - 2026 (agosto)

| IPC       | Agosto            |             |                       |             |                 |             |
|-----------|-------------------|-------------|-----------------------|-------------|-----------------|-------------|
|           | Variación mensual |             | Variación año corrido |             | Variación anual |             |
|           | 2025              | 2026        | 2025                  | 2026        | 2025            | 2026        |
| IPC total | 0,19              | <b>0,39</b> | 4,22                  | <b>5,35</b> | 5,10            | <b>6,24</b> |

Fuente: DANE, IPC

En el mes de agosto de 2026, el IPC registró una variación de 0,39% en comparación con julio de 2026, siete divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional (0,39%): Recreación y cultura (0,89%), Información y comunicación (0,81%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (0,71%), Bienes y servicios diversos (0,52%), Bebidas alcohólicas y tabaco (0,41%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (0,40%) y, por último, Salud (0,40%). Por debajo se ubicaron: Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,38%), Restaurantes y hoteles (0,33%), Educación (0,02%), Transporte (0,01%) y, por último, Prendas de vestir y calzado (-0,14%). Los mayores aportes a la variación mensual del IPC (0,39%), se ubicaron en las divisiones de: Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, Alimentos y bebidas no alcohólicas y Restaurantes y hoteles, las cuales aportaron 0,33 puntos porcentuales a la variación total.

|                                                                                                                                                      |                                                                                  |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  <div>ESAP<br/>ESCUELA SUPERIOR DE<br/>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA</div> | <div>DOCUMENTO ESPECIAL</div> <div>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</div> | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                                                                                      |                                                                                  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                                                                                      |                                                                                  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                                                                                           |                                                                                  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                                                                                     |                                                                                  |                   |

*Ilustración 12. IPC Variación y contribución anual Según divisiones de gasto agosto 2025 - 2026*

**Según divisiones de gasto  
Agosto 2025 - 2026**

| Divisiones de Gasto                                                         | Peso (%) | Variación (%) | 2025                             | 2026          | Contribución Puntos Porcentuales |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|----------------------------------|---------------|----------------------------------|
|                                                                             |          |               | Contribución Puntos Porcentuales | Variación (%) |                                  |
| Alimentos y bebidas no alcohólicas                                          | 15,05    | 6,13          | 1,15                             | 7,16          | 1,34                             |
| Restaurantes y hoteles                                                      | 9,43     | 5,68          | 0,63                             | 7,10          | 0,81                             |
| Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar | 4,19     | 2,92          | 0,12                             | 6,26          | 0,25                             |
| Educación                                                                   | 4,41     | 5,84          | 0,23                             | 5,91          | 0,24                             |
| Salud                                                                       | 1,71     | 4,66          | 0,08                             | 5,73          | 0,10                             |
| TOTAL                                                                       | 100,00   | 4,22          | 4,22                             | 5,35          | 5,35                             |
| Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles                   | 33,12    | 3,65          | 1,14                             | 4,62          | 1,44                             |
| Bebidas alcohólicas y tabaco                                                | 1,70     | 4,03          | 0,07                             | 4,60          | 0,08                             |
| Bienes y servicios diversos                                                 | 5,36     | 3,34          | 0,17                             | 4,40          | 0,23                             |
| Transporte                                                                  | 12,93    | 4,35          | 0,58                             | 4,25          | 0,57                             |
| Información y comunicación                                                  | 4,33     | -0,57         | -0,02                            | 4,10          | 0,11                             |
| Recreación y cultura                                                        | 3,79     | 0,62          | 0,02                             | 3,71          | 0,11                             |
| Prendas de vestir y calzado                                                 | 3,98     | 1,43          | 0,04                             | 2,56          | 0,08                             |

**Fuente:** DANE, IPC.

En lo corrido del año, (enero - agosto), cinco divisiones de bienes y servicios se ubicaron por encima del promedio nacional (5,35%): Alimentos y bebidas no alcohólicas (7,16%), Restaurantes y hoteles (7,10%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (6,26%), Educación (5,91%) y, por último, Salud (5,73%). El resto de las divisiones se ubicaron por debajo del promedio: Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (4,62%), Bebidas alcohólicas y tabaco (4,60%), Bienes y servicios diversos (4,40%), Transporte (4,25%), Información y comunicación (4,10%), Recreación y cultura (3,71%) y, por último, Prendas de vestir y calzado (2,56%).

### 3.5 TASA DE DESEMPLEO Y EMPLEO<sup>11</sup>

De acuerdo con la Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH) publicada por el DANE el 31 de agosto de 2026, en el mes de julio de 2026, el número de personas ocupadas en el total nacional fue 24.547 mil personas. Las ramas que más aportaron positivamente a la variación de la población ocupada fueron Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana (1,7 puntos porcentuales); Comercio y reparación de vehículos (0,7 puntos porcentuales) y Construcción (0,6 puntos porcentuales).

<sup>11</sup> Fuente tomada: <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/GEIH/bol-GEIH-jul2026.pdf>

|                                                                                   |                                                                                  |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  | <div>DOCUMENTO ESPECIAL</div> <div>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</div> | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                   |                                                                                  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                   |                                                                                  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                        |                                                                                  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                  |                                                                                  |                   |

*Ilustración 13. Distribución porcentual, variación absoluta y contribución a la variación de la población ocupada según rama de actividad. Total nacional. julio (2025 - 2026)*

#### Total nacional

Julio (2025 - 2026)

| Rama de actividad                                                                    | Total nacional |               |                     |                    |                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|---------------------|--------------------|----------------------|
|                                                                                      | Julio 2025     | Julio 2026    | Distribución % 2026 | Variación absoluta | Contribución en p.p. |
| <b>Población ocupada</b>                                                             | <b>23.969</b>  | <b>24.547</b> | <b>100</b>          | <b>578</b>         |                      |
| Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana            | 2.824          | 3.229         | 13,2                | 404                | 1,7                  |
| Comercio y reparación de vehículos                                                   | 4.062          | 4.219         | 17,2                | 158                | 0,7                  |
| Construcción                                                                         | 1.667          | 1.823         | 7,4                 | 156                | 0,6                  |
| Información y comunicaciones                                                         | 357            | 448           | 1,8                 | 92                 | 0,4                  |
| Industrias manufactureras                                                            | 2.634          | 2.716         | 11,1                | 82                 | 0,3                  |
| Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios | 1.981          | 2.061         | 8,4                 | 79                 | 0,3                  |
| Actividades inmobiliarias                                                            | 342            | 341           | 1,4                 | -1                 | -0,0                 |
| Actividades profesionales, científicas, técnicas y servicios administrativos         | 1.936          | 1.917         | 7,8                 | -20                | -0,1                 |
| Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos <sup>^</sup>             | 543            | 520           | 2,1                 | -23                | -0,1                 |
| Alojamiento y servicios de comida                                                    | 1.817          | 1.780         | 7,2                 | -37                | -0,2                 |
| Actividades financieras y de seguros                                                 | 475            | 436           | 1,8                 | -39                | -0,2                 |
| Transporte y almacenamiento                                                          | 1.888          | 1.819         | 7,4                 | -69                | -0,3                 |
| Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca                                   | 3.442          | 3.238         | 13,2                | -204               | -0,9                 |

Fuente: DANE, GEIH.

El mercado laboral colombiano mostró un comportamiento favorable en julio de 2026, al registrar un aumento de 578 mil personas ocupadas frente al mismo mes del año anterior, pasando de 23,969 millones a 24,547 millones de personas. Este crecimiento estuvo acompañado por un comportamiento positivo de diferentes ramas de actividad económica, destacándose administración pública, defensa, educación y atención de la salud humana, con un incremento de 404 mil ocupados, así como comercio y reparación de vehículos, con 158 mil nuevos ocupados.

En particular, las industrias manufactureras, sector directamente relacionado con el objeto contractual correspondiente a la adquisición e instalación de mobiliario para la Biblioteca de la Sede Central CAN de la ESAP, presentó un incremento de 82 mil personas ocupadas, al pasar de 2,634 millones en julio de 2025 a 2,716 millones en julio de 2026, representando una participación del 11,1 % de la población ocupada y una contribución de 0,3 puntos porcentuales a la variación total del empleo.

El comportamiento observado evidencia una dinámica positiva de las actividades manufactureras dentro del mercado laboral colombiano, aunque se presentan diferencias entre las distintas ramas de actividad económica. Mientras sectores como administración pública, comercio, construcción e industrias manufactureras registraron incrementos en el número de ocupados, otras actividades como agricultura, transporte y almacenamiento, actividades financieras y de seguros, alojamiento y servicios de comida presentaron reducciones. En conjunto, los resultados reflejan una expansión del empleo nacional durante julio de 2026, dentro de la cual las industrias manufactureras mantienen una participación significativa y una contribución positiva al crecimiento de la población ocupada. Este comportamiento resulta relevante para el presente proceso, teniendo en cuenta que el objeto contractual se encuentra asociado principalmente a actividades de fabricación de muebles y mobiliario, pertenecientes al sector manufacturero, además

|                                                                                   |                                                                             |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|  | <b>DOCUMENTO ESPECIAL</b><br><b>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</b> | <b>CÓDIGO: BS-DE-002</b> |
|                                                                                   |                                                                             | <b>VERSIÓN: 2</b>        |
|                                                                                   |                                                                             | <b>FECHA: 22/07/2026</b> |
| <b>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</b>                                 |                                                                             |                          |
| <b>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</b>           |                                                                             |                          |

de las actividades complementarias de suministro, transporte e instalación requeridas para la dotación de la Biblioteca de la Sede Central CAN de la ESAP.

### 3.6 SALARIO MÍNIMO

De acuerdo con el artículo 146 del Código Sustantivo del Trabajo (CST), son tres los factores que se deben tener en cuenta para la determinación del Salario Mínimo Mensual Legal Vigente (SMMLV), los cuales son:

- El costo de la vida, las modalidades del trabajo, las capacidades económicas de las empresas o empleadores, y las condiciones de cada región y su actividad.
- Para los trabajadores del campo, el salario mínimo debe fijarse tomando en cuenta las facilidades que el empleador proporciona a sus trabajadores, como habitación, combustible o circunstancias análogas que disminuyen el costo de la vida.
- Las circunstancias en las que algunos de los empleadores puedan estar obligados a suministrar a sus trabajadores, alimentación y alojamiento también deben tomarse en cuenta para fijar el salario mínimo.

Con un incremento de 23% el Gobierno Nacional mediante Decreto 1469 del 29 de diciembre de 2025, determinó el monto del salario mínimo para el año 2026 quedando en \$1.750.905 y el auxilio de transporte subió 24,5% quedando en \$249.095 pesos, con lo que los trabajadores recibirán \$2.000.000 de pesos por mes a partir de enero de 2026.

*Tabla 2. Histórico de Salarios Mínimos*

| Año  | Salario Mínimo  | Variación Anual (%) | Subsidio de Transporte | Variación Anual (%) | TOTAL           |
|------|-----------------|---------------------|------------------------|---------------------|-----------------|
| 2026 | \$ 1.750.905,00 | 23%                 | \$ 249.095,00          | 24,5%               | \$ 2.000.000,00 |
| 2025 | \$ 1.423.500,00 | 9,54%               | \$ 200.000,00          | 23,40%              | \$ 1.623.500,00 |
| 2024 | \$ 1.300.000,00 | 12,06%              | \$ 162.000,00          | 15,21%              | \$ 1.462.000,00 |
| 2023 | \$ 1.160.000,00 | 16,00%              | \$ 140.606,00          | 20,00%              | \$ 1.300.606,00 |
| 2022 | \$ 1.000.000,00 | 10,07%              | \$ 117.172,00          | 10,07%              | \$ 1.117.172,00 |
| 2021 | \$ 908.526,00   | 3,50%               | \$ 106.454,00          | 3,50%               | \$ 1.014.980,00 |
| 2020 | \$ 877.803,00   | 6,00%               | \$ 102.854,00          | 6,00%               | \$ 980.657,00   |
| 2019 | \$ 828.116,00   | 6,00%               | \$ 97.032,00           | 10,00%              | \$ 925.148,00   |
| 2018 | \$ 781.242,00   | 5,90%               | \$ 88.211,00           | 6,10%               | \$ 869.453,00   |
| 2017 | \$ 737.717,00   | 7,00%               | \$ 83.140,00           | 7,00%               | \$ 820.857,00   |
| 2016 | \$ 689.455,00   | 7,00%               | \$ 77.700,00           | 5,00%               | \$ 767.155,00   |
| 2015 | \$ 644.350,00   | 4,60%               | \$ 74.000,00           | 2,78%               | \$ 718.350,00   |

### 3.7 TASA DE CAMBIO

La Tasa de cambio Representativa del mercado (TRM) es la cantidad de pesos colombianos por un dólar de los Estados Unidos, la cual se calcula con base en las operaciones de compra y venta de divisas entre intermediarios financieros que transan en el mercado cambiario colombiano, con cumplimiento el mismo día cuando se realiza la negociación de las divisas

|                                                                                                                                                                                                                            |                                                                          |                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|  <p>ESAP<br/>ESCUELA SUPERIOR DE<br/>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA</p> <p>Icontec<br/>ISO 9001</p> <p>IQNET<br/>RECOGNIZED<br/>CERTIFICATION</p> | <p>DOCUMENTO ESPECIAL</p> <p>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</p> | <p>CÓDIGO: BS-DE-002</p> |
|                                                                                                                                                                                                                            |                                                                          | <p>VERSIÓN: 2</p>        |
|                                                                                                                                                                                                                            |                                                                          | <p>FECHA: 22/07/2026</p> |
| <p>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</p>                                                                                                                                                                          |                                                                          |                          |
| <p>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</p>                                                                                                                                                    |                                                                          |                          |

El punto más alto que tuvo la TRM entre el 7 de septiembre y el 7 de octubre de 2026 fue el 29 de septiembre de 2026, día en que se cotizó a \$3.349,63 COP. Su punto más bajo se ubicó entre el 12 y 14 de septiembre periodo en que se cotizó a \$3.072,27 COP.

*Ilustración 14. (TRM) Precio dólar últimos 30 días*



Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia - Banco de la República

## 4. ASPECTO TÉCNICO

### 4.1 INTRODUCCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS

El objeto contractual corresponde principalmente al sector de las industrias manufactureras, específicamente a las actividades relacionadas con la adquisición e instalación de mobiliario, complementadas con los servicios de transporte, montaje e instalación. En este contexto, los bienes y servicios requeridos están orientados a la dotación integral de la Biblioteca de la Sede Central CAN de la Escuela Superior de Administración Pública - ESAP, con el propósito de garantizar condiciones adecuadas de funcionalidad, ergonomía, seguridad, confort, durabilidad y prestación del servicio bibliotecario.

En el caso específico de la Biblioteca de la Sede Central CAN de la ESAP, la contratación comprende, la fabricación, adquisición, transporte e instalación de treinta y tres (33) ítems de mobiliario, de acuerdo con las cantidades, dimensiones y especificaciones técnicas establecidas en el Anexo Técnico. La dotación contempla elementos destinados a diferentes áreas de la Biblioteca, entre ellos elementos de asiento, mesas y superficies de trabajo, módulos de guardado, bibliotecas, mobiliario de recepción, elementos complementarios y una gradería escalonada de lectura fabricada a la medida.

La intervención se encuentra orientada a mejorar las condiciones de uso y aprovechamiento de los espacios bibliotecarios, teniendo en cuenta que el mobiliario existente presenta desgaste natural derivado del uso continuo,

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN  
PBX: (+57 601) 7956110  
Correo Electrónico: [ventanillaunica@esap.edu.co](mailto:ventanillaunica@esap.edu.co)  
[www.esap.edu.co](http://www.esap.edu.co)

|                                                                                                                                                                                                                            |                                                                          |                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|  <p>ESAP<br/>ESCUELA SUPERIOR DE<br/>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA</p> <p>icontec<br/>ISO 9001</p> <p>IQNET<br/>RECOGNIZED<br/>CERTIFICATION</p> | <p>DOCUMENTO ESPECIAL</p> <p>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</p> | <p>CÓDIGO: BS-DE-002</p> |
|                                                                                                                                                                                                                            |                                                                          | <p>VERSIÓN: 2</p>        |
|                                                                                                                                                                                                                            |                                                                          | <p>FECHA: 22/07/2026</p> |
| <p>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</p>                                                                                                                                                                          |                                                                          |                          |
| <p>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</p>                                                                                                                                                    |                                                                          |                          |

deterioro progresivo de tapicerías, estructuras, mecanismos, herrajes, superficies y acabados, así como condiciones de obsolescencia funcional y estética frente a las necesidades actuales del servicio. Adicionalmente, la distribución actual no permite optimizar plenamente las áreas disponibles ni responder a las necesidades diferenciadas de lectura individual, trabajo colaborativo, consulta digital, lectura informal y permanencia prolongada de los usuarios. La nueva dotación deberá permitir configurar espacios especializados y mejorar la circulación interna, proporcionando condiciones adecuadas de ergonomía y confort postural, especialmente para usuarios que permanecen durante jornadas prolongadas en actividades de estudio, consulta e investigación. De igual manera, los elementos destinados al almacenamiento de la colección bibliográfica deberán contar con condiciones de seguridad estructural y, cuando corresponda, con sistemas de anclaje que permitan prevenir riesgos asociados al uso y almacenamiento de libros.

El alcance del proceso no se limita a la entrega de los bienes, sino que comprende integralmente las actividades de fabricación en taller, homologación de muestras físicas, transporte, cargue y descargue, traslado interno, montaje, anclaje, nivelación, ajuste, remates, pruebas de estabilidad y resistencia, limpieza técnica y entrega a satisfacción de la supervisión. La ejecución deberá realizarse de conformidad con el diseño arquitectónico aprobado y las especificaciones técnicas establecidas para cada elemento.

Dentro del mercado de fabricación, suministro e instalación de mobiliario institucional y de biblioteca se contemplan los siguientes bienes y servicios principales:

- Mobiliario de biblioteca para almacenamiento y organización de colecciones.
- Estanterías, módulos de biblioteca y módulos de guardado.
- Mesas y superficies de trabajo para lectura y consulta.
- Estaciones de trabajo.
- Sillas ergonómicas y sillas monoconcha.
- Poltronas, sofás modulares y pufs para zonas de lectura informal y descanso.
- Mesas auxiliares y mesas de centro.
- Mobiliario de recepción y control de acceso.
- Materas y elementos complementarios.
- Gradería escalonada de lectura fabricada a la medida, con módulos de almacenamiento y asientos.
- Transporte, cargue, descargue y traslado interno de los elementos.
- Montaje, ensamble, anclaje, nivelación y ajuste del mobiliario.
- Pruebas de estabilidad, carga y resistencia, particularmente en elementos destinados al almacenamiento de colecciones bibliográficas.
- Verificación de acabados, remates, mecanismos, fijaciones y condiciones de seguridad.
- Limpieza técnica final y retiro de embalajes y sobrantes

Estos bienes y servicios se encuentran disponibles en el mercado nacional a través de fabricantes de mobiliario, empresas especializadas en mobiliario institucional y de oficina, fabricantes de mobiliario para bibliotecas, comercializadores y proveedores con capacidad de fabricación, suministro, transporte e instalación, de acuerdo con las características técnicas y funcionales requeridas por la Entidad.

|                                                                                   |                                                |  |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--|--------------------------|
|  | <b>DOCUMENTO ESPECIAL</b>                      |  | <b>CÓDIGO: BS-DE-002</b> |
|                                                                                   | <b>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</b> |  | <b>VERSIÓN: 2</b>        |
|                                                                                   |                                                |  | <b>FECHA: 22/07/2026</b> |
| <b>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</b>                                 |                                                |  |                          |
| <b>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</b>           |                                                |  |                          |

#### 4.1.1 MATERIAS PRIMAS E INSUMOS REQUERIDOS

El sector de fabricación y suministro de mobiliario institucional requiere una variedad de materias primas, materiales, componentes, herrajes, elementos de acabado y consumibles, necesarios para garantizar la calidad, resistencia, funcionalidad, seguridad, ergonomía y durabilidad de los bienes objeto de contratación.

Para el presente proceso, de acuerdo con las especificaciones establecidas en el Anexo Técnico, se contempla el empleo de diferentes materiales y componentes, entre los cuales se destacan:

- **Maderas y materiales derivados de madera:** Maderas y elementos de madera destinados a la fabricación de mobiliario, incluyendo referencias y acabados definidos en las especificaciones técnicas, así como madera laminada para elementos fabricados a la medida.
- **Tableros de melamina:** Melamina Pelikano Cartagena de 18 mm con canto rígido, destinada a la fabricación de módulos de guardado, bibliotecas, superficies de trabajo y otros elementos de mobiliario.
- **Cantos y elementos de protección:** Cantos rígidos y elementos de remate destinados a proteger los bordes de los tableros, mejorar la durabilidad de las superficies y garantizar condiciones adecuadas de seguridad y acabado.
- **Perfilería y estructuras metálicas:** Perfilera metálica cuadrada de 1 ½ pulgadas, tubería de hierro y otros elementos metálicos requeridos para la fabricación y refuerzo estructural de mesas, estaciones de trabajo, módulos y demás elementos que lo requieran.
- **Acero y elementos metálicos:** Elementos de acero y componentes metálicos empleados en estructuras, soportes, bases, anclajes, mecanismos y sistemas de fijación del mobiliario.
- **Tapicerías y textiles:** Tela Bouclé premium, textiles de alto tráfico y materiales con características anti-fluido, destinados a poltronas, sofás, pufs, sillas y demás elementos tapizados.
- **Espumas de alta densidad:** Espumas con densidades comprendidas entre D-30 y D-60, destinadas a garantizar condiciones adecuadas de confort, recuperación, resistencia y durabilidad en asientos y espaldares.
- **Herrajes y mecanismos:** Bisagras, correderas, pistones, topes, niveladores, rodachines, mecanismos de regulación, bases, pasacables y demás accesorios necesarios para garantizar el adecuado funcionamiento del mobiliario.
- **Elementos de fijación y anclaje:** Tornillería, chazos, escuadras, ángulos, sistemas de fijación y demás elementos necesarios para garantizar la estabilidad y seguridad de los muebles, particularmente en bibliotecas altas, graderías y elementos que requieran sujeción a muro o piso.

|                                                                                                                                            |                                                                                                          |                                                                                                                           |                                         |  |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--|-------------------|
| <br>ESAP<br>ESCUELA SUPERIOR DE<br>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA | <br>icontec<br>ISO 9001 | <br>IQNET<br>RECOGNIZED<br>CERTIFICATION | DOCUMENTO ESPECIAL                      |  | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                                                                            |                                                                                                          |                                                                                                                           | ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO |  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                                                                            |                                                                                                          |                                                                                                                           |                                         |  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                                                                                 |                                                                                                          |                                                                                                                           |                                         |  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                                                                           |                                                                                                          |                                                                                                                           |                                         |  |                   |

- **Vidrios y elementos complementarios:** Vidrio de seguridad y otros elementos transparentes o divisorios que sean requeridos en estaciones de trabajo y demás componentes definidos en las especificaciones técnicas.
- **Elementos de nivelación y soporte:** Niveladores de piso, patines, bases de apoyo y componentes destinados a garantizar la estabilidad, nivelación y correcta disposición de mesas, estaciones de trabajo y módulos.
- **Materiales para acabados:** Lacas, pinturas, tratamientos y demás materiales necesarios para garantizar la protección, calidad estética y durabilidad de las superficies y elementos fabricados.
- **Accesorios para manejo de cableado:** Pasacables, tapas y elementos complementarios destinados a facilitar la organización y manejo seguro del cableado en estaciones de trabajo y mesas.
- **Materiales para embalaje y protección:** Materiales de embalaje y protección requeridos para el transporte y traslado interno de los elementos, así como para evitar afectaciones a pisos, muros, cielorrasos, acabados arquitectónicos y demás bienes de la Entidad durante las actividades de montaje.

La selección de estos materiales deberá garantizar que sean nuevos y de primera calidad de conformidad con las especificaciones técnicas establecidas en el Anexo Técnico. Para los materiales sujetos a verificación, el contratista deberá presentar las respectivas fichas técnicas, muestras físicas, certificaciones o documentación del fabricante, según corresponda, y someterlos previamente a la homologación y aprobación de la supervisión. Asimismo, los materiales, componentes y elementos empleados deberán permitir que el mobiliario cumpla las condiciones de resistencia, estabilidad, ergonomía, seguridad, durabilidad y calidad de acabados requeridas para un espacio institucional de uso intensivo como la Biblioteca de la Sede Central CAN. En particular, los elementos destinados al almacenamiento de libros deberán garantizar condiciones estructurales adecuadas para soportar las cargas previstas, mientras que los elementos de uso permanente deberán contar con características apropiadas para tráfico institucional y jornadas prolongadas de utilización.

#### 4.1.2 CONDICIONES TÉCNICAS Y TECNOLÓGICAS DEL MERCADO

El mercado de fabricación, suministro e instalación de mobiliario institucional y de biblioteca presenta condiciones técnicas particulares que inciden directamente en la estructuración, ejecución y calidad de este tipo de proyectos. Se trata de un mercado especializado que integra actividades de diseño, fabricación, transformación de materiales, suministro, transporte, montaje e instalación de elementos destinados a espacios institucionales, académicos y de atención al usuario. El mercado está conformado por fabricantes de mobiliario, empresas especializadas en mobiliario institucional y de oficina, proveedores de mobiliario para bibliotecas y establecimientos con capacidad de fabricación, suministro, transporte y montaje, los cuales deben contar con recursos técnicos, humanos y logísticos suficientes para atender requerimientos de fabricación a medida y especificaciones particulares de los espacios.

Para el caso específico del proyecto de dotación de la Biblioteca de la Sede Central CAN de la Escuela Superior de Administración Pública - ESAP, las actividades contempladas en el Anexo Técnico requieren la participación de proveedores con capacidad para fabricar y suministrar mobiliarios, correspondientes a elementos de asiento, mesas y

|                                                                                   |                                                                                  |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  | <div>DOCUMENTO ESPECIAL</div> <div>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</div> | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                   |                                                                                  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                   |                                                                                  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                        |                                                                                  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                  |                                                                                  |                   |

superficies de trabajo, estanterías, módulos de guardado, mobiliario de recepción, elementos complementarios y una gradería escalonada de lectura fabricada a la medida.

El proceso exige que la fabricación se realice de conformidad con el diseño arquitectónico aprobado, las muestras físicas homologadas y las especificaciones técnicas establecidas, incorporando materiales como madera, melamina Pelikano Cartagena de 18 mm con canto rígido, perfilera metálica, tubería de hierro, acero, cemento o microcemento, así como tapicerías en tela Bouclé premium, textiles de alto tráfico y espumas de alta densidad D-30 a D-60.

Así mismo, las dinámicas de este mercado demandan procesos de control técnico y verificación de calidad durante las diferentes etapas de fabricación, suministro e instalación, orientados a garantizar que los bienes entregados cumplan las dimensiones, materiales, acabados, estabilidad, resistencia, ergonomía y condiciones de seguridad establecidas por la Entidad.

En particular, el contratista deberá contemplar actividades de homologación previa de muestras físicas de materiales, telas y acabados; fabricación en taller; transporte; cargue y descargue; traslado interno; montaje; anclaje; nivelación; ajuste; remates; pruebas de estabilidad y resistencia; limpieza final y entrega a satisfacción de la supervisión.

El sector del mobiliario institucional ha incorporado soluciones técnicas orientadas a mejorar la durabilidad, funcionalidad, ergonomía, seguridad y confort de los espacios. Entre las principales condiciones técnicas y tecnológicas que impactan el desarrollo del objeto contractual se destacan:

- Fabricación de mobiliario a medida, de acuerdo con las dimensiones y características particulares de los espacios de la Biblioteca.
- Utilización de tableros de melamina de 18 mm con canto rígido, destinados a módulos de guardado, bibliotecas y superficies de trabajo, buscando condiciones adecuadas de resistencia y durabilidad.
- Uso de estructuras y componentes metálicos, mediante perfilera, tubería y elementos de acero, para proporcionar estabilidad y resistencia estructural a los elementos que lo requieran.
- Incorporación de materiales y acabados resistentes al uso institucional, considerando que la Biblioteca constituye un espacio de utilización permanente y de alto tráfico.
- Utilización de textiles de alto tráfico y materiales anti-fluido para los elementos tapizados, de acuerdo con las especificaciones técnicas y homologaciones establecidas.
- Empleo de espumas de alta densidad D-30 a D-60 para asientos y espaldares, orientadas a proporcionar condiciones adecuadas de confort, recuperación y resistencia al uso continuo.
- Implementación de sistemas de anclaje, fijación y nivelación, particularmente en bibliotecas, módulos y elementos que requieran estabilidad estructural y seguridad durante su utilización.
- Verificación de escuadras, plomos y niveles, así como revisión de anclajes, fijaciones, mecanismos de regulación y movimiento, acabados y remates durante el proceso de instalación.
- Aplicación de tolerancias dimensionales para elementos fabricados a medida, estableciéndose una tolerancia máxima de  $\pm 5$  mm, siempre que esta no afecte la funcionalidad, alineación o seguridad del usuario.
- Pruebas de estabilidad y resistencia, necesarias para verificar las condiciones de seguridad y funcionalidad de los elementos instalados.

|                                                                                   |                                                                                  |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  | <div>DOCUMENTO ESPECIAL</div> <div>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</div> | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                   |                                                                                  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                   |                                                                                  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                        |                                                                                  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                  |                                                                                  |                   |

- Limpieza técnica especializada y protección de las áreas intervenidas, con el propósito de entregar los espacios en condiciones adecuadas de uso.
- Utilización de procesos de homologación de materiales, telas y acabados, permitiendo verificar previamente que los elementos utilizados correspondan a las características aprobadas por la Entidad

#### 4.1.3 INNOVACIONES Y TENDENCIAS DEL MERCADO

Las tendencias actuales del mercado de mobiliario institucional y de bibliotecas están orientadas hacia la generación de espacios más funcionales, flexibles, ergonómicos y adaptados a las diferentes necesidades de los usuarios. En este contexto, el diseño y fabricación del mobiliario trascienden la simple provisión de elementos físicos, incorporando criterios relacionados con el aprovechamiento del espacio, confort, seguridad, durabilidad y experiencia de uso.

Para el caso particular de la Biblioteca de la Sede Central CAN de la ESAP, estas tendencias se reflejan en la incorporación de diferentes tipos de mobiliario destinados a lectura individual, trabajo, consulta, almacenamiento de colecciones, atención al usuario, lectura informal, descanso y permanencia prolongada, permitiendo una distribución diferenciada de los espacios de acuerdo con su funcionalidad.

- **Diseño de mobiliario funcional y contemporáneo**, orientado a integrar los elementos con la arquitectura y distribución de los espacios institucionales.
- **Diseño ergonómico**, mediante la incorporación de sillas, poltronas, sofás, mesas y superficies de trabajo que permitan condiciones adecuadas de confort visual y postural para usuarios que desarrollan actividades durante periodos prolongados.
- **Optimización y aprovechamiento del espacio**, mediante mobiliario diseñado específicamente para las dimensiones y características de cada área de la Biblioteca.
- **Integración de mobiliario multifuncional**, particularmente en elementos que combinan superficies de uso, almacenamiento y espacios de permanencia, como la gradería escalonada con módulos abiertos para almacenamiento y asientos.
- **Incorporación de mobiliario para diferentes modalidades de uso**, diferenciando zonas de recepción y control de acceso, sala de lectura principal, lectura informal y descanso, zona de colección y estantería y gradería escalonada de lectura.
- **Uso de materiales de mayor resistencia al tráfico institucional**, mediante superficies, textiles, estructuras y componentes diseñados para soportar el uso continuo propio de espacios bibliotecarios.
- **Incorporación de textiles de alto tráfico y características anti-fluido**, particularmente en poltronas, sofás, pufs y otros elementos tapizados.
- **Uso de materiales resistentes a rayones, abrasión y humedad**, especialmente en elementos fabricados para almacenamiento y mobiliario de uso permanente.
- **Mayor integración entre estética y funcionalidad**, mediante la utilización de acabados y materiales que permiten armonizar el mobiliario con la imagen y características arquitectónicas de la Biblioteca.
- **Fabricación personalizada o a medida**, especialmente para elementos como la gradería escalonada de lectura, bibliotecas y mobiliario que debe adaptarse a las dimensiones específicas del espacio.

|                                                                                   |                                                                                  |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  | <div>DOCUMENTO ESPECIAL</div> <div>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</div> | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                   |                                                                                  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                   |                                                                                  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                        |                                                                                  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                  |                                                                                  |                   |

- **Mayor exigencia en los procesos de instalación y seguridad**, mediante sistemas de anclaje, nivelación, fijación y verificación de estabilidad, con el propósito de reducir riesgos para los usuarios y garantizar la vida útil de los elementos.
- **Homologación previa de materiales y acabados**, como mecanismo de control de calidad que permite verificar previamente las características físicas de los elementos antes de su fabricación e instalación.

#### 4.2 ENTES REGULADORES

- **Ministerio de Comercio, Industria y Turismo:** Entidad del Gobierno Nacional encargada de formular, adoptar, dirigir y coordinar las políticas generales en materia de desarrollo económico y social relacionadas con la competitividad, productividad, comercio, industria y turismo. En el presente proceso resulta relevante por su relación con las actividades de fabricación y comercialización de mobiliario, así como con el desarrollo de la industria manufacturera y las actividades productivas relacionadas con la fabricación de muebles.
- **Departamento Administrativo de la Función Pública:** Entidad técnica y estratégica del Gobierno Nacional encargada de fortalecer la gestión de las entidades y organismos de la administración pública. Para el presente proceso, su relación se encuentra asociada al fortalecimiento de la gestión institucional y a la adecuada prestación de los servicios a cargo de las entidades públicas, dentro de los cuales se encuentra la prestación del servicio bibliotecario de la Escuela Superior de Administración Pública ESAP.
- **Ministerio del Trabajo:** Entidad encargada de formular, adoptar y orientar las políticas públicas en materia laboral y de seguridad y salud en el trabajo. Para el presente proceso resulta relevante en lo relacionado con las condiciones de seguridad de los trabajadores que participen en las actividades de fabricación, cargue, descargue, transporte, montaje, instalación y manipulación de los elementos de mobiliario, así como en la prevención de riesgos laborales durante la ejecución contractual.
- **Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible:** Entidad encargada de orientar y regular la política ambiental nacional y promover el desarrollo sostenible. Su relación con el presente proceso se encuentra asociada a la adecuada gestión de los residuos y materiales derivados de las actividades de fabricación, embalaje, transporte, instalación y montaje del mobiliario, así como al manejo ambientalmente adecuado de los residuos que se generen durante la ejecución del contrato.
- **Superintendencia de Industria y Comercio:** Autoridad nacional encargada, entre otras funciones, de la protección de los derechos de los consumidores, la libre competencia, la propiedad industrial y la metrología legal. En el presente proceso tiene relación con las condiciones de calidad y conformidad de los bienes suministrados, la protección de los derechos del consumidor y los aspectos relacionados con la información y características de los productos ofrecidos en el mercado.

|                                                                                   |                                                                             |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|  | <b>DOCUMENTO ESPECIAL</b><br><b>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</b> | <b>CÓDIGO: BS-DE-002</b> |
|                                                                                   |                                                                             | <b>VERSIÓN: 2</b>        |
|                                                                                   |                                                                             | <b>FECHA: 22/07/2026</b> |
| <b>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</b>                                 |                                                                             |                          |
| <b>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</b>           |                                                                             |                          |

#### 4.3 GREMIOS Y ASOCIACIONES

- **Federación Nacional de Comerciantes Empresarios:** Organización gremial que representa los intereses del comercio y de los empresarios colombianos. Su relación con el presente proceso se encuentra asociada a las actividades de comercialización, distribución y suministro de bienes, incluyendo productos y elementos de mobiliario.
- **Asociación Colombiana de Muebles y Afines:** Organización gremial vinculada al sector del mobiliario y actividades relacionadas con la fabricación y comercialización de muebles y productos afines. Su participación sectorial resulta pertinente para identificar dinámicas, tendencias y condiciones del mercado de mobiliario.
- **Asociación Colombiana de Facultades de Ingeniería:** Organización que integra instituciones y programas académicos de ingeniería del país. Su relación con el sector se encuentra asociada al desarrollo y formación de profesionales vinculados a procesos de diseño, producción, materiales, manufactura y demás actividades técnicas que pueden intervenir en la fabricación de mobiliario.

Los gremios y asociaciones relacionados con el sector permiten identificar las dinámicas productivas, comerciales, tecnológicas y de innovación que caracterizan el mercado de fabricación, suministro e instalación de mobiliario institucional, así como las condiciones de competencia y oferta existentes en el país.

#### 4.4 NORMAS TÉCNICAS

- **NTC 6047:** establece criterios y requisitos generales de accesibilidad y señalización al medio físico en espacios de acceso al ciudadano. para el presente proceso constituye un referente en materia de accesibilidad, particularmente en la disposición y características del mobiliario ubicado en espacios destinados a la atención y utilización por parte de diferentes usuarios, incluyendo personas con discapacidad.
- **NTC 4595:** norma relacionada con el planeamiento y diseño de ambientes educativos. para el presente proceso puede constituir un referente técnico en aquellos aspectos relacionados con las condiciones físico-espaciales, funcionales, de seguridad, comodidad y habitabilidad de ambientes destinados al desarrollo de actividades educativas y académicas, considerando la naturaleza institucional de la ESAP y el carácter bibliotecario de los espacios objeto de dotación.
- **Manual de Dotaciones Escolares:** Expedido por el Ministerio de Educación Nacional, es un lineamiento técnico para mobiliario escolar.
- **NTC 5693-1, -2 y -3:** Manipulación manual de cargas (levantamiento, empuje y tracción). Es una norma técnica colombiana establecida por el ICONTEC que define los principios y recomendaciones de ergonomía para la manipulación manual de cargas en el trabajo, con el fin de proteger la salud de los trabajadores.
- **GTC 45:** Identificación de los peligros y la valoración de los riesgos en seguridad y salud ocupacional.

|                                                                                                                                                                                                                            |                                                |  |                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--|--------------------------|
|  <p>ESAP<br/>ESCUELA SUPERIOR DE<br/>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA</p> <p>icontec<br/>ISO 9001</p> <p>IQNET<br/>RECOGNIZED<br/>CERTIFICATION</p> | <b>DOCUMENTO ESPECIAL</b>                      |  | <b>CÓDIGO: BS-DE-002</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | <b>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</b> |  | <b>VERSIÓN: 2</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                            |                                                |  | <b>FECHA: 22/07/2026</b> |
| <b>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</b>                                                                                                                                                                          |                                                |  |                          |
| <b>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</b>                                                                                                                                                    |                                                |  |                          |

- **NTC 1440 – Muebles de oficina.** Consideraciones generales relativas a la posición de trabajo: silla-escritorio: Constituye un referente técnico para los elementos de mobiliario que involucren relaciones entre silla, mesa y puesto de trabajo, particularmente en materia de dimensiones y criterios ergonómicos. La norma establece principios para la adaptación del puesto de trabajo al usuario.
- **NTC 5655 – Principios para el diseño ergonómico de sistemas de trabajo:** Establece principios generales relacionados con el diseño ergonómico de sistemas de trabajo y constituye un referente técnico para la definición de condiciones de interacción entre usuarios, mobiliario y espacios de trabajo.
- **NTC 4732:** Norma relacionada con muebles escolares destinados a usuarios con limitaciones físicas. Puede ser considerada como referente técnico complementario cuando las características particulares de determinados elementos de mobiliario requieran criterios de accesibilidad y adaptación para usuarios con discapacidad.

#### 4.5 ESTRUCTURA DEL PROCESO DE ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO

*Ilustración 15. Estructura del proceso*



#### 5. MARCO NORMATIVO

El marco normativo de la contratación con recursos públicos tendrá en cuenta la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015. Adicional a la normatividad expuesta, a continuación, se menciona la normativa que regula las actividades en función del objeto contractual.

|                                                                                   |                                                |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------|
|  | <b>DOCUMENTO ESPECIAL</b>                      | <b>CÓDIGO: BS-DE-002</b> |
|                                                                                   | <b>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</b> | <b>VERSIÓN: 2</b>        |
|                                                                                   |                                                | <b>FECHA: 22/07/2026</b> |
| <b>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</b>                                 |                                                |                          |
| <b>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</b>           |                                                |                          |

*Tabla 3. Descripción normatividad aplicables*

| <b>Norma</b>                                                          | <b>Aplicabilidad</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ley 9 de 1979 – Código Sanitario Nacional                             | Contiene disposiciones relacionadas con la protección de la salud y las condiciones sanitarias. Resulta especialmente pertinente porque el artículo 550 incluye expresamente los muebles dentro de los artículos de uso doméstico y establece que su fabricación y comercialización deben cumplir requisitos técnicos de seguridad y no afectar la salud de las personas en condiciones normales de uso.        |
| Resolución 2400 de 1979                                               | Elementos de protección personal, herramientas de mano y de fuerza motriz, manejo y transporte de materiales. Contiene disposiciones de higiene y seguridad en los lugares de trabajo, uso de elementos de protección personal y prevención de riesgos laborales.                                                                                                                                               |
| Ley 30 de 1992                                                        | Organiza el servicio público de la Educación Superior y establece disposiciones relacionadas con el desarrollo de las instituciones de educación superior. Resulta aplicable al contexto institucional de la ESAP y a la necesidad de disponer de ambientes y recursos físicos adecuados para el desarrollo de sus funciones académicas y administrativas.                                                      |
| Ley 99 de 1993                                                        | Crea el Ministerio del Medio Ambiente y organiza el Sistema Nacional Ambiental – SINA. Resulta aplicable como marco general de protección ambiental para las actividades de fabricación, transporte, instalación y manejo de residuos derivados de la ejecución contractual.                                                                                                                                    |
| Ley 1562 de 2012                                                      | Por la cual se modifica el Sistema de Riesgos Laborales y se dictan otras disposiciones en materia de Salud Ocupacional.                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Ley 1618 de 2013                                                      | Establece disposiciones para garantizar el pleno ejercicio de los derechos de las personas con discapacidad. Resulta aplicable en materia de accesibilidad y diseño universal, considerando que los espacios y servicios institucionales deben permitir el acceso y utilización en condiciones de igualdad. El artículo 14 establece obligaciones relacionadas con el acceso al entorno físico y los servicios. |
| Decreto 1075 de 2015                                                  | Decreto Único Reglamentario del Sector Educación. Resulta aplicable como marco reglamentario del sector educativo y, de manera contextual, a las condiciones institucionales relacionadas con los ambientes destinados al desarrollo de actividades académicas y de apoyo educativo.                                                                                                                            |
| Decreto 1072 de 2015 – Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo | Regula el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo – SG-SST. Resulta aplicable a las actividades desarrolladas por el contratista y su personal durante la fabricación, cargue, descargue, transporte, montaje e instalación del mobiliario. El decreto contempla expresamente obligaciones frente a contratistas y proveedores.                                                                   |
| Decreto 1076 de 2015                                                  | Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible. Resulta aplicable en materia de gestión ambiental y manejo adecuado de los residuos generados durante las actividades de fabricación, embalaje, transporte, montaje e instalación del mobiliario.                                                                                                                                      |
| Decreto 1077 de 2015                                                  | Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio. Su aplicación al presente proceso es subsidiaria y limitada a aquellos aspectos que eventualmente involucren disposiciones sobre manejo de residuos, aprovechamiento o condiciones del espacio físico que resulten aplicables. No constituye el marco principal del contrato.                                                             |

|                                                                                   |                                                |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------|
|  | <b>DOCUMENTO ESPECIAL</b>                      | <b>CÓDIGO: BS-DE-002</b> |
|                                                                                   | <b>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</b> | <b>VERSIÓN: 2</b>        |
|                                                                                   |                                                | <b>FECHA: 22/07/2026</b> |
| <b>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</b>                                 |                                                |                          |
| <b>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</b>           |                                                |                          |

| Norma                                              | Aplicabilidad                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Resolución 0312 de 2019 del Ministerio del Trabajo | Establece los estándares mínimos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo – SG-SST. Resulta aplicable al contratista de acuerdo con su actividad económica, número de trabajadores y demás condiciones establecidas en la regulación. |
| Resolución 4272 de 2021                            | La Resolución 4272 de 2021 del Ministerio del Trabajo de Colombia establece los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de <b>trabajo en alturas (TA)</b> y la formación de los trabajadores.                                               |
|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                        |

## 6. MODELO DE ABASTECIMIENTO ESTRATÉGICO

El Modelo de Abastecimiento Estratégico desarrollado por la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente, busca mejorar las buenas prácticas en la planeación y gestión de los procesos contractuales. Este modelo permite a las entidades estatales analizar sus necesidades de abastecimiento, identificar las condiciones del mercado y diseñar estrategias de contratación que maximicen el valor de los recursos públicos invertidos.

*Ilustración 16. Modelo de abastecimiento CCE.*

### Modelo de Abastecimiento Estratégico



### 6.1 ANÁLISIS DE LA DEMANDA

Para adelantar el análisis de la demanda, se consulta la plataforma de Modelo de abastecimiento estratégico dispuesto por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente bajo los siguientes parámetros: (i) Procesos de contratación entre las vigencias 2021 a 2026. (ii) Códigos UNSPSC: 56101500, 56101700, 56112100, 56121000, 56121700 y 72153600

#### 6.1.1 IDENTIFICACIÓN DE PRINCIPALES ENTIDADES ESTATALES

En cuanto a la revisión del gasto mensual en el periodo comprendido entre 2020 y 2026, asciende a \$1.597.049.861.441, en cuanto al presupuesto por vigencia se encuentra que la vigencia con mayor uso relacionado a los códigos UNSPSC del presente proceso es 2025, cuyos procesos de contratación fueron en su gran mayoría cursados a través de SECOP II. Revisando el número de contratos mensuales, se observa que, de octubre a diciembre son los meses en los que más se tramitan contratos relacionados. Entre 2020 y 2026 se efectuaron 16.087 contratos.

|                                                                  |                         |                                          |                                                                                  |  |                   |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|
| <br>ESAP<br>ESCUELA SUPERIOR DE<br>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA        | <br>icontec<br>ISO 9001 | <br>IQNET<br>RECOGNIZED<br>CERTIFICATION | <div>DOCUMENTO ESPECIAL</div> <div>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</div> |  | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                  |                         |                                          |                                                                                  |  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                  |                         |                                          |                                                                                  |  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                       |                         |                                          |                                                                                  |  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002 |                         |                                          |                                                                                  |  |                   |

Ilustración 17. revisión de Gasto anual y mensual 2020-2026

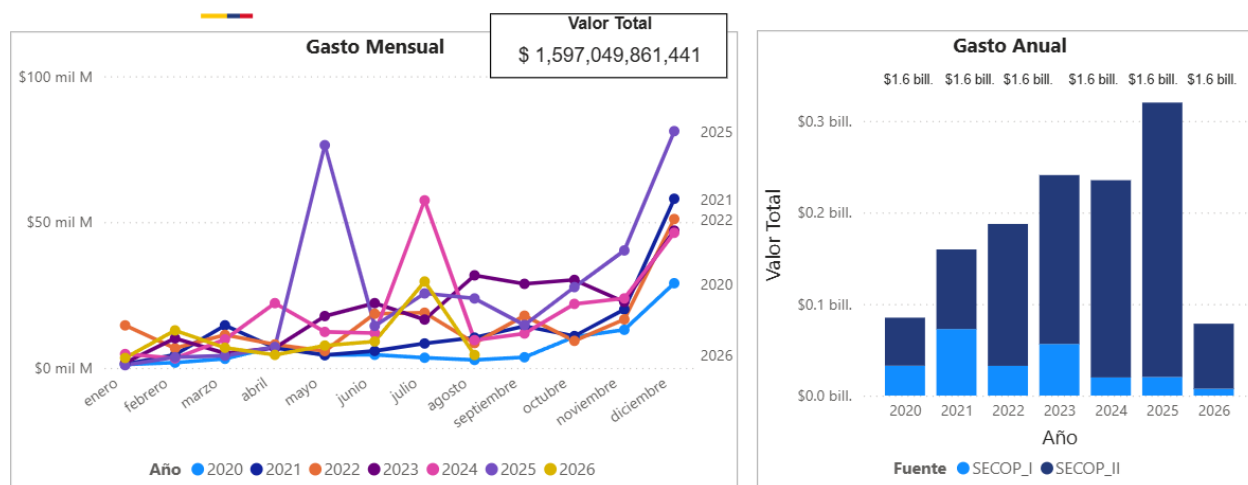
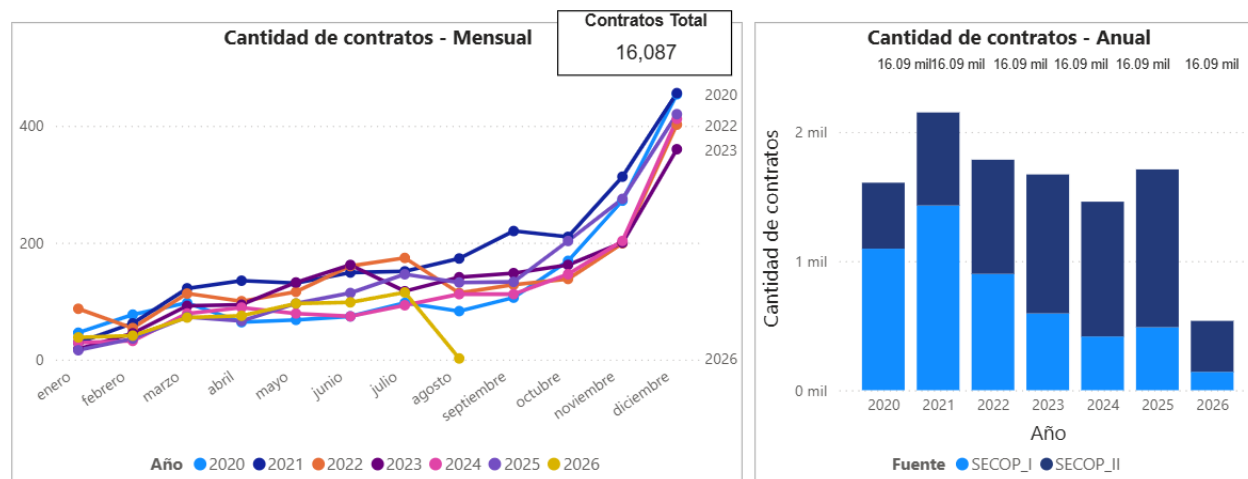


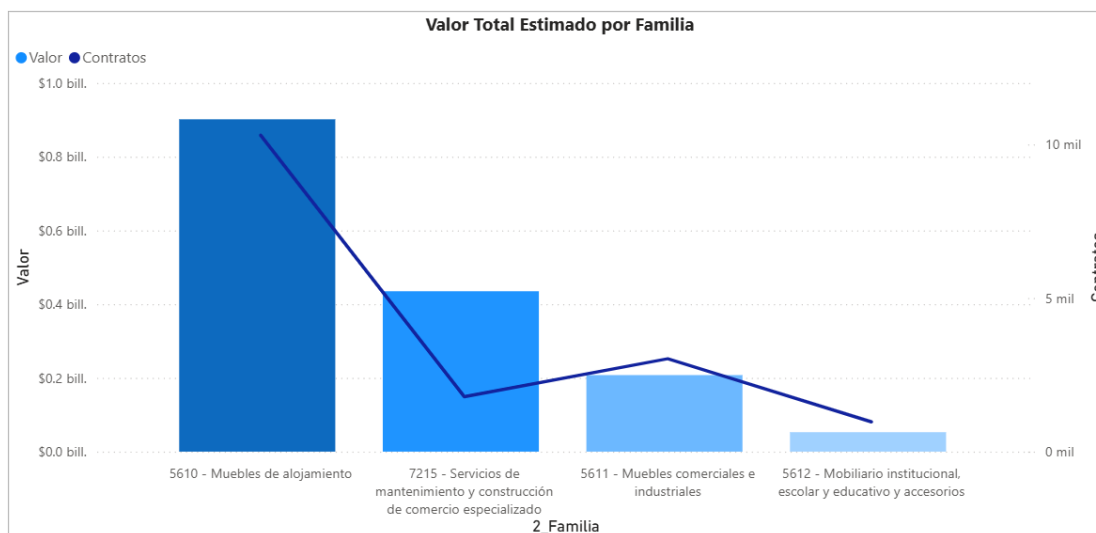
Ilustración 18. cantidad de contratos mensual y anual 2020-2026



En cuanto a la revisión del periodo comprendido entre 2020 y 2026 respecto del gasto en la familia 5610 – muebles de alojamiento, es la que representa mayor inversión, con un monto de \$901.575.301.857, seguido de la sección 7215 – servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado con un valor estimado de \$435.126.102.472.

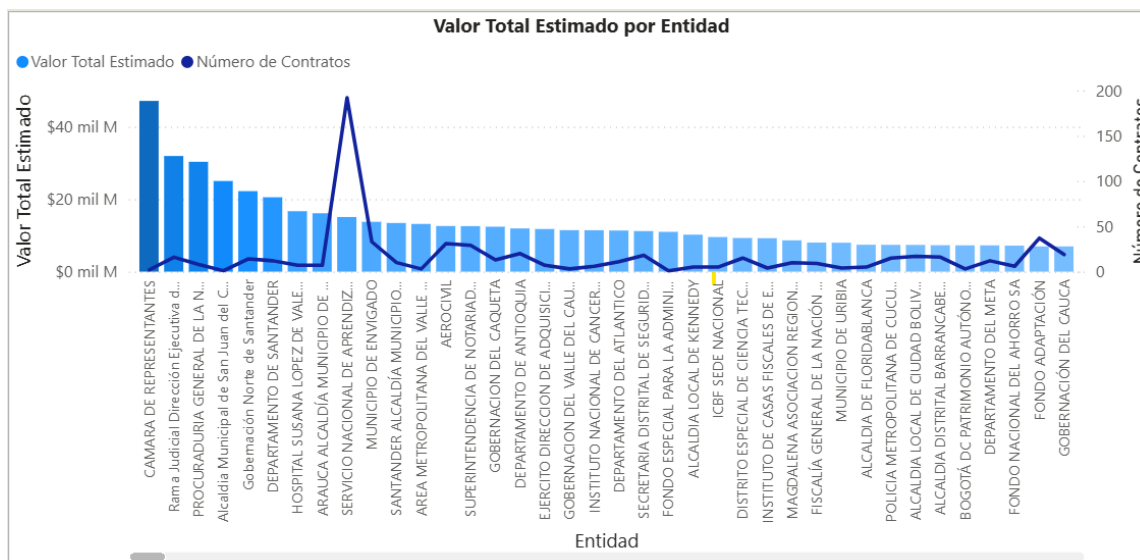
|                                                                                                                                                      |                                                                                  |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  <div>ESAP<br/>ESCUELA SUPERIOR DE<br/>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA</div> | <div>DOCUMENTO ESPECIAL</div> <div>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</div> | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                                                                                      |                                                                                  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                                                                                      |                                                                                  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                                                                                           |                                                                                  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                                                                                     |                                                                                  |                   |

*Ilustración 19. Valor total estimado por familia*



En relación con las Entidades contratantes, la Cámara de Representantes es la entidad con mayor valor contratado, mientras que, el Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA es la entidad con mayor número de contratos.

*Ilustración 20. Entidades contratantes y valor estimado por entidad.*



|                                                                  |                          |                                          |                                         |  |                   |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|--|-------------------|
| <br>ESAP<br>ESCUELA SUPERIOR DE<br>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA        | <br>iconotec<br>ISO 9001 | <br>IQNET<br>RECOGNIZED<br>CERTIFICATION | DOCUMENTO ESPECIAL                      |  | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                  |                          |                                          | ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO |  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                  |                          |                                          |                                         |  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                       |                          |                                          |                                         |  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002 |                          |                                          |                                         |  |                   |

A continuación, se toman como muestra cinco (5) contratos realizados por distintas entidades públicas durante las vigencias 2019 a 2025, contratado mediante Selección Abreviada Subasta Inversa, obteniendo la siguiente tabla:

| ENTIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | CONTRATO            | DESCRIPCION DEL PROCESO                                                                                                                                                                                                                                                                                      | MODALIDAD DE CONTRATACION           | FECHA DE FIRMA | VALOR DEL CONTRATO | MARGEN MÍNIMO DE MEJORA |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------|--------------------|-------------------------|
| SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA REGIONAL SAN ANDRES                                                                                                                                                                                                                                                                                         | CO1.PCCNTR.866 8289 | Contratar la compra e instalación del mobiliario para los ambientes de formación y biblioteca; equipos y herramientas para los programas de hotelería y gestión ambiental; así como mobiliario y equipos para las oficinas de la agencia pública de empleo (ape) y de emprendimiento del centro de formación | Selección abreviada subasta inversa | 12/09/2025     | \$ 665.951.782,00  | 2%                      |
| <a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9111822&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9111822&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true</a> |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |                |                    |                         |
| SENA REGIONAL BOYACA Grupo Administrativo CGAFE                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | CO1.PCCNTR.833 3009 | Adquisición de máquinas y mobiliario para fortalecer el gimnasio y biblioteca que se encuentra al servicio de los aprendices del Centro de Gestión Administrativa y Fortalecimiento Empresarial CEGAFE                                                                                                       | Selección abreviada subasta inversa | 09/17/2025     | \$ 194.054.097,79  | 1%                      |
| <a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8663859&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8663859&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true</a> |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |                |                    |                         |
| INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE CULTURA DEL META                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 391-2025            | Adquisición de mobiliario para fortalecer la prestación de los servicios bibliotecarios de la red de bibliotecas públicas del departamento del meta                                                                                                                                                          | Selección abreviada subasta inversa | 12/12/2025     | \$ 306.089.786,00  | 1%                      |
| <a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9136351&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9136351&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true</a> |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |                |                    |                         |
| MUNICIPIO DE SIBATE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | CCV-031-2023        | Adquisición e instalación de mobiliario; insumos y elementos para dotar la sala general de la biblioteca pública municipal                                                                                                                                                                                   | Selección abreviada subasta inversa | 12/30/2023     | \$ 101.812.659,00  | 3%                      |
| <a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5289103&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5289103&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true</a> |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |                |                    |                         |

|                                                                                                                                                      |                                                                                  |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  <div>ESAP<br/>ESCUELA SUPERIOR DE<br/>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA</div> | <div>DOCUMENTO ESPECIAL</div> <div>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</div> | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                                                                                      |                                                                                  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                                                                                      |                                                                                  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                                                                                           |                                                                                  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                                                                                     |                                                                                  |                   |

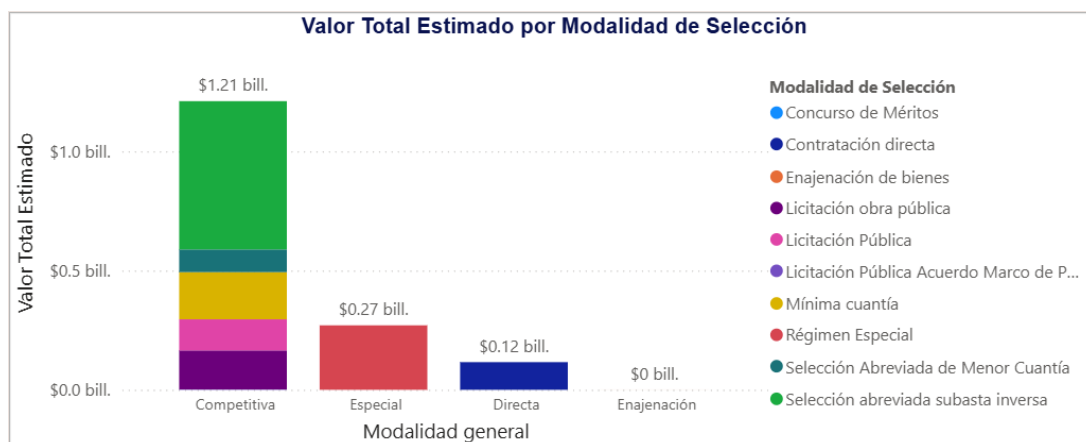
| ENTIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | CONTRATO     | DESCRIPCION DEL PROCESO                                                                                                                                                                                                                                   | MODALIDAD DE CONTRATACION           | FECHA DE FIRMA | VALOR DEL CONTRATO | MARGEN MÍNIMO DE MEJORA |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------|--------------------|-------------------------|
| ICANH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | CTO 419 2019 | Adquisición e instalación de mobiliario para la conformación de las bibliotecas especializadas del ICANH; en los municipios de Santa Marta; San José del Guaviare; Tierradentro y San Agustín; en el marco de la conmemoración del Bicentenario Nacional. | Selección abreviada subasta inversa | 12/05/2019     | \$ 176.000.000,00  | 2%                      |
| <a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.980901&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.980901&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=true&amp;asPopupView=true</a> |              |                                                                                                                                                                                                                                                           |                                     |                |                    |                         |

Del análisis de los porcentajes mínimos de mejora registrados en los procesos de subasta revisados, se determinó que el promedio corresponde al 2%. En consecuencia, la Entidad establece dicho porcentaje (2%) como margen mínimo de mejora para el proceso de Subasta Inversa Electrónica.

### 6.1.2 MODALIDADES DE CONTRATACIÓN

Para los Códigos UNSPSC 56101500, 56101700, 56112100, 56121000, 56121700 y 72153600, la modalidad con mayor recurso invertido es la Selección Abreviada por Subasta Inversa con un valor total de \$621.869.286.870 millones de pesos, seguida del régimen especial con un valor total estimado de 0,24 Billones.

Ilustración 21. Valor total por modalidad de selección



|                                                                         |                          |                                          |                                                |  |                          |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------|--|--------------------------|
| <br>ESAP<br>ESCUELA SUPERIOR DE<br>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA               | <br>iconotec<br>ISO 9001 | <br>IQNET<br>RECOGNIZED<br>CERTIFICATION | <b>DOCUMENTO ESPECIAL</b>                      |  | <b>CÓDIGO: BS-DE-002</b> |
|                                                                         |                          |                                          | <b>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</b> |  | <b>VERSIÓN: 2</b>        |
|                                                                         |                          |                                          |                                                |  | <b>FECHA: 22/07/2026</b> |
| <b>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</b>                       |                          |                                          |                                                |  |                          |
| <b>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</b> |                          |                                          |                                                |  |                          |

### 6.1.3 HISTÓRICO DE CONTRATACIONES DE LA ESAP

Tabla 4. Histórico ESAP

| Referencia del Contrato   | Descripción del Proceso                                                                                                                                                                                 | Modalidad de Contratación | Proveedor Adjudicado | Valor del Contrato | URLProceso                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ESAP TCUN MIN 146 DE 2023 | Adquisición de equipos; mobiliario; software y cualquier otra infraestructura necesaria para la creación y habilitación de un salón multimedia en la Escuela Superior de Administración Pública (ESAP). | Mínima cuantía            | SEMCAR SAS           | \$51.100.000,      | <a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5262107&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=true&amp;asPopUpView=true">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5262107&amp;isFromPublicArea=True&amp;isModal=true&amp;asPopUpView=true</a> |

## 6.2 ANÁLISIS DE LA OFERTA

### 6.2.1 IDENTIFICACIÓN DE PROVEEDORES CONTRATISTAS DEL ESTADO

La Escuela Superior de Administración Pública – ESAP revisó la información suministrada por la herramienta del módulo de abastecimiento estratégico de la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente, con el fin de identificar los proveedores que han suscrito contratos con las demás Entidades del Estado, teniendo en cuenta los siguientes códigos UNSPSC: 56101500, 56101700, 56112100, 56121000, 56121700, 72153600.

Durante las vigencias 2020 a 2026 se suscribieron 16.087 contratos a través de la plataforma SECOP I y II por un valor total de \$ 1.597.049.861.441. La vigencia con mayor número de contratos para este tipo de contratación fue el 2021 con un total de 720 contratos en SECOP II y 1.431 en SECOP I, como se muestra en las siguientes gráficas:

|                                                                  |                         |                                          |                                                                                  |  |                   |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|
| <br>ESAP<br>ESCUELA SUPERIOR DE<br>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA        | <br>icontec<br>ISO 9001 | <br>IQNET<br>RECOGNIZED<br>CERTIFICATION | <div>DOCUMENTO ESPECIAL</div> <div>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</div> |  | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                  |                         |                                          |                                                                                  |  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                  |                         |                                          |                                                                                  |  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                       |                         |                                          |                                                                                  |  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002 |                         |                                          |                                                                                  |  |                   |

Ilustración 22. Gasto mensual y gasto anual

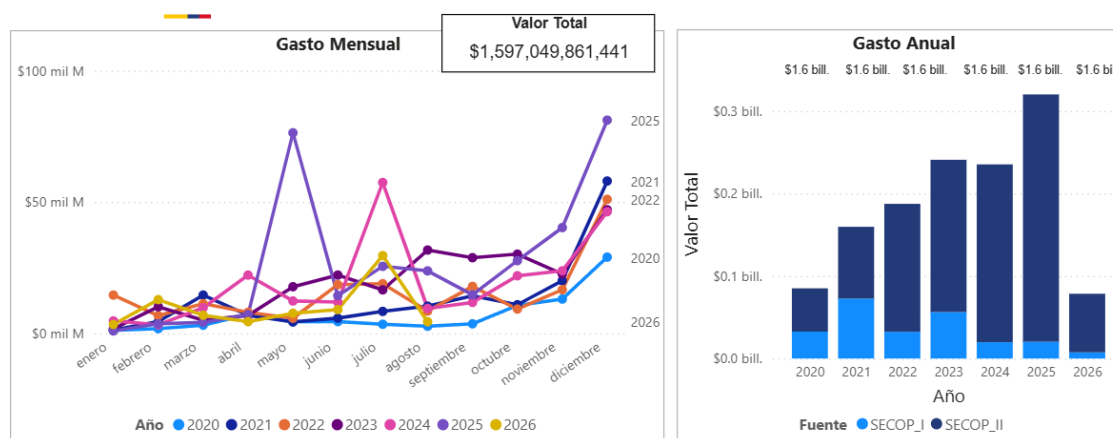
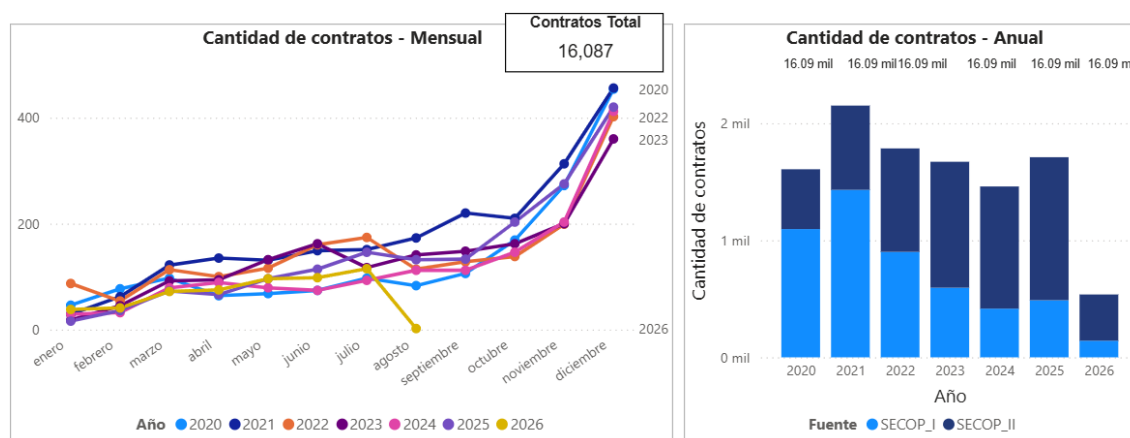


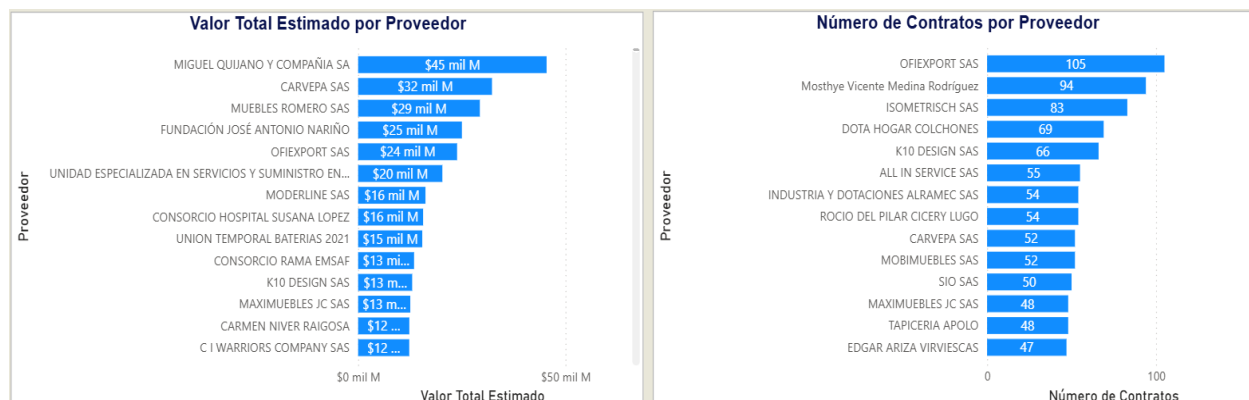
Ilustración 23. Cantidad de contratos mensual y anual



Durante las vigencias 2020 a 2026, los proveedores con mayor número de contratos adjudicados son OFIEXPORT S.A.S. con 105 contratos, seguido de Mosthye Vicente Medina Rodríguez con 94 contratos. En cuanto al valor estimado contratado, el mayor monto corresponde a la Empresa Miguel Quijano y Compañía S.A, con un valor de \$45.449.698.374, seguida por Carvepa S.A., con un valor total de \$32.274.582.426. Estos resultados evidencian que, aunque algunos proveedores concentran un mayor número de contratos, otros registran los montos contratados más altos, lo que refleja diferencias en la magnitud y alcance de los procesos adjudicados. La información detallada se presenta en la siguiente gráfica:

|                                                                  |                         |                                          |                                                                                  |  |                   |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|
| <br>ESAP<br>ESCUELA SUPERIOR DE<br>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA        | <br>icontec<br>ISO 9001 | <br>IQNET<br>RECOGNIZED<br>CERTIFICATION | <div>DOCUMENTO ESPECIAL</div> <div>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</div> |  | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                  |                         |                                          |                                                                                  |  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                  |                         |                                          |                                                                                  |  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                       |                         |                                          |                                                                                  |  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002 |                         |                                          |                                                                                  |  |                   |

*Ilustración 24. Valor total estimado por Proveedor y número de contratos por proveedor*



Se evidencia la participación de diversas empresas fabricantes, comercializadoras y proveedoras especializadas en mobiliario institucional, de oficina, educativo y bibliotecario, algunas de las cuales cuentan con capacidad para desarrollar productos bajo especificaciones técnicas particulares y prestar de manera integral los servicios asociados al transporte, armado, instalación, nivelación, anclaje y puesta en funcionamiento de los elementos suministrados. Lo anterior permite identificar la existencia de una oferta especializada con capacidad técnica, productiva, logística y operativa para atender requerimientos de esta naturaleza. El análisis de la muestra contractual permite evidenciar la existencia de un mercado con proveedores especializados y experiencia en la atención de entidades públicas, capaces de suministrar mobiliario conforme a especificaciones de diseño, dimensiones, materiales, acabados, condiciones ergonómicas, resistencia, estabilidad, seguridad y funcionalidad. Esta oferta resulta particularmente relevante para el proceso de la Escuela Superior de Administración Pública - ESAP, cuyo objeto contempla la fabricación, adquisición, transporte e instalación del mobiliario requerido para la Biblioteca de la Sede Central CAN.

La Escuela Superior de Administración Pública revisó la información disponible en las bases de datos de la Superintendencia de Sociedades y demás fuentes oficiales, con el propósito de identificar empresas cuya actividad económica se encuentre relacionada con la fabricación y comercialización de muebles y mobiliario, particularmente aquellas clasificadas en los códigos CIIU relacionados con la fabricación y comercialización de muebles. La identificación de estos potenciales proveedores permitirá establecer una referencia sobre la oferta existente en el mercado nacional y contribuirá a la estructuración técnica, económica y contractual del proceso.

*Tabla 5. Relación códigos CIIU*

| CIIU | ACTIVIDAD ECONÓMICA                                                | PERTINENCIA                                      |
|------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 3110 | Fabricación de muebles                                             | Principal                                        |
| 4659 | Comercio al por mayor de otros tipos de maquinaria y equipo n.c.p. | Complementario                                   |
| 4649 | Comercio al por mayor de otros utensilios domésticos n.c.p.        | Complementario para comercializadores de muebles |

|                                                                  |                          |                                          |                                         |  |                   |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|--|-------------------|
| <br>ESAP<br>ESCUELA SUPERIOR DE<br>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA        | <br>iconotec<br>ISO 9001 | <br>IQNET<br>RECOGNIZED<br>CERTIFICATION | DOCUMENTO ESPECIAL                      |  | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                  |                          |                                          | ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO |  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                  |                          |                                          |                                         |  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                       |                          |                                          |                                         |  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002 |                          |                                          |                                         |  |                   |

|      |                                                                                                                                  |                |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 4754 | Comercio al por menor de electrodomésticos y gasodomésticos, muebles y equipos de iluminación en establecimientos especializados | Complementario |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|

Tabla 6. Principales Proveedores

| N° | RAZON SOCIAL                                | ACTIVIDAD COMERCIAL | NIT       | TIPO DE EMPRESA |
|----|---------------------------------------------|---------------------|-----------|-----------------|
| 1  | ADVANCED STERILIZATION PRODUCT COLOMBIA SAS | G4659               | 901239290 | GRAN EMPRESA    |
| 2  | ALKHORAYEF ZONA FRANCA SAS                  | G4659               | 900454399 | GRAN EMPRESA    |
| 3  | ANDRITZ HYDRO LTDA                          | G4659               | 830092234 | GRAN EMPRESA    |
| 4  | ARNEG ANDINA LTDA                           | G4659               | 802010521 | GRAN EMPRESA    |
| 5  | ATLAS COPCO COLOMBIA LTDA                   | G4659               | 860534244 | GRAN EMPRESA    |
| 6  | AUTOMATIZACION SA                           | G4659               | 890900769 | GRAN EMPRESA    |
| 7  | B BRAUN MEDICAL S.A.                        | G4659               | 860026442 | GRAN EMPRESA    |
| 8  | BIOTRONITECH COLOMBIA SAS                   | G4659               | 860506831 | GRAN EMPRESA    |
| 9  | BLACK & DECKER DE COLOMBIA SAS              | G4659               | 860070698 | GRAN EMPRESA    |
| 10 | BTL COLOMBIA S.A.S.                         | G4659               | 900397663 | GRAN EMPRESA    |
| 11 | CARDINAL HEALTH COLOMBIA SAS                | G4659               | 900961620 | GRAN EMPRESA    |
| 12 | CARL BAGUHN BARRANQUILLA SAS                | G4659               | 901274344 | MIPYMES         |
| 13 | CENTRAL SAS                                 | G4659               | 860003437 | GRAN EMPRESA    |
| 14 | CHAMPIONX LLC SUCURSAL COLOMBIA             | G4659               | 900551847 | GRAN EMPRESA    |
| 15 | COMMSCOPE CONNECTIVITY COLOMBIA SAS         | G4659               | 830041688 | GRAN EMPRESA    |
| 16 | CRUSARDI SAS                                | G4754               | 830091748 | GRAN EMPRESA    |
| 17 | CUMMINS NORTE DE COLOMBIA SAS               | G4659               | 900481127 | GRAN EMPRESA    |
| 18 | DELCOP COLOMBIA SAS                         | G4659               | 860028581 | GRAN EMPRESA    |
| 19 | DIMA COLOMBIA SAS                           | G4659               | 800035713 | MIPYMES         |
| 20 | DISTRIBUCIONES BARU SAS                     | G4754               | 900060329 | GRAN EMPRESA    |
| 21 | DISTRIBUIDORA COLOMBIA GC SAS               | G4754               | 900007122 | GRAN EMPRESA    |
| 22 | DISTRIBUIDORA RAYCO S.A.S                   | G4754               | 890206611 | GRAN EMPRESA    |
| 23 | DRAEGER COLOMBIA SA                         | G4659               | 900194910 | GRAN EMPRESA    |
| 24 | EATON INDUSTRIES COLOMBIA SAS               | G4659               | 900430151 | GRAN EMPRESA    |
| 25 | ELECTRICAS BOGOTA LTDA                      | G4659               | 860511571 | GRAN EMPRESA    |
| 26 | ELECTROJAPONESA SA                          | G4754               | 890306372 | GRAN EMPRESA    |

|                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                      |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|    | <p align="center"><b>DOCUMENTO ESPECIAL</b></p> <p align="center"><b>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</b></p> | <b>CÓDIGO: BS-DE-002</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                      | <b>VERSIÓN: 2</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                      | <b>FECHA: 22/07/2026</b> |
| <b>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</b>                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                      |                          |
| <b>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</b>                                                                                                                                                                               |                                                                                                                      |                          |

| N° | RAZON SOCIAL                                                   | ACTIVIDAD COMERCIAL | NIT       | TIPO DE EMPRESA |
|----|----------------------------------------------------------------|---------------------|-----------|-----------------|
| 27 | ENDRESS+HAUSER COLOMBIA SAS                                    | G4659               | 900896981 | GRAN EMPRESA    |
| 28 | ENERGIA Y POTENCIA S.A.S                                       | G4659               | 800051319 | GRAN EMPRESA    |
| 29 | ENERGIZER DE COLOMBIA S.A.                                     | G4659               | 890302546 | GRAN EMPRESA    |
| 30 | EPIROC COLOMBIA S.A.S.                                         | G4659               | 901117560 | GRAN EMPRESA    |
| 31 | EQUIPOS Y CONTROLES INDUSTRIALES SA                            | G4659               | 860055583 | GRAN EMPRESA    |
| 32 | FMC TECHNOLOGIES INC                                           | G4659               | 830002560 | GRAN EMPRESA    |
| 33 | G & G SUCEOSRES S.A.S.                                         | G4659               | 860072122 | MIPYMES         |
| 34 | G. BARCO S.A.                                                  | G4659               | 860044349 | GRAN EMPRESA    |
| 35 | GE HEALTHCARE COLOMBIA SAS                                     | G4659               | 900757947 | GRAN EMPRESA    |
| 36 | GEA ANDINA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA - GEA ANDINA SAS | G4659               | 900158025 | GRAN EMPRESA    |
| 37 | GENERAL DE EQUIPOS DE COLOMBIA S.A.                            | G4659               | 860002576 | GRAN EMPRESA    |
| 38 | GETINGE COLOMBIA SAS                                           | G4659               | 900532903 | GRAN EMPRESA    |
| 39 | GILMEDICA SAS                                                  | G4659               | 890317417 | MIPYMES         |
| 40 | GRUNDFOS COLOMBIA SAS                                          | G4659               | 900561151 | GRAN EMPRESA    |
| 41 | HASBRO COLOMBIA SAS                                            | G4659               | 900362742 | GRAN EMPRESA    |
| 42 | HELICENTRO SAS                                                 | G4659               | 860064038 | GRAN EMPRESA    |
| 43 | HILTI COLOMBIA S.A.S.                                          | G4659               | 900456739 | GRAN EMPRESA    |
| 44 | HOSPIMPORT SAS                                                 | G4659               | 800082394 | MIPYMES         |
| 45 | HP COLOMBIA SAS                                                | G4659               | 900824185 | GRAN EMPRESA    |
| 46 | IGT COLOMBIA SOLUTIONS SAS                                     | G4659               | 901123428 | GRAN EMPRESA    |
| 47 | IMA-INDUSTRIA DE ARTICULOS DE MADERA S.A.S.-EN REORGANIZACION  | C3110               | 860002122 | MIPYMES         |
| 48 | IMCOLMEDICA SA                                                 | G4659               | 860070078 | GRAN EMPRESA    |
| 49 | IMPLANTES Y SISTEMAS ORTOPEDICOS SA                            | G4659               | 800061357 | GRAN EMPRESA    |
| 50 | IMPORMEDICAL EQUIPOS Y SUMINISTROS MEDICOS SA                  | G4659               | 900261089 | MIPYMES         |
| 51 | IMPULMEDICOS SAS                                               | G4659               | 901341011 | MIPYMES         |
| 52 | INDUSTRIAL TAYLOR SAS                                          | G4659               | 860510826 | GRAN EMPRESA    |
| 53 | INDUSTRIAS BICICLETAS MILA SA                                  | G4659               | 804016642 | GRAN EMPRESA    |
| 54 | INDUSTRIAS DOFI SAS                                            | C3110               | 801000091 | GRAN EMPRESA    |
| 55 | INDUSTRIAS NORTECAUCANAS SAS                                   | C3110               | 891500202 | GRAN EMPRESA    |
| 56 | INVERSIONES PROMEDCO SAS                                       | G4659               | 900958202 | GRAN EMPRESA    |

|                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                             |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|    | <b>DOCUMENTO ESPECIAL</b><br><b>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</b> | <b>CÓDIGO: BS-DE-002</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                             | <b>VERSIÓN: 2</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                             | <b>FECHA: 22/07/2026</b> |
| <b>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</b>                                                                                                                                                                                                     |                                                                             |                          |
| <b>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</b>                                                                                                                                                                               |                                                                             |                          |

| N° | RAZON SOCIAL                          | ACTIVIDAD COMERCIAL | NIT       | TIPO DE EMPRESA |
|----|---------------------------------------|---------------------|-----------|-----------------|
| 57 | ISTC ANDINA S A S                     | G4659               | 900308795 | MIPYMES         |
| 58 | JOHN CRANE COLOMBIA SA                | G4659               | 830093986 | GRAN EMPRESA    |
| 59 | JUEGOS DE VIDEO COLOMBIA SAS          | G4659               | 830503734 | GRAN EMPRESA    |
| 60 | JUNGHEINRICH COLOMBIA SAS             | G4659               | 800249678 | GRAN EMPRESA    |
| 61 | KAESER COMPRESORES DE COLOMBIA SAS    | G4659               | 830067414 | GRAN EMPRESA    |
| 62 | KAIKA SAS                             | G4659               | 860001911 | MIPYMES         |
| 63 | KOMATSU COLOMBIA SAS                  | G4659               | 830060331 | GRAN EMPRESA    |
| 64 | LA INSTRUMENTADORA SAS                | G4659               | 860503565 | MIPYMES         |
| 65 | LAYHER ANDINA SAS                     | G4659               | 900049818 | GRAN EMPRESA    |
| 66 | LEVARE SERVICES LTD SUCURSAL COLOMBIA | G4659               | 900451379 | GRAN EMPRESA    |
| 67 | LIEBHERR COLOMBIA SAS                 | G4659               | 900451549 | GRAN EMPRESA    |
| 68 | LIVANOVA COLOMBIA SAS                 | G4659               | 900839128 | GRAN EMPRESA    |
| 69 | LM INSTRUMENTS SA                     | G4659               | 800077635 | GRAN EMPRESA    |
| 70 | MAKITA COLOMBIA SAS                   | G4659               | 900223935 | GRAN EMPRESA    |
| 71 | MATTEL COLOMBIA S.A                   | G4659               | 800251341 | GRAN EMPRESA    |
| 72 | MAYEKAWA COLOMBIA SAS                 | G4659               | 830036006 | GRAN EMPRESA    |
| 73 | MEDTRONIC COLOMBIA S.A                | G4659               | 830025149 | GRAN EMPRESA    |
| 74 | MINDRAY MEDICAL COLOMBIA SAS          | G4659               | 900383361 | GRAN EMPRESA    |
| 75 | NICOMAR ELECTRONICS S.A.S             | G4659               | 860450450 | MIPYMES         |
| 76 | NIPRO MEDICAL CORPORATION             | G4659               | 830117139 | GRAN EMPRESA    |
| 77 | NORDSON ANDINA LTDA                   | G4659               | 811001646 | GRAN EMPRESA    |
| 78 | NOVOMATIC GAMING COLOMBIA SAS         | G4659               | 830083714 | GRAN EMPRESA    |
| 79 | OFIPARTES S.A.                        | C3110               | 800244560 | MIPYMES         |
| 80 | PHOENIX CONTACT SAS                   | G4659               | 900743695 | GRAN EMPRESA    |
| 81 | PIPE SUPPLY AND SERVICES S.A.S.       | G4659               | 900157189 | MIPYMES         |
| 82 | PRECISA PARTES Y MUEBLES S.A.S.       | C3110               | 860090784 | MIPYMES         |
| 83 | PROCTER & GAMBLE COLOMBIA LTDA        | G4659               | 800000946 | GRAN EMPRESA    |
| 84 | QUIRURGIL SAS                         | G4659               | 890942914 | MIPYMES         |
| 85 | RICOH COLOMBIA S.A.                   | G4659               | 800026212 | GRAN EMPRESA    |
| 86 | ROBERT BOSCH LTDA                     | G4659               | 900184924 | GRAN EMPRESA    |

|                                                                         |                         |                                          |                                                |  |                          |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------|--|--------------------------|
| <br>ESAP<br>ESCUELA SUPERIOR DE<br>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA               | <br>icontec<br>ISO 9001 | <br>IQNET<br>RECOGNIZED<br>CERTIFICATION | <b>DOCUMENTO ESPECIAL</b>                      |  | <b>CÓDIGO: BS-DE-002</b> |
|                                                                         |                         |                                          | <b>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</b> |  | <b>VERSIÓN: 2</b>        |
|                                                                         |                         |                                          |                                                |  | <b>FECHA: 22/07/2026</b> |
| <b>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</b>                       |                         |                                          |                                                |  |                          |
| <b>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</b> |                         |                                          |                                                |  |                          |

| N°  | RAZON SOCIAL                                      | ACTIVIDAD COMERCIAL | NIT       | TIPO DE EMPRESA |
|-----|---------------------------------------------------|---------------------|-----------|-----------------|
| 87  | RODRIGUEZ Y LONDOÑO SA                            | G4659               | 890923691 | GRAN EMPRESA    |
| 88  | ROHDE & SCHWARZ COLOMBIA S.A.S.                   | G4659               | 900042771 | GRAN EMPRESA    |
| 89  | SANDVIK COLOMBIA S A S                            | G4659               | 900365405 | GRAN EMPRESA    |
| 90  | SANY COLOMBIA SAS                                 | G4659               | 900836437 | GRAN EMPRESA    |
| 91  | SKF LATIN TRADE SAS                               | G4659               | 830511110 | GRAN EMPRESA    |
| 92  | SMITH & NEPHEW COLOMBIA S.A.S                     | G4659               | 900124455 | GRAN EMPRESA    |
| 93  | SOCODA SAS                                        | C3110               | 890914515 | GRAN EMPRESA    |
| 94  | SOILMEC COLOMBIA SAS                              | G4659               | 900510848 | GRAN EMPRESA    |
| 95  | SPIRAX SARCO COLOMBIA SAS                         | G4659               | 900498582 | GRAN EMPRESA    |
| 96  | ST JUDE MEDICAL COLOMBIA LTDA                     | G4659               | 811021765 | GRAN EMPRESA    |
| 97  | STATUR INTERPRICE S.A.S.                          | G4659               | 811030757 | GRAN EMPRESA    |
| 98  | STECK ANDINA SAS                                  | G4659               | 901318588 | GRAN EMPRESA    |
| 99  | STEWART & STEVENSON DE LAS AMERICAS COLOMBIA LTDA | G4659               | 830033457 | GRAN EMPRESA    |
| 100 | TOSHIBA AMERICA ENERGY SYSTEMS CORPORATION        | G4659               | 900334095 | GRAN EMPRESA    |
| 101 | TRIENERGY S.A.S                                   | G4659               | 890210534 | GRAN EMPRESA    |
| 102 | TUGO S.A.S.                                       | G4754               | 830087848 | GRAN EMPRESA    |
| 103 | TURBO SYSTEMS COLOMBIA SAS                        | G4659               | 901519807 | MIPYMES         |
| 104 | UCIPHARMA S.A.                                    | G4659               | 830070192 | GRAN EMPRESA    |
| 105 | UPSISTEMAS SAS                                    | G4659               | 800105706 | GRAN EMPRESA    |
| 106 | WEG COLOMBIA S.A.S.                               | G4659               | 830128434 | GRAN EMPRESA    |
| 107 | WEIR MINERALS COLOMBIA SAS                        | G4659               | 900476067 | GRAN EMPRESA    |
| 108 | WORLD MEDICAL CARE SA                             | G4659               | 900195760 | GRAN EMPRESA    |
| 109 | YOKOGAWA COLOMBIA SAS                             | G4659               | 900779576 | GRAN EMPRESA    |

En la tabla anterior se pueden apreciar 109 posibles proveedores que podrían participar en el presente proceso de contratación, de los cuales 17 son MiPymes (Pequeñas, Medianas y Microempresas), esto equivale al 16% del total de la muestra.

### 6.2.2 CRITERIOS DIFERENCIALES PARA MIPYMES

Teniendo en cuenta que para el Estado es prioritario fomentar la participación de las MiPymes y que en efecto, existen proveedores que acreditan tal calidad y pueden dar cumplimiento al objeto contractual previsto por la ESAP, dando cumplimiento al marco regulatorio que propicia el emprendimiento, crecimiento, consolidación y sostenibilidad de las

|                                                                                   |                                                                                  |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  | <div>DOCUMENTO ESPECIAL</div> <div>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</div> | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                   |                                                                                  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                   |                                                                                  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                        |                                                                                  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                  |                                                                                  |                   |

empresas en Colombia, establecido en la Ley 2069 de 2020 “Por medio de la cual se impulsa el emprendimiento en Colombia” y el Decreto 1860 de 2021, “Por el cual se reglamentan los artículos 30, 31, 32, 34 y 35 de la Ley 2069 de 2020, en lo relativo al sistema de compras públicas y se dictan otras disposiciones”, la ESAP establece el criterio diferencial para incentivar las MiPymes en el sistema de compras públicas, con domicilio en el territorio nacional, como se describe a continuación:

Tanto para la experiencia general como específica, el proponente persona natural o jurídica que acredite la calidad de MiPymes, de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.18 del Decreto 1082 de 2015 adicionada por el Artículo 3 del Decreto 1860 del 2021 podrá acreditar la experiencia solicitada con **UN (1) contrato adicional** a los inicialmente previstos dentro del proceso, teniendo en cuenta que, en el análisis de proveedores se identificó que el **16%** de las empresas que han contratado con las Entidades del Estado para objetos contractuales relacionados con la adquisición e instalación de mobiliario, son empresas MiPymes.

Para el caso de proponentes plurales, uno de sus integrantes debe acreditar la calidad de MiPymes, de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.18 del Decreto 1082 de 2015, adicionada por el Artículo 3 del Decreto 1860 del 2021, para acreditar la experiencia solicitada con **UN (1) contrato adicional** a los inicialmente previstos dentro del proceso.

Ahora bien, en razón a que la modalidad de selección es la contratación de subasta inversa, no aplica el criterio diferencial de emprendimiento o empresas mujeres.

### **6.2.3 CRITERIOS HABILITANTES DIFERENCIALES EN FAVOR DE LOS EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD**

El Artículo 2.2.1.2.4.2.7.3 del Decreto 287 de 2026, “Por el cual se modifican los artículos 2.2.1.2.4.2.6., 2.2.1.2.4.2.7. y 2.2.1.2.4.2.8. del Decreto número 1082 de 2015, Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación”, establece:

**Artículo 2.2.1.2.4.2.7.3. Incorporación de criterios habilitantes diferenciales en favor de los emprendimientos y empresas de personas con discapacidad.** En los procesos de licitación pública, selección abreviada y concurso de méritos, así como en los procesos competitivos adelantados por entidades no sometidas al Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, deberán establecer requisitos habilitantes diferenciales o ajustados en materia de experiencia, capacidad financiera u organizacional, o el valor de la garantía de seriedad de la oferta, con el fin de promover la participación de emprendimientos y empresas de personas con discapacidad con domicilio en el territorio nacional.

*Estos requisitos deberán estructurarse garantizando el cumplimiento adecuado del objeto contractual, teniendo en cuenta el alcance de las obligaciones y el principio de proporcionalidad. En desarrollo de lo anterior, se deberán establecer condiciones habilitantes diferenciadas o ajustadas que, sin comprometer los fines del contrato, faciliten el acceso de los emprendimientos y empresas de personas con discapacidad.*

**Parágrafo 1º.** Tratándose de proponentes plurales, estas condiciones solo se aplicarán cuando al menos uno de los integrantes cumpla con los criterios previstos en el artículo 2.2.1.2.4.2.6., de este decreto y acredite

|                                                                                   |                                                                                  |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  | <div>DOCUMENTO ESPECIAL</div> <div>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</div> | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                   |                                                                                  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                   |                                                                                  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                        |                                                                                  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                  |                                                                                  |                   |

*una participación no inferior al diez por ciento (10%) en el consorcio o la unión temporal, aportando la experiencia requerida, como mínimo, en una proporción equivalente a su participación en la conformación del proponente plural.*

**Parágrafo 2º.** Las medidas de fomento previstas en el presente artículo serán compatibles con otros criterios diferenciales o de preferencia establecidos en el ordenamiento jurídico, tales como las aplicables a MiPymes o a las empresas y emprendimientos de mujeres.

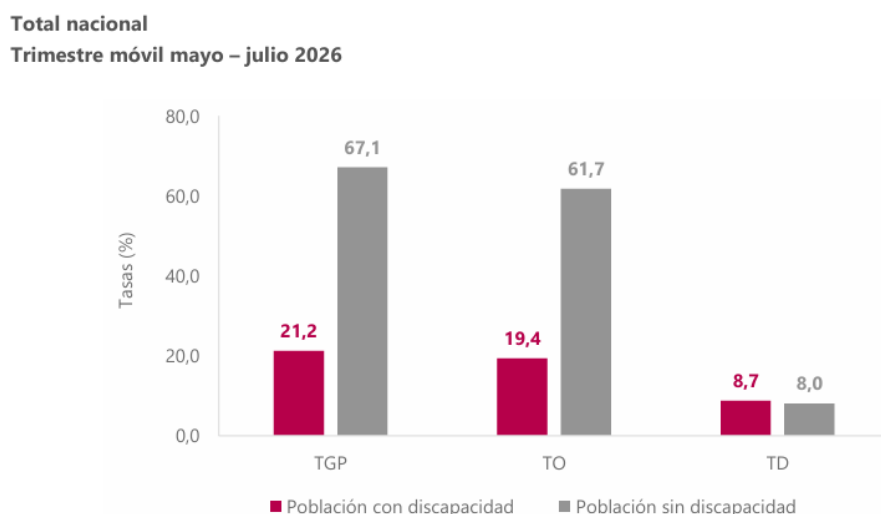
Con el fin de realizar el análisis para determinar el criterio diferencial, la Entidad verificó la Encuesta de Mercado laboral de la población con discapacidad <sup>12</sup>- Trimestre mayo – julio 2026, publicada por el DANE el 11 de septiembre de 2026, en la cual se indica que:

Durante el trimestre móvil mayo – julio 2026, la tasa global de participación (TGP) de la población con discapacidad fue de 21,2%, en comparación con la TGP de la población sin discapacidad de 67,1%, lo que significa una diferencia negativa de 45,9 puntos porcentuales (p.p.) entre ambas poblaciones.

En cuanto a la tasa de ocupación, se evidencia que hay una diferencia negativa de 42,4 p.p. entre la población con discapacidad y sin discapacidad, para la primera, esta tasa fue de 19,4% y para la segunda de 61,7%.

Por otro lado, al observar la tasa de desocupación se evidencia que existe una diferencia de 0,6 p.p. dada por una tasa de 8,7% para la población con discapacidad y 8,0% para las personas sin discapacidad.

*Ilustración 25. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD) de la población con discapacidad y sin discapacidad – Total Nacional - Trimestre móvil mayo - julio 2026*



**Fuente:** DANE, Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH).

<sup>12</sup> Fuente tomada: <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/GEIH/bol-GEIHMLPD-may-jul2026.pdf>  
 Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN  
 PBX: (+57 601) 7956110  
 Correo Electrónico: [ventanillaunica@esap.edu.co](mailto:ventanillaunica@esap.edu.co)  
[www.esap.edu.co](http://www.esap.edu.co)

|                                                                                   |                                                                             |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|  | <b>DOCUMENTO ESPECIAL</b><br><b>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</b> | <b>CÓDIGO: BS-DE-002</b> |
|                                                                                   |                                                                             | <b>VERSIÓN: 2</b>        |
|                                                                                   |                                                                             | <b>FECHA: 22/07/2026</b> |
| <b>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</b>                                 |                                                                             |                          |
| <b>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</b>           |                                                                             |                          |

Para el trimestre móvil mayo – julio 2026, las ramas de actividad donde más se concentró la población ocupada con discapacidad fueron Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca (21,7%), seguida de Comercio y reparación de vehículos (19,2%).

*Ilustración 26. Participación de la población ocupada con y sin discapacidad según ramas de actividad - Total nacional - Trimestre móvil mayo - julio 2026*

**Total nacional**  
**Trimestre móvil mayo – julio 2026**

| Ramas de actividad                                                                   | Población con discapacidad |                  | Población sin discapacidad |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|------------------|
|                                                                                      | Total                      | Distribución (%) | Total                      | Distribución (%) |
| <b>Población ocupada</b>                                                             | <b>415</b>                 | <b>100</b>       | <b>24.115</b>              | <b>100</b>       |
| Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca                                   | 90                         | 21,7             | 3.238                      | 13,4             |
| Comercio y reparación de vehículos                                                   | 80                         | 19,2             | 4.094                      | 17,0             |
| Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios | 42                         | 10,0             | 1.984                      | 8,2              |
| Industria Manufacturera                                                              | 37                         | 8,8              | 2.621                      | 10,9             |
| Alojamiento y servicios de comida                                                    | 34                         | 8,2              | 1.870                      | 7,8              |
| Actividades profesionales, científicas, técnicas y servicios administrativos         | 29                         | 6,9              | 1.918                      | 8,0              |
| Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana            | 28                         | 6,8              | 3.142                      | 13,0             |
| Transporte y almacenamiento                                                          | 28                         | 6,7              | 1.806                      | 7,5              |
| Construcción                                                                         | 26                         | 6,2              | 1.671                      | 6,9              |
| Otras ramas^                                                                         | 22                         | 5,3              | 1.770                      | 7,3              |

**Fuente:** DANE, GEIH.

Durante el trimestre móvil mayo- julio de 2026, El trabajador por cuenta propia y Obrero, empleado particular fueron las posiciones ocupacionales que presentaron mayor participación de la población ocupada con discapacidad en el trimestre móvil mayo – julio 2026, con 53,7% y 27,7%, respectivamente.

|                                                                  |                         |                                          |                                         |  |                   |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|--|-------------------|
| <br>ESAP<br>ESCUELA SUPERIOR DE<br>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA        | <br>icontec<br>ISO 9001 | <br>IQNET<br>RECOGNIZED<br>CERTIFICATION | DOCUMENTO ESPECIAL                      |  | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                  |                         |                                          | ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO |  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                  |                         |                                          |                                         |  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                       |                         |                                          |                                         |  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002 |                         |                                          |                                         |  |                   |

*Ilustración 27. Participación de la población ocupada con y sin discapacidad según posición ocupacional - Total nacional - Trimestre móvil mayo julio 2026*

**Total nacional**

**Trimestre móvil mayo – julio 2026**

| Posición ocupacional                 | Población con discapacidad |                  | Población sin discapacidad |                  |
|--------------------------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|------------------|
|                                      | Total                      | Distribución (%) | Total                      | Distribución (%) |
| <b>Población ocupada</b>             | <b>415</b>                 | <b>100</b>       | <b>24.115</b>              | <b>100</b>       |
| Trabajador por cuenta propia         | 223                        | 53,7             | 9.904                      | 41,1             |
| Obrero, empleado particular          | 115                        | 27,7             | 10.815                     | 44,8             |
| Jornalero o peón                     | 20                         | 4,8              | 728                        | 3,0              |
| Trabajador familiar sin remuneración | 20                         | 4,8              | 429                        | 1,8              |
| Empleado doméstico                   | 17                         | 4,1              | 680                        | 2,8              |
| Patrón o empleador                   | 10                         | 2,5              | 631                        | 2,6              |
| Obrero, empleado del gobierno        | 10                         | 2,5              | 918                        | 3,8              |

**Fuente:** DANE. GEIH.

Teniendo en cuenta la información anteriormente mencionada, la ESAP establece el requisito habilitante de criterio diferencial en favor de los emprendimientos y empresas de personas con discapacidad, en el sistema de compras públicas, con domicilio en el territorio nacional, como se describe a continuación:

Tanto para la experiencia general como específica, el proponente persona natural o jurídica que acredite la calidad de emprendimientos y empresas de personas con discapacidad de conformidad con lo previsto en los artículos 2.2.1.2.4.2.6. y 2.2.1.2.4.2.7.3. del Decreto 287 de 2026, podrá acreditar la experiencia solicitada **un (1) CONTRATO ADICIONAL** a los inicialmente previstos dentro del proceso.

Tratándose de proponentes plurales, estas condiciones solo se aplicarán cuando al menos uno de los integrantes cumpla con los criterios previstos en el artículo 2.2.1.2.4.2.6. de este Decreto y acredite una participación no inferior al diez por ciento (10%) en el consorcio o la unión temporal, aportando la experiencia requerida, como mínimo, en una proporción equivalente a su participación en la conformación del proponente plural.

## **6.2.4 FOMENTO A LA EJECUCIÓN DE CONTRATOS ESTATALES POR PARTE DE POBLACIÓN EN POBREZA EXTREMA**

De acuerdo con el artículo 2.2.1.2.4.2.16 del Decreto 1082 de 2015, adicionado por el artículo 3 del Decreto 1860 del 2021 que establece:

|                                                                  |                          |                                          |                                         |  |                   |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|--|-------------------|
| <br>ESAP<br>ESCUELA SUPERIOR DE<br>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA        | <br>iconotec<br>ISO 9001 | <br>IQNET<br>RECOGNIZED<br>CERTIFICATION | DOCUMENTO ESPECIAL                      |  | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                  |                          |                                          | ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO |  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                  |                          |                                          |                                         |  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                       |                          |                                          |                                         |  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002 |                          |                                          |                                         |  |                   |

**“ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.16. Fomento a la ejecución de contratos estatales por parte de población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional.** En los Procesos de Contratación, las Entidades Estatales indistintamente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos fomentarán en los pliegos de condiciones o documento equivalente que los contratistas destinen al cumplimiento del objeto contractual la provisión de bienes o servicios por parte de población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional, garantizando las condiciones de calidad y sin perjuicio de los Acuerdos Comerciales vigentes.

La participación de los sujetos anteriormente mencionados en la ejecución del contrato se fomentará previo análisis de su oportunidad y conveniencia en los Documentos del Proceso, teniendo en cuenta el objeto contractual y el alcance de las obligaciones.

Esta provisión se establecerá en un porcentaje que no será superior al diez por ciento (10%) ni inferior al cinco por ciento (5%) de los bienes o servicios requeridos para la ejecución del contrato, de manera que no se ponga en riesgo su cumplimiento adecuado.

Previo análisis de oportunidad y conveniencia, la Entidad Estatal incorporará esta obligación en la minuta del contrato del pliego de condiciones o documento equivalente, precisando las sanciones pecuniarias producto del incumplimiento injustificado de esta a través de las causales de multa que estime pertinentes.

El supervisor o el interventor, según el caso, realizará el seguimiento y verificará que las personas vinculadas al inicio y durante la ejecución del contrato pertenezcan a los grupos poblacionales enunciados anteriormente.

**PARÁGRAFO 1.** Para los efectos previstos en el presente artículo, los sujetos de especial protección constitucional son aquellas personas que debido a su particular condición física, psicológica o social merecen una acción positiva estatal para efectos de lograr una igualdad real y efectiva. Dentro de esta categoría se encuentran, entre otros, las víctimas del conflicto armado interno, las mujeres cabeza de familia, los adultos mayores, las personas en condición de discapacidad, así como la población de las comunidades indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitanas.

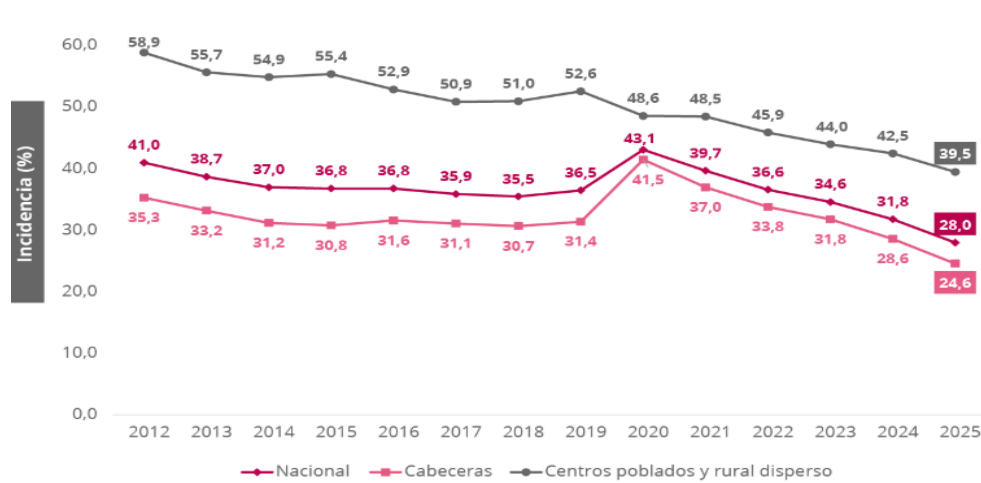
Estas circunstancias se acreditarán en las condiciones que disponga la ley o el reglamento, aplicando en lo pertinente lo definido en el artículo 2.2.1.2.4.2.17 del presente Decreto. En ausencia de una condición especial prevista en la normativa vigente, se acreditarán en los términos que defina el pliego de condiciones o documento equivalente.

De acuerdo con el Boletín de Pobreza monetaria nacional 2025<sup>13</sup> publicado por el DANE el 12 de junio de 2026, en la vigencia 2024, la línea de pobreza a nivel nacional fue de \$482.041, que equivale a un crecimiento de 4,7% respecto a la línea de 2024 ubicada en \$460.198.

<sup>13</sup> Tomado de: <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/pobreza-y-condiciones-de-vida/pobreza-monetaria>

|                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                      |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|    | <p align="center"><b>DOCUMENTO ESPECIAL</b></p> <p align="center"><b>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</b></p> | <b>CÓDIGO: BS-DE-002</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                      | <b>VERSIÓN: 2</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                      | <b>FECHA: 22/07/2026</b> |
| <b>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</b>                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                      |                          |
| <b>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</b>                                                                                                                                                                               |                                                                                                                      |                          |

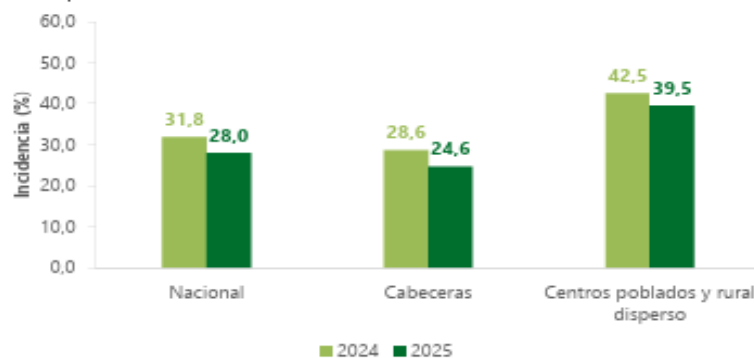
Ilustración 28. Pobreza monetaria nacional 2025 - Índice de pobreza monetaria (2012-2025)



### Línea de pobreza monetaria extrema

En 2025, el 28,0% de los colombianos estaba en condición de pobreza monetaria, lo cual representa una disminución de 3,8 puntos porcentuales frente a 2024, cuando fue del 31,8%. La pobreza en las cabeceras municipales en 2025 fue del 24,6 %, registrándose una disminución de 4,0 puntos porcentuales con respecto a 2024, donde la incidencia de pobreza monetaria en ese dominio geográfico fue del 28,6%. Adicionalmente, la pobreza monetaria en los centros poblados y zonas rurales dispersas fue del 39,5%, lo cual muestra una disminución de 3,0 puntos porcentuales frente a 2024, cuando fue del 42,5%. En 2025, la incidencia de la pobreza monetaria en los centros poblados y rural disperso representaba 1,6 veces la incidencia en las cabeceras (39,5% frente a 24,6%). Las variaciones fueron estadísticamente significativas en el total nacional, cabeceras y centros poblados y rural disperso.

Ilustración 29. Incidencia de la Pobreza monetaria (porcentaje). Total nacional, cabeceras y centros poblados y rural disperso. Años 2024 a 2025



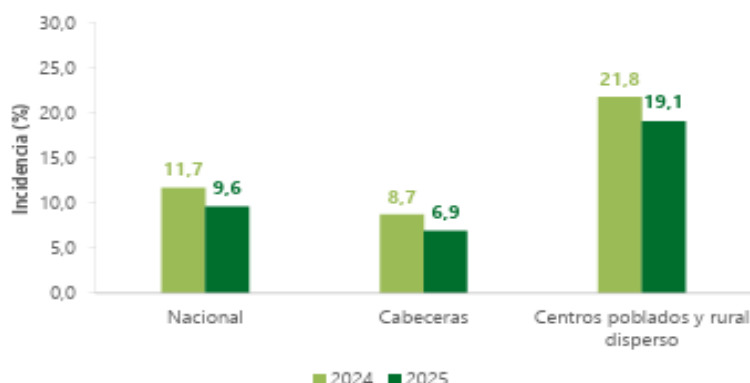
Fuente: DANE, cálculos con base en la Gran Encuesta Integrada de Hogares (2024-2025).

Nota: Match GEIH – RR.AA. ayudas institucionales y PILA (Ministerio de Salud y Protección Social).

|                                                                                   |                                                |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------|
|  | <b>DOCUMENTO ESPECIAL</b>                      | <b>CÓDIGO: BS-DE-002</b> |
|                                                                                   | <b>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</b> | <b>VERSIÓN: 2</b>        |
|                                                                                   |                                                | <b>FECHA: 22/07/2026</b> |
| <b>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</b>                                 |                                                |                          |
| <b>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</b>           |                                                |                          |

En 2025, el porcentaje de personas en situación de pobreza monetaria extrema, en el total nacional fue del 9,6%, lo cual representa una disminución de 2,1 puntos porcentuales frente a 2024, cuando fue del 11,7%. En las cabeceras municipales esta proporción fue del 6,9%, registrándose una disminución de 1,8 puntos porcentuales con respecto a 2024, donde la incidencia de pobreza monetaria extrema en ese dominio geográfico fue del 8,7%. Adicionalmente, la pobreza monetaria extrema en los centros poblados y zonas rurales dispersas fue del 19,1%, lo cual muestra una disminución de 2,7 puntos porcentuales frente a 2024, cuando fue del 21,8%. En 2025, la incidencia de la pobreza extrema en los centros poblados y rural disperso representaba 2,8 veces la incidencia en las cabeceras (19,1% frente a 6,9%). Las variaciones fueron estadísticamente significativas a nivel nacional, en cabeceras y centros poblados y rural disperso.

*Ilustración 30. Incidencia de la Pobreza monetaria extrema (porcentaje). Total nacional, cabeceras y centros poblados y rural disperso. Años 2024 a 2025*



Fuente: DANE, cálculos con base en la Gran Encuesta Integrada de Hogares (2024-2025).

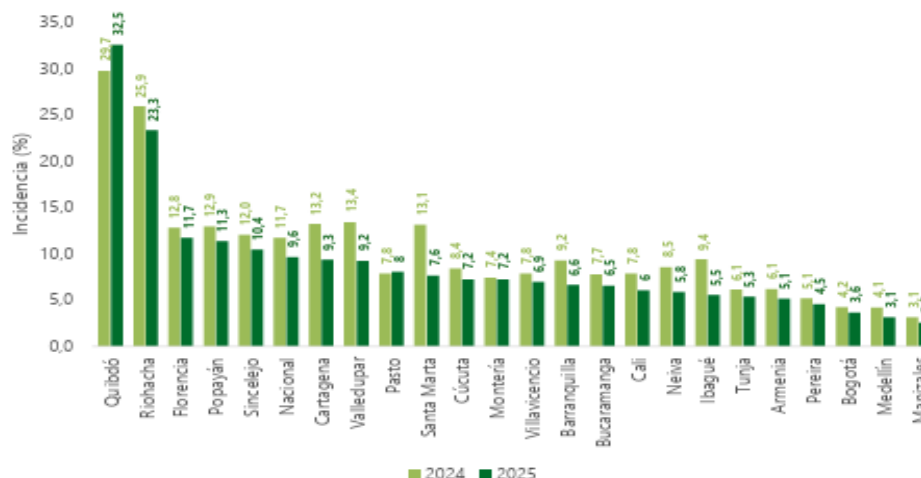
Nota: Match GEIH – RR.AA. ayudas institucionales y PILA (Ministerio de Salud y Protección Social).

### Incidencia de la pobreza monetaria extrema por ciudades

La ciudad con menor porcentaje de pobreza monetaria extrema en 2025 fue Manizales, con el 2,5%, seguida de Medellín, con el 3,1%. La ciudad con mayor incidencia de pobreza monetaria extrema en 2025 fue Quibdó, con el 32,5%, seguida de Riohacha, con el 23,3%.

|                                                                                   |                                                                                  |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  | <div>DOCUMENTO ESPECIAL</div> <div>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</div> | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                   |                                                                                  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                   |                                                                                  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                        |                                                                                  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                  |                                                                                  |                   |

Ilustración 31. Incidencia de la Pobreza monetaria extrema (porcentaje) 23 ciudades. Años 2024 a 2025



Fuente: DANE, cálculos con base en la Gran Encuesta Integrada de Hogares (2024-2025).

Nota: Match GEIH – RR.AA. ayudas institucionales y PILA (Ministerio de Salud y Protección Social).

La Escuela Superior de Administración Pública (ESAP) considera que no resulta procedente la vinculación de personas en condición de vulnerabilidad para la ejecución del presente objeto contractual, relacionado con la adquisición, e instalación del mobiliario requerido para la Biblioteca de la Sede Central CAN de la ESAP, teniendo en cuenta que el objeto exige el cumplimiento de competencias técnicas específicas, experiencia comprobada en ebanistería, carpintería arquitectónica, ensamble, tapicería e instalación de mobiliario institucional, así como la aplicación estricta de normas de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST). Estas actividades incluyen el manejo de herramientas eléctricas de corte y perforación, la manipulación de cargas pesadas y voluminosas, el anclaje y nivelación de estructuras de gran formato y la ejecución de labores que impliquen riesgos operativos y biomecánicos, por lo cual es indispensable contar con personal debidamente calificado e idóneo.

Si bien el enfoque diferencial y la inclusión social constituyen principios relevantes en la contratación pública, estos no pueden anteponerse al cumplimiento eficaz, continuo y de calidad del objeto contractual, ni sustituir los requisitos técnicos, dimensionales y operativos necesarios para la adecuada ejecución de las actividades requeridas.

Por lo tanto, no es posible establecer dentro de las obligaciones contractuales la de vincular a personas en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación ni otros sujetos de especial protección constitucional.

## 6.2.5 CRITERIOS AMBIENTALES Y SOCIALES

El Decreto 997 del 4 de agosto de 2026 establece, en su artículo 7, que los documentos previos de los procesos de contratación deben contemplar, entre otros aspectos, el análisis de los impactos económicos, sociales y ambientales,

|                                                                  |                         |                                          |                                         |  |                   |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|--|-------------------|
| <br>ESAP<br>ESCUELA SUPERIOR DE<br>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA        | <br>icontec<br>ISO 9001 | <br>IQNET<br>RECOGNIZED<br>CERTIFICATION | DOCUMENTO ESPECIAL                      |  | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                  |                         |                                          | ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO |  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                  |                         |                                          |                                         |  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                       |                         |                                          |                                         |  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002 |                         |                                          |                                         |  |                   |

directos e indirectos, asociados a cada etapa del ciclo de vida del bien, obra o servicio a contratar. Por lo anterior se contemplan los siguientes criterios ambientales y sociales:

*Tabla 7. Principales criterios ambientales y sociales*

| <b>Criterio ambiental</b>               | <b>Descripción</b>                                                                                                                                                                                                     | <b>Condiciones técnicas, evaluación y/o ejecución contractual</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sostenibilidad de insumos y materiales  | La fabricación del mobiliario para la Biblioteca CAN exige el uso de maderas, tableros aglomerados/MDF y acabados con bajo impacto ambiental y certificaciones de origen legal y sostenible                            | 1. Garantizar que la melamina y tableros provengan de bosques bien manejados (certificación FSC, PEFC o equivalente)<br>2. Utilizar adhesivos, pegantes y barnices de bajas emisiones de Compuestos Orgánicos Volátiles (VOC).                                                                                                               |
| Manejo e integración de residuos        | Durante el desembalaje, ensamble e instalación en la Biblioteca se generan residuos sólidos, plásticos, cartón y sobrantes que deben ser gestionados conforme al Plan de Gestión Integral de Residuos Sólidos (PGIRS). | 1. Clasificar y separar los residuos en la fuente (cartón, plástico de burbuja, vinipel, sobrantes metálicos).<br>2. Retirar el 100% de los materiales de embalaje de la Sede Central CAN al finalizar la jornada.<br>3. Entregar los residuos a gestores ambientales o empresas de reciclaje autorizadas.                                   |
| Control de ruido y emisiones en sitio   | El ensamble, perforación y anclaje del mobiliario puede generar ruido, polvo y emisión de partículas en un entorno educativo y administrativo en funcionamiento.                                                       | 1. Restringir y coordinar los horarios de corte, perforación y trabajos ruidosos con la administración del CAN<br>2. Emplear herramientas eléctricas de bajo impacto sonoro con recolección de polvo/aspiración integrada<br>3. Utilizar furgones de transporte que cumplan con la norma de emisiones y revisión técnico-mecánica vigente.   |
| Protección de infraestructura existente | El traslado de piezas de gran tamaño hacia la biblioteca puede afectar pisos, paredes, ascensores y zonas de circulación de la Sede CAN                                                                                | 1. Proteger de manera obligatoria pisos, vanos de puertas, ascensores y muros en las rutas de acarreo interno.<br>2. Delimitar y señalizar el área de montaje e instalación dentro de la Biblioteca.<br>3. Reparar o restituir inmediatamente cualquier elemento de la infraestructura de la ESAP que resulte afectado durante la logística. |

| <b>Criterio social</b>              | <b>Descripción</b>                                                                                                                                                                        | <b>Condiciones técnicas, evaluación y/o ejecución contractual</b>                                                                        |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ergonomía y accesibilidad universal | El mobiliario de la Biblioteca CAN debe garantizar el uso cómodo, seguro e incluyente para toda la comunidad académica, incluyendo personas con movilidad reducida o diversidad funcional | 1. Suministrar mesas de estudio, mostradores y módulos de lectura adaptados con alturas y accesos aptos para personas en silla de ruedas |
| Seguridad de los usuarios           | La instalación y el uso del mobiliario deben eliminar riesgos de volcadura, atrapamiento o cortes para estudiantes, docentes y personal instalador.                                       | 1. Exigir anclaje antivuelco en estanterías altas, bibliotecas y módulos de almacenamiento.                                              |

|                                                                                                                                            |                                                                                                          |                                                                                                                           |                                         |  |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--|-------------------|
| <br>ESAP<br>ESCUELA SUPERIOR DE<br>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA | <br>icontec<br>ISO 9001 | <br>IQNET<br>RECOGNIZED<br>CERTIFICATION | DOCUMENTO ESPECIAL                      |  | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                                                                            |                                                                                                          |                                                                                                                           | ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO |  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                                                                            |                                                                                                          |                                                                                                                           |                                         |  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                                                                                 |                                                                                                          |                                                                                                                           |                                         |  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                                                                           |                                                                                                          |                                                                                                                           |                                         |  |                   |

| <b>Criterio social</b>                        | <b>Descripción</b>                                                                                                                       | <b>Condiciones técnicas, evaluación y/o ejecución contractual</b>                                                        |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Socialización y no interferencia del servicio | Las labores de entrega e instalación no deben interrumpir intempestivamente la consulta bibliotecaria ni la atención a usuarios.         | 1. Coordinar y socializar el cronograma de montaje con la Dirección de la Biblioteca y la Subdirección de Planta Física. |
| Confort y bienestar institucional             | Los diseños y acabados deben favorecer la concentración, la durabilidad y un entorno propicio para la lectura y el trabajo colaborativo. | 1. Implementar acabados mate e antirreflectantes para evitar fatiga visual bajo la iluminación de la biblioteca.         |

## 6.2.6 CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

### 6.2.6.1 Capacidad Financiera

La capacidad financiera solicitada busca verificar las condiciones mínimas que deben cumplir los proponentes ante la posibilidad de contratar con la Entidad y asumir los compromisos del objeto contractual y cumplir oportunamente con las obligaciones del contrato.

Los indicadores para verificar la capacidad financiera de los proponentes que participen en el proceso de contratación, de conformidad con el numeral 3 del artículo 2.2.1.1.1.5.3. del Decreto 1082 de 2015 son:

- **ÍNDICE DE LIQUIDEZ.** Activo Corriente / Pasivo Corriente. Permite medir la capacidad del proponente para hacer frente a sus deudas a corto plazo, comprometiendo sus activos corrientes. La interpretación es: por cada \$ de deuda se tiene \$ de respaldo en activo corriente. Entre mayor sea el resultado, menor el riesgo de que el proponente incumpla sus obligaciones a corto plazo.
- **ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO.** Pasivo Total / Activo Total: Refleja el grado de apalancamiento o participación de los acreedores en los activos de la empresa. Entre mayor sea el resultado indica mayor probabilidad de incumplimiento de sus obligaciones.
- **RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES.** Utilidad Operacional / Gastos de Intereses. Mide la capacidad del proponente de cumplir con sus obligaciones financieras. A mayor resultado, mayor capacidad para cumplir con sus obligaciones financieras.
- **CAPITAL DE TRABAJO.** Activo Corriente - Pasivo Corriente. Permite medir la liquidez del proponente en valores absolutos; reflejando los excedentes una vez cubiertas sus obligaciones a corto plazo.

De acuerdo con lo establecido en el numeral tercero del artículo 2.2.1.1.1.5.3. del Decreto 1082 de 2015, se considera habilitado financieramente el proponente que cumpla con la totalidad de los indicadores financieros, así:

|                                                                                   |                                                                                  |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  | <div>DOCUMENTO ESPECIAL</div> <div>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</div> | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                   |                                                                                  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                   |                                                                                  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                        |                                                                                  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                  |                                                                                  |                   |

| INDICADOR                       | FÓRMULA                                        | MARGEN SOLICITADO                                     |
|---------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| LIQUIDEZ                        | Activo Corriente sobre Pasivo Corriente        | MAYOR O IGUAL A 3,1                                   |
| ENDEUDAMIENTO                   | Pasivo Total sobre Activo Total                | MENOR O IGUAL A 42%                                   |
| RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES | Utilidad Operacional sobre Gastos de Intereses | MAYOR O IGUAL A 7                                     |
| CAPITAL DE TRABAJO              | Activo Corriente menos Pasivo Corriente        | MAYOR O IGUAL AL 75% DEL PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO |

Si el proponente no registra Gastos Financieros y el resultado Operativo es positivo, el indicador de Razón de Cobertura de Intereses se refleja como INDETERMINADO; en este escenario el proponente CUMPLE con el requisito, ya que cuenta con recursos para cubrir los citados gastos cuando los asuma. Si el proponente no registra Gastos Financieros, pero su resultado Operativo es negativo, el indicador de Razón de Cobertura de Intereses se refleja como INDETERMINADO; en este escenario el proponente NO CUMPLE con el requisito, ya que no contaría con los recursos para cubrir dichos gastos.

Para efectos de la verificación de la capacidad financiera del proponente, se tomará la información que se encuentre reflejada en el Registro Único de Proponentes – RUP, con corte al 31 de diciembre de 2025, la cual debe estar vigente y en firme en el mencionado registro.

En el caso de las uniones temporales, consorcios y promesas de sociedades futuras, la ESAP revisará la información reflejada en el RUP de cada uno de sus integrantes, con corte al 31 de diciembre de 2025, la cual debe estar vigente y en firme en el mencionado registro.

#### 6.2.6.2 CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

El numeral 4 del artículo 2.2.1.1.1.5.3. del Decreto 1082 de 2015, establece indicadores para medir la capacidad organizacional. Estos permiten evaluar la capacidad que tiene el proponente de hacer buen uso de sus recursos, lo que se traduce en buenos resultados a sus accionistas y genera confianza en sus clientes, proveedores, trabajadores, otros terceros y el Estado.

Los requisitos habilitantes contemplados en el artículo 2.2.1.1.1.5.3. del Decreto 1082 de 2015, y que la ESAP evaluará sobre la capacidad organizacional de los proponentes son:

**A. RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO.** Utilidad Operacional / Patrimonio: mediante este indicador permite identificar la rentabilidad que le ofrece a los socios o accionistas el capital invertido en la empresa. Por tanto, a mayor rentabilidad de patrimonio, mejor es la capacidad organizacional del proponente.

|                                                                                   |                                                                                  |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  | <div>DOCUMENTO ESPECIAL</div> <div>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</div> | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                   |                                                                                  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                   |                                                                                  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                        |                                                                                  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                  |                                                                                  |                   |

**B. RENTABILIDAD DEL ACTIVO.** Utilidad Operacional / Activo Total: determina la capacidad que tienen los activos de generar utilidades. Por tanto, a mayor rentabilidad del activo, mejor es la capacidad organizacional del proponente.

De acuerdo con lo establecido en el numeral tercero del artículo **2.2.1.1.1.5.3.** del Decreto 1082 de 2015, se considera habilitado financieramente el proponente que cumpla con la totalidad de los indicadores financieros, así:

| INDICADOR                   | FÓRMULA                                  | MARGEN SOLICITADO    |
|-----------------------------|------------------------------------------|----------------------|
| Rentabilidad del Patrimonio | Utilidad Operacional sobre Patrimonio.   | MAYOR O IGUAL A 0,22 |
| Rentabilidad del Activo     | Utilidad Operacional sobre Activos Total | MAYOR O IGUAL A 0,12 |

Para efectos de la verificación de la capacidad financiera del proponente, se tomará la información que se encuentre reflejada en el Registro Único de Proponentes – RUP, con corte al 31 de diciembre de 2025, la cual debe estar vigente y en firme en el mencionado registro.

En el caso de las uniones temporales, consorcios y promesas de sociedades futuras, la ESAP revisará la información reflejada en el RUP de cada uno de sus integrantes, con corte al 31 de diciembre de 2025, la cual debe estar vigente y en firme en el mencionado registro.

La forma de evaluar la capacidad financiera y organizacional de las Uniones Temporales, Consorcios y promesas de sociedades futuras se efectuará de acuerdo con lo establecido en el Manual para determinar y verificar los requisitos habilitantes en los procesos de contratación emitido por Colombia Compra Eficiente, así:

- ❖ Para el indicador de Capital de Trabajo, el cual se expresa en valores absolutos, se aplicará la siguiente fórmula:

$$(i) \text{ Indicador en valor absoluto} = \sum_{i=1}^n \text{Indicador}_i$$

“Donde n es el número de integrantes del oferente plural (unión temporal, consorcio o promesa de sociedad futura).”

- ❖ Para los demás indicadores de capacidad financiera y capacidad organizacional, se aplicará la siguiente fórmula, **con base en la Participación Porcentual de cada integrante en la asociación:**

$$(ii) \text{ Indicador} = \frac{\left( \sum_{i=1}^n \text{Componente 1 del indicador}_i \times \text{porcentaje de participación}_i \right)}{\left( \sum_{i=1}^n \text{Componente 2 del indicador}_i \times \text{porcentaje de participación}_i \right)}$$

“Donde n es el número de integrantes del oferente plural (unión temporal, consorcio o promesa de sociedad futura).”

|                                                                                   |                                                                                  |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  | <div>DOCUMENTO ESPECIAL</div> <div>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</div> | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                   |                                                                                  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                   |                                                                                  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                        |                                                                                  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                  |                                                                                  |                   |

### 6.2.6.3 INFORMACIÓN FINANCIERA PARA PROPONENTES EXTRANJEROS SIN DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA

Para garantizar la participación de las Personas Naturales o Jurídicas Extranjeras no inscritas en el Registro Único de Proponentes por no tener domicilio o sucursal en el país (Decreto 1082 de 2015), a éstas no se les podrá exigir el requisito de inscripción en el registro único de proponentes. Las personas Naturales o Jurídicas extranjeras deberán presentar los últimos Estados Financieros con fecha de corte de acuerdo con la normativa de su país de origen, debidamente firmados por el representante legal y por el Contador Público, acompañada del dictamen y sus notas y con traducción simple al idioma español, con los valores re-expresados a la moneda funcional colombiana, a la tasa de cambio de la fecha de cierre de los mismos, avalados con la firma de un Contador(a) Público(a) con tarjeta profesional expedida por la Junta Central de Contadores de Colombia.

La información debe ser presentada en español y moneda legal colombiana, por ser ésta la unidad de medida por disposición legal, así mismo, diligenciar el Formato “Capacidad Financiera Y Organizacional” que establezca la entidad en el marco del proceso de selección, debidamente firmado por el representante legal y contador público, en el cual especifique las cifras utilizadas para verificar la capacidad financiera y capacidad organizacional a título de requisito habilitante, es decir, si cumple o no cumple, la cual se evaluará teniendo en cuenta los indicadores financieros.

El Contador(a) Público(a) que suscriba el mencionado formato debe indicar en forma clara el nombre y número de Tarjeta Profesional, quien debe anexar certificado de antecedentes disciplinarios, expedido por la Junta Central de Contadores, este certificado debe estar vigente (no mayor a 3 meses de expedición) para la fecha de presentación de la propuesta y fotocopia de la tarjeta profesional.

**NOTA:** La información del formato de “Capacidad Financiera Y Organizacional” estará sujeta a revisión frente a los estados financieros allegados por el oferente a la entidad, en caso de existir diferencias prevalece la información de los estados financieros.

En caso de que la fecha de cierre fiscal sea diferente a 31 de diciembre del año anterior, se debe anexar la normatividad que establezca la fecha de cierre en el correspondiente país.

### 6.2.6.4 APLICACIÓN DE CRITERIO DIFERENCIAL PARA MIPYMES EN LOS INDICADORES FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES

En concordancia con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.2.4.2.18 del Decreto 1082 de 2015, el cual faculta a las entidades estatales para establecer requisitos habilitantes adecuados y proporcionales al objeto contractual, así como con la política pública orientada a promover la participación de las Mipymes en los procesos de contratación estatal.

En este sentido, se precisa que, si bien los indicadores financieros tienen como finalidad mitigar riesgos asociados al incumplimiento contractual, particularmente en un proceso en donde el contratista debe contar con capacidad suficiente para asumir obligaciones operativas y financieras, también resulta necesario adoptar medidas que permitan la participación efectiva de las Mipymes.

En consecuencia, la Entidad establece los siguientes indicadores diferenciales para proponentes que acrediten la calidad de Mipyme, sin perjuicio del cumplimiento de las demás condiciones exigidas en el proceso:

|                                                                                   |                                                                                  |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  | <div>DOCUMENTO ESPECIAL</div> <div>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</div> | CÓDIGO: BS-DE-002 |
|                                                                                   |                                                                                  | VERSIÓN: 2        |
|                                                                                   |                                                                                  | FECHA: 22/07/2026 |
| Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios                                        |                                                                                  |                   |
| Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002                  |                                                                                  |                   |

#### 6.2.6.4.1 Indicadores de Capacidad Financiera MiPyme

| INDICADOR                       | FÓRMULA                                        | MARGEN SOLICITADO                                     |
|---------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| LIQUIDEZ                        | Activo Corriente sobre Pasivo Corriente        | MAYOR O IGUAL A 2                                     |
| ENDEUDAMIENTO                   | Pasivo Total sobre Activo Total                | MENOR O IGUAL A 60%                                   |
| RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES | Utilidad Operacional sobre Gastos de Intereses | MAYOR O IGUAL A 3                                     |
| CAPITAL DE TRABAJO              | Activo Corriente menos Pasivo Corriente        | MAYOR O IGUAL AL 40% DEL PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO |

#### 6.2.6.4.2 Indicadores de Capacidad Organizacional MiPyme

| INDICADOR                   | FÓRMULA                                  | MARGEN SOLICITADO    |
|-----------------------------|------------------------------------------|----------------------|
| Rentabilidad del Patrimonio | Utilidad Operacional sobre Patrimonio.   | MAYOR O IGUAL A 0,10 |
| Rentabilidad del Activo     | Utilidad Operacional sobre Activos Total | MAYOR O IGUAL A 0,07 |

Para acreditar la condición de MIPYME se verificará lo pertinente, en los términos del artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015 modificado por el artículo 5 del Decreto 1860 de 2021, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o de las normas que los modifiquen, adicionen o complementen, de la siguiente manera:

- Las personas naturales mediante certificación expedida por ellos y un contador público, adjuntando copia del registro mercantil.
- Las personas jurídicas mediante certificación expedida por el representante legal y el contador o revisor fiscal, si están obligados a tenerlo, adjuntando copia del certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o por la autoridad competente para expedir dicha certificación.

**PARÁGRAFO 1.** En todo caso, las Mipyme también podrán acreditar esta condición con la copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación.

Para la acreditación deberán observarse los rangos de clasificación empresarial establecidos de conformidad con la Ley 590 de 2000 y el Decreto 1074 de 2015, o las normas que lo modifiquen, sustituyan o complementen

|                                                                                                                                                                                                                            |                                                                          |                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|  <p>ESAP<br/>ESCUELA SUPERIOR DE<br/>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA</p> <p>Icontec<br/>ISO 9001</p> <p>IQNET<br/>RECOGNIZED<br/>CERTIFICATION</p> | <p>DOCUMENTO ESPECIAL</p> <p>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</p> | <p>CÓDIGO: BS-DE-002</p> |
|                                                                                                                                                                                                                            |                                                                          | <p>VERSIÓN: 2</p>        |
|                                                                                                                                                                                                                            |                                                                          | <p>FECHA: 22/07/2026</p> |
| <p>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</p>                                                                                                                                                                          |                                                                          |                          |
| <p>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</p>                                                                                                                                                    |                                                                          |                          |

Los proponentes que no acrediten la condición de Mipyme deberán cumplir con la totalidad de los indicadores establecidos en el numeral **6.2.6.1 CAPACIDAD FINANCIERA** y **6.2.6.2 CAPACIDAD ORGANIZACIONAL**, del presente documento.

#### 6.2.6.5 DETERMINACIÓN DE LOS INDICADORES

Para la estructuración de los indicadores se realizó la búsqueda de las empresas del sector suministro de inmobiliario, tomando como referencia una muestra de quince (15) Empresas, de las cuales se analizó la información financiera y los indicadores de capacidad financiera y organizacional con corte a 31 de diciembre de 2025, contenida en el Registro Único de Proponentes de cada uno, consultado en el Registro Único Empresarial y Social (RUES).

Con la información obtenida se realizaron los análisis aritméticos correspondientes, arrojando siguientes resultados que se detallan a continuación:

| ENTIDAD                                         | NIT         | TAMAÑO DE EMPRESA | AÑO INFORMACIÓN | LIQUIDEZ | CAPITAL DE TRABAJO | NIVEL ENDEUDAMIENTO | COBERTURA DE INTERESES | RENTABILIDAD DEL ACTIVO | RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO |
|-------------------------------------------------|-------------|-------------------|-----------------|----------|--------------------|---------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| CARVEPA S.A.S.                                  | 901.253.844 | MEDIANA EMPRESA   | 2025            | 95,22    | 11.192.022.411,00  | 0,45                | 35,37                  | 0,23                    | 0,41                        |
| DIVIDISEÑOS S A S                               | 900.902.920 | MICROEMPRESA      | 2025            | 8,67     | 262.466.644,00     | 0,37                | POSITIVO               | 0,17                    | 0,26                        |
| GERMAN MESA SANCHEZ                             | 74.861.525  | PEQUEÑA EMPRESA   | 2025            | 4,98     | 882.796.174,00     | 0,24                | 2380,21                | 0,24                    | 0,31                        |
| INVERSIONES GUERFOR S.A.S.                      | 860.510.142 | MEDIANA EMPRESA   | 2025            | 3,30     | 40.288.928.000,00  | 0,41                | 6,20                   | 0,07                    | 0,12                        |
| JOSE SADY SUAVITA ROJAS                         | 19.303.649  | MEDIANA EMPRESA   | 2025            | 5,44     | 7.990.030.000,00   | 0,27                | 42,80                  | 0,17                    | 0,23                        |
| KIO DESIGN S A S                                | 900.157.564 | PEQUEÑA EMPRESA   | 2025            | 8,43     | 4.193.873.086,00   | 0,21                | 25,71                  | 0,24                    | 0,30                        |
| LA CASA DEL MULTIMUEBLE S.A.S.                  | 901.085.828 | PEQUEÑA EMPRESA   | 2025            | 3,14     | 1.444.645.605,00   | 0,42                | 2,87                   | 0,14                    | 0,24                        |
| LEYDI JACKELINE RIVERA MONTANEZ                 | 37.292.048  | MICROEMPRESA      | 2025            | 6,51     | 1.200.088.267,00   | 0,38                | 163,95                 | 0,20                    | 0,32                        |
| MULTIPLES TECNOLOGIAS APLICADAS DE COLOMBIA SAS | 830.060.238 | PEQUEÑA EMPRESA   | 2025            | 2,01     | 2.623.580.787,00   | 0,57                | 3,37                   | 0,12                    | 0,27                        |
| NORLAB S A S                                    | 901.101.222 | MEDIANA EMPRESA   | 2025            | 2,59     | 3.735.984.675,00   | 0,42                | 9,76                   | 0,13                    | 0,22                        |
| SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS                 | 800.205.914 | MEDIANA EMPRESA   | 2025            | 3,30     | 91.475.902.635,00  | 0,48                | 65,76                  | 0,12                    | 0,23                        |
| TALENTO COMERCIALIZADORA S A                    | 830.048.811 | MEDIANA EMPRESA   | 2025            | 4,01     | 6.936.451.214,00   | 0,39                | 29,24                  | 0,20                    | 0,33                        |
| GLORIA ELIZABETH OSORIO                         | 51.937.871  | PEQUEÑA EMPRESA   | 2025            | 37,30    | 4.466.052.843,00   | 0,06                | 396,72                 | 0,13                    | 0,14                        |
| INTECRED SAS                                    | 901.074.850 | PEQUEÑA EMPRESA   | 2025            | 136,67   | 436.849.021,00     | 0,01                | 1,00                   | 0,06                    | 0,06                        |
| ZU MOBILIARIO S.A.S                             | 901.573.859 | PEQUEÑA EMPRESA   | 2025            | 2,51     | 4.026.056.355,00   | 0,60                | 71,41                  | 0,13                    | 0,32                        |

Los indicadores se definieron teniendo en cuenta la necesidad actual de la Entidad de contar con una Empresa que tenga suficiente capacidad financiera y organizacional que permita brindar seguridad, en este aspecto, para el cumplimiento del contrato a futuro, así como también características propias del sector, referencia de procesos de contratación similares y buscando garantizar los principios de contratación estatal como lo son la libre concurrencia y la pluralidad de oferentes.

En este sentido, se realizaron los siguientes análisis aritméticos de los indicadores generales de las Empresas del sector:

|                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                      |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|    | <p align="center"><b>DOCUMENTO ESPECIAL</b></p> <p align="center"><b>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</b></p> | <b>CÓDIGO: BS-DE-002</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                      | <b>VERSIÓN: 2</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                      | <b>FECHA: 22/07/2026</b> |
| <b>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</b>                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                      |                          |
| <b>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</b>                                                                                                                                                                               |                                                                                                                      |                          |

| ANÁLISIS ARITMÉTICOS DE LOS INDICADORES DE LAS EMPRESAS DEL SECTOR |               |                    |                     |                        |                         |                             |
|--------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------|---------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|
|                                                                    | LIQUIDEZ      | CAPITAL DE TRABAJO | NIVEL ENDEUDAMIENTO | COBERTURA DE INTERESES | RENTABILIDAD DEL ACTIVO | RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO |
| MEDIA                                                              | 21,60         | 12.077.048.514,47  | 0,35                | 231,03                 | 0,16                    | 0,25                        |
| MEDIANA                                                            | 4,98          | 4.026.056.355,00   | 0,39                | 32,31                  | 0,14                    | 0,26                        |
| DESVIACIÓN ESTÁNDAR                                                | 40,04         | 24.082.564.269,30  | 0,17                | 627,36                 | 0,06                    | 0,09                        |
| MEDIA PODADA 10%                                                   | 21,60         | 12.077.048.514,47  | 0,35                | 231,03                 | 0,16                    | 0,25                        |
| DESVIACIÓN ESTÁNDAR 10%                                            | 26,01         | 10.505.791.236,80  | 0,09                | 627,36                 | 0,05                    | 0,06                        |
| MEDIA PODADA (20%-30%)                                             | 5,31          | 4.068.529.203,56   | 0,37                | 30,69                  | 0,15                    | 0,27                        |
| DESVIACIÓN ESTÁNDAR (20%-30%)                                      | 2,15          | 2.266.525.924,42   | 0,07                | 23,65                  | 0,04                    | 0,06                        |
| CUARTIL 1                                                          | 3,22          | 1.322.366.936,00   | 0,25                | 7,09                   | 0,12                    | 0,22                        |
|                                                                    | MAYOR O IGUAL | MAYOR O IGUAL A    | MEJOR O IGUAL A     | MAYOR O IGUAL          | MAYOR O IGUAL           | MAYOR O IGUAL               |
| INDICADORES FINANCIEROS                                            | 3,16          | 1.802.203.279,14   | 0,44                | 7,04                   | 0,11                    | 0,21                        |
| PROPUESTOS                                                         | 3,10          | 75%                | 42%                 | 7,00                   | 0,12                    | 0,22                        |

Fuente: Información financiera tomada del RUES. disponible en internet:  
<https://www.rues.org.co/Expediente>  
 Elaboración propia

Así mismo se relaciona en análisis aritmético de las empresas que cumplen con el criterio diferencia para MiPymes.

| ANÁLISIS ARITMÉTICOS DE LOS INDICADORES DE LAS EMPRESAS DEL SECTOR CON CRITERIO DIFERENCIAS PARA MIPYMES |               |                    |                     |                        |                         |                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------|---------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|
|                                                                                                          | LIQUIDEZ      | CAPITAL DE TRABAJO | NIVEL ENDEUDAMIENTO | COBERTURA DE INTERESES | RENTABILIDAD DEL ACTIVO | RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO |
| MEDIA                                                                                                    | 21,60         | 12.077.048.514,47  | 0,35                | 231,03                 | 0,16                    | 0,25                        |
| MEDIANA                                                                                                  | 4,98          | 4.026.056.355,00   | 0,39                | 32,31                  | 0,14                    | 0,26                        |
| DESVIACIÓN ESTÁNDAR                                                                                      | 43,75         | 25.498.664.331,38  | 0,17                | 627,36                 | 0,06                    | 0,09                        |
| MEDIA PODADA 10%                                                                                         | 21,60         | 12.077.048.514,47  | 0,35                | 7,09                   | 0,16                    | 0,25                        |
| DESVIACIÓN ESTÁNDAR 10%                                                                                  | 26,01         | 10.505.791.236,80  | 0,14                | 627,36                 | 0,05                    | 0,08                        |
| MEDIA PODADA (20%-30%)                                                                                   | 5,14          | 3.809.109.549,20   | 0,37                | 24,85                  | 0,15                    | 0,27                        |
| DESVIACIÓN ESTÁNDAR (20%-30%)                                                                            | 2,15          | 3.171.329.117,03   | 0,13                | 18,78                  | 0,05                    | 0,04                        |
| CUARTIL 1                                                                                                | 3,22          | 1.322.366.936,00   | 0,25                | 4,78                   | 0,12                    | 0,22                        |
|                                                                                                          | MAYOR O IGUAL | MAYOR O IGUAL A    | MEJOR O IGUAL A     | MAYOR O IGUAL          | MAYOR O IGUAL           | MAYOR O IGUAL               |
| INDICADORES FINANCIEROS                                                                                  | 2,99          | 637.780.432,17     | 0,60                | 6,07                   | 0,10                    | 0,23                        |
| PROPUESTOS                                                                                               | 2,00          | 40%                | 60%                 | 3,00                   | 0,07                    | 0,10                        |

Fuente: Información financiera tomada del RUES. disponible en internet:  
<https://www.rues.org.co/Expediente>  
 Elaboración propia

## 7. ANALISIS DE PRECIOS

Para el análisis del valor estimado de precios, Colombia Compra Eficiente en su Guía para la Elaboración de los Estudios del Sector, incorporó técnicas de análisis de información que permiten a la Entidad Estatal analizar sus adquisiciones de bienes y servicios. Esto en cuanto a valores, cantidad adecuada según la frecuencia de uso del bien y/o servicio y demás datos importantes para determinar de manera objetiva la satisfacción de la necesidad. Con base a las cotizaciones recibidas se determinarán los siguientes datos estadísticos los cuales son aptos para lograr un estudio de mercado efectivo para el proceso contractual. (Se adjunta estudio de mercado)

### 7.1. RECEPCIÓN DE COTIZACIONES

En atención a las disposiciones contenidas en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 2195 de 2022, y a las circulares emitidas por la Agencia Nacional de Contratación Pública -Colombia Compra Eficiente que regulan la

|                                                                         |                                                                             |                          |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|                                                                         | <b>DOCUMENTO ESPECIAL</b><br><b>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</b> | <b>CÓDIGO: BS-DE-002</b> |
|                                                                         |                                                                             | <b>VERSIÓN: 2</b>        |
|                                                                         |                                                                             | <b>FECHA: 22/07/2026</b> |
| <b>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</b>                       |                                                                             |                          |
| <b>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</b> |                                                                             |                          |

obligatoriedad y uso gradual del SECOP II, y en concordancia con el Decreto 1600 de 2024 el cual, en su artículo 2.1.4.3.2.1. Prevención de corrupción en la contratación pública indica que:

*“c) Fortalecer los análisis de mercado para la fijación objetiva de precios. En la elaboración del análisis de mercado para fijar los precios, deberán realizarse estudios públicos y abiertos, que permitan un análisis comparativo de los precios de referencia para alcanzar valores de mercado favorables y mayor eficiencia en el gasto. En esa medida, y con el fin de mitigar sobrecostos, en la definición de presupuestos a partir de cotizaciones no se podrán realizar consultas cerradas ni direccionadas a grupos reducidos de empresas y se verificará la ausencia de inhabilidades e incompatibilidades de las empresas que coticen. En todo caso, en los documentos del proceso debe quedar constancia del proceso que permitió la determinación del precio, el mecanismo seleccionado para fijarlo y la justificación de esa elección.”* (Subrayado fuera del texto)

La Escuela Superior de Administración Pública - ESAP realizó la publicación de la Solicitud de Información a Proveedores - SIP **ESAP-Cotización-067-2026** la cual estuvo vigente entre el 10 y el 15 de septiembre de 2026.

**ESAP-Cotización-067-2026**  
 Solicitud de información a los Proveedores

**EN ANÁLISIS**  
 UC: **Dirección de Contratos**

Fecha de presentación de ofertas 15/09/2026 5:00 PM  
 Fecha de publicación 10/09/2026 5:56 PM

[Detalle](#)

[ESAP-Cotización-066-2026 copia](#)

[Crear](#)

**OFERTAS (3)**

| Nombre de la oferta                      | Proveedor                          | Fecha de entrega   | Valor global      |
|------------------------------------------|------------------------------------|--------------------|-------------------|
| <a href="#">Cotización Mobiliario</a>    | INTECRED                           | 14/09/2026 8:15 PM | 2.067 COP         |
| <a href="#">Oferta Economica</a>         | ZU MOBILIARIO SAS                  | 14/09/2026 5:24 PM | 2.007.465.301 COP |
| <a href="#">ESAP-Cotización-067-2026</a> | GLORIA ELIZABETH OSORIO BE NAVIDES | 14/09/2026 1:54 PM | 1.855.328.374 COP |

Adicionalmente, a través de correo electrónico se recibieron otras tres (3) cotizaciones por parte de las empresas: M.H MUEBLES MODULARES S.AS, TECHNIKGROU SAS y INDUSTRIAS CRUZ HERMANOS SA, obteniendo seis (6) cotizaciones en total, como se muestra a continuación:

| EMPRESAS                    | VALOR TOTAL         |
|-----------------------------|---------------------|
| ZU MOBILIARIO               | \$ 2.007.465.300,67 |
| INTECRED SAS                | \$ 2.067.160.491,10 |
| GLORIA ELIZABETH OSORIO     | \$ 1.855.328.374,00 |
| M.H MUEBLES MODULARES S.AS  | \$ 1.053.600.000,00 |
| TECHNIKGROU SAS             | \$ 791.168.000,00   |
| INDUSTRIAS CRUZ HERMANOS SA | \$ 1.317.000.000,00 |

|                                                                                                                                                                                                                            |                                                                          |                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|  <p>ESAP<br/>ESCUELA SUPERIOR DE<br/>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA</p> <p>icontec<br/>ISO 9001</p> <p>IQNET<br/>RECOGNIZED<br/>CERTIFICATION</p> | <p>DOCUMENTO ESPECIAL</p> <p>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</p> | <p>CÓDIGO: BS-DE-002</p> |
|                                                                                                                                                                                                                            |                                                                          | <p>VERSIÓN: 2</p>        |
|                                                                                                                                                                                                                            |                                                                          | <p>FECHA: 22/07/2026</p> |
| <p>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</p>                                                                                                                                                                          |                                                                          |                          |
| <p>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</p>                                                                                                                                                    |                                                                          |                          |

## 7.2. ANÁLISIS DE COTIZACIONES

La Dirección Financiera procedió a realizar el análisis comparativo de precios con las seis (36) cotizaciones allegadas a través de SECOP II y correo electrónico institucional.

Como resultado del análisis, se identificó que las cotizaciones presentadas por ZU MOBILIARIO, INTECRED S.A.S. y Gloria Elizabeth Osorio registran valores significativamente superiores a los observados en las demás cotizaciones, evidenciando una dispersión alta y diferencias que afectan los precios para la estimación del presupuesto oficial. Así mismo, se identificaron ítems cuyos precios unitarios presentan incrementos sustanciales frente a los valores de referencia obtenidos en el ejercicio comparativo, sin que dicha diferencia encuentre una correspondencia evidente con las características técnicas y condiciones de los bienes objeto de cotización. En consecuencia, y con el propósito de establecer un Presupuesto Oficial Estimado objetivo, razonable y acorde con las condiciones del mercado, se determina no incluir dichas cotizaciones en la base de cálculo del presupuesto oficial, previa verificación de la comparabilidad de los bienes ofertados y de la consistencia de los precios identificados. Esta decisión responde a criterios de análisis económico y financiero, orientados a evitar que valores atípicos o significativamente alejados del comportamiento general de los precios distorsionen la estimación de los recursos requeridos para la contratación.

Así mismo, se calcularon las medidas estadísticas: Media Armónica, Media Geométrica y Media Aritmética, seleccionando la MEDIA ARITMÉTICA para definir el presupuesto estimado. (Se adjunta estudio de mercado).

## 7.3. VALOR ESTIMADO

Una vez realizado el análisis de las cotizaciones, se establece un presupuesto oficial estimado de hasta **MIL CINCUENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTIDÓS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$1.053.922.697,00)**, incluido el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), y demás impuestos, tasas, contribuciones nacionales, distritales y/o municipales de carácter legal, costos directos e indirectos a que haya lugar para la total ejecución del contrato.

## 8. CONCLUSIONES

- Las modalidades de contratación con mayor recurso invertido bajo los códigos UNSPSC 56101500, 56101700, 56112100, 56121000, 56121700 y 72153600 es la Selección Abreviada por Subasta Inversa con un valor total de \$621.869.286.870 millones de pesos.
- El margen mínimo de mejora para el proceso de subasta inversa electrónica será el 2% teniendo en cuenta el promedio de los porcentajes utilizados por otras entidades.
- Se evidenciaron 109 posibles proveedores que podrían participar en la presente necesidad, de los cuales 17 son MiPymes (Pequeñas, Medianas y Microempresas), esto equivale al 16% del total de la muestra
- El presupuesto oficial estimado es de hasta **MIL CINCUENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTIDÓS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$1.053.922.697,00)**, incluido el

|                                                                         |                         |                                          |                                                |  |                          |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------|--|--------------------------|
| <br>ESAP<br>ESCUELA SUPERIOR DE<br>ADMINISTRACIÓN PÚBLICA               | <br>icontec<br>ISO 9001 | <br>IQNET<br>RECOGNIZED<br>CERTIFICATION | <b>DOCUMENTO ESPECIAL</b>                      |  | <b>CÓDIGO: BS-DE-002</b> |
|                                                                         |                         |                                          | <b>ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIO DE MERCADO</b> |  | <b>VERSIÓN: 2</b>        |
|                                                                         |                         |                                          |                                                |  | <b>FECHA: 22/07/2026</b> |
| <b>Proceso: Adquisición de Bienes y Servicios</b>                       |                         |                                          |                                                |  |                          |
| <b>Documento de referencia: Procedimiento de contratación BS-PT-002</b> |                         |                                          |                                                |  |                          |

Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), y demás impuestos, tasas, contribuciones nacionales, distritales y/o municipales de carácter legal, costos directos e indirectos a que hay lugar para la total ejecución del contrato.

Estudio de sector y mercado elaborado por: Jhon Camilo Medina Grazon – Contratista - GIM

Estudio de sector revisado por: Sandra Marcela Vásquez Tinoco – Contratista – Dirección de Contratación

Estudio de mercado revisado por: Angélica María Escobar Vivas – Contratista – Dirección Financiera

Estudio de mercado revisado por: Cesar Eduardo Tinjaca Guayacan – Contratista - Dirección Financiera

Estudio de sector y mercado revisado por: Laura Fernanda Ramirez Sanchez – Contratista - SNGC