ACTA DE VISITA DE CAMPO
Código: M-GIF-F-01
Versión: 01

ALCALDÍA DE MONTERREY CASANARE
NIT. 891857 824-3

GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FISICA
Res. 702 del 29 de Agosto 2017

1. DATOS GENERALES:

Asunto: Visita predios de importancia ambiental

Fecha: Cuatro (04) de Junio de 2026

Lugar de La Visita: Predios la Primavera y La Distancia Hora:_____

Dirección (Vda): _____ Barrio (Sector):_____

Nombre del Propietario: _____ Identificación: _____

Expedida en _____ Número Telefónico: _____

Nombre del Entrevistado: _____ Identificación: _____

Expedida en _____ Número Telefónico: _____

Localización: N_____; W_____

2. ANTECEDENTES:

_____

_____

_____

3. INFORMACIÓN ESPECIFICA DEL ASUNTO:

Se realizó visita técnica a los predios **La Primavera** y **La Distancia**, con el fin de verificar sus condiciones físicas y recopilar la información necesaria para estructurar el proyecto de construcción del cerramiento perimetral de estos predios de importancia ambiental.

4. ACUERDOS Y COMPROMISOS:

N°	TAREA	RESPONSABLE	FECHA
1			
2			

5. **HALLAZGOS Y CONCLUSIONES:**

Como resultado de la visita técnica realizada a los predios **La Primavera** y **La Distancia**, se evidenció la necesidad de construir un cerramiento perimetral que permita delimitar y proteger estas áreas de importancia ambiental, contribuyendo a su conservación, al control del acceso y a la prevención de posibles afectaciones sobre los recursos naturales presentes en los predios.

6. **FIRMA DE LOS PARTICIPANTES:**

Firma
Nombre:
Cargo/Rol:

Firma
Nombre:
Cargo/Rol:

Firma
Nombre:
Cargo/Rol:

Firma
Nombre:
Cargo/Rol:

Firma
Nombre:
Cargo/Rol:

Firma
Nombre:
Cargo/Rol:

INFORME TÉCNICO DE VISITA PREDIOS LA PRIMAVERA Y LA DISTANCIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY.

FECHA: Nueve (09) de junio de 2026.

LUGAR DE LA VISITA

- Predio la primavera
- Predio la distancia

PARTICIPANTES

- Yeferson Uriel Daza Palacios - Prof. Universitario SINF
- Luisa Fernanda Figueredo García – Profesional de apoyo SINF

1. OBJETIVO DE LA VISITA

Realizar la verificación técnica preliminar de las condiciones actuales de los predios donde se ejecutará el proyecto de cerramiento perimetral, con el fin de planificar la intervención, definir los tramos a construir o reparar, y determinar los requerimientos logísticos y ambientales necesarios para la correcta organización del inicio del contrato de obra.

2. DESCRIPCIÓN DE LAS CONDICIONES ACTUALES DEL SITIO

Durante la visita preliminar se evidenció lo siguiente:

Predio La Primavera:

Presenta tramos con cercas en madera deterioradas y secciones sin ningún tipo de cerramiento, lo cual permite el ingreso de ganado y personas. Los postes existentes se encuentran en mal estado, con pérdida de verticalidad y pudrición en su base. Se requiere el retiro del cerramiento deteriorado y la construcción de una nueva cerca con postes de concreto y alambre de púas galvanizado.

Predio La Distancia:

Se observó un tramo con postes de concreto en buen estado estructural, pero sin presencia de

alambre de púas, por lo que se requiere únicamente la reinstalación de los hilos de alambre en la estructura existente.
Ambos predios presentan condiciones topográficas irregulares y tramos de difícil acceso, por lo que será necesario transportar materiales a lomo de mula en algunos sectores.

Las zonas de trabajo son de alta sensibilidad ambiental, por lo que deben implementarse medidas de protección del suelo, control de residuos y manejo adecuado de la cobertura vegetal.

3. ANÁLISIS PRELIMINAR DE ACTIVIDADES

Con base en la revisión técnica de campo, las actividades a desarrollar en el proyecto son:

- Replanteo y localización de cerca según los linderos oficiales de cada predio.
- Desmonte de la cerca existente en madera con alambre de púas 4 hilos.
- Construcción de nueva cerca con postes de concreto, alambre de púas galvanizado calibre 12.5, a cada 3.00 m, con altura de 2.00 m y cuatro hilos de alambre.
- Reinstalación de alambre de púas en los tramos con estructura de concreto existente.
- Transporte de materiales a lomo de mula, en viajes de 100 kg, en zonas de difícil acceso.
- Señalización y medidas provisionales de seguridad, delimitando las áreas de intervención.

4. OBSERVACIONES TÉCNICAS Y RECOMENDACIONES

El contratista deberá presentar la programación inicial de actividades, priorizando el replanteo y la logística de transporte de materiales.

Se recomienda realizar la revisión de linderos con la comunidad o entidad responsable de los predios, para garantizar la correcta ubicación del cerramiento.

Se deberá contar con los permisos ambientales o avales necesarios antes de iniciar las actividades de desmonte o excavación.

Las labores deberán ejecutarse siguiendo las especificaciones técnicas aprobadas y las medidas de sostenibilidad ambiental definidas en el anexo técnico del contrato.

El supervisor verificará que el contratista disponga de personal, herramientas y animales de carga suficientes para atender las condiciones de terreno.

5. CONCLUSIONES

La visita técnica preliminar permitió constatar que los predios "La Primavera" y "La Distancia" requieren acciones de cerramiento perimetral para garantizar su protección física y ambiental.

Las condiciones del terreno demandan una planificación cuidadosa del transporte y acopio de materiales, así como la aplicación de buenas prácticas ambientales durante la ejecución. Se considera que las condiciones son aptas para dar inicio al proyecto, una vez se realicen los ajustes de planeación y la supervisión apruebe el trazado de replanteo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTO 1



DESCRIPCION: PREDIO LA DISTANCIA

FOTO 2



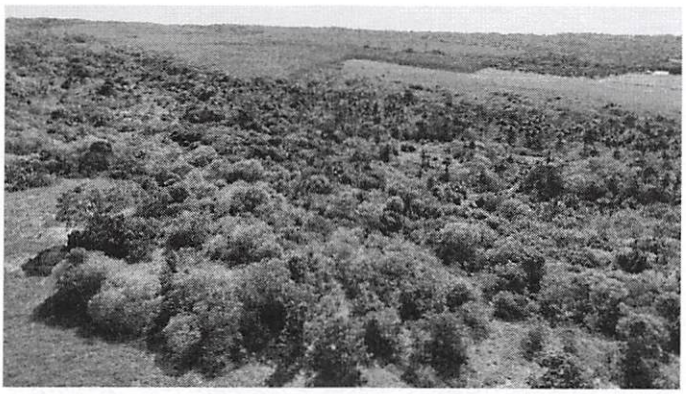
DESCRIPCION: PREDIO LA DISTANCIA

FOTO 3



DESCRIPCION: REPARACION DE CERCA

FOTO 4



DESCRIPCION: PREDIO LA PRIMAVERA

ARQ. JUAN PABLO GARZÓN MORALES
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura.

Proyectó: Ing. Yeferson Daza
Profesional Universitario Secretaría de Infraestructura.