ESTUDIO DE MERCADO QUE DEFINE EL PRESUPUESTO OFICIAL

Monterrey, 02 de septiembre de 2026

El presente estudio de mercado se elabora, con el propósito de establecer el valor del presupuesto oficial del objeto a contratar, en virtud de lo señalado en el artículo 2.2.1.1.2.1.1. del Decreto 1082 de 2015; el cual se desarrolla en los siguientes términos:

I. DATOS GENERALES	
OBJETO CONTRACTUAL	**CONSTRUIR CERRAMIENTO PERIMETRAL DEL PREDIO LA PRIMAVERA Y REPARACION DE CERCA EN EL PREDIO LA DISTANCIA, DENOMINADOS PREDIOS ESTRATÉGICOS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, DEPARTAMENTO DE CASANARE.**
MODALIDAD DE SELECCIÓN:	**SAMC**

II. JUSTIFICACIÓN DE LOS FACTORES QUE PERMITEN IDENTIFICAR LAS CONDICIONES DEL MERCADO
Para determinar el valor del presupuesto se realizó el siguiente método: Indicar uno de los siguientes: Precios adoptados por la Gobernación de Casanare.

III. RESUMEN DE LA FORMA CÓMO SE ESTABLECIÓ EL ESTUDIO DE MERCADO
En consecuencia, la entidad tiene en cuenta los valores establecidos por la Resolución 084 de 2026 expedida por la gobernación de Casanare en los ítems 1.1,1.4 y 1.5, los ítems 1.2 y 1.3, se realizaron utilizando insumos de los establecidos en la Resolución 0122 del 06 de agosto de 2025.

El cuadro descriptivo del presupuesto debe llevar mínimo lo siguiente:

IV. CONCLUSIONES PRESUPUESTO OFICIAL	
EL VALOR TOTAL DEL PRESUPUESTO OFICIAL CORRESPONDE A LA SUMA DE	CIENTO NOVENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE ($191.700.442,00)

V.	DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE DEL PRESENTE ESTUDIO DE MERCADO
ANEXOS	1. Resolución No.084 de 2026 expedida por la gobernación de Casanare 2. Análisis de AIU 3. APU

VI.	FIRMAS RESPONSABLES		
APROBÓ	**Firma:**	**Nombre:** **Arq. JUAN PABLO GARZON MORALES**	**Cargo:** **Jefe de Despacho – Secretaría de Infraestructura**
ELABORÓ	**Firma:**	**Nombre:** **Ing. YEFERSON DAZA**	**Cargo:** **Prof. Universitario SINF**
REVISÓ	**Firma:**	**Nombre:** **Arq. JUAN PABLO GARZON MORALES**	**Cargo:** **Jefe de Despacho – Secretaría de Infraestructura**

	ALCALDIA DE MONTERREY - CASANARE				
	MM-SAMC-SINF-013-2026	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	DD	MM	AA
FECHA	2	9	2026

ITEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1,1	Cerca poste en concreto, alambre de pua cal.12.5, c/3.0 m, hp = 2.00 m, 4 hilos	M	2.979,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	ARIFA/HOR	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. AA-2			5.794,00	0,2273	1.317,00
					-
				SUBTOTAL $	1.317,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Alambre de puas galvanizado Cal. 12.5 rollo x 350-500 m	M	4,20	981,00	4.120,00
Alambre galvanizado No. 12	KG	0,03	10.690,00	363,00
Poste concreto para cerramiento 10 x 10 x 200 cm	UND	0,41	21.000,00	8.610,00
Relleno en material seleccionado de la excavacion compactado	M3	0,02	47.987,00	744,00
Excavacion a mano en material comun	M3	0,01	63.831,00	919,00
			SUBTOTAL $	14.756,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCI	M^3 o Ton/K	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte de materiales - t	0,02			3858,00	85,00
				SUBTOTAL $	85,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla AA-2	57.939,00			0,23	13.170,00
				SUBTOTAL $	13.170,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	29.328,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	28%	8.211,84	
IMPREVISTOS	1%	293,28	
UTILIDAD	5%	1.466,40	
		SUBTOTAL $	9.971,52
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	39.300,00

Firma
Nombre: Yeferson Uriel Daza Palacios
Profesional Universitario SINF

	ALCALDIA DE MONTERREY - CASANARE				
	MM-SAMC-SINF-013-2026	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	9	2026

ITEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,2	Reinstalación de alambre de púas en estructura de cerramiento existente	M	519,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	ARIFA/HOR	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. AA-2			5.794,00	0,11	637,00
					-
				SUBTOTAL $	637,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Alambre de puas galvanizado Cal. 12.5 rollo x 350-500 m	M	4,20	981,00	4.120,00
Alambre galvanizado No. 12	KG	0,03	10.690,00	363,00
			SUBTOTAL $	4.483,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/K	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte de materiales - t	0,00			3858,00	4,00
				SUBTOTAL $	4,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla AA-2	57.939,00			0,11	6.373,00
				SUBTOTAL $	6.373,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	11.497,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	28%	3.219,16	
IMPREVISTOS	1%	114,97	
UTILIDAD	5%	574,85	
		SUBTOTAL $	3.908,98
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	15.406,00

Firma
Nombre: Yeferson Uriel Daza Palacios
Profesional Universitario SINF

	ALCALDIA DE MONTERREY - CASANARE				
	MM-SAMC-SINF-013-2026	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	9	2026

ITEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,3	Replanteo y localizacion de cerca	M	2.979,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	ARIFA/HOR	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Estacion Total			7.500,00	0,0333	250,00
					-
				SUBTOTAL $	250,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar	GAL	0,00	92.850,00	9,00
Vara de clavo 3M -1	M	0,10	5.289,00	529,00
			SUBTOTAL $	538,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/K	TARIFA	Vr. UNITARIO
					-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cadenero	24.210,00			0,07	1.615,00
Topografo	73.814,00			0,03	2.458,00
Ayudante de construccion 1	16.864,00			0,07	1.125,00
				SUBTOTAL $	5.198,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	5.986,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	28%	1.676,08	
IMPREVISTOS	1%	59,86	
UTILIDAD	5%	299,30	
		SUBTOTAL $	2.035,24
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	8.021,00

Firma
Nombre: Yeferson Uriel Daza Palacios
Profesional Universitario SINF

	ALCALDIA DE MONTERREY - CASANARE				
	MM-SAMC-SINF-013-2026	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	2	9	2026

ITEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,4	Transporte de materiales a lomo de Mula (Viaje de 100 Kg)	VJ	577,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	ARIFA/HOR	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
					-
					-
				SUBTOTAL $	-

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
				-
				-
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCI	M^3 o Ton/K	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte a lomo de Mula	1,00			50000,00	50.000,00
				SUBTOTAL $	50.000,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
					-
					-
					-
				SUBTOTAL $	-
				TOTAL COSTO DIRECTO $	50.000,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	28%	14.000,00	
IMPREVISTOS	1%	500,00	
UTILIDAD	5%	2.500,00	
		SUBTOTAL $	17.000,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	67.000,00

Firma
Nombre: Yeferson Uriel Daza Palacios
Profesional Universitario SINF

	ALCALDIA DE MONTERREY - CASANARE				
	MM-SAMC-SINF-013-2026	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	DD	MM	AA
FECHA	2	9	2026

ITEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,5	Desmonte de cerca en madera con alambre de puas 4 y 5 hilos	M	589,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	ARIFA/HOR	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. AA			4.108,00	0,1143	470,00
					-
				SUBTOTAL $	470,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
				-
				-
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/K	TARIFA	Vr. UNITARIO
					-
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla AA (Albañileria)	41.075,00			0,11	4.695,00
					-
					-
				SUBTOTAL $	4.695,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	5.165,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	28%	1.446,20	
IMPREVISTOS	1%	51,65	
UTILIDAD	5%	258,25	
		SUBTOTAL $	1.756,10
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	6.921,00

Firma
Nombre: Yeferson Uriel Daza Palacios
Profesional Universitario SINF

DEPARTAMENTO DE CASANARE
ALCALDIA MUNICIPAL DE MONTERREY
PRESUPUESTO DE OBRA

CONSTRUIR CERRAMIENTO PERIMETRAL DEL PREDIO LA PRIMAVERA Y REPARACION DE CERCA EN EL PREDIO LA DISTANCIA, DENOMINADOS PREDIOS ESTRATÉGICOS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, DEPARTAMENTO DE CASANARE.

Valor estimado del costo directo	143.060.031,34
Valor estimado total presupuesto de obra	191.700.442,00
Plazo de ejecución estimado (dias)	45,00

CAPITULO	TIPO DE GASTO	UND	CANT	DEDICACION	SALARIO MENSUAL	FACTOR PRESTACIONAL	TIEMPO (meses)	VALOR PARCIAL	TOTAL	% sobre C.D.
1	**GASTOS GENERALES**									
1,1	**PERSONAL**								6.848.550,00	4,79%
	inspector siso	un	1	75%	$ 2.300.000,00	78,0%	1,5	4.605.750		
	Inspector de obra	un	1	30%	$ 2.800.000,00	78,0%	1,50	2.242.800		
2	**GASTOS INDIRECTOS**									
2,1	**POLIZAS (% calculados sobre el valor total del contrato)**								968.087,23	0,68%
	Buen manejo del anticipo	un	1	0,04%				67.095,15		
	Cumplimiento	un	1	0,10%				191.700,44		
	Calidad y estabilidad de la obra	un	1	0,24%				460.081,06		
	Responsabilidad civil extracontual	un	1	0,10%				191.700,44		
	Prestaciones sociales	un	1	0,03%				57.510,13		
2,2	**INSTALACIONES PROVISIONALES, TRANSPORTES Y GASTOS DE OFICINA**								130.000	0,09%
	Papeleria y utiles de oficina	un	1		130.000,00			130.000		
2,3	**IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES (% calculados sobre el valor del contrato)**								32.109.824	22,45%
	Estampilla para el fomento y estímulo a la cultura			1,00%				1.917.004,42		
	Estampilla para el bienestar del adulto mayor			4,00%				7.668.017,68		
	Tasa pro deporte y recreación			1,50%				2.875.506,63		
	Estampilla para la justicia familiar			2,00%				3.834.008,84		
	Contribución especial para la seguridad y convivencia ciudadana			5,00%				9.585.022,10		
	Industria y Comercio 10X1000			1,00%				1.917.004,42		
	Estampilla Bomberil			25,00%	Ind y Com.			479.251,11		
	Retención			2,00%				3.834.008,84		
	TOTAL GASTOS ADMINISTRACIÓN			28,00%					40.056.461,00	
3	IMPREVISTOS			1,00%					1.430.600,00	
4	UTILIDAD			5,00%					7.153.002,00	
	TOTAL A.I.U.			34,00%					48.640.063,00	

Aprobo: Arq. Juan Pablo Garzon Morales
Secretario de Infrestructura

Proyectó/Elaboró: Yeferson Daza
Profesional Universitario SINF

ANALISIS DEL FACTOR PRESTACIONAL
MUNICIPIO DE MONTERREY

OBJETO: CONSTRUIR CERRAMIENTO PERIMETRAL DEL PREDIO LA PRIMAVERA Y REPARACION DE CERCA EN EL PREDIO LA DISTANCIA, DENOMINADOS PREDIOS ESTRATÉGICOS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, DEPARTAMENTO DE CASANARE.

A. DESCANSOS REMUNERADOS		PORCENTAJE	DIAS
1. DOMINGOS			52
2. FERIADOS			18
3. AUSENCIAS REMUNERADAS			3
TOTAL DIAS TRABAJADOS	365	73	292
B. PRESTACIONES LEGALES - APORTES PATRONALES			
1. CESANTIAS		8,33%	
2. INTERES CESANTIAS		1,00%	
3. PRIMA DE SERVICIOS		8,33%	
4. VACACIONES		4,17%	
TOTAL PRESTACIONES		21,83%	
REPRESENTADO EN DIA 21.83 %*365			79,68
C.1. APORTES SEGURIDAD SOCIAL Y RIESGOS PROFESIONALES			
SALUD		8,50%	
PENSIONES		12,00%	
RIESGOS PROFESIONALES			
TOTAL APORTES		21%	
REPRESENTADOS EN DIAS 27 %*365			74,83
C.2 APORTES PARAFISCALES			
SENA			
I.C.B.F			
CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR			
TOTAL APORTES		0,00%	
REPRESENTADOS EN DIAS 9 %*365			0,00
D. OTROS COSTOS PRESTACIONALES			
1. SEGURO COLECTIVO			
2. DOTACION			
TOTAL APORTES		0,00%	
REPRESENTACION EN DIAS 4.17%*365			0,00
E. RESUMEN COSTOS SALARIALES			
A. JORNALES AL AÑO			365
B. PRESTACIONES LEGALES			79,68
C. APORTES PATRONALES			74,83
D. OTROS COSTOS PRESTACIONALES			0,00
TOTAL DIAS REMUNERADOS			519,50
F. RECARGO POR PRESTACIONES SOCIALES			
PORCENTAJE DIAS REMUNERADOS			1,78

Elaboró: _____
YEFERSON URIEL DAZA PALACIOS
Cargo: Prof. Universitario SINF

REPÙBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CASANARE
MUNICIPIO DE MONTERREY
ALCALDÍA MUNICIPAL

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

OBJETO:		**CONSTRUIR CERRAMIENTO PERIMETRAL DEL PREDIO LA PRIMAVERA Y REPARACION DE CERCA EN EL PREDIO LA DISTANCIA, DENOMINADOS PREDIOS ESTRATÉGICOS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, DEPARTAMENTO DE CASANARE.**							
1	**1,1**	**Cerca poste en concreto, alambre de pua cal.12.5, c/3.0 m, hp = 2.00 m, 4 hilos**					**Unidad :**	**M**	**DIAGRAMA**
Área/lugar/elemento		**AREA (m2)**	**LONGITUD (m)**	**ANCHO (m)**	**ALTO (m)**		**Cantidad**	**SUB-TOTAL**	
PREDIO LA PRIMAVERA									
	TRAMO 1-2		31,81				1,20	38,17	
	TRAMO 2-3		71,82				1,20	86,18	
	TRAMO 3-4		42,40				1,20	50,88	
	TRAMO 4-5		85,91				1,20	103,09	
	TRAMO 5-6		125,83				1,20	151,00	
	TRAMO 7-8		66,65				1,20	79,98	
	TRAMO 8-9		355,63				1,20	426,76	
	TRAMO 9-10		343,40				1,20	412,08	
	TRAMO 10-11		362,62				1,20	435,14	
	TRAMO 11-12		262,40				1,20	314,88	
	TRAMO 12-1		605,51				1,20	726,61	
	TRAMO 6-7		128,42				1,20	154,10	
							TOTAL	**2.979,00**	
Observaciones									

Proyectó:

Yeferson Daza
Profesional Universitario SINF



REPÙBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CASANARE
MUNICIPIO DE MONTERREY
ALCALDÍA MUNICIPAL

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

OBJETO:	**CONSTRUIR CERRAMIENTO PERIMETRAL DEL PREDIO LA PRIMAVERA Y REPARACION DE CERCA EN EL PREDIO LA DISTANCIA, DENOMINADOS PREDIOS ESTRATÉGICOS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, DEPARTAMENTO DE CASANARE.**

2	**1,2**	**Reinstalación de alambre de púas en estructura de cerramiento existente**						**Unidad :**	**M**	**DIAGRAMA**
Área/lugar/elemento		**AREA (m2)**	**LONGITUD (m)**	**ANCHO (m)**	**ALTO (m)**			**Cantidad**	**SUB-TOTAL**	
PREDIO LA DISTANCIA									0,00	
	TRAMO 3-4		432,42					1,20	518,90	
								TOTAL	**519,00**	
Observaciones										

Proyectó:

Yeferson Daza
Profesional Universitario SINF

REPÙBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CASANARE
MUNICIPIO DE MONTERREY
ALCALDÍA MUNICIPAL

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

OBJETO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS SISTEMAS DE ILUMINACIÓN Y REPOSICIÓN DE TABLEROS DEPORTIVOS EN LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE.

3	1,3	Replanteo y localizacion de cerca						Unidad :	M	DIAGRAMA
Área/lugar/elemento		AREA (m2)	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTO (m)			Cantidad	SUB-TOTAL	
PREDIO LA PRIMAVERA									0,00	
	TRAMO 1-2		31,81					1,20	38,17	
	TRAMO 2-3		71,82					1,20	86,18	
	TRAMO 3-4		42,40					1,20	50,88	
	TRAMO 4-5		85,91					1,20	103,09	
	TRAMO 5-6		125,83					1,20	151,00	
	TRAMO 7-8		66,65					1,20	79,98	
	TRAMO 8-9		355,63					1,20	426,76	
	TRAMO 9-10		343,40					1,20	412,08	
	TRAMO 10-11		362,62					1,20	435,14	
	TRAMO 11-12		262,40					1,20	314,88	
	TRAMO 12-1		605,51					1,20	726,61	
	TRAMO 6-7		128,42					1,20	154,10	
								TOTAL	**2.979,00**	
Observaciones										

Proyectó:

Yeferson Daza
Profesional Universitario SINF

REPÙBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CASANARE
MUNICIPIO DE MONTERREY
ALCALDÍA MUNICIPAL

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

OBJETO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS SISTEMAS DE ILUMINACIÓN Y REPOSICIÓN DE TABLEROS DEPORTIVOS EN LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE.

4	1,4	Transporte de materiales a lomo de Mula (Viaje de 100 Kg)						Unidad :	VJ	DIAGRAMA
Área/lugar/elemento		VOLUMEN (M3)	PESO (KG)	KG POR VIAJE (KG)	PESO ALAMBRE (KG)			Cantidad	SUB-TOTAL	
POSTES DE CONCRETO 0,1*0,1*2		24,43	56183,94	100,00				561,84	561,84	
ALAMBRE DE PUAS				100,00	1.557,31			15,57	15,57	
								TOTAL	577,00	
Observaciones										

Proyectó:

Yeferson Daza
Profesional Universitario SINF

REPÙBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CASANARE
MUNICIPIO DE MONTERREY
ALCALDÍA MUNICIPAL

MEMORIAS DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

OBJETO:	**CONSTRUIR CERRAMIENTO PERIMETRAL DEL PREDIO LA PRIMAVERA Y REPARACION DE CERCA EN EL PREDIO LA DISTANCIA, DENOMINADOS PREDIOS ESTRATÉGICOS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, DEPARTAMENTO DE CASANARE.**

5	1,5	Desmonte de cerca en madera con alambre de puas 4 y 5 hilos					Unidad :	M	DIAGRAMA

Área/lugar/elemento	AREA (m2)	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTO (m)			Cantidad	SUB-TOTAL
PREDIO LA PRIMAVERA								
TRAMO 10-11		362,62					1,20	435,14
TRAMO 6-7		128,42					1,20	154,10
							TOTAL	589,00
Observaciones								

Proyectó:

Yeferson Daza
Profesional Universitario SINF

MM-SAMC-SINF-013-2026

Objeto: CONSTRUIR CERRAMIENTO PERIMETRAL DEL PREDIO LA PRIMAVERA Y REPARACION DE CERCA EN EL PREDIO LA DISTANCIA, DENOMINADOS PREDIOS ESTRATÉGICOS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, DEPARTAMENTO DE CASANARE.

En cumplimiento de los referidos criterios, la Entidad Estatal deberá desarrollar la siguiente metodología para identificar los bienes nacionales relevantes para la ejecución del objeto a contratar:

1. Identificar dentro del Presupuesto Oficial los bienes o insumos requeridos para la ejecución del proyecto.

   Ver ANEXO 2. LISTADO DE BIENES RELEVANTES

2. Calcular el ***valor parcial*** de los bienes o insumos identificados, para lo cual se deberá multiplicar el valor unitario de cada uno por la cantidad requerida.

   Ver ANEXO 2. LISTADO DE BIENES RELEVANTES

3. Calcular el ***valor total*** realizando la sumatoria de los ***valores parciales*** de los bienes o insumos requeridos en el proyecto.

   Ver ANEXO 2. LISTADO DE BIENES RELEVANTES

4. Determinar el ***porcentaje de participación*** de cada bien o insumo usando su ***valor parcial*** divido por el ***valor total***, cociente que deberá ser multiplicado por cien (100). Para esto se aplicará la siguiente fórmula:

$$participacion\,(\%) = \sum_{i=1}^{n} \left(\frac{valor\,parcial_i}{valor\,total} \right) * 100$$

   Ver ANEXO 2. LISTADO DE BIENES RELEVANTES

5. Determinar el ***porcentaje acumulado*** entendido como la sumatoria de los porcentajes de participación definidos en el numeral anterior. Para lo cual, se sugiere, organizar los bienes en una tabla, en orden descendente según su ***porcentaje de participación,*** disponiendo

una fila por cada bien, una columna para el nombre o descripción del bien, otra para el ***porcentaje de participación*** y otra en la que se consignará el ***porcentaje acumulado.***

Al bien o insumo que tiene la mayor participación, es decir, el que ocupa el primer lugar en el listado, le corresponderá como ***porcentaje acumulado*** el valor asignado como ***porcentaje de participación***. Para el segundo bien el ***porcentaje acumulado*** será la suma de su porcentaje de participación con el ***porcentaje acumulado*** asignado al bien que lo antecede en el listado. Del mismo modo, para el tercer bien el ***porcentaje acumulado*** será la suma de su porcentaje de participación con el ***porcentaje acumulado*** calculado para el anterior bien, y así sucesivamente deberá procederse respecto de los demás bienes hasta completar todos los porcentajes acumulados. Para mayor claridad se aplicará la siguiente fórmula.

$$porcentaje\ acumulado_j = \sum_{j=0}^{i} participacion\ (\%)_i$$

Donde $participacion\ (\%)_i$ son las frecuencias acumuladas o porcentaje de participación (%) calculado.

Ver ANEXO 2. LISTADO DE BIENES RELEVANTES

6. Identificar los bienes o insumos cuyo porcentaje acumulado esté dentro del ochenta por ciento (80%) o un valor aproximado por debajo.

Ver ANEXO 2. LISTADO DE BIENES RELEVANTES

7. Identificar los bienes o insumos que cumplan con la condición anterior y en relación con estos se calculará el promedio de su porcentaje de participación. El promedio se calculará realizando la sumatoria de los porcentajes de participación de cada bien, resultado que luego se dividirá entre el número de bienes que se promedian.

Ver ANEXO 2. LISTADO DE BIENES RELEVANTES

8. Los bienes relevantes serán aquellos cuyo porcentaje de participación sea igual o superior al promedio calculado en el paso anterior.

Ver ANEXO 2. LISTADO DE BIENES RELEVANTES

9. Verificar si uno o varios bienes que cumplan con lo previsto en el numeral anterior se encuentran incluidos en el Registro de Productores de Bienes Nacionales, en los términos del Decreto 2680 de 2009. De estar incorporados, la Entidad Estatal verificará al momento de publicar el pliego de condiciones definitivo que el registro del bien o insumo esté vigente hasta una fecha posterior a la del cierre del proceso. Para tal efecto, se entiende por fecha del cierre la publicada en el pliego de condiciones definitivo. Verificada la fecha de registro de estos bienes estos serán los que incluya en el numeral 4.3.1 del Pliego de Condiciones.

   Ver ANEXO 2. LISTADO DE BIENES RELEVANTES

10. Si ninguno de los bienes relevantes están incluidos en el Registro de Productores de Bienes Nacionales, la Entidad Estatal otorgará el puntaje a los Proponentes que se comprometan a vincular un porcentaje de empleados o contratistas por prestación de servicios colombianos de al menos 80% del personal requerido para el cumplimiento del contrato.

Para el presente proceso, ninguno de los bienes relevantes se encuentra incluido en el Registro de Productores de Bienes Nacionales. En consecuencia, la Entidad Estatal otorgará el puntaje correspondiente a los Proponentes que se comprometan a vincular un porcentaje de empleados o contratistas por prestación de servicios colombianos igual o superior al ochenta por ciento (80%) del personal requerido para el cumplimiento del contrato.

ARQ. JUAN PABLO GARZÓN MORALES
Secretario de Despacho
Secretaria de Infraestructura.

Proyectó: Ing. Yeferson Daza
Profesional Universitario Secretaría de Infraestructura.

ALCALDÍA DE MONTERREY CASANARE
NIT. 891857 824-3

REPULICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CASANARE
MUNICIPIO DE MONTERREY
ALCALDIA MUNICIPAL

ANEXO 2. LISTADO DE BIENES RELEVANTES

CONSTRUIR CERRAMIENTO PERIMETRAL DEL PREDIO LA PRIMAVERA Y REPARACION DE CERCA EN EL PREDIO LA DISTANCIA, DENOMINADOS PREDIOS ESTRATÉGICOS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, DEPARTAMENTO DE CASANARE.

CODIGO	INSUMOS		UND	Cantidad INSUMO	Vr.Unitario INSUMO	CANT UNITARIO	CANT TOTAL INSUMO	VR TOTAL	% INCIDENCIA	%ACUMULADO
1	Poste concreto para cerramiento 10 x 10 x 200 cm		UND	0,4100	$ 21.000,00	2978,88	1221,3408	$ 25.648.156,80	54,83%	54,83%
2	Alambre de puas galvanizado Cal. 12.5 rollo x 350-500 m		M	4,2	$ 981,00	3497,78	14690,676	$ 14.411.553,16	30,81%	85,64%
3	Excavacion a mano en material comun		M3	0,01	$ 48.910,00	2978,88	42,895872	$ 2.098.037,10	4,49%	90,13%
4	Relleno en material seleccionado de la excavacion compactado		M3	0,0155	$ 37.739,00	2978,88	46,17264	$ 1.742.509,26	3,73%	93,85%
5	Vara de clavo 3M -1		M	0,1	$ 5.289,00	2978,88	297,888	$ 1.575.529,63	3,37%	97,22%
6	Alambre galvanizado No. 12		KG	0,034	$ 10.690,00	3497,78	118,92452	$ 1.271.303,12	2,72%	99,94%
7	Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar		GAL	0,0001	$ 92.850,00	2978,88	0,297888	$ 27.658,90	0,06%	100,00%
							SUMA TOTAL INSUMOS RELEVANTES	**$ 46.774.747,97**	**100,00%**	
PROMEDIO									54,83%	
SUMATORIA DE INCIDENCIA DE LOS INSUMOS POR DEBAJO DEL 80%									55%	
No. DE INSUMOS EN LA SUMATORIA									1	
BIENES RELEVANTES (aquellos cuyo % de participación sea igual o superior al promedio calculado anteriormente)										

DENOMINACIÓN DEL BIEN	PARTIDA ARANCELARIA	FECHAD E INICIO			FECHA DE TERMINACIÓN	% DE INCIDENCIA	PUNTAJE INDIVIDUAL
					TOTAL PORCENTAJE DE INCIDENCIA	0	0

Proyectó:

YEFERSON URIEL DAZA PALACIOS
Profesional Universitario SINF - Secretaria de Infraestructura

Aprobó:

ARQ. JUAN PABLO GARZON MORALES
Jefe de Despacho - Secretaría de Infraestructura