CONTRATO No. MP-SEM-MC-OP-040-2026, CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE PITALITO Y OCIMAS S.A.S.

CONTRATISTA:	OCIMAS S.A.S. NIT: 901798675 CAMILO ALEJANDRO GOMEZ LOPEZ CC 1.084.260.306 expedida en Isnos – Huila REPRESENTANTE LEGAL
SUPERVISOR:	JAMES ANTONIO RAMÍREZ LÓPEZ C.C: 11.186.244 expedida en Bogotá – D.C. SECRETARIO DE EDUCACIÓN
No. PROCESO:	MP-SEM-MC-OP-040-2026
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA RED SANITARIA Y SISTEMAS SEPTICOS DE LAS SEDES EDUCATIVAS RURALES DEL MUNICIPIO DE PITALITO HUILA.
PLAZO:	EL PLAZO ESTIMADO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ DE 03 MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN DEL MISMO Y APROBACIÓN DE LOS DOCUMENTOS PREVISTOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES.
VALOR:	El valor del contrato es hasta por la suma de **SETENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS CON CUARENTA Y NUEVE CENTAVOS. ($76.314.560,49) M/CTE**, equivalentes a 43,58 SMMLV para el año de suscripción del contrato 2026.
FORMA DE PAGO:	EL MUNICIPIO pagará al CONTRATISTA el valor del contrato de la siguiente manera: En el presente Proceso de Contratación la Entidad NO entregará al Contratista anticipo Se realizará UN ÚNICO PAGO al contratista de obra una vez se finalice completamente la ejecución y cumplimiento del objeto contractual, abarcando los siguientes requisitos. a. Presentación de la cuenta de cobro o factura electrónica. b. Presentación del informe técnico final de obra por parte del contratista. c. Presentación de la bitácora de obra firmada por el contratista de obra y supervisor.

Proyectó: Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada – Apoyo Profesional SEM

Revisado por: James Antonio Ramírez López	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Secretario de educación	Cargo: Secretario de educación

	d. Presentación del informe técnico final realizado por el supervisor. e. Certificado de cumplimiento por parte del supervisor. f. Acreditación de los pagos en materia de seguridad social al personal empleado por el contratista en la ejecución del contrato. g. Actualización y aprobación de las garantías. h. Acta final de obra firmada por el contratista y el supervisor. i. Suscripción del Acta de Recibo Final de Obra. j. Suscripción del acta de liquidación. La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el Contrato. La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia. El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del Contrato que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y cajas de compensación familiar, cuando corresponda. Para efectos de los pagos, EL CONTRATISTA deberá acreditar el cumplimiento de sus obligaciones con el Sistema Integral de Seguridad Social y parafiscales, de conformidad con el artículo 182 de la Ley 100 de 1993, a Ley 789 de 2002, el Decreto 1703 de agosto 2 de 2002, las Leyes 797 y 828 de 2003 y el Decreto 510 de 2003, so pena de hacerse acreedor a las sanciones establecidas en la misma, la modificación de la garantía de estabilidad de la obra, la suscripción del acta de liquidación y demás a que haya lugar. NOTA 1: Cumplir con sus obligaciones con el pago de los aportes al sistema de Seguridad social (salud,

	pensión y ARL) y aportes parafiscales. Señalados por la Ley 789 de 2002 si estuviese obligado ello de acuerdo con el valor del suministro mensual. NOTA 2: En todo caso el pago, ya sea de anticipo, actas parciales y acta final se encontrará supeditado al plan anual de caja, que disponga para tal efecto el municipio de Pitalito, y sus modificaciones generando lo anterior a la condición a la que se somete el contratista con la presentación de la oferta y la suscripción del contrato respecto a esta circunstancia. NOTA 3: La entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrase incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el Contrato. NOTA 4: La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia. NOTA 5: El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del Contrato que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y cajas de compensación familiar, cuando corresponda.
FECHA DE INICIO:	15 DE JULIO DE 2026
FECHA ACTA DE ACLARACION No. 01	25 DE SEPTIEMBRE DE 2026
FECHA DE PRESENTA ACTA:	14 DE OCTUBRE DE 2026

En PITALITO, a los 14 días del mes de octubre de 2026, se reunieron **JAMES ANTONIO RAMIREZ LOPEZ**, secretario de Educación identificado con Cédula de Ciudadanía No. 11.186.244 expedida en Bogotá – D.C., en calidad de supervisor del contrato No. MP-SEM-MC-OP-040-2026 y **CAMILO ALEJANDRO GOMEZ LOPEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.084.260.306 de Isnos – Huila, representante legal de **OCIMAS SAS**, identificado con NIT. 901798675, en calidad de contratista, con la finalidad de suscribir la presente acta de justificación para la Prórroga, Modificación y Adición No. 1 del contrato en mención, según las siguientes consideraciones.

Proyectó: Arq. Juan Esteban Orjuela Losada – Apoyo Profesional SEM

Revisado por: James Antonio Ramírez López	Aprobado por: James Antonio Ramirez López
Firma:	Firma:
Cargo: Secretario de educación	Cargo: Secretario de educación

1. Que, el MUNICIPIO DE PITALITO y OCIMAS S.A.S., identificado con el Nit No. 901798675-4, se suscribió contrato de selección mínima cuantía No. MP-SEM-MC-OP-040-2026, que tiene por objeto: ***"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA RED SANITARIA Y SISTEMAS SEPTICOS DE LAS SEDES EDUCATIVAS RURALES DEL MUNICIPIO DE PITALITO HUILA."***

2. Que el día quince (15) de julio de 2026 se suscribió acta de inicio del contrato de obra No. MP-SEM-MC-OP-040-2026, estableciéndose un plazo de ejecución de tres (03) meses, según lo estipulado en la cláusula "SEPTIMA. PLAZO DEL CONTRATO".

3. Que el día 25 de septiembre del presente año se aclaró que, debido a un error de digitación en la fecha de terminación registrada en la plataforma SECOP II, se estableció como fecha de terminación contractual el día veintiséis (26) de septiembre de 2026. No obstante, de conformidad con el plazo de ejecución contractual establecido de tres (03) meses y con lo consignado en la respectiva Acta de Inicio, la fecha correcta de terminación del contrato corresponde al día catorce (14) de octubre de 2026. Así, se procedió a subsanar la discrepancia presentada en la información registrada en la plataforma SECOP II, dejando constancia de que la fecha contractual de terminación corresponde al catorce (14) de octubre de 2026.

4. Ahora bien, el día veinticuatro (24) de septiembre de 2026, la comunidad educativa de la I.E.M. Criollo, sede principal, presentó a la secretaría de educación de manera escrita la siguiente solicitud:

> *"Saludos cordiales. Deseando que se encuentre muy bien, me permito dirigirme respetuosamente a usted, en calidad de Rector de la Institución Educativa Municipal Criollo, con el fin de solicitar a su despacho y al líder del equipo de Infraestructura Educativa del municipio que se tengan en cuenta las necesidades que actualmente presentan los sistemas sanitarios y de disposición de aguas residuales de las Sedes El Líbano y Principal, y se adelanten las acciones técnicas y administrativas necesarias para su adecuación, mantenimiento e intervención, dentro de los procesos contractuales que se vienen desarrollando o que se proyecten para tal fin.*
>
> - *Sede El Líbano.*
>
> *En relación con la Sede El Líbano, luego de realizar labores de vaciado y revisión del pozo séptico, con el acompañamiento de padres de familia y miembros de la comunidad educativa, se pudo evidenciar que la infraestructura existente no cuenta con un sistema adecuado de filtración o tratamiento de las aguas residuales, además de presentar condiciones constructivas que no responden a los requerimientos técnicos mínimos para su adecuado funcionamiento.*
>
> *Actualmente, la estructura corresponde básicamente a una excavación o caja de grandes dimensiones construida en ladrillo farol, sin revestimiento ni los elementos técnicos necesarios para garantizar una adecuada disposición y*

tratamiento de las aguas residuales. Esta situación ha generado filtraciones en las inmediaciones de la sede educativa, afectando incluso predios vecinos y generando una situación que requiere atención prioritaria.

Esta problemática fue igualmente reconocida durante la visita técnica realizada por delegados de la Secretaría de Educación Municipal, por lo que consideramos necesario que se adelante una intervención técnica integral que permita determinar y ejecutar la solución más pertinente para el manejo, tratamiento y disposición de las aguas residuales generadas en esta sede.

- *Sede Principal.*
De igual manera, durante la semana comprendida entre el 20 y el 25 de septiembre de 2026, se presentó una situación de emergencia en el sistema de desagüe de las aguas provenientes de la cocina de la Sede Principal, debido al colapso de la red sanitaria, ocasionando la inundación del área con aguas residuales.

Ante esta situación, se procedió a realizar el destape y revisión de la red, evidenciándose que la totalidad de la red de tuberías y de vaciado presenta condiciones de colapso y saturación. Durante la inspección de la cañería se pudo establecer que las tuberías se encuentran completamente saturadas, lo que dificulta el adecuado flujo y evacuación de las aguas residuales y representa un riesgo para las condiciones de salubridad de la comunidad educativa.

Asimismo, se evidenció que los tanques requieren de manera urgente labores de vaciado y mantenimiento, debido a las condiciones actuales de saturación que presenta el sistema.

Por lo anterior, se considera necesaria una intervención integral y prioritaria de la red sanitaria de la Sede Principal, que contemple, como mínimo:

• Cambio de la red sanitaria que actualmente se encuentra colapsada y saturada.
• Adecuación de por lo menos dos (2) cajillas de inspección, que permitan facilitar la revisión, mantenimiento y limpieza de la red.
• Vaciado de los tanques existentes.
• Realización de las labores de mantenimiento y adecuación necesarias para garantizar el correcto funcionamiento del sistema de evacuación de aguas residuales.
• Revisión técnica integral de la red, a fin de determinar si existen otros puntos que requieran intervención.

La situación presentada en la Sede Principal requiere atención con carácter urgente, teniendo en cuenta que el colapso de la red sanitaria puede generar nuevamente inundaciones con aguas residuales, afectar las condiciones de

salubridad e higiene de los espacios utilizados por la comunidad educativa y ocasionar mayores daños a la infraestructura existente.

En consecuencia, respetuosamente solicitamos que las necesidades expuestas para las Sedes El Líbano y Principal sean evaluadas y priorizadas dentro de los procesos de infraestructura educativa del municipio, y que se adelanten las acciones técnicas, administrativas y contractuales correspondientes para brindar una solución definitiva y adecuada a las problemáticas identificadas.

Como soporte de las situaciones anteriormente descritas, se anexan evidencias fotográficas y demás registros relacionados con las condiciones actuales de los sistemas sanitarios y de disposición de aguas residuales de las Sedes El Líbano y Principal, con el propósito de facilitar la verificación de las necesidades expuestas y la valoración técnica correspondiente."

5. Que, en el marco del comité de seguimiento efectuado el 25 de septiembre de 2026, se constató que el Contrato de Obra No. MP-SEM-MC-OP-040-2026, presenta un avance físico acumulado del (72,27%). De igual manera, se evidenció la terminación de las actividades programadas en dos (2) de los seis (6) frentes de obra ejecutados, correspondientes a las sedes de mayor cobertura e intervención dentro del objeto contractual.

6. Que, como parte de la necesidad de Modificación, Adición y Prorroga No. 1, se realizó la revisión y verificación del balance de mayores y menores cantidades de obra, así como de los ítems no previstos requeridos para la correcta ejecución y terminación de las obras, los cuales se encuentran relacionados y sustentados en el documento denominado *"BALANCE DE OBRA PARA: MAYORES Y MENORES CANTIDADES Y CREACIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS"*, el cual hace parte integral de la presente acta como *Anexo No. 2.*

MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS.

6.1. "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA RED SANITARIA Y SISTEMAS SEPTICOS DE LAS SEDES EDUCATIVAS RURALES DEL MUNICIPIO DE PITALITO HUILA". I.E.M. DOMINGO SAVIO – SEDE LA RESERVA.

6.1.2 POZO DE FILTRACIÓN: El capítulo número ocho (8) del presupuesto para la I.E.M. Domingo Savio, sede La Reserva, denominado "Pozo de filtración", no fue necesario ejecutarlo, debido a que durante la ejecución de la obra se evidenció la existencia de una red de tubería sanitaria previamente instalada, la cual permite conducir las aguas residuales tratadas provenientes del pozo séptico hacia un pozo de filtración existente mas no identificado previamente.

En la verificación realizada en campo se constató que dicha infraestructura se encontraba en condiciones adecuadas para cumplir la función prevista en el diseño

inicial, garantizando la conducción de los efluentes desde el sistema de tratamiento hasta el punto final de infiltración.

En consecuencia, la construcción de un nuevo pozo de filtración dentro del área de intervención del proyecto resulta innecesaria, toda vez que la disposición final de las aguas residuales ya se encontraba resuelta mediante la infraestructura existente. Por lo anterior, las actividades, materiales, equipos y demás recursos asociados a este ítem (8) no serán requeridos ni ejecutados dentro del contrato.

- Presupuesto para la I.E.M. Domingo Savio, sede La Reserva.

"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA RED SANITARIA Y SISTEMAS SEPTICOS DE LAS SEDES EDUCATIVAS RURALES DEL MUNICIPIO DE PITALITO HUILA". I.E.M. DOMINGO SAVIO – SEDE LA RESERVA										
CONDICIONES ORIGINALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	+ -	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	PRELIMINARES									
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO (MANUAL)	M2	18,00	$ 3.000,00	$ 54.000,00		0,00		18,00	$ 54.000,00
1.2	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	30,00	$ 20.000,00	$ 600.000,00		0,00		30,00	$ 600.000,00
2	DEMOLICIÓN									
2.1	DEMOLICION DE POZO SÉPTICO hasta 2.50 m de profundidad (incluye Tapa en concreto, losa inferior, vigas, columnas y pantallas) (incluye retiro)	M3	19,56	$ 200.000,00	$ 3.912.000,00		0,00		19,56	$ 3.912.000,00
3	MOVIMIENTO DE TIERRA									
3,1	EXCAVACION MANUAL h= hasta 2m (Incluye retiro)	M3	4,00	$ 58.000,00	$ 232.000,00		0,00		4,00	$ 232.000,00
3,2	MEJORAMIENTO DEL SUELO EN RECEBO - CEMENTO COMPACTADO MANUAL	M3	0,60	$ 170.000,00	$ 102.000,00		0,00		0,60	$ 102.000,00
3,3	RELLENO COMPACTACION MANUAL CON MATERIAL DE SITIO	M3	4,00	$ 38.000,00	$ 152.000,00		0,00		4,00	$ 152.000,00
4	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA									
4,1	SOLADO DE LIMPIEZA CONCRETO 1700 P.S.I. E=0,05M	M2	9,40	$ 36.000,00	$ 338.400,00		0,00		9,40	$ 338.400,00
4,2	VIGA DE AMARRE 20X20 cm (Concreto de 3000 psi - incluye acero 4 No.4, E:3/8" C/0,15 m)	M	14,00	$ 135.000,00	$ 1.890.000,00		0,00		14,00	$ 1.890.000,00
4,3	COLUMNETA 15X20 cm (Concreto de 3000 PSI - incluye acero 4 No.4, E:3/8" C/0,15 m)	M	10,80	$ 130.000,00	$ 1.404.000,00		0,00		10,80	$ 1.404.000,00
4,4	PLACA PARA TAPA DE TANQUE en concreto armado de 3000 PSI e=0.10 m (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos y tres contramarcos para tapa) (según diseño)	M2	9,43	$ 305.000,00	$ 2.876.150,00		0,00		9,43	$ 2.876.150,00
4,5	TAPA PARA TANQUE de 0.9m x 0.75m (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos, concreto de 3000 psi y marco en ángulo de 1/8") (según diseño)	M2	1,00	$ 185.000,00	$ 185.000,00		0,00		1,00	$ 185.000,00
4,6	TAPA PARA TANQUE de	UN	1,00	$ 128.000,00	$ 128.000,00		0,00		1,00	$ 128.000,00

Proyectó: Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada – Apoyo Profesional SEM

Revisado por: James Antonio Ramírez López	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Secretario de educación	Cargo: Secretario de educación

	0.50m x 0.50m l (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos, concreto de 3000 psi y marco en ángulo de 1/8") (según diseño)									
4,7	TAPA PARA TANQUE de 0.75m x 0.75m (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos, concreto de 3000 psi y marco en ángulo de 1/8") (según diseño)	UN	1,00	$ 165.000,00	$ 165.000,00		0,00		1,00	$ 165.000,00
4,8	LOSA MACIZA en Concreto de 3000 Psi, e=0,12m (Incluye acero de refuerzo 1/2" c/15cm; 2 sentidos)	M2	9,32	$ 290.000,00	$ 2.701.350,00		0,00		9,32	$ 2.701.350,00
5	**MAMPOSTERIA**									
5,1	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN (SOGA) (Incluye mortero de pega 1:3)	M2	23,60	$ 130.000,00	$ 3.068.000,00		0,00		23,60	$ 3.068.000,00
6	**PAÑETES**									
6,1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO LISO MUROS 1:4 (Incluye filos, carteras y dilataciones)	M2	27,40	$ 40.000,00	$ 1.096.000,00		0,00		27,40	$ 1.096.000,00
6,2	IMPERMEABILIZACION PARA TANQUES Y PISCINAS	M2	27,40	$ 22.000,00	$ 602.800,00		0,00		27,40	$ 602.800,00
7	**INSTALACIONES SANITARIAS Y FILTRO**									
7,1	Suministro e instalación de material seleccionado para filtro de POZO SÉPTICO (incluye mano de obra) según diseño de pozo séptico tipo 1	GLB	1,00	$ 175.000,00	$ 175.000,00		0,00		1,00	$ 175.000,00
7,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4" PVC Tipo pesada	M	7,50	$ 42.000,00	$ 315.000,00		0,00		7,50	$ 315.000,00
7,3	Suministro e instalación de tubería sanitaria en PVC 4" para pozo séptico (incluye tubería, accesorios y soldadura PVC) (según diseño)	GLB	1,00	$ 615.000,00	$ 615.000,00		0,00		1,00	$ 615.000,00
8	**POZO DE FILTRACIÓN**									
8,1	EXCAVACION MANUAL h= hasta 2m (Incluye retiro)	M3	4,00	$ 55.000,00	$ 220.000,00	-	4,00	$ - 220.000,00	0,00	$ -
8,2	SOLADO DE LIMPIEZA CONCRETO 1700 P.S.I. E=0,05M	M2	1,40	$ 38.000,00	$ 53.200,00	-	1,40	$ -53.200,00	0,00	$ -
8,3	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN (SOGA) (incluye mortero de pega 1:3)	M2	2,40	$ 130.000,00	$ 312.000,00	-	2,40	$ - 312.000,00	0,00	$ -
8,4	Suministro e instalación de TUBO CONCR. REFORZADO 24" para POZO DE FILTRACIÓN (incluye mano de obra) según diseño de pozo séptico tipo 1	GLB	1,00	$ 790.000,00	$ 790.000,00	-	1,00	$ - 790.000,00	0,00	$ -
8,5	Suministro e instalación de material seleccionado para POZO DE FILTRACIÓN (incluye mano de obra) según diseño de pozo séptico tipo 1	GLB	2,40	$ 300.000,00	$ 720.000,00	-	2,40	$ - 720.000,00	0,00	$ -
8,6	Suministro e instalación de tubería sanitaria en PVC 4" para pozo de filtración (incluye tubería, accesorio	GLB	1,00	$ 290.000,00	$ 290.000,00	-	1,00	$ - 290.000,00	0,00	$ -

Proyectó: Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada – Apoyo Profesional SEM

Revisado por: James Antonio Ramírez López	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Secretario de educación	Cargo: Secretario de educación

	y soldadura PVC) (según diseño)									
8,7	TAPA PARA POZO DE FILTRACION de Ø 1.60 m E= 0.08 (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos) (según diseño)	UN	1,00	$ 298.000,00	$ 298.000,00	-	1,00	$ - 298.000,00	0,00	$ -
8,8	TAPA PARA TANQUE de 0.50m x 0.50m i (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos, concreto de 3000 psi y marco en ángulo de 1/8") (según diseño)	UN	1,00	$ 128.000,00	$ 128.000,00	-	1,00	$ - 128.000,00	0,00	$ -
9	ASEO Y TRANSPORTE									
9,1	ASEO GENERAL	UN	1,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00		0,00		1,00	$ 150.000,00
9,2	TRANSPORTE RURAL	VIAJE	1,00	$ 250.000,00	$ 250.000,00		0,00		1,00	$ 250.000,00

6.2 "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA RED SANITARIA Y SISTEMAS SEPTICOS DE LAS SEDES EDUCATIVAS RURALES DEL MUNICIPIO DE PITALITO HUILA". I.E.M. MONTESSORI – SEDE SANTA INÉS

6.2.1 ITEMS NO PREVISTOS:

NP 1,1 – TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO 80X80 cm. - h<= 8m - Tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8 TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO 80X80 cm. - h<= 8m - Tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8: Durante la ejecución de las obras correspondientes a la construcción del pozo séptico y sus respectivas conexiones sanitarias, se evidenció que las aguas residuales generadas en la cocina eran conducidas directamente al sistema de tratamiento, sin que la institución contara con una trampa de grasas para realizar la separación y retención de aceites, grasas y demás residuos flotantes antes de su ingreso al pozo séptico.

Teniendo en cuenta que esta condición podía afectar el adecuado funcionamiento y la vida útil del sistema de tratamiento, se determinó la necesidad de incorporar una trampa de grasas como elemento complementario, con el fin de garantizar un pretratamiento adecuado de las aguas residuales provenientes de la cocina y proteger la operación eficiente del pozo séptico.

NP 1,2 – SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4" PVC Tipo pesada: Como complemento a la construcción de la trampa de grasas identificada como necesaria durante la ejecución de la obra, se requiere el suministro e instalación de tubería sanitaria PVC tipo pesada de 4", con el fin de garantizar la adecuada conducción de las aguas residuales previamente tratadas desde la trampa de grasas hasta el pozo séptico proyectado.

Para asegurar la correcta operación e integración del sistema sanitario, es necesario ejecutar una red de conducción con una longitud aproximada de veintiocho (28) metros lineales, comprendida entre el punto A (ubicación de la trampa de grasas) y el punto B (conexión al pozo séptico). Esta intervención permitirá transportar de manera segura los efluentes, evitando filtraciones, obstrucciones y afectaciones al funcionamiento del sistema de tratamiento de aguas residuales. Por lo anterior, se

hace necesaria la adición de las actividades correspondientes al suministro, transporte, instalación y pruebas de la tubería sanitaria requerida para dicha conexión.

- Presupuesto para la I.E.M. Montessori, sede Santa Inés.

"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA RED SANITARIA Y SISTEMAS SEPTICOS DE LAS SEDES EDUCATIVAS RURALES DEL MUNICIPIO DE PITALITO HUILA". I.E.M. MONTESSORI – SEDE SANTA INÉS										
CONDICIONES ORIGINALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	+ -	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	**PRELIMINARES**									
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO (MANUAL)	M2	9,32	$ 3.000,00	$ 27.945,00		0,00		9,32	$ 27.945,00
1.2	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	18,00	$ 20.883,00	$ 375.894,00		0,00		18,00	$ 375.894,00
2	**DEMOLICIÓN**									
2.1	DEMOLICION DE POZO SÉPTICO hasta 2.50 m de profundidad (incluye Tapa en concreto, losa inferior, vigas, columnas y pantallas) (incluye retiro)	M3	19,56	$ 200.000,00	$ 3.912.000,00		0,00		19,56	$ 3.912.000,00
3	**MOVIMIENTO DE TIERRA**									
3,1	EXCAVACION MANUAL h= hasta 2m (Incluye retiro)	M3	4,00	$ 58.785,00	$ 235.140,00		0,00		4,00	$ 235.140,00
3,2	MEJORAMIENTO DEL SUELO EN RECEBO - CEMENTO COMPACTADO MANUAL	M3	0,60	$ 170.000,00	$ 102.000,00		0,00		0,60	$ 102.000,00
3,3	RELLENO COMPACTACION MANUAL CON MATERIAL DE SITIO	M3	4,00	$ 38.000,00	$ 152.000,00		0,00		4,00	$ 152.000,00
4	**CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA**									
4,1	SOLADO DE LIMPIEZA CONCRETO 1700 P.S.I. E=0,05M	M2	9,40	$ 39.000,00	$ 366.600,00		0,00		9,40	$ 366.600,00
4,2	VIGA DE AMARRE 20X20 cm (Concreto de 3000 psi - incluye acero 4 No.4, E:3/8" C/0,15 m)	M	14,00	$ 130.000,00	$ 1.820.000,00		0,00		14,00	$ 1.820.000,00
4,3	COLUMNETA 15X20 cm (Concreto de 3000 PSI - incluye acero 4 No.4, E:3/8" C/0,15 m)	M	10,80	$ 129.000,00	$ 1.393.200,00		0,00		10,80	$ 1.393.200,00
4,4	PLACA PARA TAPA DE TANQUE en concreto armado de 3000 PSI e=0.10 m (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos y tres contramarcos para tapa) (según diseño)	M2	9,43	$ 300.000,00	$ 2.829.000,00		0,00		9,43	$ 2.829.000,00

Proyectó: Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada – Apoyo Profesional SEM

Revisado por: James Antonio Ramírez López	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Secretario de educación	Cargo: Secretario de educación

4,5	TAPA PARA TANQUE de 0.9m x 0.75m (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos, concreto de 3000 psi y marco en ángulo de 1/8") (según diseño)	M2	1,00	$ 190.000,00	$ 190.000,00		0,00		1,00	$ 190.000,00
4,6	TAPA PARA TANQUE de 0.50m x 0.50m i (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos, concreto de 3000 psi y marco en ángulo de 1/8") (según diseño)	UN	1,00	$ 125.000,00	$ 125.000,00		0,00		1,00	$ 125.000,00
4,7	TAPA PARA TANQUE de 0.75m x 0.75m (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos, concreto de 3000 psi y marco en ángulo de 1/8") (según diseño)	UN	1,00	$ 171.801,00	$ 171.801,00		0,00		1,00	$ 171.801,00
4,8	LOSA MACIZA en Concreto de 3000 Psi, e=0,12m (Incluye acero de refuerzo 1/2" c/15cm; 2 sentidos)	M2	9,32	$ 292.359,00	$ 2.723.324,09		0,00		9,32	$ 2.723.324,09
5	**MAMPOSTERIA**									
5,1	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN (SOGA) (Incluye mortero de pega 1:3)	M2	23,60	$ 134.915,00	$ 3.183.994,00		0,00		23,60	$ 3.183.994,00
6	**PAÑETES**									
6,1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO LISO MUROS 1:4 (Incluye filos, carteras y dilataciones)	M2	27,40	$ 43.819,00	$ 1.200.640,60		0,00		27,40	$ 1.200.640,60
6,2	IMPERMEABILIZACION PARA TANQUES Y PISCINAS	M2	27,40	$ 22.034,00	$ 603.731,60		0,00		27,40	$ 603.731,60
7	**INSTALACIONES SANITARIAS Y FILTRO**									
7,1	Suministro e instalación de material seleccionado para filtro de POZO SÉPTICO (incluye mano de obra) según diseño de pozo séptico tipo 1	GLB	1,00	$ 181.932,00	$ 181.932,00		0,00		1,00	$ 181.932,00
7,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4" PVC Tipo pesada	M	7,50	$ 46.037,00	$ 345.277,50		0,00		7,50	$ 345.277,50
7,3	Suministro e instalación de tubería sanitaria en PVC 4" para pozo séptico (incluye tubería, accesorios y soldadura PVC) (según diseño)	GLB	1,00	$ 621.809,00	$ 621.809,00		0,00		1,00	$ 621.809,00
8	**ASEO Y TRANSPORTE**									
8,1	ASEO GENERAL	UN	1,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00		0,00		1,00	$ 150.000,00
8,2	TRANSPORTE RURAL	VIAJE	1,00	$ 250.000,00	$ 250.000,00		0,00		1,00	$ 250.000,00

Proyectó: Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada – Apoyo Profesional SEM

Revisado por: James Antonio Ramírez López	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Secretario de educación	Cargo: Secretario de educación

INP 1	ITEMS NO PREVISTOS									
NP 1,1	TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO 80X80 cm. - h<= 8m - Tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8	UN		$ 511.999,00		+	1,00	$ 511.999,00	1,00	$ 511.999,00
NP 1,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4" PVC Tipo pesada	M		$ 46.037,00		+	28,00	$ 1.289.036,00	28,00	$ 1.289.036,00

6.3 "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA RED SANITARIA Y SISTEMAS SEPTICOS DE LAS SEDES EDUCATIVAS RURALES DEL MUNICIPIO DE PITALITO HUILA". I.E.M. CRIOLLO – SEDE VERSALLES.

6.3.1 ITEMS NO PREVISTOS:

NP 1,1 – CAJA DE INSPECCION DE PASO EN LADRILLO 80X80 cm. - h<= 0,8m - Tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8 CAJA DE INSPECCION DE PASO EN LADRILLO 80X80 cm. - h<= 0,8m - Tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8: Durante la ejecución de las obras correspondientes a la construcción de dos (2) cajas de inspección, una (1) trampa de grasas y la instalación de la red sanitaria en PVC, se realizaron las actividades de localización, excavación y verificación de las redes existentes para su conexión con el sistema de tratamiento.

Una vez adelantadas estas actividades, se evidenció que la caja de inspección existente no contaba con la profundidad suficiente para garantizar la pendiente mínima requerida para la tubería sanitaria proyectada. Esta condición no podía ser identificada mediante una inspección superficial y solo fue posible verificarla durante las excavaciones.

Mantener la conexión inicialmente prevista podría afectar el adecuado funcionamiento hidráulico de la red, generando problemas de evacuación de las aguas residuales. Por lo anterior, se hace necesaria la construcción de una nueva caja de inspección que permita garantizar la pendiente requerida y realizar una conexión adecuada con el pozo séptico.

NP 1,2 – SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4" PVC Tipo pesada SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4" PVC Tipo pesada: Como complemento a la construcción de la caja de inspección identificada como necesaria durante la ejecución de la obra, se requiere el suministro e instalación de tubería sanitaria PVC tipo pesada de 4", con el fin de garantizar la adecuada conducción de las aguas residuales previamente tratadas desde la caja de inspección hasta el pozo séptico existente.

Para asegurar la correcta operación e integración del sistema sanitario, es necesario ejecutar una red de conducción con una longitud de quince (15) metros con cincuenta (50) centímetros lineales, comprendida entre el punto A (ubicación de la caja de

inspección) y el punto B (conexión al pozo séptico). Esta intervención permitirá transportar de manera segura los efluentes, evitando filtraciones, obstrucciones y afectaciones al funcionamiento del sistema de tratamiento de aguas residuales. Por lo anterior, se hace necesaria la adición de las actividades correspondientes al suministro, transporte, instalación y pruebas de la tubería sanitaria requerida para dicha conexión.

- Presupuesto para la I.E.M. Criollo, sede Versalles.

"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA RED SANITARIA Y SISTEMAS SEPTICOS DE LAS SEDES EDUCATIVAS RURALES DEL MUNICIPIO DE PITALITO HUILA". I.E.M. CRIOLLO – SEDE VERSALLES										
CONDICIONES ORIGINALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	+ -	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	**PRELIMINARES**									
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO (MANUAL)	M2	18,00	$ 3.000,00	$ 54.000,00		0,00		18,00	$ 54.000,00
1.2	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	20,00	$ 20.883,00	$ 417.660,00		0,00		20,00	$ 417.660,00
2	**MOVIMIENTO DE TIERRA**									
2,1	EXCAVACION MANUAL h= hasta 2m (Incluye retiro)	M3	6,00	$ 58.785,00	$ 352.710,00		0,00		6,00	$ 352.710,00
2,2	RELLENO COMPACTACION MANUAL CON MATERIAL DE SITIO	M3	5,00	$ 38.159,00	$ 190.795,00		0,00		5,00	$ 190.795,00
3	**DESMONTE Y DEMOLICIÓN**									
3,1	DEMOLICION DE CAJA DE INSPECCION EN LADRILLO (sección de 0,5x0,5 hasta 0,9x0,9)	UN	1,00	$ 53.136,00	$ 53.136,00		0,00		1,00	$ 53.136,00
3,2	RETIRO DE TUBERIA EXISTENTE 0 A 12"	M3	14,00	$ 5.798,00	$ 81.172,00		0,00		14,00	$ 81.172,00
3,3	MEJORAMIENTO DEL SUELO EN RECEBO - CEMENTO COMPACTADO MANUAL	M3	0,30	$ 173.408,00	$ 52.022,40		0,00		0,30	$ 52.022,40
4	**ESTRUCTURA**									
4,1	CAJA DE INSPECCION DE PASO EN LADRILLO 80X80 cm. - h<= 0,8m - Tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8	UN	2,00	$ 519.509,00	$ 1.039.018,00		0,00		2,00	$ 1.039.018,00
4,2	TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO 80X80 cm. - h<= 8m - Tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8	UN	1,00	$ 511.999,00	$ 511.999,00		0,00		1,00	$ 511.999,00
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**									
5,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4" PVC Tipo pesada	M	26,50	$ 46.037,00	$ 1.219.980,50		0,00		26,50	$ 1.219.980,50
6	**ASEO Y TRANSPORTE**									
6,1	ASEO GENERAL	UN	1,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00		0,00		1,00	$ 150.000,00
6,2	TRANSPORTE RURAL	VIAJE	1,00	$ 250.000,00	$ 250.000,00		0,00		1,00	$ 250.000,00
INP 1	**ITEMS NO PREVISTOS**									
NP 1,1	CAJA DE INSPECCION DE PASO EN LADRILLO 80X80 cm.	UN		$ 519.509,00		+	1,00	$ 519.509,00	1,00	$ 519.509,00

Proyectó: Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada – Apoyo Profesional SEM

Revisado por: James Antonio Ramírez López	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Secretario de educación	Cargo: Secretario de educación

	- h<= 0,8m - Tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8									
NP 1,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4" PVC Tipo pesada	M		$ 46.037,00		+	15,50	$ 713.573,50	15,50	$ 713.573,50

6.4 "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA RED SANITARIA Y SISTEMAS SEPTICOS DE LAS SEDES EDUCATIVAS RURALES DEL MUNICIPIO DE PITALITO HUILA". I.E.M. CRIOLLO – SEDE LÍBANO.

6.4.1 ACTIVIDADES NO EJECUTADAS:

Durante la ejecución de las obras en la I.E.M. Criollo – sede Líbano, las cuales contemplan la construcción y adecuación de la red sanitaria de la sede educativa, el contratista de obra manifestó que durante la ejecución del ítem *3.1* del presupuesto de obra, el cual consiste en la demolición de pañete de muros, se evidenció que los elementos que conforman la estructura del pozo séptico presentan grietas y condiciones constructivas que comprometen su adecuado funcionamiento filtrando las aguas aun no tratadas al ambiente, así mismo el rector de la I.E.M. Criollo el señor William Santiago Losada Gómez, presentó comunicación escrita ante la secretaria de educación municipal del Pitalito el día 24 de septiembre, donde argumenta que:

"En relación con la Sede El Líbano, luego de realizar labores de vaciado y revisión del pozo séptico, con el acompañamiento de padres de familia y miembros de la comunidad educativa, se pudo evidenciar que la infraestructura existente no cuenta con un sistema adecuado de filtración o tratamiento de las aguas residuales, además de presentar condiciones constructivas que no responden a los requerimientos técnicos mínimos para su adecuado funcionamiento.

Actualmente, la estructura corresponde básicamente a una excavación o caja de grandes dimensiones construida en ladrillo farol, sin revestimiento ni los elementos técnicos necesarios para garantizar una adecuada disposición y tratamiento de las aguas residuales. Esta situación ha generado filtraciones en las inmediaciones de la sede educativa, afectando incluso predios vecinos y generando una situación que requiere atención prioritaria… por lo que consideramos necesario que se adelante una intervención técnica integral que permita determinar y ejecutar la solución más pertinente para el manejo, tratamiento y disposición de las aguas residuales generadas en esta sede".

Teniendo en cuenta las condiciones evidenciadas en campo y lo manifestado por el contratista de obra y el rector de la institución educativa, se considera necesario priorizar una intervención que permita garantizar el adecuado funcionamiento del sistema de tratamiento y evitar la continuidad de las filtraciones de aguas residuales al terreno y a los predios circundantes. En este sentido, la ejecución de las actividades contempladas en los ítems 3.1, 4.1, 4.2, 5.1 y 8.2, correspondientes a la demolición de pañetes, impermeabilización, suministro de materiales para filtro y

recolección de escombros, no resulta técnicamente conveniente, toda vez que estas actividades no permitirían atender de manera integral las condiciones actualmente evidenciadas en la estructura existente.

Por lo anterior, y con el propósito de garantizar condiciones adecuadas para el manejo de las aguas residuales generadas en la sede educativa, se considera necesario contemplar la demolición del pozo séptico existente y la proyección de la construcción de un nuevo sistema, previa definición de las condiciones técnicas requeridas y de la alternativa que resulte más adecuada para las características del sitio. Esta intervención permitirá avanzar en la atención de la situación sanitaria identificada y establecer una solución acorde con las necesidades reales de la sede educativa.

6.4.2 ITEMS NO PREVISTOS:

Por lo anterior, y teniendo en cuenta la necesidad de garantizar condiciones adecuadas para el funcionamiento del sistema de tratamiento de aguas residuales, se hace necesario contemplar la demolición del pozo séptico existente y la construcción de un nuevo sistema, de acuerdo con las condiciones reales del sitio y los requerimientos técnicos aplicables. Para tal efecto, resulta necesaria la inclusión de los siguientes ítems no previstos, requeridos para el desarrollo de las actividades de demolición, adecuación del terreno, construcción de la nueva estructura, instalación de los elementos complementarios y manejo de los residuos generados:

- NP 1.1 – Localización y replanteo (manual).
- NP 1.2 – Cerramiento en h=2,1 m.
- NP 2.1 – Demolición de pozo séptico hasta 2,50 m de profundidad, incluyendo tapa, mampostería, vigas, columnas y pañetes.
- NP 3.1 – Excavación manual h ≤ 2 m, incluyendo retiro.
- NP 3.2 – Mejoramiento del suelo en recebo-cemento.
- NP 3.3 – Relleno y compactación manual con material de sitio.
- NP 4.1 – Solado de limpieza en concreto 1:10, e=0,05 m.
- NP 4.2 – Viga de amarre 20 × 20 cm, en concreto de 3.000 psi, incluyendo acero.
- NP 4.3 – Columneta 15 × 20 cm, en concreto de 3.000 psi, incluyendo acero.
- NP 4.4 – Placa para tapa de tanque, en concreto armado de 3.000 psi.
- NP 4.5 – Tapa para tanque de 0,50 × 0,75 m, incluyendo acero de refuerzo y marco.
- NP 4.6 – Tapa para tanque de 0,50 × 0,50 m, incluyendo acero de refuerzo y marco.
- NP 4.7 – Tapa para tanque de 0,75 × 0,75 m, incluyendo acero de refuerzo y marco.
- NP 4.8 – Losa maciza, en concreto de 3.000 psi, e=0,12 m, incluyendo acero de refuerzo.
- NP 5.1 – Muro en ladrillo tolete común (BOGCA), incluyendo mortero de pega.

- NP 6.1 – Pañete impermeabilizado de muros 1:4, incluyendo filos, carteras y dilataciones.
- NP 6.2 – Impermeabilización para tanques y piscinas.
- NP 7.1 – Suministro e instalación de material seleccionado para filtro de pozo séptico, incluyendo mano de obra, según diseño.
- NP 7.2 – Suministro e instalación de tubería sanitaria 4" PVC, tipo pesada.
- NP 7.3 – Suministro e instalación de tubería sanitaria 4" PVC para pozo séptico, incluyendo accesorios y soldadura.
- NP 8.1 – Aseo general.
- NP 8.2 – Transporte rural.

La incorporación de estas actividades permitirá avanzar en la atención de la problemática sanitaria actualmente identificada en la sede educativa y garantizar que las obras ejecutadas respondan a las condiciones reales encontradas durante la intervención.

- Presupuesto para la I.E.M. Criollo, sede Líbano.

"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA RED SANITARIA Y SISTEMAS SEPTICOS DE LAS SEDES EDUCATIVAS RURALES DEL MUNICIPIO DE PITALITO HUILA". I.E.M. CRIOLLO – SEDE LÍBANO										
CONDICIONES ORIGINALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	+ -	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	**PRELIMINARES**									
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO (MANUAL)	M2	18,00	$ 3.000,00	$ 54.000,00		0,00		18,00	$ 54.000,00
1.2	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	18,00	$ 20.883,00	$ 375.894,00		0,00		18,00	$ 375.894,00
2	**MOVIMIENTO DE TIERRA**									
2,1	EXCAVACION MANUAL h= hasta 2m (Incluye retiro)	M3	2,60	$ 58.785,00	$ 152.841,00		0,00		2,60	$ 152.841,00
2,2	MEJORAMIENTO DEL SUELO EN RECEBO - CEMENTO COMPACTADO MANUAL	M3	0,05	$ 173.408,00	$ 8.670,40		0,00		0,05	$ 8.670,40
2,3	RELLENO COMPACTACION MANUAL CON MATERIAL DE SITIO	M3	1,50	$ 38.159,00	$ 57.238,50		0,00		1,50	$ 57.238,50
3	**DEMOLICIÓN**									
3,1	DEMOLICION DE PAÑETE MUROS	M2	13,50	$ 15.185,00	$ 204.997,50	-	13,50	$ -204.997,50	0,00	$ -
4	**PAÑETES**									
4,1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO LISO MUROS 1:4 (Incluye filos, carteras y dilataciones)	M2	27,30	$ 43.819,00	$ 1.196.258,70	-	27,30	$ -1.196.258,70	0,00	$ -
4,2	IMPERMEABILIZACION PARA TANQUES Y PISCINAS	M2	27,30	$ 22.034,00	$ 601.528,20	-	27,30	$ -601.528,20	0,00	$ -
5	**LIMPIEZA**									
5,1	Suministro e instalación de material seleccionado para filtro de POZO SÉPTICO (incluye mano de obra) según diseño de pozo séptico tipo 1	GLB	1,00	$ 181.932,00	$ 181.932,00	-	1,00	$ -181.932,00	0,00	$ -
6	**ESTRUCTURA**									
6,1	TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO 80X80 cm.	UND	1,00	$ 511.999,00	$ 511.999,00		0,00		1,00	$ 511.999,00

Proyectó: Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada – Apoyo Profesional SEM

Revisado por: James Antonio Ramírez López	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Secretario de educación	Cargo: Secretario de educación

	- h<= 8m - Tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8									
7	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**									
7,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4" PVC Tipo pesada	M	8,80	$ 46.037,00	$ 405.125,60		0,00		8,80	$ 405.125,60
8	**ASEO Y TRANSPORTE**									
8,1	ASEO GENERAL	UN	1,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00		0,00		1,00	$ 150.000,00
8,2	RECOLECCIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIÓN DE 5 M³	M3	3,50	$ 49.760,00	$ 174.160,00	-	3,50	$ -174.160,00	0,00	$ -
INP 1	**ITEMS NO PREVISTOS**									
NP 1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO (MANUAL)	M2		$ 3.000,00		+	9,32	$ 27.960,00	9,32	$ 27.960,00
NP 1,2	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M		$ 20.000,00		+	18,00	$ 360.000,00	18,00	$ 360.000,00
INP 2	**DEMOLICIÓN**									
NP 2,1	DEMOLICION DE POZO SÉPTICO hasta 2.50 m de profundidad (incluye Tapa en concreto, losa inferior, vigas, columnas y pantallas) (incluye retiro)	M3		$ 200.000,00		+	19,56	$ 3.912.000,00	19,56	$ 3.912.000,00
INP 3	**MOVIMIENTO DE TIERRA**									
NP 3,1	EXCAVACION MANUAL h= hasta 2m (Incluye retiro)	M3		$ 58.785,00		+	2,00	$ 117.570,00	2,00	$ 117.570,00
NP 3,2	MEJORAMIENTO DEL SUELO EN RECEBO - CEMENTO COMPACTADO MANUAL	M3		$ 170.000,00		+	0,93	$ 158.100,00	0,93	$ 158.100,00
NP 3,3	RELLENO COMPACTACION MANUAL CON MATERIAL DE SITIO	M3		$ 38.000,00		+	2,00	$ 76.000,00	2,00	$ 76.000,00
INP 4	**CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA**									
NP 4,1	SOLADO DE LIMPIEZA CONCRETO 1700 P.S.I. E=0,05M	M2		$ 39.000,00		+	9,40	$ 366.600,00	9,40	$ 366.600,00
NP 4,2	VIGA DE AMARRE 20X20 cm (Concreto de 3000 psi - incluye acero 4 No.4, E:3/8" C/0,15 m)	M		$ 130.000,00		+	14,00	$ 1.820.000,00	14,00	$ 1.820.000,00
NP 4,3	COLUMNETA 15X20 cm (Concreto de 3000 PSI - incluye acero 4 No.4, E:3/8" C/0,15 m)	M		$ 129.000,00		+	10,80	$ 1.393.200,00	10,80	$ 1.393.200,00
NP 4,4	PLACA PARA TAPA DE TANQUE en concreto armado de 3000 PSI e=0.10 m (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos y tres contramarcos para tapa) (según diseño)	M2		$ 300.000,00		+	9,43	$ 2.829.000,00	9,43	$ 2.829.000,00
NP 4,5	TAPA PARA TANQUE de 0.9m x 0.75m (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos, concreto de 3000 psi y marco en ángulo de 1/8") (según diseño)	M2		$ 190.000,00		+	1,00	$ 190.000,00	1,00	$ 190.000,00
NP 4,6	TAPA PARA TANQUE de 0.50m x 0.50m i (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos,	UN		$ 125.000,00		+	1,00	$ 125.000,00	1,00	$ 125.000,00

Proyectó: Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada – Apoyo Profesional SEM

Revisado por: James Antonio Ramírez López	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Secretario de educación	Cargo: Secretario de educación

	concreto de 3000 psi y marco en ángulo de 1/8") (según diseño)										
NP 4,7	TAPA PARA TANQUE de 0.75m x 0.75m (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos, concreto de 3000 psi y marco en ángulo de 1/8") (según diseño)	UN		$ 171.801,00		+	1,00	$ 171.801,00	1,00	$ 171.801,00
NP 4,8	LOSA MACIZA en Concreto de 3000 Psi, e=0,12m (Incluye acero de refuerzo 1/2" c/15cm; 2 sentidos)	M2		$ 292.359,00		+	9,32	$ 2.723.324,09	9,32	$ 2.723.324,09
INP 5	**MAMPOSTERIA**									
NP 5,1	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN (SOGA) (incluye mortero de pega 1:3)	M2		$ 134.915,00		+	23,60	$ 3.183.994,00	23,60	$ 3.183.994,00
INP 6	**PAÑETES**									
NP 6,1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO LISO MUROS 1:4 (Incluye filos, carteras y dilataciones)	M2		$ 43.819,00		+	27,40	$ 1.200.640,60	27,40	$ 1.200.640,60
NP 6,2	IMPERMEABILIZACION PARA TANQUES Y PISCINAS	M2		$ 22.034,00		+	27,40	$ 603.731,60	27,40	$ 603.731,60
INP 7	**INSTALACIONES SANITARIAS Y FILTRO**									
NP 7,1	Suministro e instalación de material seleccionado para filtro de POZO SÉPTICO (incluye mano de obra) según diseño de pozo séptico tipo 1	GLB		$ 181.932,00		+	1,00	$ 181.932,00	1,00	$ 181.932,00
NP 7,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4" PVC Tipo pesada	M		$ 46.037,00		+	7,50	$ 345.277,50	7,50	$ 345.277,50
NP 7,3	Suministro e instalación de tubería sanitaria en PVC 4" para pozo séptico (incluye tubería, accesorios y soldadura PVC) (según diseño)	GLB		$ 621.809,00		+	0,50	$ 310.904,50	0,50	$ 310.904,50
INP 8	**ASEO Y TRANSPORTE**									
NP 8,1	ASEO GENERAL	UN		$ 150.000,00		+	1,00	$ 150.000,00	1,00	$ 150.000,00
NP 8,2	TRANSPORTE RURAL	VIAJE		$ 250.000,00		+	2,00	$ 500.000,00	2,00	$ 500.000,00

6.5 "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA RED SANITARIA Y SISTEMAS SEPTICOS DE LAS SEDES EDUCATIVAS RURALES DEL MUNICIPIO DE PITALITO HUILA". I.E.M. CRIOLLO – SEDE PRINCIPAL

Adicionalmente, en la misma solicitud elevada por el señor Rector de la I.E.M. Criollo el día 24 de septiembre de 2026, se expone una problemática adicional relacionada con la infraestructura sanitaria de la Sede Principal, manifestando que durante la semana comprendida entre el 20 y el 24 de septiembre de 2026 se presentó una situación de emergencia ocasionada por el colapso de la red de desagüe de las aguas residuales provenientes de la cocina, generando la inundación del área con aguas servidas.

Como consecuencia de esta situación, se realizaron labores de destape e inspección de la red sanitaria existente, evidenciándose que tanto las tuberías como los elementos de

conducción y vaciado presentan condiciones de deterioro, colapso y saturación que afectan significativamente su funcionamiento. De acuerdo con la revisión efectuada por parte de la institución, las tuberías se encuentran completamente obstruidas, dificultando el adecuado flujo y evacuación de las aguas residuales y generando riesgos para las condiciones de salubridad, seguridad y bienestar de la comunidad educativa.

En atención a lo anterior, se identifica la necesidad de intervenir la red sanitaria existente con el fin de restablecer sus condiciones de funcionamiento y garantizar una disposición adecuada de las aguas residuales, mitigando los riesgos sanitarios evidenciados durante la inspección realizada.

6.5.1 ITEMS NO PREVISTOS:

En atención a la problemática evidenciada en la red sanitaria de la Sede Principal de la I.E.M. Criollo, se propone la ejecución de los siguientes ítems:

- NP 1.1 – Localización y replanteo (manual).
- NP 1.2 – Cerramiento en fibra de polipropileno h=2,1m.
- NP 2.1 – Excavación manual h= hasta 2m (incluye retiro).
- NP 2.2 – Relleno compactación manual con material de sitio.
- NP 3.1 – Construcción de dos (2) cajas de inspección de paso en ladrillo 80x80 cm. - h<= 0,8m - tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8.
- NP 3.2 – Construcción de una (1) trampa de grasas en ladrillo de 80 x 80 cm. - h<= 0,8m - tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8.
- NP 3.3 – Mejoramiento de suelo en recebo cemento.
- NP 4.1 – Suministro e instalación de tubería sanitaria PVC tipo pesada de 4".
- NP 5.1 – Aseo general.
- NP 5.2 – Transporte rural.

Las obras propuestas consisten en la construcción de una trampa de grasas que recibirá las aguas residuales provenientes de la cocina del restaurante escolar y de la cooperativa, permitiendo la separación y retención de grasas y aceites antes de su ingreso al sistema de tratamiento de aguas residuales.

Una vez realizado este pretratamiento, las aguas serán conducidas mediante una nueva red sanitaria hasta el pozo séptico existente. La distancia entre el punto A, correspondiente a la ubicación proyectada de la trampa de grasas, y el punto B, correspondiente al pozo séptico, es de aproximadamente setenta y cinco (75) metros lineales, por lo que se requiere la instalación de tubería sanitaria PVC de 4" a lo largo de dicho recorrido.

Considerando la longitud de la red proyectada y con el fin de garantizar su adecuado funcionamiento, mantenimiento y operación, resulta necesario construir dos (2) cajas de inspección intermedias, distribuidas en tramos aproximadamente iguales entre el punto A y el punto B. Estas estructuras permitirán efectuar labores periódicas de limpieza, inspección y monitoreo de la red sanitaria, facilitarán la atención de posibles

obstrucciones y contribuirán a la conservación y correcto funcionamiento del sistema de alcantarillado sanitario proyectado.

De esta manera, la intervención permitirá solucionar la problemática actualmente existente, garantizando una adecuada evacuación de las aguas residuales y mejorando las condiciones sanitarias de la institución educativa.

- Presupuesto para la I.E.M. Criollo, sede Principal.

"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA RED SANITARIA Y SISTEMAS SEPTICOS DE LAS SEDES EDUCATIVAS RURALES DEL MUNICIPIO DE PITALITO HUILA". I.E.M. CRIOLLO – SEDE PRINCIPAL										
CONDICIONES ORIGINALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	+ -	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
INP 1	**PRELIMINARES**									
NP 1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO (MANUAL)	M2	0,00	$ 3.000,00	$ -		18,00	$ 54.000,00	18,00	$ 54.000,00
NP 1.2	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	0,00	$ 20.883,00	$ -		20,00	$ 417.660,00	20,00	$ 417.660,00
INP 2	**MOVIMIENTO DE TIERRA**									
NP 2,1	EXCAVACION MANUAL h= hasta 2m (Incluye retiro)	M3	0,00	$ 58.785,00	$ -		15,75	$ 925.863,75	15,75	$ 925.863,75
NP 2,2	RELLENO COMPACTACION MANUAL CON MATERIAL DE SITIO	M3	0,00	$ 38.159,00	$ -		10,00	$ 381.590,00	10,00	$ 381.590,00
INP 3	**ESTRUCTURA**									
NP 3,1	CAJA DE INSPECCION DE PASO EN LADRILLO 80X80 cm. - h<= 0,8m - Tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8	UN	0,00	$ 519.509,00	$ -		2,00	$ 1.039.018,00	2,00	$ 1.039.018,00
NP 3,2	TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO 80X80 cm. - h<= 8m - Tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8	UN	0,00	$ 511.999,00	$ -		1,00	$ 511.999,00	1,00	$ 511.999,00
NP 3,3	MEJORAMIENTO DEL SUELO EN RECEBO - CEMENTO COMPACTADO MANUAL	M3	0,00	$ 173.408,00	$ -		0,20	$ 34.681,60	0,20	$ 34.681,60
INP 4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**									

Proyectó: Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada – Apoyo Profesional SEM

Revisado por: James Antonio Ramírez López	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Secretario de educación	Cargo: Secretario de educación

NP 4,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4" PVC Tipo pesada	M	0,00	$ 46.037,00	$ -	76,00	$ 3.498.812,00	76,00	$ 3.498.812,00
INP 5	**ASEO Y TRANSPORTE**								
NP 5,1	ASEO GENERAL	UN	0,00	$ 150.000,00	$ -	1,00	$ 150.000,00	1,00	$ 150.000,00
NP 5,2	TRANSPORTE RURAL	VIAJE	0,00	$ 250.000,00	$ -	1,00	$ 250.000,00	1,00	$ 250.000,00

7. Que, una vez realizado el presente balance de obra y atendiendo la solicitud presentada por la comunidad educativa, la supervisión considera necesaria la ejecución de las intervenciones identificadas, teniendo en cuenta que estas resultan fundamentales para contribuir a garantizar condiciones adecuadas de seguridad, funcionalidad y confort en los espacios destinados al desarrollo de las actividades académicas. Asimismo, la Secretaría de Educación cuenta con los recursos financieros requeridos para atender las actividades objeto de la presente adición, los cuales se encuentran respaldados mediante el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 2026002112 del 14 de octubre de 2026, garantizando la disponibilidad presupuestal necesaria para la viabilidad de la presente modificación contractual.

8. Que, en atención a las consideraciones antes expuestas, la supervisión recomienda realizar presente Adición al contrato de obra No. MP-SEM-MC-OP-040-2026, por la suma de TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS TRECE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS ($34.413.351,98 M/CTE). los cuáles serán destinados para cubrir los costos asociados a las actividades adicionales y los ítems no previstos en el alcance original del contrato.

9. Que el valor de la presente adición no supera el 50% del valor inicialmente contratado en el contrato de obra No. MP-SEM-MC-OP-040-2026.

10. Que en consideración a la solicitud presentada por parte de la I.E.M. Criollo y según la evaluación y consideración por parte de la secretaría de educación luego de elaborar las actividades e ítems no previstos, es necesario prorrogar contrato por un término de Un (1) mes y dieciséis (16) días más, hasta el treinta (30) de noviembre de 2026 y modificar así la cláusula CUARTA: VALOR: de conformidad con el BALANCE DE OBRA PARA: MAYORES Y MENORES CANTIDADES Y CREACIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS.

11. La presente acta es de común acuerdo y se establece que no genera condiciones de desequilibrio económico al contratista y en consecuencia no habrá reclamaciones por su parte.

Por todo lo anteriormente expuesto, se hace necesario la suscripción de la presente acta de justificación para la Modificación, Adición y Prorroga No. 1, del contrato de obra No. MP-SEM-MC-OP-040-2026 que tiene como objeto: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA

Proyecto: Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada – Apoyo Profesional SEM

Revisado por: James Antonio Ramírez López	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Secretario de educación	Cargo: Secretario de educación

RED SANITARIA Y SISTEMAS SEPTICOS DE LAS SEDES EDUCATIVAS RURALES DEL MUNICIPIO DE PITALITO HUILA, de la siguiente manera:

1. **ADICIONAR** a la "CUARTA. VALOR", la suma de **TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS TRECE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS ($34.413.351,98 M/CTE).** Y **MODIFICAR**, las condiciones técnicas y presupuestales del contrato teniendo en cuenta el BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES Y CREACIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS DE OBRA. Quedando de la siguiente manera:

   CUARTA. VALOR: El valor del contrato es por la suma de **CIENTO DIEZ MILLONES SETECIENTOS VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS DOCE PESOS CON CUARENTA Y SIETE CENTAVOS ($110.727.912,47) M/CTE,** equivalentes a 63,24 SMMLV para el año de aceptación de la oferta 2026 suma que se discrimina de la siguiente manera:

"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA RED SANITARIA Y SISTEMAS SEPTICOS DE LAS SEDES EDUCATIVAS RURALES DEL MUNICIPIO DE PITALITO HUILA". I.E.M. DOMINGO SAVIO – SEDE LA RESERVA										
CONDICIONES ORIGINALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	+ -	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	**PRELIMINARES**									
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO (MANUAL)	M2	18,00	$ 3.000,00	$ 54.000,00		0,00		18,00	$ 54.000,00
1.2	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	30,00	$ 20.000,00	$ 600.000,00		0,00		30,00	$ 600.000,00
2	**DEMOLICIÓN**									
2.1	DEMOLICION DE POZO SÉPTICO hasta 2.50 m de profundidad (incluye Tapa en concreto, losa inferior, vigas, columnas y pantallas) (incluye retiro)	M3	19,56	$ 200.000,00	$ 3.912.000,00		0,00		19,56	$ 3.912.000,00
3	**MOVIMIENTO DE TIERRA**									
3,1	EXCAVACION MANUAL h= hasta 2m (Incluye retiro)	M3	4,00	$ 58.000,00	$ 232.000,00		0,00		4,00	$ 232.000,00
3,2	MEJORAMIENTO DEL SUELO EN RECEBO - CEMENTO COMPACTADO MANUAL	M3	0,60	$ 170.000,00	$ 102.000,00		0,00		0,60	$ 102.000,00
3,3	RELLENO COMPACTACION MANUAL CON MATERIAL DE SITIO	M3	4,00	$ 38.000,00	$ 152.000,00		0,00		4,00	$ 152.000,00
4	**CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA**									
4,1	SOLADO DE LIMPIEZA CONCRETO 1700 P.S.I. E=0,05M	M2	9,40	$ 36.000,00	$ 338.400,00		0,00		9,40	$ 338.400,00
4,2	VIGA DE AMARRE 20X20 cm (Concreto de 3000 psi - incluye acero 4 No.4, E:3/8" C/0,15 m)	M	14,00	$ 135.000,00	$ 1.890.000,00		0,00		14,00	$ 1.890.000,00
4,3	COLUMNETA 15X20 cm (Concreto de 3000 PSI - incluye acero 4 No.4, E:3/8" C/0,15 m)	M	10,80	$ 130.000,00	$ 1.404.000,00		0,00		10,80	$ 1.404.000,00
4,4	PLACA PARA TAPA DE TANQUE en concreto	M2	9,43	$ 305.000,00	$ 2.876.150,00		0,00		9,43	$ 2.876.150,00

Proyectó: Arq. Juan Esteban Orgañez Losada – Apoyo Profesional SEM

Revisado por: James Antonio Ramírez López	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Secretario de educación	Cargo: Secretario de educación

	armado de 3000 PSI e=0.10 m (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos y tres contramarcos para tapa) (según diseño)									
4,5	TAPA PARA TANQUE de 0.9m x 0.75m (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos, concreto de 3000 psi y marco en ángulo de 1/8") (según diseño)	M2	1,00	$ 185.000,00	$ 185.000,00		0,00		1,00	$ 185.000,00
4,6	TAPA PARA TANQUE de 0.50m x 0.50m i (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos, concreto de 3000 psi y marco en ángulo de 1/8") (según diseño)	UN	1,00	$ 128.000,00	$ 128.000,00		0,00		1,00	$ 128.000,00
4,7	TAPA PARA TANQUE de 0.75m x 0.75m (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos, concreto de 3000 psi y marco en ángulo de 1/8") (según diseño)	UN	1,00	$ 165.000,00	$ 165.000,00		0,00		1,00	$ 165.000,00
4,8	LOSA MACIZA en Concreto de 3000 Psi, e=0,12m (Incluye acero de refuerzo 1/2" c/15cm; 2 sentidos)	M2	9,32	$ 290.000,00	$ 2.701.350,00		0,00		9,32	$ 2.701.350,00
5	**MAMPOSTERIA**									
5,1	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN (SOGA) (incluye mortero de pega 1:3)	M2	23,60	$ 130.000,00	$ 3.068.000,00		0,00		23,60	$ 3.068.000,00
6	**PAÑETES**									
6,1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO LISO MUROS 1:4 (Incluye filos, carteras y dilataciones)	M2	27,40	$ 40.000,00	$ 1.096.000,00		0,00		27,40	$ 1.096.000,00
6,2	IMPERMEABILIZACION PARA TANQUES Y PISCINAS	M2	27,40	$ 22.000,00	$ 602.800,00		0,00		27,40	$ 602.800,00
7	**INSTALACIONES SANITARIAS Y FILTRO**									
7,1	Suministro e instalación de material seleccionado para filtro de POZO SÉPTICO (incluye mano de obra) según diseño de pozo séptico tipo 1	GLB	1,00	$ 175.000,00	$ 175.000,00		0,00		1,00	$ 175.000,00
7,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4" PVC Tipo pesada	M	7,50	$ 42.000,00	$ 315.000,00		0,00		7,50	$ 315.000,00
7,3	Suministro e instalación de tubería sanitaria en PVC 4" para pozo séptico (incluye tubería, accesorios y soldadura PVC) (según diseño)	GLB	1,00	$ 615.000,00	$ 615.000,00		0,00		1,00	$ 615.000,00
8	**POZO DE FILTRACIÓN**									
8,1	EXCAVACION MANUAL h= hasta 2m (Incluye retiro)	M3	4,00	$ 55.000,00	$ 220.000,00	-	4,00	$ -220.000,00	0,00	$ -
8,2	SOLADO DE LIMPIEZA CONCRETO 1700 P.S.I. E=0,05M	M2	1,40	$ 38.000,00	$ 53.200,00	-	1,40	$ -53.200,00	0,00	$ -
8,3	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN	M2	2,40	$ 130.000,00	$ 312.000,00	-	2,40	$ -312.000,00	0,00	$ -

Proyectó: Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada – Apoyo Profesional SEM

Revisado por: James Antonio Ramírez López	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Secretario de educación	Cargo: Secretario de educación

	(SOGA) (incluye mortero de pega 1:3)									
8,4	Suministro e instalación de TUBO CONCR. REFORZADO 24" para POZO DE FILTRACIÓN (incluye mano de obra) según diseño de pozo séptico tipo 1	GLB	1,00	$ 790.000,00	$ 790.000,00	-	1,00	$ -790.000,00	0,00	$ -
8,5	Suministro e instalación de material seleccionado para POZO DE FILTRACIÓN (incluye mano de obra) según diseño de pozo séptico tipo 1	GLB	2,40	$ 300.000,00	$ 720.000,00	-	2,40	$ -720.000,00	0,00	$ -
8,6	Suministro e instalación de tubería sanitaria en PVC 4" para pozo de filtración (incluye tubería, accesorio y soldadura PVC) (según diseño)	GLB	1,00	$ 290.000,00	$ 290.000,00	-	1,00	$ -290.000,00	0,00	$ -
8,7	TAPA PARA POZO DE FILTRACION de Ø 1.60 m E= 0.08 (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos) (según diseño)	UN	1,00	$ 298.000,00	$ 298.000,00	-	1,00	$ -298.000,00	0,00	$ -
8,8	TAPA PARA TANQUE de 0.50m x 0.50m i (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos, concreto de 3000 psi y marco en ángulo de 1/8") (según diseño)	UN	1,00	$ 128.000,00	$ 128.000,00	-	1,00	$ -128.000,00	0,00	$ -
9	**ASEO Y TRANSPORTE**									
9,1	ASEO GENERAL	UN	1,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00		0,00		1,00	$ 150.000,00
9,2	TRANSPORTE RURAL	VIAJE	1,00	$ 250.000,00	$ 250.000,00		0,00		1,00	$ 250.000,00

"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA RED SANITARIA Y SISTEMAS SEPTICOS DE LAS SEDES EDUCATIVAS RURALES DEL MUNICIPIO DE PITALITO HUILA". I.E.M. MONTESSORI – SEDE SANTA INÉS

		CONDICIONES ORIGINALES				MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	**PRELIMINARES**									
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO (MANUAL)	M2	9,32	$ 3.000,00	$ 27.945,00		0,00		9,32	$ 27.945,00
1.2	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	18,00	$ 20.883,00	$ 375.894,00		0,00		18,00	$ 375.894,00
2	**DEMOLICIÓN**									
2.1	DEMOLICION DE POZO SÉPTICO hasta 2.50 m de profundidad (incluye Tapa en concreto, losa inferior, vigas, columnas y pantallas) (incluye retiro)	M3	19,56	$ 200.000,00	$ 3.912.000,00		0,00		19,56	$ 3.912.000,00
3	**MOVIMIENTO DE TIERRA**									
3,1	EXCAVACION MANUAL h= hasta 2m (Incluye retiro)	M3	4,00	$ 58.785,00	$ 235.140,00		0,00		4,00	$ 235.140,00
3,2	MEJORAMIENTO DEL SUELO EN RECEBO - CEMENTO COMPACTADO MANUAL	M3	0,60	$ 170.000,00	$ 102.000,00		0,00		0,60	$ 102.000,00
3,3	RELLENO COMPACTACION MANUAL CON	M3	4,00	$ 38.000,00	$ 152.000,00		0,00		4,00	$ 152.000,00

Proyectó: Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada – Apoyo Profesional SEM

Revisado por: James Antonio Ramírez López	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Secretario de educación	Cargo: Secretario de educación

	MATERIAL DE SITIO									
4	**CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA**									
4,1	SOLADO DE LIMPIEZA CONCRETO 1700 P.S.I. E=0,05M	M2	9,40	$ 39.000,00	$ 366.600,00		0,00		9,40	$ 366.600,00
4,2	VIGA DE AMARRE 20X20 cm (Concreto de 3000 psi - incluye acero 4 No.4, E:3/8" C/0,15 m)	M	14,00	$ 130.000,00	$ 1.820.000,00		0,00		14,00	$ 1.820.000,00
4,3	COLUMNETA 15X20 cm (Concreto de 3000 PSI - incluye acero 4 No.4, E:3/8" C/0,15 m)	M	10,80	$ 129.000,00	$ 1.393.200,00		0,00		10,80	$ 1.393.200,00
4,4	PLACA PARA TAPA DE TANQUE en concreto armado de 3000 PSI e=0.10 m (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos y tres contramarcos para tapa) (según diseño)	M2	9,43	$ 300.000,00	$ 2.829.000,00		0,00		9,43	$ 2.829.000,00
4,5	TAPA PARA TANQUE de 0.9m x 0.75m (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos, concreto de 3000 psi y marco en ángulo de 1/8") (según diseño)	M2	1,00	$ 190.000,00	$ 190.000,00		0,00		1,00	$ 190.000,00
4,6	TAPA PARA TANQUE de 0.50m x 0.50m i (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos, concreto de 3000 psi y marco en ángulo de 1/8") (según diseño)	UN	1,00	$ 125.000,00	$ 125.000,00		0,00		1,00	$ 125.000,00
4,7	TAPA PARA TANQUE de 0.75m x 0.75m (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos, concreto de 3000 psi y marco en ángulo de 1/8") (según diseño)	UN	1,00	$ 171.801,00	$ 171.801,00		0,00		1,00	$ 171.801,00
4,8	LOSA MACIZA en Concreto de 3000 Psi, e=0,12m (Incluye acero de refuerzo 1/2" c/15cm; 2 sentidos)	M2	9,32	$ 292.359,00	$ 2.723.324,09		0,00		9,32	$ 2.723.324,09
5	**MAMPOSTERIA**									
5,1	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN (SOGA) (incluye mortero de pega 1:3)	M2	23,60	$ 134.915,00	$ 3.183.994,00		0,00		23,60	$ 3.183.994,00
6	**PAÑETES**									
6,1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO LISO MUROS 1:4 (Incluye filos, carteras y dilataciones)	M2	27,40	$ 43.819,00	$ 1.200.640,60		0,00		27,40	$ 1.200.640,60
6,2	IMPERMEABILIZACION PARA TANQUES Y PISCINAS	M2	27,40	$ 22.034,00	$ 603.731,60		0,00		27,40	$ 603.731,60
7	**INSTALACIONES SANITARIAS Y FILTRO**									
7,1	Suministro e instalación de material seleccionado para filtro de POZO SÉPTICO (incluye mano de obra) según diseño de pozo séptico tipo 1	GLB	1,00	$ 181.932,00	$ 181.932,00		0,00		1,00	$ 181.932,00
7,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA	M	7,50	$ 46.037,00	$ 345.277,50		0,00		7,50	$ 345.277,50

Proyectó: Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada – Apoyo Profesional SEM

Revisado por: James Antonio Ramírez López	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Secretario de educación	Cargo: Secretario de educación

	4" PVC Tipo pesada									
7,3	Suministro e instalación de tubería sanitaria en PVC 4" para pozo séptico (incluye tubería, accesorios y soldadura PVC) (según diseño)	GLB	1,00	$ 621.809,00	$ 621.809,00		0,00		1,00	$ 621.809,00
8	**ASEO Y TRANSPORTE**									
8,1	ASEO GENERAL	UN	1,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00		0,00		1,00	$ 150.000,00
8,2	TRANSPORTE RURAL	VIAJE	1,00	$ 250.000,00	$ 250.000,00		0,00		1,00	$ 250.000,00
INP 1	**ITEMS NO PREVISTOS**									
NP 1,1	TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO 80X80 cm. - h<= 8m - Tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8	UN		$ 511.999,00		+	1,00	$ 511.999,00	1,00	$ 511.999,00
NP 1,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4" PVC Tipo pesada	M		$ 46.037,00		+	28,00	$ 1.289.036,00	28,00	$ 1.289.036,00

"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA RED SANITARIA Y SISTEMAS SEPTICOS DE LAS SEDES EDUCATIVAS RURALES DEL MUNICIPIO DE PITALITO HUILA". I.E.M. CRIOLLO – SEDE VERSALLES

		CONDICIONES ORIGINALES				MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	**PRELIMINARES**									
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO (MANUAL)	M2	18,00	$ 3.000,00	$ 54.000,00		0,00		18,00	$ 54.000,00
1.2	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	20,00	$ 20.883,00	$ 417.660,00		0,00		20,00	$ 417.660,00
2	MOVIMIENTO **DE TIERRA**									
2,1	EXCAVACION MANUAL h= hasta 2m (Incluye retiro)	M3	6,00	$ 58.785,00	$ 352.710,00		0,00		6,00	$ 352.710,00
2,2	RELLENO COMPACTACION MANUAL CON MATERIAL DE SITIO	M3	5,00	$ 38.159,00	$ 190.795,00		0,00		5,00	$ 190.795,00
3	DESMONTE Y DEMOLICIÓN									
3,1	DEMOLICION DE CAJA DE INSPECCION EN LADRILLO (sección de 0,5x0,5 hasta 0,9x0,9)	UN	1,00	$ 53.136,00	$ 53.136,00		0,00		1,00	$ 53.136,00
3,2	RETIRO DE TUBERIA EXISTENTE 0 A 12"	M3	14,00	$ 5.798,00	$ 81.172,00		0,00		14,00	$ 81.172,00
3,3	MEJORAMIENTO DEL SUELO EN RECEBO - CEMENTO COMPACTADO MANUAL	M3	0,30	$ 173.408,00	$ 52.022,40		0,00		0,30	$ 52.022,40
4	**ESTRUCTURA**									
4,1	CAJA DE INSPECCION DE PASO EN LADRILLO 80X80 cm. - h<= 0,8m - Tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8	UN	2,00	$ 519.509,00	$ 1.039.018,00		0,00		2,00	$ 1.039.018,00
4,2	TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO 80X80 cm. - h<= 8m - Tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8	UN	1,00	$ 511.999,00	$ 511.999,00		0,00		1,00	$ 511.999,00
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS									
5,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE	M	26,50	$ 46.037,00	$ 1.219.980,50		0,00		26,50	$ 1.219.980,50

Proyectó: Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada – Apoyo Profesional SEM

Revisado por: James Antonio Ramírez López	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Secretario de educación	Cargo: Secretario de educación

	TUBERIA SANITARIA 4" PVC Tipo pesada									
6	**ASEO Y TRANSPORTE**									
6,1	ASEO GENERAL	UN	1,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00		0,00		1,00	$ 150.000,00
6,2	TRANSPORTE RURAL	VIAJE	1,00	$ 250.000,00	$ 250.000,00		0,00		1,00	$ 250.000,00
INP 1	**ITEMS NO PREVISTOS**									
NP 1,1	CAJA DE INSPECCION DE PASO EN LADRILLO 80X80 cm. - h<= 0,8m - Tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8	UN		$ 519.509,00		+	1,00	$ 519.509,00	1,00	$ 519.509,00
NP 1,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4" PVC Tipo pesada	M		$ 46.037,00		+	15,50	$ 713.573,50	15,50	$ 713.573,50

"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA RED SANITARIA Y SISTEMAS SEPTICOS DE LAS SEDES EDUCATIVAS RURALES DEL MUNICIPIO DE PITALITO HUILA".
I.E.M. NORMAL SUPERIOR – SEDE DANUBIO

		CONDICIONES ORIGINALES					MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL		+ -	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	**PRELIMINARES**										
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO (MANUAL)	M2	18,00	$ 3.000,00	$ 54.000,00			0,00		18,00	$ 54.000,00
1.2	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	20,00	$ 20.883,00	$ 417.660,00			0,00		20,00	$ 417.660,00
1,3	MANTENIMIENTO Y/O SONDEO DE TUBERÍA SANITARIA	M	20,00	$ 3.868,00	$ 77.360,00			0,00		20,00	$ 77.360,00
2	**DESMONTE Y DEMOLICIÓN**										
2,1	EXCAVACION MANUAL h= hasta 2m (Incluye retiro)	M3	4,00	$ 58.785,00	$ 235.140,00			0,00		4,00	$ 235.140,00
2,2	DEMOLICION DE CAJA DE INSPECCION EN LADRILLO (sección de 0,5x0,5 hasta 0,9x0,9)	UN	1,00	$ 53.136,00	$ 53.136,00			0,00		1,00	$ 53.136,00
3	**ESTRUCTURA**										
3,1	TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO 80X80 cm. - h<= 8m - Tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8	UN	1,00	$ 511.999,00	$ 511.999,00			0,00		1,00	$ 511.999,00
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**										
4,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4" PVC Tipo pesada	M	17,00	$ 46.037,00	$ 782.629,00			0,00		17,00	$ 782.629,00
5	**ASEO Y TRANSPORTE**										
5,1	ASEO GENERAL	UN	1,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00			0,00		1,00	$ 150.000,00
5,2	TRANSPORTE RURAL	VIAJE	1,00	$ 250.000,00	$ 250.000,00			0,00		1,00	$ 250.000,00

"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA RED SANITARIA Y SISTEMAS SEPTICOS DE LAS SEDES EDUCATIVAS RURALES DEL MUNICIPIO DE PITALITO HUILA".
I.E.M. CRIOLLO – SEDE LÍBANO

		CONDICIONES ORIGINALES					MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL		+ -	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	**PRELIMINARES**										
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO (MANUAL)	M2	18,00	$ 3.000,00	$ 54.000,00			0,00		18,00	$ 54.000,00
1.2	CERRRAMIENTO EN	M	18,0	$ 20.883,00	$ 375.894,00			0,00		18,00	$ 375.894,00

Proyectó: Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada – Apoyo Profesional SEM

Revisado por: James Antonio Ramírez López	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Secretario de educación	Cargo: Secretario de educación

	FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M		0							
2	**MOVIMIENTO DE TIERRA**									
2,1	EXCAVACION MANUAL h= hasta 2m (Incluye retiro)	M3	2,60	$ 58.785,00	$ 152.841,00		0,00		2,60	$ 152.841,00
2,2	MEJORAMIENTO DEL SUELO EN RECEBO - CEMENTO COMPACTADO MANUAL	M3	0,05	$ 173.408,00	$ 8.670,40		0,00		0,05	$ 8.670,40
2,3	RELLENO COMPACTACION MANUAL CON MATERIAL DE SITIO	M3	1,50	$ 38.159,00	$ 57.238,50		0,00		1,50	$ 57.238,50
3	**DEMOLICIÓN**									
3,1	DEMOLICION DE PAÑETE MUROS	M2	13,50	$ 15.185,00	$ 204.997,50	-	13,50	$ -204.997,50	0,00	$ -
4	**PAÑETES**									
4,1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO LISO MUROS 1:4 (Incluye filos, carteras y dilataciones)	M2	27,30	$ 43.819,00	$ 1.196.258,70	-	27,30	$ -1.196.258,70	0,00	$ -
4,2	IMPERMEABILIZACION PARA TANQUES Y PISCINAS	M2	27,30	$ 22.034,00	$ 601.528,20	-	27,30	$ -601.528,20	0,00	$ -
5	**LIMPIEZA**									
5,1	Suministro e instalación de material seleccionado para filtro de POZO SÉPTICO (incluye mano de obra) según diseño de pozo séptico tipo 1	GLB	1,00	$ 181.932,00	$ 181.932,00	-	1,00	$ -181.932,00	0,00	$ -
6	**ESTRUCTURA**									
6,1	TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO 80X80 cm. - h<= 8m - Tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8	UND	1,00	$ 511.999,00	$ 511.999,00		0,00		1,00	$ 511.999,00
7	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**									
7,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4" PVC Tipo pesada	M	8,80	$ 46.037,00	$ 405.125,60		0,00		8,80	$ 405.125,60
8	**ASEO Y TRANSPORTE**									
8,1	ASEO GENERAL	UN	1,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00		0,00		1,00	$ 150.000,00
8,2	RECOLECCIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS GENERADOS EN OBRA, INCLUIDOS AYUDANTES Y CAMIÓN DE 5 M³	M3	3,50	$ 49.760,00	$ 174.160,00	-	3,50	$ -174.160,00	0,00	$ -
INP 1	**ITEMS NO PREVISTOS**									
NP 1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO (MANUAL)	M2		$ 3.000,00		+	9,32	$ 27.960,00	9,32	$ 27.960,00
NP 1,2	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M		$ 20.000,00		+	18,00	$ 360.000,00	18,00	$ 360.000,00
INP 2	**DEMOLICIÓN**									
NP 2,1	DEMOLICION DE POZO SÉPTICO hasta 2.50 m de profundidad (incluye Tapa en concreto, losa inferior,	M3		$ 200.000,00		+	19,56	$ 3.912.000,00	19,56	$ 3.912.000,00

Proyectó: Arq. Juan Esteban Ordóñez Losada – Apoyo Profesional SEM

Revisado por: James Antonio Ramírez López	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Secretario de educación	Cargo: Secretario de educación

	vigas, columnas y pantallas) (incluye retiro)									
INP 3	**MOVIMIENTO DE TIERRA**									
NP 3,1	EXCAVACION MANUAL h= hasta 2m (Incluye retiro)	M3		$ 58.785,00		+	2,00	$ 117.570,00	2,00	$ 117.570,00
NP 3,2	MEJORAMIENTO DEL SUELO EN RECEBO - CEMENTO COMPACTADO MANUAL	M3		$ 170.000,00		+	0,93	$ 158.100,00	0,93	$ 158.100,00
NP 3,3	RELLENO COMPACTACION MANUAL CON MATERIAL DE SITIO	M3		$ 38.000,00		+	2,00	$ 76.000,00	2,00	$ 76.000,00
INP 4	**CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA**									
NP 4,1	SOLADO DE LIMPIEZA CONCRETO 1700 P.S.I. E=0,05M	M2		$ 39.000,00		+	9,40	$ 366.600,00	9,40	$ 366.600,00
NP 4,2	VIGA DE AMARRE 20X20 cm (Concreto de 3000 psi - incluye acero 4 No.4, E:3/8" C/0,15 m)	M		$ 130.000,00		+	14,00	$ 1.820.000,00	14,00	$ 1.820.000,00
NP 4,3	COLUMNETA 15X20 cm (Concreto de 3000 PSI - incluye acero 4 No.4, E:3/8" C/0,15 m)	M		$ 129.000,00		+	10,80	$ 1.393.200,00	10,80	$ 1.393.200,00
NP 4,4	PLACA PARA TAPA DE TANQUE en concreto armado de 3000 PSI e=0.10 m (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos y tres contramarcos para tapa) (según diseño)	M2		$ 300.000,00		+	9,43	$ 2.829.000,00	9,43	$ 2.829.000,00
NP 4,5	TAPA PARA TANQUE de 0.9m x 0.75m (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos, concreto de 3000 psi y marco en ángulo de 1/8") (según diseño)	M2		$ 190.000,00		+	1,00	$ 190.000,00	1,00	$ 190.000,00
NP 4,6	TAPA PARA TANQUE de 0.50m x 0.50m i (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos, concreto de 3000 psi y marco en ángulo de 1/8") (según diseño)	UN		$ 125.000,00		+	1,00	$ 125.000,00	1,00	$ 125.000,00
NP 4,7	TAPA PARA TANQUE de 0.75m x 0.75m (Incluye acero de refuerzo 3/8" c/15cm; 2 sentidos, concreto de 3000 psi y marco en ángulo de 1/8") (según diseño)	UN		$ 171.801,00		+	1,00	$ 171.801,00	1,00	$ 171.801,00
NP 4,8	LOSA MACIZA en Concreto de 3000 Psi, e=0,12m (Incluye acero de refuerzo 1/2" c/15cm; 2 sentidos)	M2		$ 292.359,00		+	9,32	$ 2.723.324,09	9,32	$ 2.723.324,09
INP 5	**MAMPOSTERIA**									
NP 5,1	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN (SOGA) (incluye mortero de pega 1:3)	M2		$ 134.915,00		+	23,60	$ 3.183.994,00	23,60	$ 3.183.994,00
INP 6	**PAÑETES**									
NP 6,1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO LISO MUROS 1:4 (Incluye filos, carteras y dilataciones)	M2		$ 43.819,00		+	27,40	$ 1.200.640,60	27,40	$ 1.200.640,60

Proyectó: Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada – Apoyo Profesional SEM

Revisado por: James Antonio Ramírez López	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Secretario de educación	Cargo: Secretario de educación

NP 6,2	IMPERMEABILIZACION PARA TANQUES Y PISCINAS	M2		$ 22.034,00		+	27,40	$ 603.731,60	27,40	$ 603.731,60
INP 7	**INSTALACIONES SANITARIAS Y FILTRO**									
NP 7,1	Suministro e instalación de material seleccionado para filtro de POZO SÉPTICO (incluye mano de obra) según diseño de pozo séptico tipo 1	GLB		$ 181.932,00		+	1,00	$ 181.932,00	1,00	$ 181.932,00
NP 7,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4" PVC Tipo pesada	M		$ 46.037,00		+	7,50	$ 345.277,50	7,50	$ 345.277,50
NP 7,3	Suministro e instalación de tubería sanitaria en PVC 4" para pozo séptico (incluye tubería, accesorios y soldadura PVC) (según diseño)	GLB		$ 621.809,00		+	0,50	$ 310.904,50	0,50	$ 310.904,50
INP 8	ASEO Y TRANSPORTE									
NP 8,1	ASEO GENERAL	UN		$ 150.000,00		+	1,00	$ 150.000,00	1,00	$ 150.000,00
NP 8,2	TRANSPORTE RURAL	VIAJE		$ 250.000,00		+	2,00	$ 500.000,00	2,00	$ 500.000,00

"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA RED SANITARIA Y SISTEMAS SEPTICOS DE LAS SEDES EDUCATIVAS RURALES DEL MUNICIPIO DE PITALITO HUILA".
I.E.M. JOSÉ EUSTASIO RIVERA – SEDE CAMPOBELLO

		CONDICIONES ORIGINALES					MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR		CANT.	VALOR
1	**PRELIMINARES**										
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO (MANUAL)	M2	4,00	$ 3.000,00	$ 12.000,00		0,00			4,00	$ 12.000,00
1.2	CERRRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	10,00	$ 20.883,00	$ 208.830,00		0,00			10,00	$ 208.830,00
2	**DESMONTE Y DEMOLICIÓN**										
2,1	DEMOLICION DE CAJA DE INSPECCION EN LADRILLO (sección de 0,5x0,5 hasta 0,9x0,9)	UN	1,00	$ 53.136,00	$ 53.136,00		0,00			1,00	$ 53.136,00
2,2	EXCAVACION MANUAL h= hasta 2m (Incluye retiro)	M3	1,00	$ 58.785,00	$ 58.785,00		0,00			1,00	$ 58.785,00
2,3	MEJORAMIENTO DEL SUELO EN RECEBO - CEMENTO COMPACTADO MANUAL	M3	0,04	$ 169.000,00	$ 6.760,00		0,00			0,04	$ 6.760,00
2,4	RELLENO COMPACTACION MANUAL CON MATERIAL DE SITIO	M3	0,80	$ 38.159,00	$ 30.527,20		0,00			0,80	$ 30.527,20
3	**LIMPIEZA**										
4,1	Suministro e instalación de material seleccionado para filtro de POZO SÉPTICO (incluye mano de obra) según diseño de pozo séptico tipo 1	GLB	1,00	$ 181.932,00	$ 181.932,00		0,00			1,00	$ 181.932,00
4	**ESTRUCTURA**										
4,1	TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO 80X80 cm. - h<= 8m - Tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8	UN	1,00	$ 480.000,00	$ 480.000,00		0,00			1,00	$ 480.000,00
5	**INSTALACIONES**										

Proyectó: Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada – Apoyo Profesional SEM

Revisado por: James Antonio Ramírez López	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Secretario de educación	Cargo: Secretario de educación

	HIDROSANITARIAS									
5,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4" PVC Tipo pesada	M	4,00	$ 46.037,00	$ 184.148,00		0,00		4,00	$ 184.148,00
6	ASEO Y TRANSPORTE									
6,1	ASEO GENERAL	UN	1,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00		0,00		1,00	$ 150.000,00
6,2	TRANSPORTE RURAL	VIAJE	1,00	$ 250.000,00	$ 250.000,00		0,00		1,00	$ 250.000,00

"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA RED SANITARIA Y SISTEMAS SEPTICOS DE LAS SEDES EDUCATIVAS RURALES DEL MUNICIPIO DE PITALITO HUILA". I.E.M. CRIOLLO – SEDE PRINCIPAL

CONDICIONES ORIGINALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
INP 1	PRELIMINARES									
NP 1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO (MANUAL)	M2	0,00	$ 3.000,00	$ -		18,00	$ 54.000,00	18,00	$ 54.000,00
NP 1.2	CERRAMIENTO EN FIBRA DE POLIPROPILENO h=2,1M	M	0,00	$ 20.883,00	$ -		20,00	$ 417.660,00	20,00	$ 417.660,00
INP 2	MOVIMIENTO DE TIERRA									
NP 2,1	EXCAVACION MANUAL h= hasta 2m (Incluye retiro)	M3	0,00	$ 58.785,00	$ -		15,75	$ 925.863,75	15,75	$ 925.863,75
NP 2,2	RELLENO COMPACTACION MANUAL CON MATERIAL DE SITIO	M3	0,00	$ 38.159,00	$ -		10,00	$ 381.590,00	10,00	$ 381.590,00
INP 3	ESTRUCTURA									
NP 3,1	CAJA DE INSPECCION DE PASO EN LADRILLO 80X80 cm. - h<= 0,8m - Tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8	UN	0,00	$ 519.509,00	$ -		2,00	$ 1.039.018,00	2,00	$ 1.039.018,00
NP 3,2	TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO 80X80 cm. - h<= 8m - Tapa en marco y contramarco en ángulo de 1 x 1/8	UN	0,00	$ 511.999,00	$ -		1,00	$ 511.999,00	1,00	$ 511.999,00
NP 3,3	MEJORAMIENTO DEL SUELO EN RECEBO - CEMENTO COMPACTADO MANUAL	M3	0,00	$ 173.408,00	$ -		0,20	$ 34.681,60	0,20	$ 34.681,60
INP 4	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS									
NP 4,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4" PVC Tipo pesada	M	0,00	$ 46.037,00	$ -		76,00	$ 3.498.812,00	76,00	$ 3.498.812,00
INP 5	ASEO Y TRANSPORTE									
NP 5,1	ASEO GENERAL	UN	0,00	$ 150.000,00	$ -		1,00	$ 150.000,00	1,00	$ 150.000,00
NP 5,2	TRANSPORTE RURAL	VIAJE	0,00	$ 250.000,00	$ -		1,00	$ 250.000,00	1,00	$ 250.000,00
	SUBTOTAL				$ 57.379.368,79			$ 25.874.701		$ 83.254.069,53
	ADMINISTRACIÓN	%	27%		$ 15.492.429,57			$ 6.986.169		$ 22.478.598,77
	IMPREVISTOS	%	1%		$ 573.793,69			$ 258.747		$ 832.540,70
	UTILIDADES	%	5%		$ 2.868.968,44			$ 1.293.735		$ 4.162.703,48
	VALOR TOTAL				$ 76.314.560,49			$ 34.413.351,98		$ 110.727.912,47

Proyectó: Arq. Juan Esteban Ordoñez Losada – Apoyo Profesional SEM

Revisado por: James Antonio Ramírez López	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Secretario de educación	Cargo: Secretario de educación

2. **PRORROGAR,** la Clausula "SEPTIMA. PLAZO DEL CONTRATO", en un término de Un (01) mes y dieciséis (16) días más, para un plazo total de Cuatro (04) meses y dieciséis (16) días. Con la finalidad de llevar a cabo el cumplimiento de las obras previstas en el objeto del presente contrato.

3. **PERFECCIONAMIENTO.** Para el perfeccionamiento de la presente acta se requiere la firma de las dos partes.

Para constancia se firma en Pitalito, por las partes intervinientes hoy catorce (14) de octubre de 2026.

JAMES ANTONIO RAMÍREZ LÓPEZ
SECRETARIO DE EDUCACIÓN
Supervisor

CAMILO ALEJANDRO GÓMEZ LÓPEZ
RL OCIMAS SAS
Contratista

Proyecto: Arq. Juan Esteban Ordñez Losada – Apoyo Profesional SEM

Revisado por: James Antonio Ramírez López	Aprobado por: James Antonio Ramírez López
Firma:	Firma:
Cargo: Secretario de educación	Cargo: Secretario de educación