Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DE ARAUCA

MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANALISIS UNITARIOS

ITEM	MORTERO 1:4	UNIDAD
		M3

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 102.266,00		$ 10.227,00
E1	MEZCLADORA 1 BULTO	DIA	$ 90.000,00	3,5	$ 25.714,29
				SUBTOTAL	$ 35.941,29

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
9	CEMENTO GRIS	375	KG	$ 790,00	$ 296.250,00
6	ARENA LAVADA DE RIO	1,16	M3	$ 46.028,00	$ 53.392,00
4	AGUA	200	LT	$ 60,00	$ 12.000,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 361.642,00	$ 18.082,00
				SUBTOTAL	$ 379.724,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	3,5	$ 42.197,00
M1	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,80	$ 210.240,00	3,5	$ 60.069,00
						SUBTOTAL	$ 102.266,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
TP	VIA PAVIMENTADA	1,16	5,18	$ 1.765,00	$ 10.605,53
TNP	VIA NO PAVIMENTADA	1,16	4,93	$ 1.990,00	$ 11.380,41
				SUBTOTAL	$ 21.985,94

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 539.917,23

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	0,00%	$ -
IMPREVISTO	0,00%	$ -
UTILIDAD	0,00%	$ -
A.I.U.		$ -

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 539.917,23

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
	CONCRETO DE RESISTENCIA 3000 PSI	M3

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 142.043,00		$ 14.204,30
E1	MEZCLADORA 1 BULTO	DIA	$ 90.000,00	4	$ 22.500,00
				SUBTOTAL	$ 36.704,30

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
9	CEMENTO GRIS	350	KG	$ 790,00	$ 276.500,00
6	ARENA LAVADA DE RIO	0,56	M3	46.028,00	$ 25.775,68
26	TRITURADO 3/4PULG. EN CANTERA	0,84	M3	145.077,00	$ 121.864,68
4	AGUA	200	LT	60,00	$ 12.000,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 436.140,36	$ 21.807,00
				SUBTOTAL	$ 457.947,36

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	4	$ 36.923,00
M1	AYUDANTE	4	$ 58.400,00	0,80	$ 420.480,00	4	$ 105.120,00
						SUBTOTAL	$ 142.043,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
TP	VIA PAVIMENTADA	1,40	5,18	$ 1.765,00	$ 12.799,78
TNP	VIA NO PAVIMENTADA	1,40	4,93	$ 1.990,00	$ 13.734,98
				SUBTOTAL	$ 26.534,76

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 663.229,42

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	0,00%	$ -
IMPREVISTO	0,00%	$ -
UTILIDAD	0,00%	$ -
A.I.U.		$ -

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 663.229,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANALISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
	CONCRETO DE RESISTENCIA 2500 PSI	M3

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCION	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 142.043,00		$ 14.204,00
E1	MEZCLADORA 1 BULTO	DIA	$ 90.000,00	4	$ 22.500,00
				SUBTOTAL	$ 36.704,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCION	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
9	CEMENTO GRIS	300	KG	$ 790,00	$ 237.000,00
6	ARENA LAVADA DE RIO	0,48	M3	46.028,00	$ 22.093,44
26	TRITURADO 3/4PULG. EN CANTERA	0,95	M3	145.077,00	$ 137.823,15
4	AGUA	170	LT	60,00	$ 10.200,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 407.116,59	$ 20.356,00
				SUBTOTAL	$ 427.472,59

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCION	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	4	$ 36.923,00
M1	AYUDANTE	4	$ 58.400,00	0,80	$ 420.480,00	4	$ 105.120,00
						SUBTOTAL	$ 142.043,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCION	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
TP	VIA PAVIMENTADA	1,43	5,18	$ 1.765,00	$ 13.074,06
TNP	VIA NO PAVIMENTADA	1,43	4,93	$ 1.990,00	$ 14.029,30
				SUBTOTAL	$ 27.103,36

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 633.322,95

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACION	0,00%	$ -
IMPREVISTO	0,00%	$ -
UTILIDAD	0,00%	$ -
A.I.U.		$ -

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 633.322,95

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
1,1	RETIRO DE CUBIERTA EXISTENTE EN LAMINA DE ASBESTO CEMENTO	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 15.435,00		$ 1.543,50
E10	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 6.750,00	30	$ 225,00
E15	TABLON DE MADERA DE 3.00X0.30	DIA	$ 1.719,90	30	$ 57,33
				SUBTOTAL	$ 1.825,83

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	DESPERDICIO 5%	5%		$ -	$ -
				SUBTOTAL	$ -

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	30	$ 4.923,00
M1	AYUDANTE	3	$ 58.400,00	0,80	$ 315.360,00	30	$ 10.512,00
						SUBTOTAL	$ 15.435,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 17.260,83
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 5.005,64
	IMPREVISTO	1%	$ 172,61
	UTILIDAD	5%	$ 863,04
	A.I.U.		$ 6.041,29
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 23.302,00

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

KARLY MARIANA SUA NIÑO
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
1,2	RETIRO ESTRUCTURA EN MADERA CUBIERTA	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 23.152,50		$ 2.315,25
E10	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 6.750,00	20	$ 337,50
E15	TABLON DE MADERA DE 3.00X0.30	DIA	$ 1.719,90	20	$ 86,00
				SUBTOTAL	$ 2.738,75

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	DESPERDICIO 5%	5%		$ -	$ -
				SUBTOTAL	$ -

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	20	$ 7.384,50
M1	AYUDANTE	3	$ 58.400,00	0,80	$ 315.360,00	20	$ 15.768,00
						SUBTOTAL	$ 23.152,50

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 25.891,25
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 7.508,46
	IMPREVISTO	1%	$ 258,91
	UTILIDAD	5%	$ 1.294,56
	A.I.U.		$ 9.061,93
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 34.953,00

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

KARLY MARIANA SUA NIÑO
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
1,3	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 17.896,50		$ 1.790,00
				SUBTOTAL	$ 1.790,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	DESPERDICIO 5%	5%		$ -	$ -
				SUBTOTAL	$ -

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	20	$ 7.384,50
M1	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,80	$ 210.240,00	20	$ 10.512,00
						SUBTOTAL	$ 17.896,50

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 19.686,50
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 5.709,09
	IMPREVISTO	1%	$ 196,87
	UTILIDAD	5%	$ 984,33
	A.I.U.		$ 6.890,29
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 26.577,00

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

KARLY MARIANA SUA NIÑO
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
1,4	RETIRO DE PINTURA EN MAL ESTADO Y RESANE	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 8.427,00		$ 842,70
E10	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 4.500,00	30	$ 150,00
E15	TABLON DE MADERA DE 3.00X0.30	DIA	$ 573,30	30	$ 19,11
				SUBTOTAL	$ 1.011,81

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
130	RESANE 1/16	0,20	UND	$ 10.000,00	$ 2.000,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 2.000,00	$ 100,00
				SUBTOTAL	$ 2.100,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	30	$ 4.923,00
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	30	$ 3.504,00
						SUBTOTAL	$ 8.427,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 11.538,81

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 3.346,25
IMPREVISTO	1%	$ 115,39
UTILIDAD	5%	$ 576,94
A.I.U.		$ 4.038,58

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 15.577,00

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

KARLY MARIANA SUA NIÑO
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
1,5	DEMOLICIÓN MURO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 13.140,00		$ 1.314,00
				SUBTOTAL	$ 1.314,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	DESPERDICIO 5%	5%		$ -	$ -
				SUBTOTAL	$ -

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	8	$ 13.140,00
						SUBTOTAL	$ 13.140,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 14.454,00
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 4.192,00
	IMPREVISTO	1%	$ 145,00
	UTILIDAD	5%	$ 723,00
	A.I.U.		$ 5.060,00
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 19.514,00

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

KARLY MARIANA SUA NIÑO
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
1,6	RETIRO DE INSTALACIONES ELECTRICAS EN CUBIERTA	UND

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 17.340,00		$ 1.734,00
E10	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 4.500,00	15	$ 300,00
				SUBTOTAL	$ 2.034,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	DESPERDICIO 5%	5%		$ -	$ -
				SUBTOTAL	$ -

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M8	TECNICO ELECTRICISTA	1	$ 86.100,00	0,80	$ 154.980,00	15	$ 10.332,00
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	15	$ 7.008,00
						SUBTOTAL	$ 17.340,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 19.374,00

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 5.618,46
IMPREVISTO	1%	$ 193,74
UTILIDAD	5%	$ 968,70
A.I.U.		$ 6.780,90

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 26.155,00

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

KARLY MARIANA SUA NIÑO
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
2,1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No 5	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 15.800,63		$ 1.580,06
				SUBTOTAL	$ 1.580,06

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
59	BLOQUE DE ARCILLA NO. 5	16,00	UND	$ 1.750,00	$ 28.000,00
MO4	MORTERO 1:4	0,020	M3	$ 539.917,23	$ 10.798,34
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 38.798,34	$ 1.939,92
				SUBTOTAL	$ 40.738,26

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	16,00	$ 9.230,63
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	16,00	$ 6.570,00
						SUBTOTAL	$ 15.800,63

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 58.118,95
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 16.854,50
	IMPREVISTO	1%	$ 581,19
	UTILIDAD	5%	$ 2.905,95
	A.I.U.		$ 20.341,64
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 78.461,00

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

KARLY MARIANA SUA NIÑO
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
2,2	PAÑETE LISO SOBRE MURO MORTERO 1:4 E=0.02 M	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 14.871,18		$ 1.487,12
				SUBTOTAL	$ 1.487,12

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
MO4	MORTERO 1:4	0,020	M3	$ 539.917,23	$ 10.798,34
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 10.798,34	$ 539,92
				SUBTOTAL	$ 11.338,26

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	17,0	$ 8.687,65
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	17,0	$ 6.183,53
						SUBTOTAL	$ 14.871,18

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 27.696,56

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 8.032,00
IMPREVISTO	1%	$ 276,97
UTILIDAD	5%	$ 1.384,83
A.I.U.		$ 9.693,80

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 37.390,00

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

KARLY MARIANA SUA NIÑO
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
2,3	PINTURA EN VINILO TIPO 1 (TRES MANOS)	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 12.546,40		$ 1.254,64
				SUBTOTAL	$ 1.254,64

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
61	PINTURA VINILO TIPO 1 -TIPO PINTULAND O SIMILAR	0,050	GL	$ 85.000,00	$ 4.250,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 4.250,00	$ 212,50
				SUBTOTAL	$ 4.462,50

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	20,15	$ 7.329,53
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	20,15	$ 5.216,87
						SUBTOTAL	$ 12.546,40

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 18.263,54
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 5.296,43
	IMPREVISTO	1%	$ 182,64
	UTILIDAD	5%	$ 913,18
	A.I.U.		$ 6.392,25
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 24.656,00

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

KARLY MARIANA SUA NIÑO
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
2,4	PINTURA EN ESMALTE PARA PUERTAS Y VENTANAS METALICAS INCLUYE APLICACIÓN	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 8.205,00		$ 821,00
E42	COMPRESOR PARA PINTURA	DIA	$ 120.000,00	18,00	$ 6.666,67
				SUBTOTAL	$ 7.487,67

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
89	DISOLVENTE THINER	0,11	GLN	$ 35.000,00	$ 3.850,00
22	PINTURA EN ESMALTE	0,04	GL	$ 85.000,00	$ 3.230,00
90	LIJA DE AGUA #150	0,16	UND	$ 1.900,00	$ 304,00
91	ANTICORROSIVO	0,04	GLN	$ 59.000,00	$ 2.360,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 7.384,00	$ 369,20
				SUBTOTAL	$ 10.113,20

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	18,00	$ 8.205,00
						SUBTOTAL	$ 8.205,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 25.805,87
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 7.483,70
	IMPREVISTO	1%	$ 258,06
	UTILIDAD	5%	$ 1.290,29
	A.I.U.		$ 9.032,05
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 34.838,00

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

KARLY MARIANA SUA NIÑO
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
2,5	ENCHAPE DE PISOS EN CERÁMICA DE 0,30 * 0,60 M O SUPERIOR	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 33.285,52		$ 3.328,55
				SUBTOTAL	$ 3.328,55

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
62	CERAMICA CORONA DE 0,30 X 0,60 PARA MUROS	1,00	M2	$ 44.500,00	$ 44.500,00
64	PEGACORD CORONA BLANCO O SIMILAR	8,00	KG	$ 1.950,00	$ 15.600,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 60.100,00	$ 3.005,00
				SUBTOTAL	$ 63.105,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	7,60	$ 19.445,19
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	7,60	$ 13.840,33
						SUBTOTAL	$ 33.285,52

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 99.719,07
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 28.918,53
	IMPREVISTO	1%	$ 997,19
	UTILIDAD	5%	$ 4.985,95
	A.I.U.		$ 34.901,67
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 134.621,00

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

KARLY MARIANA SUA NIÑO
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
2,6	CIELO RASO EN PVC INCLUYE ESTRUCTURA	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 19.885,00		$ 1.988,50
E10	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 4.500,00	18,00	$ 250,00
				SUBTOTAL	$ 2.238,50

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
131	CORNIZA EN PVC	2,50	M	$ 6.000,00	$ 15.000,00
132	ANGULO GALVANIZADO 1*1 PULG. 2.44 M.	2,50	M	$ 2.500,00	$ 6.250,00
133	LAMINA DE PVC PARA CIELORRASO 0.30*5.95 M. 7 MM.	1,00	M2	$ 28.000,00	$ 28.000,00
134	PUNTILLA DE ACERO	0,02	LB	$ 13.000,00	$ 260,00
135	OMEGA GALVANIZADA 2.44 M.	2,00	UND	$ 3.000,00	$ 6.000,00
136	VIGUETA GALVANIZADA 2.44 M.	2,00	UND	$ 3.000,00	$ 6.000,00
137	TORNILLO CORTO DE ESTRUCTURA	30,00	UND	$ 80,00	$ 2.400,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 63.910,00	$ 3.196,00
				SUBTOTAL	$ 67.106,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	18,00	$ 8.205,00
M1	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,80	$ 210.240,00	18,00	$ 11.680,00
						SUBTOTAL	$ 19.885,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 89.229,50

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 25.876,56
IMPREVISTO	1%	$ 892,30
UTILIDAD	5%	$ 4.461,48
A.I.U.		$ 31.230,34

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 120.460,00

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

KARLY MARIANA SUA NIÑO
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
2,7	PLACA DE PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0,10M	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 25.566,43		$ 2.557,00
E4	VIBRADOR DE CONCRETO ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	14	$ 5.964,29
				SUBTOTAL	$ 8.521,29

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
12	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,33	M	$ 18.331,00	$ 6.049,23
16	MALLA ELECTROSOLDADA 5MM 15*15	1,00	M2	$ 15.800,00	$ 15.800,00
C3000	CONCRETO DE RESISTENCIA 3000 PSI	0,10	M3	$ 663.229,00	$ 66.322,90
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 82.122,90	$ 4.106,15
				SUBTOTAL	$ 92.278,28

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,80	$ 210.240,00	14	$ 15.017,14
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	14	$ 10.549,29
						SUBTOTAL	$ 25.566,43

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 126.366,00
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 36.646,14
	IMPREVISTO	1%	$ 1.263,66
	UTILIDAD	5%	$ 6.318,30
	A.I.U.		$ 44.228,10
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 170.594,00

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

KARLY MARIANA SUA NIÑO
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DE ARAUCA

MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
3,1	CERCHA METALICA EN TUBERIA METALICA 4"X1 1/2" CORDON SUPERIOR E INFERIOR CELOSIA EN TUBERIA METALICA DE 11/2" X 1 1/2" INCLUYE ANTICORROSIVO H=0.40 M	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 22.842,00		$ 2.284,20
E49	CORTADORA DE METAL	DIA	$ 38.700,00	20	$ 1.935,00
E8	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	$ 64.200,00	20	$ 3.210,00
				SUBTOTAL	$ 7.429,20

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
138	TUBERIA ACERO ESTRUCTURAL 4X1/2 PULG.CAL.16-2.0MM.	2,00	ML	$ 48.100,00	$ 96.200,00
137	ANCLAJES EN ACERO	0,25	KG	$ 2.700,00	$ 675,00
121	SOLDADURA 6013/1/8"	0,07	KG	$ 22.500,00	$ 1.575,00
91	ANTICORROSIVO	0,01	GLN	$ 59.000,00	$ 590,00
89	DISOLVENTE THINER	0,02	GLN	$ 35.000,00	$ 700,00
90	LIJA DE AGUA #150	0,5	UND	$ 1.900,00	$ 950,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 100.690,00	$ 5.034,50
				SUBTOTAL	$ 105.724,50

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M16	ORNAMENTADOR	1	$ 113.350,00	0,80	$ 204.030,00	20	$ 10.201,50
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	20	$ 7.384,50
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	20	$ 5.256,00
						SUBTOTAL	$ 22.842,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 135.995,70

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 39.438,75
IMPREVISTO	1%	$ 1.359,96
UTILIDAD	5%	$ 6.799,79
A.I.U.		$ 47.598,50

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 183.594,00

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

KARLY MARIANA SUA NIÑO
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
3,2	CORREAS EN TUBERIA METALICA DE 4X1 1/2" INCLUYE ANTICORROSIVO	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 10.112,40		$ 1.011,24
E49	CORTADORA DE METAL	DIA	$ 38.700,00	25,00	$ 1.548,00
E8	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	$ 64.200,00	25,00	$ 2.568,00
				SUBTOTAL	$ 5.127,24

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
138	TUBERIA ACERO ESTRUCTURAL 4X1/2 PULG.CAL.16-2.0MM.	1,00	ML	$ 48.100,00	$ 48.100,00
121	SOLDADURA 6013/1/8"	0,05	KG	$ 22.500,00	$ 1.125,00
91	ANTICORROSIVO	0,01	GLN	$ 59.000,00	$ 590,00
89	DISOLVENTE THINER	0,01	GLN	$ 35.000,00	$ 350,00
90	LIJA DE AGUA #150	0,4	UND	$ 1.900,00	$ 760,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 50.925,00	$ 2.546,00
				SUBTOTAL	$ 53.471,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	25	$ 4.204,80
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	25	$ 5.907,60
						SUBTOTAL	$ 10.112,40

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 68.710,64
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 19.926,09
	IMPREVISTO	1%	$ 687,11
	UTILIDAD	5%	$ 3.435,53
	A.I.U.		$ 24.048,73
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 92.759,00

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

KARLY MARIANA SUA NIÑO
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
3,3	PINTURA EN ESMALTE CERCHAS	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 2.628,00		$ 262,80
E42	COMPRESOR PARA PINTURA	DIA	$ 120.000,00	40,00	$ 3.000,00
E10	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 2.250,00	40,00	$ 56,25
				SUBTOTAL	$ 3.319,05

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
91	ANTICORROSIVO	0,03	GLN	$ 59.000,00	$ 1.770,00
89	DISOLVENTE THINER	0,02	GLN	$ 35.000,00	$ 700,00
90	LIJA DE AGUA #150	0,10	UND	$ 1.900,00	$ 190,00
22	PINTURA EN ESMALTE	0,02	GL	$ 85.000,00	$ 1.700,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 4.360,00	$ 218,00
				SUBTOTAL	$ 4.578,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	40,00	$ 2.628,00
						SUBTOTAL	$ 2.628,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 10.525,05

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 3.052,26
IMPREVISTO	1%	$ 105,25
UTILIDAD	5%	$ 526,25
A.I.U.		$ 3.683,76

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 14.209,00

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

KARLY MARIANA SUA NIÑO
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
3,4	PINTURA EN ESMALTE CORREAS	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 1.752,00		$ 175,20
E42	COMPRESOR PARA PINTURA	DIA	$ 120.000,00	60,00	$ 2.000,00
E10	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 2.250,00	60,00	$ 37,50
				SUBTOTAL	$ 2.212,70

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
91	ANTICORROSIVO	0,01	GLN	$ 59.000,00	$ 590,00
89	DISOLVENTE THINER	0,01	GLN	$ 35.000,00	$ 350,00
90	LIJA DE AGUA #150	0,05	UND	$ 1.900,00	$ 95,00
22	PINTURA EN ESMALTE	0,01	GL	$ 85.000,00	$ 850,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 590,00	$ 29,50
				SUBTOTAL	$ 1.914,50

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	60,00	$ 1.752,00
						SUBTOTAL	$ 1.752,00

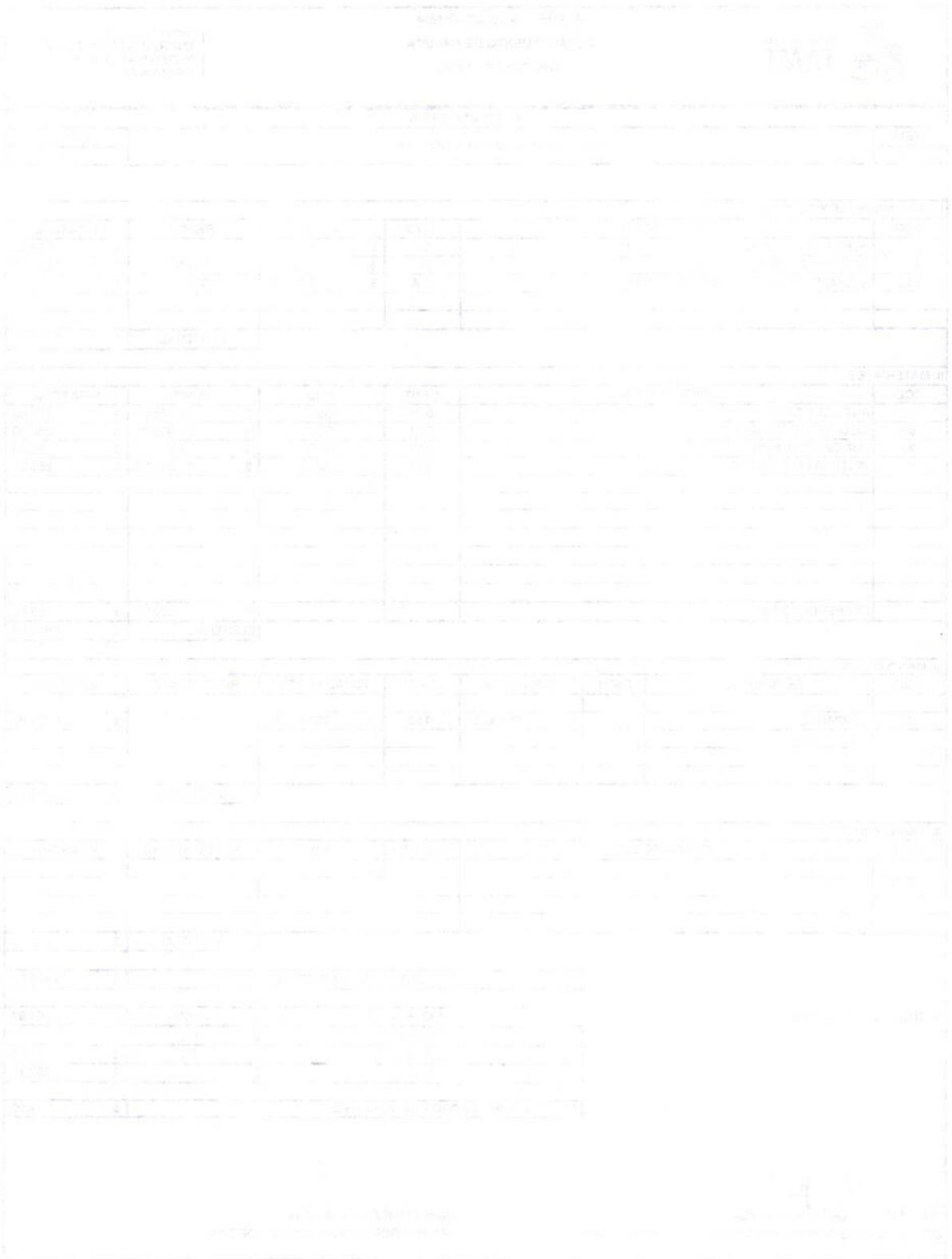
III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 5.879,20
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 1.704,97
	IMPREVISTO	1%	$ 58,79
	UTILIDAD	5%	$ 293,96
	A.I.U.		$ 2.057,72
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 7.937,00

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

KARLY MARIANA SUA NIÑO
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026



Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
3,5	CUBIERTA EN LAMINA ARQUITECTONICA	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 28.941,00		$ 2.894,00
E10	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 6.750,00	16	$ 421,88
				SUBTOTAL	$ 3.315,88

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
126	LAMINA METALICA ARQUITECTONICA	1,000	M2	$ 33.000,00	$ 33.000,00
139	SILICONA ANTIHOGOS TUBO	0,02	UND	$ 15.000,00	$ 300,00
127	TORNILLO AUTOPERFORANTE DE 1 1/2" CALIBRE 10	6	UND	$ 1.200,00	$ 7.200,00
140	SET DE FIJACIÓN	6	UND	$ 650,00	$ 3.900,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 44.400,00	$ 2.220,00
				SUBTOTAL	$ 46.620,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	3	$ 58.400,00	0,80	$ 315.360,00	16	$ 19.710,00
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	16	$ 9.230,63
						SUBTOTAL	$ 28.941,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 78.876,88

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 22.874,29
IMPREVISTO	1%	$ 788,77
UTILIDAD	5%	$ 3.943,84
A.I.U.		$ 27.606,90

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 106.484,00

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

KARLY MARIANA SUA NIÑO
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
3,6	CABALLETE EN LAMINA ARQUITECTONICA	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 8.427,00		$ 842,70
E10	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 2.250,00	30	$ 75,00
E48	TALADRO MANUAL	DIA	$ 32.100,00	30	$ 1.070,00
				SUBTOTAL	$ 1.987,70

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
141	CABALLETE EN LAMINA DE ARQUITECTONICA	1	ML	$ 33.000,00	$ 33.000,00
127	TORNILLO AUTOPERFORANTE DE 1 1/2" CALIBRE 10	4	UND	$ 1.200,00	$ 4.800,00
	DESPERDICIO 5%	5%			$ -
				SUBTOTAL	$ 37.800,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	30	$ 4.923,00
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	30	$ 3.504,00
						SUBTOTAL	$ 8.427,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 48.214,70
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 13.982,26
	IMPREVISTO	1%	$ 482,15
	UTILIDAD	5%	$ 2.410,74
	A.I.U.		$ 16.875,15
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 65.090,00

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

KARLY MARIANA SUA NIÑO
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DE ARAUCA

MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL METÁLICA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 DE 0,35 X 0,30 M. INCLUYE INSTALACIÓN Y ESTRUCTURA DE SOPORTE	UNIDAD
3,7		ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 33.570,00		$ 3.357,00
E10	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 2.250,00	12	$ 187,50
E15	TABLON DE MADERA DE 3.00X0.30	DIA	$ 1.146,60	12	$ 95,55
E8	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	$ 64.200,00	12	$ 5.350,00
E56	PULIDORA	HORA	$ 6.000,00	12	$ 4.000,00
				SUBTOTAL	$ 12.990,05

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
146	CANAL METALICA GALVANIZADA CAL 18 DE 0.30X0.35	1,00	ML	$ 100.000,00	$ 100.000,00
147	TUBO METALICO DE 3X1-1/2 CALIBRE 18	0,90	ML	$ 14.350,00	$ 12.915,00
121	SOLDADURA 6013/1/8"	0,07	KG	$ 22.500,00	$ 1.575,00
91	ANTICORROSIVO	0,02	GLN	$ 59.000,00	$ 1.180,00
22	PINTURA EN ESMALTE	0,02	GL	$ 85.000,00	$ 1.700,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 117.370,00	$ 5.868,50
				SUBTOTAL	$ 123.238,50

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M13	SOLDADOR	1	$ 107.000,00	0,80	$ 192.600,00	12	$ 16.050,00
M1	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,80	$ 210.240,00	12	$ 17.520,00
						SUBTOTAL	$ 33.570,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 169.798,55
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 49.241,58
	IMPREVISTO	1%	$ 1.697,99
	UTILIDAD	5%	$ 8.489,93
	A.I.U.		$ 59.429,50
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 229.228,00

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

KARLY MARIANA SUA NIÑO
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
3,8	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE DESAGUE 6" EN CANAL METALICA	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 17.896,50		$ 1.790,00
				SUBTOTAL	$ 1.790,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
148	TUBERIA PVC-S DE 6"	1,00	ML	$ 46.500,00	$ 46.500,00
149	CODO DESAGUE DE 6"	0,16	UND	$ 86.200,00	$ 13.792,00
46	ESTOPA BLANCA	0,03	KG	$ 22.000,00	$ 660,00
150	SOLDADURA PVC 1/4 GALON	0,03	UND	$ 85.000,00	$ 2.550,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 49.710,00	$ 2.485,50
				SUBTOTAL	$ 65.987,50

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	20	$ 7.384,50
M1	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,80	$ 210.240,00	20	$ 10.512,00
						SUBTOTAL	$ 17.896,50

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 85.674,00

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 24.845,46
IMPREVISTO	1%	$ 856,74
UTILIDAD	5%	$ 4.283,70
A.I.U.		$ 29.985,90

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 115.660,00

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

KARLY MARIANA SUA NIÑO
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
4,1	MANTENIMIENTO PUNTO ELECTRICO DE 110 VOLTIOS	UND

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 52.020,00		$ 5.202,00
				SUBTOTAL	$ 5.202,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
100	ALAMBRE DE COBRE DESNUDO DURO #14 AWG	8,00	M	$ 1.550,00	$ 12.400,00
95	ALAMBRE DE COBRE #12 AWG THHN	16,00	M	$ 1.100,00	$ 17.600,00
140	CAJA RECTANGULAR PVC CONDUIT	1,00	UND	$ 3.500,00	$ 3.500,00
142	TOMACORRIENTES	0,5	UND	$ 15.000,00	$ 7.500,00
143	INTERRUPTOR SENCILLO	0,5	UND	$ 15.000,00	$ 7.500,00
	DESPERDICIO 5%	5%			$ -
				SUBTOTAL	$ 48.500,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M8	TECNICO ELECTRICISTA	1	$ 86.100,00	0,80	$ 154.980,00	5	$ 30.996,00
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	5	$ 21.024,00
						SUBTOTAL	$ 52.020,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 105.722,00

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 30.659,38
IMPREVISTO	1%	$ 1.057,22
UTILIDAD	5%	$ 5.286,10
A.I.U.		$ 37.002,70

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 142.725,00

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

KARLY MARIANA SUA NIÑO
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
4,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE ILUMINACION DE 18 WATT EMPOTRADO CIELO RASO	UND

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 52.020,00		$ 5.202,00
				SUBTOTAL	$ 5.202,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
100	ALAMBRE DE COBRE DESNUDO DURO #14 AWG	9,00	M	$ 1.550,00	$ 13.950,00
95	ALAMBRE DE COBRE #12 AWG THHN	18,00	M	$ 1.100,00	$ 19.800,00
139	TUBERIA CONDUIT PVC 1/2" TP	3,00	TUBO	$ 5.500,00	$ 16.500,00
141	CURVAS CONDUIT PVC 1/2" TP	1	UND	$ 3.500,00	$ 3.500,00
138	CINTA AISLANTE	0,5	ROLLO	$ 6.000,00	$ 3.000,00
144	CAJA CUADRADA CONDUIT	1	UND	$ 4.000,00	$ 4.000,00
145	LAMPARA DE ILUMINACION DE 18 WATT	1	UND	$ 50.000,00	$ 50.000,00
	DESPERDICIO 5%	5%			$ -
				SUBTOTAL	$ 110.750,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M8	TECNICO ELECTRICISTA	1	$ 86.100,00	0,80	$ 154.980,00	5	$ 30.996,00
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	5	$ 21.024,00
						SUBTOTAL	$ 52.020,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 167.972,00

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 48.711,88
IMPREVISTO	1%	$ 1.679,72
UTILIDAD	5%	$ 8.398,60
A.I.U.		$ 58.790,20

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 226.762,00

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

KARLY MARIANA SUA NIÑO
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
5,1	RETIRO DE CUBIERTA EXISTENTE EN TEJA DE ASBESTO CEMENTO	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 15.435,00		$ 1.543,50
E10	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 6.750,00	30	$ 225,00
E15	TABLON DE MADERA DE 3.00X0.30	DIA	$ 1.719,90	30	$ 57,33
				SUBTOTAL	$ 1.825,83

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	DESPERDICIO 5%	5%		$ -	$ -
				SUBTOTAL	$ -

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	30	$ 4.923,00
M1	AYUDANTE	3	$ 58.400,00	0,80	$ 315.360,00	30	$ 10.512,00
						SUBTOTAL	$ 15.435,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 17.260,83

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 5.005,64
IMPREVISTO	1%	$ 172,61
UTILIDAD	5%	$ 863,04
A.I.U.		$ 6.041,29

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 23.302,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
5,2	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 17.896,50		$ 1.790,00
				SUBTOTAL	$ 1.790,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	DESPERDICIO 5%	5%		$ -	$ -
				SUBTOTAL	$ -

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	20	$ 7.384,50
M1	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,80	$ 210.240,00	20	$ 10.512,00
						SUBTOTAL	$ 17.896,50

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 19.686,50

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 5.709,09
IMPREVISTO	1%	$ 196,87
UTILIDAD	5%	$ 984,33
A.I.U.		$ 6.890,29

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 26.577,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
5,3	RETIRO DE PINTURA EN MAL ESTADO Y RESANE	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 8.427,00		$ 842,70
E10	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 4.500,00	30	$ 150,00
E15	TABLON DE MADERA DE 3.00X0.30	DIA	$ 573,30	30	$ 19,11
				SUBTOTAL	$ 1.011,81

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
130	RESANE 1/16	0,20	UND	$ 10.000,00	$ 2.000,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 2.000,00	$ 100,00
				SUBTOTAL	$ 2.100,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	30	$ 4.923,00
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	30	$ 3.504,00
						SUBTOTAL	$ 8.427,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 11.538,81

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 3.346,25
IMPREVISTO	1%	$ 115,39
UTILIDAD	5%	$ 576,94
A.I.U.		$ 4.038,58

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 15.577,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
5,4	DEMOLICIÓN MURO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 13.140,00		$ 1.314,00
				SUBTOTAL	$ 1.314,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	DESPERDICIO 5%	5%		$ -	$ -
				SUBTOTAL	$ -

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	8	$ 13.140,00
						SUBTOTAL	$ 13.140,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 14.454,00

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 4.192,00
IMPREVISTO	1%	$ 145,00
UTILIDAD	5%	$ 723,00
A.I.U.		$ 5.060,00

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 19.514,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
5,5	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL EDIFICACIONES	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 2.528,10		$ 253,00
				SUBTOTAL	$ 253,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
23	PUNTILLA 1+ 1/2 A 3 PULG.	0,10	LB	$ 5.600,00	$ 560,00
11	ESTACA DE MADERA H=50CM	0,20	UND	$ 3.200,00	$ 640,00
14	HILO - PITA	0,05	ROLLO	$ 7.000,00	$ 350,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 1.550,00	$ 77,50
				SUBTOTAL	$ 1.627,50

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	100	$ 1.051,20
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	100	$ 1.476,90
						SUBTOTAL	$ 2.528,10

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 4.408,60

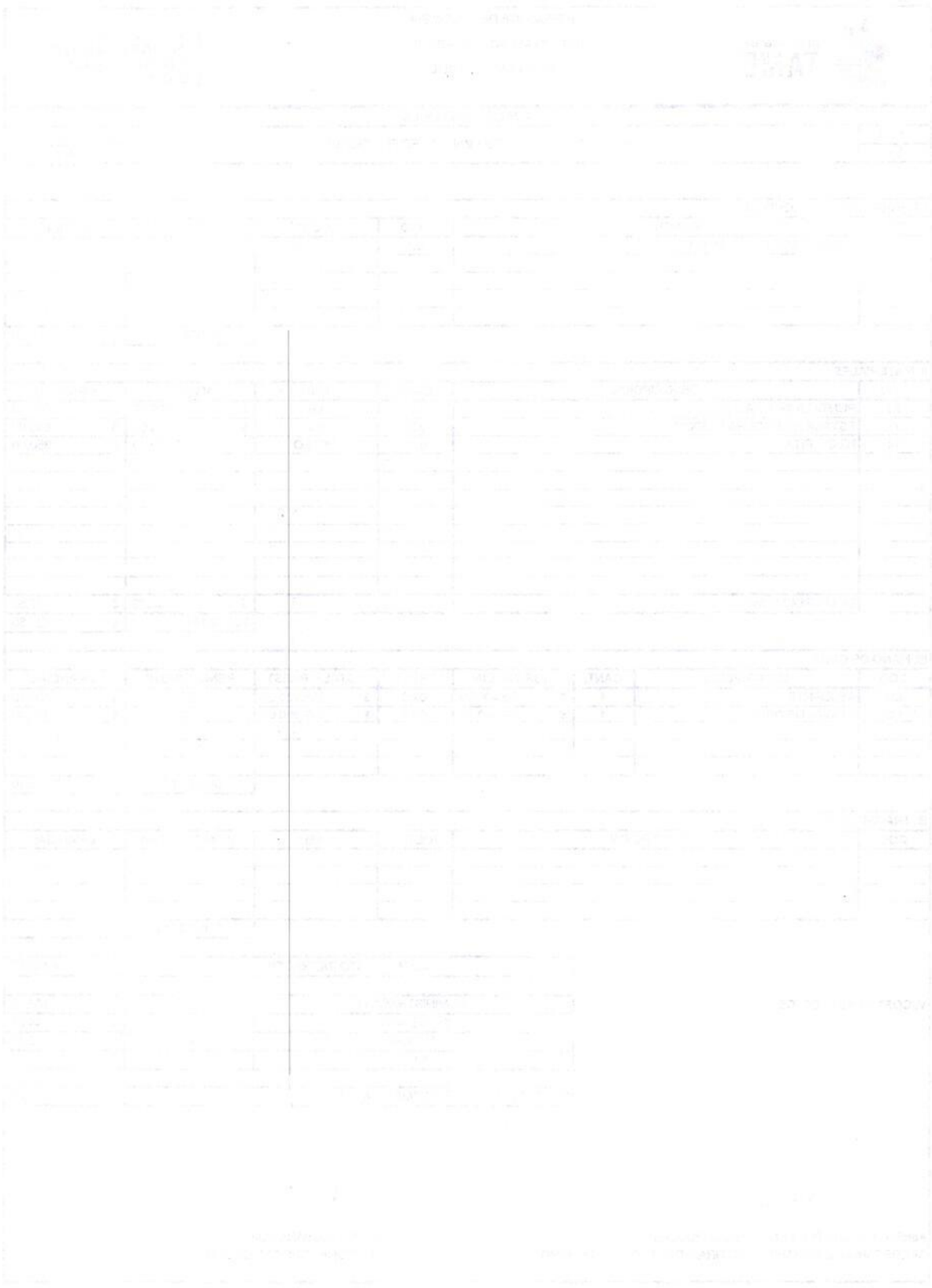
V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 1.278,49
IMPREVISTO	1%	$ 44,09
UTILIDAD	5%	$ 220,43
A.I.U.		$ 1.543,01

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 5.952,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026



Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
6,1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN ENTRE 0-2 M. DE PROFUNDIDAD	M3

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 42.048,00		$ 4.204,80
				SUBTOTAL	$ 4.204,80

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	DESPERDICIO 5%	5%		$ -	$ -
				SUBTOTAL	$ -

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	2,5	$ 42.048,00
						SUBTOTAL	$ 42.048,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 46.252,80

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 13.413,31
IMPREVISTO	1%	$ 462,53
UTILIDAD	5%	$ 2.312,64
A.I.U.		$ 16.188,48

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 62.441,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
6,2	RETIRO MANUAL DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACION	M3

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 5.005,71		$ 500,57
E35	VOLQUETA 7 M3	HORA	$ 173.700,00	5,25	$ 33.085,71
				SUBTOTAL	$ 33.586,28

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
	DESPERDICIO 5%	5%		$ -	$ -
				SUBTOTAL	$ -

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,80	$ 210.240,00	42	$ 5.005,71
						SUBTOTAL	$ 5.005,71

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 38.591,99
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 11.191,68
	IMPREVISTO	1%	$ 385,92
	UTILIDAD	5%	$ 1.929,60
	A.I.U.		$ 13.507,20
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 52.099,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ITEM	RELLENO MANUAL COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO TAMAÑO MÁX. 4"	UNIDAD
6,3		M3

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 17.520,00		$ 1.752,00
E37	RANA VIBROCOMPACTADORA 8 HP	DIA	$ 110.000,00	6	$ 18.333,33
				SUBTOTAL	$ 20.085,33

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
19	MATERIAL CRUDO (ZARANDEADO)TAMAÑO MAX. 4 PULG. EN CANT	1,30	M3	$ 48.442,00	$ 62.974,60
	DESPERDICIO 5%	5%			
				SUBTOTAL	$ 62.974,60

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	6	$ 17.520,00
						SUBTOTAL	$ 17.520,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
TP	VIA PAVIMENTADA	1,30	5,18	$ 1.765,00	$ 11.885,51
TNP	VIA NO PAVIMENTADA	1,30	4,93	$ 1.990,00	$ 12.753,91
				SUBTOTAL	$ 24.639,42

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 125.219,35

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 36.313,61
IMPREVISTO	1%	$ 1.252,19
UTILIDAD	5%	$ 6.260,97
A.I.U.		$ 43.826,77

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 169.046,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
7,1	ACERO DE REFUERZO FY=60.000 PSI	KG

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 1.404,50		$ 140,45
E44	CIZALLA MANUAL	DIA	$ 35.000,00	180	$ 194,44
E120	DOBLADORA MANUAL	HORA	$ 5.200,00	180	$ 28,89
				SUBTOTAL	$ 363,78

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
3	ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2)	1,00	KG	$ 6.604,00	$ 6.604,00
5	ALAMBRE NEGRO #18 PAZ DE RIO-CAL.17	0,05	KG	$ 8.000,00	$ 400,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 7.004,00	$ 350,20
				SUBTOTAL	$ 7.354,20

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	180	$ 584,00
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	180	$ 820,50
						SUBTOTAL	$ 1.404,50

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 9.122,48
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 2.645,52
	IMPREVISTO	1%	$ 91,22
	UTILIDAD	5%	$ 456,12
	A.I.U.		$ 3.192,86
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 12.315,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
7,2	CONCRETO DE 2500 PSI PARA SOLADO E = 0,05 M	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 10.112,40		$ 1.011,24
E4	VIBRADOR DE CONCRETO ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	25	$ 3.340,00
				SUBTOTAL	$ 4.351,24

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
C2500	CONCRETO DE RESISTENCIA 2500 PSI	0,05	M3	$ 633.322,95	$ 31.666,15
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 31.666,15	$ 1.583,00
				SUBTOTAL	$ 33.249,15

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	25	$ 4.204,80
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	25	$ 5.907,60
						SUBTOTAL	$ 10.112,40

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 47.712,79

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 13.836,71
IMPREVISTO	1%	$ 477,13
UTILIDAD	5%	$ 2.385,64
A.I.U.		$ 16.699,48

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 64.412,00

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
7,3	CONCRETO DE 3000 PSI PARA ZAPATA	M3

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 284.085,00		$ 28.408,50
E4	VIBRADOR DE CONCRETO ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	2	$ 41.750,00
				SUBTOTAL	$ 70.158,50

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
C3000	CONCRETO DE RESISTENCIA 3000 PSI	1,00	M3	$ 663.229,00	$ 663.229,00
12	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,35	M	$ 18.331,00	$ 6.415,85
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 669.644,85	$ 33.482,00
				SUBTOTAL	$ 703.126,85

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	4	$ 58.400,00	0,80	$ 420.480,00	2	$ 210.240,00
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	2	$ 73.845,00
						SUBTOTAL	$ 284.085,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 1.057.370,35

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 306.637,40
IMPREVISTO	1%	$ 10.573,70
UTILIDAD	5%	$ 52.868,52
A.I.U.		$ 370.079,62

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 1.427.450,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
7,4	COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI D=0,20 M	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 35.793,00		$ 3.579,30
E4	VIBRADOR DE CONCRETO ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	10	$ 8.350,00
E7	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 2.250,00	10	$ 225,00
				SUBTOTAL	$ 12.154,30

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
C3000	CONCRETO DE RESISTENCIA 3000 PSI	0,03	M3	$ 663.229,00	$ 21.223,33
12	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,80	M	$ 18.331,00	$ 14.664,80
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 21.223,33	$ 1.061,17
				SUBTOTAL	$ 36.949,30

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,80	$ 210.240,00	10	$ 21.024,00
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	10	$ 14.769,00
						SUBTOTAL	$ 35.793,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 84.896,60

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 24.620,01
IMPREVISTO	1%	$ 848,97
UTILIDAD	5%	$ 4.244,83
A.I.U.		$ 29.713,81

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 114.610,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
7,5	COLUMNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,12 X 0,20 M	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 35.793,00		$ 3.579,00
E4	VIBRADOR DE CONCRETO ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	10	$ 8.350,00
E7	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 2.250,00	10	$ 225,00
				SUBTOTAL	$ 12.154,00

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
C3000	CONCRETO DE RESISTENCIA 3000 PSI	0,024	M3	$ 663.229,00	$ 15.917,50
12	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,4	M	$ 18.331,00	$ 7.332,40
23	PUNTILLA 1+ 1/2 A 3 PULG.	0,2	LB	$ 5.600,00	$ 1.120,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 24.369,90	$ 1.218,49
				SUBTOTAL	$ 25.588,39

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,80	$ 210.240,00	10	$ 21.024,00
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	10	$ 14.769,00
						SUBTOTAL	$ 35.793,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 73.535,39
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 21.325,26
	IMPREVISTO	1%	$ 735,35
	UTILIDAD	5%	$ 3.676,77
	A.I.U.		$ 25.737,38
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 99.273,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
7,6	VIGA AÉREA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,12 X 0,20 M	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 46.305,00		$ 4.630,50
E4	VIBRADOR DE CONCRETO ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	10	$ 8.350,00
E7	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 2.250,00	10	$ 225,00
				SUBTOTAL	$ 13.205,50

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
C3000	CONCRETO DE RESISTENCIA 3000 PSI	0,024	M3	$ 663.229,00	$ 15.917,50
12	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,33	M	$ 18.331,00	$ 6.049,23
23	PUNTILLA 1+ 1/2 A 3 PULG.	0,2	LB	$ 5.600,00	$ 1.120,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 23.086,73	$ 1.154,34
				SUBTOTAL	$ 24.241,07

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	3	$ 58.400,00	0,80	$ 315.360,00	10	$ 31.536,00
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	10	$ 14.769,00
						SUBTOTAL	$ 46.305,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 83.751,57

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 24.287,95
IMPREVISTO	1%	$ 837,52
UTILIDAD	5%	$ 4.187,58
A.I.U.		$ 29.313,05

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 113.065,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
7,7	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,15 X 0,40 M	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 38.587,50		$ 3.858,75
E4	VIBRADOR DE CONCRETO ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	12	$ 6.958,33
				SUBTOTAL	$ 10.817,08

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
C3000	CONCRETO DE RESISTENCIA 3000 PSI	0,06	M3	$ 663.229,00	$ 39.793,74
12	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,33	M	$ 18.331,00	$ 6.049,23
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 45.842,97	$ 2.292,15
				SUBTOTAL	$ 48.135,12

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	3	$ 58.400,00	0,80	$ 315.360,00	12	$ 26.280,00
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	12	$ 12.307,50
						SUBTOTAL	$ 38.587,50

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 97.539,70

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 28.286,51
IMPREVISTO	1%	$ 975,40
UTILIDAD	5%	$ 4.876,99
A.I.U.		$ 34.138,90

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 131.679,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
7,8	BANCA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,07 X 0,35 M	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 38.587,50		$ 3.858,75
E4	VIBRADOR DE CONCRETO ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	12	$ 6.958,33
				SUBTOTAL	$ 10.817,08

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
C3000	CONCRETO DE RESISTENCIA 3000 PSI	0,02	M3	$ 663.229,00	$ 16.249,11
12	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,33	M	$ 18.331,00	$ 6.049,23
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 22.298,34	$ 1.114,92
				SUBTOTAL	$ 23.413,26

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	3	$ 58.400,00	0,80	$ 315.360,00	12	$ 26.280,00
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	12	$ 12.307,50
						SUBTOTAL	$ 38.587,50

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 72.817,84

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 21.117,17
IMPREVISTO	1%	$ 728,18
UTILIDAD	5%	$ 3.640,89
A.I.U.		$ 25.486,24

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 98.304,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
7,9	PLACA DE PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0,10M	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 25.566,43		$ 2.557,00
E4	VIBRADOR DE CONCRETO ELECTRICO	DIA	$ 83.500,00	14	$ 5.964,29
				SUBTOTAL	$ 8.521,29

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
C3000	CONCRETO DE RESISTENCIA 3000 PSI	0,10	M3	$ 663.229,00	$ 66.322,90
12	FORMALETA DE MADERA 3 USOS	0,33	M	$ 18.331,00	$ 6.049,23
16	MALLA ELECTROSOLDADA 5MM 15*15	1,00	M2	$ 15.800,00	$ 15.800,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 82.122,90	$ 4.106,15
				SUBTOTAL	$ 92.278,28

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,80	$ 210.240,00	14	$ 15.017,14
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	14	$ 10.549,29
						SUBTOTAL	$ 25.566,43

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 126.366,00
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 36.646,14
	IMPREVISTO	1%	$ 1.263,66
	UTILIDAD	5%	$ 6.318,30
	A.I.U.		$ 44.228,10
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 170.594,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
8,1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No 5	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 15.800,63		$ 1.580,06
				SUBTOTAL	$ 1.580,06

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
59	BLOQUE DE ARCILLA NO. 5	16,00	UND	$ 1.750,00	$ 28.000,00
MO4	MORTERO 1:4	0,02	M3	$ 539.917,23	$ 10.798,34
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 38.798,34	$ 1.939,92
				SUBTOTAL	$ 40.738,26

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	16	$ 6.570,00
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	16	$ 9.230,63
						SUBTOTAL	$ 15.800,63

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 58.118,95
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 16.854,50
	IMPREVISTO	1%	$ 581,19
	UTILIDAD	5%	$ 2.905,95
	A.I.U.		$ 20.341,64
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 78.461,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
8,2	PAÑETE LISO SOBRE MURO MORTERO 1:4 E=0.02 M	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 14.871,18		$ 1.487,12
				SUBTOTAL	$ 1.487,12

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
MO4	MORTERO 1:4	0,02	M3	$ 539.917,23	$ 10.798,34
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 10.798,34	$ 540,00
				SUBTOTAL	$ 11.338,34

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	17	$ 6.183,53
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	17	$ 8.687,65
						SUBTOTAL	$ 14.871,18

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 27.696,64

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 8.032,03
IMPREVISTO	1%	$ 276,97
UTILIDAD	5%	$ 1.384,83
A.I.U.		$ 9.693,83

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 37.390,00

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
8,3	PINTURA EN VINILO TIPO 1 (TRES MANOS)	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 10.112,40		$ 1.011,24
				SUBTOTAL	$ 1.011,24

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
61	PINTURA VINILO TIPO 1 -TIPO PINTULAND O SIMILAR	0,08	GL	$ 85.000,00	$ 6.800,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 6.800,00	$ 340,00
				SUBTOTAL	$ 7.140,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	25	$ 4.204,80
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	25	$ 5.907,60
						SUBTOTAL	$ 10.112,40

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 18.263,64

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 5.296,46
IMPREVISTO	1%	$ 182,64
UTILIDAD	5%	$ 913,18
A.I.U.		$ 6.392,28

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 24.656,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
8,4	PINTURA EN ESMALTE PARA PUERTAS Y VENTANAS METÁLICAS	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 8.205,00		$ 821,00
E42	COMPRESOR PARA PINTURA	DIA	$ 120.000,00	18	$ 6.666,67
				SUBTOTAL	$ 7.487,67

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
89	DISOLVENTE THINER	0,11	GLN	$ 35.000,00	$ 3.850,00
22	PINTURA EN ESMALTE	0,04	GL	$ 85.000,00	$ 3.230,00
90	LIJA DE AGUA #150	0,16	UND	$ 1.900,00	$ 304,00
91	ANTICORROSIVO	0,04	GLN	$ 59.000,00	$ 2.360,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 7.384,00	$ 369,20
				SUBTOTAL	$ 10.113,20

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	18	$ 8.205,00
						SUBTOTAL	$ 8.205,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 25.805,87

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 7.483,70
IMPREVISTO	1%	$ 258,06
UTILIDAD	5%	$ 1.290,29
A.I.U.		$ 9.032,05

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 34.838,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

Alcaldía de TAME

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME

Secretaría de INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
9,1	CERCHA METALICA EN TUBERIA METALICA 4"X1 1/2" CORDON SUPERIOR E INFERIOR CELOSIA EN TUBERIA METALICA DE 1 1/2"X1 1/2" INCLUYE ANTICORROSIVO	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 22.842,00		$ 2.284,20
E49	CORTADORA DE METAL	DIA	$ 38.700,00	20	$ 1.935,00
E8	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	$ 64.200,00	20	$ 3.210,00
				SUBTOTAL	$ 7.429,20

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
138	TUBERIA ACERO ESTRUCTURAL 4X1/2 PULG.CAL.16-2.0MM.	2,00	ML	$ 48.100,00	$ 96.200,00
137	ANCLAJES EN ACERO	0,25	KG	$ 2.700,00	$ 675,00
121	SOLDADURA 6013/1/8"	0,07	KG	$ 22.500,00	$ 1.575,00
91	ANTICORROSIVO	0,01	GLN	$ 59.000,00	$ 590,00
89	DISOLVENTE THINER	0,02	GLN	$ 35.000,00	$ 700,00
90	LIJA DE AGUA #150	0,5	UND	$ 1.900,00	$ 950,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 100.690,00	$ 5.034,50
				SUBTOTAL	$ 105.724,50

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M16	ORNAMENTADOR	1	$ 113.350,00	0,80	$ 204.030,00	20	$ 10.201,50
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	20	$ 7.384,50
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	20	$ 5.256,00
						SUBTOTAL	$ 22.842,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 135.995,70

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 39.438,75
IMPREVISTO	1%	$ 1.359,96
UTILIDAD	5%	$ 6.799,79
A.I.U.		$ 47.598,50

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 183.594,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM	CORREAS EN TUBERIA METALICA DE 4X1 1/2" INCLUYE ANTICORROSIVO	UNIDAD
9,2		ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 10.112,40		$ 1.011,24
E49	CORTADORA DE METAL	DIA	$ 38.700,00	25	$ 1.548,00
E8	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	$ 64.200,00	25	$ 2.568,00
				SUBTOTAL	$ 5.127,24

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
138	TUBERIA ACERO ESTRUCTURAL 4X1/2 PULG.CAL.16-2.0MM.	1,00	ML	$ 48.100,00	$ 48.100,00
121	SOLDADURA 6013/1/8"	0,05	KG	$ 22.500,00	$ 1.125,00
91	ANTICORROSIVO	0,01	GLN	$ 59.000,00	$ 590,00
89	DISOLVENTE THINER	0,01	GLN	$ 35.000,00	$ 350,00
90	LIJA DE AGUA #150	0,4	UND	$ 1.900,00	$ 760,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 50.925,00	$ 2.546,00
				SUBTOTAL	$ 53.471,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	25	$ 4.204,80
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	25	$ 5.907,60
						SUBTOTAL	$ 10.112,40

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 68.710,64

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 19.926,09
IMPREVISTO	1%	$ 687,11
UTILIDAD	5%	$ 3.435,53
A.I.U.		$ 24.048,73

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 92.759,00

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

ANÁLISIS UNITARIOS

ITEM		UNIDAD
9,3	PINTURA EN ESMALTE CERCHAS	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 2.628,00		$ 262,80
E42	COMPRESOR PARA PINTURA	DIA	$ 120.000,00	40	$ 3.000,00
E10	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 2.250,00	40	$ 56,25
				SUBTOTAL	$ 3.319,05

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
91	ANTICORROSIVO	0,03	GLN	$ 59.000,00	$ 1.770,00
89	DISOLVENTE THINER	0,02	GLN	$ 35.000,00	$ 700,00
90	LIJA DE AGUA #150	0,10	UND	$ 1.900,00	$ 190,00
22	PINTURA EN ESMALTE	0,02	GL	$ 85.000,00	$ 1.700,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 4.360,00	$ 218,00
				SUBTOTAL	$ 4.578,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	40	$ 2.628,00
						SUBTOTAL	$ 2.628,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 10.525,05
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 3.052,26
	IMPREVISTO	1%	$ 105,25
	UTILIDAD	5%	$ 526,25
	A.I.U.		$ 3.683,76
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 14.209,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
9,4	PINTURA EN ESMALTE CORREAS	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 1.752,00		$ 175,20
E42	COMPRESOR PARA PINTURA	DIA	$ 120.000,00	60	$ 2.000,00
E10	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 2.250,00	60	$ 37,50
				SUBTOTAL	$ 2.212,70

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
91	ANTICORROSIVO	0,01	GLN	$ 59.000,00	$ 590,00
89	DISOLVENTE THINER	0,01	GLN	$ 35.000,00	$ 350,00
90	LIJA DE AGUA #150	0,05	UND	$ 1.900,00	$ 95,00
22	PINTURA EN ESMALTE	0,01	GL	$ 85.000,00	$ 850,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 590,00	$ 29,50
				SUBTOTAL	$ 1.914,50

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	60	$ 1.752,00
						SUBTOTAL	$ 1.752,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 5.879,20

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 1.704,97
IMPREVISTO	1%	$ 58,79
UTILIDAD	5%	$ 293,96
A.I.U.		$ 2.057,72

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 7.937,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM	CUBIERTA EN LAMINA ARQUITECTONICA	UNIDAD
9,5		M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 28.941,00		$ 2.894,00
E10	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 6.750,00	16	$ 421,88
				SUBTOTAL	$ 3.315,88

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
126	LAMINA METALICA ARQUITECTONICA	1,000	M2	$ 33.000,00	$ 33.000,00
139	SILICONA ANTIHOGOS TUBO	0,02	UND	$ 15.000,00	$ 300,00
127	TORNILLO AUTOPERFORANTE DE 1 1/2" CALIBRE 10	6	UND	$ 1.200,00	$ 7.200,00
140	SET DE FIJACIÓN	6	UND	$ 650,00	$ 3.900,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 44.400,00	$ 2.220,00
				SUBTOTAL	$ 46.620,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	3	$ 58.400,00	0,80	$ 315.360,00	16	$ 19.710,00
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	16	$ 9.230,63
						SUBTOTAL	$ 28.941,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 78.876,88

V. COSTOS INDIRECTOS

ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 22.874,29
IMPREVISTO	1%	$ 788,77
UTILIDAD	5%	$ 3.943,84
A.I.U.		$ 27.606,90

TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO	$ 106.484,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
9,6	CABALLETE EN LAMINA ARQUITECTONICA	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 8.427,00		$ 842,70
E10	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 2.250,00	30	$ 75,00
E48	TALADRO MANUAL	DIA	$ 32.100,00	30	$ 1.070,00
				SUBTOTAL	$ 1.987,70

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
141	CABALLETE EN LAMINA DE ARQUITECTONICA	1	ML	$ 33.000,00	$ 33.000,00
127	TORNILLO AUTOPERFORANTE DE 1 1/2" CALIBRE 10	4	UND	$ 1.200,00	$ 4.800,00
	DESPERDICIO 5%	5%			$ -
				SUBTOTAL	$ 37.800,00

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	30	$ 3.504,00
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	30	$ 4.923,00
						SUBTOTAL	$ 8.427,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 48.214,70
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 13.982,26
	IMPREVISTO	1%	$ 482,15
	UTILIDAD	5%	$ 2.410,74
	A.I.U.		$ 16.875,15
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 65.090,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL METÁLICA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 DE 0,35 X 0,30 M. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	UNIDAD
9,7		ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 33.570,00		$ 3.357,00
E10	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 2.250,00	12	$ 187,50
E15	TABLON DE MADERA DE 3.00X0.30	DIA	$ 1.146,60	12	$ 95,55
E8	EQUIPO DE SOLDADURA	DIA	$ 64.200,00	12	$ 5.350,00
E56	PULIDORA	HORA	$ 6.000,00	12	$ 4.000,00
				SUBTOTAL	$ 12.990,05

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
131	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 18 0,35X0,30 M	1,00	M	$ 100.000,00	$ 100.000,00
133	TUBO METÁLICO 3"X1-1/2" CAL. 18	0,90	M	$ 14.350,00	$ 12.915,00
121	SOLDADURA 6013/1/8"	0,07	KG	$ 22.500,00	$ 1.575,00
91	ANTICORROSIVO	0,02	GLN	$ 59.000,00	$ 1.180,00
22	PINTURA EN ESMALTE	0,02	GL	$ 85.000,00	$ 1.700,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 117.370,00	$ 5.868,50
				SUBTOTAL	$ 123.238,50

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M13	SOLDADOR	1	$ 107.000,00	0,80	$ 192.600,00	12	$ 16.050,00
M1	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,80	$ 210.240,00	12	$ 17.520,00
						SUBTOTAL	$ 33.570,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 169.798,55
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 49.241,58
	IMPREVISTO	1%	$ 1.697,99
	UTILIDAD	5%	$ 8.489,93
	A.I.U.		$ 59.429,50
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 229.228,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
9,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DESAGÜE 4" EN CANAL METÁLICA	ML

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 12.640,50		$ 1.264,05
				SUBTOTAL	$ 1.264,05

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
132	TUBERIA PVC SANITARIA 4 PULG	1,00	M	$ 38.458,59	$ 38.458,59
134	CODO DESAGÜE 4"	0,16	UND	$ 19.645,00	$ 3.143,20
46	ESTOPA BLANCA	0,16	KG	$ 22.000,00	$ 3.520,00
67	SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 GLN	0,16	UND	$ 85.000,00	$ 13.600,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 55.578,59	$ 2.778,93
				SUBTOTAL	$ 61.500,72

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	1	$ 58.400,00	0,80	$ 105.120,00	20	$ 5.256,00
M3	OFICIAL DE OBRA	1	$ 82.050,00	0,80	$ 147.690,00	20	$ 7.384,50
						SUBTOTAL	$ 12.640,50

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 75.405,27
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 21.867,53
	IMPREVISTO	1%	$ 754,05
	UTILIDAD	5%	$ 3.770,26
	A.I.U.		$ 26.391,84
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 101.797,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

ANÁLISIS UNITARIOS

ÍTEM		UNIDAD
9,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA EXPANDIDA EXR 12 CAL. 18. INCLUYE MARCO EN ÁNGULO DE 3/4"X1/8"	M2

I. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

COD	DESCRIPCIÓN	UND	V. UNT	REND.	V/PARCIAL
	HERRAMIENTA MENOR (M.O.)	0,1	$ 33.570,00		$ 3.357,00
E10	ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS	DIA	$ 2.250,00	14	$ 160,71
E15	TABLON DE MADERA DE 3.00X0.30	DIA	$ 191,10	14	$ 13,65
				SUBTOTAL	$ 3.531,36

II. MATERIALES

COD	DESCRIPCIÓN	CANT	UND	V/UNIT.	V/PARCIAL
135	MALLA EXPANDIDA EXR 12 CAL. 18	1,00	M2	$ 81.250,00	$ 81.250,00
136	ÁNGULO DE 3/4"X1/8"	1,75	M	$ 5.500,00	$ 9.625,00
121	SOLDADURA 6013/1/8"	0,07	KG	$ 22.500,00	$ 1.575,00
91	ANTICORROSIVO	0,02	GLN	$ 59.000,00	$ 1.180,00
22	PINTURA EN ESMALTE	0,02	GL	$ 85.000,00	$ 1.700,00
	DESPERDICIO 5%	5%		$ 95.330,00	$ 4.766,50
				SUBTOTAL	$ 100.096,50

III. MANO DE OBRA

COD	DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL DIA	PREST.	TOTAL + PREST	REND. (UND/P)	V/PARCIAL
M1	AYUDANTE	2	$ 58.400,00	0,80	$ 210.240,00	12	$ 17.520,00
M13	SOLDADOR	1	$ 107.000,00	0,80	$ 192.600,00	12	$ 16.050,00
						SUBTOTAL	$ 33.570,00

III. TRANSPORTE

COD	DESCRIPCIÓN	VOL (M3)	KM	V/UNIT.(m3/Km)	V/PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO INDIRECTO		$ 137.197,86
V. COSTOS INDIRECTOS	ADMINISTRACIÓN	29,0%	$ 39.787,38
	IMPREVISTO	1%	$ 1.371,98
	UTILIDAD	5%	$ 6.859,89
	A.I.U.		$ 48.019,25
	TOTAL UNITARIO APROXIMADO AL PESO		$ 185.217,00

Aprobó: Ing. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Revisó: Ing. KARLY MARIANA SUA
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026