DESAGREGADO AIU

MEJORAMIENTO DE LAS SEDES EDUCATIVAS ALEGRE DESPERTAR DE LA INSTITUCION EDUCATIVA SAN LUIS Y SANTA INES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ANTONIO RICAURTE DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

COSTO DIRECTO DE OBRA (CD)	$312.399.309,49
TERMINO DE EJECUCIÓN DE OBRA (DIAS)	45
FACTOR PRESTACIONAL PERSONAL (MENOR 2SMLV)	1,80
FACTOR PRESTACIONAL PERSONAL (MAYOR 2SMLV)	1,70

ADMINISTRACIÓN				**$ 90.580.191,88**		**29,00%**
1 COSTOS Y GASTOS DE LEGALIZACION DEL CONTRATO						**15,00%**
						$ 46.859.896,42
1,1	Estampilla pro - cultura	2,00%	$ 312.399.309,49			$ 6.247.986,19
1,2	Estampillla Adulto mayor	4,00%	$ 312.399.309,49			$ 12.495.972,38
1,3	Estampilla Profamilia	2,00%	$ 312.399.309,49			$ 6.247.986,19
1,4	Tasa Pro deporte	2,00%	$ 312.399.309,49			$ 6.247.986,19
1,5	Ley 418 (Contribución Especial)	5,00%	$ 312.399.309,49			$ 15.619.965,47
2 POLIZAS		**VR. BASE**	**% ASEG**	**VR ASEG**	**PRIMA**	**0,95%**
						$ 2.961.545,45
2,1	Poliza anticipo	$156.199.654,74	100,0%	$156.199.654,74	12*1000	$ 1.874.395,86
2,2	Poliza Cumplimiento	$312.399.309,49	10,0%	$31.239.930,95	6*1000	$ 187.439,59
2,3	Poliza prestaciones	$312.399.309,49	20,0%	$62.479.861,90	6*1000	$ 374.879,17
2,4	Poliza responsabilidad	$312.399.309,49	5,0%	$15.619.965,47	12*1000	$ 187.439,59
2,5	Polizas estabilidad	$312.399.309,49	20,0%	$62.479.861,90	5,4X1000	$ 337.391,25
3-PERSONAL						**7,52%**
						$ 23.490.000,00

CANTIDAD	DESCRIPCION DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	SALARIO DIARIO	FACTOR PRESTACIONAL	PLAZO CONSTRUCCION	CANTIDAD DE PERSONAL / DEDICACION/SALARIO / PLAZO/FACTOR PRESTACIONAL F = A*B*C*D*E
A		B	C	D	E	
3,1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS						**$ 23.490.000,00**
1	RESIDENTE DE OBRA (INGENIERO CIVIL)	100%	$ 180.000,00	1,70	45,00	$ 13.770.000,00
1	MAESTRO GENERAL	100%	$ 120.000,00	1,80	45,00	$ 9.720.000,00

4-GASTOS DE OFICINA-ADMINISTRATIVOS						**5,53%**
						$ 17.268.750,00
4,1 OFICINA						**$ 2.025.000,00**
DESCRIPCION				**COSTO DIA**	**DURACION DIAS**	**VALOR ($)**
Alquiler Oficina para personal y atención al público, incluye servicios públicos				$ 45.000,00	45,00	$ 2.025.000,00
4,2 OTROS GASTOS						**$ 15.243.750,00**
DESCRIPCION		**CANTIDAD**	**COSTO DIA**	**CANTIDAD/ DEDICACION**	**DURACION DIAS**	
Alquiler equipos de computo		1	$ 45.000,00	100%	45,00	$ 2.025.000,00
Papeleria, registro fotografico (videos, informes). Ploteada de planos, copia de planos, y fotocopias en obra, ploteo de planos record definitivos y tramites		1	$ 45.000,00	100%	45,00	$ 2.025.000,00
Camioneta pick-up-con conductor		1	$ 497.500,00	50%	45,00	$ 11.193.750,00
2. IMPREVISTOS				**$ 3.123.993,09**		**1,00%**
3. UTILIDAD				**$ 15.619.965,47**		**5,00%**
TOTAL AIU				**$ 109.324.150,45**		**35,00%**

Karly Mariana Sua N.

Elaboró: Ing. KARLY MARIANA SUA NIÑO
APOYO PROFESIONAL CPS 031 DE 2026

ING. JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO