corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: La Zelanda

Productor: Juan S. Loudoño

Vereda: Valles

Municipio: Villamaría

Fecha: 17-07-2026

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

Se encontró una empresa muy bien organizada, con infraestructura, registros y capacitaciones al día para el cumplimiento de la resolución 824 del ICA, GlobalGap y otras de las cuales tiene certificaciones. El registro ICA está activo. El cultivo se observa en excelente estado.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Continuar con la excelente labor en la implementación de las buenas prácticas Agrícolas.

Juan Sebastian Londoño Sossa

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Juan Sebastian L.

Cargo: Administrador

Alex Osorio

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Osorio

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Juan Sebastian Londoño Sossa
Código ICA / RPE:	178730381
Municipio:	Villa Maria
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	4.940388 -75.517145
Área cultivada (ha):	100
Fecha del diagnóstico:	17/07/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	GlobalGAP, Sprinng, Fistmat

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
	X				
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Juan Sebastian Londoño Sossa
1.2	Nombre del predio / finca	X			La Zelanda
1.3	Municipio	X			Villa Maria
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			100
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			35/65
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			2,5 Y 5 AÑOS
1.7	Número aproximado de árboles	X			24000
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2050
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Nacimiento
	2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)				
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2024
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
	2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)				
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			
	3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE				
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			3 VECES
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			90000
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			Frutigreen
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
	3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)				
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	x'			

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	x'			
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta	x'			
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	x'			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			2 meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			Químico, mecánico
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			quincenal
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?	X			
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?	X			
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X			Frutigreen lo exige
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X			
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			10%
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	x'			20%
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____	x'			10%
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	x'			30%
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____	x'			30%
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		0%
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		0%
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		0%
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X		0%
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	X			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			semanal
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	X			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?	X			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)	X			
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?	X			
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?	X			
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		Se tienen lo de la exportadora
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?	X			
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?	X			
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)	X			Incumplimiento fecha de cosecha: Frutigreen
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción en kg por hectárea al año?	X			1000
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Otro			Mi Finca
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	Mano de obra			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	Insumos agrícolas			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	Siembra			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	14	100%	bajo
3. Comercialización y uso del RPE	19	12	63%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	9	100%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	15	79%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	9	100%	bajo
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	5	71%	bajo
10. Percepción y disposición	7	5	71%	bajo
11. Costos de producción	6	4	67%	bajo
TOTAL GENERAL	**115**	**100**	**87,0%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	La empresa cuenta con infraestructura adecuada para el cumplimiento de la resolución 824 del ICA y GlobalGAP. El cultivo se encuentra en una zona apta para la producción de aguacate hass de calidad. El personal operario y administrativo realiza sus labores en pro de la producción con calidad y las BPA. Posee vias internas y de acceso que facilitan el transporte de la fruta. Posee músculo económico para sostenimiento del cultivo.
Brechas críticas (Nivel 1):	No identificadas
Plan de mejora propuesto:	No aplica
Fecha compromiso seguimiento:	No aplica

NOMBRE DE LA FINCA	La Zelanda
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR	Juan Sebastián Londoño Sossa
FECHA	17/07/2026

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
1. Infraestructura integral de bodegas.	
2. Bodega postcosecha.	
3. Ducha de emergencia y lava ojos en zona de mezclas de agroquímicos.	

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: El Vergel

Productor: Jeimy Castañeda

Vereda: Alto Castillo

Municipio: Villa María

Fecha: 16-02-26

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

El predio posee, aún, el registro ICA activo. No se ha vuelto a enviar informe trimestral. No se volvió a producir fruta para exportar. Se manifiesta decepción por precios del mercado, altos costos de producción y desacuerdo con exportadora

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

Implementar siempre las buenas practicas agrícolas en cualquier sistema productivo.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre:

Cargo:

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Osorio

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Jeimy Paola Castañeda Gomez
Código ICA / RPE:	178730411
Municipio:	Villa Maria
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	4.9904433 -75.5268917
Área cultivada (ha):	5,5
Fecha del diagnóstico:	16/07/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Jeimy Paola Castañeda Gomez
1.2	Nombre del predio / finca	X			Finca el Vergel
1.3	Municipio	X			Villa Maria
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			5,5
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			5,5
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			7
1.7	Número aproximado de árboles	X			550
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2200
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Acueducto
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		Se envió carta para inactivación al ICA
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2024
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?		X		
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			2
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			12000
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			Greem west, Verfruit
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	x'			

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras	x'			
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	x'			
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios	x'			
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta	x'			
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	X			Desmotivación por el mercado hass
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			2 meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			Químico, mecánico, biológico, orgánico
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			15 dias
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X			
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			Sin información
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	X			Sin información
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____	X			Sin información
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	X			Sin información
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____	X			Sin información
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____	X			Sin información
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____	X			Sin información
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____	X			Sin información
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			Sin información
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Regular**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Regular**			
6.9	Zona de desinfección	**Regular**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Regular**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Regular**			Se están usando para otros fines
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X		
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X		
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X		
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		x		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?		X		
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?		X		
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?		X		
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?		X		
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?		X		
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?		X		
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?		X		
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X		

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)	X			Cartama
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción en kg por hectárea al año?	X			4000
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?		X		
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	Insumos agrícolas			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	Mano de obra			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	Cosecha			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	1	7%	bajo
3. Comercialización y uso del RPE	19	10	53%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	8	89%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	16	84%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	0	0%	bajo
8. Inocuidad y BPA	8	1	13%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	bajo
10. Percepción y disposición	7	1	14%	bajo
11. Costos de producción	6	3	50%	bajo
TOTAL GENERAL	**115**	**60**	**52,2%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	La empresa cuenta con infraestructura por adecuar para el cumplimiento de la resolución 824 del ICA. El cultivo se encuentra en una zona apta para la producción de aguacate hass de calidad. Posee vias internas y de acceso que facilitan el transporte de la fruta.
Brechas críticas (Nivel 1):	Dificultad para mantener los registros y capacitaciones actualizados. Se desconoce el programa Avocados From Colombia. Desconocimiento de sus costos de producción. Poca implementación tecnológica. Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros. Poca trazabilidad. Poca planeación agronómica. Acompañamiento técnico poco frecuente y limitado a lo meramente agronómico. Protección insuficiente de fuentes hídricas. Dificultad para cumplir estándares internacionales. Baja capacidad de negociación. Incapacidad para asegurar la garantia del pago y maquila de la fruta.
Plan de mejora propuesto:	No aplica. Registro ICA cancelado.
Fecha compromiso seguimiento:	No aplica.

NOMBRE DE LA FINCA	El Vergel
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR	Jeimy Paola Castañeda Gómez
FECHA	16/07/2026

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
1. Bodega de agroquímicos cerrada.	
2. Fosa fitosanitaria.	
3. Bodega postcosecha destinada a otros usos.	

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: El cluzcal

Productor: Jorge M. Rivera

Vereda: Cambia

Municipio: Riosucio

Fecha: 15-07-26

Tipo de asesoria: Diagnóstico.

Diagnóstico o situación encontrada

El predio posee la infraestructura exigida por el ICA en buenas condiciones aunque requiere organización y limpieza. los formatos de registro estan desactualizados Algunas capacitaciones estan desactualizadas. El registro ICA está activo. El cultivo presenta buena cosecha.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Organizar las áreas que lo requieren.
- Limpiar las áreas que lo requieren al igual que hacen.
- limpiezar a herramientas de campo.
- Capacitar al personal en los temas exigidos por el ICA.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Jorge Rivera

Cargo: Propietario

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Ospina

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Jorge Mario Rivera gil
Código ICA / RPE:	176140450
Municipio:	Riosucio
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.425632 -75.755193
Área cultivada (ha):	3
Fecha del diagnóstico:	15/07/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Jorge Mario Rivera gil
1.2	Nombre del predio / finca	X			El chuzcal
1.3	Municipio	X			Riosucio
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			3
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			3
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			3
1.7	Número aproximado de árboles	X			750
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2200
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2024
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			2 veces
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			35000
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			Verfruit
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó				
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	x'			algunas

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	x'			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			3 meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			Químico, mecánico
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			mensual
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X		
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			Cuando lo exigen
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?	X			Azufre
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X			Cuando lo exigen
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X			
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____		X		0%
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	X			30%
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		0%
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	X			40%
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____	X			30%
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		0%
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		0%
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		0%
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X		0%
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Regular**			

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Regular**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Regular**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Regular**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Regular**			
6.6	Comedor	**Regular**			
6.7	Unidad sanitaria	**Regular**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Regular**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Regular**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Regular**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Regular**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Regular**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Regular**			falta mucha organización y limpieza
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X		
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X		
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X		
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción en kg por hectárea al año?	X			11500
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?	X			2800
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Hoja de cálculo			
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que más incide en su costos de producción?	Insumos agrícolas			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	Mano de obra			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	Cosecha			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	9	64%	alto
3. Comercialización y uso del RPE	19	13	68%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	8	89%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	12	63%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	0	0%	alto
8. Inocuidad y BPA	8	7	88%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	1	14%	alto
10. Percepción y disposición	7	2	29%	alto
11. Costos de producción	6	5	83%	bajo
TOTAL GENERAL	**115**	**75**	**65,2%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	La empresa cuenta con infraestructura adecuada para el cumplimiento de la resolución 824 del ICA. El cultivo se encuentra en una zona apta para la producción de aguacate hass de calidad. El personal operario y administrativo realiza sus labores en pro de la producción y las BPA. Se considera al cultivo como una de las principales fuente de ingresos en el hogar. Posee vias internas y de acceso que facilitan el transporte de la fruta.
Brechas críticas (Nivel 1):	Dificultad para mantener los registros y capacitaciones actualizados. Se desconoce el programa Avocados From Colombia. Desconocimiento de sus costos de producción. Poca implementación tecnológica. Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros. Poca trazabilidad. Poca planeación agronómica. Acompañamiento técnico limitado a lo meramente agronómico. Protección insuficiente de fuentes hídricas. Dificultad para cumplir estándares internacionales. Baja capacidad de negociación.
Plan de mejora propuesto:	Capacitar al personal operario en los temas exigidos por la resolución 824 del ICA. Apoyar la actualización de todos los registros exigidos por la resolución. Organizar y limpiar las áreas de uso exigidas por la norma.
Fecha compromiso seguimiento:	15/09/2026

NOMBRE DE LA FINCA	El chuzcal
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR	Jorge Mario Rivera gil
FECHA	15/07/2026

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
1. Zona de descanso de trabajadores.	
2. Zona de desinfección en bodega postcosecha.	
3. Baño para trabajadores.	

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: San Isidro

Productor: Carlos A. Franco

Vereda: Las Estancias

Municipio: Riosucio

Fecha: 14-07-26

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

El registro ICA se encuentra activo. El predio posee la infraestructura requerida por la norma y las señalizaciones en buen estado. Requieren organización interna y limpieza. los registros y capacitaciones estan por actualizar, en su mayoria

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

Organizar insumos y limpiar al interior de los bodegas de fertilizantes y plaguicidas.

- Actualizar capacitaciones
- Actualizar registros de labores diarias, limpieza, etc.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Jose Franco

Cargo: Agrónomo

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Osorio

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Carlos Arturo Franco Arbelaez
Código ICA / RPE:	176140408
Municipio:	Riosucio
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.452912 -75.713547
Área cultivada (ha):	4
Fecha del diagnóstico:	14/07/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Carlos Arturo Franco Arbelaez
1.2	Nombre del predio / finca	X			San Isidro
1.3	Municipio	X			Riosucio
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			4
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			4
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			5 años
1.7	Número aproximado de árboles	X			1000
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1650
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2024
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			3
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			26000
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	x'			
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios	x'			
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta	x'			
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	x'			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			4 meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Ambos***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			Químico, mecánico
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			semanal
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			oxicloruro
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			La empresa compradora
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?	X			
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?	X			
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X			
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X			
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____		X		30%
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	x'			10%
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		0%
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	x'			20%
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____	x'			40%
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		0%
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		0%
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		0%
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X		0%
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			Requiere organización

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Regular**			Requiere organización
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Regular**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			Por actualizar
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		Se guardan los resultados
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		No hay letreros
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción en kg por hectárea al año?	X			6240
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		3500
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Hoja de cálculo			
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que más incide en su costos de producción?	Insumos agrícolas			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que mas incide en su costos de producción?	Mano de obra			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	Cosecha			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	9	64%	alto
3. Comercialización y uso del RPE	19	12	63%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	8	89%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	13	68%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	6	67%	bajo
8. Inocuidad y BPA	8	7	88%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	1	14%	alto
10. Percepción y disposición	7	3	43%	alto
11. Costos de producción	6	4	67%	alto
TOTAL GENERAL	**115**	**82**	**71,3%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	La empresa cuenta con infraestructura adecuada para el cumplimiento de la resolución 824 del ICA. El personal operario y administrativo realiza sus labores en pro de la producción. Se considera al cultivo como una de las principales fuente de ingresos en el hogar. Posee vias internas y de acceso que facilitan el transporte de la fruta.
Brechas críticas (Nivel 1):	Dificultad para mantener los registros y capacitaciones actualizados. Se desconoce el programa Avocados From Colombia. Desconocimiento de sus costos de producción. Poca implementación tecnológica. Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros. Poca trazabilidad. Poca planeación agronómica. Acompañamiento técnico limitado a lo meramente agronómico. Protección insuficiente de fuentes hídricas. Dificultad para cumplir estándares internacionales. Baja capacidad de negociación. Poca capacidad legal para asegurar la garantia del pago y maquila de la fruta.
Plan de mejora propuesto:	Capacitar al personal operario en los temas exigidos por la resolución 824 del ICA. Apoyar la actualización de todos los registros exigidos por la resolución. Implementar un plan de manejo agronómico basado en análisis de suelos y las condiciones del cultivo. Organizar y limpiar las áreas de uso exigidas por la norma.
Fecha compromiso seguimiento:	12/09/2026

NOMBRE DE LA FINCA	San Isidro
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR	Carlos Arturo Franco Arbelaez
FECHA	14/07/2026

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
1. Panorámica Bodega de fertilizantes y herramientas.	
2. Zona de mezcla de agroquímicos.	
3. Bodega de agroquímicos.	

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: La Cristalina SAS.

Productor: Omar A. García

Vereda: La playa

Municipio: Risaralda

Fecha: 14-07-26

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

La Finca posee el registro ICA activo. Posee la infraestructura en buen estado, limpia y organizada. Algunos registros están desactualizados (Labores diarias) al igual que las capacitaciones. El cultivo se encuentra en buen estado fitosanitario.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Actualizar todos los registros señalados en la visita.
- Actualizar las capacitaciones de los operarios.
- Implementar las BPA de acuerdo a la norma.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Jose Franco

Cargo: Agrónomo

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Ospina

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Omar Augusto Garcia Cataño
Código ICA / RPE:	176140407
Municipio:	Riosucio
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.410424 -75.712794
Área cultivada (ha):	6
Fecha del diagnóstico:	14/07/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Omar Augusto Garcia Cataño
1.2	Nombre del predio / finca	X			La Roka
1.3	Municipio	X			Riosucio
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			6
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			6
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			5 años
1.7	Número aproximado de árboles	X			1200
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1900
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2024
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?		X		Sin información
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X		Sin información
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?	X			
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	x'			

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras	x'			Baika
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	x'			
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios	x'			
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	x'			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Regular***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			4 meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X		Químico
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			Poca frecuencia
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X		
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			La empresa exportadora
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			El agrónomo
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X			Cuando lo exigen
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			Lo desconoce
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	X			Lo desconoce
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____	X			Lo desconoce
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	X			Lo desconoce
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____	X			Lo desconoce
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____	X			Lo desconoce
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____	X			Lo desconoce
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____	X			Lo desconoce
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			Lo desconoce
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Regular**			

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Regular**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Regular**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Regular**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Regular**			
6.6	Comedor	**Regular**			
6.7	Unidad sanitaria	**Regular**			
6.8	Señalización del predio	**Regular**			
6.9	Zona de desinfección	**Regular**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Malo**			No hay en predio
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Regular**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Regular**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?		X		
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?		X		
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			El agrónomo
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)	X			
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción en kg por hectárea al año?		X		Desconocido
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		Desconocido
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Formato en papel			Desconocido
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	Insumos agrícolas			Estimado
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	Mano de obra			Estimado
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	Cosecha			Estimado

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	9	64%	alto
3. Comercialización y uso del RPE	19	10	53%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	6	67%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	16	84%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	3	33%	alto
8. Inocuidad y BPA	8	5	63%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	1	14%	alto
10. Percepción y disposición	7	4	57%	bajo
11. Costos de producción	6	4	67%	alto
TOTAL GENERAL	**115**	**77**	**67,0%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	La empresa cuenta con infraestructura por adecuar para el cumplimiento de la resolución 824 del ICA. El cultivo se encuentra en una zona apta para la producción de aguacate hass de calidad. Posee vias internas y de acceso que facilitan el transporte de la fruta.
Brechas críticas (Nivel 1):	Dificultad para mantener los registros y capacitaciones actualizados. Se desconoce el programa Avocados From Colombia. Desconocimiento de sus costos de producción. Poca implementación tecnológica. Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros. Poca trazabilidad. Poca planeación agronómica. Acompañamiento técnico poco frecuente y limitado a lo meramente agronómico. Protección insuficiente de fuentes hídricas. Dificultad para cumplir estándares internacionales. Baja capacidad de negociación. Poca capacidad legal para asegurar la garantia del pago y maquila de la fruta
Plan de mejora propuesto:	Capacitar al personal operario en los temas exigidos por la resolución 824 del ICA. Apoyar la actualización de todos los registros exigidos por la resolución. Implementar un plan de manejo agronómico basado en análisis de suelos y las condiciones del cultivo. Organizar y limpiar las áreas de uso exigidas por la norma.
Fecha compromiso seguimiento:	12/09/2026

NOMBRE DE LA FINCA	La Roka
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR	Omar Augusto García Cataño
FECHA	14/07/2026

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
1. Bodega postcosecha abandonada.	
2.	
3.	

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: La Argentina

Productor: Juan Alejo Osso

Vereda: Cambia

Municipio: Riosucio

Fecha: 15-07-26

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

El predio fue entregado por las condiciones de precio de mercado, largos platos para los pagos por parte de las exportadoras e incumplimiento con los periodos de pagos. No se está trabajando para producir frutos.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

No aplica.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Juan Salazar G

Cargo: Socio Agrocarboleda

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Orpina

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Juan Alejo Ossa
Código ICA / RPE:	Inactivo
Municipio:	Riosucio
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.426337 -75.753716
Área cultivada (ha):	0
Fecha del diagnóstico:	15/07/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Juan Alejo Ossa
1.2	Nombre del predio / finca	X			La Argentina
1.3	Municipio	X			Riosucio
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)		X		0
1.5	Área en producción vs área en desarrollo		X		0
1.6	Años de establecimiento del cultivo		X		5
1.7	Número aproximado de árboles		X		0
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2250
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		Inactivo
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2024
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?		X		
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			3
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			40000
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	*Mercado nacional (plaza)*			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo	X			
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó	X			
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	x'			

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras	x'			
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	x'			
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios	x'			
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	x'			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		x'		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Malo***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?		X		No se fertiliza
4.4	Tipo de fertilizante utilizado		X		
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X		
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?		X		
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?		X		
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X		
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X		
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X		
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?		X		
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X		
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?		X		
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?		X		
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?		X		
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	X			
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____	X			
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	X			
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____	X			
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____	X			
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____	X			
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____	X			
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos		X		

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores		X		
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha		X		
6.4	Bodega de fertilizantes		X		
6.5	Bodega de agroquímicos		X		
6.6	Comedor		X		
6.7	Unidad sanitaria		X		
6.8	Señalización del predio		X		
6.9	Zona de desinfección		X		
6.10	Botiquín de primeros auxilios		X		
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos		X		
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña		X		
6.13	Fosa fitosanitaria		X		
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general		X		
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X		
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X		
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X		
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?		X		
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?		X		
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?		X		
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?		X		
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?		X		
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?		X		
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?		X		
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?		X		
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X		

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)	X			No le han pagado el total de la deuda hace varios meses
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción en kg por hectárea al año?		X		
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?		X		
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	Insumos agrícolas			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	Mano de obra			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	Cosecha			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	5	56%	bajo
2. Estado del RPE	14	1	7%	bajo
3. Comercialización y uso del RPE	19	9	47%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	1	11%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	9	47%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	0	0%	bajo
7. Registros y documentación	9	0	0%	bajo
8. Inocuidad y BPA	8	0	0%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	bajo
10. Percepción y disposición	7	1	14%	bajo
11. Costos de producción	6	3	50%	bajo
TOTAL GENERAL	**115**	**26**	**22,6%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	no aplica
Brechas críticas (Nivel 1):	no aplica
Plan de mejora propuesto:	no aplica
Fecha compromiso seguimiento:	no aplica

NOMBRE DE LA FINCA	La Argentina
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR	Juan Alejo Ossa
FECHA	15/07/2026

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
1. No aplica	
2. No aplica	
3. No aplica	

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: Altobonito

Productor: Avocados from Colombia

Vereda: Alto del oso

Municipio: Aguadas

Fecha: 10-07-26

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

La empresa posee la infraestructura adecuada y en condiciones para el cumplimiento de la norma ICA y GlobalGAP. Los registros, capacitaciones y demás se encuentran al día. El cultivo es manejado con criterios agronómicos de un profesional.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Continuar con el mantenimiento del registro ICA y GlobalGAP.
- Limpiar el exceso de polvo en las áreas que lo requieran.

Viviana Rodriguez

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Viviana Rodriguez Uribe

Cargo: Asist. Administrativa.

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Oppino

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Rafael Madrid
Código ICA / RPE:	170130482
Municipio:	Aguadas
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.579667 -75443545
Área cultivada (ha):	84
Fecha del diagnóstico:	10/07/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	GlobalGAP

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Rafael Madrid
1.2	Nombre del predio / finca	X			Alto Bonito
1.3	Municipio	X			Aguadas
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			84
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			84
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			4
1.7	Número aproximado de árboles	X			26000
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2200
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2025
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			1
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			10000
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			Cartama
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?	X			
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta	x'			
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA		X		
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			2 meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			Químico, mecánico
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			Quincenal
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			La empresa exportadora
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X		
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?	X			
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?	X			
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X			Si lo piden, si
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X			
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	x'			10%
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	x'			5%
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		0%
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X		0%
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____	x'			20%
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		0%
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		0%
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____	x'			5%
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	x'			20%
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Regular**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	X			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	X			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?	X			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)	X			
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?	X			
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		La comercializadora
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?	X			
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?	X			
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción en kg por hectárea al año?	X			800
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?	X			
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Otro			Software
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	Mano de obra			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	Insumos agrícolas			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	Otro			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	14	100%	bajo
3. Comercialización y uso del RPE	19	16	84%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	9	100%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	14	74%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	9	100%	bajo
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	4	57%	bajo
10. Percepción y disposición	7	4	57%	bajo
11. Costos de producción	6	5	83%	bajo
TOTAL GENERAL	**115**	**101**	**87,8%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	La empresa cuenta con infraestructura adecuada para el cumplimiento de la resolución 824 del ICA y Global. El cultivo se encuentra en una zona apta para la producción de aguacate hass de calidad. El personal operario y administrativo realiza sus labores en pro de la producción y las BPA. Posee vias internas y de acceso que facilitan el transporte de la fruta. El manejo administrativo y agronómico de la finca se realiza por un equipo de profesionales.
Brechas críticas (Nivel 1):	no identificadas
Plan de mejora propuesto:	no aplica
Fecha compromiso seguimiento:	no aplica

NOMBRE DE LA FINCA	Alto bonito
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR	Rafael Madrid
FECHA	10/07/2026

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
1. Zona de mezcla de agroquímicos.	
2. Área de barbecho.	
3. Mapa de la finca.	

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: La Polonia

Productor: Ismael Trujillo

Vereda: El Pindo

Municipio: Villamaría

Fecha: 17-07-26

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

Se encontró una empresa muy organizada en infraestructura, registros, cultivos y en general, todo lo que exige la norma ICA. Los registros se toman en formatos que luego se digitalizan en un software o Excel. Se encuentra en primera cosecha. Registro ICA está activo.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Continuar con la excelente labor en la implementación de las buenas prácticas agrícolas.
- Disminuir la frecuencia de plagas a ocasionales y comunes. → Monitoreo

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Jessica Cantaño H

Cargo: Líder certificaciones

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Osorio

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Ismael Trujillo Londoño
Código ICA / RPE:	178730483
Municipio:	Villa Maria
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	4.977245 -75.495027
Área cultivada (ha):	41
Fecha del diagnóstico:	17/07/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	GlobalGAP y Rainforest grupal

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Ismael Trujillo Londoño
1.2	Nombre del predio / finca	X			La Polonia
1.3	Municipio	X			Villa Maria
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			41
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			41
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			3
1.7	Número aproximado de árboles	X			10000
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2360
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Acueducto
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2025
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?		X		
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?		X		Apenas van a exportar
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X		
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			Cartama y Baika
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	x'			

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras	x'			
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	x'			
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios	x'			
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta	X			
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	x'			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		x'		Cosecha inicial
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?				
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Orgánico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?				Químico, mecánico
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			cada mes
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?	X			
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X			
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			Primera cosecha
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	X			Primera cosecha
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____	X			Primera cosecha
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	X			Primera cosecha
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____	X			Primera cosecha
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____	X			Primera cosecha
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____	X			Primera cosecha
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____	X			Primera cosecha
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			Primera cosecha
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	X			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	X			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?	X			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)	X			
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?	X			
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		Las de la exportadora
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?	X			
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?	X			
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción en kg por hectárea al año?		X		
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Otro			Software
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que más incide en su costos de producción?	Mano de obra			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	Insumos agrícolas			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	Otro			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	14	100%	bajo
3. Comercialización y uso del RPE	19	7	37%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	7	78%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	17	89%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	9	100%	bajo
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	3	43%	bajo
10. Percepción y disposición	7	5	71%	bajo
11. Costos de producción	6	4	67%	bajo
TOTAL GENERAL	**115**	**93**	**80,9%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	La empresa cuenta con infraestructura adecuada para el cumplimiento de la resolución 824 del ICA. El cultivo se encuentra en una zona apta para la producción de aguacate hass de calidad. El personal operario y administrativo realiza sus labores en pro de la producción y las BPA. Posee vias internas y de acceso que facilitan el transporte de la fruta.
Brechas críticas (Nivel 1):	No identificadas
Plan de mejora propuesto:	No aplica
Fecha compromiso seguimiento:	No aplica

NOMBRE DE LA FINCA	La Polonia
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR	Ismael Trujillo Londoño
FECHA	17/07/2026

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
1. Zona de desinfección de calzado.	
2. Bodega de almacenamiento de plaguicidas.	
3. Organización de la documentación.	

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: La Alabanza

Productor: María Valentina Díaz

Vereda: El Oro

Municipio: Riosucio

Fecha: 15-07-26

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

El predio la Alabanza cuenta con registro ICA activo. La infraestructura se encuentra en buen estado al igual que el conjunto de señaléticas. La mayoría de registros están por actualizar al igual que las capacitaciones anuales. El censo de árboles inditos 400 de los cuales varios se encuentran en proceso de recuperación nutricional.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Organizar los elementos almacenados al interior de las bodegas correspondientes.
- Ubicar las señaléticas caídas en la bodega de agroquímicos.
- Actualizar los formatos que lo requieran (Labores diarias, etc)
- Actualizar al personal operario en los temas exigidos por ICA.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre:

Cargo:

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Oppino

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Maria Valentina Diaz
Código ICA / RPE:	176140500
Municipio:	Riosucio
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.389722 - 75.747222
Área cultivada (ha):	1
Fecha del diagnóstico:	15/07/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Maria Valentina Diaz
1.2	Nombre del predio / finca	X			La Alabanza
1.3	Municipio	X			Riosucio
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			1
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			1
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			4,5
1.7	Número aproximado de árboles	X			400
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2300
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2025
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?		X		
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?		X		0 veces
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X		Cultivo está en recuperación.
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Mercado nacional (plaza)***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	x'			

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras	x'			
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	x'			
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios	x'			
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	x'			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras	X			Baja producción
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			mensual 200 gramos
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Ambos***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			mecánico
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			cada 8 dias
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X		
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?		X		
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X		
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Costales***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			Sin datos aún
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	X			Sin datos aún
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____	X			Sin datos aún
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	X			Sin datos aún
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____	X			Sin datos aún
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____	X			Sin datos aún
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____	X			Sin datos aún
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____	X			Sin datos aún
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			Sin datos aún
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	X			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción en kg por hectárea al año?	X			4000
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?		X		
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que más incide en su costos de producción?	Mano de obra			Estimados
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que más incide en su costos de producción?	Insumos agrícolas			Estimados
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	Cosecha			Estimados

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	10	71%	alto
3. Comercialización y uso del RPE	19	7	37%	alto
4. Estado agronómico del cultivo	9	9	100%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	12	63%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	7	78%	bajo
8. Inocuidad y BPA	8	7	88%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	bajo
10. Percepción y disposición	7	3	43%	bajo
11. Costos de producción	6	3	50%	alto
TOTAL GENERAL	**115**	**78**	**67,8%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	La empresa cuenta con infraestructura adecuada para el cumplimiento de la resolución 824 del ICA. El cultivo se encuentra en una zona apta para la producción de aguacate hass de calidad. El productor está comprometido con su cultivo, las buenas prácticas agrícolas y con obtener mucha fruta. Posee buenas vias de acceso que facilitan el transporte de la fruta.
Brechas críticas (Nivel 1):	Dificultad para mantener los registros y capacitaciones actualizados. Se desconoce el programa Avocados From Colombia. Desconocimiento de sus costos de producción. Poca implementación tecnológica. Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros. Poca trazabilidad. Poca planeación agronómica. Acompañamiento técnico poco frecuente y limitado a lo meramente agronómico. Protección insuficiente de fuentes hídricas. Dificultad para cumplir estándares internacionales. Baja capacidad de negociación. Cantidad de unidades productivas posiblemente por debajo del mínimo económico rentable. Poca capacidad de [illegible]
Plan de mejora propuesto:	Capacitar al personal operario en los temas exigidos por la resolución 824 del ICA. Apoyar la actualización de todos los registros exigidos por la resolución. Implementar un plan de manejo agronómico basado en análisis de suelos y las condiciones del cultivo. Organizar y limpiar las áreas de uso exigidas por la norma. Apoyar el conocimiento sobre el programa Avocados From Colombia.
Fecha compromiso seguimiento:	13/09/2026

NOMBRE DE LA FINCA	La Alabanza
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR	María Valentina Diaz
FECHA	15/07/2026

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
1. Fosa fitosanitaria.	
2. Zona de desinfección de calzado.	
3. Zona de mezclas de agroquímicos.	

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: La Palencia

Productor: Hasi Mejía

Vereda: La Julia

Municipio: Aguadas

Fecha: 09-07-26

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

El predio posee la infraestructura requerida por la norma en buenas condiciones, sin embargo, requiere algunas señaléticas en bodega de plaguicidas y organización interna al igual que la bodega de fertilizantes.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

Organizar internamente la bodega de agroquímicos y de fertilizantes.

Ubicar las señaléticas correspondientes y cambiar las que estan borrosas.

willian martinez

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: willian martinez

Cargo: mayordomo

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Ospina

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Alejandro Prieto Uribe
Código ICA / RPE:	176530116
Municipio:	Aguadas
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.610947 -75.463878
Área cultivada (ha):	6,5
Fecha del diagnóstico:	9/07/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Alejandro Prieto Uribe
1.2	Nombre del predio / finca	X			Hass Mejía
1.3	Municipio	X			Aguadas
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			6,5
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			6,5
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			13
1.7	Número aproximado de árboles	X			
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2100
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Acuedcuto
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2023
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?	X			
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?	X			
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	x'			

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios	x'			
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	x'			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			Control mecánico, químico
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			La empresa exportadora
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			Sin información
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	X			Sin información
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____	X			Sin información
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	X			Sin información
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____	X			Sin información
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____	X			Sin información
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____	X			Sin información
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____	X			Sin información
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			Sin información
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			Falta señalización

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			Falta actualizar aplicaciones en letreros
6.9	Zona de desinfección	**Regular**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Regular**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			No se tienen en finca
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			No se tienen en finca
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X		
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			No se tienen en finca
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			No se tienen en finca
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			El agrónomo
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?	X			
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?	X			
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?	X			
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?	X			El agrónomo
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción en kg por hectárea al año?	X			
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?	X			
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Hoja de cálculo			
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	Siembra			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	Mano de obra			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	Cosecha			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	baja
2. Estado del RPE	14	9	64%	alta
3. Comercialización y uso del RPE	19	15	79%	baja
4. Estado agronómico del cultivo	9	8	89%	baja
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	15	79%	baja
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	baja
7. Registros y documentación	9	4	44%	alta
8. Inocuidad y BPA	8	7	88%	baja
9. Certificaciones y mercado	7	3	43%	baja
10. Percepción y disposición	7	5	71%	baja
11. Costos de producción	6	5	83%	baja
TOTAL GENERAL	**115**	**89**	**77,4%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	El predio posee infraestructura adecuada para las exigencias de la resolución 824 del ICA. Se encuentra en una zona apta para el cultivo de aguacate hass. Poseen un empleado administrador del cultivo que realiza las actividades encomendadas por el ingeniero agrónomo. El predio posee carreteras y ubicación que facilita movilizar la fruta.
Brechas críticas (Nivel 1):	Poca implementación tecnológica. Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros. Poca planeación agronómica. Acompañamiento técnico poco frecuente y limitado a lo meramente agronómico.
Plan de mejora propuesto:	Capacitar al personal operario en los temas exigidos por la resolución 824 del ICA. Actualizar todos los formatos de registros con los datos requeridos.
Fecha compromiso seguimiento:	23/08/2026

NOMBRE DE LA FINCA	Hass Mejia
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR	Alejandro Prieto Uribe
FECHA	9/07/2026

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
1. Bodega para la postcosecha temporal.	
2. Zona de mezclas de agroquímicos debidamente señalizada.	

3. Zona de baños para trabajadores.	

Corponass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: La Cristalina

Productor: Alejandro Prieto

Vereda: Eucinados

Municipio: Aguadas

Fecha: 09-07-26

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

La empresa posee toda la infraestructura exigida por la norma en condiciones adecuadas y con las señalizaciones exigidas. Hay limpieza y organización. Los registros se llevan en formatos y digital y se encuentran al día. Las capacitaciones están al día. El manejo agronómico se hace con criterio profesional especializado.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

Continuar con el excelente mantenimiento del registro ICA-predio exportador y las buenas practicas agrícolas.

María Elena Acevedo Arango

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: María Elena Acevedo

Cargo: Auxiliar Administrativo

Alex Ospina

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Ospina

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Alejandro Prieto Uribe
Código ICA / RPE:	170134410
Municipio:	Aguadas
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.57005 -75.37614
Área cultivada (ha):	96,4
Fecha del diagnóstico:	9/07/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	GlobalGAP, Rainforest

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Alejandro Prieto Uribe
1.2	Nombre del predio / finca	X			La Cristalina
1.3	Municipio	X			Aguadas
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			96,4
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			109,9
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			4 años
1.7	Número aproximado de árboles	X			32871
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2600
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2024
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			3
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			Cartama
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?	x'			
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras				

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras				
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos				
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA		X		
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			2 meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Ambos***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			Químico, mecánico, biológico, orgánico
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X		
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?	X			
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?	X			
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X			
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	X			
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____	X			
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	X			
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____	X			
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____	X			
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____	X			
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____	X			
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	X			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	X			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?	X			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)	X			
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?	X			
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?	X			
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?	X			
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?	X			
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción en kg por hectárea al año?	X			
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?	X			
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Otro			Software
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	Mano de obra			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	Insumos agrícolas			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	Administración			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	14	100%	bajo
3. Comercialización y uso del RPE	19	14	74%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	9	100%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	17	89%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	9	100%	bajo
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	4	57%	bajo
10. Percepción y disposición	7	5	71%	bajo
11. Costos de producción	6	5	83%	bajo
TOTAL GENERAL	**115**	**103**	**89,6%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	Es una empresa muy organizada, con personal capacitado y empoderado en su labor. El cultivo se encuentra en una zona apta para el cultivo de aguacate hass. Posee vias internas que facilitan la movilidad de la fruta. La infraestructura es adecuada para las exigencias de la resolución 824 del ICA y GlobalGAP.
Brechas críticas (Nivel 1):	No posee infraestructura de almacenamiento de agua con capacidad suficiente para casos de sequia extremo.
Plan de mejora propuesto:	Ninguno
Fecha compromiso seguimiento:	no aplica

NOMBRE DE LA FINCA	La Cristalina
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR	Alejandro Prieto Uribe
FECHA	9/07/2026

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
1. Zona de mezcla de agroquímicos.	
2. Bodega de agroinsumos.	

3. Zona de desinfección de calzados.	

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: La Italia

Productor: Oscar Diego Gomez

Vereda: Mesones

Municipio: Aguadas

Fecha: 10-07-26

Tipo de asesoría: Diagnósticos

Diagnóstico o situación encontrada

El registro ICA del predio esta inactivo. Los registros de aplicaciones y capacitaciones estan desactualizados. No cuentan con agrónomo. No se ha enviado informe trimestral hace 6 meses. Desea activar nuevamente el registro ICA.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Actualizar formatos de registros de aplicaciones de plaguicidas, fertilización y demás.
- Actualizar las capacitaciones del personal operativo
- Implementar las buenas prácticas agrícolas en el cultivo.

oscar diego gómez

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Oscar Diego

Cargo: Docente

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Ospina

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Oscar Diego Gómez
Código ICA / RPE:	170130438
Municipio:	Aguadas
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.601233 -75.391841
Área cultivada (ha):	1
Fecha del diagnóstico:	10/07/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Oscar Diego Gómez
1.2	Nombre del predio / finca	X			La Italia
1.3	Municipio	X			Aguadas
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			1
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			1
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			6 Y 12 AÑOS
1.7	Número aproximado de árboles	X			270
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2300
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		Inactivo
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2024
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?		X		
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			1 veces
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			4000
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó	X			Agrónomo no volvió más
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	x'			

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras	x'			
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	x'			
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios	x'			
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta	x'			
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	x'			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			Cada 2.5 meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			Químico, mecánico
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			Cada quince dias
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X		
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X		
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X		
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?		X		
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X		
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?		X		
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Costales***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?		X		
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	X			
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____	X			
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	X			
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____	X			
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____	X			
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____	X			
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____	X			
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Regular**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Regular**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Regular**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Regular**			Sin producto desinfectante
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Malo**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Regular**			solo delantal
6.13	Fosa fitosanitaria	**Regular**			Requiere mantenimiento
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Regular**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X		
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X		
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X		
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?		X		
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?		X		No se llevan a la fosa
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?		X		No la hace mientras no exporta
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?		X		
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?		X		
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)	X			Precios muy bajos y demora en el pago
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)	X			Agrónomo no volvió más
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción en kg por hectárea al año?	X			15000
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?		X		
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	Insumos agrícolas			Supuesto
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	Mano de obra			Supuesto
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	Transporte			Supuesto

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	1	7%	alto
3. Comercialización y uso del RPE	19	9	47%	alto
4. Estado agronómico del cultivo	9	6	67%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	10	53%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	0	0%	alto
8. Inocuidad y BPA	8	2	25%	alto
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	bajo
10. Percepción y disposición	7	4	57%	bajo
11. Costos de producción	6	3	50%	alto
TOTAL GENERAL	**115**	**55**	**47,8%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	El cultivo se encuentra en plena etapa productiva. El cultivo se encuentra en un área apta para el cultivo de aguacate hass. Posee la infraestructura en condiciones adecuadas para cumplir con la resolución 824. La via principal está muy cerca del predio lo que facilita el transporte de la fruta.
Brechas críticas (Nivel 1):	Desconocimiento de sus costos de producción. Poca implementación tecnológica. Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros. Poca trazabilidad. Poca planeación agronómica. Acompañamiento técnico poco frecuente y limitado a lo meramente agronómico. Poca protección de fuentes hídricas. Dificultad para cumplir estándares internacionales. Baja capacidad de negociación. Cantidad de unidades productivas posiblemente por debajo del mínimo económico rentable. Incapacidad para asegurar la garantia del pago y maquila de la fruta. Dificultad para tener los registros y capacitaciones actualizados
Plan de mejora propuesto:	Capacitar al personal operario en los temas exigidos por la resolución 824 del ICA. Apoyar la actualización de todos los registros exigidos por la resolución. Implementar un plan de manejo agronómico basado en análisis de suelos y las condiciones del cultivo. Organizar y limpiar las áreas de uso exigidas por la norma.
Fecha compromiso seguimiento:	10/09/2026

NOMBRE DE LA FINCA	La Italia
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR	Oscar Diego Gómez
FECHA	10/07/2026

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
1. Zona de mezcla de agroquímicos.	
2. Bodega de agroinsumos.	
3. Zona de desinfección de calzado con poco mantenimiento.	

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: La Samaria

Productor: David S. Lyuse

Vereda: Toro Liso

Municipio: Manizales

Fecha: 16-07-26

Tipo de asesoría: Diagnóstico.

Diagnóstico o situación encontrada

La empresa posee parte de la infraestructura original construida para la resolución ICA 824 en excelente estado y otra parte se está adecuando para global GAP. los registros se llevan en Excel y un software. La Zona fitosanitaria requiere mantenimiento. En general la finca cumple con los requisitos exigidos.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

Realizar mantenimiento a la zona fitosanitaria.

Continuar con la buena implementación de las BPA.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Juan Martinez

Cargo: Jefe de Producción.

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Osorio

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	David Santiago Lynce
Código ICA / RPE:	170010442
Municipio:	Manizales
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.13884 75.584345
Área cultivada (ha):	60
Fecha del diagnóstico:	16/07/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	N.A

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			David Santiago Lynce
1.2	Nombre del predio / finca	X			LA SAMARIA
1.3	Municipio	X			Manizales
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			60
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			28/32
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			3
1.7	Número aproximado de árboles	X			19800
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1400
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Nacimiento/acueducto
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2024
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			1
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			20000
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?	X			
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	x'			

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras	x'			
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios	x'			
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta	x'			
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA		X		
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			Cada 45 dias
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			Químico, mecánico
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			semanal
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X		
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?	X			
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?	X			
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X			
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X			
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			15%
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	X			10%
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____	X			20%
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	x'			5%
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____	x'			30%
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____	x'			3%
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____	x'			0%
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____	x'			12%
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	x'			5%
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	X			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	X			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?	X			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?	X			
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?	X			
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?	X			
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción en kg por hectárea al año?	X			1000
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?	X			2100
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Otro			Software
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que más incide en su costos de producción?	Mano de obra			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	Insumos agrícolas			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	Otro			Costos indirectos

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	13	93%	alto
3. Comercialización y uso del RPE	19	13	68%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	8	89%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	19	100%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	9	100%	bajo
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	3	43%	alto
10. Percepción y disposición	7	4	57%	bajo
11. Costos de producción	6	5	83%	bajo
TOTAL GENERAL	**115**	**100**	**87,0%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	La empresa cuenta con infraestructura y señalización adecuada para el cumplimiento de la resolución 824 del ICA. El cultivo se encuentra en una zona apta para el aguacate hass. El personal operario y administrativo realiza sus labores en pro de la producción y basado en las BPA. Posee vias internas y de acceso que facilitan el transporte de la fruta. Posee profesionales al frente del cumplimiento de los objetivos agronomicos y de calidad.
Brechas críticas (Nivel 1):	Se desconoce el programa Avocados From Colombia.
Plan de mejora propuesto:	Capacitar al personal operario en los temas exigidos por la resolución 824 del ICA.
Fecha compromiso seguimiento:	17/09/2026

NOMBRE DE LA FINCA	La Zamaria
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR	David Santiago Lynce
FECHA	16/07/2026

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
1. Zona de herramientas con muy buena organización.	
2. Zona de mezclas de agroquímicos.	
3. Fosa fitosanitaria sin mantenimiento.	

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: La Mongolia

Productor: Golden West SAS

Vereda: Cuatro esquinas

Municipio: Aguadas

Fecha: 08-07-26

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

La empresa tiene infraestructura, registros y documentación al día. Posee certificaciones en GlobalGAP y Grass. Los registros se llevan de forma digital. El manejo agronómico se hace bajo criterio profesional. Registro ICA al día.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

Continuar con la excelente implementación de las buenas prácticas agrícolas.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Julián Monroy M.

Cargo: Coordinador operativo

Alex Osorio

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Osorio

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	GOLDEN WEST
Código ICA / RPE:	170130099
Documento:	901447956
Municipio:	Aguadas
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.549119 -75.350751
Área cultivada (ha):	131,2
Fecha del diagnóstico:	8/07/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	GlobalGAP, GRASP

INSTRUCCIONES DE USO
• Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
• En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
• Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
• Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
• El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			GOLDEN WEST
1.2	Nombre del predio / finca	X			La Mongolia
1.3	Municipio	X			Aguadas
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			131,2
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			88/131
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			4
1.7	Número aproximado de árboles	X			35000
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2560
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Concesión
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			Renovado: 2025
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?		X		No se ha exportado
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?		X		0
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X		0
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			Cartama
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?	X			
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?	X			
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA		X		
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			2 meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			Control mecánico, químico
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?	X			
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X			
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X			
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____		X		0%
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	x'			5%
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		0%
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	x'			5%
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		0%
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		0%
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		0%
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____	x'			1%
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	x'			5%
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	X			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	X			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?	X			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)	X			
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?	X			
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?	X			
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?	X			
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?	X			
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)	X			
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción en kg por hectárea al año?	X			12000
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?	X			2500
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Otro			Software
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	Mano de obra			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	Insumos agrícolas			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	Cosecha			Estimado

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	14	100%	bajo
3. Comercialización y uso del RPE	19	15	79%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	9	100%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	13	68%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	9	100%	bajo
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	4	57%	bajo
10. Percepción y disposición	7	6	86%	bajo
11. Costos de producción	6	5	83%	bajo
TOTAL GENERAL	**115**	**101**	**87,8%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	La empresa es muy organizada en sus procesos internos. La cultura laboral es orientada a las BPA. Toda su infraestructura esta bien organizada y señalizada. Su cultivo se encuentra en suelo con aptitud para el cultivo de aguacate hass.
Brechas críticas (Nivel 1):	Desconocen el programa Avocados From Colombia. No cuentan con infraestructura de almacenamiento de agua ni fuentes suficientes para temporada de sequias extremas.
Plan de mejora propuesto:	Surtir de información relacionada con el programa al contacto de la empresa
Fecha compromiso seguimiento:	n.a

NOMBRE DE LA FINCA	La Mongolia
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR	GOLDEN WEST
FECHA	8/07/2026

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
1. Bodega postcosecha con malla y señalización acorde a la norma.	
2. Zona de mezclas de agroquímicos debidamente señalizada y asegurada.	

3. Unidad sanitaria con todos los elementos y señalización que exige la norma.		

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: Las Margaritas

Productor: Matori Hass

Vereda: Miraflores

Municipio: Aguadas

Fecha: 07-07-26

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

La finca posee una excelente infraestructura para el cumplimiento de la norma y un cultivo en condiciones fitosanitarias aparentemente buenas. Los empleados cumplen normas de uso de los EPP Algunos registros estan desactualizados al igual que las capacitaciones anuales.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Actualizar los formatos de registros de nutrición, monitoreo, etc.
- Actualizar al personal de trabajo que corresponda a través de las capacitaciones exigidas por la norma.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Sergio Patiño

Cargo: Ing. Agrónomo

Alex Ospina

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Ospina

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Matori Hass
Código ICA / RPE:	901406441
Municipio:	Aguadas
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.561217 -75.368913
Área cultivada (ha):	30
Fecha del diagnóstico:	7/07/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Matori Hass
1.2	Nombre del predio / finca	X			Las Margaritas
1.3	Municipio	X			Aguadas
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			30
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			30
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			4
1.7	Número aproximado de árboles	X			17000
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2700
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Acueducto vededal/Nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2023
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			

2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			3
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			150000
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			

3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?	X			
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	x'			
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras	x'			
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta	x'			
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	x'			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras	x'			
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			

4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			2 meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			Químico, mecánico
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X		
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?	X			
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?	X			
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X			
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			

5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____		X		0%
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	x'			20%
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		0%
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X		0%
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____	x'			10%
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		0%
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		0%
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____	x'			30%
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	x'			40%
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			

6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	X			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	X			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					

8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			dos fijos
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			

10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?	X			
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción en kg por hectárea al año?	X			7000
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?	X			2600
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Otro			Software
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	Mano de obra			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	Insumos agrícolas			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	Otro			Control de malezas

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	baja
2. Estado del RPE	14	9	64%	alta
3. Comercialización y uso del RPE	19	12	63%	baja
4. Estado agronómico del cultivo	9	9	100%	baja
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	12	63%	baja
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	baja
7. Registros y documentación	9	8	89%	baja
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	baja
9. Certificaciones y mercado	7	1	14%	baja
10. Percepción y disposición	7	4	57%	baja
11. Costos de producción	6	5	83%	baja
TOTAL GENERAL	**115**	**86**	**74,8%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	La empresa es apoyada por un ingeniero agrónomo que está al tanto de la mayoría de las obligaciones de registros, labores, calidad de la fruta y normatividad en general. El cultivo se encuentra en una zona con buena aptitud para el desarrollo del cultivo de aguacate hass. La infraestructura interna es adecuada para la logística de producción y para el cumplimiento de la norma.
Brechas críticas (Nivel 1):	Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros. Protección insuficiente de fuentes hídricas. Poca capacidad para asegurar la garantia del pago y maquila de la fruta.
Plan de mejora propuesto:	Plan de capacitación del personal que labora en la empresa en los temas exigidos por la resolución 824 del ICA.
Fecha compromiso seguimiento:	15/08/2026

NOMBRE DE LA FINCA	Las Margaritas
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR	Matori Hass
FECHA	7/07/2026

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
1. Bodega de plaguicidas señalización y organización acorde a lo exigido por la norma.	
2. Zona de mezclas de agroquímicos debidamente señalizada y asegurada.	

3. Bodega de fertilizantes señalizada acorde a lo exigido por la norma.	

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: El plan

Productor: Comoto sas

Vereda: Nudilloles

Municipio: Agvadas

Fecha: 07-07-26

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

El predio posee una Infraestructura en excelentes condiciones para el cumplimiento de la norma los registros se encuentran desactualizados en su mayoría al igual que las capacitaciones anuales.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Actualizar los formatos de registros.
- Actualizar las capacitaciones exigidas por la norma

José Gomez

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: J. Edison Gómez

Cargo: Administrador

Alex Osorio

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Osorio

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Comoto SAS
Código ICA / RPE:	
Municipio:	Aguadas
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.597269 -75.382305
Área cultivada (ha):	15
Fecha del diagnóstico:	7/07/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Comoto SAS
1.2	Nombre del predio / finca	X			El Plan
1.3	Municipio	X			Aguadas
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			15
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			15
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			4
1.7	Número aproximado de árboles	X			
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2023
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?		X		
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X		
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA		X		
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			Químico, mecánico
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X		
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			El agrónomo
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	x'			Cuando se solicita
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	x'			Cuando se solicita
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	X			
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____	X			
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	X			
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____	X			
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____	X			
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____	X			
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____	X			
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?		X		
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?	X			
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción en kg por hectárea al año?		X		
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Hoja de cálculo			
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	Insumos agrícolas			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	Mano de obra			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	Cosecha			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	baja
2. Estado del RPE	14	8	57%	alta
3. Comercialización y uso del RPE	19	14	74%	baja
4. Estado agronómico del cultivo	9	9	100%	baja
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	15	79%	baja
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	baja
7. Registros y documentación	9	5	56%	alta
8. Inocuidad y BPA	8	6	75%	baja
9. Certificaciones y mercado	7	2	29%	alta
10. Percepción y disposición	7	3	43%	baja
11. Costos de producción	6	4	67%	baja
TOTAL GENERAL	**115**	**85**	**73,9%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	La empresa posee infraestructura adecuada para el cumplimiento de los requisitos de la resolución 824 del ICA. Su cultivo se encuentra en una zona apta para el cultivo de aguacate hass. Posee un administrador comprometido con el buen funcionamiento.
Brechas críticas (Nivel 1):	Desconocimiento de sus costos de producción. Poca implementación tecnológica. Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros. Poca trazabilidad. Poca planeación agronómica. Acompañamiento técnico poco frecuente y limitado a lo meramente agronómico. Protección insuficiente de fuentes hídricas. Baja capacidad de negociación. Poca capacidad para asegurar la garantia del pago y maquila de la fruta.
Plan de mejora propuesto:	Capacitar al equipo operario en los temas exigidos por la resolución 824 del ICA. Reorientar al personal encargado en la retoma de todos los registros de forma oportuna.
Fecha compromiso seguimiento:	23/08/2026

NOMBRE DE LA FINCA	El Plan
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR	Comoto sas
FECHA	7/07/2026

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
1. Zona de descanso de trabajadores.	
2. Bodega de plaguicidas y fertilizantes foliares.	

3. Bodega de postcosecha principal.	

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: La Argentina

Productor: Hacienda SAS

Vereda: Santa Rosa

Municipio: Agrados

Fecha: 09-07-26

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

La empresa no ha exportado debido a la baja productividad. Actualmente opera con poca personal para justificar costos. La fruta se ha vendido nacional. La infraestructura se mantiene para el sostenimiento del predio ICA.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Implementar siempre las buenas practicas Agrícolas en el sistema productivo

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Andres Valencia H.

Cargo: Director Operativo

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Orrino

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Hassienda
Código ICA / RPE:	170130098
Municipio:	Aguadas
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.552601 -75.401261
Área cultivada (ha):	40
Fecha del diagnóstico:	9/07/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Hassienda
1.2	Nombre del predio / finca	X			La Argentina
1.3	Municipio	X			Aguadas
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			40
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			40
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			5
1.7	Número aproximado de árboles	X			4800
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2650
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2023
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?		X		0 kg
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X		28000 NACIONAL
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Mercado nacional (plaza)***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?				
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	x'			

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras	x'			
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	x'			Depende
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación	x'			
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios	x'			
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta	x'			
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	x'			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras	X			La productividad ha sido casi nula en la finca
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			cada 60 dias
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			Químico, mecánico
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			mensual
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X		
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			Lo hace la empresa
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X			
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____		X		
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	X			Mercado nacional
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X		
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X		
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Malo**			No hay
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	X			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	X			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?	X			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			Toda la fruta se vende, por eso no tienen fosa
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?	X			
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?	X			
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción en kg por hectárea al año?	X			300
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?	X			2600 arrastrado por las otras
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Otro			
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	Mano de obra			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	Insumos agrícolas			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	Siembra			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	14	100%	bajo
3. Comercialización y uso del RPE	19	6	32%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	8	89%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	8	42%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	9	100%	bajo
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	2	29%	bajo
10. Percepción y disposición	7	3	43%	bajo
11. Costos de producción	6	5	83%	bajo
TOTAL GENERAL	**115**	**81**	**70,4%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	La empresa cuenta con infraestructura adecuada para el cumplimiento de la resolución 824 del ICA. Posee vias internas y de acceso que facilitan el transporte de la fruta.
Brechas críticas (Nivel 1):	El cultivo se encuentra en una zona no apta para la producción de aguacate hass de calidad. Protección insuficiente de fuentes hídricas.
Plan de mejora propuesto:	No aplica
Fecha compromiso seguimiento:	No aplica

NOMBRE DE LA FINCA	La Argentina
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR	Hassienda SAS
FECHA	9/07/2026

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
1. Zona de baños y lavamanos.	
2. Zona de acopio de cosecha - postcosecha.	
3. Zona de comerdor.	

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: La claudia

Productor: Danner Velásquez

Vereda: Guayabal

Municipio: La Merced

Fecha: 05-06-2026

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

La finca posee toda la infraestructura en perfecto orden y organización. Los registros y documentación al día.
El cultivo se encuentra en buenas condiciones fitosanitarias.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

Continuar con las buenas practicas agrícolas en la finca.
Implementar manejo del cultivo con base en análisis de laboratorio y datos del mismo.

Firma del productor o quien recibe la visita

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Danner de J Velasquez Naranjo

Cargo:

Nombre: Alex Ospino

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Danner Velásquez
Código ICA / RPE:	176530016
Municipio:	La Merced
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.4278 -75.5049
Área cultivada (ha):	2,6
Fecha del diagnóstico:	5/06/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Danner Velásquez
1.2	Nombre del predio / finca	X			La Claudia
1.3	Municipio	X			La Merced
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			2,6
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			2,6
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			6
1.7	Número aproximado de árboles	X			500
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1620
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		INACTIVO
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2022
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			Hija trabaja en ICA Manizales
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			3
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			8000
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	x'			

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras	x'			
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	x'			
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios	x'			
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	x'			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			dos meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X		Químico
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			La empresa compradora
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			El agrónomo
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?	X			
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X			Agrónomo
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	x'			38%
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	x'			15%
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____	x'			10%
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	x'			5%
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		0%
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		0%
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		0%
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____	x'			1%
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X		0%
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			Agrónomo socio
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	X			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?	X			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	x'			No siempre
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			Letreros
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción en kg por hectárea al año?	X			10000
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Hoja de cálculo			
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	Mano de obra			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	Insumos agrícolas			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	Cosecha			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	12	86%	bajo
3. Comercialización y uso del RPE	19	11	58%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	8	89%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	13	68%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	8	89%	bajo
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	1	14%	alto
10. Percepción y disposición	7	2	29%	alto
11. Costos de producción	6	4	67%	alto
TOTAL GENERAL	**115**	**86**	**74,8%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	La hija del productor trabaja en el ICA y comprende la importancia de cumplir los requisitos del ICA y de las buenas prácticas agrícolas. El cultivo se encuentra en una zona de vida que posee buena aptitud para el cultivo de aguacate hass. La infraestructura y señalizaciones del predio se conservan en excelentes condiciones.
Brechas críticas (Nivel 1):	Desconocimiento de sus costos de producción. Poca implementación tecnológica. Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros. Poca trazabilidad. Baja capacidad de negociación. Incapacidad para asegurar la garantia del pago y maquila de la fruta.
Plan de mejora propuesto:	n.a. Registro Inactivo
Fecha compromiso seguimiento:	n.a. Registro Inactivo

NOMBRE DE LA FINCA	La Claudia
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR	Danner Velásquez
FECHA	5/06/2026

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
1. Señaléticas exigidas por la resolución 824 ubicadas en la finca.	
2. Organización de la estantería en bodega de plaguicidas.	

3. Señalización para la identificación de plagas al interior del cultivo.			

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: El alto del águila

Productor: Golden West

Vereda: Malabrigo

Municipio: Aguadas

Fecha: 8-07-26

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

El mantenimiento del predio exportador se ha hecho de la mejor manera, Infraestructura, documentación, registros y demás exigencias están al día. y en óptimas condiciones. El sistema productivo se maneja con base en criterios agronómicos de un profesional. Poseen GlobalGAP.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

Continuar con la excelente labor en la implementación de las buenas practicas agrícolas.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Carlos D Cuello

Cargo: Coordinador Operativo

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Ospino

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	GOLDEN WEST
Código ICA / RPE:	170130100
Municipio:	Aguadas
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.63738 -75.445188
Área cultivada (ha):	113,5
Fecha del diagnóstico:	8/07/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	GlobalGAP, GRASP

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			GOLDEN WEST
1.2	Nombre del predio / finca	X			El Alto del Águila
1.3	Municipio	X			Aguadas
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			113,5
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			75/114
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			4
1.7	Número aproximado de árboles	X			33000
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2200
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Concesión nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2025
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?		X		No han exportado
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			0
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			0
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			Cartama
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?	X			
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?	X			
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA		X		
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			2 meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			Control mecánico, químico, otro
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X		
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?	X			
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X			
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X			
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	x'			15%
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	x'			2%
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		0%
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	x'			3%
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____	x'			1%
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		0%
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		0%
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____	x'			1%
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	x'			10%
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	X			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	X			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?	X			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)	X			
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?	X			
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?	X			
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?	X			
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?	X			
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)	X			
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción en kg por hectárea al año?	X			18000
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?	X			2500
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Otro			Software
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	Mano de obra			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	Insumos agrícolas			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	Cosecha			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	14	100%	bajo
3. Comercialización y uso del RPE	19	17	89%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	9	100%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	14	74%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	9	100%	bajo
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	4	57%	bajo
10. Percepción y disposición	7	6	86%	bajo
11. Costos de producción	6	5	83%	bajo
TOTAL GENERAL	**115**	**104**	**90,4%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	La empresa es muy organizada en sus procesos internos. La cultura laboral es orientada a las BPA. Toda su infraestructura esta bien organizada y señalizada. Su cultivo se encuentra en suelo con aptitud para el cultivo de aguacate hass.
Brechas críticas (Nivel 1):	Desconocen el programa Avocados From Colombia. No cuentan con infraestructura de almacenamiento de agua ni fuentes suficientes para temporada de sequias extremas.
Plan de mejora propuesto:	Surtir de información relacionada con el programa al contacto de la empresa
Fecha compromiso seguimiento:	n.a

NOMBRE DE LA FINCA	El Alto del Águila
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR	GOLDEN WEST
FECHA	8/07/2026

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
1. Bodega de agroinsumos y señalización conforme.	
2. Zona de barbecho y cultivo al fondo.	

3. Zona de mezclas de agroquímicos debidamente señalizada y asegurada.	

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: Nápoles

Productor: Gilma C. López

Vereda: Alto Medina

Municipio: Riosucio

Fecha: 16-07-26

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

El cultivo se encuentra en una zona apta para el buen desarrollo y producción de fruta de calidad. La infraestructura y señalización cumple con la resolución ICA. El productor está comprometido con la BPA. Tienen contrato con un ingeniero agrónomo quien guía el manejo del cultivo. El registro se encuentra activo.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Actualizar siempre los formatos de registros con las labores correspondientes.
- Capacitar al personal en los temas exigidos por el ICA.
- Implementar siempre las BPA en el cultivo.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Gilma Alexandra López Tregal

Cargo: Rep. Legal.

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Ospino

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Gilma Clemencia López Trejos
Código ICA / RPE:	176140449
Municipio:	Riosucio
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.409317 -75.711473
Área cultivada (ha):	3,4
Fecha del diagnóstico:	16/07/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Gilma Clemencia López Trejos
1.2	Nombre del predio / finca	X			Nápoles
1.3	Municipio	X			Riosucio
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			3,4
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			3
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			3,5
1.7	Número aproximado de árboles	X			1000
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Nacimiento y acueducto
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2024
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			2
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			6962
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	x'			

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras	x'			
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	x'			
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios	x'			
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta	x'			
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA		X		
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			TRES MESES
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Ambos***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			mecánico, quemas
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			Lo hace la empresa compradora
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			si lo solicitan, si
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?	X			
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X			si lo solicitan, si
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			No se tiene información
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	X			No se tiene información
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____	X			No se tiene información
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	X			No se tiene información
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____	X			No se tiene información
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____	X			No se tiene información
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____	X			No se tiene información
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____	X			No se tiene información
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			No se tiene información
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	X			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	X			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?	X			
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?	X			
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?	X			
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)	X			Coltrópicos
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)	X			
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción en kg por hectárea al año?	X			9000
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?	X			3000
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Hoja de cálculo			
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	Insumos agrícolas			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	Mano de obra			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	Otro			Asesorias

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	12	86%	alto
3. Comercialización y uso del RPE	19	11	58%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	9	100%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	17	89%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	8	89%	bajo
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	3	43%	bajo
10. Percepción y disposición	7	6	86%	bajo
11. Costos de producción	6	5	83%	alto
TOTAL GENERAL	**115**	**97**	**84,3%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	La empresa cuenta con infraestructura adecuada para el cumplimiento de la resolución 824 del ICA. El cultivo se encuentra en una zona apta para la producción de aguacate hass de calidad. El personal operario y administrativo se encuentra presto para participar en capacitaciones sobre BPA. El predio se encuentra sobre la via principal lo que facilitan el transporte de la fruta.
Brechas críticas (Nivel 1):	Se desconoce el programa Avocados From Colombia. Desconocimiento de sus costos de producción. Poca implementación tecnológica. Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros. Poca trazabilidad. Poca planeación agronómica. Acompañamiento técnico poco frecuente y limitado a lo meramente agronómico. Protección insuficiente de fuentes hídricas. Baja capacidad de negociación. Incapacidad para asegurar la garantia del pago y maquila de la fruta.
Plan de mejora propuesto:	Capacitar al personal operario en los temas exigidos por la resolución 824 del ICA. Apoyar la actualización de todos los registros exigidos por la resolución. Implementar un plan de manejo agronómico basado en análisis de suelos y las condiciones del cultivo. Organizar y limpiar las áreas de uso exigidas por la norma.
Fecha compromiso seguimiento:	16/09/2026

NOMBRE DE LA FINCA	Nápoles
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR	Gilma Clemencia López Trejos
FECHA	16/07/2026

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
1. Zona de mezclas de agroquímicos.	
2. Zona de barbecho.	
3. Bodega de almacenamiento de herramientas.	

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 2

Finca / Predio: Villa Candy

Productor: Nelson Ivan Jimenez

Vereda: Santa Barbara Alta

Municipio: Montenare7

Fecha: 29/6/26

Tipo de asesoría: Visita de seguimiento a RPG.

Diagnóstico o situación encontrada

Actualmente se cuenta con toda la documentacion de acuerdo a los requerimientos exigidos por el RPE, como es analisis de agua y suelo actualizados, capacitaciones y los registros de actividades actualizados al mes de mayo de 2026, posteriormente se hace revision de la infraestructura estando esta al 100% y solo siendo necesario terminar de cerrar la puerta del centro de acopio.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Cerrar puerta del centro de acopio y tapar hueco que se encuentra en el techo
- continuar con el buen manejo del RPE.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Nelson Ivan Jimenez

Cargo: productor

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yhohanny Morales

Scanned with CamScanner

NOMBRE DE LA FINCA:	VILLA CINDY
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR:	NELSON IAVAN JIMENEZ
FECHA:	29/06/26

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
1. Técnico con productor	 *lustración 1 firma de acta de visita*
2. Estado desarrollo del cultivo (Que compruebe la edad que se reportó en el formato de Diagnostico)	

3. Estado de las instalaciones	

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 2

Finca / Predio: El corazon

Productor: Norberto Quintero

Vereda: La floresta

Municipio: Manzanares

Fecha: 9/7/26

Tipo de asesoría: Visita de seguimiento 2 RPL

Diagnóstico o situación encontrada

Se hace revision de los compromisos encontrando que se han efectuado labores de limpieza y organizacion de la bodega de fertilizantes, herramientas. como aplicacion de pintura o embellecimiento, se ha construido baño y unidad sanitaria para uso de los trabajadores.

El predio no se encuentra activo, ya que no se cuenta con asistencia tecnica, debido a que es un predio en zona de dificil acceso y el pago de asistencia tecnica lo hace imbable economicamente.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Actualizar registros de actividades de labores en el cultivo.
- Terminar de elaborar barbecho.
- se envio solicitud a la alcaldia de manizales, con el fin de brindar asistencia tecnica.
- socializacion del manejo y diligenciamiento de carpeta de registros.

Laura Nataly Quintero

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Laura Quintero

Cargo: Administradora

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yhohanny Morales

Scanned with CamScanner

NOMBRE DE LA FINCA:	EL CORAZON
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR:	NORBERTO QUINTERO
FECHA:	9/7/26

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
1. Técnico con productor	 *Ilustración 1 firma de acta de visita*
2. Estado desarrollo del cultivo (Que compruebe la edad que se reportó en el formato de Diagnostico)	

3. Estado de las instalaciones	  *Ilustración 2 bodega de herramientas, agroquimicos, fertilizante* 

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: La Gallera

Productor: Raul Villa

Vereda: La Gallera

Municipio: Monzarate

Fecha: 9/7/26

Tipo de asesoría: Visita de diagnostico RPE

Diagnóstico o situación encontrada

Se hace seguimiento encontrando que el predio exportador no esta activo esto a causa que no se cuenta con asistencia tecnica, el predio fue expedido en el año 2025, aun no se ha utilizado la primera vez. Al revisar la infraestructura se cuenta con la zona de mezcla, bacabcho, foso, y cuarto de acopio, la bodega de fertilizante y agroquimicos se ha unificado en una sola habitacion. Al revisar la documentacion se cuenta con el analisis de agua, suelo, capacitaciones, carpeta de registros, en cuanto al registro de actividades no se ha actualizado.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Cerrar el centro de acopio.
- Disponer de agua en la zona de mezcla.
- Actualizar registro de actividades.
- Hacer limpieza a las instalaciones.

para el productor, es mejor vender a intermediarios ya que ellos pagan de contado, solo manifiesta el productor.

Raul Felipe Villa.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Raul Villa

Cargo: productor.

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yhohanny Morales

Scanned with CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	RAUL FELIPE VILLA VILLA
Código ICA / RPE:	174330498
Documento:	1010142566
Municipio:	
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5,182658,-75,186197
Área cultivada (ha):	1,5
Fecha del diagnóstico:	9/07/2026
Nombre del técnico:	YHOHANNY MORALES MARTINEZ
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			RAUL FELIPE VILLA VILLA
1.2	Nombre del predio / finca	X			LA GALLERA
1.3	Municipio	X			0
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			1,5
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			1,5
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			2021
1.7	Número aproximado de árboles	X			300
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2001
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		
2.2	Año de expediciòn del RPE		X		2025
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?		X		
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			

Correo electrónico:

ÍTEM	FÓRMULA	ÍTEM	COPIAR	PEGAR (Ctrl+ Shift +V)
Productor	FELIPE VILLA	Productor	. FELIPE VILLA VILLA	
Municipio	0	Municipio	**0**	
Área	1,5	Área	**1,5**	
Tamaño	pequeño	Tamaño	**pequeño**	
2.1	0	**2.1**	**0**	
	0	**2.3**	**1**	
2.3	1	**2.4**	**1**	
2.4	1	**2.5**	**0**	
2.5	0	**2.6**	**0**	
2.6	0	**2.7**	**0**	
2.7	0	**2.9**	**0**	
	0	**2A.1**	**1**	
2.9	0	**21.2**	**1**	
	0	**21.3**	**1**	
2A.1	1	**2A.4**	**1**	
21.2	1	**2A.5**	**1**	
21.3	1	**3.1**	**0**	

2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X				**2A.4**	1	**3.2**	**0**
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X				**2A.5**	1	**3.4**	**0,5**
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE							0	**3.6**	**0**
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?		X			**3.1**	0	**3A.1**	**1**
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?		X			**3.2**	0	**3A.2**	**0**
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X				0	**3A.3**	**0**
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Intermediarios***				**3.4**	0,5	**3A.4**	**0**
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?	X			Bonifacio Bautista Pinilla		1	**3A.5**	**0**
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X			**3.6**	0	**3A.6**	**1**
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X				0	**3A.7**	**1**
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)							0	**3A.8**	**0**
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X			**3A.1**	1	**3A.9**	**1**
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó	X				**3A.2**	0	**3A.10**	**1**
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	X				**3A.3**	0	**3A.11**	**0**
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras	X				**3A.4**	0	**3A.12**	**0**
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	X				**3A.5**	0	**4.2**	**1**
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X			**3A.6**	1	**4.5**	**1**
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X			**3A.7**	1	**4.6**	**1**
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)	X				**3A.8**	0	**4.7**	**1**
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X			**3A.9**	1	**5.1**	**0**
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X			**3A.10**	1	**5.3**	**1**
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	X				**3A.11**	0	**5.4**	**0**
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras	X				**3A.12**	0	**5.6**	**0**
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO							0	**5A.1**	**0**
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***					1	**5A.2**	**1**
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X				**4.2**	1	**5A.3**	**1**
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			3 meses		1	**5A.4**	**1**
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***					1	**5A.5**	**1**

4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X				**4.5**	1	**5A.6**	**1**
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X				**4.6**	1	**5A.7**	**1**
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X				**4.7**	1	**5A.8**	**0**
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X				0	**5A.9**	**1**
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X				0	**6.1**	**0,5**
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA							0	**6.2**	**0,5**
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X			**5.1**	0	**6.3**	**0,5**
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X					1	**6.4**	**0,5**
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X				**5.3**	1	**6.5**	**0,5**
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X			**5.4**	0	**6.6**	**1**
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X				0	**6.7**	**1**
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X			**5.6**	0	**6.8**	**1**
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X					1	**6.9**	**1**
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***					1	**6.10**	**1**
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X				0	**6.11**	**1**
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X					1	**6.12**	**1**
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO							0	**6.13**	**1**
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X				**5A.1**	0	**6.14**	**0,5**
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X			**5A.2**	1	**7.2**	**0**
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X			**5A.3**	1	**7.3**	**0**
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X			**5A.4**	1	**7.4**	**0**
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X			**5A.5**	1	**7.5**	**0**
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X			**5A.6**	1	**7.8**	**0**
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X			**5A.7**	1	**7.9**	**0**
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____	X				**5A.8**	0	**8.1**	**1**
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X			**5A.9**	1	**8.2**	**1**
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO							0	**8.3**	**1**
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Regular**				**6.1**	0,5	**8.4**	**1**
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Regular**				**6.2**	0,5	**8.5**	**1**

6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Regular**				**6.3**	0,5	**8.6**	**1**
6.4	Bodega de fertilizantes	**Regular**				**6.4**	0,5	**9.1**	**0**
6.5	Bodega de agroquímicos	**Regular**				**6.5**	0,5	**9.2**	**0**
6.6	Comedor	**Bueno**				**6.6**	1	**9.4**	**0**
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**				**6.7**	1	**9.5**	**0**
6.8	Señalización del predio	**Bueno**				**6.8**	1	**9.6**	**0**
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**				**6.9**	1	**9.7**	**0**
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**				**6.10**	1	**11.1**	1
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**				**6.11**	1	**11.2**	0
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**				**6.12**	1	**11.3**	2
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**				**6.13**	1	**11.4A**	6
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Regular**				**6.14**	0,5	**11.4B**	4
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO							0	**11.4C**	7
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X				0	kg/ha-año	5000
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X			**7.2**	0		
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X			**7.3**	0		
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X			**7.4**	0		
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X			**7.5**	0		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X				0		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X				0		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X			**7.8**	0		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X			**7.9**	0		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)							0		
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X				**8.1**	1		
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X				**8.2**	1		
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X				**8.3**	1		
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X				**8.4**	1		
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X				**8.5**	1		
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X				**8.6**	1		
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X					1		

8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X					1
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO							0
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X			**9.1**	0
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X			**9.2**	0
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X				0
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X			**9.4**	0
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X			**9.5**	0
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X			**9.6**	0
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X			**9.7**	0
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR							
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X					
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X					
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X		cambio climatico		
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?	X					
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X				
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X				
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)	X					
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN							
11.1	¿Cuál es su promedio de producción en kg por hectárea al año?	X			5000	**11.1**	1
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		x			**11.2**	0
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Formato en papel	x			**11.3**	2
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	Transporte				**11.4A**	6
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	Insumos agrícolas				**11.4B**	4
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	Cosecha				**11.4C**	7

NO CAMBIAR LOS DATOS

Costo	**Descripción del costo**	Valor
145 Siembra	Jornales de Siembra	2

146	Resiembra	Jornales de Resiembra	3
147	Mano de obra	Incluye jornales de fertilización, fumigación, adecuaciones	1
148	Insumos agrícolas	Incluye todos los insumos para la nutrición del cultivo y contro	4
149	Administración	Alquiler, servicios públicos, Fotocopias,	5
150	Transporte	Transporte de cosecha, de insumos,	6
151	Cosecha	Mano de obra de cosecha	7
152	Mecanización	Labores que incluyan el uso de maquinaria (retroexcavadoras,	8
153	Otro	Permisos y certificaciones	9

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	
2. Estado del RPE	14	7	50%	
3. Comercialización y uso del RPE	19	7	37%	
4. Estado agronómico del cultivo	9	7	78%	
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	7	37%	
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	
7. Registros y documentación	9	0	0%	
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	
10. Percepción y disposición	7	4	57%	
11. Costos de producción	6	4	67%	
TOTAL GENERAL	**115**	**63**	**54,8%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	Se cuenta con la myor parte de la infraestructura, el cultivo esta en buenas condiciones sanitarias y buen manejo agronomico, ademas de contar con analisis de suelo, agua y capacitaciones actualizado.
Brechas críticas (Nivel 1):	Debido a ser un productor pequeño y al estar en una zona de dificil acceso los costos de produccion son muy altos, lo que imposibilita el pago de la asisitencia tecnica.
Plan de mejora propuesto:	Cerrar el centro de acopio, limpiar y organizar instalalciones, actulizar registro de actividades.
Fecha compromiso seguimiento:	

NOMBRE DE LA FINCA:	LA GALLERA
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR:	RAUL VILLA VILLA
FECHA:	9/07/26

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
1. Técnico con productor	 *Ilustración 1 firma de acta de visita*
2. Estado desarrollo del cultivo (Que compruebe la edad que se reportó en el formato de Diagnostico)	

3. Estado de las instalaciones	 *Ilustración 2 bodega de, agroquimicos,*  *Ilustración 3 unidad sanitaria*  *Ilustración 4 zona de mezcla y barbecho*

corpohass | Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: Maracaibo

Productor: Bladimir Gomez

Vereda: La Gallera

Municipio: Manzanares.

Fecha: 7/7/26

Tipo de asesoría: Visita de seguimiento RPE 1

Diagnóstico o situación encontrada

Se hace revision del predio exportador encontando que se ha inactivo por no tener asistencia tecnica este fue generado el año 2025. Actualmente se cuenta con todas la instalaciones referentes al registro predio exportador, siendo necesario solo realizar cerramiento al centro de acopio, el cultivo esta en buenas condiciones sanitarias y agronomicas, en el tema documentacional, se cuenta con analisis de agua, suelo, capacitaciones y carpeta de registros, procedimientos, protocolos y planes.

Una de los mayores limitantes para el productor es de ubicar a una zona de dificil acceso, lo cual encarese los costos logisticos.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Actualizar carpeta de registros actividades
- Cerrar el centro de acopio
- No se cuenta con asistencia tecnica debido aque es un cultivo pequeño y a los costos operacionales de logistica lo hacen inviable financieramente

Dra. Monica Vanesa G.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Monica Vanesa G.

Cargo: Administradora.

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Phoranny Morales

Scanned with CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

.

Nombre del Productor / Finca:	BLADIMIR GOMEZ VALENCIA
Código ICA / RPE:	174330496
Documento:	1057787164
Municipio:	
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5,176234,-75.188451
Área cultivada (ha):	2
Fecha del diagnóstico:	7/07/2026
Nombre del técnico:	YHOHANNY MORALES MARTINEZ
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	

INSTRUCCIONES DE USO
• Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
• En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
• Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
• Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
• El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			BLADIMIR GOMEZ VALENCIA
1.2	Nombre del predio / finca	X			MARACAIBO
1.3	Municipio	X			Manzanares
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			2
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			2
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			2019
1.7	Número aproximado de árboles	X			400
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1744
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		
2.2	Año de expediciòn del RPE		X		2025
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			

Correo electrónico:

ÍTEM	FÓRMULA	ÍTEM	COPIAR	PEGAR (Ctrl+ Shift +V)
Productor	IR GOMEZ V.	Productor	IR GOMEZ VA	MIR GOMEZ VALENCIA
Municipio	0	Municipio	**0**	0
Área	2	Área	**2**	2
Tamaño	pequeño	Tamaño	**pequeño**	pequeño
2.1	0	**2.1**	**0**	0
	0	**2.3**	**1**	1
2.3	1	**2.4**	**1**	1
2.4	1	**2.5**	**0**	0
2.5	0	**2.6**	**0**	0
2.6	0	**2.7**	**0**	0
2.7	0	**2.9**	**1**	1
	0	**2A.1**	**1**	1
2.9	1	**21.2**	**1**	1
	0	**21.3**	**1**	1
2A.1	1	**2A.4**	**1**	1
21.2	1	**2A.5**	**1**	1
21.3	1	**3.1**	**0**	0
2A.4	1	**3.2**	**0**	0
2A.5	1	**3.4**	**0,5**	0,5

3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE							0	**3.6**	**0**	0
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?		X			**3.1**	0	**3A.1**	**1**	1
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?		X			**3.2**	0	**3A.2**	**0**	0
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X				0	**3A.3**	**0**	0
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Intermediarios***				**3.4**	0,5	**3A.4**	**0**	0
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?	X			Bonifacio Bautista Pinilla		1	**3A.5**	**0**	0
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X			**3.6**	0	**3A.6**	**0**	0
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X				0	**3A.7**	**1**	1
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)							0	**3A.8**	**0**	0
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X			**3A.1**	1	**3A.9**	**1**	1
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó	X				**3A.2**	0	**3A.10**	**0**	0
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	X				**3A.3**	0	**3A.11**	**0**	0
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras	X				**3A.4**	0	**3A.12**	**1**	1
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	X				**3A.5**	0	**4.2**	**1**	1
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación	X				**3A.6**	0	**4.5**	**1**	1
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X			**3A.7**	1	**4.6**	**1**	1
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)	X				**3A.8**	0	**4.7**	**1**	1
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X			**3A.9**	1	**5.1**	**0**	0
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta	X				**3A.10**	0	**5.3**	**1**	1
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	X				**3A.11**	0	**5.4**	**0**	0
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X			**3A.12**	1	**5.6**	**0**	0
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO							0	**5A.1**	**0**	0
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***					1	**5A.2**	**1**	1
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X				**4.2**	1	**5A.3**	**1**	1
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			4 meses		1	**5A.4**	**1**	1
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***					1	**5A.5**	**1**	1
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X				**4.5**	1	**5A.6**	**0**	0
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X				**4.6**	1	**5A.7**	**1**	1
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X				**4.7**	1	**5A.8**	**1**	1

4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X					1	5A.9	0	0
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X				0	6.1	1	1
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA							0	6.2	1	1
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X			5.1	0	6.3	0,5	0,5
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X					1	6.4	1	1
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X				5.3	1	6.5	1	1
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X			5.4	0	6.6	1	1
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X				0	6.7	1	1
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X			5.6	0	6.8	1	1
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X					1	6.9	1	1
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***					1	6.10	1	1
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X					1	6.11	1	1
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X					1	6.12	1	1
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO							0	6.13	1	1
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X				5A.1	0	6.14	0,5	0,5
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____					5A.2	1	7.2	0	0
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____					5A.3	1	7.3	0	0
5A.4	Trips → % de rechazo: _____					5A.4	1	7.4	0	0
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____					5A.5	1	7.5	0	0
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____	X				5A.6	0	7.8	0	0
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____					5A.7	1	7.9	0	0
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____					5A.8	1	8.1	1	1
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X				5A.9	0	8.2	1	1
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO							0	8.3	1	1
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**				6.1	1	8.4	1	1
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**				6.2	1	8.5	1	1
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Regular**				6.3	0,5	8.6	1	1
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**				6.4	1	9.1	0	0
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**				6.5	1	9.2	0	0
6.6	Comedor	**Bueno**				6.6	1	9.4	0	0
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**				6.7	1	9.5	0	0

6.8	Señalización del predio	**Bueno**				**6.8**	1	**9.6**	**0**	0
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**				**6.9**	1	**9.7**	**1**	1
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**				**6.10**	1	**11.1**	1	1
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**				**6.11**	1	**11.2**	0	0
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**				**6.12**	1	**11.3**	3	3
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**				**6.13**	1	**11.4A**	7	7
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Regular**				**6.14**	0,5	**11.4B**	4	4
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO							0	**11.4C**	6	6
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X				0	kg/ha-año	15000	15000
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X			**7.2**	0			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X			**7.3**	0			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X			**7.4**	0			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X			**7.5**	0			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X				0			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X				0			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X			**7.8**	0			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X			**7.9**	0			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)							0			
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X				**8.1**	1			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X				**8.2**	1			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X				**8.3**	1			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X				**8.4**	1			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X				**8.5**	1			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X				**8.6**	1			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X					1			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X					1			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO							0			
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X			**9.1**	0			
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X			**9.2**	0			
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X				0			
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X			**9.4**	0			

9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X			**9.5**	0
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X			**9.6**	0
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?	X				**9.7**	1
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR							
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X					
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X					
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X		Cambio climatico		
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?	X					
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X				
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X				
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)	X					
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN							
11.1	¿Cuál es su promedio de producción en kg por hectárea al año?	X			15000	**11.1**	1
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		x			**11.2**	0
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Otro	x			**11.3**	3
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	Cosecha				**11.4A**	7
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	Insumos agrícolas				**11.4B**	4
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	Transporte				**11.4C**	6

NO CAMBIAR LOS DATOS

	Costo	Descripción del costo	Valor
145	Siembra	Jornales de Siembra	2
146	Resiembra	Jornales de Resiembra	3
147	Mano de obra	Incluye jornales de fertilización, fumigación, adecuaciones	1
148	Insumos agrícolas	Incluye todos los insumos para la nutrición del cultivo y contr	4
149	Administración	Alquiler, servicios públicos, Fotocopias,	5
150	Transporte	Transporte de cosecha, de insumos,	6
151	Cosecha	Mano de obra de cosecha	7
152	Mecanización	Labores que incluyan el uso de maquinaria (retroexcavadoras,	8
153	Otro	Permisos y certificaciones	9

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	
2. Estado del RPE	14	8	57%	
3. Comercialización y uso del RPE	19	6	32%	
4. Estado agronómico del cultivo	9	8	89%	
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	9	47%	
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	
7. Registros y documentación	9	0	0%	
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	
9. Certificaciones y mercado	7	1	14%	
10. Percepción y disposición	7	4	57%	
11. Costos de producción	6	4	67%	
TOTAL GENERAL	**115**	**67**	**58,3%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	Se cuenta con las instalaciones, la señalizacion, un cultivo en buenas condiciones sanitarias y agronomicas.
Brechas críticas (Nivel 1):	Debido a ser un productor pequeño y al estar en una zona de dificil acceso los costos de produccion son muy altos, lo que imposibilita el pago de la asisitencia tecnica.
Plan de mejora propuesto:	Realizar limpieza a las instalaciones, cerrar el centro de acopio
Fecha compromiso seguimiento:	Septiembre

NOMBRE DE LA FINCA:	MARACAIBO
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR:	BLADIMIR GOMEZ VALENCIA
FECHA:	7/07/26

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
1. Técnico con productor	 *Ilustración 1 firma de acta de visita*
2. Estado desarrollo del cultivo (Que compruebe la edad que se reportó en el formato de Diagnostico)	

3. Estado de las instalaciones	 *Ilustración 2 bodega de herramientas, agroquimicos, fertilizantes*  *Ilustración 3 unidad sanitaria*



Ilustración 4 Elaboración de mapa



Ilustración 5 Comedor

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 2

Finca / Predio: Bonilla

Productor: María Dolores Lopez

Vereda: La Amaporita

Municipio: Marquetalia

Fecha: 29/06/26

Tipo de asesoría: Visita de seguimiento RPE

Diagnóstico o situación encontrada

Actualmente se cuenta con toda la documentacion actualizada en la plataforma simplifica, se cuenta con el 100 % de las instalaciones, solo se debe elaborar el lavaojos en la zona demezcla y adecuar piso para este cuando se riegue agua, instalando regilla. la documentacion en cuanto registros esta actualizada.

En general todo se encuentra actualizado de acuerdo a la reglamenta cion. del predio Exportador.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Instalar lavaojos en la zona de mezcla.
- De ser necesario actualizar el registro del predio exportador, ya que se cuenta con menos area del cultivo.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Jhony Alexander Avila Villota.

Cargo: Administrador.

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yhohanny Morales

Scanned with CamScanner

NOMBRE DE LA FINCA:	LA SEVILLA
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR:	MARIA DOLORES LOPEZ LOPEZ
FECHA:	29/06/26

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
1. Técnico con productor	 *Ilustración 1 firma de acta de visita*
2. Estado desarrollo del cultivo (Que compruebe la edad que se reportó en el formato de Diagnostico)	

3. Estado de las instalaciones	 *Ilustración 2 Lugar donde se realizará la bodega de AGROQUIMICOS y herramientas*  *Ilustración 3 Centro de acopio*

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: dos cristalas

Productor: Orlando Giraldo

Vereda: Norcyal

Municipio: Marulanda

Fecha: 8/7/26

Tipo de asesoría: Visita de diagnostico RPE

Diagnóstico o situación encontrada

se hace verificación del predio exportador encontrando que se cuenta con el activo generado en el año 2024, ademas de contar certificacion Global Gab, se cuenta con las caracterizaciones, analisis de suelo agua y los registros. En cuanto a las instalaciones se cuenta con el 100% de ellos en buen estado, el cultivo esta en buenas condiciones sanitarias.

- los registros de actividades, es llevado de manera digital.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- continuar con el buen manejo agronomico del cultivo.
- El productor cuenta con un convenio comercial con la empresa cartama.

Orlando A. Giraldo

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Orlando Giraldo

Cargo: productor.

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Phohanny Morales

Scanned with CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

.

Nombre del Productor / Finca:	ORLANDO GIRALDO MONTOYA
Código ICA / RPE:	170010416
Documento:	75082874
Municipio:	
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5,170838,-75,194543
Área cultivada (ha):	6
Fecha del diagnóstico:	9/07/2026
Nombre del técnico:	YHOHANNY MORALES MARTINEZ
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	Global Gap

INSTRUCCIONES DE USO
• Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
• En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
• Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
• Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
• El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			ORLANDO GIRALDO MONTOYA
1.2	Nombre del predio / finca	X			LOS CRISTALES
1.3	Municipio	X			MARULANDA
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			6
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			6
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			2011, 2015, 2019,2021
1.7	Número aproximado de árboles	X			1200
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2005
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Acueducto
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2024
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			

Correo electrónico:

ÍTEM	FÓRMULA	ÍTEM	COPIAR	PEGAR (Ctrl+ Shift +V)
Productor	) GIRALDO M	Productor	O GIRALDO M	DO GIRALDO MONTOYA
Municipio	0	Municipio	**0**	0
Área	6	Área	**6**	6
Tamaño	mediano	Tamaño	**mediano**	mediano
2.1	1	**2.1**	**1**	1
	1	**2.3**	**1**	1
2.3	1	**2.4**	**1**	1
2.4	1	**2.5**	**1**	1
2.5	1	**2.6**	**1**	1
2.6	1	**2.7**	**1**	1
2.7	1	**2.9**	**1**	1
	1	**2A.1**	**1**	1
2.9	1	**21.2**	**1**	1
	0	**21.3**	**1**	1
2A.1	1	**2A.4**	**1**	1
21.2	1	**2A.5**	**1**	1
21.3	1	**3.1**	**1**	1
2A.4	1	**3.2**	**1**	1
2A.5	1	**3.4**	**1**	1

3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE							0	**3.6**	**0**	0
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X				**3.1**	1	**3A.1**	**1**	1
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			2	**3.2**	1	**3A.2**	**1**	1
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			75000		1	**3A.3**	**1**	1
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***				**3.4**	1	**3A.4**	**1**	1
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X				0	**3A.5**	**1**	1
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X			**3.6**	0	**3A.6**	**1**	1
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X				0	**3A.7**	**1**	1
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)							0	**3A.8**	**1**	1
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X			**3A.1**	1	**3A.9**	**1**	1
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X			**3A.2**	1	**3A.10**	**1**	1
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X			**3A.3**	1	**3A.11**	**1**	1
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X			**3A.4**	1	**3A.12**	**1**	1
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X			**3A.5**	1	**4.2**	**1**	1
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X			**3A.6**	1	**4.5**	**1**	1
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X			**3A.7**	1	**4.6**	**1**	1
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X			**3A.8**	1	**4.7**	**1**	1
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X			**3A.9**	1	**5.1**	**1**	1
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X			**3A.10**	1	**5.3**	**1**	1
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA		X			**3A.11**	1	**5.4**	**0**	0
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X			**3A.12**	1	**5.6**	**0**	0
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO							0	**5A.1**	**1**	1
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***					1	**5A.2**	**1**	1
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X				**4.2**	1	**5A.3**	**1**	1
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			3 MESES		1	**5A.4**	**1**	1
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***					1	**5A.5**	**1**	1
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X				**4.5**	1	**5A.6**	**1**	1
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X				**4.6**	1	**5A.7**	**1**	1
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X				**4.7**	1	**5A.8**	**0**	0

4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X					1	5A.9	1	1
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X					1	6.1	1	1
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA							0	6.2	1	1
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X				5.1	1	6.3	1	1
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X					1	6.4	1	1
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X				5.3	1	6.5	1	1
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X			5.4	0	6.6	1	1
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X				0	6.7	1	1
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X			5.6	0	6.8	1	1
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X					1	6.9	1	1
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***					1	6.10	1	1
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X				0	6.11	1	1
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X					1	6.12	1	1
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO							0	6.13	1	1
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____		X			5A.1	1	6.14	1	1
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X			5A.2	1	7.2	1	1
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X			5A.3	1	7.3	1	1
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X			5A.4	1	7.4	1	1
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X			5A.5	1	7.5	1	1
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X			5A.6	1	7.8	1	1
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X			5A.7	1	7.9	1	1
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____	X				5A.8	0	8.1	1	1
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X			5A.9	1	8.2	1	1
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO							0	8.3	1	1
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**				6.1	1	8.4	1	1
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**				6.2	1	8.5	1	1
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**				6.3	1	8.6	1	1
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**				6.4	1	9.1	1	1
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**				6.5	1	9.2	0	0
6.6	Comedor	**Bueno**				6.6	1	9.4	1	1
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**				6.7	1	9.5	0	0

6.8	Señalización del predio	**Bueno**				**6.8**	1	**9.6**	**0**	0
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**				**6.9**	1	**9.7**	**0**	0
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**				**6.10**	1	**11.1**	1	1
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**				**6.11**	1	**11.2**	1	1
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**				**6.12**	1	**11.3**	2	2
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**				**6.13**	1	**11.4A**	7	7
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**				**6.14**	1	**11.4B**	1	1
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO							0	**11.4C**	4	4
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	X					1	kg/ha-año	12500	12500
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X				**7.2**	1			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X				**7.3**	1			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X				**7.4**	1			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X				**7.5**	1			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	X					1			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?	X					1			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X				**7.8**	1			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X				**7.9**	1			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)							0			
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X				**8.1**	1			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X				**8.2**	1			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X				**8.3**	1			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X				**8.4**	1			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X				**8.5**	1			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X				**8.6**	1			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X					1			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X					1			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO							0			
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)	X				**9.1**	1			
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X			**9.2**	0			
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X				0			
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X				**9.4**	1			

9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X			**9.5**	0
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X			**9.6**	0
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X			**9.7**	0
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR							
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X					
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X					
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X		Cambio climatico		
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?	X					
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?	X					
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X				
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X				
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN							
11.1	¿Cuál es su promedio de producción en kg por hectárea al año?	X			12500	**11.1**	1
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?	X				**11.2**	1
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Formato en papel				**11.3**	2
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	Cosecha				**11.4A**	7
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	Mano de obra				**11.4B**	1
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	Insumos agrícolas				**11.4C**	4

NO CAMBIAR LOS DATOS

	Costo	**Descripción del costo**	Valor
145	Siembra	Jornales de Siembra	2
146	Resiembra	Jornales de Resiembra	3
147	Mano de obra	Incluye jornales de fertilización, fumigación, adecuaciones	1
148	Insumos agrícolas	Incluye todos los insumos para la nutrición del cultivo y contr	4
149	Administración	Alquiler, servicios públicos, Fotocopias,	5
150	Transporte	Transporte de cosecha, de insumos,	6
151	Cosecha	Mano de obra de cosecha	7
152	Mecanización	Labores que incluyan el uso de maquinaria (retroexcavadoras,	8
153	Otro	Permisos y certificaciones	9

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	
2. Estado del RPE	14	14	100%	
3. Comercialización y uso del RPE	19	16	84%	
4. Estado agronómico del cultivo	9	9	100%	
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	7	37%	
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	
7. Registros y documentación	9	9	100%	
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	
9. Certificaciones y mercado	7	2	29%	
10. Percepción y disposición	7	4	57%	
11. Costos de producción	6	5	83%	
TOTAL GENERAL	**115**	**92**	**80,0%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	El productor cuenta con todas las instalaciones en buen estado, ademas del registro predio exportador y certificacion Global Gap estan activos, actualmente cuenta con un convenio comercial con la empresa Cartama.
Brechas críticas (Nivel 1):	Los costos de produccion son elevados, esto principalmente a que en la zona de produccion hay poca mano de obra., lo que encarece la produccion.
Plan de mejora propuesto:	Hacer limpieza de las intalaciones.
Fecha compromiso seguimiento:	septiembre de 2026

NOMBRE DE LA FINCA:	CRISTALES
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR:	ORLANDO GIRALDO MONTOYA
FECHA:	08/7/26

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
1. Técnico con productor	 *Ilustración 1 firma de acta de visita*
2. Estado desarrollo del cultivo (Que compruebe la edad que se reportó en el formato de Diagnostico)	

3. Estado de las instalaciones	 *Ilustración 2 centro de acopio*

corpohass | Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 2

Finca / Predio: El Madroño

Productor: Andres felipe Isaza

Vereda: Naranjal

Municipio: Manizales

Fecha: 6 / 7 / 26

Tipo de asesoría: Visita de seguimiento RPE 2

Diagnóstico o situación encontrada

Al momento se cuenta con el RPE activo, se cuenta con el cual los de agua y suelo (actualizados), en cuanto al cultivo se cuenta con arboles en plena producción con buenas condiciones sanitarias, al revisar las instalaciones estan en regular condiciones esto principalmente en la zona de mezcla, fosa fitosanitaria y barbecho. posteriormente se hace capacitación en los siguientes temas referentes al RPE, ya que no estaban actualizados.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- manejo seguro de agroquimicos, bioseguridad en el cultivo de aguacate, practicas de higiene, calibración y limpieza de equipos.
- Hacer limpieza de la zona de mezcla, y restablecer el barbecho.
- Recuperar la fosa fitosanitaria.
- Actualizar los registros de actividades.

X Gilberto Ospina B.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Gilberto Ospina Bedoya

Cargo: Administrador

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yhohanny Morales

Scanned with CamScanner

NOMBRE DE LA FINCA:	EL MADROÑO
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR:	ANDRES FELIPE ISAZA
FECHA:	6/7/26

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
1. Técnico con productor	 *Ilustración 1 firma de acta de visita*
2. Estado desarrollo del cultivo (Que compruebe la edad que se reportó en el formato de Diagnostico)	

3. Estado de las instalaciones	 }  *Ilustración 2 bodega de herramientas, agroquimicos, fertilizantes*  *Ilustración 3 Barbecho*

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 2

Finca / Predio: potrerillos

Productor: Potrerillos Hass S.A.S Camila Andrea Giraldo

Vereda: Santa Barbara Alta

Municipio: Manzanarez

Fecha: 2 / 7 / 26

Tipo de asesoría: Visita de seguimiento.

Diagnóstico o situación encontrada

Se realiza Seguimiento a los compromisos asumidos encontrando que no se ha desempeñado nuevos cambios de acuerdo a lo informado en la anterior visita, por tal es importe efectuar la limpieza y organizacion de las instalaciones. En el tema documentacional los registros no estan actualizados, asi como las capacitaciones tuvieron una vigencia hasta septiembre de 2025, caducan los resultados de analisis de agua.
posteriormente se hace el recorrido al cultivo encontrando que se ha realizado el control de arvenses al lote nuevo y en produccion.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Hacer limpieza y organizacion de las instalaciones.
- Efectuar actualizacion de los registros de actualizados.
- Actualizar analisis de agua y cargar en la plataforma simplifica.

Posteriormente se realiza capacitacion y actualizacion de los temas referentes al RPG.

- Manejo seguro agroquimicos; calibracion y limpieza de equipos, bioseguridad en el cultivo y practicas de higiene para produccion de aguacate. se hace entrega de la certificacion para que sea ingresado en la carpeta.

Leidy Johana Giraldo

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Leidy Johana Giraldo

Cargo: Administradora

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Johanny Morales M

Scanned with CamScanner

NOMBRE DE LA FINCA:	Potrerillos
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR:	Potrerillos Hass SAS o Camila Andrea Giraldo
FECHA:	02/07/26

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
1. Técnico con productor	 *Ilustración 1 firma de acta de visita*
2. Estado desarrollo del cultivo (Que compruebe la edad que se reportó en el formato de Diagnostico)	

3. Estado de las instalaciones	  *Ilustración 2 zona de mezcla*

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 2

Finca / Predio: El porvenir

Productor: Egidio Montes

Vereda: La Arabia

Municipio: Manzanares

Fecha: 3/7/26

Tipo de asesoría: Visita de seguimiento

Diagnóstico o situación encontrada

Se hace verificación de los compromisos, encontrando que se ha realizado limpieza de la bodega de fertilizantes y agroquímicos. En cuanto a la documentación referente al registro predio exportador no se encuentra actualizada como lo análisis de agua, suelo, capacitaciones del RPE.
con la infraestructura se cuenta con el centro de acopio, bodega de herramientas, agroquímicos, comedor, unidad sanitaria, kumenas, comedor, en cuanto la zona de mezcla y barbecho se ha usado, siendo necesario hacer la organización de ellas.
El cultivo se encuentra en producción, con buenas condiciones sanitarias y agronómicas.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Organizar zona de mezcla y barbecho.
- Actualizar registros.
- se realiza capacitación sobre los siguientes temas.
  - manejo y seguro de agroquímicos.
  - Bioseguridad en el cultivo de aguacate hass.
  - Principales plagas en el cultivo (con énfasis en el monitoreo.
  - practicas de higiene.
  - calibración de equipos y limpieza de equipos.

Egidio Antonio Montes

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: egidio montes

Cargo: propietario

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yhohanny Morales

Scanned with CamScanner

NOMBRE DE LA FINCA:	EL PORVENIR
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR:	EGIDIO ANTONIO MONTES
FECHA:	3/7/26

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
1. Técnico con productor y/o señalética de la finca visitada	
2. Estado desarrollo del cultivo (Que compruebe la edad que se reportó en el formato de Diagnostico)	
3. Infraestructura con que se cuenta o se puede acondicionar	



Ilustración 1 zona de mezcla



Ilustración 2 bodega de agroquímicos y fertilizantes



Ilustración 3 Bodega de herramientas



corpohass

Gobierno de CALDAS

AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: El Guaico

Productor: Hernan Dario Gomez

Vereda: La Gallera

Municipio: Montanares

Fecha: 7/7/2026

Tipo de asesoría: Visita de Seguimiento 1 Rpe

Diagnóstico o situación encontrada

El predio exportador esta activo el cual fue generado en el año 2024 este ya ha utilizado 2 veces para la cosecha y traviesa del 2025. se cuenta con todas las instalaciones, solo se debe realizar limpieza y organizacion de los mismo. se cuenta con el analisis de agua actualizado al igual que el de suelo, se cuenta con la carpeta de registros, protocolos y procedimientos. Al realizar revision del activo esta en plena produccion en buenas condiciones fitosanitarios y agronomicos

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Realizar limpieza y organizacion de las instalaciones.
- Actualizar registros de actividades.
- El productor cuenta con certificacion global Gap y tiene un convenio comercial con la empresa exitosa.

Hernan Dario G.V

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Hernan Dario Gomez

Cargo: productor.

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yhohanny Morales M

Scanned with CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

.

Nombre del Productor / Finca:	HERNAN DARIO GOMEZ VALENCIA
Código ICA / RPE:	174330419
Documento:	93439413
Municipio:	
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5,164573,-75,186477
Área cultivada (ha):	2,5
Fecha del diagnóstico:	7/07/2026
Nombre del técnico:	Yhohanny Morales Martinez
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	Global GAP

INSTRUCCIONES DE USO
• Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
• En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
• Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
• Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
• El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			HERNAN DARIO GOMEZ VALENCIA
1.2	Nombre del predio / finca	X			EL GUAICO
1.3	Municipio	X			MANZANARES
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			2,5
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			2,5
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			2021
1.7	Número aproximado de árboles	X			500
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1867
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2024
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		

Correo electrónico:

ÍTEM	FÓRMULA	ÍTEM	COPIAR	PEGAR (Ctrl+ Shift +V)
Productor	ARIO GOME:	Productor	)ARIO GOMEZ	DARIO GOMEZ VALENCIA
Municipio	0	Municipio	**0**	0
Área	2,5	Área	**2,5**	2,5
Tamaño	pequeño	Tamaño	**pequeño**	pequeño
2.1	1	**2.1**	**1**	1
	1	**2.3**	**1**	1
2.3	1	**2.4**	**1**	1
2.4	1	**2.5**	**1**	1
2.5	1	**2.6**	**1**	1
2.6	1	**2.7**	**1**	1
2.7	1	**2.9**	**1**	1
	1	**2A.1**	**0**	0
2.9	1	**21.2**	**0**	0
	0	**21.3**	**0**	0
2A.1	0	**2A.4**	**0**	0
21.2	0	**2A.5**	**0**	0
21.3	0	**3.1**	**1**	1
2A.4	0	**3.2**	**1**	1
2A.5	0	**3.4**	**1**	1

3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE							0	**3.6**	**0**	0
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X				**3.1**	1	**3A.1**	**1**	1
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			2	**3.2**	1	**3A.2**	**1**	1
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			15300		1	**3A.3**	**1**	1
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***				**3.4**	1	**3A.4**	**1**	1
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X				0	**3A.5**	**1**	1
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X			**3.6**	0	**3A.6**	**1**	1
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X				0	**3A.7**	**1**	1
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)							0	**3A.8**	**1**	1
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X			**3A.1**	1	**3A.9**	**1**	1
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X			**3A.2**	1	**3A.10**	**1**	1
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X			**3A.3**	1	**3A.11**	**1**	1
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X			**3A.4**	1	**3A.12**	**1**	1
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X			**3A.5**	1	**4.2**	**1**	1
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X			**3A.6**	1	**4.5**	**1**	1
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X			**3A.7**	1	**4.6**	**1**	1
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X			**3A.8**	1	**4.7**	**1**	1
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X			**3A.9**	1	**5.1**	**1**	1
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X			**3A.10**	1	**5.3**	**1**	1
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA		X			**3A.11**	1	**5.4**	**0**	0
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X			**3A.12**	1	**5.6**	**0**	0
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO							0	**5A.1**	**0**	0
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***					1	**5A.2**	**1**	1
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X				**4.2**	1	**5A.3**	**1**	1
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			3 meses		1	**5A.4**	**1**	1
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***					1	**5A.5**	**1**	1
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X				**4.5**	1	**5A.6**	**1**	1
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X				**4.6**	1	**5A.7**	**1**	1
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X				**4.7**	1	**5A.8**	**0**	0

4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X					1	5A.9	1	1
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X					1	6.1	1	1
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA							0	6.2	0,5	0,5
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			lo hace la empresa	5.1	1	6.3	0,5	0,5
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X					1	6.4	0,5	0,5
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X				5.3	1	6.5	0,5	0,5
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X			5.4	0	6.6	0,5	0,5
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?	X					1	6.7	0,5	0,5
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X			5.6	0	6.8	0,5	0,5
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X					1	6.9	1	1
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***					1	6.10	0,5	0,5
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X				0	6.11	0,5	0,5
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X					1	6.12	0,5	0,5
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO							0	6.13	0,5	0,5
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X				5A.1	0	6.14	0,5	0,5
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X			5A.2	1	7.2	0	0
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X			5A.3	1	7.3	0	0
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X			5A.4	1	7.4	0	0
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X			5A.5	1	7.5	0	0
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X			5A.6	1	7.8	0	0
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X			5A.7	1	7.9	0	0
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____	X				5A.8	0	8.1	0	0
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X			5A.9	1	8.2	1	1
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO							0	8.3	1	1
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**				6.1	1	8.4	1	1
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Regular**				6.2	0,5	8.5	1	1
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Regular**				6.3	0,5	8.6	1	1
6.4	Bodega de fertilizantes	**Regular**				6.4	0,5	9.1	1	1
6.5	Bodega de agroquímicos	**Regular**				6.5	0,5	9.2	0	0
6.6	Comedor	**Regular**				6.6	0,5	9.4	0	0
6.7	Unidad sanitaria	**Regular**				6.7	0,5	9.5	0	0

6.8	Señalización del predio	**Regular**				**6.8**	0,5	**9.6**	**0**	0
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**				**6.9**	1	**9.7**	**0**	0
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Regular**				**6.10**	0,5	**11.1**	1	1
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Regular**				**6.11**	0,5	**11.2**	0	0
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Regular**				**6.12**	0,5	**11.3**	2	2
6.13	Fosa fitosanitaria	**Regular**				**6.13**	0,5	**11.4A**	6	6
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Regular**				**6.14**	0,5	**11.4B**	1	1
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO							0	**11.4C**	4	4
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X				0	kg/ha-año	7000	7000
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X			**7.2**	0			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X			**7.3**	0			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X			**7.4**	0			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X			**7.5**	0			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X				0			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X				0			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X			**7.8**	0			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X			**7.9**	0			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)							0			
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?		X			**8.1**	0			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X				**8.2**	1			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X				**8.3**	1			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X				**8.4**	1			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X				**8.5**	1			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X				**8.6**	1			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X					1			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X					1			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO							0			
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)	X				**9.1**	1			
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X			**9.2**	0			
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X				0			
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X			**9.4**	0			

9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X			**9.5**	0
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X			**9.6**	0
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X			**9.7**	0
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR							
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X					
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X					
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X		cambio climatico		
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?	X					
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X				
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X				
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X				
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN							
11.1	¿Cuál es su promedio de producción en kg por hectárea al año?	X			7000	**11.1**	1
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		x			**11.2**	0
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Formato en papel				**11.3**	2
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	Transporte				**11.4A**	6
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	Mano de obra				**11.4B**	1
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	Insumos agrícolas				**11.4C**	4

NO CAMBIAR LOS DATOS

	Costo	Descripción del costo	Valor
145	Siembra	Jornales de Siembra	2
146	Resiembra	Jornales de Resiembra	3
147	Mano de obra	Incluye jornales de fertilización, fumigación, adecuaciones	1
148	Insumos agrícolas	Incluye todos los insumos para la nutrición del cultivo y contr	4
149	Administración	Alquiler, servicios públicos, Fotocopias,	5
150	Transporte	Transporte de cosecha, de insumos,	6
151	Cosecha	Mano de obra de cosecha	7
152	Mecanización	Labores que incluyan el uso de maquinaria (retroexcavadoras,	8
153	Otro	Permisos y certificaciones	9

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	
2. Estado del RPE	14	9	64%	
3. Comercialización y uso del RPE	19	16	84%	
4. Estado agronómico del cultivo	9	9	100%	
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	9	47%	
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	
7. Registros y documentación	9	0	0%	
8. Inocuidad y BPA	8	7	88%	
9. Certificaciones y mercado	7	1	14%	
10. Percepción y disposición	7	3	43%	
11. Costos de producción	6	4	67%	
TOTAL GENERAL	**115**	**77**	**67,0%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	El productor cuenta con todas las instalaciones y el predio exportador se encuentra activo el cual fue generado en el año 2024, ademas de contar con certificacion Global Gap y convenio comercial con la empresa Cartama.
Brechas críticas (Nivel 1):	El predio se encuentra en una zona de dificil aceso, lo cual hace que los mayores indices de descarte sea por daño mecanico.
Plan de mejora propuesto:	Realizar limpieza de las instalaciones y actualizacion de los registros de actividades.
Fecha compromiso seguimiento:	

NOMBRE DE LA FINCA:	EL GUAICO
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR:	HERNAN DARIO GOMEZ
FECHA:	7/7/26

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
1. Técnico con productor	 *Ilustración 1 firma de acta de visita*
2. Estado desarrollo del cultivo (Que compruebe la edad que se reportó en el formato de Diagnostico)	

3. Estado de las instalaciones	 *Ilustración 2 bodega de herramientas*  *Ilustración 3 bodega de fertilizantes*

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 2

Finca / Predio: Chicala.

Productor: Marino Villarraga

Vereda: Aguabonita

Municipio: Manzanares

Fecha: 30/6/26

Tipo de asesoría: Visita de seguimiento 2 RPE

Diagnóstico o situación encontrada

Se hace verificacion de los compromisos asumidos encontrando que se organizado y limpiado las instalaciones de acuerdo a las recomendaciones y se realizado una actualizacion parcial de los registros.

posteriormente se realiza capacitacion sobre los siguientes temas:

- manejo seguro de agroquimicos
- calibracion y limpieza de equipos
- Bioseguridad en el cultivo
- practicas de higiene en la produccion de aguacate.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- como hacer monitoreo al interior del cultivo.
- principales plagas y enfermedades en el cultivo del aguacate.
- Esto se hace con el uso de cartillas, MIP, y recopilando la informacion aprendidas en las capacitaciones
- terminar de actualizar registros.

Marino Andrés V.B.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Marino Andrés V.B.

Cargo: Administrador.

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yhohann y Morales

Scanned with CamScanner

NOMBRE DE LA FINCA:	EL CHICALA
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR:	MARINO VILLLARRAGA
FECHA:	30/06/2026

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
1. Técnico con productor y/o señalética de la finca visitada	
2. Estado desarrollo del cultivo (Que compruebe la edad que se reportó en el formato de Diagnostico)	

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 2

Finca / Predio: los Eucaliptos

Productor: Angel Osvaldo Gracia

Vereda: Naranjal

Municipio: Marulanda

Fecha: 7/7/26

Tipo de asesoría: Visita de seguimiento 2 RPE

Diagnóstico o situación encontrada

Actualmente se cuenta con el registro predio exportador actualizado y generado en el año 2025, ademas de contar con certificacion global Gap, se cuenta con el 100% de los instalaciones, las capacitaciones estan actualizadas a septiembre del 2025, ademas de contar con analisis de suelo y agua actualizados. al recorrer el predio se observa en un buen estado agronomico y fitosanitario.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- el productor actualmente tiene un contrato comercial con la empresa cortuna
- actualizar registro de actividades.
- limpiar las instalaciones.

Daniela Londoño

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Daniela Londoño

Cargo: Administradora.

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yhohanny Morales

Scanned with CamScanner

NOMBRE DE LA FINCA:	LOS EUCALIPTOS
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR:	ANGEL OSVALDO GRANDA
FECHA:	7/7/26

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
1. Técnico con productor	6  *Ilustración 1 firma de acta de visita*
2. Estado desarrollo del cultivo (Que compruebe la edad que se reportó en el formato de Diagnostico)	

3. Estado de las instalaciones	 *Ilustración 2 bodega de fertilizantes*  *Ilustración 3 bodega de herramientas*  *Ilustración 4 Lugar donde se va realizar el centro de acopio*

corpohass

Gobierno de CALDAS

AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 2

Finca / Predio: El Madroño

Productor: Yelsson Carvajal

Vereda: Naranjal

Municipio: Marulanda

Fecha: 06/07/26

Tipo de asesoría: Visita de seguimiento 2 RPE

Diagnóstico o situación encontrada

El predio Exportador esta activo el cual fue generado en el año 2015, toda la documentacion esta actualizada (analisis de agua, suelo, capacitaciones), se cuenta con la carpeta de protocolos, planes y procedimientos, se hace seguimiento al cultivo encontrando buenas condiciones sanitarias y fenologicas.

Al seguimiento a los compromisos, se evidencia limpieza de las instalaciones organizacion de la señalizacion, se ha realizado actualizacion parcial de los registros.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Terminar de actualizar los registros de actividades
- Continuar con el buen manejo agronomico del cultivo.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Henry Carvajal

Cargo: Administrador.

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yhohanny Morales

Scanned with CamScanner

NOMBRE DE LA FINCA:	EL MADROÑO
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR:	YEISSON ANTONIO CARVAJAL
FECHA:	06/07/26

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
1. Técnico con productor	 *Ilustración 1 firma de acta de visita*
2. Estado desarrollo del cultivo (Que compruebe la edad que se reportó en el formato de Diagnostico)	

3. Estado de las instalaciones	 *Ilustración 2 fosa fitosanitaria*

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: Cañabraval

Productor: Cesar Garcia

Vereda: San Miguel

Municipio: Penesilvania

Fecha: 1 / 07 / 26

Tipo de asesoría: Visita de diagnostico RPE

Diagnóstico o situación encontrada

Se hace seguimiento al registro predio exportador el cual fue generado para el productor en el mes de noviembre del 2024 j donde actualmente no se cuenta con el predio este fue vendido en el segundo semestre del 2026.

El productor actualmente cuento con otro predio, pero cuenta con los cultivos de cafe, platano y aguacate negros.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

El productor vendio el predio, a plasmadamente un año.

Cesar Garcia.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Cesar Garcia

Cargo: productor,

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yhoranny Morales

Scanned with CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

.

Nombre del Productor / Finca:	CESAR GARCIA CARMONA
Código ICA / RPE:	175410399
Documento:	1058844978
Municipio:	
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5,2110,-75,0628
Área cultivada (ha):	1
Fecha del diagnóstico:	15/07/2026
Nombre del técnico:	YHOHANNY MORALES MARTINEZ
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	

INSTRUCCIONES DE USO
• Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
• En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
• Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
• Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
• El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			CESAR GARCIA CARMONA
1.2	Nombre del predio / finca	X			CAÑABRAVAL
1.3	Municipio	X			PENSILVANIA
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			1
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			1
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			2021
1.7	Número aproximado de árboles	X			200
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1623
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		
2.2	Año de expediciòn del RPE		X		2024
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?		X		
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		

Correo electrónico:

ÍTEM	FÓRMULA	ÍTEM	COPIAR	PEGAR (Ctrl+ Shift +V)
Productor	GARCIA CAF	Productor	GARCIA CARI	GARCIA CARMONA
Municipio	0	Municipio	**0**	0
Área	1	Área	**1**	1
Tamaño	pequeño	Tamaño	**pequeño**	pequeño
2.1	0	**2.1**	**0**	0
	0	**2.3**	**0**	0
2.3	0	**2.4**	**1**	1
2.4	1	**2.5**	**0**	0
2.5	0	**2.6**	**0**	0
2.6	0	**2.7**	**0**	0
2.7	0	**2.9**	**0**	0
	0	**2A.1**	**0**	0
2.9	0	**21.2**	**0**	0
	0	**21.3**	**0**	0
2A.1	0	**2A.4**	**0**	0
21.2	0	**2A.5**	**0**	0
21.3	0	**3.1**	**0**	0
2A.4	0	**3.2**	**0**	0
2A.5	0	**3.4**	**0,5**	0,5

3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE							0	**3.6**	**0**	0
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?		X			**3.1**	0	**3A.1**	**0**	0
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?		X			**3.2**	0	**3A.2**	**0**	0
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X				0	**3A.3**	**1**	1
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Mercado nacional (empresa)***				**3.4**	0,5	**3A.4**	**1**	1
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X				0	**3A.5**	**1**	1
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X			**3.6**	0	**3A.6**	**1**	1
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X				0	**3A.7**	**1**	1
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)							0	**3A.8**	**1**	1
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo	X			vendio el predio	**3A.1**	0	**3A.9**	**1**	1
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó	X				**3A.2**	0	**3A.10**	**1**	1
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X			**3A.3**	1	**3A.11**	**1**	1
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X			**3A.4**	1	**3A.12**	**1**	1
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X			**3A.5**	1	**4.2**	**0**	0
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X			**3A.6**	1	**4.5**	**0**	0
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X			**3A.7**	1	**4.6**	**0**	0
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X			**3A.8**	1	**4.7**	**0**	0
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X			**3A.9**	1	**5.1**	**0**	0
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X			**3A.10**	1	**5.3**	**0**	0
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	X	X			**3A.11**	1	**5.4**	**0**	0
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X			**3A.12**	1	**5.6**	**0**	0
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO							0	**5A.1**	**1**	1
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Malo***	X				0	**5A.2**	**1**	1
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X			**4.2**	0	**5A.3**	**1**	1
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?		x				0	**5A.4**	**1**	1
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Orgánico***	X				0,5	**5A.5**	**1**	1
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X			**4.5**	0	**5A.6**	**1**	1
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?		X			**4.6**	0	**5A.7**	**1**	1
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?		X			**4.7**	0	**5A.8**	**1**	1

4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X				0	5A.9	1	1
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X				0	6.1	1	1
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA							0	6.2	1	1
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X			5.1	0	6.3	1	1
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?		X				0	6.4	1	1
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X			5.3	0	6.5	1	1
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X			5.4	0	6.6	1	1
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X				0	6.7	1	1
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X			5.6	0	6.8	1	1
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?		X				0	6.9	1	1
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***	X				1	6.10	1	1
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X				0	6.11	1	1
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?		X				0	6.12	1	1
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO							0	6.13	1	1
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____		X			5A.1	1	6.14	1	1
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X			5A.2	1	7.2	0	0
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X			5A.3	1	7.3	0	0
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X			5A.4	1	7.4	0	0
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X			5A.5	1	7.5	0	0
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X			5A.6	1	7.8	0	0
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X			5A.7	1	7.9	0	0
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X			5A.8	1	8.1	0	0
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X			5A.9	1	8.2	0	0
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO							0	8.3	0	0
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**				6.1	1	8.4	0	0
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**				6.2	1	8.5	0	0
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**				6.3	1	8.6	0	0
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**				6.4	1	9.1	0	0
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**				6.5	1	9.2	0	0
6.6	Comedor	**Bueno**				6.6	1	9.4	0	0
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**				6.7	1	9.5	0	0

6.8	Señalización del predio	Bueno				6.8	1	9.6	0	0
6.9	Zona de desinfección	Bueno				6.9	1	9.7	0	0
6.10	Botiquín de primeros auxilios	Bueno				6.10	1	11.1	1	1
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	Bueno				6.11	1	11.2	1	1
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	Bueno				6.12	1	11.3	2	2
6.13	Fosa fitosanitaria	Bueno				6.13	1	11.4A	2	2
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	Bueno				6.14	1	11.4B	1	1
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO							0	11.4C	7	7
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X				0	kg/ha-año	0	0
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X			7.2	0			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X			7.3	0			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X			7.4	0			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X			7.5	0			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X				0			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X				0			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X			7.8	0			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X			7.9	0			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)							0			
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?		X			8.1	0			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?		X			8.2	0			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?		X			8.3	0			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?		X			8.4	0			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?		X			8.5	0			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?		X			8.6	0			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X				0			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?		X				0			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO							0			
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X			9.1	0			
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X			9.2	0			
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X				0			
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X			9.4	0			

9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X			**9.5**	0
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X			**9.6**	0
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X			**9.7**	0
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR							
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?		X				
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X				
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X				
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X				
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X				
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X				
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X				
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN							
11.1	¿Cuál es su promedio de producción en kg por hectárea al año?	X	x			**11.1**	1
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?	X	x			**11.2**	1
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Formato en papel	x			**11.3**	2
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	Siembra	x			**11.4A**	2
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	Mano de obra	x			**11.4B**	1
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	Cosecha	x			**11.4C**	7

NO CAMBIAR LOS DATOS

	Costo	**Descripción del costo**	Valor
145	Siembra	Jornales de Siembra	2
146	Resiembra	Jornales de Resiembra	3
147	Mano de obra	Incluye jornales de fertilización, fumigación, adecuaciones	1
148	Insumos agrícolas	Incluye todos los insumos para la nutrición del cultivo y contro	4
149	Administración	Alquiler, servicios públicos, Fotocopias,	5
150	Transporte	Transporte de cosecha, de insumos,	6
151	Cosecha	Mano de obra de cosecha	7
152	Mecanización	Labores que incluyan el uso de maquinaria (retroexcavadoras,	8
153	Otro	Permisos y certificaciones	9

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	
2. Estado del RPE	14	1	7%	
3. Comercialización y uso del RPE	19	11	58%	
4. Estado agronómico del cultivo	9	2	22%	
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	1	5%	
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	
7. Registros y documentación	9	0	0%	
8. Inocuidad y BPA	8	0	0%	
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	
10. Percepción y disposición	7	0	0%	
11. Costos de producción	6	5	83%	
TOTAL GENERAL	**115**	**38**	**33,0%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	El productor ya cono cuenta con el predio, este fue vendido en el año 2025.
Brechas críticas (Nivel 1):	Vendio el predio.
Plan de mejora propuesto:	
Fecha compromiso seguimiento:	

NOMBRE DE LA FINCA:	EL CAÑABRAVAL
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR:	CESAR GARCIA CARMONA
FECHA:	14/07/26

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
1. Técnico con productor y/o señalética de la finca visitada	

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 2

Finca / Predio: Las Torres

Productor: Hernando Perez

Vereda: Las Margaritas

Municipio: Manzanares

Fecha: 3/7/26

Tipo de asesoría: Visita de seguimiento 2 RPE.

Diagnóstico o situación encontrada

El predio se cuenta en este momento alquilado, por lo cual se abandono el uso del registro predio exportador, ya que el nuevo administrador no esta interesado en activarlo, pero se cuenta con toda la infraestructura con las indicaciones de la certificacion.

La carpeta se encuentra en el predio, con los planes, procedimientos, protocolos.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- El productor no se encuentra interesado en activar el RPE, ya que alquilo el predio y el nuevo productor manifesto el desco de no activarlos.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Hernando Pérez

Cargo: Productor

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yhohanny Morales

Scanned with CamScanner

NOMBRE DE LA FINCA:	LAS TORRES
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR:	HERNANDO GOMEZ PEREZ
FECHA:	3/07/26

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
1. Técnico con productor y/o señalética de la finca visitada	
2. Estado desarrollo del cultivo (Que compruebe la edad que se reportó en el formato de Diagnostico)	

3. Entrega usuario simplifica	 *Ilustración 5Barbecho*  *Ilustración 6Fosa fitosanitaria*

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: la secreta

Productor: Nelson Gallego

Vereda: Guayaquil

Municipio: Manizanares

Fecha: 2016/26

Tipo de asesoría: Visita de seguimiento RPE

Diagnóstico o situación encontrada

Actualmente se cuenta con el predio exportador activo el cual fue generado en el año 2024, se cuenta con todos las capacitaciones actualizadas, asi como el analisis de agua, suelo y capacitaciones referentes al RPE. El cultivo estan buenas condiciones sanitarias, solo con inicios de araña roja. En cuanto a la infraestructura se cuenta con todos, solo se debe terminar de adecuar la zona de mezcla, y el barbecho, se cuenta con asistencia tecnica dada por asohofrucol.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Actualizar registros desactualizados
- terminar de organizar la zona de mezcla y barbecha
- Organizar centro de acopio en cerramiento.

Julian David Aguirre V.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Julian David Aguirre V.

Cargo: Administrador

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Johanny Morales

Scanned with CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Jose Nelson Gallego
Código ICA / RPE:	174330494
Municipio:	
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5,166338,-75,138873
Área cultivada (ha):	0,5
Fecha del diagnóstico:	30/06/2026
Nombre del técnico:	Yhohanny Morales Martinez
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Jose Nelson Gallego
1.2	Nombre del predio / finca	X			La Secreta
1.3	Municipio	X			Manzanares
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			0,5
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			0.5
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			6
1.7	Número aproximado de árboles	X			100
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1742
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2024
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			

Correo electrónico:

ÍTEM	FÓRMULA	ÍTEM	COPIAR	PEGAR (Ctrl+ Shift +V)
Productor	: Nelson Gal	Productor	:e Nelson Gall	ose Nelson Gallego
Municipio	0	Municipio	**0**	0
Área	0,5	Área	**0,5**	0,5
Tamaño	pequeño	Tamaño	**pequeño**	pequeño
2.1	1	**2.1**	**1**	1
	1	**2.3**	**1**	1
2.3	1	**2.4**	**1**	1
2.4	1	**2.5**	**1**	1
2.5	1	**2.6**	**1**	1
2.6	1	**2.7**	**1**	1
2.7	1	**2.9**	**1**	1
	1	**2A.1**	**1**	1
2.9	1	**21.2**	**1**	1
	0	**21.3**	**1**	1
2A.1	1	**2A.4**	**1**	1
21.2	1	**2A.5**	**1**	1
21.3	1	**3.1**	**1**	1
2A.4	1	**3.2**	**1**	1
2A.5	1	**3.4**	**0,5**	0,5

3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE											
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X				3.1	1	3A.1	1	1
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X				3.2	1	3A.2	0	0
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X				0	3A.3	1	1
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	*Mercado nacional (empresa)*				3.4	0,5	3A.4	1	1
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?	X			Fresh Colombia		1	3A.5	0	0
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X			3.6	0	3A.6	1	1
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X				0	3A.7	1	1
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)							0	3A.8	1	1
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X			3A.1	1	3A.9	0	0
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó	X				3A.2	0	3A.10	1	1
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X			3A.3	1	3A.11	0	0
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X			3A.4	1	3A.12	0	0
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	X				3A.5	0	4.2	1	1
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X			3A.6	1	4.5	1	1
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X			3A.7	1	4.6	1	1
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X			3A.8	1	4.7	1	1
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios	X				3A.9	0	5.1	0	0
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X			3A.10	1	5.3	1	1
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	X				3A.11	0	5.4	1	1
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras					3A.12	0	5.6	1	1
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO							0	5A.1	1	1
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	*Malo*					0	5A.2	1	1
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X				4.2	1	5A.3	1	1
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			3 meses		1	5A.4	1	1
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	*Ambos*					1	5A.5	1	1
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X				4.5	1	5A.6	0	0
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X				4.6	1	5A.7	1	1
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X				4.7	1	5A.8	1	1

4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X					1	5A.9	0	0
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X					1	6.1	1	1
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA							0	6.2	1	1
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X			5.1	0	6.3	0,5	0,5
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X					1	6.4	1	1
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X				5.3	1	6.5	1	1
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?	X				5.4	1	6.6	1	1
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?	X					1	6.7	1	1
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X				5.6	1	6.8	1	1
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X					1	6.9	1	1
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	*otro*					#N/D	6.10	1	1
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X					1	6.11	1	1
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X					1	6.12	1	1
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO							0	6.13	1	1
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____		X			5A.1	1	6.14	1	1
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X			5A.2	1	7.2	0	0
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X			5A.3	1	7.3	0	0
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X			5A.4	1	7.4	0	0
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X			5A.5	1	7.5	0	0
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____	X			1%	5A.6	0	7.8	0	0
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X			5A.7	1	7.9	0	0
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X			5A.8	1	8.1	1	1
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			1%	5A.9	0	8.2	1	1
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO							0	8.3	1	1
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**				6.1	1	8.4	1	1
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**				6.2	1	8.5	1	1
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Regular**				6.3	0,5	8.6	1	1
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**				6.4	1	9.1	0	0
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**				6.5	1	9.2	0	0
6.6	Comedor	**Bueno**				6.6	1	9.4	0	0
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**				6.7	1	9.5	1	1

6.8	Señalización del predio	Bueno				6.8	1	9.6	0	0
6.9	Zona de desinfección	Bueno				6.9	1	9.7	0	0
6.10	Botiquín de primeros auxilios	Bueno				6.10	1	11.1	1	1
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	Bueno				6.11	1	11.2	0	0
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	Bueno				6.12	1	11.3	2	2
6.13	Fosa fitosanitaria	Bueno				6.13	1	11.4A	1	1
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	Bueno				6.14	1	11.4B	7	7
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO							0	11.4C	3	3
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X				0			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X			7.2	0			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X			7.3	0			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X			7.4	0			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X			7.5	0			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		x				0			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X				0			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X			7.8	0			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X			7.9	0			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)							0			
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X				8.1	1			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X				8.2	1			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X				8.3	1			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X				8.4	1			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X				8.5	1			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X				8.6	1			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X					1			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X					1			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO							0			
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X			9.1	0			
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X			9.2	0			
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X				0			
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X			9.4	0			

9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?	X				**9.5**	1
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X			**9.6**	0
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X			**9.7**	0
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR							
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X					
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X					
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X		condicones climaticas, por poda		
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?	X	X				
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?	X					
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)	X					
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X				
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN							
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?	X			6000	**11.1**	1
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		x			**11.2**	0
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Formato en papel				**11.3**	2
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	mano de obra				**11.4A**	1
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	cosecha				**11.4B**	7
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	nutrición				**11.4C**	3

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	
2. Estado del RPE	14	14	100%	
3. Comercialización y uso del RPE	19	11	58%	
4. Estado agronómico del cultivo	9	9	100%	
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	11	58%	
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	
7. Registros y documentación	9	0	0%	
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	
9. Certificaciones y mercado	7	1	14%	
10. Percepción y disposición	7	5	71%	
TOTAL GENERAL	**115**	**82**	**71,3%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	Se cuenta con el registro predio exportador y el 80% de las instalaciones.
Brechas críticas (Nivel 1):	Desconocimiento de sus costos de producción. Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros. Poca trazabilidad. Protección insuficiente de fuentes hídricas. Dificultad para cumplir estándares internacionales. Baja capacidad de negociación. Cantidad de unidades productivas posiblemente por debajo del mínimo económico rentable.
Plan de mejora propuesto:	Actualizar registro de actividades, terminar de organizar la zona de mezcla y el barbecho.
Fecha compromiso seguimiento:	29/08/2026

NOMBRE DE LA FINCA:	LA SECRETA
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR:	JOSE NELSON GALLEGO
FECHA:	30/06/26

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
1. Técnico con productor	 *Ilustración 1 firma de acta de visita*
2. Estado desarrollo del cultivo (Que compruebe la edad que se reportó en el formato de Diagnostico)	

3. Estado de las instalaciones	 *Ilustración 2 Construcción centro de acopio*

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 2

Finca / Predio: El Bosque

Productor: Maria Deisy Muñoz

Vereda: Santa Barbara alta

Municipio: Manzanarez.

Fecha: 2/7/26

Tipo de asesoría: Visita de seguimiento 2 Ape.

Diagnóstico o situación encontrada

- Se hace verificacion de los compromisos monitoreando que se ha realizado la limpieza y organizacion de las instalaciones. yaque se cuenta con la asistencia tecnica, la documentacion cargada en la plataforma simplifica, asi como el analisis de agua y suelo fue solicitado en Septiembre de 2025. Los registros de actividades estan actualizados al mes de mayo de 2026.
- posteriamente se hace el recorrido al cultivo a raiz de solicitud de la propietaria encontrando en buenas condiciones sanitarias en general.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Realizar control de barrenador de tallo. (Nurnetrin).
- Hacer control de maleza al cultivo
- Organizar la zona de desinfeccion.
- Programar fertilizacion para cuando inicie las lluvias.

Calcamag 26 kilos
Sysmenores - microfert | 26 kilos / Aplicar 1 kilo por cabol.
Abotex 24 kilos

Maria Deisy Muñoz

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Deisy Muñoz.

Cargo: propietaria

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yohanny Morales

Scanned with CamScanner

NOMBRE DE LA FINCA:	EL BOSQUE
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR:	MARIA DEISY MUÑOZ
FECHA:	2/7/26

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
1. Técnico con productor	 *Ilustración 1 firma de acta de visita*
2. Estado desarrollo del cultivo (Que compruebe la edad que se reportó en el formato de Diagnostico)	

3. Estado de las instalaciones	*Ilustración 2 lugar que se va acondicionar como centro de acopio*  *Ilustración 3 zona de mezcla*

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 2

Finca / Predio: Morrogacho

Productor: Hector Alonso madrid

Vereda: La union

Municipio: Montenegro

Fecha: 9/7/26

Tipo de asesoría: Visita de seguimiento 2 RPE

Diagnóstico o situación encontrada

Se hace seguimiento a los compromisos, encontrando que se ha realizado limpieza de las instalaciones y organización de los mismos. En cuanto al manejo de los registros se encuentran actualizados al igual que el analisis de agua y suelo. El cultivo esta en buenos condiciones sanitarias y agronomicas.

A peticion del productor se hace visita tecnica, dejando las siguientes recomendaciones.

continuar con el buen manejo y uso del RPE.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Realizar Aplicacion fitosanitaria.
  - Regulador de PH 1CM
  - Theron 1CM
  - Abamectina 1.5CM
  - Difecol 1CM
  - Foliador 2000, potash o DAP 600 3gm / litro de agua.

Hector Alonso M.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Hector Alonso Madrid

Cargo: productor.

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yhohonny Morales

Scanned with CamScanner

NOMBRE DE LA FINCA:	MORROGACHO
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR:	HECTOR ALONSO MADRID
FECHA:	9/7/26

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
1. Técnico con productor	 *Ilustración 1 firma de acta de visita*
2. Estado desarrollo del cultivo (Que compruebe la edad que se reportó en el formato de Diagnostico)	

3. Estado de las instalaciones	 *Ilustración 2 bodega de herramientas*  *Ilustración 3bodega de agroquimicos*  *Ilustración 4 centro de acopio*

	  *Ilustración 5 bodega de fertilizantes*

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 2

Finca / Predio: La Altura.

Productor: Ricardo Jaramillo

Vereda: Milenio III

Municipio: Manzanares

Fecha: 2/7/26

Tipo de asesoría: Visita de seguimiento 2 RPE

Diagnóstico o situación encontrada

Se hace verificación de los compromisos encontrando que se cuenta con la documentación actualizada (registro de actividades), el analisis de suelo y agua estan generados en septiembre del 2025, al igual que la capacitacion referente al RPE, las instalaciones del predio se encuentran al 100%, solo es necesario realizar el cerramiento del centro de acopio, asi como la limpieza de la zona demarcada posteriormente se hace el recorrido al cultivo encontrando los arboles en plena produccion con buenas condiciones sanitarias.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- A peticion del productor se realiza recomendacion tecnica
- Cerrar el Centro de acopio.
- Organizar bodega de herramientas.

Beimar Giraldo

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Beimar Giraldo

Cargo: Administrador.

Firma de quien realiza la visita

Nombre: YHOHANNY Morales

Scanned with CamScanner

NOMBRE DE LA FINCA:	RICARDO ANDRES JARAMILLO TORO
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR:	LA ALTURA
FECHA:	2/07/26

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
1. Técnico con productor	 *Ilustración 1 firma de acta de visita*
2. Estado desarrollo del cultivo (Que compruebe la edad que se reportó en el formato de Diagnostico)	

3. Estado de las instalaciones	 I *lustración 2 bodega de herramientas y fertilizantes*  *Ilustración 3 Centro de acopio*

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 2

Finca / Predio: El Contento

Productor: Jhon Fredy Osorio

Vereda: Buenos Aires

Municipio: Manzanares

Fecha: 3/07/26

Tipo de asesoría: Visita de seguimiento 2 RPE

Diagnóstico o situación encontrada

Actualmente se cuenta con el RPE activo, con el analisis de agua y suelo activo, asi como las capacitaciones, en general el cultivo se encuentra en un buen estado agronomico, y sanitario solo con un ataque de arañita roja, en el tema de infraestructura esta el 100 de esta en buen estado, solo es necesario realizar limpieza de las instalaciones.

A peticion del productor se realiza visita al cultivo dejando las siguientes recomendaciones.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Realizar limpieza de las instalaciones.

- Contac 0.5cm
- Difecol 1cm
- Quil o candonga 1.5cm
- Imidacloprid 0.5cm
- Dkp 3cm
- Citoemulsion 1 cm

x litro de agua.

Jhon Fredy Osorio S.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Jhon Fredy Osorio

Cargo: Administrador.

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yhohanny Morales

Scanned with CamScanner

NOMBRE DE LA FINCA:	El CONTENTO
NOMBRE COMPLETO DEL PRODUCTOR:	JHON FREDY OSORIO
FECHA:	03/07/26

FOTOGRAFIAS

ÍTEM	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
1. Técnico con productor	 *Ilustración 1 firma de acta de visita*
2. Estado desarrollo del cultivo (Que compruebe la edad que se reportó en el formato de Diagnostico)	

3. Estado de las instalaciones	 *Ilustración 2 bodega de herramientas*  *Ilustración 3Zona de mezcla*  *Ilustración 4 UNIIDAD SANITARIA*

	 *Ilustración 5 Centro de acopio*