corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: Aguachica

Productor: Jairo López

Vereda: Alto de castilla

Municipio: Palcora

Fecha: 18-06-26

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

El predio tiene el registro ICA inactivo.
El cultivo fue cortado y fue reemplazado por café.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

Aplicar buenas practicas Agrícolas en los sistemas productivos de la finca.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Jairo López

Cargo:

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Osmira

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Jairo López
Código ICA / RPE:	Inactivo
Municipio:	Pácora
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.5224 -75.5254
Área cultivada (ha):	0
Fecha del diagnóstico:	18/06/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	N.A

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Jairo López
1.2	Nombre del predio / finca	X			Aguachica
1.3	Municipio	X			Pácora
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			0
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			0
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			0
1.7	Número aproximado de árboles	X			0
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1910
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Acueducto
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		
2.2	Año de expediciòn del RPE		X		
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?		X		
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			2
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			12000
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Mercado nacional (empresa)***	X		
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo	X			
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	x'			

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras	x'			
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	x'			
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	x'			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Malo***	X		
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?		X		
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Orgánico***	X		
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X		
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?		X		
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?		X		
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X		
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X		
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X		
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?		X		
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X		
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?		X		
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***	X		
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?		X		
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____		X		
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X		
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X		
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X		
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos		X		

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores		X		
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha		X		
6.4	Bodega de fertilizantes		X		
6.5	Bodega de agroquímicos		X		
6.6	Comedor		X		
6.7	Unidad sanitaria		X		
6.8	Señalización del predio		X		
6.9	Zona de desinfección		X		
6.10	Botiquín de primeros auxilios		X		
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos		X		
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña		X		
6.13	Fosa fitosanitaria		X		
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general		X		
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X		
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X		
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X		
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?		X		
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?		X		
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?		X		
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?		X		
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?		X		
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?		X		
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?		X		
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?		X		
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X		

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?		X		
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?		X		
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?		X		
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?		X		
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?		X		

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	0	0%	bajo
3. Comercialización y uso del RPE	19	11	58%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	2	22%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	1	5%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	0	0%	bajo
7. Registros y documentación	9	0	0%	bajo
8. Inocuidad y BPA	8	0	0%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	bajo
10. Percepción y disposición	7	0	0%	bajo
TOTAL GENERAL	115	23	20,0%	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	Infraestructura disponible para adecuar y organizar para el cumplimiento de la norma. Terreno ubicado cercano a la via principal de la vereda.
Brechas críticas (Nivel 1):	Desconocimiento de sus costos de producción. Poca implementación tecnológica. Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros. Poca trazabilidad. Acompañamiento técnico poco frecuente y limitado a lo meramente agronómico. Protección insuficiente de fuentes hídricas. Dificultad para cumplir estándares internacionales. Baja capacidad de negociación. Cantidad de unidades productivas posiblemente por debajo del mínimo económico rentable
Plan de mejora propuesto:	No aplica. El cultivo fue eliminado.
Fecha compromiso seguimiento:	n.a

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación

Visita #: 1

Finca / Predio: La Linda

Productor: Alfredo Mayo

Vereda: Arrieta

Municipio: Palcora

Fecha: 17-06-2026

Tipo de asesoría: Diagnostico

Diagnóstico o situación encontrada

La finca posee infraestructura de bodega que pueden ser usadas bajo la normal. No poseen señalizaciones ni estantería. El predio no cuenta con registro. Atiende administrador.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

Implementar siempre las buenas practicas agrícolas en cualquier cultivo o obtener producto para asegurar fruta de calidad e inocua.

Jhon Jairo Alzate M.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Administrador

Cargo:

Alex Osorio

Firma de quien realiza la visita

Nombre:

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Alfredo Maya
Código ICA / RPE:	n.a
Municipio:	Pácora
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.54068 -75.526734
Área cultivada (ha):	0,9
Fecha del diagnóstico:	17/06/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Alfredo Maya
1.2	Nombre del predio / finca	X			La Linda
1.3	Municipio	X			Pácora
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			0,882
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			0,882
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			6 años
1.7	Número aproximado de árboles	X			180
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1700
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Acueducto
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		
2.2	Año de expediciòn del RPE		X		
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?		X		
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?		X		
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?		X		
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X		
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Mercado nacional (empresa)***	X		
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		Han ido acabando los árboles
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA		X		
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Malo***	X		
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?		X		
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Orgánico***	X		
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X		
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?		X		
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?		X		
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X		
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X		
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X		
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?		X		
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X		
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?		X		
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***	X		
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?		X		
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____		X		
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X		
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X		
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X		
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos		X		

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores		X		
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha		X		
6.4	Bodega de fertilizantes		X		
6.5	Bodega de agroquímicos		X		
6.6	Comedor		X		
6.7	Unidad sanitaria		X		
6.8	Señalización del predio		X		
6.9	Zona de desinfección		X		
6.10	Botiquín de primeros auxilios		X		
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos		X		
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña		X		
6.13	Fosa fitosanitaria		X		
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general		X		
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X		
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X		
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X		
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		x		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?		X		
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?		X		
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?		X		
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?		X		
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?		X		
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?		X		
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?		X		
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?		X		POCA FERTILIZACIÓN AL AÑO
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X		

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?		X		
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?		X		
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?		X		
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?		X		
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?		X		

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	baja
2. Estado del RPE	14	0	0%	baja
3. Comercialización y uso del RPE	19	13	68%	baja
4. Estado agronómico del cultivo	9	2	22%	baja
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	1	5%	baja
6. Infraestructura del predio	14	0	0%	baja
7. Registros y documentación	9	0	0%	baja
8. Inocuidad y BPA	8	0	0%	baja
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	baja
10. Percepción y disposición	7	0	0%	baja
TOTAL GENERAL	**115**	**25**	**21,7%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	Posee infraestructura lista para adecuar y organizar según el cumplimiento de la norma. Suelo con aptitud para el cultivo de aguacate hass. Fácil acceso a la vía principal en vereda.
Brechas críticas (Nivel 1):	Desconocimiento de sus costos de producción. Poca implementación tecnológica. Deficienciente monitoreo de plagas. Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros. Poca trazabilidad. Poca planeación agronómica. Acompañamiento técnico poco frecuente y limitado a lo meramente agronómico. Protección insuficiente de fuentes hídricas. Dificultad para cumplir estándares internacionales. Baja capacidad de negociación.
Plan de mejora propuesto:	No aplica. El cultivo lo han ido acabando poco a poco.
Fecha compromiso seguimiento:	n.a

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: El Eden

Productor: Vruceuth Arias

Vereda: La Quiuta

Municipio: Pácora

Fecha: 03-06-26

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

El predio no tiene registro predio exportador. - ICA
Posee aproximadamente 1200 arboles de 8 años.
Infraestructura por adecuar y organizar.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

Implementar siempre las buenas prácticas agrícolas en cualquier sistema productivo.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Hernan Arias G

Cargo: Adm.

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Orrino

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Vincenth Arias
Código ICA / RPE:	n.a
Municipio:	Pácora
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.488608 75.536842
Área cultivada (ha):	7
Fecha del diagnóstico:	3/06/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Vincenth Arias
1.2	Nombre del predio / finca	X			El Eden
1.3	Municipio	X			Pácora
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			7
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			7 has
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			8
1.7	Número aproximado de árboles	X			1700
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1800
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Acueducto
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		No posee
2.2	Año de expediciòn del RPE		X		
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?		X		
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?		X		
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?		X		
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X		Desconocido
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Mercado nacional (plaza)***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo	X			
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó	X			
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	X			

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras	X			
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	X			
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación	X			
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción	X			
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)	X			
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios	X			
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta	X			
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	X			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras	X			
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			dos meses y medio
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X		
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?		X		Poca frecuencia
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X		
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X		
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X		
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?		X		
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X		
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Costales***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____		X		
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X		
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X		
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X		
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Regular**			Requiere adecuaciones

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Regular**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Regular**			Requiere adecuaciones
6.4	Bodega de fertilizantes	**Regular**			Requiere adecuaciones
6.5	Bodega de agroquímicos	**Regular**			Requiere adecuaciones
6.6	Comedor	**Regular**			Requiere adecuaciones
6.7	Unidad sanitaria	**Regular**			Requiere adecuaciones
6.8	Señalización del predio	**Malo**			No tiene
6.9	Zona de desinfección	**Malo**			No tiene
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Malo**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Malo**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Malo**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Malo**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Malo**			Requiere adecuaciones
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X		
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X		
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X		
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?		X		
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?		X		
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?		X		
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?		X		
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?		X		
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?		X		
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	mano de obra			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	nutrición			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	control plagas y e			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	0	0%	bajo
3. Comercialización y uso del RPE	19	1	5%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	4	44%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	3	16%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	0	0%	bajo
8. Inocuidad y BPA	8	3	38%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	bajo
10. Percepción y disposición	7	2	29%	bajo
TOTAL GENERAL	**115**	**36**	**31,3%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	El predio posee una infraestructura que solo requiere adecuaciones y organización para encaminarse al cumplimiento de la norma. Se encuentra cerca a la vía principal lo que facilita el transporte de la fruta. La apariencia de los árboles refleja buena aptitud del suelo.
Brechas críticas (Nivel 1):	Desconocimiento de sus costos de producción. Poca implementación tecnológica. Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros. Poca trazabilidad. Poca planeación agronómica. Acompañamiento técnico poco frecuente y limitado a lo meramente agronómico. Baja capacidad de negociación. Cantidad de unidades productivas posiblemente por debajo del mínimo económico rentable.
Plan de mejora propuesto:	No aplica. Productor no desea exportar. No posee registro.
Fecha compromiso seguimiento:	n.a

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: las delicias

Productor: Milbia Castrillón

Vereda: Peña Rica

Municipio: La Merced

Fecha: 05-06-26

Tipo de asesoria: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

La documentación requiere actualización en formatos de fertilización, control de plagas, Mantenimiento y desinfección de equipos y capacitaciones. Infraestructura requiere organización interna en bodegas. y limpieza.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Actualizar formatos indicados (plaguicidas, fertilización)
- Organizar bodegas en su interior.
- Ubicar etiquetas de categorías de plaguicidas en lugar de almacenamiento.

Milbia A. Castrillón

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre:

Cargo: Propietaria

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Osorio

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Milbia Castrillón
Código ICA / RPE:	173880003
Municipio:	La Merced
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.401498 -75.522903
Área cultivada (ha):	2.25
Fecha del diagnóstico:	5/06/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO
• Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
• En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
• Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
• Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
• El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Milbia Castrillón
1.2	Nombre del predio / finca	X			LAS DELICIAS
1.3	Municipio	X			La Merced
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			2.25
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			2.25
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			4 y 6 años
1.7	Número aproximado de árboles	X			800
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1900
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Acueducto
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	x'			Activo pero en riesgo por falta de agrónomo
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2022
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	x'			Desactualizada
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?		X		Su registro quedó con nombre de finca equivocado
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?		X		
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X		No han exportado
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Mercado nacional (empresa)***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		Verfruit, otra para guacamole (fabrica de la felicidad)
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo	X			Registro mal gestionado
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		ok

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		ok
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		ok
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA		X		ok
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			Cada 4 meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X		
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	x'			Sin frecuencia definida
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	x'			Sin recomendación
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X		
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X		
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?		X		
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X		
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Costales***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			25%
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	X			8%
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X		
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X		
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Regular**			Requiere mantenimiento
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Regular**			Requiere organización
6.4	Bodega de fertilizantes	**Regular**			Requiere organización y limpieza
6.5	Bodega de agroquímicos	**Regular**			Requiere organización y limpieza
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Regular**			Requiere organización y limpieza
6.8	Señalización del predio	**Regular**			Falta en bodega agroquímicos
6.9	Zona de desinfección	**Regular**			Requiere organización y limpieza
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Regular**			Falta tapabocas
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Malo**			No hay
6.13	Fosa fitosanitaria	**Regular**			Requiere mantemimiento
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Regular**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	x'			Por actualizar
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	x'			Por actualizar
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	x'			Por actualizar
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	x'			Por actualizar
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?	x'			Desactualizado
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	x'			Algunas en el teléfono
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	x'			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	x'			Falta tapabocas
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	x'			No todos
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?		X		
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)	X			Se descarta agrónomo por bajos rendimientos en cultivo
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?		X		Desconocido
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		Desconocido
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?		X		Desconocido
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	nutrición			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	control plagas y e			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	mano de obra			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	3	21%	alto
3. Comercialización y uso del RPE	19	12	63%	alto
4. Estado agronómico del cultivo	9	6	67%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	5	26%	alto
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	6	67%	alto
8. Inocuidad y BPA	8	6	75%	alto
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	bajo
10. Percepción y disposición	7	3	43%	alto
TOTAL GENERAL	**115**	**64**	**55,7%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	El cultivo se encuentra cerca a la vía principal y posee garrucha para mover la fruta. El cultivo se encuentra en un suelo con buena aptitud para el cultivo de aguacate hass. El productor tiene disposición para exportar y producir fruta rentable y de calidad.
Brechas críticas (Nivel 1):	Desconocimiento de sus costos de producción. Poca implementación tecnológica. Deficienciente monitoreo de plagas. Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros. Poca planeación agronómica. Acompañamiento técnico poco frecuente y limitado a lo meramente agronómico. Protección insuficiente de fuentes hídricas. Dificultad para cumplir estándares internacionales. Baja capacidad de negociación. Cantidad de unidades productivas posiblemente por debajo del mínimo económico rentable. Incapacidad para asegurar la garantia del pago y maquila de la fruta.
Plan de mejora propuesto:	El productor requiere apoyo para corregir el nombre de su predio en el registro ICA el cual no corresponde, lo que no le ha permitido exportar. Requiere apoyo en el cálculo de sus costos de producción. Requiere fortalecimiento en BPA.
Fecha compromiso seguimiento:	4/08/2026

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: los Flores

Productor: Federman Vasco

Vereda: El Tambor

Municipio: La Merced

Fecha: 03-06-26

Tipo de asesoría: Diagnostico

Diagnóstico o situación encontrada

El cultivo fue eliminado por baja rentabilidad. Se sustituyó por café.
La infraestructura es usada para este cultivo.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

Aplicar buenas prácticas agrícolas en todos los sistemas productivos de la finca.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Federman Vasco

Cargo:

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Osmino

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Federman Vasco
Código ICA / RPE:	Inactivo
Municipio:	La Merced
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	n.a
Área cultivada (ha):	0
Fecha del diagnóstico:	4/06/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social		X		Federman Vasco
1.2	Nombre del predio / finca		X		Las Flores
1.3	Municipio		X		La Merced
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)		X		0
1.5	Área en producción vs área en desarrollo		X		0
1.6	Años de establecimiento del cultivo		X		0
1.7	Número aproximado de árboles		X		Vendido y eliminado
1.8	Altitud del predio (msnm)		X		0
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)		X		Acueducto
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		
2.2	Año de expediciòn del RPE		X		n.a
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?		X		
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?		X		
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?		X		
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X		
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?		X		
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo	X			Ya no tiene aguacate, vendió. Ahora café
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	X			

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	X			
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	X			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Malo***	X		
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?		X		
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Orgánico***	X		
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X		
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?		X		
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?		X		
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X		
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X		
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X		
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?		X		
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X		
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?		X		
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?		X		
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?		X		
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____		X		
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X		
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X		
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X		
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos		X		

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores		X		
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha		X		
6.4	Bodega de fertilizantes		X		
6.5	Bodega de agroquímicos		X		
6.6	Comedor		X		
6.7	Unidad sanitaria		X		
6.8	Señalización del predio		X		
6.9	Zona de desinfección		X		
6.10	Botiquín de primeros auxilios		X		
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos		X		
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña		X		
6.13	Fosa fitosanitaria		X		
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general		X		
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X		
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X		
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X		
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		x		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?		X		
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?		X		
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?		X		
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?		X		
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?		X		
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?		X		
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?		X		
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?		X		
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X		

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?		X		
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?		X		
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	mano de obra			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	nutrición			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	control plagas y e			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	0	0%	bajo
2. Estado del RPE	14	0	0%	bajo
3. Comercialización y uso del RPE	19	8	42%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	2	22%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	0	0%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	0	0%	bajo
7. Registros y documentación	9	0	0%	bajo
8. Inocuidad y BPA	8	0	0%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	bajo
10. Percepción y disposición	7	0	0%	bajo
TOTAL GENERAL	**115**	**10**	**8,7%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	No aplica.
Brechas críticas (Nivel 1):	Desconocimiento de sus costos de producción. Poca implementación tecnológica. Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros. Acompañamiento técnico poco frecuente y limitado a lo meramente agronómico. Dificultad para cumplir estándares internacionales. Baja capacidad de negociación. Incapacidad para asegurar la garantia del pago y maquila de la fruta.
Plan de mejora propuesto:	No aplica. El cultivo fue vendido y posteriormente eliminado por nuevo dueño.
Fecha compromiso seguimiento:	n.a

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: El Danubio

Productor: Alberto Ocampo

Vereda: Peña Rica

Municipio: La Merced

Fecha: 05-06-26

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

La documentación requiere actualización (registros, capacitaciones, análisis).
Infraestructura requiere señalización en bodega agroquímicos. Registro inactivo

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Actualizar registros documentales.
- Organizar y señalizar bodegas.
- Implementar buenas practicas Agricolas.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Alberto Ocampo

Cargo: Gerente.

Firma de quien realiza la visita

Nombre:

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Alberto Ocampo
Código ICA / RPE:	Inactivo
Municipio:	La Merced
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.4048 -75.5238
Área cultivada (ha):	1
Fecha del diagnóstico:	5/06/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Alberto Ocampo
1.2	Nombre del predio / finca	X			El Danubio
1.3	Municipio	X			La Merced
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			1
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			1
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			6 años
1.7	Número aproximado de árboles	X			235
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1840
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Acueducto
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		Inactivo por agrónomo
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2022
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	x'			Incompleto
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			3 veces
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	x'			12000
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Intermediarios***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó	X			
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	X			

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras	X			
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	X			
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA		X		
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			Tres meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X		
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	x'			Empírica
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	x'			sin frecuencia definida
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	x'			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X		
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X		
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?		X		
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Costales***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	x'			poca
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	x'			poca
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____	x'			Poca
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X		
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Regular**			Requiere mantenimiento
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Regular**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Regular**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Regular**			Requiere mantenimiento
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Regular**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Regular**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Regular**			Requiere mantenimiento
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Regular**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	x'			Desactualizado
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	x'			Desactualizado
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	x'			Desactualizado
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	x'			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	x'			Incompleto
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	x'			No todos
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?		X		
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)	X			
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)	X			No tiene agrónomo
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?		X		
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?		X		
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	nutrición			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	nutrición			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	mano de obra			Trabajo propio

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	2	14%	bajo
3. Comercialización y uso del RPE	19	12	63%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	6	67%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	8	42%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	3	33%	bajo
8. Inocuidad y BPA	8	6	75%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	bajo
10. Percepción y disposición	7	4	57%	bajo
TOTAL GENERAL	**115**	**64**	**55,7%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	El predio posee la infraestructura en buen estado. El productor posee conocimientos en gestión ambiental y sanitaria. Se encuentra relativamente cerca de la carretera principal. Se encuentra en un suelo con buena aptitud para el cultivo de aguacate hass.
Brechas críticas (Nivel 1):	Desconocimiento de sus costos de producción. Poca implementación tecnológica. Deficienciente monitoreo de plagas. Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros. Poca trazabilidad. Poca planeación agronómica. Protección insuficiente de fuentes hídricas. Baja capacidad de negociación. Cantidad de unidades productivas posiblemente por debajo del mínimo económico rentable. Incapacidad para asegurar la garantia del pago y maquila de la fruta.
Plan de mejora propuesto:	No aplica. Registro ICA inactivo. Productor no desea producir fruta para exportar.
Fecha compromiso seguimiento:	n.a

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: Buena vista

Productor: Martha Montoya

Vereda: Llanadas

Municipio: La Merced

Fecha: 03-06-26

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

Productora no desea continuar con la exportación. No se ha vuelto a enviar informes trimestrales. Descontento por pagos de exportadoras. Infraestructura presente y funcional aún.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

Continuar con las buenas prácticas agrícolas.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre:

Cargo: Propietaria

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Ospina

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Martha Montoya
Código ICA / RPE:	173880005
Municipio:	Aguadas
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.3699 -75.5431
Área cultivada (ha):	2
Fecha del diagnóstico:	4/06/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	x'			Martha Montoya
1.2	Nombre del predio / finca	X			Buenavista
1.3	Municipio	X			Aguadas
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			2
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			2
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			7
1.7	Número aproximado de árboles	X			300
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			100 m más que doña cecilia
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Acueducto
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2022
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?		X		
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			8 veces
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	x'			12000
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			Baika
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó	X			
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	x'			

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras	x'			
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	x'			
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios	x'			
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA		X		OK
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	x'			cada tres meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			Empiricamente
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X		
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X		
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?		X		
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			Para exportadoras
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			Mucho
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X		
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____	x'			Poco
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X		
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X		
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Regular**			

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			El de la casa
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Regular**			Requiere limpieza y organización
6.4	Bodega de fertilizantes	**Regular**			Requiere limpieza y organización
6.5	Bodega de agroquímicos	**Regular**			Requiere limpieza y organización
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Regular**			Requiere limpieza y organización
6.9	Zona de desinfección	**Regular**			Requiere limpieza y organización
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Regular**			Requiere limpieza y organización
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Regular**			Requiere limpieza y organización
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	x'			Desactualizado
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	x'			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	x'			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	x'			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	x'			Incompleto
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	x'			No todos
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	x'			Solo animales
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	x'			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)	X			No pagan completo
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)	X			
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?		X		
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?		X		No los calcula
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	mano de obra			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	nutrición			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	control plagas y e			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	1	7%	bajo
3. Comercialización y uso del RPE	19	11	58%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	7	78%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	6	32%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	3	33%	bajo
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	bajo
10. Percepción y disposición	7	4	57%	bajo
TOTAL GENERAL	**115**	**63**	**54,8%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	El predio posee la infraestructura necesaria para adecuar y cumplir la norma. El cultivo se encuentra en un suelo con aptitud para el cultivo de aguacate hass. La productora es una persona líder.
Brechas críticas (Nivel 1):	Desconocimiento de sus costos de producción. Poca implementación tecnológica. Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros. Poca planeación agronómica. Acompañamiento técnico poco frecuente y limitado a lo meramente agronómico. Dificultad para cumplir estándares internacionales. Baja capacidad de negociación. Cantidad de unidades productivas posiblemente por debajo del mínimo económico rentable. Incapacidad para asegurar la garantia del pago y maquila de la fruta.
Plan de mejora propuesto:	No aplica. Productora no desea producir fruta para exportar. Registro próximo a vencer.
Fecha compromiso seguimiento:	n.a

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: El Jardín

Productor: Héctor Dávila

Vereda: El Tambor

Municipio: La Merced

Fecha: 04-06-2026

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

La finca fué vendida. Nuevo dueño tumbó el aguacate y sembró café

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

No aplica.

4.500.394

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Héctor Dávila H.

Cargo:

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Ospino

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Héctor Dávila
Código ICA / RPE:	Inactivo
Municipio:	La Merced
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	n.a
Área cultivada (ha):	0
Fecha del diagnóstico:	4/06/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Héctor Dávila
1.2	Nombre del predio / finca	X			El Jardín
1.3	Municipio	X			La Merced
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			0
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			0
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			0
1.7	Número aproximado de árboles	X			0
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			n.a
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			n.a
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2022
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?		X		
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?		X		
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?		X		
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X		
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Mercado nacional (empresa)***	X		
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo	X			
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó	X			
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	X			

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras	X			
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	X			
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación	X			
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción	X			
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)	X			
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios	X			
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta	X			
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	X			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras	X			
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo		X		
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?		X		
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Orgánico***	X		
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X		
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?		X		
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?		X		
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X		
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X		
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X		
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?		X		
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X		
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?		X		
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***	X		
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?		X		
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____		X		
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X		
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X		
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X		
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos		X		

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores		X		
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha		X		
6.4	Bodega de fertilizantes		X		
6.5	Bodega de agroquímicos		X		
6.6	Comedor		X		
6.7	Unidad sanitaria		X		
6.8	Señalización del predio		X		
6.9	Zona de desinfección		X		
6.10	Botiquín de primeros auxilios		X		
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos		X		
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña		X		
6.13	Fosa fitosanitaria		X		
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general		X		
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X		
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X		
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X		
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?		X		
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?		X		
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?		X		
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?		X		
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?		X		
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?		X		
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?		X		
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?		X		
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X		

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?		X		
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?		X		
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?		X		
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?		X		
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?		X		

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	1	7%	bajo
3. Comercialización y uso del RPE	19	1	5%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	1	11%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	1	5%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	0	0%	bajo
7. Registros y documentación	9	0	0%	bajo
8. Inocuidad y BPA	8	0	0%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	bajo
10. Percepción y disposición	7	0	0%	bajo
TOTAL GENERAL	**115**	**13**	**11,3%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	No aplica. Predio fue vendido.
Brechas críticas (Nivel 1):	No aplica.
Plan de mejora propuesto:	No aplica.
Fecha compromiso seguimiento:	n.a

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: El Sol

Productor: Wilder López

Vereda: Eucimadas

Municipio: Aguadas

Fecha: 16-06-26

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

El cultivo fue eliminado. No se sembró/
Implementó nuevo cultivo.
Visita atendida por hermano.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

Implementar buenas practicas Agrícolas en cualquier sistema productivo.

Carlos Mario López

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre:

Cargo:

Firma de quien realiza la visita

Nombre:

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Wilder López
Código ICA / RPE:	Inactivo
Municipio:	Aguadas
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.5868 -75.3709
Área cultivada (ha):	0
Fecha del diagnóstico:	16/06/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Wilder López
1.2	Nombre del predio / finca	X			El sol
1.3	Municipio	X			Aguadas
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)		X		0
1.5	Área en producción vs área en desarrollo		X		0
1.6	Años de establecimiento del cultivo		X		0
1.7	Número aproximado de árboles		X		0
1.8	Altitud del predio (msnm)		X		2380
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			acueducto
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		
2.2	Año de expediciòn del RPE		X		
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?		X		
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?		X		
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?		X		
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X		
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Mercado nacional (empresa)***	X		
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA		X		
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Malo***	X		
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?		X		
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Orgánico***	X		
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X		
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?		X		
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?		X		
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X		
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X		
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X		
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?		X		
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X		
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?		X		
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***	X		
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?		X		
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	X			
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____	X			
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	X			
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____	X			
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____	X			
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____	X			
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____	X			
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos		X		

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores		X		
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha		X		
6.4	Bodega de fertilizantes		X		
6.5	Bodega de agroquímicos		X		
6.6	Comedor		X		
6.7	Unidad sanitaria		X		
6.8	Señalización del predio		X		
6.9	Zona de desinfección		X		
6.10	Botiquín de primeros auxilios		X		
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos		X		
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña		X		
6.13	Fosa fitosanitaria		X		
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general		X		
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X		
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X		
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X		
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?		X		
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?		X		
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?		X		
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?		X		
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?		X		
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?		X		
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?		X		
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?		X		
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X		

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?		X		
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?		X		
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?		X		
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?		X		
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?		X		

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	4	44%	bajo
2. Estado del RPE	14	0	0%	bajo
3. Comercialización y uso del RPE	19	13	68%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	2	22%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	10	53%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	0	0%	bajo
7. Registros y documentación	9	0	0%	bajo
8. Inocuidad y BPA	8	0	0%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	bajo
10. Percepción y disposición	7	0	0%	bajo
TOTAL GENERAL	**115**	**29**	**25,2%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	La zona presenta condiciones agroecológicas aptas para el cultivo de aguacate hass. Aun se conserva la infraestructura en condiciones que cumplen con la norma.
Brechas críticas (Nivel 1):	Desconocimiento de sus costos de producción. Poca implementación tecnológica. Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros. Poca trazabilidad. Poca planeación agronómica. Acompañamiento técnico poco frecuente y limitado a lo meramente agronómico. Protección insuficiente de fuentes hídricas. Dificultad para cumplir estándares internacionales. Baja capacidad de negociación. Cantidad de unidades productivas posiblemente por debajo del mínimo económico rentable. Incapacidad para asegurar la garantia del pago y maquila de la fruta.
Plan de mejora propuesto:	No aplica. Cultivo eliminado.
Fecha compromiso seguimiento:	no aplica.

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 01

Finca / Predio: La ponderosa

Productor: Evaristo Flores

Vereda: Bucinadas

Municipio: Aguadas

Fecha: 16-06-26

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

La finca fue vendida a Carlos López (2.5 años). No se volvió a exportar desde entonces.

Infraestructura y señalización ubicadas aún en el cultivo.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

Implementar siempre las buenas practicas agrícolas.

Carlos Mario López

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Carlos López

Cargo:

Firma de quien realiza la visita

Nombre:

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Erardo Florez
Código ICA / RPE:	Inactivo
Municipio:	Aguadas
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.5902 -75.3687
Área cultivada (ha):	1,5
Fecha del diagnóstico:	16/06/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Erardo Florez
1.2	Nombre del predio / finca	X			La Ponderosa
1.3	Municipio	X			Aguadas
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			1,5
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			1,5
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			7 años
1.7	Número aproximado de árboles	X			300
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2200
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		
2.2	Año de expediciòn del RPE		X		
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?		X		
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?		X		
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?		X		
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X		
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Mercado nacional (empresa)***	X		
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo	X			Vendió el predio
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	x'			

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras	x'			
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	x'			
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA		X		
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?		X		4 meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X		
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	x'			Sin frecuencia definida
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X		
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X		
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X		
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?		X		
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X		
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Costales***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	X			
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____	X			
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	X			
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____	X			
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____	X			
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____	X			
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____	X			
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos		X		

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores		X		
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha		X		
6.4	Bodega de fertilizantes		X		
6.5	Bodega de agroquímicos		X		
6.6	Comedor		X		
6.7	Unidad sanitaria		X		
6.8	Señalización del predio		X		
6.9	Zona de desinfección		X		
6.10	Botiquín de primeros auxilios		X		
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos		X		
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña		X		
6.13	Fosa fitosanitaria		X		
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general		X		
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X		
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X		
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X		
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	x'			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?		X		
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	x'			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?		X		
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?		X		
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)	X			
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		Registro Inactivo
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?		X		
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?		X		
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	nutrición			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	mano de obra			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	control plagas y e			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	baja
2. Estado del RPE	14	0	0%	baja
3. Comercialización y uso del RPE	19	9	47%	baja
4. Estado agronómico del cultivo	9	4	44%	baja
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	12	63%	baja
6. Infraestructura del predio	14	0	0%	baja
7. Registros y documentación	9	0	0%	baja
8. Inocuidad y BPA	8	4	50%	baja
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	baja
10. Percepción y disposición	7	3	43%	baja
TOTAL GENERAL	**115**	**41**	**35,7%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	El cultivo se encuentra en un suelo con buena aptitud y cercano a la vía principal de la vereda. Se encuentran en plena edad productiva y posee infraestructura por adecuar nuevamente para cumplir la norma. El cultivo tiene potencial para alta productividad.
Brechas críticas (Nivel 1):	Desconocimiento de costos de producción. Desconocimiento en buenas prácticas agrícolas.
Plan de mejora propuesto:	No aplica. Registro Predio Exportador Inactivo. Productor no desea continuar.
Fecha compromiso seguimiento:	n.a

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: La primavera

Productor: Rafael Carmona

Vereda: Alineaderos

Municipio: Palcora

Fecha: 03 - 06 - 2026

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

El cultivo fue reemplazado por café.
El productor manifiesta decepción por precios que lo llevaron a la quiebra. Infraestructura permanece en uso para nuevo cultivo.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

Implementar buenas prácticas agrícolas en cualquier sistema productivo en la finca.

Rafael A carmona
Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre:

Cargo:

Alex Ospino
Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Ospino

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Rafael Carmona
Código ICA / RPE:	Inactivo
Municipio:	Pácora
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.5157 -75.5291
Área cultivada (ha):	1,3
Fecha del diagnóstico:	3/06/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Rafael Carmona
1.2	Nombre del predio / finca	X			La Primavera
1.3	Municipio	X			Pácora
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			1,3
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			0
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			0
1.7	Número aproximado de árboles	X			0
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1760
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2022
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?		X		
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?		X		
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			3
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			Desconocido
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Mercado nacional (empresa)***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo	X			Cambió a café
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó	X			
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	x'			

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras	x'			
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	x'			
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	x'			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Malo***			No existe
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?		X		
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X		
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?		X		
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?		X		
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X		
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X		
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X		
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?		X		
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X		
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?		X		
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?		X		
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____		X		
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X		
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X		
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X		
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			Excelente estado

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Regular**			Falta organización y limpieza
6.4	Bodega de fertilizantes	**Regular**			Falta organización y limpieza
6.5	Bodega de agroquímicos	**Regular**			Falta organización y limpieza
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Regular**			
6.9	Zona de desinfección	**Regular**			Requiere mantenimiento
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Regular**			Requiere mantenimiento
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Regular**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X		
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X		
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X		
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?		X		
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?		X		
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?		X		
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?		X		
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?		X		
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?		X		
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?		X		
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)	X			
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?		X		
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?		X		
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	nutrición			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	control plagas y e			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	mano de obra			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	baja
2. Estado del RPE	14	1	7%	baja
3. Comercialización y uso del RPE	19	9	47%	baja
4. Estado agronómico del cultivo	9	2	22%	baja
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	1	5%	baja
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	baja
7. Registros y documentación	9	0	0%	baja
8. Inocuidad y BPA	8	0	0%	baja
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	baja
10. Percepción y disposición	7	3	43%	baja
TOTAL GENERAL	**115**	**39**	**33,9%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	El predio posee la infraestructura en buen estado y con necesidad de pocos ajustes para una eventual activación del registro. El suelo se percibe apto para el cultivo de aguacate.
Brechas críticas (Nivel 1):	Área sembrada posiblemente no alcanza el mínimo económico rentable para el cultivo del aguacate hass. Desconocimiento en costos de producción.
Plan de mejora propuesto:	No aplica. Cultivo fue erradicado en su mayoría. Cultivo principal ahora es café.
Fecha compromiso seguimiento:	n.a

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: El Paraíso

Productor: Silvio Garzón

Vereda: El Escobal

Municipio: Pácora

Fecha: 03-06-26

Tipo de asesoría: Diagnósticos

Diagnóstico o situación encontrada

Productor no volvió a exportar por considera desfavorabilidad de las exportadoras. El cultivo se conserva y la infraestructura se usa con menos frecuencia.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

Aplican las buenas prácticas agrícolas en los sistemas productivos de la finca.

Silvio Garzón

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre:

Cargo:

Alex Osorio

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Osorio

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Silvio Garzón
Código ICA / RPE:	Inactivo
Municipio:	Pácora
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.5118 -75.5296
Área cultivada (ha):	3,4
Fecha del diagnóstico:	3/06/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Silvio Garzón
1.2	Nombre del predio / finca	X			El Paisaje
1.3	Municipio	X			Pácora
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			3,4
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			3,4
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			7
1.7	Número aproximado de árboles	X			700
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1720
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Acueducto
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		Inactivo
2.2	Año de expediciòn del RPE		X		2022
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?		X		
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?		X		4 veces
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X		Desconocido
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Intermediarios***			Actualmente
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó	X			
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras	x'			
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	x'			
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios	X			
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	X			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras				
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			Cada dos meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X		
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X		
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X		
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?		X		
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Costales***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____		X		
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X		
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X		
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X		
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Regular**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Regular**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Regular**			
6.6	Comedor		X		
6.7	Unidad sanitaria	**Malo**			
6.8	Señalización del predio	**Regular**			
6.9	Zona de desinfección		X		
6.10	Botiquín de primeros auxilios		X		
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Regular**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Regular**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X		
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X		
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X		
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?		X		
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		No compensa los precios muy bajos
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)	X			Demora para el pago, deshonra en la clasificación
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		No quiere prodicir para exportar
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?		X		
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?		X		Tiene secretaria pero no lo habia visto de esa manera
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	mano de obra			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	nutrición			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	control plagas y e			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	baja
2. Estado del RPE	14	0	0%	baja
3. Comercialización y uso del RPE	19	8	42%	baja
4. Estado agronómico del cultivo	9	6	67%	baja
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	4	21%	baja
6. Infraestructura del predio	14	11	79%	baja
7. Registros y documentación	9	0	0%	baja
8. Inocuidad y BPA	8	6	75%	baja
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	baja
10. Percepción y disposición	7	3	43%	baja
TOTAL GENERAL	**115**	**47**	**40,9%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	El cultivo se encuentra en un suelo que se percibe con buena aptitud para el cultivo del aguacate. Posee una infraestructura adecuada para cumplir con la norma. Posee 8 variedades de aguacate. Terreno diversificado. Se encuentra a orilla de la vía principal.
Brechas críticas (Nivel 1):	Desconocimiento de sus costos de producción. Poca implementación tecnológica. Deficienciente monitoreo de plagas. Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros. Poca trazabilidad. Poca planeación agronómica. Acompañamiento técnico poco frecuente y limitado a lo meramente agronómico. Protección insuficiente de fuentes hídricas. Dificultad para cumplir estándares internacionales. Baja capacidad de negociación.
Plan de mejora propuesto:	No aplica. Registro Inactivo. Productor no desea continuar con registro para exportar aguacate hass.
Fecha compromiso seguimiento:	n/a

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: La control

Productor: Alejandro Arango

Vereda: Arrieta

Municipio: Páicora

Fecha: 18-06-26

Tipo de asesoría: Diagnósticos

Diagnóstico o situación encontrada

La finca posee el registro ICA activo y la infraestructura exigida por la resolución 824 en cumplimiento. Se observó que algunas señaléticas requieren limpieza y mantenimiento a fin de garantizar adecuada visibilidad y cumplimientos de bioseguridad. Cuenta con asesoramiento para las recomendaciones técnicas.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Realizar mantenimiento y limpieza a las señaléticas que lo requieran.
- Implementar las buenas prácticas agrícolas en todo proyecto productivo.
- Producir fruta bajo el programa Avocados from Colombia

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre:

Cargo: Ingeniera Agronoma.

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Ospina

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Alejandro Arango Múnera
Código ICA / RPE:	175130306
Municipio:	Pácora
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.540325 -75.523177
Área cultivada (ha):	48,2
Fecha del diagnóstico:	17/06/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Alejandro Arango Múnera
1.2	Nombre del predio / finca	X			La Central
1.3	Municipio	X			Pácora
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			48,2
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			48,2
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			6 años
1.7	Número aproximado de árboles	X			9800
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1780
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2024
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?		X		
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?		X		
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X		
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Mercado nacional (empresa)***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA		X		
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			4 meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X			
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____		X		
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X		
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X		
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X		
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			Sin papel ni toalla
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	X			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	X			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?	X			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?	X			
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?	X			
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?	X			8 ton/ha
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?		X		
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	mano de obra			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	insumos agrícolas			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	otro			mercado - demanda de producto

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	14	100%	bajo
3. Comercialización y uso del RPE	19	13	68%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	9	100%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	7	37%	medio
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	9	100%	bajo
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	1	14%	bajo
10. Percepción y disposición	7	5	71%	bajo
TOTAL GENERAL	**115**	**89**	**77,4%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	Equipo humano dirigido y enfocado a la administración de la producción y a la certificación del cultivo. Cultivo en suelo de buena aptitud para el cultivo. Infraestructura adecuada para cumplir con la norma ICA. Vías en buen estado y cercanas a la finca para el transporte de la fruta.
Brechas críticas (Nivel 1):	Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros.
Plan de mejora propuesto:	Mejorar la limpieza y la orgainzación en las áreas incluidas en los procesos de auditoria de la implementación de la resolución 824 del ICA.
Fecha compromiso seguimiento:	16/08/2026

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: La Esperanza

Productor: Moyano Luis

Vereda: La Quinta

Municipio: Paícora

Fecha: 3-06-26

Tipo de asesoría: Diagnósticos

Diagnóstico o situación encontrada

Infraestructura en excelentes condiciones de organización y cumplimiento. Cultivo en buenas condiciones fitosanitarias. Registros se llevan actualmente en cuaderno por parte del administrador.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

Continuar con la implementación de las buenas prácticas agrícolas.

Gabriel Arcangel S.A.S.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre:

Cargo: Administrador

Alex Osmin

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Osmin

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Majama Hass SAS
Código ICA / RPE:	
Municipio:	Pácora
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.484890 -75.536329
Área cultivada (ha):	19,5
Fecha del diagnóstico:	3/06/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	GlobalGap

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Majama Hass SAS
1.2	Nombre del predio / finca	X			La Esperanza
1.3	Municipio	X			Pácora
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			19,5
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			19,5
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			6 años
1.7	Número aproximado de árboles	X			10500
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1700
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Acueducto
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2023
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	x'			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		El agrónomo
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA		X		
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			Cada 2 meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	x'			Uso de herbicida en su totalidad
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	x'			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	x'			Sin frecuencia definida
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	x'			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X		La empresa compradora
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?		X		
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?	X			
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X			
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	x'			10%
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X		
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	x'			10%
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____	x'			15%
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X		
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	X			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	X			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?	X			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)	X			
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?	X			
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?	X			
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?	X			
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	x'			No en el momento
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?	x'			Depende
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?		X		
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Hoja de cálculo			
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	mano de obra			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	nutrición			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	control plagas y e			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	13	93%	bajo
3. Comercialización y uso del RPE	19	16	84%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	9	100%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	9	47%	medio
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	9	100%	alto
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	5	71%	bajo
10. Percepción y disposición	7	4	57%	bajo
TOTAL GENERAL	**115**	**96**	**83,5%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	El predio cuenta con una gran infraestructura construida para el cumplimiento de la norma y garantizar parte de las BPA. El cultivo se encuentra en un suelo con buena aptitud para el cultivo de aguacate hass. Posee vias internas en buen estado para el transporte de la fruta.
Brechas críticas (Nivel 1):	En la actualidad: Poca implementación tecnológica. Deficienciente monitoreo de plagas. Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros. Poca planeación agronómica. Acompañamiento técnico poco frecuente y limitado a lo meramente agronómico. Protección insuficiente de fuentes hídricas. Baja capacidad de negociación. Incapacidad para asegurar la garantia del pago y maquila de la fruta
Plan de mejora propuesto:	Implementar un sistema de registro que genere información para la toma de decisiones. Implementar un plan de manejo agronómico basado en criterios profesionales.
Fecha compromiso seguimiento:	2/08/2026

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: Eucinadas

Productor: Julian Valencia D

Vereda: Eucinadas

Municipio: Aguadas

Fecha: 06-06-26

Tipo de asesoria: Diagnostico

Diagnóstico o situación encontrada

La agroempresa posee una infraestructura que cumple con los requisitos de la resolución 824 del ICA. La documentación se encuentra al día, excepto las capacitaciones. El cultivo presenta excelentes condiciones fitosanitarias.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Actualizar las capacitaciones exigidas por la resolución.
- Continuar con las buenas prácticas agrícolas.
- Implementar un sistema que permita calcular costos.

Jhon Alexis Valencia G.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Jhon Alexis Valencia

Cargo: administrador.

Alex Ospina

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Ospina

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Julian Valencia Torres
Código ICA / RPE:	170130435
Municipio:	Aguadas
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.582771 -75.362720
Área cultivada (ha):	5,7
Fecha del diagnóstico:	6/06/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	N.A

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Julian Valencia Torres
1.2	Nombre del predio / finca	X			Encimadas
1.3	Municipio	X			Aguadas
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			5,7
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			5,7
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			4 y 8.5 años
1.7	Número aproximado de árboles	X			2650
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2405
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Acueducto
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2024
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			2025
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			2024
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	x'			muy poco
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			3 Veces
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			79857
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			FLP, BAIKA
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA		X		
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			Cada 2 veces
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			Cada 20 dias
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	x'			Lo hace la empresa
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X			
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	x'			
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	x'			10%
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	x'			5%
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____	x'			2%
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	x'			10%
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____	x'			12%
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X		
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?	x'			Desactualizado
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	x'			No organizados
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	x'			No organizados
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			Señalética
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?	x'			
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?	X			
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)	X			
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?	X			14000 kg
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Formato en papel			
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	mano de obra			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	nutrición			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	control plagas y e			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	9	64%	bajo
3. Comercialización y uso del RPE	19	16	84%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	9	100%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	13	68%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	7	78%	alto
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	bajo
10. Percepción y disposición	7	6	86%	bajo
TOTAL GENERAL	**115**	**91**	**79,1%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	Cultivo en suelo con aptitud para el aguacate hass. Infraestructura adecuada y en buenas condiciones para el cumplpimiento de la norma. Buenas vías para el transporte de la fruta. Productor comprometido con obtener volumen y fruta de calidad.
Brechas críticas (Nivel 1):	Desconocimiento de sus costos de producción. Poca implementación tecnológica. Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros. Baja capacidad de negociación. Incapacidad para asegurar la garantia del pago y maquila de la fruta.
Plan de mejora propuesto:	Actualizar las capacitaciones y formatos de registros que lo requieran. Construir un nuevo plan de fertilización basado en nuevo análisis de suelos.
Fecha compromiso seguimiento:	5/08/2026

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: La Manzana

Productor: Jhon Fredy León

Vereda: Río Arriba

Municipio: Aguadas

Fecha:

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

El predio cuenta con la infraestructura adecuada Para el cumplimiento de la norma, sin embargo requiere mayor señalización. en poscosecha, zona de mezclas y bodega de agroquímicos. Algunos registros estan desactualizados. Registro ICA Activo.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Ubicar los señaléticon faltantes fungicida, acaricida
- Actualizar los formatos de registro (labores diarias mantenimiento de equipos, desinfección, etc).
- Actualizar capacitaciones
- Actualizar programa de nutrición.

Cristian Galvis.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre:

Cargo:

Alex Ospino

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Ospino

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Jhon Fredy León
Código ICA / RPE:	170130444
Municipio:	Aguadas
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.64947 -75.39886
Área cultivada (ha):	9,6
Fecha del diagnóstico:	2/06/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Jhon Fredy León
1.2	Nombre del predio / finca	X			La Manzana
1.3	Municipio	X			Aguadas
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			9,6
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			9,6
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			4
1.7	Número aproximado de árboles	X			2800
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2115
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Acueducto y nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2024
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			El hijo
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?		X		La tiene el hijo
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			4 veces
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			84000
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			Jardin Exotic, Frutigreek, Baika. Una en plaza de mercado hace un año
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?	X			
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA		X		
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			Cada dos meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X		
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			Productor y Agrónoma
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X		Sin análisis de suelos
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			Lo hace quien compra
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?	X			
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X			Si la exigen
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	x'			20%
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	x'			30%
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	x'			20%
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____	x'			10%
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____	x'			10%
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____	x'			10%
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	x'			4%
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			requiere señalética

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			requiere señaletíca y organización
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Regular**			
6.9	Zona de desinfección	**Regular**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Regular**			Solo careta
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Regular**			Requieren limpieza y organización
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	X			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	X			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?	X			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	x'			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?	X			
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		Tiene contrato
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?	x'			14 toneladas
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Formato en papel			
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	nutrición			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	mano de otra			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	transporte			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	6	43%	bajo
3. Comercialización y uso del RPE	19	17	89%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	6	67%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	15	79%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	9	100%	bajo
8. Inocuidad y BPA	8	7	88%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	bajo
10. Percepción y disposición	7	4	57%	bajo
TOTAL GENERAL	**115**	**87**	**75,7%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	El predio cuenta con la infraestructura necesaria para el cumplimiento de la resolución 824 del ICA. El cultivo se encuentra en un suelo con buena aptitud para el aguacate hass. El cultivo se encuentra cercano a vías principales veredales que aseguran transportar la fruta. El componente familiar es comprometido con el manejo del cultivo.
Brechas críticas (Nivel 1):	Desconocimiento de sus costos de producción. Poca implementación tecnológica. Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros. Poca planeación agronómica. Protección insuficiente de fuentes hídricas. Dificultad para cumplir estándares internacionales. Baja capacidad de negociación. Incapacidad para asegurar la garantía del pago y maquila de la fruta.
Plan de mejora propuesto:	Actualizar los formatos que lo requieran. Implementar un sistema de registros que genere indicadores claves del cultivo.
Fecha compromiso seguimiento:	1/08/2026

corpocaldas | Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: La cuchilla

Productor: Jose M. Duque

Vereda: Río Arriba

Municipio: Aguadas

Fecha: 2-06-2026

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

El cultivo fue reemplazado por café debido a los bajos precios y al incumplimiento de compra de la principal cosecha. por parte de la empresa exportadora.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

Implementar buenas prácticas agrícolas en todo sistema productivo.

Mauricio Duque

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre:

Cargo: Administrador

Alex Osorio

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Osorio

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Agrícola Quilimari SAS
Código ICA / RPE:	170130474
Municipio:	Aguadas
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.564095 -75.356877
Área cultivada (ha):	63,86
Fecha del diagnóstico:	13/05/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	Global GAP, GRASP

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Agrícola Quilimari SAS
1.2	Nombre del predio / finca	X			La Esperanza
1.3	Municipio	X			Aguadas
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			63,86
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			63,86
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			4
1.7	Número aproximado de árboles	X			25499
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2200
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)				Concesión
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2025
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			2 veces
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			22000
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			Jardin Exotic
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		No comercializa con intermediarios
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?	X			
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		

3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA		X		
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			Cada dos meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			Depende: cosechas pequeñas no
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?	X			
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?	X			
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X			Cuando la exigen
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X			
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____		X		0%
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	X			1%
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		0%
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	X			2%
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		0%
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		0%
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		0%
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____	X			1%
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			3%

6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	X			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	X			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?	X			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)	X			
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?	X			
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?	X			
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?	X			
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					

10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?	X			
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)	X			
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	8	89%	bajo
2. Estado del RPE	14	14	100%	bajo
3. Comercialización y uso del RPE	19	17	89%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	9	100%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	14	74%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	9	100%	bajo
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	5	71%	medio
10. Percepción y disposición	7	5	71%	bajo
TOTAL GENERAL	**115**	**103**	**89,6%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	La empresa cuenta con infraestructura y tecnología apropiada para producir fruta de calidad, asi como personal profesional y técnico con aptitudes y capacitado para cumplir con las funciones exigidas por las normas y certificaciones para garantizar los estándares, cuidado del medio ambiente y bienestar del trabajador. Se está implementando un sistema de fertirriego que hará más eficiente la nutrición y por tanto la calidad. El suelo se percibe como apto para el cultivo de aguacate hass.
Brechas críticas (Nivel 1):	Sin brechas
Plan de mejora propuesto:	Leer la Guia de CALIDAD DE AGUACATE HASS “ORIGEN COLOMBIA”: Buenas Prácticas de Manejo Cosecha y Poscosecha y considerar implementarla.
Fecha compromiso seguimiento:	13/07/2026

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: La Esperanza Agrícola Quillinan

Productor: Agrícola Quillinan

Vereda: Cuatro esquinas

Municipio: Ayapel

Fecha: 13-05-26

Tipo de asesoria: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

Se encontró una empresa totalmente organizada en infraestructura y documentación. Bodegas y espacios como comedor y baño cumplían la norma. La documentación está al día. La fruta presenta aspecto de calidad y la nutrición se hace con base en criterios agronómicos.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Mantener la apropiación en Con buenas practicas agrícolas.
- Considerar la guía de producción de fruta de calidad Avocados from Colombia.

Jhuvileina González

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Jhuvileina González

Cargo: Líder de Certificaciones

Alex Osorio

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Osorio

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Agrícola Quilimari SAS
Código ICA / RPE:	170130474
Municipio:	Aguadas
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.564095 -75.356877
Área cultivada (ha):	63,86
Fecha del diagnóstico:	13/05/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	Global GAP, GRASP

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Agrícola Quilimari SAS
1.2	Nombre del predio / finca	X			La Esperanza
1.3	Municipio	X			Aguadas
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			63,86
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			63,86
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			4
1.7	Número aproximado de árboles	X			25499
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2200
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)				Concesión
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2025
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			2 veces
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			22000
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			Jardin Exotic
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		No comercializa con intermediarios
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?	X			
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		

3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA		X		
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			Cada dos meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			Depende: cosechas pequeñas no
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?	X			
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?	X			
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X			Cuando la exigen
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X			
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____		X		0%
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	X			1%
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		0%
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	X			2%
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		0%
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		0%
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		0%
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____	X			1%
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			3%

6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	X			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	X			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?	X			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)	X			
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?	X			
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?	X			
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?	X			
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					

10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?	X			
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)	X			
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	8	89%	bajo
2. Estado del RPE	14	14	100%	bajo
3. Comercialización y uso del RPE	19	17	89%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	9	100%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	14	74%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	9	100%	bajo
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	5	71%	medio
10. Percepción y disposición	7	5	71%	bajo
TOTAL GENERAL	**115**	**103**	**89,6%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	La empresa cuenta con infraestructura y tecnología apropiada para producir fruta de calidad, asi como personal profesional y técnico con aptitudes y capacitado para cumplir con las funciones exigidas por las normas y certificaciones para garantizar los estándares, cuidado del medio ambiente y bienestar del trabajador. Se está implementando un sistema de fertirriego que hará más eficiente la nutrición y por tanto la calidad. El suelo se percibe como apto para el cultivo de aguacate hass.
Brechas críticas (Nivel 1):	Sin brechas
Plan de mejora propuesto:	Leer la Guia de CALIDAD DE AGUACATE HASS “ORIGEN COLOMBIA”: Buenas Prácticas de Manejo Cosecha y Poscosecha y considerar implementarla.
Fecha compromiso seguimiento:	13/07/2026

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: El silencio

Productor: Beatriz Escobar

Vereda: Llanadas

Municipio: La Merced

Fecha: 04-06-26

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

La finca posee toda la infraestructura exigida por la resolución 824 del ICA en buenas condiciones. La fosa requiere mantenimiento sencillo al igual que algunas señaléticas. La documentación en carpeta requiere algunas actualizaciones.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Organizar la delimitación de la fosa.
- Realizar mantenimiento a las señaléticas verificando
- Actualizar capacitaciones.
- Construir plan de nutrición con base en nuevo análisis de suelos.

Beatriz Escobar

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre:

Cargo:

Alex Ospina

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Ospina

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Beatriz Escobar
Código ICA / RPE:	173880006
Municipio:	La Merced
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.369146 -75.544206
Área cultivada (ha):	6,86
Fecha del diagnóstico:	4/06/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Beatriz Escobar
1.2	Nombre del predio / finca	X			El Silencio
1.3	Municipio	X			La Merced
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			6,86
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			6,86
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			7
1.7	Número aproximado de árboles	X			1300
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1980
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2022
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			Hijo administra
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			7 veces
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			Sin información
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			Frutigreen, Cartama
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA		X		
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			45 DIAS
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Ambos***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X		
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			Usan anállisis de suelos
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			Empresa exportadora
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			El agrónomo
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?	X			
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X			
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			25%
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X		
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____	x'			5%
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	x'			2%
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____	X			10%
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X		
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Regular**			Algunas están caidas y necesitan limpieza
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	x'			En cuaderno
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	x'			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	x'			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	x'			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	x'			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	x'			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			Letrero
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	x'			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?	X			Tiene convenio con Cartama
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)	X			Frutigreen
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?		X		
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Otro			Cuaderno
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	nutrición			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	mano de obra			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	cosecha			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	14	100%	bajo
3. Comercialización y uso del RPE	19	16	84%	bajo
4. Estado agronómico del cultivo	9	7	78%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	12	63%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	5	56%	alto
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	alto
10. Percepción y disposición	7	5	71%	medio
TOTAL GENERAL	**115**	**90**	**78,3%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	El predio está a cargo del hijo de la propietaria quien es ingeniero agrónomo recien egresado. Posee infraestructura adecuada y en orden para el cumplimiento de la norma. El propietario tiene disposición de trabajo para producir fruta de calidad.
Brechas críticas (Nivel 1):	Desconocimiento de sus costos de producción. Poca implementación tecnológica. Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros. Poca trazabilidad. Acompañamiento técnico poco frecuente y limitado a lo meramente agronómico. Protección insuficiente de fuentes hídricas. Incapacidad para asegurar la garantia del pago y maquila de la fruta.
Plan de mejora propuesto:	Organizar algunas señaléticas que requieren limpieza y adecuación. Actualizar los formatos de registros que requieran.
Fecha compromiso seguimiento:	3/08/2026

corponass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: El Toledo

Productor: Claudia Ruiz

Vereda: Llanadas

Municipio: La Merced

Fecha: 03-06-26

Tipo de asesoría: Diagnóstico

Diagnóstico o situación encontrada

La infraestructura física requiere organización interna y señalización. Se requiere implementar un área de desinfección y mantenimiento a la foga. Actualizar los registros de labores diarias y el plan de nutrición del cultivo. Registro productivo.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Organizar la bodega de insumos.
- Imprimir nuevas señaléticas y ubicarlas donde correspondan.
- Realizar mantenimiento a fosa ~~séptica~~ sanitaria.
- Actualizar todos los formatos y capacitaciones que correspondan.

Claudia Ruiz E.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre:

Cargo:

Alex Osorio

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Alex Osorio

Powered by CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Claudia Ruiz
Código ICA / RPE:	Inactivo
Municipio:	La Merced
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.3795 -75.5456
Área cultivada (ha):	1,4
Fecha del diagnóstico:	4/06/2026
Nombre del técnico:	Alex Mariano Ospino
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	n.a

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Claudia Ruiz
1.2	Nombre del predio / finca	X			El Toledo
1.3	Municipio	X			La Merced
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			1,4
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			0,9
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			3
1.7	Número aproximado de árboles	X			400
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1900
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Acueducto
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2022
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	x'			Practicado con el agrónomo
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	x'			Incompleta
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			5 veces
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	x'			18000 no está seguro
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			Campo amor, agrofruit, Cartama
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó	x'			Dejó de pagar agrónomo por poca rentabilidad
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	x'			

3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras	x'			
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	x'			
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios	x'			
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	x'			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	x'			Desactualizado
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			cada 4 meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X		
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	x'			Se realiza de forma empírica
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	x'			Sin frecuencia definida
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X		
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X		No se tiene programa con base en análisis de suelo
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			La empresa compradora
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?		X		
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			Siempre lo exigen
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	x'			Cuando lo exigen
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			Mucho
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	x'			poco
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____	x'			poco
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	x'			poco
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X		
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Regular**			Requiere organización y señalización

6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Regular**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Regular**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Regular**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Regular**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Regular**			
6.9	Zona de desinfección	**Regular**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Regular**			Requiere mantenimiento
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Regular**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	x'			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	x'			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	x'			Incompleto
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	x'			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	x'			Solo personas
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	x'			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			

10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		Las empresas no son honestas
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)	X			
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?		X		Desconoce
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		X		Desconoce
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?		X		No lo calcula
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	nutrición			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	mano de obra			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	control plagas y e			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	bajo
2. Estado del RPE	14	3	21%	alto
3. Comercialización y uso del RPE	19	10	53%	alto
4. Estado agronómico del cultivo	9	6	67%	bajo
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	10	53%	bajo
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	bajo
7. Registros y documentación	9	4	44%	alto
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	bajo
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	alto
10. Percepción y disposición	7	3	43%	alto
TOTAL GENERAL	**115**	**67**	**58,3%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	El predio aún coserva la infraestructura relacionada con las exigencias del registro predio exportador. Se encuentra a orilla de la vía principal, lo que facilita movilizar la fruta. El suelo es de buena aptitud para el cultivo.
Brechas críticas (Nivel 1):	Desconocimiento de sus costos de producción. Poca implementación tecnológica. Poca capacidad de análisis y de generar información estratégica a partir de los registros. Poca planeación agronómica. Acompañamiento técnico poco frecuente y limitado a lo meramente agronómico. Protección insuficiente de fuentes hídricas. Dificultad para cumplir estándares internacionales. Baja capacidad de negociación. Cantidad de unidades productivas posiblemente por debajo del mínimo económico rentable. Incapacidad para asegurar la oferta del pico cosechable de la fruta
Plan de mejora propuesto:	No aplica. Registro inactivo. No desean producir fruta para exportar.
Fecha compromiso seguimiento:	n.a

Corponass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: La Esperanza

Productor: Bernat Colombia

Vereda: Montañita.

Municipio: Salamina

Fecha: 10/6/26

Tipo de asesoría: Visita de diagnostico RPE

Diagnóstico o situación encontrada

Se cuenta con el registro predio exportador activo, este fue generado en el año 2024, se actualizado 4 veces. En cuanto al cultivo se presenta con un buen desarrollo fenologico, manejo fitosanitario y agronomico. se cuenta con el 100% de la infraestructura toda en muy buenas condiciones, dando los requerimientos de la norma. En el tema documentacional se cuenta con el manejo de los registros de actividades de forma digital, asi como los protocolos y planes que exige la norma. En cuanto a los documentos cargados en la plataforma simplifica estan al 100%, se cuenta con equipo tecnico y monitors para el proceso de asistencia tecnica.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Se cuenta con toda la documentacion con la reglamentacion de acuerdo a las exigencias del RPE, ademas de contar con la certificacion Global Gab.
- No se evidencien procesos de mejora para el predio.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Marcela Ramirez

Cargo: Relacionista Publica.

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yhohanny Morales H

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Bemat Colombia S.A.S
Código ICA / RPE:	176530391
Municipio:	Salamina
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5,383680,-75,45071
Área cultivada (ha):	113
Fecha del diagnóstico:	10/06/2026
Nombre del técnico:	Yhohanny Morales Martinez
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	Global Gap

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Bemat Colombia S.A.S
1.2	Nombre del predio / finca	X			La esperanza
1.3	Municipio	X			Salamina
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			113
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			58
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			8
1.7	Número aproximado de árboles	X			22669
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2160
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2024
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			

2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			4
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			274157
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					

3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	X			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			mensual
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X		
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			

4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?	X			
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?	X			
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X			
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X			
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			1%
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X		
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X		
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		

5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X		
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	X			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			

7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	X			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?	X			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)	X			
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		

9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?	X			
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?	X			
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?	X			
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?	X			
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?	X			
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)	X			Fruty Grem
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?	X			4000
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?	X			
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Formato en papel			
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	mano de obra			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	nutrición			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	control plagas y e			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	
2. Estado del RPE	14	14	100%	
3. Comercialización y uso del RPE	19	15	79%	
4. Estado agronómico del cultivo	9	8	89%	
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	11	58%	
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	
7. Registros y documentación	9	9	100%	
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	
9. Certificaciones y mercado	7	5	71%	
10. Percepción y disposición	7	6	86%	
TOTAL GENERAL	**115**	**99**	**86,1%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	se cuenta con el registro predio exportaodor activo, para esto se cuenta con un equipo de trabajo (administrativo, juridico y tecnico), que hacen posible cumplir con los requerimientos del registro predio exportador, se cuenta con el 100 de las instalciones todas organizadas, limpias y señalizadas, el cultivo esta en produccion con buenas condiciones climaticas. Se cuenta con toda la docuemntacion, registros y capacitaciones activas.
Brechas críticas (Nivel 1):	No se conoce que es el programa avocados from Colombia.
Plan de mejora propuesto:	Conocer cual es valor de produccir un kilo de aguacate hass.
Fecha compromiso seguimiento:	9/08/2026

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: San pablo

Productor: Bernat Colombia

Vereda: San pablo.

Municipio: Salamina

Fecha: 10/6/24

Tipo de asesoría: Visita de Diagnostico RPE

Diagnóstico o situación encontrada

Se cuenta con el RPE activo, este fue generado en el año 2024, se utilizado 4 veces. se cuenta con certificacion Global Gap, al hacer verificacion de los instalaciones se cuenta con el 100 % de ellos todos en buen estado cumpliendo con los requerimientos. En cuanto al tema documentacional se cuenta con todo, estos se manejan de forma digital y se conservan protocolos planes referentes a la norma. en el item de manejo capacitaciones el cargue de documentos en la plataforma simplifica, se cuenta con asistencia tecnica.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Se cuenta con toda la documentacion con la recomendacion de acuerdo a las exigencias del RPE, ademas de contar con la certificacion Global Gap.
- no se evidencian procesos de mejora al predio.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Marcela Ramirez

Cargo: Relacionista Publica

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yhohanny Morales H.

Scanned with CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Bemat Colombia S.A.S
Código ICA / RPE:	176530448
Municipio:	Salamina
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5,429200,-75,42015
Área cultivada (ha):	93
Fecha del diagnóstico:	10/06/2026
Nombre del técnico:	Yhohanny Morales Martinez
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Bemat Colombia S.A.S
1.2	Nombre del predio / finca	X			San Pablo
1.3	Municipio	X			Salamina
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			93
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			13
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			6
1.7	Número aproximado de árboles	X			59252
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2358
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2024
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			

2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			4
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			328659
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					

3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	X			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			mensual
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X		
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			

4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?	X			
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?	X			
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X			
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X			
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X		
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X		
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		

5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X		
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	X			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			

7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	X			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?	X			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)	X			
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		

9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?	X			
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?	X			
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?	X			
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?	X			
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?	X			
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)	X			Fruty Greem S.A.S
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)	X			
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?	X			4000
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		x		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Formato en papel			
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	mano de obra			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	nutrición			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	insumos agrícolas			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	
2. Estado del RPE	14	14	100%	
3. Comercialización y uso del RPE	19	15	79%	
4. Estado agronómico del cultivo	9	8	89%	
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	11	58%	
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	
7. Registros y documentación	9	9	100%	
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	
9. Certificaciones y mercado	7	5	71%	
10. Percepción y disposición	7	7	100%	
TOTAL GENERAL	**115**	**100**	**87,0%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	se cuenta con el registro predio exportaodor activo, para esto se cuenta con un equipo de trabajo (administrativo, juridico y tecnico), que hacen posible cumplir con los requerimientos del registro predio exportador, se cuenta con el 100 de las instalciones todas organizadas, limpias y señalizadas, el cultivo esta en produccion con buenas condiciones climaticas. Se cuenta con toda la docuemntacion, registros y capacitaciones activas.
Brechas críticas (Nivel 1):	No se conoce que es el programa avocados from Colombia.
Plan de mejora propuesto:	Conocer cual es valor de produccir un kilo de aguacate hass.
Fecha compromiso seguimiento:	9/08/2026

corponass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: La maria.

Productor: Albeiro patiño

Vereda: Las cole6

Municipio: Pacora

Fecha: 10/06/26

Tipo de asesoría: Visita de diagnostico RPE

Diagnóstico o situación encontrada

Se cuenta con el predio exportador activo desde el año 2023, donde fue generado, ademas de contar con certificacion Global Gap y Rainforst, en cuanto a la infraestructura se cuenta con el 100% de cerca, el activo se cuenta en para produccion con un area de 3.8 hectareas con alrededor de 1900 arboles estos estan en buenas condiciones sanitarias y agronomicas, se cuenta con asistencia tecnica, todo los documentos cargados en la plataforma simplifica, asi como los resultados de analisis de agua y suelo actualizados.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- El productor cuenta con toda la documentacion en regla de acuerdo a la norma o el registro predio exportador.
- se ha cultivado alrededor de 6 veces.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: J. Albeiro Patiño

Cargo: Administrador

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yohanny Morales

Scanned with CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Luis Albeiro ´Patiño Betancurt
Código ICA / RPE:	175130038
Municipio:	Pacora
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.475595,-75.477826
Área cultivada (ha):	3.8
Fecha del diagnóstico:	8/06/2026
Nombre del técnico:	Yhohanny Morales Martinez
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	Global Gap y Rainforest

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Luis Albeiro ´Patiño Betancurt
1.2	Nombre del predio / finca	X			La Maria
1.3	Municipio	X			Pacora
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			3,8
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			3,8
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			5
1.7	Número aproximado de árboles	X			1922
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2027
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2023
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			

2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			5
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			80000
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					

3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	X			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Malo***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			45 dias
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Ambos***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			

4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?	X			
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?	X			
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X			
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____		X		
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X		
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X		
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		

5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			2%
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	X			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			

7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	X			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?	X			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)	X			
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		

9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?	X			
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?	X			
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?	X			
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X		Condiciones climaticas
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?	X			
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?	X			7,5
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		x		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Formato en papel			
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	nutrición			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	mano de otra			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	control plagas y e			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	
2. Estado del RPE	14	14	100%	
3. Comercialización y uso del RPE	19	15	79%	
4. Estado agronómico del cultivo	9	9	100%	
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	10	53%	
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	
7. Registros y documentación	9	9	100%	
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	
9. Certificaciones y mercado	7	4	57%	
10. Percepción y disposición	7	3	43%	
TOTAL GENERAL	**115**	**95**	**82,6%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	Se cuenta con el registro predio exportador activo, ademas de contar con las certificaciones Global Gap y Rainforest, todas las instalaciones estan al 100%, todas debidamente señalizadas, la documentacion se cuenta en regla, los registros de actividades estan actualizados.
Brechas críticas (Nivel 1):	El productor manifiesta que la mayor brecha es el cambio climatico y los precios bajos.
Plan de mejora propuesto:	Participar de capacitacion de avocados from Colombia.
Fecha compromiso seguimiento:	7/08/2026

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: El plan

Productor: Gonzalo Enrique Isaza

Vereda: Mata de Guadua.

Municipio: Pacora

Fecha: 13 / 6 / 26

Tipo de asesoría: Visita de diagnostico BPE

Diagnóstico o situación encontrada

Actualmente no se cuenta con el registro predio Exportador, ya que el cultivo de aguacate hass fue eliminado en el año 2025 enero, esto a causa de problemas fitosanitarios (Cafisia radicular), actualmente el predio fue alquilado y reemplazado por pasto.

Este predio Exportador fue generado en el año 2022, y fue utilizado unicos veces por el productor.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

El cultivo fue erradicado debido a a problematicas fitosanitarias, ya que por la cafisia radicular lo hacia inviable economicamente.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Jose Ramon Mosquera.

Cargo: Encargado de confirmadora

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yhohanny Morales

Scanned with CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Gonzalo Enrrique Izasa
Código ICA / RPE:	175130406
Municipio:	Pacora
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.494269, -75.472754
Área cultivada (ha):	0
Fecha del diagnóstico:	12/06/2026
Nombre del técnico:	Yhohanny Morales Martinez
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Gonzalo Enrrique Izasa
1.2	Nombre del predio / finca	X			El Plan
1.3	Municipio	X			Pacora
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			0
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			0
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			0
1.7	Número aproximado de árboles	X			0
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1914
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		Se alquilo y esta en potrero
2.2	Año de expediciòn del RPE		X		
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		

2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?		X		
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?		X		
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			7
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X		
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Mercado nacional (empresa)***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					

3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción	X			
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA		X		
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Malo***	X		
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?		x		
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Orgánico***	X		
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X		
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?		X		

4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?		X		
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X		
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X		
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X		
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?		X		
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X		
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?		X		
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***	X		
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?		X		
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____			x	
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____			x	
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____			x	
5A.4	Trips → % de rechazo: _____			x	
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____			x	

5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____			x	
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____			x	
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____			x	
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____			x	
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Malo**			
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Malo**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Malo**			
6.9	Zona de desinfección	**Malo**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Malo**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Malo**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Malo**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X		

7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X		
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X		
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?		X		
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?		X		
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?		X		
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?		X		
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?		X		
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?		X		
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?		X		
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		

9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?		X		
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X		
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?		x		
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		x		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Formato en papel	x		
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	alquiler	x		
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	control plagas y e	x		
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	nutrición	x		

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	
2. Estado del RPE	14	0	0%	
3. Comercialización y uso del RPE	19	13	68%	
4. Estado agronómico del cultivo	9	2	22%	
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	1	5%	
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	
7. Registros y documentación	9	0	0%	
8. Inocuidad y BPA	8	0	0%	
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	
10. Percepción y disposición	7	0	0%	
TOTAL GENERAL	**115**	**39**	**33,9%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	Se cuenta con parte de la infraestructura del predio exportador.
Brechas críticas (Nivel 1):	Se erradicado el cultivo en enero del 2025, debido a problemas fitosanitarios como la asfixia radicular, provocando que fuera inviable economicante, actualmente el predio esta alquilado y establecido en pastos para ganaderia.
Plan de mejora propuesto:	ninguno.
Fecha compromiso seguimiento:	11/08/2026

Corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: El Cedral.

Productor: Juan Carlos Arango H

Vereda: El Cedral

Municipio: Pacora

Fecha: 11/06/26

Tipo de asesoría: Visita de Diagnostico FPE

Diagnóstico o situación encontrada

Se cuenta con el registro predio exportador activo, el cual fue generado en el año 2024, el cual se a utilizado varias veces en el proceso de comercialización, ademas de contar con las certificaciones Global GAP, Rainforest. El cultivo se encuentra en plena producción con un area de 3,45 hectareas y distribuido en 27600 arboles, todos estos con buenas condiciones sanitarias y buen manejo agronomico del cultivo. Se cuenta con las capacitaciones, analisis de agua, suelo y el diligenciamiento de los registros actualizado. En el tema de la infraestructura se cuenta con el 100 % de estos, todos estos debidamente socializados.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- El productor cuenta con toda la documentacion en regla de acuerdo a las necesidades del registro predio exportador.
- El productor manifiesta que el aguacate hass a mermado su interes a causa de los bajos precios y los altos costos de produccion, ademas que las condiciones climaticas a mermado la produccion de los activos.

Marcela Franco

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre:

Cargo: Ing. Agronoma.

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yhohanny Morado H

Scanned with CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Juan Carlos Arango Munera
Código ICA / RPE:	175130305
Municipio:	Pacora
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5,541553,-75,491150
Área cultivada (ha):	34,5
Fecha del diagnóstico:	11/06/2026
Nombre del técnico:	Yhohanny Morales Martinez
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	Global Gap y Reinforest

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Juan Carlos Arango Munera
1.2	Nombre del predio / finca	X			El Cedral
1.3	Municipio	X			Pacora
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			34,5
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			34,5
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			6
1.7	Número aproximado de árboles	X			27600
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1915
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2024
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			

2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			4
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			2750
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Mercado nacional (empresa)***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?	X			
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?	X			
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					

3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)	X			
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta	X			
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	X			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras	X			
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			3 meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			

4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X		
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X			
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____		X		
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X		
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X		
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		

5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	X			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			

7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	X			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?	X			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)	X			
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?	X			
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		

9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?	X			
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?	X			
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?	X			
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X		Cambio climatico
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?	X			
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?	X			
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?	X			8 toneladas
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		x		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Formato en papel			
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	mano de obra			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	nutrición			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	control plagas y e			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	
2. Estado del RPE	14	14	100%	
3. Comercialización y uso del RPE	19	14	74%	
4. Estado agronómico del cultivo	9	9	100%	
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	7	37%	
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	
7. Registros y documentación	9	9	100%	
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	
9. Certificaciones y mercado	7	6	86%	
10. Percepción y disposición	7	3	43%	
TOTAL GENERAL	**115**	**93**	**80,9%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	Se cuenta con el registro predio exportador activo, todas las instalaciones debidamente señalizadas, los registros, capacitaciones, analisis de agua y suelo estan actualizados, ademas de contar con las certificaciones Global Gab y Rainforest.
Brechas críticas (Nivel 1):	El cambio climatico y los bajos precios del mercado actuales, hacen que los margenes de ganancias sean cada vez mas estrecho, ocacionando que se invierta menos en mejorar la calidad del producto; principalmente en calibres
Plan de mejora propuesto:	Ninguno.
Fecha compromiso seguimiento:	10/08/2026

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: (1)

Finca / Predio: patio Bonito

Productor: Guillermo Hoyos

Vereda: patio Bonito

Municipio: Pensilvania

Fecha: 22/5/26

Tipo de asesoría: Visita de diagnostico RPE

Diagnóstico o situación encontrada

Se hace verificacion del predio exportador encontrando inactivo, no se cuentan con asistencia tecnica, documentos cargados en la plataforma simplifica, asi como el analisis de agua esta desactualizado, en cuanto a las instalaciones se cuentan con todos, se cuenta con la carpeta de registros, planos y procedimientos. En cuanto al cultivo se cuentan con menos arboles alrededor de 60 arboles esto debido a deslizamiento, errores en la aplicacion de agroquimicos que causo la muerte de muchos de ellos.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Hacer limpieza de las instalaciones.
- Iniciar plan de recuperacion del cultivo.
- Diligenciar Registros.
- Solicitar a la alcaldia de pensilvania la asistencia tecnica.

Rogelio Salazar

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Rogelio Salazar

Cargo: Administrador

Firma ~~de quien~~ realiza la visita

Nombre: Yhohanny Hoyos H

Scanned with CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	JUAN GUILLERMO HOYOS ARISTIZABAL
Código ICA / RPE:	175410404
Municipio:	PENSILVANIA
Departamento:	CALDAS
Coordenadas GPS:	5,324794 , -75.103516
Área cultivada (ha):	1
Fecha del diagnóstico:	22/05/2026
Nombre del técnico:	YHOHANNY MORALES MARTINEZ
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	

INSTRUCCIONES DE USO
• Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
• En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
• Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
• Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
• El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			JUAN GUILLERMO HOYOS ARISTIZABAL
1.2	Nombre del predio / finca	X			PATIO BONITO
1.3	Municipio	X			PENSILVANIA
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			0.1
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			0,1
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			4
1.7	Número aproximado de árboles	X			60
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1980
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			ACUEDUCTO
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2024

2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?		X		
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?		X		
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?		X		0
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X		

3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?	X			EVERDENCO
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios	X			
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta	X			
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	X	X		

3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras	X			
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Regular***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			6 MESES
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?		X		
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?		X		
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X		
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X		
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?	X			

5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X			
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X			
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____		X		3
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X		
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X		
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____	X			3
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			1
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			

6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Regular**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X		
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X		
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X		
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		

7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		

9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?	X			
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?		X		
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X		CONDICIONES CLIMATICAS
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)	X			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	
2. Estado del RPE	14	2	14%	
3. Comercialización y uso del RPE	19	6	32%	
4. Estado agronómico del cultivo	9	5	56%	
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	11	58%	
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	
7. Registros y documentación	9	0		
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	
9. Certificaciones y mercado	7	1	14%	
10. Percepción y disposición	7	2	29%	
TOTAL GENERAL	**115**	**58**	**50,4%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	se cuenta con todas las instalaciones y se conserva la carpeta de protocolos y procediminetos.
Brechas críticas (Nivel 1):	no se cuenta con asistencia tecnica, y el predio exportador esta inactivo.

Plan de mejora propuesto:	limpiar y organizar instalaciones, iniciar proceso de recuperacion del cultivo.
Fecha compromiso seguimiento:	septiembre de 2026.

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: la soledad

Productor: Nabor Salazar

Vereda: La soledad

Municipio: Pensilvania

Fecha: 21/5/26

Tipo de asesoría: Visita de Diagnostico RPE

Diagnóstico o situación encontrada

Se hace la socialización del proyecto posteriormente se verifica el estado del predio exportador encontrandolo inactivo, ademas que no cuenta con asistencia tecnica, unas instalaciones se cuenta con el 80% de estas a el tema documentacional se cuenta con la completa de registros y protocolos.

El cultivo se encuentra a pleno produccion con 200 arboles, comunidad de 4 años, a tenido con poco administracion el cultivo, trae atenes economicos.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Diligenciar registros.
- Realizar fertilizacion control de barrenador de tallo y aplicacion fitosanitaria.
  - Abonar 1 bulto 10-20-20 + 1 bulto / 1 año.
- Recuperar centro de acopio.

Nabor Salazar

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Nabor Salazar

Cargo: productor.

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yhohanny Morales

Scanned with CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	NAVOR SALAZAR HINCAPIE
Código ICA / RPE:	175410398
Municipio:	PENSILVANIA
Departamento:	CALDAS
Coordenadas GPS:	5,340228 , -75.084939
Área cultivada (ha):	1
Fecha del diagnóstico:	21/05/2026
Nombre del técnico:	YHOHANNY MORALES MARTINEZ
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	

INSTRUCCIONES DE USO
• Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
• En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
• Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
• Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
• El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			NAVOR SALAZAR HINCAPIE
1.2	Nombre del predio / finca	X			LA SOLEDAD
1.3	Municipio	X			PENSILVANIA
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			1
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			1
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			5
1.7	Número aproximado de árboles	X			200
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1550
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			ACUEDUCTO
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2024

2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?		X		
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?		X		
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?		X		0
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X		

3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?	X			EVERDENCO
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios	X			
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta	X			
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	X	X		

3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras	X			
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			6 MESES
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?		X		
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X		
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?	X			

5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X			
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X			
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____		X		2
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X		
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X		
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____	X			3
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			1
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			

6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Malo**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X		
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X		
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X		
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		

7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		

9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?	X			
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?		X		
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			CONDICIONES CLIMATICAS
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)	X			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	
2. Estado del RPE	14	2	14%	
3. Comercialización y uso del RPE	19	6	32%	
4. Estado agronómico del cultivo	9	7	78%	
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	11	58%	
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	
7. Registros y documentación	9	0		
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	
9. Certificaciones y mercado	7	1	14%	
10. Percepción y disposición	7	3	43%	
TOTAL GENERAL	**115**	**61**	**53,0%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	Se cuenta con el 80% de las instalaciones, y se cuenta con el cultivo en produccion.
Brechas críticas (Nivel 1):	no se cuenta con asistencia tecnica.

Plan de mejora propuesto:	limpiar instalaciones, reorganizar el centro de acopio y hacer control fitosanitario al cultivo.
Fecha compromiso seguimiento:	agosto de 2026

Corponass | Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: Santa Elena

Productor: Agricola Josacor S.A.S

Vereda: Pocito

Municipio: Salamina

Fecha: 9/6/26.

Tipo de asesoría: Visita Diagnostico S.A.S

Diagnóstico o situación encontrada

Al momento el predio se encuentra activo con el RPE, así como se cuenta con la certificacion Global Gap, pero se ha cambiado el nombre de la razon social a Hersego S.A.S. se cuenta con el 100% infraestructura requerida, así como toda la documentacion activa en la plataforma simplifica, se cuenta con asistencia tecnica, analisis, suelo, agua capacitaciones actualizados
El cultivo se encuentra en plena produccion con alrededor de 4200, los cuales estan en buenas condiciones sanitarias y agronomicas.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

> Continuar con el buen manejo agronomico del cultivo.
> Continuar con el buen manejo y uso del RPE.

X. _____
Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Rodrigo Gomez

Cargo: Administrador

_____
Firma de quien realiza la visita

Nombre: Ghehanna Morales

Scanned with CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Hersego S.A.S (Agricola Josacar S.A.S)
Código ICA / RPE:	176530029
Municipio:	Salamina
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.343467, -75.428532
Área cultivada (ha):	19
Fecha del diagnóstico:	9/06/2026
Nombre del técnico:	Yhohanny Morales Martinez
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	Global Gap

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	x'			Hersego S.A.S (Agricola Josacar S.A.S)
1.2	Nombre del predio / finca				Santa Elena
1.3	Municipio				Salamina
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)				19
1.5	Área en producción vs área en desarrollo				19
1.6	Años de establecimiento del cultivo				5
1.7	Número aproximado de árboles				4200
1.8	Altitud del predio (msnm)				1912
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)				nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2023
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			

2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			1
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			22000
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?	X			
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					

3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta	X			
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	x'			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			2,5 meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Ambos***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			

4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?	X			
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X			
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X			
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____		X		
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X		
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X		
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		

5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X		
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	X			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			

7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	X			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?	X			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)	X			
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		

9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?	X			
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?	X			
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?	X			
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?	X			
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?	X			3 toneladas
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		x		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Otro			
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	mano de obra			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	nutrición			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	control plagas y e			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	1	11%	
2. Estado del RPE	14	14	100%	
3. Comercialización y uso del RPE	19	15	79%	
4. Estado agronómico del cultivo	9	9	100%	
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	9	47%	
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	
7. Registros y documentación	9	9	100%	
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	
9. Certificaciones y mercado	7	5	71%	
10. Percepción y disposición	7	4	57%	
TOTAL GENERAL	**115**	**88**	**76,5%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	se cuenta con la certificacion Global Gap, y registro predio exportador, tdas las instalaciones y documentacion actualizada.
Brechas críticas (Nivel 1):	No se conoce que es el programa avocados Colombia, ademas de los bajos precios actuales del mercado que aumentan los costos de produccion.
Plan de mejora propuesto:	Calcular los costos de produccion por kilo produccido.
Fecha compromiso seguimiento:	8/08/2026

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: Los Margaritas

Productor: Doris Osorio

Vereda: la palma

Municipio: Salamina

Fecha: 9/6/26

Tipo de asesoría: Visita de Diagnostico RPE

Diagnóstico o situación encontrada

Al momento de la visita no se cuenta con el predio exportador activo, este fue generado en el año 2023, se ha utilizado a veces, el cual estubo activo hasta el año pasado, 2025. Se cuenta con el 100% de la infraestructura, solo se debe ordenar y limpiar. No se cuenta con asistencia tecnica, ni actualizados las capacitaciones, asi como los documentos en el simplifica no estan actualizados.
En cuanto al cultivo se cuenta con 380 cabezas en pepa productiva, al momento el cultivo se encuentra en poda, donde no se han realizado actividades de mantenimiento.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- El productor manifiesta el deseo de no actualizar el RPE, ya que actualmente los costos de produccion son muy altos y los precios del aguacate son bajos. en este momento, por tal motivo piensa en lotear el cultivo para ser vendido, ya que se encuentra cerca al casco Urbano

Doris Osorio

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: 25.095.947.

Cargo: Propietaria

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yohanny Morales

Scanned with CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Doris Osorio Ocampo
Código ICA / RPE:	17
Municipio:	Salamina
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.37758,-75,48329
Área cultivada (ha):	2
Fecha del diagnóstico:	9/06/2026
Nombre del técnico:	Yhohanny Morales Martinez
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Doris Osorio Ocampo
1.2	Nombre del predio / finca	X			Las Margaritas
1.3	Municipio	X			Salamina
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			2,5
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			2,5
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			8
1.7	Número aproximado de árboles	X			380
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1910
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		
2.2	Año de expediciòn del RPE		X		2023
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		

2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?		X		
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			4
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			30000
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					

3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	X			
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios	X			
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta	X			
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	X			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Regular***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			6 meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			

4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?		X		
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X		
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X		
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X		
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X			
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X			
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____		X		
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	x'			
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	X	X		
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		

5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Regular**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X		

7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X		
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X		
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		

9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?	X			
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?		X		
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	x'			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X		el cultivo se encuentra en pausa.
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?	X			
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?	X			4000
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		x		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Formato en papel			
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	mano de obra			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	control plagas y e			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	nutrición			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	
2. Estado del RPE	14	5	36%	
3. Comercialización y uso del RPE	19	12	63%	
4. Estado agronómico del cultivo	9	6	67%	
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	10	53%	
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	
7. Registros y documentación	9	0	0%	
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	
9. Certificaciones y mercado	7	1	14%	
10. Percepción y disposición	7	2	29%	
TOTAL GENERAL	**115**	**67**	**58,3%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	se cuenta con el 100 % de las instaleciones, el cultivo esta en regulares condiciones sanitarias, el predio exportador no se encuentra activo , desde este año.
Brechas críticas (Nivel 1):	Al momento el productor no cuenta con el predio exportador activo y manifiesta el no interes en activarlo, ya que los bajos precios del aguacate, hacen que los costos de produccion en este moento no se han sostenibles, el productor pretende parceliar el lote, ya que se encuentra cerca del casco ubano del municipio.
Plan de mejora propuesto:	El plan de mejora, no es posible de formular o ejecutar a causa de que el productor no quiere activar el predio, y pretende eliminar el cultivo.
Fecha compromiso seguimiento:	8/08/2026

corponass | Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: Rocallosa

Productor: Adiel Castrillon

Vereda: Chagualito

Municipio: Salamina

Fecha: 9/6/26

Tipo de asesoría: Visita de diagnostico RPG

Diagnóstico o situación encontrada

se hace verificacion de las instalaciones encontrando que se cuenta con todas, Pero se encuentran desordenadas y requieren arreglo. El cultivo presenta abandono, al momento se tienen vacas dentro del mismo. El RPE esta inactivo, no se cuenta con asistencia tecnica, los registro de actividades estan desactualizados al mismo que las capacitaciones.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Organizar instalaciones.
- El productor manifiesta problemas en el proceso de comercializacion, que ha desmotivado la produccion de aguacate
- Iniciar el proceso de recuperacion del cultivo, haciendo limpieza del lote, podas de sanido y de mantenimiento.

Herlinda Vanegas Aguirre

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Herlinda Vanegas

Cargo: Agregada

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Phohanny Morales M

Scanned with CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Adiel Castrillón Tabares
Código ICA / RPE:	175130030
Municipio:	Salamina
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.3633-75.45320
Área cultivada (ha):	2
Fecha del diagnóstico:	12/06/2026
Nombre del técnico:	Yhohanny Morales Martinez
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Adiel Castrillón Tabares
1.2	Nombre del predio / finca	X			La Rocalloza
1.3	Municipio	X			Salamina
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			2
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			2
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			6
1.7	Número aproximado de árboles	X			400
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1930
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		
2.2	Año de expediciòn del RPE		X		2023
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		

2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?		X		
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			2
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			5000
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Mercado nacional (empresa)***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					

3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó	X			
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	X			
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras	X			
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	X			
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación	X			
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción	X			
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios	X			
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta	X			
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	X			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras	X			
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Malo***	X		
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?		x		
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Orgánico***	X		
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X		
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?		X		

4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?		X		
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X		
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X		
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X		
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?		X		
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X		
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?		X		
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Costales***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?		X		
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	X			
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____	X			
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	X			
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____	X			

5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____	X			
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____	X			
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____	X			
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Regular**			
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Regular**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Regular**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Regular**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Regular**			
6.6	Comedor	**Regular**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Regular**			
6.9	Zona de desinfección	**Regular**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Regular**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Regular**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Malo**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Malo**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Malo**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X		

7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X		
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X		
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?		X		
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?		X		
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?		X		
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?		X		
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?		X		
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		

9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?		X		
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X		
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)	X			
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)	X			
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?	X			4000
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		x		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Formato en papel	x		
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	mano de obra	x		
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	nutrición	x		
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	control plagas y e	x		

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	
2. Estado del RPE	14	0	0%	
3. Comercialización y uso del RPE	19	6	32%	
4. Estado agronómico del cultivo	9	2	22%	
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	10	53%	
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	
7. Registros y documentación	9	0	0%	
8. Inocuidad y BPA	8	2	25%	
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	
10. Percepción y disposición	7	2	29%	
TOTAL GENERAL	**115**	**45**	**39,1%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	Se cuenta con parte las instalaciones, pero estan en regular estado.
Brechas críticas (Nivel 1):	El cultivo esta en regular condicones fitosanitarias, al momento de la visita, no se han realizado ninguna actividad agronomica, ademas de ser utilizado como lugar de pastoreo para vacas.
Plan de mejora propuesto:	Organizar y limpiar las instalaciones, no utilizar la aguacatera como lugar de pastoreo para el ganado, iniciar proceso de recuperacion del cultivo, actualizar carpeta de registros
Fecha compromiso seguimiento:	11/08/2026

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: La florida

Productor: Jose Omar Giraldo

Vereda: playa Rica

Municipio: Pacora

Fecha: 12/6/26

Tipo de asesoría: Visita de diagnostico RPE

Diagnóstico o situación encontrada

Actualmente no se cuenta con el registro predio exportador, ya que ha eliminado el cultivo a causa de "la pesima comercialización, que hacen lo que des de la gana con el pequeño productor por parte de los exportadores" manifiesta el productor, cambiando el cultivo por banano y cafe. Este fue eliminado el cultivo de aguacate hace 2 años, el predio exportador fue generado en el año 2022, este fue utilizado dos veces.
Actualmente se cuenta con parte de la infraestructura del predio exportador (zona de mezclas, baño, comedor y bodegas de agroquimicos, fertilizantes y control de acopio).

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- Debido a los problematicas tenidas con la comercialización, se desidio eliminar el cultivo y sustituirlo por cafe y bano, con mayor facilidad de comercialización o venta.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Yuliana Amariles

Cargo: Aux. administrativa

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yohanny Rocha

Scanned with CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Jose Omar Giraldo
Código ICA / RPE:	Se perdio el numero del registro
Municipio:	Pacora
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.5510,-75.4665
Área cultivada (ha):	0
Fecha del diagnóstico:	12/06/2026
Nombre del técnico:	Yhohanny Morales Martinez
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Jose Omar Giraldo
1.2	Nombre del predio / finca	X			La Florida
1.3	Municipio	X			Pacora
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			0
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			0
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			0
1.7	Número aproximado de árboles	X			0
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1815
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		no se cuenta con el cultivo fue eliminadohace 2 años, se cambio por banano y café.
2.2	Año de expediciòn del RPE		X		2022
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		

2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?		X		
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?		X		
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?		X		
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X		
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Mercado nacional (empresa)***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					

3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	X			
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción	X			
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	X			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Malo***	X		
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?		x		
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Orgánico***	X		
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X		
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?		X		

4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?		X		
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X		
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X		
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X		
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?		X		
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X		
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?		X		
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***	X		
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?		X		
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____			x	
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____			x	
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____			x	
5A.4	Trips → % de rechazo: _____			x	
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____			x	

5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____			x	
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____			x	
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____			x	
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____			x	
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Malo**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Malo**			
6.9	Zona de desinfección	**Malo**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Malo**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Malo**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X		

7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X		
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X		
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?		X		
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?		X		
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?		X		
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?		X		
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?		X		
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?		X		
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?		X		
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		

9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?		X		
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X		
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?		x		
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		x		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Formato en papel	x		
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	alquiler	x		
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	control plagas y e	x		
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	nutrición	x		

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	
2. Estado del RPE	14	0	0%	
3. Comercialización y uso del RPE	19	10	53%	
4. Estado agronómico del cultivo	9	2	22%	
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	1	5%	
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	
7. Registros y documentación	9	0	0%	
8. Inocuidad y BPA	8	0	0%	
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	
10. Percepción y disposición	7	0	0%	
TOTAL GENERAL	**115**	**36**	**31,3%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	Se cuentan con algunas instalaciones, del registro predio exortador como las bodegas de agroquimicos, fertilizantes, herramientas, centro de acopio y zona de mezcla.
Brechas críticas (Nivel 1):	se ha eliminado el cultivo del aguacate hass, a cuasa de problematicas en la comercializacion y a los bajos precios, este fue erradicado hace 2 años, actualmente esta establecido en café y aguacate.
Plan de mejora propuesto:	ninguno
Fecha compromiso seguimiento:	11/08/2026

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: Heliconias

Productor: Jose Orledy Giraldo

Vereda: El Topacio

Municipio: Pacora

Fecha: 14/6/26

Tipo de asesoría: Visita de diagnostico RPE

Diagnóstico o situación encontrada

Actualmente no se cuenta con el registro predio exportador ya que el activo fue eliminado hace 3 años esto a causa de "La pesima comercialización que hacen lo que lede la ganancia con el pequeño productor manifiesta el productor por parte de los exportadoras" Ha hoy se cuenta con activo de cafe y banano que tienen mayor facilidad de comercialización.
El predio exportador fue generado en el año 2022 y fue utilizado varias veces, menciona el productor.
Se cuenta con parte de la infraestructura del RPE, como bodega de agroquimicos, fertilizantes, herramientas, centro de acopio y zona de mezcla, todo en buen estado.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

> Debido a las problematicas con la comercialización del producto se opto por hacer cambio del activo, donde actualmente se cuenta con cafe y banano.

X _____

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Yuliana Amariles

Cargo: Aux. administrativa

_____

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yhohanny Morales

Scanned with CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Jose Orledy Giraldo
Código ICA / RPE:	Se perdio el numero del registro
Municipio:	Pacora
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.5510,-75.4665
Área cultivada (ha):	0
Fecha del diagnóstico:	12/06/2026
Nombre del técnico:	Yhohanny Morales Martinez
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Jose Orledy Giraldo
1.2	Nombre del predio / finca	X			Las Heliconias
1.3	Municipio	X			Pacora
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			0
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			0
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			0
1.7	Número aproximado de árboles	X			0
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1815
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		no se cuenta con el cultivo fue eliminadohace 2 años, se cambio por banano y café.
2.2	Año de expediciòn del RPE		X		2022
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		

2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?		X		
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?		X		
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			3
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X		
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Mercado nacional (empresa)***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					

3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	X			
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción	X			
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	X			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Malo***	X		
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?		x		
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Orgánico***	X		
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X		
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?		X		

4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?		X		
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X		
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X		
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X		
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?		X		
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X		
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?		X		
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***	X		
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?		X		
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____			x	
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____			x	
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____			x	
5A.4	Trips → % de rechazo: _____			x	
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____			x	

5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____			x	
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____			x	
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____			x	
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____			x	
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Malo**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Malo**			
6.9	Zona de desinfección	**Malo**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Malo**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Malo**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X		

7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X		
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X		
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?		X		
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?		X		
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?		X		
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?		X		
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?		X		
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?		X		
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?		X		
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		

9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?		X		
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X		
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?		x		
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		x		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Formato en papel	x		
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	alquiler	x		
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	control plagas y e	x		
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	nutrición	x		

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	
2. Estado del RPE	14	0	0%	
3. Comercialización y uso del RPE	19	11	58%	
4. Estado agronómico del cultivo	9	2	22%	
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	1	5%	
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	
7. Registros y documentación	9	0	0%	
8. Inocuidad y BPA	8	0	0%	
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	
10. Percepción y disposición	7	0	0%	
TOTAL GENERAL	**115**	**37**	**32,2%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	Se cuentan con algunas instalaciones, del registro predio exortador como las bodegas de agroquimicos, fertilizantes, herramientas, centro de acopio y zona de mezcla.
Brechas críticas (Nivel 1):	se ha eliminado el cultivo del aguacate hass, a cuasa de problematicas en la comercializacion y a los bajos precios, este fue erradicado hace 2 años, actualmente esta establecido en café y aguacate.
Plan de mejora propuesto:	
Fecha compromiso seguimiento:	11/08/2026

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: San José

Productor: Juan Carlos Arango H

Vereda: El Topacio

Municipio: Pacora

Fecha: 11 | 6 | 26

Tipo de asesoría: Oferta de diagnostico RPE

Diagnóstico o situación encontrada

Se cuenta el registro predio exportador activo el cual fue generado en el año 2022, ademas de contar con las certificaciones de Global Gap y Rainforest. En el tema documental se cuenta con carpeta de registros de manera digital, así como los protocolos, planes y capacitaciones actualizados, ademas de analisis de agua y suelo. se cuenta con asistencia tecnica permanente, en cuanto a la infraestructura se cuenta con el 100 de ellas todas ellas en buen estado y con la señalizacion que lo identifican.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

> El productor cuenta con toda la documentacion, de acuerdo a los requerimientos del registro predio exportador, ademas a participado del programa avocados from Colombia.

Ana Marcela Franco

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre:

Cargo: Ing. Agrónoma.

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yhohanny Morales91

Scanned with CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Juan Carlos Arango Munera
Código ICA / RPE:	175130029
Municipio:	Pacora
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.38110,-75.51690
Área cultivada (ha):	13.25
Fecha del diagnóstico:	11/06/2026
Nombre del técnico:	Yhohanny Morales Martinez
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	Global Gap y Reinforest

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Juan Carlos Arango Munera
1.2	Nombre del predio / finca	X			San Jose
1.3	Municipio	X			Pacora
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			13.25
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			13.25
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			8
1.7	Número aproximado de árboles	X			6000
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1914
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2022
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			

2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			6
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			714000
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Mercado nacional (empresa)***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?	X			
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?	X			
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					

3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)	X			
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta	X			
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	X			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras	X			
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			3 meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			

4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X		
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X			
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____		X		
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X		
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X		
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		

5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	X			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			

7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	X			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?	X			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)	X			
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?	X			
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		

9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?	X			
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?	X			
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?	X			
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X		Cambio climatico
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?	X			
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?	X			
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?	X			8 toneladas
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		x		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Formato en papel			
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	mano de obra			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	nutrición			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	control plagas y e			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	
2. Estado del RPE	14	14	100%	
3. Comercialización y uso del RPE	19	14	74%	
4. Estado agronómico del cultivo	9	9	100%	
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	7	37%	
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	
7. Registros y documentación	9	9	100%	
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	
9. Certificaciones y mercado	7	6	86%	
10. Percepción y disposición	7	3	43%	
TOTAL GENERAL	**115**	**93**	**80,9%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	Se cuenta con el registro predio exportador activo, todas las instalaciones debidamente señalizadas, los registros, capacitaciones, analisis de agua y suelo estan actualizados, ademas de contar con las certificaciones Global Gab y Rainforest.
Brechas críticas (Nivel 1):	El cambio climatico y los bajos precios del mercado actuales, hacen que los margenes de ganancias sean cada vez mas estrecho, ocacionando que se invierta menos en mejorar la calidad del producto; principalmente en calibres
Plan de mejora propuesto:	Ninguno.
Fecha compromiso seguimiento:	10/08/2026

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: El Dorado

Productor: Davison Ebrza

Vereda: San Antonio

Municipio: Pacora

Fecha: 12/6/26

Tipo de asesoría: Visita de Diagnostico RPE.

Diagnóstico o situación encontrada

Actualmente no se cuenta con el registro predio exportador, ya que no se cuenta con aguacate hass, este fue eliminado en el año 2023 a causa de problemas fitosanitarios (Cax fisica radicular), actualmente se cuenta con banano en su totalidad en el area, se conservan los arreglos del RPE, todos en buen estado.

el predio exportado fue utilizado 3veces manifiesta el productor.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

1) El cultivo fue eliminado debido a las problematicas fitosanitarias que presentaban, haciendolo inviable economicamente.

x

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Davidson Ebrza V.

Cargo: Administrador

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yhohanny Morales

Scanned with CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Davidson Elorza Velez
Código ICA / RPE:	175130030
Municipio:	Pacora
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5,5144,-75,4562
Área cultivada (ha):	0
Fecha del diagnóstico:	12/06/2026
Nombre del técnico:	Yhohanny Morales Martinez
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Davidson Elorza Velez
1.2	Nombre del predio / finca	X			El Dorado
1.3	Municipio	X			Pacora
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			0
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			0
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			0
1.7	Número aproximado de árboles	X			0
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		no se cuenta con el cultivo, se cambio por banano
2.2	Año de expediciòn del RPE		X		
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		

2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?		X		
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?		X		
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?		X		
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X		
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Mercado nacional (empresa)***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					

3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción	X			
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA		X		
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Malo***	X		
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X	X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?		x		
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Orgánico***	X		
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X		
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?		X		

4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?		X		
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X		
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X		
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X		
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?		X		
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X		
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?		X		
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***	X		
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?		X		
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____			x	
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	x'		x	
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____			x	
5A.4	Trips → % de rechazo: _____			x	
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____			x	

5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____			x	
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____			x	
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____			x	
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____			x	
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X		

7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X		
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X		
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?		X		
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?		X		
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?		X		
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?		X		
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?		X		
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?		X		
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?		X		
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		

9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?		X		
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X		
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?		x		
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		x		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Formato en papel	x		
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	alquiler	x		
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	control plagas y e	x		
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	nutrición	x		

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	
2. Estado del RPE	14	0	0%	
3. Comercialización y uso del RPE	19	12	63%	
4. Estado agronómico del cultivo	9	3	33%	
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	2	11%	
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	
7. Registros y documentación	9	0	0%	
8. Inocuidad y BPA	8	0	0%	
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	
10. Percepción y disposición	7	0	0%	
TOTAL GENERAL	**115**	**40**	**34,8%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	Se ha eliminado el cultivo de aguacate hass debido a problemas fitosanitarios (asfixia radicular), esto hace dos años, actualmete se encuentra establecido en cultivo de banano.
Brechas críticas (Nivel 1):	
Plan de mejora propuesto:	
Fecha compromiso seguimiento:	11/08/2026

Corponass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: (S) La floresta

Productor: Juan Carlos Arango

Vereda: Topacio

Municipio: Pacora

Fecha: 17/6/26

Tipo de asesoría: Visita de diagnostico RPE

Diagnóstico o situación encontrada

Se cuenta con el predio exportador activo el cual fue generado en el año 2022, el cual ha sido utilizado varias veces, se cuenta ademas de la certificaciones de Global Gap y Rainforest. En el tema documental se llevan los registros de forma digital, se cuenta con todas las caracterizaciones actualizadas, analisis de agua y suelo. Se cuenta con el cultivo en plena produccion con aire de dor de 3170 arboles, los cuales presenta un buen manejo agronomico y un optimo estado fitosanitario.
Ademas se cuenta con el 100% de la infraestructura toda esta en buen estado, donde se pueden identificar a traves de la señalizacion.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- El productor tiene todos los documentos en regla de acuerdo a la reglamentacion del registro predio exportador, se cuenta con ingeniera agronoma dentro de la empresa.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre:

Cargo: Ing. Agronoma

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yohanny Morales

Scanned with CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Juan Carlos Arango Munera
Código ICA / RPE:	175130031
Municipio:	Pacora
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5,5389,-75,4641
Área cultivada (ha):	20
Fecha del diagnóstico:	11/06/2026
Nombre del técnico:	Yhohanny Morales Martinez
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	Global Gap y Reinforest

737800000

INSTRUCCIONES DE USO
• Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
• En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
• Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
• Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
• El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Juan Carlos Arango Munera
1.2	Nombre del predio / finca	X			La floresta
1.3	Municipio	X			Pacora
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			20
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			20
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			8
1.7	Número aproximado de árboles	X			8120
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1970
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2022
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			

2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			6
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			403000
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Mercado nacional (empresa)***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?	X			
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?	X			
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					

3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)	X			
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta	X			
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	X			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras	X			
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			3 meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			

4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X		
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X			
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____		X		
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X		
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X		
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		

5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	X			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			

7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	X			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?	X			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)	X			
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?	X			
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		

9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?	X			
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?	X			
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?	X			
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X		Cambio climatico
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?	X			
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?	X			
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?	X			8 toneladas
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		x		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Formato en papel			
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	mano de obra			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	nutrición			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	control plagas y e			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	
2. Estado del RPE	14	14	100%	
3. Comercialización y uso del RPE	19	14	74%	
4. Estado agronómico del cultivo	9	9	100%	
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	7	37%	
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	
7. Registros y documentación	9	9	100%	
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	
9. Certificaciones y mercado	7	6	86%	
10. Percepción y disposición	7	3	43%	
TOTAL GENERAL	**115**	**93**	**80,9%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	Se cuenta con el registro predio exportador activo, todas las instalaciones debidamente señalizadas, los registros, capacitaciones, analisis de agua y suelo estan actualizados, ademas de contar con las certificaciones Global Gab y Rainforest.
Brechas críticas (Nivel 1):	El cambio climatico y los bajos precios del mercado actuales, hacen que los margenes de ganancias sean cada vez mas estrecho, ocacionando que se invierta menos en mejorar la calidad del producto; principalmente en calibres
Plan de mejora propuesto:	Ninguno.
Fecha compromiso seguimiento:	10/08/2026

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: El ciprés

Productor: Yesenia Yuliana Ríos

Vereda: Colorado

Municipio: Salamina

Fecha: 9/6/26

Tipo de asesoría: Visita de diagnostico RPE

Diagnóstico o situación encontrada

No se cuenta con el RPE exportador activo, esto a causa de varios factores como son: no se cuenta con los recursos para el pago de la asistencia tecnica, el proceso de comercialización ha sido difícil a causa de los intermediarios, los bajos precios. Actualmente ya no se cuenta con las 7 hectareas establecidas, al observar se evidencian alrededor de 400 arboles a los cuales solo se les ha realizado plateo, el restante de los arboles no se evidencian en el lote, estando este cubierto por las malezas las instalaciones estan en muy regular estado exepto la zona de mezcla y bodega de agroquimicos que cumple con los requerimientos. En cuanto a la documentacion no se llevan registros de actividades, ni se tiene actualizado el analisis de agua y suelo.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

+ Hacer mantenimiento y limpieza al cultivo
- Actualizar registros de actividades.
- Actualizar analisis de agua, suelo y capacitaciones.
- solicitar asistencia tecnica a la alcaldia municipal.
- organizar y limpiar instalaciones centro de acopio, bodega de herramientas fertilizantes, baño, instalar en su sitio el botiquin.

x Adrian Alzate

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Adrian Alzate

Cargo: Administrador.

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yhohanny Morales

Scanned with CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Yesenia Yuliana Rios
Código ICA / RPE:	176530025
Municipio:	Salamina
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5,411310,-75,444065
Área cultivada (ha):	2
Fecha del diagnóstico:	10/06/2026
Nombre del técnico:	Yhohanny Morales Martinez
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Yesenia Yuliana Rios
1.2	Nombre del predio / finca	X			El Cipres
1.3	Municipio	X			Salamina
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			2
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			2
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			5
1.7	Número aproximado de árboles	X			400
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1814
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		
2.2	Año de expediciòn del RPE		X		2023
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		
2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		

ÍTEM	FÓRMULA	ÍTEM	COPIAR	PEGAR (Ctrl+ Shift +V)
Municipio	Salamina	Municipio	**Salamina**	Salamina
Área	2	Área	**2**	2
Tamaño	pequeño	Tamaño	**pequeño**	pequeño
2.1	0	**2.1**	**0**	0
	0	**2.3**	**0**	0
2.3	0	**2.4**	**0**	0
2.4	0	**2.5**	**0**	0
2.5	0	**2.6**	**0**	0
2.6	0	**2.7**	**0**	0
2.7	0	**2.9**	**1**	1
	0	**2A.1**	**0**	0
2.9	1	**21.2**	**0**	0
	0	**21.3**	**0**	0
2A.1	0	**2A.4**	**0**	0
21.2	0	**2A.5**	**0**	0
21.3	0	**3.1**	**0**	0

2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X			**2A.4**	0	**3.2**	**0**	0
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X			**2A.5**	0	**3.4**	**0,5**	0,5
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE							0	**3.6**	**0**	0
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?		X			**3.1**	0	**3A.1**	**1**	1
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?		X			**3.2**	0	**3A.2**	**0**	0
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X				0	**3A.3**	**0**	0
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Intermediarios***				**3.4**	0,5	**3A.4**	**0**	0
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X				0	**3A.5**	**0**	0
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X			**3.6**	0	**3A.6**	**1**	1
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X				0	**3A.7**	**0**	0
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)							0	**3A.8**	**0**	0
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X			**3A.1**	1	**3A.9**	**0**	0
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó	X				**3A.2**	0	**3A.10**	**0**	0
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras	X				**3A.3**	0	**3A.11**	**0**	0
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras	X				**3A.4**	0	**3A.12**	**0**	0
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	X				**3A.5**	0	**4.2**	**0**	0
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X			**3A.6**	1	**4.5**	**0**	0
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción	X				**3A.7**	0	**4.6**	**0**	0
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)	X				**3A.8**	0	**4.7**	**0**	0
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios	X				**3A.9**	0	**5.1**	**0**	0
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta	X				**3A.10**	0	**5.3**	**1**	1
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	X				**3A.11**	0	**5.4**	**0**	0
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras	X				**3A.12**	0	**5.6**	**1**	1
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO							0	**5A.1**	**0**	0
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Malo***					0	**5A.2**	**1**	1
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X			**4.2**	0	**5A.3**	**1**	1
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?		x		6 meses		0	**5A.4**	**1**	1
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***					1	**5A.5**	**1**	1

4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X			**4.5**	0	**5A.6**	**1**	1
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?		X			**4.6**	0	**5A.7**	**1**	1
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?		X			**4.7**	0	**5A.8**	**1**	1
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X				0	**5A.9**	**0**	0
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X				0	**6.1**	**1**	1
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA							0	**6.2**	**0,5**	0,5
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X			**5.1**	0	**6.3**	**0**	0
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X					1	**6.4**	**0,5**	0,5
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X				**5.3**	1	**6.5**	**1**	1
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X			**5.4**	0	**6.6**	**0**	0
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X				0	**6.7**	**0,5**	0,5
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X				**5.6**	1	**6.8**	**0,5**	0,5
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X					1	**6.9**	**0**	0
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***					1	**6.10**	**0**	0
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X					1	**6.11**	**0,5**	0,5
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X					1	**6.12**	**0,5**	0,5
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO							0	**6.13**	**0,5**	0,5
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			1%	**5A.1**	0	**6.14**	**0**	0
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X			**5A.2**	1	**7.2**	**0**	0
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X			**5A.3**	1	**7.3**	**0**	0
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X			**5A.4**	1	**7.4**	**0**	0
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X			**5A.5**	1	**7.5**	**0**	0
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X			**5A.6**	1	**7.8**	**0**	0
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X			**5A.7**	1	**7.9**	**0**	0
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X			**5A.8**	1	**8.1**	**1**	1
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			1%	**5A.9**	0	**8.2**	**0**	0
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO							0	**8.3**	**0**	0
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**				**6.1**	1	**8.4**	**1**	1
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Regular**				**6.2**	0,5	**8.5**	**1**	1

6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Malo**				**6.3**	0	**8.6**	**1**	1
6.4	Bodega de fertilizantes	**Regular**				**6.4**	0,5	**9.1**	**0**	0
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**				**6.5**	1	**9.2**	**0**	0
6.6	Comedor	**Malo**				**6.6**	0	**9.4**	**0**	0
6.7	Unidad sanitaria	**Regular**				**6.7**	0,5	**9.5**	**0**	0
6.8	Señalización del predio	**Regular**				**6.8**	0,5	**9.6**	**0**	0
6.9	Zona de desinfección	**Malo**				**6.9**	0	**9.7**	**0**	0
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Malo**				**6.10**	0	**11.1**	0	0
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Regular**				**6.11**	0,5	**11.2**	0	0
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Regular**				**6.12**	0,5	**11.3**	0,5	0,5
6.13	Fosa fitosanitaria	**Regular**				**6.13**	0,5	**11.4A**	1	1
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Malo**				**6.14**	0	**11.4B**	1	1
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO							0	**11.4C**	1	1
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X				0			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X			**7.2**	0			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X			**7.3**	0			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X			**7.4**	0			
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X			**7.5**	0			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X				0			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X				0			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X			**7.8**	0			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X			**7.9**	0			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)							0			
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X				**8.1**	1			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?		X			**8.2**	0			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?		X			**8.3**	0			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X				**8.4**	1			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X				**8.5**	1			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X				**8.6**	1			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X					1			

8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X					1
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO							0
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X			**9.1**	0
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X			**9.2**	0
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X				0
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X			**9.4**	0
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X			**9.5**	0
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X			**9.6**	0
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X			**9.7**	0
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR							
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?		X				
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X				
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X				
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X				
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X				
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)	X					
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X				
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN							
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?		x			**11.1**	0
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		x			**11.2**	0
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Formato en papel				**11.3**	0,5
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	mano de obra				**11.4A**	1
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	nutrición				**11.4B**	1
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	cosecha				**11.4C**	1

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	
2. Estado del RPE	14	1	7%	
3. Comercialización y uso del RPE	19	3	16%	
4. Estado agronómico del cultivo	9	2	22%	
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	9	47%	
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	
7. Registros y documentación	9	0	0%	
8. Inocuidad y BPA	8	6	75%	
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	
10. Percepción y disposición	7	1	14%	
TOTAL GENERAL	**115**	**45**	**39,1%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	
Brechas críticas (Nivel 1):	
Plan de mejora propuesto:	
Fecha compromiso seguimiento:	9/08/2026

corponass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: El Guanal

Productor: Germon Ramirez

Vereda: El Perro

Municipio: Salamina

Fecha: 8/6/26

Tipo de asesoría: Visita de diagnostico RPE

Diagnóstico o situación encontrada

Se evidencia que se cuenta con el cultivo con alrededor de 400 arboles con una edad de 6 años, estos se encuentran en plena produccion y un buen manejo agronomico. Actualmente el predio exportador se encuentra inactivo ya que no se contaba con asistencia tecnica, pero para este año se ha contratado un nuevo agronomo. En cuanto a las instalaciones se cuentan con todas, pero se deben de organizar y limpiar. Se cuenta con carpeta de registros, protocolos y socializacion, pero los de actividades del cultivo estan desactualizados, ademas del analisis de agua, suelo, capacitaciones estan desactualizados o vencidos.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- ordenar y limpiar instalaciones.
- Actualizar registros de actividades.
- Disponer de canaletas, mitad de cemento, elaborar muro de contencion para zona de mezclas.
- Actualizar documentos en la plataforma simplifica.
- Enviar el numero del registro predio exportador.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Jose Germán Ramirez

Cargo:

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yohanny Morales

Scanned with CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Jose German Ramirez Cifuentes
Código ICA / RPE:	176530031
Municipio:	Salamina
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.38110,-75.51690
Área cultivada (ha):	2
Fecha del diagnóstico:	8/06/2026
Nombre del técnico:	Yhohanny Morales Martinez
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Jose German Ramirez Cifuentes
1.2	Nombre del predio / finca	X			El Guamal
1.3	Municipio	X			Salamina
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			2
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			2
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			6
1.7	Número aproximado de árboles	X			400
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			1914
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2023
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			

2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?		X		
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?		X		
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X		
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Mercado nacional (empresa)***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					

3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó	X			
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras	X			
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos	X			
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)	X			
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios	X			
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta	X			
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	X			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras	X			
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			4 meses
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Ambos***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			

4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	x'			
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	x'			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X		
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X			
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			1%
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X		
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X		
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		

5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			2%
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Regular**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X		

7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X		
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X		
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		

9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?	X			
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X		Condiciones climaticas, faltas de insumos
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?	X			
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?	X			
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?	X			6,5
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		x		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Formato en papel	x		
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	cosecha			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	nutrición			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	mano de otra			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	
2. Estado del RPE	14	3	21%	
3. Comercialización y uso del RPE	19	5	26%	
4. Estado agronómico del cultivo	9	8	89%	
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	8	42%	
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	
7. Registros y documentación	9	0	0%	
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	
9. Certificaciones y mercado	7	1	14%	
10. Percepción y disposición	7	4	57%	
TOTAL GENERAL	**115**	**60**	**52,2%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	Se cuenta con el 100%, de la infraestructura y señalizada, pero se debe organizar, limpiar y hacer algunas mejoras, el cultivo esta en buenas condiciones sanitarias, se tiene la disposicion en recuperar el predio exportador.
Brechas críticas (Nivel 1):	No se contaba con asistencia tecnica, pero actualmente se ha contratado un ingeniero agronomo, con el fin de recuperar el predio exportador, pero el productor manifiesta que no sabe si es sostenible en el tiempo, dado a ser un cultivo pequeño.
Plan de mejora propuesto:	Actualizar registro predio exportador, haciendo las mejoras en la infraestructura, actualizar registros de actividades del cultivo, analisis de agua, suelo y capacitaciones.
Fecha compromiso seguimiento:	7/08/2026

corponass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: Las camelias

Productor: Bemat Colombia

Vereda: la quiebra.

Municipio: Sabaneta

Fecha: 10/6/26

Tipo de asesoría: Visita de diagnostico RPE

Diagnóstico o situación encontrada

Se cuenta con el RPE activo este fue generado en el año 2023, se utilizado alrededor de 4 veces, se cuenta con 80 hectareas en produccion, el cultivo presenta un buen manejo agronomico y fitosanitario en cuanto a las instalaciones se cuenta con el 100 % de ellas todas en excelente estado, asi como los documentos como capacitaciones, informacion cargada en la plataforma simplifica, asistencia tecnica se cuenta.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- se cuenta con toda la documentacion en regla de cuerdo a los requerimientos del registro predio exportador, ademas de contar con la certificacion Global Gap
- No se evidencias procesos de mejora para el predio.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Marcela Ramirez.

Cargo: Relacionista Publica.

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yhohanny morales

Scanned with CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Bemat Colombia S.A.S
Código ICA / RPE:	176530028
Municipio:	Salamina
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.364724,-75.47005
Área cultivada (ha):	80
Fecha del diagnóstico:	10/06/2026
Nombre del técnico:	Yhohanny Morales Martinez
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			Bemat Colombia S.A.S
1.2	Nombre del predio / finca	X			Las Camelias
1.3	Municipio	X			Salamina
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			80
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			80
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			8
1.7	Número aproximado de árboles	X			53039
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2014
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			acueducto
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2023
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			

2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X		6	
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X		1307553
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					

3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA	X			
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			mensual
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X		
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			

4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?	X			
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?	X			
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X			
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X			
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			1%
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____		X		
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X		
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		

5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____		X		
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	X			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			

7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?				
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?				
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?				
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?				
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?				
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?				
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?				
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)	X			
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		

9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?	X			
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?	X			
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?	X			
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			condiciones climaticas
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?	X			
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?	X			
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)	X			Fruty Grem
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?	X			4000
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		x		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?	Formato en papel			
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?	mano de obra			
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?	nutrición			
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?	control plagas y e			

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	
2. Estado del RPE	14	14	100%	
3. Comercialización y uso del RPE	19	14	74%	
4. Estado agronómico del cultivo	9	8	89%	
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	11	58%	
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	
7. Registros y documentación	9	2	22%	
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	
9. Certificaciones y mercado	7	5	71%	
10. Percepción y disposición	7	6	86%	
TOTAL GENERAL	**115**	**91**	**79,1%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	se cuenta con el registro predio exportaodor activo, para esto se cuenta con un equipo de trabajo (administrativo, juridico y tecnico), que hacen posible cumplir con los requerimientos del registro predio exportador, se cuenta con el 100 de l%as instalciones todas organizadas, limpias y señalizadas, el cultivo esta en produccion con buenas condiciones climaticas. Se cuenta con toda la docuemntacion, registros y capacitaciones activas.
Brechas críticas (Nivel 1):	No se conoce que es el programa avocados from Colombia.
Plan de mejora propuesto:	Conocer cual es valor de produccir un kilo de aguacate hass.
Fecha compromiso seguimiento:	9/08/2026

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: Chagualito

Productor: Naf colombia S.A.S

Vereda: Oriental

Municipio: Salamina

Fecha: 8/6/26

Tipo de asesoría: Visita de diagnostico RPE

Diagnóstico o situación encontrada

Se cuenta con el RPE activo, el cual fue generado en el año 2023, se cuenta ademas de las certificaciones Global Gap, Rainforest, Sistema Sustentive group cross Version 3.2. se llevan los registros de forma digital, las capacitaciones, analisis de agua y suelo estan actualizadas. se cuenta con el 100 % de las instalaciones cumpliendo en el 100% de ellos en buen estado el cultivo se encuentra en varias etapas de establecimiento desde 2 años a 6 años, estos se observan en un buen estado fenologico, fisiologico, fitosanitario y agronomico.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

- se cuenta con toda la documentacion en regla, de acuerdo a las exigencias del RPE, se conoce que es el programa aguacates from colombia.

Leonardo Gallego

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Leonardo Gallego Betancur

Cargo: Administradora

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yhohanny Morales

Scanned with CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) | GlobalG.A.P| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	NAF COLOMBIA SAS
Código ICA / RPE:	176530018
Municipio:	SALAMINA
Departamento:	CALDAS
Coordenadas GPS:	5.3540,-75.4449
Área cultivada (ha):	241
Fecha del diagnóstico:	8/06/2026
Nombre del técnico:	YHOHANNY MORALES MARTINEZ
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	GLABAL GAB, SPRIN, SISMA, SUSTENTIVE GROUP CROSS VERSION 3.2

INSTRUCCIONES DE USO
• Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
• En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
• Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
• Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
• El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			NAF COLOMBIA SAS
1.2	Nombre del predio / finca	X			CHAGUALITO
1.3	Municipio	X			SALAMINA
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			241
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			241
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			6
1.7	Número aproximado de árboles	X			49164
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2100
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			NACIMIENTO
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?	X			
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2022
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?	X			
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?	X			
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?	X			

2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?	X			
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?	X			
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?	X			
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?	X			
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas	X			
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos	X			
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción	X			
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo	X			
2A.5	Planes de manejo fitosanitario	X			
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?	X			
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?	X			36
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?	X			12 TONELADAS POR HECTAREA
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Exportadoras***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?	X			
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?	X			
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					
3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		

3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA		X		
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Bueno***			
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?	X			
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?	X			2 MESES
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Químico***			
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?	X			
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?	X			
4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?	X			
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?	X			

4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?	X			
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)	X			
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?	X			
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?	X			
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?	X			
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?	X			
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?	X			
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?	X			
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***			
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?	X			
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?	X			
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			3
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	X			2
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____		X		
5A.4	Trips → % de rechazo: _____		X		
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____		X		
5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____		X		3
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____		X		

5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____		X		
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			1
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Bueno**			
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Bueno**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Bueno**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Bueno**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Bueno**			
6.6	Comedor	**Bueno**			
6.7	Unidad sanitaria	**Bueno**			
6.8	Señalización del predio	**Bueno**			
6.9	Zona de desinfección	**Bueno**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Bueno**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Bueno**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Bueno**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Bueno**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Bueno**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?	X			
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?	X			
7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?	X			
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?	X			

7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?	X			
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?	X			
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?	X			
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?	X			
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?	X			
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?	X			
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?	X			
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?	X			
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?	X			
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?	X			
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?	X			
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?	X			
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?	X			
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)	X			
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?	X			
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		
9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?	X			
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?	X			

9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?	X			
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?	X			
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?	X			
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?	X			CONDICIONES CLIMATICAS
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?	X			
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?	X			
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	
2. Estado del RPE	14	14	100%	
3. Comercialización y uso del RPE	19	6	32%	
4. Estado agronómico del cultivo	9	9	100%	
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	13	68%	
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	
7. Registros y documentación	9	9	100%	
8. Inocuidad y BPA	8	8	100%	
9. Certificaciones y mercado	7	5	71%	
10. Percepción y disposición	7	5	71%	
TOTAL GENERAL	**115**	**92**	**80,0%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	las instalaciones al 100%, todas en buenas condicones y debidamente señalisadas, con todos los documentos en regl

Brechas críticas (Nivel 1):	ninguno.
Plan de mejora propuesto:	Conocer cual es costo del valor de produccir un kilo de aguacate.
Fecha compromiso seguimiento:	22/09/2026

corpohass

Gobierno de CALDAS | AGRICULTURA

Informe técnico / Acta de visita de acompañamiento e implementación.

Visita #: 1

Finca / Predio: Goliat

Productor: Agricola Goliat

Vereda: portachuelo

Municipio: Salamina

Fecha: 3/6/26

Tipo de asesoría: Visita de diagnostico RPE

Diagnóstico o situación encontrada

Actualmente no se cuenta con el registro predio exportador, ya que el cultivo se encuentra abandonado esto a causa de problemas economicos del propietario se evidencia que hay algunas instalaciones en regular estado. El cultivo esta en muy malas condiciones sanitarias, observando un alto crecimiento de malezas, solo se nota un lote de 2 hectareas en un regular estado.
la visita fue atendida por el asistente tecnico que laboro en la empresa, ya que el dueño no contesta el telefono, y desaparecio debido a las deudas que dejo en el proceso de funcionamiento, dejando a su paso a muchos proveedores sin pagar.

Recomendaciones | Actividades por realizar

Acciones que orientan al productor desde el punto de vista técnico

El cultivo se cuenta abandonado debido a problemas economicos de la empresa que imposibilita su normal funcionamiento.

Firma del productor o quien recibe la visita

Nombre: Alejandro Cifuentes M.

Cargo: Ing. Agricola

Firma de quien realiza la visita

Nombre: Yhohanny Morales

Powered by CamScanner

Scanned with CamScanner

DIAGNÓSTICO EN CAMPO – PRODUCTOR AGUACATE HASS

Lista de Chequeo Integrada – Registro Predio Exportador (RPE) \| GlobalG.A.P\| Avocados From Colombia (AFC)

Nombre del Productor / Finca:	Agricola Goliat S.A.S
Código ICA / RPE:	no se cuenta con el nuemro del registro
Municipio:	Salamina
Departamento:	Caldas
Coordenadas GPS:	5.38110,-75.51690
Área cultivada (ha):	2
Fecha del diagnóstico:	8/06/2026
Nombre del técnico:	Yhohanny Morales Martinez
Certificaciones vigentes (GLOBAL G.A.P., Rainforest, etc.):	

INSTRUCCIONES DE USO

- Marque SI / NO / N/A en cada ítem según lo observado en campo.
- En la columna Observaciones / Hallazgos registre evidencias, fechas, números de documentos o cualquier anotación relevante.
- Los ítems resaltados en naranja son requisitos críticos (Nivel 1) exigidos por ICA, GG y programas AFC para exportación.
- Al finalizar el diagnóstico, diligencie la hoja RESUMEN para consolidar los resultados por módulo.
- El formato debe conservarse por mínimo 5 años como soporte documental.

Nº	CRITERIO DE EVALUACIÓN	RESPUESTA			OBSERVACIONES / HALLAZGOS
		SI	NO	N/A	
1. DATOS GENERALES DEL PREDIO					
1.1	Nombre del productor / razón social	X			AGRICOLA GOLIAT SAS
1.2	Nombre del predio / finca	X			GOLIAT
1.3	Municipio	X			Salamina
1.4	Área total del cultivo de aguacate Hass (ha)	X			25
1.5	Área en producción vs área en desarrollo	X			2
1.6	Años de establecimiento del cultivo	X			5
1.7	Número aproximado de árboles	X			13000
1.8	Altitud del predio (msnm)	X			2000 MSNM
1.9	Fuente principal de agua del predio (acueducto, nacimiento, pozo, río)	X			Nacimiento
2. ESTADO DEL REGISTRO PREDIO EXPORTADOR (RPE)					
2.1	¿Cuenta con Registro Predio Exportador (RPE) activo ante el ICA?		X		
2.2	Año de expediciòn del RPE	X			2023
2.3	¿Cuenta con análisis de agua vigente (menos de 1 año)?		X		
2.4	¿Cuenta con análisis de suelo vigente?		X		
2.5	¿Tiene contrato de asistencia técnica vigente?		X		

2.6	¿Ha enviado los informes trimestrales al ICA en la plataforma SIMPLIFICA?		X		
2.7	¿Conoce y usa la plataforma SIMPLIFICA del ICA?		X		
2.8	¿Tiene todos los documentos del predio actualizados en SIMPLIFICA?		X		
2.9	¿Cuenta con la carpeta de registro y protocolos del proceso de implementación RPE?		X		
2A. CAPACITACIONES OBLIGATORIOS VIGENTES PARA EL RPE (ANUALES)					
2A.1	Manejo y uso seguro de plaguicidas		X		
2A.2	Manejo, calibración, mantenimiento, verificación, limpieza y desinfección de equipos		X		
2A.3	Signos y síntomas, reconocimiento visual de plagas y umbrales de acción		X		
2A.4	Prácticas de higiene e inocuidad de los alimentos y el cultivo		X		
2A.5	Planes de manejo fitosanitario		X		
3. COMERCIALIZACIÓN Y USO DEL RPE					
3.1	¿Ha utilizado el RPE como respaldo para la venta de su fruta?		X		
3.2	¿Cuántas veces ha exportado desde que obtuvo el RPE?		X		
3.3	¿Cuántos kg ha exportado en total con el RPE?		X		
3.4	¿Con quién comercializa normalmente la fruta?	***Mercado nacional (empresa)***			
3.5	Si comercializa con intermediarios, ¿conoce a qué empresas venden la fruta?		X		
3.6	¿Está afiliado formalmente a CORPOHASS?		X		
3.7	¿Ha asistido a capacitaciones del programa de calidad AFC de su zona?		X		
3A. CAUSAS POR LAS QUE NO SE HA USADO EL RPE PARA EXPORTAR (MARCAR LAS QUE APLIQUEN)					

3A.1	Vendió, arrendó el predio o cambió de cultivo		X		ABANDONÓ EL CULTIVO POR ENDEUDAMIENTO
3A.2	No contó con asistencia técnica y el predio se inactivó		X		
3A.3	Largos plazos de pago por la venta de la fruta a exportadoras		X		
3A.4	Temor al incumplimiento de pago por parte de empresas exportadoras		X		
3A.5	Percepción de falta de transparencia en maquilas / criterios de rechazo muy estrictos		X		
3A.6	La fruta no cumple los estándares de calidad para exportación		X		
3A.7	Problemas fitosanitarios que redujeron significativamente la producción		X		
3A.8	Ubicación en zona de difícil acceso (problemas de poscosecha)		X		
3A.9	Percepción de mejores precios / pago de contado con intermediarios		X		
3A.10	Falta de recursos para insumos que mejoren la calidad de la fruta		X		
3A.11	Desmotivación por el mercado de aguacate Hass; menos interés en BPA		X		
3A.12	Baja producción (área reducida o cultivo en etapa inicial) – volúmenes insuficientes para exportadoras		X		
4. ESTADO AGRONÓMICO DEL CULTIVO					
4.1	Estado fitosanitario general del cultivo	***Malo***	X		
4.2	¿Cuenta con plan de fertilización actualizado firmado por agrónomo?		X		
4.3	¿Con qué frecuencia (meses) realiza fertilización?		X		
4.4	Tipo de fertilizante utilizado	***Orgánico***	X		
4.5	¿Implementa manejo integrado de arvenses?		X		
4.6	¿Realiza podas de formación, producción y sanitaria de forma controlada?		X		

4.7	¿Efectúa monitoreo constante de plagas y enfermedades?		X		
4.8	¿Aplica fungicidas de manera preventiva según recomendación técnica?		X		
4.9	¿Implementa un programa de nutrición integral para mejorar calidad del fruto?		X		
5. CALIDAD DE FRUTA Y PRÁCTICAS DE POSCOSECHA					
5.1	¿Realiza prueba de materia seca antes de cosechar? (mínimo 23%)		X		
5.2	¿Conoce el protocolo de maduración del fruto (brillo, tamaño del pedúnculo, coloración)?		X		
5.3	¿Realiza proceso de selección de fruta en el predio antes de enviarola a planta empacadora?		X		
5.4	¿Instala trampas para control de plagas cuarentenarias (Heilipus, Stenoma)?		X		
5.5	¿Usa productos protectantes que mejoran sanidad y apariencia de la fruta?		X		
5.6	¿Realiza proceso de inmersión de la fruta para protegerla de plagas y enfermedades?		X		
5.7	¿Procura mantener la fruta el menor tiempo posible en el predio tras la cosecha?		X		
5.8	¿En qué empaques cosecha y despacha la fruta?	***Canastillas***	X		
5.9	¿Ha recibido capacitación o conoce sobre lenticelosis, antracnosis y quimera?		X		
5.10	¿Estaría dispuesto a acatar todas las recomendaciones agronómicas y de poscosecha?		X		
5A. PRINCIPALES CAUSAS DE RECHAZO DE FRUTA (INDICAR % APROXIMADO), SI HA EXPORTADO					
5A.1	Lenticelosis → % de rechazo: _____	X			
5A.2	Marceño → % de rechazo: _____	X			
5A.3	Antracnosis → % de rechazo: _____	X			
5A.4	Trips → % de rechazo: _____	X			
5A.5	Golpe de sol → % de rechazo: _____	X			

5A.6	Fruta perforada → % de rechazo: _____	X			
5A.7	Desorden por quimera → % de rechazo: _____	X			
5A.8	Daño mecánico (golpes en transporte o cosecha) → % de rechazo: _____	X			
5A.9	Fruta muy pequeña (balín) → % de rechazo: _____	X			
6. INFRAESTRUCTURA DEL PREDIO					
6.1	Zona de mezcla de agroquímicos	**Malo**			INSTALACIONES ABANDONADAS
6.2	Zona de barbecho / descanso de trabajadores	**Malo**			
6.3	Centro de acopio / zona de poscosecha	**Malo**			
6.4	Bodega de fertilizantes	**Malo**			
6.5	Bodega de agroquímicos	**Malo**			
6.6	Comedor	**Malo**			
6.7	Unidad sanitaria	**Malo**			
6.8	Señalización del predio	**Malo**			
6.9	Zona de desinfección	**Malo**			
6.10	Botiquín de primeros auxilios	**Malo**			
6.11	Equipos de protección personal (EPP) para aplicación de agroquímicos	**Malo**			
6.12	Elementos de protección para labores de guadaña	**Malo**			
6.13	Fosa fitosanitaria	**Malo**			
6.14	Instalaciones limpias y ordenadas en general	**Malo**			
7. REGISTROS Y DOCUMENTACIÓN EN CAMPO					
7.1	¿Diligencia y mantiene actualizados los registros de labores del cultivo?		X		
7.2	¿Lleva registro de aplicaciones de plaguicidas (producto, dosis, fecha, operario)?		X		

7.3	¿Lleva registro de fertilizaciones (producto, dosis, fecha)?		X		
7.4	¿Lleva registro de actividades de monitoreo fitosanitario?		X		
7.5	¿Lleva registro de cosechas (fecha, volumen, destino)?		X		
7.6	¿Lleva registro de análisis de agua y suelo?		X		
7.7	¿Cuenta con el registro y evidencia de capacitaciones del personal?		X		
7.8	¿Mantiene registros de compras de insumos (facturas, remisiones)?		X		
7.9	¿Tiene registros de ventas de fruta (a quién, cuánto, fecha, precio)?		X		
8. INOCUIDAD Y BUENAS PRÁCTICAS AGRÍCOLAS (BPA)					
8.1	¿El predio cuenta con fuente de agua de calidad potable para uso en el cultivo?		X		
8.2	¿Se realiza manejo adecuado de envases de agroquímicos (triple lavado / devolución)?		X		
8.3	¿Se dispone correctamente de residuos vegetales (poda, fruta no conforme)?		X		
8.4	¿El personal que aplica agroquímicos usa EPP completo?		X		
8.5	¿Se respetan los períodos de carencia de los plaguicidas usados?		X		
8.6	¿Se usan únicamente plaguicidas registrados por el ICA y permitidos para el mercado destino?		X		
8.7	¿Existe control de acceso de personas y animales al cultivo?		X		
8.8	¿El trabajador que tiene contacto con la fruta cumple normas de higiene personal?		X		
9. CERTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS DE MERCADO					
9.1	¿Cuenta con certificación GLOBAL G.A.P. vigente? (GGN activo)		X		
9.2	¿Conoce los requisitos del programa Avocados From Colombia (AFC)?		X		
9.3	¿Ha participado en alguna inspección de origen bajo el programa AFC?		X		

9.4	¿Conoce los LMR (Límites Máximos de Residuos) del mercado al que exporta?		X		
9.5	¿Cuenta con resultados vigentes de análisis multiresiduos (menos de 1 mes antes de cosecha)?		X		
9.6	¿Los contenedores / cajas del predio incluyen el código ICA del lugar de producción?		X		
9.7	¿Conserva evidencia de las remisiones de fruta despachada desde el predio?		X		
10. PERCEPCIÓN Y DISPOSICIÓN DEL PRODUCTOR					
10.1	¿Percibe que sus prácticas actuales permiten producir fruta de exportación?		X		
10.2	¿Está dispuesto a invertir en mejoras de infraestructura para cumplir BPA?		X		
10.3	¿Considera viable aumentar el volumen exportado en la próxima cosecha?		X		
10.4	¿Estaría dispuesto a vincularse directamente con una exportadora?		X		
10.5	¿Tiene conocimiento de los precios actuales de exportación vs mercado nacional?		X		
10.6	¿Ha tenido experiencias negativas con empresas exportadoras? (Describir en Observaciones)		X		
10.7	¿Requiere acompañamiento técnico prioritario? (Especificar en Observaciones)		X		
11. COSTOS DE PRODUCCIÓN					
11.1	¿Cuál es su promedio de producción por hectárea al año?		x		
11.2	¿Conoce cual es su costo de producción (kg)?		x		
11.3	¿Cómo calcula sus costo de producción?		x		
11.4A	¿Cuál considera que es la **primera variable** que incide en su costos de producción?		x		
11.4B	¿Cuál considera que es la **segunda variable** que incide en su costos de producción?		x		
11.4C	¿Cuál considera que es la **tercera variable** que incide en su costos de producción?		x		

RESUMEN DE DIAGNÓSTICO – RESULTADOS POR MÓDULO

MÓDULO	Total ítems	Cumple (SI)	% Cumplimiento	Prioridad / Acción
1. Datos generales del predio	9	9	100%	
2. Estado del RPE	14	1	7%	
3. Comercialización y uso del RPE	19	13	68%	
4. Estado agronómico del cultivo	9	2	22%	
5. Calidad de fruta y poscosecha	19	10	53%	
6. Infraestructura del predio	14	14	100%	
7. Registros y documentación	9	0	0%	
8. Inocuidad y BPA	8	0	0%	
9. Certificaciones y mercado	7	0	0%	
10. Percepción y disposición	7	0	0%	
TOTAL GENERAL	**115**	**49**	**42,6%**	

CONCLUSIONES Y PLAN DE ACCIÓN	
Fortalezas identificadas:	El cultivo se encuentra abandonado, esto a causa a problemas economicos, donde al momento se evidencias instalaciones abandonadas y cultivo sin ninguna activa agronomica.
Brechas críticas (Nivel 1):	
Plan de mejora propuesto:	
Fecha compromiso seguimiento:	7/08/2026