Alcaldía Municipal de Motavita

ADENDA No. 01

INVITACIÓN PÚBLICA PROCESO DE SELECCIÓN MINIMA CUANTÍA
No. MM-MIN-038-2026

OBJETO: ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS ESCUELAS DE LAS VEREDAS RISTA Y CARBONERA DEL MUNICIPIO DE MOTAVITA BOYACA

CONSIDERACIONES:

I. Que se pueden expedir adendas, de acuerdo a lo contemplado en el decreto 1082 de 2015, en su artículo 2.2.1.1.2.2.1. Modificación de los pliegos de condiciones.

> **Artículo 2.2.1.1.2.2.1. *Modificación de los pliegos de condiciones.*** La Entidad Estatal puede modificar los pliegos de condiciones a través de Adendas expedidas antes del vencimiento del plazo para presentar ofertas.
>
> La Entidad Estatal puede expedir Adendas para modificar el Cronograma una vez vencido el término para la presentación de las ofertas y antes de la adjudicación del contrato.

II. Que el Municipio publicó en la plataforma SECOP II la Invitación Pública de Mínima Cuantía No. MM-MIN-038-2026.
III. Que la empresa **INGALCA** presentó observaciones dentro del término establecido para tal efecto.
IV. Que, una vez revisadas las observaciones presentadas, se hace necesario modificar parcialmente las **especificaciones técnicas** del proceso de selección, con el fin de atender los aspectos señalados que resultan procedentes.
V. Que, como consecuencia de lo anterior, se hace necesario modificar el **Formulario No. 2 – Formulario de la Propuesta Económica**, con el propósito de mantener la coherencia entre las especificaciones técnicas y los ítems que conforman la propuesta económica del proceso de selección.

Por lo tanto, la entidad resuelve:

ARTÍCULO PRIMERO: Modificar parcialmente las ESPECIFICACIONES TECNICAS de la invitación , las cuales quedarán de la siguiente manera:

A. Especificaciones Técnicas

CONCRETO ESTRIADO PARA RAMPAS 17,5 MPa (2.500 PSI) Unidad de medida: m2

Descripción:
Esta actividad comprende el suministro, transporte, colocación, nivelación, acabado estriado y curado de concreto de resistencia mínima de **17,5 MPa (2.500 PSI)** para la construcción de rampas peatonales o vehiculares, de acuerdo con las dimensiones, pendientes, niveles y detalles establecidos en los planos.

Materiales:
- Concreto de resistencia mínima 17,5 MPa (2.500 PSI).
- Cemento, agregado fino, agregado grueso y agua de calidad adecuada.
- Material para formaleta, cuando se requiera.
- Elementos para curado.
- Herramientas y equipos menores.

Procedimiento:
Se realizará la preparación y limpieza de la superficie, verificando niveles y pendientes. Se instalarán las formaletas necesarias y se colocará el concreto, distribuyéndolo uniformemente y evitando segregación. Se procederá a la nivelación y compactación del concreto, seguida de la ejecución del **acabado estriado o antideslizante**, mediante

herramienta apropiada. Finalmente se efectuará el curado durante el tiempo necesario para garantizar el desarrollo de la resistencia.

2. MURO EN LADRILLO TOLETE COMÚN E = 0,06 m Unidad de medida: m².

Descripción:
Comprende el suministro y construcción de muro en ladrillo tolete común de espesor aproximado de **6 cm**, colocado con mortero de pega, incluyendo replanteo, cortes, desperdicios, plomada, nivelación y limpieza final.

Materiales:
- Ladrillo tolete común.
- Mortero de cemento y arena.
- Agua.
- Elementos de confinamiento o anclaje cuando estén contemplados en el diseño.

Procedimiento:
Se realizará el replanteo del muro, verificando alineamientos, niveles y dimensiones. Los ladrillos deberán estar en condiciones adecuadas para su colocación. Se ejecutarán las hiladas utilizando mortero de pega, garantizando juntas uniformes, verticalidad, alineamiento y correcta trabazón. Los encuentros con elementos existentes deberán quedar adecuadamente anclados cuando corresponda.

Se retirarán los sobrantes de mortero y se realizará la limpieza de las superficies.

3**. MANTENIMIENTO DE LA RED SANITARIA – BATERÍA DE BAÑOS Unidad de medida:** Global (GL).

Descripción:
Comprende las actividades necesarias para el mantenimiento, reparación, limpieza y recuperación funcional de la red sanitaria correspondiente a la batería de baños, incluyendo tuberías, accesorios, sifones, cajas, aparatos sanitarios y puntos de desagüe que presenten obstrucciones, fugas o deterioro.

Procedimiento:
Se realizará inicialmente una inspección de la red para identificar obstrucciones, fugas, deterioros y puntos que requieran intervención. Se procederá a la limpieza y destaponamiento de tuberías, desmontaje y reemplazo de accesorios deteriorados, reparación de uniones y sustitución de tramos de tubería cuando sea necesario.

Una vez terminadas las intervenciones se efectuarán pruebas hidráulicas y de funcionamiento para verificar la correcta evacuación de las aguas residuales.

Incluye:
Mano de obra, herramientas, equipos menores, materiales y accesorios necesarios para dejar la red en adecuado estado de funcionamiento.

4**. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS – TRES MANOS Unidad de medida:** m².

Descripción:
Comprende el suministro y aplicación de pintura tipo **Koraza o equivalente para exteriores**, en tres manos, sobre superficies de fachada previamente preparadas.

Procedimiento:
Se realizará limpieza de la superficie, eliminando polvo, grasa, pintura suelta, hongos, humedad superficial y demás elementos que puedan afectar la adherencia. Las fisuras y pequeñas imperfecciones deberán ser reparadas antes de iniciar la aplicación.

Cuando sea necesario se aplicará imprimante o sellador compatible con el sistema de pintura. Posteriormente se aplicarán **tres manos de pintura**, respetando los tiempos de secado y las recomendaciones del fabricante.

La aplicación podrá realizarse con rodillo, brocha o equipo de aspersión, garantizando una cobertura uniforme.

5. MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS Unidad de medida: ml.

Descripción:
Comprende la limpieza, mantenimiento y recuperación funcional de canales destinados a la conducción de aguas lluvias, incluyendo retiro de sedimentos, hojas, residuos, material vegetal y elementos que obstruyan el flujo.

Procedimiento:
Se realizará inspección inicial del canal y posteriormente se retirarán manual o mecánicamente los residuos acumulados. Se limpiarán las superficies interiores y se revisarán las pendientes y puntos de descarga.

En caso de encontrarse pequeñas fisuras, desprendimientos o deterioros, estos serán reparados con materiales compatibles con el canal. Los residuos resultantes serán recogidos y transportados hasta el sitio autorizado.

6**. CUNETAS REVESTIDAS EN CONCRETO DE 21 MPa (3.000 PSI), SIN REFUERZO, INCLUYE SELLO DE JUNTAS Unidad de medida:** m3.

Descripción:
Comprende la construcción de cunetas revestidas en concreto de resistencia mínima de **21 MPa (3.000 PSI)**, sin refuerzo, destinadas a la recolección y conducción de aguas lluvias, incluyendo excavación o adecuación de la superficie, formaletas, fundida, acabado, curado y sello de juntas.

Procedimiento:
Se realizará el replanteo de la cuneta de acuerdo con las dimensiones y pendientes establecidas. La superficie de apoyo deberá ser adecuadamente conformada, compactada y libre de material orgánico o elementos que afecten la estabilidad.

Se instalarán formaletas y se colocará el concreto de 21 MPa, realizando nivelación y acabado de acuerdo con la geometría prevista. Se conformarán las juntas de construcción y contracción necesarias y posteriormente se realizará su respectivo sellado.

El concreto deberá mantenerse húmedo o recibir un sistema de curado apropiado durante el período requerido.

7**. LIMPIEZA DE CUNETAS EN TIERRA CON RECTIFICACIÓN DE SALIDAS Y DESCOLES Unidad de medida:** ml.

Descripción:
Comprende la limpieza y recuperación de cunetas existentes en tierra, incluyendo retiro de sedimentos, vegetación, piedras, residuos y demás materiales que impidan el adecuado flujo de las aguas lluvias. Incluye la rectificación de salidas y descoles y el retiro de sobrantes fuera de la zona de la vía.

Procedimiento:
Se realizará la limpieza manual o mecánica de la cuneta, recuperando su sección transversal y pendiente longitudinal. Se deberán corregir los puntos bajos, obstrucciones y zonas erosionadas que impidan la evacuación adecuada del agua.

Los descoles y salidas serán conformados y perfilados para garantizar una descarga segura. El material sobrante será cargado, transportado y dispuesto fuera de la zona de la vía, considerando un **acarreo libre de hasta 5 km**.

8. **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC DE AGUAS LLUVIAS – REF. AMAZONAS O SIMILAR. Unidad de medida:** ml.

Descripción:
Comprende el suministro e instalación de bajantes en PVC para conducción vertical de aguas lluvias provenientes de cubiertas y canales, referencia **Amazonas o similar**, incluyendo accesorios, soportes, uniones y elementos necesarios para su correcto funcionamiento.

Materiales:
- Tubería PVC para aguas lluvias.
- Codos, uniones, adaptadores y accesorios.
- Abrazaderas y elementos de fijación.
- Adhesivo y limpiador para PVC, cuando corresponda.

Procedimiento:
Se realizará el replanteo de la ubicación del bajante, verificando su alineamiento y punto de descarga. La tubería será cortada y ensamblada con accesorios compatibles. Se instalarán soportes y abrazaderas a distancias adecuadas para garantizar estabilidad.

Las uniones deberán quedar correctamente ejecutadas y se verificará que no existan fugas, obstrucciones o puntos que puedan generar acumulación de agua.

9. **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC DE AGUAS LLUVIAS – REF. AMAZONAS O SIMILAR. Unidad de medida:** ml.

Descripción:
Comprende el suministro e instalación de canales en PVC para recolección y conducción de aguas lluvias provenientes de cubiertas, referencia **Amazonas o similar**, incluyendo soportes, uniones, tapas, accesorios y conexiones a bajantes.

Procedimiento:
Se realizará el replanteo del canal, determinando su ubicación, longitud y pendiente hacia los puntos de descarga. Se instalarán los soportes necesarios y posteriormente se colocarán los tramos de canal y accesorios.

Las uniones deberán ejecutarse de acuerdo con las recomendaciones del fabricante, garantizando estanqueidad. Se conectarán los puntos de descarga con los respectivos bajantes.

Al finalizar se realizará una prueba mediante suministro de agua para comprobar la correcta conducción y evacuación.

10. **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO – TRES MANOS. Unidad de medida:** m².

Descripción:
Comprende el suministro y aplicación de pintura vinílica **Tipo I**, en tres (3) manos, sobre superficies interiores previamente pañetadas o estucadas, incluyendo preparación, limpieza, resanes, sellado cuando sea necesario y acabado final.

Materiales:
- Vinilo Tipo I de calidad reconocida.
- Sellador o imprimante compatible.
- Estuco o material para resanes menores.
- Agua y elementos auxiliares de aplicación.

Procedimiento:
La superficie deberá estar completamente seca, limpia, firme y libre de polvo, grasa, humedad o materiales sueltos. Se deberán corregir previamente las imperfecciones que puedan afectar el acabado.

Cuando sea necesario, se aplicará una capa de sellador para uniformar la absorción del sustrato. Posteriormente se aplicarán tres (3) manos de vinilo Tipo I, dejando secar cada capa de acuerdo con las recomendaciones del fabricante antes de aplicar la siguiente.

La aplicación se realizará mediante rodillo, brocha o equipo de aspersión, buscando obtener una superficie homogénea y de acabado uniforme.

11. INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA DE FIBROCEMENTO No. 4. Unidad de medida: m².

Descripción:
Comprende la instalación y fijación de cubierta en **teja de fibrocemento No. 4**, incluyendo accesorios, elementos de fijación, traslapos, cortes, remates y demás elementos necesarios para garantizar una cubierta estable y adecuadamente impermeable.

Materiales:
- Tornillos, ganchos o elementos de fijación apropiados.
- Arandelas y elementos de sellado.
- Elementos complementarios de acuerdo con el sistema de cubierta.

Procedimiento:
Se realizará previamente la revisión y adecuación de la estructura de soporte, verificando alineamiento, nivelación, separación entre elementos y capacidad para recibir la cubierta.

Las tejas serán instaladas respetando los **traslapos longitudinales y transversales recomendados por el fabricante**, teniendo en cuenta la pendiente de la cubierta y la dirección predominante de las aguas.

La fijación se realizará mediante elementos apropiados, evitando perforaciones o aprietes excesivos que puedan generar fisuras o daños en las tejas. Se instalarán los respectivos remates, caballetes y elementos de terminación.

12. **REPARACIÓN DE FUGA EN TANQUE DE ALMACENAMIENTO (ALBERCA). Unidad de medida:** Global (GL)

Descripción:
Comprende las actividades necesarias para localizar, reparar y garantizar la estanqueidad de fugas existentes en tanque de almacenamiento o alberca, incluyendo preparación de la superficie, retiro de materiales deteriorados, reparación de fisuras, juntas o puntos de fuga y aplicación de materiales impermeabilizantes compatibles con el sistema existente.

Materiales:
- Mortero de reparación.
- Material impermeabilizante apto para contacto permanente con agua, cuando corresponda.
- Sellador para juntas o fisuras.
- Herramientas y equipos necesarios.

Procedimiento:
Se realizará inicialmente una inspección detallada del tanque para identificar el origen y ubicación de la fuga. Se deberá retirar el agua y dejar la superficie en condiciones adecuadas para ejecutar la reparación.

El área afectada será limpiada y se retirarán materiales sueltos, partes deterioradas, residuos, hongos o elementos que impidan la correcta adherencia del material de reparación. Las fisuras o juntas deterioradas deberán ser abiertas y preparadas cuando sea necesario para garantizar la penetración y adherencia del producto.

Se aplicará el material de reparación o sistema impermeabilizante seleccionado de acuerdo con las recomendaciones del fabricante. Las reparaciones deberán quedar firmemente adheridas, uniformes y sin discontinuidades.

Una vez finalizados los trabajos y cumplidos los tiempos de curado, se realizará el **llenado progresivo del tanque y una prueba de estanqueidad**, verificando que no se presenten nuevas filtraciones

ARTÍCULO SEGUNDO. MODIFICACIÓN DEL FORMULARIO No. 2 – FORMULARIO DE LA PROPUESTA ECONÓMICA. Modificar el Formulario No. 2 – Formulario de la Propuesta Económica de la Invitación Pública de Mínima Cuantía No. MM-MIN-038-2026, el cual quedará así:

FORMULARIOS

1. Formulario 1– Formulario de Presupuesto Oficial

ITEM	COD. GOBER	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V.UNITARIO	V.TOTAL
1		**ESCUELA VEREDA RISTA**				
1,1	3,08,23	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 17.5 MPa - (2500 PSI)	M2	10,50	171.000,06	1.795.500,63
1,2	5,01,06	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.06 M.	M2	2,93	80.796,11	236.732,60
1,3	COTIZACION	MANTENIMIENTO DE LA RED SANITARIA BATERIA DE BAÑOS	GL	1,00	454.595,84	454.595,84
1,4	2,07,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2	48,80	25.771,41	1.257.644,81
1,5	REF. 3,01,07	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS	ML	9,00	13.650	122.850,00
1,6	3,03,05	CUNETAS REVESTIDAS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) SIN REFUERZO (INCLUYE SELLO DE JUNTAS)	M3	0,60	1.011.802,82	607.081,69
1,7	3,11,04	LIMPIEZA DE CUNETAS EN TIERRA CON RECTIFICACION DE SALIDAS Y DESCOLES, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES FUERADE LA ZONA DE LA VIA (INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5 KM).	ML	32,00	12.190,23	390.087,36
1,8	2,08,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF.AMAZONAS O SIMILAR)	ML	6,00	97.538,13	585.228,78
1,9	2,08,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF. AMAZONAS O SIMILAR).	ML	14,00	122.345,43	1.712.836,02
2		**ESCUELA VEREDA CARBONERA**				
2,1	2,07,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2	38,00	25.771,41	979.313,58
2,2	2,07,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS	M2	90,00	14.702,52	1.323.226,80
2,3	2,08,19	INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 4	M2	24,00	37.943,67	910.648,08

2,4	5,01,02	REPARACION FUGA TANQUE DE ALMACENAMIENTO (ALBERCA)	GL	1,00	506.999,81	506.999,81
2,6	REF. 3,01,07	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS	ML	14,00	13.650	191.100,00
VALOR PRESUPUESTO						11.073.846

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U. **NOTA 2:** Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso. **NOTA 3:** El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**DESCRIPCION**		**PORCEN TAJE**
	ADMINIS TRACION	**A=**	20%
	IMPREVISTO	**I=**	5%
	UTILIDAD	**U=**	5%
	TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	30%

ARTICULO TERCERO : Las demás condiciones establecidas en la invitación pública y demás documentos se mantienen vigentes y sin modificación alguna.

RESPONSABLE	
NOMBRE: FRANCISCO JAVIER CORTES CASTILLO **CARGO:** Director Administrativo de Contratación	FIRMA: 