

[La Entidad podrá utilizar este Formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	INDERCAS				
	VERSIÓN				
	PÁGINA	1	DE	16	
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

FECHA DD MM AA
28 9 2026

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,01	Replanteo y localización para arquitectura, sobre terreno	M2	459,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. AA		HR	\$ 4.108,00	0,28	\$ 1.150,00
SUBTOTAL \$					\$ 1.150,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Puntilla con cabeza 2"	lb	0,02	\$ 5.715,00	\$ 114,00
Durmiente - abarco 4 x 4	m	0,06	\$ 5.223,00	\$ 313,00
SUBTOTAL \$				\$ 427,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
SUBTOTAL \$					\$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla AA (Albañilería)	h		41.075,00	0,2800	\$ 11.501,00
SUBTOTAL \$					\$ 11.501,00

TOTAL COSTO DIRECTO \$ \$ 13.078,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26%	3.400,28	\$ 3.400,00
IMPREVISTOS	3%	392,34	\$ 392,00
UTILIDAD	5%	653,90	\$ 654,00
SUBTOTAL \$			\$ 4.446,00

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ \$ 17.524,00

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORIA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre: ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS
Profesional de apoyo Oficina de Planeación y Banco de Proyectos
ELABORO

 INDERCAS INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE	INDERCAS				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	2	DE	16

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.02	Cerramiento o cerca en tela verde h=2.10 m	M	94.00

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. AA		HR	\$ 4.108,00	0,45	\$ 1.849,00
				SUBTOTAL \$	\$ 1.849,00

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Alambre galvanizado No. 12	kg	0,05	\$ 10.690,00	\$ 535,00
Guadua 6 m natural cruda sin selección	und	0,25	\$ 8.933,00	\$ 2.233,00
Puntilla con cabeza 1"	lb	0,1	\$ 6.488,00	\$ 649,00
Tela verde para cerramiento ancho 2.10 m	m	1,02	\$ 2.724,00	\$ 2.778,00
Relleno de excavacion (con material local)	m³	0,027	\$ 28.917,00	\$ 781,00
			SUBTOTAL \$	\$ 6.976,00

MATERIAL	VOL. o PES	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL \$	\$ -

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla AA (Albañilería)	h		41.075,00	0,4500	\$ 18.484,00
				SUBTOTAL \$	\$ 18.484,00

TOTAL COSTO DIRECTO \$	\$	27.309.00
------------------------	----	-----------

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26%	7.100,34	\$ 7.100,00
IMPREVISTOS	3%	819,27	\$ 819,00
UTILIDAD	5%	1.365,45	\$ 1.365,00
SUBTOTAL \$			\$ 9.284,00

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$	\$ 36.593,00
---	--------------

Firma:
Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La Entidad podrá utilizar este Formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	INDERCAS				
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		VERSIÓN		
			PÁGINA	3	DE
ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		FECHA	DD	MM	AA
			28	9	2026
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		
1.03	Excavacion a mano en material comun, con transporte.	M3	11.56		
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 5% M.O. AA		HR	\$ 2.054,00	1,48	\$ 3.040,00
Volqueta (6 m³)			\$ 99.170,00	0,115	\$ 11.405,00
SUBTOTAL \$					\$ 14.445,00
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
				\$ -	
				\$ -	
				\$ -	
				\$ -	
				\$ -	
SUBTOTAL \$					\$ -
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	/VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					\$ -
SUBTOTAL \$					\$ -
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla AA (Albañilería)	h		41.075,00	1,4800	\$ 60.791,00
SUBTOTAL \$					\$ 60.791,00
TOTAL COSTO DIRECTO \$					\$ 75.236,00
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción	Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION	26%	19.561,36		\$ 19.561,00	
IMPREVISTOS	3%	2.257,08		\$ 2.257,00	
UTILIDAD	5%	3.761,80		\$ 3.762,00	
SUBTOTAL \$					\$ 25.580,00
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$					\$ 100.816,00
OBSERVACIONES INTERVENTORIA					
APROBACIÓN POR INTERVENTORIA					
Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.					
Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.					
Firma Nombre: ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos ELABORO					

[La Entidad podrá utilizar este Formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	INDERCAS					
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		VERSIÓN			
			PÁGINA	4	DE	16
ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ÍTEMS NO PREVISTOS	FECHA	DD 28	MM 9	AA 2026
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD			
1.04	Excavacion mecanica con retiro y disposicion final	M3	137.70			
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Herramienta menor 10% M.O. Ac2-2		HR	\$ 3.961,00	0,0333	\$ 132,00	
Retroexcavadora de orugas		HR	\$ 363.603,00	0,0333	\$ 12.108,00	
SUBTOTAL \$					\$ 12.240,00	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO		
				\$ -		
				\$ -		
				\$ -		
				\$ -		
				\$ -		
SUBTOTAL \$					\$ -	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	/VOL. o PESO	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO	
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m ³	1,00		m ³	\$ 12.660,00	\$ 12.660,00	
SUBTOTAL \$					\$ 12.660,00	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Ayudantes Ac2-2	h		39.606,00	0,0333	\$ 1.319,00	
SUBTOTAL \$					\$ 1.319,00	
TOTAL COSTO DIRECTO \$					\$ 26.219,00	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción	Porcentaje	Valor Total				
ADMINISTRACION	26%	6.816,94		\$ 6.817,00		
IMPREVISTOS	3%	786,57		\$ 787,00		
UTILIDAD	5%	1.310,95		\$ 1.311,00		
SUBTOTAL \$					\$ 8.915,00	
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$					\$ 35.134,00	
OBSERVACIONES INTERVENTORIA						
APROBACIÓN POR INTERVENTORIA						
Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.						
Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.						
Firma Nombre: ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos ELABORO						

[La Entidad podrá utilizar este Formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	INDERCAS				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	5	DE	16
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	ÍTEMS NO PREVISTOS	FECHA	DD	MM	AA
		28	9	2026	

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.01	Explanación, extendida, conformación para la nivelación de terreno	M3	183,60

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Bulldozer Cat D6D o D6H		HR	\$ 335.181,00	0,02	\$ 6.704,00
Motoniveladora		HR	\$ 342.327,00	0,02	\$ 6.847,00
SUBTOTAL \$					\$ 13.551,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
				\$ -
				\$ -
				\$ -
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL \$				\$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	/OL. o PES	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
SUBTOTAL \$					\$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
					\$ -
SUBTOTAL \$					\$ -

TOTAL COSTO DIRECTO \$ \$ 13.551,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26%	3.523,26	\$ 3.523,00
IMPREVISTOS	3%	406,53	\$ 407,00
UTILIDAD	5%	677,55	\$ 678,00
SUBTOTAL \$			\$ 4.608,00

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ \$ 18.159,00

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORIA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre: ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS
Profesional de apoyo Oficina de Planeación y Banco de Proyectos
ELABORO

[La Entidad podrá utilizar este Formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	INDERCAS				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	6	DE	16
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	ÍTEMS NO PREVISTOS	FECHA	DD	MM	AA
		21	8	2026	

DATOS ESPECÍFICOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.02	Relleno con material sub base triturada (tamaño máximo 2") compactada y transportada	M3	83.20

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. AA		HR	\$ 4.108,00	0,53333	\$ 2.191,00
Vibrocompactador 10 Tn		HR	\$ 263.620,00	0,0167	\$ 4.402,00
SUBTOTAL \$					\$ 6.593,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Sub base triturada T. max. 2" - 2 1/2"	m³	1,1	\$ 59.126,00	\$ 65.039,00
				\$ -
				\$ -
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL \$				\$ 65.039,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	/OL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte de material (triturado) - m³	1,00		m³	12660,00	\$ 12.660,00
SUBTOTAL \$					\$ 12.660,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla AA (Albañilería)	h		41.075,00	0,5333	\$ 21.905,00
SUBTOTAL \$					\$ 21.905,00

TOTAL COSTO DIRECTO \$ \$ 106.197,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26%	27.611,22	\$ 27.611,00
IMPREVISTOS	3%	3.185,91	\$ 3.186,00
UTILIDAD	5%	5.309,85	\$ 5.310,00
SUBTOTAL \$			\$ 36.107,00

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ \$ 142.304,00

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORIA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre: ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La Entidad podrá utilizar este Formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	INDERCAS				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	7	DE	16
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	ÍTEMS NO PREVISTOS	FECHA	DD	MM	AA
		21	8	2026	

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.03	Relleno con material crudo de rio sin clasificar, compactado y transportado	M3	166,40

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. AA		HR	\$ 4.108,00	0,53333	\$ 2.191,00
Vibrocompactador 10 Tn		HR	\$ 263.620,00	0,0467	\$ 12.311,00
SUBTOTAL \$					\$ 14.502,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Crudo de rio sin clasificar	m³	1,1	\$ 28.203,00	\$ 31.023,00
				\$ -
				\$ -
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL \$				\$ 31.023,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	/VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³	1,00		m³	12660,00	\$ 12.660,00
SUBTOTAL \$					\$ 12.660,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla AA (Albañilería)	h		41.075,00	0,5333	\$ 21.905,00
SUBTOTAL \$					\$ 21.905,00

TOTAL COSTO DIRECTO \$ 80.090,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	26%	20.823,40 \$ 20.823,00
IMPREVISTOS	3%	2.402,70 \$ 2.403,00
UTILIDAD	5%	4.004,50 \$ 4.005,00
SUBTOTAL \$		\$ 27.231,00

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ 107.321,00

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORIA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre: ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La Entidad podrá utilizar este Formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	INDERCAS				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	8	DE	16
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	ÍTEMS NO PREVISTOS	FECHA	DD	MM	AA
		28	9	2026	

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.04	Placa base en concreto 3000 psi e=0.07 m reforzada con malla Q5	M2	375.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. AA		HR	\$ 4.108,00	0,7	\$ 2.876,00
					\$ -
SUBTOTAL \$					\$ 2.876,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Malla electrosoldada Q-5 o M-188 (2.35 x 6m)	m ²	1,06	\$ 22.219,00	\$ 23.552,00
Tabla chapa ordinario 0.10 m	m	0,51	\$ 10.870,00	\$ 5.544,00
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m ³	0,07	\$ 579.091,00	\$ 40.536,00
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL \$				\$ 69.632,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte de materiales - t	0,0032		m ³	3858,00	\$ 12,00
SUBTOTAL \$					\$ 12,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla AA (Albañilería)	h		41.075,00	0,7000	\$ 28.753,00
SUBTOTAL \$					\$ 28.753,00

TOTAL COSTO DIRECTO \$ \$ 101.273,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	26%	26.330,98 \$ 26.331,00
IMPREVISTOS	3%	3.038,19 \$ 3.038,00
UTILIDAD	5%	5.063,65 \$ 5.064,00
SUBTOTAL \$		\$ 34.433,00

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ \$ 135.706,00

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORIA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre: ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La Entidad podrá utilizar este Formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

 INDERCAS INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE	INDERCAS				
	INDERCAS-LP-001-2026		VERSIÓN		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		PÁGINA	71	DE

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA	DD	MM	AA
		28	9	2026

DATOS ESPECÍFICOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2,05	Grama sintetica tipo monofilamento 100% polietileno altura 60 mm para canchas, con demarcacion. Suministro e Instal	M2	375,00

I. HERRAMIENTA MENOR

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	1,7778	4.108,00		\$ 7.303,20
SUBTOTAL \$					\$ 7.303,20

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Grama sintetica tipo monofilamento 100% polietileno altura 60 mm para canchas, con demarcacion.	M2	1,0300	113.050,00	\$ 116.441,50
Arena silice malla 20 - 40 para canchas.	M3	0,0360	765.206,00	\$ 27.547,42
Caucho granulado SBR, color negro. Granulometría de 0.5 mm a 3.0 mm	KG	12,0000	2.816,00	\$ 33.792,00
				\$ -
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL \$				\$ 177.781,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte de materiales - t	t		3,05	\$ 3.858,00	\$ 11.766,90
					\$ -
SUBTOTAL \$					\$ 11.767,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
					\$ -
SUBTOTAL \$					\$ -

TOTAL COSTO DIRECTO \$ \$ 196.851,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	26%	51.181,26
IMPREVISTOS	3%	5.905,53
UTILIDAD	5%	9.842,55
SUBTOTAL \$		\$ 66.930,00

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ \$ 263.781,00

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre: ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS
Profesional de apoyo Oficina de Planeación y Banco de Proyectos
ELABORO

[La Entidad podrá utilizar este Formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	INDERCAS			
		VERSIÓN		
		PÁGINA	10	DE
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	ÍTEMS NO PREVISTOS	FECHA	DD	MM	AA
		28	9	2026	

DATOS ESPECÍFICOS			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2,06	Arco para canchas de futbol 7 (3.0 x 2.0 m x 0.50 m de fondo) en tubería de 2 1/2" y 1 1/2" espesor 3 mm, incluye redes. Suministro e Instal.	JG	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. AA		HR	\$ 4.108,00	4	\$ 16.432,00
					\$ -
SUBTOTAL \$					\$ 16.432,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Arco para canchas de futbol 7 (4.0 x 2.0 m x 0.50 m de fondo) en tubería de 2 1/2" y 1 1/2" espesor 3 mm, incluye malla	und	2	\$ 908.367,00	\$ 1.816.734,00
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m³	0,144	\$ 579.091,00	\$ 83.389,00
				\$ -
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL \$				\$ 1.900.123,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					\$ -
SUBTOTAL \$					\$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla AA (Albañilería)	h		41.075,00	4,0000	\$ 164.300,00
SUBTOTAL \$					\$ 164.300,00

TOTAL COSTO DIRECTO \$ \$ 2.080.855,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26%	541.022,30	\$ 541.022,00
IMPREVISTOS	3%	62.425,65	\$ 62.426,00
UTILIDAD	5%	104.042,75	\$ 104.043,00
SUBTOTAL \$			\$ 707.491,00

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ \$ 2.788.346,00

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORIA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre: ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS
Profesional de apoyo Oficina de Planeación y Banco de Proyectos
ELABORO

	INDERCAS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
		VERSIÓN			
		PÁGINA	11	DE	16

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEMS NO PREVISTOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2,07	Bordillo Prefabricado (0.80 x 0.15 x 0.20 m) Incluye mortero de pegue y nivelacion 0.03 m	M	80,00

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. AA		HR	\$ 4.108,00	0,4706	\$ 1.933,00
					\$ -
SUBTOTAL \$					\$ 1.933,00

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Bordillo prefabricado 0.20 x 0.80 m x 0.15 m	und	1.25	\$ 18.700,00	\$ 23.375,00
Mortero 1:4 (desperdicio 5%)	m³	0,0052	\$ 394.174,00	\$ 2.050,00
				\$ -
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL \$				\$ 25.425,00

MATERIAL	/OL. o PES	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte de materiales - t	0,0450		m3	3858,00	\$ 174,00
				SUBTOTAL \$	\$ 174,00

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla AA (Albañilería)	h		41.075,00	0,4706	\$ 19.330,00
				SUBTOTAL \$	\$ 19.330,00

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	26%	12.184,12	\$ 12.184,00
IMPREVISTOS	3%	1.405,86	\$ 1.406,00
UTILIDAD	5%	2.343,10	\$ 2.343,00
		SUBTOTAL	\$ 15.933,00

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$	\$	62.795,00
---	----	-----------

Firma
Nombre: **ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS**
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La Entidad podrá utilizar este Formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	INDERCAS				
	VERSIÓN				
	PÁGINA	12	DE	16	
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	ÍTEMS NO PREVISTOS	FECHA	DD	MM	AA
		28	9	2026	

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
2.08	Cerramiento, en malla eslabonada, platina, tubo H.G 1 1/2" x 3.25 mm con brazo, cimentacion con viga y dados	M	36,00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. AA		HR	\$ 4.108,00	3,2	\$ 13.146,00
Herramienta menor 10% M.O. HH		HR	\$ 7.816,00	1,75	\$ 13.678,00
Pulidora electrica manual sin disco 7"		HR	\$ 4.431,00	0,04	\$ 177,00
Tronzadora para disco 14"		HR	\$ 5.209,00	0,025	\$ 130,00
Equipo de soldadura Marca Linconl 600 A		HR	\$ 17.983,00	0,22	\$ 3.956,00
SUBTOTAL \$					\$ 31.087,00

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Disco corte/desbaste metal 7"x1/4" o similar	und	0,0091	\$ 11.737,00	\$ 107,00
Disco de corte 14" x 3/32" x 1" corte aceros	und	0,0063	\$ 13.990,00	\$ 88,00
Malla eslabonada Cal. 10 de 2"	m²	2	\$ 27.400,00	\$ 54.800,00
Platina 1/8" x 1/2"	m	2,05	\$ 1.768,00	\$ 3.624,00
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	0,06	\$ 21.777,00	\$ 1.307,00
Tubo cerramiento galvanizado Ø=1 1/2 " e=0.128" (3.25 mm)	m	2,5	\$ 33.996,00	\$ 84.990,00
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m³	0,08	\$ 579.091,00	\$ 46.327,00
Formaleta (1 uso)	m²	0,13	\$ 94.174,00	\$ 12.243,00
				\$ -
			SUBTOTAL \$	\$ 203.486,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte de materiales - t	0,0200		m3	3858,00	\$ 77,00
SUBTOTAL \$					\$ 77,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla AA (Albañilería)	h		41.075,00	3,2000	\$ 131.440,00
Cuadrilla HH (Metalicas)	h		78.157,00	1,75	\$ 136.775,00
SUBTOTAL \$					\$ 268.215,00

TOTAL COSTO DIRECTO \$ \$ 502.865,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	26%	130.744,90 \$ 130.745,00
IMPREVISTOS	3%	15.085,95 \$ 15.086,00
UTILIDAD	5%	25.143,25 \$ 25.143,00
SUBTOTAL \$		\$ 170.974,00

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ \$ 673.839,00

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre: ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS
Profesional de apoyo Oficina de Planeación y Banco de Proyectos
ELABORO

[La Entidad podrá utilizar este Formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	INDERCAS				
	VERSIÓN				
	PÁGINA	13	DE	16	
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	ÍTEM NO PREVISTOS	FECHA	DD	MM	AA
		28	8	2026	

DATOS ESPECÍFICOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,01	Cuneta tipo C-1 concreto 3000 Psi (a=0.40 m)	M	80,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. AA		HR	\$ 4.108,00	0,25	\$ 1.027,00
Vibrador de concreto		HR	\$ 8.525,00	0,0672	\$ 573,00
					\$ -
SUBTOTAL \$					\$ 1.600,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Tabla chapa ordinario 0.10 m	m	0,9	\$ 10.870,00	\$ 9.783,00
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m³	0,07	\$ 579.091,00	\$ 40.536,00
				\$ -
SUBTOTAL \$				\$ 50.319,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PES	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte de materiales - t	0,0200		m3	3858,00	\$ 77,00
					\$ -
SUBTOTAL \$					\$ 77,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla AA (Albañilería)	h		41.075,00	0,2500	\$ 10.269,00
					\$ -
					\$ -
					\$ -
SUBTOTAL \$					\$ 10.269,00

TOTAL COSTO DIRECTO \$ \$ 62.265,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	26%	16.188,90
IMPREVISTOS	3%	1.867,95
UTILIDAD	5%	3.113,25
SUBTOTAL \$		\$ 21.170,00

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ \$ 83.435,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre:  ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO

[La Entidad podrá utilizar este Formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	INDERCAS				
	VERSIÓN				
	PÁGINA	14	DE	16	
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	ÍTEMS NO PREVISTOS	FECHA	DD	MM	AA
		28	8	2026	

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,02	Caja de inspeccion 60 x 60	UND	4,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. AA		HR	\$ 4.108,00	4,908	\$ 20.162,00
					\$ -
					\$ -
SUBTOTAL \$					\$ 20.162,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Acero de refuerzo 60000 Psi	kg	10,58	\$ 5.477,00	\$ 57.947,00
Agua para obra	l	41,75	\$ 100,00	\$ 4.175,00
Alambre negro No 18 o 17	kg	0,11	\$ 8.572,00	\$ 943,00
Arena lavada de rio	m³	0,17	\$ 36.811,00	\$ 6.258,00
Cemento gris	kg	82,03	\$ 614,00	\$ 50.366,00
Crudo de rio clasificado T.m. 6"	m³	0,04	\$ 45.022,00	\$ 1.801,00
Ladrillo tolete comun	und	101	\$ 945,00	\$ 95.445,00
Triturado de 1/2" - 3/4"	m³	0,13	\$ 80.066,00	\$ 10.409,00
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL \$				\$ 227.344,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PES	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³	0,2100		m3	12660,00	\$ 2.659,00
Transporte de materiales - t	0,4970		t	3858,00	\$ 1.917,00
Transporte de material (triturado) - m³	0,1300		m3	12660,00	\$ 1.646,00
SUBTOTAL \$					\$ 6.222,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla AA (Albañilería)	h		41.075,00	4,9080	\$ 201.596,00
					\$ -
SUBTOTAL \$					\$ 201.596,00

TOTAL COSTO DIRECTO \$ \$ 455.324,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	26%	118.384,24 \$ 118.384,00
IMPREVISTOS	3%	13.659,72 \$ 13.660,00
UTILIDAD	5%	22.766,20 \$ 22.766,00
SUBTOTAL \$		\$ 154.810,00

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ \$ 610.134,00

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre: ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS
Profesional de apoyo Oficina de Planeación y Banco de Proyectos
ELABORO

[La Entidad podrá utilizar este Formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	INDERCAS			
		VERSIÓN		
		PÁGINA	15	DE
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	ÍTEMS NO PREVISTOS	FECHA	DD	MM	AA
		28	9	2026	

DATOS ESPECÍFICOS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.03	Tubería de drenaje PVC 6". Suministro e Instal.	M	30,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. AA		HR	\$ 4.108,00	0,4444	\$ 1.826,00
					\$ -
					\$ -
SUBTOTAL \$					\$ 1.826,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Tubo PVC sanitario de 6"	m	1,05	\$ 80.651,00	\$ 84.684,00
				\$ -
				\$ -
SUBTOTAL \$				\$ 84.684,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PES	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					\$ -
					\$ -
					\$ -
SUBTOTAL \$					\$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla AA (Albañilería)	h		41.075,00	0,4444	\$ 18.254,00
					\$ -
SUBTOTAL \$					\$ 18.254,00

TOTAL COSTO DIRECTO \$ \$ 104.764,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	26%	27.238,64 \$ 27.239,00
IMPREVISTOS	3%	3.142,92 \$ 3.143,00
UTILIDAD	5%	5.238,20 \$ 5.238,00
SUBTOTAL \$		\$ 35.620,00

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ \$ 140.384,00

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre: ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS
Profesional de apoyo Oficina de Planeación y Banco de Proyectos
ELABORO

[La Entidad podrá utilizar este Formato para la presentación de los análisis de Precios Unitarios del Contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	INDERCAS				
	VERSIÓN				
	PÁGINA	16	DE		16
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	ÍTEMS NO PREVISTOS	FECHA	DD	MM	AA
		28	9	2026	

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3,04	Rejilla en platina 1 1/4"x3/16" c/3 cm, varilla lisa 3/8" c/10 cm y contramarco en angulo 1 1/4" x 3/16" con anticorrosivo y pintura instalada.	M2	32,00

I. EQUIPO

DESCRIPCION	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 10% M.O. HH		HR	\$ 7.816,00	3,4783	\$ 27.186,00
Tronzadora para disco 14"		HR	\$ 5.209,00	0,4	\$ 2.084,00
Pulidora electrica manual sin disco 7"		HR	\$ 4.431,00	1,1	\$ 4.874,00
Equipo de soldadura Marca Linconl 600 A		HR	\$ 17.983,00	2,36	\$ 42.440,00
Equipo de pintura con compresor		HR	\$ 7.406,00	0,67	\$ 4.962,00
SUBTOTAL \$					\$ 81.546,00

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Acero de refuerzo 60000 Psi (liso)	kg	4,7	\$ 6.111,00	\$ 28.722,00
Angulo o perfil 1 1/4" x 1 1/4" x 3/16"	m	5,8	\$ 14.529,00	\$ 84.268,00
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0,1021	\$ 72.820,00	\$ 7.435,00
Disco corte/desbaste metal 7"x1/4" o similar	und	1,2	\$ 11.737,00	\$ 14.084,00
Disco de corte 14" x 3/32" x 1" corte aceros	und	0,02	\$ 13.990,00	\$ 280,00
Esmalte mate supersintético de 1a calidad tipo Pintuco o similar	gal	0,1314	\$ 107.665,00	\$ 14.147,00
Platina 1 1/4" x 3 /16"	m	34	\$ 6.976,00	\$ 237.184,00
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	1,01	\$ 21.777,00	\$ 21.995,00
Thinner	gal	0,029	\$ 47.630,00	\$ 1.381,00
				\$ -
SUBTOTAL \$				\$ 409.496,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					\$ -
					\$ -
					\$ -
SUBTOTAL \$					\$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla HH (Metalicas)	h		78.157,00	3,4783	\$ 271.853,00
					\$ -
SUBTOTAL \$					\$ 271.853,00

TOTAL COSTO DIRECTO \$ \$ 762.895,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	26%	198.352,70 \$ 198.353,00
IMPREVISTOS	3%	22.886,85 \$ 22.887,00
UTILIDAD	5%	38.144,75 \$ 38.145,00
SUBTOTAL \$		\$ 259.385,00

Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ \$ 1.022.280,00

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORIA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre: ARQ. CARLOS EDUARDO FONSECA PORRAS
Profesional de apoyo Oficina de Planeacion y Banco de Proyectos
ELABORO