Ibagué, 13 de octubre de 2026

Señores
INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO, PROMOCIÓN Y DESARROLLO DE IBAGUÉ - INFIBAGUÉ
Atn. VICTOR JULIO ARIZA LOAIZA
Almacenista General
Ciudad

Ref: Informe de Actividades No. 1

Estimados señores:

A continuación, adjunto el informe de las actividades correspondiente a las actividades desarrolladas entre 01 de octubre de 2026 hasta el 13 de octubre de 2026, en cumplimiento de lo definido en el contrato **No. 575 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2026! DIRSA-ALM01 CONTRATAR EL SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTAS A MONTO AGOTABLE, PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES PROPIEDAD Y/O BAJO ADMINISTRACIÓN DEL INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO, PROMOCIÓN Y DESARROLLO DE IBAGUÉ - INFIBAGUÉ., suscrito con el Instituto.**

Cordialmente,

NESTOR FABIAN TORRES RAMOS
CC. 1.110.060.558 de Alvarado
REP LEGAL UT INFIBAGUE 2026

Powered by CamScanner

INFORME DE ACTIVIDADES No. 1

TIPO DE CONTRATO	___ Prestación de servicios profesionales ___ Apoyo a la Gestión _X_ Suministro		
CONTRATO No.	**575**	**FECHA:** (dd/mm/aa)	**29/09/2026**
OBJETO DEL CONTRATO:	DIRSA-ALM01 CONTRATAR EL SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTAS A MONTO AGOTABLE, PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES PROPIEDAD Y/O BAJO ADMINISTRACIÓN DEL INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO, PROMOCIÓN Y DESARROLLO DE IBAGUÉ - INFIBAGUÉ.		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL INFIBAGUE 2026		
DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	902.109.290-1		
FECHA DE INICIO: (dd/mm/aa)	01/10/2026	**FECHA DE TERMINACION:**	31/12/2026 Y/O HASTA AGOTAR EL PRESUPUESTO
VALOR DEL CONTRATO:	OCHOCIENTOS DIEZ MILLONES DE PESOS MCTE ($810.000.000)		
VALOR ADICIÓN No. 1	N/A		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	OCHOCIENTOS DIEZ MILLONES DE PESOS MCTE ($810.000.000)		
PLAZO:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026 Y/O HASTA AGOTAR EL PRESUPUESTO		
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	VICTOR JULIO ARIZA LOAIZA		
PERIODO DEL INFORME:	01 DE OCTUBRE DE 2026 HASTA EL 13 DE OCTUBRE DE 2026		
FECHA DEL INFORME: (dd/mm/aa)	13/10/2026	**VALOR DEL PRESENTE PAGO:**	$599.293.906,00

Powered by CamScanner

BALANCE DEL ACTO CONTRACTUAL		
VALOR DEL ACTO CONTRACTUAL	$810.000.000,00	
ADICIONES O DISMINUCIONES	$0,00	
PAGOS PARCIALES CANCELADOS		$0,00
VALOR TOTAL PRESENTE PAGO		$599.293.906,00
SALDO DEL ACTO CONTRACTUAL		$210.706.094,00
SUMAS IGUALES	**$810.000.000,00**	**$810.000.000,00**

Powered by CamScanner

DESARROLLO DE ACTIVIDADES:

En cumplimiento del objeto del contrato, se desarrollaron las siguientes actividades:

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	EVIDENCIA	MECANISMO DE VERIFICACION
Allegar a INFIBAGUÉ, dentro de los plazos establecidos, la totalidad de los documentos requeridos para la debida iniciación y legalización del contrato.	Radicación y entrega oportuna de la documentación requerida (RUT, pólizas, y certificación bancaria) para la firma y aprobación del acta de inicio.	Copia del oficio de radicación o correos electrónicos institucionales de entrega, formato de documentos legales y Acta de Inicio suscrita.	Verificación por parte del área jurídica/contractual de INFIBAGUÉ y revisión del expediente en SECOP II.
Garantizar la calidad de los bienes objeto del contrato, asegurando que cumplan con las condiciones técnicas exigidas.	Selección y acopio de materiales y herramientas que cumplen estrictamente con las fichas técnicas, normatividad vigente y calidades solicitadas en el anexo técnico.	Revisión técnica por parte del Supervisor al momento de la recepción en el almacén de la Entidad.	Revisión técnica por parte del Supervisor al momento de la recepción en el almacén de la Entidad.
Desarrollar el objeto contractual en condiciones de eficiencia, oportunidad y calidad, conforme a los parámetros establecidos por el INSTITUTO.	Coordinación logística interna para la gestión de pedidos, alistamiento y despacho oportuno de los materiales requeridos para el mantenimiento de los inmuebles.	Constancia de despacho y entrega.	Informes de ejecución periódicos y seguimiento del Supervisor al cumplimiento de los tiempos de entrega.
Sin perjuicio de la autonomía técnica y administrativa, atender las instrucciones y lineamientos que, durante la ejecución del contrato, sean impartidos por el INSTITUTO.	Recepción, acatamiento y aplicación de las directrices operativas, técnicas o de programación impartidas por el Supervisor del contrato.	Comunicación con el Supervisor.	Verificación del cumplimiento de las directrices en las entregas y en el desarrollo de las actividades contractuales.
Ejecutar el objeto del contrato dentro de los plazos establecidos y bajo las condiciones	Planeación y ejecución del suministro a monto agotable respetando	Cuadro de control de ejecución presupuestal (saldo del monto	Revisión de los informes financieros/contractuales y cruce de cuentas

Powered by CamScanner

económicas, técnicas y financieras previstas en el contrato.	estrictamente los techos presupuestales, precios unitarios y cronograma contractual.	agotable), remisiones y facturas acumuladas.	contra el saldo del contrato en SECOP II.
Colaborar con el INSTITUTO en todo lo necesario para el adecuado cumplimiento del objeto contractual.	Disponibilidad permanente de canales de comunicación y talento humano para resolver dudas técnicas, coordinar entregas o atender requerimientos de la Entidad.	Registros de comunicación (correos, llamadas, actas de coordinación) y atención oportuna de solicitudes.	Evaluación de desempeño y satisfacción del Supervisor respecto a la colaboración y disposición del contratista.
Acatar las instrucciones que durante la ejecución del contrato imparta el Supervisor designado.	Seguimiento riguroso de las recomendaciones operativas y de control emitidas por el Supervisor en el ejercicio de su función.	Comunicaciones escritas o digitales.	Control directo y supervisión continua ejercida por el supervisor designado por INFIBAGUÉ.
Presentar la factura y/o cuenta de cobro al momento de la realización del pago de acuerdo con las formalidades establecidas en la ley.	Elaboración y radicación formal de las facturas electrónicas y/o cuentas de cobro debidamente soportadas con los recibos a satisfacción y planillas de pago de aportes.	Factura electrónica INFI 002, informe de gestión del contratista, planillas PILA y actas de recibido a satisfacción firmadas.	Validación de requisitos tributarios, contables y presupuestales por parte de la contabilidad y supervisión de INFIBAGUÉ.
No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley... [Obligación Ética/Anticorrupción]	N/A	N/A	N/A
Reportar de manera inmediata cualquier novedad, anomalía o situación que pueda afectar la ejecución del contrato al Supervisor designado.	N/A	N/A	N/A
Obrar con lealtad y buena fe en todas las etapas contractuales, evitando dilaciones, sobrecostos o cualquier otro perjuicio para la Entidad.	Actuación transparente y diligente en la gestión del suministro, previniendo cuellos de botella y optimizando los recursos	Comunicaciones oportunas, transparencia en los cobros y ausencia de reclamaciones	Seguimiento de la ejecución contractual por parte del Supervisor y verificación del equilibrio económico del

Powered by CamScanner

	del monto agotable.	infundadas.	contrato.
Mantener vigentes todas las garantías que amparan el contrato, en los términos establecidos en el mismo.	Gestión oportuna ante la compañía de seguros para la expedición de las modificaciones, ampliaciones o renovaciones de la póliza única de garantías.	Copia de los certificados de póliza modificados o renovados y constancia de aprobación por parte de la Entidad.	Verificación de vigencias y amparos aprobados en el SECOP II por el área jurídica/financiera de INFIBAGUÉ.
Cumplir con sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales... y/o tributos de ley.	Pago mensual oportuno de aportes a salud, pensión, riesgos laborales (ARL) y parafiscales del personal vinculado (si aplica), acorde a la normativa.	Planillas de Autoliquidación de Aportes (PILA) por parte de los integrantes de la unión temporal correspondientes al periodo de ejecución facturado.	Verificación del pago de aportes al SSSI en cada trámite de pago por parte del Supervisor o financiero de INFIBAGUÉ.
El INSTITUTO, a través del Supervisor, podrá rechazar los bienes entregados cuando no cumplan con las especificaciones... Reemplazo en 5 días.	N/A	N/A	N/A
Entregar los bienes objeto del suministro dentro de los tres (3) días calendario siguiente a la solicitud elevada por el Supervisor, en el almacén...	Alistamiento, transporte y entrega física de los materiales y herramientas en el almacén de INFIBAGUÉ dentro de los 3 días calendario posteriores a la orden.	Actas de entrega/remisiones firmadas de recibido en el almacén.	Confrontación de las fechas de solicitud (orden de compra) frente a las fechas de radicación física en el almacén de la Entidad.
Asumir en su totalidad los costos de transporte, cargue, descargue y entrega de los elementos hasta el almacén del INSTITUTO...	Gestión logística integral con recursos propios para movilizar, cargar y descargar los insumos directamente en las instalaciones del almacén de INFIBAGUÉ.	Actas de entrega/remisiones firmadas de recibido en el almacén.	Constancia de recibido a satisfacción en el almacén sin que se hayan generado cobros adicionales por concepto de fletes o logísticas.
Garantizar la calidad, idoneidad y óptimo estado de los elementos suministrados, respondiendo por cualquier defecto, daño o falla...	Verificación previa de fábrica y respuesta ágil ante cualquier garantía por defecto de fabricación	Materiales entregados	Seguimiento del Supervisor al comportamiento y durabilidad de los

Powered by CamScanner

	reportada durante la operación de los bienes.		materiales y herramientas instalados.
Hacer entrega exclusiva de los productos ofertados en la propuesta, conservando identidad en referencias solicitadas, especificaciones, cantidades...	Suministro estricto de las marcas, calidades, referencias y valores unitarios cotizados y aprobados en la propuesta técnica inicial.	Catálogos de los productos entregados, facturación detallada por referencia y cotización aprobada en el proceso SECOP II.	Confrontación detallada entre la propuesta técnica aceptada y los elementos físicos recibidos en el almacén.
Cumplir con las garantías por defectos de fabricación de los bienes y sus accesorios, en los términos y condiciones del fabricante...	Activación y gestión de garantías de fábrica para aquellos componentes o accesorios que presenten fallas prematuras de funcionamiento.	Pólizas o certificados de garantía de fábrica entregados con el producto y actas de sustitución si aplica.	Constancia de respuesta efectiva a las solicitudes de efectividad de la garantía por parte de la supervisión.
Garantizar que los bienes sean entregados con el embalaje adecuado, asegurando su protección durante el transporte...	Empaque, rotulado y protección adecuada de cada material, herramienta o accesorio para evitar deterioros por manipulación o traslado.	Evidencia fotográfica del estado del embalaje a la entrega y actas de recibido a satisfacción sin observaciones por daños físicos.	Inspección visual en el almacén de INFIBAGUÉ al momento de abrir los empaques y recibir los insumos.
Mantener disponibilidad suficiente de los productos ofertados... garantizando la atención oportuna... modalidad de contratación por bolsa.	Mantenimiento de stock o canales de abastecimiento asegurados para responder con agilidad a las solicitudes periódicas del contrato a monto agotable.	Reportes de inventario disponible, tiempos de respuesta récord ante las solicitudes del Supervisor y entregas a tiempo.	Informes de cumplimiento de entregas y evaluación de la oportunidad en la atención de los requerimientos de la bolsa.
Atender de manera prioritaria y oportuna las solicitudes que se deriven de situaciones urgentes o necesidades sobrevinientes de mantenimiento.	Destinación de capacidad de respuesta inmediata para atender requerimientos de urgencia o contingencia en los inmuebles de INFIBAGUÉ.	Solicitudes de carácter urgente emitidas por el Supervisor y constancias de entrega prioritaria en tiempos reducidos.	Verificación de la oportunidad y resolución de contingencias en los inmuebles por parte del Supervisor.
Respetar los precios unitarios ofertados durante toda la vigencia del contrato, sin lugar a modificaciones unilaterales...	Facturación rigurosa bajo el listado de precios unitarios fijos presentados en la	Cuadro comparativo de precios ofertados frente a los facturados en cada corte o cuenta de	Auditoría financiera y de precios por parte del Supervisor y del área financiera de

Powered by CamScanner

	propuesta económica inicial del proceso.	cobro.	INFIBAGUÉ en cada pago.
Cumplir con todas las condiciones técnicas, administrativas y operativas establecidas en el estudio previo, anexo técnico...	Ejecución integral del contrato bajo los lineamientos del pliego de condiciones, estudios previos, anexo técnico y adendas (si las hubo).	Informes de ejecución contractual, actas parciales de recibo y cumplimiento de los requisitos del pliego.	Evaluación integral del cumplimiento contractual por parte del Supervisor al finalizar el contrato o en los cortes parciales.

NESTOR FABIAN TORRES RAMOS
CC. 1.110.060.558 de Alvarado
REP LEGAL UT INFIBAGUE 2026

Powered by CamScanner

INFIBAGUÉ

INFIBAGUÉ

INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO, PROMOCION Y DESARROLLO DE IBAGUE

CONTRATO No. 575 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2026: DIRSA-ALM01 CONTRATAR EL SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTAS A MONTO AGOTABLE, PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES PROPIEDAD Y/O BAJO ADMINISTRACIÓN DEL INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO, PROMOCIÓN Y DESARROLLO DE IBAGUÉ - INFIBAGUÉ.

ACTA PARCIAL DE PAGO No. 1 Desde el 01/10/2026 hasta el 13/10/2026

El INSTITUTO establece un plazo máximo de ejecución hasta el 31 de diciembre de 2026 y/o hasta el agotamiento de recursos contados a partir de la suscripción del acta de inicio

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL INFIBAGUE 2026

		ITEM CONTRATADOS		ITEM NO PREVISTOS		VALOR TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO SIN IVA	UNIDAD	VALOR UNITARIO SIN IVA	CANTIDAD ENTREGADA	VALOR TOTAL
12	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT	UND			$ 3.300	50	$ 165.000
19	AEROGRAFO DE GRAVEDAD 100 CC	UND			$ 117.000	2	$ 234.000
20	AEROSOL 300ML COLORES SURTIDOS	UND			$ 37.200	30	$ 1.116.000
26	AJUSTADOR XILOL X 5 GL	CANECA			$ 593.800	23	$ 13.657.400
29	ALAMBRE DE COBRE # 8 AWG	M			$ 10.200	300	$ 3.060.000
30	ALAMBRE DE COBRE #12 AWG	M			$ 3.500	600	$ 2.100.000
32	ALAMBRE GALVANIZADO # 10	KG			$ 18.600	30	$ 558.000
35	ALAMBRE NEGRO	KG			$ 9.600	80	$ 768.000
36	ALQUILER DE 6 SECCIONES TUBULARES+6CHAFLONES + 12 CRUCETAS (ANDAMIOS CERTIFICADOS), INCLUYE TRASPORTE AL LUGAR SOLICITADO	DIA			$ 103.200	50	$ 5.160.000
38	AMARRE PLASTICO 30CM X 100 UND	PQTE			$ 27.800	3	$ 83.400
40	ANCLAJE CHAZO CONCRETO IMPACTO NYLON 1/4X1-1/4	UND			$ 400	100	$ 40.000
45	ANGULO 2" X 3/16"	M			$ 38.500	102	$ 3.927.000
47	ANGULO 6M X 1-1/2 X 3/16 PULG	M			$ 25.300	312	$ 7.893.600
50	ANTICORROSIVO NEGRO MATE ALGRECO 1 GALÓN	GAL			$ 198.800	57	$ 11.331.600
54	ARENA BLANCA MEDIANA	M3			$ 127.800	35	$ 4.473.000
59	BALDE CONSTRUCCION Capacidad: 8 a 12 litros, Material: Polietileno/Polipropileno, Manija: Acero galvanizado, calibre 10 aprox, con cubierta plástica para comodidad.	UND			$ 16.700	6	$ 100.200
63	BARNIZ	GAL			$ 189.300	2	$ 378.600
66	BISAGRA COBRIZADA 3X3PG	UND			$ 9.000	20	$ 180.000
67	BISAGRA NUDO CABEZA PLANA 2-1/2PG	UND			$ 10.300	32	$ 329.600
70	BLOQUE HUECO NO. 4 10X20X30	UND			$ 2.975	750	$ 2.231.250
80	BOMBILLO LED 30W	UND			$ 23.200	30	$ 696.000
84	BROCA DE ACERO 1/4 X 4"	UND			$ 40.000	17	$ 680.000
85	BROCA PARA CONCRETO DE 1/4 X 4"	UND			$ 1.800	2	$ 3.600
87	BROCHA DE 2"	UND			$ 22.800	58	$ 1.322.400
88	BROCHA DE 3"	UND			$ 25.200	195	$ 4.914.000
89	BROCHA DE 4"	UND			$ 20.200	266	$ 5.373.200
98	CABLE COBRE DUPLEX 2X12	MT			$ 9.800	160	$ 1.568.000
101	CABLE DE ACERO GALVANIZADO DE 3/8" 1900 KGRF POR MT.	M			$ 17.200	490	$ 8.428.000
103	CABLE DE COBRE AISLADO NO 2 AWG THHN COLOR NEGRO	M			$ 38.500	100	$ 3.850.000
108	CABLE NO. 10	M			$ 6.700	900	$ 6.030.000
109	CABLE NO. 12	M			$ 4.200	540	$ 2.268.000
111	CABLE TRENZADO 3X12 AZ-BCO-VD	MT			$ 12.900	51	$ 657.900
113	CAJA 2400 CAL20 GALVANIZADA	UND			$ 5.500	24	$ 132.000
115	CAJA PLASTICA OCTAGONAL	UND			$ 2.400	20	$ 48.000
121	CANALETA PLASTICA 1X2	UND			$ 15.900	80	$ 1.272.000
123	CANDADO INTEMPERIE 50MM	UND			$ 80.400	14	$ 1.125.600
124	CANTO PVC 41 MM	ML			$ 5.400	213	$ 1.150.200
125	CEMENTO BLANCO	BULTO			$ 126.500	14	$ 1.771.000
126	CEMENTO GRIS USO GENERAL 50 KG	BTO			$ 46.400	249	$ 11.553.600
129	CEPILLO GRATA	UND			$ 32.200	67	$ 2.157.400
130	CERRADURA 987 IZQUIERDA 70MM LLAVE MULTIPUNTO	UND			$ 344.200	2	$ 688.400
132	CHAZO MARIPOSA 1/4 C/TORNILLO	UND			$ 1.300	540	$ 702.000
133	CINTA AISLANTE 1700 NEGRA 18 MTS	ROLLO			$ 14.200	11	$ 156.200
134	CINTA AUTOFUNDENTE 69KV 18MM	ROLLO			$ 147.100	8	$ 1.176.800
137	CINTA DE PAPEL DRYWALL X 50 MM	M			$ 168	3360	$ 564.480
138	CINTA ENMASCARAR 1" X 40M	ROLLO			$ 9.800	100	$ 980.000
164	COPA GRATA 4"	UND			$ 40.000	2	$ 80.000
167	CORROTEC PRIMER EPOXICO 50RS A	GALON			$ 269.300	2	$ 538.600
168	CORROTEC PRIMER EPÓXICO 50RS B	GALON			$ 228.400	2	$ 456.800

Powered by CamScanner

INFIBAGUÉ

INFIBAGUÉ

INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO, PROMOCION Y DESARROLLO DE IBAGUÉ

CONTRATO No. 575 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2026: DIRSA-ALM01 CONTRATAR EL SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTAS A MONTO AGOTABLE, PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES PROPIEDAD Y/O BAJO ADMINISTRACIÓN DEL INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO, PROMOCIÓN Y DESARROLLO DE IBAGUÉ - INFIBAGUÉ.

ACTA PARCIAL DE PAGO No. 1 Desde el 01/10/2026 hasta el 13/10/2026

El INSTITUTO establece un plazo máximo de ejecución hasta el 31 de diciembre de 2026 y/o hasta el agotamiento de recursos contados a partir de la suscripción del acta de inicio

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL INFIBAGUE 2026

		ITEM CONTRATADOS		ITEM NO PREVISTOS		VALOR TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO SIN IVA	UNIDAD	VALOR UNITARIO SIN IVA	CANTIDAD ENTREGADA	VALOR TOTAL
171	CURVA 90 X 1/2" CONDUIT	UND			$ 3.200	30	$ 96.000
176	DISCO CORTE 4.1/2"	UND			$ 23.900	216	$ 5.162.400
177	DISCO CORTE 7"	UND			$ 15.500	1	$ 15.500
178	DISCO DIAMANTADO SEGMENT 4 1/2"	UND			$ 51.100	3	$ 153.300
179	DISCO DIAMANTADO SEGMENT 7"	UND			$ 136.400	6	$ 818.400
180	DISOLVENTE X 1000 CC	LITRO			$ 70.100	5	$ 350.500
190	ESTUCO ACRILICO PLASTICO USO EXTERIOR	CUÑETE			$ 176.400	23	$ 4.057.200
192	ESTUCO IMPERMEABILIZANTE PARAGUAS	GALON			$ 105.800	34	$ 3.597.200
194	FLANCE METALICO 90X210 CM	UND			$ 84.700	57	$ 4.827.900
195	FLOTADOR MERCURIO	UND			$ 167.300	2	$ 334.600
209	GRAVILLA 3/4"	M3			$ 306.300	9	$ 2.756.700
214	GUAYA ACERADA 3/16	M			$ 3.400	130	$ 442.000
218	IMPRIMANTE GRECONAL ACRÍLICO	GAL			$ 204.800	1	$ 204.800
220	INTERRUPTOR + TOMA	UND			$ 40.800	20	$ 816.000
223	INTERRUPTOR SENCILLO	UND			$ 11.600	40	$ 464.000
233	LAMINA C.R. CAL 20 4X8 (0.85MM)	UND			$ 160.500	72	$ 11.556.000
234	LAMINA CR CALIBRE 18 (1.10 MM) 1X2MT	UND			$ 131.200	15	$ 1.968.000
236	LAMINA DE AGLOMERADO RH ONIX	UND			$ 824.400	16	$ 13.190.400
237	LAMINA DE DRYWALL	M2			$ 26.600	110,14	$ 2.929.724
238	LAMINA GALV LISA C20 1X2	UND			$ 149.700	3	$ 449.100
239	LAMINA PERFOR. 4MM CR-20 1X2M	UND			$ 104.500	11	$ 1.149.500
241	LAMINA SUPERBOARD 6MM	M2			$ 33.900	74,42	$ 2.522.838
242	LAMPARA HERMETICA 2X18W 100/240V	UND			$ 114.000	53	$ 6.042.000
248	LIJA GRANO 120	UND			$ 3.500	556	$ 1.946.000
251	LLAVE CON CADENA 11"	UND			$ 228.000	1	$ 228.000
254	LLAVE TERMINAL PVC	UND			$ 33.100	7	$ 231.700
260	MALLA ELECTROSOLDADA 6MM DE 6X2,35M SEPARACIÓN 15X15CM	UND			$ 330.700	32	$ 10.582.400
267	MANGUERA 4 CAPAS	MT			$ 5.200	20	$ 104.000
269	MANGUERA TIPO SUAM	MT			$ 4.300	10	$ 43.000
270	MANIJA MC CROMO	UND			$ 40.800	2	$ 81.600
276	MASILLA PLÁSTICA ULTRAFINA 1/4 GALÓN	UND			$ 106.700	27	$ 2.880.900
277	MASILLA SUPERMASTICK PLUS 4.5GAL 28KG	CUÑ			$ 86.000	52	$ 4.472.000
278	MASILLA-DRYWALL	GAL			$ 18.500	70	$ 1.295.000
279	MASTIC JOINT COMPOUND	CUÑETE			$ 87.300	2	$ 174.600
280	MATERIAL VEGETAL DE DIFERENTES VARIEDADES EN BOLSA DE POLIETILENO LIBRE DE PLAGAS CON FOLLAJE VIGOROSO Y COLORACION	UND			$ 22.015	100	$ 2.201.500
290	OMEGA 2-5/16 X3/4PG.0,38MM 2,44M	UND			$ 9.000	85	$ 765.000
292	PALA CON CABO	UND			$ 160.900	4	$ 643.600
293	PALUSTRE NO. 5	UND			$ 37.000	4	$ 148.000
294	PARAL B9 3-5/8 X 1-1/4" 0,38MM 2,44	UND			$ 20.200	80	$ 1.616.000
296	PEGACOR BLANCO CORONA	KG			$ 3.700	200	$ 740.000
297	PEGANTE PARA CERAMICA 25 KILOS	BTO			$ 55.900	5	$ 279.500
298	PEGANTE PVC EN HUMEDO 1/8 GALÓN	UND			$ 78.700	5	$ 393.500
303	PERFIL PERFORADO 90° X 3,05M	UND			$ 18.000	25	$ 450.000
304	PERROS PARA CABLE GALVANIZADO DE 3/16	UND			$ 4.300	140	$ 602.000
307	PINTUCAL	BULTO			$ 56.300	110	$ 6.193.000
310	PINTURA AMARILLA TRAFICO.	GALON			$ 215.100	42	$ 9.034.200
311	PINTURA AZUL TRAFICO.	GALON			$ 215.100	13	$ 2.796.300
312	PINTURA BLANCO TRAFICO	GALON			$ 215.100	18	$ 3.871.800
315	PINTURA ESMALTE	CUARTO			$ 76.500	32	$ 2.448.000
316	PINTURA ESMALTE	GALON			$ 189.300	107	$ 20.255.100
321	PINTURA VINILO BLANCO T1	CUÑETE			$ 494.800	119	$ 58.881.200
322	PINTURA VINILO GRIS BASALTO T1	CUÑETE			$ 735.800	49	$ 36.054.200
323	PINTURA VINILO T 1	CUÑETE			$ 243.900	1	$ 243.900
325	PINTURA VINILO T 1	GALON			$ 68.800	6	$ 412.800

Powered by CamScanner

INFIBAGUÉ

INFIBAGUÉ

INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO, PROMOCION Y DESARROLLO DE IBAGUÉ

CONTRATO No. 676 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2026: DIRSA-ALM01 CONTRATAR EL SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTAS A MONTO AGOTABLE, PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES PROPIEDAD Y/O BAJO ADMINISTRACIÓN DEL INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO, PROMOCIÓN Y DESARROLLO DE IBAGUÉ - INFIBAGUÉ.

ACTA PARCIAL DE PAGO No. 1 Desde el 01/10/2026 hasta el 13/10/2026

El INSTITUTO establece un plazo máximo de ejecución hasta el 31 de diciembre de 2026 y/o hasta el agotamiento de recursos contados a partir de la suscripción del acta de inicio

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL INFIBAGUE 2026

		ITEM CONTRATADOS		ITEM NO PREVISTOS		VALOR TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO SIN IVA	UNIDAD	VALOR UNITARIO SIN IVA	CANTIDAD ENTREGADA	VALOR TOTAL
327	PISTOLA DE ALTA PRESIÓN 120PSI	UND			$ 193.600	1	$ 193.600
336	PUNTILLA 1 1/2" A 3"	LB			$ 9.000	8	$ 72.000
337	PUNTILLA 1 1/2" A 3" DE ACERO	LB			$ 9.000	14	$ 126.000
340	REGISTRO DE BOLA 1"	UND			$ 129.900	5	$ 649.500
341	REGISTRO DE BOLA 1/2"	UND			$ 39.500	3	$ 118.500
354	RODILLO FELPA 3	UND			$ 21.500	178	$ 3.827.000
355	RODILLO FELPA 4"	UND			$ 17.200	12	$ 206.400
356	RODILLO FELPA 9"	UND			$ 30.100	409	$ 12.310.900
357	ROUNDUP ACTIVO	GL			$ 74.137	6	$ 444.822
361	SET 5 PUNTAS PHILLIPS PH2 DE 2"	UND			$ 7.000	2	$ 14.000
365	SIKA MULTISEAL CINTA BITUMINOSA AUTOADHESIVA IMPERMEABILIZANTE ROLLO POR 10CMX10M	UND			$ 124.700	55	$ 6.858.500
367	SIKADUR-32 PRIMER PUENTE ADHERENCIA CONCRETO FRESCO A ENDURECIDO	KG			$ 339.900	14	$ 4.758.600
369	SIKAFLEX CONSTRUCTION TUBO 300 ML	UND			$ 105.400	67	$ 7.061.800
372	SILICONA ANTIHONGOS SELLO JUNTAS VIDRIO TRANSPARENTE 280ML	UND			$ 47.300	2	$ 94.600
375	SOLDADURA 6013 3/32	LB			$ 23.200	11	$ 255.200
382	TABLA CHAPA 15 CMS X2 CMS GRUESO X 3 METROS CEPILLADA	UND			$ 40.400	26	$ 1.050.400
383	TABLA DE 200X8X2,5CM	UND			$ 172.100	12	$ 2.065.200
413	TEJA FIBROCEMENTO NO. 6	UND			$ 58.900	8	$ 471.200
414	TEJA GALVANIZADA 2.14 CAL 34	UND			$ 41.700	22	$ 917.400
419	TENSOR 3/8 GANCHO ARGOLLA	UND			$ 46.000	10	$ 460.000
420	TERMINAL DE OJO PARA CABLE NO 10	UND			$ 4.400	48	$ 211.200
423	TOMA CORRIENTE DOBLE	UND			$ 6.100	66	$ 402.600
425	TOMA DOBLE 15 AMP 125 V POLO A TIERRA NARANJA TIERRA AISLADA SIN TAPA REF: 5262-IG LEVITON	UND			$ 38.200	51	$ 1.948.200
426	TOMA INCRUSTAR 20 AMPERIOS 250 V TRIFILAR	UND			$ 34.400	20	$ 688.000
429	TORNILLO AUTOPERFORANTE 1"	UND			$ 700	950	$ 665.000
432	TORNILLO DRYWALL 6*1	UND			$ 126	2700	$ 340.200
433	TORNILLO DRYWALL 6X2	UND			$ 200	2260	$ 452.000
434	TORNILLO ESTRUCTURA 7X7/16	UND			$ 168	2700	$ 453.600
435	TORNILLO ESTRUCTURA FIBROCEMENTO PTA BROCA 8X1/2	UND			$ 168	2700	$ 453.600
436	TRITURADO DE 1/2	M3			$ 163.500	23	$ 3.760.500
443	TUBO CERRAMIENTO NEGRO 2PG X 2.5MM X 6M	M			$ 38.700	174	$ 6.733.800
452	TUBO EMT 1/2"	UND			$ 28.800	20	$ 576.000
457	TUBO PVC Ø 2" SANITARIO	MT			$ 3.200	30	$ 96.000
459	TUBO PVC Ø 4" SANITARIO	MT			$ 9.100	36	$ 327.600
463	TUBO PVC PØ½" RDE 9	MT			$ 4.300	150	$ 645.000
468	TUBO RECTANGULAR 80X40 1,1MM	UND			$ 245.200	5	$ 1.226.000
495	VARILLA CORRUGADA G60 W #2 (1/4 PULG) X 6M	UND			$ 12.900	25	$ 322.500
496	VARILLA CORRUGADA G60 W #3 (3/8 PULG) X 6M	UND			$ 27.100	281	$ 7.615.100
497	VARILLA CORRUGADA G60 W #4 (1/2 PULG) X 6M	UND			$ 45.100	115	$ 5.186.500
499	VARILLA CORRUGADA G60 W #6 (3/4 PULG) X 6M	UND			$ 98.500	37	$ 3.644.500
503	VIGUETA 1-1/2X3/4" 0,38MM X2,44M	UND			$ 8.400	80	$ 672.000
504	WASH PRIMER ALGRECO COMPONENTE A 1 GALON	GL			$ 318.400	16	$ 5.094.400
	VALOR TOTAL DE ITEMS CONTRATADOS ANTES DE IVA						**$ 435.573.614,00**
	VALOR TOTAL DE IVA						**$ 81.742.143,98**
	VALOR TOTAL DE ITEMS CONTRATADOS IVA INCLUIDO						**$ 517.315.757,98**

Powered by CamScanner

INFIBAGUÉ

INFIBAGUÉ
INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO, PROMOCION Y DESARROLLO DE IBAGUE
CONTRATO No. 675 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2026: DIRSA-ALM01 CONTRATAR EL SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTAS A MONTO AGOTABLE, PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES PROPIEDAD Y/O BAJO ADMINISTRACIÓN DEL INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO, PROMOCIÓN Y DESARROLLO DE IBAGUÉ - INFIBAGUÉ
ACTA PARCIAL DE PAGO No. 1 Desde el 01/10/2026 hasta el 13/10/2026

El INSTITUTO establece un plazo máximo de ejecución hasta el 31 de diciembre de 2026 y/o hasta el agotamiento de recursos contados a partir de la suscripción del acta de inicio

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL INFIBAGUE 2026

		ITEM CONTRATADOS		ITEM NO PREVISTOS		VALOR TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO SIN IVA	UNIDAD	VALOR UNITARIO SIN IVA	CANTIDAD ENTREGADA	VALOR TOTAL
	ITEMS NO PREVISTOS			**UND**	**VR UNITARIO**	**CANT**	**VR TOTAL**
1	TABLERO TRIF. 24 C/TOS 200A C/PUERTA C/ESP.TOTALIZADOR NTQ-T			UND	$ 730.000,00	1	$ 730.000,00
2	CONTADOR MONOF. BIFIL. ELECTR. 5(60)A 110/220V CL 1 3H DISPLAY CALIB EPM			UND	$ 90.600,00	24	$ 2.174.400,00
3	INTERRUPTOR ENCHUFABLE SAFIC DSE 1 X 15 AMP			UND	$ 23.900,00	12	$ 286.800,00
4	INTERRUPTOR ATORNILLABLE SAFIC DSA 1 X 30 AMP			UND	$ 73.300,00	24	$ 1.759.200,00
5	INTERRUPTOR IND. FIJO EASYPACT EZC100N 25KA 3 X 80 AMP			UND	$ 331.300,00	2	$ 662.600,00
6	INTERRUPTOR ENCHUFABLE SAFIC DSE 1 X 20 AMP			UND	$ 23.900,00	12	$ 286.800,00
7	CABLE CU ENCAUCHETADO AWM TC SR MTW 4 X 6 90° 600V CENTELFLEX PLUS			MT	$ 60.600,00	100	$ 6.060.000,00
8	MESA REDONDA DE VIDRIO BASE CROMADA			UND	$ 420.000,00	1	$ 420.000,00
9	SILLA INTERLOCUTORA			UND	$ 210.000,00	4	$ 840.000,00
10	PAPEL COLGADURA X 10M			ROLLO	$ 275.000,00	33	$ 9.075.000,00
11	APLIQUES ACRILICO X 6 UND			PAQ	$ 77.800,00	1	$ 77.800,00
12	ESPATULA 4"			UND	$ 3.000,00	4	$ 12.000,00
13	BOMBA EXTRACTORA CON MANIJA			UND	$ 120.000,00	1	$ 120.000,00
14	ARMARIO DE MEDIDORES 12 CTAS MONOFÁSICAS Un 208-120 V / In 100 A / Icc 10 Ka			UND	$ 6.594.000,00	1	$ 6.594.000,00
15	VIDRIO CON POLARIZADO NEGRO 4MM			UND	$ 487.000,00	1	$ 487.000,00
16	PUERTA BATIENTE EN ALUMINIO CON DOS HOJAS ABATIBLES EN TUBULAR DE 1 1/2 X 1 1/2 PISAVIDRIO A PRESION, VIDRIO CRUDO TRANSPARENTE X4MM CON FALLEBA Y CHAPA			UND	$ 2.062.500,00	1	$ 2.062.500,00
29	ESCUADRA METALICA 10"			UND	$ 30.000,00	1	$ 30.000,00
30	NYLON GUADAÑA			M	$ 1.100,00	800	$ 880.000,00
31	LED PANEL PLANO 48W 60*60			UND	$ 135.000,00	130	$ 17.550.000,00
32	PISO TIPO 1			M2	$ 32.000,00	26	$ 832.000,00
33	CHAPA POMO METALICO			UND	$ 24.000,00	7	$ 168.000,00
34	ASIENTO SANITARIO BLANCO			UND	$ 27.000,00	5	$ 135.000,00
35	GRIFERIA SANITARIA COMPLETA			UND	$ 27.000,00	3	$ 81.000,00
36	CIMBRA PLASTICA 15M			UND	$ 33.000,00	1	$ 33.000,00
37	LAMINA PVC AAA 5,95MX30CM			UND	$ 34.000,00	264	$ 8.976.000,00
38	PERIMETRAL AAA 5,95M			UND	$ 16.000,00	78	$ 1.248.000,00
39	ANGULO PVC ESTRUCTURAL AAA			UND	$ 4.500,00	188	$ 846.000,00
40	VIGUETA PVC AAA			UND	$ 5.500,00	164	$ 902.000,00
41	OMEGA PVC AAA			UND	$ 5.500,00	283	$ 1.556.500,00
42	PATA ESCRITORIO INOX 60			UND	$ 43.800,00	12	$ 525.600,00
43	PASACABLE 54 MM GRIS			UND	$ 1.400,00	20	$ 28.000,00
44	AIRE ACONDICIONADO 9000 BTU			UND	$ 1.725.000,00	2	$ 3.450.000,00
	VALOR TOTAL DE ITEMS CONTRATADOS ANTES DE IVA						**$ 68.889.200,00**
	VALOR TOTAL DE IVA						**$ 13.088.948,00**
	VALOR TOTAL DE ITEMS CONTRATADOS IVA INCLUIDO						**$ 81.978.148,00**
	VALOR TOTAL PRESENTA ACTA IVA INCLUIDO						**$ 599.293.906,0**

	BALANCE DEL CONTRATO		
	VALOR DEL CONTRATO	$ 810.000.000,00	
	ADICIONES	$ -	

Powered by CamScanner

INFIBAGUÉ

INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO, PROMOCION Y DESARROLLO DE IBAGUÉ

CONTRATO No. 675 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2026: DIRSA-ALM01 CONTRATAR EL SUMINISTRO DE MATERIALES, HERRAMIENTAS A MONTO AGOTABLE, PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES PROPIEDAD Y/O BAJO ADMINISTRACIÓN DEL INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO, PROMOCIÓN Y DESARROLLO DE IBAGUÉ - INFIBAGUÉ.

ACTA PARCIAL DE PAGO No. 1 Desde el 01/10/2026 hasta el 13/10/2026

INSTITUTO establece un plazo máximo de ejecución hasta el 31 de diciembre de 2026 y/o hasta el agotamiento de recursos contados a partir de la suscripción del acta de inicio

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL INFIBAGUE 2026

	ITEM CONTRATADOS		ITEM NO PREVISTOS		VALOR TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA	
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**VALOR UNITARIO SIN IVA**	**UNIDAD**	**VALOR UNITARIO SIN IVA**	**CANTIDAD ENTREGADA**	**VALOR TOTAL**

UNION TEMPORAL INFIBAGUE 2026
Nestor Fabian Torres Ramos
Contratista

Victor Julio Ariza Loaiza
Almacenista

Powered by CamScanner