ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

CONVENIO DE PRECIOS PARA CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR-025
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	8/09/2026
CONTRATO №:	2608040998
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE VÍAS MEDIANTE EL RETIRO DE DERRUMBES, MATERIALES, ESCOMBROS Y OBRAS PARA GARANTIZAR LA MOVILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL ÁREA URBANA DE LA CIUDAD DE MANIZALES, POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE
FECHA INICIO:	20/08/2026
FECHA TERMINACIÓN:	31/12/2026
PLAZO (MESES O DIAS):	4 MESES Y 11 DÍAS
VALOR:	$ 500.000.000

En Manizales, a los ocho (8) días del mes de septiembre de2026, se reunieron contratista y supervisión con el fin de acordar precios no previstos en el contrato inicial.
Los ítems a acordar son:

ITEM №	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V. UNITARIO
NP01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO PARA ELONGACIÓN EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM.	M2	190	$ 258.914
NP02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AISLAMIENTO VERTICAL EN CONCERTINA Y PERFIL RECTANGULAR 3 x 1 1/2" Cal 18	ML	10	$ 115.259
019.018	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DEMARCACION HORIZONTAL DE VIAS PINTURA PLASTICO EN FRIO	M2	50	$ 124.151
001.083	SOBREACARREO AL HOMBRO FUERTE PENDIENTE (DESPUÉS DE 50M DE ACARREO LIBRE)	M3 - HM	15	$ 232.584

JUSTIFICACIÓN DE LOS NUEVOS ÍTEMS

NP01 – SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO PARA ELONGACIÓN EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM.
Esta actividad se requiere para mejorar la seguridad del cerramiento de malla eslabonada en el sector de Viscaya, mediante el aumento de dos metros de la altura del cerramiento existente.

NP02 – SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AISLAMIENTO VERTICAL EN CONCERTINA Y PERFIL RECTANGULAR 3 x 1 1/2" Cal 18
Esta actividad se requiere para restringir el acceso lateral de peatones a zonas de riesgo por voladizos y alturas en el puente y las escaleras del sector de Viscaya.

019.018 – SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DEMARCACION HORIZONTAL DE VIAS PINTURA PLASTICO EN FRIO
Esta actividad se requiere para demarcar horizontalmente las zonas de riesgo para peatones y vehículos.

001.083_ SOBREACARREO AL HOMBRO FUERTE PENDIENTE (DESPUÉS DE 50M DE ACARREO LIBRE)
Esta actividad se requiere para transportar el material de derrumbes en zonas de difícil acceso, hasta borde de vía donde se pueda cargar en vehículo automotor.

Para cada uno de los ítems se anexa su respectivo análisis de precios unitarios

FIRMA
NOMBRE: INGESOLUCIONES - INGENIERÍA Y SOLUCIONES S.A.S. B.I.C.
REP LEGAL: DIANA MARCELA MORALES QUINTERO
NIT. 901.278.341-9
CONTRATISTA

FIRMA
NOMBRE: HECTOR JOSE BARAHONA CHAPARRO
C.C. 93.296.920
INTERVENTOR/SUPERVISOR

FIRMA
NOMBRE: JORGE ENRRIQUE OCAMPO G
C.C. 10.265.660
APOYO SUPERVISION

FIRMA
NOMBRE: CLAUDIA MARCELA CARDONA MEJIA
C.C. 30.401.274
ORDENADOR DEL GASTO

VoBo
URNA DE CRYSTAL
FERNANDO GOMEZ ECHEVERRY
CC 75.09.5441

INGESOLUCIONES
Soluciones Competitivas

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM :	NP01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO PARA ELONGACIÓN EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", CONCERTINA DIAMETRO 18"ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM.
UNIDAD:	M2	

I. EQUIPO

	Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa/Unid	Valor-Unit.	
H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	UND	2,000	$ 3.623	$ 7.246	
E59	EQUIPO DE SOLDADURA	HR	0,080	$ 46.854	$ 3.748	
E158	GENERADOR PORTATIL A GASOLINA (PLANTA)	DIA	0,050	$ 140.400	$ 7.020	
					Sub-Total	18.014

II. MATERIALES EN OBRA

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio-Unit.	Valor-Unit.	
I1001	ANTICORROSIVO PRIMER VERDE OLIVA REF .513 PINTUCO O SIMILAR	GAL	0,018	$ 140.296	$ 2.525	
I1002	ESMALTE SINTETICO PINTULUX 3 EN 1 (No requiere anticorrosivo)	GAL	0,018	$ 126.880	$ 2.284	
I169	MALLA ESLABONADA 21/4*21/4 *2 MTS	M2	1,05	$ 21.514	$ 22.590	
I170	CONCERTINA DIAMETRO 18" ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 INCLUYE CABLE GALVANIZADO SUPER GX DE 1/8 Y PERROS DE SUJECION 3/16	ML	0,70	$ 17.472	$ 12.230	
I14	GRAFIL 5.5 MM	KG	0,19	$ 4.555	$ 865	
	ALAMBRE GALVANIZADO CAL 14	KG	0,19	$ 9.684	$ 1.840	
I435	SOLDADURA ELECTRICA TIPO WESTARCO SUPER E- 6013 DE 1/8 O SIMILAR.	KG	0,300	$ 22.500	$ 6.750	
I680	TUBO ACERO AGUA NEGRA PARA CERRAMIENTO 1 1/2" - - TIPO COLMENA O SIMILAR.	M	0,370	$ 40.601	$ 15.022	
I684	TUBO ACERO AGUA NEGRA PARA CERRAMIENTO 2" - CAL 1,90mm - TIPO COLMENA O SIMILAR.	M	0,630	$ 24.943	$ 15.714	
I1557	EEPP PARA TAREAS DE ALTO RIESGO: TRABAJO SEGURO EN ALTURAS, INCLUYE ARNÉS, LÍNEA DE VIDA, ARRESTADOR DE CAÍDA, ESLINGA Y MOSQUETONES	UND	0,500	$ 5.410	$ 2.705	
					Sub-Total	82.526

III. TRANSPORTES

	Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa/Unid	Valor-Unit.	
E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	DIA	0,036	$ 187.426	$ 6.747	
					Sub-Total	6.747

IV. MANO DE OBRA

	Descripción	Unidad	Cantidad	Jornal/Unid	Valor-Unit.	
C22	CUADRILLA AA TIPO 4 (1 OFICIAL + 4 AYUDANTE) (Albañileria)	HR	1,000	$ 81.549	$ 81.549	
					Sub-Total	81549

Total Costo Directo		188.836,79
A	31,11%	58.747
U	6,00%	11.330
Total Costo		258.914,0

DIANA MARCELA MORALES QUINTERO
RL INGESOLUCIONES INGENIERÍA
Y SOLUCIONES SAS BIC
CONTRATISTA

ING. HECTOR JOSE BARAHONA CHAPARRO
SUPERVISIÓN

ING. JORGE ENRIQUE OCAMPO G
APOYO SUPERVISIÓN

INGESOLUCIONES
Soluciones Competitivas

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM :	NP02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AISLAMIENTO VERTICAL EN CONCERTINA Y PERFIL RECTANGULAR 3 x 1 1/2" Cal 18
UNIDAD:	ML	

I. EQUIPO

	Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa/Unid	Valor-Unit.	
H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	UND	0,500	$ 3.623	$ 1.812	
E59	EQUIPO DE SOLDADURA	HR	0,030	$ 46.854	$ 1.406	
E158	GENERADOR PORTATIL A GASOLINA (PLANTA)	DIA	0,020	$ 140.400	$ 2.808	
					Sub-Total	6.025

II. MATERIALES EN OBRA

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio-Unit.	Valor-Unit.	
I1001	ANTICORROSIVO PRIMER VERDE OLIVA REF .513 PINTUCO O SIMILAR	GAL	0,018	$ 140.296	$ 2.525	
I1002	ESMALTE SINTETICO PINTULUX 3 EN 1 (No requiere anticorrosivo)	GAL	0,018	$ 126.880	$ 2.284	
I170	CONCERTINA DIAMETRO 18" ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 INCLUYE CABLE GALVANIZADO SUPER GX DE 1/8 Y PERROS DE SUJECION 3/16	ML	1,05	$ 17.472	$ 18.346	
I435	SOLDADURA ELECTRICA TIPO WESTARCO SUPER E- 6013 DE 1/8 O SIMILAR.	KG	0,035	$ 22.500	$ 788	
I291	PERFIL ACERO ESTRUCTURAL PHR ASTM A500 GRADO 50 - TIPO ACESCO O SIMILAR	KG	3,840	$ 8.840	$ 33.946	
					Sub-Total	57.888

III. TRANSPORTES

	Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa/Unid	Valor-Unit.	
E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	DIA	0,020	$ 187.426	$ 3.749	
					Sub-Total	3.749

IV. MANO DE OBRA

	Descripción	Unidad	Cantidad	Jornal/Unid	Valor-Unit.	
C3	CUADRILLA CC TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Pintura)	HR	0,400	$ 41.004	$ 16.402	
					Sub-Total	16402

Total Costo Directo		84.063,11
A	**31,11%**	26.152
U	**6,00%**	5.044
Total Costo		**115.259,0**

DIANA MARCELA MORALES QUINTERO
RL INGESOLUCIONES INGENIERÍA
Y SOLUCIONES SAS BIC
CONTRATISTA

ING. HECTOR JOSE BARAHONA CHAPARRO
SUPERVISIÓN

ING. JORGE ENRIQUE OCAMPO G
APOYO SUPERVISIÓN

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM :	**001.083**	SOBREACARREO AL HOMBRO FUERTE PENDIENTE (DESPUÉS DE 50M DE ACARREO LIBRE)
UNIDAD:	**M3 - HM**	

I. EQUIPO

	Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa/Unid	Valor-Unit.	
H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	UND	1,000	$ 3.623	$ 3.623	
					Sub-Total	$ 3.623

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción		Unidad	Cantidad	Precio-Unit.		
					Sub-Total	$ 0

III. TRANSPORTES

Descripción		Unidad	Cantidad	Tarifa/Unid		
					Sub-Total	$ 0

IV. MANO DE OBRA

Descripción		Unidad	Cantidad	Jornal/Unid		
C36	CUADRILLA AA TIPO 6 (1 OFICIAL + 6 AYUDANTE) (Albañileria)	HR	1,500	110.673	166.010	
					Sub-Total	$ 166.010

Total Costo Directo		169633
		52.773,00
U	6,00%	10.178
Total Costo		232.584

DIANA MARCELA MORALES QUINTERO
RL INGESOLUCIONES INGENIERÍA
Y SOLUCIONES SAS BIC
CONTRATISTA

ING. HECTOR JOSE BARAHONA CHAPARRO
SUPERVISIÓN

ING. JORGE ENRIQUE OCAMPO G
APOYO SUPERVISIÓN

INGESOLUCIONES
Soluciones Competitivas

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM :	**019.018**	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DEMARCACION HORIZONTAL DE VIAS PINTURA PLASTICO EN FRIO
UNIDAD:	**M2**	

I. EQUIPO

	Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa/Unid	Valor-Unit.	
E81	VEHICULO DE APOYO DEMARCACION VIAS	VJE	0,040	$ 282.640	$ 11.306	
H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	UND	0,400	$ 3.623	$ 1.449	
					Sub-Total	12.755

II. MATERIALES EN OBRA

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio-Unit.	Valor-Unit.	
I1031	PINTUTRAFICO PINTURA PLASTICA EN FRIO	GAL	0,300	$ 199.011	$ 59.703	
					Sub-Total	59.703

III. TRANSPORTES

	Descripción	Unidad	Cantidad	Tarifa/Unid	Valor-Unit.	
E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	DIA	0,009	$ 187.426	$ 1.689	
					Sub-Total	1.689

IV. MANO DE OBRA

	Descripción	Unidad	Cantidad	Jornal/Unid	Valor-Unit.	
C3	CUADRILLA CC TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Pintura)	HR	0,400	$ 41.004	$ 16.402	
					Sub-Total	16402

Total Costo Directo		90.548,41
A	**31,11%**	28.170
U	**6,00%**	5.433
Total Costo		**124.151,0**

DIANA MARCELA MORALES QUINTERO
RL INGESOLUCIONES INGENIERÍA
Y SOLUCIONES SAS BIC
CONTRATISTA

ING. HECTOR JOSE BARAHONA CHAPARRO
SUPERVISIÓN

ING. JORGE ENRIQUE OCAMPO G
APOYO SUPERVISIÓN