GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA

LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2026)

PROVINCIA: **SABANA CENTRO**

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Cajicá	Chía	Cogua	Gachancipá	Nemocón	Sopó	Tabio	Tocancipá	Zipaquirá
	CONSTRUCCIÓN										
1	PRELIMINARES										
1,1	CAMPAMENTO 18M2 EN TABLA, TEJA DE ETERNIT, INC. TRANS, MATERIALES	UN	3.143.119	3.148.552	3.136.908	3.150.881	3.143.894	3.145.446	3.147.775	3.146.223	3.133.802
1,2	CAMPAMENTO 9 M2 CAMPAMENTO 9M2 EN TABLA, TEJA DE ETERNIT, INC. TRANS, MATERIALES	UN	1.751.148	1.753.864	1.748.042	1.755.029	1.751.536	1.752.311	1.753.476	1.752.700	1.746.489
1,3	CERCA EN ALAMBRE DE PUA 4 HILOS, INC. POSTE DE MADERA	ML	19.055	19.055	19.055	19.055	19.055	19.055	19.055	19.055	19.055
1,4	CERCA EN ALAMBRE DE PUA 5 HILOS, INC. POSTE DE MADERA	ML	21.970	21.970	21.970	21.970	21.970	21.970	21.970	21.970	21.970
1,5	CERCA EN ALAMBRE DE PUA 6 HILOS, INC. POSTE DE MADERA	ML	25.398	25.398	25.398	25.398	25.398	25.398	25.398	25.398	25.398
1,6	CERCA EN TABLA H=2.30 M	ML	100.033	100.033	100.033	100.033	100.033	100.033	100.033	100.033	100.033
1,7	CERCA EN TEJA DE ZINC H=1.80 M	ML	70.188	70.248	70.120	70.273	70.196	70.213	70.239	70.222	70.086
1,8	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	33.689	33.748	33.621	33.774	33.697	33.714	33.740	33.723	33.587
1,9	DEMOLICIÓN ESCALERAS EN CONCRETO, INC RETIRO	M2	101.530	101.530	101.530	101.530	101.530	101.530	101.530	101.530	101.530
1,10	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.02 M, INC RETIRO	M2	13.166	13.166	13.166	13.166	13.166	13.166	13.166	13.166	13.166
1,11	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.04 M, INC RETIRO	M2	18.542	18.542	18.542	18.542	18.542	18.542	18.542	18.542	18.542
1,12	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO, INC RETIRO	M2	14.116	14.116	14.116	14.116	14.116	14.116	14.116	14.116	14.116
1,13	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO, INC RETIRO	M2	14.955	14.955	14.955	14.955	14.955	14.955	14.955	14.955	14.955
1,14	DEMOLICIÓN CIELO RASO FALSO, INC RETIRO	M2	19.539	19.539	19.539	19.539	19.539	19.539	19.539	19.539	19.539
1,15	DEMOLICIÓN ADOQUÍN SOBRE ARENA, H=0.15 m, INC RETIRO	M2	16.736	16.736	16.736	16.736	16.736	16.736	16.736	16.736	16.736
1,16	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M, INC RETIRO	M2	26.178	26.178	26.178	26.178	26.178	26.178	26.178	26.178	26.178
1,17	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMAPOSTERÍA 0.25 M, INC RETIRO	M2	34.942	34.942	34.942	34.942	34.942	34.942	34.942	34.942	34.942
1,18	DEMOLICIÓN PLACA ALIGERADA 0.30 M, INC RETIRO	M2	52.972	52.972	52.972	52.972	52.972	52.972	52.972	52.972	52.972
1,19	DEMOLICIÓN PLACA ALIGERADA 0.40 M, INC RETIRO	M2	71.917	71.917	71.917	71.917	71.917	71.917	71.917	71.917	71.917
1,20	DEMOLICIÓN PLACA ALIGERADA 0.50 M, INC RETIRO	M2	87.588	87.588	87.588	87.588	87.588	87.588	87.588	87.588	87.588
1,21	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.15 M, INC RETIRO	M2	47.422	47.422	47.422	47.422	47.422	47.422	47.422	47.422	47.422
1,22	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M, INC RETIRO	M2	64.928	64.928	64.928	64.928	64.928	64.928	64.928	64.928	64.928
1,23	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.25 M, INC RETIRO	M2	88.053	88.053	88.053	88.053	88.053	88.053	88.053	88.053	88.053
1,24	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.30 M, INC RETIRO	M2	101.530	101.530	101.530	101.530	101.530	101.530	101.530	101.530	101.530
1,25	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.05 M, INC RETIRO	M2	17.681	17.681	17.681	17.681	17.681	17.681	17.681	17.681	17.681
1,26	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10 M, INC RETIRO	M2	29.615	29.615	29.615	29.615	29.615	29.615	29.615	29.615	29.615
1,27	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.15 M, INC RETIRO	M2	42.423	42.423	42.423	42.423	42.423	42.423	42.423	42.423	42.423
1,28	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.20 M, INC RETIRO	M2	60.100	60.100	60.100	60.100	60.100	60.100	60.100	60.100	60.100
1,29	DEMOLICIÓN VIGAS Y COLUMNAS, INC RETIRO	M3	324.368	324.368	324.368	324.368	324.368	324.368	324.368	324.368	324.368
1,30	DESCAPOTE A MAQUINA E=0.20 M, INC RETIRO	M2	2.142	2.142	2.142	2.142	2.142	2.142	2.142	2.142	2.142
1,31	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E= 0.20 M APILE A 15 M	M2	11.851	11.851	11.851	11.851	11.851	11.851	11.851	11.851	11.851
1,32	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, INC RETIRO	UN	40.253	40.253	40.253	40.253	40.253	40.253	40.253	40.253	40.253
1,33	DESMONTE DE CUBIERTAS (TEJA DE BARRO), INC RETIRO	M2	23.033	23.033	23.033	23.033	23.033	23.033	23.033	23.033	23.033
1,34	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO), INC RETIRO	M2	21.635	21.635	21.635	21.635	21.635	21.635	21.635	21.635	21.635
1,35	DESMONTE DE CUBIERTAS (TERMOACÚSTICA), INC RETIRO	M2	20.050	20.050	20.050	20.050	20.050	20.050	20.050	20.050	20.050
1,36	DESMONTE DE CUBIERTAS (TEJA DE ZINC), INC RETIRO	M2	19.360	19.360	19.360	19.360	19.360	19.360	19.360	19.360	19.360
1,37	DESMONTE MUROS SECOS, INC RETIRO	M2	29.910	29.910	29.910	29.910	29.910	29.910	29.910	29.910	29.910
1,38	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS, INC RETIRO	UN	26.090	26.090	26.090	26.090	26.090	26.090	26.090	26.090	26.090
1,39	DESMONTE VENTANAS, INC RETIRO	M2	18.338	18.338	18.338	18.338	18.338	18.338	18.338	18.338	18.338
1,40	LETRINA DE 2.0x1.0	UN	1.333.044	1.333.839	1.332.362	1.333.895	1.333.328	1.333.797	1.333.057	1.333.384	1.332.021
1,41	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRESICIÓN	M2	6.643	6.643	6.643	6.643	6.643	6.643	6.643	6.643	6.643
1,42	REPLANTEO MANUAL DE CIMIENTOS	M2	4.912	4.912	4.912	4.912	4.912	4.912	4.912	4.912	4.912
1,43	RED ELÉCTRICA PROVISIONAL L=50M	UN	4.238.569	4.238.569	4.238.569	4.238.569	4.238.569	4.238.569	4.238.569	4.238.569	4.238.569
1,44	RED TELEFÓNICA PROVISIONAL	UN	385.338	385.338	385.338	385.338	385.338	385.338	385.338	385.338	385.338
1,45	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE)	M3	12.762	12.762	12.762	12.762	12.762	12.762	12.762	12.762	12.762
1,46	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE Y BOTADERO AUTORIZADO)	M3	17.962	17.962	17.962	17.962	17.962	17.962	17.962	17.962	17.962
2	CIMIENTOS										
2,1	BASE AGREGADO PÉTREO (MATERIAL DE AFIRMADO)	M3	101.909	113.183	108.443	108.443	113.183	120.293	96.594	101.334	108.443
2,2	BASE ARENA CEMENTO 1:20	M3	192.852	196.105	189.137	197.497	193.318	194.247	195.639	194.710	187.279

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA

LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2026)

PROVINCIA: **SABANA CENTRO**

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Cajicá	Chía	Cogua	Gachancipá	Nemocón	Sopó	Tabio	Tocancipá	Zipaquirá
6,18	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM (LINEAL)	ML	18.393	18.415	18.369	18.424	18.397	18.403	18.412	18.406	18.356
6,19	PAÑETE LISO MUROS 1:5, E=1.5 CM	M2	27.120	27.164	27.068	27.184	27.126	27.139	27.158	27.145	27.043
6,20	PAÑETE LISO MUROS 1:5, E=1.5 CM (LINEAL)	ML	18.002	18.025	17.977	18.034	18.006	18.012	18.022	18.015	17.964
6,21	PAÑETE LISO PLACAS 1:4, E=2 CM	M2	30.897	30.953	30.832	30.978	30.905	30.921	30.945	30.929	30.799
6,22	PAÑETE LISO PLACAS 1:4, E=2 CM (LINEAL)	ML	21.233	21.262	21.201	21.274	21.237	21.245	21.258	21.249	21.184
6,23	PAÑETE LISO PLACAS 1:5, E=2 CM	M2	29.870	29.929	29.803	29.954	29.878	29.895	29.920	29.904	29.769
6,24	PAÑETE LISO PLACAS 1:5, E=2 CM (LINEAL)	ML	20.720	20.749	20.686	20.762	20.724	20.733	20.745	20.737	20.669
6,25	PAÑETE RÚSTICO MUROS 1:5, E=1.5 CM	M2	26.132	26.177	26.081	26.196	26.139	26.152	26.171	26.158	26.055
6,26	PAÑETE RÚSTICO MUROS 1:5, E=1.5 CM (LINEAL)	ML	19.779	19.802	19.754	19.812	19.783	19.789	19.799	19.792	19.741
6,27	PAÑETE RÚSTICO PLACAS 1:5, E=2 CM	M2	29.870	29.929	29.803	29.954	29.878	29.895	29.920	29.904	29.769
6,28	PAÑETE RÚSTICO PLACAS 1:5, E=2 CM (LINEAL)	ML	21.381	21.410	21.347	21.423	21.385	21.394	21.406	21.398	21.330
7	CUBIERTAS										
7,1	AFINADO CUBIERTAS PLANAS EN MORTERO 1:4 E=0.03 M	M2	36.478	36.560	36.386	36.594	36.490	36.513	36.548	36.525	36.339
7,2	AFINADO IMPERMEABILIZADO PARA TEJA DE BARRO EN ASFALTO (INCLUYE TELA IMPERMEABLE)	M2	59.355	59.648	59.019	59.774	59.397	59.481	59.606	59.523	58.851
7,3	BAJANTE PVC (AMAZONAS, RAINGO)	ML	83.690	83.690	83.690	83.690	83.690	83.690	83.690	83.690	83.690
7,4	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS D=3"	ML	38.260	38.260	38.260	38.260	38.260	38.260	38.260	38.260	38.260
7,5	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS D=4"	ML	58.568	58.568	58.568	58.568	58.568	58.568	58.568	58.568	58.568
7,6	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	ML	121.537	121.537	121.537	121.537	121.537	121.537	121.537	121.537	121.537
7,7	CABALLETE FIJO TEJA FIBROCEMENTO	ML	97.362	97.362	97.362	97.362	97.362	97.362	97.362	97.362	97.362
7,8	CABALLETE FIJO CANALETA 43 FIBROCEMENTO	ML	55.672	55.672	55.672	55.672	55.672	55.672	55.672	55.672	55.672
7,9	CABALLETE ARTICULADO CANALETA 43 FIBROCEMENTO	ML	130.588	130.588	130.588	130.588	130.588	130.588	130.588	130.588	130.588
7,10	CABALLETE FIJO CANALETA 90 FIBROCEMENTO	ML	158.193	158.193	158.193	158.193	158.193	158.193	158.193	158.193	158.193
7,11	CABALLETE ARTICULADO CANALETA 90 FIBROCEMENTO	ML	230.589	230.589	230.589	230.589	230.589	230.589	230.589	230.589	230.589
7,12	CABALLETE CUBIERTA TERMOACÚSTICA	ML	88.805	88.805	88.805	88.805	88.805	88.805	88.805	88.805	88.805
7,13	CANAL PVC AMAZONAS	ML	116.682	116.682	116.682	116.682	116.682	116.682	116.682	116.682	116.682
7,14	CANAL PVC RAINGO	ML	99.297	99.297	99.297	99.297	99.297	99.297	99.297	99.297	99.297
7,15	TEJA CANALETA 43 FIBROCEMENTO L=6M	M2	187.964	187.964	187.964	187.964	187.964	187.964	187.964	187.964	187.964
7,16	TEJA CANALETA 90 FIBROCEMENTO L=6M	M2	127.917	127.917	127.917	127.917	127.917	127.917	127.917	127.917	127.917
7,17	TEJA CANALETA 90 LÁMINA GALVANIZADA L=6M	M2	92.871	92.871	92.871	92.871	92.871	92.871	92.871	92.871	92.871
7,18	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=50	ML	49.612	49.612	49.612	49.612	49.612	49.612	49.612	49.612	49.612
7,19	TEJA DE BARRO	M2	82.964	83.065	82.849	83.108	82.979	83.007	83.051	83.022	82.791
7,20	TEJA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 26 PINTADA	M2	77.837	77.837	77.837	77.837	77.837	77.837	77.837	77.837	77.837
7,21	TEJA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 26	M2	70.131	70.131	70.131	70.131	70.131	70.131	70.131	70.131	70.131
7,22	TEJA FIBROCEMENTO Nº4	M2	52.879	52.879	52.879	52.879	52.879	52.879	52.879	52.879	52.879
7,23	TEJA FIBROCEMENTO No. 6	M2	53.036	53.036	53.036	53.036	53.036	53.036	53.036	53.036	53.036
7,24	TEJA FIBROCEMENTO No. 8	M2	53.406	53.406	53.406	53.406	53.406	53.406	53.406	53.406	53.406
7,25	TEJA TERMOACÚSTICA	M2	76.941	76.941	76.941	76.941	76.941	76.941	76.941	76.941	76.941
7,26	TEJA PLÁSTICA No.6	M2	68.520	68.520	68.520	68.520	68.520	68.520	68.520	68.520	68.520
7,27	TEJA ESPAÑOLA ETERNIT	M2	120.008	120.008	120.008	120.008	120.008	120.008	120.008	120.008	120.008
7,28	TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 30MM	M2	218.124	218.124	218.124	218.124	218.124	218.124	218.124	218.124	218.124
7,29	TEJA SIN TRASLAPO	M2	100.947	100.947	100.947	100.947	100.947	100.947	100.947	100.947	100.947
7,30	ESTRUCTURA DE MADERA PARA TEJA DE BARRO	M2	69.742	69.742	69.742	69.742	69.742	69.742	69.742	69.742	69.742
7,31	ESTRUCTURA DE MADERA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	M2	63.734	63.734	63.734	63.734	63.734	63.734	63.734	63.734	63.734
7,32	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"x2", 15 MM)	M2	92.924	92.924	92.924	92.924	92.924	92.924	92.924	92.924	92.924
7,33	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=20	ML	31.257	31.257	31.257	31.257	31.257	31.257	31.257	31.257	31.257
7,34	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=30	ML	36.069	36.069	36.069	36.069	36.069	36.069	36.069	36.069	36.069
7,35	MEMBRANA IMPERMEABLE PARA CUBIERTA, DOS CAPAS	M2	51.605	51.605	51.605	51.605	51.605	51.605	51.605	51.605	51.605
7,36	MEMBRANA IMPERMEABLE PARA CUBIERTA, TRES CAPAS	M2	66.585	66.585	66.585	66.585	66.585	66.585	66.585	66.585	66.585
7,37	BAJANTE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=40	ML	33.101	33.101	33.101	33.101	33.101	33.101	33.101	33.101	33.101
7,38	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=90	ML	83.718	83.718	83.718	83.718	83.718	83.718	83.718	83.718	83.718
7,39	DOMO TERMOFORMADO PARA CUBIERTA 60 X 60	M2	508.597	508.597	508.597	508.597	508.597	508.597	508.597	508.597	508.597
7,40	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM	M2	205.605	205.605	205.605	205.605	205.605	205.605	205.605	205.605	205.605

ICCU
Asesorías Técnicas para Entidades Territoriales

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA

LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2026)

PROVINCIA: **SABANA CENTRO**

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Cajicá	Chía	Cogua	Gachancipá	Nemocón	Sopó	Tabio	Tocancipá	Zipaquirá
2,3	DEMOLICIÓN CABEZAS DE PILOTES, INC RETIRO	M3	383.747	383.747	383.747	383.747	383.747	383.747	383.747	383.747	383.747
2,4	DEMOLICIÓN CIMIENTO ENTERRADO, INC RETIRO	M3	315.727	315.727	315.727	315.727	315.727	315.727	315.727	315.727	315.727
2,5	IMPERMEABILIZACIÓN INTEGRAL MORTERO XYPEX	M2	54.559	54.559	54.559	54.559	54.559	54.559	54.559	54.559	54.559
2,6	SOBRECIMIENTOS CONCRETO 3000 PSI 25x25	M3	856.250	862.742	848.829	865.525	857.177	859.031	861.814	859.959	845.117
2,7	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	M3	968.583	975.264	960.947	978.128	969.537	971.445	974.310	972.400	957.129
2,8	ZAPATAS EN CONCRETO 3500 PSI	M3	880.625	886.881	873.475	889.562	881.518	883.305	885.987	884.199	869.899
2,9	PILOTE DE MADERA D=20 CM	ML	74.546	74.546	74.546	74.546	74.546	74.546	74.546	74.546	74.546
2,10	PILOTE PRE EXCAVADO D=20 CM (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM), INC. BOMBA	ML	236.702	236.702	236.702	236.702	236.702	236.702	236.702	236.702	236.702
2,11	PILOTE PRE EXCAVADO D=30 CM (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM), INC. BOMBA	ML	293.414	293.414	293.414	293.414	293.414	293.414	293.414	293.414	293.414
2,12	PILOTE PRE EXCAVADO D=40 CM (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM), INC. BOMBA	ML	369.312	369.312	369.312	369.312	369.312	369.312	369.312	369.312	369.312
2,13	PILOTE PRE EXCAVADO D=50 CM (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM), INC. BOMBA	ML	463.920	463.920	463.920	463.920	463.920	463.920	463.920	463.920	463.920
2,14	PILOTE HINCADO 25X25	ML	159.912	160.327	159.438	160.505	159.972	160.090	160.268	160.149	159.201
2,15	PILOTE HINCADO 30X30	ML	198.526	199.127	197.839	199.385	198.612	198.784	199.041	198.870	197.495
2,16	DADOS EN CONCRETO 3500PSI	M3	880.625	886.881	873.475	889.562	881.518	883.305	885.987	884.199	869.899
2,17	MICROPILOTE D=6" (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM), INC. BOMBA	ML	134.912	134.912	134.912	134.912	134.912	134.912	134.912	134.912	134.912
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS										
3,1	SIFÓN PARA DRENAJE EN PVC DE 4"	UN	61.805	61.826	61.782	61.834	61.808	61.814	61.823	61.817	61.771
3,2	SIFÓN EN PVC 6"	UN	296.825	296.845	296.802	296.854	296.828	296.833	296.842	296.836	296.790
3,3	CAJA DE INSPECCIÓN DE 100X100	UN	628.369	631.928	626.190	631.093	630.294	633.316	625.874	629.459	625.101
3,4	CAJA DE INSPECCIÓN DE 40X40	UN	276.217	277.008	275.471	277.148	276.449	276.844	276.427	276.589	275.098
3,5	CAJA DE INSPECCIÓN DE 60X60	UN	349.988	351.235	348.813	351.456	350.354	350.976	350.322	350.575	348.226
3,6	CAJA DE INSPECCIÓN DE 80X80	UN	469.173	471.133	467.183	471.660	469.641	470.466	470.118	470.168	466.188
3,7	DUCTO ELÉCTRICO PVC 4"	ML	50.779	50.779	50.779	50.779	50.779	50.779	50.779	50.779	50.779
3,8	POZO SÉPTICO ETERNIT 1000 LT	UN	1.906.756	1.906.955	1.906.756	1.906.756	1.906.955	1.907.254	1.906.259	1.906.756	1.906.756
3,9	TUBERÍA CONCRETO CLASE I SIN REFUERZO 12" , INC BASE ARENA CEMENTO 1:20	ML	130.070	130.293	129.815	130.388	130.102	130.165	130.261	130.197	129.687
3,10	TUBERÍA CONCRETO CLASE II SIN REFUERZO 8" , INC BASE ARENA CEMENTO 1:20	ML	95.819	95.936	95.684	95.987	95.835	95.869	95.920	95.886	95.617
3,11	TUBERÍA DRENAJE PVC 110, INC TRITURADO	ML	33.764	33.873	33.640	33.919	33.780	33.811	33.857	33.826	33.577
3,12	TUBERÍA DRENAJE PVC 160, INC TRITURADO	ML	58.347	58.456	58.223	58.502	58.362	58.394	58.440	58.409	58.160
3,13	TUBERÍA DRENAJE PVC 200, INC TRITURADO	ML	78.460	78.613	78.286	78.678	78.482	78.526	78.591	78.547	78.199
3,14	TUBERÍA DRENAJE PVC 250, INC TRITURADO	ML	112.897	113.071	112.698	113.146	112.922	112.972	113.047	112.997	112.599
3,15	TUBERÍA DRENAJE PVC 315, INC TRITURADO	ML	162.340	162.493	162.166	162.558	162.362	162.406	162.471	162.428	162.079
3,16	SISTEMA SÉPTICO CON FILTRO ANAEROBIO 500LT (INCLUYE MATERIAL FILTRANTE)	UN	1.447.196	1.448.937	1.445.207	1.449.683	1.447.445	1.447.943	1.448.689	1.448.191	1.444.212
3,17	SISTEMA SÉPTICO CON FILTRO ANAEROBIO 1000LT (INCLUYE MATERIAL FILTRANTE)	UN	2.048.554	2.052.037	2.044.575	2.053.529	2.049.052	2.050.047	2.051.539	2.050.545	2.042.585
3,18	SISTEMA SÉPTICO CON FILTRO ANAEROBIO 2000LT (INCLUYE MATERIAL FILTRANTE)	UN	2.701.331	2.708.296	2.693.373	2.711.280	2.702.327	2.704.317	2.707.301	2.705.312	2.689.394
3,19	FILTRO FRANCES SECCION 0,40X0,60 (INCLUYE MATERIAL FILTRANTE, GEOTEXTILY TUBERIA DRENAJE 4"). NO INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	ML	95.433	96.739	93.941	97.299	95.620	95.993	96.553	96.180	93.195
4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
4,1	CASETÓN DE LONA 0.8 X 0.35	M2	46.523	46.523	46.523	46.523	46.523	46.523	46.523	46.523	46.523

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA

LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2026)

PROVINCIA: **SABANA CENTRO**

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Cajicá	Chía	Cogua	Gachancipá	Nemocón	Sopó	Tabio	Tocancipá	Zipaquirá
4,2	CASETÓN DE LONA 0.80X0.70	M2	84.425	84.425	84.425	84.425	84.425	84.425	84.425	84.425	84.425
4,3	COLUMNAS 3500 PSI	M3	1.208.841	1.215.097	1.201.691	1.217.778	1.209.734	1.211.521	1.214.203	1.212.415	1.198.115
4,4	CONCRETO CICLÓPEO 2000 PSI, 40% RAJÓN	M3	358.550	365.583	352.662	364.656	361.167	360.967	359.623	361.076	349.717
4,5	ENTREPISO LÁMINA COLABORANTE 2", CAL 22, H=10 CM,INCL. MALLA DE REFUERZO, CONCRETO DE 3500 PSI	M2	185.183	185.791	184.489	186.051	185.270	185.444	185.704	185.530	184.142
4,6	ENTREPISO LÁMINA COLABORANTE 3", CAL 22, H=12 CM,INCL. MALLA DE REFUERZO, CONCRETO DE 3500 PSI	M2	251.404	252.133	250.571	252.445	251.508	251.716	252.029	251.820	250.155
4,7	ENTREPISOS CASETÓN CON VIGAS, 3500 PSI H=0.30 m (SIN REFUERZO)	M2	198.241	199.274	197.061	199.716	198.388	198.683	199.126	198.831	196.471
4,8	ENTREPISO CASETÓN CON VIGAS 3500 PSI, H=0.35 M (SIN REFUERZO)	M2	217.913	219.067	216.594	219.561	218.077	218.407	218.902	218.572	215.934
4,9	ENTREPISO CASETÓN CON VIGAS 3500 PSI, H=0.40 M (SIN REFUERZO)	M2	240.263	241.539	238.806	242.086	240.446	240.810	241.357	240.992	238.077
4,10	ENTREPISO CASETÓN CON VIGAS 3500 PSI, H=0.45 M (SIN REFUERZO)	M2	270.345	271.803	268.679	272.428	270.553	270.970	271.595	271.178	267.846
4,11	ENTREPISOS CASETÓN CON VIGAS, 3500 PSI H=0.50 m (SIN REFUERZO)	M2	299.915	301.555	298.041	302.258	300.149	300.618	301.321	300.852	297.104
4,12	ENTREPISOS VIGUETA 8X23 PLACA 4CM	M2	156.870	156.953	156.775	156.989	156.882	156.906	156.942	156.918	156.728
4,13	ESCALERA MACIZA 3500 PSI	M3	1.318.682	1.324.938	1.311.531	1.327.619	1.319.575	1.321.362	1.324.044	1.322.256	1.307.956
4,14	MURO LADRILLO ESTRUCTURAL E=0.12 cm	M2	142.666	142.751	142.569	142.787	142.678	142.702	142.739	142.715	142.521
4,15	ENTREPISO PLACA MACIZA 3500 PSI E=0.10 M	M2	113.990	114.616	113.275	114.884	114.080	114.258	114.527	114.348	112.918
4,16	ENTREPISO PLACA MACIZA 3500 PSI E=0.12 M	M2	125.642	126.407	124.767	126.735	125.751	125.970	126.298	126.079	124.330
4,17	ENTREPISO PLACA MACIZA 3500 PSI E=0.15 M	M2	143.832	144.792	142.735	145.203	143.969	144.243	144.655	144.380	142.187
4,18	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 3500 PSI, H=2.0 M	M3	1.130.085	1.136.341	1.122.934	1.139.022	1.130.978	1.132.765	1.135.447	1.133.659	1.119.359
4,19	PASOS PREFABRICADOS ESCALERAS EN CONRETO 2500 PSI (ANCHO 1 M)	UN	93.344	93.521	93.143	93.596	93.369	93.420	93.495	93.445	93.042
4,20	PLACA FLOTANTE 0.9 ESTRUCTURAS 3500 PSI	M2	398.311	401.105	395.118	402.303	398.710	399.508	400.706	399.908	393.521
4,21	ACERO FIGURADO 37000 PSI	KG	8.163	8.163	8.163	8.163	8.163	8.163	8.163	8.163	8.163
4,22	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	8.378	8.378	8.378	8.378	8.378	8.378	8.378	8.378	8.378
4,23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	10.980	10.980	10.980	10.980	10.980	10.980	10.980	10.980	10.980
4,24	TANQUE ELEVADO EN CONCRETO DE 3500 PSI	M3	1.241.266	1.247.522	1.234.116	1.250.203	1.242.159	1.243.946	1.246.628	1.244.840	1.230.540
4,25	TANQUE SUBTERRÁNEO EN CONCRETO DE 3500 PSI	M3	1.207.023	1.213.816	1.199.260	1.216.727	1.207.993	1.209.933	1.212.845	1.210.904	1.195.378
4,26	VIGA AÉREA 3500 PSI	M3	1.199.212	1.205.468	1.192.062	1.208.150	1.200.105	1.201.892	1.204.574	1.202.786	1.188.487
4,27	VIGA CINTA 3500 PSI	M3	1.274.154	1.280.410	1.267.004	1.283.092	1.275.047	1.276.834	1.279.516	1.277.728	1.263.429
4,28	VIGA CANAL EN CONCRETO 3500 PSI	M3	1.388.434	1.394.690	1.381.284	1.397.371	1.389.327	1.391.114	1.393.796	1.392.008	1.377.708
4,29	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI	M3	447.213	453.432	440.105	456.097	448.101	449.877	452.543	450.766	436.551
4,30	CASETÓN DE ICOPO H=0,40, RECUPERABLE	M2	44.563	44.563	44.563	44.563	44.563	44.563	44.563	44.563	44.563
5	MAMPOSTERÍA										
5,1	ALFAJÍAS CONCRETO 2500 PSI E= 0.15 M, INC ACERO	ML	42.498	42.636	42.341	42.695	42.518	42.557	42.616	42.577	42.262
5,2	ALFAJÍAS CONCRETO 2500 PSI E= 0.25 M, INC ACERO	ML	51.286	51.424	51.129	51.483	51.306	51.345	51.404	51.365	51.050
5,3	ALFAJÍA EN LADRILLO PRENSADO MACIZO	ML	50.661	50.681	50.637	50.689	50.663	50.669	50.678	50.672	50.626
5,4	ARCOS EN LADRILLO PRENSADO	ML	234.467	234.507	234.420	234.524	234.472	234.484	234.501	234.490	234.397
5,5	DINTELES CONCRETO DE 2500 PSI 15x20 , INC. ACERO	ML	74.050	74.226	73.848	74.301	74.075	74.125	74.201	74.150	73.748
5,6	DINTELES EN BLOQUE 0.15 M, INC. ACERO	ML	49.952	50.037	49.856	50.074	49.965	49.989	50.025	50.001	49.807
5,7	ENCHAPES LADRILLO PRENSADO	M2	164.055	164.136	163.963	164.171	164.067	164.090	164.124	164.101	163.917
5,8	MESONES EN CONCRETO 2500 PSI, E=0.1M (INC. REFUERZO)	M2	152.413	153.000	151.742	153.252	152.497	152.665	152.916	152.749	151.406
5,9	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.12 M	M2	138.837	138.837	138.837	138.837	138.837	138.837	138.837	138.837	138.837
5,10	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.12 M (LINEAL)	ML	88.583	88.583	88.583	88.583	88.583	88.583	88.583	88.583	88.583
5,11	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.10 M	M2	130.218	130.218	130.218	130.218	130.218	130.218	130.218	130.218	130.218
5,12	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.10 M (LINEAL)	ML	86.248	86.248	86.248	86.248	86.248	86.248	86.248	86.248	86.248
5,13	MURO SUPERBOARD 8MM DOBLE CARA 0.10 M	M2	169.080	169.080	169.080	169.080	169.080	169.080	169.080	169.080	169.080
5,14	MURO SUPERBOARD 8MM DOBLE CARA 0.10 M (LINEAL)	ML	103.942	103.942	103.942	103.942	103.942	103.942	103.942	103.942	103.942
5,15	MURO SUPERBOARD 8MM DOBLE CARA 0.12 M	M2	184.929	184.929	184.929	184.929	184.929	184.929	184.929	184.929	184.929
5,16	MURO SUPERBOARD 8MM DOBLE CARA 0.12 M (LINEAL)	ML	111.867	111.867	111.867	111.867	111.867	111.867	111.867	111.867	111.867
5,17	MURO EN BLOQUE Nº 5 E=0.12 M	M2	63.016	63.057	62.970	63.074	63.022	63.034	63.051	63.039	62.947
5,18	MURO EN BLOQUE No. 5 E=0.12 (LINEAL)	ML	40.246	40.266	40.223	40.275	40.249	40.255	40.263	40.257	40.211
5,19	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 0.10 M	M2	82.905	82.933	82.875	82.944	82.909	82.917	82.929	82.921	82.859
5,20	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO E=0.10 M (LINEAL)	ML	51.035	51.048	51.019	51.054	51.037	51.041	51.046	51.043	51.012
5,21	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 0.12 M	M2	91.275	91.302	91.244	91.313	91.279	91.286	91.298	91.290	91.228
5,22	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO E=0.12 M (LINEAL)	ML	54.819	54.833	54.804	54.839	54.821	54.825	54.831	54.827	54.796

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA
LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2026)
PROVINCIA: **SABANA CENTRO**
ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Cajicá	Chía	Cogua	Gachancipá	Nemocón	Sopó	Tabio	Tocancipá	Zipaquirá
10,30	BARANDA EN TUBERIA A.N 2" Y 1 1/2", INC ANCLAJES, PLATINAS, ANTICORROSIVO Y ESMALTE	ML	255.573	255.573	255.573	255.573	255.573	255.573	255.573	255.573	255.573
11	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO										
11,1	ACOMETIDA EN PVC 1/2" 5M. INC CHEQUE , REGISTRO, ACCESORIOS	UN	378.519	378.519	378.519	378.519	378.519	378.519	378.519	378.519	378.519
11,2	ACOMETIDA EN PVC 3/4" 5M. INC CHEQUE , REGISTRO, ACCESORIOS	UN	441.269	441.269	441.269	441.269	441.269	441.269	441.269	441.269	441.269
11,3	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3". INC ACCESORIOS	ML	38.260	38.260	38.260	38.260	38.260	38.260	38.260	38.260	38.260
11,4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4". INC ACCESORIOS	ML	58.568	58.568	58.568	58.568	58.568	58.568	58.568	58.568	58.568
11,5	BAJANTE AGUAS RESIDUALES PVC 3". INC ACCESORIOS	ML	58.378	58.378	58.378	58.378	58.378	58.378	58.378	58.378	58.378
11,6	BAJANTE AGUAS RESIDUALES PVC 4". INC ACCESORIOS	ML	72.446	72.446	72.446	72.446	72.446	72.446	72.446	72.446	72.446
11,7	BAJANTE AGUAS RESIDUALES PVC 6". INC ACCESORIOS	ML	142.270	142.270	142.270	142.270	142.270	142.270	142.270	142.270	142.270
11,8	CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC. INC ACCESORIOS	UN	385.425	385.425	385.425	385.425	385.425	385.425	385.425	385.425	385.425
11,9	INSTALACIÓN APARATO SANITARIO	UN	89.480	89.480	89.480	89.480	89.480	89.480	89.480	89.480	89.480
11,10	INSTALACIÓN BOMBAS AGUA	UN	1.255.752	1.255.752	1.255.752	1.255.752	1.255.752	1.255.752	1.255.752	1.255.752	1.255.752
11,11	INSTALACIÓN EQUIPO HIDRONEUMÁTICO	UN	2.585.372	2.585.372	2.585.372	2.585.372	2.585.372	2.585.372	2.585.372	2.585.372	2.585.372
11,12	LLAVE MANGUERA	UN	60.440	60.440	60.440	60.440	60.440	60.440	60.440	60.440	60.440
11,13	NIPLE PASAMURO 2"	UN	121.003	121.003	121.003	121.003	121.003	121.003	121.003	121.003	121.003
11,14	NIPLE PASAMURO 4"	UN	178.902	178.902	178.902	178.902	178.902	178.902	178.902	178.902	178.902
11,15	PUNTO AGUA CALIENTE CPVC	UN	145.429	145.429	145.429	145.429	145.429	145.429	145.429	145.429	145.429
11,16	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UN	114.309	114.309	114.309	114.309	114.309	114.309	114.309	114.309	114.309
11,17	PUNTO HIDÁULICO PVC-P/PARAL 3/4"	UN	119.691	119.691	119.691	119.691	119.691	119.691	119.691	119.691	119.691
11,18	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1 1/4"	UN	150.895	150.895	150.895	150.895	150.895	150.895	150.895	150.895	150.895
11,19	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	UN	118.004	118.004	118.004	118.004	118.004	118.004	118.004	118.004	118.004
11,20	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 3"	UN	141.196	141.196	141.196	141.196	141.196	141.196	141.196	141.196	141.196
11,21	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	UN	149.373	149.373	149.373	149.373	149.373	149.373	149.373	149.373	149.373
11,22	SALIDA SANITARIA PVC-S/SIFON 3"	UN	117.129	117.129	117.129	117.129	117.129	117.129	117.129	117.129	117.129
11,23	RED SUMINISTRO CPVC 1/2". INC ACCESORIOS	ML	20.227	20.227	20.227	20.227	20.227	20.227	20.227	20.227	20.227
11,24	RED SUMINISTRO CPVC 3/4". INC ACCESORIOS	ML	27.238	27.238	27.238	27.238	27.238	27.238	27.238	27.238	27.238
11,25	RED SUMINISTRO PVC 1 1/2". INC ACCESORIOS	ML	35.990	35.990	35.990	35.990	35.990	35.990	35.990	35.990	35.990
11,26	RED SUMINISTRO PVC 3". INC ACCESORIOS	ML	23.010	23.010	23.010	23.010	23.010	23.010	23.010	23.010	23.010
11,27	RED SUMINISTRO PVC 1/2". INC ACCESORIOS	ML	14.209	14.209	14.209	14.209	14.209	14.209	14.209	14.209	14.209
11,28	RED SUMINISTRO PVC 2 1/2". INC ACCESORIOS	ML	77.028	77.028	77.028	77.028	77.028	77.028	77.028	77.028	77.028
11,29	RED SUMINISTRO PVC 2". INC ACCESORIOS	ML	50.338	50.338	50.338	50.338	50.338	50.338	50.338	50.338	50.338
11,30	RED SUMINISTRO PVC 3/4". INC ACCESORIOS	ML	17.465	17.465	17.465	17.465	17.465	17.465	17.465	17.465	17.465
11,31	RED SANITARIA PVC-S 2". INC ACCESORIOS	ML	40.526	40.526	40.526	40.526	40.526	40.526	40.526	40.526	40.526
11,32	RED SANITARIA PVC-S 3". INC ACCESORIOS	ML	55.192	55.192	55.192	55.192	55.192	55.192	55.192	55.192	55.192
11,33	RED SANITARIA PVC-S 4". INC ACCESORIOS	ML	74.427	74.427	74.427	74.427	74.427	74.427	74.427	74.427	74.427
11,34	RED SANITARIA PVC-S 6". INC ACCESORIOS	ML	131.891	131.891	131.891	131.891	131.891	131.891	131.891	131.891	131.891
11,35	REGISTRO 1". INC ACCESORIOS	UN	163.293	163.293	163.293	163.293	163.293	163.293	163.293	163.293	163.293
11,36	REGISTRO 1/2". INC ACCESORIOS	UN	92.022	92.022	92.022	92.022	92.022	92.022	92.022	92.022	92.022
11,37	REGISTRO 3/4". INC ACCESORIOS	UN	114.676	114.676	114.676	114.676	114.676	114.676	114.676	114.676	114.676
11,38	REGISTRO 1 1/2". INC ACCESORIOS	UN	269.580	269.580	269.580	269.580	269.580	269.580	269.580	269.580	269.580
11,39	REGISTRO 2 1/2". INC ACCESORIOS	UN	544.078	544.078	544.078	544.078	544.078	544.078	544.078	544.078	544.078
11,40	REGISTRO 2". INC ACCESORIOS	UN	406.744	406.744	406.744	406.744	406.744	406.744	406.744	406.744	406.744
11,41	REVENTILACIÓN 2". INC ACCESORIOS	ML	28.965	28.965	28.965	28.965	28.965	28.965	28.965	28.965	28.965
11,42	REVENTILACIÓN 3". INC ACCESORIOS	ML	36.241	36.241	36.241	36.241	36.241	36.241	36.241	36.241	36.241
11,43	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 250 LT (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACIÓN)	UN	403.436	403.436	403.436	403.436	403.436	403.436	403.436	403.436	403.436
11,44	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 500 LT (INCLUYE ACCESORIOS E ISNTALACIÓN)	UN	525.781	525.781	525.781	525.781	525.781	525.781	525.781	525.781	525.781
11,45	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 1000 LT (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACIÓN)	UN	947.734	947.734	947.734	947.734	947.734	947.734	947.734	947.734	947.734
11,46	TUBERÍA ACERO NEGRO ROSCADA 1" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	ML	59.494	59.494	59.494	59.494	59.494	59.494	59.494	59.494	59.494
11,47	TUBERÍA ACERO NEGRO ROSCADA 1 1/2" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	ML	70.152	70.152	70.152	70.152	70.152	70.152	70.152	70.152	70.152

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA
LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2026)

PROVINCIA: **SABANA CENTRO**

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Cajicá	Chía	Cogua	Gachancipá	Nemocón	Sopó	Tabio	Tocancipá	Zipaquirá
17,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO PARA PMR	UN	837.682	837.682	837.682	837.682	837.682	837.682	837.682	837.682	837.682
17,21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS PARA PMR	UN	608.246	608.246	608.246	608.246	608.246	608.246	608.246	608.246	608.246
18	PINTURAS										
18,1	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA EN SIKA TRANSPARENTE 10 AÑOS O SIMILAR	M2	17.028	17.028	17.028	17.028	17.028	17.028	17.028	17.028	17.028
18,2	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ML	5.350	5.350	5.350	5.350	5.350	5.350	5.350	5.350	5.350
18,3	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	M2	19.827	19.827	19.827	19.827	19.827	19.827	19.827	19.827	19.827
18,4	BARNIZ SOBRE MUEBLES	M2	62.416	62.416	62.416	62.416	62.416	62.416	62.416	62.416	62.416
18,5	CARBURO SOBRE PAÑETES	M2	11.479	11.479	11.479	11.479	11.479	11.479	11.479	11.479	11.479
18,6	COLORPLAST FACHADA SOBRE FACHADA	M2	95.984	95.984	95.984	95.984	95.984	95.984	95.984	95.984	95.984
18,7	DEMARCACIÓN CON MARMOLINA	ML	6.871	6.871	6.871	6.871	6.871	6.871	6.871	6.871	6.871
18,8	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML	4.910	4.910	4.910	4.910	4.910	4.910	4.910	4.910	4.910
18,9	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	24.397	24.397	24.397	24.397	24.397	24.397	24.397	24.397	24.397
18,10	ESMALTE SOBRE MADERA LINEAL	ML	7.243	7.243	7.243	7.243	7.243	7.243	7.243	7.243	7.243
18,11	ESMALTE SOBRE MADERA LLENA	M2	26.964	26.964	26.964	26.964	26.964	26.964	26.964	26.964	26.964
18,12	ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	M2	9.337	9.337	9.337	9.337	9.337	9.337	9.337	9.337	9.337
18,13	ESMALTE SOBRE MARCOS MADERA	M2	10.894	10.894	10.894	10.894	10.894	10.894	10.894	10.894	10.894
18,14	ESTUCO	M2	14.184	14.184	14.184	14.184	14.184	14.184	14.184	14.184	14.184
18,15	ESTUCO (LINEAL)	ML	9.070	9.070	9.070	9.070	9.070	9.070	9.070	9.070	9.070
18,16	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2	29.564	29.564	29.564	29.564	29.564	29.564	29.564	29.564	29.564
18,17	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS (LINEAL)	ML	18.934	18.934	18.934	18.934	18.934	18.934	18.934	18.934	18.934
18,18	LACA PISOS MADERA	M2	44.684	44.684	44.684	44.684	44.684	44.684	44.684	44.684	44.684
18,19	LÍNEAS TRÁFICO 0.10	ML	5.096	5.096	5.096	5.096	5.096	5.096	5.096	5.096	5.096
18,20	MARMOLINA SOBRE PAÑETE	M2	20.473	20.473	20.473	20.473	20.473	20.473	20.473	20.473	20.473
18,21	TINTILLA SOBRE MADERA LINEAL	ML	5.529	5.529	5.529	5.529	5.529	5.529	5.529	5.529	5.529
18,22	TINTILLA SOBRE MADERA LLENA	M2	22.951	22.951	22.951	22.951	22.951	22.951	22.951	22.951	22.951
18,23	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	M2	17.751	17.751	17.751	17.751	17.751	17.751	17.751	17.751	17.751
18,24	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS (LINEAL)	ML	10.853	10.853	10.853	10.853	10.853	10.853	10.853	10.853	10.853
18,25	WASH-PRIMER SOBRE ALUMNIO	M2	36.822	36.822	36.822	36.822	36.822	36.822	36.822	36.822	36.822
18,26	PINTURA EPÓXICA	M2	24.166	24.166	24.166	24.166	24.166	24.166	24.166	24.166	24.166
18,27	PINTURA EPÓXICA (LINEAL)	ML	15.312	15.312	15.312	15.312	15.312	15.312	15.312	15.312	15.312
18,28	RECUBRIMIENTO SINTETICO CANCHAS DEPORTIVAS (INC. LAVADO DE PLACA, TRATAMIENTO DE JUNTAS Y DEMARCACION), COLORES A ESCOGER	M2	65.214	65.214	65.214	65.214	65.214	65.214	65.214	65.214	65.214
18,29	PINTURA DE ALTA ASEPSIA 2 MANOS	M2	31.217	31.217	31.217	31.217	31.217	31.217	31.217	31.217	31.217
18,30	PINTURA TIPO KORAZA PARA EXTERIOR	M2	27.105	27.105	27.105	27.105	27.105	27.105	27.105	27.105	27.105
18,31	ESTUCO PLASTICO	M2	19.101	19.101	19.101	19.101	19.101	19.101	19.101	19.101	19.101
18,32	ASEO FINAL DE OBRA	M2	3.115	3.115	3.115	3.115	3.115	3.115	3.115	3.115	3.115
19	DOTACIONES DEPORTIVAS										
19,1	CANCHA MINIBALONCESTO Y/O MINIFÚTBOL (PAR)	UN	8.518.816	8.518.816	8.518.816	8.518.816	8.518.816	8.518.816	8.518.816	8.518.816	8.518.816
19,2	CANCHA MÚLTIPLE TUBO A.N. INCL.TABLERO ACRÍLICO CON RODACHINES Y CILINDRO PARA MOVILIZAR (PAR)	UN	15.096.524	15.096.524	15.096.524	15.096.524	15.096.524	15.096.524	15.096.524	15.096.524	15.096.524
19,3	CANCHA PARA MICROFÚTBOL (PAR)	UN	3.939.445	3.939.445	3.939.445	3.939.445	3.939.445	3.939.445	3.939.445	3.939.445	3.939.445
19,4	CANCHA PARA BALONCESTO CON RODACHINES Y CILINDRO (PAR)	UN	12.788.852	12.788.852	12.788.852	12.788.852	12.788.852	12.788.852	12.788.852	12.788.852	12.788.852
19,5	CANCHA PARA BALONCESTO DE ANCLAR AL PISO (PAR)	UN	11.956.637	11.956.637	11.956.637	11.956.637	11.956.637	11.956.637	11.956.637	11.956.637	11.956.637
19,6	DEMARCACIÓN CON PINTURA TIPO TRÁFICO E=0.10 M	ML	5.096	5.096	5.096	5.096	5.096	5.096	5.096	5.096	5.096
19,7	TABLERO PARA BALONCESTO EN ACRÍLICO 10 MM (PAR)	UN	1.221.884	1.221.884	1.221.884	1.221.884	1.221.884	1.221.884	1.221.884	1.221.884	1.221.884
19,8	MALLA NYLON PETROLIZADA VOLEIBOL	UN	132.559	132.559	132.559	132.559	132.559	132.559	132.559	132.559	132.559
19,9	SOPORTE MALLA VOLEIBOL CON TENSOR	UN	2.204.402	2.204.462	2.204.333	2.204.488	2.204.411	2.204.428	2.204.454	2.204.437	2.204.299
19,10	CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO H=5.00M TIPO IORDCERRAMIENTO CONTRA IMPACTO H=5.00M TIPO IORD. INC CIMENTACION	ML	1.234.557	1.236.133	1.232.756	1.236.809	1.234.782	1.235.232	1.235.908	1.235.458	1.231.855
19,11	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION EQUIPOS DE GIMNASIOS EXTERIORES BIOSALUDABLES - CAMINADORA ELIPTICA - EQUIPO ESALDA BRAZOS ALTO	UN	5.146.900	5.148.102	5.145.525	5.148.617	5.147.071	5.147.415	5.147.930	5.147.587	5.144.838

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA

LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2026)

PROVINCIA: **SABANA CENTRO**

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Cajicá	Chía	Cogua	Gachancipá	Nemocón	Sopó	Tabio	Tocancipá	Zipaquirá
11,48	TUBERÍA ACERO NEGRO ROSCADA 2" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	ML	93.021	93.021	93.021	93.021	93.021	93.021	93.021	93.021	93.021
11,49	TUBERÍA ACERO NEGRO RANURADA 2" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	ML	104.172	104.172	104.172	104.172	104.172	104.172	104.172	104.172	104.172
11,50	TUBERÍA ACERO NEGRO RANURADA 2-1/2" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	ML	134.116	134.116	134.116	134.116	134.116	134.116	134.116	134.116	134.116
11,51	TUBERÍA ACERO NEGRO RANURADA 3" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	ML	160.523	160.523	160.523	160.523	160.523	160.523	160.523	160.523	160.523
11,52	TUBERÍA ACERO NEGRO RANURADA 4" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	ML	237.276	237.276	237.276	237.276	237.276	237.276	237.276	237.276	237.276
11,53	PUNTO HIDRÁULICO PARA ROCIADOR AUTOMÁTICO 1/2"	UN	102.893	102.893	102.893	102.893	102.893	102.893	102.893	102.893	102.893
11,54	PUNTO HIDRÁULICO PARA ROCIADOR AUTOMÁTICO 3/4"	UN	103.241	103.241	103.241	103.241	103.241	103.241	103.241	103.241	103.241
11,55	ROCIADOR AUTOMÁTICO 1/2" K=5.6 PENDIENTE UL-FM	UN	61.913	61.913	61.913	61.913	61.913	61.913	61.913	61.913	61.913
11,56	ROCIADOR AUTOMÁTICO 3/4" K=8.1 PENDIENTE UL-FM	UN	74.712	74.712	74.712	74.712	74.712	74.712	74.712	74.712	74.712
11,57	PINTURA PARA TUBERÍA RED DE INCENDIOS CON DIÁMETRO DE HASTA 2"	ML	5.998	5.998	5.998	5.998	5.998	5.998	5.998	5.998	5.998
11,58	PINTURA PARA TUBERÍA RED DE INCENDIOS CON DIÁMETRO MAYOR A 2"	ML	9.307	9.307	9.307	9.307	9.307	9.307	9.307	9.307	9.307
11,59	GABINETE TIPO III	UN	1.462.449	1.462.449	1.462.449	1.462.449	1.462.449	1.462.449	1.462.449	1.462.449	1.462.449
11,60	GABINETE TIPO I	UN	1.131.821	1.131.821	1.131.821	1.131.821	1.131.821	1.131.821	1.131.821	1.131.821	1.131.821
11,61	SIAMESA INYECCIÓN 4" X 2 1/2" X 2 1/2"	UN	3.687.759	3.687.759	3.687.759	3.687.759	3.687.759	3.687.759	3.687.759	3.687.759	3.687.759
11,62	SIAMESA INYECCIÓN 3" X 2 1/2" X 2 1/2"	UN	3.089.642	3.089.642	3.089.642	3.089.642	3.089.642	3.089.642	3.089.642	3.089.642	3.089.642
11,63	VÁLVULA MARIPOSA 3"	UN	951.620	951.620	951.620	951.620	951.620	951.620	951.620	951.620	951.620
11,64	VÁLVULA MARIPOSA 4"	UN	1.207.590	1.207.590	1.207.590	1.207.590	1.207.590	1.207.590	1.207.590	1.207.590	1.207.590
11,65	VÁLVULA DE TOMA Y EXPULSIÓN DE AIRE 1"	UN	440.264	440.264	440.264	440.264	440.264	440.264	440.264	440.264	440.264
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**										
12,1	ACOMETIDA AÉREA 10 M. PVC	UN	525.737	525.737	525.737	525.737	525.737	525.737	525.737	525.737	525.737
12,2	SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA. INC INTERRUPTOR	UN	105.215	105.215	105.215	105.215	105.215	105.215	105.215	105.215	105.215
12,3	SALIDA LÁMPARA TOMA EMT COMPLETA. INC INTERRUPTOR	UN	126.023	126.023	126.023	126.023	126.023	126.023	126.023	126.023	126.023
12,4	SALIDA LÁMPARA. CONMUTABLE PVC COMPLETA. INC INTERRUPTOR	UN	123.964	123.964	123.964	123.964	123.964	123.964	123.964	123.964	123.964
12,5	SALIDA LÁMPARA CONMUTABLE EMT COMPLETA. INC INTERRUPTOR	UN	150.387	150.387	150.387	150.387	150.387	150.387	150.387	150.387	150.387
12,6	SALIDA TELÉFONO PVC COMPLETA	UN	86.742	86.742	86.742	86.742	86.742	86.742	86.742	86.742	86.742
12,7	SALIDA TIMBRE PVC COMPLETA	UN	95.925	95.925	95.925	95.925	95.925	95.925	95.925	95.925	95.925
12,8	STRIP TELEFÓNICO 10 PARES	UN	188.363	188.363	188.363	188.363	188.363	188.363	188.363	188.363	188.363
12,9	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	UN	100.949	100.949	100.949	100.949	100.949	100.949	100.949	100.949	100.949
12,10	SALIDA TRIFÁSICA PVC COMPLETA	UN	178.417	178.417	178.417	178.417	178.417	178.417	178.417	178.417	178.417
12,11	SALIDA T.V PVC COMPLETA.	UN	111.824	111.824	111.824	111.824	111.824	111.824	111.824	111.824	111.824
12,12	SALIDA BIFÁSICA C.N.	UN	87.494	87.494	87.494	87.494	87.494	87.494	87.494	87.494	87.494
12,13	TABLERO PARCIAL 4 CIRCUITOS. INC BREAKER	UN	150.329	150.329	150.329	150.329	150.329	150.329	150.329	150.329	150.329
12,14	TABLERO PARCIALES 12 CIRCUITOS (INCLUYE TACOS DE 30A)	UN	567.420	567.420	567.420	567.420	567.420	567.420	567.420	567.420	567.420
12,15	TABLERO PARCIALES 18 CIRCUITOS (INCLUYE TACOS DE 30A)	UN	752.657	752.657	752.657	752.657	752.657	752.657	752.657	752.657	752.657
12,16	TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2". INC ACCESORIOS	ML	3.017	3.017	3.017	3.017	3.017	3.017	3.017	3.017	3.017
12,17	TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4". INC ACCESORIOS	ML	3.930	3.930	3.930	3.930	3.930	3.930	3.930	3.930	3.930
12,18	TUBERÍA PVC CONDUIT 1". INC ACCESORIOS	ML	6.697	6.697	6.697	6.697	6.697	6.697	6.697	6.697	6.697
12,19	TUBERÍA PVC CONDUIT 1 1/2". INC ACCESORIOS	ML	11.532	11.532	11.532	11.532	11.532	11.532	11.532	11.532	11.532
12,20	LÍNEA A TIERRA TABLERO GENERAL (VARILLA COOPER WELL)	UN	455.336	455.336	455.336	455.336	455.336	455.336	455.336	455.336	455.336
12,21	LÁMPARA 2X32 BAJO PLACA LÁMINA LATERAL INDUSTRIAL	UN	102.279	102.279	102.279	102.279	102.279	102.279	102.279	102.279	102.279
12,22	LÁMPARA 2X48 BAJO PLACA LÁMINA LATERAL INDUSTRIAL	UN	139.825	139.825	139.825	139.825	139.825	139.825	139.825	139.825	139.825
12,23	LÁMPARA A PRUEBA DE HUMEDAD TIPO TORTUGA	UN	54.777	54.777	54.777	54.777	54.777	54.777	54.777	54.777	54.777
12,24	POSTE CONCRETO EXTRAREFORZADO 12 M - 1050 KG	UN	2.022.746	2.022.746	2.022.746	2.022.746	2.022.746	2.022.746	2.022.746	2.022.746	2.022.746
12,25	POSTE CONCRETO EXTRAREFORZADO 12 M - 750 KG	UN	1.559.522	1.559.522	1.559.522	1.559.522	1.559.522	1.559.522	1.559.522	1.559.522	1.559.522
12,26	POSTE METÁLICO 6M	UN	2.195.113	2.195.113	2.195.113	2.195.113	2.195.113	2.195.113	2.195.113	2.195.113	2.195.113
12,27	FAROL COLONIAL CON POSTE 2 1/2" X 3M (INCLUYE LUMINARIA)	UN	825.470	825.470	825.470	825.470	825.470	825.470	825.470	825.470	825.470
12,28	APLIQUE PARED COLONIAL (INCLUYE LUMINARIA)	UN	145.015	145.015	145.015	145.015	145.015	145.015	145.015	145.015	145.015
12,29	LUMINARIA 70W SODIO	UN	720.507	720.507	720.507	720.507	720.507	720.507	720.507	720.507	720.507

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento Base]

	[NOMBRE DE LA ENTIDAD]	Alcaldia Municipal de Chía			
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
		1	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1.3	DESMONTE DE ESTRUCTURA DE MADERA DE CUBIERTA, INCLUYE DESMONTAJE MANUAL Y/O MECANICO, CORTE DE ELEMENTOS, DESCENSO, CARGUE, RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE LOS RESIDUOS EN SITIO AUTORIZADO.	m2	127,60

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA			H	10	$838.670,00
Sección de andamio certificado, base plana y acceso interno			D	10	$301.780,00
HERRAMIENTA MENOR			GL	1,00	$11.782,00
				SUBTOTAL $	1.152.232,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Cinta de demarcación / fijación	ROLLO	2,00	21.235,00	42.470,00
			SUBTOTAL $	42.470,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCI	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190.265,00		380.530,00	10,00	3.805.300,00
				SUBTOTAL $	3.805.300,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	5.000.002,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%		1.350.000,54
IMPREVISTOS	1%		50.000,02
UTILIDAD	5%		250.000,10
		SUBTOTAL $	1.650.000,66
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	6.650.002,66

Firma
Nombre: Jose Torres
Asesor de despacho
Matricula No. : A251082008-11204502

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del

	[NOMBRE DE LA ENTIDAD]	Alcaldía Municipal de Chía			
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA ITEMS NO PREVISTOS		1	10	2026

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1.4	DESMONTE CERCHAS METALICAS	UND	2,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
VOLQUETA			H	10	$167.734,00
Sección de andamio certificado, base plana y acceso inte			D	10	$603.560,00
HERRAMIENTA MENOR			GL	1,00	$21.726,00
				SUBTOTAL $	793.020,00

II. MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
				-
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCI	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE 2 (AA)	151.745,00		303.490,00	2,00	606.980,00
				SUBTOTAL $	606.980,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1.400.000,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%		378.000,00
IMPREVISTOS	1%		14.000,00
UTILIDAD	5%		70.000,00
		SUBTOTAL $	462.000,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	1.862.000,00

Firma
Nombre: Jorge Teirr S
Asesor de despacho
Matricula No. : A251082008-11204502

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

¡La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento

	[NOMBRE DE LA ENTIDAD]	Alcaldía Municipal de Chía			
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	1	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA A DOS AGUAS EN GUADUA ANGUSTIFOLIA KUNTH TIPO MACANA Ø120 MM, INMUNIZADA E IMPERMEABILIZADA, INCLUYE ESTRUCTURA PORTANTE, CORREAS, ESTERILLA, MACHIMBRE, APOYOS, CONEXIONES.	M2	127,60

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CAMIÓN			H	40	$ 3.354.680,00
Sección de andamio certificado, base plana y acceso inte			D	100	$ 3.017.800,00
HERRAMIENTA MENOR			GL	1,00	2830237
				SUBTOTAL $	9.202.717,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
GUADUA ANGUSTIFOLIA KUNTH TIPO MACANA 120 MM	ML	400,00	$ 50.000,00	$ 20.000.000,00
ESTERILLA	M2	127,6	$ 40.000,00	$ 5.104.000,00
MACHIMBRE	M2	127,6	$ 40.000,00	$ 5.104.000,00
HERRAJES	GL	1	2000047	$ 2.000.047,00
			SUBTOTAL $	$ 32.208.047,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/ Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE 2 (AA)	$ 151.745,00		$ 303.490,00	48,00	14.567.520,00
MANO DE OBRA (AA)	$ 190.265,00		$ 380.530,00	48,00	18.265.440,00
				SUBTOTAL $	32.832.960,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	74.243.724,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Percentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%		20.045.805,48
IMPREVISTOS	1%		742.437,24
UTILIDAD	5%		3.712.186,20
		SUBTOTAL $	24.500.428,92
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	98.744.152,92

Firma
Nombre: Jorge Devers
Asesor de despacho
Matricula No. : A251082008-11204502

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

¡La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del Documento

	[NOMBRE DE LA ENTIDAD]	Alcaldía Municipal de Chía			
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	$ 1

FECHA	DD	MM	AA
	1	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ECOROOF ESPAÑOLA 40 ASA-UPVC 2.3 mm TERRACOTA MATE 1.04 X 4.92 m, SOBRE ESTRUCTURA	M2	$ 188

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
CAMIÓN			H	5	$ 419.335
Sección de andamio certificado, base plana y acceso inte			D	10	$ 301.780
				SUBTOTAL $	$ 721.115

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ECOROOF ESPAÑOLA 40 ASA-UPVC 2.3 mm TERRACOTA MATE 1.04 x 4.92 m, SOBRE ESTRUCTURA	ROLLO	187,600	$ 70.549,00	$ 13.234.992
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ECOROOF ESPAÑOLA 40 ASA-UPVC 2.3 mm TERRACOTA MATE 1.04 x 4.92 m, SOBRE ESTRUCTURA	GL	1,000	$ 953.753,00	$ 953.753
			SUBTOTAL $	$ 14.188.745

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190.265,00		380.530,00	7,00	$ 2.663.710
AYUDANTE (2) AA	151.265,00		303.490,00	7,00	$ 2.124.430
				SUBTOTAL $	$ 4.788.140
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 19.698.000

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%		$ 5.318.460
IMPREVISTOS	1%		$ 196.980
UTILIDAD	5%		$ 984.900
		SUBTOTAL $	$ 6.500.340
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 26.198.340,53

Firma
Nombre: Jorge Torres
Asesor de despacho
Matrícula No. : A251082008-11204502

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matrícula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2 del

	[NOMBRE DE LA ENTIDAD]	Alcaldia Municipal de Chia			
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	1	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE TEJA ECOROOF ESPAÑOLA 40 ASA-UPVC 2,3 MM, TERRACOTA MATT, INCLUYE TRASLAPES, FIJACIONES Y SELLADO	ML	16,30

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE TEJA ECOROOF ESPAÑOLA 40 ASA-UPVC 2,3 MM, TERRACOTA MATT, INCLUYE TRASLAPES, FIJACIONES Y SELLADO.	ML	16,30	$ 67.091,00	1.093.583,30
HERRAJES	GL	1	$ 311.861,00	311.861,00
			SUBTOTAL $	1.405.444,30

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190.265,00		380.530,00	1,00	380.530,00
AYUDANTE (2) AA	151.745,00		303.490,00	1,00	303.490,00
				SUBTOTAL $	684.020,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	2.089.464,30

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%		564.155,36
IMPREVISTOS	1%		20.894,64
UTILIDAD	5%		104.473,22
		SUBTOTAL $	689.523,22
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	2.778.987,52

Firma
Nombre: Jorge Gomez
Asesor de despacho
Matricula No. : A251082008-11204502

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del

	[NOMBRE DE LA ENTIDAD]	Alcaldía Municipal de Chía			
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		1	10	2026
ITEMS NO PREVISTOS				

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
3.3	ENCHAPES Y REMATES	UND	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ENCHAPE PEGACOR BOQUILLA	GL	1,00	1.216.559,00	1.216.559,00
			SUBTOTAL $	1.216.559,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCI	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
MANO DE OBRA AA	190.265,00		190.265,00	8,00	1.522.120,00
				SUBTOTAL $	1.522.120,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	2.738.679,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	27%	739.443,33
IMPREVISTOS	1%	27.386,79
UTILIDAD	5%	136.933,95
	SUBTOTAL $	903.764,07
	Precio Unitario Total Aproximado al peso $	3.642.443,07

Firma
Nombre:
Asesor de despacho
Matricula No. : A251082008-11204502

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2 del

	[NOMBRE DE LA ENTIDAD]	Alcaldia Municipal de Chia			
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	1	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.4	ASEO FINAL DE OBRA	M2	121,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE (3) AA	150.000,00		302.500,00	5,00	1.512.500,00
				SUBTOTAL $	1.512.500,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1.512.500,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%		408.375,00
IMPREVISTOS	1%		15.125,00
UTILIDAD	5%		75.625,00
		SUBTOTAL $	499.125,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	2.011.625,00

Firma
Nombre: Jorge Torres
Asesor de despacho
Matricula No. : A251082008-11204502

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :

[La entidad podrá utilizar este formato para la presentación de los análisis de precios unitarios el contratista en la oportunidad prevista en el numeral 8.2. del

	[NOMBRE DE LA ENTIDAD]	Alcaldía Municipal de Chía			
	[NÚMERO DEL PROCESO]	VERSIÓN			
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	1	10	2026

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA **ITEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
42	SUMINISTRO LAMPARA LUZ INDIRECTA	UND	16,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SUMINISTRO LAMPARA LUZ INDIRECTA	UND	16,00	100.000,00	1.600.000,00
			SUBTOTAL $	1.600.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1.600.000,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	27%		432.000,00
IMPREVISTOS	1%		16.000,00
UTILIDAD	5%		80.000,00
		SUBTOTAL $	528.000,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	2.128.000,00

Firma
Nombre: Jorge Gomez
Asesor de despacho
Matricula No. : A251082008-11204502

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el
Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados,

Firma
Nombre:
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matricula No. :