ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS PREACTA DE OBRA Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	001.049	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M	Unidad de Medida	ML

PUNTO 15 - Versalles Cra 26 entre 50A y 51

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Costado derecho de la demolición	50.00							50.00	**50.00**	Entre calle 50 hacia calle 51
2	Costado izquierdo de la demolición	50.00							50.00	**100.00**	Entre calle 50 hacia calle 51
								TOTAL	**100.00**		

PUNTO 19 - Versalles Calle 49 entre Carrera 26 y 27

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Paso peatonal para intervencion en anden	4.15							4.15	**4.15**	Esquina
2	Paso peatonal para intervencion en anden	10.90							10.90	**15.05**	Intermedio
								TOTAL	**15.05**		

TOTAL HOJA **115.05**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	001.061	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CORDÓN PARA CONTROL DE AGUAS LLUVIAS CON SUELO CEMENTO**	**Unidad de Medida**	**ML**

PUNTO 1 - La Argentina Cll 51E # 20-44

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Parte superior del vaciado	4.00							4.00	**4.00**	
								TOTAL	**4.00**		

PUNTO 20 - Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49 Pavimento

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	En la parte superior del vaciado	4.50							4.50	**4.50**	
2	A un costado del vaciado	14.00							14.00	**18.50**	
								TOTAL	**18.50**		

PUNTO 25 - Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	En la parte superior del vaciado	4.50							4.50	**4.50**	
2	A un costado del vaciado	20.00							20.00	**24.50**	
								TOTAL	**24.50**		

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	001.061	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CORDÓN PARA CONTROL DE AGUAS LLUVIAS CON SUELO CEMENTO**	**Unidad de Medida**	**ML**

PUNTO 28 - Campín Cra 28A entre Clls 47 y 48

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	En la parte superior del vaciado	4.00							4.00	**4.00**	
2	A un costado del vaciado	32.00							32.00	**36.00**	
								TOTAL	**36.00**		

PUNTO 29 - Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	En la parte superior del vaciado	5.00							5.00	**5.00**	
								TOTAL	**5.00**		

TOTAL HOJA **88.00**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA: 10/09/2026
PREACTA N° 1
CONTRATO N° 260604 0856
OBJETO "MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	001.084	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**TRANSPORTE POR DÍA LABORADO VEHÍCULO AUTOMOTOR TIPO CAMIONETA DE ESTACAS O SIMILAR. INCLUYE CONDUCTOR Y COMBUSTIBLE**	**Unidad de Medida**	**DIA**

PUNTOS 1, 15, 16,17, 20, 23,28,29,33,34,35

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	La Argentina Cll 51E # 20-44 Pavimento Carrera 26 entre Calle 50A y 51 Carrera 26 Calle 50 Carrera 26 No. 49-40 Carrera 28 entre calles 48A y 49 Calle 45 Carrera 24A Carrera 28A entre Calle 47 y 48 Carrera 28BIS entre Calle 48BIS y 49 Calle 40 Carrera 19 Carrera 19 entre Avenida Kevin Angel y Calle 40 Carrera 19 Calle 41A						6.00		6.00	**6.00**	semana del 6 al 12 de julio
2							5.00		5.00	**11.00**	semana del 13 al 19 de julio
3							5.00		5.00	**16.00**	semana del 20 al 26 de julio
4							6.00		6.00	**22.00**	semana del 27 de julio al 02 de agosto
5							6.00		6.00	**28.00**	semana del 3 al 9 de agosto
6							6.00		6.00	**34.00**	semana del 10 al 16 de agosto
7							5.00		5.00	**39.00**	semana del 17 al 23 de agosto
8							7.00		7.00	**46.00**	semana del 24 al 30 de agosto
9							6.00		6.00	**52.00**	semana del 31 de agosto al 6 de septiembre
10							2.00		2.00	**54.00**	7 y 8 de septiembre
								TOTAL	**54.00**		

TOTAL HOJA **54.00**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORÍA

N° ITEM	001.085	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**LOCALIZACION Y REPLANTEO DE VIAS INCLUYE EJE DE VIA Y LATERALES CON ANDENES**	**Unidad de Medida**	**ML**

PUNTO 1 - La Argentina Cll 51E # 20-44

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	La Argentina Cll 51E # 20-44	15.63							15.63	15.63	Pavimento
								TOTAL	15.63		

PUNTO 15 - Versalles Cra 26 entre 50A y 51

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	50.00							50.00	50.00	Pavimento
								TOTAL	50.00		

PUNTO 20 -Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	28.22							28.22	28.22	Pavimento
								TOTAL	28.22		

PUNTO 25 -Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27	18.61							18.61	18.61	Pavimento
								TOTAL	18.61		

PUNTO 28 - Campín Cra 28A entre Clls 47 y 48

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campín Cra 28A entre Clls 47 y 48	27.94							27.94	27.94	Pavimento
								TOTAL	27.94		

PUNTO 29 - Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49	50.00							50.00	50.00	Pavimento
								TOTAL	50.00		

PUNTO 33 - Castilla Cll 40 cra 19

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Castilla Cll 40 cra 19	9.45							9.45	9.45	Sardinel
								TOTAL	9.45		

PUNTO 34 - Castilla Av. Kevin Ángel y cll 40

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Castilla Av. Kevin Ángel y cll 40	3.60							3.60	3.60	Anden
2	Castilla Av. Kevin Ángel y cll 40	10.90							10.90	14.50	Anden
3	Castilla Av. Kevin Ángel y cll 40	7.00							7.00	21.50	Anden
								TOTAL	21.50		

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	001,085	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**LOCALIZACION Y REPLANTEO DE VIAS INCLUYE EJE DE VIA Y LATERALES CON ANDENES**	**Unidad de Medida**	**ML**

PUNTO 35 - Castilla Cra 19 Cll 41A

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Castilla Cra 19 Cll 41A	3.20							3.20	3.20	Sardinel
2	Castilla Cra 19 Cll 41A	4.20							4.20	7.40	Sardinel
								TOTAL	7.40		

PUNTO 16 - Versalles Carrera 26 Calle 50

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Carrera 26 Calle 50	3.50							3.50	3.50	Pavimento
								TOTAL	3.50		

PUNTO 17 -Versalles Carrera 26 No. 49-40

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Carrera 26 No. 49-40	5.88							5.88	5.88	Pavimento
2	Versalles Carrera 26 No. 49-40	5.18							5.18	11.06	Pavimento
								TOTAL	11.06		

PUNTO 19 - Versalles Calle 49 entre Carrera 26 y 27

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Calle 49 entre Carrera 26 y 27	3.96							3.96	3.96	Anden
								TOTAL	3.96		

TOTAL HOJA **247.27**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	001.087	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**AVISOS DE SEÑALIZACION TEMPORAL PARA IMPLEMENTACIÓN DE PMT**	**Unidad de Medida**	**UND**

PUNTO 1 - La Argentina Cll 51E # 20-44

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	La Argentina Cll 51E # 20-44 Pavimento						6.00		6.00	**6.00**	Obra en la via a 100m x 2 und Hombres trabajando x 3 und Reduccion de calzada x 1 und
								TOTAL	**6.00**		

PUNTO 15 - Versalles Cra 26 entre 50A y 51

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Cra 26 entre 50A y 51 Pavimentos						10.00		10.00	**10.00**	Obra en la via a 100m x 3 und Hombres trabajando x 3 und Auxiliar de transito x 2 und Reduccion de calzada x 1 und Maquinaria en la via x 1 und
								TOTAL	**10.00**		

PUNTO 20 - Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49 Pavimento						7.00		7.00	**7.00**	Hombres trabajando x 2 und Auxiliar de transito x 2 und Maquinaria en la via x 2 und Reduccion de calzada x 1 und
								TOTAL	**7.00**		

PUNTO 25 - Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27 Pavimento						7.00		7.00	**7.00**	Hombres trabajando x 3 und Maquinaria en la via x 2 und Via cerrada x 2 und
								TOTAL	**7.00**		

PUNTO 28 - Campín Cra 28A entre Clls 47 y 48

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campin Cra 28A entre Clls 47 y 48 Pavimento						7.00		7.00	**7.00**	Hombres trabajando x 2 und Auxiliar de transito x 2 und Reduccion de calzada x 1 und Maquinaria en la via x 2 und
								TOTAL	**7.00**		

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	001.087	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**AVISOS DE SEÑALIZACION TEMPORAL PARA IMPLEMENTACIÓN DE PMT**	**Unidad de Medida**	**UND**

PUNTO 29 - Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49 - Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49 Pavimento						9.00		9.00	**9.00**	Hombres trabajando x 2 und Auxiliar de transito x 2 und Maquinaria en la via x 3 und Reduccion de calzada x 1 und Prohibildo girar a la derecha x 1 und
								TOTAL	**9.00**		

PUNTO 16 - Versalles Carrera 26 Calle 50

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Carrera 26 Calle 50						7.00		7.00	**7.00**	Obra en la via a 100m x 2 und Hombres trabajando x 2 und Auxiliar de transito x 1 und Reduccion de calzada x 1 und Maquinaria en la via x 1 und
								TOTAL	**7.00**		

PUNTO 17 - Versalles Carrera 26 No. 49-40

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Carrera 26 No. 49-40						3.00		3.00	**3.00**	Obra en la via a 100m x 1 und Hombres trabajando x 1 und Auxiliar de transito x 1 und
								TOTAL	**3.00**		

PUNTO 19 - Calle 49 entre Carrera 26 y 27

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Calle 49 entre Carrera 26 y 27						2.00		2.00	**2.00**	Obra en la via a 100m x 2 und Hombres trabajando x 2 und Sendero peatonal x 2 und
								TOTAL	**2.00**		

TOTAL HOJA **58.00**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	002.016	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M**	**Unidad de Medida**	**M3**

PUNTO 34 - Castilla Av. Kevin Ángel y cll 40

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Castilla Av. Kevin Ángel y cll 40	3.60	1.15	0.13					0.54	0.54	Tamo 1 - abajo
2	Castilla Av. Kevin Ángel y cll 40	10.90	1.15	0.13					1.63	2.17	Tamo 2 - centro
3	Castilla Av. Kevin Ángel y cll 40	7.00	1.15	0.13					1.05	3.22	Tamo 3 - arriba
								TOTAL	3.22		

PUNTO 1 - La Argentina Cll 51E # 20-44

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	La Argentina Cll 51E # 20-44	5.20	1.25	0.13					0.85	0.85	Para anden
								TOTAL	0.85		

PUNTO 15 - Versalles Cra 26 entre 50A y 51

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	5.50	3.16	0.36					6.26	6.26	Sustitucion por fallo de material organico
2	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	30.00	0.31	0.48					4.46	10.72	Sobre ancho para Instalacion de la formaleta
								TOTAL	10.72		

PUNTO 19 -Calle 49 entre Carrera 26 y 27

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Calle 49 entre Carrera 26 y 27	3.96	1.50	0.11					0.65	0.65	Calle 49 No. 26 - 09
2	Calle 49 entre Carrera 26 y 27	6.85	1.65	0.11					1.24	1.89	Calle 49 No. 26 - 59
								TOTAL	1.89		

TOTAL HOJA **16.68**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	002.017	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M**	**Unidad de Medida**	**M3**

PUNTO 1 - La Argentina Cll 51E # 20-44

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	La Argentina Cll 51E # 20-44	15.63	2.70	0.25					10.55	10.55	Cajeo para la instalacion de sub base
2	La Argentina Cll 51E # 20-44	1.22	1.03	-0.25					-0.31	10.24	Descuento camara
								TOTAL	10.24		

PUNTO 15 - Versalles Cra 26 entre 50A y 51

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	50.00	3.16	0.22					34.78	34.78	Cajeo para la instalacion de sub base en el carril derecho entre calle 50 hacia calle 51
2	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	0.70	1.50	-0.22					-0.23	34.55	Descuento camara
3	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	0.40	1.80	-0.22					-0.16	34.39	Descuento sumidero
								TOTAL	34.55		

PUNTO 20 - Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	14.32	2.70	0.23					8.89	8.89	Cajeo para la instalacion de sub base
2	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	3.46	3.68	0.23					2.93	11.82	Cajeo para la instalacion de sub base
3	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	10.44	3.49	0.23					8.38	20.20	Cajeo para la instalacion de sub base
4	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	12.40	3.66	0.23					10.44	30.64	Cajeo para la instalacion de sub base
5	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	1.70	6.00	0.23				0.50	1.17	31.81	Cajeo para la instalacion de sub base triangulo 1 (Ver esquema 1)
6	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	2.10	6.10	0.23				0.50	1.47	33.28	Cajeo para la instalacion de sub base triangulo 2 (Ver esquema 2)
								TOTAL	33.28		

PUNTO 25 - Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27	18.61	6.25	0.25					29.08	29.08	Cajeo para la instalacion de sub base
								TOTAL	29.08		

PUNTO 28 - Campín Cra 28A entre Clls 47 y 48

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campín Cra 28A entre Clls 47 y 48	29.00	4.65	0.23					31.02	31.02	Cajeo para la instalacion de sub base
								TOTAL	31.02		

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA: 10/09/2026
PREACTA N° 1
CONTRATO N° 260604 0856
OBJETO "MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	002.017	DESCRIPCIÓN ITEM	EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	Unidad de Medida	M3

PUNTO 29 - Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y 49	55.46	4.65	0.25					64.47	64.47	Cajeo para la instalacion de sub base
2	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y 49	42.01	4.68	0.25					49.15	113.62	Cajeo para la instalacion de sub base
								TOTAL	113.62		

PUNTO 16 - Versalles Carrera 26 Calle 50

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Carrera 26 Calle 50	3.50	3.56	0.24					2.99	2.99	Cajeo para la instalacion de sub base
								TOTAL	2.99		

PUNTO 17 - Versalles Carrera 26 No. 49-40

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Carrera 26 No. 49-40	5.88	3.70	0.25					5.44	5.44	Cajeo para la instalacion de sub base
2	Versalles Carrera 26 No. 49-40	5.18	3.62	0.22					4.13	9.57	Cajeo para la instalacion de sub base
								TOTAL	9.57		

PUNTO 32 - Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y 48

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y 48	9.55	2.00	0.25					4.78	4.78	Cajeo para la instalacion de sub base (Ver esquema 2)
2	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y 48	2.95	6.25	0.25					4.61	9.39	Cajeo para la instalacion de sub base (Ver esquema 2)
3	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y 48	1.50	0.60	-0.25					-0.23	9.16	descuento camara
								TOTAL	9.16		

TOTAL HOJA **273.51**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	002.050	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (CANGURO)**	**Unidad de Medida**	**M3**

PUNTO 20 - Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	8.00	0.40	0.80					2.56	**2.56**	Para reducir la longitud el sumidero, pues se trata de una estructura obsoleta y no requiere tal longitud
								TOTAL	**2.56**		

PUNTO 15 - Carrera 26 entre Calle 50A y 51

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Carrera 26 entre Calle 50A y 51	30.00	0.31	0.48					4.46	**4.46**	Para llenar detrás del bordillo
								TOTAL	**4.46**		

TOTAL HOJA **7.02**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	002.086	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MECANICO, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)**	**Unidad de Medida**	**M3-Suelto**

PUNTO 1 - La Argentina Cll 51E # 20-44

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	La Argentina Cll 51E # 20-44	15.63	2.70	0.25			1.30		13.72	**13.72**	Retiro de excavacion de pavimento
2	La Argentina Cll 51E # 20-44	1.22	1.03	-0.25			1.30		-0.41	**13.31**	Retiro de excavacion de pavimento
								TOTAL	**13.31**		

PUNTO 15 - Versalles Cra 26 entre 50A y 51

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	50.00	3.16	0.22			1.30		45.22	**45.22**	Retiro de excavacion de pavimento
2	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	0.70	1.50	-0.22			1.30		-0.30	**44.92**	Descuento camara
3	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	5.50	3.16	0.36			1.30		8.13	**53.05**	Retiro de sustitucion
4	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	30.00	0.31	0.48			1.30		5.80	**58.85**	Retiro de excavacion para instalacion de la formaleta
5	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	30.00	0.31	-0.48			1.30		-5.80	**53.05**	Lleno con material de sitio
								TOTAL	**53.05**		

PUNTO 20 - Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	14.32	2.70	0.23			1.30		11.56	**11.56**	Retiro de excavacion de pavimento
2	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	3.46	3.68	0.23			1.30		3.81	**15.37**	Retiro de excavacion de pavimento
3	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	10.44	3.49	0.23			1.30		10.89	**26.26**	Retiro de excavacion de pavimento
4	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	12.40	3.66	0.23			1.30		13.57	**39.83**	Retiro de excavacion de pavimento
5	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	1.70	6.00	0.23			1.30	0.50	1.52	**41.35**	Retiro de excavacion de pavimento
6	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	2.10	6.10	0.23			1.30	0.50	1.92	**43.27**	Retiro de excavacion de pavimento
7	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	8.00	0.40	-0.80			1.30		-3.33	**39.94**	Para tapar sumidero existente
								TOTAL	**39.94**		

PUNTO 25 - Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27	18.61	6.25	0.25			1.30		37.80	**37.80**	Retiro de excavacion de pavimento
								TOTAL	**37.80**		

PUNTO 28 - Campín Cra 28A entre Clls 47 y 48

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campín Cra 28A entre Clls 47 y 48	29.00	4.65	0.23			1.30		40.32	**40.32**	Retiro de excavacion de pavimento
								TOTAL	**40.32**		

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS PREACTA DE OBRA Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	002.086	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MECANICO, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)**	**Unidad de Medida**	**M3-Suelto**

PUNTO 29 - Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49	55.46	4.65	0.25			1.30		83.81	**83.81**	Retiro de excavacion de pavimento tramo 1
2	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49	42.01	4.68	0.25			1.30		63.90	**147.71**	Retiro de excavacion de pavimento tramo 2
								TOTAL	**147.71**		

PUNTO 16 - Versalles Carrera 26 Calle 50

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Carrera 26 Calle 50	3.50	3.56	0.24			1.30		3.89	**3.89**	Retiro de excavacion de pavimento
								TOTAL	**3.89**		

PUNTO 17 - Versalles Carrera 26 No. 49-40

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Carrera 26 No. 49-40	5.88	3.70	0.25			1.30		7.07	**7.07**	Retiro de excavacion de pavimento
2	Versalles Carrera 26 No. 49-40	5.18	3.62	0.22			1.30		5.36	**12.43**	Retiro de excavacion de pavimento
								TOTAL	**12.43**		

PUNTO 19 - Calle 49 entre Carrera 26 y 27

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Calle 49 entre Carrera 26 y 27	3.96	1.50	0.11			1.30		0.85	**0.85**	Retiro de excavacion anden tramo 1
2	Calle 49 entre Carrera 26 y 27	6.85	1.65	0.11			1.30		1.62	**2.47**	Retiro de excavacion anden tramo 2
								TOTAL	**2.47**		

PUNTO 32 - Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 48

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 48	9.55	2.00	0.25			1.30		6.21	**6.21**	Pavimento esquina
2	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 48	2.95	6.25	0.25			1.30		5.99	**12.20**	Pavimento esquina
3	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 48	1.50	0.60	-0.25			1.30		-0.29	**11.91**	descuento camara
								TOTAL	**12.20**		

TOTAL HOJA **363.12**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	002,089	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)**	**Unidad de Medida**	**M3-Suelto**

PUNTO 34 - Castilla Av. Kevin Ángel y cll 40

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Castilla Av. Kevin Ángel y cll 40	3.60	1.15	0.13			1.30		0.70	**0.70**	Excavación para andenes
2	Castilla Av. Kevin Ángel y cll 40	10.90	1.15	0.13			1.30		2.12	**2.82**	Excavación para andenes
3	Castilla Av. Kevin Ángel y cll 40	7.00	1.15	0.13			1.30		1.36	**4.18**	Excavación para andenes
								TOTAL	**4.18**		

PUNTO 1 - La Argentina Cll 51E # 20-44

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	La Argentina Cll 51E # 20-44	5.20	1.25	0.13			1.30		1.10	**1.10**	Excavación para andenes
								TOTAL	**1.10**		

TOTAL HOJA **5.28**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	006.031	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 3/8" L=15 CM (INCLUYE PERFORACIÓN Y ADHESIVO EPÓXICO)**	**Unidad de Medida**	**UND**

PUNTO 33 - Castilla - Calle 40 Carrera 19

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Castilla - Calle 40 Carrera 19						10.00		10.00	**10.00**	intalacion de acero transversal para sardinel
								TOTAL	**10.00**		

PUNTO 35 - Castilla Carrera 19 Calle 41A

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Castilla Carrera 19 Calle 41A						10.00		10.00	**10.00**	intalacion de acero transversal para sardinel
								TOTAL	**10.00**		

TOTAL HOJA **20.00**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	021.016	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SARDINEL CHAFLANADO ANCHO = 20 CM H = ENTRE 17 Y 24 CM EN CONCRETO 3000 PSI**	**Unidad de Medida**	**ML**

PUNTO 33 -Castilla Calle 40 Carrera 19

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Castilla Calle 40 Carrera 19	3.30							3.30	3.30	Sardinel tramo 2 - izquierdo
								TOTAL	3.30		

PUNTO 34 - Castilla Carrera 19 entre Avenida Kevin Angel y Calle 40

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Castilla Carrera 19 entre Avenida Kevin Angel y Calle 40	3.65							3.65	3.65	Sardinel
								TOTAL	3.65		

PUNTO 35 - Castilla Carrera 19 Calle 41A

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Castilla Carrera 19 Calle 41A	3.20							3.20	3.20	Sardinel derecho
2	Castilla Carrera 19 Calle 41A	4.20							4.20	7.40	Sardinel derecho
								TOTAL	7.40		

PUNTO 1 -La argentina Calle 51E N 20-44

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	La argentina Calle 51E N 20-44	14.80							14.80	14.80	Sardinel
								TOTAL	14.80		

PUNTO 20 - Versalles Carrera 28 entre calles 48A y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Carrera 28 entre calles 48A y 49	28.22							28.22	28.22	Sardinel
								TOTAL	28.22		

PUNTO 15 - Versalles Carrera 26 entre Calle 50A y 51

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Carrera 26 entre Calle 50A y 51	50.00							50.00	50.00	Sardinel
								TOTAL	50.00		

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	021.016	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SARDINEL CHAFLANADO ANCHO = 20 CM H = ENTRE 17 Y 24 CM EN CONCRETO 3000 PSI**	**Unidad de Medida**	**ML**

PUNTO 25 - Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27	14.66							14.66	**14.66**	Sardinel derecho entrando por cr 27
2	Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27	3.80							3.80	**18.46**	Sardinel izquierdo entrando por cr 27
								TOTAL	**14.66**		

PUNTO 28 - Campín Carrera 28A entre Calle 47 y 48

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campín Carrera 28A entre Calle 47 y 48	27.94							27.94	**27.94**	sardinel
								TOTAL	**27.94**		

PUNTO 29 - Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y 49	55.76							55.76	**55.76**	Sardinel lado derecho entre calles 48 y 49
								TOTAL	**55.76**		

TOTAL HOJA **205.73**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	021.052	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.08M. ACABADO: ESCOBIADO**	**Unidad de Medida**	**M2**

PUNTO 34 - Castilla - Carrera 19 entre Avenida Kevin Angel y Calle 40

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Castilla - Carrera 19 entre Avenida Kevin Angel y Calle 40	3.60	1.15						4.14	**4.14**	Tamo 1 - abajo
2	Castilla - Carrera 19 entre Avenida Kevin Angel y Calle 40	10.90	1.15						12.54	**16.68**	Tamo 2 - centro
3	Castilla - Carrera 19 entre Avenida Kevin Angel y Calle 40	7.00	1.15						8.05	**24.73**	Tamo 3 - arriba
								TOTAL	**24.73**		

PUNTO 1 La argentina - Calle 51E N 20-44

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	La argentina - Calle 51E N 20-44	5.20	1.25						6.50	**6.50**	Anden
								TOTAL	**6.50**		

PUNTO 25 - Lleras Calle 47A entre Carrera 26 y 27

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Lleras Calle 47A entre Carrera 26 y 27	8.10	0.35						2.84	**2.84**	Anden lado izquierdo entre calles 27 y 26
2	Lleras Calle 47A entre Carrera 26 y 27	2.30	0.17						0.39	**3.23**	Anden lado derecho entre calles 27 y 26
3	Lleras Calle 47A entre Carrera 26 y 27	2.25	0.19						0.43	**3.66**	Anden lado derecho entre calles 27 y 26
								TOTAL	**3.66**		

PUNTO 28 - Carrera 28A entre Calle 47 y 48

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Carrera 28A entre Calle 47 y 48	3.16	0.27						0.85	**0.85**	Rampa acceso parqueadero
2	Carrera 28A entre Calle 47 y 48	19.55	0.27						5.28	**6.13**	Rampa acceso parqueadero
								TOTAL	**6.13**		

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	021.052	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.08M. ACABADO: ESCOBIADO**	**Unidad de Medida**	**M2**

PUNTO 29 - Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Carrera 28BIS entre Calle 48BIS y 49	6.00	0.40						2.40	2.40	Rampa acceso parqueadero
2	Carrera 28BIS entre Calle 48BIS y 49	7.70	0.40						3.08	5.48	Rampa acceso parqueadero
3	Carrera 28BIS entre Calle 48BIS y 49	9.26	0.40						3.70	9.18	Rampa acceso parqueadero
4	Carrera 28BIS entre Calle 48BIS y 49	7.25	0.40						2.90	12.08	Rampa acceso parqueadero
5	Carrera 28BIS entre Calle 48BIS y 49	3.00	0.40						1.20	13.28	Rampa acceso parqueadero
								TOTAL	13.28		

PUNTO 17 -Carrera 26 No. 49-40

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Carrera 26 No. 49-40	1.30	0.20						0.26	0.26	Rampa acceso parqueadero
								TOTAL	0.26		

TOTAL HOJA **54.56**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	023.008	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO PARA ANDENES**	**Unidad de Medida**	**M3**

PUNTO 34 Castilla - Carrera 19 entre Avenida Kevin Angel y Calle 40

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Castilla - Carrera 19 entre Avenida Kevin Angel y Calle 40	3.60	1.15	0.10					0.41	**0.41**	Anden tramo 1 - abajo
2	Castilla - Carrera 19 entre Avenida Kevin Angel y Calle 40	10.90	1.15	0.10					1.25	**1.66**	Anden tramo 2 - centro
3	Castilla - Carrera 19 entre Avenida Kevin Angel y Calle 40	7.00	1.15	0.10					0.81	**2.47**	Anden tramo 3- arriba
								TOTAL	**2.47**		

PUNTO 1 - La argentina - Calle 51E N 20-44

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	La argentina - Calle 51E N 20-44	5.20	1.25	0.10					0.65	**0.65**	afirmado para anden
								TOTAL	**0.65**		

PUNTO 25 - Lleras Calle 47A entre Carrera 26 y 27

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Lleras Calle 47A entre Carrera 26 y 27	8.10	0.35	0.10					0.28	**0.28**	Anden lado izquierdo entre calles 27 y 26
2	Lleras Calle 47A entre Carrera 26 y 27	2.30	0.17	0.10					0.04	**0.32**	Anden lado derecho entre calles 27 y 26
3	Lleras Calle 47A entre Carrera 26 y 27	2.25	0.19	0.10					0.04	**0.36**	Anden lado derecho entre calles 27 y 26
								TOTAL	**0.36**		

TOTAL HOJA **3.48**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	023.011	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE COMPACTADA CON RANA**	**Unidad de Medida**	**M3**

PUNTO 1 - La Argentina Cll 51E # 20-44

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	La Argentina Cll 51E # 20-44	15.63	2.70	0.20					8.44	**8.44**	sub base para pavimento carril derecho
2	La Argentina Cll 51E # 20-44	0.23	1.60	0.20					0.07	**8.51**	sub base para pavimento carril derecho
3	La Argentina Cll 51E # 20-44	1.22	1.03	-0.20					-0.25	**8.26**	Descuento Camara
								TOTAL	**8.26**		

PUNTO 15 - Versalles Cra 26 entre 50A y 51

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	50.00	3.16	0.20					31.62	**31.62**	sub base para pavimento carril derecho entre calles 50A y 51
2	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	0.70	1.50	-0.20					-0.21	**31.41**	Descuento camara
3	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	0.40	1.80	-0.20					-0.14	**31.27**	Descuento sumidero
								TOTAL	**31.27**		

PUNTO 20 - Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	14.32	2.70	0.20					7.73	**7.73**	sub base para pavimento carril derecho entre calles 48A y 49
2	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	3.46	3.68	0.20					2.55	**10.28**	sub base para pavimento carril derecho entre calles 48A y 49
3	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	2.40	0.40	-0.20					-0.19	**10.09**	Descuento sumidero
4	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	10.44	3.49	0.20					7.29	**17.38**	sub base para pavimento carril derecho entre calles 48A y 49
5	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	12.40	3.66	0.20					9.08	**26.46**	sub base para pavimento carril izquierdo entre calles 48A y 49
6	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	1.70	6.00	0.20				0.50	1.02	**27.48**	sub base para pavimento carril izquierdo entre calles 48A y 49 Triangulo 1 (ver esquema 1)
7	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	2.10	6.10	0.20				0.50	1.28	**28.76**	sub base para pavimento carril izquierdo entre calles 48A y 49 Triangulo 2 (ver esquema 1)
								TOTAL	**28.76**		

PUNTO 25 Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27	18.61	6.25	0.20					23.26	**23.26**	sub base para pavimento
3	Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27	0.40	1.40	-0.20			2.00		-0.22	**23.04**	Descuento sumideros
								TOTAL	**23.04**		

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	023.011	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE COMPACTADA CON RANA**	**Unidad de Medida**	**M3**

PUNTO 28 - Campin Cra 28A entre Clls 47 y 48

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campin Cra 28A entre Clls 47 y 48	29.00	4.65	0.20					26.97	**26.97**	sub base para pavimento carril derecho entre calles 47 y 48
								TOTAL	**26.97**		

PUNTO 29 - Campin Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campin Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49	55.46	4.65	0.20					51.58	**51.58**	sub base para pavimento carril derecho entre calles 48 bis y 49
2	Campin Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49	42.02	4.68	0.20					39.33	**90.91**	sub base para pavimento carril izquierdo entre calles 48 bis y 49
								TOTAL	**90.91**		

PUNTO 16 - Versalles Carrera 26 Calle 50

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Carrera 26 Calle 50	3.50	3.56	0.20					2.49	**2.49**	sub base para pavimento carril derecho
								TOTAL	**2.49**		

PUNTO 17 - Versalles Carrera 26 No. 49-40

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Carrera 26 No. 49-40	5.88	3.70	0.20					4.35	**4.35**	sub base para pavimento carril derecho
2	Versalles Carrera 26 No. 49-40	5.18	3.62	0.20					3.75	**8.10**	sub base para pavimento carril derecho
								TOTAL	**8.10**		

PUNTO 32 - Campin Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 48

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campin Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 48	9.55	2.00	0.20					3.82	**3.82**	sub base para pavimento (Ver esquema 2)
2	Campin Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 48	2.95	6.25	0.20					3.69	**7.51**	sub base para pavimento (Ver esquema 2)
3	Campin Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 48	1.50	0.60	-0.20					-0.18	**7.33**	descuento camara
								TOTAL	**7.33**		

TOTAL HOJA **227.13**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	023.028	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PAVIMENTO EN CONCRETO MR 42 HECHO EN OBRA**	**Unidad de Medida**	**M3**

PUNTO 15 - Versalles Carrera 26 entre Calle 50A y 51

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Carrera 26 entre Calle 50A y 51	1.50	3.17	0.20					0.95	**0.95**	pavimento cerca a la calle 50A
								TOTAL	**0.95**		

PUNTO 25 - Lleras Calle 47A entre Carrera 26 y 27

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Lleras Calle 47A entre Carrera 26 y 27	1.00	1.00	0.18					0.20	**0.20**	Pavimento para camara
								TOTAL	**0.20**		

PUNTO 20 - Versalles Carrera 28 entre calles 48A y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Carrera 28 entre calles 48A y 49	2.50	3.49	0.18					1.60	**1.60**	Pavimento lado derecho entre carreras 48A y 49
1	Versalles Carrera 28 entre calles 48A y 49	2.40	0.40	-0.18					-0.20	**1.40**	Descuento losa sumidero
								TOTAL	**1.40**		

TOTAL HOJA **2.55**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	023.037	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACELERANTE DE FRAGUADO Y RESISTENCIA PARA CONCRETO**	**Unidad de Medida**	**KG**

PUNTO 1 - La Argentina Cll 51E # 20-44

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	%	Peso	Volumen Concreto	Bulto			
1	La Argentina Cll 51E # 20-44 Pavimento				3.00%	50.00	8.26	8.98	111.30	**111.30**	Acelerado a 3 dias
								TOTAL	**111.30**		

PUNTO 15 - Versalles Cra 26 entre 50A y 51

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	%	Peso	Volumen Concreto	Bulto			
1	Versalles Cra 26 entre 50A y 51 Pavimentos				3.00%	50.00	31.27	8.98	421.20	**421.20**	Acelerado a 3 dias
								TOTAL	**421.20**		

PUNTO 20 - Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	%	Peso	Volumen Concreto	Bulto			
1	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49 Pavimento				1.30%	50.00	15.64	8.98	91.30	**91.30**	Acelerado a 7 dias
								TOTAL	**91.30**		

PUNTO 28 - Campín Cra 28A entre Clls 47 y 48

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	%	Peso	Volumen Concreto	Bulto			
1	Campin Cra 28A entre Clls 47 y 48 Pavimento				3.00%	50.00	26.97	8.98	363.30	**363.30**	Acelerado a 3 dias
								TOTAL	**363.30**		

PUNTO 29 - Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	%	Peso	Volumen Concreto	Bulto			
1	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49 Pavimento				1.30%	50.00	42.23	8.98	246.50	**246.50**	Acelerado a 7 dias
2	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49 Pavimento				3.00%	50.00	39.32	8.98	529.60	**776.10**	Acelerado a 3 dias
								TOTAL	**776.10**		

PUNTO 16 - Versalles Carrera 26 Calle 50

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	%	Peso	Volumen Concreto	Bulto			
1	Versalles Carrera 26 Calle 50				3.00%	50.00	2.49	8.98	33.50	**33.50**	Acelerado a 3 dias
								TOTAL	**33.50**		

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	023.037	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACELERANTE DE FRAGUADO Y RESISTENCIA PARA CONCRETO**	**Unidad de Medida**	**KG**

PUNTO 17 - Versalles Carrera 26 No. 49-40

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	%	Peso	Volumen Concreto	Bulto			
1	Versalles Carrera 26 No. 49-40				3.00%	50.00	8.10	8.98	109.10	**109.10**	Acelerado a 3 dias
								TOTAL	**109.10**		

PUNTO 32 - Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 48

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	%	Peso	Volumen Concreto	Bulto			
1	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 48				3.00%	50.00	7.33	8.98	98.70	**98.70**	Acelerado a 3 dias
								TOTAL	**98.70**		

TOTAL HOJA **2004.50**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS PREACTA DE OBRA Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	023.045	DESCRIPCIÓN ITEM	CANASTILLA DE SOPORTE DE DOVELAS EN HIERRO 3/8" Y 1/4"	Unidad de Medida	ML

PUNTO 20 - Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	2.50					5.00		12.50	12.50	Pavimento de 18 cm
2	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	3.45					3.00		10.35	22.85	Pavimento de 18 cm
3	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	3.30					1.00		3.30	26.15	Pavimento de 18 cm
								TOTAL	26.15		

PUNTO 25 - Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27	3.11					4.00		12.42	12.42	Pavimento de 18 cm
2	Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27	2.00					4.00		8.00	20.42	Pavimento de 18 cm
								TOTAL	20.42		

PUNTO 28 - Campín Cra 28A entre Clls 47 y 48

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campín Cra 28A entre Clls 47 y 48	4.40					4.00		17.60	17.60	Pavimento de 20 cm
2	Campín Cra 28A entre Clls 47 y 48	3.00					1.00		3.00	20.60	Pavimento de 20 cm
								TOTAL	20.60		

PUNTO 29 - Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49	4.60					4.00		18.40	18.40	Pavimento de 20 cm
2	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49	4.50					7.00		31.50	31.50	Pavimento de 20 cm
								TOTAL	49.90		

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	023,045	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**CANASTILLA DE SOPORTE DE DOVELAS EN HIERRO 3/8" Y 1/4"**	**Unidad de Medida**	**ML**

PUNTO 1 - La Argentina Cll 51E # 20-44

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	La Argentina Cll 51E # 20-44	2.65					3.00		7.95	**7.95**	Pavimento de 20 cm
2	La Argentina Cll 51E # 20-44	1.40					1.00		1.40	**9.35**	Pavimento de 20 cm
								TOTAL	**9.35**		

PUNTO 15 - Versalles Cra 26 entre 50A y 51

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	2.80					14.00		39.20	**39.20**	Pavimento de 20 cm
2	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	3.20					1.00		3.20	**42.40**	Pavimento de 20 cm
3	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	2.00					1.00		2.00	**44.40**	Pavimento de 20 cm
								TOTAL	**44.40**		

PUNTO 17 - Versalles Carrera 26 No. 49-40

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Carrera 26 No. 49-40	3.60					1.00		3.60	**3.60**	Pavimento de 20 cm
								TOTAL	**3.60**		

TOTAL HOJA **174.42**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	023.046	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**DOVELAS DE ACERO LISO 60000 PSI PARA PAVIMENTOS**	**Unidad de Medida**	**KG**

PUNTO 20 - Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49 Pavimento	0.35			7/8"	3.042	9.00	3.00	28.75	**28.75**	Pavimento de 18 cm
2	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49 Pavimento	0.35			7/8"	3.042	12.00	3.00	38.33	**67.08**	Pavimento de 18 cm
3	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49 Pavimento	0.35			7/8"	3.042	11.00	1.00	11.71	**78.79**	Pavimento de 18 cm
								TOTAL	**78.79**		

PUNTO 25 - Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27 Pavimento	0.35			7/8"	3.042	10.00	2.00	21.29	**21.29**	Pavimento de 18 cm
2	Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27 Pavimento	0.35			7/8"	3.042	7.00	2.00	14.91	**36.20**	Pavimento de 18 cm
3	Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27 Pavimento	0.35			7/8"	3.042	10.00	2.00	21.29	**57.49**	Pavimento de 18 cm
4	Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27 Pavimento	0.35			7/8"	3.042	7.00	2.00	14.91	**72.40**	Pavimento de 18 cm
								TOTAL	**72.40**		

PUNTO 29 - Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49 Pavimento	0.35			1"	3.973	15.00	4.00	83.43	**83.43**	Pavimento de 20 cm tramo 1
2	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49 Pavimento	0.35			1"	3.973	15.00	7.00	146.01	**229.44**	Pavimento de 20 cm tramo 2
								TOTAL	**229.44**		

PUNTO 28 - Campín Cra 28A entre Clls 47 y 48

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campín Cra 28A entre Clls 47 y 48	0.35			1"	3.973	15.00	4.00	83.43	**83.43**	Pavimento de 20 cm
2	Campín Cra 28A entre Clls 47 y 48	0.35			1"	3.973	10.00	1.00	13.91	**97.34**	Pavimento de 20 cm
								TOTAL	**97.34**		

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORÍA

N° ITEM	023.046	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**DOVELAS DE ACERO LISO 60000 PSI PARA PAVIMENTOS**	**Unidad de Medida**	**KG**

PUNTO 1 - La Argentina Cll 51E # 20-44

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	La Argentina Cll 51E # 20-44	0.35			1"	3.973	9.00	3.00	37.54	**37.54**	Pavimento de 20 cm
2	La Argentina Cll 51E # 20-44	0.35			1"	3.973	5.00	1.00	6.95	**44.49**	Pavimento de 20 cm
								TOTAL	**44.49**		

PUNTO 15 - Versalles Cra 26 entre 50A y 51

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	0.35			1"	3.973	9.00	14.00	175.21	**175.21**	Pavimento de 20 cm
2	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	0.35			1"	3.973	11.00	1.00	15.30	**190.51**	Pavimento de 20 cm
3	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	0.35			1"	3.973	7.00	1.00	9.73	**200.24**	Pavimento de 20 cm
								TOTAL	**200.24**		

PUNTO 17 - Versalles Carrera 26 No. 49-40

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Carrera 26 No. 49-40	0.35			1"	3.973	12.00	1.00	16.69	**16.69**	Pavimento de 20 cm
								TOTAL	**16.69**		

TOTAL HOJA **739.39**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS PREACTA DE OBRA Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	023.090	DESCRIPCIÓN ITEM	DISEÑO Y PRESENTACIÓN PARA APROBACIÓN DE PMT PARA PUNTOS VIALES	Unidad de Medida	PTO

PUNTO 1 - La Argentina Cll 51E # 20-44

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	La Argentina Cll 51E # 20-44						1.00		1.00	1.00	Intervencion de pavimento
								TOTAL	1.00		

PUNTO 15 - Versalles Cra 26 entre 50A y 51

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Cra 26 entre 50A y 51						1.00		1.00	1.00	Intervencion de pavimento
								TOTAL	1.00		

PUNTO 20 - Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49						1.00		1.00	1.00	Intervencion de pavimento
								TOTAL	1.00		

PUNTO 25 - Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27						1.00		1.00	1.00	Intervencion de pavimento
								TOTAL	1.00		

PUNTO 28 - Campín Cra 28A entre Clls 47 y 48

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campín Cra 28A entre Clls 47 y 48						1.00		1.00	1.00	Intervencion de pavimento
								TOTAL	1.00		

PUNTO 29 - Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49						1.00		1.00	1.00	Intervencion de pavimento
								TOTAL	1.00		

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	023.090	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**DISEÑO Y PRESENTACIÓN PARA APROBACIÓN DE PMT PARA PUNTOS VIALES**	**Unidad de Medida**	**PTO**

PUNTO 33 - Castilla Cll 40 cra 19

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Castilla Cll 40 cra 19 Sardinel						1.00		1.00	1.00	Intervencion de sardinel
								TOTAL	1.00		

PUNTO 34 - Castilla Av. Kevin Ángel y cll 40

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Castilla Av. Kevin Angel y cll 40 Andén						1.00		1.00	1.00	Intervencion de anden
								TOTAL	1.00		

PUNTO 35 - Castilla Cra 19 Cll 41A

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Castilla Cra 19 Cll 41A Sardinel						1.00		1.00	1.00	Intervencion de sardinel
								TOTAL	1.00		

TOTAL HOJA **9.00**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,136-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-026

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	024.086	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ARO-TAPA HD DE 0.65 M. PARA CÁMARA CIRCULAR DE INSPECCIÓN-ANTI RUIDO**	**Unidad de Medida**	**UND**

PUNTO 20 - Carrera 28 entre calles 48A y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Carrera 28 entre calles 48A y 49						1.00		1.00	**1.00**	Camara de alcantarillado
								TOTAL	**1.00**		

PUNTO 25 - Calle 47A entre Carrera 26 y 27

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Calle 47A entre Carrera 26 y 27						1.00		1.00	**1.00**	Camara de alcantarillado
								TOTAL	**1.00**		

PUNTO 28 - Campin Carrera 28A entre Calle 47 y 48

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campin Carrera 28A entre Calle 47 y 48						1.00		1.00	**1.00**	Camara de alcantarillado
								TOTAL	**1.00**		

TOTAL HOJA **3.00**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	024.112	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUMIDERO DOBLE REJA TIPO SIFÓN EN CONCRETO CLASE II-TAPA ANTIRUIDO**	**Unidad de Medida**	**UND**

PUNTO 25

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27						1.00		1.00	1.00	sumidero carril derecho
1	Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27						1.00		1.00	2.00	sumidero carril izquierdo
								TOTAL	2.00		

PUNTO 29 - Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49						1.00		1.00	1.00	sumidero carril derecho entre la calle 48 Bis y 49
								TOTAL	1.00		

TOTAL HOJA **3.00**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS PREACTA DE OBRA Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	029.007	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y SARDINELES EN CONCRETO HIDRÁULICO - INCLUYE CARGUE A MANO, RETIRO Y DISPOSICIÓN EN BOTADERO	Unidad de Medida	M3

PUNTO 1 - La Argentina Cll 51E # 20-44

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	La Argentina Cll 51E # 20-44	15.00	0.15	0.15					0.34	0.34	demolicion sardinel
2	La Argentina Cll 51E # 20-44	5.20	1.25	0.05					0.33	0.67	demolicion anden
								TOTAL	0.67		

PUNTO 15 - Versalles Cra 26 entre 50A y 51

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	50.00	0.15	0.15					1.13	1.13	demolicion sardinel carril derecho entre calles 50A y 51
								TOTAL	1.13		

PUNTO 20 - Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	28.22	0.20	0.15					0.85	0.85	demolicion sardinel carril izquiero entre calles 48A y 49
								TOTAL	0.85		

PUNTO 25 - Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27	14.66	0.15	0.15					0.33	0.33	demolicion sardinel caaril derecho entrando por carrera 27
2	Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27	3.80	0.15	0.15					0.09	0.42	demolicion sardinel caaril izquierdo entrando por carrera 27
								TOTAL	0.42		

PUNTO 28 - Campín Cra 28A entre Clls 47 y 48

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campín Cra 28A entre Clls 47 y 48	29.04	0.15	0.15					0.65	0.65	demolicion sardinel carril derecho entre calles 47 y 48
								TOTAL	0.65		

PUNTO 29 - Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49 Pavimento	55.46	0.15	0.15			1.00		1.25	1.25	demolicion sardinel carril derecho entre calles 48 Bis y 49
2	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49 Pavimento	42.01	0.15	0.15			1.00		0.95	2.20	demolicion sardinel carril izquierdo entre calles 48 Bis y 49
								TOTAL	2.20		

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	029.007	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**DEMOLICIÓN DE ANDENES Y SARDINELES EN CONCRETO HIDRÁULICO - INCLUYE CARGUE A MANO, RETIRO Y DISPOSICIÓN EN BOTADERO**	**Unidad de Medida**	**M3**

PUNTO 33 - Castilla Cll 40 cra 19

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Castilla Cll 40 cra 19	6.45	0.15	0.15					0.15	**0.15**	demolicion sardinel lado izquierdo
2	Castilla Cll 40 cra 19	3.30	0.15	0.15					0.07	**0.22**	demolicion sardinel lado izquierdo
								TOTAL	**0.22**		

PUNTO 34 - Castilla Av. Kevin Ángel y cll 40

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Castilla Av. Kevin Ángel y cll 40	3.65	0.15	0.15					0.08	**0.08**	demolicion sardinel lado derecho
								TOTAL	**0.08**		

PUNTO 35 - Castilla Cra 19 Cll 41A

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Castilla Cra 19 Cll 41A	3.20	0.18	0.17					0.10	**0.10**	demolicion sardinel lado derecho
2	Castilla Cra 19 Cll 41A	4.20	0.18	0.17					0.13	**0.23**	demolicion sardinel lado derecho
								TOTAL	**0.23**		

TOTAL HOJA **6.45**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	029.013	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**DEMOLICION MECANICA DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO**	**Unidad de Medida**	**M3**

PUNTO 1 - La Argentina Cll 51E # 20-44

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	La Argentina Cll 51E # 20-44	15.63	2.70	0.15					6.33	**6.33**	Pavimento carril derecho
2	La Argentina Cll 51E # 20-44	0.23	1.60	0.15					0.06	**6.39**	Pavimento carril derecho
3	La Argentina Cll 51E # 20-44	1.22	1.03	-0.15					-0.19	**6.20**	Descuento camara
								TOTAL	**6.20**		

PUNTO 15 - Versalles Cra 26 entre 50A y 51

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	50.00	3.16	0.18					28.46	**28.46**	Pavimento carril derecho entre calles 50A y 51
2	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	0.70	1.50	-0.18					-0.19	**28.27**	Descuento camara
2	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	1.80	0.40	-0.18					-0.13	**28.14**	Descuento sumidero
								TOTAL	**28.14**		

PUNTO 20 - Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	14.32	2.70	0.15					5.80	**5.80**	Pavimento carril derecho entre calles 49 y 48 A
2	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	3.46	3.68	0.15					1.91	**7.71**	Pavimento carril derecho entre calles 49 y 48 A
3	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	10.44	3.49	0.15					5.47	**13.18**	Pavimento carril derecho entre calles 49 y 48 A
4	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	12.40	3.66	0.15					6.81	**19.99**	Pavimento carril izquierdo entre calles 49 y 48 A
5	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	1.70	6.00	0.15				0.50	0.77	**20.76**	Pavimento triangulo 1 al lado del carril izquierdo entre calles 49 y 48 A (Ver esquema 1)
6	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	2.10	6.10	0.15				0.50	0.96	**21.72**	Pavimento triangulo 2 al lado del carril izquierdo entre calles 49 y 48 A (Ver esquema 1)
								TOTAL	**21.72**		

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA: 10/09/2026
PREACTA N° 1
CONTRATO N° 260604 0856
OBJETO "MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR CONSORCIO S&J INTERVENTORÍA

N° ITEM	029.013	DESCRIPCIÓN ITEM	DEMOLICION MECANICA DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO	Unidad de Medida	M3

PUNTO 25 - Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27 Pavimento	18.61	6.25	0.15					17.45	**17.45**	Pavimento
								TOTAL	**17.45**		

PUNTO 28 - Campin Cra 28A entre Clls 47 y 48

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campín Cra 28A entre Clls 47 y 48 Pavimento	29.00	4.65	0.17					22.92	**22.92**	Pavimento
								TOTAL	**22.92**		

PUNTO 29 - Campin Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49	55.46	4.65	0.15					38.68	**38.68**	Pavimento en el carril derecho entre calles 48 Bis y 49
2	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49	42.01	4.68	0.15					29.49	**68.17**	Pavimento en el carril izquierdo entre calles 48 Bis y 49
								TOTAL	**68.17**		

PUNTO 16 - Versalles Carrera 26 Calle 50

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Carrera 26 Calle 50	3.50	3.56	0.16					1.99	**1.99**	Pavimento en el carril derecho
								TOTAL	**1.99**		

PUNTO 17 - Versalles Carrera 26 No. 49-40

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Carrera 26 No. 49-40	5.88	3.70	0.15					3.26	**3.26**	Pavimento en el carril izquierdo
2	Versalles Carrera 26 No. 49-40	5.18	3.62	0.18					3.38	**6.64**	Pavimento en el carril izquierdo
								TOTAL	**6.64**		

PUNTO 32 - Campin Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 48

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 48	9.55	2.00	0.15					2.87	**2.87**	Pavimento esquina (ver esquema 2)
2	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 48	2.95	6.25	0.15					2.77	**5.64**	Pavimento esquina (ver esquema 2)
3	Campín Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 48	1.50	0.60	-0.15					-0.14	**5.50**	Descuento camara
								TOTAL	**5.50**		

TOTAL HOJA **178.73**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	030.003	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**REGULADOR DE TRANSITO**	**Unidad de Medida**	**DIA**

PUNTO 1- 15 - 16 - 20 - 28 - 29

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES				CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ingreso	Retiro - corte	Dias	Unidad			
1	Maria Deisy Cañaveral Arias	6/07/2026	8/09/2026	65.00		65.00	**65.00**	
2	Claudia Marcela Villa Jaramillo	6/07/2026	8/09/2026	65.00		65.00	**130.00**	
3	Luz Adriana Lopez Rotavista	6/07/2026	8/09/2026	65.00		65.00	**195.00**	
4	Gloria Lorena Rivera Arredondo	6/07/2026	22/07/2026	17.00		17.00	**212.00**	
5	Daniela Marin Mogollon	6/07/2026	6/07/2026	1.00		1.00	**213.00**	
6	Jorge Andres Lopez Rotavista	9/07/2026	15/08/2026	37.00		37.00	**250.00**	
7	Gustavo Adolfo Muñoz Cardona	10/07/2026	31/07/2026	22.00		22.00	**272.00**	
8	Luz amparo Cardona Tamayo	27/07/2026	22/08/2026	27.00		27.00	**299.00**	
9	Yasery Yomarly Leal Castañeda	4/08/2026	8/09/2026	36.00		36.00	**335.00**	
10	Anlli Viviana Torres Rivero	10/08/2026	6/09/2026	28.00		28.00	**363.00**	
11	Paula Andrea Guzman	10/08/2026	8/09/2026	30.00		30.00	**393.00**	
12	Ana Milena Calderon	10/08/2026	13/08/2026	4.00		4.00	**397.00**	
13	Rubialba Rios	19/08/2026	31/08/2026	13.00		13.00	**410.00**	
					TOTAL	**410.00**		

TOTAL HOJA **410.00**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	032.001	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO**	**Unidad de Medida**	**M3**

PUNTO 15 - Versalles Cra 26 entre 50A y 51

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	5.50	3.16	0.36					6.26	**6.26**	Sustitucion por fallo material organico
								TOTAL	**6.26**		

TOTAL HOJA **6.26**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	033.117	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PAVIMENTO EN CONCRETO PREMEZCLADO MR 42**	**Unidad de Medida**	**M3**

PUNTO 1 - La Argentina Cll 51E # 20-44

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	La Argentina Cll 51E # 20-44	15.63	2.70	0.20					8.44	**8.44**	pavimento de 20 cm carril derecho
2	La Argentina Cll 51E # 20-44	0.23	1.60	0.20					0.07	**8.51**	pavimento de 20 cm carril derecho
3	La Argentina Cll 51E # 20-44	1.22	1.03	-0.20					-0.25	**8.26**	descuento camara
								TOTAL	**8.26**		

PUNTO 15 - Versalles Cra 26 entre 50A y 51

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	48.50	3.16	0.20					30.67	**30.67**	pavimento de 20 cm carril derecho entre calles 50A y 51
2	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	0.70	1.50	-0.20					-0.21	**30.46**	descuento camara
3	Versalles Cra 26 entre 50A y 51	1.80	0.40	-0.20					-0.14	**30.32**	descuento sumidero
								TOTAL	**30.32**		

PUNTO 20 - Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	14.32	2.70	0.18					6.96	**6.96**	pavimento de 18 cm carril derecho entre calles 48A y 49
2	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	3.46	3.68	0.18					2.29	**9.25**	pavimento de 18 cm carril derecho entre calles 48A y 49
3	Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49	7.94	3.49	0.18					4.99	**14.24**	pavimento de 18 cm carril derecho entre calles 48A y 49
								TOTAL	**14.24**		

PUNTO 25 - Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27	18.61	6.25	0.18					20.94	**20.94**	pavimento de 18 cm
2	Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27	3.78	3.12	-0.18					-2.12	**18.82**	Descuento losa en observacion
								TOTAL	**18.82**		

PUNTO 28 - Campin Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campin Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49 Pavimento	29.00	4.65	0.20					26.97	**26.97**	pavimento de 20 cm carril derecho entre calles 48 Bis y 49
								TOTAL	**26.97**		

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	033.117	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PAVIMENTO EN CONCRETO PREMEZCLADO MR 42**	**Unidad de Medida**	**M3**

PUNTO 29 - Campin Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campin Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49	45.41	4.65	0.20					42.23	**42.23**	pavimento de 20 cm carril derecho entre calles 48 bis y 49
2	Campin Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49 Pavimento	42.01	4.68	0.20					39.32	**81.55**	pavimento de 20 cm carril izquierdo entre calles 48 bis y 49
								TOTAL	**81.55**		

PUNTO 16 - Versalles Carrera 26 Calle 50

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Carrera 26 Calle 50	3.50	3.56	0.20					2.49	**2.49**	pavimento de 20 cm carril derecho
								TOTAL	**2.49**		

PUNTO 17 - Versalles Carrera 26 No. 49-40

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Versalles Carrera 26 No. 49-40	5.88	3.70	0.20					4.35	**4.35**	pavimento de 20 cm carril derecho
2	Versalles Carrera 26 No. 49-40	5.18	3.62	0.20					3.75	**8.10**	pavimento de 20 cm carril derecho
								TOTAL	**8.10**		

PUNTO 32 - Campin Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 48

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Campin Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 48	9.55	2.00	0.20					3.82	**3.82**	Pavimento esquina (ver esquema 2)
2	Campin Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 48	2.95	6.25	0.20					3.69	**7.51**	Pavimento esquina (ver esquema 2)
3	Campin Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 48	1.50	0.60	-0.20					-0.18	**7.33**	descuento camara
								TOTAL	**7.33**		

TOTAL HOJA **198.08**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSORCIO EL RUIZ
NIT 902,070,071-4

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORÍA

N° ITEM	AB1	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**ACERO 60.000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)**	**Unidad de Medida**	**KG**

PUNTO 20 - Versalles Cra 28 entre Clls 48A y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	pavimento transversal	3.40			1/2"	0.994	2.00	10.00	67.59	**67.59**	pavimento
2	pavimento longitudinal	1.90			1/2"	0.994	2.00	7.00	26.44	**94.03**	pavimento
3	pavimento longitudinal	2.17			1/2"	0.994	2.00	7.00	30.20	**124.23**	pavimento
4	pavimento transversal	3.60			1/2"	0.994	2.00	8.00	57.25	**181.48**	pavimento
5	pavimento transversal	2.40			1/2"	0.994	2.00	9.00	42.94	**224.42**	pavimento
6	pavimento transversal	2.30			1/2"	0.994	2.00	3.00	13.72	**238.14**	pavimento
7	pavimento longitudinal	1.40			1/2"	0.994	2.00	2.00	5.57	**243.71**	pavimento
8	pavimento transversal	3.50			1/2"	0.994	2.00	7.00	48.71	**292.42**	pavimento
9	pavimento transversal	2.65			1/2"	0.994	2.00	3.00	15.80	**308.22**	pavimento
10	pavimento longitudinal	1.65			1/2"	0.994	2.00	3.00	9.84	**318.06**	pavimento
11	pavimento longitudinal	1.40			1/2"	0.994	2.00	6.00	16.70	**334.76**	pavimento
12	pavimento longitudinal	1.40			1/2"	0.994	2.00	6.00	16.70	**351.46**	pavimento
13	pavimento longitudinal	0.70			1/2"	0.994	2.00	4.00	5.57	**357.03**	pavimento
14	pavimento longitudinal	1.00			1/2"	0.994	2.00	4.00	7.95	**364.98**	pavimento
15	Sardinel longitudinal	31.32			3/8"	0.560	1.00	1.00	17.54	**382.52**	sardinel
16	Sardinel transversal	0.30			3/8"	0.560	1.00	95.00	15.96	**398.48**	sardinel
17	pavimento longitudinal	0.45			1/2"	0.994	2.00	1.00	0.89	**399.37**	pavimento
18	pavimento longitudinal	0.80			1/2"	0.994	2.00	1.00	1.59	**400.96**	pavimento
19	pavimento longitudinal	1.20			1/2"	0.994	2.00	1.00	2.39	**403.35**	pavimento
20	pavimento longitudinal	1.80			1/2"	0.994	2.00	1.00	3.58	**406.93**	pavimento
21	pavimento longitudinal	2.20			1/2"	0.994	2.00	1.00	4.37	**411.30**	pavimento
22	pavimento longitudinal	2.65			1/2"	0.994	2.00	1.00	5.27	**416.57**	pavimento
23	pavimento transversal	2.90			1/2"	0.994	2.00	1.00	5.77	**422.34**	pavimento
24	pavimento transversal	3.30			1/2"	0.994	2.00	1.00	6.56	**428.90**	pavimento
25	pavimento transversal	3.44			1/2"	0.994	2.00	1.00	6.84	**435.74**	pavimento
26	pavimento transversal	4.02			1/2"	0.994	2.00	1.00	7.99	**443.73**	pavimento
27	pavimento transversal	4.30			1/2"	0.994	2.00	1.00	8.55	**452.28**	pavimento
28	pavimento transversal	4.62			1/2"	0.994	2.00	1.00	9.18	**461.46**	pavimento
29	pavimento transversal	4.88			1/2"	0.994	2.00	1.00	9.70	**471.16**	pavimento
30	pavimento transversal	5.22			1/2"	0.994	2.00	1.00	10.38	**481.54**	pavimento
31	pavimento transversal	3.46			1/2"	0.994	2.00	1.00	6.88	**488.42**	pavimento
32	pavimento transversal	5.49			1/2"	0.994	2.00	1.00	10.91	**499.33**	pavimento

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS PREACTA DE OBRA Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	AB1	DESCRIPCIÓN ITEM	ACERO 60.000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	Unidad de Medida	KG

33	pavimento transversal	3.15			1/2"	0.994	2.00	1.00	6.26	**505.59**	pavimento
34	pavimento transversal	3.00			1/2"	0.994	2.00	1.00	5.96	**511.55**	pavimento
35	pavimento transversal	3.03			1/2"	0.994	2.00	1.00	6.02	**517.57**	pavimento
36	pavimento longitudinal	2.57			1/2"	0.994	2.00	1.00	5.11	**522.68**	pavimento
37	pavimento longitudinal	2.69			1/2"	0.994	2.00	1.00	5.35	**528.03**	pavimento
38	pavimento longitudinal	2.30			1/2"	0.994	2.00	1.00	4.57	**532.60**	pavimento
39	pavimento longitudinal	2.00			1/2"	0.994	2.00	1.00	3.98	**536.58**	pavimento
40	pavimento longitudinal	2.85			1/2"	0.994	2.00	1.00	5.67	**542.25**	pavimento
41	pavimento longitudinal	2.70			1/2"	0.994	2.00	1.00	5.37	**547.62**	pavimento
42	pavimento longitudinal	2.95			1/2"	0.994	2.00	1.00	5.86	**553.48**	pavimento
43	pavimento longitudinal	2.30			1/2"	0.994	2.00	1.00	4.57	**558.05**	pavimento
44	pavimento longitudinal	2.40			1/2"	0.994	2.00	1.00	4.77	**562.82**	pavimento
45	pavimento longitudinal	2.15			1/2"	0.994	2.00	1.00	4.27	**567.09**	pavimento
46	pavimento longitudinal	2.03			1/2"	0.994	2.00	1.00	4.04	**571.13**	pavimento
47	pavimento longitudinal	1.82			1/2"	0.994	2.00	1.00	3.62	**574.75**	pavimento
48	pavimento longitudinal	1.72			1/2"	0.994	2.00	1.00	3.42	**578.17**	pavimento
49	pavimento longitudinal	1.60			1/2"	0.994	2.00	1.00	3.18	**581.35**	pavimento
50	pavimento longitudinal	1.45			1/2"	0.994	2.00	1.00	2.88	**584.23**	pavimento
51	pavimento longitudinal	1.32			1/2"	0.994	2.00	1.00	2.62	**586.85**	pavimento
52	pavimento longitudinal	1.35			1/2"	0.994	2.00	1.00	2.68	**589.53**	pavimento
53	pavimento longitudinal	1.25			1/2"	0.994	2.00	1.00	2.49	**592.02**	pavimento
54	pavimento longitudinal	1.11			1/2"	0.994	2.00	1.00	2.21	**594.23**	pavimento
55	pavimento longitudinal	0.95			1/2"	0.994	2.00	1.00	1.89	**596.12**	pavimento
56	pavimento longitudinal	0.80			1/2"	0.994	2.00	1.00	1.59	**597.71**	pavimento
57	pavimento longitudinal	0.70			1/2"	0.994	2.00	1.00	1.39	**599.10**	pavimento
58	pavimento longitudinal	0.55			1/2"	0.994	2.00	1.00	1.09	**600.19**	pavimento
59	pavimento longitudinal	0.49			1/2"	0.994	2.00	1.00	0.97	**601.16**	pavimento
60	pavimento longitudinal	0.32			1/2"	0.994	2.00	1.00	0.64	**601.80**	pavimento
61	soporte de parrillas	0.45			3/8"	0.560	10.00	1.00	2.52	**604.32**	pavimento
								TOTAL	**604.32**		

PUNTO 1 - La Argentina Cll 51E # 20-44

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	pavimento transversal	2.45			1/2"	0.994	16.00		38.96	**38.96**	pavimento
2	pavimento transveral	1.40			1/2"	0.994	26.00		36.18	**75.14**	pavimento
3	pavimento longitudinal	2.65			1/2"	0.994	16.00		42.15	**117.29**	pavimento

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS PREACTA DE OBRA Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	AB1	DESCRIPCIÓN ITEM	ACERO 60.000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	Unidad de Medida	KG

4	soporte de parrillas	0.45			3/8"	0.560	8.00		2.02	119.31	pavimento
5	sardinel transversal	0.30			3/8"	0.560	51.00		8.57	127.88	sardinel
6	sardinel longitudinal	16.20			3/8"	0.560	1.00		9.07	136.95	sardinel
								TOTAL	136.95		

PUNTO 25 - Lleras Cll 47A entre cras 26 y 27

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Sardinel longitudinal	15.86			3/8"	0.560	1.00		8.88	8.88	sardinel
2	sardinel transversal	0.30			3/8"	0.560	33.00		5.54	14.42	sardinel
3	Soporte de parillas	0.50			1/2"	0.560	15.00		4.20	18.62	pavimento
4	pavimento longitudinal	3.50			1/2"	0.994	9.00	2.00	62.62	81.24	pavimento
5	pavimento longitudinal	2.15			1/2"	0.994	8.00	2.00	34.19	115.43	pavimento
6	pavimento transversal	3.00			1/2"	0.994	15.00	2.00	89.46	204.89	pavimento
7	pavimento transversal	2.50			1/2"	0.994	16.00		39.76	244.65	pavimento
8	pavimento transversal	1.55			1/2"	0.994	8.00		12.33	256.98	pavimento
9	pavimento longitudinal	3.50			1/2"	0.994	18.00		62.62	319.60	pavimento
10	pavimento longitudinal	2.15			1/2"	0.994	16.00		34.19	353.79	pavimento
11	pavimento transversal	1.50			1/2"	0.994	6.00		8.95	362.74	pavimento
12	pavimento transversal	2.50			1/2"	0.994	16.00		39.76	402.50	pavimento
13	pavimento transversal	1.55			1/2"	0.994	8.00		12.33	414.83	pavimento
14	Soporte de parillas	0.45			3/8"	0.560	9.00		2.27	417.10	pavimento
15	pavimento transversal	1.45			1/2"	0.994	14.00		20.18	437.28	pavimento
16	pavimento longitudinal	2.05			1/2"	0.994	12.00		24.45	461.73	pavimento
17	pavimento transversal	0.30			1/2"	0.994	4.00		1.19	462.92	pavimento
18	pavimento transversal	0.50			1/2"	0.994	6.00		2.98	465.90	pavimento
19	pavimento transversal	0.40			1/2"	0.994	6.00		2.39	468.29	pavimento
20	pavimento longitudinal	1.05			1/2"	0.994	8.00		8.35	476.64	pavimento
21	Soporte de parillas	0.45			3/8"	0.560	8.00		2.02	478.66	pavimento
22	pavimento longitudinal	1.00			1/2"	0.994	8.00		7.95	486.61	pavimento
								TOTAL	486.61		

PUNTO 29 - Campin Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 49

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	pavimento transversal	4.50			1/2"	0.994	7.00	2.00	62.62	62.62	pavimento
2	pavimento transversal	3.50			1/2"	0.994	9.00	2.00	62.62	125.24	pavimento
3	pavimento longitudinal	3.00			1/2"	0.994	18.00	2.00	107.35	232.59	pavimento
4	pavimento transversal	1.30			1/2"	0.994	4.00	2.00	10.34	242.93	pavimento
2	sardinel longitudinal	24.00			3/8"	0.560	1.00	1.00	13.44	256.37	sardinel

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS PREACTA DE OBRA Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	AB1	DESCRIPCIÓN ITEM	ACERO 60,000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	Unidad de Medida	KG

3	sardinel longitudinal	16.46			3/8"	0.560	1.00	1.00	9.22	**265.59**	sardinel
4	sardinel longitudinal	16.65			3/8"	0.560	1.00	1.00	9.32	**274.91**	sardinel
5	sardinel transversal	0.30			3/8"	0.560	167.00	1.00	28.06	**302.97**	sardinel
3	soporte parrillas	0.45			3/8"	0.560	17.00	1.00	4.28	**307.25**	pavimento
4	pavimento longitudinal	5.60			1/2"	0.994	22.00	1.00	122.46	**429.71**	pavimento
5	pavimento longitudinal	2.75			1/2"	0.994	4.00	1.00	10.93	**440.64**	pavimento
6	pavimento transversal	1.25			1/2"	0.994	4.00	1.00	4.97	**445.61**	pavimento
4	pavimento longitudinal	5.35			1/2"	0.994	22.00	1.00	116.99	**562.60**	pavimento
5	pavimento longitudinal	4.15			1/2"	0.994	6.00	1.00	24.75	**587.35**	pavimento
6	pavimento longitudinal	4.60			1/2"	0.994	18.00	2.00	164.61	**751.96**	pavimento
7	pavimento transversal	4.13			1/2"	0.994	2.00	2.00	16.42	**768.38**	pavimento
5	pavimento longitudinal	4.20			1/2"	0.994	2.00	2.00	16.70	**785.08**	pavimento
6	pavimento transversal	4.00			1/2"	0.994	2.00	2.00	15.90	**800.98**	pavimento
7	pavimento longitudinal	4.60			1/2"	0.994	21.00	2.00	192.04	**993.02**	pavimento
8	pavimento transversal	2.17			1/2"	0.994	2.00	2.00	8.63	**1001.65**	pavimento
6	pavimento transversal	2.30			1/2"	0.994	1.00	2.00	4.57	**1006.22**	pavimento
7	pavimento longitudinal	1.40			1/2"	0.994	3.00	2.00	8.35	**1014.57**	pavimento
								TOTAL	**1014.57**		

PUNTO 28 - Campín Cra 28A entre Clls 47 y 48

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	pavimento longitudinal	4.50			1/2"	0.994	46.00	1.00	205.76	**205.76**	pavimento
2	pavimento transversal	4.45			1/2"	0.994	46.00	1.00	203.47	**409.23**	pavimento
3	pavimento longitudinal	3.44			1/2"	0.994	2.00	1.00	6.84	**416.07**	pavimento
4	pavimento transversal	0.60			1/2"	0.994	2.00	1.00	1.19	**417.26**	pavimento
5	pavimento transversal	1.00			1/2"	0.994	21.00	2.00	41.75	**459.01**	pavimento
6	pavimento longitudinal	3.54			1/2"	0.994	46.00	2.00	323.73	**782.74**	pavimento
7	pavimento transversal	4.50			1/2"	0.994	37.00	2.00	331.00	**1113.74**	pavimento
8	Soporte de parrilla	0.45			3/8"	0.560	36.00	2.00	18.14	**1131.88**	pavimento
9	pavimento longitudinal	2.50			1/2"	0.994	12.00	2.00	59.64	**1191.52**	pavimento
10	pavimento transversal	1.00			1/2"	0.994	8.00	2.00	15.90	**1207.42**	pavimento
11	pavimento transversal	0.55			1/2"	0.994	8.00	2.00	8.75	**1216.17**	pavimento
12	sardinel longitudinal	31.44			3/8"	0.560	1.00	1.00	17.61	**1233.78**	sardinel
13	sardinel transversal	0.30			3/8"	0.560	98.00	1.00	16.46	**1250.24**	sardinel

ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **PREACTA DE OBRA** **Memoria para el cálculo de cantidades de obra**	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	AB1	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**ACERO 60,000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)**	**Unidad de Medida**	**KG**

TOTAL	**1250.24**

PUNTO 15 - Versalles Cra 26 entre 50A y 51

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	pavimento longitudinal	3.50			1/2"	0.994	16.00		55.66	**55.66**	pavimento
2	pavimento longitudinal	2.20			1/2"	0.994	8.00		17.49	**73.15**	pavimento
3	pavimento longitudinal	1.00			1/2"	0.994	4.00		3.98	**77.13**	pavimento
4	pavimento longitudinal	1.20			1/2"	0.994	6.00		7.16	**84.29**	pavimento
5	pavimento transversal	3.10			1/2"	0.994	14.00		43.14	**127.43**	pavimento
6	pavimento transversal	2.10			1/2"	0.994	6.00		12.52	**139.95**	pavimento
7	pavimento transversal	2.20			1/2"	0.994	2.00		4.37	**144.32**	pavimento
8	pavimento transversal	1.15			1/2"	0.994	2.00		2.29	**146.61**	pavimento
9	pavimento transversal	1.75			1/2"	0.994	8.00		13.92	**160.53**	pavimento
10	pavimento transversal	2.25			1/2"	0.994	4.00		8.95	**169.48**	pavimento
11	soporte de parrilla	0.45			3/8"	0.560	13.00		3.28	**172.76**	pavimento
12	sardinel transversal	0.30			3/8"	0.560	162.00		27.22	**199.98**	pavimento
13	pavimento longitudinal	1.20			1/2"	0.994	32.00		38.17	**238.15**	pavimento
14	pavimento transversal	3.00			1/2"	0.994	14.00		41.75	**279.90**	pavimento
15	sardinel longitudinal	54.80			1/2"	0.560	1.00		30.69	**310.59**	pavimento
								TOTAL	**310.59**		

PUNTO 32 - Campin Cra 28 Bis entre Clls 48 Bis y y 48

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Largo	Ancho	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	pavimento longitudinal	0.70			1/2"	0.994	15.00	1.00	10.44	**10.44**	pavimento
2	pavimento longitudinal	4.20			1/2"	0.994	19.00	2.00	158.64	**169.08**	pavimento
3	pavimento longitudinal	1.50			1/2"	0.994	4.00	2.00	11.93	**181.01**	pavimento
4	pavimento longitudinal	1.80			1/2"	0.994	1.00	2.00	3.58	**184.59**	pavimento
5	pavimento longitudinal	0.80			1/2"	0.994	1.00	2.00	1.59	**186.18**	pavimento
6	pavimento longitudinal	1.72			1/2"	0.994	4.00	2.00	13.68	**199.86**	pavimento
7	pavimento longitudinal	3.46			1/2"	0.994	7.00	2.00	48.15	**248.01**	pavimento
8	pavimento longitudinal	3.76			1/2"	0.994	3.00	2.00	22.42	**270.43**	pavimento
9	pavimento longitudinal	2.55			1/2"	0.994	2.00	1.00	5.07	**275.50**	pavimento
10	pavimento longitudinal	2.37			1/2"	0.994	4.00	1.00	9.42	**284.92**	pavimento
11	pavimento longitudinal	2.10			1/2"	0.994	3.00	1.00	6.26	**291.18**	pavimento
12	pavimento longitudinal	2.00			1/2"	0.994	2.00	1.00	3.98	**295.16**	pavimento
13	pavimento transversal	1.80			1/2"	0.994	2.00	1.00	3.58	**298.74**	pavimento

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS PREACTA DE OBRA Memoria para el cálculo de cantidades de obra	PSI-SJM-FR-025

FECHA:	10/09/2026
PREACTA N°	1
CONTRATO N°	260604 0856
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"
CONTRATISTA	CONSORCIO EL RUIZ
INTERVENTOR/SUPERVISOR	CONSORCIO S&J INTERVENTORIA

N° ITEM	AB1	DESCRIPCIÓN ITEM	ACERO 60.000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	Unidad de Medida	KG

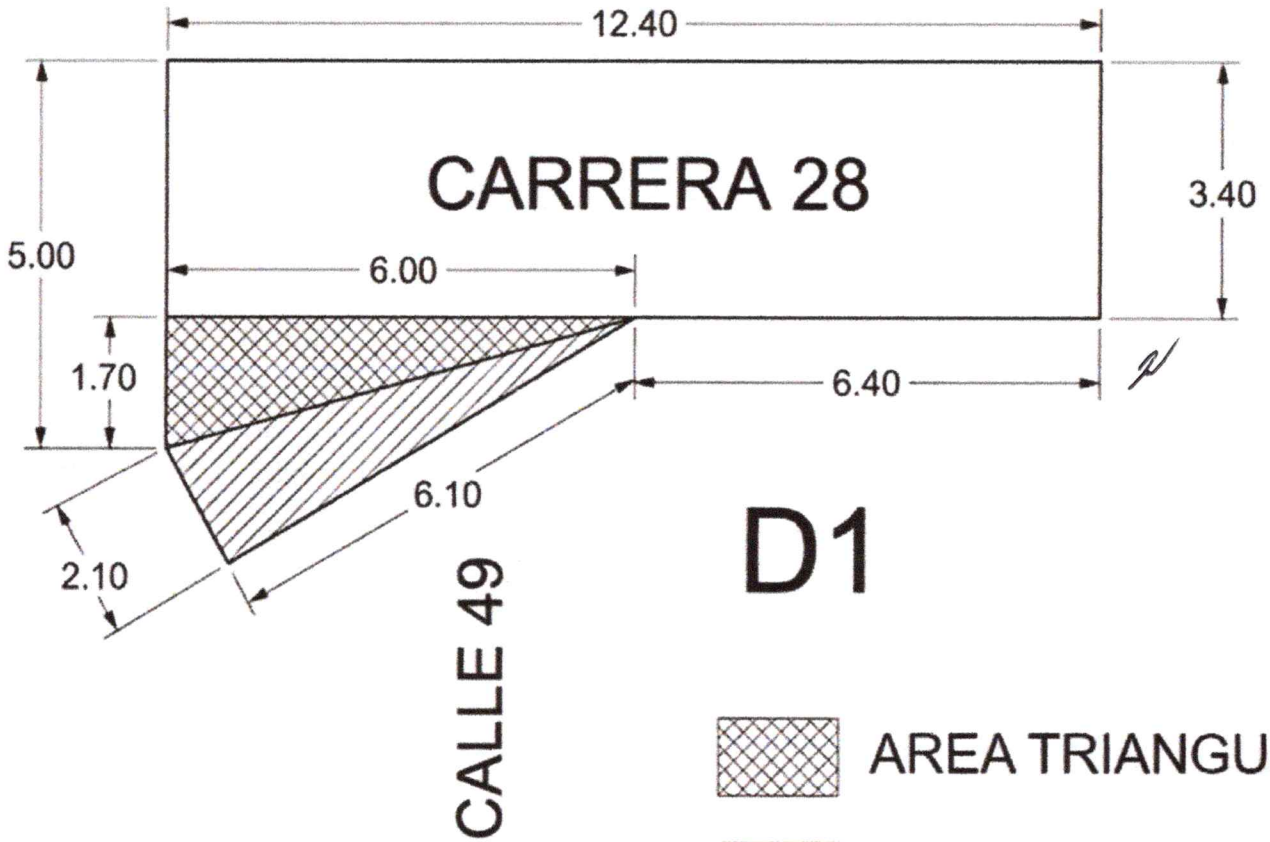
14	pavimento transversal	1.68			1/2"	0.994	2.00	1.00	3.34	**302.08**	pavimento
15	pavimento transversal	1.60			1/2"	0.994	2.00	1.00	3.18	**305.26**	pavimento
16	pavimento transversal	1.42			1/2"	0.994	2.00	1.00	2.82	**308.08**	pavimento
17	pavimento transversal	1.26			1/2"	0.994	2.00	1.00	2.50	**310.58**	pavimento
18	pavimento transversal	1.12			1/2"	0.994	2.00	1.00	2.23	**312.81**	pavimento
19	pavimento transversal	1.03			1/2"	0.994	2.00	1.00	2.05	**314.86**	pavimento
20	pavimento transversal	0.93			1/2"	0.994	2.00	1.00	1.85	**316.71**	pavimento
21	pavimento transversal	0.75			1/2"	0.994	2.00	1.00	1.49	**318.20**	pavimento
22	pavimento transversal	0.60			1/2"	0.994	2.00	1.00	1.19	**319.39**	pavimento
23	pavimento transversal	0.50			1/2"	0.994	2.00	1.00	0.99	**320.38**	pavimento
24	pavimento transversal	0.45			1/2"	0.994	2.00	1.00	0.89	**321.27**	pavimento
25	pavimento transversal	4.75			1/2"	0.994	10.00	2.00	94.43	**415.70**	pavimento
26	soporte para parrilla	0.45			3/8"	0.560	10.00	1.00	2.52	**418.22**	pavimento
								TOTAL	**418.22**		

TOTAL HOJA **4221.50**

FIRMA
NOMBRE: JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS
CONSORCIO S&J INTERVENTORIA
NIT 901,780,138-1

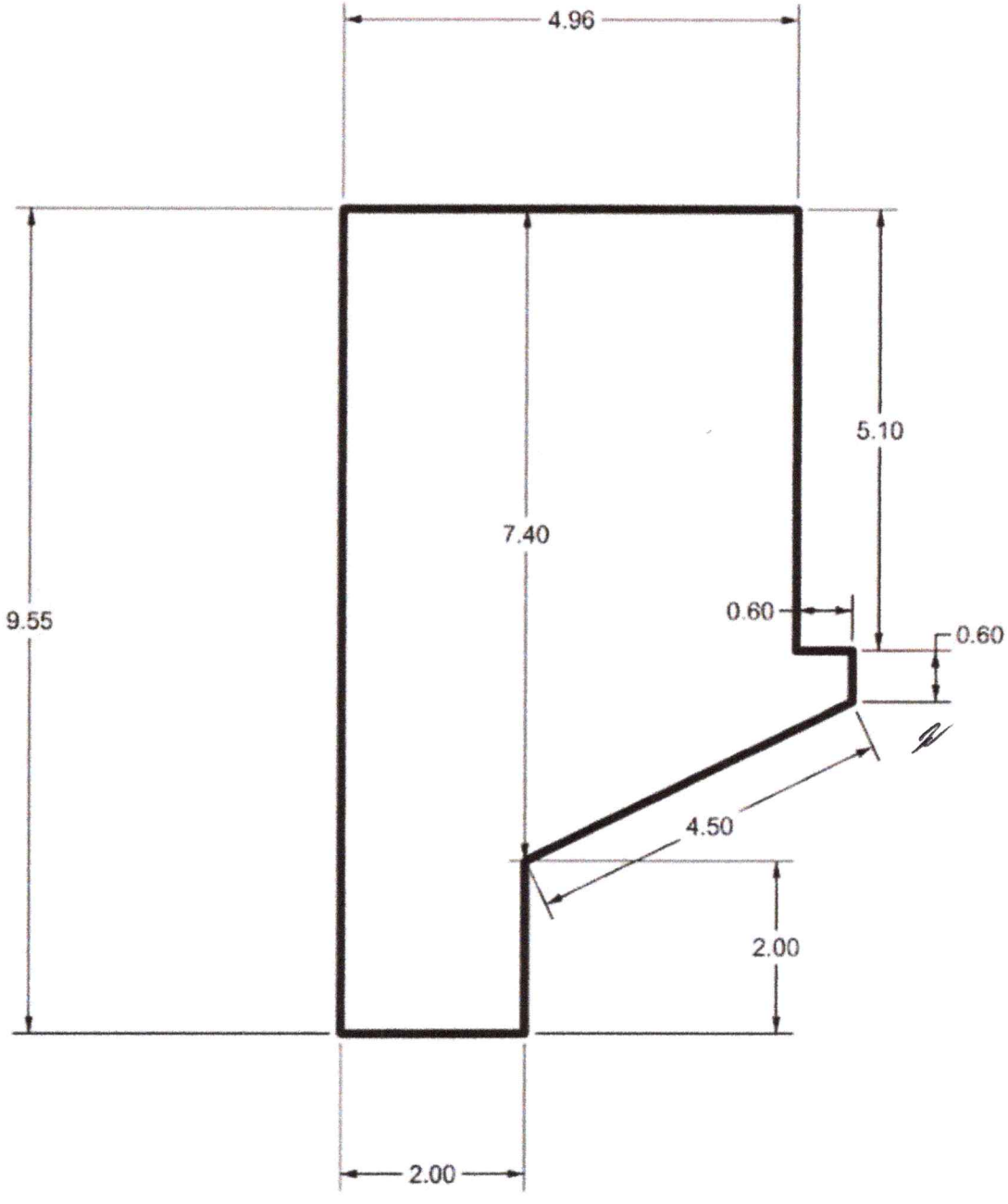
FIRMA
NOMBRE: JUAN CARLOS DE LOS RIOS PINEDA
CONSOI NIT 901 NIT 901.10 NIT 901 NIT 901.109.165-5
NIT 902,070,071-4

ESQUEMA 1


12.40
CARRERA 28
3.40
5.00
6.00
1.70
6.40
6.10
2.10
CALLE 49
D1
AREA TRIANGULO 1
AREA TRIANGULO 2

ESQUEMA 2

CARRERA 28 bis



CALLE 48