ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA	PSI-SJM-FR-08 Estado Vigente Versión 3

FECHA DEL ACTA	**10 de SEPTIEMBRE de 2026**		
CONTRATO N °	**2606040856**		
INFORME Nº 1	**Del 09 de julio al 08 de septiembre de 2026**		
OBJETO:	**MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE**		
FECHA DE INICIO:	22 de Junio de 2026	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	06 de octubre de 2026
PLAZO (MESES O DÍAS):	3.5 meses		
VALOR:	$ 1,457,000,000	**FORMA DE PAGO:**	Actas Parciales
CONTRATISTA:	CONSORCIO EL RUIZ		
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	CONSORCIO S&J INTERVENTORÍA		

TIPO DE OBRA

Vías X Educación _____ Saneamiento _____ Parques _____ Acción Comunal _____ Estabilidad _____

Otros _____ Cuales _____

Observaciones: Se ejecutan las obras de acuerdo a los requerimientos técnicos y las normas estipuladas por la entidad contratante en los pliegos de condiciones

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Obligación Nº	Porcentaje de ejecución física	Valor de la ejecución (en $)	Califique Calidad (1 - 5)	Total beneficiados	Comuna o Corregimiento	Personas utilizadas en la ejecución del contrato (Sólo para Obra Pública)
Anticipo	0%	$ -	5	21475	Comuna 4	42
Acta Parcial Nº1	48.14%	$ 701,486,636				
Saldo por Ejecutar	51.86%	$ 755,513,364				
Saldo no ejecutado		$ -				

¿El contratista entregó material escrito?	**SI**	**X**	**NO**	**Nº de folios 734**
¿El contratista entregó material magnético?	**SI**	**X**	**NO**	**Nº - 123 ARCHIVOS**

Observaciones: En el Marco del Contrato de Obra No. 2606040856 se vienen ejecutando los trabajos dando cumplimiento al cronograma de obra. Las actividades ejecutadas se agrupan en los capítulos técnicos de: Preliminares, Movimiento de tierras, Cimientos, Carpintería metálica, Vías, Demoliciones, Jornales, Señalización, dentro de los cuales se contemplan las siguientes actividades específicas: demoliciones, excavaciones, rellenos, *retiro de material, sobrante, construcción de capas granulares de soporte (afirmado y subbase), pavimento en concreto hidráulico, construcción de andenes* y sardineles, cortes de pavimento, instalación de acero de refuerzo, obras complementarias para el manejo de aguas, entre otras actividades necesarias para la adecuada ejecución del proyecto.

Para constancia de lo anterior, el Supervisor y/o Interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pacto. Firma la presente acta en la fecha arriba indicada el que en ella intervino, asegurando que no ha omitido información y la consignada es veraz.

FIRMA

NOMBRE: CONSORCIO S&J INTERVENTORÍA/R.L. JULIAN ANDRES GIRALDO GALVIS

NIT. 901.780.138 / **C.C.** 9.976.664
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

ANEXOS	Nº de Folios
Informe contratista	734
Informe supervisor y/o interventor	1
Registro fotográfico	13

Nota 1: Este formato es de uso exclusivo para contratos de ejecución inmediata (Tracto sucesivo) y Obra Pública
Nota 2: Esta acta debe reposar en el expediente del contrato en la Secretaría Jurídica