REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
**MUNICIPIO DE SARAVENA**
**NIT:** 800102799-6

**TRD 102.12.08**

## CERTIFICACIÓN DE PRECIOS
## LA SUSCRITA SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL

## CERTIFICA QUE:

Los ítems que conforman el presupuesto del presente proyecto denominado **"CONSTRUCCIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS EN EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA".** Se elaboraron con base en los precios indicativos del banco de datos de la secretaria de planeación e infraestructura, el cual anualmente realiza un estudio de mercado y excepcionalmente cuando se requiere por variación significativa en el precio de algunos ítems. Por lo tanto, el presente presupuesto se realizó teniendo en cuenta los precios indicativos. Para mayor ilustración en la Secretaria Planeación se encuentra a disposición los soportes que determinaron cada valor unitario (APU): Aclarando que algunos precios varían por circunstancias externas debido a ubicación de este proyecto en el área rural y urbana, es decir se debieron tener en cuenta valores agregados como transporte de materiales, el recurso humano disponible en la región y el traslado de maquinaria entre otros.

A continuación, se relaciona la descripción de ítem y los valores unitarios del cuadro de presupuesto de la Obra.

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | V. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| **1.0** | **PRELIMINARES** | | | |
| 1.1 | Trazado sobre terreno | M2 | 56,16 | $ 9.258,00 |
| **2.0** | **EXCAVACIONES Y RELLENOS** | | | |
| 2.1 | Excavación manual en material común | M3 | 42,00 | $ 64.757,00 |
| 2.2 | Relleno compactado con material recebo | M3 | 5,48 | $ 121.597,00 |
| **3.0** | **CIMENTACION Y ESTRUCTURA** | | | |
| 3.1 | Cimentación en concreto ciclópeo de 3000 PSI (40% piedra - 60% concreto) | M3 | 3,57 | $ 904.438,00 |
| 3.2 | Zapata en concreto 3000 PSI 0,90 x 0,90 x 0,30 m | M3 | 1,46 | $ 642.249,00 |
| 3.3 | Pedestal en concreto de 3000 PSI de 0,30 x 0,30 m | ML | 3,00 | $ 216.960,00 |
| 3.4 | Columna en concreto de 3000 PSI de 0,25 X 0,25 m | ML | 16,80 | $ 163.220,00 |
| 3.5 | Columneta en concreto de 3000 PSI de 0,20 X 0,12 m | ML | 42,00 | $ 114.132,00 |
| 3.6 | Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI de 0,25 x 0,20 m | ML | 55,92 | $ 129.128,00 |
| 3.7 | Viga aérea en concreto de 3000 PSI de 0,20 x 0,12 m | ML | 53,04 | $ 103.395,00 |
| 3.8 | Viga corona en concreto de 3000 PSI de 0,10 x 0,12 m | ML | 46,32 | $ 81.544,00 |
| 3.9 | Acero de refuerzo de 60.000 psi (Incluye corte y figurado) | KG | 1.105,56 | $ 16.116,00 |
| 3.10 | Placa en concreto de 3.000 psi, e=0.10 m para tanque aereo, incluye malla electrosoldada | M2 | 4,86 | $ 254.578,00 |
| **4.0** | **MAMPOSTERÍA** | | | |
| 4.1 | Muro en bloque No. 5 de 6 huecos | M2 | 73,39 | $ 115.329,00 |
| **5.0** | **CUBIERTA** | | | |
| 5.1 | Cubierta en teja arquitectónica en lámina galvanizada calibre 28 | M2 | 37,19 | $ 100.170,00 |
| 5.2 | Perfil C metálico de 100x50x15cm con e=2mm (Incluye anticorrosivo y pintura en esmalte) | ML | 29,52 | $ 99.025,00 |
| 5.3 | Correa metálica en tubo rectangular 2"x 1" Cal. 18 | ML | 30,78 | $ 68.337,00 |
| 5.4 | Canal metálica calibre 20 (Incluye tubería y accesorios PVC de Ø = 3") | ML | 9,36 | $ 363.146,00 |
| **6.0** | **INSTALACIONES HIDROSANITARIAS** | | | |
| 6.1 | Suministro e Instalación de Tubería Sanitaria PVC de Ø = 4" | ML | 24,00 | $ 99.075,00 |
| 6.2 | Suministro e Instalación de Tubería Sanitaria PVC de Ø = 2" | ML | 18,00 | $ 67.090,00 |
| 6.3 | Punto Sanitario PVC-S Ø = 4" | UND | 6,00 | $ 196.264,00 |
| 6.4 | Punto Sanitario PVC-S Ø = 2" | UND | 18,00 | $ 107.950,00 |
| 6.5 | Punto Hidraulico 1/2" | UND | 24,00 | $ 52.758,00 |
| 6.6 | Suministro e Instalación de Tubería PVC RDE 13,5 PSI de Ø = 1/2" | ML | 48,00 | $ 26.275,00 |
| 6.7 | Suministro e instalación de lavadero en granito pulido | UND | 6,00 | $ 895.204,00 |

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
**MUNICIPIO DE SARAVENA**
**NIT:** 800102799-6

**TRD 102.12.08**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 6.8 | Suministro e instalación de combo sanitario (incluye lavamanos, griferia y accesorios x3) | UND | 6,00 | $ | 1.227.847,00 |
| 6.9 | Suministro e instalación de ducha redonda, incluye manija y accesorios | UND | 6,00 | $ | 364.562,00 |
| **7.0** | **INSTALACION ELECTRICAS** | | | | |
| 7.1 | Conexión circuito eléctrico existente en la vivienda | ML | 60,00 | $ | 48.493,00 |
| 7.2 | Punto electrico alumbrado en tuberia conduit 1/2" | UND | 12,00 | $ | 239.919,00 |
| 7.3 | Punto electrico toma corriente en tuberia conduit 1/2" | UND | 6,00 | $ | 262.599,00 |
| 7.4 | Suministro e instalación de bombillo de 30W LED | UND | 12,00 | $ | 69.763,00 |
| **8.0** | **PISOS Y ACABADOS** | | | | |
| 8.1 | *Placa base de piso en concreto de 3000 PSI e = 0.07 m (Incluye* Malla Electrosoldada) | M2 | 32,65 | $ | 146.680,00 |
| 8.2 | Pañete sobre muro e=2 cm | M2 | 184,69 | $ | 36.129,00 |
| 8.3 | Pintura vinilo tipo 1 a tres manos | M2 | 136,45 | $ | 33.144,00 |
| 8.4 | Enchape piso en cerámica | M2 | 14,20 | $ | 139.230,00 |
| 8.5 | Enchape muro en cerámica | M2 | 48,60 | $ | 151.559,00 |
| **9.0** | **CARPINTERIA METALICA** | | | | |
| 9.1 | Puerta metálica en lámina cold rolled cal. 18 (incluye marco, hoja, bisagras nudo de cabeza plana, anticorrosivo, pintura y chapa cisa cilindro fijo) | M2 | 9,60 | $ | 810.154,00 |
| 9.2 | Suministro e instalación de ventana metálica para baño de 0.60 x 0.30m | UND | 6,00 | $ | 310.014,00 |
| **10.0** | **TANQUE SEPTICO Y SISTEMA DE TRATAMIENTO** | | | | |
| 10.1 | Suministro e instalación de tanque sistema septico integrado de 2000 lts( Incluye trampa de grasa de 250 litros y rosetón plástico) | UND | 6,00 | $ | 11.622.856,00 |
| 10.2 | Campo de infiltración, tubería de drenajes PVC 3" y 2", incluye excavación y relleno material gravas o piedras limpias, según especificaciones | UND | 6,00 | $ | 1.364.873,00 |
| **11.0** | **TRANSPORTE** | | | | |
| 11.1 | Transporte de materiales varios | KM | 96,62 | $ | 22.039,00 |

**Nota:** El valor de los precios unitarios establecidos para las actividades descritas contempla de manera integral los costos directos e indirectos, incluyendo el suministro de materiales, utilización de equipos, transporte y mano de obra, así como un porcentaje del treinta y cinco por ciento (35%) correspondiente a costos de Administración, Imprevistos y Utilidad (AIU).

Por lo anterior se certifica que los anteriores valores unitarios se encuentran acordes con los precios del mercado registrados en el banco de proyectos de la secretaría de planeación. Por tanto, se emite **Concepto Técnico Favorable.**

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron, el día dos (02) de septiembre de 2026.

**ERICA LIZETH CASTRO SALCEDO**
Secretaria de planeación e infraestructura Municipal

| | | |
|---|---|---|
| **Nombre: Cristian Ricardo Somosa Pabon**<br>Cargo: Profesional de Apoyo SPIM | **Proyectó:** | **Firma:** |