

Ibagué, 26 de agosto de 2026

Señores
CORTOLIMA
Ibagué-Tolima

Respetados señores

Me permito cotizarle lo siguiente:

ITEM	DETALLE	UND	CANT.	V/UNIT	V/PARCIAL
1.0	PRELIMINARES				\$ 13.626.000,00
1.1	Cerramientos en lona y madera	M2	150	\$ 13.600,00	\$ 2.040.000,00
1.2	Adecuaciones puestos de trabajo	JL	100	\$ 101.475,00	\$ 10.147.500,00
1.3	Desmante instalaciones eléctricas y canaletas	ML	42	\$ 34.250,00	\$ 1.438.500,00
2.0	DEMOLICIONES Y DESMONTE				\$ 50.788.629,00
2.1	Demoliciones muros de acabados rustico	M2	935,72	\$ 14.300,00	\$ 13.380.796,00
2.2	Demoliciones muros en ladrillo limpio en altura	M2	524,92	\$ 24.500,00	\$ 12.860.540,00
2.3	Demoliciones vigas y columnas en en concreto	MI	194,5	\$ 34.000,00	\$ 6.613.000,00
2.4	Trasiego interno de material al sitio de cargue	M3	172,29	\$ 11.500,00	\$ 1.981.335,00
2.4	Retiro de escombros a lugar autorizado	M3	172,29	\$ 51.000,00	\$ 8.786.790,00
2.5	Desmante y montaje de ventanería en aluminio	M2	62,1	\$ 64.000,00	\$ 3.974.400,00
2.6	Desmante dinteles prefabricados	ML	215,66	\$ 14.800,00	\$ 3.191.768,00



3.0	ACABADO DE MUROS Y COLUMNAS				\$ 155.195.779,80
3.1	Frizado y plomado	M2	935,72	\$ 17.900,00	\$ 16.749.388,00
3.2	pintura sobre muros a tres manos color blanco	M2	935,72	\$ 72.940,00	\$ 68.251.416,80
3.3	Pintura tipo exterior	M2	42	\$ 37.500,00	\$ 1.575.000,00
3.4	Filos y dilataciones en Estuco y pintura 3 manos	ML	95	\$ 24.000,00	\$ 2.280.000,00
3.5	Reparación con mortero de reparación y anclajes de acero	ML	15,89	\$ 31.500,00	\$ 500.535,00
3.6	Remate muro en ladrillo limpio tipo santa fe	ML	35	\$ 164.000,00	\$ 5.740.000,00
3.7	Desmonte e inst. Aire acondicionado de 9000 BTU	UND	1	\$ 3.490.000,00	\$ 3.490.000,00
3.8	Lamparas de incrustar en muros	UND	12	\$ 108.500,00	\$ 1.302.000,00
3.9	Puerta en aluminio y vidrio	M2	4,02	\$ 489.000,00	\$ 1.965.780,00
3.10	Alfajías en concreto de acabado	ML	36	\$ 64.000,00	\$ 2.304.000,00
3.11	Muros en bloque de concreto e=12 cms	M2	68	\$ 88.000,00	\$ 5.984.000,00
3.12	Columnetas tipo Grouting	ML	18	\$ 77.100,00	\$ 1.387.800,00
3.13	Acero de refuerzo	Kg	250	\$ 8.800,00	\$ 2.200.000,00
3.14	Viguetas de E= 12x12 cms concreto de 3000 psi	ML	37	\$ 85.780,00	\$ 3.173.860,00
3.15	Construcción dinteles en Drywall	ML	215	\$ 114.000,00	\$ 24.510.000,00
3.16	Anclajes con epòxico	UND	48	\$ 57.000,00	\$ 2.736.000,00
3.17	Pañetes en mortero	M2	40	\$ 40.350,00	\$ 1.614.000,00
3.18	Traslado puntos eléctricos	UND	24	\$ 304.000,00	\$ 7.296.000,00
3.19	Suspensión puntos eléctricos	UND	24	\$ 89.000,00	\$ 2.136.000,00
	SEDE LERIDA TOLIMA				
4	ACOPIO DE MADERA TRANSITORIO				\$ 78.367.616,64
4.1	Estructura en guadua de refuerzo para Cubierta	m2	209	\$ 128.058,56	\$ 26.764.239,04
4.2	Cubierta para estructura en guadua existente en Teja Arquitectonica Tj 1.01x6m Cal 31 0.25mm	m2	289	\$ 178.558,40	\$ 51.603.377,60
	SUB TOTAL				\$ 297.978.025,44

IRVING S.A.S

NIT: 901.710.298-2



	ADMINISTRACION 25%				\$ 74.454.500,56
	IMPREVISTOS 1%				\$ 2.979.780,25
	UTILIDAD 5%				\$ 14.898.901,27
	TOTAL				\$ 390.351.213,32

- Precios sostenibles durante el presente año

Atentamente


CAMILO ANDRES RODRIGUEZ CHAVARRO
R/Legal IRVING S.A.S
Nit. 901.710.298-2

IRVING S.A.S