SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARAUCA
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 410-52701

Pagina 1

Impreso el 15 de Diciembre de 2011 a las 04:56:58 p.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 410 ARAUCA DEPTO:ARAUCA MUNICIPIO:ARAUCA VEREDA:ARAUCA
FECHA APERTURA: 19-04-2007 RADICACION: 2007-2212 CON: ESCRITURA DE: 18-04-2007
CODIGO CATASTRAL: 810010102012600250000 COD. CATASTRAL ANT.: 01-02-0126-0025-000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
Contenidos en ESCRITURA Nro 629 de fecha 22-03-2007 en NOTARIA de ARAUCA LOTE UNO con area de 182 M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

COMPLEMENTACION:
01.- LEY 137-1959 CONGRESO DE COLOMBIA BOGOTA.ADJUDICACION EJIDOS MUNICIPALES; DE; LA NACION; A; MUNICIOPIO DE ARAUCA. 02.- 06-10-2005 ESCRITURA 1110 DEL 22-08-2005 NOTARIA DE ARAUCA COMPRAVENTA, POR VALOR DE $ 6,578,000.00 DE: SIERRA SIERRA CESAR, A: AGUIRRE MEJIA LEONEL, REGISTRADA EN LA MATRICULA 45772.- 03.- 18-07-2002 ESCRITURA 660 DEL 03-07-2002 NOTARIA UNICA DE ARAUCA COMPRAVENTA MODO DE ADQUIRIR", POR VALOR DE $ 1,034,586.00 DE: MUNICIPIO DE ARAUCA , A: SIERRA SIERRA CESAR, REGISTRADA EN LA MATRICULA 45772.--

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO
1) LOTE UNO (1) BARRIO AMERICAS
2) CARRERA 12 19-23 BARRIO AMERICAS
3) LOTE Y CASA

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)
45772

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 18-04-2007 Radicacion: 2007-2212
Doc: ESCRITURA 629 del: 22-03-2007 NOTARIA de ARAUCA VALOR ACTO: $ 7,500,000.00
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AGUIRRE MEJIA LEONEL 75072922
A: ECHEVERRI ACOSTA LUIS ERNESTO 10122224 X
A: OSORIO HENAO IVAN SANTIAGO 98488027 X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 06-05-2009 Radicacion: 2009-2683
Doc: ESCRITURA 0558 del: 23-04-2009 NOTARIA de ARAUCA VALOR ACTO: $ 4,000,000.00
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECHEVERRI ACOSTA LUIS ERNESTO 10122224
DE: OSORIO HENAO IVAN SANTIAGO 98488027
A: MURCIA REYES NANCY MIREYA 40050850 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 21-10-2009 Radicacion: 2009-6078
Doc: ESCRITURA 1588 del: 15-10-2009 NOTARIA de ARAUCA VALOR ACTO: $ 5,000,000.00
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MURCIA REYES NANCY MIREYA 40050850

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARAUCA
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 410-52701

Impreso el 15 de Diciembre de 2011 a las 04:56:58 p.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: RIVEROS DELGADO SILVANA 68291377 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 28-10-2011 Radicacion: 2011-6124
Doc: ESCRITURA 1538 del: 06-10-2011 NOTARIA UNICA de ARAUCA VALOR ACTO: $ 60,000,000.00
ESPECIFICACION: 0911 DECLARACION DE CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: RIVEROS DELGADO SILVANA 68291377 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 15-12-2011 Radicacion: 2011-7251
Doc: ESCRITURA 1898 del: 12-12-2011 NOTARIA UNICA de ARAUCA VALOR ACTO: $ 200,000,000.00
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RIVEROS DELGADO SILVANA 68291377
A: MUNICIPIO DE ARAUCA 8001025040 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

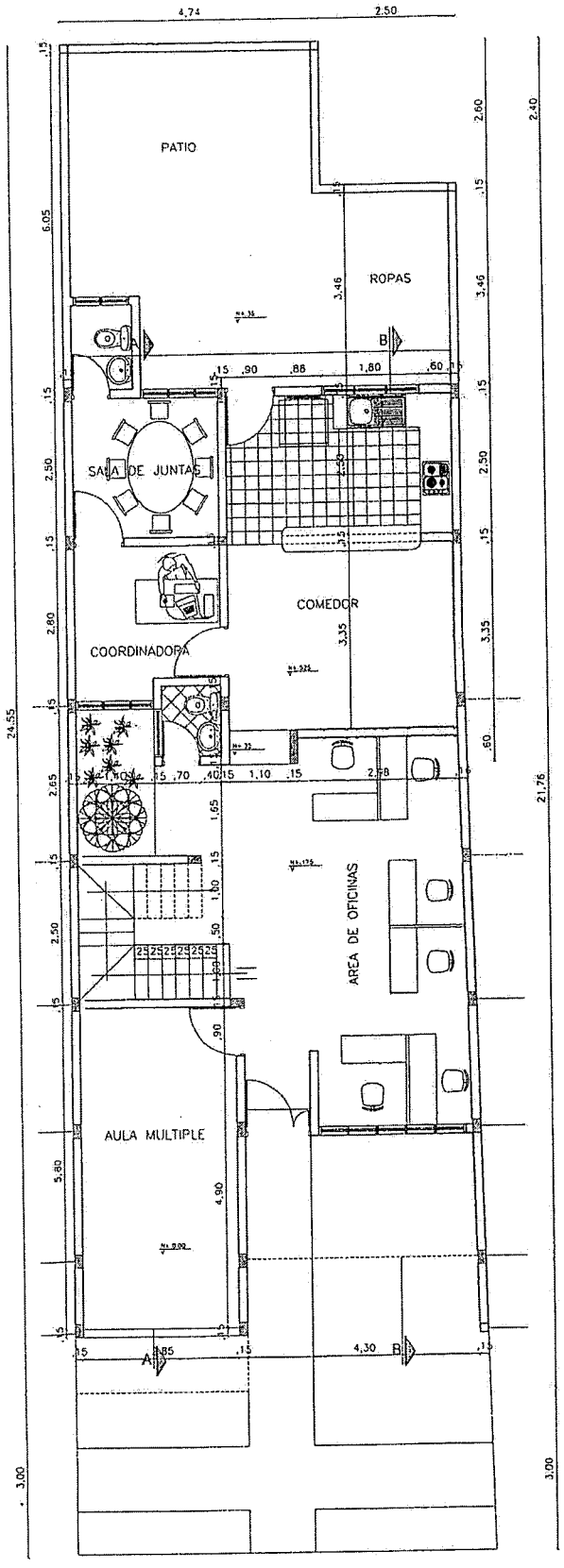
SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)
Anotacion Nro: 0 Nro correcion: 1 Radicacion: C2011-33 fecha 25-07-2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

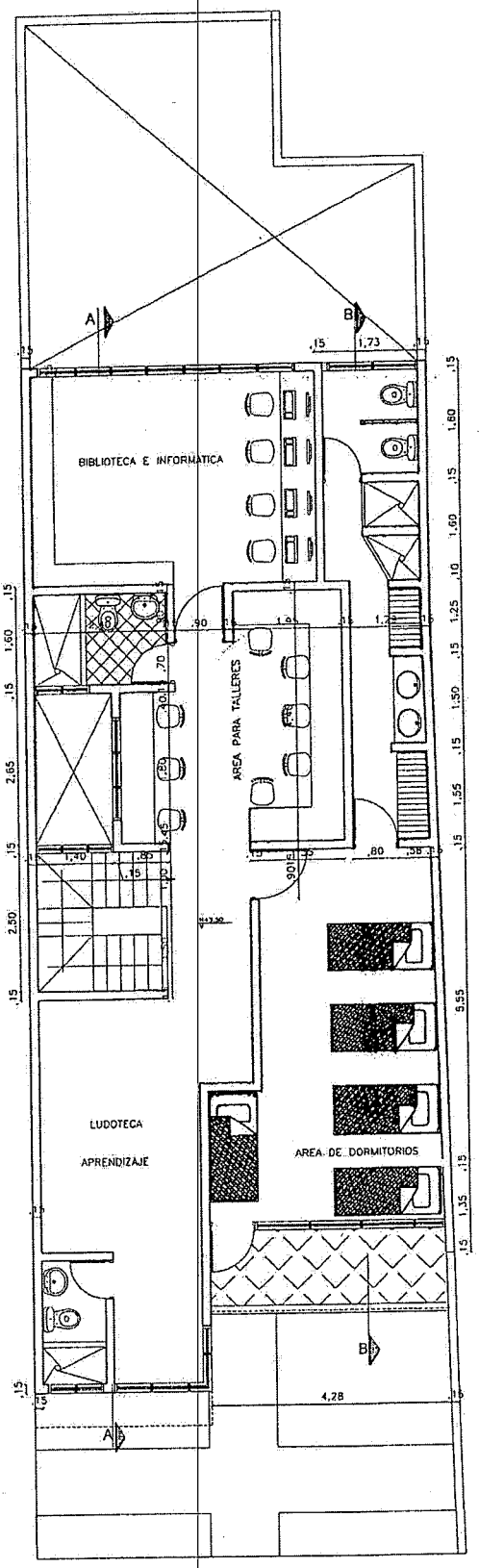
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos
USUARIO: CAJERO1 Impreso por:REPARTO3
TURNO: 2011-32919 FECHA: 15-12-2011

La Registradora Principal: OLGA CECILIA HERNANDEZ MORENO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



PLANTA PRIMER PISO



PLANTA SEGUNDO PISO