Mogotes, Santander; 30 de septiembre de 2026.

Señores
JUANCOL INGENIERÍA S.A.S.
NIT 901.375.011-9
Atn.: LIBARDO JAIR JÁCOME CLARO — Representante legal
Carrera 29B No. 8-24, barrio Ciudad Jardín, Ocaña (Norte de Santander)
Correo electrónico: juancolingenieriasas@gmail.com — Teléfono: 316 741 4488 - 301 290 0306

ASUNTO: Invitación a presentar oferta — CONTRATACIÓN DIRECTA No. 0035 DE 2026. Objeto: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: «CAPTACIÓN Y CANALIZACIÓN DE LA CORRIENTE «CHORRO PICHO», OPTIMIZACIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO EN LA CALLE 4 ENTRE CARRERAS 10 Y 12 Y EN LA CARRERA 12 ENTRE CALLES 4 Y 5, Y OPTIMIZACIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES — PTAR DEL MUNICIPIO DE MOGOTES, SANTANDER».

Respetados señores:

ESPAMOGOTES S.A. E.S.P., en su calidad de entidad ejecutora del Convenio Interadministrativo No. 004 de 2026 del 23 de septiembre de 2026, suscrito entre el MUNICIPIO DE MOGOTES y ESPAMOGOTES S.A. E.S.P., los invita a presentar oferta en el proceso de la referencia, que se adelanta por la modalidad de contratación directa en razón de la cuantía (artículos 31-III y 47 del Manual de Contratación, Supervisión e Interventoría, Acuerdo 010 de 2025), con aplicación de los Documentos Tipo de interventoría de obra pública de infraestructura de agua potable y saneamiento básico (versión APSBIntV1) de la ANCP – Colombia Compra Eficiente. La presente invitación se dirige simultáneamente y en igualdad de condiciones a tres (3) firmas; la selección se hará conforme a las reglas del Documento Base.

CONDICIÓN	DETALLE
Presupuesto oficial	CIENTO VEINTITRÉS MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA MIL CIENTO CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE. ($123.890.142), IVA incluido
Plazo	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DÍAS, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, que se firmará en la misma fecha del acta de inicio del contrato de obra (prevista para el 9 de octubre de 2026), de modo que el contrato termina el 24 de diciembre de 2026, un día después de la terminación prevista de la obra (23 de diciembre de 2026)
Forma de pago	Sin anticipo. Tres contados a la par con la obra: 40% con avance físico del 40%, 40% con avance acumulado del 80% y 20% final con el 100% ejecutado, acta de recibo final, aprobación de la interventoría, visto bueno del supervisor y requisitos

	de liquidación
Lugar de ejecución	Casco urbano del municipio de Mogotes (calle 4 entre carreras 10 y 12 y carrera 12 entre calles 4 y 5) y predio de la PTAR, vereda Guayaguata (zona rural)
Cierre y entrega de la oferta	Lunes 5 de octubre de 2026 a las 3:00 p. m. (hora legal colombiana), en sobre único cerrado, en las oficinas de ESPAMOGOTES, Calle 5 No. 6-15, Mogotes (Santander)
Observaciones	Hasta el jueves 1 de octubre de 2026, 5:00 p. m., al correo espamogotes@mogotes-santander.gov.co. Las respuestas y adendas se enviarán a los tres invitados a más tardar el viernes 2 de octubre a las 12:00 m.
Perfeccionamiento	El adjudicatario deberá suscribir el contrato y entregar las garantías de cumplimiento, salarios y calidad del servicio el jueves 8 de octubre de 2026, junto con los soportes del personal clave y del personal mínimo; el acta de inicio se suscribe el viernes 9 de octubre de 2026
Garantía de seriedad	10% del presupuesto oficial ($12.389.015), vigencia de tres (3) meses desde el cierre; asegurados ESPAMOGOTES S.A. E.S.P. y Municipio de Mogotes
Documentos que deben estar actualizados	RUP renovado en 2026, vigente y en firme al momento del cierre, con la información financiera a 31 de diciembre de 2025; certificado de existencia y representación legal con expedición no mayor a treinta (30) días

Los requisitos habilitantes, los factores de evaluación, las reglas de subsanabilidad, las causales de rechazo, las garantías y la minuta del contrato se encuentran en el Documento Base de la invitación y en sus anexos, formatos, matrices y formulario, que se adjuntan a esta comunicación. El cronograma completo es el Anexo 2. Todas las comunicaciones del proceso se surten por correo electrónico. ESPAMOGOTES usa el SECOP con fines de publicidad: publicará los documentos del proceso y del contrato dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato, a más tardar el 14 de octubre de 2026.

Se advierte que no podrán presentar oferta, directa ni indirectamente, quienes hayan sido invitados o hayan presentado propuesta en la INVITACIÓN PRIVADA No. 001 DE 2026 (obra que será objeto de la interventoría), quienes tengan vínculo societario, contractual o de parentesco con ellos, ni los profesionales autores de los estudios y diseños donados a la Empresa.

Agradecemos confirmar el recibo de esta invitación por el mismo medio.

Cordialmente,

OSCAR BECERRA PINTO
Gerente General — Representante Legal
ESPAMOGOTES S.A. E.S.P.