**CONTRATO 71-2026**

| | |
|---|---|
| **CONTRATANTE:** | **ASOCIACIÓN CABLE AÉREO MANIZALES** |
| **NIT:** | **900.315.506-2** |
| **CONTRATISTA:** | **ECI ENGINEERING S.A.S.** |
| **NIT:** | **901729468-1** |
| **REPRESENTANTE LEGAL:** | **JAVIER ENRIQUE LLANOS SOTO.** |
| **CÉDULA DE CIUDANÍA.:** | **1.129.518.897** |
| **OBJETO:** | **CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y DIAGNOSTICO DE LOS TRES (3 MOTORES DE C.D., MARCA ANSALDO, POTENCIA 250.00/0.00 KW, RPM 642/1284, TENSIÓN 460/204, CORRIENTE 600, SERIES 73699-2008, 73799-2008, 73700 – 2008, Y LOS MOTORES AUXILIARES, MOTORES QUE HACEN PARTE DEL ACCIONAMIENTO PRINCIPAL DE LAS LINEAS DEL SISTEMA CABLE AEREO MODELO GD10 QUE ADMINISTRA LA ASOCIACION CABLE AEREO MANIZALES, PARA LA VIGENCIA 2026** |
| **PLAZO:** | **DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026.** |
| **VALOR:** | **OCHENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS SETENTA MIL PESOS ($85.770.000), INCLUIDO IVA Y DEMÁS GASTOS DE LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO** |
| **CDP:** | **00204 DEL 2026** |

---

Entre la **ASOCIACIÓN CABLE AÉREO MANIZALES,** con NIT 900.315.506-2, entidad descentralizada indirecta de segundo grado constituida el 25 de septiembre de 2009 y registrada en la Cámara de Comercio de Manizales el 1 de Octubre del mismo año, representada por su Gerente **ANDRÉS FELIPE ORTIZ ALVAREZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.053.835.949 de Manizales, Caldas, vecino de esta ciudad, en mi condición de Gerente de la **ASOCIACIÓN CABLE AÉREO MANIZALES**, cargo para el cual fui designado a través del Acta N° 9 del 26 de diciembre de 2023 del Consejo Directivo, autorizado para la celebración del presente contrato, quien en adelante se denominará **LA ASOCIACIÓN**, de una parte, y de la otra **ECI ENGINEERING S.A.S. ,** identificada con NIT. No. **901729468-1**,**,** representada legalmente por el señor **JAVIER ENRIQUE LLANOS SOTO** identificado con cédula de ciudadanía No. **1.129.518.897** y que para efectos de cualquier notificación se ubica en AUT MDE - BOG KM 21 BODEGA N 44 P.E. PUERTA DE ORIENTE Municipio : Guarne, Antioquia y que en adelante se llamará **EL CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar el presente contrato que se regirá por las siguientes cláusulas, y en lo no previsto por ellas, por lo dispuesto en los Pliegos de Condiciones Definitivos y la Ley, en concordancia con la resolución de adjudicación N°97 del 15 de octubre de 2026 por medio de la cual se adjudicó el proceso de menor cuantía **SA-ACAM-12-2026**.

**CLÁUSULA PRIMERA - OBJETO:** El presente contrato tiene por objeto **CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y DIAGNOSTICO DE LOS TRES (3 MOTORES DE C.D., MARCA ANSALDO, POTENCIA 250.00/0.00 KW, RPM 642/1284, TENSIÓN 460/204, CORRIENTE 600, SERIES 73699-2008, 73799-2008, 73700 – 2008, Y LOS MOTORES AUXILIARES, MOTORES QUE HACEN PARTE DEL ACCIONAMIENTO PRINCIPAL DE LAS LINEAS DEL SISTEMA CABLE AEREO MODELO GD10 QUE ADMINISTRA LA ASOCIACION CABLE AEREO MANIZALES, PARA LA VIGENCIA 2026,** El objeto del presente contrato se llevará a cabo conforme lo establecido en los Estudios Previos y el Pliego de Condiciones Definitivo y la oferta económica, así:

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UNID. | CANT. | VALOR UNITARIO INCLUIDO IMPUESTOS Y GRAVAMENRES | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **SERVICIO DE MANTENINIENTO PREVENTIVO MOTORES ELECTRICOS:** Servicio de Mantenimiento Preventivo Motor DC 250 KW.; 1.200 RPM; (Lavado, Desarmado, Secado y Barnizado de Rotor y Estator). Pruebas Eléctricas de Rotor, Medición de Tolerancias en el Eje, Bajado de Mica y Pulimiento. Armado de Motor y Puesta en Marcha. | UND. | 3 | $ 11.000.000 | $ 33.000.000 |
| **2** | ESCOBILLAS 1C1T1S EG. | UNID. | 36 | $ 450.000 | $ 16.200.000 |
| **3** | RODAMIENTOS REF.: 6221/C3 LC y 6219/C3 LV. SKF. | UND. | 3 | $ 2.950.000 | $ 8.850.000 |
| **4** | BALANCEO DINAMICO. | GL | 3 | $ 1.500.000 | $ 4.500.000 |
| **5** | **SERVICIO DE MANTENINIENTO PREVENTIVO MOTORES ELECTRICOS:** Servicio de Mantenimiento Preventivo de MOTORES AUXILIARES (Lavado, Desarmado, Secado y Rebarnizado del Rotor y Estator, Pruebas Eléctricas de Rotor, Medición de Tolerancias en el Eje. Bajado de Mica y Pulimiento, Armado de Motor y Puesta en Marcha). | GL | 3 | $ 2.000.000 | $ 6.000.000 |
| **6** | **SERVICIO TECNICO ESPECILAIZADO.** Servicio Técnico Especializado Para la Instalación y Evaluación de Vibraciones de los Equipos, Pruebas Eléctricas en Punto de Funcionamiento de los Equipos Relacionados al Mantenimiento. | UND. | 3 | $ 2.000.000 | $ 6.000.000 |
| **7** | **EMBUJADO ESCUDOS PARA GENERADOR.** Restauración del Alojamiento del Rodamiento en el Motor L.C. / L.V. (Cambio o Reparación Según Inspección). | UND. | 12 | $ 900.000 | $ 10.800.000 |
| **8** | Rodamientos Motor Auxiliar REF.: 6205- 2Z/C3 LC y LV. SKF. | UND. | 6 | $ 70.000 | $ 420.000 |
| **VALOR TOTAL** | | | | | $ 85.770.000 |

**Equipo mínimo de trabajo:**

| PERFIL | N. DE PERSONAS MÍNIMAS | CERTIFICACIÓN DE EXPERIENCIA |
|---|---|---|
| Ingeniero Electricista y/o electrónico | 1 | Certificar mínimo un año de experiencia profesional |
| Técnico y/ tecnólogo en mantenimiento de motores | 1 | Certificar mínimo un año de experiencia |
| Técnico y/ tecnólogo en mantenimiento de motores y/o electricista | 1 | N/A |

**a)** **CLAUSULA SEGUNDA - OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA**: **OBLIGACIONES GENERALES**:**1**.Presentar el informe técnico de actividades de cada motor intervenido en el formato dispuesto por la entidad para el trámite de la cuenta de cobro, el cual debe entregarse a color donde se puede detallar plenamente la evidencia fotográfica. **2**.Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y en trabamientos que puedan presentarse.**3**Presentar cuando así lo señale la entidad o sus órganos de control, los informes necesarios para dar cuenta del cumplimiento de sus obligaciones.**4**.Cargar en el módulo “plan de pagos” del SECOP II la cuenta con los anexos para el pago de los servicios prestados.**5**.Todas las demás inherentes al objeto del contrato, y las establecidas en la Ley.**6**.Cumplir con sus obligaciones del sistema general de seguridad social y parafiscales solicitados por el supervisor del contrato.**7**.Garantizar que los elementos suministrados sean de óptima calidad, so pena de reemplazarlos en caso de fallas en la calidad de los mismos. **OBLIGACIONES ESPECIFICAS: 1**. Presentar el informe técnico de actividades de cada motor intervenido en el formato dispuesto por la entidad para el trámite de la cuenta de cobro, el cual debe entregarse a color donde se puede detallar plenamente la evidencia fotográfica.**2**. Poner en optimo funcionamiento los Motores Marca ANSALDO sistema Industrial s.P.a. de las siguientes series: 73699-2008, 73799-2008, 73700 –2008 y sus motores auxiliares, aplicando las rutinas de mantenimiento implementadas por el fabricante de estos.**3. Diagnóstico técnico integral de los motores**: el CONTRATISTA deberá realizar un **diagnóstico eléctrico, mecánico y térmico detallado** de los motores de corriente directa (C.D.) marca ANSALDO, y los motores auxiliares asociados al accionamiento del sistema GD10.**4 Uso de repuestos originales y trazabilidad**: El CONTRATISTA deberá garantizar el uso exclusivo de **repuestos originales o autorizados por el fabricante** para cada uno de los componentes que requieran reemplazo**.5. Gestión del transporte especializado**: El CONTRATISTA deberá Asumir la **logística completa del transporte** (ida y regreso) de los motores a sus instalaciones para el desarrollo del servicio, garantizando el **uso de medios adecuados** para el traslado de maquinaria pesada y condiciones óptimas para prevenir daños.**6. Atención de garantías y mantenimientos preventivos durante la vigencia**: El CONTRATISTA deberá Prestar el servicio de **mantenimiento preventivo periódico** durante el período de garantía ofrecido por el contratista, conforme a la frecuencia establecida en el manual técnico del fabricante o lo acordado contractualmente.**7**. **Seguros y responsabilidad por daño o pérdida: El CONSTRATISTA deberá** Contratar un seguro que cubra **daños, pérdida parcial**

**o total, o deterioro** de los motores durante el transporte o mantenimiento, sin perjuicio de la responsabilidad directa del contratista frente a la custodia y conservación de los bienes.8**Cumplimiento de normas técnicas y legales vigentes**: El CONTRATISTA deberá Ejecutar las actividades de mantenimiento en cumplimiento estricto de las normas técnicas aplicables (RETIE, NTC, ISO), la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Código Civil, y demás normas contractuales o sectoriales pertinentes.**9** Cumplir con las especificaciones técnicas requeridas en el proceso. **CLÁUSULA TERCERA: OBLIGACIONES DE LA ASOCIACIÓN:** Serán sus obligaciones: **1.** Suministrar la información necesaria para el cumplimiento del objeto contractual. **2.** Ejercer adecuado control sobre la calidad y oportunidad de los servicios objeto del presente contrato, designando para tal efecto al funcionario que desempeñara la supervisión del mismo. La Entidad se reserva el derecho de evaluar la ejecución con el fin de calificar el desempeño del Contratista. En el evento de resultar deficiente su calificación, La Asociación Cable Aéreo Manizales, de acuerdo con las facultades que le confiere la Ley, podrá iniciar las acciones consagradas en el numeral primero del artículo 14 de la Ley 80 de 1993 para conseguir el cumplimiento del objeto, guardando el debido proceso conforme el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011.**3)** Pagar oportunamente, conforme a la factura presentada por el contratista, previa revisión de la plataforma SECOP II o la plataforma que disponga la Agencia de Compras del Estado Colombia Compra Eficiente. **CLÁUSULA CUARTA- VALOR DEL CONTRATO, FORMA DE PAGO Y CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPESTAL:** Para todos los efectos legales y fiscales, el valor del presente contrato se fija en la suma de**: OCHENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS SETENTA MIL PESOS ($85.770.000),** incluido IVA y demás gastos de legalización y ejecución del contrato**,** con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. **00204 del 2026**.**Forma de pago:** Se realizarán pagos parciales dentro de los 45 días calendario siguientes a la entrega de la factura previa presentación y aprobación del supervisor de los siguientes: a)Informe de actividades b)Anexos del informe de actividades. c)factura. d) Soporte del pago de la seguridad social integral acorde a su naturaleza jurídica. e) acta de supervisión. **Nota aclaratoria:** La Asociación no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al contratista cuando ellas fueran ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones requeridas por la entidad. **CLÁUSULA QUINTA- PLAZO:** El plazo de ejecución del presente contrato será desde la suscripción del acta de inicio hasta el 31 de diciembre de 2026. **CLÁUSULA SEXTA: LUGAR DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:** EL CONTRATISTA, ejecutara el presente contrato, en la ciudad de Manizales-Caldas, y/o donde lo acuerde con el supervisor del contrato de acuerdo con la actividad a realizar. **CLÁUSULA SEPTIMA - AFILIACIÓN AL SISTEMA GENERAL DE SALUD, RIESGOS PROFESIONALES Y PENSIONES:** De conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, **EL CONTRATISTA** deberá acreditar durante la ejecución del presente contrato, el cumplimiento de sus obligaciones con el sistema integral de seguridad social, incluyendo pago de parafiscales, si hubiere lugar a ellos. **CLÁUSULA OCTAVA-REVISIÓN DE LA CONTRALORÍA MUNICIPAL:** El presente contrato podrá ser revisado por la Contraloría General Municipal, entidad que de conformidad con el artículo 65 de la Ley 80 de 1993, y el numeral 3 del artículo 165 de la ley 136 de 1994 tiene a su cargo el control fiscal posterior. **CLÁUSULA NOVENA - GARANTIA ÚNICA: EL CONTRATISTA** deberá constituir, dentro del día hábil siguiente a la suscripción del contrato a favor de **LA ASOCIACIÓN**, una póliza expedida por una Compañía De Seguros legalmente establecida en Colombia, para amparar: **A) CUMPLIMIENTO:** Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones derivadas de este contrato, el contratista debe adquirir una póliza en una cuantía equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, con una vigencia igual a la de duración del contrato y seis (06) meses más.. **B)CALIDAD Y CORRECTA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS** Para garantizar la calidad del servicio derivado de este contrato, el contratista debe adquirir una póliza, en una cuantía equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, con una vigencia igual a la

duración del contrato y seis (6) meses más.. **C) CALIDAD DE LOS BIENES SUMINISTRADOS:** Para garantizar la calidad y el correcto funcionamiento de los elementos, materiales o equipos derivados de este contrato, el contratista debe adquirir una póliza, en una cuantía equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, con una vigencia igual a la duración del contrato y seis (6) meses más..**D)RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL:** En una cuantía equivalente a 200 SMMLV, por una vigencia desde la suscripción del contrato hasta su finalización y seis (6) meses más. **PARÁGRAFO PRIMERO: LA ASOCIACIÓN** no acepta la imposición de garantías en los términos del artículo 1061 del Código de Comercio. Se entiende que la Compañía De Seguros renuncia a éstas con la expedición de la respectiva garantía única. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** Sin perjuicio de las garantías exigidas, **EL CONTRATISTA** mantendrá INDEMNE a **LA ASOCIACIÓN** frente a cualquier reclamación originada de terceros, que tenga como causa sus actuaciones u omisiones en cumplimento del objeto del presente contrato. **CLÁUSULA DECIMA - REPOSICIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA: EL CONTRATISTA** repondrá el monto de la garantía única cada vez que debido a sanciones impuestas o por otro hecho se disminuyere o agotare, es decir cuando por razón de siniestros se afecte su valor. **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA - PENAL PECUNIARIA:** En caso de declararse la caducidad del contrato o el incumplimiento total o parcial de las obligaciones adquiridas en el presente contrato por parte del **CONTRATISTA, LA ASOCIACIÓN** hará efectivo directamente el valor de los perjuicios que desde ahora se tasan en el diez por ciento (10%) del valor total del contrato. La cuantía de la pena pecuniaria será deducida de las sumas que por cualquier concepto se deban al **CONTRATISTA** y si fuere necesario, de la garantía de cumplimiento del contrato, llegándose en última instancia al cobro por vía judicial del saldo no cubierto. **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA- SANCIONES: LA ASOCIACIÓN** podrá imponer al **CONTRATISTA** multas hasta por el valor del diez por ciento (10%) del valor total del contrato por deficiencia o incumplimiento de las obligaciones contraídas en el presente contrato sin perjuicio de la posibilidad de declaratoria de caducidad de este, en armonía con el debido proceso y en concordancia con el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011. **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA - TERMINACIÓN, MODIFICACIÓN E INTERPRETACIÓN UNILATERALES: LA ASOCIACIÓN** podrá terminar, interpretar o modificar unilateralmente, el presente contrato en los términos la Ley 80 de 1993. **PARÁGRAFO: LA ASOCIACIÓN** podrá terminar unilateralmente el presente contrato en los términos del Artículo 90 y siguientes de la Ley 418 de 1997, modificado por el artículo 31 de la ley 782 de 2002. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA - CADUCIDAD**: **LA ASOCIACIÓN** podrá declarar la caducidad del presente contrato cuando: **a)** Se presenten hechos constitutivos de incumplimiento de las obligaciones a cargo de **EL CONTRATISTA** que afecten de manera grave y directa la ejecución del contrato y evidencie que puede conducir a su paralización, en los términos del artículo 18 de la ley 80 de 1993. **b)** Cuando **EL CONTRATISTA** acceda a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho, de acuerdo con el inciso 2 del numeral 5 del artículo 5 de la ley 80 de 1993. **c)** Cuando **EL CONTRATISTA** incurra en la conducta prevista en el artículo 25 de la ley 40 de 1993. **d)** Cuando se presente cualquiera de las causales previstas en el artículo 31 de la ley 782 de 2002**. e)** Cuando a la luz del artículo 2.2.1.2.3.1.18 del Decreto 1082 de 2015, **EL CONTRATISTA** incumpla el deber de restablecimiento o ampliación de la garantía. **PARÁGRAFO ÚNICO:** En aplicación del artículo 2.2.1.2.3.1.19 del Decreto 1082 de 2015, la declaratoria de caducidad se hará mediante resolución motivada, en concordancia con las disposiciones del artículo 86 de la Ley 1474 de 2011. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - CESION DEL CONTRATO: EL CONTRATISTA** no podrá ceder el contrato sin previa autorización escrita de **LA ASOCIACIÓN**, conforme lo dispuesto en la Ley 80 de 1993. **PARÁGRAFO:** Si al **CONTRATISTA** le llegare a sobrevenir inhabilidad o incompatibilidad, deberá ceder el presente contrato previa autorización escrita de **LA ASOCIACIÓN**, y si ésta no fuere posible, deberá renunciar a su ejecución, de conformidad con lo establecido en el artículo 9 Ley 80 de 1993. **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA -**

**PERFECCIONAMIENTO:** El presente contrato se perfecciona con la suscripción del documento contentivo del acuerdo sobre el objeto y las prestaciones a cargo de las partes, de conformidad con el artículo 41 de la Ley 80 de 1993. **CLÁUSULA DÉCIMA SEPTIMA - EJECUCIÓN:** Para la ejecución del contrato se requerirá de la existencia de la disponibilidad presupuestal en aplicación del artículo 41 de la Ley 80 de 1993; de la acreditación por parte de **EL CONTRATISTA** del cumplimiento de sus obligaciones con el Sistema Integral De Seguridad Social, incluyendo pago de aportes parafiscales si hubiere lugar a ellos; de la aprobación de la Garantía Única; y del Registro Del Compromiso Presupuestal con el fin que los recursos afectados al presente contrato no sean desviados a ningún otro fin. En armonía con el artículo 71 del Decreto 111 de 1996, una vez efectuado el registro presupuestal, dicha partida sólo podrá destinarse al cumplimiento del este acuerdo **CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA – ESTAMPILLAS Y TASAS: LA ASOCIACIÓN** descontará de los pagos que le realice al Contratista las estampillas descritas a continuación; dependiendo de su naturaleza jurídica y el valor a cobrar en cada pago, por lo tanto, el supervisor o la persona designada, al momento de autorizar el pago y realizar el descuento deberán revisar las exenciones aplicables, su naturaleza jurídica, la base gravable y la normatividad vigente aplicable, con el fin de determinar el descuento o no de la estampilla: **Estampilla Pro Universidad**: Descontará el 2 % del valor de cada pago del contrato antes de IVA. **Estampilla Pro Adulto Mayor**: Descontara el 2 % del valor de cada pago del contrato antes de IVA. **Estampilla Pro Cultura**: Descontara el 2 % del valor de cada pago del contrato antes de IVA. **Tasa Pro Deporte y Recreación:** Descontara el 0.5 % del valor de cada pago del contrato antes de IVA. **Estampilla Pro-Justicia Familiar:** Descontara el 2 % del valor de cada pago del contrato antes de IVA. las exenciones aplicables, su naturaleza jurídica, la base gravable y la normatividad vigente aplicable. **DÉCIMA NOVENA - INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: EL CONTRATISTA** manifiesta bajo la gravedad del juramento que se entenderá prestado con la firma del presente contrato, que no se encuentra incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad consagradas en los artículos 8 y 9 de la ley 80 de 1993, adicionados por los artículos 1, 2 y 4 de la Ley 1474 de 2011. **EL CONTRATISTA** responderá por haber ocultado al contratar, inhabilidades, incompatibilidades o prohibiciones, o por haber suministrado información falsa, por la buena calidad del objeto contratado, según lo indicado por el artículo 26, numeral 7 y 8 de la ley 80 de 1993. Igualmente responderá por el cumplimiento de las obligaciones derivadas del presente contrato, como por los hechos y omisiones que le fueren imputables y que causen daño o perjuicio a **LA ASOCIACIÓN** o a un tercero, según el artículo 53 de la ley 80 de 1993**. CLÁUSULA VIGESIMA- SUPERVISIÓN:** La supervisión del presente contrato será ejercida por El supervisor de operaciones y mantenimiento, quien tendrá las siguientes funciones: **a)** Verificar y controlar el correcto cumplimiento del objeto del presente contrato. **b)** Certificar el cumplimiento de las obligaciones a cargo de **EL CONTRATISTA,** para efectos de realizar los pagos previstos en el contrato. **c)** Informar oportunamente cualquier anomalía en la ejecución del contrato. **d)** Verificar que **EL CONTRATISTA** se encuentre al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda, lo cual deberá acreditarse para la realización de cada pago derivado del presente contrato y para la liquidación. **e)** Expedir las justificaciones técnicas cuando haya lugar a adición o prórroga. **f)** Liquidar el contrato a su terminación. **g)** Las demás que le sean asignadas y que estén relacionadas con el presente contrato. El Supervisor además, deberá tener en cuenta lo siguiente: "El supervisor responderá por los hechos y omisiones que le fueren imputables en los términos previstos en el artículo 53 de la ley 80 de 1993 y el artículo 82 de la ley 1474 de 2011, el supervisor deberá cumplir sus funciones de conformidad con lo dispuesto en el inciso final, numeral 2 del artículo 32 de la ley 80 de 1993 tendrá, además, las funciones que de acuerdo con las diferentes cláusulas de este contrato le competen y, especialmente, vigilará que no haya retrasos en la ejecución del objeto y de conformidad con la oferta presentada por **EL CONTRATISTA**". El

informe escrito es el medio eficaz para comunicar los pormenores, las anomalías que se presenten o el cabal cumplimiento del contrato; además el supervisor a través del informe final es quien deberá dar a conocer si éste se ejecutó conforme al objeto pactado y como consecuencia de ello, debe proyectarse y firmarse el acta de terminación y liquidación, en los términos de la Ley 80 de 1993. El empleado que sea asignado como supervisor en el presente contrato, debe tener en la cuenta la exigencia de la calidad de los elementos adquiridos por la entidad estatal, o en su defecto, los exigidos por las normas técnicas obligatorias. **CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA:** De acuerdo con el artículo 32, numeral 3 inciso 2 de la Ley 80 de 1993 el presente contrato no genera relación laboral con **LA ASOCIACIÓN,** por lo tanto, los salarios y prestaciones sociales del personal utilizado para el cumplimiento del objeto del presente contrato, correrá por cuenta exclusiva de **EL CONTRATISTA**. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA - LIQUIDACIÓN:** El presente contrato se liquidará durante los 4 meses siguientes a la finalización de este. **CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA- SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:** En concordancia con los artículos 25, 68, 70, y 71 de la Ley 80 de 1993, las partes acuerdan que, ante la ocurrencia de cualquier posible diferencia surgida con ocasión de la ejecución del contrato, acudirán al empleo de Mecanismos Alternos de Solución de Conflictos. **CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA- DOMICILIO:** Para todos los efectos legales el domicilio establecido para este contrato será la ciudad de Manizales. **CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA - FIRMA:** El presente documento hace parte integral del expediente electrónico del proceso y se da por entendido, fechado y firmado una vez se apruebe electrónicamente a través del Sistema Electrónico Para la Contratación Pública – SECOP II.