

		ALCALDÍA MUNICIPLA DE CHAPARRAL		VERSIÓN PÁGINA			1 DE 1			
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS										
							FECHA	DD	MM	AA
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X ITEMS NO PREVISTOS								5	10	2026
DATOS ESPECÍFICOS										
ITEM	DESCRIPCIÓN						UNIDAD	CANTIDAD		
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO						M2	58,50		
I. EQUIPO										
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO				
Herramienta menor					5%	279,81				
SUBTOTAL \$							279,81			
II. MATERIALES										
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO			
SUBTOTAL \$							-			
III. TRANSPORTES										
MATERIAL			VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO			
SUBTOTAL \$							-			
IV. MANO DE OBRA										
TRABAJADOR			JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO			
OFICIAL A.			87.782,50	1,7	149.230,25	0,04	5.596,13			
SUBTOTAL \$							5.596,13			
TOTAL COSTO DIRECTO \$							5.876,00			
V. COSTOS INDIRECTOS										
Descripción					Porcentaje	Valor Total				
ADMINISTRACION					26%	1.527,76				
IMPREVISTOS					1%	58,76				
UTILIDAD					6%	352,56				
SUBTOTAL \$							1.939,08			
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$							7.815,08			
Firma Nombre: Ing Edwin Javier Oviedo Correa Secretario de Infraestructura y Equipamiento Municipal										

		ALCALDÍA MUNICIPLA DE CHAPARRAL					
		VERSIÓN					
		PÁGINA		1	DE	1	
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS							
				FECHA	DD	MM	AA
					5	10	2026
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONOMICA				X	ITEMS NO PREVISTOS		
DATOS ESPECIFICOS							
ITEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD		
2.1	PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI			M3	3,50		
I. EQUIPO							
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
Mezcladora de concreto tipo trompo				9.800,00	1	9.800,00	
Vibrador de concreto, potencia aproximada de 3 hp, mangueras de 4 a 6 metros				7.500,00	1	7.500,00	
Aspersor manual de 20 litros				4.233,00	1	4.233,00	
Herramienta menor					5%	7.982,72	
						SUBTOTAL \$	29.515,72
II. MATERIALES							
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO		
Cemento hidráulico NTC 121 tipo UG		KG	400,00	695,00	278.000,00		
Agregado grueso (grava, grava triturada y/o roca triturada)		M3	0,70	69.200,00	48.440,00		
Agregado fino para concreto (tamaño máximo 4,75mm - arena natural o trituración de roca, gravas, y		M3	0,55	60.000,00	33.000,00		
Agua		LT	200,00	99,00	19.800,00		
Formaleta de madera para concreto		M2	6,00	28.500,00	171.000,00		
Emulsion acuosa de parafina para curado de concreto, que evite la pérdida prematura de humedad de		KG	1,00	8.284,00	8.284,00		
						SUBTOTAL \$	558.524,00
III. TRANSPORTES							
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO	
Agregado grueso (grava, grava triturada y/o roca triturada)		1,32	92,00	121,76	1372,00	167.053,60	
Agregado fino para concreto (tamaño máximo 4,75mm - arena natural o trituración		1,04	92,00	95,67	1372,00	131.256,40	
						SUBTOTAL \$	298.310,01
IV. MANO DE OBRA							
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO	
OFICIAL A.		87.782,50	1,7	149.230,25	0,38	55.961,34	
AYUDANTE A. (2)		116.727,00	1,7	198.435,90	0,52	103.693,08	
						SUBTOTAL \$	159.654,42
						TOTAL COSTO DIRECTO \$	1.046.004,00
V. COSTOS INDIRECTOS							
Descripción		Porcentaje	Valor Total				
ADMINISTRACION		26%	271.961,04				
IMPREVISTOS		1%	10.460,04				
UTILIDAD		6%	62.760,24				
						SUBTOTAL \$	345.181,32
						Precio Unitario Total Aproximado al peso \$	1.391.185,32

Firma
Nombre: Ing Edwin Javier Oviedo Correa
Secretario de Infraestructura y Equipamiento Municipal

 ALCALDÍA MUNICIPLA DE CHAPARRAL  Chaparral Tierra de GRANDES						
		VERSIÓN				
		PÁGINA		1	DE 1	
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
FECHA						
DDMMAA						
5102026						
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X ITEMS NO PREVISTOS						
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD	
2.2	SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA LISO NO 12 (24X12X6)			M2	174,50	
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
						-
						-
Herramienta menor					5%	1.056,13
SUBTOTAL \$						1.056,13
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LADRILLO LISO NUMERO 12 (24X12X6)			UND	51,00	1.680,00	85.680,00
MORTERO 1:4 IN SITU			M3	0,02	643.000,00	14.789,00
MELAZA (MIEL DE PURGA)			KG	0,05	2.500,00	115,50
SUBTOTAL \$						100.584,50
III. TRANSPORTES						
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
MAMPOSTERIA		0,08	26,00	2,20	1372,00	3.017,17
SUBTOTAL \$						3.017,17
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL A.		87.782,50	1,7	149.230,25	0,09	13.057,64
AYUDANTE A. (2)		116.727,00	1,7	198.435,90	0,04	8.065,02
SUBTOTAL \$						21.122,66
TOTAL COSTO DIRECTO \$						125.780,00
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION			26%	32.702,80		
IMPREVISTOS			1%	1.257,80		
UTILIDAD			6%	7.546,80		
SUBTOTAL \$						41.507,40
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$						167.287,40
Firma						
Nombre: Ing Edwin Javier Oviedo Correa						
Secretario de Infraestructura y Equipamiento Municipal						

		ALCALDÍA MUNICIPLA DE CHAPARRAL				
				VERSIÓN		
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		PÁGINA	1	DE 1
				FECHA	DD	MM
					5	10
				AA	2026	
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X ITEMS NO PREVISTOS						
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD	
2.3	MAMPOSTERÍA LADRILLO ADOBE MACIZO DE 5X10X20 CM			M2	80,00	
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
						-
						-
Herramienta menor					5%	1.056,13
SUBTOTAL \$						1.056,13
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LADRILLO ADOBE MACIZO DE 5X10X20 CM			UND	74,00	1.200,00	88.800,00
MORTERO 1:4 IN SITU			M3	0,023	643.000,00	14.853,30
						-
SUBTOTAL \$						103.653,30
III. TRANSPORTES						
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
MAMPOSTERIA		0,57	26,00	14,94	1372,00	20.502,98
SUBTOTAL \$						20.502,98
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL A.		87.782,50	1,7	149.230,25	0,09	13.057,64
AYUDANTE A. (2)		116.727,00	1,7	198.435,90	0,04	8.065,02
SUBTOTAL \$						21.122,66
TOTAL COSTO DIRECTO \$						146.335,00
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION			26%	38.047,10		
IMPREVISTOS			1%	1.463,35		
UTILIDAD			6%	8.780,10		
SUBTOTAL \$						48.290,55
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$						194.625,55
Firma _____ Nombre: Ing Edwin Javier Oviedo Correa Secretario de Infraestructura y Equipamiento Municipal						

		ALCALDÍA MUNICIPLA DE CHAPARRAL			
		VERSIÓN			
		PÁGINA		1	DE 1
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
				FECHA	DD MM AA
				5	10 2026
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X ITEMS NO PREVISTOS					
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD
2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE STC VITRIFICADO			M2	80,00
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO
					Vr. UNITARIO
					-
					-
					-
Herramienta menor					5%
					2.263,14
SUBTOTAL \$					2.263,14
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TABLETA VITIFICADA DE 25 X 25 CM		UND	16,00	1.600,00	25.600,00
PEGACOR		KG	4,500	2.000,00	9.000,00
MELAZA (MIEL DE PURGA)		KG	0,05	2.500,00	132,50
SUBTOTAL \$					34.732,50
III. TRANSPORTES					
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M ³ o Ton/Km	TARIFA
MAPOSTERIA		0,05	26,00	1,23	1372,00
					1.686,10
					-
SUBTOTAL \$					1.686,10
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO
					Vr. UNITARIO
OFICIAL A.		87.782,50	1,7	149.230,25	0,19
AYUDANTE A. (2)		116.727,00	1,7	198.435,90	0,09
					27.980,67
					17.282,18
SUBTOTAL \$					45.262,85
TOTAL COSTO DIRECTO \$					83.945,00
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción			Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION			26%	21.825,70	
IMPREVISTOS			1%	839,45	
UTILIDAD			6%	5.036,70	
SUBTOTAL \$					27.701,85
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$					111.646,85
Firma					
Nombre: Ing Edwin Javier Oviedo Correa					
Secretario de Infraestructura y Equipamiento Municipal					

		ALCALDÍA MUNICIPLA DE CHAPARRAL				
		VERSIÓN				
		PÁGINA	1	DE	1	
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
		FECHA	DD	MM	AA	
			5	10	2026	
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONOMICA		X	ITEMS NO PREVISTOS			
DATOS ESPECIFICOS						
ITEM	DESCRIPCION			UNIDAD	CANTIDAD	
2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN KIT DE HERRAJES			UND	50,00	
I. EQUIPO						
DESCRIPCION		MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
						-
						-
						-
Herramienta menor					5%	5.631,59
					SUBTOTAL \$	5.631,59
II. MATERIALES						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
COMPUERTA DE LEÑA MEDIDAS (17X19X10) CM		UND	1,00	237.500,00	237.500,00	
REGISTRO (20,5X26,5X44) CM		UND	2,000	240.000,00	480.000,00	
TANQUE DE AGUA MEDIDAS (24,5X18,5X24,5) CM		UND	1,00	225.000,00	225.000,00	
OIDO PARA ENTRADA DE AIRE MEDIDAS (12X20X10) CM		UND	1,00	122.500,00	122.500,00	
HORNO MEDIDAS (44x24x26,5) CM		UND	1,00	172.500,00	172.500,00	
BANDEJA DE HORNO MEDIDAS (39X22X2) CM		UND	1,00	115.500,00	115.500,00	
PLANCHA PARA ESTUFA GROSOR 1,5 CM MEDIDAS (56,5X28,5X1,5) CM		UND	2,00	145.000,00	290.000,00	
SEPARADOR DE PLANCHA GROSOR 1,5 CM MEDIDAS (56,5X11) CM		UND	1,00	95.000,00	95.000,00	
DESCENIZADERO GROSOR 1,5 CM MEDIDAS (37,5X18,5) CM		UND	1,00	270.500,00	270.500,00	
TUBO CHIMENEA METALICA DIAMETRO 5" LARGO 340 CM EN LAMINA		UND	1,00	173.500,00	173.500,00	
GORRO CHIMENEA DIAMETRO DE ACOPL 5", DIAMETRO DE CONO 35,5 CM Y ALTURA 30 CM		UND	1,00	75.000,00	75.000,00	
GANCHO PARA AROS Y TAPAS MEDIDAS (7,5X22,5) CM		UND	1,00	35.000,00	35.000,00	
ESCUADRA EN L MEDIDAS (127,5X127,5X4) CM		UND	1,00	62.500,00	62.500,00	
MORTERO 1:4 IN SITU		M3	0,26	643.000,00	168.787,50	
MELAZA (MIEL DE PURGA)		KG	0,53	2.500,00	1.312,50	
					SUBTOTAL \$	2.524.600,00
III. TRANSPORTES						
MATERIAL		VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
KIT DE HERRAJE		2,39	26,00	62,20	1372,00	85.336,89
					SUBTOTAL \$	85.336,89
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL A.		87.782,50	1,7	149.230,25	0,47	69.626,92
AYUDANTE A.		58.363,50	1,7	99.217,95	0,43	43.004,86
					SUBTOTAL \$	112.631,78
					TOTAL COSTO DIRECTO \$	2.728.200,26
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción		Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION		26%	709.332,07			
IMPREVISTOS		1%	27.282,00			
UTILIDAD		6%	163.692,02			
					SUBTOTAL \$	900.306,09
					Precio Unitario Total Aproximado al peso \$	3.628.506,35

Firma _____
Nombre: Ing Edwin Javier Oviedo Correa
Secretario de Infraestructura y Equipamiento Municipal

 		ALCALDÍA MUNICIPLA DE CHAPARRAL			
		VERSIÓN			
		PÁGINA	1 DE 1		
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
		FECHA DD MM AA 5 10 2026			
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X		ITEMS NO PREVISTOS			
DATOS ESPECÍFICOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD		
3.1	PLANTULAS DE ESPECIES NATIVAS EN BOLSA VIVERO DE 9X18 CM, ALTURA MINIMA 30 CMS	UND	5.000,00		
I. EQUIPO					
DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
					-
					-
Herramienta menor				10%	500,00
SUBTOTAL \$					500,00
II. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO	
PLANTULAS DE ESPECIES NATIVAS EN BOLSA VIVERO DE 9X18 CM, ALTURA MINIMA 30 CMS	UND	1,00	2.530,00	2.530,00	
TIERRA NEGRA	M3	0,01	25.000,00	250,00	
				-	
SUBTOTAL \$				2.780,00	
III. TRANSPORTES					
MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M² o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
PLANTULAS	0,01	170,00	0,89	1372,00	1.226,55
SUBTOTAL \$					1.226,55
IV. MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONE S	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL A.	87.782,50	1,7	149.230,25	0,03	4.849,98
					-
SUBTOTAL \$					4.849,98
TOTAL COSTO DIRECTO \$					9.357,00
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción	Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION	26%	2.432,82			
IMPREVISTOS	1%	93,57			
UTILIDAD	6%	561,42			
SUBTOTAL \$		3.087,81			
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$		12.444,81			
Firma _____ Nombre: Inq Edwin Javier Oviedo Correa Secretario de Infraestructura y Equipamiento Municipal					