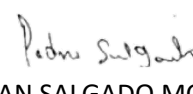


PRESUPUESTO OFICIAL						
ALCALDÍA DE MONTERÍA						
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA						
MANTENIMIENTO DEL CENTRO CULTURAL "GUILLERMO VALENCIA SALGADO" DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA						
Nº	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	
OBRAS CIVILES						
1.00	ADECUACION TERCER NIVEL					\$ 169.755.308,00
1,01	REMOCIÓN MANUAL DE MATERIAL TRITURADO EXISTENTE, INCLUYE COSTALES PARA ACOPIO DE MATERIAL	M3	23,00	\$ 199.767,00	\$ 4.594.641,00	
1,02	TRATAMIENTO DE JUNTAS DE DILATACIÓN DE PLACAS NUEVAS Y ANTIGUAS	M	88,53	\$ 324.894,00	\$ 28.762.866,00	
1,03	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3 EN MEDIA CAÑA PARA CUBIERTAS.	M	247,22	\$ 31.929,00	\$ 7.893.487,00	
1,04	S/I CUBIERTA TRANSPARENTE EN TEJA DE POLICARBONATO	M2	32,75	\$ 188.329,00	\$ 6.167.775,00	
1,05	MANTENIMIENTO DE PINTURA EN ESTRUCTURA METALICA DE PERGOLAS; INCLUYE LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, REMOCION DE PINTURA DETERIORADA, ELIMINACION DE OXIDO SUPERFICIAL, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ACABADO	M2	33,00	\$ 139.760,00	\$ 4.612.080,00	
1,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE A MURO EN LAMINA GALVANIZADA CAL 26. INCLUYE ACABADO BASE ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE, TORNILLO DE FIJACIÓN, SELLO CON POLIURETANO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M	20,74	\$ 52.235,00	\$ 1.083.354,00	
1,07	S/I DE IMPERMEABILIZACIÓN CON MEMBRANA DE POLIURIA BICOMPONENTE DE APLICACIÓN MANUAL EN FRIO DE SECADO RÁPIDO. INCLUYE RETIRO DE MANTO REAL EXISTENTE, IMPRIMACIÓN Y PROTECCIÓN UV Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	399,07	\$ 284.524,00	\$ 113.544.993,00	
1,08	RETIRO DE PISO CERAMICO FRACTURADO Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE DE 45 X 45 CM NUEVO.	M2	24,78	\$ 124.944,00	\$ 3.096.112,00	
2.00	ADECUACION SEGUNDO NIVEL					\$ 181.479.104,00
2,01	DESMONTE PARCIAL DE CIELO RASO EN DRYWALL Y ENTRAMADO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M2	599,48	\$ 25.378,00	\$ 15.213.603,00	
2,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC, INCLUYE MOLDURAS, PERFILERÍA METÁLICA PARA SOPORTE, CHAZOS, TORNILLOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	553,89	\$ 150.901,00	\$ 83.582.555,00	
2,03	S/I DE CIELO RASO EN DRYWALL EN PARTES AFECTADAS. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS	M2	45,59	\$ 123.867,00	\$ 5.647.097,00	
2,04	ESTUCO ACRILICO PARA INTERIOR Y EXTERIOR	M2	57,44	\$ 35.451,00	\$ 2.036.305,00	
2,05	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 2 MANOS)	M2	1395,68	\$ 35.216,00	\$ 49.150.267,00	
2,06	MANTENIMIENTO DE PUERTA METÁLICA DE DOBLE HOJA TIPO ANTIPÁNICO, INCLUYE DESMONTE, MANTENIMIENTO Y MONTAJE DEL BRAZO HIDRÁULICO, DESMONTE Y MONTAJE DE PASADORES; ENGRASE Y AJUSTE DE BISAGRAS; REVISIÓN Y AJUSTE DE TORNILLERÍA Y ANCLAJES; ALINEACIÓN Y NIVELACIÓN DE LAS HOJAS; REGULACIÓN DEL BRAZO HIDRÁULICO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	2,00	\$ 385.700,00	\$ 771.400,00	
2,07	MANTENIMIENTO DE PUERTA CORREDIZA DE VIDRIO DE DOS HOJAS, DIMENSIONES HOJA 1,00 M DE ANCHO POR 2,00 M DE ALTO. INCLUYE REPARACIÓN DEL RIEL, REEMPLAZO DE CERRADURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	2,00	\$ 239.400,00	\$ 478.800,00	

PRESUPUESTO OFICIAL						
ALCALDÍA DE MONTERÍA						
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA						
MANTENIMIENTO DEL CENTRO CULTURAL "GUILLERMO VALENCIA SALGADO" DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA						
Nº	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	
2,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ANTIPÁNICO TIPO PUSH, INCLUYE: DESMONTE DE CERRADURA EXISTENTE, ADECUACIÓN DE LA HOJA, AJUSTE Y FIJACIÓN DE HERRAJES, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	3,00	\$ 1.556.100,00	\$ 4.668.300,00	
2,09	DESINSTALACION DE PUERTA PLEGABLE TIPO ACORDEÓN, CONFORMADA POR TRES (3) HOJAS CON ESTRUCTURA METÁLICA Y PANELES ACOLCHADOS ACÚSTICOS REVESTIDOS EN VINILO.	UND	2,00	\$ 82.929,00	\$ 165.858,00	
2,10	DESINSTALACION DE PUERTA PLEGABLE TIPO ACORDEÓN, CONFORMADA POR SEIS (6) HOJAS CON ESTRUCTURA METÁLICA Y PANELES ACOLCHADOS ACÚSTICOS REVESTIDOS EN VINILO.	UND	1,00	\$ 111.532,00	\$ 111.532,00	
2,11	DESINSTALACION DE PUERTA PLEGABLE TIPO ACORDEÓN INTERIOR, CONFORMADA POR OCHO (8) HOJAS CON ESTRUCTURA METÁLICA Y PANELES ACOLCHADOS ACÚSTICOS REVESTIDOS EN VINILO.	UND	2,00	\$ 130.600,00	\$ 261.200,00	
2,12	MURO EN SUPERBOARD EN LAMINA 8MM DOBLE CARA, INCLUYE PERFIL METALICO EN C, CAL 26 BASE 9, CANALES METALICOS CAL 26 BASE 9, TORNILLERIA, ESTUCO PLASTICO, PINTURA A TRES MANOS, CINTA MALLA, PUNTILLA DE ANCLAJE, TEX JOINT PARA JUNTAS Y ACABADO	M2	60,12	\$ 322.558,00	\$ 19.392.187,00	
3,00	ASCENSOR					\$ 11.830.082,00
3,01	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ASCENSOR INCLUYE REPARACION O CAMBIO DE FUENTE 24V 6,5AMP, MICROFINAL DE CARRERA, MICROBUFFER, CONTACTOR BY AM/110V, PINTURA DE MARCO Y PUERTAS	UND	1,00	\$ 9.853.749,00	\$ 9.853.749,00	
3,02	IMPERMEABILIZACION DE FOSO NEGATIVO ASCENSOR	M2	8,84	\$ 115.661,00	\$ 1.022.443,00	
3,03	IMPERMEABILIZACION LOSA CUBIERTA CUARTO DE MAQUINAS SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN FLEXIBLE DE CUBIERTAS, TECHOS Y TERRAZAS CON RECUBRIMIENTO 100% ELÁSTICO A BASE DE RESINAS ACRÍLICAS, MEJORADO CON FIBRA, APLICACIÓN EN 4 CAPAS (1RA CAPA DE IMPRIMACIÓN, 2DA CAPA DE SELLADO, 3RA CAPA: TELA DE POLIPROPILENO)	M2	7,00	\$ 136.270,00	\$ 953.890,00	
4,00	INSTALACIONES ELECTRICAS, MANTENIMIENTOS AA					\$ 139.329.647,00
4,01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PANEL LED DE 60X60	UND	50,00	\$ 321.247,00	\$ 16.062.350,00	
4,02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO 60000 BTU I(5 TR) INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	3,00	\$ 16.396.575,00	\$ 49.189.725,00	
4,03	MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO 60000 BTU I(5 TR) INCLUYE CAMBIO DE CONDENSADOR DE MARCHA, Y ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	13,00	\$ 3.918.612,00	\$ 50.941.956,00	
4,04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBO LED 1600 LÚMENES 18W T8 LUZ FRÍA VIDRIO, PARA LUMINARIA DE 60 X 60 EXISTENTE	UND	608,00	\$ 38.052,00	\$ 23.135.616,00	
5,00	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS					\$ 109.832.937,00
5,01	MANTENIMIENTO MULTIPLE DE SUCCIÓN E IMPUSLIÓN DE BOMBAS	UND	2,00	\$ 2.245.776,00	\$ 4.491.552,00	
5,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA DE PISO 4" METALICA	UND	96,00	\$ 42.694,00	\$ 4.098.624,00	
5,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXOMETRO (INCLUYE DESMONTE, RETIRO Y RESANE DE APARATO EXISTENTE, ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	UND	18,00	\$ 2.430.971,00	\$ 43.757.478,00	
5,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUSH DE CONTROL DE LAVAMANOS, GRIFERÍA Y SIFONES (INCLUYE DESMONTE, RETIRO Y RESANE DE APARATO EXISTENTE, ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	UND	14,00	\$ 647.361,00	\$ 9.063.054,00	
5,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DE 3 HP, HDT: 46 M, Q: 50 L/MIN	UND	2,00	\$ 4.489.606,00	\$ 8.979.212,00	
5,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE PRESIÓN CONSTANTE DE 81 GALONES	UND	1,00	\$ 10.716.515,00	\$ 10.716.515,00	

PRESUPUESTO OFICIAL ALCALDÍA DE MONTERÍA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA MANTENIMIENTO DEL CENTRO CULTURAL "GUILLERMO VALENCIA SALGADO" DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA						
Nº	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	
5,07	MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE BOMBEO DE RCI DE 25 HP, INCLUYE BOMBA JOCEY DE 3 HP Y DEMAS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	1,00	\$ 5.920.210,00	\$ 5.920.210,00	
5,08	PRUEBAS HIDRÁULICAS PARA EQUIPOS DE BOMBEO Y RED DE PRESIÓN	UND	4,00	\$ 5.701.573,00	\$ 22.806.292,00	
SUBTOTAL OBRAS					\$ 612.227.078,00	
PGIO					\$ 7.772.922,00	
VALOR TOTAL DEL PROYECTO					\$ 620.000.000,00	
VALOR TOTAL EN LETRAS: SEISCIENTOS VEINTE MILLONES DE PESOS M/CTE.						
NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.		DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE		
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.		ADMINISTRACION		A=	27%	
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).		IMPREVISTO		I=	1%	
NOTA 4: El reconocimiento económico de los requerimientos ambientales exigidos por las autoridades ambientales, y/o sociales que son de obligatorio cumplimiento, serán reconocidos a cargo de reembolso de gastos (afectados por un % de administracion).(Ajustar de acuerdo al proyecto).		UTILIDAD		U=	5%	
NOTA 5: El valor del PGIO es modificable, en todo caso durante la ejecucion del contrato se debera garantizar las especificaciones de estos planes de acuerdo con lo previsto por la entidad en el cuadro que discrimina las actividades del mismo.		TOTAL A.I.U.		A.I.U.=	33%	
ELABORÓ  KIARA NAVARRO NARVAEZ CONTRATISTA SIM ELABORÓ  JUAN FRANCISCO GRISALES CONTRATISTA SIM ELABORÓ  PEDRO JUAN SALGADO MORA CONTRATISTA SIM APROBÓ  INGRID MORALES AVILA GERENTE DE PROYECTOS Vo BO:  JOAQUÍN AMAYA PÁEZ SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Firmado digitalmente por INGRID SOFIA MORALES AVILA Firmado digitalmente por JOAQUIN ANDRES AMAYA PAEZ						