

#\VALOR!	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA CUERPO DE BOMBEROS				VERSIÓN			
	PRESUPUESTO “INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LA CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA NUEVA ESTACIÓN DEL CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA”				FECHA	DD	MM	AA
						1	octubre	2026
	PRESUPUESTO DE INTERVENTORIA				PÁGINA	1	DE	1
1	COSTOS DE PERSONAL							
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	DEDICAC.	VR. MENSUAL	MESES	VR. PARCIAL		
1.1	DIRECCION, COORDINACION Y RESIDENCIA					\$ 19.674.720,00		
1.1.1	DIRECTOR DE INTERVENTORIA - 7	1,00	80%	\$ 6.148.350,00	2,00	\$ 9.837.360,00		
1.1.2	RESIDENTE DE INTERVENTORIA - 7	1,00	100%	\$ 4.918.680,00	2,00	\$ 9.837.360,00		
1.2	PROFESIONALES ESPECIALIZADOS					\$ 13.663.000,00		
1.2.1	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1,00	100%	\$ 6.831.500,00	1,00	\$ 6.831.500,00		
1.2.2	ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS	1,00	100%	\$ 6.831.500,00	0,50	\$ 3.415.750,00		
1.2.3	ESPECIALISTA EN TELECOMUNICACIONES	1,00	100%	\$ 6.831.500,00	0,50	\$ 3.415.750,00		
1.3	PROFESIONALES					\$ 9.400.144,00		
1.3.2	PREFESIONAL EN INGENIERIA MECANICA	1,00	50%	\$ 4.372.160,00	0,50	\$ 1.093.040,00		
1.3.3	PROFESIONAL EN ARQUITECTURA	1,00	80%	\$ 4.372.160,00	0,50	\$ 1.748.864,00		
1.3.4	PROFESIONAL DE PRESUPUESTO Y PROGRAMACION	1,00	50%	\$ 4.372.160,00	0,50	\$ 1.093.040,00		
1.3.5	INGENIERO DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS	1,00	100%	\$ 4.372.160,00	1,00	\$ 4.372.160,00		
1.3.6	PROFESIONAL EN GEOTECNIA	1,00	50%	\$ 4.372.160,00	0,50	\$ 1.093.040,00		
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL						\$ 42.737.864,00		
FACTOR MULTIPLICADOR						2,10		
TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL (A)						\$ 89.749.514,00		
2	COSTOS OPERACIONALES							
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	MESES	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL		
2.1	OFICINA					\$ 6.823.294,00		
2.1.1	ARRIENDO DE OFICINA	MES	1,00	2,00	\$ 2.561.647,00	\$ 5.123.294,00		
2.1.1	EQUIPOS DE COMPUTO	MES	1,00	2,00	\$ 500.000,00	\$ 1.000.000,00		
2.1.1	PAPELERIA E IMPRESIÓN	MES	1,00	2,00	\$ 350.000,00	\$ 700.000,00		
TOTAL COSTOS OPERACIONALES (B)						\$ 6.823.294,00		
(C) = TOTAL COSTOS DE LA INTERVENTORIA (A+B)						\$ 96.572.808,00		
FACTOR DE ADMINISTRACIÓN (D) 13,40%						\$ 12.940.756,00		
TOTAL COSTO DE LA INTERVENTORIA ANTES DE IVA (C+D)						\$ 109.513.564,00		
IVA 19,00%						\$ 20.807.577,00		
VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORIA DESPUÉS DE IVA						\$ 130.321.141,00		

FECHA: 01 DE OCTUBRE DE 2026

ELABORO: ING KAREN ANDREA TORRADO

#¡VALOR!	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	
	CUERPO DE BOMBEROS	
	DESGLOSE FACTOR MULTIPLICADOR DE INTERVENTOR	
	PRESUPUESTO “INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LA CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA NUEVA E DEL CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS EN EL MUNICIPIO DE BUCAR.	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	
1	SALARIO MENSUAL BASICO	
1.1	Salario mensual básico	
2	ELEMENTOS ASOCIADOS A LA CARGA PRESTACIONAL	
2.1	Prima anual	
2.2	Cesantía anual	
2.3	Intereses a las cesantías	
2.4	Vacaciones anuales	
2.5	Sistema de seguridad social: Salud	
2.6	Sistema de seguridad social: Pensión	
2.7	ARP personal	
2.8	Subsidio Familiar	
2.9	SENA	
2.10	ICBF	
2.11	Auxilio de transporte (Solo aplica para trabajadores que devengan menos de 2 SMMLV)	
3	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	
3.1	Dotación y Elementos de protección personal (EPP)	
3.2	Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (capacitaciones, exámenes de ingreso, de rutina y finalizacion), protocolo de Aseo y Bioseguridad	
3.3	Otros (Incapacidades no cubiertas y prestaciones extralegales)	
4	OTROS COSTOS ASOCIADOS	
4.1	Costos de personal administrativo no facturable (secretaria, almacenista, mensajero, vigilante, personal de aseo y mantenimiento, etc)	
4.2	Costos de asesoría legal, tributaria y financiera	
4.3	Costos de representación	
5	HONORARIOS	
5.1	Honorarios	
	FACTOR MULTIPLICADOR EN PORCENTAJE	
	FACTOR MULTIPLICADOR	
NOTA: Al no ser la retención en la fuente y la retención de industria y comercio un impuesto sino en un mecanismo de recaudo anticipado de los tratarse o entenderse como un costo indirecto del contrato asociado a los costos de administración. Por lo anterior, no se incluye dentro el factor correspondiente a retencion en la fuente y reteica.		

ELABORO: ARQ. MARIA JULIANA URIBE
M.P: A1992010-37901738
CPS 037 - 2026

FECHA: 01 DE OCTUBRE DE 2026

RIA

ANCIERA,
ÓN DE LOS
ESTACIÓN
AMANGA"

INCIDENCIA DIRECTA
100,00%
100,00%
48,79%
8,33%
8,33%
1,00%
4,17%
-
12,00%
6,96%
4,00%
-
-
4,00%
13,00%
3,00%
8,00%
2,00%
28,00%
13,00%
10,00%
5,00%
20,00%
20,00%
210%
2,10

mismos, no debe
multiplicador el valor