



ALCALDÍA DE
PUERTO ASÍS

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO CONSTRUCTIVO

PROYECTO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS ÁREAS ADMINISTRATIVAS DEL EQUIPAMIENTO MUNICIPAL
DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS, PUTUMAYO.



ALCALDÍA DE
PUERTO ASÍS

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS
2026



Calle 10 - Cra 19 / Esquina - Barrio el Centro



alcaldia@puertoasis-putumayo.gov.co



www.puertoasis-putumayo.gov.co



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO CONSTRUCTIVO

1. ÍTEM N°: 1	SUMINSTRO E INSTALACION DE LINEA TRIFASICA - TRENZADA AL CABLE No 2 4x4
2. UNIDAD DE MEDIDA	ML
3. DESCRIPCIÓN:	Línea trifásica-tetrafilar (tres fases + neutro) suministro e instalación, línea trenzada - con la ubicación en postes existentes de baja tensión, con instalación de perchas de un puesto, con su respectivo aislador y soportada con cinta bandit, por la parte posterior del poste, en el recorrido del CAM 1 al CAM 2. Incluye el suministro e instalación de la protección en el gabinete de salida del primer piso del CAM 1 – Totalizador monopolar de 100 A. Ductos, Accesorios y herrajes.
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:	• Coordinación con equipo de almacén – mantenimiento eléctrico para el acceso en CAM 1 y CAM 2. Las actividades que impliquen suspensión del servicio eléctrico, se deben hacer el fin de semana, sábado en la tarde o el día domingo, para no suspender las actividades normales de la alcaldía. • La acometida eléctrica trifásica – tetrafilar inicia desde el cuarto eléctrico, ubicado en el primer piso del Cam 1, Arranca con totalizador trifásico monopolar de 100 A, el cual se debe ubicar en el gabinete existente. • Instalación en postes existentes de baja tensión del sistema de la EEBP. Ubicar percha de un puesto con su respectivo aislador, fijar la percha con cinta bandit, en ella se ubicarán los cables debidamente amarrados. • La acometida eléctrica trifásica – tetrafilar llegara hasta el cuarto eléctrico, ubicado en el primer piso del Cam 2, finaliza con totalizador trifásico monopolar de 100 A.
5. MATERIALES:	• Cable 3No. 2 + 1 No. 2 AWG-THW-Al Red trenzada. • Totalizador Trifásico monopolar. • Perchas metálicas de 1 puesto con aislador tipo carrete. • Herrajes en general.
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA:	• Diferencial de 1 tonelada. • Herramienta menor. • Arnés y EPP.
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO:	• Se medirá y se pagará por (metro lineal) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.





ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO CONSTRUCTIVO

1. ÍTEM N°: 2	SUMINSTRO E INSTALACION DE TOMA CORRIENTES DOBLES P/T OFICINA DE PLANEACION (INLUYE CABLEADO, REGATA Y DUCTOS)
2. UNIDAD DE MEDIDA	UND
3. DESCRIPCIÓN:	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de tomacorrientes dobles con sistema de puesta a tierra, en la adecuación de los puntos eléctricos, que están en el piso sobrepuestos y los cuales se deben regatear para instalar tipo piso, en la oficina de planeación. Los tomacorrientes deben ser ensamblaje de enchufe eléctrico de suelo, resistente al agua, Toma, eléctrico y de data, como también la caja de conexiones.
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:	• Eliminar las conexiones sobre puestas. Ante ausencia total de tensión eléctrica. • Realizar el regateo, instalación de ductos PVC, instalación de las cajas de conexiones en cada punto a prestar el servicio. • Realizar el resane con material de las mismas características del porcelanato existente. • Cableado eléctrico y de comunicaciones. • Conectar - Ubicar la toma eléctrica y la salida de comunicaciones para cada puesto, de las características establecidas. • Certificación de cada punto de data. • El sistema eléctrico debe contar con sistema de puesta a tierra.
5. MATERIALES:	• Tomacorrientes eléctricos tipo piso. • Salidas de Data tipo piso. • Cajas de empalme tipo piso – resistentes al agua. • Cable eléctrico AWG-THW-Cu y de comunicaciones UTP CAT 6. • Cable HDMI.
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA:	• Pulidora • Herramienta menor de obra. • Pinza voltiamperimetrica. • Certificador de cableado.
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO:	• Se medirá y se pagará por UND • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.





ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO CONSTRUCTIVO

1. ÍTEM No. 3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA
2. UNIDAD DE MEDIDA	UND
3. DESCRIPCIÓN: Esta actividad se refiere al suministro de un equipo de transferencia automática, en el cuarto eléctrico del CAM 2 • Trifásica 220 – 110 V. • Capacidad de manejo de corriente de 100 Amperios • Gabinete de lámina, pintura cold rolled. • Protecciones, por suministro y por carga. • Luces piloto que indiquen la ausencia de tensión de los dos sistemas a utilizar. -La instalación de este equipo se debe realizar fin de semana, para evitar traumatismos en el normal desarrollo de las actividades. - Utilizar equipos que minimicen la producción de polvo.	
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN: • Establecer con el personal de mantenimiento eléctrico de la administración municipal, el sitio más adecuado para la instalación de este equipo. • Si el equipo hay que empotrarlo en muro, se debe proceder con una pulidora que tenga absorción de polvo. • Si el equipo va sobrepuesto, se debe garantizar un anclaje seguro. • Establecer los orificios para el ingreso de los conductores de alimentación y los conductores de la carga, debidamente protegidos y con terminales adecuados.	
5. MATERIALES: • Chazos metálicos • Cemento gris • Arena • Agua • Sika 101	
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA: • Llana • Espátula • Herramienta menor	
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO: • Se medirá y se pagará por UND • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.	





ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO CONSTRUCTIVO

1. ÍTEM N°: 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE PUNTOS DE DATOS (INCLUYE CABLEADO, REGATA Y DUCTOS) EN OFICINA DE PLANEACIÓN
2. UNIDAD DE MEDIDA	UND
3. DESCRIPCIÓN:	Esta actividad tiene como objetivo dotar de una salida de voz y datos a cada uno de los puntos de trabajo de la oficina de planeación. En esta actividad se contempla la realización para conectar al rack o dispositivo fuente de cada una de dichas salidas que van a alimentar los equipos en cada puesto de trabajo. Los terminales, el cableado es como normativamente se exige y se finaliza con la certificación de cada punto, que nos da garantía de la continuidad en la conexión y la capacidad de cada salida.
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:	• Establecer el tipo de fuente y su ubicación. • Determinar el camino más corto a cada puesto de trabajo. • Disponer del ducto, ubicarlo. • Ubicar la caja donde estará la salida. • Cablear e instalar el conector.
5. MATERIALES:	• Terminales Jack Pack. • Cable UTP CAT6. • Ductos PVC. • Cajas de empalme.
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA:	• Ponchadora Rj45 • Equipo certificador • Herramienta menor
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO:	• Se medirá y se pagará por UND • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.





ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO CONSTRUCTIVO

1. ÍTEM N°: 5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMAS DE DATOS EN OFICINA DE PLANEACIÓN
2. UNIDAD DE MEDIDA	UND
3. DESCRIPCIÓN	Esta actividad tiene como objetivo dotar de una salida de voz y datos a cada uno de los puntos de trabajo de la oficina de planeación, los cuales están contruidos de forma sobre puestos en el piso y por medio de este contrato, se realizarán de forma incrustados en el piso, ductos para el cableado y los aparatos de conexión, para evitar tropiezos del personal que labora, evitar accidentes al personal y por desconexión de equipos. • Realizar la regata en piso, para el cableado y las cajas de tomas de salidas • Instalación de ductos. • Resanar con material del porcelanato existente • Instalación del cableado • Instalación de tomas de salida • Certificación de puntos.
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:	• Establecer el tipo de fuente y su ubicación • Determinar el camino más corto a cada puesto de trabajo • Disponer del ducto, ubicarlo • Ubicar la caja donde estará la salida. • Cablear e instalar el conector. • Certificar el punto.
5. MATERIALES:	• Terminales Jack Pack. • Cable UTP CAT6. • Ductos PVC. • Cajas de empalme. • Material para resanar el piso.
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA:	• Ponchadora Rj45 • Equipo certificador. • Herramienta menor.
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO:	• Se medirá y se pagará por UND • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.





ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO CONSTRUCTIVO

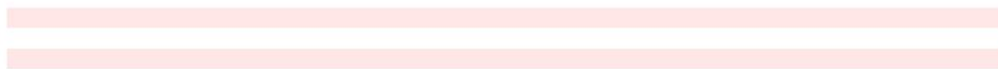
1. ÍTEM No. 6	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA HDMI EN OFICINA DE PLANEACIÓN
2. UNIDAD DE MEDIDA	ML
3. DESCRIPCIÓN:	Con esta actividad, se pretende contar con un circuito para proyectar imágenes a un equipo de proyección TV o video beam. Con la instalación de un conductor y terminales de HDMI, que permita conectar cualquiera de los equipos PC de los puestos de trabajo, a un TV o Video Beam, para exposiciones o conferencias.
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:	• Identificar la posible ubicación del equipo de proyección en la sala de planeación para dicho fin, sea TV o cualquier otro equipo de proyección. • El terminal debe alcanzar con una reserva, el sitio donde se ubicaría el equipo de proyección. • Limpieza final del área intervenida y retiro de escombros.
5. MATERIALES:	• Terminal HDMI. • Cable para HDMI. • Accesorios
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA:	• Herramienta menor
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO:	• Se medirá y se pagará por metro lineal. • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO CONSTRUCTIVO

1. ÍTEM No. 7	INSTALACIÓN DE SALIDA DE HDMI EN OFICINA DE PLANEACIÓN
2. UNIDAD DE MEDIDA	UND
4. DESCRIPCIÓN	Esta actividad, es el complemento de la actividad anterior y se refiere al suministro de una salida amplia, que permita instalar cualquiera de los equipos de los puestos de trabajo, para ser proyectado en el equipo que se dejó previsto en el punto anterior.
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:	• Dejar una salida de cable con terminal HDMI para ser usado en cualquiera de los puestos de trabajo y pueda ser conectados a un PC y proyectar cuando sea necesario. • Se busca que este cable cubra varios puestos de trabajo y se pueda realizar su conexión a un termina HDMI. • El cable debe ser ubicado al centro de la línea de puestos de trabajo y pueda alcanzar los puestos que quedan en el extremo.
5. MATERIALES:	• Terminal HDMI. • Cable para HDMI. • Accesorios.
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA:	• Herramienta menor.
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO:	• Se medirá y se pagará por (UND) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.

ALCALDÍA DE
PUERTO ASÍS





ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO CONSTRUCTIVO

1. ÍTEM N°: 8	DECAPADO Y RESANE DE AREAS EXTERIORES, INCLUYE RETIRO DE RECUBRIMIENTOS EN CUALQUIER MATERIAL DE CARÁCTER ANTRÓPICO O DE ORIGEN NATURAL COMO MOHOS, HONGOS, OXIDOS, CLORUROS O SULFATOS, LIJADO DE SUPERFICIE, AL IGUAL QUE EL YESO, CEMENTO PARA LOS RESANES NECESARIOS (INCLUYE ELEMENTOS DE TRABAJO EN ALTURAS).
2. UNIDAD DE MEDIDA	M2
3. DESCRIPCIÓN: El decapado y resane de la superficie de fachada comprende todas las actividades necesarias para retirar de manera manual o mecánica los recubrimientos deteriorados existentes, ya sean de origen antrópico (pinturas, morteros, yesos, cementos) o de origen natural (moho, hongos, óxidos, cloruros, sulfatos), con el fin de garantizar una superficie limpia, firme y apta para recibir nuevos acabados. La actividad incluye la reparación de las zonas afectadas mediante resane con mortero o material compatible, restableciendo la uniformidad estructural y estética de la fachada.	
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN: • Instalación de andamios o sistemas de acceso seguro para trabajo en alturas. • Retiro de material suelto: picar y cepillar bordes flojos hasta encontrar material firme. • Resane: Preparar mortero reparador de acuerdo con las especificaciones técnicas. • Rellenar las cavidades en capas, compactando y nivelando para evitar burbujas. • Preparar y aplicar estuco plástico de acuerdo con las especificaciones técnicas • Nivelación y lijado: una vez seco, lijar suavemente para obtener superficie uniforme. • Verificar adherencia y uniformidad antes de aplicar pintura.	
5. MATERIALES: • Espátula metálica • Cepillo de alambre • Jabón • Yeso • Cemento • Arena • Lija	
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA: • Andamio • Equipo de trabajo en altura	
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO: • Se medirá y se pagará por (metro cuadrado m2) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.	



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO CONSTRUCTIVO

1. ÍTEM N°: 9	DECAPADO Y RESANE DE AREAS INTERIORES, INCLUYE RETIRO DE RECUBRIMIENTOS EN CUALQUIER MATERIAL DE CARÁCTER ANTRÓPICO O DE ORIGEN NATURAL COMO MOHOS, HONGOS, OXIDOS, CLORUROS O SULFATOS, LIJADO DE SUPERFICIE, AL IGUAL QUE EL YESO, CEMENTO PARA LOS RESANES NECESARIOS (INCLUYE ELEMENTOS DE TRABAJO EN ALTURAS).
2. UNIDAD DE MEDIDA	M2
3. DESCRIPCIÓN:	El decapado y resane de la superficie de fachada comprende todas las actividades necesarias para retirar de manera manual o mecánica los recubrimientos deteriorados existentes, ya sean de origen antrópico (pinturas, morteros, yesos, cementos) o de origen natural (moho, hongos, óxidos, cloruros, sulfatos), con el fin de garantizar una superficie limpia, firme y apta para recibir nuevos acabados. La actividad incluye la reparación de las zonas afectadas mediante resane con mortero o material compatible, restableciendo la uniformidad estructural y estética de la fachada.
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:	• Instalación de andamios o sistemas de acceso seguro para trabajo en alturas. • Retiro de material suelto: picar y cepillar bordes flojos hasta encontrar material firme. • Resane: Preparar mortero reparador de acuerdo con las especificaciones técnicas. • Rellenar las cavidades en capas, compactando y nivelando para evitar burbujas. • Preparar y aplicar estuco plástico de acuerdo con las especificaciones técnicas • Nivelación y lijado: una vez seco, lijar suavemente para obtener superficie uniforme. • Verificar adherencia y uniformidad antes de aplicar pintura.
5. MATERIALES:	• Espátula metálica • Cepillo de alambre • Jabón • Yeso • Cemento • Arena • Lija
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA:	• Andamio • Equipo de trabajo en altura
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO:	• Se medirá y se pagará por (metro cuadrado m2) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO CONSTRUCTIVO

1. ÍTEM N°: 10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PLASTICO
2. UNIDAD DE MEDIDA	M2
3. DESCRIPCIÓN: Esta actividad se refiere al suministro de materiales y aplicación de estuco sobre superficies previamente afinadas, con el fin de obtener una superficie lisa, uniforme y adecuada para la aplicación de pintura o acabado final. El estuco exterior se aplicará en capas delgadas hasta lograr una superficie homogénea, libre de imperfecciones, grietas o irregularidades, garantizando buena adherencia y resistencia a las condiciones climáticas.	
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN: • Verificación de que la superficie se encuentre firme, limpia, seca y libre de polvo, grasas o partículas sueltas. • Preparación del estuco • Aplicación de la primera capa de estuco sobre la superficie mediante llana metálica. • Secado parcial y aplicación de capas adicionales si es necesario para lograr el acabado deseado. • Lijado suave de la superficie para obtener una textura lisa y uniforme. • Limpieza del área intervenida y retiro de materiales sobrantes.	
5. MATERIALES: • Estuco plástico. • Lija	
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA: • Llana metálica • Espátula • Andamios	
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO: • Se medirá y se pagará por (metro cuadrado m2) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.	



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO CONSTRUCTIVO

1. ÍTEM N°: 11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA TIPO CORAZA
2. UNIDAD DE MEDIDA	M2
3. DESCRIPCIÓN: La actividad incluye la preparación de las superficies a pintar, la aplicación uniforme de tres manos de pintura tipo coraza de acuerdo con las recomendaciones del fabricante, y el uso de herramientas y equipos apropiados. El ítem contempla además el montaje, utilización y desmonte de los elementos de trabajo en alturas, garantizando la seguridad de los operarios y la correcta ejecución en todas las áreas de fachada u otros espacios elevados.	
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN: • Lijar y retirar pintura suelta o deteriorada. • Limpiar polvo, grasa, moho u hongos (lavado con agua y desinfectante si es necesario). • Aplicar capa delgada y uniforme con rodillo o brocha, cubrir toda la superficie. • Dejar secar el tiempo recomendado (usualmente 4–6 h) para aplicar segunda mano de pintura. • Aplicar capa final, garantizando cubrimiento total, color uniforme y acabado especificado (respetar los tiempos de secado y condiciones ambientales).	
5. MATERIALES: • Pintura tipo coraza x cuñete de 5 galones • Brocha • Rodillo • cinta de enmascarar	
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA: • Andamios • Equipo de trabajo en alturas	
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO: • Se medirá y se pagará por (metro cuadrado m2) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.	



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO CONSTRUCTIVO

1. ÍTEM N°: 12	RETIRO, SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA FACHALETA MISSOURI 30X45 COLOR GRIS
2. UNIDAD DE MEDIDA	M2
3. DESCRIPCIÓN:	Esta actividad comprende el retiro, suministro e instalación de cerámica fachaleta para muros sobre superficies previamente niveladas, con el fin de proporcionar un acabado resistente, funcional y estético. Incluye el retiro de cerámica suelta que presente riegos de accidentes o mal estado, preparación de la superficie, suministro de fachaleta cerámicas, aplicación de adhesivo, instalación, alineación, nivelación, emboquillado y limpieza final, garantizando un acabado uniforme, con adecuada adherencia y durabilidad.
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:	• Retiro de cerámica fachaleta en mal estado o suelta. • Verificación de la superficie de apoyo (contrapiso), asegurando que esté nivelada, firme, limpia y libre de polvo o residuos. • Replanteo del área y definición de ejes de colocación para garantizar correcta modulación y alineación. • Preparación del adhesivo para cerámica conforme a especificaciones del fabricante. • Aplicación del pegante sobre la superficie mediante llana dentada. • Colocación de las piezas cerámicas, asegurando alineación, nivel y separación uniforme de juntas. • Ajuste de piezas mediante cortes cuando sea necesario. • Verificación constante de nivelación y planeidad del piso. • Fraguado inicial y posterior aplicación de emboquillador en juntas. • Limpieza final de la superficie, retirando excedentes de material.
5. MATERIALES:	• Fachaleta cerámica Missouri 30x45 color gris similar. • Pegante para cerámica. • Emboquillador.
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA:	• Herramienta menor • Llana dentada • Cortador Cerámica
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO:	• Se medirá y se pagará por (metro cuadrado m2) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.

1. ÍTEM N°: 13	IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN CONCRETO DE VIGA CANAL Y PLACA CON SIKAFELT REFUERZO Y SIKAFILL POWER
----------------	--



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO CONSTRUCTIVO

2. UNIDAD DE MEDIDA	M2
3. DESCRIPCIÓN:	Esta actividad se refiere al suministro de materiales, preparación de la superficie y aplicación del sistema de impermeabilización sobre placa de concreto y placa de viga canal, mediante membrana líquida elastomérica tipo SikaFill Power 12 años reforzada con manto geotextil SikaFelt o equivalente. El sistema se aplicará en dos capas continuas, incluyendo refuerzo con sikafelt, con el fin de garantizar la impermeabilidad de la placa, evitando filtraciones de agua y protegiendo la estructura de concreto contra la humedad.
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:	• Verificación de que la superficie del mortero de nivelación esté completamente seca, firme y uniforme. • Limpieza de la superficie eliminando polvo, residuos de obra y partículas sueltas. • Aplicación de la primera capa de impermeabilizante tipo SikaFill Power 12 años mediante rodillo o brocha. • Instalación del refuerzo en geotextil tipo SikaFelt sobre la primera capa aún fresca, asegurando su correcta adherencia. • Aplicación de la segunda capa de impermeabilizante cubriendo completamente el refuerzo. • Revisión de la continuidad del sistema impermeabilizante para garantizar cobertura total de la superficie. • Limpieza del área intervenida y retiro de sobrantes.
5. MATERIALES:	• Impermeabilizante elastomérico tipo SikaFill Power 12 años o equivalente. • Refuerzo geotextil tipo SikaFelt.
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA:	• Rodillos • Brocha • Herramienta menor de obra
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO:	• Se medirá y se pagará por (metro cuadrado m2) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.

1. ÍTEM N°: 14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACABADO EN MEDIA CAÑA PARA VIGA CANAL EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:4
----------------	---





ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO CONSTRUCTIVO

2. UNIDAD DE MEDIDA	ML
3. DESCRIPCIÓN: Esta actividad se refiere al suministro de materiales, preparación y ejecución de acabado en media caña en los encuentros entre la placa de la viga canal y los elementos verticales (muros o bordes), mediante mortero impermeabilizado con proporción 1:4 (una parte de cemento por cuatro partes de arena). La media caña tiene como finalidad eliminar los ángulos rectos en los encuentros, facilitando la continuidad del sistema de impermeabilización y evitando puntos críticos de filtración de agua. El mortero deberá incorporar aditivo impermeabilizante tipo Sika 101 o equivalente.	
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN: • Verificación de la superficie de la placa y de los encuentros con muros o elementos verticales. • Limpieza de las superficies eliminando polvo, residuos y partículas sueltas. • Preparación del mortero impermeabilizado en proporción 1:4 (cemento – arena) adicionando impermeabilizante tipo Sika 101 según indicaciones del fabricante. • Colocación del mortero impermeabilizado entre placa y muro. • Conformación de la media caña con herramienta adecuada, generando una curva continua y uniforme • Afinado y acabado de la superficie para garantizar la correcta adherencia del sistema de impermeabilización posterior. • Curado del mortero para asegurar su resistencia y evitar fisuración. • Limpieza del área intervenida y retiro de materiales sobrantes.	
5. MATERIALES: • Cemento gris • Arena • Agua • Sika 101 •	
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA: • Llana • Espátula • Herramienta menor	
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO: • Se medirá y se pagará por (metro cuadrado ML) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.	





ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO CONSTRUCTIVO

1. ÍTEM N°: 15	RETIRO, SUMINSTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 2.10X90 M
2. UNIDAD DE MEDIDA	UND
3. DESCRIPCIÓN: Esta actividad comprende el retiro de puerta existente, y el suministro, fabricación e instalación de puerta en madera entamborada de dimensiones 2.10 x 0.90 m, incluyendo marco, herrajes y acabado final con sellador y barniz, garantizando su correcto funcionamiento y ajuste.	
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN: • Retiro de la puerta existente y disposición del material. • Verificación de medidas del vano y condiciones del muro. • Fabricación/ensamble de la puerta entamborada. • Instalación del marco de madera debidamente nivelado y aplomado. • Colocación de la hoja de la puerta. • Instalación de bisagras y cerradura tubular. • Lijado de la superficie. • Aplicación de sellador y barniz. • Ajuste final para correcto cierre y funcionamiento. • Limpieza del área de trabajo.	
5. MATERIALES: • Triplex 3.2 mm • Madera para marco y listones • Cerradura tubular • Bisagras • Puntilla • Pegante para madera • Lija • Sellador para madera • Barniz	
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA: • Herramienta menor • Taladro	
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO: • Se medirá y se pagará por (UND) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.	





ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO CONSTRUCTIVO

1. ÍTEM N°: 16	RETIRO, SUMINSTRO E INSTALACION DE VENTANA FIJA EN MARCO DE MADERA Y VIDRIO 5MM DE 2X0.50 M (INCLUYE DESMONTE Y SELLAMIENTO DE SOBRELUZ EN LAMINA DE SUPERBORAD 2 CARAS TERMINADO)
2. UNIDAD DE MEDIDA	UND
3. DESCRIPCIÓN:	Esta actividad comprende el retiro de ventana existente, y el suministro e instalación de ventana fija en marco de madera con vidrio transparente de 5 mm, de dimensiones 2.00 x 0.50 m. Incluye el desmontaje de sobre luz existente y su respectivo sellamiento mediante lámina de Superboard instalada a dos caras, con acabado final.
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:	• Retiro de la ventana existente y limpieza del vano. • Verificación de medidas y condiciones del muro. • Desmonte de sobre luz existente. • Instalación de estructura de soporte. • Colocación de lámina de fibrocemento por ambas caras. • Tratamiento de juntas con cinta, masilla y adhesivo, pintura • Instalación de la ventana fija en marco de madera. • Colocación del vidrio de 5 mm. • Sellado • Lijado y acabado de la superficie intervenida. • Limpieza final del área.
5. MATERIALES:	• Vidrio transparente 5 mm • Ventana en marco de madera • Lámina de fibrocemento • Estructura de soporte, masilla, adhesivo epóxico, cinta de fibra de vidrio • Tornillería, lija • Pintura
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA:	• Herramienta menor
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO:	• Se medirá y se pagará por (UND) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.





ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO CONSTRUCTIVO

1. ÍTEM N°: 17	SUMINSTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE SEGURIDAD 2 ALAS EN LAMINA DE ACERO CALIBRE 18 CON TECNOLOGIA CNC DE 2X2.30M Y TUBO 3X1/2 CALIBRE 18, INCLUYE ANCLAJE, BISAGRAS, CHAPA, ANTICORROSIVO 3 EN 1 Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU DEBIDA INSTALACIÓN
2. UNIDAD DE MEDIDA	
3. DESCRIPCIÓN:	Esta actividad comprende el suministro, fabricación e instalación de puerta de seguridad de dos alas, elaborada en lámina de acero calibre 18 con cortes mediante tecnología CNC, soportada en estructura de tubo metálico 3"x1/2" calibre 18. Incluye herrajes, sistema de cierre, anclajes y aplicación de pintura anticorrosiva tipo 3 en 1, garantizando resistencia, seguridad y durabilidad.
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:	• Verificación de medidas del vano y condiciones del soporte. • Fabricación de la puerta 2 alas según dimensiones y diseño. • Conformación de estructura en tubo metálico. • Aplicación de anticorrosivo a todos los elementos metálicos. • Instalación del marco o elementos de anclaje. • Colocación de las hojas de la puerta. • Instalación de bisagras • Instalación de chapa o sistema de seguridad. • Alineación, nivelación y ajuste de funcionamiento. • Limpieza del área intervenida.
5. MATERIALES:	• Lámina de acero calibre 18 • Tubo metálico 3"x1/2" calibre 18 • Bisagras metálicas • Chapa de seguridad • Pintura anticorrosiva tipo 3 en 1
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA:	• Herramienta menor
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO:	• Se medirá y se pagará por (UND) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.





ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO CONSTRUCTIVO

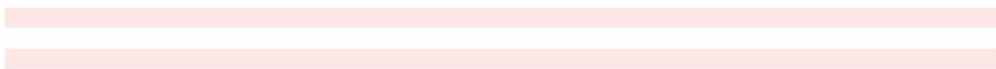
1. ÍTEM N°: 18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA DE SEGURIDAD PARA CUERPO FJO Y MONTANTE EN LAMINA DE ACERO Y TUBO 3X1/2 CALIBRE 18 CON TECNOLOGIA CNC INCLUYE ANCLAJE, BISAGRAS ANTICORROSIVO 3 EN 1 Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU DEBIDA INSTALACION
2. UNIDAD DE MEDIDA	UND
3. DESCRIPCIÓN:	Esta actividad comprende el suministro, fabricación e instalación de ventana de seguridad metálica para cuerpo fijo y montante, elaborada en lámina de acero calibre 18 con cortes mediante tecnología CNC, reforzada con estructura en tubo metálico 3"x1/2" calibre 18. Incluye anclajes, bisagras y aplicación de pintura anticorrosiva tipo 3 en 1, garantizando seguridad, rigidez y durabilidad.
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:	• Verificación de medidas del vano y condiciones del soporte. • Fabricación de la ventana metálica según diseño. • Conformación de estructura en tubo metálico. • Aplicación de anticorrosivo a todos los elementos. • Instalación de anclajes o marco de soporte. • Colocación de la ventana (cuerpo fijo y montante). • Instalación de bisagras (si aplica). • Alineación, nivelación y ajuste final. • Limpieza del área intervenida.
5. MATERIALES:	• Lámina de acero calibre 18 • Tubo metálico 3"x1/2" calibre 18 • Bisagras metálicas • Pintura anticorrosiva tipo 3 en 1
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA:	• Herramienta menor
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO:	• Se medirá y se pagará por (UND) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.





ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO CONSTRUCTIVO

1. ÍTEM N°: 19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO PUBLICITARIO CASA DE LA MUJER MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS PUTUMAYO CON BASE EN ALUCOBOND.
2. UNIDAD DE MEDIDA	UND
3. DESCRIPCIÓN:	Esta actividad comprende el suministro, fabricación e instalación de letrero publicitario con el texto “Casa de la Mujer Municipio de Puerto Asís, Putumayo”, elaborado en letras individuales y montado sobre base en panel tipo Alucobond. Incluye todos los elementos de fijación necesarios para garantizar estabilidad, correcta alineación y acabado final.
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:	• Verificación del área de instalación y medidas del letrero. • Fabricación de letras según diseño establecido. • Corte y adecuación de la base en Alucobond. • Marcación y ubicación de puntos de fijación. • Instalación de la base sobre superficie definida. • Fijación de las letras sobre el panel. • Alineación y nivelación del conjunto. • Revisión de estabilidad y ajuste final. • Limpieza del área intervenida.
5. MATERIALES:	• Letras en material publicitario • Base en Alucobond • Elementos de fijación (tornillos, anclajes, adhesivos)
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA:	• Herramienta menor
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO:	• Se medirá y se pagará por (UND) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.





ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO CONSTRUCTIVO

1. ÍTEM N°: 20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL RECTANGULAR 100 X 50 X 2 MM, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA
2. UNIDAD DE MEDIDA	MI
3. DESCRIPCIÓN:	Comprende el suministro, fabricación e instalación de perfil rectangular de acero de 100 x 50 x 2 mm, utilizado como elemento de soporte o estructura metálica, incluyendo corte, presentación, soldadura, limpieza, aplicación de pintura anticorrosiva y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y protección contra la corrosión.
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:	• Verificar las dimensiones, ubicación y condiciones del área donde se instalará el perfil metálico. • Realizar el replanteo y definir las medidas de corte de acuerdo a las condiciones de obra. • Cortar los perfiles rectangulares de acuerdo con las dimensiones requeridas. • Presentar y ajustar los elementos en su posición definitiva. • Realizar las uniones mediante soldadura, garantizando su correcta alineación y estabilidad. • Limpiar las superficies metálicas, retirando óxido, grasa, polvo, escoria y demás elementos contaminantes. • Preparar la pintura anticorrosiva de acuerdo con las recomendaciones del fabricante. • Aplicar pintura anticorrosiva sobre las superficies metálicas, asegurando una cobertura uniforme. • Realizar los retoques necesarios en las zonas de corte y soldadura. • Verificar la correcta nivelación, alineación, fijación y estabilidad del elemento instalado. • Retirar residuos y realizar la limpieza final del área de trabajo.
5. MATERIALES:	• Perfil rectangular de acero de 100 x 50 x 2 mm. • Pintura anticorrosiva 3 en 1. • Thinner. • Soldadura.
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA:	• Herramienta menor
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO:	• Se medirá y se pagará por (ml) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.





ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO CONSTRUCTIVO

1. ÍTEM N°: 21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ARQUITECTÓNICA
2. UNIDAD DE MEDIDA	M2
3. DESCRIPCIÓN: Comprende el suministro e instalación de teja trapezoidal arquitectónica o similar, galvanizada y pintada, calibre 30, para cubierta, incluyendo tornillos autoperforantes con capuchón, silicona sellante y todos los elementos necesarios para garantizar una correcta fijación, alineación, impermeabilidad y acabado de la cubierta.	
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN: • Verificar las condiciones, dimensiones, pendientes y niveles de la estructura de cubierta. • Realizar el replanteo de las áreas donde serán instaladas las tejas. • Verificar que la estructura de soporte se encuentre correctamente alineada, nivelada y en condiciones adecuadas para recibir la cubierta. • Transportar y manipular las tejas evitando golpes, deformaciones o daños en el acabado. • Cortar las tejas cuando sea necesario, de acuerdo con las dimensiones y condiciones particulares de la cubierta. • Instalar las tejas trapezoidales arquitectónicas sobre la estructura, respetando los traslapes longitudinales y transversales requeridos. • Fijar las tejas mediante tornillos autoperforantes con capuchón, garantizando una sujeción firme y uniforme. • Aplicar silicona sellante en los puntos y juntas que lo requieran para evitar filtraciones de agua. • Verificar la correcta alineación, pendiente y fijación de las tejas. • Revisar traslapes, puntos de fijación y sellos para garantizar la estanqueidad de la cubierta. • Realizar la limpieza final, retirando residuos, y sobrantes de material.	
5. MATERIALES: • Teja trapezoidal arquitectónica o similar, galvanizada y pintada, calibre 30. • Tornillos fijadores de ala de 2 1/2", autoperforantes, con capuchón. • Silicona sellante de 300 g.	
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA: • Herramienta menor	
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO: • Se medirá y se pagará por (m2) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.	



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO CONSTRUCTIVO

1. ÍTEM N°: 21	SUMINSTRO E INSTALACION CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 24, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION Y PINTURA ANTICORROSIVA. INCLUYE BAJANTE PVC DE 4 " Y LOS ELMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION
2. UNIDAD DE	M2
3. DESCRIPCIÓN: N:	Comprende el suministro e instalación de canal para recolección de aguas lluvias, elaborada en lámina galvanizada calibre 24, incluyendo elementos de fijación, pintura anticorrosiva y bajante en tubería PVC de 4", con sus respectivos accesorios, soldadura, limpiador y demás elementos necesarios para garantizar su correcta instalación, estabilidad y funcionamiento.
4. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:	• Verificar las condiciones, dimensiones, niveles y pendientes del área de instalación. • Realizar el replanteo de la canal y ubicación del bajante. • Instalar y fijar la canal de lámina galvanizada, garantizando la pendiente adecuada para la evacuación del agua. • Aplicar pintura anticorrosiva en las superficies metálicas que lo requieran. • Instalar la tubería PVC de 4", realizando las uniones y conexiones necesarias. • Fijar el bajante mediante grapas y elementos de sujeción adecuados. • Verificar alineación, pendientes, uniones y puntos de fijación. • Realizar prueba de funcionamiento para comprobar la correcta evacuación de las aguas lluvias. • Retirar residuos y realizar limpieza final del área intervenida.
5. MATERIALES:	• Canal en lámina galvanizada calibre 24. • Pintura anticorrosiva. • Elementos de fijación. • Tubería PVC de 4". • Soldadura y limpiador para PVC. • Accesorios de PVC. • Grapas de doble ala de 4".
6. EQUIPOS Y HERRAMIENTA:	• Herramienta menor
7. MEDIDA Y FORMA DE PAGO:	• Se medirá y se pagará por (und) • El valor será el precio unitario establecido en el convenio.





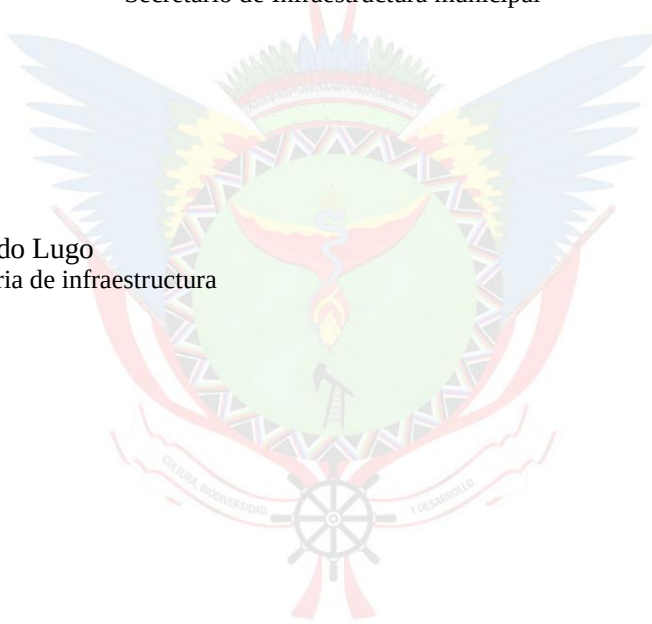
ALCALDÍA DE
PUERTO ASÍS

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PROCESO CONSTRUCTIVO

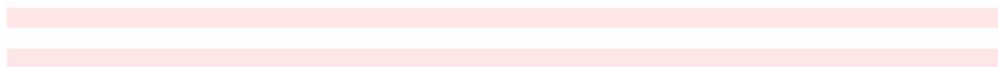
JORGE EDUARDO GAITAN ESCUDERO

Secretario de Infraestructura municipal

Proyectó: David Fernando Lugo
Apoyo profesional secretaria de infraestructura



ALCALDÍA DE
PUERTO ASÍS



Calle 10 - Cra 19 / Esquina - Barrio el Centro



alcaldia@puertoasis-putumayo.gov.co



www.puertoasis-putumayo.gov.co

