CARMEN EMILIA OSPINA	FORMATO **CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO Y AUTORIZACIÓN DE PAGO**	mipg

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN	CÓDIGO: GCR-S1-F1	VIGENCIA: 05/05/2026	V2	PAGINA: 1 DE 1

1. Clase y Datos del Contrato

Tipo de contrato	ARRENDAMIENTO		Nro.	787				Fecha:	14	08	2026
Nombre de Proveedor o Contratista:	HITECH SERVICES S.A.S.		NIT	X	C.C.		No.	900.141.465-0			
Nombre de Representante Legal:	OSCAR JAVIER PULIDO CARDENAS				C.C.	X	No.	79.869.396			
Dirección:	Autopista Norte # 106 - 71 Oficina 510 Bogotá		Correo Electronico	admin@micentinela.com				Teléfonos	3173635470		

2. Sistema automatico de pagos (SAP)

Cuenta Bancaria	462100123308	Banco	DAVIVIENDA	Ahorros	X	Corriente	

3. Información Tributaria

Responsable de IVA	X	Autorretenedor de Renta		Contribuyente de Renta		Código actividad ICA del RIT	6201
Gran Contribuyente		Prima el factor material		Prima el factor intelectual		Régimen Tributario especial de renta. Art. 19 E.T. y Art. 14 Dec. 4400 de 2004	
Retefuente Honorarios		Tabla Art. 383 ETN		Retención 10% u 11%		Régimen Simple de Tributación SIMPLE Art. 905 del ETN	

4. Esta Obligado a Facturar Electronicamente

SI	X	NO		N° de Factura y/o Consecutivo	FE 5143	N° de Entrada a Almacén	N/A

5. Información del Compromiso

Objeto :
CONTRATAR EL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE MONITOREO EN TIEMPO REAL DE TRECE (13) SENSORES TRIPLE ZONA (HUMEDAD, TEMPRATURA DE EQUIPO Y DE ÁREA) PARA EQUIPOS DE ALMACENAMIENTO DE VACUNAS LAS 24 HORAS DEL DÍA DE LAS SEDES DE LA ESE CARMEN EMILIA OSPINA

Plazo:	El término de duración del contrato será de CUATRO (04) MESES, previa legalización del contrato y suscripción del acta de inicio con el supervisor del mismo.
Forma de Pago:	El valor del presente contrato es por la suma de SIETE MILLONES OCHOCIENTOS DIECIOCHO MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($ 7.818.044), pagaderos en mensualidades de UN MILLÓN NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS ONCE PESOS M/CTE ($ 1.954.511).

Fecha de Inicio	14	08	2026
Fecha de Terminación	13	12	2026

Inf. Presupuestal	CDP	RP	Recurso y/o fuente	Nombre del Recurso y/o fuente
Cto. Inicial	1215	1088	1	RECURSOS PROPIOS
Adicional				

6. Clase de Pago

Unico Pago		Pago No.	01	Total de pagos:	04	Período:	De	Fecha	14	08	2026
Pago Parcial	X	Fecha de presentacion:		17/09/2026			A:	Fecha	13	09	2026

Pago Final	

Valor Inicial del contrato:	7.818.044
Valor Adición:	-
Valor Total del contrato:	7.818.044

Cuenta 1	Cuenta 2	Cuenta 3	Cuenta 4	Cuenta 5	Cuenta 6
$ 1.804.164					
Cuenta 7	**Cuenta 8**	**Cuenta 9**	**Cuenta 10**	**Cuenta 11**	**Cuenta 12**

Total Ejecutado:	1.804.164
Valor a Cobrar en el Periodo:	**1.804.164**
Saldo por ejecutar:	6.013.880

7. Pago de Seguridad Social

Número de Planillas de Seguridad Social	Seguridad Social			Parafiscales					
	Pago Pensión	Pago Salud	Pago ARL	CCF	SENA	ICBF	ESAP	MIN EDU	
Períodos Pagados									
				Anexa Certificado de pago de aporte SGSSs y Parafiscales				si	X

8. Autorización Radicación del pago

Declaración: 1. Con su firma el Supervisor y/o Interventor y el contratista Certifican que las actividades se están ejecutando conforme a lo establecido en el contrato y que la información contenida en este formato es verdadera, que la cuenta cumple con los compromisos adquiridos en el contrato y todos los requisitos de ley (incluidos los aportes al sistema general de seguridad social y publicidad en el SECOP. 2. Igualmente dan fe de estar a paz y salvo en todos los tributos y obligaciones adquiridas con el Municipio de Neiva. Por tal motivo se autoriza la radicación de este Formato para el inicio del proceso de Pago.

Firma del Contratista	Firma del Interventor(si aplica)	Firma del Supervisor
Oscar Javier Pulido	N/A	Paula Andrea Perdomo

INFORMACION PARA SER DILIGENCIADA POR CONTRATACION Y CONTABILIDAD

9. Firmas por parte de Revisor de Contratacion y Contabilidad

Visto bueno (contratacion) Revisor de Cuenta	Visto bueno Contabilidad (Firma, nombre y fecha)

TIPO DE INFORME:	Parcial: X	Final: ___	No.: 01		Fecha: 17/09/2026	
PERIODO DE INFORME:	DEL 14 DE AGOSTO AL 13 DE SEPTIEMBRE DE 2026					
CONTRATO:	DE: ARRENDAMIENTO		Nº	0787	AÑO:	2026
CONTRATANTE:	**ESE CARMEN EMILIA OSPINA**				**NIT.**	**813.005.265-7**
CONTRATISTA:	NOMBRE O RAZON SOCIAL:	HITECH SEVICES S.A.S.			NIT O CC:	**900.141.465-0**
	DIRECCIÓN Y CIUDAD:	Autopista Norte #106-71 Oficina 510 Bogotá			TEL:	**3173635470**
	REPRESENTANTE LEGAL:	OSCAR JAVIER PULIDO			CC:	**79.869.396**
OBJETO:	CONTRATAR EL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE MONITOREO EN TIEMPO REAL DE TRECE (13) SENSORES TRIPLE ZONA (HUMEDAD, TEMPRATURA DE EQUIPO Y DE ÁREA) PARA EQUIPOS DE ALMACENAMIENTO DE VACUNAS LAS 24 HORAS DEL DÍA DE LAS SEDES DE LA ESE CARMEN EMILIA OSPINA.					
FECHA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	AGOSTO 14 DE 2026					

1. BALANCE JURÍDICO ADMINISTRATIVO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	SIETE MILLONES OCHOCIENTOS DIECIOCHO MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE $ 7.818.044				
VALOR ADICIONAL: (OTRO SI)	Nº 1	Valor: N/A		Fecha: N/A	
VALOR TOTAL (Acumulado)	N/A				
PLAZO INICIAL:	El término de duración del contrato será de CUATRO (04) MESES, previa legalización del contrato y suscripción del acta del inicio con el supervisor del mismo.				
PLAZO ADICIONAL:	Nº 1	Tiempo: N/A		Fecha: N/A	
PLAZO TOTAL (Acumulado)	N/A				
FECHA DE INICIO:	14/08/2026				
FECHA DE SUSPENSIÓN Y REINICIO:	Nº 1	**Término**		**Fecha**	
		Suspensión:	N/A	N/A	
		Reinicio:	N/A	N/A	
FECHA DE TERMINACIÓN:	13/12/2026				

GARANTIAS:

PÓLIZAS	**Nº**	**FECHA DE APROBACION**	**TIPO DE AMPARO**		**VALOR ASEGURADO**
	360-47-994000067566	20/08/2026	**CUMPLIMIENTO**		**$ 1.563.608,80**
	VIGENCIA	**INICIO**	14/08/2026	**FINAL**	14/06/2027
	Nº	**FECHA DE APROBACION**	**TIPO DE AMPARO**		**VALOR ASEGURADO**
	360-47-994000067566	20/08/2026	**CALIDAD**		**$2.345.413,20**
	VIGENCIA	**INICIO**	14/08/2026	**FINAL**	14/12/2027
	Nº	**FECHA DE APROBACION**	**TIPO DE AMPARO**		**VALOR ASEGURADO**
	360-47-994000067566	20/08/2026	**SALARIOS**		**$ 781.804,40**

	VIGENCIA	**INICIO**	14/08/2026	**FINAL**	14/11/2029
ESTAMPILLAS	**CONCEPTO**	**Nº RECIBO**	**FECHA DE PAGO**		**VALOR PAGADO**
	ADULTO MAYOR	26010410019491	14/08/2026		$ 156.000
	PRODEPORTE	26010410019492	14/08/2026		$ 156.000

SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL:

Que el contratista acreditó el cumplimiento del pago de aportes al Sistema Integral de Seguridad Social, correspondiente al mes de Agosto de 2026 así:

PLANILLA Nº	**Seguridad Social SGSSS**			**Parafiscales**				
	Pensión	Salud	ARL	CCF	SENA	ICBF	ESAP	MIN EDU
PERIODO PAGADO				**$**	**$**	**$**	**$**	**$**
	$	**$**	**$**	Anexa Certificado de pago de aportes SGSSS y parafiscales.			**Si** X	**No**____

2. BALANCE FINANCIERO

INF. PRESUPUESTAL	**CDP**	**RP**	**Recurso y/o Fuente**	**Nombre del Recurso y/o Fuente**
CONTRATO INICIAL	1215	1088	01	RECURSOS PROPIOS
ADICIONAL N°__	NA	N/A	N/A	N/A

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO Y AUTORIZACION DE PAGO (CCYAP)		**FECHA**	**VALOR**	**AMORT. ANTICIPO**	**VR. NETO**
N°.	**CONCEPTO**				
1	Anticipo Cto. Principal		$ -	$ -	$ -
2	Anticipo Adicional No .01		$ -	$ -	$ -
3	Parcial – 01	17/09/2026	$1.804.164	$	$ 1.804.164
4	Parcial – 02		$	$	$
5	Parcial – 03		$	$	$
6	Final – 04		$	$	$
TOTALES				**$**	**$ 1.804.164**

DESCRIPCIÒN DE PAGOS	**FECHA**	**VALOR**	**PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO %**
Valor Inicial del Contrato	14/08/2026	$ 7.818.044	100%
Valor Adicional N°1		$ -	-
Valor Final Contratado		$ 7.818.044	100%
Valor Ejecutado (CCYAP)		$ 1.804.164	23.08%
Saldo Por Ejecutar (a favor ESE CEO)		$ 6.013.880	76.92%

3. COMPONENTE TÉCNICO

En virtud del objeto contratado y revisado el informe mensual del período del 14 **de Agosto al 13 de Septiembre de 2026,** el contratista **HITECH SERVICES S.A.S.** desarrolló las actividades que se derivan del Contrato de **Arrendamiento** N° 0787 de 2026 del cual soy Supervisora, me permito presentar el siguiente informe:

N°.	**OBLIGACIONES ESPECÍFICAS**	**OBSERVACION**	**SOPORTE Y/O EVIDENCIA**

1	Suministrar la cantidad de 13 sensores triple zona (humedad, temperatura de equipo y de área) para equipos de almacenamiento de vacunas las 24 horas del día de las sedes de la E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA.	El contratista prestó durante el presente periodo el suministro de los equipos para el servicio de monitoreo de 12 sensores de humedad, temperatura de equipo y área, donde están ubicados los puntos de vacunación en las diferentes sedes en las que se presentaron varias novedades, como excursiones de temperatura, las cuales fueron notificadas y gestionadas entre los tiempos. Se realiza la instalación de un (01) sensor, el número 13 del contrato; el día **08/09/2026** y teniendo en cuenta que su instalación se efectuó cerca del corte de facturación, no se hace la totalidad del cobro correspondiente al periodo del 14 de agosto al 13 de septiembre del 2026.	Ver Anexo 1 – Informe mensual del contratista. HITECH SERVICES S.A.S.
2	Realizar los mantenimientos correctivos requeridos según demanda del servicio con autorización previa del supervisor designado, efectuando la validación y confirmación del inconveniente y/o falla.	Durante el periodo evaluado no se presentaron requerimientos de mantenimientos correctivos por parte del contratista, por lo que no fue necesaria la ejecución de esta obligación.	Durante el periodo evaluado no se presentaron requerimientos de mantenimientos correctivos por parte del contratista, por lo que no fue necesaria la ejecución de esta obligación.
3	Reportar cada minuto los cambios de temperatura de los sensores manejados por el sistema a nuestros servidores a través de internet.	El contratista envío información de temperatura en tiempo real, reportando cada minuto los cambios registrados por los sensores a los servidores del sistema a través de internet.	Ver Anexo 1 – Informe mensual del contratista. HITECH SERVICES S.A.S.
4	Alarma de temperatura cuando se presenta una alarma por estar fuera de los parámetros establecidos, se generan procesos con el fin de avisar al usuario sobre dicho evento, primero se envía un correo electrónico, también se generará una llamada telefónica la cual es grabada y monitoreada, todo esto en un tiempo no mayor a 5 minutos después de ser reportada la lectura desde cualquier parte del mundo las 24 horas 7 días a la semana.	El contratista notificó las alarmas de temperatura presentadas durante el mes de ejecución ya que realiza el monitoreo en tiempo real de cada uno de los sensores.	Ver Anexo 1 – Informe mensual del contratista. HITECH SERVICES S.A.S.
5	El término de entrega de repuestos no debe pasar máximo de 24 horas a partir del momento que se presente la falla con el equipo o alguno de sus accesorios, el cual debe ser autorizado por el Interventor del contrato. En caso del repuesto demorarse más de 24 horas, el contratista debe suplir la necesidad del equipo en el servicio respectivo.	Durante el mes ejecutado no se presentaron fallas en el proceso que requirieran cambio de repuestos por parte del contratista.	Durante el mes ejecutado no se presentaron fallas en el proceso que requirieran cambio de repuestos por parte del contratista.
6	Todos los usuarios podrán acceder a través de internet para consultar las lecturas reportadas del sistema desde cualquier parte del mundo las 24 horas 7 días a la semana sin tener que depender	El contratista garantizó el acceso a los usuarios autorizados por parte de la institución a la plataforma vía internet para la consulta de lecturas del sistema, disponible las 24 horas del día, los 7 días de la semana, desde cualquier ubicación con	Ver Anexo 1 – Informe mensual del contratista. HITECH SERVICES S.A.S.

	de un equipo especifico, usar programas o aplicaciones especiales y podrá hacerlo en 2 modalidades: en computador de escritorio y en Móvil (celular).	usuario y contraseña.	
7	Cambiar elementos que no cumplan con las especificaciones requeridas o presenten cualquier clase de daño, solucionando las discrepancias que se presenten inmediatamente, sin que represente costo adicional para EL CONTRATANTE.	Durante el mes ejecutado no se presentaron fallas en el proceso que requirieran cambio de repuestos por parte del contratista.	Durante el mes ejecutado no se presentaron fallas en el proceso que requirieran cambio de repuestos por parte del contratista.
8	Garantizar la calidad de los productos objeto del presente contrato.	El contratista aseguró la calidad de los productos objeto del contrato, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, condiciones requeridas y calibración por método comparativo; los cuales se realizaron en la semana del 07 al 11 de septiembre, a los 13 sensores contratados e instalados en la institución y sus certificados comparativos de estas calibraciones se enviaron mediante correo electrónico al personal de la institución correspondiente.	Ver Anexo 1 – Informe mensual del contratista. HITECH SERVICES S.A.S.
9	Asegurar la capacitación y/o entrenamiento del personal del área donde estarán ubicados los equipos, en el manejo, software y accesorios correspondientes.	Se realiza la programación de la capacitación para el tercer periodo de ejecución del contrato, debido a que previamente se debe concertar disponibilidad del personal del servicio.	Ver Anexo 1 – Informe mensual del contratista. HITECH SERVICES S.A.S.
10	Entregar un informe mensual del funcionamiento de cada equipo en monitoreo, con sus gráficas y parámetros acordados con la entidad. Al igual que los informes requeridos en cualquier visita o auditoria.	El contratista presentó el informe de actividades ejecutadas en el periodo del 14 de Agosto del 2026 al 13 de Septiembre de 2026.	Ver Anexo 1 – Informe mensual del contratista. HITECH SERVICES S.A.S.
11	Cumplir las demás obligaciones inherentes a la naturaleza del contrato.	El contratista cumplió con las demás obligaciones inherentes a la naturaleza del contrato.	Ver Anexo 1 – Informe mensual del contratista. HITECH SERVICES S.A.S.

Por las razones anteriormente expuestas y al verificar el cumplimiento de las obligaciones, se avala el pago correspondiente por el periodo el del (14/08/2026) al (13/09/2026); por valor de (UN MILLÓN OCHOCIENTOS CUATRO MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS $1.804.164) MCTE.

PAULA ANDREA PERDOMO GIRALDO
Supervisora

KELLY CATHERINE REYES MORENO
Apoyo a la supervisión