Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	**Consejo Superior de la Judicatura de Bolívar** **Dirección Seccional de Administración Judicial** **Cartagena- Bolívar**	**CORTE AGOSTO** **CORTE #2 CARTAGENA Y MUNICIPIOS DE BOLIVAR**

OBJETO:	Contratar en nombre de la Nación - Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Seccional de Administración Judicial de Cartagena, el servicio de mantenimiento integral preventivo y correctivo en los muebles, equipos e inmuebles (incluye insumos, repuestos, piezas, accesorios, mano de obra) de las diferentes dependencias y despachos judiciales de Cartagena, municipios de Bolívar y Archipiélago de San Andrés y Providencia".

CONTRATO	CT04-37-2026	**PERIODO A PAGAR:**	**01/08/2026 - 31/08/2026**
CONTRATISTA:	CONSORCIO VENTURA & CO.	**FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:**	24/06/2026
NIT	CC. 52,452,955 DE BOGOTA	**FECHA FINAL DEL CONTRATO:**	31/12/2026
REPRESENTANTE LEGAL	MARIA JOSE HERRERA GUZMAN	**VALOR TOTAL:**	$1.750.905.000

CARTAGENA Y DEMÁS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR				**VALOR TOTAL INCLUYENDO AIU E IVA SOBRE UTILIDAD**	**VALOR TOTAL ANTES DE AIU E IVA SOBRE UTILIDAD**	**ACTA #1**	
ITEM	**DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD**	**UND**	**CANT.**				
1	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (todos los items incluyen materiales, accesorios, equipos y mano de obra)**					**CANT.**	**VR. TOTAL**
1.001	Revisión de corto circuito eléctrico (punto eléctrico), Incluye cambio de alambrado y todo lo necesario para el restablecimiento del servicio.	und	1	$ 78,049.12	$ 58,193.92	1.00	$ 58,193.92
1.002	Revisión de planta eléctrica, incluye cambio de 2 borneras de baterías, revisión de cargador de batería, revisión ajuste transferencia automática, revisión de contador, revisión de arranque de planta, pruebas manuales de la planta y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	und	1	$ 275,464.71	$ 205,388.23		$ -
1.003	Revisión, identificación, mejora y organización de acometida desde tablero principal en cuarto eléctrico hasta tablero de sector en cada piso - promedio de acometida 25ml - incluye marcadores o rotulado de identificación según norma RETIE	und	1	$ 249,625.69	$ 186,122.49		$ -
1.004	Revisión, identificación, mejora y organización de acometida desde tablero de sector en cada piso hasta tablero de distribución de cada juzgado - promedio de acometida 15ml - incluye marcadores o rotulado de identificación según norma RETIE	und	1	$ 227,927.92	$ 169,944.50		$ -
1.005	Revisión, identificación, mejora y organización de circuito desde tablero de distribución de cada juzgado hasta cada punto eléctrico normal o regulado (toma corriente, apagador de luminaria, luminaria) - incluye marcadores o rotulado de identificación según norma RETIE	und	1	$ 167,560.77	$ 124,934.37		$ -
1.006	Revisión, identificación, mejora y organización de tablero eléctrico de sector - 4 circuitos - incluye marcadores o rotulado de identificación según norma RETIE	und	1	$ 179,761.93	$ 134,031.63		$ -
1.007	Revisión, identificación, mejora y organización de tablero eléctrico de sector - 6 circuitos - incluye marcadores o rotulado de identificación según norma RETIE	und	1	$ 219,635.97	$ 163,761.97		$ -
1.008	Revisión, identificación, mejora y organización de tablero eléctrico de sector - 8 circuitos - incluye marcadores o rotulado de identificación según norma RETIE	und	1	$ 288,404.51	$ 215,036.23		$ -
1.009	Revisión, identificación, mejora y organización de tablero eléctrico de sector - 12 circuitos - incluye marcadores o rotulado de identificación según norma RETIE	und	1	$ 302,197.08	$ 225,320.06		$ -
1.010	Revisión, identificación, mejora y organización de tablero eléctrico de sector - 18 circuitos - incluye marcadores o rotulado de identificación según norma RETIE	und	1	$ 392,923.75	$ 292,966.44	1.00	$ 292,966.44
1.011	Revisión, identificación, mejora y organización de tablero eléctrico de sector - 24 circuitos - incluye marcadores o rotulado de identificación según norma RETIE	und	1	$ 407,156.86	$ 303,578.74		$ -
1.012	Revisión, identificación, mejora y organización de tablero eléctrico de sector - 36 circuitos - incluye marcadores o rotulado de identificación según norma RETIE	und	1	$ 409,442.58	$ 305,282.98		$ -
1.013	Revisión, identificación, mejora y organización de tablero eléctrico de sector - 42 circuitos - incluye marcadores o rotulado de identificación según norma RETIE	und	1	$ 525,579.99	$ 391,875.77		$ -
1.014	Suministro e instalación de sistema de tierra general para la edificación consistente en 3 varillas Cu electrolítico 1,5 m , cemento conductor, cable desnudo de CU #2/0 , borneras de conexión, incluye demolición de placa para su instalación, y conexión desde el polo a tierra hasta tablero de UPS en subestación. Incluye barraje 40 x5mm en tablero Incluye 3 tapas de inspección en concreto con marco metálico.	und	1	$ 4,490,441.79	$ 3,348,101.84		$ -
1.015	Suministro e instalación de tablero de 6 circuitos de sobreponer, con tapa y llave y espacio para totalizador. Incluye armada, tablero, elementos de anclaje y fijación	und	1	$ 286,028.23	$ 213,264.46	1.00	$ 213,264.46
1.016	Suministro e instalación de tablero de 12 circuitos de sobreponer, con tapa y llave y espacio para totalizador. Incluye armada, tablero, elementos de anclaje y fijación	und	1	$ 545,774.07	$ 406,932.61		$ -
1.017	Suministro e instalación de tablero de 18 circuitos de sobreponer, con tapa y llave y espacio para totalizador. Incluye armada, tablero, elementos de anclaje y fijación	und	1	$ 561,999.52	$ 419,030.40		$ -
1.018	Suministro e instalación de tablero de 24 circuitos de sobreponer, con tapa y llave y espacio para totalizador. Incluye armada, tablero, elementos de anclaje y fijación	und	1	$ 811,243.16	$ 604,868.04		
1.019	Suministro e instalación de tablero de 36 circuitos de sobreponer, con tapa y llave y espacio para totalizador. Incluye armada, tablero, elementos de anclaje y fijación	und	1	$ 966,008.46	$ 720,262.03		$ -
1.020	Mantenimiento, revisión y Balanceo de cargas del tablero de distribución	und	1	$ 364,967.87	$ 272,122.35		$ -
1.021	Suministro e instalación de totalizador trifásico con capacidad hasta de 200 amperios.	und	1	$ 691,785.18	$ 515,799.41	1.00	$ 515,799.41
1.022	Suministro e instalación de breaker en tablero de distribución de 1x20, 1x30, 1x40, 1x50 amperios, etc. o similar al existente.	und	1	$ 25,665.45	$ 19,136.32	47.00	$ 899,407.19
1.023	Suministro e instalación de breaker en tablero de distribución de 2x20, 2x30, 2x30, 2x40, 2x50 amperios, etc. o similar al existente.	und	1	$ 32,944.26	$ 24,563.45		
1.024	Suministro e instalación de breaker industrial trifasico de 200 amperios (incluye retiro del existente)	und	1	$ 243,876.03	$ 181,835.51		$ -
1.025	Suministro e instalación de breaker industrial trifasico de 100 amperios (incluye retiro del existente)	und	1	$ 194,097.87	$ 144,720.60		$ -
1.026	Suministro e instalación de automático enchufable trifásico de 3x60 AMP	und	1	$ 166,535.36	$ 124,169.82		$ -
1.027	Suministro e instalación de interruptor termomagnético enchufable 2X20 HASTA 2X30 AMP	und	1	$ 47,114.17	$ 35,128.63		$ -
1.028	Suministro e instalación de interruptor termomagnético industrial regulable 420-630 AMP para protección de sistema aire acondicionado en tablero general	und	1	$ 3,099,229.43	$ 2,310,805.09	1.00	$ 2,310,805.09
1.029	Suministro a instalación barraje para sistema de aire acondicionado en barras de CU electrolitico 600 A (4 barras de CU para fases, neutro y tierra). Incluye aisladores, marcación y perforación.	und	1	$ 2,473,378.99	$ 1,844,167.04		$ -
1.030	Suministro e instalación de interruptor termomagnético de 3x50 A hasta 3x100 A, para protección de acometida de aire acondicionado hasta tablero de piso (alojados en subestación y tableros de piso). Incluye interruptor, borneras terminal para conexión de cable ponchadas (9 borneras por interruptor para salida de acometidas y conexión a barraje). Incluye cableado y conexión entre barraje y totalizador en 3 líneas y marcación e identificación.	und	1	$ 1,054,516.39	$ 786,254.10		$ -
1.031	suministro e instalación de punto eléctrico 110v red normal (incluye acometida hasta 5mts, accesorio terminal como plafón, toma ó interruptor, caja rectangular, canaleta plástica y/o tubo pvc o MT con accesorios de conexión) - incluye marcadores o rotulado de identificación según norma RETIE	und	1	$ 168,572.97	$ 125,689.08		$ -
1.032	suministro e instalación de punto eléctrico 110v red regulada (incluye acometida hasta 5mts, accesorio terminal toma, caja rectangular, canaleta plástica y/o tubo pvc ó MT con accesorios de conexión) - incluye marcadores o rotulado de identificación según norma RETIE	und	1	$ 150,311.80	$ 112,073.43		$ -
1.033	Suministro e instalación de punto normal a 110 voltios, incluye (plafón, toma, interruptor, cableado, caja, canaleta o tubo pvc y demás elementos para su correcto funcionamiento, según el caso).	und	1	$ 147,121.42	$ 109,694.66	15.00	$ 1,645,419.93
1.034	Suministro e instalación de punto regulado a 110 voltios, Incluye toma doble color según la norma retie, canaleta o tubería pvc, cableado y demás elementos para su buen funcionamiento.	und	1	$ 123,798.28	$ 92,304.78	4.00	$ 369,219.13
1.035	suministro e instalación de punto eléctrico 220v (incluye acometida desde tablero de automáticos 25mts aprox, accesorio terminal, caja rectangular, canaleta plástica y/o tubo pvc ó MT con accesorios de conexión) - incluye marcadores o rotulado de identificación según norma RETIE	und	1	$ 346,363.32	$ 258,250.68		$ -
1.036	Suministro e instalación de punto a 220 voltios, cable (2#10 y 1#12N) o (2#8 y 1#10N Incluye Canaleta o tubo en pvc, caja y tomacorriente. Y marquillada	und	1	$ 165,191.10	$ 123,167.53		$ -
1.037	Suministro e instalación de punto trifásico 220/110V, en cable No. (3#8 ; 2#10) (3#10; 1#10; 1#12) hilos, Incluye tubería en PVC, tubería EMT caja, tomacorriente y marquillada.	und	1	$ 271,036.68	$ 202,086.66		$ -
1.038	Suministro e instalación de canaleta metálica de 10x4 cm.	ml	1	$ 57,298.47	$ 42,722.10		$ -
1.039	Suministro e instalación de canaleta metálica 12x5 galvanizada con pintura electrostática, con división, inc tapa o troquel, anclajes y elementos de instalación.	ml	1	$ 74,023.89	$ 55,192.68		$ -
1.040	Suministro e instalación de canaleta plástica de 10x10 mm. (incluye desmonte de cable existente e instalación dentro de la canaleta)	ml	1	$ 6,213.78	$ 4,633.03		$ -
1.041	Suministro e instalación de canaleta plástica de 10x12 mm.(incluye desmonte de cable existente e instalación dentro de la canaleta)	ml	1	$ 7,231.64	$ 5,391.96		$ -
1.042	Suministro e instalación de canaleta plástica de 20x12 mm. (incluye desmonte de cable existente e instalación dentro de la canaleta)	ml	1	$ 8,478.74	$ 6,321.80		$ -
1.043	Suministro e instalación de canaleta plástica de 20x20 mm. (incluye desmonte de cable existente e instalación dentro de la canaleta)	ml	1	$ 12,299.27	$ 9,170.41		$ -
1.044	Suministro e instalación de canaleta plástica de 40x25 mm. (incluye desmonte de cable existente e instalación dentro de la canaleta)	ml	1	$ 22,515.64	$ 16,787.80		
1.045	Suministro e instalación de canaleta plástica de 60x40 mm. (incluye desmonte de cable existente e instalación dentro de la canaleta)	ml	1	$ 30,421.77	$ 22,682.67		$ -
1.046	Suministro e instalación de canaleta plástica de 100x45 mm. (incluye desmonte de cable existente e instalación dentro de la canaleta)	ml	1	$ 38,096.79	$ 28,405.20	48.00	$ 1,363,449.83
1.047	Suministro e instalación de tubo conduit IMC Ø 1/2"	ml	1	$ 20,220.49	$ 15,076.53		$ -
1.048	Suministro e instalación de tubo conduit IMC Ø 1"	ml	1	$ 24,634.38	$ 18,367.55		$ -
1.049	Suministro e instalación de tubo conduit IMC Ø 1-1/2"	ml	1	$ 45,111.46	$ 33,635.39		$ -
1.050	Suministro e instalación de tubo conduit IMC Ø 3/4"	ml	1	$ 24,209.88	$ 18,051.04		$ -
1.051	Suministro e instalación de codos tubo conduit IMC Ø 1/2"	und	1	$ 5,570.42	$ 4,153.34		$ -
1.052	Suministro e instalación de codos tubo conduit IMC Ø 1"	und	1	$ 14,018.98	$ 10,452.64		$ -
1.053	Suministro e instalación de codos tubo conduit IMC Ø 1-1/2"	und	1	$ 24,456.09	$ 18,234.62		$ -
1.054	Suministro e instalación de codos tubo conduit IMC Ø 3/4"	und	1	$ 7,018.45	$ 5,233.00		$ -
1.055	Suministro e instalación de unión tubo conduit IMC Ø 1/2"	und	1	$ 1,742.35	$ 1,299.11		$ -
1.056	Suministro e instalación de unión tubo conduit IMC Ø 1"	und	1	$ 2,934.73	$ 2,188.15		$ -
1.057	Suministro e instalación de unión tubo conduit IMC Ø 1-1/2"	und	1	$ 5,996.81	$ 4,471.26		$ -
1.058	Suministro e instalación de unión tubo conduit IMC Ø 3/4"	und	1	$ 2,846.06	$ 2,122.04		$ -
1.059	Suministro e instalación Conduleta 1" IMC	und	1	$ 17,303.69	$ 12,901.74		$ -
1.060	Suministro e instalaciónConduleta 3/4" IMC	und	1	$ 14,066.14	$ 10,487.81		$ -
1.061	Suministro e Instalación de Tubería PVC Conduit 1/2".	ml	1	$ 9,212.66	$ 6,869.02		$ -
1.062	Suministro e Instalación de Tubería PVC Conduit 3/4.	ml	1	$ 13,500.14	$ 10,065.79		$ -
1.063	Suministro e Instalación de Tubería PVC Conduit 1".	ml	1	$ 15,583.03	$ 11,618.81	42.00	$ 487,989.95
1.064	Suministro e Instalación de Tubería PVC Conduit 1 1/4".	ml	1	$ 20,256.34	$ 15,103.26		$ -

1.065	Suministro e Instalación de Tubería PVC Conduit 1 1/2".	ml	1	$ 22,956.18	$ 17,116.27		$ -
1.066	Suministro e Instalación de Tubería PVC Conduit 2".	ml	1	$ 27,575.71	$ 20,560.63		$ -
1.067	Suministro e instalación Tubería SCH40 1"	ml	1	$ 12,343.60	$ 9,203.47		$ -
1.068	Suministro e instalación Tubería SCH40 3/4"	ml	1	$ 4,278.99	$ 3,190.44		$ -
1.069	Suministro e instalación Tubería SCH40 1 1/2"	ml	1	$ 11,552.14	$ 8,613.35		$ -
1.070	Suministro e instalaciónTubería SCH40 1/2"	ml	1	$ 3,670.54	$ 2,736.77		$ -
1.071	Suministro e instalación codo Tubería SCH40 1"	und	1	$ 8,791.93	$ 6,555.32		$ -
1.072	Suministro e instalación codo Tubería SCH40 3/4"	und	1	$ 5,054.42	$ 3,768.60		$ -
1.073	Suministro e instalación codo Tubería SCH40 1 1/2"	und	1	$ 11,416.30	$ 8,512.07		$ -
1.074	Suministro e instalación codo Tubería SCH40 1/2"	und	1	$ 4,002.59	$ 2,984.36		$ -
1.075	Suministro e instalación de caja de paso tipo exterior galvanizada de 40x40x22 incluye soportes y anclajes	und	1	$ 125,985.89	$ 93,935.88		$ -
1.076	Suministro e instalación de caja de paso tipo exterior galvanizada de 60x40x25 incluye soportes y anclajes, perforaciones en lámina para pasos de tubería	und	1	$ 236,384.02	$ 176,249.43		$ -
1.077	Suministro e instalación de ductería EMT 1" proveniente desde subestación hasta bandeja de sótano. Incluye soportes, chazo metálico a techo, perno, riel de soporte, uniones, accesorio terminal y marcación.	ml	1	$ 26,420.12	$ 19,699.01		$ -
1.078	Suministro e instalación de ductería EMT 1 1/2" proveniente desde subestación hasta bandeja de sótano. Incluye soportes, chazo metálico a techo, perno, riel de soporte, uniones, accesorio terminal y marcación.	ml	1	$ 39,925.92	$ 29,769.02		$ -
1.079	Suministro e instalación de ductería EMT 3/4" proveniente desde subestación hasta bandeja de sótano. Incluye soportes, chazo metálico a techo, perno, riel de soporte, uniones, accesorio terminal y marcación.	ml	1	$ 16,093.38	$ 11,999.33		$ -
1.080	Suministro e instalación de ductería EMT 2" proveniente desde subestación hasta bandeja de sótano. Incluye soportes, chazo metálico a techo, perno, riel de soporte, uniones, accesorio terminal y marcación.	ml	1	$ 51,972.37	$ 38,750.93		$ -
1.081	Suministro e instalación de ducto IMC 1" incluye soportes, anclajes y elementos de fijación, así como accesorios. Trabajo en fachadas	ml	1	$ 20,981.77	$ 15,644.14		$ -
1.082	Suministro e instalación de ducto IMC 3/4" incluye soportes, anclajes y elementos de fijación, así como accesorios. Trabajo en fachadas	ml	1	$ 21,527.02	$ 16,050.68		$ -
1.083	Suministro e instalación de ducto IMC 1 1/2" incluye soportes, anclajes y elementos de fijación, así como accesorios. Trabajo en fachadas	ml	1	$ 45,995.37	$ 34,294.44		$ -
1.084	Suministro e instalación de ducto IMC 2" incluye soportes, anclajes y elementos de fijación, así como accesorios. Trabajo fachadas	ml	1	$ 74,206.90	$ 55,329.13		$ -
1.085	Acometida de sistema de aire acondicionado desde barraje de totalizador general hasta barraje nuevo de aire acondicionado. Un cable CU AWG 350 MCM para usarlo en fases, neutro y tierra según corresponda incluye elementos de marcación código de colores. Incluye una platina en cobre requerida en totalizador principal para conexión de esta acometida.	m	1	$ 158,411.31	$ 118,112.48		$ -
1.086	Acometida eléctrica para tableros de piso de aire acondicionado en cable CU LSHF AWG 3#8+1#10+1#10, marcación	m	1	$ 33,627.24	$ 25,072.68		$ -
1.087	Acometida eléctrica para tableros de piso de aire acondicionado en cable CU LSHF AWG 3#6+1#8+1#8, incluye marcación	m	1	$ 56,880.57	$ 42,410.51		$ -
1.088	Acometida eléctrica para tableros de piso de aire acondicionado en cable CU LHSF AWG 3#4+1#6+1#8, incluye marcación	m	1	$ 119,624.00	$ 89,192.41		$ -
1.089	Acometida eléctrica para tableros de piso de aire acondicionado en cable CU LSHF AWG 3#2+1#4+1#8, incluye marcación	m	1	$ 122,695.52	$ 91,482.55		$ -
1.090	Acometida eléctrica para tableros de piso de aire acondicionado en cable CU LSHF AWG 3#1/0+1#2+1#8, incluye marcación	m	1	$ 200,289.01	$ 149,336.75		$ -
1.091	Acometida eléctrica para tablero normal en cable CU LHSF AWG 3#4+1#6+1#8.	m	1	$ 115,355.39	$ 86,009.71		$ -
1.092	Acometida eléctrica para tableros regulados en cable CU LSHF AWG 3#4 + 1# 2 + 1#6	m	1	$ 62,997.19	$ 46,971.10		$ -
1.093	Acometida eléctrica para tableros de piso en cable CU LSHF AWG 3#2+1#4+1#6	m	1	$ 92,495.43	$ 68,965.18		$ -
1.094	Acometida eléctrica para tableros de piso en cable CU LSHF AWG 3#6+1#8+1#10	m	1	$ 47,083.99	$ 35,106.12		$ -
1.095	Subacometida de aires acondicionado consistente en cable CU AWG 4#12 LSHF	m	1	$ 12,246.44	$ 9,131.02		$ -
1.096	Subacometida de aires acondicionado consistente en cable CU AWG 3#10+1#12 LSHF	m	1	$ 16,569.77	$ 12,354.52		$ -
1.097	Subacometida de aires acondicionado consistente en cable CU AWG 3#8+1#10 LSFH	m	1	$ 22,875.05	$ 17,055.78		$ -
1.098	Acometida general en Cable Cu HFFR LSZH 3# 4/0 + 1 #2/0 + 1 # 1/0 T	m	1	$ 161,371.51	$ 120,319.62		$ -
1.099	Subacometida de aires acondicionado consistente en cable CU AWG 2#10+1#12 LSHF	m	1	$ 12,767.16	$ 9,519.28		$ -
1.100	Subacometida de cable de CU LSHF 3#12 para corriente regulada y normal	m	1	$ 14,026.52	$ 10,458.26		$ -
1.101	Desconexión y retiro de alimentación de aires acondicionados existentes desde aire a tablero. Inc retiro de protección y conductor.	und	1	$ 20,816.68	$ 15,521.05		$ -
1.102	Desmonte de luminarias (cuadrada o rectangular o redonda)	und	1	$ 4,795.00	$ 3,575.18	442.00	$ 1,580,229.69
1.103	Suministro e instalación plafón plástico para luminaria (incluye el retiro del existente y cableado de ser necesario)	und	1	$ 4,620.48	$ 3,445.06		$ -
1.104	Suministro, adecuación e instalación de sokets (Incluye retiro de la existente y cableado de ser necesario)	und	1	$ 3,980.89	$ 2,968.18		$ -
1.105	Suministro e instalación de bombillas led de 9 a 18 W (Incluye retiro de la existente y mantenimiento del socket de ser necesario)	und	1	$ 26,965.37	$ 20,105.55		
1.106	Suministro e instalación de bombillas led de alta potencia (Incluye retiro de la existente y mantenimiento del socket de ser necesario)	und	1	$ 28,569.05	$ 21,301.27		$ -
1.107	Suministro e instalación de lámpara hermetica led 2x18W Luz blanca - Dimensiones 127X 10X 6 (Incluye desmonte de la existente y cableado de ser necesario)	und	1	$ 114,569.59	$ 85,423.81		$ -
1.108	Suministro e instalación de Lámpara Hermetica Led 36W Luz Blanca 4500 Lm 100 (Incluye desmonte de la existente y cableado de ser necesario)	und	1	$ 137,268.23	$ 102,348.06		$ -
1.109	Suministro e instalación de tubos led 18 W - color blanco (Incluye retiro de los existentes)	und	1	$ 17,265.95	$ 12,873.60		$ -
1.110	Suministro e instalación de lámpara led tipo panel de 60x60 de 40 W (incluye retiro de la existente y cableado de ser necesario)	und	1	$ 168,921.06	$ 125,948.61		$ -
1.111	Suministro e instalación de lámpara led tipo panel de 60x60 de 48 W (incluye retiro de la existente y cableado de ser necesario)	und	1	$ 187,525.62	$ 139,820.29		$ -
1.112	Suministro e instalación de lampara Led especial de 60x60 - con sobrecaja (incluye retiro de la anterior y cableado de ser necesario)	und	1	$ 209,419.59	$ 156,144.58	127.00	$ 19,830,361.04
1.113	Mantenimiento de faroles (Incluye limpieza, cambio de bombillos, cableado, pintura y/o cualquier accesorio que se requiera para su ótimo funcionamiento)	und	1	$ 55,513.67	$ 41,391.35		$ -
1.114	Suministro e instalación de lámpara led redonda 15 w (incluye retiro de la existente y cableado de ser necesario)	und	1	$ 26,067.31	$ 19,435.95		$ -
1.115	Suministro e instalación de lámpara led redonda desde 18 w (incluye retiro de la existente y cableado de ser necesario)	und	1	$ 25,680.54	$ 19,147.58		
1.116	Suministro e instalación de lámpara led tipo panel redonda de 24w. (incluye retiro de la existente y cableado de ser necesario	und	1	$ 35,048.85	$ 26,132.65	315.00	$ 8,231,784.05
1.117	Mantenimiento de lamparas led (incluye accesorios y cableado de ser necesario)	und	1	$ 9,600.37	$ 7,158.10		$ -
1.118	Sensor para luminarias	und	1	$ 91,841.70	$ 68,477.75		$ -
1.119	Suministro e instalación de cable Calibre 12, 7 hilos con extensión de polo a tierra, colores según se requiera	m	1	$ 4,921.40	$ 3,669.43		$ -
1.120	Suministro e instalación de cable Calibre 8, 7 hilos con extensión de polo a tierra, colores según se requiera	m	1	$ 7,092.03	$ 5,287.86		$ -
1.121	Suministro e instalación de cable Calibre 10, 7 hilos con extensión de polo a tierra, colores según se requiera	m	1	$ 4,140.32	$ 3,087.05		$ -
1.122	Suministro e instalación de cable encuchetado de 3 x 12	m	1	$ 17,634.80	$ 13,148.62	105.00	$ 1,380,604.79
1.123	Suministro e instalación de cable encuchetado de 3 x 8	m	1	$ 27,311.58	$ 20,363.69		
1.124	Suministro e instalación de cable encuchetado de 3 x 10	m	1	$ 26,857.83	$ 20,025.37	75.00	$ 1,501,902.79
1.125	Suministro e instalación de cable encuchetado de 3 x 14	m	1	$ 11,543.65	$ 8,607.02		$ -
1.126	Suministro e instalación de cable duplex de 2x10	m	1	$ 16,122.62	$ 12,021.13		$ -
1.127	Suministro e instalación de cable duplex de 2x14	m	1	$ 9,608.86	$ 7,164.43		$ -
1.128	Suministro e instalación de cable duplex de 2x12	m	1	$ 1,781.03	$ 1,327.94		$ -
1.129	Suministro e instalacion de Cable Aislado No 4/0 AWG Cobre THHN Color Negro.	m	1	$ 151,232.50	$ 112,759.91		$ -
1.130	Desmonte de canaleta o ductería existente, incluye desconexión y retiro de cableado.	ml	1	$ 7,096.75	$ 5,291.38	184.00	$ 973,613.81
1.131	Desmonte de tablero en mal estado, incluye retiro de totalizadores, corte y desconexión.	und	1	$ 43,160.64	$ 32,180.84		$ -
1.132	Suministro e instalación de barraje adicional en tablero de distribución en piso existentes. Cu aislado 12 puestos.	und	1	$ 34,792.27	$ 25,941.33		$ -
1.133	Suministro, transporte y montaje caja cortacircuitos 15 KV, 100 A, 20 KA, 110 KVBIL con cámara apagachispas	jg	1	$ 385,977.94	$ 287,787.59		$ -
1.134	Derivación aérea en media tensión en cable ACSR 3 X 2/0, incluye herrajes, cable ACSR, aisladores	und	1	$ 35,824.28	$ 26,710.81		$ -
1.135	Tratamiento de tierra para transformador y protecciones	und	1	$ 4,035,683.04	$ 3,009,030.84		$ -
1.136	Suministro, transporte y montaje bajante galvanizado Ø 3"	ml	1	$ 22,966.56	$ 17,124.01		$ -
1.137	Sumin, transporte e instalación ducto PVC DB 3", incluye excavación en concreto, compactación y relleno	ml	1	$ 60,278.48	$ 44,944.02		$ -
1.138	Cámara de inspección en baja tensión 0,6x0,6x0,8 mts, incluye tapa en concreto	und	1	$ 827,338.42	$ 616,868.77		$ -
1.139	Suministro, transporte e instalación de totalizador termomagnético 3x 200 A	und	1	$ 780,539.33	$ 581,975.06		$ -
1.140	Suministro, transporte e instalación de totalizador termomagnetico 3x 100 A	und	1	$ 452,734.34	$ 337,561.59		$ -
1.141	Suministro e instalación de canaleta metálica 100 mm X 40 mm CD	ml	1	$ 69,293.98	$ 51,666.03		$ -
1.142	Apertura de pase en muros o vanos de ventanas, para cableado de voz y datos y eléctrico, ducto de aire o cualquiera requerido. Incluye demolición, cortes, elemento pasante y resane.	und	1	$ 55,328.78	$ 41,253.49		$ -
1.143	Suministro e instalación caja para polo a tierras con barraje en subestación	und	1	$ 787,545.51	$ 587,198.92		$ -
1.144	Interconexión de polo a tierra del edificio con barraje de sistema aire acondicionado, cable de Cu 1/0 recorrido 10 m ponchado a terminales.	und	1	$ 1,117,103.23	$ 832,919.24		$ -
1.145	Suministro y reemplazo de accesorio eléctrico (Tomacorriente, Interruptor sencillo, interruptor doble o interruptor triple), incluye accesorios para su correcta instalación	und	1	$ 23,516.52	$ 17,534.07		$ -
1.146	Revisión y reparación de cableado telefónico (Incluye cable, canaleta y accesorios complementarios)	ml	1	$ 3,862.03	$ 2,879.56		$ -
1.147	Revisión de corto circuito eléctrico (punto eléctrico), Incluye cambio de alambrado y todo lo necesario para el restablecimiento del servicio.	und	1	$ 23,982.53	$ 17,881.53		$ -
1.148	Suministro e Instalación de Monitor de 32" curvo hdmi.	Und	1	$ 2,232,966.91	$ 1,664,914.27		$ -
2	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE RED DE COMUNICACIONES (todos los items incluyen materiales, accesorios, equipos y mano de obra)**						$ -
2.001	Suministro Toma Sencillo De Red JACK RJ45 CAT 6	und	1	**$ 18,768**	$ 13,993.35		$ -
2.002	Suministro Toma Sencillo De Red JACK RJ45 CAT 6A	und	1	**$ 28,156**	$ 20,993.19	6.00	$ 125,959.17
2.003	Suministro de patch cord de 3 metros para red de datos.	und	1	**$ 55,684**	$ 41,518.65	6.00	$ 249,111.92
2.004	Suministro de patch cord de 30 cm para interconexión de rack	und	1	**$ 5,590**	$ 4,168.11		$ -
2.005	Suministro e instalacion de extender de señal HDMI 80 metros.	und	1	**$ 385,355**	$ 287,323.38		$ -
2.006	Suministro e instalación de punto de red con cable UTP categoría No. 6 Incluye toma de datos, Instalacion, de cajas, tapas plasticas, instalacion a canaleta metálica o pvc, instalacion a cableado UTP proveniente desde el RACK y marquillada.	Und.	1	**$ 90,777**	$ 67,683.66		
2.007	Suministro e instalación de punto de red con cable UTP categoría No. 6A Incluye toma de datos, Instalacion, de cajas, tapas plasticas, instalacion a canaleta metálica o pvc, instalacion a cableado UTP proveniente desde el RACK y marquillada.	Und	1	**$ 122,278**	$ 91,170.97		
2.008	Suministro e instalacion de cable UTP categoría No. 6a exterior	Ml	1	**$ 16,113**	$ 12,014.10		$ -
2.009	Suministro e instalacion de cable UTP categoría No. 6a interior	Ml	1	**$ 15,323**	$ 11,424.68	53.00	$ 605,508.09

2.010	Suministro e instalacion de cable UTP categoría No. 6 exterior	Ml	1	$ 15,097	$ 11,256.58		$ -
2.011	Suministro e instalacion de cable UTP categoría No. 6 interior	Ml	1	$ 14,983	$ 11,171.47		$ -
2.012	Suministro e instalación de canaleta plástica de 10x10 cm. (incluye desmonte de cable existente e instalación dentro de la canaleta)	ml	1	$ 15,150	$ 11,295.97		$ -
2.013	Suministro e instalación de canaleta plástica de 10x12 cm.(incluye desmonte de cable existente e instalación dentro de la canaleta)	ml	1	$ 17,981	$ 13,406.75		$ -
2.014	Suministro e instalación de canaleta plástica de 20x20 cm. (incluye desmonte de cable existente e instalación dentro de la canaleta)	ml	1	$ 18,927	$ 14,112.22		$ -
2.015	Suministro e instalación de canaleta plástica de 40x25 cm. (incluye desmonte de cable existente e instalación dentro de la canaleta)	ml	1	$ 29,137	$ 21,724.69		$ -
2.016	Suministro e instalación de canaleta plástica de 60x40 cm. (incluye desmonte de cable existente e instalación dentro de la canaleta)	ml	1	$ 51,297	$ 38,247.33		$ -
2.017	Suministro e instalación de canaleta plástica de 100x45 cm. (incluye desmonte de cable existente e instalación dentro de la canaleta)	ml	1	$ 46,370	$ 34,573.67		$ -
2.018	Suministro e Instalación Canaleta 10x4cm metálica blanca cal22 con división tramo 2.4mts y/o elementos adicionales de canalización donde aplique.	ml	1	$ 64,623	$ 48,182.99		$ -
2.019	Suministro e instalación Organizador de cables Horizontal para Rack	ml	1	$ 62,847	$ 46,859.27		$ -
2.020	Suministro e instalación Organizador De Cable Rack 2 Ru 80x80mm	und	1	$ 81,775	$ 60,972.19		$ -
2.021	Suministro e instalación Patch Panel De 48 Puertos Rj45 Categoría 6 o 6A JD Market.	und	1	$ 552,050	$ 411,612.06		$ -
2.022	Suministro e instalación de switch de 5 puertos para datos base 100.	und	1	$ 89,156	$ 66,475.28		$ -
2.023	Suministro, adecuación e instalación de swich de 8 puertos RJ45 Base 100/1000.	und	1	$ 160,648	$ 119,780.15		$ -
2.024	Suministro, adecuación e instalación de swich de 16 puertosRJ45 Base 100/1000.	und	1	$ 171,060	$ 127,543.13		$ -
2.025	Suministro, adecuación e instalación de swich de 24 puertos RJ 45 Base 100/1000 POE Administrable.	und	1	$ 394,414	$ 294,077.75		$ -
2.026	Suministro, adecuación e instalación de swich de 48 puertos RJ 45 Base 100/1000 POE Administrable.	und	1	$ 1,887,397	$ 1,407,255.11		$ -
2.027	Suministro y conexión polo a tierra, Incluye varilla coper weld 50 cms	und	1	$ 373,389	$ 278,401.25		$ -
2.028	Desconexión, desalambrada y reconexión de salidas de datos en rack (oficinas)	und	1	$ 48,918	$ 36,473.45		$ -
2.029	Desmonte y montaje acometida eléctrica para UPS en cable THHN 4X4 AWG, incluye canaleta plástica	ml	1	$ 105,714	$ 78,821.37		$ -
2.030	Desmonte y desalambrada circuitos regulados y cableado UTP, en canaleta metálica oficina	ml	1	$ 50,388	$ 37,569.29		$ -
2.031	Suministro y montaje caja de paso 30x30x15 cms, para interconexión de oficinas	und	1	$ 113,419	$ 84,565.71		$ -
2.032	Desconexión, desalambrada y reconexión de salidas de datos en rack de oficinas	und	1	$ 72,678	$ 54,188.99		$ -
2.033	Suministro e instalación de bandeja portacable EZ de 20 cm Incluye soportes, rieles, pernos y elementos de anclaje. Uniones y aterrizaje de la bandeja.	ml	1	$ 57,020	$ 42,514.61		$ -
2.034	Suministro, transporte y montaje bandeja portacable cablefil EZ de 30 cms, Incluye soportes, rieles, pernos y elementos de anclaje. Uniones y aterrizaje de la bandeja.	ml	1	$ 62,089	$ 46,293.77		$ -
2.035	Suministro e instalación de bandeja portacable EZ de 40 cm Incluye soportes, rieles, pernos y elementos de anclaje. Uniones y aterrizaje de la bandeja.	ml	1	$ 89,736	$ 66,907.85		$ -
2.036	Suministro e instalación de bandeja portacable EZ de 60 cm Incluye soportes, rieles, pernos y elementos de anclaje. Uniones y aterrizaje de la bandeja.	ml	1	$ 122,067	$ 91,014.12		$ -
2.037	Suministro e Instalación Rack Gabinete 5ru F40 Pared Ideal Para Dvr Switch Router	und	1	$ 188,766	$ 140,745.21		$ -
2.038	Suministro e Instalación Rack Gabinete De Piso 24 Ru (120x60x60)	und	1	$ 549,048	$ 409,373.97		$ -
2.039	Suministro e instalación soporte para TV 37-70 P	und	1	$ 102,488	$ 76,415.87		$ -
2.040	Suministro e instalación soporte Doble Brazo para TV 37-70 P	und	1	$ 182,041	$ 135,730.95		$ -
2.041	Suministro e instalación Soporte de Techo Extensible para TV de 37-70 Pulgadas	und	1	$ 214,926	$ 160,250.09		$ -
2.042	Suministro, transporte e instalación cable UTP CAT 6A para red CCTV	ml	1	$ 1,836	$ 1,368.74		$ -
2.043	Suministro e instalación NVR 24 canales POE	und	1	$ 2,232,483	$ 1,664,553.44		$ -
2.044	Suministro e Instalación Cámara Uso Exterior IP Video Balum Resolucion 1920 × 1080. minimo 40 mts	und	1	$ 483,609	$ 360,581.87		$ -
2.045	Suministro e Instalación Cámara Uso Interior IP Domo metálico 2 MP FHD 1080P lente varifocal 2,8mm -12mm 40 Mts	und	1	$ 607,204	$ 452,735.43		$ -
2.046	Suministro e instalación Soldadura de Estaño	und	1	$ 14,740	$ 10,990.00		$ -
2.047	Suministro e instalación de Caja de Paso 15x15	und	1	$ 37,072	$ 27,641.36		$ -
2.048	Suministro e instalación Caja 2x4 Para Canaleta	und	1	$ 7,620	$ 5,681.74		$ -
2.049	Suministro Tapa Plástica Blanca	und	1	$ 1,636	$ 1,219.63		$ -
2.050	Suministro e instalación Cable Duplex 16 Awg 300v 60c	ml	1	$ 3,512	$ 2,618.61		$ -
2.051	Suministro de Conector Dc- Bnc Plug Macho	und	1	$ 842	$ 628.10		$ -
2.052	Suminostro Face plate Sencillo para RJ45 Blalco.	und	1	$ 4,021	$ 2,997.72		$ -
2.053	Suminostro Face plate doble para RJ45 Blalco.	und	1	$ 4,961	$ 3,698.97		$ -
2.054	Suministro e instalación de Antena Para TV Tdt Interna Pequeña	und	1	$ 32,253	$ 24,047.89		$ -
2.055	Suministro e instlación Pulsador Alarma	und	1	$ 90,027	$ 67,124.48		$ -
2.056	Suministro e instalación de Sensor de movimiento Alarma	und	1	$ 54,600	$ 40,709.79		$ -
2.057	Suministro e instalación de Sensor Infrarojo Alarma	und	1	$ 102,065	$ 76,100.07		$ -
2.058	Suministro e instalación de Contacto magnético liviano para sistemas de alarma.	und	1	$ 62,630	$ 46,697.50		$ -
2.059	Suministro e instalación de Sirena Uso Interior Sistema de Alarma	und	1	$ 54,834	$ 40,884.22		$ -
2.060	Suministro e Instalación UPS Online 1KVA (1000VA / 900Vatios).	und	1	$ 1,337,326	$ 997,118.70		$ -
3	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS, AGUAS LLUVIAS Y COMPLEMENTARIAS (todos los items incluyen materiales, accesorios, equipos y mano de obra)**						$ -
3.001	Mantenimiento de la red sanitaria, Incluye (revisión, destape con sonda, desmonte y reinstalación de sanitario)	und	1	$ 106,142	$ 79,139.99		$ -
3.002	Limpieza de canaletas (incluye disposición de residuos)	ml	1	$ 10,630	$ 7,925.46	80.00	$ 634,037.09
3.003	Construcción de caja de inspección de medidas 0,50 cm de largo x 0,40 cm de ancho x 0,50 cm de altura en ladrillo recocido oscuro, revoque de paredes impermeabilizada y con sus respectivas cañuelas con tapa en concreto y marco en platina de 2,5 x 3/16, emparrillado en hierro de 1/2", Incluye base en triturado de 3/4 y piso de 5 cm en gravilla delgada, así como el suministro de todos los elementos necesarios para su construcción.	und	1	$ 721,212	$ 537,740.03		$ -
3.004	Construcción de caja de inspección de medidas 0,80 cm de largo x 0,80 cm de ancho x 0,50 cm de altura en ladrillo recocido oscuro, revoque de paredes impermeabilizada y con sus respectivas cañuelas con tapa en concreto y marco en platina de 2,5 x 3/16, emparrillado en hierro de 1/2", Incluye base en triturado de 3/4 y piso de 5 cm en gravilla delgada, así como el suministro de todos los elementos necesarios para su construcción.	und	1	$ 836,673	$ 623,828.52		$ -
3.005	Impermeabilización de tanque en concreto (Incluye limpieza, aplicación de membrana en pvc y todo lo necesario para su correcta impermeabilización)	m2	1	$ 40,393	$ 30,117.18		$ -
3.006	Impermeabilización de tanque en concreto (incluye limpieza, aplicación de producto impermeabilizante como broncosoil o similares y todo lo necesario para su correcta impermeabilización)	m2	1	$ 43,061	$ 32,106.29		$ -
3.007	Suministro y apliación de mortero impermeabilizado o similar	m2	1	$ 39,629	$ 29,547.46		$ -
3.008	Mantenimiento de desagüe sanitario con sonda eléctrica. (Incluye mano de obra, equipo y sonda, retiro del sanitario, e instalación del mismo)	und	1	$ 123,150	$ 91,821.57		$ -
3.009	Mantenimiento y limpieza de desague de aguas lluvias, incluye bajantes, canaletas (prueba de taponamiento con sonda eléctrica de ser necesario)	ml	1	$ 15,987	$ 11,919.85	100.00	$ 1,191,984.66
3.010	Construcción de tapa de Caja de inspección en Concreto 3000 psi con malla electrosoldada e incluye ángulo metálico de perímetro	m2	1	$ 387,188	$ 288,690.01	0.90	$ 259,821.01
3.011	Construcción de tapa de caja de inspección en lámina tipo alfajor	m2	1	$ 168,957	$ 125,975.34		$ -
3.012	Suministro e instalación de grifería para tanque sanitario (Incluye todos los accesorios del tanque interno como arbolito, tapón, manguera de suministro hídrico, manecilla y todo lo necesario para su normal funcionamiento)	und	1	$ 91,757	$ 68,414.45		$ -
3.013	Mantenimiento de lavamanos (Incluye limpieza, revisión, destape con sonda, desmonte y reinstalación del mismo).	und	1	$ 135,849	$ 101,289.51	2.00	$ 202,579.01
3.014	Suministro de grifería para lavamanos (incluye llave identica o similar a la existente, desagüe en PVC, manguera de suministro hídrico y demás accesorios necesarios para su normal funcionamiento)	und	1	$ 131,631	$ 98,144.78		$ -
3.015	Mantenimiento de sanitario u orinal, (Incluye limpieza, revisión, destape con sonda, desmonte y reinstalación del mismo).	und	1	$ 104,948	$ 78,250.24	4.00	$ 313,000.95
3.016	Suministro e instalación de grifería para orinal (Incluye llave para orinal, manguera de suministro hídrico, desagüe y demás accesorios para su normal funcionamiento).	und	1	$ 281,186	$ 209,654.12		$ -
3.017	Suministro e instalación de sanitario (Incluye tanque, grifería, y materiales para su instalación y demás para su correcto funcionamiento).	und	1	$ 957,057	$ 713,587.84	2.00	$ 1,427,175.68
3.018	Suministro e instalación de orinal (Incluye manguera de suministro hídrico, sifón o desagüe, y demás accesorios para su correcto funcionamiento).	und	1	$ 827,333	$ 616,864.55		$ -
3.019	Suministro e instalación de lavamanos similar al existente (incluye grifería con llave tipo pusch y accesorios para su correcto funcionamiento).	und	1	$ 578,598	$ 431,406.03	2.00	$ 862,812.05
3.020	Suministro e instalación de grifería para lavaplatos. (Incluye accesorios)	und	1	$ 145,631	$ 108,583.35		$ -
3.021	Mantenimiento e Instalación de punto hidráulico (incluye tendido de tubería en PVC, codos y materiales necesarios para la instalación)	und	1	$ 40,149	$ 29,935.72		$ -
3.022	Mantenimiento e Instalación de punto sanitario (incluye tendido de tubería en PVC y materiales necesarios para la instalación).	und	1	$ 119,265	$ 88,924.43		$ -
3.023	Suspensión de punto hidráulico de lavamanos, incluye (tapones para tubería existente, desagüe y retiro de lavamanos).	und	1	$ 43,779	$ 32,641.54		$ -
3.024	Suspensión de punto sanitario, incluye (tapones para tubería existente, desagüe y retiro de sanitario)	und	1	$ 56,077	$ 41,811.25		$ -
3.025	Suministro e instalación de llave de paso de 1/2", Incluye (sección de tubo galvanizado o en pvc y demás materiales y accesorios para su correcta instalación).	und	1	$ 41,761	$ 31,137.06	1.00	$ 31,137.06
3.026	Suministro e instalación de llave de paso de 1", Incluye (sección de tubo galvanizado o en pvc y demás materiales y accesorios para su correcta instalación).	und	1	$ 39,640	$ 29,555.90		$ -
3.027	Suministro e instalación de llave de paso de 1"1/2, Incluye (sección de tubo galvanizado o en pvc y demás materiales y accesorios para su correcta instalación).	und	1	$ 63,308	$ 47,202.51		$ -
3.028	Suministro e instalación de llave de paso de 2", Incluye (sección de tubo galvanizado o en pvc y demás materiales y accesorios para su correcta instalación).	und	1	$ 68,938	$ 51,400.87		$ -
3.029	Suministro e instalación de llave de paso de 3", Incluye (sección de tubo galvanizado o en pvc y demás materiales y accesorios para su correcta instalación).	und	1	$ 142,702	$ 106,399.42		$ -
3.030	Suministro e instalación de canal plástico y/o metálico para agua lluvia, Incluye (bajante, accesorios de anclaje y/o amarres).	ml	1	$ 79,319	$ 59,140.64		$ -
3.031	Suministro e instalación de boton de descarga para sanitarios, identico al existente (Incluye retiro del existente y cualquier accesorio para su normal funcionamiento)	und	1	$ 42,460	$ 31,658.25		$ -
3.032	Suministro e instalación de llave sencilla para lavamanos (incluye retiro de la actual)	und	1	$ 29,303	$ 21,848.48	5.00	$ 109,242.40
3.033	Suministro e instalación de llave doble para lavamanos (incluye retiro de la actual)	und	1	$ 128,669	$ 95,936.23		$ -
3.034	Suministro e instalación de llave tipo pusch para lavamanos (incluye retiro de la actual)	und	1	$ 131,389	$ 97,964.72		$ -
3.035	Suministro e instalación de grifería tipo push externo para orinal (incluye retiro de la actual)	und	1	$ 176,868	$ 131,873.72		$ -
3.036	Suministro e instalación de grifería tipo push externo para sanitario (incluye retiro de la actual)	und	1	$ 769,402	$ 573,671.19		$ -
3.037	Suministro e instalación de válvula antivandalica para sanitario (incluye retiro de la actual)	und	1	$ 546,290	$ 407,317.34		$ -
3.038	Suministro e instalación de manguera hidrante para lavamanos, sanitario, lavaplatos (Incluye retiro y cinta teflón).	und	1	$ 19,007	$ 14,172.01		$ -
3.039	Suministro e instalación de llave terminal de 1/2"	und	1	$ 30,158	$ 22,485.72		$ -
3.040	Suministro e instalación de rejilla metálica o pvc de 2 y 3"	und	1	$ 28,174	$ 21,006.56		$ -
3.041	suministro e instalación de sifón (incluye retiro de existente)	und	1	$ 17,050	$ 12,712.53		$ -
3.042	Suministro e Instalación de asiento sanitario de marca reconocida, color blanco, que se acople al sanitario que lo requiera	und	1	$ 53,399	$ 39,814.41		$ -
3.043	Suministro e instalación de lavaplatos en acero - incluye desmonte de lavaplatos dañado e instalación del nuevo con arreglo de bordes y filos	und	1	$ 468,222	$ 349,109.36		$ -

3.044	Suministro e instalación Niple galvanizado agua 1"	ml	1	$ 40,872	$ 30,474.49		$ -
3.045	Suministro e instalación Niple galvanizado agua 1/2"	ml	1	$ 16,507	$ 12,307.40		$ -
3.046	Suministro e instalación Niple galvanizado agua 3/4"	ml	1	$ 24,133	$ 17,994.07		$ -
3.047	Suministro e instalación Niple galvanizado agua 2"	ml	1	$ 64,083	$ 47,780.67		$ -
3.048	Suministro e instalación de accesorios galvanizados para agua(codos, tapones, uniones, reducciones)	und	1	$ 21,084	$ 15,720.10		$ -
3.049	Suministro e instalación de tuberia 4" en pvc (aguas lluvias)	ml	1	$ 20,509	$ 15,291.76		$ -
3.050	Suministro e instalación de accesorios de tubería 4" pvc - aguas lluvias (codos, tapones, uniones, reducciones)	und	1	$ 19,823	$ 14,780.41		$ -
3.051	Suministro e instalación de tuberia 6" en pvc (aguas lluvías)	ml	1	$ 46,969	$ 35,020.31		$ -
3.052	Suministro e instalación de accesorios de tubería 6" pvc - aguas lluvias (codos, tapones, uniones, reducciones)	und	1	$ 108,240	$ 80,704.26		$ -
3.053	Suministro e instalación de tuberia 4" en pvc (aguas residuales)	ml	1	$ 20,420	$ 15,225.64		$ -
3.054	Suministro e instalación de accesorios de tubería 4" pvc - aguas residuales (codos, tapones, uniones, reducciones)	und	1	$ 22,780	$ 16,984.74		$ -
3.055	Suministro e instalación de tuberia 6" en pvc (aguas residuales)	ml	1	$ 52,115	$ 38,857.14		$ -
3.056	Suministro e instalación de accesorios de tubería 6" pvc - aguas residuales (codos, tapones, uniones, reducciones)	und	1	$ 123,198	$ 91,857.45		$ -
3.057	Suministro e instalación Tubería PVC 1" (presión)	ml	1	$ 6,023	$ 4,490.96		$ -
3.058	Suministro e instalación de accesorios de tubería 1" pvc - presión (codos, tapones, uniones, reducciones)	und	1	$ 3,291	$ 2,454.02		$ -
3.059	Suministro e instalación Tubería PVC 1 1/2" (presión)	ml	1	$ 15,410	$ 11,490.09	5.00	$ 57,450.47
3.060	Suministro e instalación de accesorios de tubería 1 1/2" pvc - presión (codos, tapones, uniones, reducciones)	und	1	$ 9,404	$ 7,011.80		$ -
3.061	Suministro e instalación Tubería PVC 3/4" (presión)	ml	1	$ 5,064	$ 3,775.64		$ -
3.062	Suministro e instalación de accesorios de tubería 3/4" pvc - presión (codos, tapones, uniones, reducciones)	und	1	$ 1,436	$ 1,070.51		$ -
3.063	Suministro e instalación Tubería PVC 2" (presión)	ml	1	$ 20,060	$ 14,956.96		$ -
3.064	Suministro e instalación de accesorios de tubería 2" pvc - presión (codos, tapones, uniones, reducciones)	und	1	$ 15,421	$ 11,497.83		$ -
3.065	Suministro e instalación Tubería PVC 2 1/2" (presión)	ml	1	$ 26,124	$ 19,478.16		$ -
3.066	Suministro e instalación de accesorios de tubería 2 1/2" pvc - presión (codos, tapones, uniones, reducciones)	und	1	$ 39,905	$ 29,753.55		$ -
3.067	Suministro e instalación Tubería PVC 3" (presión)	ml	1	$ 56,980	$ 42,484.37		$ -
3.068	Suministro e instalación de accesorios de tubería 3" pvc - presión (codos, tapones, uniones, reducciones)	und	1	$ 67,487	$ 50,319.10		$ -
3.069	Suministro e instalación de unión universal 1"	und	1	$ 19,124	$ 14,259.22		$ -
3.070	Suministro e instalación de unión universal 1 1/2"	und	1	$ 71,104	$ 53,015.78		$ -
3.071	Suministro e instalación de unión universal 3/4"	und	1	$ 9,677	$ 7,215.07		$ -
3.072	Suministro e instalación de unión universal 2"	und	1	$ 29,020	$ 21,637.47		$ -
3.073	Suministro e instalación de unión universal 3"	und	1	$ 195,488	$ 145,757.35		$ -

4	**MANTENIMIENTO DE ACABADOS GENERALES DE OBRA (todos los items incluyen materiales, accesorios, equipos y mano de obra)**						$ -
4.001	Desmonte y retiro de modulo en madera o aluminio con panel acrílico (incluye embalaje y protección de láminas T perfilería en buen estado)	m2	1	$ 20,212	$ 15,070.20		$ -
4.002	Corte de mamposteria y friso con pulidora y disco de corte diamantado	ml	1	$ 6,453	$ 4,811.69		$ -
4.003	Demolición de estructuras en concreto (incluye retiro de escombros en sitios certificados)	m2	1	$ 69,144	$ 51,554.20		$ -
4.004	Demolición de muros en mampostería (incluye retiro de escombros en sitios certificados)	m2	1	$ 40,356	$ 30,089.75		$ -
4.005	Demolición de muros en fibrocemento y/o drywall (incluye retiro de escombros en sitios certificados)	m2	1	$ 37,483	$ 27,947.32	8.40	$ 234,757.47
4.006	Retiro de piso existente Incluye tablon, baldosa, baldosín u otros, alistamiento de la superficie y retiro de escombros en un sitio certificado.	m2	1	$ 18,987	$ 14,156.53	80.85	$ 1,144,598.11
4.007	Retiro de enchape existente Incluye baldosa, baldosín, alistamiento de la superficie y retiro de escombros en un sitio certificado.	m2	1	$ 20,127	$ 15,006.89		$ -
4.008	Solado 2500 psi	m2	1	$ 24,358	$ 18,161.47		$ -
4.009	Construcción de placa en concreto 3000 psi, e=0.05 m, incluye refuerzo	m2	1	$ 46,049	$ 34,334.53		$ -
4.010	Construcción de placa en concreto 3000 psi, e=0.07 m, incluye refuerzo	m2	1	$ 59,587	$ 44,428.46		$ -
4.011	Levantamiento de muro en ladrillo y/o block	m2	1	$ 57,884	$ 43,158.89		$ -
4.012	Construcción de muro en fibrocemento (incluye estructura y perfileria)	m2	1	$ 209,464	$ 156,177.63		
4.013	Construcción de muro a una sola cara en fibrocemento (incluye estructura y perfileria)	m2	1	$ 124,860	$ 93,096.06	8.40	$ 782,006.93
4.014	Construcción de muro en drywall (incluye estructura y perfileria)	m2	1	$ 72,340	$ 53,937.18		$ -
4.015	Construcción de muro a una sola cara en drywall (incluye estructura y perfileria)	m2	1	$ 59,885	$ 44,650.72	16.80	$ 750,132.05
4.016	Suministro e instalación de malla electrosoldada	m2	1	$ 8,815	$ 6,572.20		$ -
4.017	Resanes en dilataciones de muros internos, mezcla de arena, cemento y pegacore. (incluye apertura de fisura ó grieta, aplicación de pasta, lijado y acabado final)	ml	1	$ 9,632	$ 7,182.01		$ -
4.018	Resane en muros y cielorasos	m2	1	$ 11,466	$ 8,549.34		$ -
4.019	Suministro e instalación de esquineros plásticos para muros	ml	1	$ 2,101	$ 1,566.38		$ -
4.020	Suministro e instalación de Corta goteras en aluminio para alfajías y ventanas en fachada, incluye cortes, sellante y todo lo necesario para su correcta instalación	ml	1	$ 9,992	$ 7,449.99		$ -
4.021	Suministro e instalación de tapa en drywall para inspección en buitrones o espacios determinados, incluye demolición y apertura de vano, resanes, filos e instalación.	und	1	$ 115,001	$ 85,745.24		$ -
4.022	Suministro e instalación de cajón superboard 8 mm para cubrir ducterías en fachada ancho variable. Inc juntas, dilataciones y sika panel.	ml	1	$ 25,913	$ 19,320.60		$ -
4.023	Suministro e instalación de Viga Falsa en Drywall, incluye refuerzo con perfiles en u, y todos los elementos necesarios para su correcta fijación	ml	1	$ 22,326	$ 16,646.43		$ -
4.024	Suministro e instalación de mortero 1:4	m2	1	$ 21,003	$ 15,659.61		$ -
4.025	Pañete impermeabilizado 1:2 para muros exteriores	m2	1	$ 37,680	$ 28,094.32		$ -
4.026	Pañete 1:3 para muros interiores	m2	1	$ 30,912	$ 23,048.41		$ -
4.027	Suministro, figurado e instalación de acero de refuerzo. Fy= 4200 kgf/cm².	Kg	1	$ 21,744	$ 16,212.45		$ -
4.028	Suministro e instalación de concreto 3500Psi	m3	1	$ 758,657	$ 565,659.22	3.50	$ 1,979,807.26
4.029	Suministro e instalación de concreto 4000Psi.	m3	1	$ 985,889	$ 735,085.34		$ -
4.030	Suministro e instalación de formaleteria en madera para vaciado de elementos de concretos Altura <1,5mts	m2	1	$ 55,243	$ 41,189.48		$ -
4.031	Suminisitro e instalación de formaleteria en madera para vaciado de elementos de concretos Altura >1,5mts	m2	1	$ 68,070	$ 50,753.07		$ -
4.032	Suministro e Instalación de Impermeabilizantes para muros con productos sika o similar.	m2	1	$ 42,626	$ 31,782.04	130.00	$ 4,131,664.88
4.033	Suministro y aplicación de graniplast, en fachada, antepechos de corredor y algunos sitios internos	m2	1	$ 25,522	$ 19,029.41		$ -
4.034	Suministro e Instalación Alfajía metálica en ventana, incluye cortes, sellante y todo lo necesario para su correcta instalación	ml	1	$ 136,786	$ 101,988.65		$ -
4.035	Construcción de Alfajía en concreto reforzado 3000psi, e=5cm de 25cm de ancho. incluye acero de refuerzo (barra de 9mm) cada 10cm longitudinalmente y cada 20cm transversalmente.	ml	1	$ 39,213	$ 29,237.28		$ -
4.036	Suministro e instalación de gotero en Eterboard 8 mm, Incluye anclajes con chazos de pasta y tornillo, pasta acrílica y pintura Koraza para exteriores.	ml	1	$ 21,652	$ 16,144.23		$ -
4.037	Suministro y aplicación de estuco plástico para interiores y exteriores	m2	1	$ 16,788	$ 12,517.00	390.00	$ 4,881,629.81
4.038	Suministro y aplicación de pintura para exteriores, 1 mano	m2	1	$ 19,546	$ 14,573.62		$ -
4.039	Suministro y aplicación de pintura para exteriores, 2 manos	m2	1	$ 23,134	$ 17,248.50	2,641.36	$ 45,559,577.81
4.040	Suministro y aplicación de pintura para exteriores, 3 manos	m2	1	$ 24,401	$ 18,193.82		$ -
4.041	Pintura tipo 1, 1 mano de marca y calidad reconocida, conciliar color (Incluye resanes, filos y dilataciones).	m2	1	$ 18,073	$ 13,474.98		$ -
4.042	Pintura tipo 1, 2 manos de marca y calidad reconocida, conciliar color (Incluye resanes, filos y dilataciones).	m2	1	$ 20,922	$ 15,599.83	1,197	$ 18,677,624.82
4.043	Pintura tipo 1, 3 manos de marca y calidad reconocida, conciliar color (Incluye resanes, filos y dilataciones).	m2	1	$ 23,480	$ 17,506.64		$ -
4.044	Pintura tipo 2 para placa, 3 manos de marca y calidad reconocida, conciliar color (Incluye resanes filos y dilataciones).	m2	1	$ 17,406	$ 12,977.70		$ -
4.045	Pintura Koraza, 2 manos	m2	1	$ 23,372	$ 17,426.45		$ -
4.046	Pintura para madera, color similar al existente, (Incluye lijado, acabados, tintilla y laca).	m2	1	$ 76,993	$ 57,406.16		$ -
4.047	Pintura esmalte sintético, incluye anticorrosivo.	m2	1	$ 26,026	$ 19,405.01	0.00	$ -
4.048	Pintura en aceite para guarda escoba.	ml	1	$ 14,251	$ 10,625.66		$ -
4.049	Pintura epóxica	m2	1	$ 30,391	$ 22,659.45		$ -
4.050	Suministro e instalación de enchape cerámico para pisos o muros de medidas y colores similares al sitio donde se realizará la instalación	m2	1	$ 80,605	$ 60,099.32		$ -
4.051	Suministro e instalación de baldosa cerámica	m2	1	$ 75,129	$ 56,016.32		$ -
4.052	Suministro e instalacion de cerramiento en tela blanca, incluye soportes.	m2	1	$ 5,587	$ 4,166.00		$ -
5	**MANTENIMIENTO DE ACABADOS GENERALES DE OBRA GRIS Y BLANCA EN PISOS INTERNOS Y EXTERNOS (todos los items incluyen materiales, accesorios, equipos y mano de obra)**						$ -
5.001	Demolición de piso y plantilla (Incluye retiro de escombros en un lugar certificado)	m2	1	$ 17,545	$ 13,081.80		$ -
5.002	Excavación manual (Incluye retiro de escombros en un lugar certificado)	m3	1	$ 32,567	$ 24,282.11		$ -
5.003	Nivelación de piso con mortero 1:4, e=0.04 m	m2	1	$ 23,423	$ 17,464.44		$ -
5.004	Suministro e instalación de piso tipo colonial (Incluye mortero de pega y boquilla)	m2	1	$ 64,306	$ 47,946.66	42.00	$ 2,013,759.87
5.005	Suministro e instalación de piso en granito pulido similar al existente	m2	1	$ 128,732	$ 95,983.36		$ -
5.006	Suministro e instalación de porcelanato de 60x60cm, tráfico pesado y antideslizante (Incluye pega y boquilla)	m2	1	$ 135,012	$ 100,665.63	31.85	$ 3,206,502.20
5.007	Suministro e instalación de piso en baldosas de mármol.	m2	1	$ 277,691	$ 207,048.17		$ -
5.008	Lavado y sellado y/o lustrado de pisos en baldosa de barro cocido	m2	1	$ 18,087	$ 13,485.53	276.40	$ 3,727,399.56
5.009	Mantenimiento, pulida y brillada de piso en baldosa en grano de mármol con ácido oxálico y cera liquida siete por uno (7x1).	m2	1	$ 53,032	$ 39,540.80	100.00	$ 3,954,080.48
5.010	Suministro e Instalación de Guardescobas en PVC	ml	1	$ 20,614	$ 15,369.83		$ -
5.011	Suministro e instalación de guarda escobas en madera similar al existente	ml	1	$ 22,370	$ 16,679.49		$ -
5.012	Suministro e instalación de guarda escobas en gres similar al existente	ml	1	$ 16,882	$ 12,587.34		$ -
5.013	Suministro e instalación de guarda escoba en mármol similar al existente.	ml	1	$ 29,892	$ 22,287.38		$ -
5.014	Suministro e instalación de guarda escobas en porcelanato similar al existente	ml	1	$ 25,149	$ 18,750.88		$ -
5.015	Suministro e instalación de bandas antideslizantes.	ml	1	$ 60,088	$ 44,801.94	50.00	$ 2,240,096.98
5.016	Pintura esmalte sintético para guardaescobas	ml	1	$ 11,189	$ 8,342.56		$ -
5.017	Suministro e instalación de rejillas de piso de 2 a 3¨, incluye destapar y retirar las rejillas existentes	und	1	$ 25,221	$ 18,805.04		$ -
6	**MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE CARPINTERIA METALICA, ALUMINIO Y DE MADERA (todos los items incluyen materiales, accesorios, equipos y mano de obra)**						$ -
6.001	Mantenimiento de puerta de vidrio, Incluye suministro y cambio de balinera, cambio de pin de anclaje de valvén y todo lo necesario para su funcionamiento	und	1	$ 304,844	$ 227,293.69	3.00	$ 681,881.06
6.002	Mantenimiento de sistema de brazos hidraulicos de puertas en vidrio templado	und	1	$ 226,650	$ 168,991.45		$ -
6.003	Suministro e instalación de bisagras hidraulicas para puertas de vidrio principales	und	1	$ 128,547	$ 95,845.50		$ -
6.004	Suministro e instalación de base de bronce para puertas de vidrio principales con zócalo	und	1	$ 174,219	$ 129,898.69		$ -
6.005	Suministro e instalación de manijas o jaladeras de acero inoxidable para puertas de vidrio	und	1	$ 128,625	$ 95,903.88		$ -
6.006	Aplicación de soldadura eléctrica para piezas metálicas.	cm	1	$ 8,219	$ 6,128.38		$ -
6.007	Mantenimiento y reparación de rejas en hierro forjado, Incluye (soldadura, bisagras, anclaje a la pared, resane pintura, anticorrosivo y todo lo necesario para su funcionamiento)	m2	1	$ 53,586	$ 39,954.38	0.00	$ -
6.008	Ajuste y mantenimiento de puertas metálicas (incluye revisión de bisagras, aplicar soldaduras en juntas y uniones, pintura final de detalles en reparaciones)	und	1	$ 147,684	$ 110,113.87		$ -
6.009	Ajuste y mantenimiento de puertas en aluminio(incluye revisión de bisagras, aplicar remaches, soldaduras en juntas y uniones, pintura final de detalles en reparaciones)	m2	1	$ 39,873	$ 29,729.63		$ -
6.010	Desmonte e instalación de vidrio para puertas y/o ventanas	m2	1	$ 96,253	$ 71,766.66		$ -
6.011	Suministro e instalación de reja metálica persiana con ventana incorporada	m2	1	$ 100,661	$ 75,053.47		$ -
6.012	Pintura de esmalte y anticorrosivo de ventanas	ml	1	$ 32,807	$ 24,461.46		$ -
6.013	Mantenimiento general de ventanas en madera y vidrio (incluye dinteles, alfajías, pintura en esmalte ambas caras, desmanche de vidrios y/o remplazo de vidrios rotos o faltantes, cambio de elementos de madera en mal estado)	m2	1	$ 62,305	$ 46,454.84	6.00	$ 278,729.02
6.014	Mantenimiento general de ventanas en aluminio y vidrio (incluye silicona, remaches, desmanche de vidrios y/o remplazo de vidrios rotos o faltantes, cambio de elementos de en mal estado)	m2	1	$ 58,553	$ 43,657.57		$ -
6.015	Mantenimiento general de puertas en madera (incluye dinteles, pintura en esmalte ambas caras, cambio de elementos de madera en mal estado y bisagras)	m2	1	$ 80,167	$ 59,772.96	84.00	$ 5,020,928.91
6.016	Mantenimiento general de pasamanos de madera en escaleras, incluye la preparación de la superficie y aplicación de pintura en esmalte.	ml	1	$ 45,629	$ 34,021.54	50.00	$ 1,701,076.83
6.017	Mantenimiento general de pirlanes de madera en escaleras, incluye la preparación de la superficie y aplicación de pintura en esmalte.	ml	1	$ 57,646	$ 42,980.94	50.00	$ 2,149,046.99
6.018	Mantenimiento general de zocalos de madera, incluye la preparación de la superficie y aplicación de pintura en esmalte.	ml	1	$ 73,869	$ 55,077.33	90.00	$ 4,956,959.70
6.019	Mantenimiento general de barandas en madera, incluye cambio y/o reparaciones de balaustres y/o listones en mal estado.	ml	1	$ 437,714	$ 326,362.69	68.00	$ 22,192,662.65
6.020	Suministro e instalación de Vigas en madera recia inmunizadas y pintadas, con las dimensiones según las especificaciones (Incluye la desinstalación y retiro de las existentes)	ml	1	$ 588,397	$ 438,712.53		$ -
6.021	Suministro e instalación de marco de puerta en madera.	und	1	$ 170,773	$ 127,329.31		$ -
6.022	Suministro e instalación de puerta en madera (Incluye marco y cerradura)	m2	1	$ 251,460	$ 187,490.53		$ -
6.023	Suministro e instalación de ventana en madera (Incluye marco, bisagras y cerrojos)	m2	1	$ 250,363	$ 186,672.52		$ -
6.024	Adecuación para instalación de ventanas de atención al publico, incluye marcos en aluminio	m2	1	$ 275,610	$ 205,496.55		$ -
6.025	Suministro e instalación de marco de puerta en aluminio.	und	1	$ 226,888	$ 169,169.40		$ -
6.026	Suministro e instalación de puerta en aluminio y vidrio (Incluye marco y cerradura)	m2	1	$ 339,218	$ 252,923.43	1.00	$ 252,923.43
6.027	Suministro, adecuación e instalación de ventana el aluminio y vidrio.	m2	1	$ 339,942	$ 253,462.91		$ -
6.028	Suministro, adecuación e instalación de ventana el aluminio tipo persiana.	m2	1	$ 396,135	$ 295,360.68		$ -
6.029	Suministro, adecuación e instalación de baranda en acero inoxidable en tubo de 2" (Incluye pernos, pines y tornillería para su anclaje).	ml	1	$ 774,209	$ 577,254.81		$ -
6.030	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre muebles de madera.	m2	1	$ 176,318	$ 131,463.66	6.00	$ 788,781.98
6.031	Suministro e instalación de esteras metálicas enrollable. (incluye todos los accesorios necesarios para su correcta instalación).	m2	1	$ 444,197	$ 331,196.18		$ -
6.032	Mantenimiento de esteras metálicas enrollable. (incluye engrasado, pintura y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación).	m2	1	$ 47,992	$ 35,783.45		$ -

6.033	Suministro e Instalación de Reja tipo Portón Corredizo en tubería galvanizada pintada con anticorrosivo y esmalte.	m2	1	$ 400,075	$ 298,298.61		$ -
6.034	Suministro e instalación de caretas de hierro forjado (incluye todos los accesorios necesarios para la correcta instalación).	m2	1	$ 126,055	$ 93,987.22		$ -
6.030	Suministro y aplicación de silicona para ventana	ml	1	$ 14,104	$ 10,515.94		$ -
7	**MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE SISTEMAS DE CUBIERTAS Y CIELORASOS (todos los ítems incluyen materiales, accesorios, equipos y mano de obra)**						$ -
7.001	Impermebilización con manto asfaltico de 3 mm, (incluye el retiro del manto existente y la preparación de la superficie).	m2	1	$ 62,965	$ 46,947.19	41.00	$ 1,924,834.73
7.002	Impermeabilización de cubierta con Acrilico, incluyendo canaletas, con productos que garanticen durabilidad de hasta 12 años- para la impermeabilización flexible de cubiertas incluye capa de imprimación, primer capa, tela de refuerzo y segunda capa(Esta actividad incluye la limpieza y el retiro de la cobertura existente)	m2	1	$ 169,293	$ 126,225.74		$ -
7.003	Mantenimiento general de cubierta colonial, incluye desmonte de tejas, impermeabilización en caliente con manto reforzado y reinstalación de tejas de barro y entarimado (Esta actividad incluye la limpieza y el retiro de la estructura existente)	m2	1	$ 177,742	$ 132,525.74		$ -
7.004	Suministro y aplicación de pintura reflectiva de aluminio con base asfáltica	m2	1	$ 36,563	$ 27,261.54		$ -
7.005	Mantenimiento y limpieza de caja de inspección sanitaria y/o aguas lluvias	und	1	$ 69,713	$ 51,978.32		$ -
7.006	Impermeabilización y limpieza de canaleta y viga canal, incluye tela asfáltica, emulsión asfáltica y pintura alumol.	ml	1	$ 42,309	$ 31,545.71		$ -
7.007	Reparación fisuras en placa, incluye limpieza mecánica, aplicación de sika fill con tela de refuerzo y sellado con 2 manos de Sikafill	ml	1	$ 39,294	$ 29,297.77		$ -
7.008	Suministro e instalación de canal metálico de desarrollo 60cm con impermeabilización interna. Incluye soportes, amarres y herrajes	ml	1	$ 166,427	$ 124,088.93		$ -
7.009	Canales o limahoyas para cubierta en lámina galvanizada cal 20 desarrollo 60 cm	ml	1	$ 168,618	$ 125,722.84		$ -
7.010	Suministro e instalación de bordillo en cubierta en mampostería y pañete h=15 cm	ml	1	$ 31,858	$ 23,753.88		$ -
7.011	Suministro e instalación de tubería 4x4 para refuerzo en correas inc anticorrosivo. Para renivelación estructura cubierta	ml	1	$ 29,131	$ 21,720.47		$ -
7.012	Suministro e instalación de flanches en cubierta. Cal 22 anclado a muro	ml	1	$ 39,765	$ 29,648.75		$ -
7.013	Mantenimiento y limpieza de cubierta, incluye (retiro de desechos en teja, canales, destape con sonda del bajante de agua lluvia, instalación de malla en boca de bajante y limpieza de caja de	m2	1	$ 14,794	$ 11,030.80		$ -
7.014	Desmonte de tejas de Eternit - incluye acarreo y botada de escombros en escombrera certificada	m2	1	$ 24,712	$ 18,425.23		$ -
7.015	Construcción provisional de cubierta en lámina de zinc y estructura liviana (protección de espacio para cambio de cubierta)	m2	1	$ 28,226	$ 21,045.24		$ -
7.016	Suministro e instalación de teja eternit ondulada, incluye (desmonte y monte, ganchos).	m2	1	$ 59,396	$ 44,285.67		$ -
7.017	Suministro e instalación de cubierta liviana termo acústica plástica ó pvc. incluye tubería metálica de 4cm x 4cm cal 16 (1,20ml aprox x m2) para apoyo, intermedio y terminación, anclajes y herrajes	m2	1	$ 187,028	$ 139,449.62		$ -
7.018	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta Termoacustica (incluye soldadura y anticorrosivo, correas, contravientos, tensores, columnas, vigas de amarre, anclajes, tornillería, pintura y platinería. contempla también fabricación, suministro y montaje)	m2	1	$ 189,691	$ 141,434.50		$ -
7.019	Suministro e instalación de Cielo raso en fibra mineral 0.60x0.60 (Incluye el retiro y disposición de la existente)	und	1	$ 47,146	$ 35,152.54		$ -
7.020	Suministro e instalación de cielo raso en drywall (incluye estructura de soporte, perforación circular o cuadrada para instalación de lámparas y cámaras de inspección)	m2	1	$ 62,060	$ 46,272.67		$ -
7.021	Suministro e instalación de marcos para luminarias 60 x 60 (incluye refuerzos, anclajes y accesorios)	und	1	$ 26,973	$ 20,111.18		$ -
7.022	suministro e instalación de dilatación perimetral entre cielo raso y muros	ml	1	$ 15,075	$ 11,239.70		$ -
7.023	suministro e instalación de marcos y tapa-puerta plástica 60 x 60 para cámaras de inspección (incluye refuerzos, anclajes y accesorios)	und	1	$ 49,928	$ 37,226.75		$ -
7.024	Desmonte de cielo raso existente. h >2,0.	m2	1	$ 14,399	$ 10,736.09	9.00	$ 96,624.82
7.025	Suministro e instalación de cielo raso en PVC (incluye estructura de soporte, perforación circular o cuadrada para instalación de lámparas y cámaras de inspección)	m2	1	$ 106,199	$ 79,182.89	9.00	$ 712,646.04
8	**MANTENIMIENTO DE PLANTAS ELECTRICAS (todos los ítems incluyen materiales, accesorios, equipos y mano de obra)**						$ -
8.001	Revisión y limpieza en general motor y tableros.	Und	1	$ 887,036	$ 661,379.52	2.00	$ 1,322,759.03
8.002	Revisión y mantenimiento (cambio filtros de gasolina y difusor).	Und	1	$ 609,150	$ 454,186.46	2.00	$ 908,372.92
8.003	Revisión y mantenimiento de totalizadores.	Und	1	$ 201,247	$ 150,051.37	2.00	$ 300,102.73
8.004	Mantenimiento de baterías y cargas.	Und	1	$ 111,061	$ 82,808.01	2.00	$ 165,616.02
8.005	Revisión y mantenimiento tanque de combustible.	Und	1	$ 245,481	$ 183,031.93		$ -
8.006	Ajustes de cableado y pernos.	Und	1	$ 84,347	$ 62,889.55		$ -
8.007	Desmanchado, lijado y pintura planta.	Und	1	$ 579,801	$ 432,303.51		$ -
8.008	Revisión y mantenimiento de cargas entrada y salida de corriente	Und	1	$ 150,324	$ 112,082.57	2.00	$ 224,165.14
2.000	Limpieza general área de planta	Und	1	$ 46,520	$ 34,685.51	2.00	$ 69,371.02
2.001	Revisión y ajuste de pernos y empaques de exosto.	Und	1	$ 260,808	$ 194,460.13	2.00	$ 388,920.25
2.002	Revisión visual y mantenimiento de bomba de combustible e inyectores.	Und	1	$ 758,873	$ 565,820.29	2.00	$ 1,131,640.57
9	**MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE EQUIPOS DE BOMBEO (todos los ítems incluyen materiales, accesorios, equipos y mano de obra)**						$ -
9.001	Mantenimiento, suministro e instalación de equipo de presión hidroflow bomba	und	1	$ 2,426,944	$ 1,809,544.84		$ -
9.002	Mantenimiento de equipos de bombeo hídrico, Incluye (limpieza general, suministro e instalación de accesorios, así como todo lo necesario para su normal funcionamiento).	und	1	$ 337,974	$ 251,995.70		$ -
9.003	Suministro e instalación de arrancador directo a 220 V	und	1	$ 196,040	$ 146,168.82		$ -
9.004	Suministro e instalación de presostatos de 30 a 50 psi	und	1	$ 68,487	$ 51,064.66		$ -
9.005	Mantenimiento preventivo de motobomba de 5,5 hp. (incluye cambios de rodamientos, limpieza y pintura).	und	1	$ 1,692,923	$ 1,262,253.87		$ -
9.006	Suministro e instalación de interruptor flotador	und	1	$ 36,841	$ 27,469.03		$ -
9.007	Suministro e instalación de flotador de bronce de 1´´ para tanque de almacenamiento, incluye todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento	und	1	$ 284,742	$ 212,305.78		$ -
9.008	Suministro e instalación de flotador de bronce de 1/2´´ para tanque de almacenamiento, incluye todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento	und	1	$ 135,213	$ 100,815.44		$ -
9.009	Suministro e instalación de flotador de bronce de 3/4´´ para tanque de almacenamiento, incluye todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento	und	1	$ 186,772	$ 139,258.30		$ -
9.010	Suministro e instalación de cheque en bronce de 1" vertical	und	1	$ 65,279	$ 48,672.53		$ -
9.011	Suministro e instalación de cheque en bronce de 2" vertical	und	1	$ 147,646	$ 110,085.73		$ -
9.012	Suministro e instalación de cheque en bronce de 1" horizontal	und	1	$ 174,704	$ 130,260.21		$ -
9.013	Suministro e instalación de cheque en bronce de 2" horizontal	und	1	$ 176,972	$ 131,951.79		$ -
10	**ACTIVIDADES DE RESTAURACIÓN GENERAL DE (todos los ítems incluyen materiales, accesorios, equipos y mano de obra)**						$ -
10.001	Suministro e instalacion de mesón para lavamanos (a=0,6 m) en mármol apoyado en ménsulas de tubo h.g.(f=3") empotrados a muro. Inc salpicadero (a=0,07 m) y faldón en mármol	ml	1	$ 1,137,410	$ 848,059.78		$ -
10.002	Mantenimiento general de pasamanos de madera en escaleras, incluye la preparación de la superficie y aplicación de pintura en esmalte.	ml	1	$ 18,255	$ 13,610.72		$ -
10.003	Mantenimiento general de pirlanes de madera en escaleras, incluye la preparación de la superficie y aplicación de pintura en esmalte.	ml	1	$ 12,329	$ 9,192.92		$ -
10.004	Mantenimiento general de zocalos de madera, incluye la preparación de la superficie y aplicación de pintura en esmalte.	ml	1	$ 14,489	$ 10,802.91		$ -
10.005	Mantenimiento general de bancas en madera con figuras en hierro (incluye lijado, tapaporos, barniz y cualquier otra actividad que se requiera para el mantenimiento de las mismas)	und	1	$ 106,531	$ 79,430.48		$ -
10.006	Mantenimiento general de barandas en madera, incluye cambio y/o reparaciones de balaustres y/o listones en mal estado (0,90m de alto)	ml	1	$ 47,409	$ 35,348.78		$ -
10.007	Suministro e instalación de Vigas en madera recia inmunizadas y pintadas, con las dimensiones según las especificaciones (Incluye la desinstalación y retiro de las existentes)	ml	1	$ 259,008	$ 193,118.11		$ -
10.008	Suministro e instalación de mensulas en madera recia inmunizadas y pintadas, con las dimensiones según las especificaciones (Incluye la desinstalación y retiro de las existentes)	ml	1	$ 247,224	$ 184,331.74		$ -
10.009	Suministro e instalación de escaleras metálicas según especificaciones (incluye el desmonte de las estructuras existentes)	ml	1	$ 416,360	$ 310,440.72		$ -
10.010	Pintura de entarimado y vigas de entrepiso en madera (incluye lijado, tapaporos, pintura esmaltada identico al existente o Barniz según se presente el caso y cualquier otra actividad que se requiera para el mantenimiento de las mismas)	m2	1	$ 13,116	$ 9,779.52		$ -
10.011	Suministro e instalación de mueble tipo (Cubículo para la vigilancia, debe contener los espacios para los puntos eléctricos, de internet o especializados)	Und	1	$ 8,479,223	$ 6,322,162.30		$ -
10.012	Pintura en fachada exterior a 2 manos (Pintura tipo al temple con refuerzo acrílico color blanco)	M2	1	$ 17,808	$ 13,278.04		$ -
10.013	Mantenimiento general y pintura de portón principal de madera de 1,6x2,8 mts (incluye retiro de elementos metálicos como grapas, puntillas, tornillos, etc., raspado, lijado y pintura laca o esmalte color por determinar)	UND	1	$ 1,200,197	$ 894,874.73		$ -
10.014	Mantenimiento de balcones en madera fachada principal incluida pintura general, ajuste y cambio de balaustrada y vigas barandas de madera en mal estado, mantenimiento y pintura de madera cubierta, puertas y ventanas (Pintura tipo barniz para exterior color natural y esmalte para exterior blanco). Medidas de balcón 2,20x0,60x1mts	UND	1	$ 3,672,252	$ 2,738,054.26		$ -
10.015	Mantenimiento de balcones en madera fachada principal incluida pintura general, ajuste y cambio de balaustrada y vigas barandas de madera en mal estado, mantenimiento y pintura de madera cubierta, puertas y ventanas (Pintura tipo barniz para exterior color natural y esmalte para exterior blanco). Medidas 5,30x1,30x1mts	UND	1	$ 4,650,362	$ 3,467,339.69		$ -
10.016	pintura general de puertas y ventanas de fachada en madera (incluye pintura en esmalte, desmonte, cambio de bisagras en mal estado y reinstalación)	UND	1	$ 160,743	$ 119,851.18		$ -
10.017	Mantenimiento general de caretas de Madera en fachada de CASA FISCAL (incluye lijado, aplicación de pintura base y pintura en esmalte tipo acabado)	UND	1	$ 375,613	$ 280,059.07		$ -
10.018	Cambio de piezas puntuales de tablon rojo de ,30x,30, similar al existente, en area de balcones de madera, incluye alistado en mortero 1:4, pega y boquilla - al igual que la demolicion y retiro de la tableta a cambiar	UND	1	$ 21,932	$ 16,352.42		$ -
10.019	Mantenimiento, restauración y pintura de portón principal de madera de 3,85x3,94mts (incluye retiro de elementos metálicos como grapas, puntillas, tornillos, etc., raspado, lijado, sellamiento y pintura laca o esmalte color por determinar)	UND	1	$ 1,608,874	$ 1,199,586.58		$ -
10.020	Mantenimiento general de caretas de hierro en fachada (incluye raspado total, aplicación de anticorrosivo y pintura en esmalte negro)	UND	1	$ 350,388	$ 261,251.22		$ -
10.021	Mantenimiento de balcones en concreto de fachada principal, incluye pintura general, cambio de balaustrada en mampostería en mal estado, vigas barandas de concreto en mal estado, ménsulas en mal estado, reparación y curado de acero en mal estado, impermeabilización sobre placa balcón, reparación de grietas en dinteles en mal estado. Medidas de balcón 2,20x0,60x1mts	UND	1	$ 1,653,155	$ 1,232,603.02		$ -
10.022	Mantenimiento de balcones en concreto de fachada principal, incluye pintura general, cambio de balaustrada en mampostería en mal estado, vigas barandas de concreto en mal estado, ménsulas en mal estado, reparación y curado de acero en mal estado, impermeabilización sobre placa balcón, reparación de grietas en dinteles en mal estado. Medidas de balcón 2,80x0,85x1mts	UND	1	$ 2,002,898	$ 1,493,373.14		$ -
10.023	Mantenimiento de balcones en concreto de fachada principal, incluye pintura general, cambio de balaustrada en mampostería en mal estado, vigas barandas de concreto en mal estado, ménsulas en mal estado, reparación y curado de acero en mal estado, impermeabilización sobre placa balcón, reparación de grietas en dinteles en mal estado. Medidas de balcón 4,60x1,2x1mts	UND	1	$ 2,130,103	$ 1,588,218.46		$ -
10.024	Mantenimiento de tejadillo de concreto en fachada incluido reparación y curado de acero en mal estado, impermeabilización sobre placa y pintura. Medidas 2,20x0,70mts	UND	1	$ 495,483	$ 369,435.06		$ -
10.025	Mantenimiento general y pintura de portón secundario de madera de 1,6 x 3,15 mts (incluye retiro de elementos metálicos como grapas, puntillas, tornillos, etc., raspado, lijado y pintura laca o esmalte color por determinar)	UND	1	$ 1,256,469	$ 936,831.58		$ -
10.026	Recalce de dintel en concreto, incluye demolicion de mortero, escarificacion de concreto dintel hasta encontrar acero de refuerzo, anclajes para acero 60,000 psi incluye epoxico y construccon de dintel en concreto 3000 psi y mortero como resan o pañete - Incluye formaleta	ML	1	$ 137,408	$ 102,452.16		$ -

10.027	Montaje y desmonte de estructura de cerramiento y protección provisional - Bandeja de madera (e=2,0 m.) con tablas (1"x12"x10') + puntales de madera (4"x4") + láminas de zinc + polisombra. Inc. Señalización de seguridad.	Ml	1	$ 849,170	$ 633,146.64		$ -
10.028	Reparación de Pie derecho: Apuntalamiento de viga superior, desmonte, reparación (injerto de madera L>0,6 m) y reinstalación.	Un	1	$ 301,996	$ 225,170.24		$ -
10.029	Retiro de bocelón (2"x6")	Ml	1	$ 24,944	$ 18,598.25		$ -
10.030	Retiro de tabla (1"x12") de entrepiso	Ml	1	$ 23,659	$ 17,640.28		$ -
10.031	Sum. e instalación de tabla (1"x12") en madera de ceiba inmunizada	Ml	1	$ 186,082	$ 138,744.15		$ -
10.032	Sum. e instalación de bocelón (2"x6") en madera de ceiba inmunizada	Ml	1	$ 112,948	$ 84,214.73		$ -
10.033	Pintura de cielo - Entablado + canecillos + viga de amarre: Limpieza, enmasillado y pintura con esmalte de acabado mate	M2	1	$ 27,273	$ 20,334.85		$ -
10.034	Pintura de pie-derecho (6"x6"x2.5 m): Limpieza, enmasillado y pintura con esmalte de acabado mate.	Un	1	$ 17,920	$ 13,361.03		$ -
10.035	Pintura de entablado de entresuelo + canes (6"x6"): Limpieza, enmasillado y pintura con laca catalizada	M2	1	$ 23,340	$ 17,402.54		$ -
10.036	Poda técnica de árboles. Inc. Empacada de restos y trasiego interno hasta punto de acopio.	Un	1	$ 575,488	$ 429,087.75	6.00	$ 2,574,526.51
10.037	Erradicación de setos, plantas y especies arbustivas marchitas. Inc. Empacada de restos y trasiego interno hasta punto de acopio.	M2	1	$ 18,422	$ 13,735.22	216.98	$ 2,980,283.04
10.038	Escarificación (e=0,20 m) y retiro de sustrato existente. Inc. Empacada de material y trasiego interno hasta punto de acopio.	M2	1	$ 5,386	$ 4,016.19	325.47	$ 1,307,155.07
10.039	Suministro y disposición de tierra negra abonada	M3	1	$ 189,315	$ 141,154.56	65.09	$ 9,188,361.56
						TOTAL ANTES DE AIU	$ 202,326,839.34
						% ADMINISTRACION 20.67%	$ 41,814,213.46
						% IMPREVISTO 2.00%	$ 4,046,536.79
						% UTILIDAD 2.33%	$ 4,714,215.36
						IVA SOBRE LA UTILIDAD 19%	$ 895,700.92
						VALOR TOTAL INCLUYENDO AIU E IVA	$ 253,797,505.87

ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	UND	CANT.	VALOR TOTAL INCLUYENDO IVA	ACTA #1	
					CANT.	VR. TOTAL
11	**MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE CARPINTERIA METALICA, ALUMINIO Y DE MADERA (todos los items incluyen materiales, accesorios, equipos y mano de obra)**					
11.001	Suministro e instalación de cerradura de bola, Incluye desinstalación de la existente, juego de llaves y demás elementos necesarios para su normal funcionamiento	und	1	$ 74,047		
11.002	Suministro e instalación de cerradura de seguridad para puerta similar a la existente (Incluye desinstalación de la actual, juego de llaves y todos los accesorios y/o implementos que se requeran para su instalación)	und	1	$ 239,402		
11.003	Suministro e instalación de cerradura de alta seguridad para puerta similar a la existente (Incluye desinstalación de la actual, juego de llaves y todos los accesorios y/o implementos que se requeran para su instalación)	und	1	$ 523,131		
11.004	Suministro e instalación de brazo hidraúlico	und	1	$ 260,693		
11.005	Suministro e instalación de gato hidráulico de piso para puertas en vidrio templado	und	1	$ 777,640	2.00	$ 1,555,280.88
11.006	Suministro e instalación de cerradura para cajón de escritorio	und	1	$ 26,231		
11.007	Mantenimiento Portón Eléctrico, Incluye (limpieza, lubricación de "marco, motor, resorte, botonería de control") para una correcta funcionalidad.	und	1	$ 583,960	2.00	$ 1,167,919.07
11.008	Cambio de resorte de portón eléctrico.	und	1	$ 166,608		
11.009	Retiro de estantes metálicos y reinstalación de los mismos (incluye chazos y tornillos de sujeción)	und	1	$ 257,208		
11.010	Mantenimiento general de bancas en madera con figuras en hierro (incluye lijado, tapaporos, barniz y cualquier otra actividad que se requiera para el mantenimiento de las mismas)	und	1	$ 371,805		
11.011	Mantenimiento de escritorios, incluye accesorios, platinas, tornilleria y cualquier material para su correcto funcionamiento	und	1	$ 107,373		
11.012	Demonte e instalación de salas de audiencia	und	1	$ 1,342,572		
11.013	Mantenimiento de muebles de salas de audiencia (incluye accesorios, cambios de piezas, tornillería, plantinas y cualquier otro material para su corrrecto funcionamiento)	und	1	$ 91,268		
11.014	Mantenimiento de sillas (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	und	1	$ 108,660		
11.015	Suministro e instalación de repisas en madera, incluido pie de amigo metálico y accesorios necesarios para su correcta instalación	und	1	$ 92,241		
11.016	Suministro e instalación de película protectora reflectiva sobre vidrio en ventanería	m2	1	$ 32,025		
11.017	Suministro e instalación de blackout	m2	1	$ 113,236	296.93	$33,623,256.89
11.018	Suministro e instalación de biciparqueaderos	ml	1	$ 316,629		
12	**ACTIVIDADES VARIAS Y LIMPIEZA O ASEO EN GENERAL (todos los items incluyen materiales, accesorios, equipos y mano de obra)**					
12.001	Suministro y construcción de estructuras tipo andamios certificados (incluye transporte, armado, desarmado y certificación de armado en ejecución de actividades)	m3	1	$ 15,761	323.00	$ 5,090,907.88
12.002	Transporte y disposición final de escombros en sitio certificado (incluye plan de manejo de escombros, recibo y certificación de escombrera)	m3	1	$ 83,498		$ -
12.003	Limpieza general hidrofugada para muros	m2	1	$ 21,827		$ -
12.004	Poda de ramas (Incluye todas las herramientas y equipos necesarios para su ejecución)	und	1	$ 41,217		$ -
12.004	Lavado y limpieza de ventanas (incluye alquiler de andamios de ser necesario)	m2	1	$ 27,097		$ -
12.005	Suministro e instalación de estibas en madera plástica para soporte de las unidades de aires acondicionados (100x100x10.5 cm)	und	1	$ 299,137		$ -
12.006	Diseño, suministro e instalación de pendones informativos en tela Pvc.	M2	1	$ 156,123		$ -
12.007	Suministro e instalación de aspersores de ½" para jardines.	und	1	$ 33,714		$ -
12.008	Diseño, suministro e instalación de película vinílica informativa para vidrios.	M2	1	$ 128,617		$ -
12.009	Diseño, suministro e instalacion de señalización de 15cmx20cm con doble placa en Acrílico e Impresión en Vinilo y Texto en Braille incluye en cada placa 4 dilatadores	und	1	$ 141,893		$ -
12.010	Diseño, suministro e instalacion de señalización de 30cmx20cm con doble placa en Acrílico e Impresión en Vinilo y Texto en Braille incluye en cada placa 4 dilatadores. Und.	und	1	$ 154,758		$ -
12.011	Diseño, suministro e instalacion de señalización de 45cmx20cm con doble placa en Acrílico e Impresión en Vinilo y Texto en Braille incluye en cada placa 4 dilatadores.	und	1	$ 255,140		$ -
12.012	Suministro e instalacion de concertina de seguridad en cerramientos perimetrales (incluye todos los accesorios necesarios para su concreta instalación).	ml	1	$ 95,396		$ -
12.013	Suministro e instalación de vidrios de seguridad de 10 mm con polarizado en altura superior a 6 mts.	M2	1	$ 427,326		$ -
12.014	Suministro e Instalación de agregado de colores de 1/2" para jardines.	M2	1	$ 31,853		$ -
12.015	Suministro e instalación de espejo flotados biselados de 4mm.	M2	1	$ 142,827	0.12	$ 17,139.28
12.016	Suministro e instalación de espejo flotados biselados de 5mm.	M2	1	$ 148,928		$ -
12.017	Suministro e instalación de mensulas en fibra de vidrio en la sede edificio nacional, con las dimensiones y acabado según igual a las existentes (Incluye la desinstalación y retiro de las existentes)	Und.	1	$ 258,389		$ -
	VALOR TOTAL EN CARTAGENA				**TOTAL**	41,454,504.00

CARTAGENA Y DEMÁS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR	**$ 295,252,010**

ELABORADO POR:

Firma:
MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
Cargo: REPRESENTANTE LEGAL

REVISADO POR:

Firma:
ING. LUIS ALFONSO FORERO VEGA
Cargo: SUPERVISOR DEL CONTRATO