ESTUDIO PREVIO Y ANALISIS DE CONVENIENCIA PARA PROCESOS DE PRIMERA INFANCIA Y FORMACION INTEGRAL

FECHA DEL ESTUDIO: 07-10-2026

MODALIDAD: REGIMEN ESPECIAL SEGÚN REGLAMENTO INTERNO DEL CONSEJO DIRECTIVO

NECESIDAD: CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA METÁLICA SOBRE PLACA PARA ATENCIÓN DE ESTUDIANTES DE LA SEDE ESCUELA DE SANTA ELENA AFECTADOS POR EL TERREMOTO DEL PASADO 10 DE AGOSTO DEL 2026.

OBJETO: Adecuación de un espacio para la atención educativa presencial de los estudiantes de básica primaria de la Institución Educativa Santa Elena, mediante la construcción de una cubierta metálica sobre placa, incluyendo obras de excavación, cimentación, estructura metálica e instalación de cubierta en teja arquitectónica, de conformidad con las especificaciones técnicas establecidas.

FUNDAMENTO JURIDICO

- La adquisición de bienes y servicios en establecimientos educativos oficiales se sustenta en normas aplicables para la modalidad de régimen especial: reglamento de 20 SMLMV dispuesto en artículo 13 de la ley 715 de 2001, artículo 2.3.1.6.3.17 decreto 1075 de 2015 el cual compila el decreto 4807 de 2011 y criterios específicos del artículo 17 del decreto 4791 de 2008. También se considera marco jurídico lo dispuesto en el decreto 1082 de 2015 y los principios contractuales expuestos en los artículos 23 a 26 de la ley 80 de 1993.

En particular la adquisición analizada en este documento se fundamenta en lo dispuesto en la circular 016 del 31 de marzo de 2025, la cual orienta la inversión de recursos para el fortalecimiento de actividades y el logro de propósitos asociados a las asignaciones de formación integral y primera infancia.

La necesidad que se prevé atender es objeto de procesos competitivos; las reglas y criterios de participación se definirán en la Invitación Pública respectiva.

CONSIDERACIONES INICIALES

- El monto requerido para atender la necesidad objeto de este estudio no supera 20 SMLMV, por lo que es aplicable la modalidad de régimen especial para establecimientos educativos oficiales, según la cual, las adquisiciones de bienes y servicios que se encuentren en el rango indicado se adelantan con observancia de lo dispuesto en el Reglamento aprobado por el consejo directivo. En consecuencia, el proceso derivado de este análisis se rige por lo determinado en el manual de contratación institucional, subtitulo vinculado a lineamientos del reglamento interno.
- Para la contratación derivada del proceso que inicia con este estudio previo, el consejo directivo institucional, en el manual de contratación del establecimiento educativo, autoriza al(a la) rector (e) para adelantar las acciones requeridas tendientes a la contratación mediante la cual se satisface la necesidad descrita, previo cumplimiento de criterios establecidos en el mismo.
- La atención de la necesidad descrita y el proceso contractual procedente se adelantará con observancia de los principios de la contratación estatal. En ningún caso podrán celebrarse contratos de trabajo, ni estipularse obligaciones propias de las relaciones laborales tales como subordinación, cumplimiento de jornada laboral o pago de salarios. En todo caso, los recursos del Fondo de Servicios Educativos no podrán destinarse al pago de acreencias laborales de ningún orden.

1. DEFINICION y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

La Institución Educativa requiere: CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA METÁLICA SOBRE PLACA PARA ATENCIÓN DE ESTUDIANTES DE LA SEDE ESCUELA DE SANTA ELENA AFECTADOS POR EL TERREMOTO DEL PASADO 10 DE AGOSTO DEL 2026.; necesidad que se encuentra en el marco de inversión de los recursos del FSE según numeral (es) específicos que se indican a continuación pertenecientes al artículo 2.3.1.6.3.11 del decreto 1075 de 2015 y al artículo 11 del decreto 4791 de 2008:

2) Mantenimiento, conservación, reparación, mejoramiento y adecuación de los bienes muebles e inmuebles del establecimiento educativo, y adquisición de repuestos y accesorios. Las obras que impliquen modificación de la infraestructura del establecimiento educativo estatal deben contar con estudio técnico y aprobación previa de la entidad territorial certificada respectiva.

Así mismo, en el establecimiento educativo deben destinarse recursos para atender una situación asociada a objetivos y propósitos del componente:

1) Formación Integral

El mencionado componente es válido para inversión a través de los recursos del fondo de servicios educativos, según metas

establecidas en la ley 2294 de 2023 y criterios de acuerdo con la circular 016 del 31 de marzo de 2025; en particular es permitido atender la siguiente destinación específica:

201 - Construcción general, mejoramiento de infraestructura, reparación y modificación, restauración (formación integral)

Justificación ampliada: Como consecuencia de la emergencia ocasionada por el sismo del 10 de agosto de 2026, la sede de básica primaria de la Institución Educativa Santa Elena sufrió graves afectaciones en su infraestructura y fue declarada no habitable. Esta situación dejó a los estudiantes sin los espacios destinados al desarrollo de sus clases, por lo que la Institución se vio obligada a organizar su atención en espacios improvisados o no adecuados para este propósito, afectando, además, el desarrollo de otras actividades institucionales de especial importancia para la atención educativa de los estudiantes de los demás grados.
Esta situación hace necesario disponer de un espacio que permita desarrollar las actividades escolares presenciales en condiciones de seguridad, amplitud, iluminación y ventilación adecuadas. Para ello, la Institución cuenta con un área contigua a sus instalaciones que puede ser intervenida mediante la construcción de una cubierta metálica sobre placa, con las correspondientes obras de excavación, cimentación y estructura, para facilitar la atención educativa de los estudiantes de básica primaria y reducir la afectación de los demás procesos institucionales.
Ante esta situación, el Consejo Directivo de la Institución Educativa, en sesión realizada el día 08 de Septiembre de 2026, según consta en el Acta N.º 05, evaluó las necesidades generadas por la emergencia y las alternativas disponibles para atenderlas, considerando las condiciones de infraestructura, los espacios existentes y las limitaciones presupuestales. Como resultado de este análisis, acordó adelantar la adecuación del espacio contiguo a las instalaciones de la Institución, por considerarla la alternativa más viable para contribuir al restablecimiento de la atención presencial de los estudiantes de básica primaria.
Asimismo, el Consejo Directivo autorizó modificar la destinación de los recursos previstos para mantenimiento y mejoramiento de infraestructura, por valor de $28.983.704, de los cuales $28.337.197 corresponden a los asignados mediante la Resolución 2913 del 12 de diciembre de 2025 y $646.507a recursos del Sistema General de Participaciones (SGP) de la vigencia 2026. De igual manera, aprobó destinar a esta intervención $6.013.378 provenientes de recursos de Formación Integral, con el fin de completar los $35.000.000 necesarios para financiar la obra, priorizando así la atención de la emergencia y la continuidad del servicio educativo presencial.
Por lo anterior, se justifica la contratación de las obras necesarias para la construcción de una cubierta metálica sobre placa en la Institución Educativa Santa Elena, incluyendo excavación, cimentación, estructura metálica y cubierta en teja arquitectónica, de conformidad con las especificaciones técnicas establecidas. Esta intervención permitirá aprovechar un espacio institucional disponible y contribuirá a recuperar condiciones para la atención presencial de los estudiantes de básica primaria, favoreciendo la continuidad de sus procesos de formación y el desarrollo regular de las demás actividades educativas de la Institución.

La adquisición prevista en este documento se articula al PEI institucional, conviene y contribuye a la calidad educativa, al componente administrativo, a las áreas de gestión y al desarrollo colectivo, en particular atiende requerimientos de la planeación del establecimiento, propiciando el adecuado avance pedagógico y funcionamiento en instalaciones y planta física. Se deja constancia que las contrataciones asociadas a prestación de servicios se adelantan previa revisión de perfiles y funciones en planta de cargos, en donde se comprueba que no existe personal que pueda atender la necesidad descrita.

2. CODIGOS PAA

El objeto a contratar según clasificador oficial de bienes y servicios, se encuentra identificado así: Códigos 72152601; 72152900; 72103300, 72152601; 72152900; 72103300, Descripciones CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA METÁLICA SOBRE PLACA PARA ATENCIÓN DE ESTUDIANTES, CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA METÁLICA SOBRE PLACA PARA ATENCIÓN DE ESTUDIANTES

3. PRESUPUESTO y FORMA DE PAGO

El presupuesto disponible para la contratación, expresado en el/los CDP(s), es la suma de Col$34.997.082 (TREINTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y DOS PESOS MLC).

Según el/los CDP(s), este presupuesto está proyectado con la siguiente estructura de recursos:
- Recursos Propios . . . . . : Col$-0-
- Presupuesto de entidad nacional . : Col$28.337.197
- Regalías . . . . . : Col$-0-
- SGP. . . . . : Col$6.659.885
- Otros . . . . . : Col$-0-
- Resolución 2913 del 12 de Diciembre del 2025.

Las obligaciones de pago derivadas del posible contrato se atenderán conforme al siguiente plan de pagos:

#	Descripción
1)	Pago único del 100% una vez culminada la totalidad de la obra, sujeto a la presentación del Informe de Cumplimiento y la firma del Acta de Recibo a Satisfacción por parte del supervisor designado.

4. CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL QUE RESPALDAN LA NECESIDAD

Números de CDPs: 14
Fecha del CDP: 07-10-2026
Valor total de CDPs: 34.997.082

Código Rubro: (2202- 421) y (2202-25)
Nombre Rubro: Mantenimiento y adecuacion de infraestructura; Mantenimiento y adecuacion de infraestructura

5. CONDICIONES TECNICAS EXIGIDAS

Se requiere atender la necesidad descrita según el siguiente detalle; se indican las asignaciones máximas de valor presupuestal a asumir en cada una de ellas.

Los valores unitarios y totales de referencia, fueron determinados mediante análisis y estudio de sector y mercado. En el documento que contiene ese estudio, se indica la forma como se calcularon dichas cifras y datos, los cuales son el soporte del cálculo presupuestal para la estimación de los ítems del formulario técnico

#	ACTIVIDAD/ITEM	UNIDAD	CANT	V unit Estimado	V Total
1)	Demolición De losa sobre terreno	M2	2.4	$23.231,00	$55.754,40
2)	Excavación Sobre tierra seca (0-2m)	M3	1.2	$47.157,00	$56.588,40
3)	Acero de refuerzo Fy 60.000 P.S.I.	KG	120	$8.920,00	$1.070.400,00
4)	Instalacion Zapatas Zapatas en concreto de 3000 PSI	M3	1.2	$862.477,00	$1.034.972,40
5)	Instalación Columna m Columna metálica en perfil cuadrado 100*100 mm C14	MTS	45	$152.688,00	$6.870.960,00
6)	Perfil rectangular Perfil rectangular 3" * 1 1/2" C16 (incluye anticorr. y pintura)	MTS	243.1	$40.329,00	$9.803.979,90
7)	Caballete Caballete para teja arquitectónica	MTS	14	$46.815,00	$655.410,00
8)	Techo En teja arquitectónica de color	M2	127.4	$81.350,00	$10.363.990,00
9)	Ajuste por operaciones aritméticas	Pesos	-1	$19,60	$-19,60
10)	ADMINISTRACIÓN + UTILIDAD	Pesos	1	$5.085.046,04	$5.085.046,04
11)	Ajuste por redondeo de cifras	Pesos	1	$0,46	$0,46
Valor Total					$34.997.082,00

NOTA: Todos los valores estimados expresados en el cuadro anterior, incluyen todos los impuestos y demás costos y corresponden a asignaciones máximas a apropiar. Las cifras de referencia fueron obtenidas entre otras fuentes de: "Estudio de sector y de mercado" y/o "Tablas de tarifas o listas de precios" y/o "Cotización(es)" y/o "Otras".

6. IDENTIFICACION DE MODALIDAD CONTRACTUAL, CRITERIOS DE SELECCIÓN, TIPO DE CONTRATO A CELEBRAR y SUPERVISION.

La adquisición de bienes y servicios en establecimientos educativos oficiales se sustenta en normas aplicables para la modalidad de régimen especial: reglamento de 20 SMLMV dispuesto en artículo 13 de la ley 715 de 2001, artículo 2.3.1.6.3.17 del decreto 1075 de 2015. Cuando el monto de la necesidad supera los 20 SMLMV, se debe considerar una modalidad dispuesta en el estatuto contractual: Ley 80 y sus decretos reglamentarios.

Criterios de selección: La selección se orientará por criterios de favorabilidad y conveniencia dispuestos en las normas respectivas (Artículo 5 Ley 1150 de 2007), en el manual de contratación institucional y en los aspectos específicos definidos en la "Invitación Pública" o en la "Solicitud Para Presentar Propuesta", según sea aplicable. En todo caso, se observará que: - La selección se asocie al menor precio cuando se trate de bienes de características técnicas previamente definidas, con atención de que este no sea artificialmente bajo según análisis de riesgo. - El valor de la oferta o propuesta económica no supere la cifra máxima global estimada para atender la necesidad. - Para el caso de servicios se otorga relevancia a la experiencia e idoneidad y se observarán las reglas de selección dispuestas en el manual institucional.

Tipo de contrato a suscribir: OBRA.

El supervisor(a) de este proceso contractual será designado(a) previo a la celebración del contrato. En su roll llevará a cabo el seguimiento y control del ejercicio contractual, de conformidad con lo dispuesto artículo 83 de ley 1474 de 2011.

7. PLAZO

Los datos expresados a continuación son estimados y corresponden a la planeación inicial del contrato.

El contrato iniciaría el día 14-10-2026 (dd-mm-aaaa) y se proyecta su término para el dia 17-11-2026 (dd-mm-aaaa), para un total de 35 días (ambas fechas inclusive).

8. GARANTIAS

Las pólizas son exigibles en procesos de contratación que superen el 10% de la menor cuantía (artículo 7 ley 1150 de 2007). Este proceso se adelanta bajo la modalidad de régimen especial para los fondos de servicios educativos (hasta 20SMLMV).

En el presente proceso son aplicables las pólizas en la etapa de desarrollo contractual y postcontractual, además es posible solicitar póliza de seriedad de la oferta para cubrir la etapa precontractual, requisito que de ser necesario, se indicará en el listado de documentos habilitantes de la convocatoria.

Las pólizas exigidas y sus detalles, para este proceso en las etapas de desarrollo contractual y postcontractual, se encuentran relacionadas en la siguiente tabla:

COBERTURA	SUFICIENCIA	
	TIEMPO	BASE MINIMA DE LA COBERTURA
Cumplimiento	Vigencia del contrato y 6 meses más	10% del valor del contrato
Estabilidad y calidad de la obra	5 años a partir de la fecha de recibo de la obra.	10% del valor del contrato

9. RIESGOS

Se anexa matriz en la que se identifican los riesgos detallados que aplican al proceso contractual.

10. Acuerdos Comerciales

El presente proceso no está cobijado por un acuerdo comercial.

Nota exclusiva para análisis de necesidades asociadas a adquisiciones de prestaciones de servicios:

MANIFESTACIÓN DE INEXISTENCIA O INSUFICIENCIA DE PERSONAL EN PLANTA DE CARGOS PARA DESARROLLAR LA ACTIVIDAD CONTRACTUAL

En la actualidad en el establecimiento educativo no existe personal de planta que tenga asignadas funciones asociadas a la debida atención de la necesidad descrita en este documento; por ello resulta ineludible dar respuesta al requerimiento sustentado en este estudio previo mediante la adquisición del servicio específico correspondiente.

¿Se adjunta certificación de planta de cargos asignada para el establecimiento educativo, expedida por la entidad territorial?

- No aplica



CARLOS ALBERTO VELASCO NAVARRETE
Rector (E) - Ordenador(a) del gasto

Firmas mecánicas según artículo 12 ley 2150 de 1.995 y RESOLUCION RECTORAL N°047 ACTO ADMINISTRATIVO DE CARÁCTER GENERAL FECHA 03/09/2025

* DOCUMENTO ORIGINAL FIRMADO *
(Según artículo 244 del Código General de Proceso)

Este documento fue elaborado por:
- SANDRA MARIA OTALVARO PINZON, Secretaria Pagadora

Sitio Web: www.santaelenaquinchia.ie.edu.co