INFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO O CONVENIO N° SV-CD-PSP-051-2026	
Informe Parcial ___X___ / No. Del Informe 8	Informe Final _____
Periodo del Informe: Del 14.08.2026 hasta el 13.09.2026	
Fecha en la que se rinde el informe :	16.10.2026

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO O CONVENIO	
Contratista:	MAGDA BIBIANA LONDOÑO RAMOS
NIT / C.C.:	403407517
Supervisor:	FABIO HERNAN RAMIREZ RODRIGUEZ
Cargo:	DIRECTOR TECNICO
Objeto del Contrato o Convenio:	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES A LA DIRECCIÓN DE HÁBITAT Y TITULACIÓN PREDIAL DE LA SECRETARIA DE VIVIENDA PARA EL SEGUIMIENTO TÉCNICO DE LOS PROGRAMA Y PROYECTOS DE REUBICACIÓN DE HOGARES LOCALIZADOS EN ZONAS DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE O AFECTADOS POR DESASTRES NATURALES EN LOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA EN CUMPLIMIENTO AL PLAN DE DESARROLLO DEPARTAMENTAL.
Fecha de Suscripción de Contrato o Convenio:	13.01.2026
Fecha de Inicio del Contrato o Convenio	14.01.2026
Certificado de Disponibilidad Presupuestal	7100074366
Registro Presupuestal	4600033844
Valor Inicial del Contrato o Convenio	$58,850,000
Adición	$0
Vigencia Futura	$0
Pasivo Exigible	$0
Valor Total del Contrato	$58,850,000
Plazo de Ejecución Inicial	DIEZ (10) MESES
Prorroga No.	0
Plazo de Ejecución Final	DIEZ (10) MESES
Fecha De Terminación del Contrato o Convenio	13.11.2026
Suspensión (según aplique)	NO
Fecha De suspensión (si se llevó a cabo)	
Fecha De reinicio (si se llevó a cabo)	
Cesión / Terminación Anticipada	NO
Aseguradora	N/A
Garantía de Cumplimiento	N/A
Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	N/A

2. DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

Porcentaje de avance: 80%

2.1. Brindar apoyo técnico especializado a la Dirección de Hábitat y Titulación Predial y a las administraciones municipales en los procesos de formulación y ejecución de programas de reubicación de vivienda, incorporando criterios ambientales, sanitarios y de gestión del riesgo.:

Se realizo apoyo en campo en el municipio de Paratebueno, validando la información de los afectados por el terremoto el pasado 10 agosto de 2025, apoyo en oficina alcaldía de Paratebueno y visitas de campo.

La secretaria cuenta con link de cargue de información el cual se apoyo.

2.2. Participar, en coordinación con entidades del orden nacional, departamental y municipal, en la estructuración, implementación y seguimiento de los planes de acción orientados al cumplimiento de órdenes judiciales en materia habitacional, especialmente aquellas relacionadas con condiciones de riesgo, amenazas naturales y afectaciones ambientales.:

Apoyo en la Alcaldía de Tocancipá, con el objetivo de dar información de los proyectos que se cuentan para los damnificados y apoyos por parte de la Gobernación a través de la secretaria de vivienda

Apoyo en la alcaldía de Paratebueno, con la organización, validación y/o recopilación de información, de los usuarios que se encuentran las viviendas en estado de riesgo por el terremoto

2.3. Apoyar técnicamente a la Dirección en la interpretación, seguimiento y aplicación de los lineamientos ambientales derivados de la Sentencia del Río Bogotá, incluyendo la participación en diligencias, reuniones interinstitucionales y la elaboración de los insumos técnicos requeridos para su cumplimiento.

Informan que no se ha requerido a la secretaria que se requiera alguna actividad específica, sin embargo se mantiene disposición técnica y administrativa para atender oportunamente cualquier solicitud o requerimiento que sea emitido, así como para participar en las mesas de trabajo, diligencias o espacios interinstitucionales que se convoquen en el marco del seguimiento y cumplimiento de las obligaciones derivadas de la sentencia.

2.4. Contribuir con los municipios y entidades competentes en la elaboración y validación de censos de viviendas localizadas en zonas de riesgo ambiental, sanitario o afectadas por desastres naturales, promoviendo la formulación y ejecución de proyectos de reubicación, mitigación y mejoramiento para hogares afectados.:

Se contribuyó a la secretaria con visitas a campo en Paratebueno en la elaboración y validación de viviendas ubicadas en zonas de riesgo ambiental y afectadas por sismo.

2.5. Elaborar y revisar insumos técnicos, informes, documentos y respuestas a PQRS relacionadas con procesos de reubicación de hogares, gestión del riesgo, afectaciones ambientales y condiciones sanitarias en los territorios.

Se mantiene disponibilidad para la elaboración y revisión de insumos técnicos, informes, documentos y respuestas a PQRS relacionadas con procesos de reubicación de hogares, gestión del riesgo, afectaciones ambientales y condiciones sanitarias en los territorios, quedando atenta para brindar el apoyo requerido conforme a las solicitudes que se presenten, se apoya con entrega de información acorde a visita de campo realizada en el municipio de Paratebueno

2.6. Partipar en reuniones, comités técnicos, mesas interinstitucionales, visitas de campo y demás actividades que asigne el supervisor del contrato, necesarias para la adecuada implementación de los programas de reubicación y gestión del riesgo habitacional.

Durante la ejecución del contrato se apoyo en mesas y/o llamadas telefonicas de trabajo el acompañamiento a respuestas de solicitudes.

3. PAGOS EFECTUADOS EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO O CONVENIO

DOCUMENTO DE PAGO	FECHA	VALOR
3300137201	11.03.2026	$5,885,000
3300139768	26.03.2026	$5,885,000
3300147205	12.05.2026	$5,885,000
3300156300	08.07.2026	$5,885,000
3300162146	12.08.2026	$5,885,000
3300167402	13.09.2026	$5,885,000

3300169171	24.09.2026	$5,885,000

4. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO O CONVENIO (ESTE PUNTO SOLO APLICA PARA EL INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN)

NO APLICA

5. RENDIMIENTOS FINANCIEROS (ESTE PUNTO SOLO APLICA PARA EL INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN)

NO APLICA

6. RESPONSABLE DEL CIERRE DEL EXPEDIENTE DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN (ESTE PUNTO SOLO APLICA EN LOS CASOS DE OBLIGACIONES POSTERIORES A LA LIQUIDACIÓN)

No Aplica

7. RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES

SIN OBSERVACIONES.

FABIO HERNAN RAMIREZ RODRIGUEZ
DIRECTOR TECNICO