CREAR ARQUITECTURA
Creamos Tus Necesidades S.A.S

COT. 18092026 - CA

Santiago de Cali septiembre 18 de 2026

ANDRES FERNANDO CONTRERAS LOZANO
Rector Institución Educativa Cristóbal Colón

REFERENCIA: PROPUESTA ECONOMICA ADECUACION COLUMNAS IEO CRISTÓBAL COLÓN

Atendiendo su amable solicitud, presentamos a su consideración nuestra oferta técnica y económica.
Ratificamos nuestra disposición para prestar nuestros servicios como parte del desarrollo integral del proyecto.

1. **REGISTRO FOTOGRAFICO.**





La propuesta económica que a continuación describimos involucra actividades de reforzamiento de columnas (Se adjunta registro fotográfico.)

E-mail: difedobe081@hotmail.com – Móvil 3206743202 – Cali - Colombia

CREAR ARQUITECTURA
Creamos Tus Necesidades S.A.S

COT. 18092026 - CA

2. COSTOS DEL PROYECTO

CUADRO DE CANTIDADES Y PRECIOS					
ITEMS	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	V/R UNIT	V/R TOTAL
1	PRELIMINARES				
1,01	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	M	10,00	$ 13.407,00	$ 134.070
			TOTAL CAPITULO		$ 134.070
2	MOVIMIENTOS DE TIERRA - RELLENOS				
2,01	DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	12,00	$ 9.153,00	$ 109.836
2,02	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	3,00	$ 27.209,00	$ 81.627
2,03	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	12,00	$ 7.512,00	$ 90.144
2,04	RELLENO MATERIAL SITIO MANUAL	M3	3,00	$ 17.522,00	$ 52.566
			TOTAL CAPITULO		$ 334.173
3	CIMENTACIONES				
3,01	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI 210 MPA	M3	1,50	$ 607.906,00	$ 911.859
3,02	PEDESTAL CONCRETO 4000 PSI 28 MPA	M3	1,40	$ 1.409.515,00	$ 1.973.321
3,03	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	278,00	$ 6.098,00	$ 1.695.244
			TOTAL CAPITULO		$ 4.580.424
4	PISOS				
4,01	CONTRAPISO REFORZADO E=10CM 3.000Psi	M2	10,00	$ 104.201,00	$ 1.042.010
4,02	ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI	M2	6,00	$ 93.973,00	$ 563.838
4,03	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	60,00	$ 8.986,00	$ 539.160
4,04	TABLETA GRESS 30-35X30-35 -SOBRE LOSA	M2	10,00	$ 116.368,00	$ 1.163.680
			TOTAL CAPITULO		$ 3.308.688
5	ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE-CIELOS				
5,01	ESTRUCTURA METALICA EN ACERO ESTRUCTURAL ASTM A-36 (SEGUN DISEÑO) INCLUYE FABRICACION, TRANSPORTE, MONTAJE, PINTURA ANTICORROSIVO, ESMALTE Y TERMINADO FINAL	KG	315,00	$ 18.354,00	$ 5.781.510
5,02	ESMALTE SOBRE TUBERIA METALICA-PVC	M	38,00	$ 20.601,00	$ 782.838
5,03	ANCLAJE HIERRO ,1/2"-PERFORACION ,3/4" 21-25C	PUNTO	24,00	$ 39.361,00	$ 944.664
5,04	CIELO FALSO PANEL BOARD 6.0MM S.JUNTA+VINILO	M2	10,00	$ 89.711,96	$ 897.120
			TOTAL CAPITULO		$ 8.406.132
6	LIMPIEZA GENERAL				
6,01	RETIRO ESCOMBROS MANUAL-VOLQUETA. INCLUYE DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL (DECRETO 0291 de 2005)	M3	8,00	$ 47.551,00	$ 380.408
6,02	LIMPIEZA GENERAL	M2	20,14	$ 1.263,89	$ 25.461
			TOTAL CAPITULO		$ 405.869

	PRESUPUESTO TOTAL		$ 17.169.355
	Administracion	37%	$ 6.352.661
	Utilidad	5%	$ 317.633
	IVA sobre la Utilidad	19%	$ 60.350
	PRESUPUESTO OBRA + AU		$ 23.900.000

El valor del contrato es de (**$ 23.900.000) VEINTITRES MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS.**



E-mail: difedobe081@hotmail.com – Móvil 3206743202 – Cali - Colombia

CREAR ARQUITECTURA
Creamos Tus Necesidades S.A.S

COT. 18092026 - CA

3. **FORMA DE PAGO**

- 100% a la entrega del proyecto

4. **TIEMPO DE ENTREGA**

- 25 días.

NOTA: El proyecto se entrega con garantía en los elementos suministrados e instalados. Los trabajos tienen como objetivo reforzar los apoyos de la losa del segundo nivel y evitar el colapso de la misma.

En caso de ser adjudicada nuestra oferta, estaríamos en disponibilidad de iniciar gestiones inmediatamente.
Agradeciendo la oportunidad de poder servirles.
Atentamente,

Arq. DIEGO FERNANDO DORADO B.
C.C. 94.543.341 de Cali
M.P. A36112013-9454334