Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático	**INFORME PERIÓDICO DEL SUPERVISOR** (Para Contratos diferentes la prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión)	**Código:** GC-FT-65 **Versión: 3** **Página:** 1 de 1 **Vigente Desde:** 23/11/2021

1. Datos generales

Número del Contrato o Convenio	FONDIGER No. 180 de 2025							**Fecha suscripción contrato o convenio::**	10/11/2025
Tipo de contrato	Consultoría							**Nombre o Razón Social del Contratista:**	GEODINAMICA INGENIERIA S.A
Plazo de Ejecución (meses)	Ocho (8) meses							**Número de Cédula o NIT:**	NIT: 830.146.665-6
Periodo del Informe:	16	8	2026	al	15	9	2026	**Nombre del Representante Legal:** **(Quien en tenga la facultad en el periodo)**	MAURICIO CAMARGO C.C: 79.334.503
Interventor (si Aplica)	Consorcio Interventoría lotes							**Número de Cédula o NIT:** **Nombre del Representante Legal:** **(Quien en tenga la facultad en el periodo)**	NIT: 902.017.353-1 FLABIO SOLER C.C: 79.505.743
Cargo del Supervisor (1) del IDIGER **(según cláusula de supervisión del contrato/convenio)**	N/A							**Nombre Supervisores de otras entidades (cooperantes) - (Si aplica)**	
Cargo del Supervisor (2) del IDIGER **(según cláusula del supervisor del contrato/convenio)** **Si Aplica**	N/A							**Cargos supervisores de otras entidades (Si Aplica)**	
Cargo Apoyo a la Supervisión del IDIGER	N/A								

Objeto Contractual:

REALIZAR EL ESTUDIO DETALLADO INTEGRAL Y PLANTEAMIENTO DE MEDIDAS DE REDUCCIÓN DE RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA, INCLUYENDO SOLUCIONES BASADAS EN LA NATURALEZA, EN 11 POLÍGONOS QUE INCLUYEN LAS 22 LADERAS PRIORIZADAS PARA EL CORTO PLAZO POR EL POT, EN BOGOTÁ, D.C. GRUPO 1 - USAQUÉN Y SANTA FE - 2 POLÍGONOS.

2. Información presupuestal y plazo de ejecución

Valor Inicial del contrato/convenio	$ 1,767,427,406	**Aporte IDIGER**	Valor CDP	N/A	Número CDP	N/A	Fecha CDP	N/A	Fuente de Recursos	
			Valor RP		Número RP		Fecha RP			
		Aporte FONDIGER	Valor CDP	$ 1,767,427,406	Número CDP	4356	Fecha CDP	15/08/2025	Fuente de Recursos	Fortalecer el conocimiento del riesgo de desastres y del cambio climatico y sus efectos
Plazo Inicial de Ejecución (meses)	8		Valor RP	$ 1,767,427,406	Número RP	12640	Fecha RP	9/12/2025		
		Valor Total	$ 1,767,427,406							
		Aporte Cooperante/Parte Conviniente (Dinero/Especie) Según Aplique			**Descripción** **No Aplica**					
		Valor Total	$ 1,767,427,406							

2.1 Adiciones y Prórrogas

Valor Adición No. 1 del contrato/convenio		**Aporte IDIGER**	Valor CDP		Número CDP		Fecha CDP		Fuente de Recursos	
			Valor RP		Número RP		Fecha RP			
		Aporte FONDIGER	Valor CDP		Número CDP		Fecha CDP		Fuente de Recursos	
Cantidad de meses de prórroga 1			Valor RP		Número RP		Fecha RP			
		Subtotal	$ 0							
		Valor Total (Inicial + Adición 1)	$ 1,767,427,406							
		Aporte Cooperante/Parte Conviniente (Dinero/Especie) Según Aplique			**Descripción** **No se han requerido ni adiciones ni prórrogas**					
Cantidad Total de meses (Total plazo de ejecución)	8	**Valor Total**	$ 1,767,427,406							

Si tiene mas de dos adiciones y prórrogas inserte las casillas necesarias

2.2 Disminuciones (Cuando Aplique)

Fecha Documento Disminución:	No Aplica	**Valor disminución :**	No Aplica

Descripción del motivo de la disminución

No Aplica

NOVEDADES DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

No Aplica

2.3 VALOR TOTAL Y PLAZO TOTAL MAS MODIFICACIONES

Cantidad de Adiciones **(Sume la cantidad de adiciones realizadas)**		**Valor Total de Contrato/Convenio** **(Valor Inicial + Valor total de las Adiciones)**	$ 1,767,427,406	**Plazo Total de Ejecución** **(Cantidad de meses inicial + Cantidad de mese prórrogas)**	8

Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático	**INFORME PERIÓDICO DEL SUPERVISOR** (Para Contratos diferentes la prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión)	**Código:** GC-FT-65 **Versión: 3** **Página:** 1 de 1 **Vigente Desde:** 23/11/2021

1. Datos generales

Número del Contrato o Convenio	FONDIGER No. 180 de 2025							**Fecha suscripción contrato o convenio::**	10/11/2025
Tipo de contrato	Consultoría							**Nombre o Razón Social del Contratista:**	GEODINAMICA INGENIERIA S.A
Plazo de Ejecución (meses)	Ocho (8) meses							**Número de Cédula o NIT:**	NIT: 830.146.665-6
Periodo del Informe:	16	8	2026	al	15	9	2026	**Nombre del Representante Legal:** **(Quien en tenga la facultad en el periodo)**	MAURICIO CAMARGO C.C: 79.334.503
Interventor (si Aplica)	Consorcio Interventoría lotes							**Número de Cédula o NIT:** **Nombre del Representante Legal:** **(Quien en tenga la facultad en el periodo)**	NIT: 902.017.353-1 FLABIO SOLER C.C: 79.505.743
Cargo del Supervisor (1) del IDIGER **(según cláusula de supervisión del contrato/convenio)**	N/A							**Nombre Supervisores de otras entidades (cooperantes) - (Si aplica)**	
Cargo del Supervisor (2) del IDIGER **(según cláusula del supervisor del contrato/convenio)** **Si Aplica**	N/A							**Cargos supervisores de otras entidades (Si Aplica)**	
Cargo Apoyo a la Supervisión del IDIGER	N/A								

Objeto Contractual:

REALIZAR EL ESTUDIO DETALLADO INTEGRAL Y PLANTEAMIENTO DE MEDIDAS DE REDUCCIÓN DE RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA, INCLUYENDO SOLUCIONES BASADAS EN LA NATURALEZA, EN 11 POLÍGONOS QUE INCLUYEN LAS 22 LADERAS PRIORIZADAS PARA EL CORTO PLAZO POR EL POT, EN BOGOTÁ, D.C. GRUPO 1 - USAQUÉN Y SANTA FE - 2 POLÍGONOS.

2.4. Anticipo (Si Aplica)

Valor Anticipo (Si Aplica)	No Aplica	**Porcentaje de Amortización (Si Aplica)**	No Aplica	**Fecha Pago del Anticipo**	dd	mm	aaa

3. Información relacionada con la contratación derivada

(Este aparte sólo debe diligenciarse en el evento de existir contratación derivada. Se debe allegar la relación de la misma y el estado que reporte la entidad que adelante la contratación derivada en caso que no sea directamente el IDIGER O IDIGER - FONDIGER)

El supervisor certifica la existencia de contratación derivada del Contrato (Convenio) No. _____ de ____, consistente en _____ (cantidad) contratos, suscritos por _____ (contratante), con el fin de _____ (objeto). De igual manera allega relación de dicha contratación, en _____ folios, en la cual se identifica el número de contrato, la fecha de suscripción, el contratista, el objeto, la duración, el valor, observaciones generales y la certificación expresa del Contratante de que dicha contratación derivada se encuentra finalizada y/o liquidada, y de que todos sus contratistas se encuentran a paz y salvo por todo concepto.

4. Certificaciones para pagos suscritas por el supervisor

Periodo certificado	Fecha de certificación	Valor pagado	Observaciones
16 de febrero al 23 de febrero de 2026	16/04/2026	$ 123,719,918.00	Primer pago contra entrega y aprobación del informe No. 1 Recopilación, revisión y análisis de información secundaria y Plan de exploración de la consultoría, correspondiente al 7% del contrato.

5. Pagos Efectuados

Número de pago/desembolso	Valor de desembolso (SEGÚN FORMA PACTADA)	Fecha y número de la orden de pago correspondiente	Observaciones (si el valor pagado fue diferente al pactado en la minuta, describir breve justificación, descuentos y concepto de los mismos)
1	123,719,918	23/04/26 No. 31963	Primer pago contra entrega y aprobacion del producto 1 de consultoría, Correspondiente al 7% del contrato
TOTALES			

6. Descuentos/Liberaciones/Reducciones al valor (si aplica)

Fecha Descuento/Liberación/Reducción	Valor Descuento/Liberación/Reducción	Concepto Descuento/Liberación/Reducción
23/04/2026	**$ 2,079,326.00**	**Estampilla para el Bienestar de adulto mayor**
23/04/2026	**$ 1,143,629.00**	**Estampilla Univ. Francisco Jose de Caldas 1.1**
23/04/2026	**$ 519,832.00**	**Estampilla Procultura**
23/04/2026	**$ 519,832.00**	**Estampilla pro Universidad Pedagogica 0.5%**
23/04/2026	**$ 900,348.31**	**RETENCION ICA**
23/04/2026	**$ 11,436,294.98**	**RETEFUENTE**
TOTAL	**$ 16,599,262.29**	

7. Reintegros efectuados (si aplica)

Fecha reintegro	Valor reintegro	Comprobante reintegro	Concepto reintegro
N/A			

8. Garantías

8.1 Antes de Acta de Inicio

Amparos	Compañía aseguradora	No. de póliza	Vigencia			
			Desde (Día/ mes/ año)	hasta (Día/ mes/ año)	Fecha aprobación (Día/ mes/ año	Valor del amparo
Responsabilidad Civil Extracontractual	**Seguros del Estado S.A**	**18-40-101081454**	**10/11/2025**	**20/07/2026**	**13/01/2026**	**$ 284,700,000.00**
Cumplimiento del contrato		**18-44-101110431**	**10/11/2025**	**20/07/2028**	**13/01/2026**	**$ 353,485,481.20**
Calidad del servicio		**18-44-101110431**	**10/07/2026**	**20/07/2029**	**13/01/2026**	**$ 353,485,481.20**
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales		**18-44-101110431**	**10/11/2025**	**20/07/2029**	**13/01/2026**	**$ 176,742,740.60**

Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático	**INFORME PERIÓDICO DEL SUPERVISOR** (Para Contratos diferentes la prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión)	**Código:** GC-FT-65 **Versión: 3** **Página:** 1 de 1 **Vigente Desde:** 23/11/2021

1. Datos generales

Número del Contrato o Convenio	FONDIGER No. 180 de 2025							**Fecha suscripción contrato o convenio::**	10/11/2025
Tipo de contrato	Consultoría							**Nombre o Razón Social del Contratista:**	GEODINAMICA INGENIERIA S.A
Plazo de Ejecución (meses)	Ocho (8) meses							**Número de Cédula o NIT:**	NIT: 830.146.665-6
Periodo del Informe:	16	8	2026	al	15	9	2026	**Nombre del Representante Legal:** **(Quien en tenga la facultad en el periodo)**	MAURICIO CAMARGO C.C: 79.334.503
Interventor (si Aplica)	Consorcio Interventoría lotes							**Número de Cédula o NIT:** **Nombre del Representante Legal:** **(Quien en tenga la facultad en el periodo)**	NIT: 902.017.353-1 FLABIO SOLER C.C: 79.505.743
Cargo del Supervisor (1) del IDIGER **(según cláusula de supervisión del contrato/convenio)**	N/A							**Nombre Supervisores de otras entidades (cooperantes) - (Si aplica)**	
Cargo del Supervisor (2) del IDIGER **(según cláusula del supervisor del contrato/convenio)** **Si Aplica**	N/A							**Cargos supervisores de otras entidades (Si Aplica)**	
Cargo Apoyo a la Supervisión del IDIGER	N/A								

Objeto Contractual:

REALIZAR EL ESTUDIO DETALLADO INTEGRAL Y PLANTEAMIENTO DE MEDIDAS DE REDUCCIÓN DE RIESGO POR MOVIMIENTOS EN MASA, INCLUYENDO SOLUCIONES BASADAS EN LA NATURALEZA, EN 11 POLÍGONOS QUE INCLUYEN LAS 22 LADERAS PRIORIZADAS PARA EL CORTO PLAZO POR EL POT, EN BOGOTÁ, D.C. GRUPO 1 - USAQUÉN Y SANTA FE - 2 POLÍGONOS.

Ajuste con el inicio del Contrato

Amparos	Compañía aseguradora	No. de póliza	Vigencia			
			Desde (Día/ mes/ año)	hasta (Día/ mes/ año)	Fecha aprobación (Día/ mes/ año	Valor del amparo
Responsabilidad Civil Extracontractual	**Seguros del Estado S.A**	**18-40-101081454**	**16/02/2026**	**26/10/2026**	**27/03/2026**	**$ 284,700,000.00**
Cumplimiento del contrato		**18-44-101110431**	**16/02/2026**	**26/10/2028**	**27/03/2026**	**$ 353,485,481.20**
Calidad del servicio		**18-44-101110431**	**16/10/2026**	**26/10/2029**	**27/03/2026**	**$ 353,485,481.20**
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales		**18-44-101110431**	**16/02/2026**	**26/10/2029**	**27/03/2026**	**$ 176,742,740.60**

Si se presentan más prórrogas, incluir más filas para éstas.

9. Seguimiento a matriz de riesgos

Luego del seguimiento detectó alguno con alta probabilidad de ocurrencia?	Si	x	No		

Registre cual(es) riesgo(s) detectó con alta probabilidad de ocurrencia: Los numerales de la matriz del resigo que se detectaron son el numeral 12, 15 y 20: Atrasos en el cumplimiento del cronograma de trabajo por causas externas asociadas a dificultades de acceso a conjuntos residenciales y predios incluidos dentro del polígono de Usaquén, lo que impidió la ejecución oportuna de las perforaciones y demás actividades de campo programadas. Adicionalmente, se presentaron inconvenientes de carácter social derivados de la inconformidad y resistencia de algunos miembros de la comunidad frente al desarrollo de las intervenciones, situación que generó restricciones para el ingreso de los equipos técnicos y obligó a la suspensión temporal de actividades en determinados sectores. Estas condiciones fueron superadas progresivamente mediante procesos de socialización y concertación con la comunidad, incluyendo reuniones de articulación institucional lideradas por el Subdirector del IDIGER, Darwin Ortiz, las cuales permitieron aclarar inquietudes, fortalecer la aceptación del proyecto y restablecer las condiciones necesarias para la continuidad de los trabajos de campo.

Observaciones adicionales:

Si hay algún riesgo que se materializó o que tiene alta probabilidad de ocurrencia debe informarse a la Oficina Asesora Juríd ica .

10 REFERENTE AL SEGUIMIENTO TÉCNICO: Información de seguimiento técnico del contrato, así como análisis respecto del cronograma o avance inicialmente pactado (evidencia de posibles retrasos, vicisitudes, dificultades), (estado % de terminados, en ejecución, pendientes por ejecutar, pagos pendientes y/o en curso etc.).

Durante el período comprendido entre el 16 de agosto y el 15 de septiembre de 2026, la Interventoría Integral del Contrato de Consultoría FONDIGER-180-2025 continuó desarrollando las actividades de seguimiento técnico, administrativo, financiero y contractual a la ejecución de los estudios detallados de amenaza por movimientos en masa en los polígonos 10 (Usaquén) y 11 (Santa Fe), verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales y el avance de los productos contemplados en el contrato.

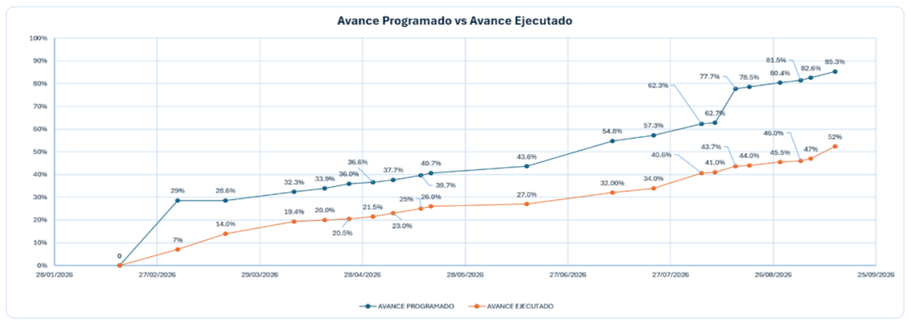
En el componente técnico, la Interventoría realizó seguimiento a la consolidación de la información obtenida durante las actividades de exploración geotécnica y a la ejecución de los ensayos de laboratorio requeridos para la caracterización de los materiales presentes en los polígonos de estudio. De igual manera, se verificó el avance en la elaboración de los modelos geológico-geotécnicos, la interpretación de la información de campo y laboratorio, y el desarrollo de los análisis requeridos para la estructuración de los productos técnicos del proyecto.
Durante el período de reporte se continuó con la revisión técnica de los productos contractuales presentados por la Consultoría, efectuando observaciones, verificando los ajustes realizados y emitiendo los conceptos correspondientes. En este contexto, los Informes Mensuales No. 3 y No. 4 culminaron satisfactoriamente su proceso de revisión y aprobación por parte del IDIGER, permitiendo la realización de la respectiva facturación. Asimismo, el Informe Mensual No. 5 fue objeto de revisión, ajuste y atención de observaciones hasta obtener su aprobación final por parte de la Entidad y posterior radicación. De igual manera, la Consultoría presentó la primera versión del Informe Mensual No. 6, la cual fue revisada por el IDIGER y ajustada por la Interventoría, encontrándose al cierre del período en proceso de revisión por parte de la Entidad.

En relación con la gestión contractual, el Consultor presentó una solicitud de prórroga mediante oficio No. 113-26-GDING-PROY194, la cual fue objeto de revisión por parte de la Interventoría. Durante el período se efectuó el análisis de la documentación soporte, la formulación de observaciones y la verificación de los argumentos técnicos y administrativos expuestos por el Consultor, encontrándose el trámite en proceso de ajuste y evaluación al cierre del período.

Así mismo, el Consultor presentó una solicitud de modificación en la dedicación de personal para los cargos de Biólogo y Profesional Ambiental y/o Forestal, sustentada en la necesidad de fortalecer el desarrollo de productos asociados a cobertura y uso del suelo, identificación de ecosistemas, problemáticas ecosistémicas y soluciones basadas en la naturaleza. Una vez revisada la documentación y verificado que la modificación no implicaba cambios en el valor total del contrato, la Interventoría emitió concepto favorable mediante el oficio CONS-IL1-2026-0118.

Por otra parte, el 3 de septiembre de 2026 el Consultor presentó una propuesta de Acta de Mayores y Menores Cantidades, sustentada en ajustes requeridos a partir de las condiciones reales de ejecución y de las necesidades identificadas durante el desarrollo de las actividades técnicas del proyecto. En respuesta a dicha solicitud, la Interventoría promovió la realización de una mesa técnica el 7 de septiembre de 2026, en la cual fueron revisadas las cantidades ejecutadas, las cantidades proyectadas y las justificaciones técnicas presentadas, alcanzándose acuerdos para la consolidación del respectivo trámite contractual.

Finalmente, la Interventoría mantuvo el seguimiento permanente a la programación contractual, verificando el avance de los productos en desarrollo, el cumplimiento de los compromisos adquiridos por el Consultor y la trazabilidad de las observaciones, respuestas y aprobaciones generadas durante el período objeto de seguimiento



11. Verificación Pago al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

Se realizó la verificación de los soportes de pago de seguridad social aportados por el Consultor, correspondientes hasta el mes de agosto de 2026. Para el periodo de septiembre, a la fecha de corte del presente informe, aún no ha finalizado el mes, por lo que no corresponde exigir los respectivos soportes de dicho periodo. El seguimiento efectuado se encuentra documentado en el anexo «Soportes oferta, donde se presenta la trazabilidad de la revisión realizada.

Fecha emisión de Informe	15	10	2026

GONZALO DIAZ

GONZALO DIAZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO INTERVENTORÍA LOTES

Cargo Supervisor

Firma

Nombre Apoyo a la Supervisión (Componente Técnico: en caso que haya sido designado) o el que aplique

Cargo o Contrato

Firma

Nombre Apoyo a la Supervisión (Componente Financiero: en caso que haya sido designado) o el que aplique

Cargo o Contrato

Firma

Nombre Apoyo a la Supervisión (Componente Jurídico: en caso que haya sido designado)) o el que aplique

Cargo o Contrato

Nota: Si se requiere la firma de más personas que intervinieron en el ejercicio de supervisión, se podrán incluir.

Nota: Si este documento se encuentra impreso se considera Copia no Controlada. La versión vigente está publicada en el sitio web del Instituto Distrital de la Gestión del Riesgo y Cambio Climático.