CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
N° ES-CT 13-2026

CONTRATANTE:	I.E. EDUARDO SANTOS
NIT:	811.021.743-6
CONTRATISTA:	INFRAESTRUCTURA Y TECNOLOGIA S.A.S.
NIT Ó CC	901951357-2
OBJETO:	Trabajos de instalación y mantenimiento de la red de cámaras de seguridad y sus materiales de conexión (tubería, cableado UTP y demás elementos complementarios), así como la reparación de las líneas de cableado existentes, en desarrollo del fortalecimiento de la seguridad y vigilancia de las sedes Pedro J. Gómez. y sede Principal de la Institución Educativa Eduardo Santos
VALOR INICIAL:	$ 20,125,955 Veinte Millones Ciento Veinticinco Mil Novecientos Cincuenta Y Cinco Pesos m/l.
PLAZO INICIAL:	30 días contados a partir de la suscripción del contrato y sin superar la vigencia fiscal
DISPONIBILIDAD N°	28 con fecha del miércoles, 7 de octubre de 2026
COMPROMISO N°	32 con fecha del jueves, 15 de octubre de 2026

Entre los suscritos a saber, Manuel Antonio López Ramírez, mayor de edad e identificado(a) con cédula de ciudadanía N° 70559616 expedida en el municipio de Envigado (Ant.), actuando como ordenador(a) del gasto de la I.E. EDUARDO SANTOS del municipio de Medellín (Ant) con el NIT. 811.021.743-6 facultado para contratar de conformidad con el Decreto 4791 de 2008, Decreto 1075, Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015 y demás disposiciones legales a la celebración del mismo y las que se expidan durante su vigencia; quien en adelante y para los efectos del presente contrato se denominará LA INSTITUCION EDUCATIVA y de la otra: Eduardo Francisco Zambrano Viera mayor de edad e identificado(a) con cédula de ciudadanía N° 304416 expedida en el municipio de Ecuador actuando como representante legal de INFRAESTRUCTURA Y TECNOLOGIA S.A.S. con el NIT. 901951357-2 y quién para los efectos jurídicos del presente acto se denominará EL CONTRATISTA, hemos acordado celebrar el presente contrato que se regirá por las normas vigentes en materia contractual y las siguientes cláusulas, previas las siguientes consideraciones:

Que la Ley 715 de 2001, en su artículo 10, Funciones de Rectores o Directores. Numeral 10.16 dispone que: "Administrar el Fondo de Servicios Educativos y los recursos que por incentivos se le asignen, en los términos de la presente ley."

El Decreto 4791 de 2008 en su artículo 3 señala "ADMINISTRACIÓN DEL FONDO DE SERVICIOS EDUCATIVOS. El rector o director rural en coordinación con el consejo directivo del establecimiento educativo estatal administra el Fondo de Servicios Educativos de acuerdo con las funciones otorgadas por la Ley 715 de 2001 y el presente decreto.

Parágrafo. Se entiende por administrar el Fondo de Servicios Educativos las acciones de presupuestación, recaudo, conservación, inversión, compromiso, ejecución de sus recursos y rendición de cuentas, entre otras, con sujeción a la reglamentación pertinente y a lo dispuesto por el consejo directivo."

Que igualmente el Decreto 4791 de 2008 establece claramente que el rector o director rural es el ordenador del gasto cuando en su artículo 4 dispone "ORDENACIÓN DEL GASTO. Los fondos de servicios educativos carecen de personería jurídica. El rector o director rural es el ordenador del gasto del Fondo de Servicios Educativos y su ejercicio no implica representación legal.

Que el establecimiento educativo adelantó la fase de planeación de la contratación, en particular el registro de la necesidad en el Plan Anual de Adquisiciones (PAA), el analisis de conveniencia y oportunidad suscrito en el estudios previo y el estudio de sector y mercado; estos documentos hacen parte del presente contrato.

Que el bien y/o servicio a adquisir tiene respaldo en la planeación institucional, fondos de tesorería, CDP, RCP y PAA.

Que por lo expuesto anteriormente, se autoriza la contratación con el citado contratista, toda vez que cumple con los requisitos exigidos en las disposiciones antes enunciadas, y que se verifico y se constató las exigencias señaladas por la Institución Educativa, por lo tanto hemos convenido celebrar el presente contrato de OBRA PÚBLICA el cuál se regirá por las siguientes claúsulas:

CLÁUSULA PRIMERA. OBJETO Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO

EL CONTRATISTA se obliga con LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA a ejecutar el siguiente objeto del contrato: Trabajos de instalación y mantenimiento de la red de cámaras de seguridad y sus materiales de conexión (tubería, cableado UTP y demás elementos complementarios), así como la reparación de las líneas de cableado existentes, en desarrollo del fortalecimiento de la seguridad y vigilancia de las sedes Pedro J. Gómez. y sede Principal de la Institución Educativa Eduardo Santos.

PARÁGRAFO: La adquisición de estos bienes y/o servicios, de acuerdo al listado de cantidades e ítems según propuesta económica anexa, conforme a las especificaciones técnicas contenidas en los soportes legales presentados por el contratista, y aceptados por LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA se discrimina a continuación:

Ítem	Cantidades	Descripción	Valor Unitario	Valor Total

INSTALACIÓN DE RED NUEVA PARA CÁMARAS DE SEGURIDAD EN TUBERÍA Y CABLE UTP 100% COBRE (9 PUNTOS DE CÁMARAS) SEDE PEDRO J. GÓMEZ				
1	67	Línea de tubería para cámara nueva PVC y EMT gris (m.l)	$ 11,043	$ 739,912
2	300	Tiraje de cableado nuevo 100% cobre (m.l)	$ 8,092	$ 2,427,600
3	1	Instalación de rack con punto eléctrico	$ 242,760	$ 242,760
4	1	Instalación de monitor con brazo	$ 242,760	$ 242,760
5	1	Instalación y configuración cámaras 9	$ 1,256,283	$ 1,256,283
6	23	Tuberia de 1/2	$ 35,403	$ 814,258
7	7	Tubos de 3/4	$ 60,393	$ 422,748
8	11	Tubos pvc gris	$ 20,825	$ 229,075
9	355	Mts UTP catg 6 - 100% COBRE - 300MT exterior	$ 3,756	$ 1,333,252
10	200	Mts duplex 16	$ 5,206	$ 1,041,250
11	12	Curvas de 1/2	$ 6,248	$ 74,970
12	14	Abrazadera de 1/2	$ 3,124	$ 43,733
13	20	Entrada a caja de 1/2	$ 5,206	$ 104,125
14	40	Uniones de 1/2	$ 5,206	$ 208,250
15	30	Abrazaderas de 1/2 pvc	$ 3,124	$ 93,713
16	6	Mts de coraza de 3/4	$ 14,578	$ 87,465
17	6	Mts de coraza de 1/2	$ 14,578	$ 87,465
18	10	Abrazadera para pvc 3/4	$ 3,124	$ 31,238
19	12	Abrazaderas para mt	$ 3,124	$ 37,485
20	1	Paquetes de amarras	$ 24,990	$ 24,990
21	4	Cajas de paso 4 x4 gris con tapa	$ 8,330	$ 33,320
22	10	Entrada caja pvc gris	$ 4,165	$ 41,650
23	12	Uniones pcv gris	$ 4,165	$ 49,980
24	10	Cajas 10x10 camaras	$ 16,660	$ 166,600
25	2	Caja caja 15x15	$ 52,063	$ 104,125
26	4	Curvas de 3/4	$ 7,289	$ 29,155
27	10	Uniones de 3/4	$ 6,248	$ 62,475

28	3	Cajas 12x12 mt tapa lisa	$	22,908	$	68,723
29	130	Chazos con tornillo #8	$	417	$	54,145
30	2	Cajas de paso 2x4 blaca	$	24,990	$	49,980
31	2	Toma levinto	$	16,660	$	33,320
32	8	Curvas pvc gris 1/2	$	5,206	$	41,650
33	25	Autoferforande de 1/2	$	312	$	7,809
34	25	uy para enpalme de camaras	$	1,666	$	41,650
35	1	Rollo de cinta	$	20,825	$	20,825
36	9	tomas aereos blancos hembra	$	8,330	$	74,970
INSTALACIÓN DE RED NUEVA PARA CÁMARAS DE SEGURIDAD EN TUBERÍA Y CABLE UTP 100% COBRE (8 PUNTOS DE CÁMARAS) SEDE PRINCIPAL EDUARDO SANTOS						
37	8	Instalacion de camaras en rectoria (2), piso 1 (1), piso 2 (2), piso 3 (2), teatro (1) con cableado y tubería	$	354,025	$	2,832,200
38	1	Empalmes generales con puntas desconectadas por cableado empatado	$	141,610	$	141,610
39	16	Mejoramiento de lineas de cableado existente - mejoramiento / Reubicacion - Lineas con el mismo cableado / cámaras nuevas	$	60,690	$	971,040
40	2	Reparacion - Lineas de cableado en cancha	$	141,610	$	283,220
41	45	Tubos de 1/2 EMT	$	34,391	$	1,547,595
42	8	Cajas de camara 10x10	$	20,230	$	161,840
43	4	Mts de coraza de 1/2 EMT	$	14,161	$	56,644
44	14	Curvas de 1/2 EMT	$	6,069	$	84,966
45	45	Uniones de 1/2 EMT	$	5,058	$	227,588
46	2	Mts de cora de 1/2 gris PVC	$	8,092	$	16,184
47	16	Entrada acaja de 1/2	$	5,058	$	80,920
48	12	Abrazadera de 1/2 PVC	$	3,035	$	36,414
49	70	Abrazadera de 1/2 EMT	$	3,035	$	212,415
50	200	Chazos con tornillo	$	809	$	161,840
51	1	Alquiler y transporte de escalera 6m	$	357,000	$	357,000

52	150	Mts duplex 16	$	5,058	$	758,625
53	1	Cable utp cat 6 100% cobre - 300M exterior	$	1,112,650	$	1,112,650
54	70	UY para enpalme	$	4,046	$	283,220
55	1	Rollo de cinta	$	20,230	$	20,230
56	1	Paquete de amarras finas	$	24,276	$	24,276
57	4	Cajas de paso 2x4	$	8,092	$	32,368
58	4	Tapas lisas 2x4	$	4,046	$	16,184
59	1	Caja 15x15de paso EMT	$	50,575	$	50,575
60	1	Caja protectora para camara bala	$	70,805	$	70,805
61	1	Brazo para camara	$	80,920	$	80,920
62	2	Disco de corte	$	20,230	$	40,460
63	1	Broca sierra de 3/4	$	40,460	$	40,460
				SUBTOTAL	$	20,125,955
				IVA	$	-
				TOTAL	**$**	**20,125,955**

EJECUCIÓN DEL CONTRATO: En caso de que la Institución Educativa considere no solicitar al contratista la entrega de la totalidad de los bienes o servicios pactados en este contrato, el pago se hará de forma parcial y solamente de los bienes o servicios recibidos, según lo establecido en la clausula de FORMA DE PAGO de este contrato, por lo anterior el contratista no podrá solicitar el pago de los dineros contratados pero no ejecutados, aclarando en el acta de liquidación el saldo debidamente ejecutado, no ejecutado, pagado y adeudado.

CLÁUSULA SEGUNDA. OBLIGACIONES DE LAS PARTES:

DEL CONTRATISTA: **1)** El proponente debera contar con los medios necesarios para la prestación del servicio del objeto en el momento que sea requerido y según las características contempladas en el estudio de conveniencia y oportunidad y la propuesta, los cuales hacen parte integral de este contrato**; 2)** Cumplir con el objeto del contrato con la diligencia, eficiencia y responsabilidad requerida; **3)** Aportar los documentos necesarios para la legalidad del presente contrato, **4)** Presentar al supervisor designado evidencias físicas y soportes que den cuenta de todas las actividades desarrolladas con la respectiva cuenta de cobro. DE LA INSTITUCIÒN EDUCATIVA. **1)** Pagar al CONTRATISTA el valor pactado previo el cumplimiento de los requisitos que se señalen; **2)** Suministrar los documentos y la información requerida para el cabal cumplimiento del objeto contractual; **3)** Ejercer la supervisión del presente contrato.

CLÁUSULA TERCERA. VALOR Y FORMA DE PAGO:

El valor total del presente contrato para todos los efectos legales y fiscales se estima en la suma de VEINTE MILLONES CIENTO VEINTICINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/L. ($ 20125955.0) los cuales LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA cancelará al CONTRATISTA el valor del contrato de forma posterior a la entrega del bien y/o servicio, la entrega de la factura o cuenta de cobro con pleno cumplimiento de los requisitos de ley y sus respectivos soportes que podrán ser según la consideración de la Institución; soportes de pago de seguridad social del ultimo mes obligado, remisiones, carta de garantía y registro fotográfico de la entrega del bien o servicio o del antes y después. Tan pronto se cumplan estos requisitos LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA generará recibido a satisfacción del bien o servicio recibido y procederá al pago. Igualmente se podrán realizar pagos parciales en caso de que la entrega del bien o servicio se haga parcializada, pero en todo caso se cumplirán las condiciones y requisitos anteriormente mencionadas. La INSTITUCION EDUCATIVA deducirá de dicho valor los impuestos de Ley a que hubiere lugar.

CLÁUSULA CUARTA. PLAZO:

El término de duración del presente contrato será de 30 días calendario contados a partir de la suscripción del contrato y sin superar la vigencia fiscal. No obstante si el objeto contractual se desarrolla antes del plazo señalado, habrá lugar a certificar por parte del Rector, la terminación del contrato por cumplimiento del objeto contractual.

PARAGRAFO: El término de ejecución puede ser prorrogado de común acuerdo entre las partes, en los términos de la ley, siempre que se presente justificación debidamente acreditada por el supervisor del contrato.

CLÁUSULA QUINTA. SUSPENSIÓN:

En caso de presentarse suspensión en el plazo aquí previsto, se deberá elaborar la respectiva acta, la cual contendrá la causal de suspensión y deberá ser firmada por el supervisor designado y EL CONTRATISTA; una vez terminados los eventos que dieron origen a la suspensión, se suscribirá un acta en la que se dejará constancia de la reanudación de actividades.

CLÁUSULA SEXTA. INDEMNIDAD:

En cumplimiento al artículo 6º del Decreto 4828 de 2008, el contratista se obliga a mantener indemne a LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA por todo reclamo, demanda, acción legal y costos que puedan causarse o surgir por daños o lesiones a personas o bienes ocasionados por EL CONTRATISTA o el personal que éste contrate, durante la ejecución del objeto contractual.

CLÁUSULA SEPTIMA. CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA:

En caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento de las obligaciones que contrajo EL CONTRATISTA, podrá LA INSTITUCION EDUCATIVA imponer una sanción pecuniaria la cual tendrá un monto del diez por ciento (10%) del valor del contrato sin perjuicio de adelantar las acciones legales y administrativas pertinentes en caso de que las cuantías de los perjuicios ocasionados a la INSTITUCION EDUCATIVA, superen el valor de la cláusula penal.

CLÁUSULA OCTAVA. MULTAS

En caso demora o de incumplimiento total o parcial de las obligaciones contractuales establecidas en el presente contrato al contratista, la entidad estatal contratante podrá imponer multas sucesivas diarias del uno por ciento (1%) del valor total del contrato, sin que éstas sobrepasen el 10% del valor total del mismo, que se impondrá mediante resolución motivada y su cobro se efectuará según sea el caso, acudiendo a descontar de las su más adeudadas que estuvieren en favor del contratista y si ello no fuere posible, se harán efectivas mediante jurisdicción coactiva o cobro judicial.

PARAGRAFO: En el evento en que no sean pagadas dentro del mes siguiente a su tasación, se incluirán en la liquidación contractual efectuada por la entidad, la cual prestará mérito ejecutivo, conforme a lo establecido en el Art. 422 del Código General del Proceso.

CLÁUSULA NOVENA. SUPERVISIÓN:

La supervisión de este contrato será ejercida por el (la) Rector(a) de LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA, el (la) señor(a) Manuel Antonio López Ramírez quién con su firma da por aceptada ésta función, o por quién haga sus veces, en cumplimiento a lo establecido en la Ley 1474 de 2011, para lo cual tendrá en cuenta las siguientes tareas: a) Perfeccionar y legalizar el contrato una vez suscrito por las partes, b) Elaborar el acta de inicio, c) exigir al contratista el pago de la Seguridad Social Integral de conformidad con el artículo 50 de la ley 789 de 2002, para lo cual se entregara copia de este documento para su conocimiento, debiendo certificar el cumplimiento de todas las obligaciones del contrato."

PARAGRAFO. El supervisor designado velará por el cumplimiento de las obligaciones contractuales pactadas y de las establecidas en el ordenamiento jurídico vigente.

CLÁUSULA DÉCIMA. CESIÓN Y SUBCONTRATACIÓN:

EL CONTRATISTA no podrá ceder total ni parcialmente con otra persona natural o jurídica el presente contrato, sin el consentimiento previo y escrito de LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. VÍNCULO LEGAL E INDEPENDENCIA LABORAL: :

LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA no adquiere ningún vínculo o relación de carácter laboral o similar con EL CONTRATISTA, por lo tanto, ésta tendrá derecho al valor pactado en la Cláusula Tercera de este contrato y en ningún caso se pagara al CONTRATISTA suma alguna por otro concepto. EL CONTRATISTA prestará sus servicios de manera independiente y no tendrá con LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA relación de subordinación alguna.

PARAGRAFO: EL CONTRATISTA acepta cumplir sus obligaciones autónomamente por cuenta y riesgo propio, en pleno ejercicio de independencia laboral, por lo cuál asume el pago de la seguridad social y parafiscales que corresponda a su condición de empleador o la que aplique a su tipo de organización y actividades económicas.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA. CAUSALES DE TERMINACIÓN DEL PRESENTE

El presente contrato termina por las siguientes causales: **a)** La ejecución total del objeto del contrato; **b)** El cumplimiento del plazo estipulado; **c)** Por circunstancias de fuerza mayor; **d)** Por caso fortuito; **e)** Por acuerdo mutuo entre las partes, conforme a las causales establecidas en la ley.

CLÁUSULA DECIMA TERCERA. VIGENCIA:

La vigencia del presente contrato será por el plazo pactado en la Cláusula Cuarta.

CLÁUSULA DECIMA CUARTA. GARANTÍAS:

De conformidad con el inciso quinto del artículo 7 de la Ley 1150 de 2007, el artículo 2.2.1.2.1.5.4 del decreto 1082 de 2015, como quiera que se trata de un proceso cuyo valor NO supera el diez por ciento (10%) de la menor cuantía establecida para la entidad, teniendo en cuenta la naturaleza del objeto a contratar y su forma de pago, se determinó por parte de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA, no exigirá al contratista la garantía única que ampare los riesgos derivados de la ejecución del contrato. Sin embargo, el proveedor del bien o servicio debe otorgar la garantía legal de calidad comercial conforme a las regulaciones de la Superintendencia de Industria y Comercio y lo establecido en la ley Nro.1480 del año 2011 "Estatuto del Consumidor".

CLÁUSULA DECIMA QUINTA. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:

ELCONTRATISTA declara que no se haya incurso en ninguna de las inhabilidades e incompatibilidades, consagradas en la constitución y en las leyes. La contravención a lo anterior dará lugar a las sanciones establecidas en la ley.

CLÁUSULA DECIMA SEXTA. IMPUESTOS DEL CONTRATO:

La Institución aplicará las deducciones que, de conformidad con la normatividad tributaria vigente, se encuentra obligada a efectuar, cuando haya lugar, las retenciones en la fuente a título de impuesto sobre la renta y del impuesto sobre las ventas (IVA), en los términos establecidos en el Estatuto Tributario Nacional y demás disposiciones concordantes.

Así mismo, de acuerdo con la normativa tributaria territorial aplicable en el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín para la vigencia correspondiente, la Entidad deberá practicar los gravámenes y contribuciones municipales que resulten procedentes, entre ellos: la Tasa Prodeporte y Recreación del 1.3%, la Estampilla para la Justicia Familiar del 2%, la Estampilla Pro-Innovación del 1.3% y la Contribución Especial del 5%, conforme a los acuerdos municipales y demás disposiciones que regulan la materia.

El Rut será el soporte legal de las retenciones practicadas. Igualmente, en caso de encontrarse obligado a facturar o realizarlo de forma voluntaria, el proveedor deberá expedir factura electrónica según lo establecido en El DUR (Decreto 1625 de 2016); Decreto 358 de 2020, Resolución 042 de 2020 y demás normativa vigente.

CLÁUSULA DECIMA SEPTIMA. DOCUMENTOS QUE FORMAN PARTE INTEGRAL DEL

Forma parte integral del presente contrato los siguientes documentos: **1)** Estudios previos. **2)** Certificado de disponibilidad presupuestal. **3)** Invitación públic.a **4)** Propuesta económica. **5)** Certificado de registro presupuestal y **6)** Los demás documentos relacionados con la celebración del presente contrato.

CLÁUSULA DECIMA OCTAVA. PERFECCIONAMIENTO:

El presente contrato quedará perfeccionado con la firma de las partes, con lo cual se entiende que hay acuerdo sobre el objeto y la contraprestación.

CLÁUSULA DECIMA NOVENA. DOMICILIO:

Para todos los efectos legales derivados del presente contrato, se fija como domicilio contractual el municipio de Medellín (Ant).

CLÁUSULA VIGÉSIMA. AVISO DE PRIVACIDAD Y AUTORIZACIÓNTRATAMIENTO DE DATOS

En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y sus normas reglamentarias y complementarias sobre protección de datos personales autorizo libre, expresa e inequívocamente a la institución educativa I.E. EDUARDO SANTOS identificada con NIT 811.021.743-6, en calidad de responsable para tratar mis datos personales que suministro de manera veraz y completa, incluyendo su recolección, almacenamiento, uso y/o supresión los cuales serán utilizados para los diferentes aspectos relacionados con la contratación de la Entidad.

De conformidad con lo que antecede, en ejercicio de las facultades de que son titulares cada uno de los firmantes, se suscribe este contrato en el municipio de Medellín (Ant), el día jueves 15 de octubre del año 2026.

POR LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA,

Manuel Antonio López Ramírez
CC. 70,559,616
Ordenador del Gasto

POR EL CONTRATISTA,

Eduardo Francisco Zambrano Viera
CC. 304,416
Representante legal
INFRAESTRUCTURA Y TECNOLOGIA S.A.S.
NIT 901951357-2