ACTA DE LIQUIDACIÓN DE IMPREVISTOS PARA LA ACEPTACIÓN DE OFERTA No. 255 DEL 2026

ACEPTACIÓN DE OFERTA:	255 DEL 2026
CONTRATISTA:	SE SOLUCIONES ELÉCTRICAS Y CIVILES S.A.S.
OBJETO:	**MEJORAMIENTO UNIDAD SANITARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL TESALIA "SEDE ALTO TESALIA", DEL MUNICIPIO DE ORITO - DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.**
PLAZO INICIAL:	UN (01) MES
VALOR CONTRATADO:	$ 48.875.743,59
VALOR MODIFICATORIO No.1:	$ 48.867.396,66
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	27 DE JULIO DE 2026
ACTA DE INICIO:	13 DE AGOSTO DE 2026
FECHA MODIFICATORIO No. 1:	08 DE SEPTIEMBRE DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	12 DE SEPTIEMBRE DE 2026

En el municipio de Orito, a los once (11) días del mes de septiembre del año 2026, se reunieron **EVELYN TORRES BEJARANO,** como representante legal de la empresa **SE SOLUCIONES ELÉCTRICAS Y CIVILES S.A.S.,** en su Calidad de Contratista y el ING. **ANDRÉS FELIPE ARMERO SANTANDER**, Profesional Universitario de la Secretaría de Infraestructura Municipal; con el fin de realizar el **ACTA DE APROBACIÓN DE LIQUIDACIÓN DE IMPREVISTOS** que se presentaron durante la ejecución contractual.

Para la aprobación de los imprevistos, se considera lo siguiente:

Que durante la ejecución de la obra **"MEJORAMIENTO UNIDAD SANITARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL TESALIA 'SEDE ALTO TESALIA', DEL MUNICIPIO DE ORITO - DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO."**, se encontraron diferentes dificultades o controversias con lo estipulado en el proyecto inicial, por lo cual para poder brindar una obra a satisfacción de la comunidad se realizó la suscripción del Contrato Modificatorio No. 1, en las cuales actividades como el cerramiento en lona verde, adecuación de caja de inspección existente y relleno con material de excavación para el sistema séptico, no fueron contempladas y fueron fundamentales para la entrega a satisfacción de la obra, sin de más mencionar los días que por las condiciones climáticas no se pudieron laborar en algunas jornadas, por tal motivo se reconoce el costo de dos días de jornales del personal en obra con el ítems de imprevistos del contrato en mención.

Buscando cumplir con el plazo planeado y así suplir la necesidad que conllevó a esta situación, este comité realizo el siguiente cuadro para reconocer las cantidades de la actividad en obra ejecutada:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL
1	Oficial	Jornal	2	$ 90.012,00	$ 180.024,00
2	Dos (02) Ayudantes	Jornal	2	$ 145.006,00	$ 290.012,00
TOTAL IMPREVISTOS					**$ 470.036,00**

Tabla No. 1 – Descripción de costos por actividades ejecutadas.

El valor total de imprevisto generados durante el proceso de ejecución del contrato, es de **CUATROCIENTOS SETENTA MIL TREINTA Y SEIS PESOS ($ 470.036,00) MONEDA LEGAL Y VIGENTE.**

Que el contrato modificatorio No.1 estipula un valor Imprevisto de **TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS TRES PESOS CON CINCO CENTAVOS ($ 375.903,05) MONEDA LEGAL Y VIGENTE.**

En vista que el valor generado por el concepto de imprevistos es mayor al valor pactado con la Alcaldía Municipal, el contratista decide asumir el costo de los imprevistos que no fueron cubiertos por el valor pactado con la Alcaldía Municipal de Orito, el cual es de **NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO TREINTA Y DOS PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS ($ 94.132,95) MONEDA LEGAL Y VIGENTE.**

Por este motivo el comité decide aprobar este rubro reconociendo la afectación presupuestal de factores externos los que se presentaron en el transcurso de la obra que sumó el total de **TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS TRES PESOS CON CINCO CENTAVOS ($ 375.903,05) MONEDA LEGAL Y VIGENTE.**

ACUERDAN

Las partes dejan constancia que se conservaron las condiciones técnicas que rigen para la ejecución del contrato, y que las estipulaciones del contrato inicial no contempladas en la presente acta siguen vigentes y exigibles.

La presente acta se firma en Orito por los que en ella intervinieron.

SE SOLUCIONES ELÉCTRICAS Y CIVILES S.A.S.
R/Legal: EVELYN TORRES BEJARANO
Contratista de Obra

ING. ANDRÉS FELIPE ARMERO SANTANDER
Profesional Universitario - Secretaría de Infraestructura Municipal