ACEPTACIÓN DE OFERTA No. 255 DE 2026

"MEJORAMIENTO UNIDAD SANITARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL TESALIA, SEDE ALTO TESALIA, DEL MUNICIPIO DE ORITO - DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO."

INFORME TÉCNICO DE OBRA A LA ACEPTACIÓN DE OFERTA No. 255 DE 2026

13 DE AGOSTO A 11 DE SEPTIEMBRE 2026

CONTRATANTE:
ALCALDIA MUNICIPAL DE ORITO
NIT: 800.102.896-2

CONTRATISTA:
SE SOLUCIONES ELECTRICAS Y CIVILES S.A.S.
NIT: 901.366.922 - 5
NELLY YOLANDA GUEVARA NARVAEZ
REPRESENTANTE LEGAL

SUPERVISOR:
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA MUNIPAL

ORITO PUTUMAYO – SEPTIEMBRE 2026

INTRODUCCIÓN

El presente informe de la ACEPTACIÓN DE OFERTA No. 255 – 2026, del proyecto "**MEJORAMIENTO UNIDAD SANITARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL TESALIA, SEDE ALTO TESALIA, DEL MUNICIPIO DE ORITO - DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**", contrato suscrito entre el MUNICIPIO DE ORITO y la empresa SE SOLUCIONES ELECTRICAS Y CIVILES S.A.S,

El presente informe tiene por objeto suministrar información necesaria a la entidad contratante sobre el desarrollo de las actividades de tipo técnico, financieros y administrativo, ejecutadas en la **ACEPTACIÓN DE OFERTA No. 255 DE 2026.**

Se relacionan las actividades que se realizaron en el desarrollo del contrato en el periodo del 13 de agosto hasta el 11 de septiembre de 2026, con el objeto de informar el avance realizado correspondiente a la ejecución de las actividades propuestas en la ACEPTACIÓN DE OFERTA No. 255 - 2026, con objeto "MEJORAMIENTO UNIDAD SANITARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL TESALIA, SEDE ALTO TESALIA, DEL MUNICIPIO DE ORITO - DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.", dando cumplimiento a las cláusulas contractuales y las normas que rigen dentro de las especificaciones técnicas, sin que se vean afectados los aspectos económicos de la obra; este proyecto se realiza en el área rural del Municipio de Orito, en la vereda Alto Tesalia.

DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

- **LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.**

Orito está ubicado al suroccidente del departamento del Putumayo, tiene una extensión de 186.236 Hectáreas, es decir 1.862,36 Kilómetros cuadrados (IGAC, 2001). El Municipio limita por el norte, con el Municipio de Villa Garzón; por el oriente, con los Municipios de Puerto Caicedo y Puerto Asís; por el Sur, con el Municipio del Valle del Guamuez y la República del Ecuador; y por el occidente, con el Departamento de Nariño.

El proyecto se encuentra localizado en el Departamento del Putumayo, en el Municipio de Orito. La obra se realiza en zona rural del Municipio de Orito, en la Vereda Alto Tesalia. A continuación, se muestra la localización aproximada del proyecto y del sitio donde se ejecutarán las actividades.

Imagen No. 1 Ubicación Orito - Putumayo.

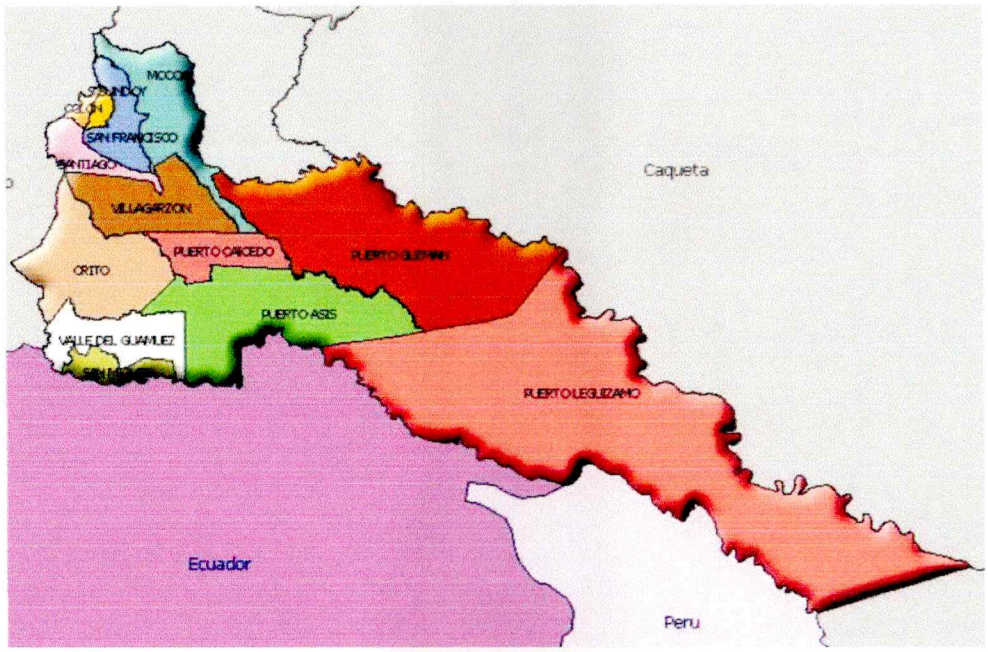


Imagen No.2 Ubicación Vereda Alto Tesalia, Institución Educativa Rural Tesalia - Sede Escuela Rural Mixta Alto Tesalia.

Ilustración2. Se captura mediante satélite Google Earth.



- **ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO**

En el proyecto " **MEJORAMIENTO UNIDAD SANITARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL TESALIA, SEDE ALTO TESALIA, DEL MUNICIPIO DE ORITO - DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO** " Dando cumplimiento a lo estipulado en la programación de obra, se realiza socialización del proyecto con la comunidad de interés, se da a conocer el alcance e importancia del desarrollo de este proyecto en la sede educativa y a conocer las cantidades establecidas en el contrato.

Una vez socializado el proyecto se inicia con la ejecución del proyecto en donde se evidenciaron que algunas afectaciones que no estaban acorde al proyecto, por esta razón el 02 de septiembre de 2026 se solicitó al supervisor del proyecto un comité técnico No. 1 para verificar las cantidades, el cual se llevó a cabo el día 04 de septiembre de 2026, en donde se realizó visita al sitio de la obra donde se corroboran medias y las actividades, en este día se realizó el comité técnico y el día 08 de septiembre de 2026 se suscribió el contrato modificatorio con las actividades y cantidades correspondientes.

Las ejecuciones de las cantidades contratadas se llevaron con normal desarrollo, cuyos valores se representan en un cuadro de actividades realizadas en el presente informe, el cual tiene un avance del 100%

- **CARACTERISTICAS TECNICAS DEL CONTRATO**

A continuación, se representan las actividades contractuales de acuerdo al CONTRATO MODIFICATORIO No. 1 y A LA ACEPTACIÓN DE OFERTA No. 255 DE 2026, las cuales han llevado control y seguimiento como estipuladas en el contrato.

CUADRO DE CANTIDADES CONTRATADAS DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VR UNITARIO	VR PARCIAL
1,00	**PRELIMINARES**				
1.1	Limpieza y lavado de Muros, incluye equipos y materiales para su correcta ejecución.	M2	43,79	$ 6.854,91	$ 300.176,51
1.2	Demolición de concreto de cualquier tipo de resistencia y en cualquier estructura	M2	10,18	$ 47.544,00	$ 483.997,92
1.3	Demolición repello	M2	10,74	$ 12.956,00	$ 139.147,44
1.4	Demolición enchape	M2	19,62	$ 19.244,00	$ 377.567,28
2,00	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				
2.1	Placa mesón en concreto 3000 PSI E= 0.10m	M2	1,07	$ 366.085,05	$ 391.711,00
2.2	Caja de inspección de 70x70cm en concreto de 3000psi	UN	1,00	$ 1.120.698,38	$ 1.120.698,38
3,00	**MAMPOSTERIA**				
3.1	Muro en ladrillo común, mortero 1:4, E=1,5cm	M2	0,72	$ 103.273,02	$ 74.356,57
4,00	**REPELLOS**				
4.1	Pañete sobre muro en mortero 1:4, E=2cm	M2	12,18	$ 58.098,78	$ 707.643,14
5,00	**CUBIERTA**				

5.1	Columna soporte de apoyo tubo metálico 100x100 calibre 16(1,5mm), incluye instalación	UN	4,00	$ 251.716,00	$ 1.006.864,00
5.2	Correa metálica tubo rectangular perfil 3x 1 1/2" Cal.16, incluye instalación	ML	47,10	$ 109.375,55	$ 5.151.588,41
5.3	Cubierta en lámina de zinc trapezoidal arquitectónica prepintada	M2	26,60	$ 132.760,68	$ 3.531.434,09
5.4	Canal aguas lluvias en lámina gal. Cal.22 de 0,16x0,12m	ML	10,00	$ 188.238,36	$ 1.882.383,60
5.5	Bajante aguas lluvias en tubería PVC 4", Incluye Instalación.	ML	9,00	$ 94.563,14	$ 851.068,26
6,00	**CARPINTERIA METÁLICA**				
6.1	Puerta en Hierro Cal. 20, incluye instalación	UN	3,00	$ 1.269.162,00	$ 3.807.486,00
7,00	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				
7.1	**SANITARIO**				
7.1.1	Conducción tubería PVC sanitaria 2"	ML	7,00	$ 55.941,29	$ 391.589,03
7.1.2	Punto sanitario 2"	UN	2,00	$ 129.508,35	$ 259.016,70
7.1.3	SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL, Incluye accesorios e instalación	UN	3,00	$ 809.679,59	$ 2.429.038,77
7.1.4	Lavamanos de empotrar en mesón en concreto, con Grifería para Lavamanos Institucional (Incluye Instalación)	UN	2,00	$ 703.352,30	$ 1.406.704,60
7.1.5	Tanque plástico de 1000 lt, Incluye Accesorios e Instalación.	UN	2,00	$ 1.139.737,00	$ 2.279.474,00
7,20	**ACUEDUCTO**				
7.2.1	Punto hidráulico	UN	2,00	$ 123.331,58	$ 246.663,16
7.2.2	Red suministro PVC 1/2"	ML	12,00	$ 54.737,59	$ 656.851,08
8,00	**PISOS Y ENCHAPES**				
8.1	Placa de contrapiso en concreto 3000psi e=0,09m	M2	10,11	$ 161.492,57	$ 1.632.689,88
8.2	Alistado de pisos e=0,04m, Mortero 1:4	M2	10,11	$ 70.271,06	$ 710.440,42
8.3	Piso en cerámica tráfico 5	M2	18,05	$ 135.464,00	$ 2.445.125,20
8.4	Enchape cerámica muros	M2	30,14	$ 136.956,28	$ 4.127.862,28
9,00	**ACABADOS**				
9.1	Pintura para exteriores e interiores sobre pañete 3 manos	M2	59,24	$ 31.606,43	$ 1.872.364,91
10,00	**SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL**				
10.1	Excavación manual en material común	M3	7,43	$ 66.903,36	$ 497.091,96
10.2	Sistema Séptico Ovoide Modular 2000 Lts +Trampa De Grasas 95 Lts, Incluye accesorios e instalación, según especificaciones	UN	1,00	$ 8.089.384,00	$ 8.089.384,00
10.3	Campo de infiltración 10 ML, tubería de drenajes PVC 4", incluye excavación y relleno material lecho filtrante Triturado/Grava Lavada, según especificaciones	UN	1,00	$ 2.005.325,00	$ 2.005.325,00
COSTO DIRECTO - INCLUYE A.I.U					**$48.875.743,59**
DESGLOSE A.I.U		ADMINISTRACION		24,00%	$9.023.214,20
		IMPREVISTOS		1,00%	$375.967,26

	UTILIDAD	5,00%	$1.879.836,29
	COSTO INDIRECTO TOTAL: A.I.U.	**30,00%**	**$11.279.017,75**
COSTO TOTAL OBRA:			**$48.875.743,59**

CUADRO DE CANTIDADES CONDICIONES ACTUALIZADAS CONTRATO MODIFICATORIO No.1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VR UNITARIO	TOTAL
1,00	**PRELIMINARES**				
1.1	Limpieza y lavado de Muros, incluye equipos y materiales para su correcta ejecución.	M2	56,90	$ 6.854,91	$390.044,38
1.2	Demolición de concreto de cualquier tipo de resistencia y en cualquier estructura	M2	9,52	$ 47.544,00	$452.618,88
1.3	Demolición repello	M2	10,74	$ 12.956,00	$139.147,44
1.4	Demolición enchape	M2	19,00	$ 19.244,00	$365.636,00
2,00	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				
2.1	Placa mesón en concreto 3000 PSI E= 0.10m	M2	1,07	$ 366.085,05	$391.711,00
2.2	Caja de inspección de 70x70cm en concreto de 3000psi	UN	0,00	$ 1.120.698,38	$0,00
3,00	**MAMPOSTERIA**				
3.1	Muro en ladrillo común, mortero 1:4, E=1,5cm	M2	0,72	$ 103.273,02	$74.356,57
4,00	**REPELLOS**				
4.1	Pañete sobre muro en mortero 1:4, E=2cm	M2	41,37	$ 58.098,78	$2.403.546,53
5,00	**CUBIERTA**				
5.1	Columna soporte de apoyo tubo metálico 100x100 calibre 16(1,5mm), incluye instalación	UN	0,000	$ 251.716,00	$0,00
5.2	Correa metálica tubo rectangular perfil 3x 1 1/2" Cal.16, incluye instalación	ML	38,760	$ 109.375,55	$4.239.396,32
5.3	Cubierta en lámina de zinc trapezoidal arquitectónica prepintada	M2	24,680	$ 132.760,68	$3.276.533,58
5.4	Canal aguas lluvias en lámina gal. Cal.22 de 0,16x0,12m	ML	8,450	$ 188.238,36	$1.590.614,14
5.5	Bajante aguas lluvias en tubería PVC 4", Incluye Instalación.	ML	0,000	$ 94.563,14	$0,00
6,00	**CARPINTERIA METÁLICA**				
6.1	Puerta en Hierro Cal. 20, incluye instalación	UN	3,00	$ 1.269.162,00	$3.807.486,00
7,00	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				
7.1	**SANITARIO**				
7.1.1	Conducción tubería PVC sanitaria 2"	ML	1,00	$ 55.941,29	$55.941,29
7.1.2	Punto sanitario 2"	UN	2,00	$ 129.508,35	$259.016,70
7.1.3	SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL, Incluye accesorios e instalación	UN	3,00	$ 809.679,59	$2.429.038,77
7.1.4	Lavamanos de empotrar en mesón en concreto, con Grifería para Lavamanos Institucional (Incluye Instalación)	UN	2,00	$ 703.352,30	$1.406.704,60
7.1.5	Tanque plástico de 1000 lt, Incluye Accesorios e Instalación.	UN	2,00	$ 1.139.737,00	$2.279.474,00

7,20	**ACUEDUCTO**				
7.2.1	Punto hidráulico	UN	2,00	$ 123.331,58	$246.663,16
7.2.2	Red suministro PVC 1/2"	ML	7,00	$ 54.737,59	$383.163,13
8,00	**PISOS Y ENCHAPES**				
8.1	Placa de contrapiso en concreto 3000psi e=0,09m	M2	13,98	$ 161.492,57	$2.257.666,13
8.2	Alistado de pisos e=0,04m, Mortero 1:4	M2	15,44	$ 70.271,06	$1.084.985,17
8.3	Piso en cerámica tráfico 5	M2	20,30	$ 135.464,00	$2.749.919,20
8.4	Enchape cerámica muros	M2	28,98	$ 136.956,28	$3.968.992,99
9,00	**ACABADOS**				
9.1	Pintura para exteriores e interiores sobre pañete 3 manos	M2	79,33	$ 31.606,43	$2.507.338,09
10,00	**SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL**				
10.1	Excavación manual en material común	M3	7,33	$ 66.903,36	$490.401,63
10.2	Sistema Séptico Ovoide Modular 2000 Lts +Trampa De Grasas 95 Lts, Incluye accesorios e instalación, según especificaciones	UN	1,00	$ 8.089.384,00	$8.089.384,00
10.3	Campo de infiltración 10 ML, tubería de drenajes PVC 4", incluye excavación y relleno material lecho filtrante Triturado/Grsava Lavada, según especificaciones	UN	1,00	$ 2.005.325,00	$2.005.325,00
11,00	**ITEMS NUEVOS**				
11.1	Suministro e instalación tubo metálico 2" para columna	M	11,28	$ 86.877,27	$979.975,61
11,2	Bajante aguas lluvias en tubería PVC 3", Incluye Instalación.	M	6,90	$ 78.596,57	$542.316,35
COSTO DIRECTO - INCLUYE A.I.U					**$48.867.396,66**
DESGLOSE A.I.U		ADMINISTRACION		24,00%	$9.021.673,23
		IMPREVISTOS		1,00%	$375.903,05
		UTILIDAD		5,00%	$1.879.515,26
		COSTO INDIRECTO TOTAL: A.I.U.			**$11.277.091,54**
COSTO TOTAL OBRA:					**$48.867.396,66**
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO					**$ 8.346,93**

INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA

A continuación, se relaciona la información contractual del Contratista de Obra:

ACEPTACIÓN DE OFERTA:	No. 255/2026
ENTE CONTRATANTE:	ALCALDIA MUNICIPAL DE ORITO
NIT:	800.102.896-2
CONTRATISTA:	SE SOLUCIONES ELECTRICAS Y CIVILES S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL:	EVELYN TORRES BEJARANO
NIT:	901.366.922 - 5
OBJETO:	**MEJORAMIENTO UNIDAD SANITARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL TESALIA "SEDE ALTO**

	TESALIA", DEL MUNICIPIO DE ORITO - DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
VALOR CONTRATO:	$ 48.875.743,59
VALOR CONTRATO MODIFICATORIO:	$ 48.867.396,66
PLAZO:	UN (01) MES
FECHA DE INICIO:	13 DE AGOSTO DE 2026
FECHA MODIFICATORIO:	08 DE SEPTIEMBRE DE 2026
FECHA DE TERMINACION:	12 DE SEPTIEMBRE DE 2026

CONTROL DE POLIZAS

Como contratista presento las siguientes pólizas de Seguro cumplimiento a favor de entidades estatales por la aseguradora; SEGUROS DEL ESTADO S.A. No. 11-44-101288111, ANEXO 0.

Tabla. POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL, ANEXO 0.

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento de contrato	27/07/2026	28/12/2026
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnización laboral	27/07/2026	28/08/2029
Estabilidad y calidad de la obra	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS	

El contratista presento las siguientes pólizas de Seguro de responsabilidad civil extracontractual a favor de entidades estatales por la aseguradora; SEGUROS DEL ESTADO S.A. No. 11-40-101094914, ANEXO 0.

Tabla. POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL, ANEXO 0.

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Predios labores y operaciones	27/07/2026	28/08/2026
Contratistas y subcontratistas	27/07/2026	28/08/2026
Vehículos propios y no propios	27/07/2026	28/08/2026
RCE Patronal	27/07/2026	28/08/2026
Gastos médicos	27/07/2026	28/08/2026
Bienes bajo cuidado tenencia y control	27/07/2026	28/08/2026
Perjuicios extrapatrimoniales	27/07/2026	28/08/2026

Se actualiza la póliza de cumplimiento según acta de inicio a favor de la entidad estatal por la aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A. No. 11-44-101288111, ANEXO 1 el cual es corregido con el ANEXO 2 por no tener suscrita las vigencias.

Tabla. POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL, ANEXO 2.

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento de contrato	13/08/2026	14/01/2027
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnización laboral	13/08/2026	14/09/2029
Estabilidad y calidad de la obra	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS	

Se actualiza la póliza de Seguro de responsabilidad civil extracontractual según acta de inicio a favor de la entidad estatal por la aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A. N° 11-40-101094914, ANEXO 1 el cual es corregido con el ANEXO 2 por no tener suscrita las vigencias.

Tabla. POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL, ANEXO 2.

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Predios labores y operaciones	13/08/2026	14/09/2026
Contratistas y subcontratistas	13/08/2026	14/09/2026
Vehículos propios y no propios	13/08/2026	14/09/2026
RCE Patronal	13/08/2026	14/09/2026
Gastos médicos	13/08/2026	14/09/2026
Bienes bajo cuidado tenencia y control	13/08/2026	14/09/2026
Perjuicios extrapatrimoniales	13/08/2026	14/09/2026

Se actualiza la póliza de cumplimiento según Contrato Modificatorio No. 1 a favor de la entidad estatal por la aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A. No. 11-44-101288111, ANEXO 3.

Tabla. POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL, ANEXO 2.

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Cumplimiento de contrato	13/08/2026	14/01/2027
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnización laboral	13/08/2026	14/09/2029
Estabilidad y calidad de la obra	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS	

EJECUCIÓN DEL PROYECTO

- **CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN**

En el presente periodo, se cumple con el cronograma de actividades y clausulas estipulados en la Aceptación de Oferta No. 255/2026 con objeto: **" MEJORAMIENTO UNIDAD SANITARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL TESALIA, SEDE ALTO TESALIA, DEL MUNICIPIO DE ORITO - DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO ".** Siguiendo

las recomendaciones por parte de Supervisión en el aspecto técnico, administrativo y financiero.

EN EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 13 DE AGOSTO DE 2026 Y EL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2026 SE EJECUTÓ UN PORCENTAJE DE **100%** EQUIVALENTE A UN VALOR DE **$ 48.867.396,66.**

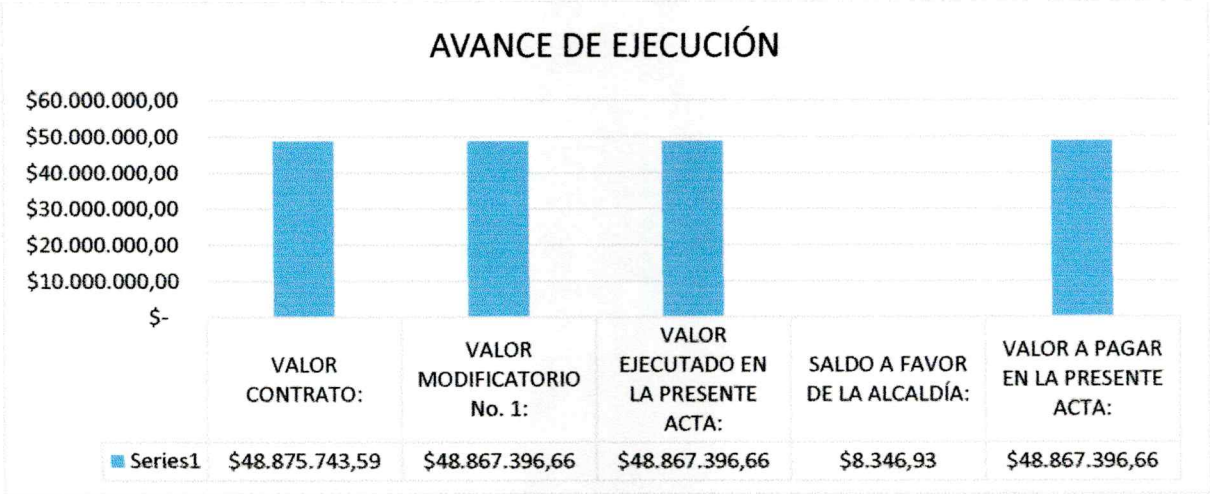
En el siguiente cuadro se representa un resumen de valores ejecutados relacionados al presente periodo. **RESUMEN VALORES EJECUTADOS PRESENTE PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA.**

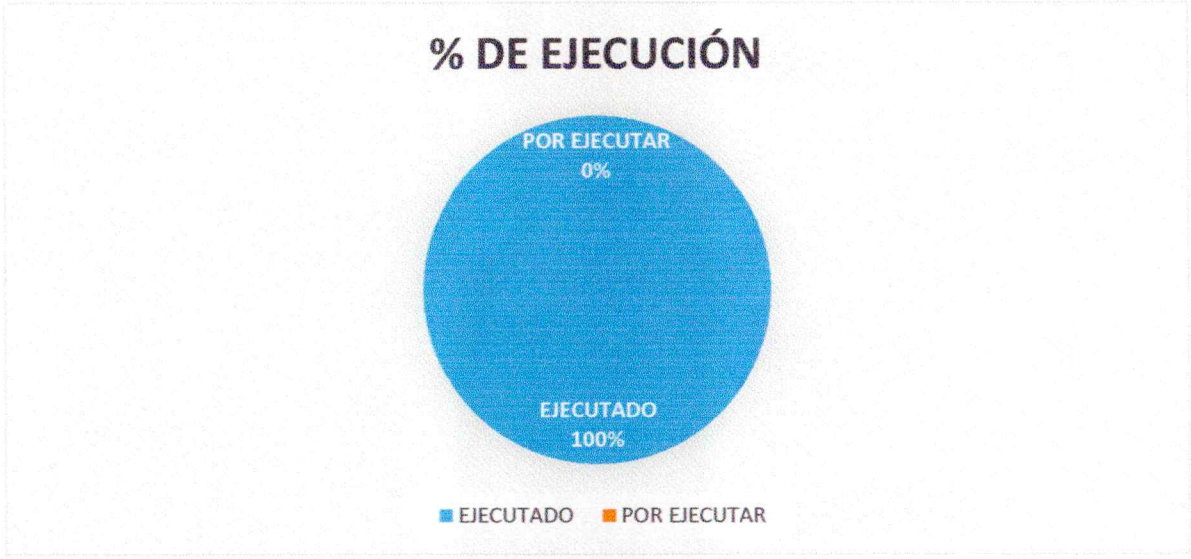
RESUMEN FINANCIERO Y PORCENTAJE EJECUTADO

MEJORAMIENTO UNIDAD SANITARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL TESALIA, SEDE ALTO TESALIA, DEL MUNICIPIO DE ORITO - DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO				
No.	**OBRA**	**VALOR DEL CONTRATO MODIFICATORIO**	**VALOR EJECUTADO PRESENTE INFORME**	**% EJECUCION PRESENTE INFORME**
255 DE 2026	**MEJORAMIENTO UNIDAD SANITARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL TESALIA, SEDE ALTO TESALIA, DEL MUNICIPIO DE ORITO - DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**	**48.867.396,66**	**48.867.396,66**	**100,0%**

CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO	
VALOR CONTRATO INICIAL	$ 48.875.743,59
VALOR ANTICIPO 50%	$ 0,00
VALOR MODIFICATORIO No.1	$ 48.867.396,66
VALOR EJECUTADO	$ 48.867.396,66
SALDO A FAVOR DE LA ALCALDÍA	$ 8.346,93
VALOR A PAGAR	$ 48.867.396,66
PORCENTAJE EJECUTADO DE OBRA	100,00%
PORCENTAJE FINANCIERO EJECUTADO	99,98%
PORCENTAJE FINANCIERO NO EJECUTADO	0,02%

A continuación, se presenta el avance, tanto en tiempo, como físico y financiero del contrato.





PRESTACIONES SOCIALES

Cumplen con las exigencias contratadas afiliando al personal que trabaja en el proyecto, mano de obra calificada y no calificada, dando cumplimiento a las exigencias contempladas en la contratación.

PERSONAL

1 Ingeniero residente
1 Oficial de Construcción
2 Ayudantes de Construcción

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS EN OBRA

De acuerdo con la necesidad de la obra, se han previsto las necesidades de herramientas y equipo, se tiene disponible en obra la siguiente herramienta y equipos:

ITEM	DESCRIPCION	CANT.
1	Herramienta menor (Escaleras, Carretilla, martillos, palas, picos, Barras, extensiones eléctricas, etc.)	1
2	Andamios	1

ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA

El objeto del contratista es cumplir con la labor contratada con todas las actividades que conllevan a la ejecución y cumplimiento de la Aceptación de la Oferta No. 255 de 2026 cuyo objeto es **"MEJORAMIENTO UNIDAD SANITARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL TESALIA, SEDE ALTO TESALIA, DEL MUNICIPIO DE ORITO - DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO"** el cual fue ejecutando por el contratista SE SOLUCIONES ELECTRICAS Y CIVILES S.A.S

Las actividades del contratista, entre otras son las siguientes:

- ✓ Control permanente del personal de la obra que tenga su respectiva seguridad social e implementos de seguridad.
- ✓ Cumplimiento de cada una de cláusulas del contrato (pliego de condiciones, Especificaciones técnicas, análisis de precios unitarios, presupuestos).
- ✓ En todas las actividades que se desarrollen se le exige al contratista el cumplimiento a Cabalidad de todas las sugerencias y procesos Constructivos. Que garanticen el buen desarrollo de la obra.
- ✓ Evaluación de las actividades, con el fin de tener un adecuado control de la obra ejecutada en desarrollo del contrato.
- ✓ Adquisición y suministro de materiales, equipos y herramientas necesarias para la obra.
- ✓ Solución de diferentes interrogantes planteados por el personal
- ✓ Supervisión constante de las labores ejecutadas en el lugar de trabajo.
- ✓ Toma de Decisiones correctas para el buen manejo de los recursos públicos y los mejores procesos constructivos con la utilización de materiales de calidad.
- ✓ Ejecución a cabalidad de todas las actividades contratadas.
- ✓ Asegurar que la obra cumpla con los planos y especificaciones técnicas, y realizar correcciones si es necesario.

CONCLUSIONES

De acuerdo con el desarrollo de las actividades durante la ejecución de la Aceptación de la Oferta No. 255/2026, con objeto **"MEJORAMIENTO UNIDAD SANITARIA DE LA**

INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL TESALIA, SEDE ALTO TESALIA, DEL MUNICIPIO DE ORITO - DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.", se concluye lo siguiente:

- Se dio cumplimiento a las actividades propuestas de acuerdo con el seguimiento técnico dado por la supervisión.
- Las actividades realizadas a la fecha cumplen con los requerimientos de seguridad en el trabajo y con todos los requisitos técnicos para el control de la calidad.
- Se ha atendido todas las recomendaciones técnicas realizadas por la supervisión "secretaria de infraestructura".

SE SOLUCIONES ELECTRICAS Y CIVILES S.A.S.
EVELYN TORRES BEJARANO
Representante legal

JOSE NICOLAS BRAVO ESPAÑA
Ingeniero Residente

ANEXOS

7.1 ACTIVIDAD y REGISTRO FOTOGRÁFICO

Limpieza y Lavado de Muros, incluye equipos y materiales para su correcta ejecución.	**M2**	**56.90**





Demolición de concreto de cualquier tipo de resistencia y en cualquier estructura	**M2**	**9.52**







Demolición repello	M2	10.74



Demolición de enchape	M2	19.00







Placa mesón en concreto 3000 PSI E= 0,10m M2 1.07





Imprevisto: Limpieza de caja de inspección existente

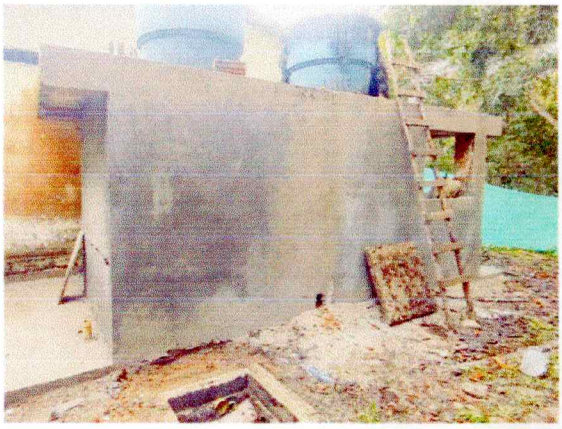


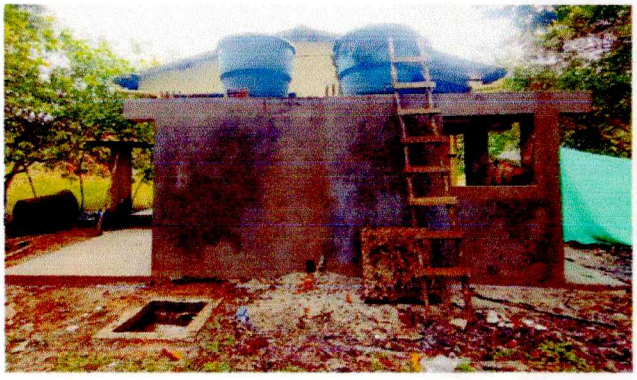


Muro en ladrillo común, mortero 1:4, E=1,5cm	M2	0.72




Pañete sobre muro en mortero 1:4, E=2cm	M2	41.37





Suministro e instalación tubo metálico 2" para columna	**M**	**11.28**



Correa metálica tubo rectangular perfil 3x 1 1/2" Cal.16, incluye instalación	**ML**	**38.76**



Cubierta en lámina de zinc trapezoidal arquitectónica prepintada	**M2**	**24.68**



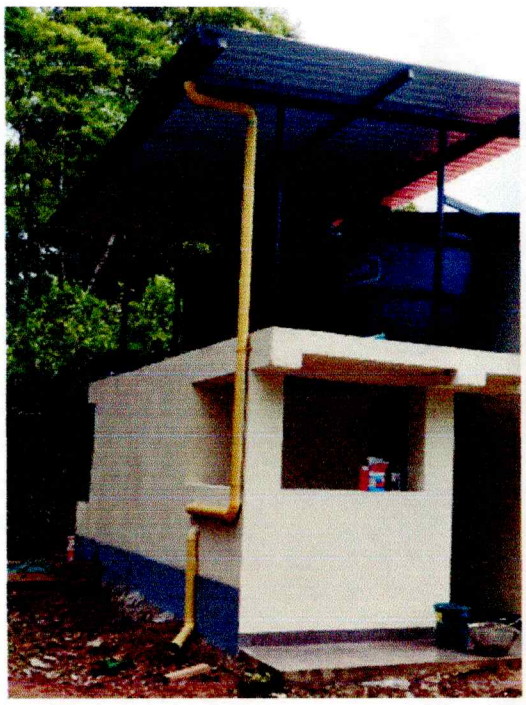
Canal aguas lluvias en lámina gal. Cal.22 de 0,16x0,12m	**ML**	**8.45**

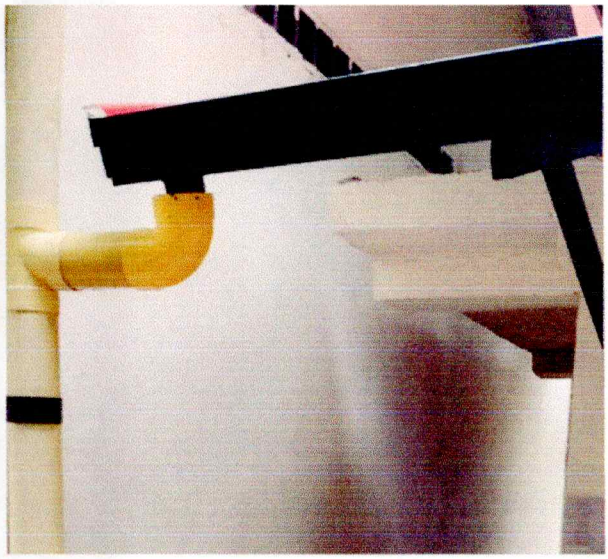






Bajante aguas lluvias en tubería PVC 3", Incluye Instalación.	**M**	**6.90**





Puerta en Hierro Cal. 20, incluye instalación.	**UN**	**3.00**



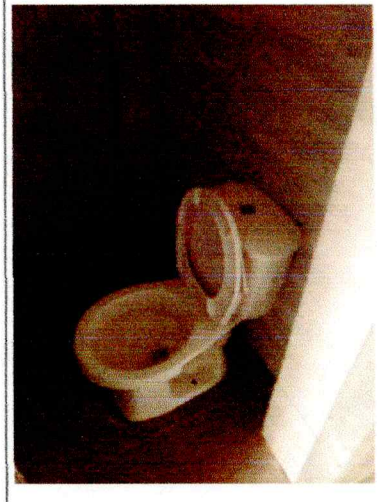
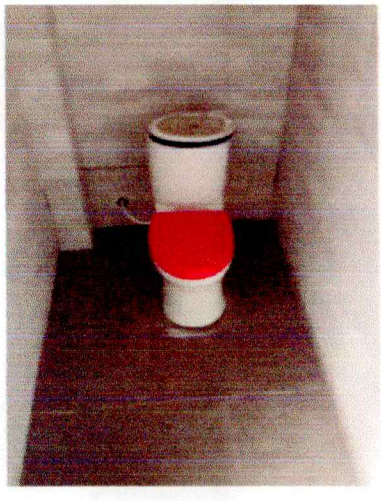
Conducción tubería PVC sanitaria 2"	**M**	**1.00**



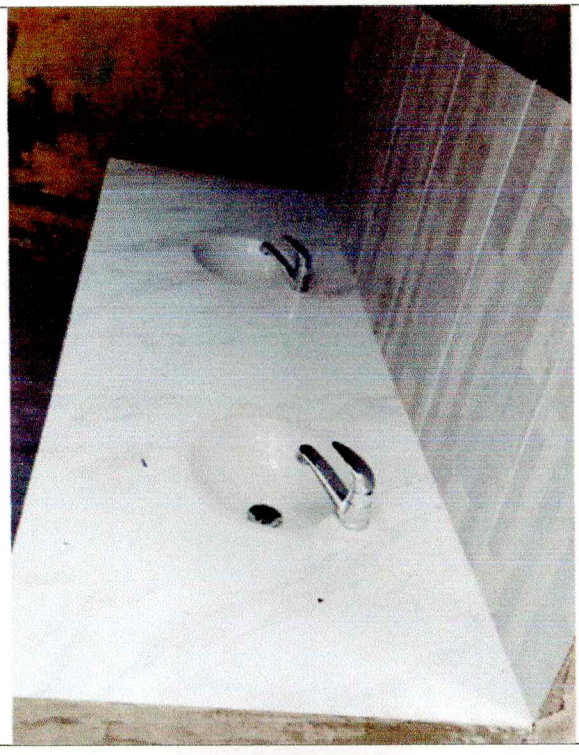
Punto sanitario 2" y Punto hidráulico.	**UN**	**2.00**




SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL, Incluye accesorios e instalación	**UN**	**3.00**


Lavamanos de empotrar en mesón en concreto, con Grifería para Lavamanos Institucional (Incluye Instalación)	UN	2



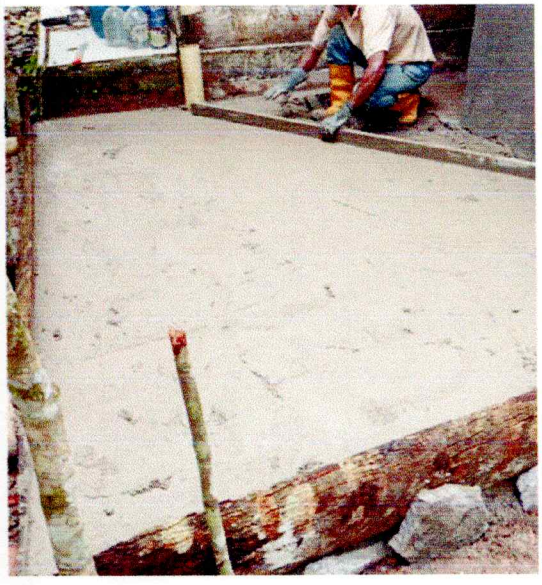
Tanque plástico de 1000 lt, Incluye Accesorios e Instalación.	UN	2

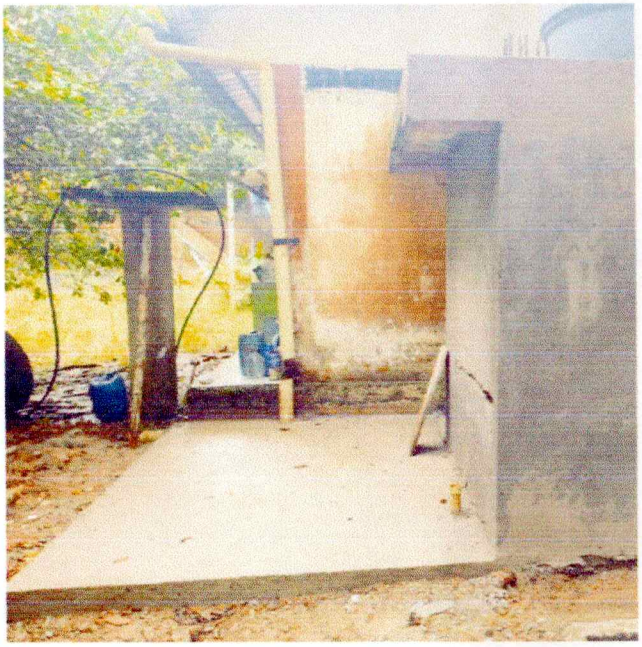


Red suministro PVC 1/2"	ML	7.00




Placa de contrapiso en concreto 3000psi e=0,09m	M2	13.98

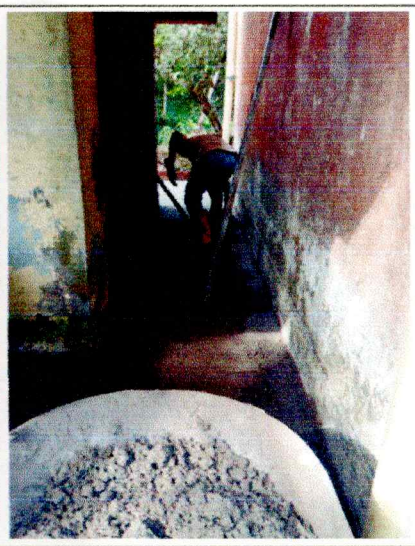







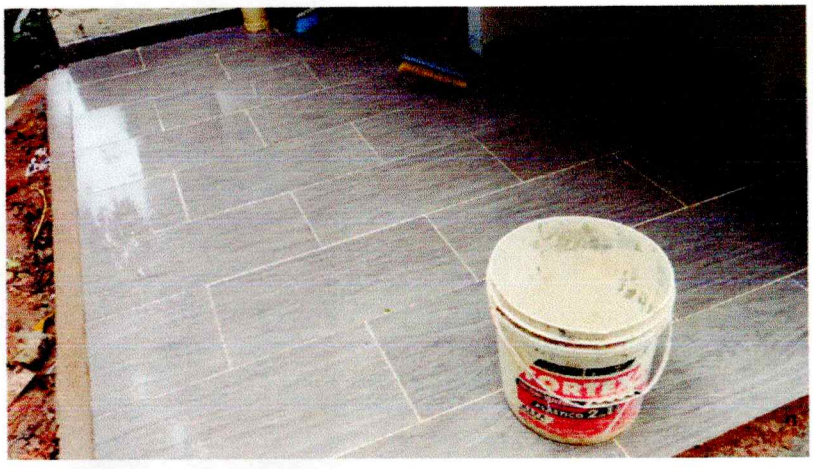
Alistado de pisos e=0,04m, Mortero 1:4	**M2**	**15.44**





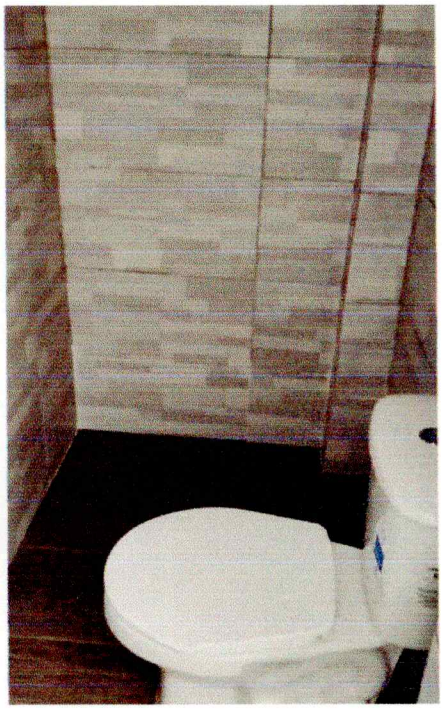
Piso en cerámica tráfico 5	M2	20,30





Enchape cerámica muros	M2	28.98








Pintura para exteriores e interiores sobre pañete 3 manos	**M2**	**79.33**	




Excavación manual en material común	M3	7.33





Sistema Séptico Ovoide Modular 2000 Lts +Trampa De Grasas 95 Lts, Incluye accesorios e instalacion, según especificaciones	UN	1.00













Campo de infiltración 10 ML, tubería de drenajes PVC 4", incluye excavación y relleno material lecho filtrante Triturado/Grsava Lavada, según especificaciones	**UN**	**1.00**







