INFORME EJECUTIVO DE JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE MODIFICATORIO PRESUPUESTAL PARA EL CONTRATO DE OBRA IPO 001-2025 CUYO OBJETO ES "MEJORAMIENTO DE LA VÍA SECUNDARIA ÚMBITA – PUENTE SISA DEL MUNICIPIO DE ÚMBITA - DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".

CONTRATO No.	IPO 001-2025
FECHA SUSCRIPCIÓN	30 DE JULIO DE 2025
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
ENTIDAD CONTRATANTE	TIERRASUA S.A.S NIT. 901.285.377-2 R/L JOHN ERNESTO CARRERO VILLAMIL C.C. 7.160.233 DE TUNJA
FECHA DE ACTA DE INICIO	19 DE AGOSTO DE 2025
CONTRATISTA	CONSORCIO SISA 25 NIT 901.969.390-5 R/L JAIME ORLANDO GÓMEZ RODRÍGUEZ C.C. 6.775.637 DE TUNJA
VALOR INICIAL	CINCO MIL DOSCIENTOS SESENTA MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS CON SETENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE ($ 5.260.771.954,77)
VALOR A SOLICITAR ADICIONAL	TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON SETENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE ($ 356,790,475.73)
VALOR TOTAL	CINCO MIL SEISCIENTOS DIECISIETE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M/CTE ($ 5,617,562,430.50)
PLAZO INICIAL	DIEZ (10) MESES DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
PLAZO ADICIONAL	UN (01) MES
PLAZO TOTAL	ONCE (11) MESES DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
OBJETO	"MEJORAMIENTO DE LA VÍA SECUNDARIA ÚMBITA – PUENTE SISA DEL MUNICIPIO DE ÚMBITA - DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
FECHA DE ACTA DE SUSPENSIÓN 1	31 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE ACTA DE REINICIO 1	13 DE ENERO DE 2026
FECHA SUSPENSIÓN 2:	19 DE JUNIO DE 2026
FECHA DE AMPLIACIÓN 1 DE SUSPENSIÓN 2:	18 DE JULIO DE 2026
FECHA DE AMPLIACIÓN 2 DE SUSPENSIÓN 2:	18 DE AGOSTO DE 2026

FECHA DE AMPLIACIÓN 3 DE SUSPENSIÓN 2:	18 DE SEPTIEMBRE DE 2026
FECHA DE REINICIO 2:	6 DE OCTUBRE DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	18 DE JUNIO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN ESTIMADA	18 DE OCTUBRE DE 2026
ANTICIPO	40%

En las oficinas de TIERRASUA SAS de la ciudad de Tunja del municipio de Boyacá, a los siete (07) de octubre de 2026 se reunieron las siguientes personas: el ingeniero JAIME ORLANDO GÓMEZ RODRÍGUEZ en calidad de representante legal de CONSORCIO SISA 25 como CONTRATISTA DE OBRA, el ingeniero JAIME HUMBERTO PINZÓN ÁLVAREZ, en calidad de INTERVENTORÍA, ingeniero JULIÁN EDGARDO GUERRERO RINCÓN, en calidad de SUPERVISOR DESIGNADO por la entidad contratante, con el fin de evaluar las condiciones del contrato de obra No. IPO 001-2025 y suscribir la presente acta, atendiendo las siguientes consideraciones:

CONSIDERACIONES

PRIMERO: Una vez revisado el alcance de las metas físicas contractuales y al confrontar las mismas, con las condiciones de ejecución de los ítems contratados, el cual genera se desglosen ítems principales de acuerdo a los APU's anexos y se incluyan mayores y menores cantidades no contempladas pero necesarias para la adecuada ejecución del contrato inicial, para lo cual requiere reajuste presupuestal para poder dar cumplimiento con el objeto del proyecto.

SEGUNDO: Una vez identificadas las actividades de mayores y menores cantidades, se procede a fijar las mismas de acuerdo a las memorias avaladas por la interventoría y la supervisión.

TERCERO: Que la presente acta se justifica técnicamente así:

El contrato de obra No. IPO 001-2025 "MEJORAMIENTO DE LA VÍA SECUNDARIA ÚMBITA – PUENTE SISA DEL MUNICIPIO DE ÚMBITA - DEPARTAMENTO DE BOYACÁ" durante la ejecución de las actividades contractuales se presentan diversas modificaciones que surgen a raíz de los detalles de los planos, estudios y diseños aprobados y las condiciones encontradas en campo al momento de ejecutar algunas actividades, por lo cual se hace necesario realizar un balance de presupuestal para llegar al alcance y objeto del proyecto, el cual por medio de la presente se pretende dar a entender el cambio de cantidades ya sean mayores o menores, presentadas en las actividades a ejecutar que son necesarios para la adecuada ejecución del proyecto.

A continuación, se presenta una descripción de los ítems contractuales que han sufrido ajustes en las cantidades de acuerdo al contrato suscrito:

JUSTIFICACIÓN DE MENORES Y MAYORES CANTIDADES

1 PRELIMINARES

1.02 EXCAVACIÓN DE CORTES, CANALES Y PRESTAMOS EN MATERIAL COMÚN A MAQUINA INCLUYE CARGUE Y ACARREO LIBRE DE 5 KM: La disminución en la cantidad de esta actividad se debe a que se actualizan a las condiciones finales y requeridas en la obra, donde se presentan las cantidades finales del proyecto, de igual manera como se observa en la memoria detallada y en la topografía presentada.

1.03 SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL PARA AFIRMADO HASTA UN DIÁMETRO DE 2" Y UN ÍNDICE PLÁSTICO MENOR O IGUAL 9% Y COMPACTO AL 95% PROCTOR, INCLUYE ACARREO LIBRE 5 KM (**): El aumento en la cantidad de esta actividad se debe a que se actualizan a las condiciones finales y requeridas en la obra, donde se presentan las cantidades finales del proyecto, de igual manera como se observa en la memoria detallada y en la topografía presentada.

1.04 DEMOLICIÓN OBRAS EN CONCRETO SIMPLE, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES (ACARREO libre 5 Km.): La disminución en la cantidad de esta actividad se debe a que se actualizan a las condiciones finales y requeridas en la obra, donde se evidencia que no hay necesidad de ejecutar esta actividad.

1.05 CONFORMACIÓN DE BOTADERO O ESCOMBRERA: La disminución en la cantidad de esta actividad se debe a que se actualizan a las condiciones finales y requeridas en la obra, donde se presentan las cantidades finales del proyecto, de igual manera como se observa en la memoria detallada y en la topografía presentada, implícitamente disminuye la cantidad de este ítem debido a que las excavaciones y cortes son menores en la ejecución del proyecto.

2 OBRAS DE DRENAJE

2.01 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE RETIRO): La disminución en la cantidad de esta actividad se debe a que se actualizan a las condiciones finales y requeridas en la obra, donde se presentan las cantidades finales del proyecto, de igual manera como se observa en la memoria detallada y en la topografía presentada.

2.02 EXCAVACIONES MECÁNICAS VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO: El aumento en la cantidad de esta actividad se debe a que se actualizan a las condiciones finales y requeridas en la obra, donde se presentan las cantidades finales del proyecto, de igual manera como se observa en la memoria detallada y en la topografía presentada.

2.03 RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBRO COMPACTADOR: El aumento en la cantidad de esta actividad se debe a que se actualizan a las condiciones finales y requeridas en la obra, donde se presentan las cantidades finales del proyecto, de igual manera como se observa en la memoria detallada y en la topografía presentada.

2.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 14 MPA (2000 PSI) SOLADOS Y ATRAQUES: El aumento en la cantidad de esta actividad se debe a que se actualizan a las condiciones finales y requeridas en la obra, donde se presentan las cantidades finales del proyecto, de igual manera como se observa en la memoria detallada, además de la solicitud de inclusión de 2 alcantarillas adicionales.

2.05 CONCRETO SIMPLE DE 21 MPa - (3000 PSI) IMPERMEABILIZADO PARA PLACAS PISOS: La disminución en la cantidad de esta actividad se debe a que se actualizan a las condiciones finales y requeridas en la obra, donde se presentan las cantidades finales del proyecto, de igual manera como

se observa en la memoria detallada.

2.06 CONCRETO SIMPLE DE 21 MPa - (3000 PSI) IMPERMEABILIZADO PARA MUROS: El aumento en la cantidad de esta actividad se debe a que se actualizan a las condiciones finales y requeridas en la obra, donde se presentan las cantidades finales del proyecto, de igual manera como se observa en la memoria detallada, además de la solicitud de inclusión de 2 alcantarillas adicionales.

2.07 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE CONCRETO REFORZADO D=36", INCLUYE EMBOQUILLADA: El aumento en la cantidad de esta actividad se debe a que se actualizan a las condiciones finales y requeridas en la obra, donde se presentan las cantidades finales del proyecto, de igual manera como se observa en la memoria detallada, además de la solicitud de inclusión de 2 alcantarillas adicionales.

2.08 SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA: El aumento en la cantidad de esta actividad se debe a que se actualizan a las condiciones finales y requeridas en la obra, donde se presentan las cantidades finales del proyecto, de igual manera como se observa en la memoria detallada, además de la solicitud de inclusión de 2 alcantarillas adicionales.

2.09 CUNETAS REVESTIDAS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) SIN REFUERZO (INCLUYE SELLO DE JUNTAS): La disminución en la cantidad de esta actividad se debe a que se actualizan a las condiciones finales y requeridas en la obra, donde se presentan las cantidades finales del proyecto, de igual manera como se observa en la memoria detallada.

2.10 MALLA ELECTROSOLDADA 0.15 X 0.15 M D= 6 MM (INCLUYE SUMINISTRO FIJACIÓN E INSTALACIÓN): El aumento en la cantidad de esta actividad se debe a que se actualizan a las condiciones finales y requeridas en la obra, donde se presentan las cantidades finales del proyecto, de igual manera como se observa en la memoria detallada.

2.11 CONSTRUCCIÓN DE FILTROS A CUALQUIER PROFUNDIDAD, CON MATERIAL FILTRANTE SEGÚN NORMA INVIAS, SIN EXCAVACIÓN, INCLUYE GEOTEXTIL NT 2000: El aumento en la cantidad de esta actividad se debe a que se actualizan a las condiciones finales y requeridas en la obra, donde se presentan las cantidades finales del proyecto, de igual manera como se observa en la memoria detallada, además de la solicitud de inclusión de mayor cantidad de filtro en el tramo del proyecto.

2.12 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC D=4" DRENAJE SIN FILTRO: El aumento en la cantidad de esta actividad se debe a que se actualizan a las condiciones finales y requeridas en la obra, donde se presentan las cantidades finales del proyecto, de igual manera como se observa en la memoria detallada, además de la solicitud de inclusión de mayor cantidad de filtro en el tramo del proyecto.

2.13 TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR DESPUÉS DE 5 KM (INSTALADO Y COMPACTADO SEGÚN SECCIÓN DE DISEÑO): El aumento en la cantidad de esta actividad se debe a que se actualizan a las condiciones finales y requeridas en la obra, donde se presentan las cantidades finales del proyecto, de igual manera como se observa en la memoria detallada, además de que implícitamente se afecta debido al aumento del material granular requerido a instalar en la obra.

3 PAVIMENTO FLEXIBLE

3.02 PEDRAPLÉN COMPACTO: El aumento en la cantidad de esta actividad se debe a que se actualizan a las condiciones finales y requeridas en la obra, donde se presentan las cantidades finales del proyecto, de igual manera como se observa en la memoria detallada, además de la solicitud de inclusión de mayor cantidad de pedraplén en el tramo del proyecto.

3.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACIÓN SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES Y/O SUBDRENES/FILTROS: El aumento en la cantidad de esta actividad se debe a que se actualizan a las condiciones finales y requeridas en la obra, donde se presentan las cantidades finales del proyecto, de igual manera como se observa en la memoria detallada, además de la solicitud de inclusión de mayor cantidad de geotextil para todo el tramo del proyecto

3.04 SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA SUBBASE GRANULAR (INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5 KM): El aumento en la cantidad de esta actividad se debe a que se actualizan a las condiciones finales y requeridas en la obra, donde se presentan las cantidades finales del proyecto, de igual manera como se observa en la memoria detallada.

3.05 SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL SELECCIONADO PARA BASE GRANULAR (INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5 KM): La disminución en la cantidad de esta actividad se debe a que se actualizan a las condiciones finales y requeridas en la obra, donde se presentan las cantidades finales del proyecto, de igual manera como se observa en la memoria detallada.

3.08 TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULARES DESPUÉS DE 5 KM: El aumento en la cantidad de esta actividad se debe a que se actualizan a las condiciones finales y requeridas en la obra, donde se presentan las cantidades finales del proyecto, de igual manera como se observa en la memoria detallada, además de que implícitamente se afecta debido al aumento del material granular requerido a instalar en la obra.

ACUERDAN

Por lo anterior, las partes acuerdan la modificación de las mayores y menores cantidades, con sus respectivos soportes.

TIERRASUA S.A.S.
ING. JULIÁN EDGARDO GUERRERO RINCÓN
SUPERVISOR DESIGNADO

CONSORCIO SISA 25
R/L ING. JAIME ORLANDO GÓMEZ RODRÍGUEZ
CONTRATISTA DE OBRA

ING. JAIME HUMBERTO PINZÓN
INTERVENTORÍA