enterritorio Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	**INFORME SUPERVISIÓN**

FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME:	SEPTIEMBRE 30 DE 2026
PERIODO DEL INFORME	*SEPTEIMBRE 1 DE 2026 A SEPTEIMBRE 30 DE 2026*
NOMBRE DEL PROYECTO:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO SEPTIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.
CONTRATO O CONVENIO MARCO:	223004
CLIENTE:	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

	NOMBRE SUPERVISOR	No. CONTRATO	FECHA INICIO CONTRATO	FECHA DE TERMINACIÓN
	Jaher Mendoza	2025450	28/06/2025	28/07/2025
	Jaher Mendoza	2025450	29/07/2025	27/08/2025
	Jaher Mendoza	2025450	26/08/2025	27/09/2025
	Jaher Mendoza	2025450	26/09/2025	27/10/2025
	Nadja Lilina Perez	2025756	27/10/2025	17/01/2026
	Octavio Caballero Mendez	2026564	15/02/2026	29/07/2026
SUPERVISIÓN ACTUAL	**Octavio Caballero Mendez**	2026564	21/04/2026	29/07/2026

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA (OBJETO DE SUPERVISIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL POR PARTE DEL INTERVENTOR)

NÚMERO DEL CONTRATO OBRA:	2240074
OBJETO CONTRACTUAL:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO SEGUNDA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO, MUNICIPIO DE SANTA BARBARA DE PINTO, DEPARTAMENTO DE MAGDALENA.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO
ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO OBRA:	Terminación Anticipada
PLAZO INICIAL:	5 MESES
VALOR INICIAL:	$ 2.733.536.650,72
FECHA DE INICIO:	29/07/2024

NOVEDADES CONTRACTUALES (Organizadas Cronológicamente)

No. NOVEDAD	TIPO DE NOVEDAD	FECHA SUSCRIPCIÓN	PLAZO NOVEDAD	VALOR	OBSERVACIÓN
1	*Suspensión*	*28 de diciembre de 2024*	*Cuarenta y cinco (45) días*	*N.A.*	*N.A.*
2	*Prórroga a la suspensión*	*10 de febrero de 2025*	*Un (1) mes*	*N.A.*	*N.A.*
3	*Reinicio*	*12 de marzo de 2025*	*N.A.*	*N.A.*	*N.A.*
4	*Terminación Anticipada*	*12 de marzo de 2025*	*N.A.*	*N.A.*	*N.A.*
x					

PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):	5 MESES
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDO ADICIONES Y/O REDUCCIONES):	$ 2.733.536.650,72
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	12/03/2025
% AVANCE PROGRAMADO FISICO:	100%
% AVANCE EJECUTADO FISICO:	0%

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA (OBJETO DE SEGUIMIENTO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN DESIGNADA POR ENTERRITORIO)						
NÚMERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	2240136					
OBJETO CONTRACTUAL:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO SEGUNDA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO, MUNICIPIO DE SANTA BARBARA DE PINTO, DEPARTAMENTO DE MAGDALENA.					
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO					
ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO INTERVENTORÍA:	SUSPENDIDO					
PLAZO INICIAL:	5 MESES					
VALOR INICIAL:	$ 240.000.927,70					
FECHA DE INICIO:	29/07/2024					
	No. NOVEDAD	**TIPO DE NOVEDAD**	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	**PLAZO NOVEDAD**	**VALOR**	**OBSERVACIÓN**
NOVEDADES CONTRACTUALES	1	*Suspensión*	*28/12/2024*	*45 DIAS*	*N/A*	*N/A*
	2	*Prórroga a la suspensión*	*10/02/2025*	*3 MESES*	*N/A*	*N/A*
	3	*Suspensión*	*13/05/2025*	*2 MESES*	*N/A*	*N/A*
	4	*Prórroga a la suspensión*	*14/07/2025*	*3 MESES*	*N/A*	*N/A*
	5	*Prórroga a la suspensión*	*14/10/2025*	*3 MESES*	*N/A*	*N/A*
	6	*Prórroga a la suspensión*	*12/01/2026*	*4 MESES*	*N/A*	*N/A*
	7	*Prórroga a la suspensión*	*12/05/2026*	*4 MESES*	*N/A*	*N/A*
	8	*Prórroga a la suspensión*	*13/09/2026*	*3 MESES*	*N.A.*	*N.A.*
PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):	5 MESES					
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDAS ADICIONES):	$ 240.000.927,70					
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	18/10/2026					

DATOS DE LA FASE O ETAPA DEL CONTRATO DE OBJETO SUPERVISIÓN (Para contratos que se desarrollan en varias fases)	
FASE 1	
DENOMINACIÓN DE LA ETAPA:	
VALOR DE LA FASE O ETAPA	
PLAZO DE EJECUCIÓN:	
FECHA DE INICIO:	
FECHA DE TERMINACIÓN:	
FASE 2	
DENOMINACIÓN DE LA ETAPA:	
VALOR DE LA FASE O ETAPA	
PLAZO DE EJECUCIÓN:	
FECHA DE INICIO:	
FECHA DE TERMINACIÓN:	
Si no le aplican fases, indicar no aplica. Incluir las fases que requieran incluir, en caso de tener más de 2 fases.	

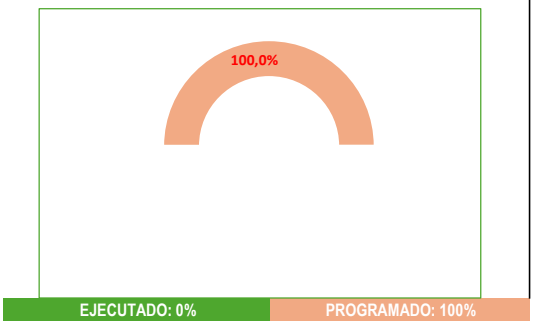
BALANCE FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATOS	
CONTRATO OBRA	
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$ 2.733.536.650,72
TOTAL PAGADO A LA FECHA:	$ -
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:	$ -
ANTICIPO GIRADO	$ -
ANTICIPO AMORTIZADO A LA FECHA	$ -
ANTICIPO POR AMORTIZAR	$ 0,00
% EJECUCIÓN FINANCIERA	0,00%
CONTRATO INTERVENTORÍA	
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$ 240.000.927,70
TOTAL PAGADO A LA FECHA:	$ 74.880.289,45
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:	$ 165.120.638,25
% EJECUCIÓN FINANCIERA	31,20%

BALANCE FÍSICO DEL PROYECTO

FRENTE 1

% AVANCE PROGRAMADO	**100%**
% AVANCE EJECUTADO	**0%**
NÚMERO DE FRENTES	**1**

FRENTE 1	
MUNICIPIO	
NOMBRE DEL FRENTE	
% PROGRAMADO	**100%**
% EJECUTADO	**0%**
% TOLERANCIA	**0%**
% ATRASO	**100%**
CUMPLIMIENTO	**0%**



REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PROYECTO CORRESPONDIENTE AL MES REPORTADO

FRENTE 1

FRENTE 2

RELACIÓN DE GARANTÍAS

CONTRATO DE OBRA

	PÓLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
Última póliza aprobada	**M-100054271**	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS	CUMPLIMIENTO	1/10/2025	$ 713.698.829,32	9/10/2024	18/10/2024
	M-100054271	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS	BUEN MANEJO ANTICIPO	1/10/2025	$ 356.849.414,66	9/10/2024	18/10/2024
	M-100054271	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS	PRESTACIONES SOCIALES	1/02/2028	$ 356.849.414,66	9/10/2024	18/10/2024
	M-100054271	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	1/02/2025	$ 356.849.414,66	9/10/2024	18/10/2024
	M-100054271	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS	ESTABILIDAD DE LA OBRA	1/02/2028	$ 200.000.000,00	9/10/2024	18/10/2024
	M-100054722	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS	R.C CRUZADA	1/02/2025	$ 820.660.955,00	9/10/2024	18/10/2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

	PÓLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
Última póliza aprobada	**85-45-101081049**	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CUMPLIMIENTO	3/10/2025	$ 72.000.000,00	10/09/2024	18/10/2024
	85-45-101081049	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	20/02/2028	$ 24.000.000,00	10/09/2024	18/10/2024
	85-45-101081049	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CALIDAD DE SERVICIO	2/02/2028	$ 72.000.000,00	10/09/2024	18/10/2024

VISITAS TÉCNICAS DEL PERIODO (En caso de presentarse)

FECHA DE LA VISITA:

PROYECTO:

OBJETO O MOTIVO DE LA VISITA:

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS: *Indicar las actividades más relevantes*

Foto 1. *Pie de foto (indicar ubicación)*

Foto 2. *Pie de foto (indicar ubicación)*

En caso de no realizarse visitas, indicar en Observaciones, que no se realizaron visitas ***e incluir fecha de ultima visita***

REUNIONES DE SEGUIMIENTO

FECHA:

ASUNTO:

PARTICIPANTES:

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:

FECHA:

ASUNTO:

PARTICIPANTES:

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:

Ingresar reuniones adicionales.

Link Drive con las actas de reunión del periodo: *No cargar actas en word, deben estar firmadas, verificar que las actas de reunión se encuentren en los formatos de Enterritorio vigentes*

APROBACIÓN INFORMES DE INTERVENTORÍA

INFORME MENSUAL

CONSECUTIVO INFORME MENSUAL	PERIODO INFORME APROBADO	RADICADO DE INTERVENTORÍA	COMUNICADO DE APROBACIÓN
INFORME MENSUAL No.1	SEPTIEMBRE	202561010167112	
INFORME MENSUAL No.2	OCTUBRE	202561010167062	
INFORME MENSUAL No.3	NOVIEMBRE	202561010167042	
INFORME MENSUAL No.4	DICIEMBRE	202561010129762 - 202651010062712 - 202651010077722	

OBSERVACIONES: *Indicar si se realizaron devoluciones en el periodo, incluir comunicado de devolución.*

RELACIÓN DE LAS COMUNICACIONES REMITIDAS

FECHA	RADICADO	ASUNTO	DESTINATARIO
02/09/2026	202651010144802	Solicitud prorroga N°5 a la suspensión No. 2 de la Orden De Servicio N° 2240134. Municipio de Santa Barbara de Pinto-Magdalena.,	CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
04/09/2026	202621010024111	Reiteración de solicitud de suscripción y remisión de las Actas de Entrega y Recibo Final – Órdenes de Trabajo Nos. 2240074 cuyo objeto es: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMO SEGUNDA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO, Municipio de Santa Barbara de Pinto, Departamento del Magdalena.	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO
09/09/2026	202621010024411	Citación a reunión presencial – Suscripción de Acta de Entrega y Recibo Final – Orden de Trabajo No. 2240074 Municipio de Santa Barbara de Pinto.	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO
15/09/2026	202651010154502	Solicitud de autorización para la suscripción de Convenios interadministrativos de cooperación en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de conformidad con el artículo 2.3.4.4.11 del Decreto 1077 de 2015.	MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO
17/09/2026	202651010156572	Respuesta a las comunicaciones con Radicados Nos. 202621010024091, 202621010024101, 202621010024111, 202621010024161, 2026210100244431, 2026210100244451 referentes a la reiteración de solicitud de suscripción y remisión de las Actas de Entrega y Recibo Final – Formato F-GG-16, y pronunciamiento integral frente a las once (11) Órdenes	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO
30/09/2026	202621010026681	Respuesta a comunicación relacionada con las Actas de Entrega y Recibo Final – Formato F-GG-16 de las Órdenes de Trabajo Nos. 2240070, 2240071, 2240072, 2240073, 2240074, 2240075, 2240076, 2240078, 2240100, 2240101, 2240103 derivadas del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023, radicado ENTerritorio S.A No. 202651010156572.	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO

PROCESOS DE INCUMPLIMIENTO Y ACCIONES JUDICIALES

FECHA	RADICADO	ASUNTO	ESTADO

RESPUESTAS A ENTES DE CONTROL

FECHA	RADICADO	ASUNTO

COMPONENTE SOCIAL

Durante el período reportado en el presente informe, no se desarrollaron actividades relacionadas con el componente social del proyecto, por lo cual no se registran avances ni acciones ejecutadas en este componente durante el período de referencia.

COMPONENTE AMBIENTAL

•TRÁMITES DE PERMISOS AMBIENTALES Y ESPECIFICAR SU ESTADO.
•SEGUIMIENTO MANEJO DE RESIDUOS
•CAPACITACIONES AMBIENTALES DEL PERIODO
•VISITAS DE OBRA DEL COMPONENTE AMBIENTAL
•DEMÁS ASPECTOS RELEVANTES QUE CONSIDEREN DEL COMPONENTE AMBIENTAL

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR AL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN

Durante el período objeto del presente informe, se adelantaron actividades de seguimiento técnico, administrativo y documental al proyecto de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico en el Municipio de Santa Barbara de Pinto, Departamento de Magdalena, orientadas a verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, realizar seguimiento al estado del proyecto y atender los requerimientos formulados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

En cuanto al estado contractual, el contrato de obra fue terminado anticipadamente por mutuo acuerdo entre las partes. Como consecuencia de lo anterior, el contrato de interventoría se encuentra suspendido desde el 28 de diciembre de 2024, condición que se mantiene a la fecha de corte del presente informe.

En desarrollo de las actividades de seguimiento, se efectuó la atención y gestión de los requerimientos formulados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, mediante la proyección de las respectivas respuestas técnicas y administrativas relacionadas con el estado de ejecución del proyecto, el cumplimiento del Plan Operativo Ajustado y las actuaciones adelantadas frente a los posibles incumplimientos de las obligaciones contractuales. De igual manera, se mantuvo el control sobre la trazabilidad de las actuaciones y la documentación asociada al proyecto, mediante la revisión de los soportes remitidos por la interventoría y los contratistas, así como la proyección de requerimientos de información y comunicaciones oficiales dirigidas a las partes involucradas.

Frente al cierre del contrato de obra, a la fecha de corte no se habia recibido respuesta por parte del contratista respecto de las actuaciones requeridas para la suscripción del Acta de Entrega y Recibo Final.
De manera paralela, se efectuó seguimiento al estado de estructuración y publicación de los procesos de contratación asociados al Programa de Conexiones Intradomiciliarias en la plataforma SECOP II, verificando las actuaciones administrativas requeridas para dar continuidad a la ejecución del programa y atender los compromisos establecidos en el Contrato Interadministrativo. Se envio citacion a mesa de trabajo el proximo mes.

Al cierre del período objeto del presente informe, el contrato de interventoría permanece suspendido, pese a efectuarse la novedad de la prorroga No.5 a la suspension No.2, mientras continúan las gestiones administrativas y contractuales orientadas al cierre del contrato de obra y la estructuración de los nuevos procesos de contratación, así como el seguimiento a los requerimientos y compromisos derivados del Contrato Interadministrativa

Elaboró:

Nombre: Octavio Caballero
Supervisor

VoBo	Nombre	Firma
Gestor Convenio	CAMILO BARBOSA	
Apoyo Técnico a la Supervisión	N/A	
Apoyo Financiero	DIANA MELO	
Apoyo Juridico	ANA MILENA POTES	
Apoyo Social (cuando aplique)	LIZ GUIZA	
Apoyo Ambiental (cuando aplique)	N/A	