ALCALDÍA MUNICIPAL San Carlos, Antioquia	INFORME DE SUPERVISION	CÓDIGO	
		VERSIÓN	01
		FECHA	30/01/2016

PERIODO DE PAGO	DESEMBOLSO 90%
TIPO DE CONTRATO	

1. RESUMEN EJECUTIVO CONTRATO

1.1 GENERALIDADES

No CONTRATO	CI-009-2026
OBJETO	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO POR ADMINISTRACION DELEGADA DE RECURSOS PARA LA CONSTRUCCIÓN E INTERVENTORÍA DE LAS REDES DE ACUEDUCTO EN DESARROLLO DE LA TERCERA ETAPA DEL PLAN MAESTRO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE SAN CARLOS (ANTIOQUIA) SEGÚN PRESUPUESTO OFICIAL Y PROPUESTA ADJUNTA
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO DE SAN CARLOS "EDESAN" NIT 901.858.304-5
FECHA DEL CONTRATO	21 DE AGOSTO DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN	69 DIAS
VALOR INICIAL	$ 145,162,763
VALOR RECURSOS ADMINISTRAR	$ 139,579,579
APPRESUPUESTO PARA LA EJECUCION DE	$ 129,333,411
RECURSOS PARA INTERVENTORIA	$ 10,246,168
HONORARIOS	$ 5,583,184
FECHA INICIO	22 DE AGOSTO DE 2026
ADICIÓN TIEMPO	N/A
ADICIÓN DINERO	N/A
FECHA SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	30 DE OCTUBRE DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	30 DE OCTUBRE DE 2026
SUPERVISOR	WILMAR DE JESUS CARDONA MURILLO

1.2 AVANCE EN TIEMPO

PLAZO DE EJECUCIÓN	69
TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO	0
AVANCE PORCENTUAL	0%

1.3 AVANCE FINANCIERO

VALOR DEL CONTRATO	$ 145,162,763
VALOR RECURSO A ADMINISTRAR	$ 139,579,579
VALOR PAGO HONORARIOS 100%	$ 5,583,184
VALOR EJECUTADO	$ 44,383,207
PORCENTAJE	31%

Scanned with CamScanner

1.4 AMORTIZACIONES Y/O ACTAS DE AVANCE

CONCEPTO	VALOR EJECUTADO	TOTAL A PAGAR
Honorarios		$ 5,583,184
		$ -
TOTAL PAGADO		
SALDO POR EJECUTAR		$ 139,579,579

2. INFORME DEL CONTRATO

2.1 LOCALIZACION DEL PROYECTO

MUNICIPIO DE SAN CARLOS ANTIOQUIA

2.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARI	VALOR TOTAL
Excavaciones y llenos				**$ 60,281,024.00**
Corte, rotura y retiro de pavimento de concreto	m³	11.00	$ 211,169	$ 2,322,859.00
Demolición de andenes, incluye botada de escombros	m³	7.00	$ 308,185	$ 2,157,295.00
Excavación manual en material común 0 - 2 m de material heterogéneo con cualquier grado de humedad	m³	94.00	$ 67,343	$ 6,330,242.00
Excavación mecanica en material común 0 - 2 m de material heterogéneo con cualquier grado de humedad	m³	145.00	$ 47,857	$ 6,939,265.00
Excavación en roca con cemento demoledor no explosivo. Incluye desembombe. A cualquier profundidad y bajo cualquier grado de humedad	m³	6.00	$ 238,335	$ 1,430,010.00
Llenos en material proveniente de la excavación, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del Proctor Modificado	m³	74.00	$ 84,202	$ 6,230,948.00
Llenos con material de préstamo en limo, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado	m³	165.00	$ 105,157	$ 17,350,905.00
Cargue, retiro y botada de material proveniente de la excavación a cualquier distancia	m³	185.00	$ 94,700	$ 17,519,500.00
Suministro, transporte e instalación de tuberías, accesorios y equipos				
Acometidas y otros				**$ 14,837,417.00**
Cajas para valvulas de corte según detalle, incluye tapa metalica, tapón Roscado, marco para tapa en concreto f´c=21 Mpa, tubo 6" PVC de protección, ladrillos en concreto de 0.10x0.20x0.40	un	3.00	$ 440,930	$ 1,322,790.00
S.T.C y/o reconstrucción de andén en concreto de 21 Mpa, espesor de 10cm. Incluye nivelacion del terreno, malla electrosoldada D-84, 7 cm de Subbase, formaleta metalica o similar, y todo lo necesario para su correcto vaciado.	m²	4.00	$ 140,905	$ 563,620.00
S.T.I. de acometidas de acueducto 1/2". Incluye todos los elementos para su correcto funcionamiento.	und	39.00	$ 331,366	$ 12,923,274.00
S.T.I. de concreto de 210kg/cm2 para anclajes de accesorios y tuberia según diseño tecnico	m³	0.03	$ 924,422	$ 27,733.00
Suministro, transporte e instalación de tuberías, accesorios y equipos				**$ 21,543,745.00**
S.T.I. Tubería PVC Unión Mecanica RDE 21 de Ø 3" (88 mm)	m	216.00	$ 74,778	$ 16,152,048.00
S.T.I. de TEE Ø3" HD JUNTA RÁPIDA	und	2.00	$ 448,615	$ 897,230.00
S.T.I. de valvula de acueducto en HD compuerta elastica diametro de 3" JUNTA RÁPIDA	und	2.00	$ 1,059,105	$ 2,118,210.00
S.T.I. UNIÓN RÁPIDA Ø=3" PVC	und	11.00	$ 170,103	$ 1,871,133.00
S.T.I. UNIÓN DRESSER Ø=3" HD	und	2.00	$ 252,562	$ 505,124.00
TOTAL A PAGAR DESEMBOLSO 30%				**$ 38,800,023.00**

2.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES

Durante éste período se definieron los aspectos administrativos y legales que se resumen a continuación:

Escaneado con CamScanner

2.3.1 MANEJO DEL ANTICIPO
Según Cláusula CUARTA del Contrato CI-026-2025 se le entregó al Contratista el anticipo correspondiente al 30% del valor a administrar por un valor de $ XX el día ___ de _____ de _____, de acuerdo a la orden de pago No _____ y comprobante de egreso No _____, el cual quedan consignadas en el acta de entrega del anticipo.

2.3.4 CONTROL DE POLIZAS Y RESERVAS PRESUPUESTALES
En el cuadro que se presenta a continuación se resumen el estado actual de las pólizas que amparan el Contrato, y que a la fecha se encuentran vigentes:

POLIZAS VIGENTES

GARANTIA	NOMBRE ASEGURADORA	No PÓLIZA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	V/ ASEGURADO
Cumplimiento del contrato	Seguros del estado	65-44-101252241	24/09/2026	05/03/2027	$ 12,933,341.10
Pago salarios, prestaciones sociales			24/09/2026	05/11/2029	$ 6,466,670.55
Estavilidad y calida de la obra			5 años		$ 12,933,341.10
Devolucion del pago anticipodo			24/09/2026	05/03/2027	$ 38,800,023.30
		65-40-101089196	24/09/2026	05/11/2026	$ 350,181,000.00

RUBROS	FONDO	NOMBRE DEL RUBRO	VALOR
35.2.3.2.02.02.005.01	1.2.4.6.00	Actualizacion e Implementacion del Plan Maestro de Acueducto y	$ 38,800,023.00

2.3.5 SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES
Certifica el cumplimiento de la seguridad social y parafiscales

2.3.5 SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES
Certificar el cumplimiento de la seguridad social y parafiscales

WILMAR DE JESUS CARDONA MURILLO
FIRMA INTERVENTOR

Escaneado con CamScanner