E.S.E Hospital Departamental San Simón

Nit: 890.802.628-6 - VICTORIA

COMPROBANTE DE EGRESO

Vigencia: 2026 **Nro: 395**

Fecha:	27/03/2026	**Nit:**	901251579	**Beneficiario:**	GLOBAL INGENIERIA E INFRASTRUCTURA S.A.S
Telefono:	3138825973		**Direccion:**	cra 6 calle18 b	
Nro GP:	410		**Nro OP:**	441	

Entidad Bancaria Contratista:		**Tipo Cuenta:**		**Nro Cuenta Bancaria:**	

Forma de Pago:	TRANSFERENCIA	**Detalle:**				**Valor:**	5,762,508.99
Retenciones:	141,396.00	**Iva:**	141,396.00	**Ica:**	.00	**Otros:**	.00

MOVIMIENTO PRESUPUESTAL

OP	Nroreg	Nrodis	Rubro	Fuente	Nombre del Rubro	Valor
410	1	1	2.3.2.02.02.005.53129	PRINCIPAL	Otros Edificios no Residenciales	5,903,904.99
					TOTAL	**5,903,904.99**

MOVIMIENTO CONTABLE

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Debito	Credito
11321001	Davivienda ahorros 085000225970 Adecua. San Simon		5,762,508.99
24010201	Proyectos de Inversion	5,762,508.99	
	SUMAS IGUALES	**5,762,508.99**	**5,762,508.99**

VALOR EN LETRAS

SON CINCO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHO PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS

DESCRIPCION:

Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental al proyecto y/o contratos de obra de adecuación menor a la sede principal de la E.S.E. Hospital Departamental San Simón De Victoria Caldas y a las sedes de El Llano, Fierritos, La Italia, La Pradera, Isaza y Marzala

Gerente

Jefe de Grupo Administrativo

Beneficiario

C.C o NIT:

DAVIVIENDA

Comprobante de Pago

Datos del Proceso de Pago

Nombre Empresa	ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON
Nombre Proceso	FVE26
Fecha Pago	26/03/2026
Hora Pago	16:22

Detalle Proceso de Pago

Nit Destino	9012515797	**Referencia**	
Nombre	Global Ingenieria e Infraestructura SAS		
No. Producto o Servicio Destino	XXXXXXXX9184	**Banco**	DAVIVIENDA
Valor	$ 5.762.508,99	**Estado**	Pago Exitoso

© 2026 Davivienda. Todos los derechos reservados.
Portal Empresarial

GLOBAL

GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA SAS
Nit:901251579-7
Dir:CR 6 CA 18
Tel:3138825973
E.mail: santagarcia1980@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FVE26

INFORMACION DEL CLIENTE	FECHA	TOTAL
ESE HOSPITAL SAN SIMON	**26/03/2026**	**$ 5.903.904,99**
NIT No. : 890802628-6	VENDEDOR	
DIRECCION : CR 4 8 23 BRR CENTRO		
EMAIL : hsansimon423@yahoo.es	FECHA VENCIMIENTO	REFERENCIA
TELEFONO : 3167432525		
CIUDAD : VICTORIA **PAIS :** Colombia	26/03/2026	

CODIGO	DESCRIPCION	VALOR TOTAL
41301503	Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental al proyecto y/o contratos de obra de adecuación menor a la sede principal de la E.S.E. Hospital Departamental San Simón De Victoria Caldas y a las sedes de El Llano, Fierritos, La Italia, La Pradera, Isaza y Marzala SEDE PRINCIPAL	$ 4.961.264,70

LIQUIDACION	VALOR BASE	TARIFA	VALOR
VALOR PARCIAL :			$ 4.961.264,70
IVA liquidado	$ 4.961.264,70	19%	$ 942.640,29
VALOR TOTAL :			$ 5.903.904,99

FORMA DE PAGO	IDENTIFICACION	VALOR
CxC # 1	Vence: 26/03/2026	$ 5.903.904,99

VALOR (en letras) : CINCO MILLONES NOVECIENTOS TRES MIL NOVECIENTOS CUATRO PESO CON 99 CENTAVOS

OBSERVACIONES

REGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACION EXONERADOS DE RETENCION EN LA FUENTE POR FAVOR NO PRACTICAR. Art. 911 Del Estatuto Tributario.

Responsables de IVA - Régimen Simple de Tributación - No somos Grandes Contribuyentes ni Autorretenedores.

NOTA: FAVOR HACER TRANSFERENCIA BANCARIA A LA CUENTA CORRIENTE DE BANCOLOMBIA N° 860-000111-78 A NOMBRE DE GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA SAS NIT 901.251.579-7

Esta factura de venta se asimila en sus efectos legales a una letra de cambio art.774 del Código de Comercio. La mora en el pago de la presente factura, ocasionará el cobro de intereses de mora a la tasa máxima legal vigente autorizada -por mes o fracción- a la fecha de cancelación de la acreencia.

Preparado	Aprobado	Contabilizado	Revisado

FIRMA Y SELLO

C.C. O NIT.

Sello de firma:

NxnCVyQofIU9ILOpwOxuqTqYQ428ugkgS5GuMZM5zY/vaDqMDpkO3JvYQqmFmDzVIcEJuUd2ZNYyUkuk+7A7RCte7Opk3FtggSSOj9/1UWyFmYiZU44/IHD8dxhUA9j9txbdOPYgSFa0CcyqqRBC0f/sRQ3sVdDjBkkIDjRg0z1O5E0gy6dLLIdKI+0jjeUiRjSrJBjnI8Io/d0Ci/pOoSPss6D9kaKDmYzoYZ1LSLpkm+6ycSMeGeTMlq3b5gotxhsMvF1v4Gbbr+S5hMIIHFI5WJuRex/fIIfYzJo0/81XEIzDVrI4N9aHRQ2oT3C8A7n9uDLs1txgG9VNs/kiNw==

CUFE: 507f2905457f0301c6a1624ca814870eb27fba0fe8431060c69ba872fd061aa3ad7ce6182e465c93cb1fa0da5bc085d9

Fecha omisión: 2026-03-26 11:57:12 **Fecha validación DIAN:** 2026-03-26 11:57:19-05:00

Proveedor Tecnológico: NIT: 890930534 - Cadena S.A.

LA SUSCRITA SUPERVISORA

CERTIFICA MEDIANTE LA PRESENTE ACTA DE SUPERVISIÓN N.°6

Que, el contratista **GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.**, identificado con Nit 901.251.579-7, ejecutó el 14,18% de la obra con el objeto del contrato "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO Y/O CONTRATOS DE OBRA DE ADECUACIÓN MENOR A LA SEDE PRINCIPAL DE LA E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA CALDAS Y A LAS SEDES DE EL LLANO, FIERRITOS, LA ITALIA, LA PRADERA, ISAZA Y MARZALA", N.º 2025110601, con fecha de suscripción del 6 de noviembre de 2025.

1-3

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Valor total del contrato N.º 2025110601	$326.060.000

Primer pago según facturas:

N.º FV7	$9.922.529,4
N.º FV8	$9.854.128,2
N.º FV9	$8.259.718,6
N.º FV10	$8.204.098
N.º FV11	$9.977.626,4
N.º FV12	$9.959.181,4
N.º FV13	$9.034.718
TOTAL PRIMER PAGO:	$65.212.000

Segundo pago según facturas:

N.º FV14	$7.789.185,57
N.º FV15	$7.513.772,75
N.º FV16	$11.394.308,83
TOTAL SEGUNDO:	$26.697.267,15

Tercer pago según facturas:

N.º FV17	$7.784.784,78
N.º FV18	$10.209.999,96
N.º FV19	$5.986.575,84
N.º FV20	$16.736.815,1

2-3

TOTAL, TERCER PAGO: $40.718.172.68

Cuarto pago según facturas:

N.°FV22	$13.822.083.45
N.°FV23	$13.662.748,75

TOTAL, CUARTO PAGO: $27.484.832,2

Quinto pago según facturas:

N.°FV24	$ 15.247.440.54
N.°FV25	$ 14.070.028.07

TOTAL, QUINTO PAGO: $ 29.317.468.61

Sexto pago según facturas:

N.°FV26	$ 5.903.904,99
N.°FV27	$ 5.301.520,97
N.°FV28	$ 5.397.726,11
N.°FV29	$ 4.643.519,47
N.°FV30	$ 10.805.769.39
N. FV31	$ 8.079.634,51

TOTAL, SEXTO PAGO: $ 40.132.075,44

Saldo pendiente por ejecutar: $96.498.183,92

EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA:

El contratista cumplió oportunamente los requisitos previos para la ejecución del contrato y/o sus modificaciones: SI [X] NO[ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones pactadas en el contrato: SI[X] NO[ ]

3-3

El contratista ha cumplido con las condiciones de calidad en el bien, obra o servicio contratados con la entidad: SI [X] NO [ ]

OBSERVACIONES DE LA SUPERVISIÓN SOBRE LA EJECUCIÓN: Ninguna.

DURANTE LA EJECUCIÓN SE LE EFECTUARON REQUERIMIENTOS: No.

Estas observaciones de no ser atendidas por el contratista de forma oportuna, se tendrán en cuenta para la liquidación del contrato de acuerdo con lo establecido en las cláusulas de este y en las normas contractuales.

Por lo expuesto, avalo se gire la suma de $40.132.075,44, correspondiente a la ejecución del 14,18% de la obra, previa radicación de la factura en tesorería por parte del interventor, con la firma del acta de recibido final a satisfacción, y previa presentación de los documentos que acrediten la ejecución de cada uno de los lotes de obra sobre los cuales se contrata la interventoría, así como certificaciones de cumplimiento y acreditación que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al sistema de seguridad social integral, así como parafiscales cuando corresponda.

Dado en Victoria-Caldas a los 27 días del mes de marzo de 2026.

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO.
C.C. N.º 1.061.047.744.
Supervisora

GLOBAL
Ingeniería e Infraestructura S.A.S

INFORME PARCIAL No 4 DE INTERVENTORÍA
EL 01/03/2025 AL 31/03/2026

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2025110601

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO Y/O CONTRATOS DE OBRA DE ADECUACIÓN MENOR A LA SEDE PRINCIPAL DE LA E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA CALDAS Y A LAS SEDES DE EL LLANO, FIERRITOS, LA ITALIA, LA PRADERA, ISAZA Y MARZALA"

SEDE PRINCIPAL



GLOBAL INGENIERIA E INFRAETRUCTURA S.A.S
VICTORIA, CALDAS
31 DE MARZO DE 2026

Teléfono: 313 882 5973
globalinginf@gmail.com
santagarcia1980@gmail.com

CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN 3
2 OBJETIVO 4
3 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 4
3.1 LOCALIZACIÓN 4
4 CONTROL, SEGUIMIENTO Y ACTUACIONES DE LA INTERVENTORÍA 9
4.1 ÁREA TÉCNICA 10
4.1.1 Descripción de actividades 10
4.1.2 Cantidades de obra y valor revisado 10
5 REGISTRO FOTOGRAFICO 23

INTRODUCCIÓN

La firma GLOBAL INGENIERIA E INFRAETRUCTURA S.A.S, en calidad de interventor del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2025110601, cuyo objeto es: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO Y/O CONTRATOS DE OBRA DE ADECUACIÓN MENOR A LA SEDE PRINCIPAL DE LA E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA CALDAS Y A LAS SEDES DE EL LLANO, FIERRITOS, LA ITALIA, LA PRADERA, ISAZA Y MARZALA", presenta INFORME PARCIAL No 4 DE INTERVENTORÍA, en cumplimiento de las funciones emanadas del contrato de interventoría anteriormente indicado.

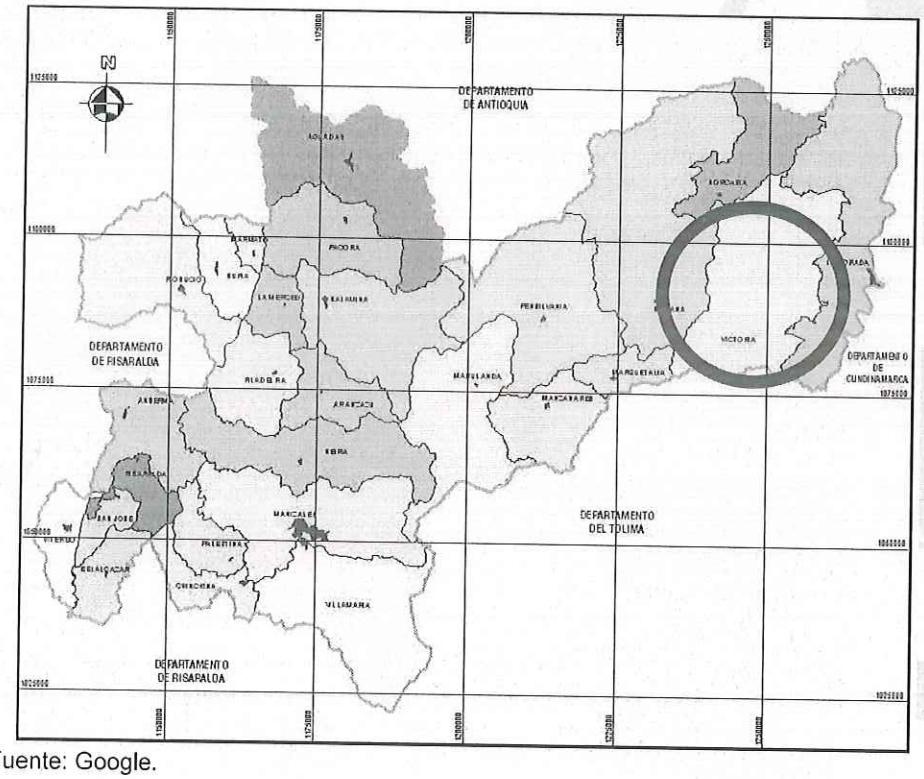
OBJETIVO

Presentar a la ESE HOSPITAL SAN SIMON DE VICTORIA, CALDAS el **INFORME PARCIAL No 4 DE INTERVENTORÍA** correspondiente al periodo del **01/03/2025 al 31/03/2026**, del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2025110601, ejecutado por el GLOBAL INGENIERIA E INFRAETRUCTURA S.A.S

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

LOCALIZACIÓN
El municipio de Victoria, Caldas se encuentra ubicado en el oriente del departamento de Caldas, el municipio limita en el norte con los municipios de Norcasia y la Dorada, en el oriente con el municipio de La Dorada, en el sur con los municipios de Mariquita y Honda del departamento del Tolima, y en el occidente con el municipio de Samaná.

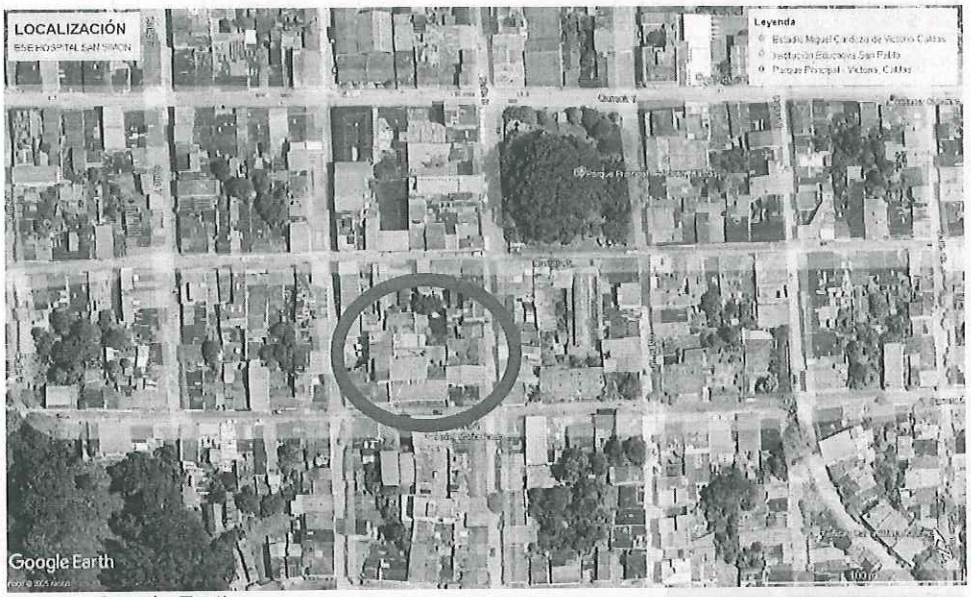
Figura 1. Localización municipio de La Dorada, Caldas



Fuente: Google.

El contrato a ejecutar se encuentra ubicado dentro de la sede principal de la ESE HOSPITAL SAN SIMON localizado en la dirección Carrera 4 No. 8 – 23, del Municipio de Victoria, Caldas

Figura 2. Localización de ESE HOSPITAL SAN SIMON, VICTORIA, CALDAS



Fuente: Google Earth.

El proyecto consta de adecuaciones el área de archivo y parqueadero en la parte inferior de la edificación.

ACTIVIDADES CONTRATADAS

CÓDIGO	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
1	PRELIMINARES Y DEMOLICIONES		
1,1	DEMOLICIÓN BALDOSA DEBAJO DE PLACA	M2	31,20
1,2	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	88,65
1,3	DEMOLICION DE MESONES a=0.060 m	ML	6,00
1,4	DEMOLICION DE LAVADERO	UND	2,00
1,5	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	36,32
1,6	DEMOLICIÓN PLACA PISO CONCRETO 0.10 M	M2	253,98
1,7	DESMONTE DE CUBIERTA (INCLUYE ESTRUCTURA)	M2	96,25
1,8	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UN	5,00
1,9	DESMONTE VENTANA	M2	5,82
1,10	DESMONTE DE CERRAMIENTO	M2	4,00
1,11	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM.	ML	130,41
1,12	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	155,95
2	EXCAVACIONES Y LLENOS		
2,1	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMÚN 0,00-2,00	M3	93,90
2,2	LLENO COMPACTADO MATERIAL DEL SITIO (VIBOCOMPACTADOR-CANGURO)	M3	17,64
3	AFIRMADO BASES Y SUBBASES		
3,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	64,11
4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO		
4,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M2	412,55

4,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	ML	140,74
5	**ACERO DE REFUERZO**		
5,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACERO 60000PSI (INC. CORTE Y FIGURADO)	KG	95,84
5,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA 0,15X0,15X2MM 2,40X6	M2	412,55
6	**MAMPOSTERÍA**		
6,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MURO EN LADRILLO FAROL E=0,12	M2	142,82
7	**PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO**		
7,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION e=0.05m	M2	268,80
7,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE IMPERMEABILIZADO EXTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	110,53
7,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE INTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	456,85
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS**		
8,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	11,00
8,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACOMETIDA TUBERÍA PVC-P 1/2"	ML	53,35
8,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CIERRE BRONCE ROCETA 1/2"	UN	5,00
8,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC-S 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	12,00
8,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC-S 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	1,00
8,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC-S 2"	ML	47,00
8,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC-S 4"	ML	8,50
8,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS PVC-LL 3" (INC. ABRAZADERAS)	ML	15,00
8,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESPEJO 4 MM 0,70 X 0,80 FLOTANTE BISELADO Y SIN MARCO. (INC. LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO)	UN	1,00
8,10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LLAVE JARDINERA DE 1/2".	UN	8,00
8,11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO 80 x 60 x 17 cm. EN GRANITO (Incluye accesorios de instalación)	UN	1,00
8,12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 ANCHO=0,60 M (INC. POCETA LAVAPLATOS 0,45 X0,50 CON ACCESORIOS)	ML	2,60
8,13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,60 X 0,80 EN CONCRETO REFORZADO 4000 PSI (INC. CAÑUELA, TAPA CON MARCO METÁLICO Y CONCRETO REFORZADO)	UN	4,00
8,14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA DE PISO CORRIENTE CUADRADA (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	8,00
8,15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA CÚPULA TIPO GRANADA 3" EN ALUMINIO (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	5,00

8,16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO ELONGADO DE CONEXIÓN POR ENCIMA CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA DE DESCARGA CON PALANCA PARA MINUSVALIDO + ESCUDO ANTIVANDÁLICO + MUEBLE ABIERTO	UN	1,00
8,17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL (INCLUYE CONJUNTO GRIFERIA TIPO GALAXIA 8" O SIMILAR, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, GRAPAS 2 UND, ACOPLE).	UN	1,00
8,18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONSTRUCCIÓN POCETA LAVATRAPEROS DE 0.60 X 0.60 M INCLUYE ACABADOS EN ENCHAPE EN CERÁMICA Y GRANO PULIDO	UND	3,00
9	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**		
9,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA ILUMINACIÓN EN TUBERÍA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG	UN	34,00
9,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UN	27,00
9,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA TIPO APLIQUE OVALADO 1 LUZ BLANCO ALUMINIO DE 60 W	UN	7,00
9,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UN	17,00
9,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	UN	13,00
9,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR SENCILLO.	UN	7,00
9,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR DOBLE.	UN	5,00
9,8	DECLARACION DE CUMPLIEMIENTO DE CONSTRUCCION DE INTALACIONES ELECTRICAS BAJO EL REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS (RETIE)	UN	1,00
10	**ACABADO DE PISOS**		
10,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA FIJADORA, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	143,04
10,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL TERRAZO. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)	M2	166,46
10,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	10,00
10,4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE FRANJA EN GRANITO GUALANDAY LAVADO ANCHO HASTA 15CMS (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	221,88
10,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TABLON DE GRES TRADICION ANTIDESLIZANTE TRAFICO PESADO 30 x 30 cm. Colores Rojo (Incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	M2	116,14
10,6	MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, A=0.90M	ML	2,00
10,7	MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, A=0.60M	ML	4,00
10,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE DEBAJO DE PLACA SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA FIJADORA, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	31,20

10,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA GRANITO FUNDIDO EN SITIO H HASTA = 15 CM. (INCLUYE PULIMIENTO)	ML	203,72
11	**ACABADO DE MUROS**		
11,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	281,20
11,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	182,09
11,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	106,32
11,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	26,80
11,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	26,20
11,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO CIELO RASO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	71,41
11,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS BAJO CIELO RASO COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	38,23
12	**ACABADOS DE CIELO RASO**		
12,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CIELO RASO EN SUPERBOAD 6MM (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO DE JUNTAS SOLUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	109,65
12,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPERMEABILIZACION Tipo Manto de 3.5 mm con foil de aluminio o Similar. INCLUYE (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates, pintura bituminosa)	M2	36,08
12,3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC PARA CIELO RASO	ML	101,52
13	**CARPINTERÍA METÁLICA**		
13,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20 D=0,60M (INC. WASH PRIMER, ESMALTE, ANCLAJES, SOPORTES Y SELLO	ML	55,80
13,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	KG	1.443,91
13,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 0.30 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)	ML	69,00

13,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (PUERTAS PRINCIPALES)	M2	2,73
13,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (BAÑOS)	M2	2,00
13,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA-VENTANA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO.	M2	18,30
13,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO VIDRIO 4 MM.	M2	12,57
13,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARRA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"	ML	13,00
13,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.20 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO	ML	15,00
14	**TECHO Y/O CUBIERTA**		
14,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 18MM (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	M2	201,02

Tabla 1. Ficha técnica contrato de interventoría

FICHA TÉCNICA CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONDICIONES DEL CONTRATO	
ENTIDAD CONTRATANTE:	ESE HOSPITAL SAN SIMON
CONTRATO NO.:	2025110601
FECHA DEL CONTRATO:	01/12/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO Y/O CONTRATOS DE OBRA DE ADECUACIÓN MENOR A LA SEDE PRINCIPAL DE LA E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA CALDAS Y A LAS SEDES DE EL LLANO, FIERRITOS, LA ITALIA, LA PRADERA, ISAZA Y MARZALA
VALOR INICIAL	$ 326.060.000,00
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	$ 326.060.000,00
PLAZO INICIAL	6 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	30/05/2025

CONTROL, SEGUIMIENTO Y ACTUACIONES DE LA INTERVENTORÍA

Se relacionan todas las actuaciones ejecutadas por la interventoría, emanadas del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2025110601, en la parte técnica, administrativa, financiera y ambiental; al igual que el avance y las actividades ejecutadas por el contratista de obra durante el periodo 01/03/2025 al 31/03/2026.

Descripción de actividades

Se han revisado las actividades constructivas de la obra de la ESE HOSPITAL SAN SIMON , conforme a la Norma Sismo Resistente (NSR-10), siguiendo los lineamientos definidos en el Título I – Supervisión Técnica de esta norma.
El contratista en este periodo, ejecutó las siguientes actividades:
Cantidades de obra y valor revisado

Esta interventoría realizó control, verificación y seguimiento a la construcción de las obras objeto del contrato No. 2025110601, ejecutadas por el contratista de obra.

A continuación, se relacionan las cantidades que han sido revisadas y medidas por la Interventoría hasta la fecha de corte del presente informe y relacionadas en el presupuesto aprobado por el FFIE.

Tabla 2 Cantidades de obra y valor revisado

			ACTA 4		ACUMULADO	
CÓDIGO	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES Y DEMOLICIONES					
1,1	DEMOLICIÓN BALDOSA DEBAJO DE PLACA	M2	0,00	$ -	31,20	$ 494.177,00
1,2	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	0,00	$ -	88,65	$ 616.738,00
1,3	DEMOLICION DE MESONES a=0.060 m	ML	0,00	$ -	6,00	$ 197.040,00
1,4	DEMOLICION DE LAVADERO	UND	0,00	$ -	2,00	$ 118.224,00
1,5	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	0,00	$ -	36,32	$ 689.136,00
1,6	DEMOLICIÓN PLACA PISO CONCRETO 0.10 M	M2	0,00	$ -	253,98	$ 6.702.024,00
1,7	DESMONTE DE CUBIERTA (INCLUYE ESTRUCTURA)	M2	0,00	$ -	96,25	$ 3.005.406,00
1,8	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UN	0,00	$ -	5,00	$ 173.930,00
1,9	DESMONTE VENTANA	M2	0,00	$ -	5,82	$ 110.429,00
1,10	DESMONTE DE CERRAMIENTO	M2	0,00	$ -	4,00	$ 158.016,00
1,11	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM.	ML	0,00	$ -	130,41	$ 2.084.213,00

1,12	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	9,88	$ 233.267,00	155,95	$ 3.681.980,00
2	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				0,00	$ -
2,1	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMÚN 0,00-2,00	M3	0,00	$ -	93,90	$ 2.741.035,00
2,2	LLENO COMPACTADO MATERIAL DEL SITIO (VIBOCOMPACTADOR- CANGURO)	M3	0,00	$ -	17,64	$ 756.121,00
3	**AFIRMADO BASES Y SUBBASES**				0,00	$ -
3,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	0,00	$ -	64,11	$ 12.798.472,00
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				0,00	$ -
4,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M2	0,00	$ -	412,54	$ 57.949.081,00
4,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	ML	4,74	$ 351.400,00	140,74	$ 10.433.760,00
5	**ACERO DE REFUERZO**				0,00	$ -
5,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACERO 60000PSI (INC. CORTE Y FIGURADO)	KG	0,00	$ -	95,29	$ 985.966,00
5,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA 0,15X0,15X2MM 2,40X6	M2	0,00	$ -	412,55	$ 8.865.699,00
6	**MAMPOSTERÍA**				0,00	$ -
6,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MURO EN LADRILLO FAROL E=0,12	M2	-85,95	-$ 6.789.964,00	54,35	$ 4.293.596,00

7	**PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO**				0,00	$ -
7,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION e=0.05m	M2	7,87	$ 382.978,00	268,77	$ 13.079.155,00
7,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE IMPERMEABILIZADO EXTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	21,51	$ 1.806.173,00	110,51	$ 9.279.414,00
7,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE INTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	0,00	$ -	456,40	$ 27.807.989,34
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS**				0,00	$ -
8,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO HIDRÁULICO PVC P 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	2,00	$ 52.492,00	11,00	$ 288.706,00
8,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACOMETIDA TUBERÍA PVC-P 1/2"	ML	0,00	$ -	53,35	$ 1.217.074,00
8,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CIERRE BRONCE ROCETA 1/2"	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
8,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC- S 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	0,00	$ -	12,00	$ 814.260,00
8,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO	UN	0,00	$ -	1,00	$ 150.397,00

	SANITARIO PVC- S 4" (INCLUYE ACCESORIOS)					
8,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC- S 2"	ML	0,00	$ -	47,00	$ 1.496.162,00
8,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC- S 4"	ML	0,00	$ -	8,50	$ 474.572,00
8,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS PVC-LL 3" (INC. ABRAZADERAS)	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
8,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESPEJO 4 MM 0,70 X 0,80 FLOTANTE BISELADO Y SIN MARCO. (INC. LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO)	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
8,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LLAVE JARDINERA DE 1/2".	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
8,11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO 80 x 60 x 17 cm. EN GRANITO (Incluye accesorios de instalación)	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
8,12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 ANCHO=0,60 M (INC. POCETA LAVAPLATOS 0,45 X0,50 CON ACCESORIOS)	ML	0,00	$ -	0,00	$ -

8,13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,60 X 0,80 EN CONCRETO REFORZADO 4000 PSI (INC. CAÑUELA, TAPA CON MARCO METÁLICO Y CONCRETO REFORZADO)	UN	2,00	$ 2.304.120,00	4,00	$ 4.608.240,00
8,14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA DE PISO CORRIENTE CUADRADA (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
8,15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA CÚPULA TIPO GRANADA 3" EN ALUMINIO (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
8,16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO ELONGADO DE CONEXIÓN POR ENCIMA CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA DE DESCARGA CON PALANCA PARA MINUSVALIDO + ESCUDO ANTIVANDÁLICO + MUEBLE ABIERTO	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
8,17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL (INCLUYE CONJUNTO GRIFERIA TIPO GALAXIA 8" O SIMILAR, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA,	UN	0,00	$ -	0,00	$ -

	GRAPAS 2 UND, ACOPLE).					
8,18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONSTRUCCIÓN POCETA LAVATRAPEROS DE 0.60 X 0.60 M INCLUYE ACABADOS EN ENCHAPE EN CERÁMICA Y GRANO PULIDO	UND	0,00	$ -	0,00	$ -
9	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				0,00	$ -
9,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA ILUMINACIÓN EN TUBERÍA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG	UN	11,00	$ 1.625.778,00	34,00	$ 5.025.132,00
9,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
9,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA TIPO APLIQUE OVALADO 1 LUZ BLANCO ALUMINIO DE 60 W	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
9,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UN	4,00	$ 720.884,00	17,00	$ 3.063.757,00
9,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	UN	4,00	$ 768.204,00	13,00	$ 2.496.663,00
9,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E	UN	2,00	$ 310.856,00	7,00	$ 1.087.996,00

	INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR SENCILLO.					
9,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR DOBLE.	UN	5,00	$ 995.185,00	5,00	$ 995.185,00
9,8	DECLARACION DE CUMPLIEMIENTO DE CONSTRUCCION DE INTALACIONES ELECTRICAS BAJO EL REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS (RETIE)	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
10	**ACABADO DE PISOS**				0,00	$ -
10,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA FIJADORA, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	14,50	$ 1.686.104,00	143,04	$ 16.633.121,00
10,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL TERRAZO. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)	M2	44,91	$ 10.122.579,00	166,46	$ 37.519.584,00
10,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	0,00	$ -	0,00	$ -

10,4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE FRANJA EN GRANITO GUALANDAY LAVADO ANCHO HASTA 15CMS (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
10,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TABLON DE GRES TRADICION ANTIDESLIZANTE TRAFICO PESADO 30 x 30 cm. Colores Rojo (Incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	M2	87,52	$ 12.075.397,00	87,52	$ 12.075.397,00
10,6	MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, A=0.90M	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
10,7	MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, A=0.60M	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
10,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE DEBAJO DE PLACA SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA FIJADORA, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	24,00	$ 3.209.496,00	24,00	$ 3.209.496,00
10,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA GRANITO FUNDIDO EN SITIO H HASTA = 15 CM. (INCLUYE PULIMIENTO)	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
11	**ACABADO DE MUROS**				0,00	$ -

11,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOSY DILATACIONES)	M2	220,60	$ 7.016.624,00	220,60	$ 7.016.624,00
11,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	118,65	$ 4.276.383,00	118,65	$ 4.276.383,00
11,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	0,00	$ -	0,00	$ -
11,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	0,00	$ -	0,00	$ -

11,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
11,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO CIELO RASO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	0,00	$ -	0,00	$ -
11,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS BAJO CIELO RASO COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	0,00	$ -	0,00	$ -
12	**ACABADOS DE CIELO RASO**				0,00	$ -
12,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CIELO RASO EN SUPERBOAD 6MM (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO	M2	11,41	$ 1.634.243,00	109,55	$ 15.690.737,00

	DE JUNTAS SOLUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, FILOS Y DILATACIONES)					
12,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPERMEABILIZACION Tipo Manto de 3.5 mm con foil de aluminio o Similar. INCLUYE (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates, pintura bituminosa)	M2	0,00	$ -	0,00	$ -
12,3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC PARA CIELO RASO	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
13	**CARPINTERÍA METÁLICA**				0,00	$ -
13,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20 D=0,60M (INC. WASH PRIMER, ESMALTE, ANCLAJES, SOPORTES Y SELLO	ML	43,80	$ 5.856.454,00	55,80	$ 7.460.962,00
13,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	KG	100,54	$ 1.997.730,00	1.443,73	$ 28.686.915,00
13,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 0.30 m. (Suministro e instalación con	ML	54,32	$ 2.998.138,00	54,32	$ 2.998.138,00

	wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)					
13,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (PUERTAS PRINCIPALES)	M2	0,00	$ -	0,00	$ -
13,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (BAÑOS)	M2	0,00	$ -	0,00	$ -
13,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA-VENTANA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO.	M2	0,00	$ -	0,00	$ -
13,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO VIDRIO 4 MM.	M2	0,00	$ -	0,00	$ -
13,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARRA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"	ML	0,00	$ -	0,00	$ -

13,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.20 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTEPINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
14	**TECHO Y/O CUBIERTA**				0,00	$ -
14,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 18MM (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	M2	21,50	$ 5.386.782,00	197,33	$ 49.440.637,00
15	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
NP-01	MESA PARA NECROPSIA ACERO INOXIDABLE REF 304 MEDIDAS MESA INCLUYENDO 1 POCETA Y DESAGUE Medidas 240 CM LARGO X 80 CM ANCHO X 70 CM ALTO O SIMILAR CON POCETA SALPICADERO.	UN	0,00		0,00	$ -

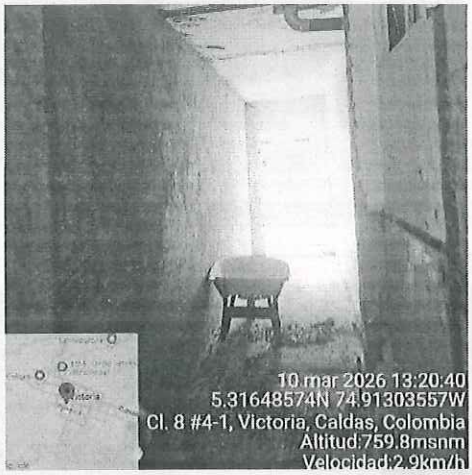
AVANCE TECNICO Y FINANCIERO

AVANCE FISICO ACUMULADO	75,34%%
AVANCE FINANCIERO	75,34 %
VALOR ACTA DE PAGO No. 1	$ 128.996.885,00
VALOR ACTA DE PAGO No. 2	$ 101.262.554,56
VALOR ACTA DE PAGO No. 3	$ 178.884.927,78

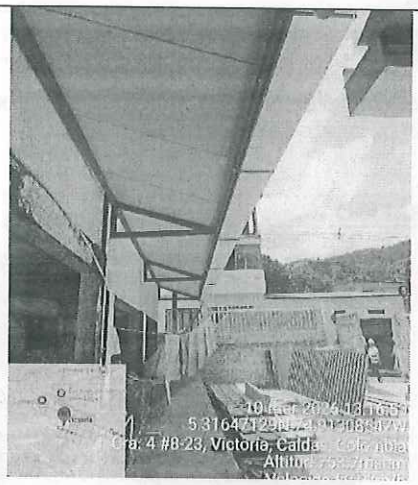
VALOR ACTA DE PAGO No. 4	$ 76.727.693,90

El avance alcanzado es consistente con el cronograma aprobado y evidencia una adecuada planeación y ejecución por parte del contratista

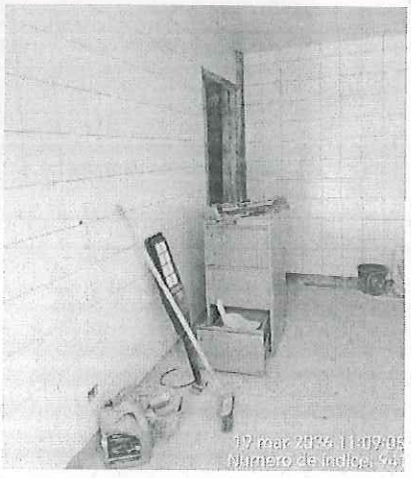
REGISTRO FOTOGRAFICO

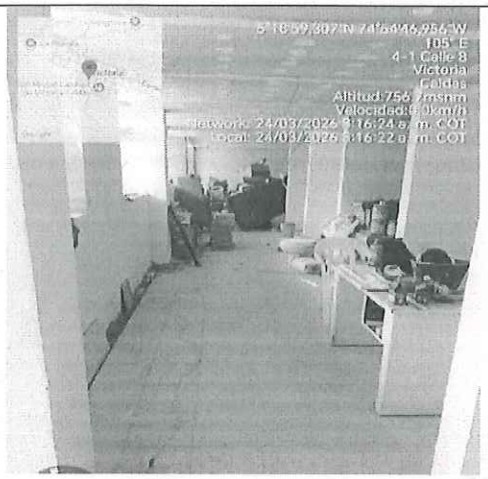







10 mar 2026 13:17:31
5.31648238N 74.91291677W
Cl. 8 #4-1, Victoria, Caldas, Colombia
Altitud:757.1msnm
Velocidad:2.9km/h







Cordialmente,

ELKIN ALEJANDRO SOTO VILLADA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
M.P. A251282014-75097722
R. L. GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S
NIT: 901.251.579-7

Aprobó:

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO
SUPERVISOR CONTRATO
E.S.E. HOSPITAL SAN SIMÓN VICTORIA CALDAS

E.S.E Hospital Departamental San Simón

Nit: 890.802.628-6 - VICTORIA

COMPROBANTE DE EGRESO

Vigencia: 2026 **Nro: 404**

Fecha:	27/03/2026	**Nit:**	900527338	**Beneficiario:**	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S
Telefono:		**Direccion:**		calle 9 5 esquina	
Nro GP:	419	**Nro OP:**		450	

Entidad Bancaria Contratista:		**Tipo Cuenta:**		**Nro Cuenta Bancaria:**	

Forma de Pago:	TRANSFERENCIA	**Detalle:**		**Valor:**	72,537,180.90

Retenciones:	354,128.00	**Iva:**	.00	**Ica:**	.00	**Otros:**	3,836,385.00

MOVIMIENTO PRESUPUESTAL

OP	Nroreg	Nrodis	Rubro	Fuente	Nombre del Rubro	Valor
419	2	2	2.3.2.02.02.005.53129	PRINCIPAL	Otros Edificios no Residenciales	76,727,693.90
					TOTAL	**76,727,693.90**

MOVIMIENTO CONTABLE

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Debito	Credito
11321001	Davivienda ahorros 085000225970 Adecua. San Simon		72,537,180.90
24010201	Proyectos de Inversion	72,537,180.90	
	SUMAS IGUALES	**72,537,180.90**	**72,537,180.90**

VALOR EN LETRAS

SON SETENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CIENTO OCHENTA PESOS CON NOVENTA CENTAVOS

DESCRIPCION:

ADECUACION MENOR PARA LA PRESTACION DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE HOSPIPTAL SAN SIMON DE VICTORIA CALDAS - RESOLUCION No 1282 DE 20 DE JUNIO DE 2025

Gerente

Jefe de Grupo Administrativo

Beneficiario

C.C o NIT:

ASESORAMSERVIMOS EDIFICAMOS
Y PROVEEMOS SAS
NIT 900.527.338-1
CL 9 5 ESQ FRENTE AL HOSPITAL SAN
SIMON
Tel: (606) 3128433922
Victoria - Colombia
asesoramosservimos@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FVE 17

				Fecha y hora Factura	
Señores	E.S.E Hospital San Simon De Victoria Caldas			**Generación**	25/03/2026, 19:10
NIT	890.802.628-6	**Teléfono**	(606) 0000000	**Expedición**	25/03/2026, 19:10
Dirección	No aplica	**Ciudad**	Victoria - Colombia	**Vencimiento**	09/04/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Bruto
1	Lote 1 Contrato de Obra No. 20251126-01	1.00	59,021,303.00	59,021,303.00

Total ítems: 1

Valor en Letras:
Setenta y seis millones setecientos veintisiete mil seiscientos noventa y tres pesos m/cte con noventa cent.

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2026-04-09 por $ 76,727,693.90

Total Bruto	59,021,303.00
Administración 25.00%	14,755,325.75
Imprevistos 0.00%	0.00
Utilidad 5.00%	2,951,065.15
Total a Pagar	**76,727,693.90**

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764084861190 aprobado en 20241206 prefijo FVE desde el número 1 al 1000 Vigencia: 24 Meses**
Régimen simple de tributación - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: f1b714ecd4c86749484970fa1dcb0a50fb1b8dfe863482ebee3043960721e2162981eea5dbc2b01a2974ece6a675e2df

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo S.A. - Nit 830.046... Siigo Nube. Firma electrónica, ver en el XML

DAVIVIENDA

Comprobante de Pago

Datos del Proceso de Pago

Nombre Empresa	ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON
Nombre Proceso	PAAGO FACTURA FVE17
Fecha Pago	27/03/2026
Hora Pago	15:10

Detalle Proceso de Pago

Nit Destino	900527338	**Referencia**	
Nombre	ASESORAMOS SERVIMOS Y EDIFICAMOS		
No. Producto o Servicio Destino	XXXXXXX2685	**Banco**	BANCOLOMBIA
Valor	$ 72.537.180,90	**Estado**	Pendiente de Respuesta otros bancos

© 2026 Davivienda. Todos los derechos reservados.
Portal Empresarial

INFORME DE EJECUCIÓN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA

Salud

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

RESOLUCIÓN DE ASIGNACIÓN No. 1282 DE 2025

Informe No.	4
Fecha	15 de abril de 2026
Departamento	CALDAS
Municipio	VICTORIA
Entidad Beneficiaria	E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON DE VICTORIA CALDAS
Objeto del Proyecto:	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE SAN SIMON DEL MUNICIPIO

2. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Valor del Proyecto:	$ 694,598,611.00	incluye valor de obra e interventoría			
Fecha de Presentación Proyecto	25 de abril del 2025				
Fecha de aprobación Proyecto	16 de mayo del 2025				
COFINANCIACION	**MSPS**	**ESE**	**Municipio**	**Departamento**	**TOTAL**
Valor Aporte Cofinanciación	$ 694,598,611.00	$ -	$ -	$ -	$ 694,598,611.00
Acto Administrativo de asignación	Resolución N° 115 del 12 de septiembre de 2025 - Resolución N° 121 del 26 de agosto de 2025				
Valor Total:	$ 694,598,611.00	$ -	$ -	$ -	$ 694,598,611.00
Fecha de giro proyecto Inicial	29 de julio del 2025				
Plazo Inicial de Ejecución:	6 meses				
Plazo de Ejecución Final:	6 meses				

3. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS

Informe Nº	4	Período comprendido entre el	1 de marzo de 2026	y el	31 de marzo de 2026

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA DE OBRA	
Contratante:	E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON VICTORIA CALDAS	Contratante:	E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON VICTORIA CALDAS
Contrato Nº:	20251126-01	Contrato Nº:	2025110601
Contratista:	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.	Contratista:	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.
Plazo Inicial:	3 meses	Plazo Inicial:	6 meses
Fecha de Inicio:	9 de diciembre de 2025	Fecha de Inicio:	1 de diciembre de 2025
Fecha de terminación Inicial:	**8 de marzo de 2025**	Fecha de terminación:	**30 de mayo de 2026**
Fecha de terminación Prorroga 1:	**9 de mayo de 2025**		
Valor Inicial:	$ 644,984,424.00	Valor Inicial:	$ 326,060,000.00
Valor Anticipo: 0%	$ -	Valor Desagregado por Obra:	$ 49,612,647.00
Forma de Pago	Actas parciales de ejecución de avance de obra	Forma de Pago	Actas parciales por porcentaje de los cobros de las obras
Valor pagado:	$ 485,872,061.24	Valor pagado:	$ 37,437,703.41
Nombre del Supervisor:	Yulieth Paola Ruiz Petro	Nombre del Supervisor:	Yulieth Paola Ruiz Petro

4. RESUMEN DE PAGOS

CONTRATO DE OBRA Nº 20251126-01

CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL	VALOR NETO AMORTIZANDO ANTICIPO	VALOR ACUMULADO AMORTIZACIÓN ANTICIPO
Acta Parcial No. 1	29/12/2025	$ 128,996,885.00	$ -	$ -
Acta Parcial No. 2	26/1/2026	$ 101,262,554.56	$ -	$ -
Acta Parcial No. 3	26/2/2026	$ 178,884,927.78	$ -	$ -
Acta Parcial No. 4	27/3/2026	$ 76,727,693.90	$ -	$ -
			$ -	$ -
TOTAL PAGADO OBRA		$ 485,872,061.24	$ -	$ -
SALDO POR EJECUTAR		$ 159,112,362.76	$ -	$ -

CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº 2025110601

CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Acta Parcial No. 1	26/12/2025	$ 9,922,529.40
Acta Parcial No. 2	27/1/2026	$ 7,789,185.57
Acta Parcial No. 3	26/2/2026	$ 13,822,083.45
Acta Parcial No. 4	26/3/2026	$ 5,903,904.99
		$ -
TOTAL PAGADO INTERVENTORÍA		$ 37,437,703.41
SALDO POR EJECUTAR		$ 12,174,943.59

5. SEGUIMIENTO AL AVANCE

AVANCE FISICO (%)

CONCEPTO	ACUM. ANTERIOR	AVANCE MENSUAL	TOTAL ACUMULADO
% Programado	63.44%	18.28%	81.72%
% Ejecutado	63.44%	11.90%	75.34%
Diferencia	0.00%	6.38%	-6.38%

AVANCE FINANCIERO Incluye ejecutado de Interventoría

CONCEPTO	ACUM. ANTERIOR	AVANCE MENSUAL	TOTAL ACUMULADO
% Programado	63.44%	18.28%	81.72%
% Ejecutado	63.44%	11.90%	75.34%
Diferencia	0.00%	6.38%	-6.38%

6.RENDIMIENTOS FINANCIEROS

19 de noviembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 5.713,63 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de julio de 2025

19 de noviembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 59.041,36 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de agosto de 2025

19 de noviembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 56.962,39 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de septiembre de 2025

19 de noviembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 59.051,22 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de octubre de 2025

12 de diciembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 56.965,97 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de noviembre de 2025

23 de enero de 2026 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 57.211,05 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de diciembre de 2025

20 de febrero de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 45.971,65 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de enero de 2026

10 de marzo de 2026 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 33.303,03 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de febrero de 2026

16 de abril de 2026 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 21,730.79 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de marzo de 2026

7. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO DEL INFORME

En el presente informe, correspondiente al período comprendido entre el 1 de marzo de 2026 y el 31 de marzo de 2026, se describen y justifican las actividades ejecutadas en la obra denominada "Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede principal de la E.S.E. Hospital San Simón del municipio de Victoria, Caldas", las cuales fueron desarrolladas conforme a los ítems establecidos en el presupuesto contractual, las especificaciones técnicas aprobadas y las cantidades verificadas en campo por la Interventoría.

Durante el período evaluado, se evidenció un avance significativo en la ejecución de actividades correspondientes a la fase de acabados y consolidación de redes técnicas, conforme a la programación de obra. En términos generales, los trabajos se concentraron en la ejecución de redes hidrosanitarias, instalaciones eléctricas, mampostería, estructuras en concreto, cubiertas y acabados arquitectónicos.

En el componente hidrosanitario, se avanzó en la instalación de puntos hidráulicos y sanitarios, acometidas, tuberías y accesorios, así como en la construcción de cajas de inspección y la instalación de aparatos sanitarios, garantizando el adecuado funcionamiento de las redes y su articulación con el sistema existente.

En cuanto a la mampostería y estructuras, se ejecutaron actividades asociadas a la construcción y ajuste de muros, así como elementos en concreto y acero de refuerzo, consolidando las condiciones estructurales requeridas para el desarrollo de las etapas posteriores del proyecto.

Respecto a las cubiertas, se avanzó en la instalación de estructura metálica y colocación de teja tipo sándwich, permitiendo el cierre progresivo de áreas intervenidas y garantizando condiciones adecuadas para la ejecución de acabados interiores.

En el componente eléctrico, se continuó con la instalación de salidas eléctricas, luminarias, tomacorrientes e interruptores, así como la adecuación de circuitos internos, dando cumplimiento a los diseños aprobados y a la normatividad vigente (RETIE).

En relación con los acabados, se adelantaron actividades de enchape en pisos y muros, instalación de baldosa, aplicación de estucos y pinturas, así como la ejecución de cielo raso y elementos de carpintería metálica, evidenciando un avance importante en la definición funcional y estética de los espacios intervenidos.

Durante el período también se desarrollaron actividades permanentes de control de calidad, supervisión técnica y organización de obra, garantizando condiciones adecuadas para la ejecución de los trabajos y el cumplimiento de los estándares contractuales.

El avance físico del período fue del 11,90%, alcanzando un avance acumulado del 75,33% del proyecto, lo cual refleja un progreso significativo dentro de la programación establecida.

Por otra parte, el contratista solicitó una prórroga en tiempo por un período de dos (2) meses, la cual fue evaluada y avalada por la Interventoría. En consecuencia, la fecha de terminación del contrato se establece para el 9 de mayo de 2026.

En conclusión, las actividades ejecutadas durante el período comprendido entre el 1 de marzo y el 31 de marzo de 2026 evidencian que la ejecución del contrato se desarrolla conforme a lo contratado, cumpliendo con las condiciones técnicas, administrativas y normativas establecidas.

8. REGISTRO FOTOGRAFICO



Deposito de Cadaveres



Pasillo



Area de Fisioterapia



Area de Fisioterapia



Fachada de parqueadero



Corredores externos



Zona de lavado



Zona de lavado



Fachada de parqueadero



Fachada interna de Fisioterapia

9. CONCLUSIONES Y ACTIVIDADESDE SEGUIMIENTO

En cumplimiento de las directrices del Ministerio de Salud y Protección Social, se han identificado varios pendientes que requieren seguimiento para garantizar el cierre eficiente del proyecto. Se debe corregir el cargue de los siguientes documentos en PISIS. (DC02) reportar el concepto técnico de viabilidad junto a resolución de asignación de los recursos (este último no se encuentra cargado). (DC05) no se evidencia corte de obra firmado por los intervinientes que soporta la factura presentada y el pago realizado este documento debe ser subsanado. (DC06) Durante la revisión del mes de enero se evidencia el cargue de un formato de seguimiento el cual corresponde al mes de diciembre, junto con el informe de interventoría, sin embargo, no se encuentra debidamente firmada el acta de corte de obra del pago reportado. En este informe se debe incluir el formato de seguimiento junto con informes parciales o final suscrito por el supervisor o interventor, de forma mensual. En cuanto a los rendimientos financieros (DC10), la relación presentada por la ESE debe incluir la totalidad de los extractos bancarios organizados cronológicamente en un archivo PDF incluyendo el mes de corte (diciembre), en el aplicativo no se evidencia el mes de noviembre, se reporta reintegro de rendimientos financieros del mes de diciembre, sin embargo se requiere el formato totalmente diligenciado (varias entidades territoriales) junto con la totalidad de los comprobantes de devolución de rendimientos financieros en un único archivo PDF.

10. ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DEL MSPS

Se realizará seguimiento de las actividades correspondientes a la etapa de ejecución del proyecto, así como del cumplimiento de la información cargada en PISIS, estas acciones tienen como propósito garantizar la transparencia en el desarrollo del proyecto, el uso eficiente de los recursos públicos asignados, y el cumplimiento de los objetivos trazados, asegurando que el cierre del proyecto se realice conforme a los estándares establecidos.

11. ESTADO DE CARGUE DE INFORMACIÓN EN PLATAFORMA PISIS

En este campo se debe indicar la fecha del último cargue realizado en la plataforma PISIS por parte de la entidad ejecutora y si está actualizada la misma

	NOMBRE DEL DOCUMENTO CARGADO POR NÚMERAL PISIS	FECHA DD/MM/AÑO		NOMBRE DEL DOCUMENTO CARGADO POR NÚMERAL PISIS	FECHA DD/MM/AÑO		NOMBRE DEL DOCUMENTO CARGADO POR NÚMERAL PISIS	FECHA DD/MM/AÑO
1	SER124SREC20260228NI000890802628ID4128225006D01	3/3/2026	5	SER124SREC20260331NI000890802628ID4128225006D05	16/4/2026	9	NA	
2	SER124SREC20260228NI000890802628ID4128225006D02	3/3/2026	6	SER124SREC20260331NI000890802628ID4128225006D06	16/4/2026	10	SER124SREC20260331NI000890802628ID4128225006D10	16/4/2026
3	SER124SREC20260331NI000890802628ID4128225006D03	16/4/2026	7	NA		11	SER124SREC20260331NI000890802628ID4128225006D11	16/4/2026
4	SER124SREC20260331NI000890802628ID4128225006D04	16/4/2026	8	NA		12	SER124SREC20260228NI000890802628ID4128225006D12	12/3/2026

Elaborado por	Revisador por:	Revisador por:	
Nombre: Jhon Fredy Anacona Orduy			
Cargo: Contratación			
Aprobado por:	Nombre: Marilú Hernández Mendéz	Nombre:	Fecha de Elaboración: 15/4/2026
Nombre: Yulieth Paola Ruiz Petro			
Cargo: Técnico Administrativo	Cargo: Gerente E.S.E.	Cargo:	Pag. 1

LA SUSCRITA SUPERVISORA

CERTIFICA MEDIANTE LA PRESENTE ACTA DE SUPERVISIÓN N.°4

1-2

Que, el contratista **ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.**, identificado con Nit 900.527.338-1, ejecutó el 18,96% de la obra con el objeto del contrato "ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE HOSPITAL SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS", N.º 20251126-01, con fecha de suscripción del 26 de noviembre de 2025.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Valor total del contrato N.º 20251126-01	$644.984.424
Primer pago según factura N.º FV9	$128.996.884,80
Segundo pago según factura N.º FV11	$101.262.554,56
Tercer pago según factura N.°FVE14	$178.884.927,78
Cuarto pago según factura N.°FVE17	$76.727.693,90
Saldo pendiente por ejecutar	$159.112.359.96

EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA:

El contratista cumplió oportunamente los requisitos previos para la ejecución del contrato y/o sus modificaciones: SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones pactadas en el contrato:
SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las condiciones de calidad en el bien, obra o servicio contratados con la entidad: SI [X] NO [ ]

OBSERVACIONES DE LA SUPERVISIÓN SOBRE LA EJECUCIÓN: Ninguna.

DURANTE LA EJECUCIÓN SE LE EFECTUARON REQUERIMIENTOS: No.

Estas observaciones de no ser atendidas por el contratista de forma oportuna se tendrán en cuenta para la liquidación del contrato de acuerdo con lo establecido en las cláusulas de este y en las normas contractuales.

2-2

Por lo expuesto, avalo se gire la suma de $76.727.693,90, correspondiente a la ejecución del 15,70% de la obra, previa radicación de la factura en tesorería por parte del interventor, con la firma del acta de recibido final a satisfacción, y previa presentación de los documentos que acrediten la ejecución de la obra, así como certificaciones de cumplimiento y acreditación que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al sistema de seguridad social integral, así como parafiscales cuando corresponda.

Dado en Victoria-Caldas a los 27 días del mes de marzo de 2026.

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO.
C.C. N.º 1.061.047.744.
Supervisora

ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS
Y PROOVEEMOS S.A.S.
NIT 900.527.338-1

CONTRATO DE OBRA N° 20251126-01

Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede Principal de la E.S.E. Hospital San Simón del municipio de Victoria, Caldas"



INFORME N° 4

Periodo del 01 al 31 de Marzo de 2026

1. INTRODUCCIÓN

El mejoramiento de la infraestructura hospitalaria constituye uno de los ejes fundamentales para garantizar la atención segura, eficiente y continua de las comunidades, permitiendo el acceso oportuno a servicios de salud el casco urbano y zonas rurales. En este sentido, el Municipio de Victoria, Caldas, y el E.S.E. HOSPITAL SAN SIMÓN DE VICTORIA – CALDAS, adelantan la ejecución del contrato de obra pública No. 20251126-01, cuyo objeto corresponde Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede Principal de la E.S.E. Hospital San Simón del municipio de Victoria, Caldas.

El presente Informe de Avance N° 4 comprende el periodo ejecutado entre del 01 al 31 de Marzo de 2026, en el cual se registran las actividades desarrolladas en campo, evidenciando el cumplimiento de las diferentes etapas constructivas necesarias para la correcta ejecución del proyecto.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El contrato 20251126-01 tiene por objeto la Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede Principal de la E.S.E. Hospital San Simón del municipio de Victoria, Caldas, en donde se harán actividades que van desde desmontes y demoliciones hasta acabados y cambio de cubiertas en algunas zonas del hospital que requieren la adecuación para mejorar la prestación de servicio.

El proyecto contempla actividades como:

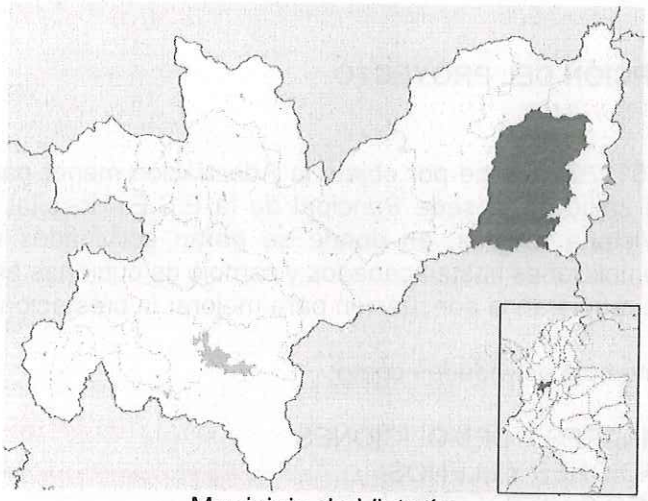
- PRELIMINARES Y DEMOLICIONES
- EXCAVACIONES Y LLENOS
- AFIRMADO BASES Y SUBBASES
- ESTRUCTURAS EN CONCRETO
- ACERO DE REFUERZO
- MAMPOSTERÍA
- PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO
- INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS
- INSTALACIONES ELÉCTRICAS
- ACABADO DE PISOS
- ACABADO DE MUROS
- ACABADOS DE CIELO RASO
- CARPINTERÍA METÁLICA
- TECHO Y/O CUBIERTA

3. LOCALIZACIÓN

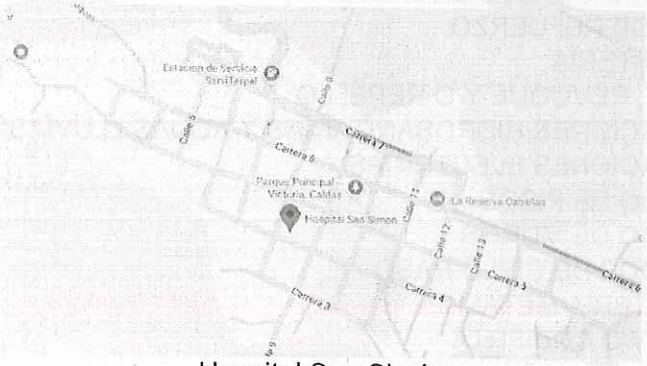
El Municipio de Victoria se encuentra ubicado entre el piedemonte oriental de la cordillera central y el valle interandino del río Magdalena, localizado en la parte suroriental del Departamento de Caldas, en la subregión del Magdalena Caldense, posee una extensión de 58.403 hectáreas; de las cuales 65 hectáreas pertenecen al área urbana y 58.338 hectáreas al área rural.

Limita al norte con los Municipios de Norcasia y La Dorada, al sur con el Departamento del Tolima, al oriente con La Dorada y al occidente con Marquetalia y Samaná.

La obra se encuentra ubicada en el casco urbano a dos cuadras del parque principal en el Hospital San Simón del Municipio de Victoria – Caldas.



Municipio de Victoría



Hospital San Simón

4. RESUMEN EJECUTIVO DE OBRA.

Informe Número	4	Fecha del Informe	Marzo 31 de 2026

CONTRATO N°	20251126-01
CONTRATANTE	E.S.E. HOSPITAL SAN SIMÓN DE VICTORIA – CALDAS. NIT: 890.802.628-6
OBJETO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE HOSPITAL SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS
CONTRATISTA	ASESORAMOS SERVICIOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.
NIT	900.527.338-1

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE ($ 644.984.424,00)
VALOR ADICION DEL CONTRATO	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE ($ 644.984.424,00)
FECHA DE INICIO DE CONTRATO	09 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO INICIAL	3 MESES CONTADOS DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
CERTIFICACDO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	478 expedido el 20 de octubre de 2025
CERTIFICADO REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL	CRP N° 742 de fecha del 28 de noviembre de 2025
PERIODO DE EJECUCIÓN CORRESPONDIENTE A LA PRESENTE ACTA	01 AL 31 DE MARZO DE 2026
VALOR PAGAR DE LA PRESENTE ACTA	$76.727.693,90 CORRESPONDIENTE AL CUARTO PAGO ASIGNADO AL CUARTO INFORME.

5. AVANCE DEL CONTRATO

5.1. Avance físico

Avance físico del periodo	11.90%
Avance físico Acumulado	75.33%

5.2. Informe de actividades

En el presente informe correspondiente al período comprendido entre el 01 al 31 de Marzo de 2026, se relacionan las actividades ejecutadas en la obra "adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede principal de la ese hospital san simón del municipio de victoria caldas", de acuerdo con los ítems establecidos en el presupuesto contractual y las cantidades reportadas en el acta parcial Nº 04.

Durante este período se avanzó de manera significativa en redes hidrosanitarias, mampostería, concretos, cubiertas, enchape pisos y paredes, cielo raso, redes eléctricas entre otras de acuerdo al plan y programación de obra.



Figura No 1: Localización y replante del Proyecto.

5.3. Resumen financiero de actividades ejecutadas:

Con respecto a el avance financiero, se adjunta como anexo el acta y las memorias de actividades y a manera de resumen se muestra a continuación la tabla del acta de obra en donde da un valor de $76.727.693,90 correspondiente al 11.90%. Para mayor detalle ver anexo.

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA-CALDAS

ACTA DE AVANCE PARCIAL N° 4

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No	20251126-01	VALOR PRESENTE ACTA	$ 76,727,693.90	FECHA PRESENTE ACTA	31/03/2026
CONTRATISTA	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S	VALOR CONTRACTUAL INICIAL:	$ 644,884,424	FECHA INICIO	06/12/2025
OBJETO	Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede Principal de la E.S.E. Hospital San Simón del municipio de Victoria, Caldas"	VALOR EJECUTADO ACUMULADO	$ 489,872,061.34	PLAZO CONTRACTUAL INICIAL	4 MESES
				PLAZO CONTRACTUAL SEGÚN PRORROGA N°1	4 MESES
LOTE	1	PORCENTAJE PRESENTE ACTA	15.90%	AVANCE EN PLAZO	74.17%
CONTRATANTE	E.S.E. HOSPITAL SAN SIMÓN DE VICTORIA - CALDAS	PORCENTAJE ACUMULADO	75.81%	PERIODO	03 MESES 1 DIAS

2. AVANCE FÍSICO
INVERSION POR CAPITULOS

CÓDIGO	ACTIVIDAD	UNIDAD	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			BALANCE N°1 28-02-26		ACTA 3		ACTA 4		ACUMULADO		SALDO	
			CANTIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES Y DEMOLICIONES														
1.1	DEMOLICIÓN BALDOSA DE 0.40 DE PLACA	M2	31.20	$ 15,339.00	$ 478,577.00	31.20	$ 478,577.00	0.00	$ -	0.00	$ -	31.20	$ 478,577.00	0.00	$ -
1.2	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	88.65	$ 6,957.00	$ 616,718.00	88.65	$ 616,718.00	0.00	$ -	0.00	$ -	88.65	$ 616,718.00	0.00	$ -
1.3	DEMOLICION DE MESONES a=0.60E =.	ML	6.00	$ 32,840.00	$ 197,040.00	6.00	$ 197,040.00	0.00	$ -	0.00	$ -	6.00	$ 197,040.00	0.00	$ -
1.4	DEMOLICION DE LAVADERO	UND	2.00	$ 57,112.00	$ 114,224.00	2.00	$ 114,224.00	0.00	$ -	0.00	$ -	2.00	$ 114,224.00	0.00	$ -
1.5	DEMOLICIÓN MUROS E MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	36.32	$ 18,374.00	$ 599,138.00	36.32	$ 599,138.00	0.00	$ -	0.00	$ -	36.32	$ 599,138.00	0.00	$ -
1.6	DEMOLICIÓN PLACA PISO CONCRETO D 0.10 M	M2	253.58	$ 26,388.00	$ 6,722,024.00	253.58	$ 6,722,024.00	0.00	$ -	0.00	$ -	253.58	$ 6,722,024.00	0.00	$ -
1.7	DESMONTE DE CUBIERTA (INCLUYE ESTRUCTURA)	M2	96.25	$ 31,225.00	$ 3,005,406.00	96.25	$ 3,005,406.00	0.00	$ -	0.00	$ -	96.25	$ 3,005,406.00	0.00	$ -
1.8	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UN	5.00	$ 34,786.00	$ 173,930.00	5.00	$ 173,930.00	0.00	$ -	0.00	$ -	5.00	$ 173,930.00	0.00	$ -
1.9	DESMONTE VENTANA	M2	5.82	$ 19,374.00	$ 112,729.00	5.82	$ 112,729.00	0.00	$ -	0.00	$ -	5.82	$ 112,729.00	0.00	$ -
1.10	DESMONTE DE CERRAMIENTO	M2	4.00	$ 35,504.00	$ 158,016.00	4.00	$ 158,016.00	0.00	$ -	0.00	$ -	4.00	$ 158,016.00	0.00	$ -
1.11	RIPIADA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA, e 30 CM.	ML	130.41	$ 15,982.00	$ 2,084,213.00	130.41	$ 2,084,213.00	0.00	$ -	0.00	$ -	130.41	$ 2,084,213.00	0.00	$ -
1.12	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	155.55	$ 23,910.00	$ 3,682,021.00	155.55	$ 3,681,500.00	0.00	$ -	9.33	$ 223,267.20	155.55	$ 3,581,580.00	0.00	$ -
2	EXCAVACIONES Y LLENOS											0.00	$ -	0.00	$ -
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMUN H=0.00-2.00	M3	93.90	$ 29,191.00	$ 2,741,103.00	93.90	$ 2,741,033.00	0.00	$ -	0.00	$ -	93.90	$ 2,741,033.00	0.00	$ -
2.2	LLENO COMPACTADO MATERIAL DEL SITIO Y/O DOCOMPACTADOR- CANGURO	M3	17.64	$ 42,864.00	$ 756,134.00	17.64	$ 756,134.00	0.00	$ -	0.00	$ -	17.64	$ 756,134.00	0.00	$ -
3	ARMADO BASES Y SUBBASES											0.00	$ -	0.00	$ -
3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	64.11	$ 199,833.00	$ 12,814,419.00	64.11	$ 12,798,477.00	0.00	$ -	0.00	$ -	64.11	$ 12,798,477.00	0.00	$ -
4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO											0.00	$ -	0.00	$ -
4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M3	412.54	$ 140,469.00	$ 57,950,785.00	412.54	$ 57,949,691.00	10.97	$ 1,691,414.00	0.00	$ -	412.54	$ 57,949,691.00	0.00	$ -
4.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	ML	149.74	$ 74,185.00	$ 11,433,537.00	149.74	$ 10,453,752.00	13.00	$ 964,755.00	4.74	$ 351,408.00	149.74	$ 10,453,752.00	0.00	$ -
5	ACERO DE REFUERZO											0.00	$ -	0.00	$ -
5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACERO 60000PSI INC. CORTE Y FIGURADO	KG	95.84	$ 10,347.00	$ 991,643.00	95.29	$ 985,968.00	1.79	$ 18,521.00	0.00	$ -	95.29	$ 985,968.00	0.00	$ -
5.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA D 6.15*0.15 M 2 ACHS	M2	412.55	$ 21,490.00	$ 8,865,747.00	412.55	$ 8,865,750.00	18.58	$ 399,420.00	0.00	$ -	412.55	$ 8,865,669.00	0.00	$ -
6	MAMPOSTERÍA											0.00	$ -	0.00	$ -
6.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MURO EN LADRILLO FACO E=0.12	M2	142.82	$ 78,999.00	$ 11,282,755.00	54.47	$ 4,302,809.00	0.00	$ -	-45.55	$ 5,748,864.00	54.35	$ 4,293,599.00	0.12	$ 9,210.00
7	PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO											0.00	$ -	0.00	$ -
7.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION e=0.03m	M2	268.80	$ 48,563.00	$ 13,060,721.00	268.80	$ 13,060,618.00	0.00	$ -	7.87	$ 382,578.00	208.77	$ 13,573,175.00	0.03	$ (1,453.00)
7.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE IMPERMEABILIZADO EXTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	110.53	$ 83,909.00	$ 9,281,094.00	110.53	$ 9,281,094.00	0.00	$ -	21.51	$ 1,806,378.00	110.51	$ 9,279,414.00	0.02	$ 1,680.00
7.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE INTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	456.85	$ 60,329.00	$ 27,555,414.00	456.85	$ 27,555,414.00	51.40	$ 3,101,750.60	0.00	$ -	456.85	$ 27,557,569.51	0.85	$ (2,154.60)
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS											0.00	$ -	0.00	$ -
8.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO HIDRÁULICO PVC P 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	11.00	$ 20,246.00	$ 268,706.00	11.00	$ 268,706.00	0.00	$ -	2.00	$ 52,492.00	11.00	$ 268,706.00	0.00	$ -
8.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACOMETIDA TUBERIA PVC P 1/2"	ML	53.35	$ 22,913.00	$ 1,217,674.00	53.35	$ 1,217,674.00	0.00	$ -	0.00	$ -	53.35	$ 1,217,674.00	0.00	$ -
8.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REGISTRO DE CIERRE BRONCE ROSCA 1/2"	UN	5.00	$ 161,912.00	$ 809,560.00	5.00	$ 809,560.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	5.00	$ 809,560.00
8.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC- S 3" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	12.00	$ 67,955.00	$ 814,260.00	12.00	$ 814,260.00	3.00	$ 203,565.00	0.00	$ -	12.00	$ 814,260.00	0.00	$ -
8.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC- S 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	1.00	$ 153,397.00	$ 153,397.00	1.00	$ 153,397.00	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 153,397.00	0.00	$ -
8.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA PVC- S 3"	ML	47.00	$ 31,835.00	$ 1,496,245.00	47.00	$ 1,496,245.00	0.00	$ -	0.00	$ -	47.00	$ 1,496,162.00	0.00	$ 83.00
8.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC- S 4"	ML	8.50	$ 55,832.00	$ 474,572.00	8.50	$ 474,572.00	0.00	$ -	0.00	$ -	8.50	$ 474,572.00	0.00	$ -
8.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA AGUAS LLUVIAS PVC EL 3" (INC. ABRAZADERAS)	ML	15.00	$ 41,242.00	$ 618,630.00	15.00	$ 618,630.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	11.00	$ 474,530.00
8.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESPEJO 4 MM 0.30 X 0.60 FLOTANTE BISELADO Y SIN MARCO. (INC. LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN, AL MURO)	UN	1.00	$ 134,857.00	$ 134,857.00	1.00	$ 134,857.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 134,857.00
8.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LLAVE MEDIAPERA DE 1/2"	UN	8.00	$ 77,116.00	$ 616,928.00	8.00	$ 616,928.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	8.00	$ 616,928.00
8.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVADERO PREFABRICADO 80 x 63 x 17 cm. EN GRANITO (Incluye accesorios de instalación)	UN	1.00	$ 351,373.00	$ 351,373.00	1.00	$ 351,373.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 351,373.00
8.12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL. 20 ANCHO=0.60 M (INC. POCETA LAVAPLATOS 0.45 X 0.50 CON ACCESORIOS)	ML	2.60	$ 634,799.00	$ 1,650,477.00	6.00	$ 3,808,794.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	6.00	$ 3,808,794.00
8.13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 X 0.80 EN CONCRETO REFORZADO 3000 PSI (INC. CAÑUELA, TAPA CON MARCO METÁLICO Y CONCRETO REFORZADO)	UN	4.00	$ 1,152,000.00	$ 4,608,240.00	4.00	$ 4,608,240.00	3.00	$ 3,150,060.00	2.00	$ 2,304,120.00	4.00	$ 4,608,240.00	0.00	$ -
8.14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA DE PISO CORRIENTE CUADRADA (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	8.00	$ 20,615.00	$ 164,920.00	8.00	$ 164,920.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	8.00	$ 164,920.00
8.15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA CUPULA TIPO CANASTA 3" EN ALUMINIO (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	5.00	$ 62,249.00	$ 311,245.00	5.00	$ 311,245.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	5.00	$ 311,245.00
8.16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO ELONGADO DE CONEXIÓN FOX ENCAPA CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA DE DESCARGA CON PALANCA PARA MANIOBRADO + ESCUDO ANTIVANDÁLICO + MUEBLE ABIERTO	UN	1.00	$ 1,458,183.00	$ 1,458,183.00	1.00	$ 1,458,183.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 1,458,183.00
8.17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL (INCLUYE CONJUNTO GRIFERIA TIPO CALLEJA 8" O SIMILAR, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, CHAPAS 2 UND, ACCIP.)	UN	1.00	$ 488,946.00	$ 488,946.00	1.00	$ 488,946.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 488,946.00
8.18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONSTRUCCIÓN POCETA LAVATUFEROS DE 0.60 X 0.60 M INCLUYE ACABADOS EN ENCHAPE EN CERÁMICA Y GRANO PULIDO	UND	3.00	$ 739,609.00	$ 2,218,827.00	3.00	$ 2,218,827.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	3.00	$ 2,218,827.00

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA-CALDAS

ACTA DE AVANCE PARCIAL N° 4

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No	20251126-01	VALOR PRESENTE ACTA	$ 76.727.693,90	FECHA PRESENTE ACTA	31/03/2026
CONTRATISTA	ASESORAMOS SERVIMOS Y OFICANOS Y PROYECTAMOS S.A.S	VALOR CONTRACTUAL INICIAL	$ 644.584.424	FECHA INICIO	07/10/2025
OBJETO	Mantenimiento preventivo y correctivo de infraestructura física del Hospital de la E.S.E. Hospital San Simón de Victoria Caldas"	VALOR EJECUTADO ACUMULADO	$ 923.872.061,34	PLAZO CONTRACTUAL INICIAL	3 MESES
			-	PLAZO CONTRACTUAL SEGÚN PRORROGA N°1	5 MESES
ACTA	4	PORCENTAJE PRESENTE ACTA	11,90%	AVANCE EN PLAZO	74,17%
CONTRATANTE	ESE HOSPITAL SAN SIMÓN DE VICTORIA - CALDAS	PORCENTAJE ACUMULADO	79,13%	PERIODO	03 MAR AL 31 MAR

2. AVANCE FÍSICO

INVERSION POR CAPITULOS

CÓDIGO	ACTIVIDAD	UNIDAD	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			BALANCE N°3 26-02-26		ACTA 3		ACTA 4		ACUMULADO		SALDO	
			CANTIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL
1	INSTALACIONES ELÉCTRICAS											0,00	$ -	0,00	$ -
1.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR SENCILLO	UN	44,00	$ 181.748,00	$ 7.997.712,00	44,00	$ 7.997.712,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	44,00	$ 7.997.712,00
1.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LUMINARIA LED	UN	27,00	$ 67.324,00	$ 1.817.748,00	27,00	$ 1.817.748,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	27,00	$ 1.817.748,00
1.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LUMINARIA TIPO APLIQUE LED 18 W	UN	7,00	$ 161.356,00	$ 1.129.492,00	7,00	$ 1.129.492,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	7,00	$ 1.129.492,00
1.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UN	17,00	$ 180.221,00	$ 3.063.757,00	17,00	$ 3.063.757,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	17,00	$ 3.063.757,00
1.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA CONMUTADOR SENCILLO SOBRE TUBERIA EXPUESTA PVC 1/2" - ALAMBRE No 12 AWG	UN	13,00	$ 137.261,00	$ 1.785.413,00	13,00	$ 1.785.413,00	9,00	$ 1.235.459,00	4,00	$ 548.954,00	13,00	$ 1.784.413,00	0,00	$ -
1.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR DOBLE	UN	7,00	$ 191.836,00	$ 1.342.852,00	7,00	$ 1.342.852,00	5,00	$ 959.180,00	2,00	$ 383.672,00	7,00	$ 1.342.852,00	0,00	$ -
1.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR DOBLE	UN	5,00	$ 199.037,00	$ 995.185,00	5,00	$ 995.185,00	0,00	$ -	5,00	$ 995.185,00	5,00	$ 995.185,00	0,00	$ -
1.8	ADECUACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS ACOMETIDAS ELÉCTRICAS EN MEDIA TENSIÓN A NIVEL DE 13200 VOLTIOS (MTE)	UN	1,00	$ 1.305.711,00	$ 1.305.711,00	1,00	$ 1.305.711,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 1.305.711,00
1.9	MEMBRETE EN VIDRIO											0,00	$ -	0,00	$ -
1.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESPEJO BISEL REFLEXIVA (INC. MARCO EN MADERA)	M2	131,04	$ 126.283,00	$ 16.433.469,00	143,04	$ 18.433.320,00	128,54	$ 16.547.307,00	14,50	$ 1.885.104,00	143,04	$ 18.433.321,00	0,00	$ 1,00
1.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CABLE ANCLE AISLADO EN THHW-LS CALIBRE 6 AWG (INC. UNA SOLA MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M	306,46	$ 221.337,00	$ 67.820.080,00	306,46	$ 67.819.581,00	121,55	$ 27.317.925,00	44,91	$ 10.122.575,00	166,46	$ 37.319.584,00	0,00	$ 1,00
1.12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESCALERILLA VENTILADA CON TAPA EN LAMINA CALIBRE No 16 (INC. UNA SOLA MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	ML	12,00	$ 64.731,00	$ 764.772,00	12,00	$ 764.772,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	12,00	$ 764.740,00
1.13	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN EN TUBERIA EMT DE 1" INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN, SOPORTERIA Y ANCLAJES (INC. UNA SOLA MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	ML	221,88	$ 59.576,00	$ 12.418.333,00	221,88	$ 13.418.333,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	221,88	$ 13.418.333,00
1.14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO DE CIRCUITOS EN MONTAJE SUPERFICIAL PARA 42 POLOS (INC. UNA SOLA MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	115,14	$ 197.979,00	$ 15.074.184,00	115,14	$ 15.074.184,00	0,00	$ -	87,57	$ 14.075.397,00	87,57	$ 12.075.397,00	28,63	$ 3.548.787,00
1.15	LUMINARIA EMERGENCIA NATURAL CRISTAL PULIDO	UN	2,00	$ 869.187,00	$ 1.738.374,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1.16	LUMINARIA EMERGENCIA NATURAL CRISTAL PULIDO	UN	4,00	$ 481.333,00	$ 1.914.332,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1.17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TECHO RASO EN DRYWALL (INC. ESTRUCTURA METALICA, PLACAS, CINTA, PASTA, ESTUCO Y VINILO TIPO 1 DE 3 MANOS)	M2	31,20	$ 131.729,00	$ 4.110.345,00	31,20	$ 4.110.345,00	0,00	$ -	24,00	$ 3.159.480,00	24,00	$ 3.159.480,00	7,20	$ 950.865,00
1.18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CUBIERTA TIPO POLICARBONATO ONDULADA CALIBRE 8 MM (INC. UNA SOLA MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	221,72	$ 93.713,00	$ 14.407.282,00	221,72	$ 14.407.282,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	221,72	$ 14.407.282,00
11	ACABADOS DE MUROS											0,00	$ -	0,00	$ -
11.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 1, LIJA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	261,20	$ 36.807,00	$ 9.611.588,00	261,20	$ 9.611.588,00	0,00	$ -	220,60	$ 7.611.624,00	220,60	$ 7.611.624,00	40,60	$ 1.627.504,00
11.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO TIPO 2 SEMI BRILLO 3 MANOS (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 2 SEMI BRILLO, LIJA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	182,00	$ 36.642,00	$ 6.668.844,00	182,00	$ 6.668.844,00	0,00	$ -	118,65	$ 4.274.383,00	118,65	$ 4.271.383,00	63,44	$ 2.398.308,00
11.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA EN MUROS, MEDIA CAÑA, CAPTACIÓN Y BANCOS 3 MANOS A SATINADO LISO O SEMI LISO SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA EPOXICA, LIJA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	306,44	$ 44.406,00	$ 13.605.741,00	306,44	$ 13.605.741,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	306,44	$ 13.605.957,00
11.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BRILLO LISO INTERIOR LOSAS SEGÚN DISEÑO (INC. VINILO TIPO 2 SEMI BRILLO, LIJA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	ML	23,80	$ 17.833,00	$ 424.473,00	23,80	$ 424.473,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	23,80	$ 424.472,00
11.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA EN MUROS, MEDIA CAÑA, CAPTACIÓN Y BANCOS 3 MANOS A SATINADO LISO O SEMI LISO SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA EPOXICA, LIJA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	ML	26,20	$ 37.691,00	$ 593.509,00	26,20	$ 593.509,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	26,20	$ 593.509,00
11.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BRILLO LISO INTERIOR LOSAS SEGÚN DISEÑO (INC. VINILO TIPO 2 SEMI BRILLO, LIJA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	47,41	$ 165.113,00	$ 7.827.509,00	47,41	$ 7.827.509,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	47,41	$ 7.827.509,00
11.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA EN MUROS, MEDIA CAÑA, CAPTACIÓN Y BANCOS 3 MANOS A SATINADO LISO O SEMI LISO SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA EPOXICA, LIJA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	18,23	$ 82.144,00	$ 1.497.942,00	18,23	$ 1.497.942,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	18,23	$ 1.497.941,00
12	ACABADOS DE CIELO RASO											0,00	$ -	0,00	$ -
12.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CIELO RASO EN DRYWALL (INC. ESTRUCTURA METALICA, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SELLADO DE JUNTAS, SOLDADURA, PLACAS, CINTA, PASTA, ESTUCO Y VINILO TIPO 1 DE 3 MANOS)	M2	109,55	$ 143.229,00	$ 15.714.744,00	109,55	$ 15.715.300,00	99,14	$ 14.056.446,00	11,41	$ 1.634.243,00	109,55	$ 15.690.737,00	0,10	$ 14.333,00
12.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ANDAMIO LEGAL (Incluye alquiler de andamio y herramientas, NO incluye transporte, personal, mano de obra, seguridad social, parafiscales)	M2	36,08	$ 68.261,00	$ 2.302.653,00	36,08	$ 2.302.653,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	36,08	$ 2.462.653,00
12.3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN MEDIA CAÑA	ML	303,57	$ 54.248,00	$ 16.470.180,00	303,57	$ 16.424.326,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	303,57	$ 16.424.180,00
13	CARPINTERIA METALICA											0,00	$ -	0,00	$ -
13.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERCHAS EN PERFILERIA METALICA (INC. SOPORTERIA, ANCLAJES, PINTURA ANTICORROSIVA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	ML	33,80	$ 231.729,00	$ 7.830.970,00	33,80	$ 7.831.252,00	17,00	$ 3.804.108,00	13,80	$ 3.026.454,00	13,80	$ 7.453.917,00	0,00	$ -
13.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CONTRAFLECHA METALICA PARA CUBIERTA (Incluye soldadura y pintura anticorrosiva)	KG	1.443,01	$ 19.870,00	$ 28.670.531,00	1.443,01	$ 28.670.492,00	997,99	$ 19.824.108,00	130,54	$ 1.957.740,00	1.443,73	$ 28.566.915,00	0,28	$ 3.577,00
13.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CORREAS EN PERFILERIA METALICA CAL 22 @ 0,80 m (Incluye soldadura y pintura anticorrosiva)	ML	83,00	$ 53.144,00	$ 4.410.952,00	83,00	$ 4.369.386,00	0,00	$ -	14,32	$ 2.918.138,00	14,32	$ 2.918.138,00	68,68	$ 936.248,00
13.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PLATINA DE APOYO PARA CERCHAS (INC. SOLDADURA, PINTURA ANTICORROSIVA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	2,73	$ 1.161.673,00	$ 3.041.793,00	2,73	$ 3.041.793,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,73	$ 3.041.793,00
13.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PLATINA DE APOYO PARA CERCHAS (INC. SOLDADURA, PINTURA ANTICORROSIVA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	2,33	$ 873.362,00	$ 2.346.724,00	2,00	$ 1.946.724,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 1.946.724,00
13.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CORREAS EN PERFILERIA METALICA CAL 22 @ 0,80 m (Incluye soldadura y pintura anticorrosiva)	M2	18,30	$ 1.047.617,00	$ 19.171.666,00	18,30	$ 19.171.666,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	18,30	$ 19.171.816,00
13.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN LAMINA CALIBRE No 16 (INC. SOLDADURA, PINTURA ANTICORROSIVA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	12,57	$ 412.415,00	$ 5.184.665,00	12,57	$ 5.184.665,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	12,57	$ 5.184.665,00
13.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN LAMINA CALIBRE No 16 (INC. SOLDADURA, PINTURA ANTICORROSIVA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	ML	18,00	$ 408.417,00	$ 7.818.156,00	18,00	$ 7.831.356,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	18,00	$ 7.818.554,00
13.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METALICA CUBIERTA (INC. SOLDADURA, PINTURA ANTICORROSIVA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	ML	15,00	$ 293.312,00	$ 4.437.180,00	15,00	$ 4.437.180,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	15,00	$ 4.437.180,00

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA-CALDAS

ACTA DE AVANCE PARCIAL N° 4

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No	20251126-01	VALOR PRESENTE ACTA	$ 76.727.693.90	FECHA PRESENTE ACTA	31/03/2026
CONTRATISTA:	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.	VALOR CONTRACTUAL INICIAL:	$ 644.984.424	FECHA INICIO	09/12/2025
OBJETO	Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede Principal de la E.S.E. Hospital San simón del municipio de Victoria, Caldas"	VALOR EJECUTADO ACUMULADO	$ 485.872.061.34	PLAZO CONTRACTUAL INICIAL:	3 MESES
				PLAZO CONTRACTUAL SEGÚN PRORROGA N°1	5 MESES
LOTE	1	PORCENTAJE PRESENTE ACTA	11.90%	AVANCE EN PLAZO	74.27%
CONTRATANTE	E.S.E. HOSPITAL SAN SIMÓN DE VICTORIA - CALDAS	PORCENTAJE ACUMULADO	75.33%	PERIODO	03 MAR A 31 MAR

2. AVANCE FÍSICO

INVERSION POR CAPITULOS

		PRESUPUESTO CONTRACTUAL				BALANCEN°1 28-02-26		ACTA 3		ACTA 4		ACUMULADO		SALDO	
CÓDIGO	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL
14	TECHO Y/O CUBIERTA					0.00	$ -					0.00	$	0.00	$
14.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TEJA TIPO SANDWICH S2S CAL 26 POLIURETANO INYECTADO 18MM INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN	M2	203.22	$ 250.548.00	$ 50.894.157.39	201.02	$ 50,365,159.00	173.83	$ 44,053,855.00	21.50	$ 5,366,792.60	197.33	$ 49,443,637.60	3.69	$ 924,522.60
15	ACTIVIDADES NO PREVISTAS													0.00	$
N°-01	MESA PARA NECROPSIA ACERO INOXIDABLE REF 304 MEDIDAS MESA INCLUYENDO PODETA Y DESAGUE Medidas 240 CM LARGO X 80 CM ANCHO X 70 CM ALTO O SIMILAR CON PODETA SALPICADERO	UN	0.00	$ 9.521.220.00	$ -	1.00	$ 9.521.220.00	0.00		0.00		0.00	$	1.00	$ 9.521.220.00
		COSTO DIRECTO			$ 496,141,865.00	COSTO DIRECTO	$ 496,141,865.00	COSTO DIRECTO	$ 137,603,790.60	COSTO DIRECTO	$ 59,021,303.00	COSTO DIRECTO	$ 373,747,739.34	COSTO DIRECTO	$ 122,394,125.66
		ADMINISTRACIÓN		25%	$ 124,035,466.00	ADMINISTRACIÓN	$ 124,035,466.00	ADMINISTRACIÓN	$ 34,400,947.65	ADMINISTRACIÓN	$ 14,755,325.75	ADMINISTRACIÓN	$ 93,436,935.00	ADMINISTRACIÓN	$ 30,598,531.00
		UTILIDAD		5%	$ 24,807,093.00	UTILIDAD	$ 24,807,093.00	UTILIDAD	$ 6,880,189.53	UTILIDAD	$ 2,951,065.15	UTILIDAD	$ 18,687,387.00	UTILIDAD	$ 6,119,706.00
		VALOR TOTAL			$ 644,984,424.00	VALOR TOTAL	$ 644,984,424.00	VALOR TOTAL	$ 178,884,927.78	VALOR TOTAL	$ 76,727,693.90	VALOR TOTAL	$ 485,872,061.34	VALOR TOTAL	$ 159,112,362.66
						%BALANCE	100.00%	% AVANCE	27.73%	% AVANCE	11.90%	% AVANCE ACUM	75.33%	% SALDO	24.67%

3. SEGUIMIENTO FINANCIERO

RESUMEN DEL CONTRATO	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 644.984.424.00
VALOR ACTA N° 1	$ 124.996.865.00
VALOR ACTA N° 2	$ 101.263.554.56
VALOR ACTA N° 3	$ 178.884.927.78
VALOR ACTA N° 4	$ 76.727.693.90
SALDO POR EJECUTAR	$ 159.112.362.66

BRAHIAN ALEXIS RAMIREZ SANCHEZ
INGENIERO CIVIL T.P. 161037-0534297 TLM
RESIDENTE DE OBRA
ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S

ALEJANDRO ARANGO MEJIA
ARQUITECTO T.P. A25722012-16275215
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
GLOBAL INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA S.A.S

YULIETH PAOLA RUÍZ PETRO
SUPERVISOR DE LA E.S.E.
E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN S MON

Al final del presente documento está el anexo N°1 relacionando el acta parcial presente y sus respectivas memorias.

5.4. Avance en el tiempo:

Plazo de ejecución:	90 días
Prorroga 01:	60 días
Plazo Total	150 días
Tiempo transcurrido	112 días
Avance Porcentual:	74.17 %

5.5. Problemáticas y dificultades.

Durante el periodo del informe se presentaron lluvias intermitentes que generaron humedad en la zona de trabajo y ligeros retrasos en el avance de las excavaciones. Si bien estas precipitaciones no comprometieron la estabilidad del proyecto, sí exigieron ajustes operativos y precauciones adicionales para garantizar la correcta preparación de la estructura y el normal desarrollo de las actividades programadas.

5.6. Avance financiero.

Valor inicial	$644.984.424,00
Adición 01:	$ 0
Valor Total Inversión	$644.984.424,00
Porcentaje ejecutado en el periodo	11.90 %
Inversión total ejecutada a pagar	$76.727.693,90
Porcentaje ejecutado a pagar	11.90 %

5.7. Nota Aclaratoria del Corte Financiero

No aplica.

5.8. Control Sobre Pólizas Vigentes

A continuación, se presenta el detalle de las pólizas vigentes que amparan la ejecución del contrato 20251126-01, de acuerdo con la documentación oficial expedida por Compañía Mundial de Seguros S.A., contenida en las pólizas I-100050685 (Cumplimiento) y I-100013108 (Responsabilidad civil).

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL No I-100050685:

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	00:00 horas del 09/12/2025	24:00 horas del 09/05/2026	$ 128.996.884,80
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 horas del 09/12/2025	24:00 horas del 09/05/2029	$ 128.996.884,80
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 horas del 09/04/2026	24:00 horas del 09/05/2031	$ 193.495.327,20

POLIZA DE SEGURO RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL I-100013108

Desde el 27/11/2025 (00:00 hr) hasta el 09/05/2026 (24:00 hr)

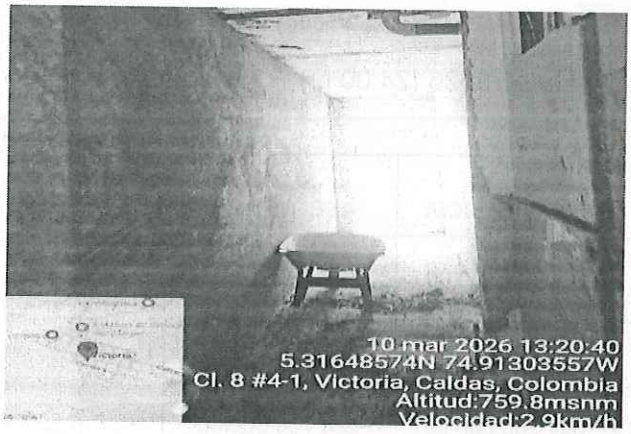
NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA
AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00
PATRONAL	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00

VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00

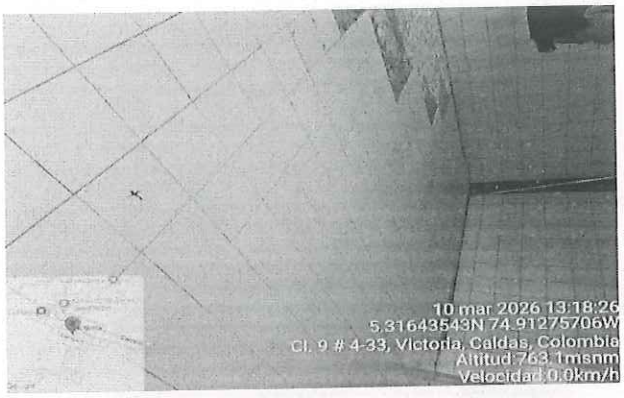
5.9. CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y DOTACIÓN

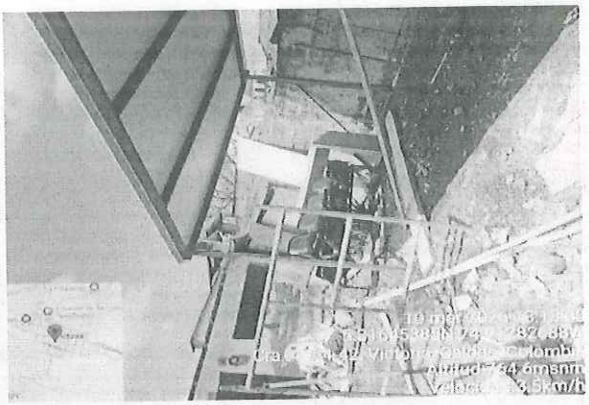
Fecha de inspección	CASCO	OVEROL	GUANTES	BOTAS	CARNET	CHALECO	SEÑALIZACIÓN	CAPACITACIÓN SOBRE EL USOS DE LAOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN
DICIEMBRE 9 DE 2025	A	A	A	A	A	A	A	A
DICIEMBRE 14 DE 2025	A	A	A	A	A	A	A	A
DICIEMBRE 24 DE 2025	A	A	A	A	A	A	A	A

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO:
6.1 (ACTA 04)









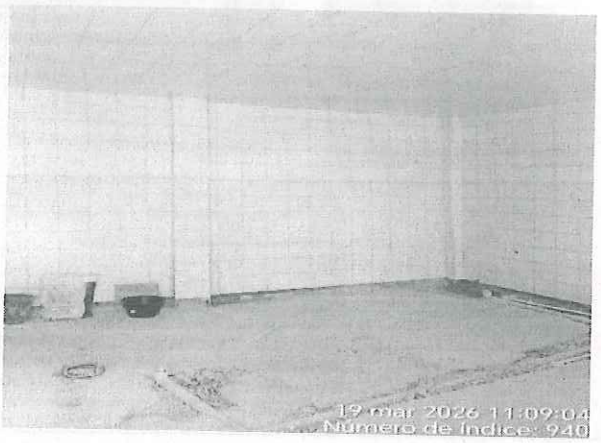








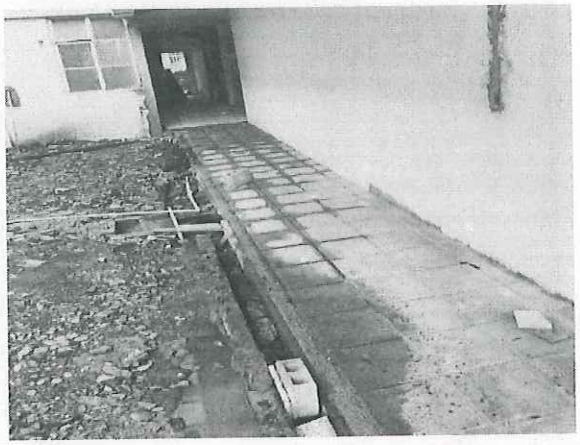
312 843 3922
asesoramosservimos@gmail.com
Calle 9 # 5 Esquina Victoria Caldas


19 mar 2026 11:09:04
Número de índice: 940

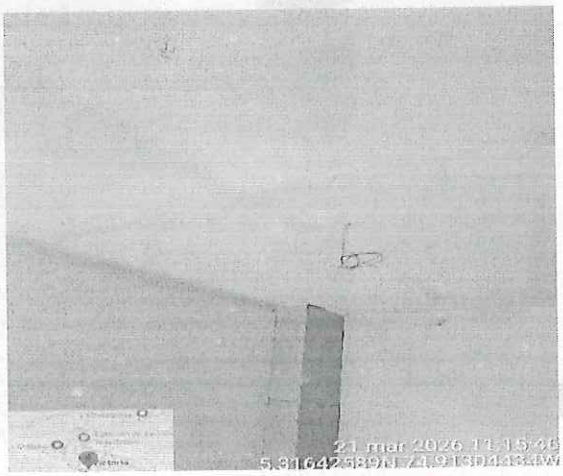

19 mar 2026 11:08:2
Número de índice: 93


19 mar 2026 11:08:10
Número de índice: 93

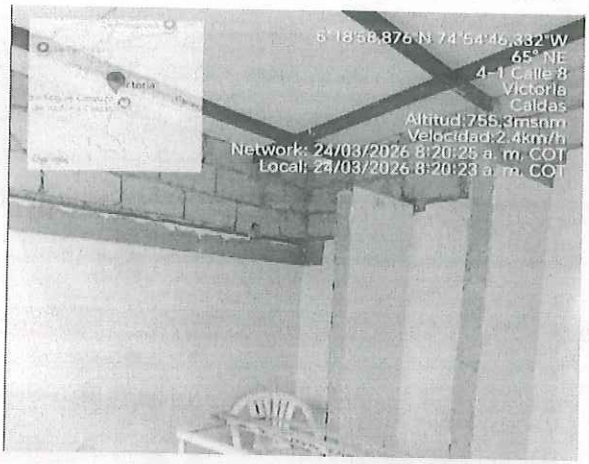

19 mar 2026 11:07:21
Número de índice: 933

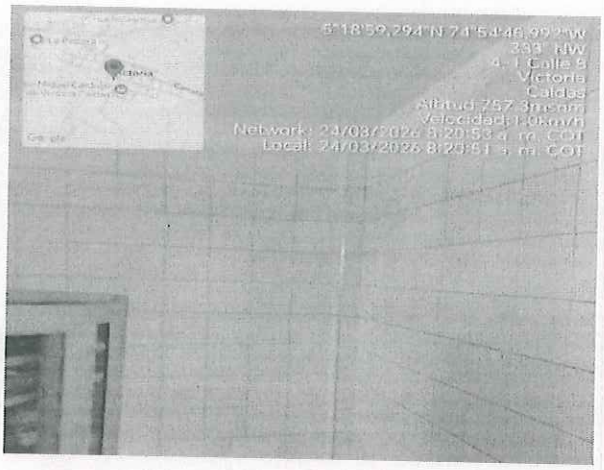


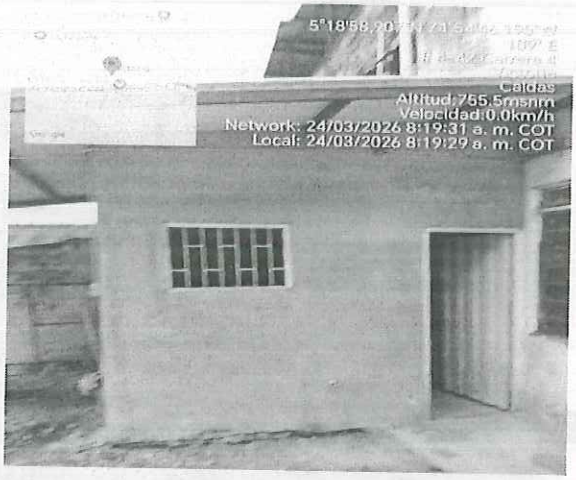

5°18'59.595"N 74°54'47.727"W
67° NE
4-1 Calle 8
Victoria
Caldas






5°18'58.876"N 74°54'46.332"W
65° NE
4-1 Calle 8
Victoria
Caldas
Altitud:755.3msnm
Velocidad:2.4km/h
Network: 24/03/2026 8:20:25 a. m. COT
Local: 24/03/2026 8:20:23 a. m. COT


Caldas
Altitud:757.3msnm
Velocidad:1.0km/h


Caldas
Altitud:755.5msnm
Velocidad:0.0km/h
Network: 24/03/2026 8:19:31 a. m. COT
Local: 24/03/2026 8:19:29 a. m. COT


13"N 74°54'47.254"W
142° SE
4-1 Calle 8
Victoria
Caldas
Altitud:761.6msnm
Velocidad:0.0km/h


5°18'59,307"N 74°54'46,957"W
116° SE
4-1 Calle 8
Victoria
Caldas
Altitud:756.8msnm
Velocidad:0.0km/h
Network: 24/03/2026 8:15:57 a. m. COT
Local: 24/03/2026 8:15:56 a. m. COT


5°18'59,594"N 74°54'47,135"W
121° SE
4-1 Calle 8
Victoria
Caldas
Altitud:748.6msnm
Velocidad:0.0km/h
24/03/2026 8:23:40 a. m. COT
24/03/2026 8:23:38 a. m. COT


4-1 Calle 8
Victoria
Caldas

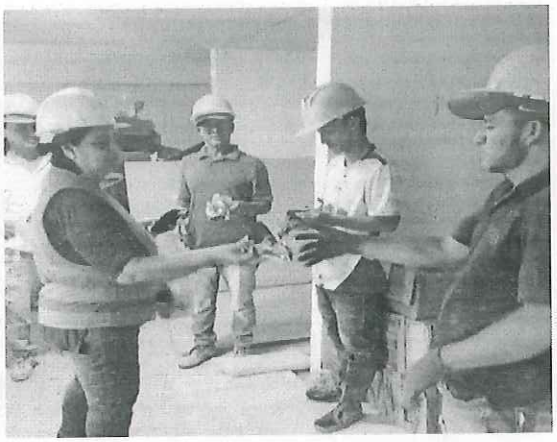

5°18'59,307"N 74°54'46,956"W
105° E
4-1 Calle 8
Victoria
Caldas


21 mar 2026 11:16:32
5.31640773N 74.91277283W
Cra. 4 # 4-42, Victoria, Caldas, Colombia
Altitud:758.3msnm
Velocidad:0.0km/h

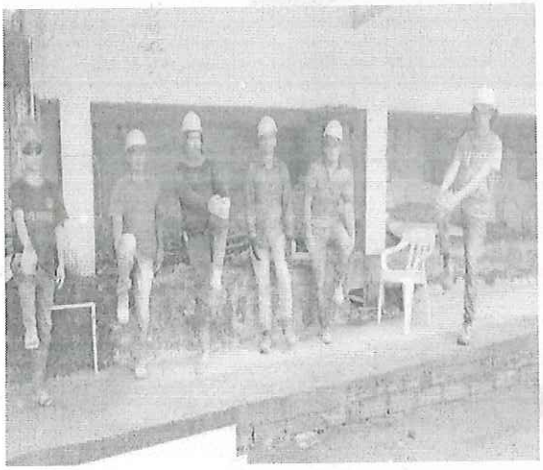

74°54'46,967"W
4-1 Calle 8
Victoria
Caldas
Altitud:756.7msnm
Velocidad:0.0km/h
Network: 24/03/2026 8:15:42 a. m. COT
Local: 24/03/2026 8:15:40 a. m. COT













312 843 3922
asesoramosservimos@gmail.com
Calle 9 # 5 Esquina Victoria Caldas





ANEXOS.

1. ACTA DE OBRA CON MEMORIAS
2. INFORME SEMANAL DE AVANCE N°15

ELABORO:

BRAHIAN ALEXIS RAMÍREZ SÁNCHEZ
ING RESIDENTE DE OBRA
Asesoramos Servimos Edificamos y Proveemos SAS
CONTRATISTA

REVISO:

JUAN CAMILO ALVAREZ ORTIZ
REPRESENTANTE LEGAL
Asesoramos Servimos Edificamos y Proveemos SAS
CONTRATISTA

APROBO:

GLOBAL INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.
INTERVENTORIA

E.S.E Hospital Departamental San Simón

Nit: 890.802.628-6 - VICTORIA

COMPROBANTE DE EGRESO

Vigencia: 2026 **Nro: 201**

Fecha:	26/02/2026	**Nit:**	901251579	**Beneficiario:**	GLOBAL INGENIERIA E INFRASTRUCTURA S.A.S
Telefono:	3138825973	**Direccion:**		cra 6 calle18 b	
Nro GP:	226	**Nro OP:**		258	

Entidad Bancaria Contratista:		**Tipo Cuenta:**		**Nro Cuenta Bancaria:**	

Forma de Pago:	TRANSFERENCIA	**Detalle:**				**Valor:**	13,491,050.45
Retenciones:	331,033.00	**Iva:**	331,033.00	**Ica:**	.00	**Otros:**	.00

MOVIMIENTO PRESUPUESTAL

OP	Nroreg	Nrodis	Rubro	Fuente	Nombre del Rubro	Valor
226	1	1	2.3.2.02.02.005.53129	PRINCIPAL	Otros Edificios no Residenciales	13,822,083.45
					TOTAL	**13,822,083.45**

MOVIMIENTO CONTABLE

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Debito	Credito
11321001	Davivienda ahorros 085000225970 Adecua. San Simon		13,491,050.45
24010201	Proyectos de Inversion	13,491,050.45	
	SUMAS IGUALES	**13,491,050.45**	**13,491,050.45**

VALOR EN LETRAS

SON TRECE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CINCUENTA PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS

DESCRIPCION:

Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental al proyecto y/o contratos de obra de adecuación menor a la sede principal de la E.S.E. Hospital Departamental San Simón De Victoria Caldas y a las sedes de El Llano, Fierritos, La Italia, La Pradera, Isaza y Marzala

Gerente

Jefe de Grupo Administrativo

Beneficiario

C.C o NIT:

GLOBAL

Ingeniería e Infraestructura S.A.S.

GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA SAS
Nit:901251579-7
Dir:CR 6 CA 18
Tel:3138825973
E.mail: santagarcia1980@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FVE22

INFORMACION DEL CLIENTE

ESE HOSPITAL SAN SIMON
NIT No. : 890802628-6
DIRECCION : CR 4 8 23 BRR CENTRO
EMAIL : hsansimon423@yahoo.es
TELEFONO : 3167432525
CIUDAD : VICTORIA **PAIS :** Colombia

FECHA	TOTAL
26/02/2026	$ 13.822.083,45

VENDEDOR

FECHA VENCIMIENTO	REFERENCIA
26/02/2026	

CODIGO	DESCRIPCION	VALOR TOTAL
41301503	Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental al proyecto y/o contratos de obra de adecuación menor a la sede principal de la E.S.E. Hospital Departamental San Simón De Victoria Caldas y a las sedes de El Llano, Fierritos, La Italia, La Pradera, Isaza y Marzala SEDE PRINCIPAL	$ 11.615.196,18

LIQUIDACION	VALOR BASE	TARIFA	VALOR
VALOR PARCIAL :			$ 11.615.196,18
IVA Iliquidado	$ 11.615.196,18	19%	$ 2.206.887,27
VALOR TOTAL :			$ 13.822.083,45

FORMA DE PAGO	IDENTIFICACION	VALOR
CxC # 1	Vence: 26/02/2026	$ 13.822.083,45

VALOR (en letras) : TRECE MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIDOS MIL OCHENTA Y TRES PESO CON 45 CENTAVOS

OBSERVACIONES

REGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACION EXONERADOS DE RETENCION EN LA FUENTE POR FAVOR NO PRACTICAR. Art. 911 Del Estatuto Tributario.

Responsables de IVA - Régimen Simple de Tributación - No somos Grandes Contribuyentes ni Autorretenedores.

NOTA: FAVOR HACER TRANSFERENCIA BANCARIA A LA CUENTA CORRIENTE DE BANCOLOMBIA N° 860-000111-78 A NOMBRE DE GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA SAS NIT 901.251.579-7

Esta factura de venta se asimila en sus efectos legales a una letra de cambio art.774 del Código de Comercio. La mora en el pago de la presente factura, ocasionará el cobro de intereses de mora a la tasa máxima legal vigente autorizada -por mes o fracción- a la fecha de cancelación de la acreencia.

Preparado	Aprobado	Contabilizado	Revisado

FIRMA Y SELLO

C.C. O NIT.

Sello de firma:
InYIYt0j4zfD9Pkkc7VgKESRe3w2jCBE5AYLz7bUfSyM2njZKIkVhrQrmLkjMIdxrbTn80SGsguSWrxS1xeYIWOM3TBYMiKLPLtsjXcZksaKK0M1qQwIAfFWjT0szln1t43X+rO5gZH3LG8OYwkcOgYFq+GNCdGAjsAPkzz30/93ldTv0i2/dmsCFN54cb347fYKXMomcvYEixGWUUGlmXAdXaSvFuXUZbHNbdKYi95dOoa1vhJNf7iZh77RSeOzPqVW/AJXAc6/0FLPlbwVBfbD6MeEzDqEQ9x+pyK3uiQsWSrXB+RQBL4DT8zEBfvnWdgX4aleD+3frbz/dRVw==

CUFE: c75c9020d68437298056a4b3c3794e3ef7cf99ca9edb6554d114230d8b97ab0c035be64dbe5d88cce07b737985c26a23
Fecha emisión: 2026-02-26 11:36:46 **Fecha validación DIAN:** 2026-02-26 11:36:50-05:00
Proveedor Tecnológico: NIT: 890930534 - Cadena S.A.

DAVIVIENDA

Comprobante de Pago

Datos del Proceso de Pago

Nombre Empresa	ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON
Nombre Proceso	PAGO FACTURA FVE22
Fecha Pago	26/02/2026
Hora Pago	14:54

Detalle Proceso de Pago

Nit Destino	9012515797	**Referencia**	
Nombre	Global Ingenieria e Infraestructura SAS		
No. Producto o Servicio Destino	XXXXXXXX9184	**Banco**	DAVIVIENDA
Valor	$ 13.491.050,45	**Estado**	Pago Exitoso

© 2026 Davivienda. Todos los derechos reservados.
Portal Empresarial

LA SUSCRITA SUPERVISORA

CERTIFICA MEDIANTE LA PRESENTE ACTA DE SUPERVISIÓN N.°4

1-3

Que, el contratista **GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.**, identificado con Nit 901.251.579-7, ejecutó el 21,73% de la obra con el objeto del contrato "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO Y/O CONTRATOS DE OBRA DE ADECUACIÓN MENOR A LA SEDE PRINCIPAL DE LA E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA CALDAS Y A LAS SEDES DE EL LLANO, FIERRITOS, LA ITALIA, LA PRADERA, ISAZA Y MARZALA", N.º 2025110601, con fecha de suscripción del 6 de noviembre de 2025.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Valor total del contrato N.º 2025110601	$326.060.000

Primer pago según facturas:

N.º FV7	$9.922.529,4
N.º FV8	$9.854.128,2
N.º FV9	$8.259.718,6
N.º FV10	$8.204.098
N.º FV11	$9.977.626,4
N.º FV12	$9.959.181,4
N.º FV13	$9.034.718
TOTAL PRIMER PAGO:	$65.212.000

Segundo pago según facturas:

N.º FV14	$7.789.185,57
N.º FV15	$7.513.772,75
N.º FV16	$11.394.308,83
TOTAL SEGUNDO:	$26.697.267,15

Tercer pago según facturas:

N.º FV17	$7.784.784,78
N.º FV18	$10.209.999,96
N.º FV19	$5.986.575,84
N.º FV20	$16.736.815,1
TOTAL, TERCER PAGO:	$.40.718.172,68

2-3

Cuarto según facturas:

N.°FV22	$13.822.083.45
N.°FV23	$13.662.748,75
TOTAL, CUARTO PAGO:	$27.484.832,2

Saldo pendiente por ejecutar: $165.947.727,97

EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA:

El contratista cumplió oportunamente los requisitos previos para la ejecución del contrato y/o sus modificaciones: SI [X] NO[ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones pactadas en el contrato:
SI[X] NO[ ]

El contratista ha cumplido con las condiciones de calidad en el bien, obra o servicio contratados con la entidad: SI [X] NO [ ]

OBSERVACIONES DE LA SUPERVISIÓN SOBRE LA EJECUCIÓN: Ninguna.

DURANTE LA EJECUCIÓN SE LE EFECTUARON REQUERIMIENTOS: No.

Estas observaciones de no ser atendidas por el contratista de forma oportuna, se tendrán en cuenta para la liquidación del contrato de acuerdo con lo establecido en las cláusulas de este y en las normas contractuales.

Por lo expuesto, avalo se gire la suma de $27.484.832,2 correspondiente a la ejecución del 21,73% de la obra, previa radicación de la factura en tesorería por parte del interventor, con la firma del acta de recibido

final a satisfacción, y previa presentación de los documentos que acrediten la ejecución de cada uno de los lotes de obra sobre los cuales se contrata la interventoría, así como certificaciones de cumplimiento y acreditación que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al sistema de seguridad social integral, así como parafiscales cuando corresponda.

Dado en Victoria-Caldas a los 26 días del mes de febrero de 2026.

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO.
C.C. N.º 1.061.047.744.
Supervisora

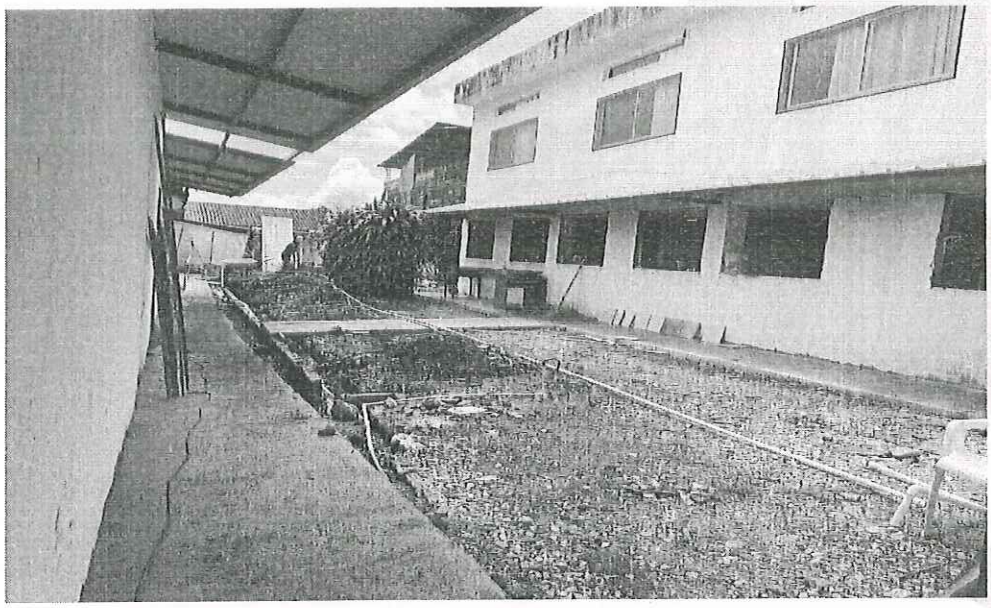
GLOBAL
Ingeniería e Infraestructura S.A.S

INFORME PARCIAL No 3 DE INTERVENTORÍA
EL 1/02/2025 AL 28/02/2026

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2025110601

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO Y/O CONTRATOS DE OBRA DE ADECUACIÓN MENOR A LA SEDE PRINCIPAL DE LA E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA CALDAS Y A LAS SEDES DE EL LLANO, FIERRITOS, LA ITALIA, LA PRADERA, ISAZA Y MARZALA"

SEDE PRINCIPAL



GLOBAL INGENIERIA E INFRAETRUCTURA S.A.S
VICTORIA, CALDAS
06 DE MARZO DE 2026

CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN 3
2 OBJETIVO 4
3 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 4
3.1 LOCALIZACIÓN 4
4 CONTROL, SEGUIMIENTO Y ACTUACIONES DE LA INTERVENTORÍA 9
4.1 ÁREA TÉCNICA 10
4.1.1 Descripción de actividades 10
4.1.2 Cantidades de obra y valor revisado 10
5 REGISTRO FOTOGRAFICO 19

INTRODUCCIÓN

La firma GLOBAL INGENIERIA E INFRAETRUCTURA S.A.S, en calidad de interventor del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2025110601, cuyo objeto es: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO Y/O CONTRATOS DE OBRA DE ADECUACIÓN MENOR A LA SEDE PRINCIPAL DE LA E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA CALDAS Y A LAS SEDES DE EL LLANO, FIERRITOS, LA ITALIA, LA PRADERA, ISAZA Y MARZALA", presenta INFORME PARCIAL No 3 DE INTERVENTORÍA, en cumplimiento de las funciones emanadas del contrato de interventoría anteriormente indicado.

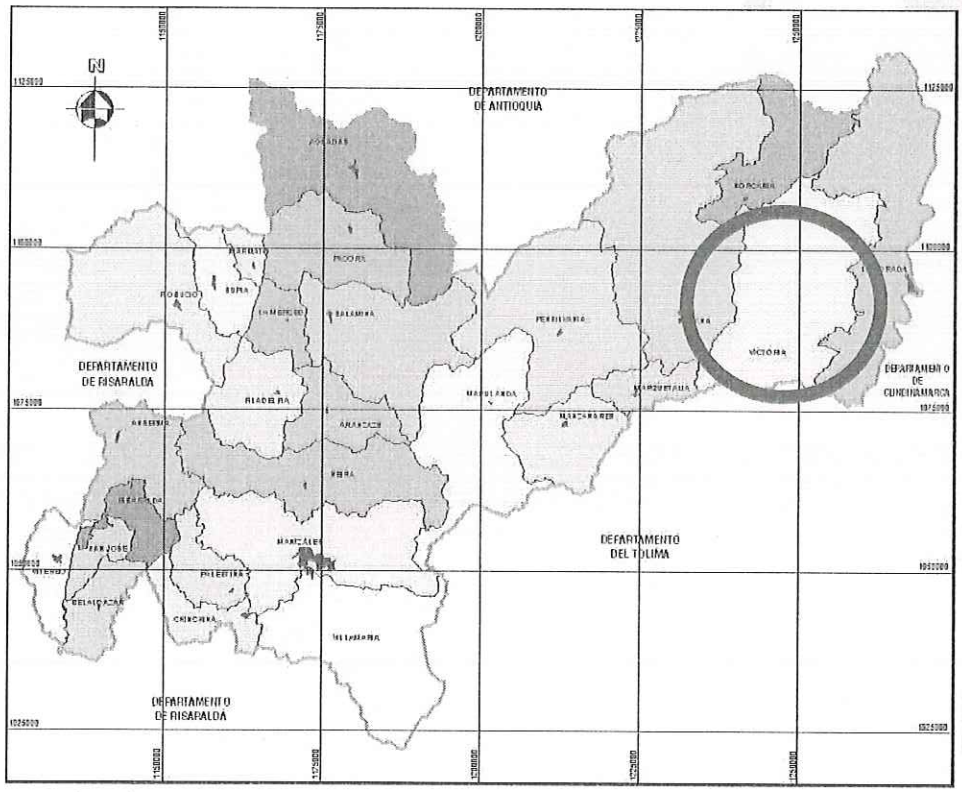
OBJETIVO

Presentar a la ESE HOSPITAL SAN SIMON DE VICTORIA, CALDAS el **INFORME PARCIAL No 3 DE INTERVENTORÍA** correspondiente al periodo del **1/02/2025 al 28/02/2026**, del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2025110601, ejecutado por el GLOBAL INGENIERIA E INFRAETRUCTURA S.A.S

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

LOCALIZACIÓN
El municipio de Victoria, Caldas se encuentra ubicado en el oriente del departamento de Caldas, el municipio limita en el norte con los municipios de Norcasia y la Dorada, en el oriente con el municipio de La Dorada, en el sur con los municipios de Mariquita y Honda del departamento del Tolima, y en el occidente con el municipio de Samaná.

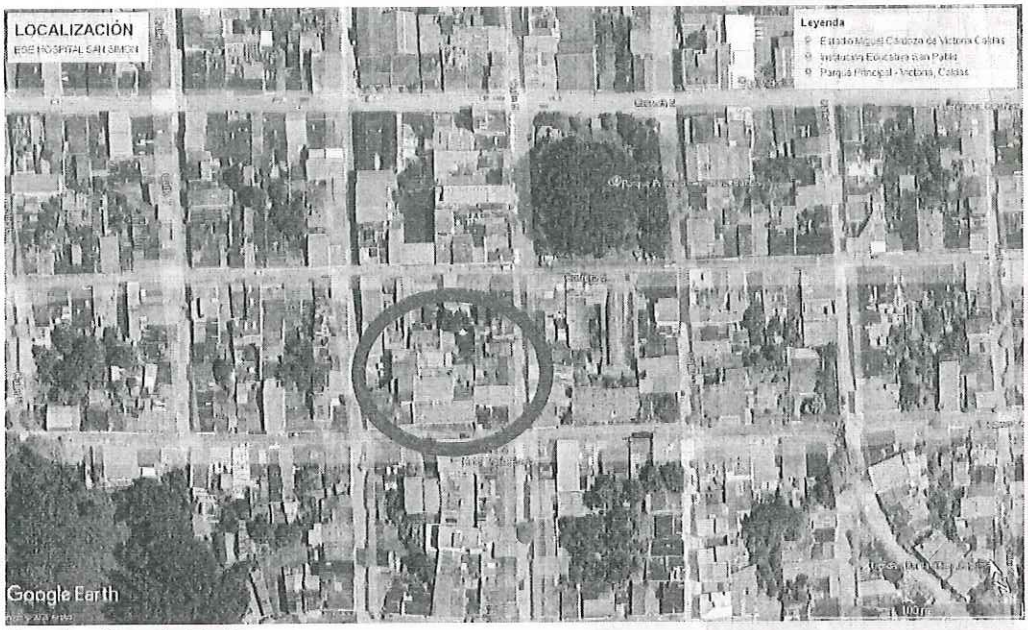
Figura 1. Localización municipio de La Dorada, Caldas



Fuente: Google.

El contrato a ejecutar se encuentra ubicado dentro de la sede principal de la ESE HOSPITAL SAN SIMON localizado en la dirección Carrera 4 No. 8 – 23, del Municipio de Victoria, Caldas

Figura 2. Localización de ESE HOSPITAL SAN SIMON, VICTORIA, CALDAS



Fuente: Google Earth.

El proyecto consta de adecuaciones el área baja de la sede de la E.S.E., donde se construirá el consultorio de Fisioterapia, el archivo y parqueadero de la edificación.

ACTIVIDADES CONTRATADAS

CÓDIGO	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
1	**PRELIMINARES Y DEMOLICIONES**		
1,1	DEMOLICIÓN BALDOSA DEBAJO DE PLACA	M2	31,20
1,2	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	88,65
1,3	DEMOLICION DE MESONES a=0.060 m	ML	6,00
1,4	DEMOLICION DE LAVADERO	UND	2,00
1,5	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	36,32
1,6	DEMOLICIÓN PLACA PISO CONCRETO 0.10 M	M2	253,98
1,7	DESMONTE DE CUBIERTA (INCLUYE ESTRUCTURA)	M2	96,25
1,8	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UN	5,00
1,9	DESMONTE VENTANA	M2	5,82
1,10	DESMONTE DE CERRAMIENTO	M2	4,00
1,11	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM.	ML	130,41
1,12	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	155,95
2	**EXCAVACIONES Y LLENOS**		
2,1	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMÚN 0,00-2,00	M3	93,90
2,2	LLENO COMPACTADO MATERIAL DEL SITIO (VIBOCOMPACTADOR-CANGURO)	M3	17,64
3	**AFIRMADO BASES Y SUBBASES**		
3,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	64,11
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**		
4,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M2	412,55

4,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	ML	140,74
5	**ACERO DE REFUERZO**		
5,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACERO 60000PSI (INC. CORTE Y FIGURADO)	KG	95,84
5,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA 0,15X0,15X2MM 2,40X6	M2	412,55
6	**MAMPOSTERÍA**		
6,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MURO EN LADRILLO FAROL E=0,12	M2	142,82
7	**PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO**		
7,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION e=0.05m	M2	268,80
7,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE IMPERMEABILIZADO EXTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	110,53
7,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE INTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	456,85
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS**		
8,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	11,00
8,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACOMETIDA TUBERÍA PVC-P 1/2"	ML	53,35
8,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CIERRE BRONCE ROCETA 1/2"	UN	5,00
8,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC-S 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	12,00
8,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC-S 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	1,00
8,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC-S 2"	ML	47,00
8,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC-S 4"	ML	8,50
8,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS PVC-LL 3" (INC. ABRAZADERAS)	ML	15,00
8,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESPEJO 4 MM 0,70 X 0,80 FLOTANTE BISELADO Y SIN MARCO. (INC. LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO)	UN	1,00
8,10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LLAVE JARDINERA DE 1/2".	UN	8,00
8,11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO 80 x 60 x 17 cm. EN GRANITO (Incluye accesorios de instalación)	UN	1,00
8,12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 ANCHO=0,60 M (INC. POCETA LAVAPLATOS 0,45 X0,50 CON ACCESORIOS)	ML	2,60
8,13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,60 X 0,80 EN CONCRETO REFORZADO 4000 PSI (INC. CAÑUELA, TAPA CON MARCO METÁLICO Y CONCRETO REFORZADO)	UN	4,00
8,14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA DE PISO CORRIENTE CUADRADA (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	8,00
8,15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA CÚPULA TIPO GRANADA 3" EN ALUMINIO (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	5,00

8,16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO ELONGADO DE CONEXIÓN POR ENCIMA CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA DE DESCARGA CON PALANCA PARA MINUSVALIDO + ESCUDO ANTIVANDÁLICO + MUEBLE ABIERTO	UN	1,00
8,17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL (INCLUYE CONJUNTO GRIFERIA TIPO GALAXIA 8" O SIMILAR, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, GRAPAS 2 UND, ACOPLE).	UN	1,00
8,18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONSTRUCCIÓN POCETA LAVATRAPEROS DE 0.60 X 0.60 M INCLUYE ACABADOS EN ENCHAPE EN CERÁMICA Y GRANO PULIDO	UND	3,00
9	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**		
9,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA ILUMINACIÓN EN TUBERÍA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG	UN	34,00
9,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UN	27,00
9,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA TIPO APLIQUE OVALADO 1 LUZ BLANCO ALUMINIO DE 60 W	UN	7,00
9,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UN	17,00
9,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	UN	13,00
9,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR SENCILLO.	UN	7,00
9,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR DOBLE.	UN	5,00
9,8	DECLARACION DE CUMPLIEMIENTO DE CONSTRUCCION DE INTALACIONES ELECTRICAS BAJO EL REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS (RETIE)	UN	1,00
10	**ACABADO DE PISOS**		
10,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA FIJADORA, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	143,04
10,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL TERRAZO. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)	M2	166,46
10,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	10,00
10,4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE FRANJA EN GRANITO GUALANDAY LAVADO ANCHO HASTA 15CMS (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	221,88
10,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TABLON DE GRES TRADICION ANTIDESLIZANTE TRAFICO PESADO 30 x 30 cm. Colores Rojo (Incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	M2	116,14
10,6	MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, A=0.90M	ML	2,00
10,7	MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, A=0.60M	ML	4,00
10,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE DEBAJO DE PLACA SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA FIJADORA, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	31,20

10,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA GRANITO FUNDIDO EN SITIO H HASTA = 15 CM. (INCLUYE PULIMIENTO)	ML	203,72
11	**ACABADO DE MUROS**		
11,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	281,20
11,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	182,09
11,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	106,32
11,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	26,80
11,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	26,20
11,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO CIELO RASO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	71,41
11,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS BAJO CIELO RASO COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	38,23
12	**ACABADOS DE CIELO RASO**		
12,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CIELO RASO EN SUPERBOAD 6MM (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO DE JUNTAS SOLUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	109,65
12,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPERMEABILIZACION Tipo Manto de 3.5 mm con foil de aluminio o Similar. INCLUYE (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates, pintura bituminosa)	M2	36,08
12,3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC PARA CIELO RASO	ML	101,52
13	**CARPINTERÍA METÁLICA**		
13,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20 D=0,60M (INC. WASH PRIMER, ESMALTE, ANCLAJES, SOPORTES Y SELLO	ML	55,80
13,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	KG	1.443,91
13,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 0.30 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)	ML	69,00

13,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (PUERTAS PRINCIPALES)	M2	2,73
13,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (BAÑOS)	M2	2,00
13,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA-VENTANA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO.	M2	18,30
13,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO VIDRIO 4 MM.	M2	12,57
13,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARRA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"	ML	13,00
13,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.20 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO	ML	15,00
14	**TECHO Y/O CUBIERTA**		
14,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 18MM (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	M2	201,02

Tabla 1. Ficha técnica contrato de interventoría

FICHA TÉCNICA CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONDICIONES DEL CONTRATO	
ENTIDAD CONTRATANTE:	ESE HOSPITAL SAN SIMON
CONTRATO NO.:	2025110601
FECHA DEL CONTRATO:	01/12/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO Y/O CONTRATOS DE OBRA DE ADECUACIÓN MENOR A LA SEDE PRINCIPAL DE LA E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA CALDAS Y A LAS SEDES DE EL LLANO, FIERRITOS, LA ITALIA, LA PRADERA, ISAZA Y MARZALA
VALOR INICIAL	$ 326.060.000,00
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	$ 326.060.000,00
PLAZO INICIAL	6 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	30/05/2025

CONTROL, SEGUIMIENTO Y ACTUACIONES DE LA INTERVENTORÍA

Se relacionan todas las actuaciones ejecutadas por la interventoría, emanadas del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2025110601, en la parte técnica, administrativa, financiera y ambiental; al igual que el avance y las actividades ejecutadas por el contratista de obra durante el periodo 1/02/2025 al 28/02/2026.

Descripción de actividades

Se han revisado las actividades constructivas de la obra de la ESE HOSPITAL SAN SIMON , conforme a la Norma Sismo Resistente (NSR-10), siguiendo los lineamientos definidos en el Título I – Supervisión Técnica de esta norma.
El contratista en este periodo, ejecutó las siguientes actividades:
Cantidades de obra y valor revisado

Esta interventoría realizó control, verificación y seguimiento a la construcción de las obras objeto del contrato No. 2025110601, ejecutadas por el contratista de obra.

A continuación, se relacionan las cantidades que han sido revisadas y medidas por la Interventoría hasta la fecha de corte del presente informe y relacionadas en el presupuesto aprobado por el FFIE.

Tabla 2 Cantidades de obra y valor revisado

			ACTA 3		ACUMULADO	
CÓDIGO	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES Y DEMOLICIONES**					
1,1	DEMOLICIÓN BALDOSA DEBAJO DE PLACA	M2	0,00	$ -	31,20	$ 494.177,00
1,2	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	0,00	$ -	88,65	$ 616.738,00
1,3	DEMOLICION DE MESONES a=0.060 m	ML	0,00	$ -	6,00	$ 197.040,00
1,4	DEMOLICION DE LAVADERO	UND	0,00	$ -	2,00	$ 118.224,00
1,5	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	0,00	$ -	36,32	$ 689.136,00
1,6	DEMOLICIÓN PLACA PISO CONCRETO 0.10 M	M2	0,00	$ -	253,98	$ 6.702.024,00
1,7	DESMONTE DE CUBIERTA (INCLUYE ESTRUCTURA)	M2	0,00	$ -	96,25	$ 3.005.406,00
1,8	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UN	0,00	$ -	5,00	$ 173.930,00
1,9	DESMONTE VENTANA	M2	0,00	$ -	5,82	$ 110.429,00
1,10	DESMONTE DE CERRAMIENTO	M2	0,00	$ -	4,00	$ 158.016,00
1,11	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM.	ML	0,00	$ -	130,41	$ 2.084.213,00
1,12	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	0,00	$ -	146,07	$ 3.448.713,00
2	**EXCAVACIONES Y LLENOS**					
2,1	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMÚN 0,00-2,00	M3	0,00	$ -	93,90	$ 2.741.035,00
2,2	LLENO COMPACTADO MATERIAL DEL SITIO (VIBOCOMPACTADOR-CANGURO)	M3	0,00	$ -	17,64	$ 756.121,00
3	**AFIRMADO BASES Y SUBBASES**					

3,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	0,00	$ -	64,11	$ 12.798.472,00
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**					
4,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M2	11,97	$ 1.681.414,00	412,54	$ 57.949.081,00
4,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	ML	13,00	$ 963.755,00	136,00	$ 10.082.360,00
5	**ACERO DE REFUERZO**					
5,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACERO 60000PSI (INC. CORTE Y FIGURADO)	KG	1,79	$ 18.521,00	95,29	$ 985.966,00
5,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA 0,15X0,15X2MM 2,40X6	M2	14,98	$ 321.920,00	412,55	$ 8.865.699,00
6	**MAMPOSTERÍA**					
6,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MURO EN LADRILLO FAROL E=0,12	M2	0,00	$ -	140,30	$ 11.083.560,00
7	**PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO**					
7,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION e=0.05m	M2	0,00	$ -	260,90	$ 12.696.177,00
7,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE IMPERMEABILIZADO EXTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	0,00	$ -	89,00	$ 7.473.241,00
7,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE INTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	51,40	$ 3.131.750,60	456,40	$ 27.807.989,34
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS**					
8,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO	UN	0,00	$ -	9,00	$ 236.214,00

	HIDRÁULICO PVC P 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)					
8,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACOMETIDA TUBERÍA PVC-P 1/2"	ML	0,00	$ -	53,35	$ 1.217.074,00
8,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CIERRE BRONCE ROCETA 1/2"	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
8,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC- S 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	3,00	$ 203.565,00	12,00	$ 814.260,00
8,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC- S 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	0,00	$ -	1,00	$ 150.397,00
8,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC- S 2"	ML	0,00	$ -	47,00	$ 1.496.162,00
8,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC- S 4"	ML	0,00	$ -	8,50	$ 474.572,00
8,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS PVC-LL 3" (INC. ABRAZADERAS)	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
8,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESPEJO 4 MM 0,70 X 0,80 FLOTANTE BISELADO Y SIN MARCO. (INC. LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO)	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
8,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LLAVE JARDINERA DE 1/2".	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
8,11	|	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
8,12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 ANCHO=0,60 M (INC. POCETA LAVAPLATOS 0,45 X0,50 CON ACCESORIOS)	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
8,13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,60 X	UN	1,00	$ 1.152.060,00	2,00	$ 2.304.120,00

	0,80 EN CONCRETO REFORZADO 4000 PSI (INC. CAÑUELA, TAPA CON MARCO METÁLICO Y CONCRETO REFORZADO)					
8,14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA DE PISO CORRIENTE CUADRADA (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
8,15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA CÚPULA TIPO GRANADA 3" EN ALUMINIO (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
8,16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO ELONGADO DE CONEXIÓN POR ENCIMA CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA DE DESCARGA CON PALANCA PARA MINUSVALIDO + ESCUDO ANTIVANDÁLICO + MUEBLE ABIERTO	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
8,17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL (INCLUYE CONJUNTO GRIFERIA TIPO GALAXIA 8" O SIMILAR, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, GRAPAS 2 UND, ACOPLE).	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
8,18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONSTRUCCIÓN POCETA LAVATRAPEROS DE 0.60 X 0.60 M INCLUYE ACABADOS EN ENCHAPE EN CERÁMICA Y GRANO PULIDO	UND	0,00	$ -	0,00	$ -
9	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					
9,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA ILUMINACIÓN EN TUBERÍA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG	UN	23,00	$ 3.399.354,00	23,00	$ 3.399.354,00
9,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UN	0,00	$ -	0,00	$ -

9,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALÁCION LUMINARIA TIPO APLIQUE OVALADO 1 LUZ BLANCO ALUMINIO DE 60 W	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
9,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UN	13,00	$ 2.342.873,00	13,00	$ 2.342.873,00
9,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	UN	9,00	$ 1.728.459,00	9,00	$ 1.728.459,00
9,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR SENCILLO.	UN	5,00	$ 777.140,00	5,00	$ 777.140,00
9,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR DOBLE.	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
9,8	DECLARACION DE CUMPLIEMIENTO DE CONSTRUCCION DE INTALACIONES ELECTRICAS BAJO EL REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS (RETIE)	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
10	**ACABADO DE PISOS**					
10,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA FIJADORA, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	128,54	$ 14.947.017,00	128,54	$ 14.947.017,00
10,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL TERRAZO. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)	M2	121,55	$ 27.397.005,00	121,55	$ 27.397.005,00
10,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (PULIDA, BRILLADA,	ML	0,00	$ -	0,00	$ -

	SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)					
10,4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE FRANJA EN GRANITO GUALANDAY LAVADO ANCHO HASTA 15CMS (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
10,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TABLON DE GRES TRADICION ANTIDESLIZANTE TRAFICO PESADO 30 x 30 cm. Colores Rojo (Incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	M2	0,00	$ -	0,00	$ -
10,6	MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, A=0.90M	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
10,7	MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, A=0.60M	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
10,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE DEBAJO DE PLACA SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA FIJADORA, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	0,00	$ -	0,00	$ -
10,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA GRANITO FUNDIDO EN SITIO H HASTA = 15 CM. (INCLUYE PULIMIENTO)	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
11	**ACABADO DE MUROS**					
11,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	0,00	$ -	0,00	$ -
11,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR COLOR	M2	0,00	$ -	0,00	$ -

	SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)					
11,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	0,00	$ -	0,00	$ -
11,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
11,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
11,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO CIELO RASO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	0,00	$ -	0,00	$ -
11,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS BAJO CIELO RASO COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA	M2	0,00	$ -	0,00	$ -

	MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)					
12	**ACABADOS DE CIELO RASO**					
12,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CIELO RASO EN SUPERBOAD 6MM (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO DE JUNTAS SOLUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	98,14	$ 14.056.494,00	98,14	$ 14.056.494,00
12,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPERMEABILIZACION Tipo Manto de 3.5 mm con foil de aluminio o Similar. INCLUYE (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates, pintura bituminosa)	M2	0,00	$ -	0,00	$ -
12,3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC PARA CIELO RASO	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
13	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
13,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20 D=0,60M (INC. WASH PRIMER, ESMALTE, ANCLAJES, SOPORTES Y SELLO	ML	12,00	$ 1.604.508,00	12,00	$ 1.604.508,00
13,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	KG	997,69	$ 19.824.100,00	1.343,19	$ 26.689.185,00
13,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 0.30 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)	ML	0,00	$ -	0,00	$ -

13,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (PUERTAS PRINCIPALES)	M2	0,00	$ -	0,00	$ -
13,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (BAÑOS)	M2	0,00	$ -	0,00	$ -
13,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA-VENTANA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO.	M2	0,00	$ -	0,00	$ -
13,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO VIDRIO 4 MM.	M2	0,00	$ -	0,00	$ -
13,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARRA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
13,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.20 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
14	**TECHO Y/O CUBIERTA**				0,00	$ -
14,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 18MM (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	M2	175,83	$ 44.053.855,00	175,83	$ 44.053.855,00

AVANCE TECNICO Y FINANCIERO

AVANCE FISICO ACUMULADO	70,44%
AVANCE FINANCIERO	63,44%
VALOR ACTA DE PAGO No. 1	$ 128.996.885,00
VALOR ACTA DE PAGO No. 2	$ 101.262.554,56
VALOR ACTA DE PAGO No. 2	$ 178.884.927,78

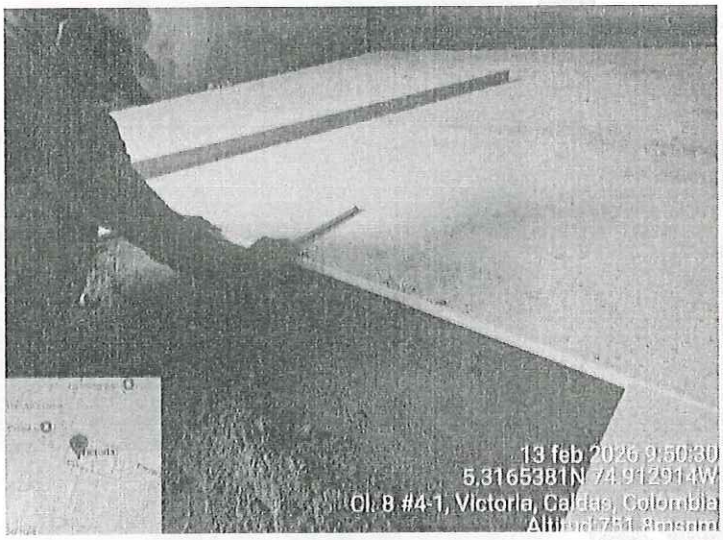
El avance alcanzado es consistente con el cronograma aprobado y evidencia una adecuada planeación y ejecución por parte del contratista

REGISTRO FOTOGRAFICO





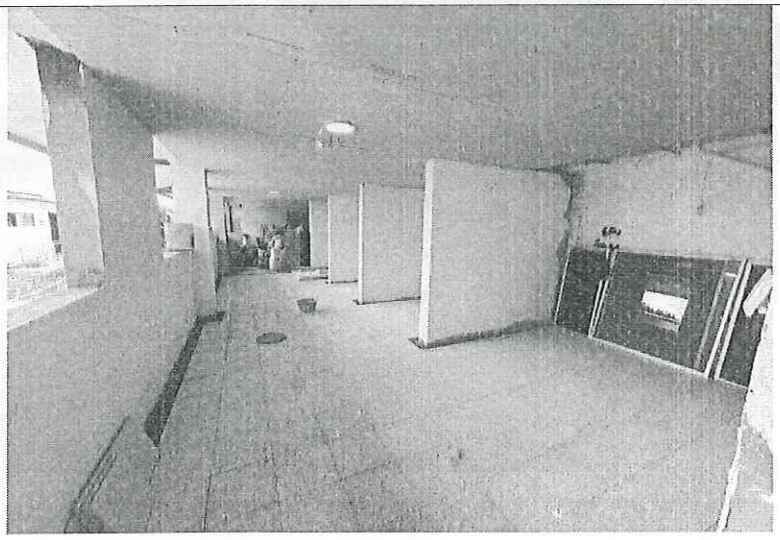

29 ene 2026 16:17:33
Cl. 8 #4-1, Victoria, Caldas, Colombia

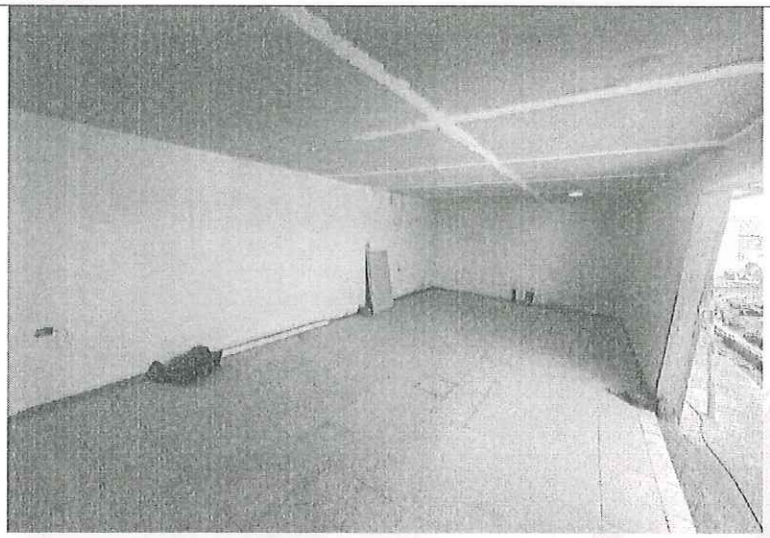

13 feb 2026 9:50:30
5.3165381N 74.912914W
Cl. 8 #4-1, Victoria, Caldas, Colombia

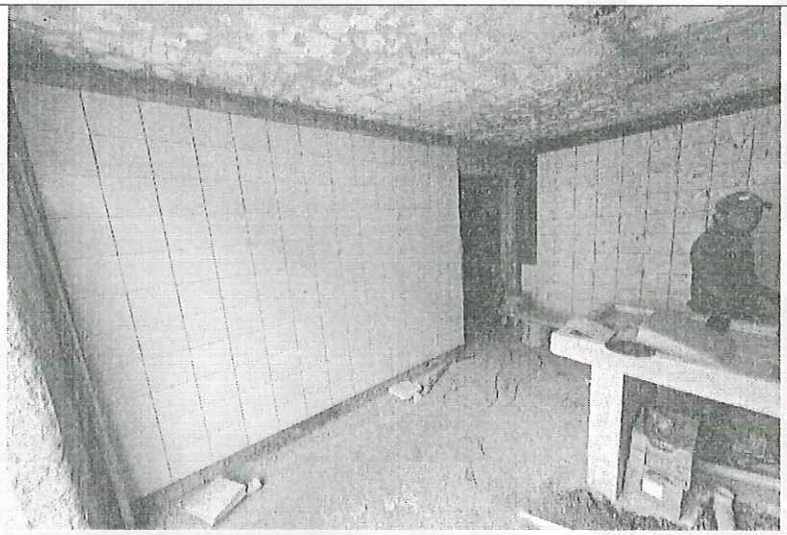

13 feb 2026 9:47:21
Cl. 8 #4-1, Victoria, Caldas, Colombia

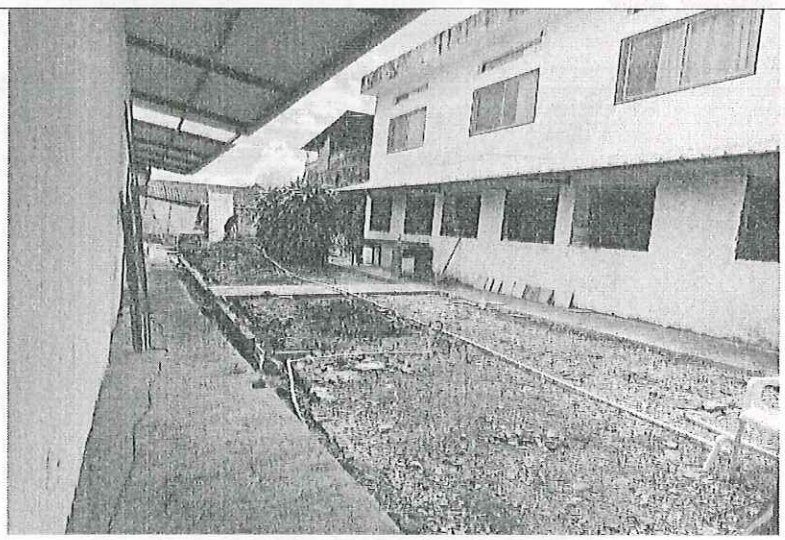

17 feb 2026 14:34:3
5.31645682N 74.91315975W
Cl, 8 #4-1 4-73 e, Victoria, Caldas, Colombia
Altitud:743.9msnm

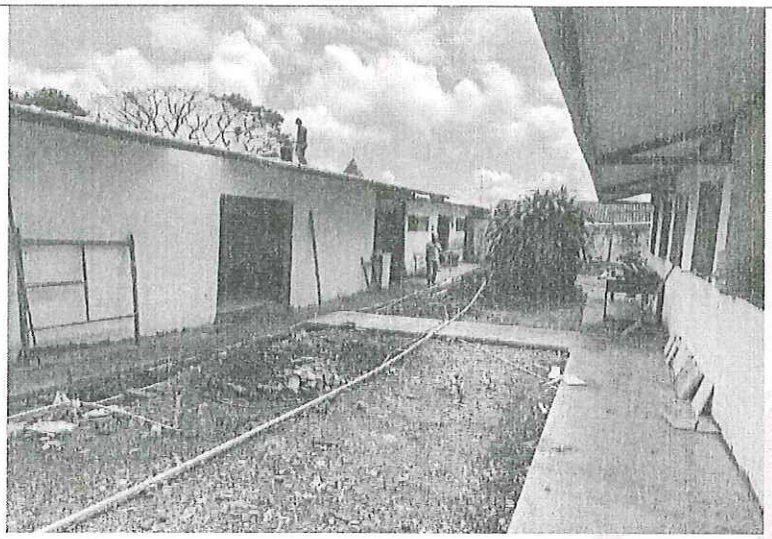

17 feb 2026 14:35:03
5.3165189N 74.91294666W
Cl, 8 #4-1, Victoria, Caldas, Colombia
Altitud:760.0msnm











Cordialmente,

ELKIN ALEJANDRO SOTO VILLADA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
M.P. A251282014-75097722
R. L. GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S
NIT: 901.251.579-7

Aprobó:

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO
SUPERVISOR CONTRATO
E.S.E. HOSPITAL SAN SIMÓN VICTORIA CALDAS

E.S.E Hospital Departamental San Simón

Nit: 890.802.628-6 - VICTORIA

COMPROBANTE DE EGRESO

Vigencia: 2026 **Nro: 203**

Fecha:	26/02/2026	**Nit:**	900527338	**Beneficiario:**	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S
Telefono:			**Direccion:**	calle 9 5 esquina	
Nro GP:	228		**Nro OP:**	257	

Entidad Bancaria Contratista:		**Tipo Cuenta:**		**Nro Cuenta Bancaria:**	

Forma de Pago:	TRANSFERENCIA	**Detalle:**		**Valor:**	169,115,058.78

Retenciones:	825,623.00	**Iva:**	.00	**Ica:**	.00	**Otros:**	8,944,246.00

MOVIMIENTO PRESUPUESTAL

OP	Nroreg	Nrodis	Rubro	Fuente	Nombre del Rubro	Valor
228	2	2	2.3.2.02.02.005.53129	PRINCIPAL	Otros Edificios no Residenciales	178,884,927.78
					TOTAL	**178,884,927.78**

MOVIMIENTO CONTABLE

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Debito	Credito
11321001	Davivienda ahorros 085000225970 Adecua. San Simon		169,115,058.78
24010201	Proyectos de Inversion	169,115,058.78	
	SUMAS IGUALES	169,115,058.78	169,115,058.78

VALOR EN LETRAS

SON CIENTO SESENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO QUINCE MIL CINCUENTA Y OCHO PESOS CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS

DESCRIPCION:

ADECUACION MENOR PARA LA PRESTACION DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE HOSPIPTAL SAN SIMON DE VICTORIA CALDAS - RESOLUCION No 1282 DE 20 DE JUNIO DE 2025

Gerente

Jefe de Grupo Administrativo

Beneficiario

C.C o NIT:

ASESORAMSERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS SAS
NIT 900.527.338-1
CL 9 5 ESQ FRENTE AL HOSPITAL SAN SIMON
Tel: (606) 3128433922
Victoria - Colombia
asesoramosservimos@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FVE 14

Señores	E.S.E Hospital San Simon De Victoria Caldas		
NIT	890.802.628-6	**Teléfono**	(606) 0000000
Dirección	No aplica	**Ciudad**	Victoria - Colombia

Fecha y hora Factura

Generación	25/02/2026, 19:32
Expedición	25/02/2026, 19:32
Vencimiento	06/03/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Bruto
1	Lote 1 Contrato de Obra No. 20251126-01	1.00	137,603,790.60	137,603,790.60

Total Items: 1

Valor en Letras:
Ciento setenta y ocho millones ochocientos ochenta y cuatro mil novecientos veintisiete pesos m/cte con setenta y ocho cent.

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Clientes Nacionales - Cuota No. 001 vence el 2026-03-06 por $ 178,884,927.78

Total Bruto	137,603,790.60
Administración 25.00%	34,400,947.65
Imprevistos 0.00%	0.00
Utilidad 5.00%	6,880,189.53
Total a Pagar	**178,884,927.78**

Observaciones:
NO PRACTICAR RETENCION A LA FUENTE SOMOS REGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACION

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764084861190 aprobado en 20241206 prefijo FVE desde el número 1 al 1000 Vigencia: 24 Meses**
Régimen simple de tributación - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: 9732fdbc058a8e6f08f9c901e39f9a290e69549166e8bca84858ef0e824a6509133f2c39c9848a982ddb04eb3fb8234b6

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo S.A.S. - Nit 830.0[illegible] nbre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

DAVIVIENDA

Comprobante de Pago

Datos del Proceso de Pago

Nombre Empresa	ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON
Nombre Proceso	PAGO FACTURA FVE14
Fecha Pago	26/02/2026
Hora Pago	14:45

Detalle Proceso de Pago

Nit Destino	900527338	**Referencia**	
Nombre	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS		
No. Producto o Servicio Destino	XXXXXXX2685	**Banco**	BANCOLOMBIA
Valor	$ 169.115.058,78	**Estado**	Pendiente de Respuesta otros bancos

© 2026 Davivienda. Todos los derechos reservados.
Portal Empresarial

INFORME DE EJECUCIÓN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA

Salud

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

RESOLUCIÓN DE ASIGNACIÓN No. 1282 DE 2025

Informe No.	3
Fecha	13 de marzo de 2026
Departamento	CALDAS
Municipio	VICTORIA
Entidad Beneficiaria	E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON DE VICTORIA CALDAS
Objeto del Proyecto:	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE SAN SIMON DEL MUNICIPIO

2. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Valor del Proyecto:	$ 694.598.611,00	Incluye valor de obra e interventoría			
Fecha de Presentación Proyecto	25 de abril del 2025				
Fecha de aprobación Proyecto	16 de mayo del 2025				
COFINANCIACION	**MSPS**	**ESE**	**Municipio**	**Departamento**	**TOTAL**
Valor Aporte Cofinanciación	$ 694.598.611,00	$ -	$ -	$ -	$ 694.598.611,00
Acto Administrativo de asignación	Resolución N° 115 del 12 de septiembre de 2025 - Resolución N° 121 del 26 de agosto de 2025				
Valor Total:	**$ 694.598.611,00**	$ -	$ -	$ -	**$ 694.598.611,00**
Fecha de giro proyecto Inicial	29 de julio del 2025				
Plazo Inicial de Ejecución:	6 meses				
Plazo de Ejecución Final:	6 meses				

3. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS

Informe Nº	3	Periodo comprendido entre el	1 de febrero de 2026	y el	28 de febrero de 2026

CONTRATO DE OBRA		**CONTRATO DE INTERVENTORÍA DE OBRA**	
Contratante:	E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON VICTORIA CALDAS	Contratante:	E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON VICTORIA CALDAS
Contrato Nº:	20251126-01	Contrato Nº:	2025110601
Contratista:	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.	Contratista:	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.
Plazo Inicial:	3 meses	Plazo Inicial:	6 meses
Fecha de Inicio:	9 de diciembre de 2025	Fecha de Inicio:	1 de diciembre de 2025
Fecha de terminación:	**8 de marzo de 2025**	Fecha de terminación:	**30 de mayo de 2026**
Valor Inicial:	$ 644.984.424,00	Valor Inicial:	$ 326.060.000,00
Valor Anticipo: 0%	$ -	Valor Desagregado por Obra:	$ 49.612.647,00
Forma de Pago	Actas parciales de ejecución de avance de obra	Forma de Pago	Actas parciales por porcentaje de los cobros de las obras
Valor pagado:	$ 409.144.367,34	Valor pagado:	$ 31.533.798,42
Nombre del Supervisor:	Yulieth Paola Ruiz Petro	Nombre del Supervisor:	Yulieth Paola Ruiz Petro

4. RESUMEN DE PAGOS

CONTRATO DE OBRA Nº 20251126-01

CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL	VALOR NETO AMORTIZANDO ANTICIPO	VALOR ACUMULADO AMORTIZACIÓN ANTICIPO
Acta Parcial No. 1	29/12/2025	$ 128.996.885,00	$ -	$ -
Acta Parcial No. 2	26/1/2026	$ 101.262.554,56	$ -	$ -
Acta Parcial No. 3	26/2/2026	$ 178.884.927,78	$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
TOTAL PAGADO OBRA		$ 409.144.367,34	$ -	$ -
SALDO POR EJECUTAR		$ 235.840.056,66	$ -	$ -

CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº 2025110601

CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Acta Parcial No. 1	26/12/2025	$ 9.922.529,40
Acta Parcial No. 2	27/1/2026	$ 7.769.185,57
Acta Parcial No. 3	26/2/2026	$ 13.822.083,45
		$ -
		$ -
TOTAL PAGADO INTERVENTORÍA		$ 31.533.798,42
SALDO POR EJECUTAR		$ 18.078.848,58

5. SEGUIMIENTO AL AVANCE

AVANCE FISICO (%)

CONCEPTO	ACUM. ANTERIOR	AVANCE MENSUAL	TOTAL ACUMULADO
% Programado	51,00%	36,14%	87,14%
% Ejecutado	42,00%	21,44%	63,44%
Diferencia	-9,00%	14,70%	-23,70%

AVANCE FINANCIERO Incluye ejecutado de Interventoría

CONCEPTO	ACUM. ANTERIOR	AVANCE MENSUAL	TOTAL ACUMULADO
% Programado	51,00%	36,14%	87,14%
% Ejecutado	35,70%	27,74%	63,44%
Diferencia	$ 0,00	$ 0,08	-23,70%

6. RENDIMIENTOS FINANCIEROS

19 de noviembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 5.713,63 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de julio de 2025

19 de noviembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 59.041,36 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de agosto de 2025

19 de noviembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 56.962,39 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de septiembre de 2025

19 de noviembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 59.051,22 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de octubre de 2025

12 de diciembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 56.965,97 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de noviembre de 2025

23 de enero de 2026 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 57.211,05 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de diciembre de 2025

20 de febrero de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 45.971,65 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de enero de 2026

10 de marzo de 2026 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 33.303,03 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de febrero de 2026

7. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO DEL INFORME

En el presente informe, correspondiente al período comprendido entre el 1 de febrero de 2026 y el 28 de febrero de 2026, se describen y justifican las actividades ejecutadas en la obra denominada "Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede Principal de la E.S.E. Hospital San Simón del municipio de Victoria, Caldas", las cuales fueron desarrolladas conforme a los ítems establecidos en el presupuesto contractual, las especificaciones técnicas aprobadas y las cantidades verificadas en campo por la Interventoría.

Durante el período evaluado, una vez culminada en su totalidad la fase de obra gris, los esfuerzos constructivos se concentraron en el desarrollo de las instalaciones técnicas definitivas y en el inicio formal de los acabados arquitectónicos, comenzando a evidenciarse de manera progresiva la configuración final de los espacios del puesto de salud. El avance alcanzado corresponde a una etapa clave de transición entre la consolidación estructural y la definición funcional y estética de las áreas intervenidas, conforme al cronograma actualizado de obra.

En el componente eléctrico, se culminó la instalación integral del sistema interno, incluyendo canalizaciones, cableado, tableros, interruptores, tomacorrientes y puntos para luminarias, de acuerdo con los diseños eléctricos aprobados. Se dejaron completamente habilitados los circuitos correspondientes a consultorios, áreas de atención, servicios sanitarios y zonas administrativas. Durante el período se realizaron pruebas de funcionamiento, verificación de continuidad, revisión de protecciones y chequeo general del sistema, garantizando condiciones de seguridad, cumplimiento normativo y correcta operación para la futura prestación del servicio de salud. Con la finalización de estas actividades, se liberaron frentes de trabajo para la continuidad de los acabados sin interferencias técnicas posteriores.

En cuanto a los pisos, se avanzó en la ejecución de los acabados definidos en el proyecto, encontrándose actualmente en proceso la instalación de los revestimientos en las diferentes áreas. Previamente se realizaron actividades de preparación de superficie, limpieza, verificación de niveles y corrección puntual de irregularidades en sobrepisos, garantizando condiciones adecuadas para la correcta adherencia del material. Posteriormente se inició la colocación de piezas de acuerdo con la modulación establecida, asegurando alineación, juntas uniformes y control de pendientes en las zonas que así lo requieren. Este proceso, aún en desarrollo, comienza a reflejar la transformación estética y funcional de los espacios intervenidos.

Respecto a los acabados de paredes, durante el período se dio inicio a los trabajos de alistamiento de superficies mediante la aplicación de estuco o masillas de afinado, realizando previamente limpieza, resane de fisuras menores y corrección de imperfecciones propias del proceso constructivo. Se ejecutaron labores de nivelación y lijado, con el fin de obtener superficies uniformes, lisas y aptas para la posterior aplicación de pintura o instalación de enchapes según corresponda. Estas actividades marcan el comienzo visible de la etapa de terminaciones, evidenciando un avance progresivo hacia la consolidación final de los espacios interiores.

De manera simultánea, se inició la instalación del sistema de cielo raso en las áreas definidas en el diseño arquitectónico. Posteriormente se comenzó el montaje de los paneles correspondientes, verificando estabilidad, modulación y accesibilidad a puntos eléctricos o redes que deban quedar registrables. Esta actividad contribuye significativamente al mejoramiento de las condiciones térmicas, acústicas y estéticas del puesto de salud, además de permitir la adecuada integración de luminarias y demás elementos técnicos.

Durante el período también se mantuvieron labores constantes de control de calidad, supervisión técnica, organización y limpieza de obra, garantizando condiciones seguras para el personal y permitiendo el desarrollo ordenado de los frentes de trabajo. Se procuró además minimizar cualquier afectación a la dinámica institucional, manteniendo delimitadas las áreas intervenidas.

En consecuencia, las actividades ejecutadas entre el 1 de febrero y el 28 de febrero de 2026 corresponden al inicio formal de la fase de acabados arquitectónicos y a la culminación de las instalaciones eléctricas del proyecto, comenzando a reflejarse de manera tangible la transformación física del puesto de salud. El avance alcanzado durante este período representa un progreso sustancial dentro de la programación establecida, acercando la obra a su etapa final y garantizando el cumplimiento de los estándares técnicos, funcionales y normativos definidos contractualmente.

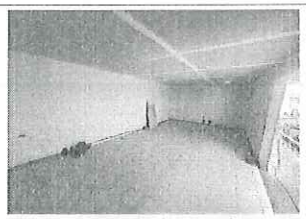
8. REGISTRO FOTOGRAFICO



Area de Fisioterapia



Area de Fisioterapia



Area para el Archivo General



Cuarto de Deposito de Cadaveres



Corredores Exteriores área de Fisioterapia e Ingreso de Archivo



Fachada área de Fisioterapia corredor area de Archivo



Corredor Exterior archivo y Fachada Fisioterapia



Facahda de Ingreso sobre el Parqueadero y la Rampa de Acceso



Fachada área de Fisioterapia



Facahda de Ingreso sobre el Parqueadero

9. CONCLUSIONES Y ACTIVIDADESDE SEGUIMIENTO

En cumplimiento de las directrices del Ministerio de Salud y Protección Social, se han identificado varios pendientes que requieren seguimiento para garantizar el cierre eficiente del proyecto. Se debe corregir el cargue de los siguientes documentos en PISIS. (DC02) reportar el concepto técnico de viabilidad junto a resolución de asignación de los recursos (este último no se encuentra cargado). (DC05) no se evidencia corte de obra firmado por los intervinientes que soporta la factura presentada y el pago realizado este documento debe ser subsanado. (DC06) Durante la revisión del mes de enero se evidencia el cargue de un formato de seguimiento el cual corresponde al mes de diciembre, junto con el informe de interventoría, sin embargo, no se encuentra debidamente firmada el acta de corte de obra del pago reportado. En este informe se debe incluir el formato de seguimiento junto con informes parciales o final suscrito por el supervisor o interventor, de forma mensual. En cuanto a los rendimientos financieros (DC10), la relación presentada por la ESE debe incluir la totalidad de los extractos bancarios organizados cronológicamente en un archivo PDF incluyendo el mes de corte (diciembre), en el aplicativo no se evidencia el mes de noviembre, se reporta reintegro de rendimientos financieros del mes de diciembre, sin embargo se requiere el formato totalmente diligenciado (varias entidades territoriales) junto con la totalidad de los comprobantes de devolución de rendimientos financieros en un único archivo PDF.

10. ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DEL MSPS

Se realizará seguimiento de las actividades correspondientes a la etapa de ejecución del proyecto, así como del cumplimiento de la información cargada en PISIS, estas acciones tienen como propósito garantizar la transparencia en el desarrollo del proyecto, el uso eficiente de los recursos públicos asignados, y el cumplimiento de los objetivos trazados, asegurando que el cierre del proyecto se realice conforme a los estándares establecidos.

11. ESTADO DE CARGUE DE INFORMACIÓN EN PLATAFORMA PISIS

En este campo se debe indicar la fecha del último cargue realizado en la plataforma PISIS por parte de la entidad ejecutora y si está actualizada la misma

	NOMBRE DEL DOCUMENTO CARGADO POR NÚMERAL PISIS	FECHA DD/MM/AÑO		NOMBRE DEL DOCUMENTO CARGADO POR NÚMERAL PISIS	FECHA DD/MM/AÑO		NOMBRE DEL DOCUMENTO CARGADO POR NÚMERAL PISIS	FECHA DD/MM/AÑO
1	SER124SREC20260228NI0008908026281D4128225006D01	3/3/2026	5	SER124SREC20260228NI0008908026281D4128225006D05	12/3/2026	9	NA	
2	SER124SREC20260228NI0008908026281D4128225006D02	3/3/2026	6	SER124SREC20260228NI0008908026281D4128225006D06	13/3/2026	10	SER124SREC20260228NI0008908026281D4128225006D10	12/3/2026
3	SER124SREC20260228NI0008908026281D4128225006D03	3/3/2026	7	NA		11	SER124SREC20260228NI0008908026281D4128225006D11	12/3/2026
4	SER124SREC20260228NI0008908026281D4128225006D04	3/3/2026	8	NA		12	SER124SREC20260228NI0008908026281D4128225006D12	12/3/2026

Elaborado por:	Revisador por:	Revisador por:	
Nombre: Jhon Fredy Anacona Orduy			
Cargo: Contratación			
Aprobado por:	Nombre: Marilú Hernández Mendéz	Nombre:	Fecha de Elaboración: 13/3/2026
Nombre: Yulleth Paola Ruiz Petro			
Cargo: Técnico Administrativo	Cargo: Gerente E.S.E.	Cargo:	Pag. 1

LA SUSCRITA SUPERVISORA

CERTIFICA MEDIANTE LA PRESENTE ACTA DE SUPERVISIÓN N.°3

1-2

Que, el contratista **ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.**, identificado con Nit 900.527.338-1, ejecutó el 27,73% de la obra con el objeto del contrato "ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE HOSPITAL SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS", N.º 20251126-01, con fecha de suscripción del 26 de noviembre de 2025.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Valor total del contrato N.º 20251126-01	$644.984.424
Primer pago según factura N.º FV9	$128.996.884,80
Segundo pago según factura N.º FV11	$101.262.554,56
Tercer pago según factura N.°FVE14	$178.884.927,78
Saldo pendiente por ejecutar	$235.840.056,86

EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA:

El contratista cumplió oportunamente los requisitos previos para la ejecución del contrato y/o sus modificaciones: SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones pactadas en el contrato:
SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las condiciones de calidad en el bien, obra o servicio contratados con la entidad: SI [X] NO [ ]

OBSERVACIONES DE LA SUPERVISIÓN SOBRE LA EJECUCIÓN: Ninguna.

DURANTE LA EJECUCIÓN SE LE EFECTUARON REQUERIMIENTOS: No.

Estas observaciones de no ser atendidas por el contratista de forma oportuna se tendrán en cuenta para la liquidación del contrato de acuerdo con lo establecido en las cláusulas de este y en las normas contractuales.

Por lo expuesto, avalo se gire la suma de $178.884.927,78, correspondiente a la ejecución del 15,70% de la obra, previa radicación de la factura en tesorería por parte del interventor, con la firma del acta de recibido final a satisfacción, y previa presentación de los documentos que acrediten la ejecución de la obra, así como certificaciones de cumplimiento y acreditación que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al sistema de seguridad social integral, así como parafiscales cuando corresponda.

2-2

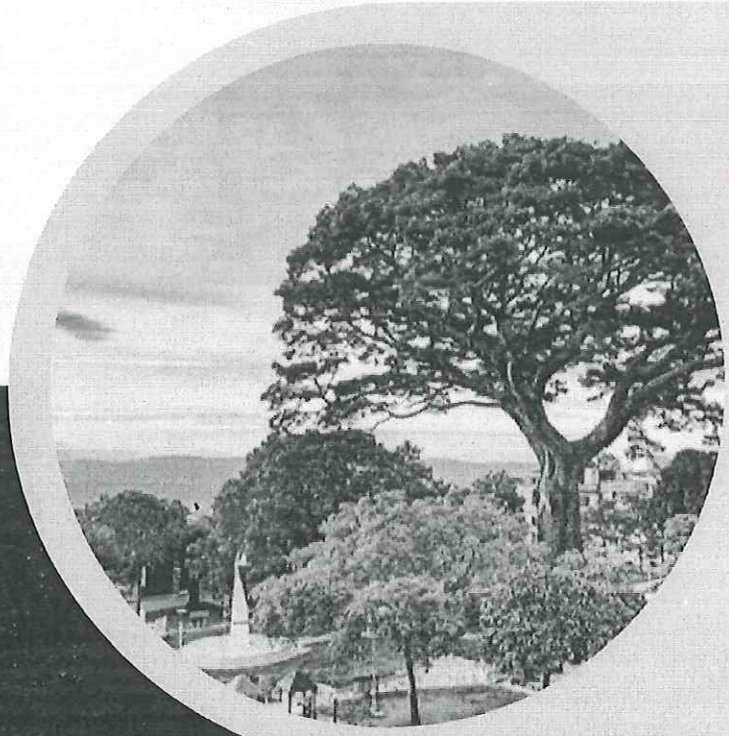
Dado en Victoria-Caldas a los 26 días del mes de febrero de 2026.

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO.
C.C. N.º 1.061.047.744.
Supervisora

ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS
Y PROOVEEMOS S.A.S.
NIT 900.527.338-1

CONTRATO DE OBRA N° 20251126-01

Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede Principal de la E.S.E. Hospital San Simón del municipio de Victoria, Caldas"



INFORME N° 3

Periodo del 24 de Enero al 28 de Febrero de 2026

1. INTRODUCCIÓN

El mejoramiento de la infraestructura hospitalaria constituye uno de los ejes fundamentales para garantizar la atención segura, eficiente y continua de las comunidades, permitiendo el acceso oportuno a servicios de salud el casco urbano y zonas rurales. En este sentido, el Municipio de Victoria, Caldas, y el E.S.E. HOSPITAL SAN SIMÓN DE VICTORIA – CALDAS, adelantan la ejecución del contrato de obra pública No. 20251126-01, cuyo objeto corresponde Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede Principal de la E.S.E. Hospital San Simón del municipio de Victoria, Caldas.

El presente Informe de Avance N° 3 comprende el periodo ejecutado entre el 24 de enero al 28 de febrero de 2026, en el cual se registran las actividades desarrolladas en campo, evidenciando el cumplimiento de las diferentes etapas constructivas necesarias para la correcta ejecución del proyecto.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El contrato 20251126-01 tiene por objeto la Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede Principal de la E.S.E. Hospital San Simón del municipio de Victoria, Caldas, en donde se harán actividades que van desde desmontes y demoliciones hasta acabados y cambio de cubiertas en algunas zonas del hospital que requieren la adecuación para mejorar la prestación de servicio.

El proyecto contempla actividades como:

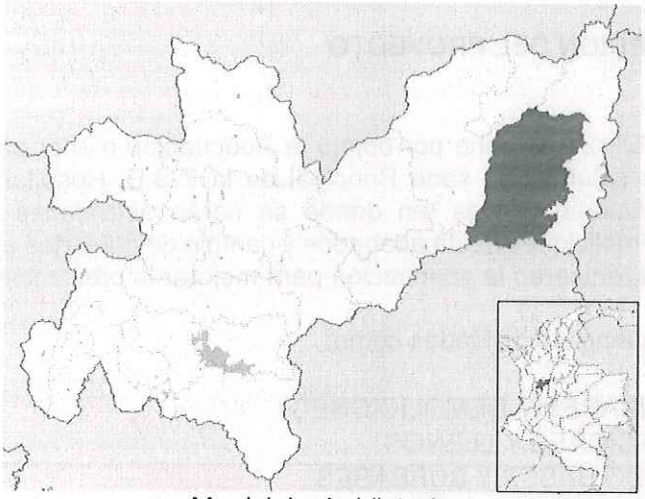
- PRELIMINARES Y DEMOLICIONES
- EXCAVACIONES Y LLENOS
- AFIRMADO BASES Y SUBBASES
- ESTRUCTURAS EN CONCRETO
- ACERO DE REFUERZO
- MAMPOSTERÍA
- PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO
- INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS
- INSTALACIONES ELÉCTRICAS
- ACABADO DE PISOS
- ACABADO DE MUROS
- ACABADOS DE CIELO RASO
- CARPINTERÍA METÁLICA
- TECHO Y/O CUBIERTA

3. LOCALIZACIÓN

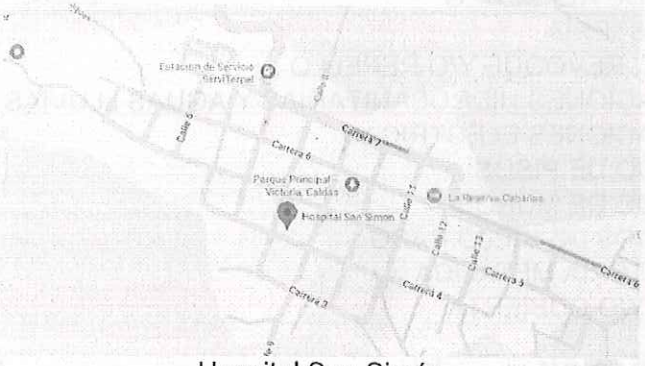
El Municipio de Victoria se encuentra ubicado entre el piedemonte oriental de la cordillera central y el valle interandino del río Magdalena, localizado en la parte suroriental del Departamento de Caldas, en la subregión del Magdalena Caldense, posee una extensión de 58.403 hectáreas; de las cuales 65 hectáreas pertenecen al área urbana y 58.338 hectáreas al área rural.

Limita al norte con los Municipios de Norcasia y La Dorada, al sur con el Departamento del Tolima, al oriente con La Dorada y al occidente con Marquetalia y Samaná.

La obra se encuentra ubicada en el casco urbano a dos cuadras del parque principal en el Hospital San Simón del Municipio de Victoria – Caldas.



Municipio de Victoría



Hospital San Simón

4. RESUMEN EJECUTIVO DE OBRA.

Informe Número	3	Fecha del Informe	Febrero 28 de 2026

CONTRATO N°	20251126-01
CONTRATANTE	E.S.E. HOSPITAL SAN SIMÓN DE VICTORIA – CALDAS. NIT: 890.802.628-6
OBJETO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE HOSPITAL SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS
CONTRATISTA	ASESORAMOS SERVICIOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.
NIT	900.527.338-1

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE ($ 644.984.424,00)
VALOR ADICION DEL CONTRATO	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE ($ 644.984.424,00)
FECHA DE INICIO DE CONTRATO	09 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO INICIAL	3 MESES CONTADOS DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
CERTIFICACDO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	478 expedido el 20 de octubre de 2025
CERTIFICADO REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL	CRP N° 742 de fecha del 28 de noviembre de 2025
PERIODO DE EJECUCIÓN CORRESPONDIENTE A LA PRESENTE ACTA	01 AL 23 DE ENERO DE 2026
VALOR PAGAR DE LA PRESENTE ACTA	$178.884.927,78 CORRESPONDIENTE AL TERCER PAGO ASIGNADO AL TERCER INFORME.

5. AVANCE DEL CONTRATO

5.1. Avance físico

Avance físico del periodo	27.73%
Avance físico Acumulado	63.43%

5.2. Informe de actividades

En el presente informe correspondiente al período comprendido entre el 24 de Enero al 28 de Febrero de 2026, se relacionan las actividades ejecutadas en la obra "adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede principal de la ese hospital san simón del municipio de victoria caldas", de acuerdo con los ítems establecidos en el presupuesto contractual y las cantidades reportadas en el acta parcial Nº 03.

Durante este período se avanzó de manera significativa en redes hidrosanitarias, mampostería, concretos, cubiertas, enchape pisos y paredes, cielo raso, redes eléctricas entre otras de acuerdo al plan y programación de obra.



Figura No 1: Localización y replante del Proyecto.

5.3. Resumen financiero de actividades ejecutadas:

Con respecto a el avance financiero, se adjunta como anexo el acta y las memorias de actividades y a manera de resumen se muestra a continuación la tabla del acta de obra en donde da un valor de $178.884.927,78 correspondiente al 27.73%. Para mayor detalle ver anexo.

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA-CALDAS

ACTA DE AVANCE PARCIAL N° 3

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No	20251126-01	VALOR PRESENTE ACTA	$ 378,684,927.78	FECHA PRESENTE ACTA	28/02/2026
CONTRATISTA:	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.	VALOR CONTRACTUAL INICIAL:	$ 664,964,414	FECHA INICIO	29/12/2025
OBJETO	Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede Principal de la E.S.E. "Hospital San Simón del municipio de Victoria, Caldas"	VALOR EJECUTADO ACUMULADO	$ 406,144,383.54	PLAZO CONTRACTUAL INICIAL:	3 MESES
LOTE	1	PORCENTAJE PRESENTE ACTA	27.71%	AVANCE EN PLAZO	80.00%
CONTRATANTE	E.S.E. HOSPITAL SAN SIMÓN DE VICTORIA – CALDAS	PORCENTAJE ACUMULADO	61.41%	PERIODO	DEL 24 ENE AL 28 FEB 2026

2. AVANCE FÍSICO

INVERSION POR CAPITULOS

CÓDIGO	ACTIVIDAD	UNIDAD	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			ACTA 2		ACTA 3		ACUMULADO		SALDO	
			CANTIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES Y DEMOLICIONES												
1.1	DEMOLICIÓN BALDOSA ESTUC DE PLACA	M2	31.20	$ 15,839.00	$ 494,177.00	0.00	$ -	0.00	$ -	31.20	$ 494,177.00	0.00	$
1.2	DEMOLICION ENCHAPE MURO	M2	88.65	$ 8,557.00	$ 758,738.00	0.00	$ -	0.00	$ -	88.65	$ 758,738.00	0.00	$
1.3	DEMOLICION DE MUROS e>0.060 m	ML	6.00	$ 22,840.00	$ 137,040.00	0.00	$ -	0.00	$ -	6.00	$ 137,040.00	0.00	$
1.4	DEMOLICION DE LAVADERO	UND	1.00	$ 59,332.00	$ 118,224.00	1.00	$ 59,332.00	0.00	$ -	2.00	$ 118,224.00	0.00	$
1.5	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA E:15 M	M2	29.32	$ 18,974.00	$ 556,126.00	0.00	$ -	0.00	$ -	29.32	$ 556,126.00	0.00	$
1.6	DEMOLICIÓN PLACA PISO CONCRETO e:0.10 M	M2	253.08	$ 26,388.00	$ 6,702,082.00	20.00	$ 527,760.00	0.00	$ -	253.08	$ 6,702,024.00	0.00	$ 58.00
1.7	DESMONTE DE CUBIERTA (INCLUYE ESTRUCTURA)	M2	96.25	$ 31,225.00	$ 3,005,406.00	0.00	$ -	0.00	$ -	96.25	$ 3,005,406.00	0.00	$ 83.00
1.8	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UN	5.00	$ 34,780.00	$ 173,900.00	0.00	$ -	0.00	$ -	5.00	$ 173,900.00	0.00	$
1.9	DESMONTE VENTANA	M2	5.82	$ 18,974.00	$ 110,426.00	0.00	$ -	0.00	$ -	5.82	$ 110,426.00	0.00	$
1.10	DESMONTE DE CERRAMIENTO	M2	4.00	$ 33,504.00	$ 158,016.00	0.00	$ -	0.00	$ -	4.00	$ 158,016.00	0.00	$
2	EXCAVACIONES Y LLENOS												
2.1	EXCAVACION MANUAL MATERIAL COMUN 0.00-2.00	M3	93.60	$ 29,331.00	$ 2,745,163.00	12.77	$ 372,763.00	0.00	$ -	93.60	$ 2,741,033.00	0.00	$ 83.00
2.2	LLENO COMPACTADO MATERIAL DEL SITIO (VIBROCOMPACTADOR, CANGURO)	M3	17.64	$ 42,664.00	$ 752,814.00	5.34	$ 228,014.00	0.00	$ -	17.64	$ 756,321.00	0.00	$ 193.00
3	APIZARRO BASES Y SOBRES												
3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE APIZARRO COMPACTADO	M3	84.31	$ 395,833.00	$ 12,797,833.00	31.23	$ 2,241,875.00	0.00	$ -	84.31	$ 12,738,472.00	0.00	$ 833.00
4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO												
4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M2	422.55	$ 140,469.00	$ 57,930,793.00	103.00	$ 14,468,307.00	13.97	$ 1,931,414.00	412.54	$ 57,943,081.00	0.01	$ 1,714.00
4.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M3	140.74	$ 74,135.00	$ 10,433,337.00	55.00	$ 4,077,425.00	13.00	$ 963,755.00	136.00	$ 10,082,360.00	4.74	$ 351,317.00
5	ACERO DE REFUERZO												
5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACERO 60000PSI (INC. CORTE Y FIGURADO)	KG	95.84	$ 10,247.00	$ 981,940.00	21.00	$ 217,287.00	1.79	$ 18,571.00	95.29	$ 981,888.00	0.55	$ 5,714.00
5.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA D:324 D:324 15M 2.4X6	M2	422.55	$ 21,430.00	$ 8,865,747.00	103.00	$ 2,149,300.00	14.68	$ 321,920.00	412.55	$ 8,865,599.00	0.00	$ 48.00
6	MAMPOSTERÍA												
6.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MURO EN LADRILLO FACE, E=0.12	M2	142.82	$ 78,059.00	$ 11,732,715.00	46.00	$ 3,532,354.00	0.00	$ -	140.30	$ 11,681,563.00	2.52	$ 193,215.00
7	PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO												
7.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION e=0.05m	M2	269.80	$ 48,863.00	$ 13,180,721.00	124.00	$ 6,058,212.00	0.00	$ -	260.90	$ 12,876,177.00	7.90	$ 384,544.00
7.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE IMPERMEABILIZADO EXTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	110.52	$ 83,969.00	$ 9,281,094.00	88.00	$ 7,389,272.00	0.00	$ -	99.00	$ 9,473,241.00	22.53	$ 1,807,853.00
7.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE INTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	456.85	$ 60,329.00	$ 27,555,424.00	395.00	$ 24,068,348.74	51.40	$ 3,131,730.60	456.40	$ 27,807,869.34	0.45	$ 27,417.66
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS												
8.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO HIDRÁULICO PVC P 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	11.00	$ 26,248.00	$ 288,728.00	5.00	$ 131,230.00	0.00	$ -	9.00	$ 236,214.00	2.00	$ 52,457.00
8.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACOMETIDA TUBERÍA PVC P 1/2"	ML	53.35	$ 23,813.00	$ 1,217,074.00	45.83	$ 1,045,976.00	0.00	$ -	53.35	$ 1,217,074.00	0.00	$
8.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CIERRE BRONCE ROSETA 1/2"	UN	5.00	$ 103,312.00	$ 809,560.00	3.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	5.00	$ 809,560.00
8.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC- 3.0" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	12.00	$ 67,815.00	$ 814,180.00	9.00	$ 610,635.00	3.00	$ 203,560.00	12.00	$ 814,195.00	0.00	$
8.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC- 2.0" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	1.00	$ 150,397.00	$ 150,397.00	1.00	$ 150,397.00	0.00	$ -	1.00	$ 150,397.00	0.00	$
8.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC- 3.0"	ML	47.00	$ 33,835.00	$ 1,590,245.00	39.34	$ 1,331,186.00	0.00	$ -	47.00	$ 1,590,163.00	0.00	$ 83.00
8.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC- 4.0"	ML	8.50	$ 55,832.00	$ 474,572.00	8.50	$ 474,572.00	0.00	$ -	8.50	$ 474,572.00	0.00	$
8.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS PVC-4" (INC. ACCESORIOS)	ML	15.00	$ 45,242.00	$ 678,630.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	15.00	$ 678,630.00
8.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESPEJO 4 MM 0.70 X 0.80 FIJO ANTE BISELADO Y SIN MARCO INC. LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO	UN	1.00	$ 134,857.00	$ 134,857.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 134,857.00
8.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LLAVE JARDINERA DE 1/2"	UN	8.00	$ 77,314.00	$ 618,508.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	8.00	$ 618,508.00
8.11	/	UN	1.00	$ 361,372.00	$ 361,372.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 361,372.00
8.12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA DE PISO CORRIENTE CUADRADA (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	8.00	$ 20,615.00	$ 164,920.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	8.00	$ 164,920.00
8.13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA CUPULA TIPO GRANADA 3" EN ALUMINIO (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	5.00	$ 62,249.00	$ 311,245.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	5.00	$ 311,245.00
8.14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS PARA DISCAPACITADO ELONGADO DE CONEXIÓN POR ENLAVA CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA DE DESCARGA CON PALANCA PARA MENSUALIDAD + ESCUDO ANTIVANDÁLICO + MUEBLE ABIERTO	UN	1.00	$ 1,446,823.00	$ 1,446,823.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 1,446,823.00
8.15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL (INCLUYE CONJUNTO GRIFERIA TIPO PALANCA 8" O SIMILAR, DESAGUE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, GRAPAS 2 UND ACOPLES	UN	1.00	$ 488,344.00	$ 488,344.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 488,344.00
8.16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONSTRUCCIÓN POCETA LAVATAPERROS DE 0.80 X 0.80 M INCLUYE ACABADOS EN ENCHAPE EN CERAMICA Y GRANO FLUJO	UND	1.00	$ 738,808.00	$ 2,215,827.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	3.00	$ 2,215,827.00
9	INSTALACIONES ELÉCTRICAS												
9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA ILUMINACIÓN EN TUBERÍA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG	UN	34.00	$ 147,268.00	$ 5,007,130.00	0.00	$ -	23.00	$ 3,393,354.00	23.00	$ 3,389,354.00	11.00	$ 1,617,776.00
9.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UN	27.00	$ 67,224.00	$ 1,817,748.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	27.00	$ 1,817,748.00
9.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA TIPO APLIQUE OVALADO 1 LUZ BLANCO ALUMINIO DE 8.5 W	UN	7.00	$ 161,556.00	$ 1,130,892.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	7.00	$ 1,130,892.00
9.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UN	17.00	$ 180,221.00	$ 3,063,757.00	3.00	$ -	13.00	$ 2,342,873.00	13.00	$ 2,342,873.00	4.00	$ 720,884.00
9.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	UN	13.00	$ 192,051.00	$ 2,496,663.00	0.00	$ -	9.00	$ 1,728,459.00	9.00	$ 1,728,459.00	4.00	$ 768,204.00
9.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR SENCILLO	UN	7.00	$ 155,418.00	$ 1,087,926.00	0.00	$ -	5.00	$ 777,145.00	5.00	$ 777,145.00	2.00	$ 310,854.00
9.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR DOBLE	UN	5.00	$ 199,037.00	$ 995,185.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	5.00	$ 995,185.00
9.8	DECLARACION DE CUMPLIMIENTO DE CONSTRUCCION DE INTALACIONES ELECTRICAS BAJO EL REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS (RETIE)	UN	1.00	$ 1,105,731.00	$ 1,105,731.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 1,105,731.00

312 843 3922
andresdavidd513@gmail.com
Calle 9 # 5 Esquina Victoria Caldas

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA-CALDAS

ACTA DE AVANCE PARCIAL N° 3

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No	20251126-01	VALOR PRESENTE ACTA	$ 178,884,927.78	FECHA PRESENTE ACTA	28/02/2026
CONTRATISTA	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROOVEEMOS S.A.S.	VALOR CONTRACTUAL INICIAL:	$ 644,564,424	FECHA INICIO	09/03/2025
OBJETO	Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede Principal de la E.S.E. Hospital San Simón del municipio de Victoria Caldas"	VALOR EJECUTADO ACUMULADO	$ 400,144,367.34	PLAZO CONTRACTUAL INICIAL:	3 MESES
LOTE	1	PORCENTAJE PRESENTE ACTA	27.73%	AVANCE EN PLAZO	90.30%
CONTRATANTE	E.S.E. HOSPITAL SAN SIMÓN DE VICTORIA – CALDAS	PORCENTAJE ACUMULADO	63.43%	PERIODO	DEL 24 ENE AL 28 FEB 2026

2. AVANCE FÍSICO

INVERSION POR CAPITULOS

CÓDIGO	ACTIVIDAD	UNIDAD	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			ACTA 2		ACTA 3		ACUMULADO		SALDO	
			CANTIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL
10	ACABADO DE PISOS												
10.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED VITSUN REFERENCIA (INC. MEZCLA PEGANTE, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	143.64	$ 116,295.00	$ 16,633,469.00	0.00	$ -	178.54	$ 14,947,617.00	178.54	$ 14,947,617.00	14.50	$ 1,685,457.00
10.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALDOSA GRANO TRADICIONAL TERRAZO FONDO BLANCO (INCLUYE DESTACADERA, FUGUA, BRUÑATA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC)	M2	166.46	$ 226,337.00	$ 37,525,000.00	0.00	$ -	121.55	$ 27,197,005.00	121.55	$ 27,197,005.00	44.91	$ 10,323,275.00
10.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	M.	30.20	$ 78,474.00	$ 784,740.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	10.00	$ 784,740.00
10.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE FRANJA EN GRANITO GUAMANDA LAVADO ANCHO HASTA 15CMS PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIÓNES EN BRONCE)	M.	221.88	$ 55,976.20	$ 12,419,955.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	221.88	$ 12,419,955.00
10.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLON DE GRES PORCELANICO ANTIDESLIZANTE TRAFICO PESADO 33 x 33 cm. Colores: Base (incluye boquilla color y mortero de nivelación)	M2	116.14	$ 137,973.00	$ 16,024,154.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	116.14	$ 16,024,154.00
10.6	VETSUN EN GRANITO NATURAL COSTA, FUNDIDO Y BRILLADO. INC 0.5M	M.	2.00	$ 864,167.00	$ 1,728,334.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	2.00	$ 1,728,334.00
10.7	VETSUN EN GRANITO NATURAL COSTA, FUNDIDO Y BRILLADO. INC 0.6M	M.	4.00	$ 741,133.00	$ 2,964,532.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	4.00	$ 2,964,532.00
10.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE DESNIVEL DE PLACA SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA PEGANTE, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	31.20	$ 133,729.00	$ 4,172,345.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	31.20	$ 4,172,345.00
10.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA GRANITO FUNDIDO EN SITIO HASTA - 15 CM (INCLUYE PEGAMENTO)	M.	203.72	$ 70,721.00	$ 14,407,282.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	203.72	$ 14,407,282.00
11	ACABADOS EN MUROS												
11.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 1 UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, PILOS Y DILATACIONES)	M2	241.20	$ 31,807.00	$ 8,944,665.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	241.20	$ 8,944,665.00
11.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 2 UNA MANO PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, PILOS Y DILATACIONES)	M2	182.69	$ 34,042.00	$ 6,162,815.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	182.69	$ 6,162,815.00
11.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTURA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, PILOS Y DILATACIONES)	M2	106.32	$ 43,350.00	$ 4,623,857.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	106.32	$ 4,623,857.00
11.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 1 UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, PILOS Y DILATACIONES)	M.	26.80	$ 17,617.00	$ 472,072.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	26.80	$ 472,072.00
11.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTURA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, PILOS Y DILATACIONES)	M.	26.20	$ 23,851.00	$ 594,504.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	26.20	$ 594,504.00
11.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO C ELORASO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, PILOS Y DILATACIONES)	M2	71.41	$ 33,633.00	$ 2,387,607.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	71.41	$ 2,387,607.00
11.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS BAJO CIELO RASO COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTURA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, PILOS Y DILATACIONES)	M2	38.23	$ 43,644.00	$ 1,607,540.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	38.23	$ 1,607,540.00
12	ACABADOS DE CIELO RASO												
12.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE DRYWALL EN SUPERBOARD EMA (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO DE JUNTAS SOLUCION EPOXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RASO, PILOS Y DILATACIONES)	M2	109.65	$ 143,229.00	$ 15,704,788.00	0.00	$ -	98.14	$ 14,056,434.00	98.14	$ 14,056,434.00	11.51	$ 1,648,234.00
12.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN APARENTE BAJO LOSA Tipo Maxiac de 3.5 mm con tee de aluminio o Similar INCLUYE (Cuelgues y/o tuberias planas, incluye media caña, remates, perfiles y demas)	M2	36.08	$ 68,364.00	$ 2,502,553.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	36.08	$ 2,502,553.00
12.3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC PARA CIELO RASO	M.	101.52	$ 55,359.00	$ 5,924,005.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	101.52	$ 5,924,005.00

ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROOVEEMOS S.A.S.
NIT 900.527.338-1

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA-CALDAS

ACTA DE AVANCE PARCIAL N° 3

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No	20251126-01	VALOR PRESENTE ACTA	$ 178,844,927.78	FECHA PRESENTE ACTA	28/03/2026
CONTRATISTA	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.	VALOR CONTRACTUAL INICIAL	$ 644,584,424	FECHA INICIO	09/12/2025
OBJETO	Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede Principal de la E.S.E. Hospital San Simón del municipio de Victoria, Caldas"	VALOR EJECUTADO ACUMULADO	$ 409,144,367.34	PLAZO CONTRACTUAL INICIAL:	3 MESES
LOTE	1	PORCENTAJE PRESENTE ACTA	27.73%	AVANCE EN PLAZO	99.00%
CONTRATANTE	E.S.E. HOSPITAL SAN SIMÓN DE VICTORIA - CALDAS	PORCENTAJE ACUMULADO	63.43%	PERIODO	DEL 29 ENE AL 28 FEB 2026

2. AVANCE FÍSICO

INVERSION POR CAPITULOS

CÓDIGO	ACTIVIDAD	UNIDAD	PRESUPUESTO CONTRACTUAL CANTIDAD TOTAL	PRESUPUESTO CONTRACTUAL VALOR UNITARIO	PRESUPUESTO CONTRACTUAL VALOR TOTAL	ACTA 2 CANTIDAD TOTAL	ACTA 2 VALOR TOTAL	ACTA 3 CANTIDAD TOTAL	ACTA 3 VALOR TOTAL	ACUMULADO CANTIDAD TOTAL	ACUMULADO VALOR TOTAL	SALDO CANTIDAD TOTAL	SALDO VALOR TOTAL
13	CARPINTERÍA METÁLICA												
13.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANALÓN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20 D=0.60M (INC. WASH PRIMER, ESMALTE, ANCLAJES, SOPORTES Y SELLO	ML	55.80	$ 133,709.00	$ 7,460,362.00	0.00	$ -	12.00	$ 1,604,508.00	12.00	$ 1,604,508.00	43.80	$ 5,855,854.00
13.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	KG	1,443.01	$ 18,870.00	$ 28,630,531.00	345.50	$ 6,869,085.00	997.69	$ 18,824,100.00	1,343.19	$ 25,693,185.00	100.72	$ 2,937,346.00
13.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLANCHETA EN LAMINA GALVANIZADA Cal 20 e/ 0.30 m. (Suministro e instalacion con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)	ML	69.00	$ 55,339.00	$ 3,818,386.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	69.00	$ 3,818,386.00
13.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (PUERTAS PRINCIPALES)	M2	2.73	$ 1,121,953.00	$ 3,062,792.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	2.73	$ 3,062,792.00
13.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (BAÑOS)	M2	2.00	$ 973,362.00	$ 1,946,724.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	2.00	$ 1,946,724.00
13.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA VENTANA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO	M2	16.80	$ 1,047,612.00	$ 19,171,868.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	16.80	$ 19,171,868.00
13.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO VIDRIO 4 MM.	M2	11.97	$ 432,455.00	$ 5,184,585.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	11.97	$ 5,184,585.00
13.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRA ESCAPE RECTOS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"	ML	11.00	$ 699,812.00	$ 7,810,356.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	11.00	$ 7,810,356.00
13.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERIA NEGRA DE 1", DOS HILOS H=1.20 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y dos (2) PRIMER. SIN RELLENO	ML	15.30	$ 285,812.00	$ 4,437,180.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	15.00	$ 4,437,180.00
14	TECHO Y/O CUBIERTA					0.00				0.00	$	0.00	$
14.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN, TEJA TIPO SANDWICH- 535-C CAL 26 POLIURETANO INYECTADO 28MM (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	M2	201.02	$ 253,544.00	$ 50,954,157.00	0.00	$ -	175.83	$ 44,053,855.00	175.83	$ 44,053,855.00	25.33	$ 6,317,302.00
		COSTO DIRECTO			$ 406,141,865.00	COSTO DIRECTO	$ 77,834,272.74	COSTO DIRECTO	$ 137,603,790.60	COSTO DIRECTO	$ 314,726,436.34	COSTO DIRECTO	$ 181,415,428.66
		ADMINISTRACIÓN	25%		$ 124,035,466.00	ADMINISTRACIÓN	$ 19,473,568.18	ADMINISTRACIÓN	$ 34,400,947.65	ADMINISTRACIÓN	$ 78,681,609.00	ADMINISTRACIÓN	$ 45,353,857.00
		UTILIDAD	5%		$ 24,807,093.00	UTILIDAD	$ 3,894,713.64	UTILIDAD	$ 6,880,189.53	UTILIDAD	$ 15,736,322.00	UTILIDAD	$ 9,070,771.00
		VALOR TOTAL			$ 644,984,424.00	VALOR TOTAL	$ 101,262,554.56	VALOR TOTAL	$ 178,844,927.78	VALOR TOTAL	$ 409,144,367.34	VALOR TOTAL	$ 235,840,056.66
						% AVANCE	15.70%	% AVANCE	27.73%	% AVANCE ACUM	63.43%	% SALDO	36.57%

3. SEGUIMIENTO FINANCIERO

RESUMEN DEL CONTRATO	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 644,584,424.00
VALOR ACTA N° 1	$ 128,995,895.00
VALOR ACTA N° 2	$ 101,262,554.56
VALOR ACTA N° 3	$ 178,844,927.78
SALDO POR EJECUTAR	$ 235,840,056.66

BRAYAN ALEXIS RAMIREZ SANCHEZ
INGENIERO CIVIL T.P.: 151037-0934227 TLM
RESIDENTE DE OBRA
ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S

ALEJANDRO ARANGO MEJIA
ARQUITECTO T.P. A25722012-15275235
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
GLOBAL INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA S.A.S

YUDETH PAOLA RUIZ PETRO
SUPERVISOR DE LA E.S.E.
E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON

Al final del presente documento esta el anexo N°1 relacionando el acta parcial presente y sus respectivas memorias.

5.4. Avance en el tiempo:

Plazo de ejecución:	90 días
Prorroga 01:	0 días
Plazo Total	90 días
Tiempo transcurrido	81 días
Avance Porcentual:	90.00 %

5.5. Problemáticas y dificultades.

Durante el periodo del informe se presentaron lluvias intermitentes que generaron humedad en la zona de trabajo y ligeros retrasos en el avance de las excavaciones. Si bien estas precipitaciones no comprometieron la estabilidad del proyecto, sí exigieron ajustes operativos y precauciones adicionales para garantizar la correcta preparación de la estructura y el normal desarrollo de las actividades programadas.

5.6. Avance financiero.

Valor inicial	$644.984.424,00
Adición 01:	$ 0
Valor Total Inversión	$644.984.424,00
Porcentaje ejecutado en el periodo	27.73 %
Inversión total ejecutada a pagar	$178.884.927,78
Porcentaje ejecutado a pagar	27.73 %

5.7. Nota Aclaratoria del Corte Financiero

No aplica.

5.8. Control Sobre Pólizas Vigentes

A continuación, se presenta el detalle de las pólizas vigentes que amparan la ejecución del contrato 20251126-01, de acuerdo con la documentación oficial expedida por Compañía Mundial de Seguros S.A., contenida en las pólizas I-100050685 (Cumplimiento) y I-100013108 (Responsabilidad civil).

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL No I-100050685:

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	00:00 horas del 09/12/2025	24:00 horas del 09/04/2026	$ 128.996.884,80
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 horas del 09/12/2025	24:00 horas del 09/04/2029	$ 128.996.884,80
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 horas del 09/04/2026	24:00 horas del 09/04/2031	$ 193.495.327,20

POLIZA DE SEGURO RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL I-100013108

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA
AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00
PATRONAL	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00

5.9. CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y DOTACIÓN

Fecha de inspección	CASCO	OVEROL	GUANTES	BOTAS	CARNET	CHALECO	SEÑALIZACIÓN	CAPACITACIÓN SOBRE EL USOS DE LAOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN
DICIEMBRE 9 DE 2025	A	A	A	A	A	A	A	A
DICIEMBRE 14 DE 2025	A	A	A	A	A	A	A	A
DICIEMBRE 24 DE 2025	A	A	A	A	A	A	A	A

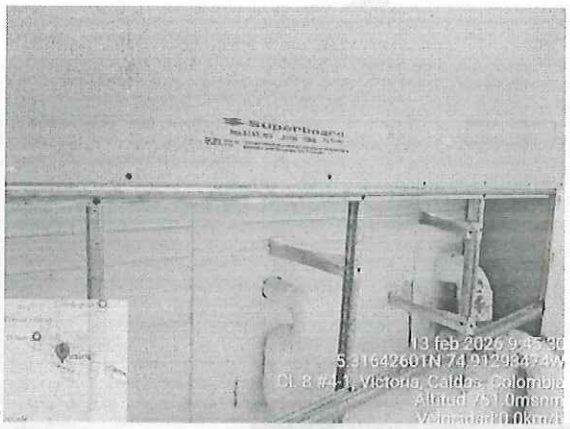
6. REGISTRO FOTOGRÁFICO:
6.1 (ACTA 01)













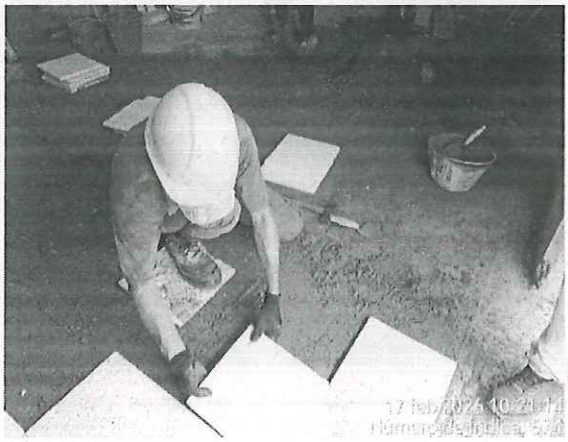




312 843 3922
andresdavidd513@gmail.com
Calle 9 # 5 Esquina Victoria Caldas

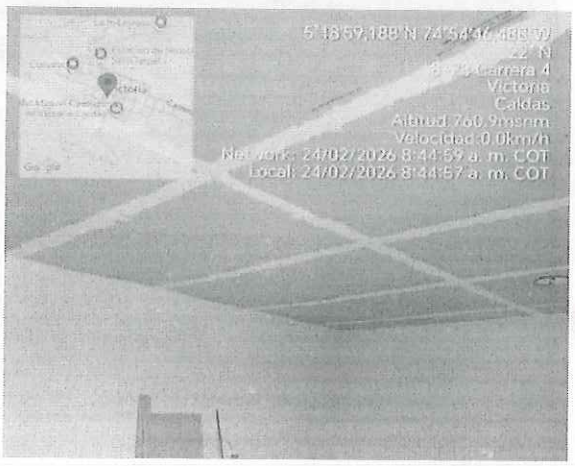




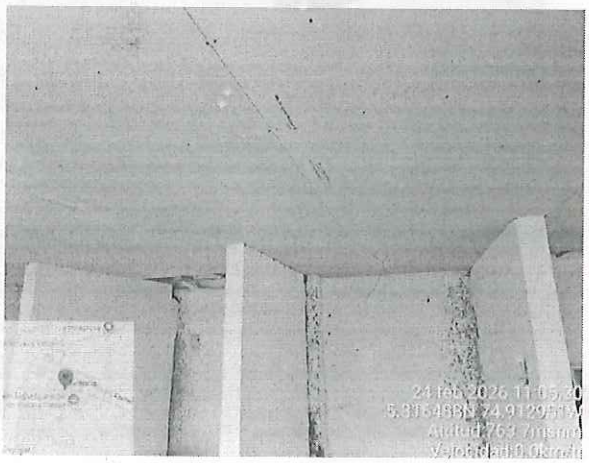


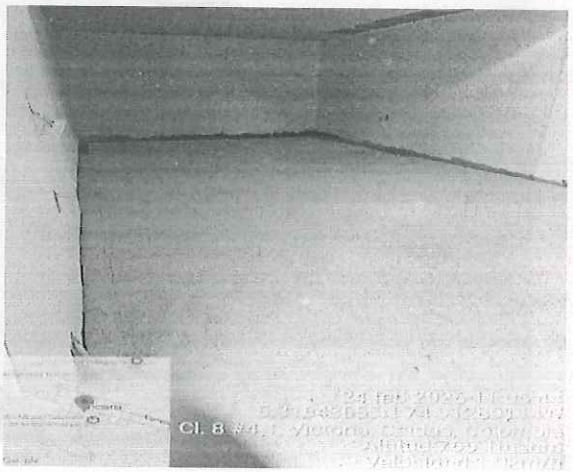


312 843 3922
andresdavidd513@gmail.com
Calle 9 # 5 Esquina Victoria Caldas

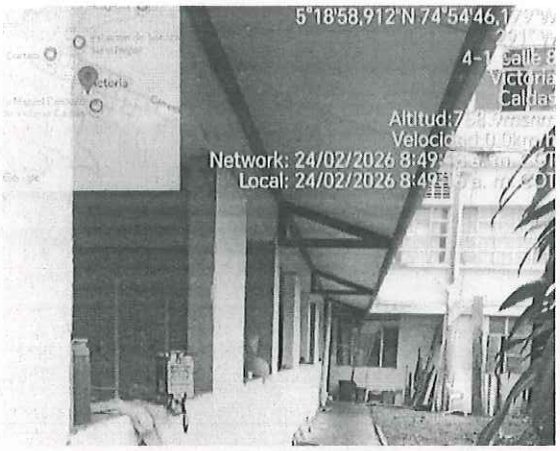








312 843 3922
andresdavidd513@gmail.com
Calle 9 # 5 Esquina Victoria Caldas

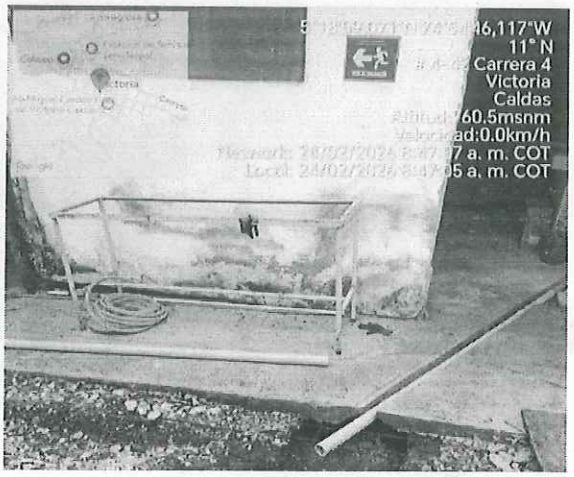


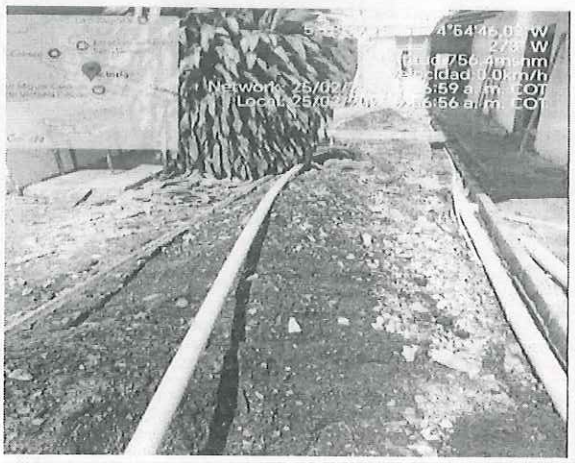






312 843 3922
andresdavidd513@gmail.com
Calle 9 # 5 Esquina Victoria Caldas

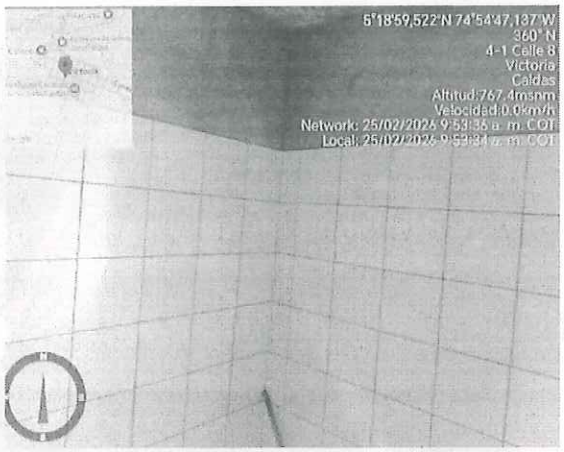








312 843 3922
andresdavidd513@gmail.com
Calle 9 # 5 Esquina Victoria Caldas









312 843 3922
andresdavidd513@gmail.com
Calle 9 # 5 Esquina Victoria Caldas


10 feb 2026 9:18:35 a.m.
232° SW
4-1 Calle 8
Victoria
Caldas




17 feb 2026 10:34:52
Número de índice: 587







ANEXOS.

1. ACTA DE OBRA CON MEMORIAS
2. INFORME SEMANAL DE AVANCE N°6

ELABORO:

BRAHIAN ALEXIS RAMÍREZ SÁNCHEZ
ING RESIDENTE DE OBRA
Asesoramos Servimos Edificamos y Proveemos SAS
CONTRATISTA

REVISO:

JUAN CAMILO ALVAREZ ORTIZ
REPRESENTANTE LEGAL
Asesoramos Servimos Edificamos y Proveemos SAS
CONTRATISTA

APROBO:

GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.
INTERVENTORIA

NIT 900 577 338-1

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA-CALDAS

ACTA DE AVANCE PARCIAL N° 3

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No	20251126-01	$	178,834,927.78	FECHA PRESENTE ACTA	28/02/2026
CONTRATISTA	OFAMOS SERVICIOS EDIFICAMOS Y PROVEMOS S	$	644,944,424	FECHA INICIO	09/12/2025
OBJETO	Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede Principal de la E.S.E. Hospital San Simón del municipio de Victoria, Caldas"	$	409,144,367.34	PLAZO CONTRACTUAL INICIAL	3 MESES
LOTE	1		27.73%	AVANCE EN PLAZO	90.00%
CONTRATANTE	E.S.E. HOSPITAL SAN SIMON DE VICTORIA - CALDAS		83.43%	PERIODO	DEL 14 ENE AL 28 FEB 2026

2. AVANCE FISICO

INVERSION POR CAPITULOS

CÓDIGO	ACTIVIDAD	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			ACTA 3	ACUMULADO		SALDO	
		UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES Y DEMOLICIONES								
1.1	DEMOLICIÓN, BALDOSA DEBAJO DE PLACA	M2	31.20	$ 15,839.00	$ -	31.20	$ 494,177.00	0.00	$ -
1.2	DEMOLICIÓN, ENCAPE MURO	M2	58.65	$ 6,937.00	$ -	58.65	$ 406,758.00	0.00	$ -
1.3	DEMOLICION, DE MESONES a=0.060 m	ML	8.00	$ 32,840.00	$ -	8.00	$ 327,040.00	0.00	$ -
1.4	DEMOLICION, DE LAVADERO	UND	2.00	$ 59,112.00	$ -	2.00	$ 118,224.00	0.00	$ -
1.5	DEMOLICIÓN, MUROS EN MAMPOSTER A 0.15 M	M2	30.32	$ 19,974.00	$ -	30.32	$ 605,556.00	0.00	$ -
1.6	DEMOLICIÓN, PLACA PISO CONCRETO 0.10 M	M2	253.68	$ 26,368.00	$ -	253.68	$ 6,703,024.00	0.00	$ 58.00
1.7	DESMONTE DE CUBIERTA (INCLUYE ESTRUCTURA)	M2	96.25	$ 31,225.00	$ -	96.25	$ 3,005,406.00	0.00	$ 63.00
1.8	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UN	5.00	$ 34,786.00	$ -	5.00	$ 173,930.00	0.00	$ -
1.9	DESMONTE VENTANA	M2	5.82	$ 18,974.00	$ -	5.82	$ 110,429.00	0.00	$ -
1.10	DESMONTE DE CERRAMIENTO	M2	4.00	$ 30,504.00	$ -	4.00	$ 122,016.00	0.00	$ -
1.11	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERIA + 30CM	ML	120.41	$ 17,362.00	$ -	120.41	$ 2,090,213.00	0.00	$ -
1.12	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	153.95	$ 22,110.00	$ -	146.07	$ 3,448,713.00	9.88	$ 218,308.00
2	EXCAVACIONES Y LLENOS								
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMÚN 0.00-2.00	M3	93.90	$ 29,191.00	$ -	93.90	$ 2,741,095.00	0.00	$ 68.00
2.2	LLENO COMPACTADO MATERIAL DEL SITIO (VOLQUETA/CARGUE/ CARGUIO)	M3	17.64	$ 42,804.00	$ -	17.64	$ 755,121.00	0.00	$ 193.00
3	APISONADO BASES Y SUBBASES								
3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	64.11	$ 199,633.00	$ -	64.11	$ 12,798,472.00	0.00	$ 833.00
4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO								
4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M2	412.55	$ 140,459.00	$ 1,661,414.00	412.54	$ 57,949,081.00	0.01	$ 1,714.00
4.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	ML	140.74	$ 74,135.00	$ 903,755.00	136.00	$ 10,082,360.00	4.74	$ 351,177.00
5	ACERO DE REFUERZO								
5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACERO 60000PSI (INC. CORTE Y FIGURADO)	KG	95.84	$ 10,347.00	$ 183,21.00	95.29	$ 985,966.00	0.55	$ 5,674.00
5.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA Ø 15 VD,15X15MM 2,4D X6	M2	412.55	$ 21,490.00	$ 321,920.00	412.55	$ 8,865,693.00	0.00	$ 49.00
6	MAMPOSTERÍA								
6.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MURO EN LADRILLO TOLETE E=0.12	M2	142.82	$ 78,300.00	$ -	140.30	$ 11,083,560.00	2.52	$ 195,255.00
7	PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO								
7.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION e=0.05m	M2	26.80	$ 48,643.00	$ -	26.00	$ 12,636,177.00	2.80	$ 334,544.00
7.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE IMPERMEABILIZADO EXTERIOR ES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FALSOS Y DILATACIONES)	M2	110.53	$ 83,965.00	$ -	83.00	$ 7,473,241.00	21.53	$ 1,807,653.00
7.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN, REVAQUE INTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FALSOS Y DILATACIONES)	M2	496.85	$ 60,820.00	$ 3,181,750.80	456.40	$ 27,807,588.84	0.45	$ 27,424.66
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS								
8.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO HIDRÁULICO PVC P 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	11.00	$ 26,249.00	$ -	9.00	$ 236,214.00	2.00	$ 52,498.00
8.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACOMETIDA TUBERIA PVC-P 1/2"	ML	53.33	$ 22,833.00	$ -	53.33	$ 1,217,674.00	0.00	$ -
8.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN, REGISTRO DE BRONCE BRONCE ROSETA 1/2"	UN	5.00	$ 101,912.00	$ -	0.00	$ -	5.00	$ 509,560.00
8.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO SANITARIO PVC- 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	12.00	$ 67,855.00	$ 238,561.00	12.00	$ 814,260.00	0.00	$ -
8.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC- 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	1.00	$ 150,397.00	$ -	1.00	$ 150,397.00	0.00	$ -
8.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC- 3"	ML	47.00	$ 31,835.00	$ -	47.00	$ 1,496,245.00	0.00	$ 83.00
8.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC- 4"	ML	8.50	$ 55,892.00	$ -	8.50	$ 474,572.00	0.00	$ -
8.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA AGUAS LLUVIAS PVC- 8 3" (INC. ABRAZADERAS)	ML	15.00	$ 45,242.00	$ -	0.00	$ -	15.00	$ 678,630.00
8.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION, ESPEJO 4 MM 2.00 X 0.80 FIJO ANTE BISELADO Y SIN MARCO. (INC. LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO)	UN	1.00	$ 134,857.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 134,857.00
8.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LLAVE JARDINERA 1/2"	UN	8.00	$ 77,116.00	$ -	0.00	$ -	8.00	$ 616,928.00
8.11		UN	1.00	$ 361,373.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 361,373.00
8.12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL 18 ANCHO=0.60 M (INC. POCETA AVAPLATOS 0.45 X0.50 CON ACCESORIOS)	ML	2.80	$ 834,799.00	$ -	0.00	$ -	2.80	$ 1,652,477.00
8.13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 X 0.80 EN CONCRETO REFORZADO 4.000 PSI (INC. EXCAVACIÓN, TAPA CON MARCO METÁLICO Y CONCRETO REFORZADO)	UN	4.00	$ 1,152,060.00	$ 1,152,060.00	2.00	$ 2,304,120.00	2.00	$ 2,304,120.00
8.14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN, REJILLA DE P.SO CORRIENTE CUADRADA (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	8.00	$ 20,615.00	$ -	0.00	$ -	8.00	$ 164,920.00
8.15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN, REJILLA CON LA TIPO GRANADA 3" EN ALUMINIO (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	5.00	$ 62,249.00	$ -	0.00	$ -	5.00	$ 311,245.00
8.16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO ELONGADO DE COMBINACIÓN POR ENCIMA CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA DE DESCARGA CON PALANCA PARA MINUSVÁLIDOS + ESCUDO ANTIVANDÁLICO + MUEBLE FABRETO	UN	1.00	$ 1,448,183.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 1,448,183.00
8.17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION, LAVAMANOS CON PEDESTAL (INCLUYE CONJUNTO GRIFERIA TIPO CALIMA 8" O SIMILAR, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, GRAPAS 2 UND, ACOPLE)	UN	1.00	$ 488,946.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 488,946.00

ASESORAMOS Y CONSTRUIMOS EMPRESAS Y PROYECTAMOS S.A.S.
NIT 900.527.333-1

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA-CALDAS

ACTA DE AVANCE PARCIAL N° 3

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No	20251126-01	$	178,884,927.78	FECHA PRESENTE ACTA	28/02/2026
CONTRATISTA:	OFAMOS SERVIMOS ED Y CAMOS Y PROYECTAMOS S	$	664,984,424	FECHA INICIO	09/12/2025
OBJETO	Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede Principal de la E.S.E. Hospital San Simón del municipio de Victoria, Caldas"	$	409,144,367.34	PLAZO CONTRACTUAL INICIAL	3 MESES
LOTE	1		27.71%	AVANCE EN PLAZO	50.00%
CONTRATANTE	E.S.E. HOSPITAL SAN SIMÓN DE VICTORIA – CALDAS		83.43%	PERIODO	DEL 24 ENE AL 28 FEB 2026

2. AVANCE FÍSICO

INVERSION POR CAPITULOS

		PRESUPUESTO CONTRACTUAL				ACTA 3	ACUMULADO		SALDO	
CÓDIGO	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL		CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL
8.18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONSTRUCCION POCETA LAVATRAPEROS DE 0.60 X 0.60 M INCLUYE ACABADOS EN ENCHAPE EN CERAMICA Y GRANO FLUIDO	UND	3.00	$ 739,609.00	$ -		0.00	$ -	3.00	$ 2,218,827.00
9	INSTALACIONES ELÉCTRICAS									
9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA ILUMINACIÓN, EN TUBERÍA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG	UN	34.00	$ 142,758.00	$ 3,399,354.00		23.00	$ 3,399,354.00	11.00	$ 1,571,724.00
9.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UN	27.00	$ 67,324.00	$ -		0.00	$ -	27.00	$ 1,817,748.00
9.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA TIPO APLIQUE OVALADO LUZ BLANCO ALUMINIO DE 60 W	UN	7.00	$ 161,556.00	$ -		0.00	$ -	7.00	$ 1,130,892.00
9.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UN	17.00	$ 180,721.00	$ 2,342,823.00		13.00	$ 2,342,823.00	4.00	$ 720,304.00
9.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	UN	13.00	$ 132,651.00	$ 1,728,453.00		9.00	$ 1,728,453.00	4.00	$ 708,204.00
9.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR SENCILLO.	UN	7.00	$ 155,418.00	$ 777,140.00		5.00	$ 777,140.00	2.00	$ 310,856.00
9.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR DOBLE	UN	5.00	$ 199,037.00	$ -		0.00	$ -	5.00	$ 995,185.00
9.8	DECLARACION DE CUMPLIMIENTO DE CONSTRUCCION DE INTALACIONES ELECTRICAS BAJO EL REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS (RETIE)	UN	1.00	$ 1,105,711.00	$ -		0.00	$ -	1.00	$ 1,105,711.00
10	ACABADO DE PISOS									
10.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA PEGANTE, BOQUILLA Y ACCESORIO)	M2	143.04	$ 116,283.00	$ 14,947,017.00		128.54	$ 14,947,017.00	14.50	$ 1,686,459.00
10.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALDOSA GRANO TRADICIONAL TERRAZO. FONDO BLANCO INCLUYE DESTRONCADA, FLUIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC)	M2	166.46	$ 226,307.00	$ 37,397,026.00		121.55	$ 27,397,005.00	44.91	$ 10,122,875.30
10.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (FLUIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	10.00	$ 79,474.00	$ -		0.00	$ -	10.00	$ 794,740.00
10.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE FRANJA EN GRANITO GUALANDAY LAVADO ANCHO HASTA 15CMS (FLUIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	221.88	$ 55,976.00	$ -		0.00	$ -	221.88	$ 12,419,955.30
10.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION, FRAILEN DE GRES TRADICION ANTIDESLIZANTE TRAFICO PESADO 30 x 30 cm. Colores Roja (incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	M2	116.14	$ 137,973.00	$ -		0.00	$ -	116.14	$ 16,024,154.30
10.6	MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL FLAMEADO Y BRILLADO, 4x0.60M	ML	2.00	$ 864,167.00	$ -		0.00	$ -	2.00	$ 1,728,334.00
10.7	MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL FLUIDO Y BRILLADO, 4x0.60M	ML	4.00	$ 741,133.00	$ -		0.00	$ -	4.00	$ 2,964,532.00
10.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN, ENCHAPE DORADO DE PLACA SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA FIJADORA, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	31.20	$ 138,728.00	$ -		0.00	$ -	31.20	$ 4,328,445.60
10.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION, GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA GRANITO FUNDIDO EN SITIO H HASTA 4 15 CM. (INCLUYE PEGAMENTO)	ML	203.72	$ 70,721.00	$ -		0.00	$ -	203.72	$ 14,407,282.00
11	ACABADO DE MUROS									
11.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN, ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	281.20	$ 31,807.00	$ -		0.00	$ -	281.20	$ 8,944,068.00
11.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	183.09	$ 36,342.00	$ -		0.00	$ -	183.09	$ 6,562,816.00
11.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTURA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	106.32	$ 43,490.00	$ -		0.00	$ -	106.32	$ 4,623,857.00
11.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN, ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	26.80	$ 17,637.00	$ -		0.00	$ -	26.80	$ 472,672.00
11.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN, PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTURA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	26.20	$ 22,611.00	$ -		0.00	$ -	26.20	$ 164,304.00
11.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN, VINILO 3 MANOS BAJO CIELO RASO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	71.41	$ 30,633.00	$ -		0.00	$ -	71.41	$ 2,187,669.00
11.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN, PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS BAJO CIELO RASO COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTURA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	38.23	$ 42,044.00	$ -		0.00	$ -	38.23	$ 1,607,543.00

ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S
NIT 900.197.318-1

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA-CALDAS

ACTA DE AVANCE PARCIAL N° 3

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No	20251126-01		$ 178,884,927.78	FECHA PRESENTE ACTA	28/02/2026
CONTRATISTA:	DRAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S		$ 644,584,424	FECHA INICIO	09/12/2025
OBJETO	Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede Principal de la E.S.E. Hospital San Simón del municipio de Victoria, Caldas"		$ 409,144,367.34	PLAZO CONTRACTUAL INICIAL	3 MESES
LOTE	1		27.73%	AVANCE EN PLAZO	63.06%
CONTRATANTE	E.S.E. HOSPITAL SAN SIMON DE VICTORIA – CALDAS		63.43%	PERIODO	DEL 28 ENE AL 28 FEB 2026

2. AVANCE FÍSICO

INVERSION POR CAPITULOS

CÓDIGO	ACTIVIDAD	PRESUPUESTO CONTRACTUAL UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO	ACTA 3 VALOR TOTAL	ACUMULADO CANTIDAD TOTAL	ACUMULADO VALOR TOTAL	SALDO CANTIDAD TOTAL	SALDO VALOR TOTAL
12	ACABADOS DE CIELO RASO								
12.1	Suministro, transporte e instalación cielo raso en lámina de fibrocemento, incluye estructura, elementos de fijación, sellos de juntas, solución epóxica, estuco y pintura para cielo raso. (Puede variar según diseño)	M2	309.65	$ 141,229.00	$ 14,056,434.00	99.14	$ 14,056,434.00	10.51	$ 1,648,294.00
12.2	Suministro, transporte e instalación impermeabilización Tipo Manto de 3.5 mm con foil de aluminio o Similar. INCLUYE (Cenefas y/o cubiertas planas, en toda su medida sellos, remates, pintura anticorrosiva)	M2	36.08	$ 69,364.00	$ -	0.00	$ -	36.08	$ 2,502,653.00
12.3	Suministro transporte e instalación de media caña en PVC para cielo raso	ML	101.52	$ 55,368.00	$ -	0.00	$ -	101.52	$ 5,621,003.00
13	CARPINTERÍA METÁLICA								
13.1	Suministro, transporte e instalación canal en lámina galvanizada cal 20 D=0.60MM INC. WASH PRIMER, ESMALTE ANCLAJES, SOPORTES Y SELLO	ML	53.80	$ 133,709.00	$ 1,604,508.00	12.00	$ 1,604,508.00	41.80	$ 5,656,454.00
13.2	Suministro, transporte e instalación estructura metálica para cubierta (incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	KG	1,443.91	$ 19,870.00	$ 19,870,530.00	1,343.19	$ 26,689,185.00	100.72	$ 2,001,345.00
13.3	Suministro, transporte e instalación flanche en lámina galvanizada Cal. 20 d/0.90 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)	ML	69.00	$ 55,154.00	$ -	0.00	$ -	69.00	$ 3,805,326.00
13.4	Suministro, transporte e instalación puerta metálica lámina galvanizada cal. 18 tipo panel con marco sencillo (PUERTAS PRINCIPALES)	M2	2.73	$ 1,121,302.00	$ -	0.00	$ -	2.73	$ 3,062,792.00
13.5	Suministro, transporte e instalación puerta metálica lámina galvanizada cal. 18 tipo panel con marco sencillo (BAÑOS)	M2	2.00	$ 973,362.00	$ -	0.00	$ -	2.00	$ 1,946,724.00
13.6	Suministro, transporte e instalación puerta-ventana metálica lámina galvanizada cal. 18 tipo panel con marco sencillo	M2	18.30	$ 1,047,632.00	$ -	0.00	$ -	18.30	$ 19,171,656.00
13.7	Suministro, transporte e instalación ventana corrediza para aluminio vidrio 6 mm	M2	12.57	$ 412,465.00	$ -	0.00	$ -	12.57	$ 5,184,685.00
13.8	Suministro, transporte e instalación pasos discapacitados en acero inoxidable cal. 18 ø 1 1/2"	ML	13.00	$ 600,812.00	$ -	0.00	$ -	13.00	$ 7,810,556.00
13.9	Suministro, transporte e instalación pasamanos en tubería negra de 2", dos niveles H= 1.20 M. paralelo a la escalera con 3 apoyos, incluye accesorios de instalación, equipo de soldadura, anclaje, pintura con esmalte pintulux o similar y wash primer, sin relleno	ML	15.00	$ 295,812.00	$ -	0.00	$ -	15.00	$ 4,437,180.00
14	TECHO Y/O CUBIERTA					0.00	$ -	0.00	$ -
14.1	Suministro, transporte e instalación teja tipo sandwich 535 C cal. 26, PCU, relleno inyectado 130 MM (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	M2	201.02	$ 250,543.00	$ 44,053,855.00	175.83	$ 44,053,855.00	25.19	$ 6,313,302.00
		COSTO DIRECTO			$ 137,603,790.60	COSTO DIRECTO	$ 314,726,436.34	COSTO DIRECTO	$ 181,415,428.66
		ADMINISTRACIÓN		25%	$ 34,400,947.65	ADMINISTRACIÓN	$ 78,681,609.00	ADMINISTRACIÓN	$ 45,553,857.00
		UTILIDAD		5%	$ 6,880,189.53	UTILIDAD	$ 15,736,322.00	UTILIDAD	$ 9,070,771.00
		VALOR TOTAL			$ 178,884,927.78	VALOR TOTAL	$ 409,144,367.34	VALOR TOTAL	$ 235,840,056.66
					27.73%	% AVANCE ACUM	63.43%	% SALDO	36.57%

3. SEGUIMIENTO FINANCIERO

RESUMEN DEL CONTRATO	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 644,584,424.00
VALOR ACTA N° 1	$ 126,599,835.00
VALOR ACTA N° 2	$ 101,262,554.56
VALOR ACTA N° 3	$ 178,884,927.78
SALDO POR EJECUTAR	$ 235,840,056.66

BRAHIAN ALEXIS RAMIREZ SANCHEZ
INGENIERO CIVIL T.P. 161037-0534297 TLM
RESIDENTE DE OBRA
ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S

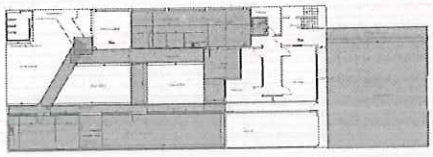
ALEJANDRO ARANGO MEJIA
ITECTO T.P. A25722012-162
ESIDENTE DE INTERVENTOR
NGENIERÍA E INFRAESTRUCT

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO
SUPERVISOR DE LA E.S.E.
E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD 28 MM 2 AA 2026	CORTE N°	3	ELABORÓ			
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS						
INTERVENTOR	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.	NIT O C.C.	901.251.579-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	2025110601		
CONTRATISTA	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.	NIT O C.C.	900.527.338-1	CONTRATO DE OBRA N°	20251126-01		

4.1	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL	



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	PISO N -1					
	FISIOTERAPIA	8,67		4,41		
	BAÑO	1,73		1,9		
	SALA DE ESPERA	4,68		4,3		
	ZONA DE LAVADO	3,95		3,47		
	ARCHIVO DE GESTION	13,77		4		
	DEPOSITO INT DE RESIDUOS	2,30		2,1		
	DEPOSITO DE CADAVERES	7,80		4		
	CORREDOR ARCHIVO	24,32		1		
	CORREDOS FISIOTERAPIA	14,42		1,5		
	CORREDOR RESIDUOS PEL	5,14		1		
	CORREDOR ZONA LAVADO	2,15		1,55		3,33
	INGRESO ARCHIVO	1,80		4,8		8,64
	ING DEPOSITO DE CADAVERES	6,44		1,5		
	INGRESO DEPOSITO RESIDUOS	2,30		1,9		
	PARQUEADERO	11,50		12,5		
	INGRESO PRINCIPAL	11,40		1,3		
	Subtotal					11,97
	TOTAL					11,97

BRAHIAN ALEXIS RAMIREZ SANCHEZ
INGENIERO CIVIL T.P. 161037-0534297 TLM
RESIDENTE DE OBRA
ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S

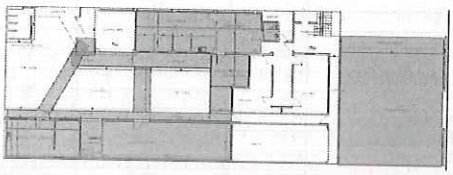
ALEJANDRO ARANGO MEJIA
ARQUITECTO T.P. A25722012-16275215
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
GLOBAL INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA S.A.S

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO
SUPERVISOR DE LA E.S.E.
E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD 28	MM 2	AA 2026	CORTE N°	3	ELABORÓ			
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS								
INTERVENTOR	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.			NIT O C.C.	901 251 579-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	2025110601		
CONTRATISTA	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.			NIT O C.C.	900.527.338-1	CONTRATO DE OBRA N°	20251126-01		

4.2	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL

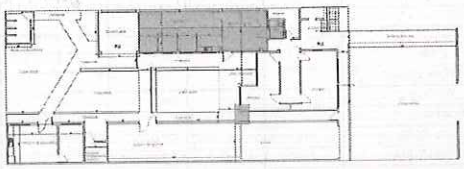


Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	ESTRUCTURAS					
	ESTRUCTURAS EN CONCRETO			13		13

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD 28	MM 2	AA 2026	CORTE N°	3	ELABORÓ			
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS								
INTERVENTOR	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.			NIT O C.C.	901.251.579-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°		2025110601	
CONTRATISTA	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.			NIT O C.C.	900.527.338-1	CONTRATO DE OBRA N°		20251125-01	

5.1	ACERO DE REFUERZO	ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACERO 60000PSI (INC.CORTE Y FIGURADO)	UNID.	KG	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Cantidad	m/Kg	Longitud		
	ELEMENTOS DE CONCRETO ML					
	REFUERZO LONGITUDINAL					0
	REFUERZO TRANSVERSAL	5	0.56	0.64	1	1.79
	Subtotal					1.79
	TOTAL					1.79

BRAHIAN ALEXIS RAMIREZ SANCHEZ
INGENIERO CIVIL T.P. 161037-0534297 TLM
RESIDENTE DE OBRA
ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S

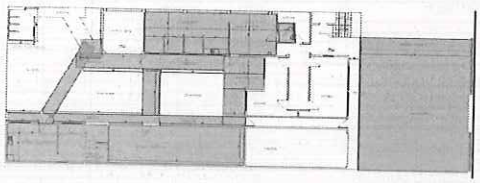
ALEJANDRO ARANGO MEJIA
ARQUITECTO T.P. A25722012-16275215
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
GLOBAL INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA S.A.S

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO
SUPERVISOR DE LA E.S.E.
E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD 28	MM 2	AA 2026	CORTE N°	3	ELABORÓ			
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS								
INTERVENTOR	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.			NIT O C.C.	901.251.579-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°		2025110601	
CONTRATISTA	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.			NIT O C.C.	900.527.338-1	CONTRATO DE OBRA N°		20251126-01	

5.2	ACERO DE REFUERZO	ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	PISO N -1					
	FISIOTERAPIA					
	BAÑO					
	SALA DE ESPERA					
	ZONA DE LAVADO	3.95		3.47		13.71
	ARCHIVO DE GESTION					
	DEPOSITO INT DE RESIDUOS					
	DEPOSITO DE CADAVERES					
	CORREDOR ARCHIVO					
	CORREDOS FISIOTERAPIA					
	CORREDOR RESIDUOS PEL					
	CORREDOR ZONA LAVADO	2.15		0.59		1.27
	INGRESO ARCHIVO					
	ING DEPOSITO DE CADAVERES					
	INGRESO DEPOSITO RESIDUOS					
	PARQUEADERO					
	INGRESO PRINCIPAL					
Subtotal						14.98
TOTAL						14.98

BRAHIAN ALEXIS RAMIREZ SANCHEZ
INGENIERO CIVIL T.P. 161037-0534297 TLM
RESIDENTE DE OBRA
ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S

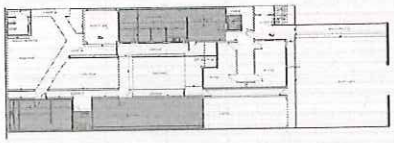
ALEJANDRO ARANGO MEJIA
ARQUITECTO T.P. A25722012-16275215
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
GLOBAL INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA S.A.S

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO
SUPERVISOR DE LA E.S.E.
E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD 28	MM 2	AA 2026	CORTE N°	3	ELABORÓ			
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS								
INTERVENTOR	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.			NIT O C.C.	901.253.573-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°		20251130501	
CONTRATISTA	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.			NIT O C.C.	900.527.338-1	CONTRATO DE OBRA N°		20251126-01	

7.3	PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO	ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE INTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Especial m2	Alto	Longitud		
	PISO N -1					
	FISIOTERAPIA					
	MUROS LONGITUDINAL					
	MUROS TRANSVERSAL					
	DEPOSITO DE CADAVERES					
	MUROS LONGITUDINAL					
	MUROS TRANSVERSAL		2	6.4	2	25.6
	DEPOSITO INT. RESIDUOS					
	MUROS LONGITUDINAL					
	MUROS TRANSVERSAL					
	ARCHIVO DE GESTION					
	MUROS LONGITUDINAL		3	4	2	24
	MUROS TRANSVERSAL		3	0.3	2	1.8
	BAÑO					
	MUROS LONGITUDINAL					
	MUROS TRANSVERSAL					
	SALA DE ESPERA					
	MUROS LONGITUDINAL					
	MUROS TRANSVERSAL					
	OFICINA					
	MUROS TRANSVERSAL					
	DESCUENTOS					
	PUERTAS	24.6				
	VENTANAS	9.57				
	Subtotal					51.4
	TOTAL					51.4

BRAHIAN ALEXIS RAMIREZ SANCHEZ
INGENIERO CIVIL T.P. 161037-0534297 TLM
RESIDENTE DE OBRA
ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S

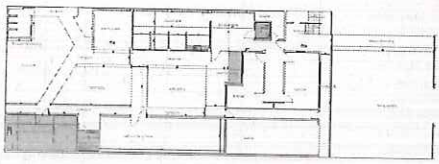
ALEJANDRO ARANGO MEJIA
ARQUITECTO T.P. A25722012-16275215
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
GLOBAL INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA S.A.S

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO
SUPERVISOR DE LA E.S.E.
E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	28	MM	2	AA	2026	CORTE N°	3	ELABORÓ		
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS										
INTERVENTOR	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S						NIT O C.C.	901.251.579-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°		20251106-01
CONTRATISTA	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.						NIT O C.C.	900.527.338-1	CONTRATO DE OBRA N°		20251126-01

A.4	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS	ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC-S 2" (INCLUYE ACCESORIOS) 1/2"	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	PISO N -1					
	FISIOTERAPIA					
	BAÑO					
	DEPOSITO DE CADAVERES				2	2
	DEPOSITO INTER RESIDUOS					
	ZONA DE LAVADO				1	1
	Subtotal					3
	TOTAL					3

BRAHIAN ALEXIS RAMIREZ SANCHEZ
INGENIERO CIVIL T.P. 161037-0534297 TLM
RESIDENTE DE OBRA
ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S

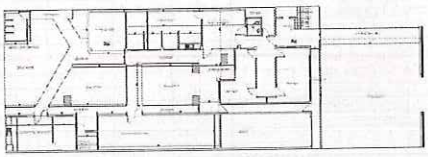
ALEJANDRO ARANGO MEJIA
ARQUITECTO T.P. A25722012-16275215
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
GLOBAL INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA S.A.S

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO
SUPERVISOR DE LA E.S.E.
E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	28	MM	2	AA	2026	CORTE N°	3	ELABORÓ		
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE SAN SIMON DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS										
INTERVENTOR	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.						NIT O C.C.	901.251.579-7	CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°		20251106101
CONTRATISTA	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.						NIT O C.C.	900.527.338-1	CONTRATO DE OBRA N°		20251126-01

8.13	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS	ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0,60 X 0,80 EN CONCRETO REFORZADO 4000 PSI (INC. CAÑUELA, TAPA CON MARCO METÁLICO Y CONCRETO REFORZADO)	UMD.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	PISO N -1					
	CORREDORES			1		1
	Subtotal					1
	TOTAL					1

BRAHIAN ALEXIS RAMIREZ SANCHEZ
INGENIERO CIVIL T.P. 161037-0534297 TLM
RESIDENTE DE OBRA
ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S

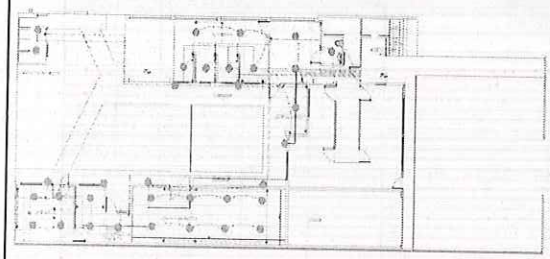
ALEJANDRO ARANGO MEJIA
ARQUITECTO T.P. A25722012-16275215
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
GLOBAL INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA S.A.S

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO
SUPERVISOR DE LA E.S.E.
E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD 28	MM 2	AA 2026	CORTE N°	3	ELABORÓ			
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS								
INTERVENTOR	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S			NIT O C.C.	901.251.579-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	20251106O1		
CONTRATISTA	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S			NIT O C.C.	900.527.338-1	CONTRATO DE OBRA N°	20251126-01		

9.1	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA ILUMINACIÓN EN TUBERÍA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	DIMENSIONES Ancho	DIMENSIONES Alto	DIMENSIONES Longitud	No. Elem.	Medida Total
	PISO N -1					
	FISIOTERAPIA				6	6
	SALA DE ESPERA				2	2
	BAÑO				1	1
	ZONA DE LAVADO					
	ARCHIVO DE GESTION				8	8
	DEPOSITO INT RESIDUOS					
	DEPOSITO DE CADAVERES				6	6
	RESIDUOS PELIGROSOS					
	CORREDORES					
	Subtotal					23
	TOTAL					23

BRAHIAN ALEXIS RAMIREZ SANCHEZ
INGENIERO CIVIL T.P. 161037-0534297 TLM
RESIDENTE DE OBRA
ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S

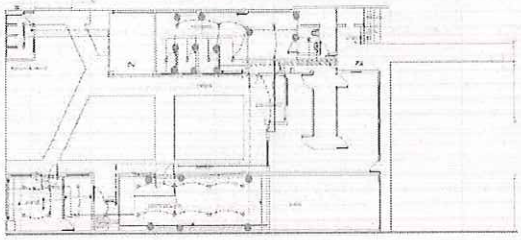
ALEJANDRO ARANGO MEJIA
ARQUITECTO T.P. A25722012-16275215
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
GLOBAL INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA S.A.S

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO
SUPERVISOR DE LA E.S.E.
E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	28	MM	2	AA	2026	CORTE N°	3	ELABORÓ
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS								
INTERVENTOR	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.						NIT O C.C.	901 251 579-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 20251106-01
CONTRATISTA	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.						NIT O C.C.	900 527 338-1	CONTRATO DE OBRA N° 20251126-01

9.A	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UMD.	UN	UBICACIÓN	GENERAL	



Fecha	Localización	DIMENSIONES			No. Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	PISO N -1					
	FISIOTERAPIA				6	6
	SALA DE ESPERA				3	3
	ARCHIVO DE GESTION				4	4
						0
						0
Subtotal						13
TOTAL						13

BRAHIAN ALEXIS RAMIREZ SANCHEZ
INGENIERO CIVIL T.P. 161037-0534297 TLM
RESIDENTE DE OBRA
ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S

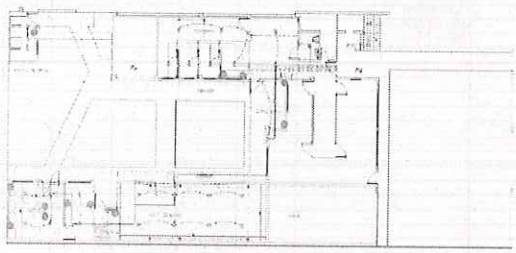
ALEJANDRO ARANGO MEJIA
ARQUITECTO T.P. A25722012-16275215
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
GLOBAL INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA S.A.S

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO
SUPERVISOR DE LA E.S.E.
E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD 28	MM 2	AA 2026	CORTE N°	3	ELABORÓ			
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS								
INTERVENTOR	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S			NIT O C.C.	901.251.579-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	20251106O1		
CONTRATISTA	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S			NIT O C.C.	900.527.338-1	CONTRATO DE OBRA N°	20251126-01		

9,5	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL

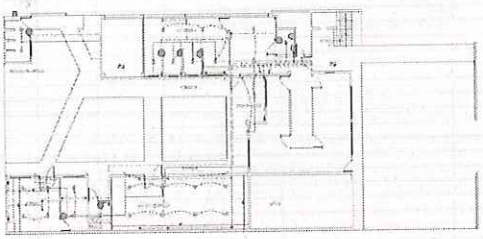


Fecha	Localización	DIMENSIONES			No. Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	PISO N -1					
	FISIOTERAPIA				2	2
	BAÑO				1	1
	ZONA DE LAVADO					0
	DEPOSITO INT RESIDUOS					0
	DEPOSITO DE CADAVERES				6	6
	RESIDUOS PELIGROSOS					0

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD 28	MM 2	AA 2026	CORTE N°	3	ELABORÓ			
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS								
INTERVENTOR	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S			NIT O C.C.	901.351.579-7	CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°	20251106O1		
CONTRATISTA	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.			NIT O C.C.	900.527.338-1	CONTRATO DE OBRA N°	20251126-01		

9.6	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR SENCILLO.	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	DIMENSIONES			No. Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	PISO N -1					
	FISIOTERAPIA				3	3
	BAÑO				1	1
	DEPOSITO INT RESIDUOS					0
	DEPOSITO DE CADAVERES				1	1
	RESIDUOS PELIGROSOS					0
						0
Subtotal						5
TOTAL						6

BRAHIAN ALEXIS RAMIREZ SANCHEZ
INGENIERO CIVIL T.P. 161037-0534297 TLM
RESIDENTE DE OBRA
ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S

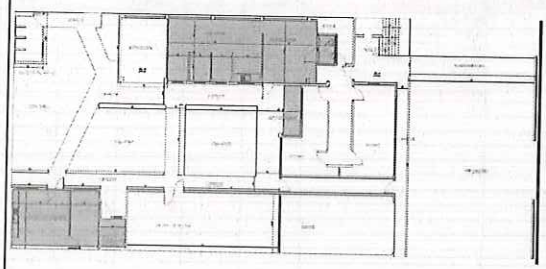
ALEJANDRO ARANGO MEJIA
ARQUITECTO T.P. A25722012-16275215
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
GLOBAL INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA S.A.S

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO
SUPERVISOR DE LA E.S.E.
E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	28	MM	2	AA	2026	CORTE N°	3	ELABORÓ
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS								
INTERVENTOR	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.						NIT O C.C.	901.251.579-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 2025110601
CONTRATISTA	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.						NIT O C.C.	900.527.338-1	CONTRATO DE OBRA N° 20251126-01

10.1	ACABADO DE PISOS	ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA FIJADORA BOQUILLA Y ACCESORIOS)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	DIMENSIONES			No. Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	PISO N -1					
	DEPOSITO DE CADAVERES	31.5	3			94.5
	ZONA DE LAVADO					
	BAÑO	6.26	1.7			10.64
	DEPOSITO INT RESIDUOS	7.8	3			23.4
	Subtotal					128.54
	TOTAL					128.54

BRAHIAN ALEXIS RAMIREZ SANCHEZ
INGENIERO CIVIL T.P. 161037-0534297 TLM
RESIDENTE DE OBRA
ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S

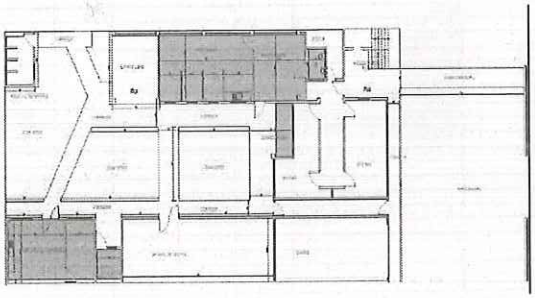
ALEJANDRO ARANGO MEJIA
ARQUITECTO T.P. A25722012-16275215
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
GLOBAL INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA S.A.S

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO
SUPERVISOR DE LA E.S.E.
E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD 28	MM 2	AA 2026	CORTE N°	3	ELABORÓ			
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS								
INTERVENTOR	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.			NIT O C.C.	901.251.579-7	CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°	20251106901		
CONTRATISTA	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.			NIT O C.C.	900.527.338-1	CONTRATO DE OBRA N°	20251126-01		

10.2	ACABADO DE PISOS	ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL TERRAZO, FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL

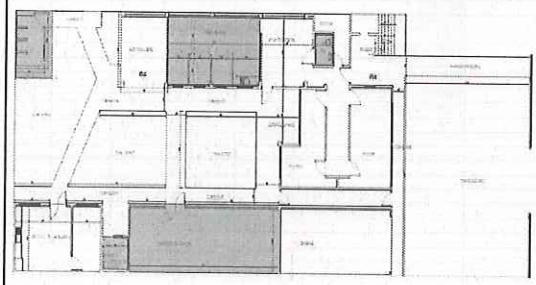


Fecha	Localización	DIMENSIONES			No. Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	PISO N -1					
	FISIOTERAPIA	8.67		4.41		38.23
	BAÑO	1.73		1.9		3.29
	SALA DE ESPERA	4.68		4.3		20.12
	ZONA DE LAVADO					
	ARCHIVO DE GESTION	13.77		4		55.08
	DEPOSITO INT DE RESIDUOS	2.3		2.1		4.83
	DEPOSITO DE CADAVERES					

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD 28	MM 2	AA 2026	CORTE N°	3	ELABORÓ	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS						
INTERVENTOR	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.			NIT O C.C.	901.251.579-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	20251110601
CONTRATISTA	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.			NIT O C.C.	900.527.338-1	CONTRATO DE OBRA N°	20251126-01

12.1	ACABADOS DE CIELO RASO	ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CIELO RASO EN SUPERBOARD 6MM (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO DE JUNTAS SOLUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, FILOS Y DILATACIONES)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL

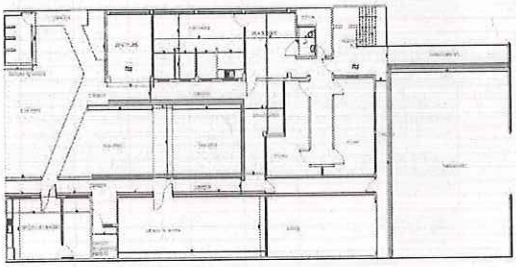


Fecha	Localización	DIMENSIONES			No. Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	PISO N -1					
	BAÑO					
	CIELO RASO					
	FISIOTERAPIA					
	CIELO RASO	8.67		4.41		38.23
	ARCHIVO DE GESTION					
	CIELO RASO	13.77		4		55.08
	DEPOSITO INT. RESIDUOS					
	CIELO RASO	2.3		2.1		4.83
	DEPOSITO RESIDUO PELIGROSO					
	CIELO RASO					0

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD 28	MM 2	AA 2026	CORTE N° 3	ELABORÓ				
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS								
INTERVENTOR	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.			NIT O C.C.	901.251.579-7	CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°	20251106O1		
CONTRATISTA	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.			NIT O C.C.	900.527.338-1	CONTRATO DE OBRA N°	20251126 01		

13.1	CARPINTERÍA METÁLICA	ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20 D=0,60M (INC. WASH PRIMER, ESMALTE, ANCLAJES, SOPORTES Y SELLO	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	DIMENSIONES Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
	PISO N-1					
	PARQUEADERO			12		12
	Subtotal					12
	TOTAL					12

BRAHIAN ALEXIS RAMIREZ SANCHEZ
INGENIERO CIVIL T.P. 161037-0534297 TLM
RESIDENTE DE OBRA
ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S

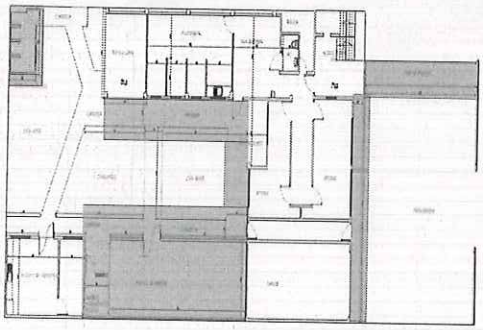
ALEJANDRO ARANGO MEJIA
ARQUITECTO T.P. A25722012-16275215
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
GLOBAL INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA S.A.S

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO
SUPERVISOR DE LA E.S.E.
E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD 28	MM 2	AA 2026	CORTE N° 3	ELABORÓ		
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS						
INTERVENTOR	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.		NIT O C.C.	901.251.579-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	20251100601	
CONTRATISTA	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.		NIT O C.C.	900.527.338-1	CONTRATO DE OBRA N°	20251126-01	

13.2	CARPINTERÍA METÁLICA	ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	UNID.	KG	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	DIMENSIONES			No. Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud		
	CUBIERTA INGRESO PRINCIPAL					
	LONGITUDINAL	2	3.56	2	10	142.4
	TRANSVERSAL	1	2.65	13.5	3	107.33
	CUBIERTA ANDEN					
	LONGITUDINAL	1	3.56	12	3	128.16
	TRANSVERSAL	2	2.65	2	11	116.6
	CUBIERTA ARCHIVO DE GESTION					
	LONGITUDINAL	1	3.56	5.3	4.42	63.4
	TRANSVERSAL					
	CUBIERTA DEPOSITO INT. RESI.					
	LONGITUDINAL	1	3.56	5	3	53.4
	TRANSVERSAL	1	2.65	2.6	6	41.34
	CUBIERTA RESIDUOS					
	LONGITUDINAL	1	3.56	5	4	71.2
	TRANSVERSAL	1	2.65	3.7	6	58.83
	ZONA DE LAVADO					
	LONGITUDINAL					
	TRANSVERSAL					
	ANDEN FISIOTERAPIA					
	LONGITUDINAL	1	3.56	2	11	78.32
	TRANSVERSAL	1	2.65	14.68	3	116,71
	Subtotal					997,69
	TOTAL					997,69

BRAHIAN ALEXIS RAMIREZ SANCHEZ
INGENIERO CIVIL T.P. 161037-0534297 TLM
RESIDENTE DE OBRA
ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S

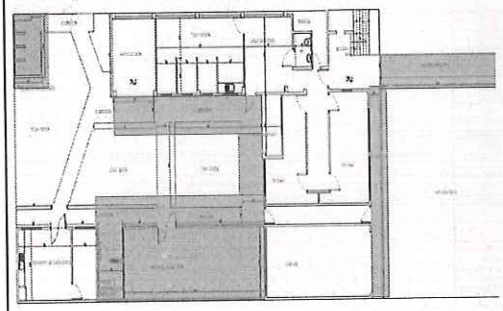
ALEJANDRO ARANGO MEJIA
ARQUITECTO T.P. A25722012-16275215
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
GLOBAL INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA S.A.S

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO
SUPERVISOR DE LA E.S.E.
E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD 28	MM 2	AA 2026	CORTE N°	3	ELABORÓ			
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS								
INTERVENTOR	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.					NIT O C.C.	901.251.579-7	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	20251106-01
CONTRATISTA	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.					NIT O C.C.	900.527.338-1	CONTRATO DE OBRA N°	20251126-01

14.1	TECHO Y/O CUBIERTA	ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 16MM (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	DIMENSIONES Ancho	Alto	Longitud	No. Elem.	Medida Total
	PISO N -1					
	INGRESO PRINCIPAL					
	CUBIERTA INGRESO PRICIPAL	13.50		1.30		17.55
	ANDEN PARQUEADERO					
	CUBIERTA ANDEN PARQUEADERO	1.30		12.00		15.6
	ARCHIVO DE GESTIÓN					
	CUBIERTA ARCHIVO	13.92		5.30		73.78
	DEPOSITO DE RESIDUOS					
	CUBIERTA DEPOSITO RESIDUOS	2.60		5.30		13.78
	RESIDUOS PELIGROSOS					
	CUBIERTA RESIDUO PELIGROSO	3.70		5.00		18.5
	ZONA DE LAVADO					
	CUBIERTA RESIDUO PELIGROSO	2.00		7.30		14.6
	ANDEN FISIOTERAPIA					
	CUBIERTA RESIDUO PELIGROSO	14.68		1.50		22.02

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA-CALDAS

INFORME SEMANAL DE OBRA

VERSIÓN 1.0

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No						CONTRATO DE INTERVENTORIA No			
CONTRATISTA:	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.	20251128-01	FECHA INICIO	04/12/2025		INTERVENTOR:	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.	20251128-03	FECHA INICIO 01-dic-25
VALOR CONTRACTUAL INICIAL:	$ 644.984.424	PLAZO CONTRACTUAL INICIAL:	3	MESES		VALOR CONTRACTUAL INICIAL:	$ 328.063.000	PLAZO CONTRACTUAL INICIAL:	6 MESES
FECHA INICIO CONTRACTUAL:	04-dic-25					FECHA INICIO CONTRACTUAL:	01-dic-25		
VALOR CONTRATO:	$ 644.984.424	VALOR ACUMULADO:		$ 644.984.424		VALOR CONTRATO:	$ 328.063.000	VALOR ACUMULADO:	$ 328.063.000

Enumerar las actividades que requieran seguir el número de cuadrantes y recursos.

REGIÓN	Caldas	MUNICIPIO	VICTORIA	SEMANA No	11	DEL	12/02/2026	AL	18/02/2026
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON VICTORIA CALDAS								
	SEDE PRINCIPAL DE LA ESE HOSPITAL SAN SIMON - LOTE 1			Localizada en	ZONA URBANA				

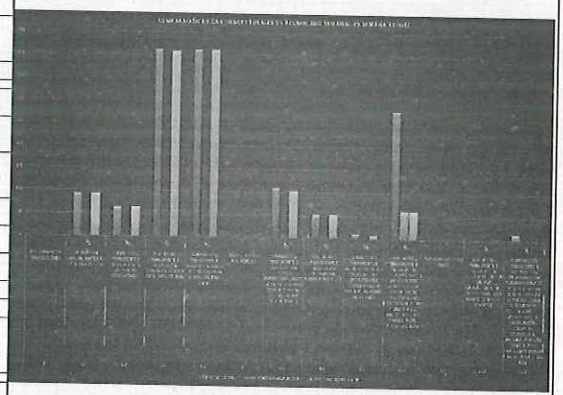
2. AVANCE FÍSICO

INVERSION POR CAPITULOS

CODIGO	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR ACTIVIDAD	VALOR CAPITULO	CANTIDAD SEMANA ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA	EJECUTADO
1	PRELIMINARES Y DEMOLICIONES					$ 18.055.475.00	0.00%	3.59%	5.59%
1.1	DEMOLICION SOLADO DE PISO DE PLACA	MC	35.20	$ 55.828.00	$ 454.177.00		0.00	31.20	0.32%
1.2	DEMOLICION CIELO RASO MURO	MC	84.63	$ 9.337.00	$ 826.744.00		0.00	84.63	0.32%
1.3	DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA ESTRUCTURAL	ML	6.00	$ 82.840.00	$ 497.040.00		0.00	6.00	0.09%
1.4	DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA NO ESTRUCTURAL	UND	2.55	$ 56.132.00	$ 318.716.00		0.00	2.00	0.02%
1.5	DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA DE 0.15 M	MC	38.52	$ 19.974.00	$ 680.136.00		0.00	38.52	0.14%
1.6	DEMOLICION PLACA FONDO CONCRETO E:12 M	MC	233.58	$ 26.388.00	$ 6.791.352.00		0.00	233.58	1.13%
1.7	DESMONTE DE CUBIERTA (INCLUYE RETIRO TEJA)	MC	96.25	$ 31.223.00	$ 3.005.468.00		0.00	96.25	0.61%
1.8	DESMONTE MANGUETA PUERTA	UN	5.00	$ 54.786.00	$ 273.930.00		0.00	5.00	0.04%
1.9	DESMONTE VENTANA	MC	5.82	$ 18.974.00	$ 110.429.00		0.00	5.00	0.04%
1.10	DESMONTE DE CERRAMIENTO	M2	4.00	$ 38.504.00	$ 154.016.00		0.00	5.82	0.02%
1.11	RESANE PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA EN MUROS DE DIAMETRO HASTA 4 PULGADAS	ML	150.41	$ 13.962.00	$ 2.099.219.00		0.00	4.00	0.03%
1.12	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	373.93	$ 23.610.00	$ 8.827.707.00		0.00	150.41	0.42%
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS					$ 5.837.417.00	0.00%	6.70%	0.70%
2.1	EXCAVACION MANUAL MATERIAL COMUN E:0.00 A 2.00	M3	88.8	$ 29.191.00	$ 2.593.121.00		0.00	93.50	0.53%
2.2	RELLENO COMPACTACION MATERIAL SELECTO (PRODUCTO DE EXCAVACION)	M3	17.64	$ 42.864.00	$ 756.314.00		0.00	17.64	0.13%
3	ARMADO BASES Y SUBBASES					$ 12.797.619.00	0.00%	2.58%	2.58%
3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ARMADO CONTRATADO	KG	64.11	$ 199.635.00	$ 12.797.619.00		0.00	64.11	2.58%
4	VIGAS Y LOSAS EN CONCRETO					$ 64.364.112.00	0.00%	13.60%	13.60%
4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	MC	432.53	$ 148.800.00	$ 64.364.112.00		0.00	408.87	11.37%
4.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA LOSAS PLANAS	ML	140.74	$ 74.139.00	$ 10.433.327.00		0.00	136.00	2.05%
5	ACERO DE REFUERZO					$ 9.857.347.00	0.00%	1.99%	1.99%
5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ACERO 60000PSI INC CORTE Y FIGURADO	KG	93.84	$ 13.947.00	$ 955.440.00		0.00	93.84	0.20%
5.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA D15*D15@15*15MTS 4.00X	MC	412.53	$ 21.490.00	$ 8.863.747.00		0.00	412.53	1.79%
6	MAMPOSTERIA					$ 11.282.795.00	0.00%	2.23%	2.23%
6.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN LADRILLO FAROL E:12	MC	142.92	$ 78.995.00	$ 11.282.795.00		0.00	140.92	2.25%
7	REPELLO, REVOQUE Y/O ENCHAPE					$ 50.197.219.00	0.00%	9.83%	9.83%
7.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION E:25M	M2	268.80	$ 48.661.00	$ 13.080.768.00		0.00	260.00	2.56%
7.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE IMPERMEABILIZADO E:2CM MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 INC. FILOS Y CUARTAS	M2	332.54	$ 83.969.00	$ 27.923.451.00		0.00	330.00	1.74%
7.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE INTERIOR MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y CUARTAS)	MC	456.83	$ 83.969.00	$ 27.833.451.00		0.00	450.00	3.53%
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ASIMILADAS					$ 17.953.443.00	0.00%	3.53%	3.53%
8.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO HIDRAULICO PVC 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	33.00	$ 29.265.00	$ 965.745.00		0.00	9.00	0.07%
8.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE INSTALACION ALCANTARILLA PUNTO SANITARIO TUBERIA PVC 4" 1/2"	ML	53.18	$ 22.833.00	$ 1.217.374.00		0.00	53.35	0.23%
8.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REGISTRO DE CORTE BRONCE ROSCA 1/2"	UN	5.00	$ 161.912.00	$ 809.560.00		0.00	2.00	0.00%
8.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO SANITARIO PVC 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS	UN	12.00	$ 67.855.00	$ 814.260.00		0.00	12.00	0.02%
8.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO SANITARIO PVC 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS	UN	1.00	$ 136.197.00	$ 136.197.00		0.00	1.00	0.00%
8.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA SANITARIA PVC 4"	ML	47.00	$ 31.811.00	$ 1.495.417.00		0.00	47.00	0.10%
8.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA SANITARIA PVC 6"	ML	8.50	$ 55.852.00	$ 474.742.00		0.00	8.50	0.10%
8.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA AGUAS LLUVIAS PVC 10" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	19.00	$ 45.241.00	$ 859.579.00		0.00	3.00	0.00%
8.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS SANITARIOS (INCLUYE CODOS, TEE, REDUCCIONES, ETC.)	UN	3.00	$ 154.857.00	$ 154.857.00		0.00	3.00	0.00%
8.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.60 X 0.60 X 0.60 M CON TAPA EN CONCRETO REFORZADO	UN	8.00	$ 77.116.00	$ 616.928.00		0.00	3.00	0.00%

8.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO 80 x 60 x 17 cm. EN GRANITO (incluye accesorios de instalación)	UN	1.00	$ 363,373.00	$ 363,373.00		0.00	0.00	0.00%
8.12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MESON EN ACERO INOX CAL.18 ANCHO 0.60 M (INC. POCETA (4 SALPICATOS 0.45 X 0.30 CON ACCESORIOS	ML	2.60	$ 634,749.00	$ 1,650,447.00		0.00	0.00	0.00%
8.13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 X 0.80 EN CONCRETO REFORZADO 4000 PSI (INC. CANUELA, TAPA CUNETA EN METÁLICO Y CONCRETO REFORZADO)	UN	4.00	$ 1,152,060.00	$ 4,608,240.00		0.00	2.00	0.40%
8.14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJILLA DE PISO CORRIENTE CUADRADA (INC. ELEMENTOS DE FIJACION)	UN	8.00	$ 20,615.00	$ 164,920.00		0.00	0.00	0.00%
8.15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA CONCAVA TIPO GRANADA 3" EN ALUMINIO (INC. ELEMENTOS DE FIJACION)	UN	3.00	$ 67,149.00	$ 201,247.00		0.00	0.00	0.00%
8.16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO ELONGADO DE CONEXION POR ENCIMA CON VALVULA ANTIVANDALICA DE DESCARGA CON FRANJA PARA MINUSVALIDO + ESCUDO ANTIVANDALICO + MUEBLE ABIERTO	UN	1.00	$ 1,468,133.00	$ 1,468,133.00		0.00	0.00	0.00%
8.17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION URINARIOS CON PEDESTAL (INCLUYE CONJUNTO GRIFERIA TIPO GALAXIA II O SIMILAR, DESAGUE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, GRAPAS 2 UND, ACOPLE)	UN	1.00	$ 468,946.00	$ 468,946.00		0.00	0.00	0.00%
8.18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONSTRUCCIÓN NICHO EN MAMPOSTERIA DE 0.60 X 0.80 M² INCLUYE ACABADOS EN ENCHAPE EN CERAMICA Y GRANO FUNDIDO	UNO	9.00	$ 235,479.00	$ 2,119,317.00		0.00	0.00	0.00%
						$ 18,723,584.00	0.00%	3.33%	3.33%
9	INSTALACIONES ELÉCTRICAS								
9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA ILUMINACIÓN EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG	UN	34.00	$ 147,798.00	$ 5,025,132.00		0.00	21.00	0.62%
9.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 36W	UN	27.00	$ 67,324.00	$ 1,817,748.00		0.00	0.00	0.00%
9.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA TIPO APLIQUE OVALADO 3 LUZ BLANCO ALUMINIO DE 60 W	UN	7.00	$ 165,536.00	$ 1,158,692.00		0.00	0.00	0.00%
9.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UN	37.00	$ 180,221.00	$ 6,668,177.00		0.00	10.00	0.30%
9.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2" ALAMBRE No 12 AWG	UN	11.00	$ 192,810.00	$ 2,496,363.00		0.00	8.00	0.31%
9.6.0	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR SENCILLO	UN	7.00	$ 155,870.00	$ 1,087,369.00		0.00	0.00	0.00%
9.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR DOBLE	UN	5	$ 195,037.00	$ 555,183.00		0.00	0.00	0.00%
9.8	DECLARACION DE CUMPLIMIENTO DE CONSTRUCCION DE INSTALACIONES ELECTRICAS BAJO EL REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS (RETIE)	UN	1.00	$ 1,315,713.00	$ 1,315,713.00		0.00	0.00	0.00%
						$ 116,478,971.00	0.00%	0.00%	0.00%
10	ACABADOS DE PISOS								
10.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA PEGADORA, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	143.04	$ 116,288.00	$ 16,633,463.00		0.00	0.00	0.00%
10.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL TERRAZO, FONDO BLANCO ENCLAVE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC)	M2	166.46	$ 123,337.00	$ 17,520,060.00		78.33	78.33	3.36%
10.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	10.00	$ 78,474.00	$ 784,740.00		0.00	0.00	0.00%
10.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE PEANA EN GRANITO GUAYANGA Y LAVADO ANCHO HASTA 1.5CMS (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	225.68	$ 59,976.00	$ 13,474,956.00		0.00	0.00	0.00%
10.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TABLON DE GRES FRANCION ANTIDESLIZANTE TRAFICO PESADO 30 x 30 cm. Colores (Nota: Incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	M2	108.18	$ 137,873.00	$ 14,914,184.00		0.00	0.00	0.00%
10.6	MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO. A= 0.60M	ML	2.00	$ 864,547.00	$ 1,729,110.00		0.00	0.00	0.00%
10.7	MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO. A=0.90M	ML	4.00	$ 741,133.00	$ 2,964,532.00		0.00	0.00	0.00%
10.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE BASE DE PILAS SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA PEGADORA, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	31.20	$ 133,729.00	$ 4,171,345.00		0.00	0.00	0.00%
10.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUBIERTA MADERA MEDIA CAÑA GRANITO FUNDIDO EN SITIO H=0.14 + 0.15 CM (INCLUYE PLUVIAMENTO)	ML	203.72	$ 73,721.00	$ 15,017,282.00		0.00	0.00	0.00%
						$ 24,999,661.00	0.75%	0.75%	0.75%
11	ACABADO DE MUROS								
11.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 1 UNA MANO, VINILO TIPO 1 DOS MANOS, PUDS Y DILATACIONES	M2	283.20	$ 31,807.00	$ 9,044,303.00		42.00	42.00	0.42%
11.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 1 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, PUDS Y DILATACIONES)	M2	183.08	$ 36,942.00	$ 6,762,815.00		48.00	48.00	0.35%

11.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGUN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO PINTURA EPOXICA FOLIARDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, PLUS Y DILATACIONES	M2	106.92	$ 43,490.00	$ 4,623,857.00		0.00	0.00	0.00%
11.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGUN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 1 UNA MANO, VINILO TIPO 2 DOS MANOS, PLUS Y DILATACIONES	M2	26.80	$ 17,617.00	$ 472,072.00		0.00	0.00	0.00%
11.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGUN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO PINTURA EPOXICA FOLIARDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, PLUS Y DILATACIONES	M2	26.20	$ 22,025.00	$ 554,304.00		0.00	0.00	0.00%
11.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR COLOR SEGUN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO 1 UNA MANO, VINILO TIPO 2 DOS MANOS, PLUS Y DILATACIONES)	M2	71.43	$ 30,021.00	$ 2,167,327.00		0.00	0.00	0.00%
11.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA MUROS COLOR SEGUN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO PINTURA EPOXICA FOLIARDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, PLUS Y DILATACIONES	M2	38.23	$ 42,664.00	$ 1,667,543.00		0.00	0.00	0.00%
12	ACABADOS ESPECIALES					$ 22,811,441.00	0.00%	0.00%	0.00%
12.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CUBIERTA EN SUPERBOARD EMPLACE ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLOS DE JUNTAS SOLUCIÓN EPOXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, PLUS Y DILATACIONES	M2	309.83	$ 143,229.00	$ 13,714,766.00		32.00	32.00	0.00%
12.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ARTEMAS REVESTIMIENTO Tipo Muros de 8.5 mm con fibra de celulosa o Similar, INCLUYE TORNILLOS Y DEMAS ELEMENTOS DE FIJACIÓN, PLUS Y DILATACIONES	M2	34.06	$ 88,364.00	$ 3,902,333.00		0.00	0.00	0.00%
12.3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC PARA CIELO RASO	ML	303.52	$ 55,599.00	$ 5,624,309.00		0.00	0.00	0.00%
13	CARPINTERIA METALICA					$ 83,573,443.00	0.00%	5.78%	5.78%
13.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 BOX (INC. MEDIA PANELA, CHAFLE, ANCLAJES, SOPORTES Y SELLO)	ML	53.80	$ 138,709.00	$ 7,460,360.00		0.00	0.00	0.00%
13.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PERFILERIA en tubo cuadrado, ángulos, platinas y varillas	KG	1,443.91	$ 13,870.00	$ 20,030,551.00		0.00	1,443.91	5.78%
13.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARANDA EN LAMINA GALVANIZADA CAL 18 (INC. Elementos de instalación con tubo primer • Incluye cerraje y mano de obra)	ML	39.00	$ 55,184.00	$ 2,152,176.00		0.00	0.00	0.00%
13.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LAMINA GALVANIZADA CAL 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (PUERTAS TRANCAPALETA)	M2	2.73	$ 1,121,302.00	$ 3,062,792.00		0.00	0.00	0.00%
13.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LAMINA GALVANIZADA CAL 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (BAÑOS)	M2	2.00	$ 970,362.00	$ 1,940,724.00		0.00	0.00	0.00%
13.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA VENTANA METALICA LAMINA GALVANIZADA CAL 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (BAÑOS)	M2	18.90	$ 1,047,632.00	$ 19,797,666.00		0.00	0.00	0.00%
13.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO VIDRIO 4 MM	M2	12.57	412,965.00	$ 5,189,569.00		0.00	0.00	0.00%
13.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRA ZOCALO, FIJADA EN ALEVIO NOMINAL CAL 18 #1 1/2"	ML	13.00	$ 600,812.00	$ 7,810,556.00		0.00	0.00	0.00%
13.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERIA MEDIA DE 2" SCH 40 con 1 1/2 DE PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON FONDO Y ACABADO SEMILAR Y MANO FINAL SIN FOLLEJO	ML	15.00	$ 265,812.00	$ 4,437,180.00		0.00	0.00	0.00%
14	TECHO Y CUBIERTA					$ 56,364,137.00	0.50%	9.32%	9.32%
14.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA TIPO ARDITEX NATURAL EN POLICARBONATO INCLUYENDO ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACION	M2	203.32	$ 280,548.00	$ 57,054,157.00		57.00	114.36	9.32%
	COSTO DIRECTO					$ 496,141,865.00			
	ADMINISTRACIÓN				25%	$ 124,035,466.00			
	UTILIDAD				5%	$ 24,807,093.00			
	VALOR TOTAL					$ 644,984,424.00			37.59%
PORCENTAJE DE AVANCE SEMANAL							5.83%		
PORCENTAJE DE AVANCE ACUMULADO							37.59%		



3. SEGUIMIENTO FINANCIERO

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 644.604.414,00

PERÍODO DE FACTURACIÓN				
	Facturación Mensual		Acumulado Mensual	
	PROGRAMADO	EJECUTADO	PROGRAMADO	EJECUTADO
PAGO 1	$ 128.906.883,00	$ 128.906.883,00	$ 128.906.883,00	$ 128.906.883,00
PAGO 2	$ 121.282.554,56	$ 121.282.554,56	$ 250.189.437,56	$ 250.189.437,56
PAGO 3				
PAGO 4				
PAGO 5				



4. GESTION AMBIENTAL

MANEJO DE MATERIALES E INSUMOS

Proveedor: INGENIERIA Y SUELOS LA DORADA
Proveedor:
Proveedor: -

Los materiales de construcción se encontraron protegidos y demarcados correctamente:
Las sustancias químicas se acopiaron en un lugar seguro, señalizado y aislado con las de demanes:

Requiere permisos ambientales s/o mineros:	SI x	NO	Relacionar permiso:	Pendiente entrega
Requiere permisos ambientales s/o mineros:	SI	NO	Relacionar permiso:	N/A
Requiere permisos ambientales s/o mineros:	SI	NO	Relacionar permiso:	N/A
	SI x	NO	Registro fotográfico:	N/A
	SI x	NO	Registro fotográfico:	N/A

MANEJO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN

Los RCD fueron cuantificados en toneladas, clasificados, acopiados y protegidos correctamente:
Gestor de RCD: Se está a la espera del certificado RCD
Gestor de RCD: Se está a la espera del certificado RCD
Se reutilizó temporal o permanente los RCD para el porcentaje de aprovechamiento obligatorio:

Presenta permisos ambientales o	SI x	NO	Registro fotográfico:	
Presenta permisos ambientales o	SI x	NO	Relacionar permiso o soporte:	N/A
	SI	NO x	Cantidad (Ton):	N/A

MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS Y ESPECIALES

A la fecha no se han generado residuos peligrosos y especiales en obra
Gestor autorizado: A la fecha no se ha requerido

Presenta permisos o soporte vóbito:	SI	NO x	Registro fotográfico:	
			Relacionar permiso o soporte:	N/A

5. GESTION CALIDAD

Control de Inspección de Ensayos: A la fecha se enviaron cilindros de concretos para fallarlos, tambien se realizaron los frenos para control de densidad

Control de Equipos de Medición: A la fecha no se han requerido ensayos

6. GESTION SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Control de Seguridad Industrial

Seguridad Industrial
Accidente Laboral: SI ____ NO X

Leve: N/A
Mortal: N/A
Grave: N/A

*Se deberá Anexar los Listados de entrada y Salida del Personal

Actividades Realizadas

Medida Preventiva	ENTREGA DE EPPS
	CHARLAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y AMBIENTAL
	INDUCCIÓN
	SEÑALIZACIÓN
Actividades de Higiene y Seguridad Industrial	REUNIÓN ACTIVAS
	CHEQUEO DE AREAS DE TRABAJO

Ingresa Personal: 0 Salida Personal: 0

7. GESTION SOCIAL

TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	12	No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:	0	OBSERVACIONES
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	8	No. DE REUNIONES CON COMUNIDAD:	0	Durante la semana no se presentan novedades en cuanto a la gestión social, se tiene actualizada la carta era informativa de proyecto, la cual se encuentra en acceso a
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	4	No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:	0	

8. ACTIVIDADES REALIZADAS

TECNICAS:	REPLANTEO DE ACTIVIDADES, CONSTRUCCIÓN MUROS, REDES ELECTRICAS, CUBIERTA, CIELO RASO Y ENCHAPE PISOS, CORTADORES
ADMINISTRATIVAS- FINANCIERAS:	CHEQUEO DE CANTIDADES, CHEQUEO PLANOS, ELABORACIÓN ACTAVES, BITACORA DE OBRA, CONTROL DE CANTIDADES, SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO DE PROGRAMACIONES DE OBRA
SST	ENTREGA DE EPPS, INDUCCION, CHARLAS DE SST Y AMBIENTAL, SEGUIMIENTO DE ACTIVIDADES

9. ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA	
TECNICAS:	REPLANTEO DE ACTIVIDADES, CONSTRUCCIÓN MUROS, REDES ELECTRICAS, CUBIERTA, CIELO RASO Y ENCHAPE PISOS, CORREDORES, ENCHAPE PAREDES.
ADMINISTRATIVAS- FINANCIERAS:	CRUCIJO DE CANTIDADES, CHEQUEO PLANOS, ELABORACIÓN INFORMES, BITACORA DE OBRA, CONTROL DE CANTIDADES, SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO DE PROGRAMACIONES DE OBRA.
SST	ENTREGA DE EPPS, INDUCCIÓN, CHARLAS DE SST Y AMBIENTAL, SEGUIMIENTO DE ACTIVIDADES.

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

Se tiene un buen avance acorde con la programación inicial de obra, cumpliendo con los parametros de calidad, especificaciones tecnicas y normativas aplicables. Con respecto al area SST y Ambiental se estan siguiendo los programas y normativas SST del plan de de aplicación a este proyecto, en donde hasta este momento no se han presentado mayores novedades.

OBSERVACIONES

Principalmente se trabaja en actividades de concretos, muros de mampostería, revoques, redes electricas, cubierta, cielo raso.

7. REGISTRO FOTOGRAFICO



Ubicación: Hospital cabecera Municipal | 13/02/2026

Descripción: Cubierta



Ubicación: Hospital cabecera Municipal | 13/02/2026

Descripción: Cielo raso



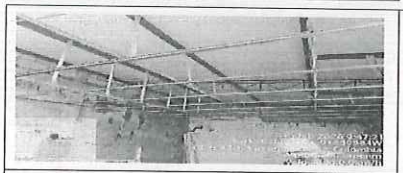
Ubicación: Hospital cabecera Municipal | 13/02/2026

Descripción: Fotos exteriores



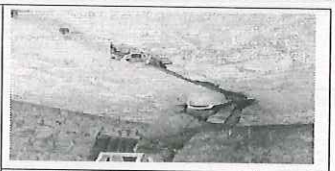
Ubicación: Hospital cabecera Municipal | 13/02/2026

Descripción: Cielo raso



Ubicación: Hospital cabecera Municipal | 13/02/2026

Descripción: Cielo raso



Ubicación: Hospital cabecera Municipal | 13/02/2026

Descripción: Redes e electricas



Ubicación: Hospital cabecera Municipal | 13/02/2026

Descripción: Enchape pisos



Ubicación: Hospital cabecera Municipal | 13/02/2026

Descripción: Enchape pisos



Ubicación: Hospital cabecera Municipal | 13/02/2026

Descripción: Inspección y Buen uso EPPs



Ubicación: Hospital cabecera Municipal	15/02/2026
Descripción: Entrega epp	



Ubicación: Hospital cabecera Municipal	16/02/2026
Descripción: Jornada orden y aseo de obra	



Ubicación: Hospital cabecera Municipal	17/02/2026
Descripción: Tasa activa y estiramiento	

RESIDENTE DE OBRA
NOMBRE: BRAHMAN ALEXIS RAMÍREZ SÁNCHEZ
T. P. :

REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: JUAN CAMILO ALVAREZ ORTIZ
T. P. :

RESIDENTE DE INTERVENTORIA
NOMBRE: Alejandro Arango Mejia
T. P. : 1425722013 NORTE

* Una vez sea revisado y aceptado este informe, el interventor deberá evidenciar la aceptación con su firma