E.S.E Hospital Departamental San Simón

Nit: 890.802.628-6 - VICTORIA

COMPROBANTE DE EGRESO

Vigencia: 2026 **Nro: 472**

Fecha:	22/04/2026	**Nit:**	901251579	**Beneficiario:**	GLOBAL INGENIERIA E INFRASTRUCTURA S.A.S
Telefono:	3138825973		**Direccion:**	cra 6 calle18 b	
Nro GP:	497		**Nro OP:**	520	

Entidad Bancaria Contratista:		**Tipo Cuenta:**		**Nro Cuenta Bancaria:**	

Forma de Pago:	TRANSFERENCIA	**Detalle:**		**Valor:**	5,142,676.11

Retenciones:	126,187.00	**Iva:**	126,187.00	**Ica:**	.00	**Otros:**	.00

MOVIMIENTO PRESUPUESTAL

OP	Nroreg	Nrodis	Rubro	Fuente	Nombre del Rubro	Valor
497	1	1	2 3.2.02.02.005.53129	PRINCIPAL	Otros Edificios no Residenciales	5,268,863.11
					TOTAL	**5,268,863.11**

MOVIMIENTO CONTABLE

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Debito	Credito
11321001	Davivienda ahorros 085000225970 Adecua. San Simon		5,142,676.11
24010201	Proyectos de Inversion	5,142,676.11	
	SUMAS IGUALES	**5,142,676.11**	**5,142,676.11**

VALOR EN LETRAS

SON CINCO MILLONES CIENTO CUARENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS CON ONCE CENTAVOS

DESCRIPCION:

Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental al proyecto y/o contratos de obra de adecuación menor a la sede principal de la E.S.E. Hospital Departamental San Simón De Victoria Caldas y a las sedes de El Llano, Fierritos, La Italia, La Pradera, Isaza y Marzala

Gerente

Jefe de Grupo Administrativo

Beneficiario

C.C o NIT:

DAVIVIENDA

Comprobante de Pago

Datos del Proceso de Pago

Nombre Empresa	ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON
Nombre Proceso	PAGO FACTURA FVE35
Fecha Pago	22/04/2026
Hora Pago	08:21

Detalle Proceso de Pago

Nit Destino	9012515797	**Referencia**	
Nombre	Global Ingenieria e Infraestructura SAS INFR		
No. Producto o Servicio Destino	XXXXXXXX9184	**Banco**	DAVIVIENDA
Valor	$ 5.142.676,11	**Estado**	Pago Exitoso

© 2026 Davivienda. Todos los derechos reservados.
Portal Empresarial

GLOBAL

GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA SAS
Nit:901251579-7
Dir:CR 6 CA 18
Tel:3138825973
E.mail: santagarcia1980@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FVE35

INFORMACION DEL CLIENTE	FECHA	TOTAL
ESE HOSPITAL SAN SIMON	**21/04/2026**	**$ 5.268.863,11**
NIT No. : 890802628-6	VENDEDOR	
DIRECCION : CR 4 8 23 BRR CENTRO		
EMAIL : hsansimon423@yahoo.es	FECHA VENCIMIENTO	REFERENCIA
TELEFONO : 3167432525	21/04/2026	
CIUDAD : VICTORIA **PAIS :** Colombia		

CODIGO	DESCRIPCION	VALOR TOTAL
41301503	Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental al proyecto y/o contratos de obra de adecuación menor a la sede principal de la E.S.E. Hospital Departamental San Simón De Victoria Caldas y a las sedes de El Llano, Fierritos, La Italia, La Pradera, Isaza y Marzala SEDE PRINCIPAL	$ 4.427.616,06

LIQUIDACION	VALOR BASE	TARIFA	VALOR
VALOR PARCIAL :			$ 4.427.616,06
IVA liquidado	$ 4.427.616,06	19%	$ 841.247,05
VALOR TOTAL :			$ 5.268.863,11

FORMA DE PAGO	IDENTIFICACION	VALOR
CxC # 1	Vence: 21/04/2026	$ 5.268.863,11

VALOR (en letras) : CINCO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES PESO CON 11 CENTAVOS

OBSERVACIONES

REGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACION EXONERADOS DE RETENCION EN LA FUENTE POR FAVOR NO PRACTICAR. Art. 911 Del Estatuto Tributario.

Responsables de IVA - Régimen Simple de Tributación - No somos Grandes Contribuyentes ni Autorretenedores.

NOTA: FAVOR HACER TRANSFERENCIA BANCARIA A LA CUENTA CORRIENTE DE BANCOLOMBIA N° 860-000111-78 A NOMBRE DE GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA SAS NIT 901.251.579-7

Esta factura de venta se asimila en sus efectos legales a una letra de cambio art.774 del Código de Comercio. La mora en el pago de la presente factura, ocasionará el cobro de intereses de mora a la tasa máxima legal vigente autorizada -por mes o fracción- a la fecha de cancelación de la acreencia.

Preparado	Aprobado	Contabilizado	Revisado

FIRMA Y SELLO

C.C. O NIT.

Sello de firma:
Vv1M6DmRzuTDHJTnxeQpwAl0PGtlraYBEFqGNxJow9/XXyjGV3lxggy141x6ZnR7znEMmPjQErF7cTxoiD5lYJpONSIRakAXhaLQqr3VzE0p5NCJ16hgC2FGe79h2BMTDnaaHcTddU2Pq1Uu23zpzgl+88hspl0okC8PVmFlcNzROmPQ4k7gFQMDenjkIHxG8QGGNRAlUlQCkHicMQC2gDYsFgTA+F+q4irXHaHTc+VW6UzaeD0PEeNgtgptAdctsrRlpmf1kN9baXzYIXIZR0IDGTSwF71k70zPjaqAxfNSuQEPZp6b7tH9BbMCczRSMJ6/l3pRP3IjlMboPxHpQ==

CUFE: 3259ec1c0f3b25ba8a931a4708a42097f347fa93d5bf5463f5f1328749dc3e7d42916e789c9aaaf7256db4db5e6ed6cc
Fecha emisión: 2026-04-21 15:20:52 **Fecha validación DIAN:** 2026-04-21 15:20:58-05:00
Proveedor Tecnológico: NIT: 890930534 - Cadena S.A.

LA SUSCRITA SUPERVISORA

CERTIFICA MEDIANTE LA PRESENTE ACTA DE SUPERVISIÓN N.°8

1-3

Que, el contratista **GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.**, identificado con Nit 901.251.579-7, ejecutó el 12,58% de la obra con el objeto del contrato "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO Y/O CONTRATOS DE OBRA DE ADECUACIÓN MENOR A LA SEDE PRINCIPAL DE LA E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA CALDAS Y A LAS SEDES DE EL LLANO, FIERRITOS, LA ITALIA, LA PRADERA, ISAZA Y MARZALA", N.º 2025110601, con fecha de suscripción del 6 de noviembre de 2025.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Valor total del contrato N.º 2025110601	$326.060.000

Primer pago según facturas:

N.º FV7	$9.922.529,4
N.º FV8	$9.854.128,2
N.º FV9	$8.259.718,6
N.º FV10	$8.204.098
N.º FV11	$9.977.626,4
N.º FV12	$9.959.181,4
N.º FV13	$9.034.718
TOTAL PRIMER PAGO:	$65.212.000

Segundo pago según facturas:

N.º FV14	$7.789.185,57
N.º FV15	$7.513.772,75
N.º FV16	$11.394.308,83
TOTAL SEGUNDO:	$26.697.267,15

Tercer pago según facturas:

N.º FV17	$7.784.784,78
N.º FV18	$10.209.999,96
N.º FV19	$5.986.575,84
N.º FV20	$16.736.815,1

TOTAL, TERCER PAGO: $40.718.172.68

Cuarto pago según facturas:

N.°FV22	$13.822.083.45
N.°FV23	$13.662.748,75

TOTAL, CUARTO PAGO: $27.484.832,2

Quinto pago según facturas:

N.°FV24	$ 15.247.440.54
N.°FV25	$ 14.070.028.07

TOTAL, QUINTO PAGO: $ 29.317.468.61

Sexto pago según facturas:

N.°FV26	$ 5.903.904,99
N.°FV27	$ 5.301.520,97
N.°FV28	$ 5.397.726,11
N.°FV29	$ 4.643.519,47
N.°FV30	$ 10.805.769.39
N. FV31	$ 8.079.634,51

TOTAL, SEXTO PAGO: $ 40.132.075,44

Séptimo pago según facturas:

N.°FV33	$ 18.219.834,15

TOTAL, SEPTIMO PAGO: $ 18.219.834,15

Octavo pago según facturas:

N.°FV35	$ 5.268.863,11
N.°FV36	$ 5.040.386,57
N.°FV37	$ 9.643.375,92

TOTAL, OCTAVO PAGO: $ 19.952.625,6

Saldo pendiente por ejecutar: $ 58.325.724,17

EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA:

El contratista cumplió oportunamente los requisitos previos para la ejecución del contrato y/o sus modificaciones: SI NO [X] [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones pactadas en el contrato:
SI [X] NO [ ]

3-3

El contratista ha cumplido con las condiciones de calidad en el bien, obra o servicio contratados con la entidad: SI NO [X] [ ]

OBSERVACIONES DE LA SUPERVISIÓN SOBRE LA EJECUCIÓN: Ninguna.

DURANTE LA EJECUCIÓN SE LE EFECTUARON REQUERIMIENTOS: No.

Estas observaciones de no ser atendidas por el contratista de forma oportuna, se tendrán en cuenta para la liquidación del contrato de acuerdo con lo establecido en las cláusulas de este y en las normas contractuales.

Por lo expuesto, avalo se gire la suma de $19.952.625,6, correspondiente a la ejecución del 12,58% de la obra, previa radicación de la factura en tesorería por parte del interventor, con la firma del acta de recibido final a satisfacción, y previa presentación de los documentos que acrediten la ejecución de cada uno de los lotes de obra sobre los cuales se contrata la interventoría, así como certificaciones de cumplimiento y acreditación que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al sistema de seguridad social integral, así como parafiscales cuando corresponda.

Dado en Victoria-Caldas a los 22 días del mes de abril de 2026.

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO.
C.C. N.° 1.061.047.744.
Supervisora

GLOBAL
Ingeniería e Infraestructura S.A.S

INFORME PARCIAL No 5 DE INTERVENTORÍA
EL 01/04/2025 AL 30/04/2026

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2025110601

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO Y/O CONTRATOS DE OBRA DE ADECUACIÓN MENOR A LA SEDE PRINCIPAL DE LA E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA CALDAS Y A LAS SEDES DE EL LLANO, FIERRITOS, LA ITALIA, LA PRADERA, ISAZA Y MARZALA"

SEDE PRINCIPAL



GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S
VICTORIA, CALDAS
30 DE ABRIL DE 2026

Teléfono: 313 882 5973
globalinginf@gmail.com
santagarcia1980@gmail.com

GLOBAL
Ingeniería e Infraestructura S.A.S

CONTENIDO

1	INTRODUCCIÓN	4
2	OBJETIVO	5
3	DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	6
3.1	LOCALIZACIÓN	6
4	CONTROL, SEGUIMIENTO Y ACTUACIONES DE LA INTERVENTORÍA	9
4.1	ÁREA TÉCNICA	10
4.1.1	Descripción de actividades	10
4.1.2	Cantidades de obra y valor revisado	10
5	REGISTRO FOTOGRAFICO	13

Teléfono: 313 882 5973
globalinginf@gmail.com
santagarcia1980@gmail.com

INTRODUCCIÓN

La firma GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S, en calidad de interventor del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2025110601, cuyo objeto es: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO Y/O CONTRATOS DE OBRA DE ADECUACIÓN MENOR A LA SEDE PRINCIPAL DE LA E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA CALDAS Y A LAS SEDES DE EL LLANO, FIERRITOS, LA ITALIA, LA PRADERA, ISAZA Y MARZALA", presenta INFORME PARCIAL No 5 DE INTERVENTORÍA, en cumplimiento de las funciones emanadas del contrato de interventoría anteriormente indicado.

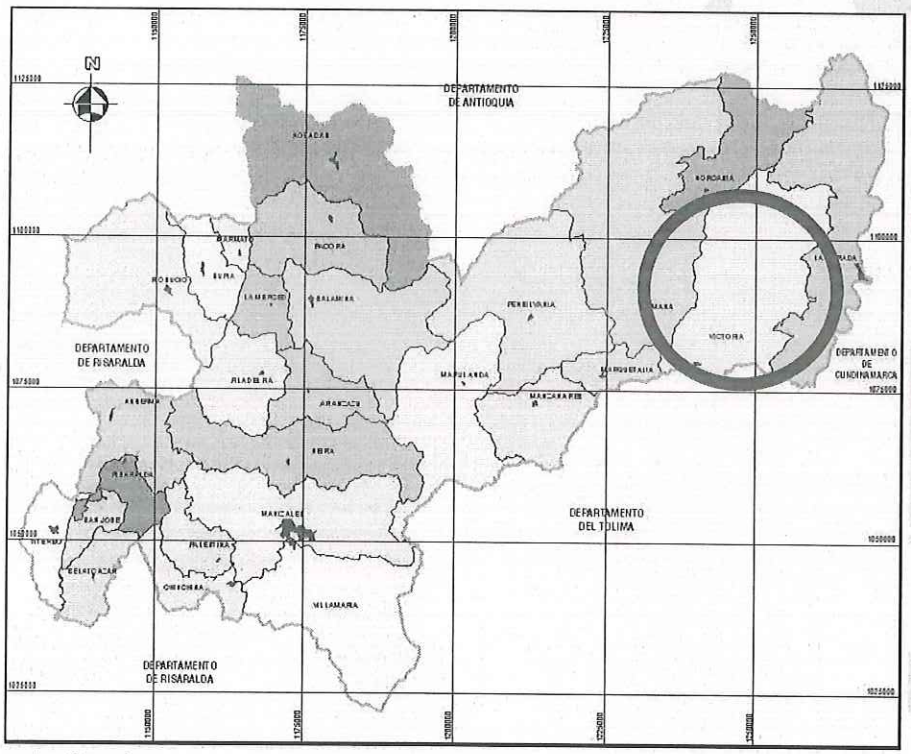
OBJETIVO

Presentar a la ESE HOSPITAL SAN SIMON DE VICTORIA, CALDAS el **INFORME PARCIAL No 5 DE INTERVENTORÍA** correspondiente al periodo del **01/04/2025 al 30/04/2026**, del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2025110601, ejecutado por el GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

LOCALIZACIÓN
El municipio de Victoria, Caldas se encuentra ubicado en el oriente del departamento de Caldas, el municipio limita en el norte con los municipios de Norcasia y la Dorada, en el oriente con el municipio de La Dorada, en el sur con los municipios de Mariquita y Honda del departamento del Tolima, y en el occidente con el municipio de Samaná.

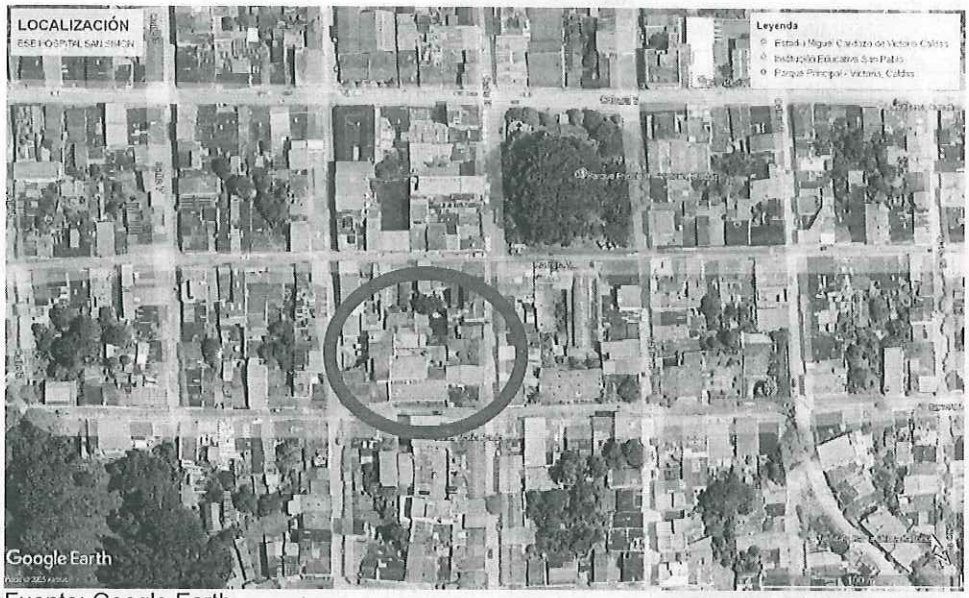
Figura 1. Localización municipio de La Dorada, Caldas



Fuente: Google.

El contrato a ejecutar se encuentra ubicado dentro de la sede principal de la ESE HOSPITAL SAN SIMON localizado en la dirección Carrera 4 No. 8 – 23, del Municipio de Victoria, Caldas

Figura 2. Localización de ESE HOSPITAL SAN SIMON, VICTORIA, CALDAS



Fuente: Google Earth.

El proyecto consta de adecuaciones el área de archivo y parqueadero en la parte inferior de la edificación.

ACTIVIDADES CONTRATADAS

CÓDIGO	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
1	**PRELIMINARES Y DEMOLICIONES**		
1,1	DEMOLICIÓN BALDOSA DEBAJO DE PLACA	M2	31,20
1,2	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	88,65
1,3	DEMOLICION DE MESONES a=0.060 m	ML	6,00
1,4	DEMOLICION DE LAVADERO	UND	2,00
1,5	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	36,32
1,6	DEMOLICIÓN PLACA PISO CONCRETO 0.10 M	M2	253,98
1,7	DESMONTE DE CUBIERTA (INCLUYE ESTRUCTURA)	M2	96,25
1,8	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UN	5,00
1,9	DESMONTE VENTANA	M2	5,82
1,10	DESMONTE DE CERRAMIENTO	M2	4,00
1,11	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM.	ML	130,41
1,12	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	155,95
2	**EXCAVACIONES Y LLENOS**		
2,1	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMÚN 0,00-2,00	M3	93,90
2,2	LLENO COMPACTADO MATERIAL DEL SITIO (VIBOCOMPACTADOR-CANGURO)	M3	17,64
3	**AFIRMADO BASES Y SUBBASES**		
3,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	64,11
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**		
4,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M2	412,55

4,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	ML	140,74
5	**ACERO DE REFUERZO**		
5,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACERO 60000PSI (INC. CORTE Y FIGURADO)	KG	95,84
5,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA 0,15X0,15X2MM 2,40X6	M2	412,55
6	**MAMPOSTERÍA**		
6,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MURO EN LADRILLO FAROL E=0,12	M2	142,82
7	**PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO**		
7,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION e=0.05m	M2	268,80
7,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE IMPERMEABILIZADO EXTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	110,53
7,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE INTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	456,85
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS**		
8,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	11,00
8,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACOMETIDA TUBERÍA PVC-P 1/2"	ML	53,35
8,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CIERRE BRONCE ROCETA 1/2"	UN	5,00
8,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC-S 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	12,00
8,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC-S 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	1,00
8,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC-S 2"	ML	47,00
8,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC-S 4"	ML	8,50
8,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS PVC-LL 3" (INC. ABRAZADERAS)	ML	15,00
8,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESPEJO 4 MM 0,70 X 0,80 FLOTANTE BISELADO Y SIN MARCO. (INC. LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO)	UN	1,00
8,10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LLAVE JARDINERA DE 1/2".	UN	8,00
8,11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO 80 x 60 x 17 cm. EN GRANITO (Incluye accesorios de instalación)	UN	1,00
8,12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 ANCHO=0,60 M (INC. POCETA LAVAPLATOS 0,45 X0,50 CON ACCESORIOS)	ML	2,60
8,13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,60 X 0,80 EN CONCRETO REFORZADO 4000 PSI (INC. CAÑUELA, TAPA CON MARCO METÁLICO Y CONCRETO REFORZADO)	UN	4,00
8,14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA DE PISO CORRIENTE CUADRADA (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	8,00
8,15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA CÚPULA TIPO GRANADA 3" EN ALUMINIO (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	5,00

8,16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO ELONGADO DE CONEXIÓN POR ENCIMA CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA DE DESCARGA CON PALANCA PARA MINUSVALIDO + ESCUDO ANTIVANDÁLICO + MUEBLE ABIERTO	UN	1,00
8,17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL (INCLUYE CONJUNTO GRIFERIA TIPO GALAXIA 8" O SIMILAR, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, GRAPAS 2 UND, ACOPLE).	UN	1,00
8,18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONSTRUCCIÓN POCETA LAVATRAPEROS DE 0.60 X 0.60 M INCLUYE ACABADOS EN ENCHAPE EN CERÁMICA Y GRANO PULIDO	UND	3,00
9	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**		
9,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA ILUMINACIÓN EN TUBERÍA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG	UN	34,00
9,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UN	27,00
9,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA TIPO APLIQUE OVALADO 1 LUZ BLANCO ALUMINIO DE 60 W	UN	7,00
9,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UN	17,00
9,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	UN	13,00
9,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR SENCILLO.	UN	7,00
9,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR DOBLE.	UN	5,00
9,8	DECLARACION DE CUMPLIEMIENTO DE CONSTRUCCION DE INTALACIONES ELECTRICAS BAJO EL REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS (RETIE)	UN	1,00
10	**ACABADO DE PISOS**		
10,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA FIJADORA, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	143,04
10,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL TERRAZO. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)	M2	166,46
10,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	10,00
10,4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE FRANJA EN GRANITO GUALANDAY LAVADO ANCHO HASTA 15CMS (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	221,88
10,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TABLON DE GRES TRADICION ANTIDESLIZANTE TRAFICO PESADO 30 x 30 cm. Colores Rojo (Incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	M2	116,14
10,6	MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, A=0.90M	ML	2,00
10,7	MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, A=0.60M	ML	4,00
10,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE DEBAJO DE PLACA SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA FIJADORA, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	31,20

10,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA GRANITO FUNDIDO EN SITIO H HASTA = 15 CM. (INCLUYE PULIMIENTO)	ML	203,72
11	**ACABADO DE MUROS**		
11,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	281,20
11,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	182,09
11,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	106,32
11,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	26,80
11,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	26,20
11,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO CIELO RASO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	71,41
11,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS BAJO CIELO RASO COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	38,23
12	**ACABADOS DE CIELO RASO**		
12,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CIELO RASO EN SUPERBOAD 6MM (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO DE JUNTAS SOLUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	109,65
12,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPERMEABILIZACION Tipo Manto de 3.5 mm con foil de aluminio o Similar. INCLUYE (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates, pintura bituminosa)	M2	36,08
12,3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC PARA CIELO RASO	ML	101,52
13	**CARPINTERÍA METÁLICA**		
13,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20 D=0,60M (INC. WASH PRIMER, ESMALTE, ANCLAJES, SOPORTES Y SELLO	ML	55,80
13,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	KG	1.443,91
13,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 0.30 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)	ML	69,00

13,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (PUERTAS PRINCIPALES)	M2	2,73
13,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (BAÑOS)	M2	2,00
13,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA-VENTANA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO.	M2	18,30
13,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO VIDRIO 4 MM.	M2	12,57
13,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARRA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"	ML	13,00
13,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.20 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO	ML	15,00
14	**TECHO Y/O CUBIERTA**		
14,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 18MM (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	M2	201,02

Tabla 2. Ficha técnica contrato de interventoría

FICHA TÉCNICA CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONDICIONES DEL CONTRATO	
ENTIDAD CONTRATANTE:	ESE HOSPITAL SAN SIMON
CONTRATO NO.:	2025110601
FECHA DEL CONTRATO:	01/12/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO Y/O CONTRATOS DE OBRA DE ADECUACIÓN MENOR A LA SEDE PRINCIPAL DE LA E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA CALDAS Y A LAS SEDES DE EL LLANO, FIERRITOS, LA ITALIA, LA PRADERA, ISAZA Y MARZALA
VALOR INICIAL	$ 326.060.000,00
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	$ 326.060.000,00
PLAZO INICIAL	6 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	30/05/2025

CONTROL, SEGUIMIENTO Y ACTUACIONES DE LA INTERVENTORÍA

Se relacionan todas las actuaciones ejecutadas por la interventoría, emanadas del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2025110601, en la parte técnica, administrativa, financiera y ambiental; al igual que el avance y las actividades ejecutadas por el contratista de obra durante el periodo 01/04/2025 al 30/04/2026.

ÁREA TÉCNICA

Descripción de actividades

Se han revisado las actividades constructivas de la obra de la ESE HOSPITAL SAN SIMON , conforme a la Norma Sismo Resistente (NSR-10), siguiendo los lineamientos definidos en el Título I – Supervisión Técnica de esta norma.
El contratista en este periodo, ejecutó las siguientes actividades:
Cantidades de obra y valor revisado

Esta interventoría realizó control, verificación y seguimiento a la construcción de las obras objeto del contrato No. 2025110601, ejecutadas por el contratista de obra.

A continuación, se relacionan las cantidades que han sido revisadas y medidas por la Interventoría hasta la fecha de corte del presente informe y relacionadas en el presupuesto aprobado por el FFIE.

Tabla 3 Cantidades de obra y valor revisado

		PRESUPUESTO CONTRACTUAL	ACTA 5		ACUMULADO	
CÓDIGO	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES Y DEMOLICIONES**					
1,1	DEMOLICIÓN BALDOSA DEBAJO DE PLACA	M2	0,00	$ -	31,20	$ 494.177,00
1,2	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	0,00	$ -	88,65	$ 616.738,00
1,3	DEMOLICION DE MESONES a=0.060 m	ML	0,00	$ -	6,00	$ 197.040,00
1,4	DEMOLICION DE LAVADERO	UND	0,00	$ -	2,00	$ 118.224,00
1,5	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	0,00	$ -	36,32	$ 689.136,00
1,6	DEMOLICIÓN PLACA PISO CONCRETO 0.10 M	M2	0,00	$ -	253,98	$ 6.702.024,00
1,7	DESMONTE DE CUBIERTA (INCLUYE ESTRUCTURA)	M2	0,00	$ -	96,25	$ 3.005.406,00
1,8	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UN	0,00	$ -	5,00	$ 173.930,00
1,9	DESMONTE VENTANA	M2	0,00	$ -	5,82	$ 110.429,00
1,10	DESMONTE DE CERRAMIENTO	M2	0,00	$ -	4,00	$ 158.016,00
1,11	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM.	ML	0,00	$ -	130,41	$ 2.084.213,00
1,12	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	0,00	$ -	155,95	$ 3.681.980,00
2	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				0,00	$ -
2,1	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMÚN 0,00-2,00	M3	0,00	$ -	93,90	$ 2.741.035,00
2,2	LLENO COMPACTADO	M3	0,00	$ -	17,64	$ 756.121,00

	MATERIAL DEL SITIO (VIBOCOMPACTADO R- CANGURO)					
3	**AFIRMADO BASES Y SUBBASES**				0,00	$ -
3,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	0,00	$ -	64,11	$ 12.798.472,00
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				0,00	$ -
4,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M2	0,00	$ -	412,54	$ 57.949.081,00
4,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	ML	0,00	$ -	140,74	$ 10.433.760,00
5	**ACERO DE REFUERZO**				0,00	$ -
5,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACERO 60000PSI (INC. CORTE Y FIGURADO)	KG	0,00	$ -	95,29	$ 985.966,00
5,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA 0,15X0,15X2MM 2,40X6	M2	0,00	$ -	412,55	$ 8.865.699,00
6	**MAMPOSTERÍA**				0,00	$ -
6,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MURO EN LADRILLO FAROL E=0,12	M2	0,00	$ -	54,35	$ 4.293.596,00
7	**PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO**				0,00	$ -
7,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION e=0.05m	M2	0,00	$ -	268,77	$ 13.079.155,00
7,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE IMPERMEABILIZADO EXTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	0,00	$ -	110,51	$ 9.279.414,00
7,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE INTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	0,00	$ -	456,40	$ 27.807.989,34

8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS**					
8,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO HIDRÁULICO PVC P 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	0,00	$ -	11,00	$ 288.706,00
8,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACOMETIDA TUBERÍA PVC-P 1/2"	ML	0,00	$ -	53,35	$ 1.217.074,00
8,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CIERRE BRONCE ROCETA 1/2"	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
8,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC- S 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	0,00	$ -	12,00	$ 814.260,00
8,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC- S 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	0,00	$ -	1,00	$ 150.397,00
8,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC- S 2"	ML	0,00	$ -	47,00	$ 1.496.162,00
8,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC- S 4"	ML	0,00	$ -	8,50	$ 474.572,00
8,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS PVC-LL 3" (INC. ABRAZADERAS)	ML	15,00	$ 678.630,00	15,00	$ 678.630,00
8,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESPEJO 4 MM 0,70 X 0,80 FLOTANTE BISELADO Y SIN MARCO. (INC. LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO)	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
8,10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LLAVE JARDINERA DE 1/2".	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
8,11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO 80 x 60 x 17 cm. EN GRANITO (Incluye	UN	0,00	$ -	0,00	$ -

	accesorios de instalación)					
8,12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 ANCHO=0,60 M (INC. POCETA LAVAPLATOS 0,45 X0,50 CON ACCESORIOS)	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
8,13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,60 X 0,80 EN CONCRETO REFORZADO 4000 PSI (INC. CAÑUELA, TAPA CON MARCO METÁLICO Y CONCRETO REFORZADO)	UN	0,00	$ -	4,00	$ 4.608.240,00
8,14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA DE PISO CORRIENTE CUADRADA (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
8,15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA CÚPULA TIPO GRANADA 3" EN ALUMINIO (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
8,16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO ELONGADO DE CONEXIÓN POR ENCIMA CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA DE DESCARGA CON PALANCA PARA MINUSVALIDO + ESCUDO ANTIVANDÁLICO + MUEBLE ABIERTO	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
8,17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL (INCLUYE CONJUNTO GRIFERIA TIPO GALAXIA 8" O SIMILAR, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, GRAPAS 2 UND, ACOPLE).	UN	0,00	$ -	0,00	$ -

8,18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONSTRUCCIÓN POCETA LAVATRAPEROS DE 0.60 X 0.60 M INCLUYE ACABADOS EN ENCHAPE EN CERÁMICA Y GRANO PULIDO	UND	0,00	$ -	0,00	$ -
9	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				0,00	$ -
9,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA ILUMINACIÓN EN TUBERÍA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG	UN	0,00	$ -	34,00	$ 5.025.132,00
9,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UN	17,00	$ 1.144.508,00	17,00	$ 1.144.508,00
9,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA TIPO APLIQUE OVALADO 1 LUZ BLANCO ALUMINIO DE 60 W	UN	0,00	$ -	0,00	$ -
9,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UN	0,00	$ -	17,00	$ 3.063.757,00
9,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	UN	0,00	$ -	13,00	$ 2.496.663,00
9,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR SENCILLO.	UN	0,00	$ -	7,00	$ 1.087.996,00
9,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR DOBLE.	UN	0,00	$ -	5,00	$ 995.185,00
9,8	DECLARACION DE CUMPLIEMIENTO DE CONSTRUCCION DE INTALACIONES ELECTRICAS BAJO EL REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS (RETIE)	UN	0,00	$ -	0,00	$ -

10	**ACABADO DE PISOS**				0,00	$ -
10,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA FIJADORA, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	0,00	$ -	143,04	$ 16.633.121,00
10,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL TERRAZO. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)	M2	0,00	$ -	166,46	$ 37.519.584,00
10,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
10,4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE FRANJA EN GRANITO GUALANDAY LAVADO ANCHO HASTA 15CMS (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
10,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TABLON DE GRES TRADICION ANTIDESLIZANTE TRAFICO PESADO 30 x 30 cm. Colores Rojo (Incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	M2	28,62	$ 3.948.787,00	116,14	$ 16.024.184,00
10,6	MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, A=0.90M	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
10,7	MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, A=0.60M	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
10,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE DEBAJO DE PLACA SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA FIJADORA,	M2	0,00	$ -	24,00	$ 3.209.496,00

	BOQUILLA Y ACCESORIOS)					
10,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA GRANITO FUNDIDO EN SITIO H HASTA = 15 CM. (INCLUYE PULIMIENTO)	ML	61,03	$ 4.316.103,00	61,03	$ 4.316.103,00
11	**ACABADO DE MUROS**				0,00	$ -
11,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	50,66	$ 1.611.343,00	271,26	$ 8.627.967,00
11,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	63,43	$ 2.286.144,00	182,08	$ 6.562.527,00
11,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	45,00	$ 1.957.050,00	45,00	$ 1.957.050,00
11,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS	ML	0,00	$ -	0,00	$ -

	MANOS, FILOS Y DILATACIONES)					
11,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
11,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO CIELO RASO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	8,12	$ 248.740,00	8,12	$ 248.740,00
11,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS BAJO CIELO RASO COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	0,00	$ -	0,00	$ -
12	**ACABADOS DE CIELO RASO**				0,00	$ -
12,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CIELO RASO EN SUPERBOAD 6MM (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO DE JUNTAS SOLUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	18,52	$ 2.652.601,00	128,07	$ 18.343.338,00
12,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPERMEABILIZACION Tipo Manto de 3.5 mm con foil de	M2	0,00	$ -	0,00	$ -

	aluminio o Similar. INCLUYE (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates, pintura bituminosa)					
12,3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC PARA CIELO RASO	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
13	**CARPINTERÍA METÁLICA**				0,00	$ -
13,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20 D=0,60M (INC. WASH PRIMER, ESMALTE, ANCLAJES, SOPORTES Y SELLO	ML	0,00	$ -	55,80	$ 7.460.962,00
13,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	KG	0,00	$ -	1.443,73	$ 28.686.915,00
13,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 0.30 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)	ML	0,00	$ -	54,32	$ 2.998.138,00
13,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (PUERTAS PRINCIPALES)	M2	0,00	$ -	0,00	$ -
13,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (BAÑOS)	M2	2,13	$ 2.073.261,00	2,13	$ 2.073.261,00
13,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA-VENTANA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL.	M2	17,17	$ 17.987.841,00	17,17	$ 17.987.841,00

	18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO.					
13,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO VIDRIO 4 MM.	M2	10,32	$ 4.256.639,00	10,32	$ 4.256.639,00
13,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARRA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
13,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.20 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO	ML	0,00	$ -	0,00	$ -
14	**TECHO Y/O CUBIERTA**				0,00	$ -
14,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 18MM (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	M2	0,00	$ -	197,33	$ 49.440.637,00
15	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				0,00	$ -
NP-01	MESA PARA NECROPSIA ACERO INOXIDABLE REF 304 MEDIDAS MESA INCLUYENDO 1 POCETA Y DESAGUE Medidas 240 CM LARGO X 80 CM ANCHO X 70 CM ALTO O SIMILAR CON POCETA SALPICADERO.	UN	1,00	$ 9.521.220,00	1,00	$ 9.521.220,00

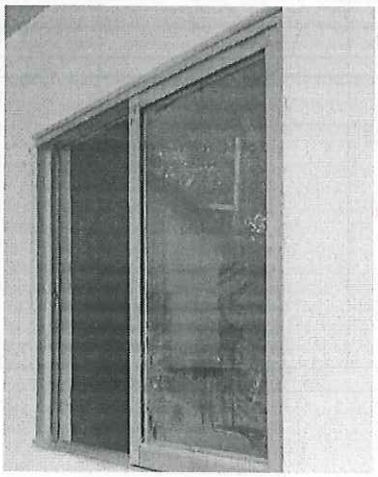
AVANCE TECNICO Y FINANCIERO

AVANCE FISICO ACUMULADO	88.10%
AVANCE FINANCIERO	87.24%
VALOR ACTA DE PAGO No. 1	$ 129.011.064,00
VALOR ACTA DE PAGO No. 2	$ 101.262.554,56
VALOR ACTA DE PAGO No. 3	$ 178.884.927,78
VALOR ACTA DE PAGO No. 4	$ 76.727.693,90
VALOR ACTA DE PAGO No. 5	$ 68.487.727,10

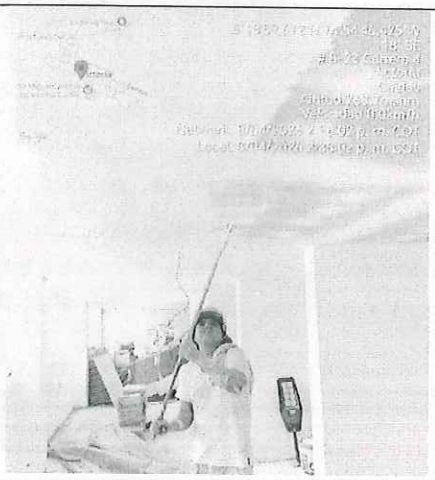
El avance alcanzado es consistente con el cronograma aprobado y evidencia una adecuada planeación y ejecución por parte del contratista

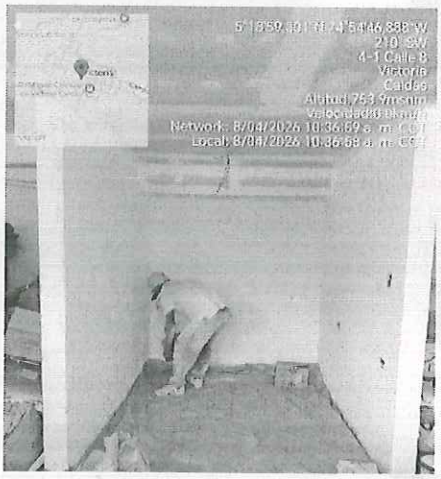
REGISTRO FOTOGRAFICO





Teléfono: 313 882 5973
globalinginf@gmail.com
santagarcia1980@gmail.com

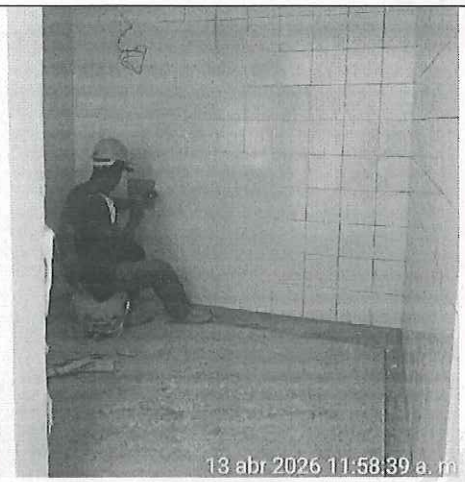






Teléfono: 313 882 5973
globalinginf@gmail.com
santagarcia1980@gmail.com

GLOBAL
Ingeniería e Infraestructura S.A.S





Cordialmente,

ELKIN ALEJANDRO SOTO VILLADA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
M.P. A251282014-75097722
R. L. GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S
NIT: 901.251.579-7

Aprobó:

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO
SUPERVISOR CONTRATO
E.S.E. HOSPITAL SAN SIMÓN VICTORIA CALDAS

Teléfono: 313 882 5973
globalinginf@gmail.com
santagarcia1980@gmail.com

E.S.E Hospital Departamental San Simón

Nit: 890.802.628-6 - VICTORIA

COMPROBANTE DE EGRESO

Vigencia: 2026 **Nro: 469**

Fecha:	22/04/2026	**Nit:**	900527338	**Beneficiario:**	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S
Telefono:		**Direccion:**		calle 9 5 esquina	
Nro GP:	494	**Nro OP:**		517	

Entidad Bancaria Contratista:		**Tipo Cuenta:**		**Nro Cuenta Bancaria:**	

Forma de Pago:	TRANSFERENCIA	**Detalle:**		**Valor:**	64,747,244.10

Retenciones:	316,097.00	**Iva:**	.00	**Ica:**	.00	**Otros:**	3,424,386.00

MOVIMIENTO PRESUPUESTAL

OP	Nroreg	Nrodis	Rubro	Fuente	Nombre del Rubro	Valor
494	2	2	2.3.2.02.02.005.53129	PRINCIPAL	Otros Edificios no Residenciales	68,487,727.10
					TOTAL	**68,487,727.10**

MOVIMIENTO CONTABLE

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Debito	Credito
11321001	Davivienda ahorros 085000225970 Adecua. San Simon		64,747,244.10
24010201	Proyectos de Inversion	64,747,244.10	
	SUMAS IGUALES	**64,747,244.10**	**64,747,244.10**

VALOR EN LETRAS

SON SESENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS CON DIEZ CENTAVOS

DESCRIPCION:

ADECUACION MENOR PARA LA PRESTACION DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE HOSPIPTAL SAN SIMON DE VICTORIA CALDAS - RESOLUCION No 1282 DE 20 DE JUNIO DE 2025

Gerente

Jefe de Grupo Administrativo

Beneficiario

C.C o NIT:

DAVIVIENDA

Comprobante de Pago

Datos del Proceso de Pago

Nombre Empresa	ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON
Nombre Proceso	PAGO FACTURA FVE 18
Fecha Pago	22/04/2026
Hora Pago	08:14

Detalle Proceso de Pago

Nit Destino	9005273381	**Referencia**	
Nombre	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS		
No. Producto o Servicio Destino	XXXXXXX2685	**Banco**	BANCOLOMBIA
Valor	$ 64.747.244,10	**Estado**	Pendiente de Respuesta otros bancos

© 2026 Davivienda. Todos los derechos reservados.
Portal Empresarial

ASESORAMSERVIMOS EDIFICAMOS
Y PROVEEMOS SAS
NIT 900.527.338-1
CL 9 5 ESQ FRENTE AL HOSPITAL SAN
SIMON
Tel: (606) 3128433922
Victoria - Colombia
asesoramosservimos@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FVE 18

Señores	E.S.E Hospital San Simon De Victoria Caldas		
NIT	890.802.628-6	**Teléfono**	(606) 0000000
Dirección	No aplica	**Ciudad**	Victoria - Colombia

Fecha y hora Factura

Generación	20/04/2026, 14:36
Expedición	20/04/2026, 14:37
Vencimiento	25/04/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Bruto
1	Lote 1 Contrato de Obra No. 20251126-01	1.00	52,682,867.00	52,682,867.00

Total ítems: 1

Valor en Letras:
Sesenta y ocho millones cuatrocientos ochenta y siete mil setecientos veintisiete pesos m/cte con diez cent.

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2026-04-25 por $ 68,487,727.10

Total Bruto	52,682,867.00
Administración 25.00%	13,170,716.75
Imprevistos 0.00%	0.00
Utilidad 5.00%	2,634,143.35
Total a Pagar	**68,487,727.10**

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764084861190 aprobado en 20241206 prefijo FVE desde el número 1 al 1000 Vigencia: 24 Meses**

Régimen simple de tributación - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa

CUFE: e8e0f56682b3938397f3a312e3e32c4108661829644308b6b6583163f78dfd07f8ae307d1038f5063652861ae3094b71

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo S.A.S. - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica, ver en el XML

INFORME DE EJECUCIÓN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA

Salud

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

RESOLUCIÓN DE ASIGNACIÓN No. 1282 DE 2025

Informe No.	5
Fecha	13 de mayo de 2026
Departamento	CALDAS
Municipio	VICTORIA
Entidad Beneficiaria	E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON DE VICTORIA CALDAS
Objeto del Proyecto:	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE SAN SIMON DEL MUNICIPIO

2. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Valor del Proyecto:	$ 694,598,611.00	incluye valor de obra e interventoria			
Fecha de Presentación Proyecto	25 de abril del 2025				
Fecha de aprobación Proyecto	16 de mayo del 2025				
COFINANCIACION	MSPS	ESE	Municipio	Departamento	TOTAL
Valor Aporte Cofinanciación	$ 694,598,611.00	$ -	$ -	$ -	$ 694,598,611.00
Acto Administrativo de asignación	Resolución N° 115 del 12 de septiembre de 2025 - Resolución N° 121 del 26 de agosto de 2025				
Valor Total:	**$ 694,598,611.00**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ 694,598,611.00**
Fecha de giro proyecto Inicial	29 de julio del 2025				
Plazo Inicial de Ejecución:	6 meses				
Plazo de Ejecución Final:	6 meses				

3. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS

Informe Nº	5	Periodo comprendido entre el	1 de abril de 2026	y el	30 de abril de 2026

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA DE OBRA	
Contratante:	E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON VICTORIA CALDAS	Contratante:	E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON VICTORIA CALDAS
Contrato Nº:	20251126-01	Contrato Nº:	2025110601
Contratista:	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.	Contratista:	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.
Plazo Inicial:	3 meses	Plazo Inicial:	6 meses
Fecha de Inicio:	9 de diciembre de 2025	Fecha de Inicio:	1 de diciembre de 2025
Fecha de terminación Inicial:	8 de marzo de 2025	Fecha de terminación:	30 de mayo de 2026
Fecha de terminación Prorroga 1:	9 de mayo de 2025		
Valor Inicial:	$ 644,984,424.00	Valor Inicial:	$ 326,060,000.00
Valor Anticipo: 0%	$ -	Valor Desagregado por Obra:	$ 49,612,647.00
Forma de Pago	Actas parciales de ejecución de avance de obra	Forma de Pago	Actas parciales por porcentaje de los cobros de las obras
Valor pagado:	$ 554,359,788.34	Valor pagado:	$ 42,706,566.52
Nombre del Supervisor:	Yulieth Paola Ruiz Petro	Nombre del Supervisor:	Yulieth Paola Ruiz Petro

4. RESUMEN DE PAGOS

CONTRATO DE OBRA Nº 20251126-01

CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL	VALOR NETO AMORTIZANDO ANTICIPO	VALOR ACUMULADO AMORTIZACIÓN ANTICIPO
Acta Parcial No. 1	29/12/2025	$ 128,995,885.00	$ -	$ -
Acta Parcial No. 2	26/1/2026	$ 101,262,554.56	$ -	$ -
Acta Parcial No. 3	26/2/2026	$ 178,884,927.78	$ -	$ -
Acta Parcial No. 4	27/3/2026	$ 76,727,693.90	$ -	$ -
Acta Parcial No. 5	22/4/2026	$ 68,487,727.10	$ -	$ -
TOTAL PAGADO OBRA		$ 554,359,788.34	$ -	$ -
SALDO POR EJECUTAR		$ 90,624,635.66	$ -	

CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº 2025110601

CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Acta Parcial No. 1	26/12/2025	$ 9,922,529.40
Acta Parcial No. 2	27/1/2026	$ 7,789,185.57
Acta Parcial No. 3	26/2/2026	$ 13,822,083.45
Acta Parcial No. 4	26/3/2026	$ 5,903,904.99
Acta Parcial No. 5	23/4/2026	$ 5,268,863.11
TOTAL PAGADO INTERVENTORÍA		$ 42,706,566.52
SALDO POR EJECUTAR		$ 6,906,080.48

5. SEGUIMIENTO AL AVANCE

AVANCE FISICO (%)

CONCEPTO	ACUM. ANTERIOR	AVANCE MENSUAL	TOTAL ACUMULADO
% Programado	81.72%	14.25%	95.97%
% Ejecutado	75.34%	12.76%	88.10%
Diferencia	-6.38%	1.49%	-7.87%

AVANCE FINANCIERO Incluye ejecutado de Interventoría

CONCEPTO	ACUM. ANTERIOR	AVANCE MENSUAL	TOTAL ACUMULADO
% Programado	81.72%	14.25%	95.97%
% Ejecutado	75.34%	11.90%	87.24%
Diferencia	-6.38%	2.35%	-8.73%

6.RENDIMIENTOS FINANCIEROS

19 de noviembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 5.713,63 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de julio de 2025

19 de noviembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 59.041,36 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de agosto de 2025

19 de noviembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 56.962,39 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de septiembre de 2025

19 de noviembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 59.051,22 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de octubre de 2025

12 de diciembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 56.965,97 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de noviembre de 2025

23 de enero de 2026 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 57.211,05 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de diciembre de 2025

20 de febrero de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 45.971,65 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de enero de 2026

10 de marzo de 2026 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 33.303,03 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de febrero de 2026

16 de abril de 2026 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 21,730.79 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de marzo de 2026

13 de mayo de 2026 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 13,805.53 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de abril de 2026

7. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO DEL INFORME

En el presente Informe, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de abril de 2026 y el 30 de abril de 2026, se describen y justifican las actividades ejecutadas en la obra denominada "Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede principal de la E.S.E. Hospital San Simón del municipio de Victoria, Caldas", las cuales fueron desarrolladas conforme a los ítems establecidos en el presupuesto contractual, las especificaciones técnicas aprobadas y las cantidades verificadas en campo por la Interventoría.

De acuerdo con la programación de obra y el seguimiento realizado por la Interventoría, durante el período evaluado se ejecutaron actividades correspondientes a las etapas avanzadas y de transición hacia acabados finales del proyecto, incluyendo trabajos en redes hidrosanitarias, instalaciones eléctricas, mampostería, estructuras en concreto, cubiertas y preparación de acabados arquitectónicos, en concordancia con los ítems contractuales y las necesidades técnicas del proyecto.

En el componente hidrosanitario, se culminó la instalación de la totalidad de las redes, incluyendo puntos hidráulicos y sanitarios, acometidas, tuberías, accesorios y sistemas complementarios, garantizando su correcto funcionamiento y articulación con el sistema existente. Así mismo, se realizaron verificaciones técnicas y pruebas de funcionamiento para asegurar el adecuado desempeño de las instalaciones ejecutadas.

En cuanto a la cubierta, esta se encuentra completamente instalada, permitiendo condiciones adecuadas para la continuidad y protección de las actividades interiores. De igual manera, los corredores externos se encuentran ejecutados y listos, consolidando las áreas de circulación y mejorando las condiciones funcionales de la infraestructura intervenida.

Respecto al componente eléctrico, se ejecutaron las instalaciones requeridas para el funcionamiento integral de la edificación, conforme a los diseños aprobados y a la normatividad técnica vigente establecida en el RETIE, garantizando condiciones adecuadas de seguridad y operatividad.

En relación con los acabados arquitectónicos, durante el período se adelantaron actividades de alistamiento de muros, incluyendo resanes, afinado de superficies y preparación para aplicación de estuco y pintura. Así mismo, se realizaron labores previas para la instalación de pisos en terrazo de mármol, correspondientes a la siguiente fase constructiva del proyecto. Estas actividades permitieron consolidar el avance de la obra hacia su etapa final de ejecución.

Durante el período también se ejecutaron actividades permanentes de control de calidad, seguimiento técnico, manejo ambiental, supervisión de obra y organización general del proyecto, en cumplimiento de las obligaciones contractuales y con el propósito de garantizar condiciones óptimas para el desarrollo de los trabajos.

El avance físico acumulado del proyecto alcanza actualmente el 87,25% de ejecución, evidenciando un progreso significativo dentro de la programación establecida y permitiendo identificar que la obra se encuentra en una etapa avanzada de desarrollo, enfocada principalmente en actividades de acabados y terminación.

El avance físico del período fue del 12,76%, alcanzando un avance acumulado del 86,62% del proyecto, lo cual refleja un progreso significativo dentro de la programación establecida.

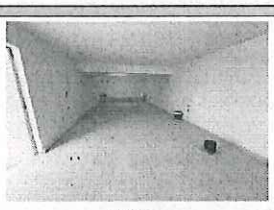
Por otra parte, el contratista solicitó una prórroga en tiempo por un período de dos (2) meses, la cual fue evaluada y avalada por la Interventoría. En consecuencia, la fecha de terminación del contrato se establece para el 9 de mayo de 2026.

En conclusión, las actividades ejecutadas durante el período comprendido entre el 1 de abril de 2026 y el 30 de abril de 2026 evidencian que la ejecución del contrato se desarrolla conforme a lo contratado, cumpliendo con las condiciones técnicas, administrativas y normativas establecidas.

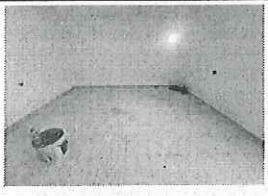
8. REGISTRO FOTOGRAFICO



Cuarto de Residuos



Archivo



Archivo



Archivo



Area de Fisioterapia



Sala de Espera



Baño para discapacitados



Zona de lavado



Fachada Fisioterapia



Fachada Interna de Fisioterapia

9. CONCLUSIONES Y ACTIVIDADESDE SEGUIMIENTO

En cumplimiento de las directrices del Ministerio de Salud y Protección Social, se han identificado varios pendientes que requieren seguimiento para garantizar el cierre eficiente del proyecto. Se debe corregir el cargue de los siguientes documentos en PISIS. (DC02) reportar el concepto técnico de viabilidad junto a resolución de asignación de los recursos (este último no se encuentra cargado). (DC05) no se evidencia corte de obra firmado por los intervinientes que soporta la factura presentada y el pago realizado este documento debe ser subsanado. (DC06) Durante la revisión del mes de enero se evidencia el cargue de un formato de seguimiento el cual corresponde al mes de diciembre, junto con el Informe de Interventoría, sin embargo, no se encuentra debidamente firmada el acta de corte de obra del pago reportado. En este informe se debe incluir el formato de seguimiento junto con Informes parciales o final suscrito por el supervisor o interventor, de forma mensual. En cuanto a los rendimientos financieros (DC10), la relación presentada por la ESE debe incluir la totalidad de los extractos bancarios organizados cronológicamente en un archivo PDF incluyendo el mes de corte (diciembre), en el aplicativo no se evidencia el mes de noviembre, se reporta reintegro de rendimientos financieros del mes de diciembre, sin embargo se requiere el formato totalmente diligenciado (varias entidades territoriales) junto con la totalidad de los comprobantes de devolución de rendimientos financieros en un único archivo PDF.

10. ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DEL MSPS

Se realizará seguimiento de las actividades correspondientes a la etapa de ejecución del proyecto, así como del cumplimiento de la información cargada en PISIS, estas acciones tienen como propósito garantizar la transparencia en el desarrollo del proyecto, el uso eficiente de los recursos públicos asignados, y el cumplimiento de los objetivos trazados, asegurando que el cierre del proyecto se realice conforme a los estándares establecidos.

11. ESTADO DE CARGUE DE INFORMACIÓN EN PLATAFORMA PISIS

En este campo se debe indicar la fecha del último cargue realizado en la plataforma PISIS por parte de la entidad ejecutora y si está actualizada la misma

	NOMBRE DEL DOCUMENTO CARGADO POR NÚMERAL PISIS	FECHA DD/MM/AÑO		NOMBRE DEL DOCUMENTO CARGADO POR NÚMERAL PISIS	FECHA DD/MM/AÑO		NOMBRE DEL DOCUMENTO CARGADO POR NÚMERAL PISIS	FECHA DD/MM/AÑO
1	SER124SREC20260228NI0008908026281D4128225006D0	3/3/2026	5	SER124SREC20260430NI0008908026281D4128225006D05	13/5/2026	9	NA	
2	SER124SREC20260228NI0008908026281D4128225006D0	3/3/2026	6	SER124SREC20260430NI0008908026281D4128225006D06	13/5/2026	10	SER124SREC20260430NI0008908026281D4128225006D10	15/5/2026
3	SER124SREC20260430NI0008908026281D4128225006D0	13/5/2026	7	NA		11	SER124SREC20260430NI0008908026281D4128225006D11	15/5/2026
4	SER124SREC20260430NI0008908026281D4128225006D0	13/5/2026	8	NA		12	SER124SREC20260228NI0008908026281D4128225006D12	12/3/2026

Elaborado por	Revisador por:	Revisador por:	
Nombre: Jhon Fredy Anacona Orduy			
Cargo: Contratación			
Aprobado por:	Nombre: Marilú Hernández Mendéz	Nombre:	Fecha de Elaboración: 13/5/2026
Nombre: Yulleth Paola Ruiz Petro			
Cargo: Técnico Administrativo	Cargo: Gerente E.S.E.	Cargo:	Pag. 1

LA SUSCRITA SUPERVISORA

CERTIFICA MEDIANTE LA PRESENTE ACTA DE SUPERVISIÓN N.°5

1-2

Que, el contratista **ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.**, identificado con Nit 900.527.338-1, ejecutó el 18,70% de la obra con el objeto del contrato "ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE HOSPITAL SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS", N.º 20251126-01, con fecha de suscripción del 26 de noviembre de 2025.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Valor total del contrato N.º 20251126-01	$644.984.424
Primer pago según factura N.º FV9	$128.996.884,80
Segundo pago según factura N.º FV11	$101.262.554,56
Tercer pago según factura N.°FVE14	$178.884.927,78
Cuarto pago según factura N.°FVE17	$76.727.693,90
Quinto pago según factura N.°FVE18	$ 68.487.727,10
Saldo pendiente por ejecutar	$90.624.632.86

EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA:

El contratista cumplió oportunamente los requisitos previos para la ejecución del contrato y/o sus modificaciones: SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones pactadas en el contrato:
SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las condiciones de calidad en el bien, obra o servicio contratados con la entidad: SI [X] NO [ ]

OBSERVACIONES DE LA SUPERVISIÓN SOBRE LA EJECUCIÓN: Ninguna.

DURANTE LA EJECUCIÓN SE LE EFECTUARON REQUERIMIENTOS: No.

Estas observaciones de no ser atendidas por el contratista de forma oportuna se tendrán en cuenta para la liquidación del contrato de acuerdo con lo establecido en las cláusulas de este y en las normas contractuales. 2-2

Por lo expuesto, avalo se gire la suma de $68.487.727.10, correspondiente a la ejecución del 15,70% de la obra, previa radicación de la factura en tesorería por parte del interventor, con la firma del acta de recibido final a satisfacción, y previa presentación de los documentos que acrediten la ejecución de la obra, así como certificaciones de cumplimiento y acreditación que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al sistema de seguridad social integral, así como parafiscales cuando corresponda.

Dado en Victoria-Caldas a los 22 días del mes de abril de 2026.

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO.
C.C. N.º 1.061.047.744.
Supervisora

ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS
Y PROOVEEMOS S.A.S.
NIT 900.527.338-1

CONTRATO DE OBRA N° 20251126-01

Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede Principal de la E.S.E. Hospital San Simón del municipio de Victoria, Caldas"



INFORME N° 5

Periodo del 01 al 30 de Abril de 2026

1. INTRODUCCIÓN

El mejoramiento de la infraestructura hospitalaria constituye uno de los ejes fundamentales para garantizar la atención segura, eficiente y continua de las comunidades, permitiendo el acceso oportuno a servicios de salud el casco urbano y zonas rurales. En este sentido, el Municipio de Victoria, Caldas, y el E.S.E. HOSPITAL SAN SIMÓN DE VICTORIA – CALDAS, adelantan la ejecución del contrato de obra pública No. 20251126-01, cuyo objeto corresponde Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede Principal de la E.S.E. Hospital San Simón del municipio de Victoria, Caldas.

El presente Informe de Avance N° 5 comprende el periodo ejecutado entre del 01 al 30 de abrill de 2026, en el cual se registran las actividades desarrolladas en campo, evidenciando el cumplimiento de las diferentes etapas constructivas necesarias para la correcta ejecución del proyecto.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El contrato 20251126-01 tiene por objeto la Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede Principal de la E.S.E. Hospital San Simón del municipio de Victoria, Caldas, en donde se harán actividades que van desde desmontes y demoliciones hasta acabados y cambio de cubiertas en algunas zonas del hospital que requieren la adecuación para mejorar la prestación de servicio.

El proyecto contempla actividades como:

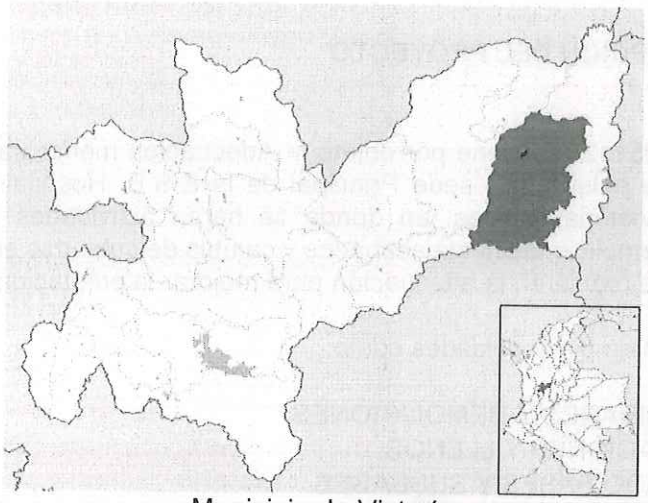
- PRELIMINARES Y DEMOLICIONES
- EXCAVACIONES Y LLENOS
- AFIRMADO BASES Y SUBBASES
- ESTRUCTURAS EN CONCRETO
- ACERO DE REFUERZO
- MAMPOSTERÍA
- PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO
- INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS
- INSTALACIONES ELÉCTRICAS
- ACABADO DE PISOS
- ACABADO DE MUROS
- ACABADOS DE CIELO RASO
- CARPINTERÍA METÁLICA
- TECHO Y/O CUBIERTA

3. LOCALIZACIÓN

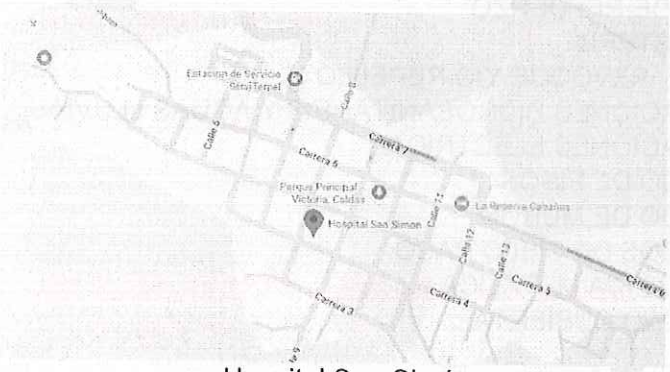
El Municipio de Victoria se encuentra ubicado entre el piedemonte oriental de la cordillera central y el valle interandino del río Magdalena, localizado en la parte suroriental del Departamento de Caldas, en la subregión del Magdalena Caldense, posee una extensión de 58.403 hectáreas; de las cuales 65 hectáreas pertenecen al área urbana y 58.338 hectáreas al área rural.

Limita al norte con los Municipios de Norcasia y La Dorada, al sur con el Departamento del Tolima, al oriente con La Dorada y al occidente con Marquetalia y Samaná.

La obra se encuentra ubicada en el casco urbano a dos cuadras del parque principal en el Hospital San Simón del Municipio de Victoria – Caldas.



Municipio de Victoria



Hospital San Simón

4. RESUMEN EJECUTIVO DE OBRA.

Informe Número	5	Fecha del Informe	Abril 30 de 2026

CONTRATO N°	20251126-01
CONTRATANTE	E.S.E. HOSPITAL SAN SIMÓN DE VICTORIA – CALDAS. NIT: 890.802.628-6
OBJETO	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA ESE HOSPITAL SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS
CONTRATISTA	ASESORAMOS SERVICIOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.
NIT	900.527.338-1

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE ($ 644.984.424,00)
VALOR ADICION DEL CONTRATO	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE ($ 644.984.424,00)
FECHA DE INICIO DE CONTRATO	09 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO INICIAL	3 MESES CONTADOS DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
PLAZO PRORROGA N°1	HASTA EL 9 DE MAYO DE 2026
CERTIFICACDO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	478 expedido el 20 de octubre de 2025
CERTIFICADO REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL	CRP N° 742 de fecha del 28 de noviembre de 2025
PERIODO DE EJECUCIÓN CORRESPONDIENTE A LA PRESENTE ACTA	01 AL 30 DE ABRIL DE 2026
VALOR PAGAR DE LA PRESENTE ACTA	$68.487.727,10 CORRESPONDIENTE AL QUINTO PAGO ASIGNADO AL QUINTO INFORME.

5. AVANCE DEL CONTRATO

5.1. Avance físico

Avance físico del periodo	10.62%
Avance físico Acumulado	88.10%

5.2. Informe de actividades

En el presente informe correspondiente al período comprendido entre el 01 al 30 de Abril de 2026, se relacionan las actividades ejecutadas en la obra adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede principal de la ese hospital san simón del municipio de victoria caldas", de acuerdo con los ítems establecidos en el presupuesto contractual y las cantidades reportadas en el acta parcial Nº 05.

Durante este período se avanzó de manera significativa en redes hidrosanitarias, mampostería, concretos, cubiertas, enchape pisos y paredes, cielo raso, redes eléctricas entre otras de acuerdo al plan y programación de obra.



Figura No 1: Localización y replante del Proyecto.

5.3. Resumen financiero de actividades ejecutadas:

Con respecto a el avance financiero, se adjunta como anexo el acta y las memorias de actividades y a manera de resumen se muestra a continuación la tabla del acta de obra en donde da un valor de $68.487.727,10 correspondiente al 10.62%. Para mayor detalle ver anexo.

ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROOVEEMOS S.A.S.
NIT 900.527.338-1

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA-CALDAS

ACTA DE AVANCE PARCIAL N° 5

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No	20251126-01	VALOR PRESENTE ACTA	$ 68,804,648.50	FECHA PRESENTE ACTA	30/04/2026
CONTRATISTA:	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROOVEEMOS S.A.S.	VALOR CONTRACTUAL INICIAL:	$ 644,584,424	FECHA INICIO	09/12/2025
OBJETO	Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede Principal de la E.S.E. Hospital San Simón del municipio de Victoria, Caldas"	VALOR EJECUTADO ACUMULADO	$ 554,359,748.34	PLAZO CONTRACTUAL INICIAL	5 MESES
		-		PLAZO CONTRCTUAL SEGÚN PRORROGA N°1	5 MESES
ACTE	1	PORCENTAJE PRESENTE ACTA	13.67%	AVANCE EN PLAZO	92.42%
CONTRATANTE	E.S.E. HOSPITAL SAN SIMÓN DE VICTORIA - CALDAS	PORCENTAJE ACUMULADO	85.99%	PERIODO	01 AL 30 DE ABRIL DE 2026

2. AVANCE FÍSICO

INVERSION POR CAPITULOS

CÓDIGO	ACTIVIDAD	UNIDAD	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			BALANCEN°2 20-06-26		ACTA 5		ACUMULADO		SALDO	
			CANTIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES Y DEMOLICIONES												
1.1	DEMOLICIÓN BALDOSA DEBAJO DE PLAZA	M2	31.20	$ 15,819.00	$ 494,377.00	31.20	$ 494,377.00	0.00	$ -	31.20	$ 494,377.00	0.00	$ -
1.2	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	68.65	$ 6,957.00	$ 616,738.00	68.65	$ 616,738.00	0.00	$ -	68.65	$ 616,738.00	0.00	$ -
1.3	DEMOLICION DE MESONES a=0.060 m	ML	6.00	$ 32,840.00	$ 197,040.00	6.00	$ 197,040.00	0.00	$ -	6.00	$ 197,040.00	0.00	$ -
1.4	DEMOLICION DE LAVADERO	UND	2.00	$ 59,112.00	$ 118,224.00	2.00	$ 118,224.00	0.00	$ -	2.00	$ 118,224.00	0.00	$ -
1.5	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	36.32	$ 18,574.00	$ 689,136.00	36.32	$ 689,136.00	0.00	$ -	36.32	$ 689,136.00	0.00	$ -
1.6	DEMOLICIÓN PLACA PISO CONCRETO 0.10 M	M2	253.98	$ 26,984.00	$ 6,702,024.00	253.98	$ 6,702,024.00	0.00	$ -	253.98	$ 6,702,024.00	0.00	$ -
1.7	DESMONTE DE CUBIERTA (INCLUYE ESTRUCTURA)	M2	96.25	$ 31,225.00	$ 3,005,406.00	96.25	$ 3,005,406.00	0.00	$ -	96.25	$ 3,005,406.00	0.00	$ -
1.8	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UN	5.00	$ 34,784.00	$ 173,920.00	5.00	$ 173,920.00	0.00	$ -	5.00	$ 173,920.00	0.00	$ -
1.9	DESMONTE VENTANA	M2	5.82	$ 18,674.00	$ 110,429.00	5.82	$ 110,429.00	0.00	$ -	5.82	$ 110,429.00	0.00	$ -
1.10	DESMONTE DE CERRAMIENTO	M2	4.00	$ 39,504.00	$ 158,016.00	4.00	$ 158,016.00	0.00	$ -	4.00	$ 158,016.00	0.00	$ -
1.11	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA, e:30 CM.	ML	150.41	$ 15,587.00	$ 2,084,213.00	150.41	$ 2,084,213.00	0.00	$ -	150.41	$ 2,084,213.00	0.00	$ -
1.12	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	155.95	$ 23,610.00	$ 3,681,960.00	155.95	$ 3,681,960.00	0.00	$ -	155.95	$ 3,681,960.00	0.00	$ -
2	EXCAVACIONES Y LLENOS									0.00	$ -	0.00	$ -
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMUN 0.00-2.00	M3	53.50	$ 29,351.00	$ 2,741,103.00	53.50	$ 2,741,035.00	0.00	$ -	53.50	$ 2,741,035.00	0.00	$ -
2.2	LLENO COMPACTADO MATERIAL DEL SITIO (V.BOOMPACTADOR- CANGURO)	M3	17.64	$ 42,864.00	$ 756,314.00	17.64	$ 756,121.00	0.00	$ -	17.64	$ 756,121.00	0.00	$ -
										0.00	$ -	0.00	$ -
3	AFIRMADO BASES Y SUBBASES												
3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	64.11	$ 199,633.00	$ 12,797,619.00	64.11	$ 12,798,472.00	0.00	$ -	64.11	$ 12,798,472.00	0.00	$ -
										0.00	$ -	0.00	$ -
4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO												
4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M2	412.55	$ 140,468.00	$ 57,950,799.00	412.54	$ 57,949,031.00	0.00	$ -	412.54	$ 57,949,031.00	0.00	$ -
4.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	ML	143.74	$ 74,135.00	$ 10,433,537.00	143.74	$ 10,433,760.00	0.00	$ -	140.74	$ 10,433,760.00	0.00	$ -
										0.00	$ -	0.00	$ -
5	ACERO DE REFUERZO												
5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACERO 60000PSI (INC. CORTE Y FIGURADO)	KG	99.84	$ 10,347.00	$ 991,640.00	99.29	$ 985,966.00	0.00	$ -	99.29	$ 985,966.00	0.00	$ -
5.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA D.1.143 E5 V.M7.8,M6	M2	412.55	$ 21,450.00	$ 8,845,747.00	412.55	$ 8,845,700.00	0.00	$ -	412.55	$ 8,845,700.00	0.00	$ 1.00
										0.00	$ -	0.00	$ -
6	MAMPOSTERÍA												
6.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MURO EN LADRILLO FAROL E=0.12	M2	142.82	$ 78,959.00	$ 11,282,795.00	54.47	$ 4,302,809.00	0.00	$ -	54.35	$ 4,293,506.00	0.12	$ 9,213.00
										0.00	$ -	0.00	$ -
7	PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO												
7.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION e=0.05m	M2	268.80	$ 48,863.00	$ 13,130,727.00	268.80	$ 13,130,614.00	0.00	$ -	268.77	$ 13,073,155.00	0.03	$ 1,459.00
7.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE IMPERMEABILIZADO EXTERIORES MEZCLA CEMENTO A:ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	110.53	$ 83,969.00	$ 9,281,054.00	110.53	$ 9,281,054.00	0.00	$ -	110.51	$ 9,279,414.00	0.02	$ 1,680.00
7.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUES INTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	456.85	$ 60,829.00	$ 27,835,414.00	456.85	$ 27,835,414.00	0.00	$ -	456.40	$ 27,807,949.34	0.45	$ 27,474.66
													$ -
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS												
8.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO HIDRÁULICO PVC P 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	11.00	$ 26,246.00	$ 288,706.00	11.00	$ 288,706.00	0.00	$ -	11.00	$ 288,706.00	0.00	$ -
8.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACOMETIDA TUBOFÉA PVC P 1/2"	ML	53.35	$ 22,813.00	$ 1,217,074.00	53.35	$ 1,217,074.00	0.00	$ -	53.35	$ 1,217,074.00	0.00	$ -
8.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CORTE BRONCE ROSCA 1/2"	UN	5.00	$ 161,912.00	$ 809,560.00	5.00	$ 809,560.00	0.00	$ -	0.00	$ -	5.00	$ 809,560.00
8.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC- 3" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	12.00	$ 67,855.00	$ 814,260.00	12.00	$ 814,260.00	0.00	$ -	12.00	$ 814,260.00	0.00	$ -
8.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC- 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	1.00	$ 150,397.00	$ 150,397.00	1.00	$ 150,397.00	0.00	$ -	1.00	$ 150,397.00	0.00	$ -
8.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA SANITARIA PVC- 3"	ML	47.00	$ 31,835.00	$ 1,496,245.00	47.00	$ 1,496,245.00	0.00	$ -	47.00	$ 1,496,162.00	0.00	$ 83.00
8.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC- 4"	ML	8.50	$ 55,833.00	$ 474,572.00	8.50	$ 474,572.00	0.00	$ -	8.50	$ 474,572.00	0.00	$ -
8.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS PVC-LL 3" (INC. ABRAZADERAS)	ML	15.00	$ 45,242.00	$ 678,630.00	15.00	$ 678,630.00	15.00	$ 678,630.00	15.00	$ 678,630.00	0.00	$ -
8.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESPEJO 4 MM 3.70 X 0.80 FLOTANTE BISELADO Y SIN MARCO (INC. LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO)	UN	1.00	$ 134,957.00	$ 134,957.00	1.00	$ 134,957.00	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 134,957.00
8.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LLAVE MEZCLADORA DE 1/2".	UN	8.00	$ 77,116.00	$ 616,928.00	8.00	$ 616,928.00	0.00	$ -	0.00	$ -	8.00	$ 616,928.00
8.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO 80 x 60 x 17 cm. EN GRANITO (Incluye accesorios de instalación)	UN	1.00	$ 361,373.00	$ 361,373.00	1.00	$ 361,373.00	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 361,373.00
8.12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL 18 ANCHO 0.60 M (INC. POCETA LAVAPLATOS 0.45 X0.50 CON ACCESORIOS)	ML	2.60	$ 634,799.00	$ 1,650,477.00	6.00	$ 3,808,794.00	0.00	$ -	0.00	$ -	6.00	$ 3,808,794.00
8.13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CAJA DE INSPECCIÓN 0.60 X 0.60 X 0.80 EN CONCRETO REFORZADO 4000 PSI (INC. CANASTILLA, TAPA CON MARCO METÁLICO Y CONCRETO REFORZADO)	UN	4.00	$ 1,152,060.00	$ 4,608,240.00	4.00	$ 4,608,240.00	0.00	$ -	4.00	$ 4,608,240.00	0.00	$ -
8.14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA DE PISO CORRIENTE CUADRADA (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	8.00	$ 20,815.00	$ 166,520.00	8.00	$ 166,520.00	0.00	$ -	0.00	$ -	8.00	$ 166,520.00
8.15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA CÚPULA TIPO GRANADA 3" EN ALUMINIO (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	5.00	$ 62,249.00	$ 311,245.00	5.00	$ 311,245.00	0.00	$ -	0.00	$ -	5.00	$ 311,245.00
8.16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO ELONGADO DE CONEXIÓN POR ENCIMA CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA DE DESCARGA CON PALANCA PARA MINUSVALIDO + ESCUDO ANTIVANDÁLICO + MUEBLE ABIERTO	UN	1.00	$ 1,408,183.00	$ 1,408,183.00	1.00	$ 1,408,183.00	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 1,408,183.00
8.17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS CERAPEDESTAL (INCLUYE CONJUNTO GRIFERIA TIPO CALIMA 8" O SIMILAR, ERSACIÓN AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, GRAPAS 2 UND, ACOPLES	UN	1.00	$ 488,946.00	$ 488,946.00	1.00	$ 488,946.00	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 488,946.00
8.18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONSTRUCCIÓN POCETA LAVATRAPEROS DE 0.60 X 0.60 M INCLUYE ACABADOS EN ENCHAPE EN CERÁMICA Y GRANO PULIDO	UND	3.00	$ 739,609.00	$ 2,218,827.00	3.00	$ 2,218,827.00	0.00	$ -	0.00	$ -	3.00	$ 2,218,827.00

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA-CALDAS

ACTA DE AVANCE PARCIAL N° 5

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No	20251126-01	VALOR PRESENTE ACTA	$ 68,804,648.90	FECHA PRESENTE ACTA	10/04/2026
CONTRATISTA:	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.	VALOR CONTRACTUAL INICIAL:	$ 644,564,424	FECHA INICIO	09/12/2025
OBJETO	Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede Principal de la E.S.E. Hospital San Simón del municipio de Victoria Caldas"	VALOR EJECUTADO ACUMULADO	$ 554,359,780.34	PLAZO CONTRACTUAL INICIAL:	3 MESES
		-	-	PLAZO CONTRACTUAL SEGÚN PRORROGA N°1	5 MESES
ACTE	1	PORCENTAJE PRESENTE ACTA	10.67%	AVANCE EN PLAZO	87.42%
CONTRATANTE	E.S.E. HOSPITAL SAN SIMON DE VICTORIA – CALDAS	PORCENTAJE ACUMULADO	85.95%	PERIODO	01 AL 30 DE ABRIL DE 2026

2. AVANCE FÍSICO

INVERSION POR CAPITULOS

CÓDIGO	ACTIVIDAD	UNIDAD	PRESUPUESTO CONTRACTUAL CANTIDAD TOTAL	PRESUPUESTO CONTRACTUAL VALOR UNITARIO	PRESUPUESTO CONTRACTUAL VALOR TOTAL	BALANCE N°3 20-04-26 CANTIDAD TOTAL	BALANCE N°3 20-04-26 VALOR TOTAL	ACTA 5 CANTIDAD TOTAL	ACTA 5 VALOR TOTAL	ACUMULADO CANTIDAD TOTAL	ACUMULADO VALOR TOTAL	SALDO CANTIDAD TOTAL	SALDO VALOR TOTAL
9	INSTALACIONES ELÉCTRICAS									0.00	$ -	0.00	$ -
9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA EL INTERRUPTOR EN FUERZA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG	UN	34.00	$ 147,796.00	$ 5,025,132.00	34.00	$ 5,025,132.00	0.00	$ -	34.00	$ 5,025,132.00	0.00	$ -
9.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UN	27.00	$ 97,324.00	$ 1,817,748.00	27.00	$ 1,817,748.00	17.00	$ 1,144,508.00	17.00	$ 1,144,508.00	10.00	$ 673,240.00
9.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA TIPO APLIQUE OVALADO 1 LUZ BLANCA ,, AHNO DE 60 W	UN	7.00	$ 161,556.00	$ 1,130,892.00	7.00	$ 1,130,892.00	0.00	$ -	0.00	$ -	7.00	$ 1,130,892.00
9.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UN	17.00	$ 180,221.00	$ 3,063,757.00	17.00	$ 3,063,757.00	0.00	$ -	17.00	$ 3,063,757.00	0.00	$ -
9.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE SFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	UN	13.00	$ 192,051.00	$ 2,496,663.00	13.00	$ 2,496,663.00	0.00	$ -	13.00	$ 2,496,663.00	0.00	$ -
9.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR SENCILLO	UN	7.00	$ 153,428.00	$ 1,087,996.00	7.00	$ 1,087,996.00	0.00	$ -	7.00	$ 1,087,996.00	0.00	$ -
9.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR DOBLE	UN	5.00	$ 193,037.00	$ 965,185.00	5.00	$ 965,185.00	0.00	$ -	5.00	$ 965,185.00	0.00	$ -
9.8	DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS BAJO EL REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS (RETIE)	UN	1.00	$ 1,305,711.00	$ 1,305,711.00	1.00	$ 1,305,711.00	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 1,305,711.00
10	ACABADO DE PISOS									0.00	$ -	0.00	$ -
10.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA PEGANTE, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	143.04	$ 116,283.00	$ 16,633,469.00	143.04	$ 16,633,121.00	0.00	$ -	143.04	$ 16,633,121.00	0.00	$ 1.00
10.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL TERRAZO FONDO BLANCO (INCLUYE DESTONCADA, PULIDA, SELLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC)	M2	166.46	$ 225,397.00	$ 37,519,585.00	166.46	$ 37,519,584.00	0.00	$ -	166.46	$ 37,519,584.00	0.00	$ 1.00
10.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GUAYACAN PULIDO EN SITIO (LIJADA, SELLADA, SELLADA Y DILATACIÓN EN BRONCE)	ML	10.00	$ 78,474.00	$ 784,740.00	10.00	$ 784,740.00	0.00	$ -	0.00	$ -	10.00	$ 784,740.00
10.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE FRANJA EN GUAYACAN MACHO HASTA 15CMS PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y FELPEADA EN BRONCE)	ML	221.88	$ 55,976.00	$ 12,418,955.00	221.88	$ 12,418,955.00	0.00	$ -	0.00	$ -	221.88	$ 12,418,955.00
10.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TABLON DE GRES TRADICION ANTIDESLIZANTE TRAFICO PESADO 30 x 30 cm. Colores: Rojo (incluye boquilla color y mortero de nivelación)	M2	316.34	$ 137,973.00	$ 43,654,184.00	133.34	$ 18,059,779.00	28.82	$ 3,944,787.00	316.34	$ 43,654,184.00	15.00	$ 2,069,595.00
10.6	MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, A=0.60M	ML	2.00	$ 864,167.00	$ 1,728,334.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
10.7	MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, A=0.60M	ML	4.00	$ 241,133.00	$ 964,532.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
10.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE DEBARDE PLACA SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA PEGANTE, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	31.20	$ 133,729.00	$ 4,172,345.00	31.20	$ 4,172,345.00	0.00	$ -	24.00	$ 3,208,496.00	7.20	$ 963,849.00
10.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA GRAN TO FUNDIDO EN SITIO H HASTA + 15 CM. (INCLUYE PULIMENTO)	ML	203.72	$ 70,723.00	$ 14,407,282.00	203.72	$ 14,407,282.00	61.03	$ 4,316,103.00	61.03	$ 4,316,103.00	142.68	$ 10,091,179.00
11	ACABADO DE MUROS									0.00	$ -	0.00	$ -
11.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN EST...CO Y VINILO 2 MANOS SOBRE MAL RO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 1 UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	281.20	$ 31,607.00	$ 8,888,068.00	281.20	$ 8,544,128.00	39.65	$ 1,811,343.00	271.25	$ 8,627,967.00	8.84	$ 316,161.00
11.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN EST...CO Y VINILO 2 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	181.09	$ 36,042.00	$ 6,526,816.00	181.09	$ 6,526,816.00	63.43	$ 2,286,144.00	181.08	$ 6,512,527.00	0.01	$ 261.00
11.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPÓXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 1 UNA MANO, PINTURA EPÓXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	106.32	$ 43,490.00	$ 4,623,857.00	106.32	$ 4,623,857.00	43.00	$ 1,957,050.00	43.00	$ 1,957,050.00	61.32	$ 2,666,807.00
11.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN EST...CO Y VINILO 1 MANOS SOBRE MU RO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 1 UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	26.80	$ 17,637.00	$ 472,672.00	26.80	$ 472,672.00	0.00	$ -	0.00	$ -	26.80	$ 472,672.00
11.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPÓXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 1 UNA MANO, PINTURA EPÓXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	26.25	$ 22,691.00	$ 594,554.00	26.20	$ 594,504.00	3.00	$ -	0.00	$ -	26.20	$ 594,504.00
11.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS RAS (LISO) ALTERNADO CO SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO 1 UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	71.41	$ 30,633.00	$ 2,187,607.00	71.41	$ 2,187,503.00	8.12	$ 248,760.00	8.12	$ 248,760.00	63.29	$ 1,938,743.00
11.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPÓXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS BAÑO CIELO RASO COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 1 UNA MANO, PINTURA EPÓXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	38.23	$ 42,044.00	$ 1,607,342.00	38.23	$ 1,607,342.00	0.00	$ -	0.00	$ -	38.23	$ 1,607,342.00
12	ACABADOS DE CIELO RASO									0.00	$ -	0.00	$ -
12.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CIELO RASO EN SUPERBOARD (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SE...O DE JUNTAS, EJECUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RASO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	109.65	$ 140,219.00	$ 15,704,788.00	118.65	$ 16,415,431.00	10.51	$ 2,652,601.00	118.07	$ 16,543,338.00	0.58	$ 83,073.00
12.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AMBIENTADUCTOS Tipo Manto de 3 $ mm control de summido o Similar. INCLUYE: Codos y/o cubetas planas, incluye media cañas, remates, pintura blanca mate	M2	36.08	$ 68,364.00	$ 2,502,653.00	36.08	$ 2,502,653.00	0.00	$ -	0.00	$ -	36.08	$ 2,502,653.00
12.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC PARA CIELO RASO	ML	101.52	$ 55,338.00	$ 5,614,005.00	101.52	$ 5,614,005.00	0.00	$ -	0.00	$ -	101.52	$ 5,614,005.00

ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROOVEEMOS S.A.S.
NIT 900.527.338-1

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA-CALDAS

ACTA DE AVANCE PARCIAL N° 5

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No	20251126-01	VALOR PRESENTE ACTA	$ 68,487,727.10	FECHA PRESENTE ACTA	30/01/2026
CONTRATISTA:	ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S.	VALOR CONTRACTUAL INICIAL:	$ 644,984,424	FECHA INICIO	09/12/2025
OBJETO	Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede Principal de la E.S.E. Hospital San Simón del municipio de Victoria, Caldas"	VALOR EJECUTADO ACUMULADO	$ 554,359,788.34	PLAZO CONTRACTUAL INICIAL:	3 MESES
		-	-	PLAZO CONTRACTUAL SEGÚN PRORROGA N°1	5 MESES
LOTE	1	PORCENTAJE PRESENTE ACTA	10.62%	AVANCE EN PLAZO	87.42%
CONTRATANTE	E.S.E. HOSPITAL SAN SIMÓN DE VICTORIA – CALDAS	PORCENTAJE ACUMULADO	85.95%	PERIODO	01 AL 30 DE ABRIL DE 2026

2. AVANCE FÍSICO

INVERSION POR CAPITULOS

CÓDIGO	ACTIVIDAD	UNIDAD	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			BALANCEN°2 20-04-26		ACTA 5		ACUMULADO		SALDO	
			CANTIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD TOTAL	VALOR TOTAL
13	CARPINTERÍA METÁLICA									0.00	$ -	0.00	$ -
13.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 23 D=0,5CM (INC. WASH PRIMER, ESMALTE, ANCLAJES, SOPORTES Y SELLO	ML	55.80	$ 133,706.00	$ 7,460,662.00	55.80	$ 7,460,662.00	0.00	$ -	55.80	$ 7,460,662.00	0.00	$ -
13.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	KG	1,443.91	$ 19,870.00	$ 28,690,531.00	1,443.91	$ 28,690,492.00	0.00	$ -	1,443.73	$ 28,686,935.00	0.18	$ 3,577.00
13.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal 20 d/0.30 m (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)	ML	69.00	$ 55,194.00	$ 3,808,386.00	69.00	$ 3,808,386.00	0.00	$ -	54.32	$ 2,998,138.00	14.68	$ 810,248.00
13.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (PUERTAS PRINCIPALES)	M2	2.73	$ 1,121,902.00	$ 3,062,792.00	2.73	$ 3,062,792.00	0.00	$ -	0.00	$ -	2.73	$ 3,062,792.00
13.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (BAÑOS)	M2	2.00	$ 973,352.00	$ 1,946,724.00	2.33	$ 2,236,733.00	2.13	$ 2,073,261.00	2.13	$ 2,073,261.00	0.17	$ 155,472.00
13.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA-VENTANA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO.	M2	18.30	$ 1,047,632.00	$ 19,171,666.00	17.17	$ 17,987,841.00	17.17	$ 17,987,841.00	17.17	$ 17,987,841.00	0.00	$ -
13.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO VIDRIO 4 MM.	M2	12.57	$ 412,465.00	$ 5,184,685.00	10.32	$ 4,256,639.00	10.32	$ 4,256,639.00	10.32	$ 4,256,639.00	0.00	$ -
13.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARRA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"	ML	13.00	$ 600,832.00	$ 7,810,556.00	7.32	$ 4,395,754.00	0.00	$ -	0.00	$ -	7.32	$ 4,395,754.00
13.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.20 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO	ML	15.00	$ 295,812.00	$ 4,437,180.00	16.50	$ 4,880,898.00	0.00	$ -	0.00	$ -	16.50	$ 4,880,898.00
14	TECHO Y/O CUBIERTA					0.00	$ -			0.00	$ -	0.00	$ -
14.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TEJA TIPO SANDWICH S25-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 38MM. (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	M2	201.02	$ 250,548.00	$ 50,364,157.00	201.02	$ 50,365,159.00	0.00	$ -	197.33	$ 49,440,637.00	3.69	$ 924,522.00
15	ACTIVIDADES NO PREVISTAS									0.00	$ -	0.00	$ -
NP-01	MESA PARA NECROPSIA ACERO INOX DIMEL REF 304 MEDIDAS MESA INCLUYENDO 1 POCETA Y DESAGUE Medidas 240 CM LARGO X 80 CM ANCHO X 72 CM ALTO O SIMILAR CON POCETA SALPICADERO.	UN	0.00	$ 9,521,220.00	$ -	1.00	$ 9,521,220.00	1.00	$ 9,521,220.00	1.00	$ 9,521,220.00	0.00	$ -
		COSTO DIRECTO			$ 496,141,865.00	COSTO DIRECTO	$ 496,141,865.00	COSTO DIRECTO	$ 52,682,867.00	COSTO DIRECTO	$ 426,430,606.34	COSTO DIRECTO	$ 69,711,258.66
		ADMINISTRACIÓN		25%	$ 124,035,466.00	ADMINISTRACIÓN	$ 124,035,465.00	ADMINISTRACIÓN	$ 13,170,716.75	ADMINISTRACIÓN	$ 106,607,652.00	ADMINISTRACIÓN	$ 17,427,815.00
		UTILIDAD		5%	$ 24,807,093.00	UTILIDAD	$ 24,807,093.00	UTILIDAD	$ 2,634,143.35	UTILIDAD	$ 21,321,530.00	UTILIDAD	$ 3,485,563.00
		VALOR TOTAL			$ 644,984,424.00	VALOR TOTAL	$ 644,984,424.00	VALOR TOTAL	$ 68,487,727.10	VALOR TOTAL	$ 554,359,788.34	VALOR TOTAL	$ 90,624,636.66
						% BALANCE	100.00%	% AVANCE	10.62%	% AVANCE ACUM	85.95%	% SALDO	14.05%

3. SEGUIMIENTO FINANCIERO

RESUMEN DEL CONTRATO	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 644,984,424.00
VALOR ACTA N° 1	$ 128,906,885.00
VALOR ACTA N° 2	$ 101,252,554.56
VALOR ACTA N° 3	$ 178,834,927.78
VALOR ACTA N° 4	$ 76,727,693.50
VALOR ACTA N° 5	$ 68,487,727.10
SALDO POR EJECUTAR	$ 90,624,636.66

BRAHIAN ALEXIS RAMIREZ SANCHEZ
INGENIERO CIVIL T.P. 161037 0534297 TLM
RESIDENTE DE OBRA
ASESORAMOS SERVIMOS EDIFICAMOS Y PROVEEMOS S.A.S

ALEJANDRO ARANGO MEJIA
ARQUITECTO T.P. A25720012-16275215
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
GLOBAL INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA S.A.S

YULIETH PAOLA RUIZ PEDRO
SUPERVISOR DE LA E.S.E.
E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN S MÓN

Al final del presente documento está el anexo N°1 relacionando el acta parcial presente y sus respectivas memorias.

5.4. Avance en el tiempo:

Plazo de ejecución:	90 días
Prorroga 01:	60 días
Plazo Total	150 días
Tiempo transcurrido	132 días
Avance Porcentual:	88.10 %

5.5. Problemáticas y dificultades.

Durante el periodo del informe se presentaron lluvias intermitentes que generaron humedad en la zona de trabajo y ligeros retrasos en el avance de las excavaciones. Si bien estas precipitaciones no comprometieron la estabilidad del proyecto, sí exigieron ajustes operativos y precauciones adicionales para garantizar la correcta preparación de la estructura y el normal desarrollo de las actividades programadas.

5.6. Avance financiero.

Valor inicial	$644.984.424,00
Adición 01:	$ 0
Valor Total Inversión	$644.984.424,00
Porcentaje ejecutado en el periodo	85.95 %
Inversión total ejecutada a pagar	$68.487.727,10
Porcentaje ejecutado a pagar	10.62 %

5.7. Nota Aclaratoria del Corte Financiero

No aplica.

5.8. Control Sobre Pólizas Vigentes

A continuación, se presenta el detalle de las pólizas vigentes que amparan la ejecución del contrato 20251126-01, de acuerdo con la documentación oficial expedida por Compañía Mundial de Seguros S.A., contenida en las pólizas I-100050685 (Cumplimiento) y I-100013108 (Responsabilidad civil).

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL No I-100050685:

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	00:00 horas del 09/12/2025	24:00 horas del 09/05/2026	$ 128.996.884,80
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 horas del 09/12/2025	24:00 horas del 09/05/2029	$ 128.996.884,80
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 horas del 09/04/2026	24:00 horas del 09/05/2031	$ 193.495.327,20

POLIZA DE SEGURO RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL I-100013108

Desde el 27/11/2025 (00:00 hr) hasta el 09/05/2026 (24:00 hr)

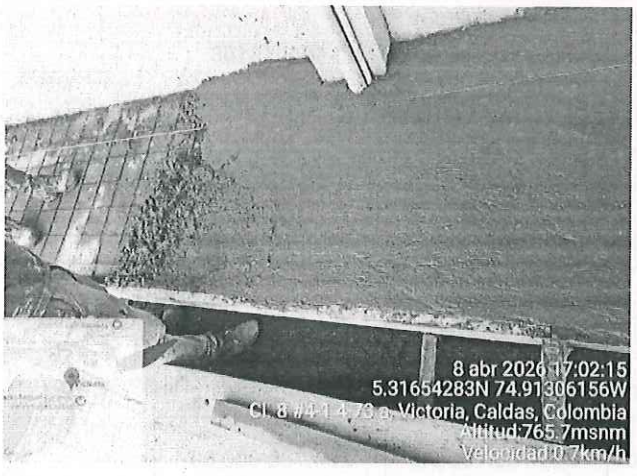
NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA
AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00
PATRONAL	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00

VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00

5.9. CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y DOTACIÓN

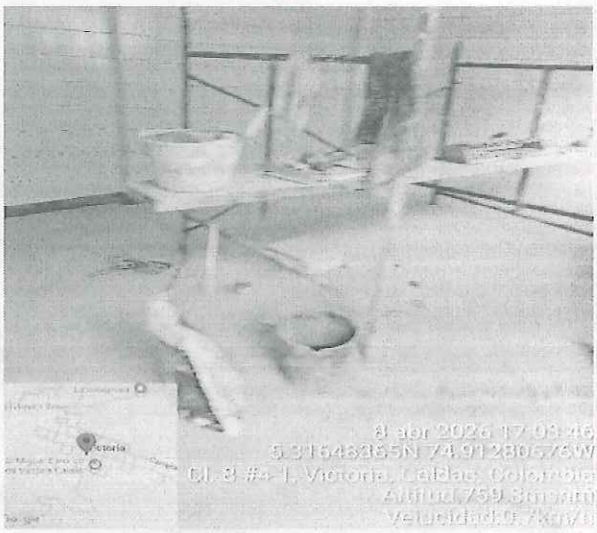
Fecha de inspección	CASCO	OVEROL	GUANTES	BOTAS	CARNET	CHALECO	SEÑALIZACIÓN	CAPACITACIÓN SOBRE EL USOS DE LAOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN
DICIEMBRE 9 DE 2025	A	A	A	A	A	A	A	A
DICIEMBRE 14 DE 2025	A	A	A	A	A	A	A	A
DICIEMBRE 24 DE 2025	A	A	A	A	A	A	A	A

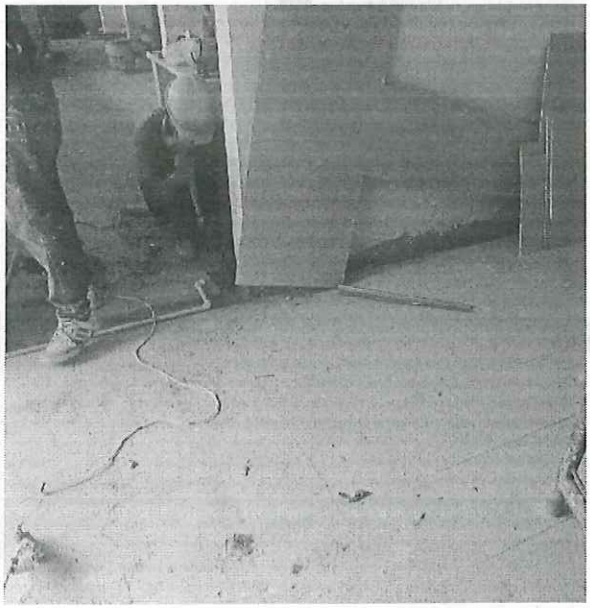
6. REGISTRO FOTOGRÁFICO:
6.1 (ACTA 05)





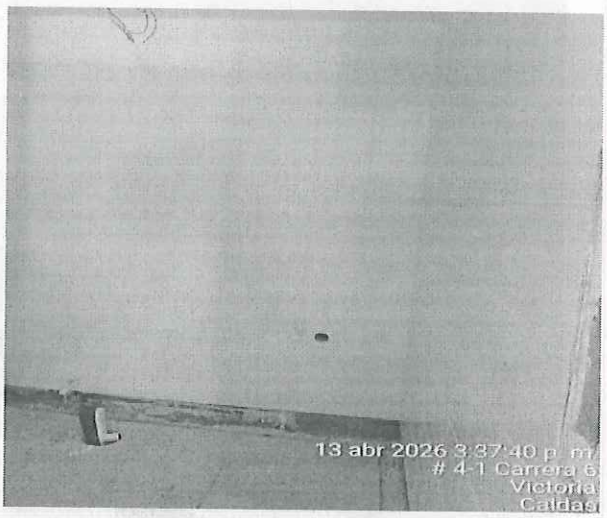

8 abr 2026 17:02:57
5.31654238N 74.91308019W
Cl. 8 #4-1, Victoria, Caldas, Colombia
Altitud:762.8msnm
Velocidad:0.0km/h



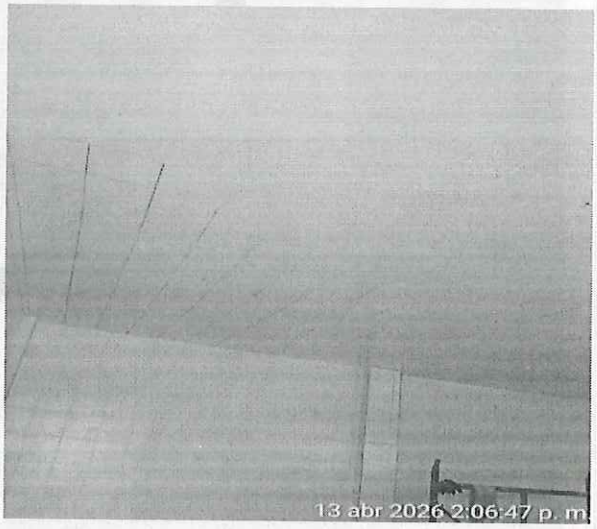



8 abr 2026 17:03:53
5.31647642N 74.91283411W
Cl. 8 #4-1, Victoria, Caldas, Colombia
Altitud:759.3msnm
Velocidad:2.6km/h

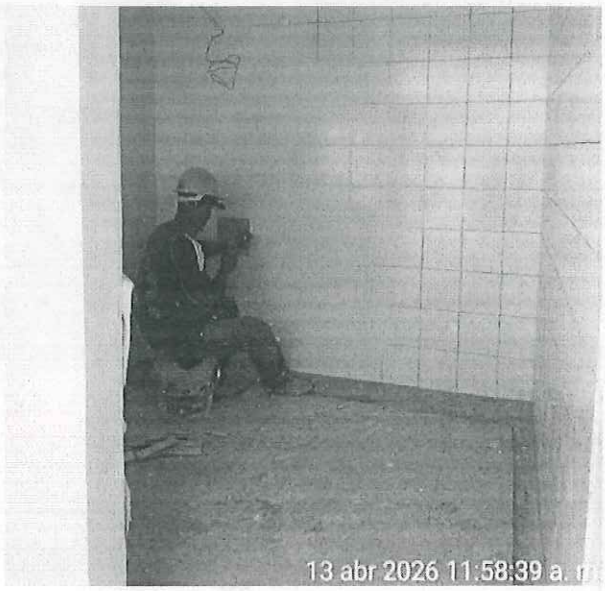

13 abr 2026 3:38:57 p. m.
4-30 Calle 9
Victoria
Caldas

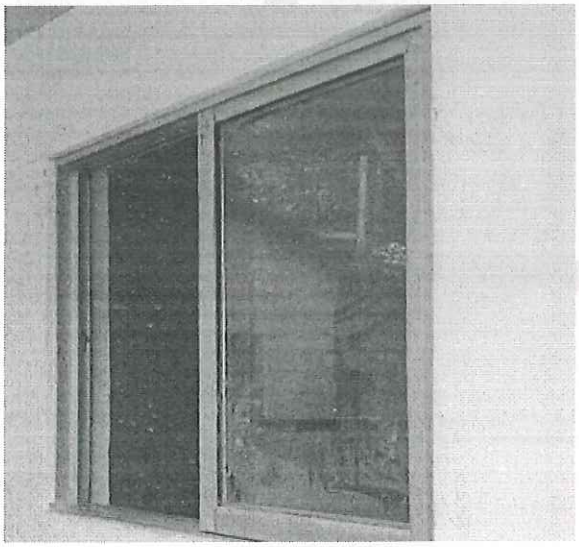

13 abr 2026 3:37:40 p. m.
4-1 Carrera 6
Victoria
Caldas

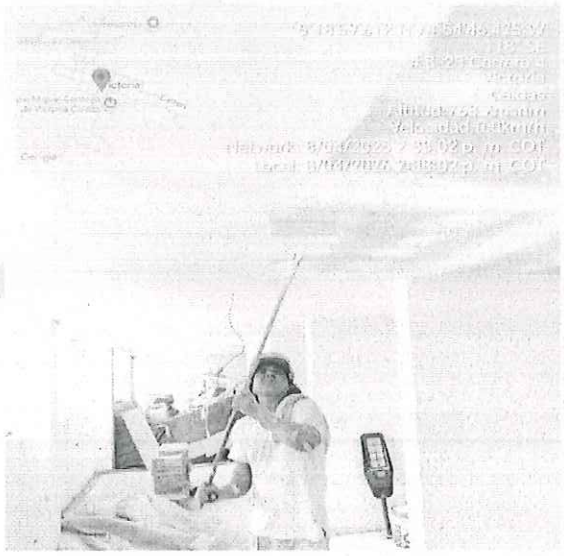

13 abr 2026 2:05:59 p. m.
7-59 Carrera 6
Victoria
Caldas

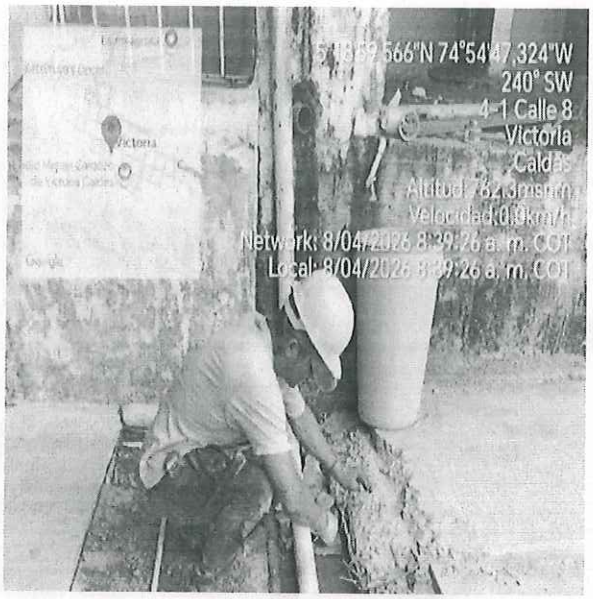

13 abr 2026 2:06:47 p. m.

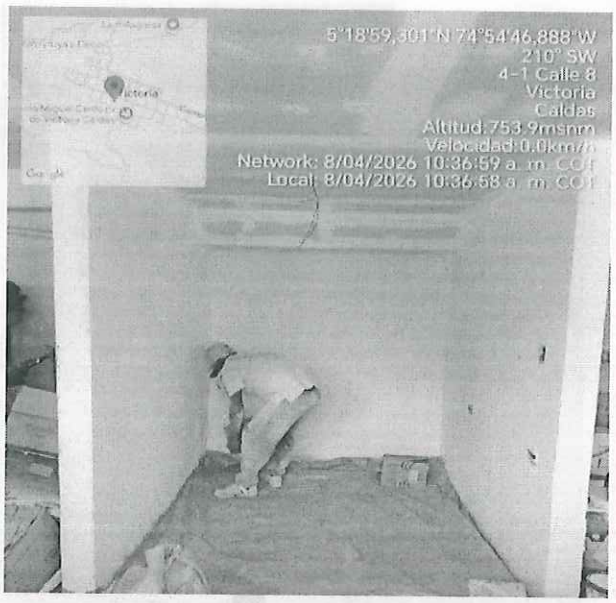

13 abr 2026 2:06:11 p. m.


13 abr 2026 11:58:39 a. m.



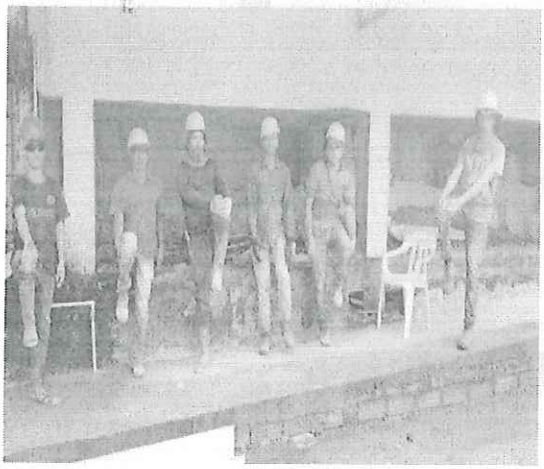



74°54'47,324"W
240° SW
4-1 Calle 8
Victoria
Caldas
Altitud:762.3msnm
Velocidad:0.0km/h
Network: 8/04/2026 8:39:26 a. m. COT
Local: 8/04/2026 8:39:26 a. m. COT


5°18'59,301"N 74°54'46,888"W
210° SW
4-1 Calle 8
Victoria
Caldas
Altitud:753.9msnm
Velocidad:0.0km/h
Network: 8/04/2026 10:36:59 a. m. COT
Local: 8/04/2026 10:36:58 a. m. COT













ANEXOS.

1. ACTA DE OBRA CON MEMORIAS
2. INFORME SEMANAL DE AVANCE N°17

ELABORO:

BRAHIAN ALEXIS RAMÍREZ SÁNCHEZ
ING RESIDENTE DE OBRA
Asesoramos Servimos Edificamos y Proveemos SAS
CONTRATISTA

REVISO:

JUAN CAMILO ALVAREZ ORTIZ
REPRESENTANTE LEGAL
Asesoramos Servimos Edificamos y Proveemos SAS
CONTRATISTA

APROBO:

GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.
INTERVENTORIA