E.S.E Hospital Departamental San Simón

Nit: 890.802.628-6 - VICTORIA

COMPROBANTE DE EGRESO

Vigencia: 2026 **Nro: 399**

Fecha:	27/03/2026	**Nit:**	901251579	**Beneficiario:**	GLOBAL INGENIERIA E INFRASTRUCTURA S.A.S
Telefono:	3138825973		**Direccion:**	cra 6 calle18 b	
Nro GP:	414		**Nro OP:**	445	

Entidad Bancaria Contratista:		**Tipo Cuenta:**		**Nro Cuenta Bancaria:**	

Forma de Pago:	TRANSFERENCIA	**Detalle:**		**Valor:**	10,546,975.39

Retenciones:	258,794.00	**Iva:**	258,794.00	**Ica:**	.00	**Otros:**	.00

MOVIMIENTO PRESUPUESTAL

OP	Ncoreg	Nrodis	Rubro	Fuente	Nombre del Rubro	Valor
414	1	1	2.3.2.02.02.005.53129	I.A PRADERA	Otros Edificios no Residenciales	10,805,769.39
					TOTAL	**10,805,769.39**

MOVIMIENTO CONTABLE

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Debito	Credito
11321005	Davivienda ahorros 085000226184 Adecua. Sede La Pradera-085000226184		10,546,975.39
24010201	Proyectos de Inversion	10,546,975.39	
	SUMAS IGUALES	**10,546,975.39**	**10,546,975.39**

VALOR EN LETRAS

SON DIEZ MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS

DESCRIPCION:

Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental al proyecto y/o contratos de obra de adecuación menor a la sede principal de la E.S.E. Hospital Departamental San Simón De Victoria Caldas y a las sedes de El Llano, Fierritos, La Italia, La Pradera, Isaza y Marzala

Gerente

Jefe de Grupo Administrativo

Beneficiario

C.C o NIT:

DAVIVIENDA

Comprobante de Pago

Datos del Proceso de Pago

Nombre Empresa	ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON
Nombre Proceso	FVE30
Fecha Pago	26/03/2026
Hora Pago	16:33

Detalle Proceso de Pago

Nit Destino	9012515797	**Referencia**	
Nombre	Global Ingenieria e Infraestructura SAS		
No. Producto o Servicio Destino	XXXXXXXX9184	**Banco**	DAVIVIENDA
Valor	$ 10.546.975,39	**Estado**	Pago Exitoso

© 2026 Davivienda. Todos los derechos reservados.
Portal Empresarial

GLOBAL

GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA SAS
Nit:901251579-7
Dir:CR 6 CA 18
Tel:3138825973
E.mail: santagarcia1980@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FVE30

INFORMACION DEL CLIENTE	FECHA	TOTAL
ESE HOSPITAL SAN SIMON	**26/03/2026**	**$ 10.805.769,39**
NIT No. : 890802628-6	VENDEDOR	
DIRECCION : CR 4 8 23 BRR CENTRO		
EMAIL : hsansimon423@yahoo.es	FECHA VENCIMIENTO	REFERENCIA
TELEFONO : 3167432525	26/03/2026	
CIUDAD : VICTORIA **PAIS :** Colombia		

CODIGO	DESCRIPCION	VALOR TOTAL
41301503	Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental al proyecto y/o contratos de obra de adecuación menor a la sede principal de la E.S.E. Hospital Departamental San Simón De Victoria Caldas y a las sedes de El Llano, Fierritos, La Italia, La Pradera, Isaza y Marzala SEDE LA PRADERA	$ 9.080.478,48

LIQUIDACION	VALOR BASE	TARIFA	VALOR
VALOR PARCIAL :			$ 9.080.478,48
IVA liquidado	$ 9.080.478,48	19%	$ 1.725.290,91
VALOR TOTAL :			$ 10.805.769,39

FORMA DE PAGO	IDENTIFICACION	VALOR
CxC # 1	Vence: 26/03/2026	$ 10.805.769,39

VALOR (en letras) : DIEZ MILLONES OCHOCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESO CON 39 CENTAVOS

OBSERVACIONES

REGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACION EXONERADOS DE RETENCION EN LA FUENTE POR FAVOR NO PRACTICAR. Art. 911 Del Estatuto Tributario.

Responsables de IVA - Régimen Simple de Tributación - No somos Grandes Contribuyentes ni Autorretenedóres.

NOTA: FAVOR HACER TRANSFERENCIA BANCARIA A LA CUENTA CORRIENTE DE BANCOLOMBIA N° 860-000111-78 A NOMBRE DE GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA SAS NIT 901.251.579-7

Esta factura de venta se asimila en sus efectos legales a una letra de cambio art.774 del Código de Comercio. La mora en el pago de la presente factura, ocasionará el cobro de intereses de mora a la tasa máxima legal vigente autorizada -por mes o fracción- a la fecha de cancelación de la acreencia.

Preparado	Aprobado	Contabilizado	Revisado

FIRMA Y SELLO

C.C. O NIT.

Sello de firma:
teSPKD+eW2lI9fcllJy4XQGLpYdcQEtyedthhrvuPaFFtx8Bbe3bTo7dlM9PqmPVO/NmDkwlH1NJTlsiK41NhyAVlVcsAXsc5hl0dp8KSW6ICbgYWrhG/7EWFm
0OLuS2YjJYGOdc1m1i5wm06aXRPnng/wkHzsTzmwZ5CDnajF6JaRrfRyvayQbd3x74kbJ+KcVRZJBF/KmF8LFIuic2ZR5IZGzxWjBn4ZeAKdSITGbrHKeglgwV
Rd0RhtEWRdlZpNmz13l/an/XFEKF3yme7Fhb1/lpT1l4XOH1hhv4tHEfKesEGzpAuDaL/4GhMviOswPLu6OczpV1nX4xug==

CUFE: 336855a2eeea92c6abdb1c364502d0d352df10490ed80f479bcc1d4691dcc97235a70ec6d6c88b6421523d06f20600f8

Fecha emisión: 2026-03-26 12:13:20 **Fecha validación DIAN:** 2026-03-26 12:13:25-05:00

Proveedor Tecnológico: NIT: 890930534 - Cadena S.A.

LA SUSCRITA SUPERVISORA

CERTIFICA MEDIANTE LA PRESENTE ACTA DE SUPERVISIÓN N.°6

Que, el contratista **GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.**, identificado con Nit 901.251.579-7, ejecutó el 14,18% de la obra con el objeto del contrato "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO Y/O CONTRATOS DE OBRA DE ADECUACIÓN MENOR A LA SEDE PRINCIPAL DE LA E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA CALDAS Y A LAS SEDES DE EL LLANO, FIERRITOS, LA ITALIA, LA PRADERA, ISAZA Y MARZALA", N.º 2025110601, con fecha de suscripción del 6 de noviembre de 2025.

1-3

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Valor total del contrato N.º 2025110601	$326.060.000

Primer pago según facturas:

N.º FV7	$9.922.529,4
N.º FV8	$9.854.128,2
N.º FV9	$8.259.718,6
N.º FV10	$8.204.098
N.º FV11	$9.977.626,4
N.º FV12	$9.959.181,4
N.º FV13	$9.034.718
TOTAL PRIMER PAGO:	$65.212.000

Segundo pago según facturas:

N.º FV14	$7.789.185,57
N.º FV15	$7.513.772,75
N.º FV16	$11.394.308,83
TOTAL SEGUNDO:	$26.697.267,15

Tercer pago según facturas:

N.º FV17	$7.784.784,78
N.º FV18	$10.209.999,96
N.º FV19	$5.986.575,84
N.º FV20	$16.736.815,1

2-3

TOTAL, TERCER PAGO: $40.718.172.68

Cuarto pago según facturas:

N.°FV22	$13.822.083.45
N.°FV23	$13.662.748,75

TOTAL, CUARTO PAGO: $27.484.832,2

Quinto pago según facturas:

N.°FV24	$ 15.247.440.54
N.°FV25	$ 14.070.028.07

TOTAL, QUINTO PAGO: $ 29.317.468.61

Sexto pago según facturas:

N.°FV26	$ 5.903.904,99
N.°FV27	$ 5.301.520,97
N.°FV28	$ 5.397.726,11
N.°FV29	$ 4.643.519,47
N.°FV30	$ 10.805.769.39
N. FV31	$ 8.079.634,51

TOTAL, SEXTO PAGO: $ 40.132.075,44

Saldo pendiente por ejecutar: $96.498.183,92

EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA:

El contratista cumplió oportunamente los requisitos previos para la ejecución del contrato y/o sus modificaciones: SI [X] NO[ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones pactadas en el contrato: SI[X] NO[ ]

3-3

El contratista ha cumplido con las condiciones de calidad en el bien, obra o servicio contratados con la entidad: SI [X] NO [ ]

OBSERVACIONES DE LA SUPERVISIÓN SOBRE LA EJECUCIÓN: Ninguna.

DURANTE LA EJECUCIÓN SE LE EFECTUARON REQUERIMIENTOS: No.

Estas observaciones de no ser atendidas por el contratista de forma oportuna, se tendrán en cuenta para la liquidación del contrato de acuerdo con lo establecido en las cláusulas de este y en las normas contractuales.

Por lo expuesto, avalo se gire la suma de $40.132.075,44, correspondiente a la ejecución del 14,18% de la obra, previa radicación de la factura en tesorería por parte del interventor, con la firma del acta de recibido final a satisfacción, y previa presentación de los documentos que acrediten la ejecución de cada uno de los lotes de obra sobre los cuales se contrata la interventoría, así como certificaciones de cumplimiento y acreditación que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al sistema de seguridad social integral, así como parafiscales cuando corresponda.

Dado en Victoria-Caldas a los 27 días del mes de marzo de 2026.

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO.
C.C. N.º 1.061.047.744.
Supervisora

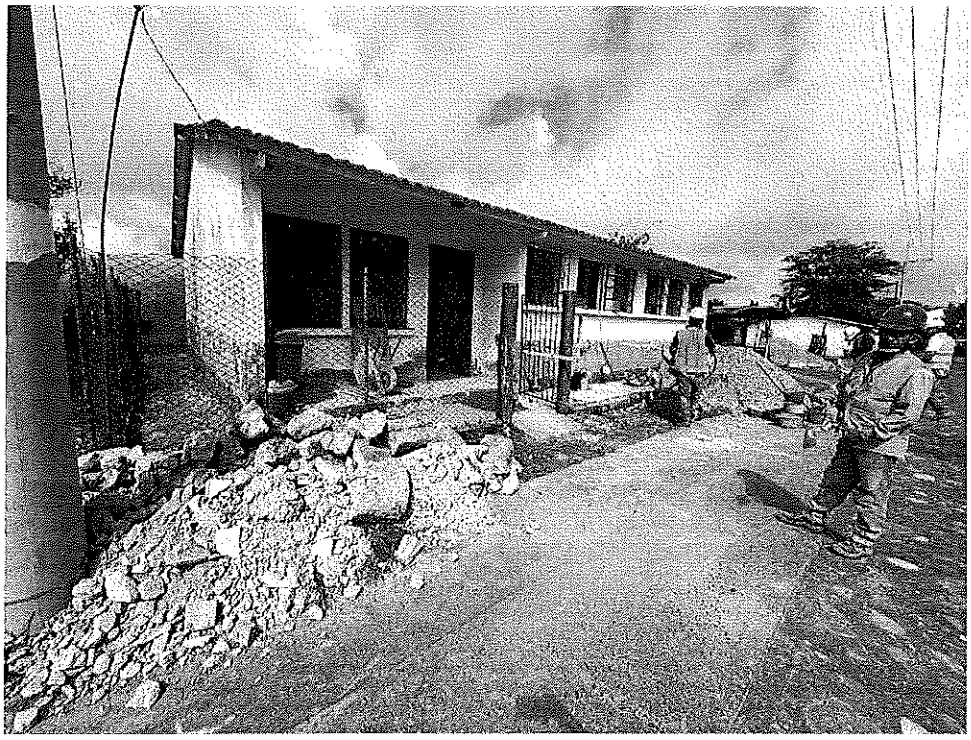
GLOBAL
Ingeniería e Infraestructura S.A.S

INFORME PARCIAL No 4 DE INTERVENTORÍA
EL 01/03/2026 AL 31/03/2026

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2025110601

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO Y/O CONTRATOS DE OBRA DE ADECUACIÓN MENOR A LA SEDE PRINCIPAL DE LA E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA CALDAS Y A LAS SEDES DE EL LLANO, FIERRITOS, LA ITALIA, LA PRADERA, ISAZA Y MARZALA"

LOTE 4 PRADERA



GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S
VICTORIA, CALDAS
31 DE MARZO DE 2026

Teléfono: 313 882 5973
globalinginf@gmail.com
santagarcia1980@gmail.com

CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 3
OBJETIVO 4
DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 4
LOCALIZACIÓN 4
ACTIVIDADES CONTRATADAS 5
RESUMEN CONTRATO DE INTERVENTORÍA 10
CONTROL, SEGUIMIENTO Y ACTUACIONES DE LA INTERVENTORÍA 11
ÁREA TÉCNICA 11
Descripción de actividades 11
Cantidades de obra y valor revisado 11
FACTURACION 26
REGISTRO FOTOGRAFICO 26

INTRODUCCIÓN

La firma GLOBAL INGENIERIA E INFRAETRUCTURA S.A.S, en calidad de interventor del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2025110601, cuyo objeto es: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO Y/O CONTRATOS DE OBRA DE ADECUACIÓN MENOR A LA SEDE PRINCIPAL DE LA E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA CALDAS Y A LAS SEDES DE EL LLANO, FIERRITOS, LA ITALIA, LA PRADERA, ISAZA Y MARZALA", presenta INFORME PARCIAL No 4 DE INTERVENTORÍA, en cumplimiento de las funciones emanadas del contrato de interventoría anteriormente indicado.

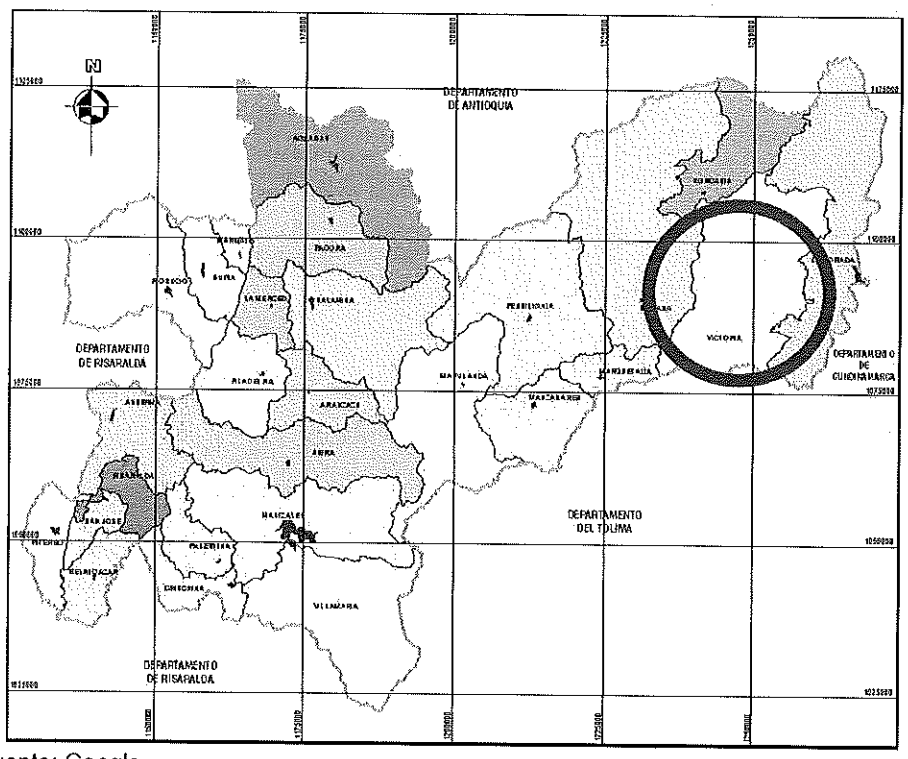
OBJETIVO

Presentar a la ESE HOSPITAL SAN SIMON DE VICTORIA, CALDAS el **INFORME PARCIAL No 4 DE INTERVENTORÍA** correspondiente al periodo del **01/03/2026 al 31/03/2026**, del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2025110601, ejecutado por el GLOBAL INGENIERIA E INFRAETRUCTURA S.A.S

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

LOCALIZACIÓN
El municipio de Victoria, Caldas se encuentra ubicado en el oriente del departamento de Caldas, el municipio limita en el norte con los municipios de Norcasia y la Dorada, en el oriente con el municipio de La Dorada, en el sur con los municipios de Mariquita y Honda del departamento del Tolima, y en el occidente con el municipio de Samaná.

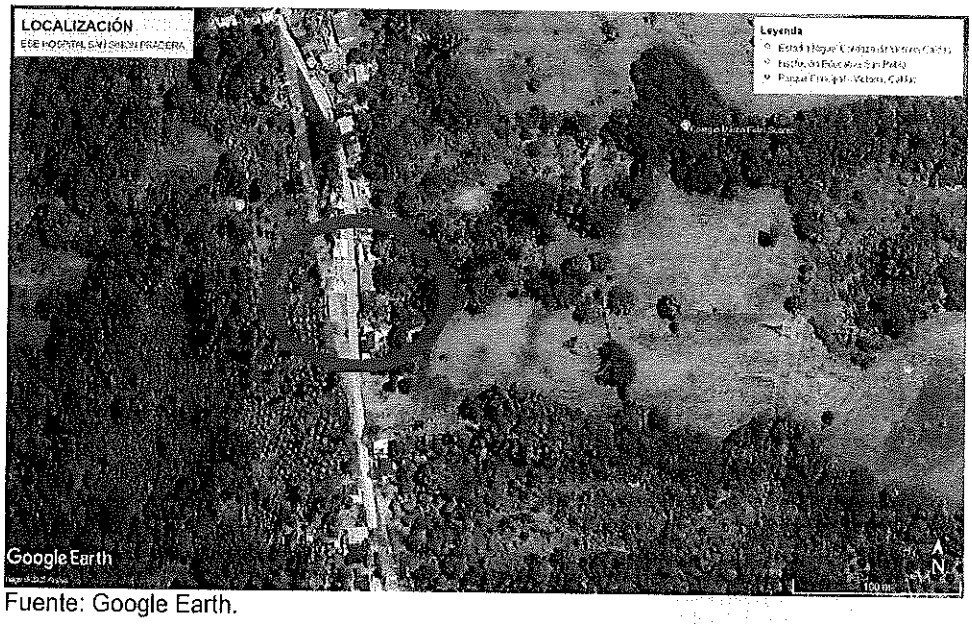
Figura 1. Localización municipio de La Dorada, Caldas



Fuente: Google.

El contrato a ejecutar se encuentra ubicado dentro de la sede principal de la ESE HOSPITAL SAN SIMON localizado en la dirección Carrera 4 No. 8 – 23, del Municipio de Victoria, Caldas

Figura 2. Localización de ESE HOSPITAL SAN SIMON, VEREDA LA PRADERA, VICTORIA, CALDAS



Fuente: Google Earth.

El proyecto consta de adecuaciones en el puesto de salud de la Vereda Pradera, localizada al norte de la cabecera Municipal, en la vía interveredal que conecta con la via al Municipio de Norcasia, Caldas.

ACTIVIDADES CONTRATADAS

No.	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES Y DEMOLICIONES				
1.1	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.02 M	M2	102,10	$ 6.922,00	$706.764,00
1.2	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	31,36	$ 6.922,00	$217.039,00
1.3	DEMOLICION DE MESONES a=0.060 m	ML	6,70	$ 32.676,00	$218.929,00
1.4	DEMOLICION DE LAVADERO	UN	1,00	$ 58.816,00	$58.816,00
1.5	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	171,11	$ 18.879,00	$3.230.291,00
1.6	DEMOLICIÓN PLACA PISO CONCRETO 0.10 M	M2	157,75	$ 26.256,00	$4.141.963,00
1.7	DESMONTE APARATO SANITARIO	UN	2,00	$ 56.638,00	$113.276,00
1.8	DESMONTE DE CUBIERTA (FIBROCEMENTO)	M2	170,88	$ 31.069,00	$5.309.071,00
1.9	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UN	14,00	$ 34.612,00	$484.568,00
1.10	DESMONTE VENTANA	M2	21,23	$ 18.879,00	$400.707,00
1.11	DESMONTE DE CERRAMIENTO	M2	100,80	$ 39.306,00	$3.962.045,00
1.12	DESMONTE TANQUE AGUA POTABLE	UN	1,00	$ 13.156,00	$13.156,00
1.13	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM.	ML	154,60	$ 15.902,00	$2.458.449,00
1.14	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	110,93	$ 73.555,00	$8.159.378,00
2	EXCAVACIONES Y LLENOS				
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMÚN 0,00-2,00	M3	62,67	$ 29.045,00	$1.820.321,00
2.2	LLENO COMPACTADO MATERIAL DEL SITIO (VIBOCOMPACTADOR-CANGURO)	M3	37,04	$ 42.650,00	$1.579.607,00
3	AFIRMADO BASES Y SUBBASES				
3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	23,66	$ 211.457,00	$5.003.696,00
4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M3	3,73	$ 1.128.351,00	$4.206.493,00

4.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	ML	210,50	$ 89.596,00	$18.859.958,00
4.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M2	159,19	$ 153.279,00	$24.400.944,00
5	**ACERO DE REFUERZO**				
5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACERO 60000PSI (INC. CORTE Y FIGURADO)	KG	1.468,33	$ 10.381,00	$15.242.775,00
5.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA 0,15X0,15X2MM 2,40X6	M2	157,75	$ 21.716,00	$3.425.764,00
6	**MAMPOSTERÍA**				
6.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MURO EN LADRILLO FAROL E=0,12	M2	171,11	$ 86.180,00	$14.745.829,00
7	**PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO**				
7.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION e=0.05m	M2	157,75	$ 53.113,00	$8.378.735,00
7.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE IMPERMEABILIZADO EXTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	80,06	$ 87.800,00	$7.028.829,00
7.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE INTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	264,41	$ 48.781,00	$12.897.940,00
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS**				
8.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	11,00	$ 26.755,00	$294.305,00
8.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACOMETIDA TUBERÍA PVC-P 1/2"	ML	86,00	$ 23.032,00	$1.980.752,00
8.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CIERRE BRONCE ROCETA 1/2"	UN	6,00	$ 161.436,00	$968.616,00
8.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC-S 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	13,00	$ 68.156,00	$886.028,00
8.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC-S 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	2,00	$ 150.619,00	$301.238,00
8.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC-S 2"	ML	21,90	$ 32.316,00	$707.720,00
8.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC-S 4"	ML	32,70	$ 56.527,00	$1.848.433,00
8.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS PVC-LL 3" (INC. ABRAZADERAS)	ML	21,00	$ 45.791,00	$961.611,00
8.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN COMBO SANITARIO LINEA ECOBLANCO (INC. SANITARIO CON TANQUE, ACCESORIOS Y TAPA, LAVAMANOS CON PEDESTAL Y ACCESORIOS, ACOPLES)	UN	1,00	$ 1.026.252,00	$1.026.252,00
8.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESPEJO 4 MM 0,70 X 0,60 FLOTANTE BISELADO Y SIN MARCO. (INC. LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO)	UN	2,00	$ 134.516,00	$269.032,00
8.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DUCHA REF.(INC. ACCESORIOS)	UN	1,00	$ 150.088,00	$150.088,00
8.12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LLAVE JARDINERA DE 1/2".	UN	4,00	$ 77.064,00	$308.256,00
8.13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO 80 x 60 x 17 cm. EN GRANITO (Incluye accesorios de instalación)	UN	1,00	$ 367.041,00	$367.041,00
8.14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 ANCHO=0,60 M (INC. POCETA LAVAPLATOS 0,45 X0,50 CON ACCESORIOS)	ML	6,20	$ 632.265,00	$3.920.043,00

8.15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,60 X 0,80 EN CONCRETO REFORZADO 4000 PSI (INC. CAÑUELA, TAPA CON MARCO METÁLICO Y CONCRETO REFORZADO)	UN	3,00	$ 1.184.097,00	$3.552.291,00
8.16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA DE PISO CORRIENTE CUADRADA (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	8,00	$ 20.597,00	$164.776,00
8.17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA CÚPULA TIPO GRANADA 3" EN ALUMINIO (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	6,00	$ 62.023,00	$372.138,00
8.18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TANQUE ELEVADO DE AMACENAMIENTO DE AGUA 1000 LITROS POLIETILENO (INC. ACCESORIOS)	UN	1,00	$ 1.142.071,00	$1.142.071,00
8.19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO DE 1000 LITROS POLIETILENO (INC. TANQUE SÉPTICO 1000 LITROS, FILTRO ANAEROBIO 1000 LITROS, TRAMPA DE GRASAS 250 LITROS, ACCESORIOS, TUBERIA DE 6" PARA DESAGUE EN ALCANTARILLA)	UN	1,00	$ 4.579.721,00	$4.579.721,00
8.20	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO ELONGADO DE CONEXIÓN POR ENCIMA CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA DE DESCARGA CON PALANCA PARA MINUSVALIDO + ESCUDO ANTIVANDÁLICO + MUEBLE ABIERTO	UN	1,00	$ 1.463.735,00	$1.463.735,00
8.21	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL (INCLUYE CONJUNTO GRIFERIA TIPO GALAXIA 8" O SIMILAR, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, GRAPAS 2 UND, ACOPLE).	UN	1,00	$ 487.141,00	$487.141,00
8.22	DIVISION PARA BAÑO EN VIDRIO TEMPLADO Y ACERO INOXIDABLE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	M2	2,09	$ 912.032,00	$1.906.147,00
8.23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONSTRUCCIÓN POCETA LAVATRAPEROS DE 0.60 X 0.60 M INCLUYE ACABADOS EN ENCHAPE EN CERÁMICA Y GRANO PULIDO	UND	2,00	$ 750.921,00	$1.501.842,00
9	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA ILUMINACIÓN EN TUBERÍA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG	UN	20,00	$ 147.699,00	$2.953.980,00
9.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UN	20,00	$ 67.130,00	$1.342.600,00
9.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UN	24,00	$ 179.653,00	$4.311.672,00
9.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	UN	7,00	$ 191.424,00	$1.339.968,00
9.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA PARA MINISPLIT A 220V	UN	3,00	$ 164.101,00	$492.303,00
9.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR SENCILLO.	UN	13,00	$ 155.291,00	$2.018.783,00
9.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR DOBLE.	UN	1,00	$ 198.682,00	$198.682,00
9.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO 12 CIRCUITOS 2F4H, CON TAPA, BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA (CERTIFICADO) (INC. ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	UN	1,00	$ 405.034,00	$405.034,00
9.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UN	6,00	$ 32.895,00	$197.370,00
9.10	SUMINISTRO E INSTALACION DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	UN	1,00	$ 567.306,00	$567.306,00

9.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALIMENTADOR ANTIFRAUDE/CONCENTRICO 2X8+8	ML	30,00	$	42.698,00	$1.280.940,00
9.12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA HERMETICA POLIFASICA PARA MEDIDOR	UN	1,00	$	228.332,00	$228.332,00
9.13	CAMBIO DE SISTEMA ELECTRICO 110V A 220V (INCLUYE MEDIDOR 2F-TND-60A, REVISION DE INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS, INSTALACION DE LA MEDIDA)	UN	1,00	$	395.324,00	$395.324,00
9.14	DECLARACION DE CUMPLIEMIENTO DE CONSTRUCCION DE INTALACIONES ELECTRICAS BAJO EL REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS (RETIE)	UN	1,00	$	1.100.182,00	$1.100.182,00
10	**ACABADO DE PISOS**					$0,00
10.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA FIJADORA, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	55,73	$	119.148,00	$6.639.641,00
10.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL TERRAZO. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)	M2	108,85	$	228.356,00	$24.857.236,00
10.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	12,10	$	79.056,00	$956.578,00
10.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE FRANJA EN GRANITO GUALANDAY LAVADO ANCHO HASTA 15CMS (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	109,00	$	57.012,00	$6.214.308,00
10.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TABLON DE GRES TRADICION ANTIDESLIZANTE TRAFICO PESADO 30 x 30 cm. Colores Rojo (Incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	M2	48,90	$	141.064,00	$6.898.030,00
10.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA GRANITO FUNDIDO EN SITIO H HASTA = 15 CM. (INCLUYE PULIMIENTO)	ML	159,07	$	71.295,00	$11.340.896,00
11	**ACABADO DE MUROS**					
11.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	210,25	$	32.430,00	$6.818.245,00
11.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	153,04	$	36.836,00	$5.637.197,00
11.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	127,76	$	44.247,00	$5.653.174,00
11.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	89,10	$	18.523,00	$1.650.399,00
11.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	78,80	$	22.841,00	$1.799.871,00
11.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO	M2	57,76	$	31.454,00	$1.816.657,00

	CIELO RASO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)				
11.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO CIELO RASO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	56,40	$ 35.397,00	$1.996.214,00
11.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS BAJO CIELO RASO COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	43,60	$ 42.808,00	$1.866.514,00
12	**ACABADOS DE CIELO RASO**				
12.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CIELO RASO EN SUPERBOAD 6MM (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO DE JUNTAS SOLUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	157,75	$ 143.153,00	$22.582.815,00
12.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TRAGA LUZ CIELO RASO PROYECCIÓN CLARABOYA EN SUPERBOAD 6MM (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO DE JUNTAS SOLUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, FILOS Y DILATACIONES)	ML	14,50	$ 61.411,00	$890.460,00
12.3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC PARA CIELO RASO	ML	190,63	$ 55.207,00	$10.524.110,00
13	**CARPINTERÍA METÁLICA**				$0,00
13.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20 D=0,60M (INC. WASH PRIMER, ESMALTE, ANCLAJES, SOPORTES Y SELLO	ML	28,40	$ 133.680,00	$3.796.512,00
13.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL 10 2"X2", PARAL TUBO GALVANIZADO DE 2" ANCLADO EN COLUMNETA 0,12 X 0,20CADA 2.50, CABEZAL INCLINADO D=0,60 CON TAPÓN SOPORTE ALAMBRE DE PUA 3 HILOS, MURO BAJO CONCRETO 3000 PSI E=0,12 H=0,40, ALTURA TOTAL CERRAMIENTO H=0,60 (INC. VIGA ZARPA DE APOYO CONCRETO CICLOPEO, VIGA ALFAJÍA PISA MALLA CONCRETO 3000 PSI, FIJADOR MALLA EN PARAL, ANTICORROSIVO)	ML	56,00	$ 742.909,00	$41.602.904,00
13.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	KG	974,86	$ 19.856,00	$19.356.900,00
13.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJA EN VARILLA DE 1/2" CUADRADA, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2	30,76	$ 337.314,00	$10.374.092,00
13.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (PUERTAS PRINCIPALES)	M2	5,46	$ 1.117.572,00	$6.101.943,00
13.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (BAÑOS)	M2	4,20	$ 969.775,00	$4.073.055,00
13.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA-VENTANA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO.	M2	17,64	$ 1.043.673,00	$18.410.392,00
13.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO VIDRIO 4 MM.	M2	21,23	$ 410.736,00	$8.717.872,00

13.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARRA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"	ML	14,00	$ 597.950,00	$8.371.300,00
13.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.20 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO	ML	3,50	$ 296.610,00	$1.038.135,00
14	**TECHO Y/O CUBIERTA**				$0,00
14.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 30MM (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN) (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	M2	170,88	$ 250.340,00	$42.778.099,00
14.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CABALLETE PARA TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 30MM (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	ML	14,20	$ 87.705,00	$1.245.411,00
14.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CLABOYA PARA TEJA TIPO SANDWICH PERFIL 7 (INC. VIDRIO 4MM, ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	M2	12,50	$ 391.236,00	$4.890.450,00
15	**EQUIPAMENTO FIJO**				
15.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MINI SPLIT 12000 BTU 220 VOLTIOS (INC. ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, FICHA TÉCNICA INSUMO, MANUAL USUARIO DE INSTALACIÓN Y OPERACIÓN)	UND	3,00	$ 3.071.825,00	$9.215.475,00
15.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTILADOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, FICHA TÉCNICA INSUMO, MANUAL USUARIO DE INSTALACIÓN Y OPERACIÓN)	UND	5,00	$ 479.166,00	$2.395.830,00
15.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CCTV SEGÚN REFERENCIA (4 CAMARAS TIPO DOMO, DVR 8 CANALES, MONITOR 14", INC. ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, FICHA TÉCNICA INSUMO, MANUAL USUARIO DE INSTALACIÓN Y OPERACIÓN)	UND	1,00	$ 2.834.111,00	$2.834.111,00
COSTO DIRECTO					**$496.401.922,00**
ADMINISTRACION 25%					**$124.100.481,00**
UTILIDAD 5 %					**$24.820.096,00**
COSTO TOTAL					**$645.322.499,00**

RESUMEN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Tabla 1. Ficha técnica contrato de interventoría

FICHA TÉCNICA CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONDICIONES DEL CONTRATO	
ENTIDAD CONTRATANTE:	ESE HOSPITAL SAN SIMON
CONTRATO NO.:	2025110601
FECHA DEL CONTRATO:	01/12/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO Y/O CONTRATOS DE OBRA DE ADECUACIÓN MENOR A LA SEDE PRINCIPAL DE LA E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA CALDAS Y A LAS SEDES DE EL LLANO, FIERRITOS, LA ITALIA, LA PRADERA, ISAZA Y MARZALA

FICHA TÉCNICA CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
VALOR INICIAL	$ 326.060.000,00
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	$ 326.060.000,00
PLAZO INICIAL	6 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	30/05/2025

CONTROL, SEGUIMIENTO Y ACTUACIONES DE LA INTERVENTORÍA

Se relacionan todas las actuaciones ejecutadas por la interventoría, emanadas del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2025110601, en la parte técnica, administrativa, financiera y ambiental; al igual que el avance y las actividades ejecutadas por el contratista de obra durante el periodo 01/03/2026 al 31/03/2026.

ÁREA TÉCNICA

Descripción de actividades

Se han revisado las actividades constructivas de la obra de la ESE HOSPITAL SAN SIMON, conforme a la Norma Sismo Resistente (NSR-10), siguiendo los lineamientos definidos en el Título I – Supervisión Técnica de esta norma.
El contratista en este periodo, ejecutó las siguientes actividades:
Cantidades de obra y valor revisado

Esta interventoría realizó control, verificación y seguimiento a la construcción de las obras objeto del contrato No. 2025110601, ejecutadas por el contratista de obra.

A continuación, se relacionan las cantidades que han sido revisadas y medidas por la Interventoría hasta la fecha de corte del presente informe y relacionadas en el presupuesto aprobado por el FFIE.

Tabla 2 Cantidades de obra y valor revisado

PRESUPUESTO									
No.	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
						CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR
1	**PRELIMINARES Y DEMOLICIONES**								
1.1	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.02 M	M2	102,10	$ 6.922,00	$706.764,00		$ 0,00	101,96	$ 705.767,00
1.2	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	31,36	$ 6.922,00	$217.039,00		$ 0,00	31,28	$ 216.530,00
1.3	DEMOLICION DE MESONES a=0.060 m	ML	6,70	$ 32.676,00	$218.929,00		$ 0,00	6,70	$ 218.929,00
1.4	DEMOLICION DE LAVADERO	UN	1,00	$ 58.816,00	$58.816,00		$ 0,00	1,00	$ 58.816,00

1.5	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	171,11	$ 18.879,00	$3.230.291,00		$ 0,00	170,80	$ 3.224.533,00
1.6	DEMOLICIÓN PLACA PISO CONCRETO 0.10 M	M2	157,75	$ 26.256,00	$4.141.963,00		$ 0,00	157,60	$ 4.137.946,00
1.7	DESMONTE APARATO SANITARIO	UN	2,00	$ 56.638,00	$113.276,00		$ 0,00	2,00	$ 113.276,00
1.8	DESMONTE DE CUBIERTA (FIBROCEMENTO)	M2	170,88	$ 31.069,00	$5.309.071,00		$ 0,00	170,30	$ 5.291.051,00
1.9	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UN	14,00	$ 34.612,00	$484.568,00		$ 0,00	14,00	$ 484.568,00
1.10	DESMONTE VENTANA	M2	21,23	$ 18.879,00	$400.707,00		$ 0,00	20,60	$ 388.907,00
1.11	DESMONTE DE CERRAMIENTO	M2	100,80	$ 39.306,00	$3.962.045,00		$ 0,00	100,80	$ 3.962.045,00
1.12	DESMONTE TANQUE AGUA POTABLE	UN	1,00	$ 13.156,00	$13.156,00		$ 0,00	1,00	$ 13.156,00
1.13	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM.	ML	154,60	$ 15.902,00	$2.458.449,00		$ 0,00	154,60	$ 2.458.449,00
1.14	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	110,93	$ 73.555,00	$8.159.378,00		$ 0,00	109,50	$ 8.054.273,00
2	**EXCAVACIONES Y LLENOS**								$ -
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMÚN 0,00-2,00	M3	62,67	$ 29.045,00	$1.820.321,00		$ 0,00	62,43	$ 1.813.279,00
2.2	LLENO COMPACTADO MATERIAL DEL SITIO (VIBOCOMPACTADOR-CANGURO)	M3	37,04	$ 42.650,00	$1.579.607,00		$ 0,00	36,99	$ 1.577.624,00
3	**AFIRMADO BASES Y SUBBASES**								
3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	23,66	$ 211.457,00	$5.003.696,00		$ 0,00	23,63	$ 4.996.729,00
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**								
4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M3	3,73	$ 1.128.351,00	$4.206.493,00		$ 0,00	3,73	$ 4.206.493,00
4.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	ML	210,50	$ 89.596,00	$18.859.958,00		$ 0,00	210,50	$ 18.859.958,00
4.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION	M2	159,19	$ 153.279,00	$24.400.944,00		$ 0,00	159,10	$ 24.386.689,00

	CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS								
5	**ACERO DE REFUERZO**								
5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACERO 60000PSI (INC. CORTE Y FIGURADO)	KG	1.468,33	$ 10.381,00	$15.242.775,00	235,66	$ 2.446.386,00	1468,33	$ 15.242.733,00
5.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA 0,15X0,15X2MM 2,40X6	M2	157,75	$ 21.716,00	$3.425.764,00		$ 0,00	157,50	$ 3.420.270,00
6	**MAMPOSTERÍA**								
6.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MURO EN LADRILLO FAROL E=0,12	M2	171,11	$ 86.180,00	$14.745.829,00	31,99	$ 2.756.898,00	171,11	$ 14.745.829,00
7	**PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO**								
7.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION e=0.05m	M2	157,75	$ 53.113,00	$8.378.735,00	0,00	$ 0,00	157,75	$ 8.378.576,00
7.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE IMPERMEABILIZADO EXTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	80,06	$ 87.800,00	$7.028.829,00	2,00	$ 175.600,00	80,00	$ 7.024.000,00
7.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE INTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	264,41	$ 48.781,00	$12.897.940,00	129,41	$ 6.312.749,00	264,01	$ 12.878.672,00
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS**								
8.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	11,00	$ 26.755,00	$294.305,00	11,00	$ 294.305,00	11,00	$ 294.305,00
8.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACOMETIDA TUBERÍA PVC-P 1/2"	ML	86,00	$ 23.032,00	$1.980.752,00	35,50	$ 817.636,00	86,00	$ 1.980.752,00

8.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CIERRE BRONCE ROCETA 1/2"	UN	6,00	$ 161.436 ,00	$968.616 ,00		$ 0,00	0,00	$ -
8.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC-S 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	13,00	$ 68.156, 00	$886.028 ,00		$ 0,00	0,00	$ -
8.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC-S 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	2,00	$ 150.619 ,00	$301.238 ,00		$ 0,00	0,00	$ -
8.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC-S 2"	ML	21,90	$ 32.316, 00	$707.720 ,00	21,90	$ 707.720,0 0	21,9 0	$ 707.720,00
8.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC-S 4"	ML	32,70	$ 56.527, 00	$1.848.4 33,00	32,70	$ 1.848.433 ,00	32,7 0	$ 1.848.433,00
8.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS PVC-LL 3" (INC. ABRAZADERAS)	ML	21,00	$ 45.791, 00	$961.611 ,00		$ 0,00	0,00	$ -
8.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN COMBO SANITARIO LINEA ECOBLANCO (INC. SANITARIO CON TANQUE, ACCESORIOS Y TAPA, LAVAMANOS CON PEDESTAL Y ACCESORIOS, ACOPLES)	UN	1,00	$ 1.026.2 52,00	$1.026.2 52,00		$ 0,00	0,00	$ -
8.1 0	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESPEJO 4 MM 0,70 X 0,80 FLOTANTE BISELADO Y SIN MARCO. (INC. LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO)	UN	2,00	$ 134.516 ,00	$269.032 ,00		$ 0,00	0,00	$ -
8.1 1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DUCHA REF.(INC. ACCESORIOS)	UN	1,00	$ 150.088 ,00	$150.088 ,00		$ 0,00	0,00	$ -
8.1 2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LLAVE	UN	4,00	$ 77.064, 00	$308.256 ,00		$ 0,00	0,00	$ -

	JARDINERA DE 1/2".								
8.13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO 80 x 60 x 17 cm. EN GRANITO (Incluye accesorios de instalación)	UN	1,00	$ 367.041,00	$367.041,00		$ 0,00	0,00	$ -
8.14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 ANCHO=0,60 M (INC. POCETA LAVAPLATOS 0,45 X0,50 CON ACCESORIOS)	ML	6,20	$ 632.265,00	$3.920.043,00		$ 0,00	0,00	$ -
8.15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,60 X 0,80 EN CONCRETO REFORZADO 4000 PSI (INC. CAÑUELA, TAPA CON MARCO METÁLICO Y CONCRETO REFORZADO)	UN	3,00	$ 1.184.097,00	$3.552.291,00		$ 0,00	0,00	$ -
8.16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA DE PISO CORRIENTE CUADRADA (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	8,00	$ 20.597,00	$164.776,00		$ 0,00	0,00	$ -
8.17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA CÚPULA TIPO GRANADA 3" EN ALUMINIO (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	6,00	$ 62.023,00	$372.138,00		$ 0,00	0,00	$ -
8.18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TANQUE ELEVADO DE AMACENAMIENTO DE AGUA 1000 LITROS POLIETILENO (INC. ACCESORIOS)	UN	1,00	$ 1.142.071,00	$1.142.071,00		$ 0,00	0,00	$ -

8.19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO DE 1000 LITROS POLIETILENO (INC. TANQUE SÉPTICO 1000 LITROS, FILTRO ANAEROBIO 1000 LITROS, TRAMPA DE GRASAS 250 LITROS, ACCESORIOS, TUBERIA DE 6" PARA DESAGUE EN ALCANTARILLA)	UN	1,00	$ 4.579.721,00	$4.579.721,00	1,00	$ 4.579.721,00	1,00	$ 4.579.721,00
8.20	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO ELONGADO DE CONEXIÓN POR ENCIMA CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA DE DESCARGA CON PALANCA PARA MINUSVALIDO + ESCUDO ANTIVANDÁLICO + MUEBLE ABIERTO	UN	1,00	$ 1.463.735,00	$1.463.735,00		$ 0,00	0,00	$ -
8.21	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL (INCLUYE CONJUNTO GRIFERIA TIPO GALAXIA 8" O SIMILAR, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, GRAPAS 2 UND, ACOPLE).	UN	1,00	$ 487.141,00	$487.141,00		$ 0,00	0,00	$ -
8.22	DIVISION PARA BAÑO EN VIDRIO TEMPLADO Y ACERO INOXIDABLE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	M2	2,09	$ 912.032,00	$1.906.147,00		$ 0,00	0,00	$ -
8.23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONSTRUCCIÓN POCETA LAVATRAPEROS DE 0.60 X 0.60 M INCLUYE	UND	2,00	$ 750.921,00	$1.501.842,00		$ 0,00	0,00	$ -

	ACABADOS EN ENCHAPE EN CERÁMICA Y GRANO PULIDO								
9	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**								
9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA ILUMINACIÓN EN TUBERÍA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG	UN	20,00	$ 147.699 ,00	$2.953.980,00		$ 0,00	0,00	$ -
9.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UN	20,00	$ 67.130, 00	$1.342.600,00		$ 0,00	0,00	$ -
9.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UN	24,00	$ 179.653 ,00	$4.311.672,00		$ 0,00	0,00	$ -
9.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	UN	7,00	$ 191.424 ,00	$1.339.968,00		$ 0,00	0,00	$ -
9.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA PARA MINISPLIT A 220V	UN	3,00	$ 164.101 ,00	$492.303 ,00		$ 0,00	0,00	$ -
9.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR SENCILLO.	UN	13,00	$ 155.291 ,00	$2.018.783,00		$ 0,00	0,00	$ -
9.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR DOBLE.	UN	1,00	$ 198.682 ,00	$198.682 ,00		$ 0,00	0,00	$ -
9.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO 12 CIRCUITOS 2F4H, CON TAPA, BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA (CERTIFICADO) (INC.	UN	1,00	$ 405.034 ,00	$405.034 ,00		$ 0,00	0,00	$ -

	ACCESORIOS DE FIJACIÓN)								
9.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UN	6,00	$ 32.895,00	$197.370,00		$ 0,00	0,00	$ -
9.10	SUMINISTRO E INSTALACION DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	UN	1,00	$ 567.306,00	$567.306,00		$ 0,00	0,00	$ -
9.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALIMENTADOR ANTIFRAUDE/CON CENTRICO 2X8+8	ML	30,00	$ 42.698,00	$1.280.940,00		$ 0,00	0,00	$ -
9.12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA HERMETICA POLIFASICA PARA MEDIDOR	UN	1,00	$ 228.332,00	$228.332,00		$ 0,00	0,00	$ -
9.13	CAMBIO DE SISTEMA ELECTRICO 110V A 220V (INCLUYE MEDIDOR 2F-TND-60A, REVISION DE INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS, INSTALACION DE LA MEDIDA)	UN	1,00	$ 395.324,00	$395.324,00		$ 0,00	0,00	$ -
9.14	DECLARACION DE CUMPLIEMIENTO DE CONSTRUCCION DE INTALACIONES ELECTRICAS BAJO EL REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS (RETIE)	UN	1,00	$ 1.100.182,00	$1.100.182,00		$ 0,00	0,00	$ -
10	**ACABADO DE PISOS**				$0,00				
10.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA FIJADORA, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	55,73	$ 119.148,00	$6.639.641,00		$ 0,00	0,00	$ -
10.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL TERRAZO. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA,	M2	108,85	$ 228.356,00	$24.857.236,00		$ 0,00	0,00	$ -

	BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)								
10.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	12,10	$ 79.056,00	$956.578,00		$ 0,00	0,00	$ -
10.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE FRANJA EN GRANITO GUALANDAY LAVADO ANCHO HASTA 15CMS (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	109,00	$ 57.012,00	$6.214.308,00		$ 0,00	0,00	$ -
10.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TABLON DE GRES TRADICION ANTIDESLIZANTE TRAFICO PESADO 30 x 30 cm. Colores Rojo (Incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	M2	48,90	$ 141.064,00	$6.898.030,00		$ 0,00	0,00	$ -
10.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA GRANITO FUNDIDO EN SITIO H HASTA = 15 CM. (INCLUYE PULIMIENTO)	ML	159,07	$ 71.295,00	$11.340.896,00		$ 0,00	0,00	$ -
11	**ACABADO DE MUROS**								
11.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	210,25	$ 32.430,00	$6.818.245,00	87,84	$ 2.848.651,00	210,24	$ 6.818.083,00

11.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	153,04	$ 36.836,00	$5.637.197,00	70,04	$ 2.579.993,00	152,44	$ 5.615.280,00
11.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	127,76	$ 44.247,00	$5.653.174,00		$ 0,00	0,00	$ -
11.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	89,10	$ 18.523,00	$1.650.399,00		$ 0,00	0,00	$ -
11.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	78,80	$ 22.841,00	$1.799.871,00		$ 0,00	0,00	$ -

11.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO CIELO RASO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	57,76	$ 31.454,00	$1.816.657,00		$ 0,00	0,00	$ -
11.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO CIELO RASO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	56,40	$ 35.397,00	$1.996.214,00		$ 0,00	0,00	$ -
11.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS BAJO CIELO RASO COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	43,60	$ 42.808,00	$1.866.514,00		$ 0,00	0,00	$ -
12	**ACABADOS DE CIELO RASO**								
12.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CIELO RASO EN SUPERBOAD 6MM (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO DE JUNTAS SOLUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	157,75	$ 143.153,00	$22.582.815,00		$ 0,00	0,00	$ -

12.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TRAGA LUZ CIELO RASO PROYECCIÓN CLARABOYA EN SUPERBOAD 6MM (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO DE JUNTAS SOLUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, FILOS Y DILATACIONES)	ML	14,50	$ 61.411,00	$890.460,00		$ 0,00	0,00	$ -
12.3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC PARA CIELO RASO	ML	190,63	$ 55.207,00	$10.524.110,00		$ 0,00	0,00	$ -
13	**CARPINTERÍA METÁLICA**				$0,00				
13.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20 D=0,60M (INC. WASH PRIMER, ESMALTE, ANCLAJES, SOPORTES Y SELLO	ML	28,40	$ 133.680,00	$3.796.512,00		$ 0,00	0,00	$ -
13.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL 10 2"X2", PARAL TUBO GALVANIZADO DE 2" ANCLADO EN COLUMNETA 0,12 X 0,20CADA 2.50, CABEZAL INCLINADO D=0,60 CON TAPÓN SOPORTE ALAMBRE DE PUA 3 HILOS, MURO BAJO CONCRETO 3000 PSI E=0,12 H=0,40, ALTURA TOTAL CERRAMIENTO H=0,60 (INC. VIGA ZARPA DE APOYO CONCRETO CICLOPEO, VIGA ALFAJÍA PISA MALLA CONCRETO 3000 PSI, FIJADOR	ML	56,00	$ 742.909,00	$41.602.904,00	30,00	$ 22.287.270,00	56,00	$ 41.602.904,00

	MALLA EN PARAL, ANTICORROSIVO)								
13.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	KG	974,86	$ 19.856,00	$19.356.900,00	974,86	$ 19.356.820,00	974,86	$ 19.356.820,00
13.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJA EN VARILLA DE 1/2" CUADRADA, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2	30,76	$ 337.314,00	$10.374.092,00		$ 0,00	0,00	$ -
13.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (PUERTAS PRINCIPALES)	M2	5,46	$ 1.117.572,00	$6.101.943,00		$ 0,00	0,00	$ -
13.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (BAÑOS)	M2	4,20	$ 969.775,00	$4.073.055,00		$ 0,00	0,00	$ -
13.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA-VENTANA METALICA LÁMINA GALVANIZADA	M2	17,64	$ 1.043.673,00	$18.410.392,00		$ 0,00	0,00	$ -

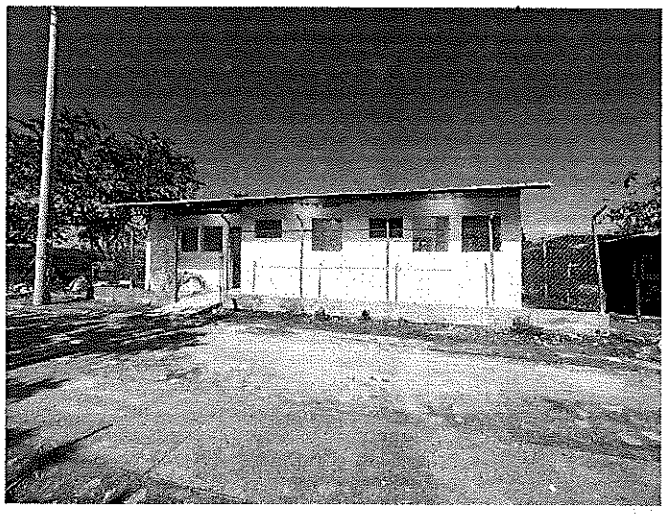
	CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO.								
13.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO VIDRIO 4 MM.	M2	21,23	$ 410.736,00	$8.717.872,00		$ 0,00	0,00	$ -
13.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARRA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"	ML	14,00	$ 597.950,00	$8.371.300,00		$ 0,00	0,00	$ -
13.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.20 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO	ML	3,50	$ 296.610,00	$1.038.135,00		$ 0,00	0,00	$ -
14	**TECHO Y/O CUBIERTA**				$0,00				
14.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 30MM (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN) (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	M2	170,88	$ 250.340,00	$42.778.099,00	157,20	$ 39.353.448,00	157,20	$ 39.353.448,00
14.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CABALLETE PARA TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 30MM (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	ML	14,20	$ 87.705,00	$1.245.411,00	13,00	$ 1.140.165,00	13,00	$ 1.140.165,00

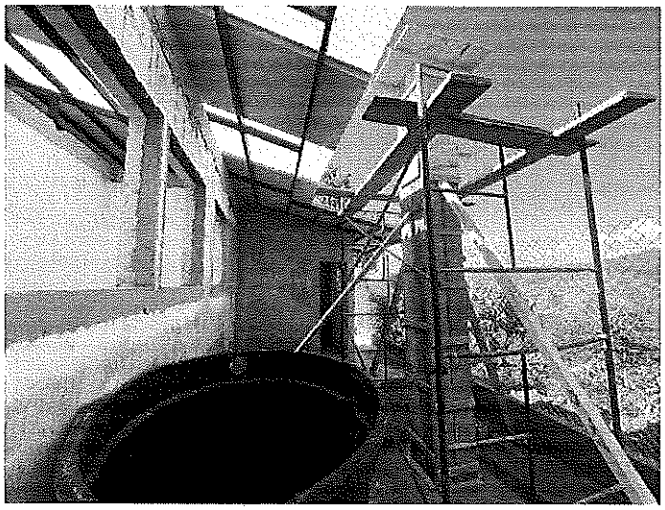
14.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CLABOYA PARA TEJA TIPO SANDWICH PERFIL 7 (INC. VIDRIO 4MM, ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	M2	12,50	$ 391.236,00	$4.890.450,00		$ 0,00	0,00	$ -
15	**EQUIPAMENTO FIJO**								
15.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MINI SPLIT 12000 BTU 220 VOLTIOS (INC. ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, FICHA TÉCNICA INSUMO, MANUAL USUARIO DE INSTALACIÓN Y OPERACIÓN)	UND	3,00	$ 3.071.825,00	$9.215.475,00		$ 0,00	0,00	$ -
15.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTILADOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, FICHA TÉCNICA INSUMO, MANUAL USUARIO DE INSTALACIÓN Y OPERACIÓN)	UND	5,00	$ 479.166,00	$2.395.830,00		$ 0,00	0,00	$ -
15.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CCTV SEGÚN REFERENCIA (4 CAMARAS TIPO DOMO, DVR 8 CANALES, MONITOR 14", INC. ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, FICHA TÉCNICA INSUMO, MANUAL USUARIO DE INSTALACIÓN Y OPERACIÓN)	UND	1,00	$ 2.834.111,00	$2.834.111,00		$ 0,00	0,00	$ -

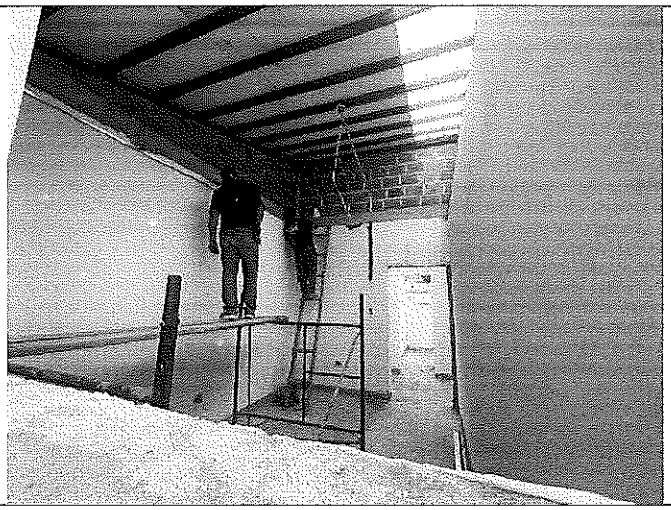
FACTURACION

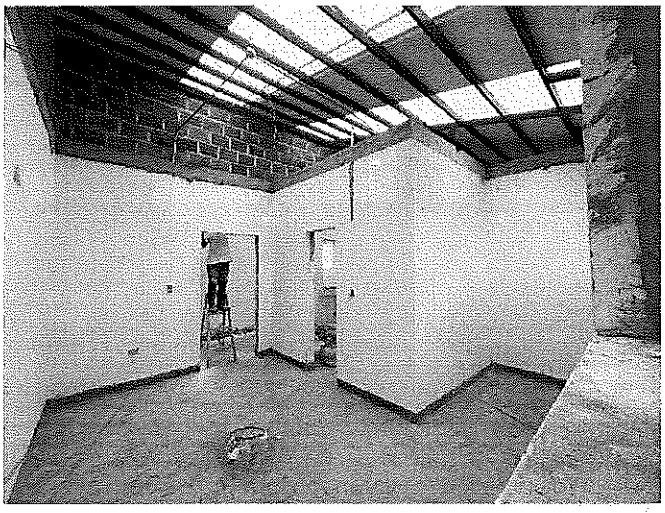
RICARDO TABARES GONZALEZ	
ESTADO DE FACTURACION DEL PROYECTO	
VALOR CONTRATADO	**$645.322.499,00**
COBRO 1.	$ 129.064.499
COBRO 2.	$ 77.437.994,00
COBRO 3.	$ 139.757.534,00
COBRO 4.	
TOTAL, FACTURADO	$ 346.260.028,00
SALDO PENDIENTE DE PAGO	$ 299.062.471,00

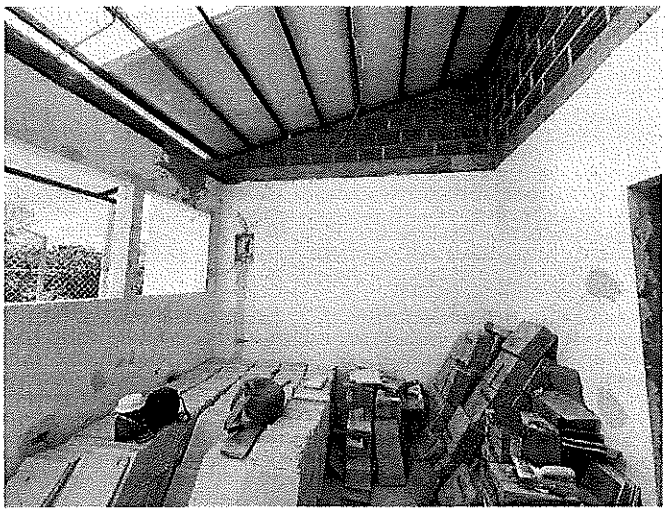
REGISTRO FOTOGRAFICO



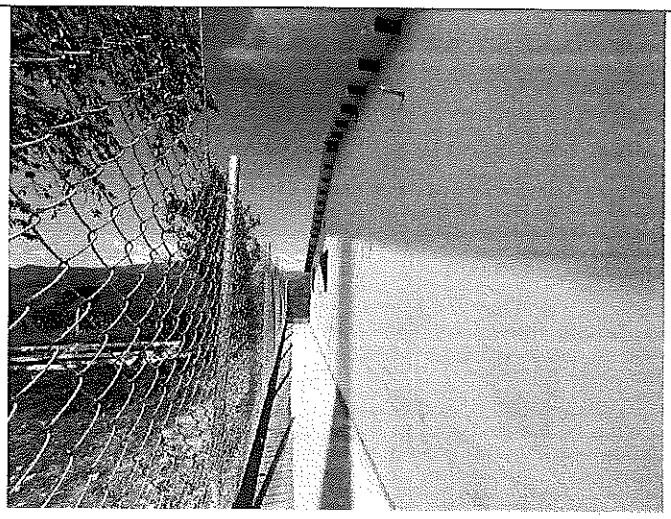


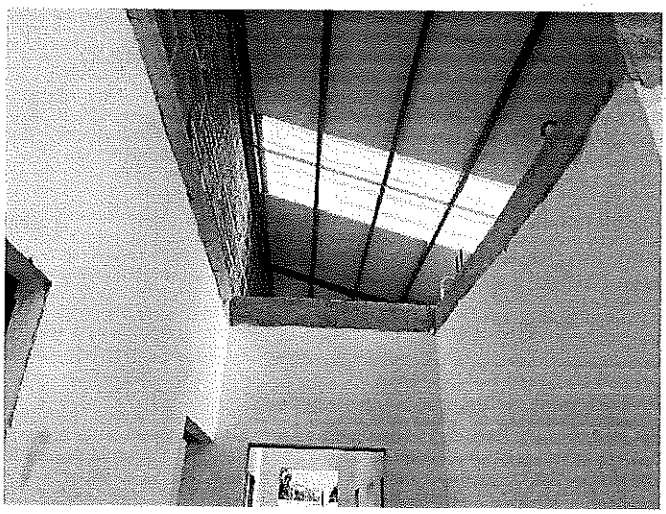


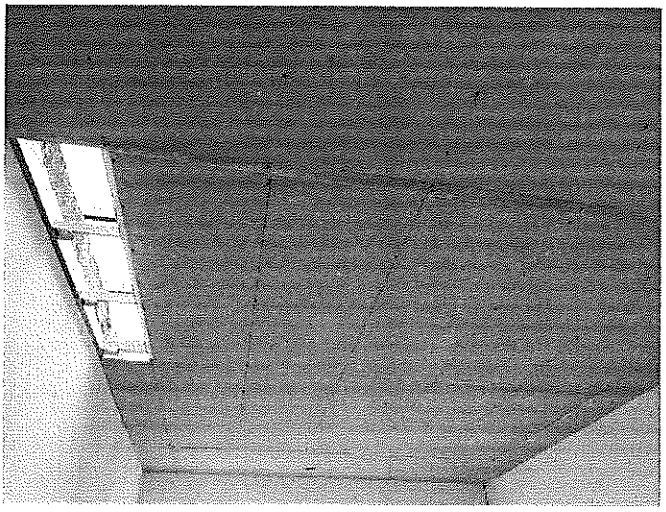




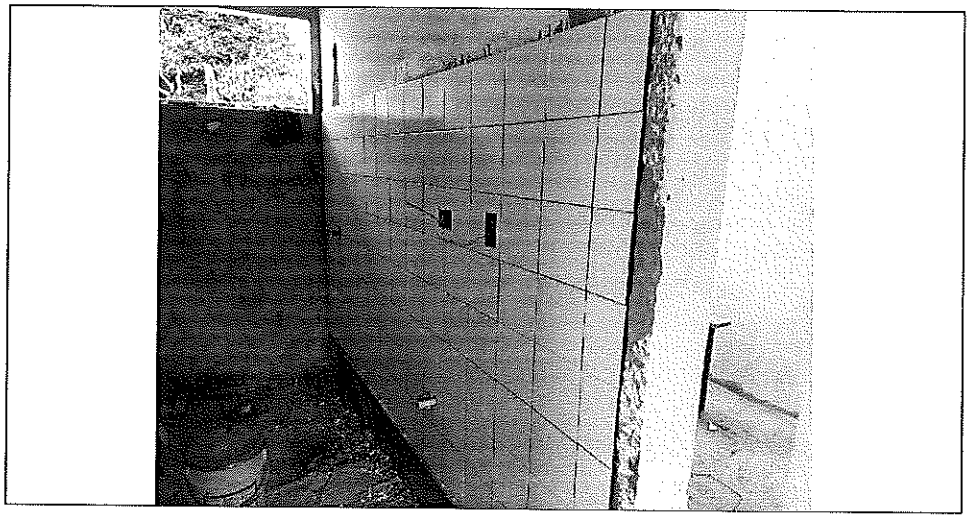
Teléfono: 313 882 5973
globalinginf@gmail.com
santagarcia1980@gmail.com







Teléfono: 313 882 5973
globalinginf@gmail.com
santagarcia1980@gmail.com



Cordialmente,

ELKIN ALEJANDRO SOTO VILLADA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
M.P. A251282014-75097722
R. L. GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S
NIT: 901.251.579-7

Aprobó:

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO
SUPERVISOR CONTRATO
E.S.E. HOSPITAL SAN SIMÓN VICTORIA CALDAS

E.S.E Hospital Departamental San Simón

Nit: 890.802.628-6 - VICTORIA

COMPROBANTE DE EGRESO

Vigencia: 2026 **Nro: 405**

Fecha:	27/03/2026	**Nit:**	75076406	**Beneficiario:**	TABARES GONZALEZ RICARDO
Telefono:		**Direccion:**		cra 19 #23 36	
Nro GP:	420	**Nro OP:**		451	

Entidad Bancaria Contratista:		**Tipo Cuenta:**		**Nro Cuenta Bancaria:**	

Forma de Pago:	TRANSFERENCIA	**Detalle:**		**Valor:**	132,124,622.00

Retenciones:	645,035.00	**Iva:**	.00	**Ica:**	.00	**Otros:**	6,987,877.00

MOVIMIENTO PRESUPUESTAL

OP	Nroreg	Nrodis	Rubro	Fuente	Nombre del Rubro	Valor
420	19	19	2.3.2.02.02.005.53129	LA PRADERA	Otros Edificios no Residenciales	139,757,534.00
					TOTAL	**139,757,534.00**

MOVIMIENTO CONTABLE

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Debito	Credito
11321005	Davivienda ahorros 085000226184 Adecua. Sede La Pradera-085000226184		132,124,622.00
24010201	Proyectos de Inversion	132,124,622.00	
	SUMAS IGUALES	**132,124,622.00**	**132,124,622.00**

VALOR EN LETRAS

SON CIENTO TREINTA Y DOS MILLONES CIENTO VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTIDOS PESOS

DESCRIPCION:

ADECUACION MENOR PARA LA PRESTACION DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE LA PRADERA DE LA ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON DE VICTORIA CALDAS - RESOLUCION No 1403 DE 07 DE JULIO DE 2025

Gerente

Jefe de Grupo Administrativo

Beneficiario

C.C o NIT:

DAVIVIENDA

Comprobante de Pago

Datos del Proceso de Pago

Nombre Empresa	ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON
Nombre Proceso	PAGO FACTURA FE330
Fecha Pago	27/03/2026
Hora Pago	16:04

Detalle Proceso de Pago

Nit Destino	75076406	**Referencia**	
Nombre	RICARDO TABAREZ GONZALEZ		
No. Producto o Servicio Destino	XXXXXXX0194	**Banco**	BANCOLOMBIA
Valor	$ 132.124.622,00	**Estado**	Pendiente de Respuesta otros bancos

© 2026 Davivienda. Todos los derechos reservados.
Portal Empresarial

Espacio para
Logo Corporativo

RICARDO Tabares Gonzalez
NIT 75.076.406-6
CR 23 B N 6746 AP 401
Tel: (606) 8868845
Manizales - Colombia
tabaresg.ricardo@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 330

				Fecha y hora Factura	
Señores	ESE HOSPITAL SAN SIMON			**Generación**	25/03/2026, 12:33
NIT	890.802.628-6	**Teléfono**	(606) 3167432525	**Expedición**	25/03/2026, 12:33
Dirección	carerra 4 # 8-23	**Ciudad**	Victoria - Colombia	**Vencimiento**	25/03/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	COSTO DIRECTO	1.00	107,505,795.00
2	ADMINISTRACION	1.00	26,876,449.00
3	UTILIDAD SIN IVA	1.00	5,375,290.00

Total Items: 3

Valor en Letras:
Ciento treinta y nueve millones setecientos cincuenta y siete mil quinientos treinta y cuatro pesos m/cte

Total Bruto	139,757,534.00
IVA 0%	0.00
Total a Pagar	**139,757,534.00**

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia $ 139,757,534.00

Observaciones:
VALOR ACTA DE OBRA No.3 CONTRATO No. 20251127-4

Fabricante Software: Proveedor tecnológico: SIIGO S.A.S. - Nit 830048145-6. Nombre Software: Siigo Nube. Firmado electrónicamente. Ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764068612071 aprobada en 20240408 prefijo FE desde el número 301 al 600 Vigencia: 24 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4210 Construcción de carreteras y vías de ferrocarril Tarifa
CUFE: 7f3e101ac062c4b146a3046de71206eb1bc6cbfcebd1d9d4981a134ca66582fc7b633b5ca984c35571525178e25ae82a

INFORME DE EJECUCIÓN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA

Salud

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

RESOLUCIÓN DE ASIGNACIÓN No. 1403 DE 2025

Informe No.	3
Fecha	18 de marzo de 2026
Departamento	CALDAS
Municipio	VICTORIA
Entidad Beneficiaria	E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON DE VICTORIA CALDAS
Objeto del Proyecto:	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE LA PRADERA DE LA ESE SAN SIMON DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS

2. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Valor del Proyecto:	$ 698.454.652,00	Incluye valor de obra e interventoría			
Fecha de Presentación Proyecto	25 de abril del 2025				
Fecha de aprobación Proyecto	11 de junio del 2025				
COFINANCIACIÓN	MSPS	ESE	Municipio	Departamento	TOTAL
Valor Aporte Cofinanciación	$ 698.454.652,00	$ -	$ -	$ -	$ 698.454.652,00
Acto Administrativo de asignación	Resolución N° 116 del 12 de septiembre de 2025 - Resolución N° 122 del 26 de agosto de 2025				
Valor Total:	$ 698.454.652,00	$ -	$ -	$ -	$ 698.454.652,00
Fecha de giro proyecto inicial	25 de Julio del 2025				
Plazo Inicial de Ejecución:	6 meses				
Plazo de Ejecución Final:	6 meses				

3. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS

Informe Nº	3	Periodo comprendido entre el	1 de febrero de 2026	y el	28 de febrero de 2026

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA DE OBRA	
Contratante:	E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON VICTORIA CALDAS	Contratante:	E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON VICTORIA CALDAS
Contrato Nº:	20251127-04	Contrato Nº:	2025110601
Contratista:	RICARDO TABARES GONZALEZ	Contratista:	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.
Plazo Inicial:	3 meses	Plazo Inicial:	6 meses
Fecha de Inicio:	9 de diciembre de 2025	Fecha de Inicio:	1 de diciembre de 2025
Fecha de terminación:	8 de marzo de 2025	Fecha de terminación:	30 de mayo de 2026
Valor Inicial:	$ 645.322.499,00	Valor Inicial:	$ 326.060.000,00
Valor Anticipo: 0%	$ -	Valor Desagregado por Obra:	$ 49.888.132,00
Forma de Pago	Actas parciales de ejecución de avance de obra	Forma de Pago	Actas parciales por porcentaje de los cobros de las obras
Valor pagado:	$ 129.064.499,80	Valor pagado:	$ 9.977.626,40
Nombre del Supervisor:	Yulieth Paola Ruiz Petro	Nombre del Supervisor:	Yulieth Paola Ruiz Petro

4. RESUMEN DE PAGOS

CONTRATO DE OBRA Nº 20251127-04

CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL	VALOR NETO AMORTIZANDO ANTICIPO	VALOR ACUMULADO AMORTIZACIÓN ANTICIPO
Acta Parcial No. 1	26/12/2025	$ 129.064.499,80	$ -	$ -
Acta Parcial No. 2	17/2/2026	$ 77.437.993,00	$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
TOTAL PAGADO OBRA		$ 206.502.493,80	$ -	$ -
SALDO POR EJECUTAR		$ 438.820.005,20		$ -

CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº 2025110601

CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Acta Parcial No. 1	26/12/2025	$ 9.977.626,40
Acta Parcial No. 2	13/2/2026	$ 5.986.575,84
		$ -
		$ -
		$ -
TOTAL PAGADO INTERVENTORÍA		$ 15.964.202,24
SALDO POR EJECUTAR		$ 33.923.929,76

5. SEGUIMIENTO AL AVANCE

AVANCE FISICO (%)

CONCEPTO	ACUM. ANTERIOR	AVANCE MENSUAL	TOTAL ACUMULADO
% Programado	51,00%	36,14%	87,14%
% Ejecutado	20,96%	11,05%	32,01%
Diferencia	-30,04%	25,09%	-55,13%

AVANCE FINANCIERO Incluye ejecutado de Interventoría

CONCEPTO	ACUM. ANTERIOR	AVANCE MENSUAL	TOTAL ACUMULADO
% Programado	51,00%	36,14%	87,14%
% Ejecutado	0,00%	31,85%	31,85%
Diferencia	$ 0,00	$ 0,04	-55,29%

6. RENDIMIENTOS FINANCIEROS

19 de noviembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 13.405,82 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de julio de 2025

19 de noviembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 59.369,78 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de agosto de 2025

19 de noviembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 57.279,24 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de septiembre de 2025

19 de noviembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 59.379,70 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de octubre de 2025

17 de diciembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 57.282,60 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de noviembre de 2025

23 de enero de 2026 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 57.203,34 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de diciembre de 2025

03 de marzo de 2026 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 47.969,39 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de enero de 2026

10 de marzo de 2026 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 40.201,48 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de febrero de 2026

7. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO DEL INFORME

En el presente informe, correspondiente al período comprendido entre el 1 de febrero de 2026 y el 28 de febrero de 2026, se describen y justifican las actividades ejecutadas en la obra denominada "Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede La Pradera de la E.S.E. Hospital San Simón del municipio de Victoria, Caldas", las cuales se han desarrollado conforme a los ítems establecidos en el presupuesto contractual, las especificaciones técnicas aprobadas y las cantidades verificadas en campo por la Interventoría.

En el componente estructural, se adelantó la instalación y montaje de la estructura metálica correspondiente a la cubierta. La ejecución de esta actividad representa un hito importante en el desarrollo del proyecto, al permitir proteger las áreas interiores y facilitar el avance continuo de los trabajos internos.

En cuanto a la mampostería, durante el periodo se culminó la construcción de los muros en bloque, completando la configuración espacial del puesto de salud conforme a la distribución arquitectónica establecida. Con la finalización de esta etapa, la edificación quedó completamente definida en su volumetría y compartimentación interna.

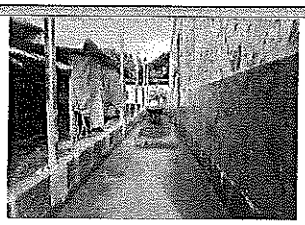
Posteriormente, se dio inicio a la ejecución de los pañetes internos y externos, actividad fundamental para la protección y uniformidad de los muros construidos. Estos trabajos permiten corregir imperfecciones, mejorar la planeidad de las superficies y dejarlas aptas para la posterior aplicación de acabados finales como estuco y pintura. El avance en esta actividad comienza a evidenciar un cambio significativo en la apariencia del inmueble.

Adicionalmente, se ejecutaron vaciados en concreto correspondientes a los corredores externos. Se garantizó la correcta conformación de pendientes para evacuación de aguas lluvias y la adecuada integración con los accesos y áreas circundantes. Estos corredores constituyen un elemento funcional importante para la circulación y protección de los usuarios frente a las condiciones climáticas.

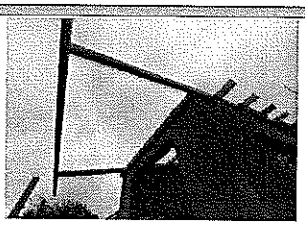
De manera complementaria, durante el periodo se realizaron actividades permanentes de control de calidad, verificación dimensional, organización de obra y manejo adecuado de materiales, asegurando condiciones técnicas apropiadas y cumplimiento de los estándares contractuales.

En consecuencia, las actividades ejecutadas entre el 1 de febrero y el 28 de febrero de 2026 corresponden a una fase de consolidación estructural y de preparación para acabados del proyecto, destacándose el montaje de la estructura metálica de cubierta, la culminación de la mampostería, el inicio de los pañetes internos y externos y el vaciado de los corredores exteriores. Estos avances representan un progreso significativo en términos físicos y funcionales, acercando la obra a su etapa de terminaciones y garantizando la continuidad del cronograma establecido.

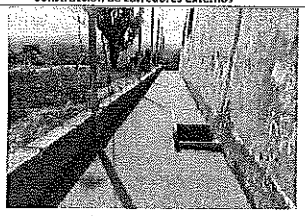
8. REGISTRO FOTOGRAFICO



Construcción de corredores externos



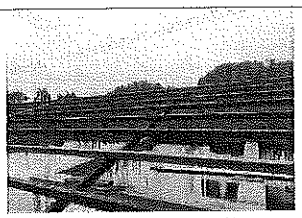
Instalación de cubierta metalica para cubierta



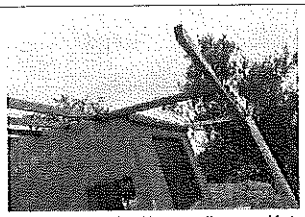
Construcción de corredores externos



Instalación de cubierta metalica para cubierta



Instalación de cubierta metalica para cubierta



Instalación de cubierta metalica para cubierta

9. CONCLUSIONES Y ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO

En cumplimiento de las directrices del Ministerio de Salud y Protección Social, se han identificado varios pendientes que requieren seguimiento para garantizar el cierre eficiente del proyecto. Se debe corregir el cargue de los siguientes documentos en PISIS. (DC02) reportar el concepto técnico de viabilidad (firmado) junto a resolución de asignación de los recursos. (DC04) Se debe cargar las pólizas del contrato de obra y de interventoría seguida de la resolución de aprobación correspondiente a las pólizas de los contratos correspondientes. En (DC05) en este punto de debe subir las actas de corte firmadas por contratista de obra, interventoría y la supervisión, en caso de tener actas modificatorias con ítems no previstos, estas deben estar aprobadas por las partes y reportar al MSPS para su verificación, de igual forma se deben reportar los pagos a interventoría; (DC06) NO REPORTA, en este apartado se debe cargar la ficha de seguimiento y el informe parcial y/o final de interventoría, sin anexos en el DC06. En cuanto a los rendimientos financieros se solicita la relación debe presentarse debidamente diligenciada y firmada, esta debe incluir la totalidad de los extractos bancarios organizados cronológicamente en un archivo PDF (DC10), en cuanto al formato de la devolución de rendimientos, se requiere el formato diligenciado (varias entidades territoriales) junto con la totalidad de los comprobantes de devolución de rendimientos financieros en un único archivo PDF (DC11). Finalmente, (DC12), se observa la falta de comunicaciones dirigidas a este Ministerio. Es fundamental atender estas acciones correctivas y preventivas para asegurar el cumplimiento de los objetivos del proyecto y el desarrollo adecuado de las actividades aprobadas en el concepto técnico.

10. ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DEL MSPS

Se realizará seguimiento de las actividades correspondientes a la etapa de ejecución del proyecto, así como del cumplimiento de la información cargada en PISIS, estas acciones tienen como propósito garantizar la transparencia en el desarrollo del proyecto, el uso eficiente de los recursos públicos asignados, y el cumplimiento de los objetivos trazados, asegurando que el cierre del proyecto se realice conforme a los estándares establecidos.

11. ESTADO DE CARGUE DE INFORMACIÓN EN PLATAFORMA PISIS

En este campo se debe indicar la fecha del último cargue realizado en la plataforma PISIS por parte de la entidad ejecutora y si está actualizada la misma

	NOMBRE DEL DOCUMENTO CARGADO POR NÚMERAL PISIS	FECHA DD/MM/AÑO		NOMBRE DEL DOCUMENTO CARGADO POR NÚMERAL PISIS	FECHA DD/MM/AÑO		NOMBRE DEL DOCUMENTO CARGADO POR NÚMERAL PISIS	FECHA DD/MM/AÑO
1	SER124SREC20260228NI0008908D2628ID4140325005D01	3/3/2026	5	SER124SREC20260228NI0008908D2628ID4140325005D05	12/3/2026	9	NA	
2	SER124SREC20260228NI0008908D2628ID4140325005D02	3/3/2026	6	SER124SREC20260228NI0008908D2628ID4140325005D06	18/3/2026	10	SER124SREC20260228NI0008908D2628ID4140325005D10	12/3/2026
3	SER124SREC20260228NI0008908D2628ID4140325005D03	3/3/2026	7	NA		11	SER124SREC20260228NI0008908D2628ID4140325005D11	12/3/2026
4	SER124SREC20260228NI0008908D2628ID4140325005D04	3/3/2026	8	NA		12	SER124SREC20251130NI0008908D2628ID4140325005D12	13/12/2025

Elaborado por	Revisador por:	Revisador por:	
Nombre: Jhon Fredy Anacona Orduy			
Cargo: Contratación			
Aprobado por:	Nombre: Marilú Hernández Mendéz	Nombre:	Fecha de Elaboración: 18/3/2026
Nombre: Yulieth Paola Ruiz Petro			
Cargo: Técnico Administrativo	Cargo: Gerente E.S.E.	Cargo:	Pag. 1

LA SUSCRITA SUPERVISORA

CERTIFICA MEDIANTE LA PRESENTE ACTA DE SUPERVISIÓN N.°3

Que, el contratista **RICARDO TABARES GONZÁLEZ**, identificado con cédula N.º 75.076.406, ejecutó el 21,65% de la obra con el objeto del contrato "ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE LA PRADERA DE LA E.S.E. SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS", N.º 20251127-04, con fecha de suscripción del 27 de noviembre de 2025.

1-2

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Valor total del contrato N.º 20251127-04	$645.322.499
Primer pago según factura N.º FE 324	$129.064.499
Segundo pago según factura N.º FE 328	$77.437.994
Tercer pago según factura N.°FE 330	$ 139.757.534
Saldo pendiente por ejecutar	$ 299.062.472

EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA:

El contratista cumplió oportunamente los requisitos previos para la ejecución del contrato y/o sus modificaciones: SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones pactadas en el contrato:
SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las condiciones de calidad en el bien, obra o servicio contratados con la entidad: SI [X] NO [ ]

OBSERVACIONES DE LA SUPERVISIÓN SOBRE LA EJECUCIÓN: Ninguna.

DURANTE LA EJECUCIÓN SE LE EFECTUARON REQUERIMIENTOS: No.

Estas observaciones de no ser atendidas por el contratista de forma oportuna, se tendrán en cuenta para la liquidación del contrato de acuerdo con lo establecido en las cláusulas de este y en las normas contractuales.

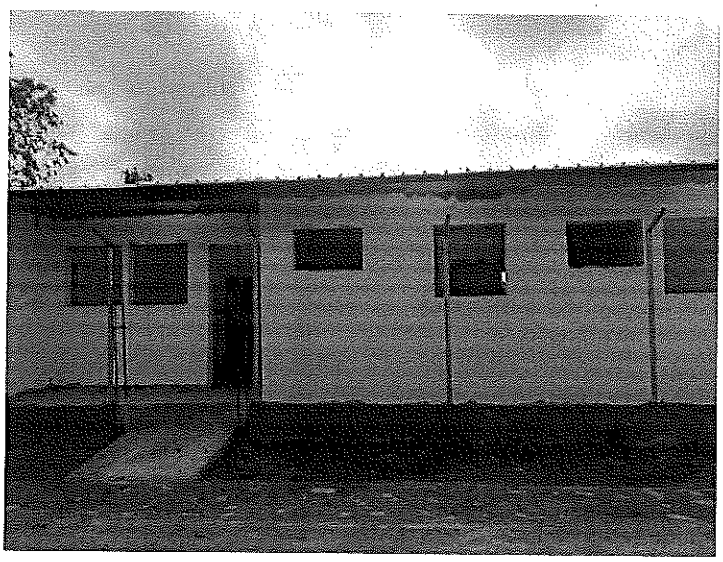
Por lo expuesto, avalo se gire la suma de $139.757.534, correspondiente a la ejecución del 12% de la obra, previa radicación de la factura en tesorería por parte del interventor, con la firma del acta de recibido final a satisfacción, y previa presentación de los documentos que acrediten la ejecución de la obra, así como certificaciones de cumplimiento y acreditación que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al sistema de seguridad social integral, así como parafiscales cuando corresponda.

2-2

Dado en Victoria-Caldas a los 27 días del mes de marzo de 2026.

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO.
C.C. N.º 1.061.047.744.
Supervisora

INFORME DE OBRA No 4



"ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE LA PRADERA DE LA E.S.E. SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA, CALDAS"

FECHA:	MARZO DE 2026
INTERVENTORIA:	**GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA SAS**
CONTRATO DE OBRA No.:	**20251127-04**
CONTRATISTA:	ING. RICARDO TABARES GONZALEZ
PERIODO:	MARZO 01 A MARZO 31 DE 2026

INTRODUCION

La sede Central del Hospital San Simón y/o sus centros y/o sus puesto de salud, presentan limitaciones en la prestación de servicios de salud, por la ausencia de infraestructura física hospitalaria, actualmente tienen su infraestructura y atiende todas las necesidades de salud del municipio, sin embargo, no es suficiente para garantizar la prestación de servicios de salud en el 100% de la población, situación por la cual, se requiere la adecuación de infraestructura para que se logre ampliar el margen de cobertura en la prestación de servicios, es así que, para mejorar la atención surge la necesidad de adecuar la sede central y/o sus puestos de salud.

El Ministerio de Salud y Protección Social lidera la Atención Primaria en Salud con el fin de mejorar el sistema de salud a través de tal manera que los servicios de salud lleguen a todos los rincones del territorio nacional.

La gobernación de Caldas da cumplimiento a las políticas en salud, donde se compromete al desarrollo de iniciativas que velen por el fortalecimiento de la red de prestación de servicios de salud garantizando el aseguramiento, universalidad, oportunidad y eficiencia en la atención a los usuarios beneficiarios.

El objetivo principal será mejorar la deficiente infraestructura para garantizar la atención primaria en salud en la sede central y/o puestos de salud de la sede principal de la ESE San Simón del municipio de Victoria Caldas, incrementando la capacidad de la infraestructura física para la prestación de servicios en el Hospital San Simón del municipio de Victoria.

Las obras avanzan satisfactoriamente completándose a la fecha del presente informe un 53,56 % de avance en la ejecución presupuestal de los recursos asignados al contrato.

1 TIPO DE CONTRATO: OBRA Nº 20251127-04

1.1 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	**20251127-04**
OBJETO:	ADECUACION MENOR PARA LA PRESTACION DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE LA PRADERA DE LA ESE SAN SIMON DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS
VALOR INICIAL:	$ 645.322.499.oo
VALOR TOTAL:	$ 645.322.499.oo
PLAZO INICIAL:	Tres (3.0) meses
PLAZO ACTUALIZADO:	Tres (3.0) meses
CONTRATISTA:	RICARDO TABARES GONZALEZ
INTERVENTOR CONTRATO:	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA SAS
FECHA DE INICIACION:	9 de diciembre de 2025
FECHA DE TERMINACION:	22 de abril de 2026

1.2 PLANEACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto cuenta con la Supervisión de la empresa Global Ingeniería e Infraestructura SAS como interventoría por parte del Hospital San Simón, con la evaluación permanente del estado de las obras, verificación de actividades, atención a la comunidad, entre otras actividades interinstitucionales y de control de calidad y de obra al contratista.

1.3 ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA.

- REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM.
- RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE

- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACERO 60000PSI (INC. CORTE Y FIGURADO)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA 0,15X0,15X2MM 2,40X6
- MAMPOSTERÍA
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MURO EN LADRILLO FAROL E=0,12
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION e=0.05m
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE IMPERMEABILIZADO EXTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE INTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)

CONTROL DE CALIDAD

- Ensayo de compresión de cilindros de concreto para los elementos de concreto construidos

1.4 ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS:

- Elaboración de informe semanal
- Elaboración de acta mensual
- Elaboración de informe mensual ejecutivo
- Solicitud de prórroga

1.4.1 SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

Por parte de la interventoría se realiza la verificación de afiliación de trabajadores al sistema de seguridad social y pago de planillas, las cuales quedan en la carpeta del contrato de obra.

1.5 ACTIVIDADES FINANCIERAS

El valor de ejecución del Contrato con corte a marzo 31 de 2026, cuando se alcanzó una ejecución del 57,57 %, se muestra a continuación.:

CÓDIGO	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR ACTIVIDAD	VALOR CAPITULO	CANTIDAD SEMANA ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA	EJECUTADO
1	PRELIMINARES Y DEMOLICIONES					$ 29.474.452,00	0,00%	5,93%	5,93%
1,1	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.02 M	M2	102,10	$ 6.922,00	$ 706.764,00		0,00	102,10	0,14%
1,2	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	31,36	$ 6.922,00	$ 217.039,00		0,00	31,36	0,04%
1,3	DEMOLICION DE MESONES a=0.060 m	ML	6,70	$ 32.676,00	$ 218.929,00		0,00	6,70	0,04%
1,4	DEMOLICION DE LAVADERO	UN	1,00	$ 58.816,00	$ 58.816,00		0,00	1,00	0,01%
1,5	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	171,11	$ 18.879,00	$ 3.230.291,00		0,00	171,50	0,65%
1,6	DEMOLICIÓN PLACA PISO CONCRETO 0.10 M	M2	157,75	$ 26.256,00	$ 4.141.963,00		0,00	157,75	0,83%
1,7	DESMONTE APARATO SANITARIO	UN	2,00	$ 56.638,00	$ 113.276,00		0,00	2,00	0,02%
1,8	DESMONTE DE CUBIERTA (FIBROCEMENTO)	M2	170,88	$ 31.069,00	$ 5.309.071,00		0,00	171,00	1,07%
1,9	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UN	14,00	$ 34.612,00	$ 484.568,00		0,00	14,00	0,10%
1,10	DESMONTE VENTANA	M2	21,23	$ 18.879,00	$ 400.707,00		0,00	21,23	0,08%
1,11	DESMONTE DE CERRAMIENTO	M2	100,80	$ 39.306,00	$ 3.962.045,00		0,00	100,80	0,80%
1,12	DESMONTE TANQUE AGUA POTABLE	UN	1,00	$ 13.156,00	$ 13.156,00		0,00	1,00	0,00%
1,13	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM.	ML	154,60	$ 15.902,00	$ 2.458.449,00		0,00	154,60	0,50%
1,14	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	110,93	$ 73.555,00	$ 8.159.378,00		0,00	110,00	1,63%
2	EXCAVACIONES Y LLENOS					$ 3.399.928,00	0,00%	0,68%	0,68%
2,1	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMÚN 0,00-2,00	M3	62,67	$ 29.045,00	$ 1.820.321,00		0,00	62,70	0,37%
2,2	LLENO COMPACTADO MATERIAL DEL SITIO (VIBOCOMPACTADOR-CANGURO)	M3	37,04	$ 42.650,00	$ 1.579.607,00		0,00	37,00	0,32%
3	AFIRMADO BASES Y SUBBASES					$ 5.003.696,00	0,00%	1,01%	1,01%
3,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	23,66	$ 211.457,00	$ 5.003.696,00		0,00	23,70	1,01%
4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO					$ 47.467.395,00	0,00%	9,56%	9,56%
4,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M3	3,73	$ 1.128.351,00	$ 4.206.493,00		0,00	3,73	0,85%
4,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	ML	210,50	$ 89.596,00	$ 18.859.958,00		0,00	210,50	3,80%
4,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M2	159,19	$ 153.279,00	$ 24.400.944,00		0,00	159,00	4,91%
5	ACERO DE REFUERZO					$ 18.668.539,00	0,07%	3,75%	3,75%
5,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACERO 60000PSI (INC. CORTE Y FIGURADO)	KG	1.468,33	$ 10.381,00	$ 15.242.775,00		35,00	1.466,40	3,07%
5,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA 0,15X0,15X2MM 2,40X6	M2	157,75	$ 21.716,00	$ 3.425.764,00		0,00	157,20	0,69%
6	MAMPOSTERÍA					$ 14.745.829,00	0,00%	2,91%	2,91%
6,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MURO EN LADRILLO FAROL E=0,12	M2	171,11	$ 86.180,00	$ 14.745.829,00		0,00	167,40	2,91%

7	PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO					$ 28.305.504,00	0,18%	5,66%	5,66%
7,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION e=0.05m	M2	157,75	$ 53.113,00	$ 8.378.735,00		0,00	158,00	1,69%
7,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE IMPERMEABILIZADO EXTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	80,06	$ 87.800,00	$ 7.028.829,00		10,00	80,00	1,41%
7,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE INTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	264,41	$ 48.781,00	$ 12.897.940,00		0,00	260,00	2,55%
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS					$ 29.159.277,00	1,34%	2,57%	2,57%
8,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	11,00	$ 26.755,00	$ 294.305,00		5,00	5,00	0,03%
8,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACOMETIDA TUBERÍA PVC-P 1/2"	ML	86,00	$ 23.032,00	$ 1.980.752,00		6,00	86,00	0,40%
8,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CIERRE BRONCE ROCETA 1/2"	UN	6,00	$ 161.436,00	$ 968.616,00		0,00	0,00	0,00%
8,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC-S 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	13,00	$ 68.156,00	$ 886.028,00		0,00	0,00	0,00%
8,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC-S 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	2,00	$ 150.619,00	$ 301.238,00		0,00	0,00	0,00%
8,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC-S 2"	ML	21,90	$ 32.316,00	$ 707.720,00		0,00	21,00	0,14%
8,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC-S 4"	ML	32,70	$ 56.527,00	$ 1.848.433,00		32,00	32,00	0,36%
8,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS PVC-LL 3" (INC. ABRAZADERAS)	ML	21,00	$ 45.791,00	$ 961.611,00		0,00	0,00	0,00%
8,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN COMBO SANITARIO LINEA ECOBLANCO (INC. SANITARIO CON TANQUE, ACCESORIOS Y TAPA, LAVAMANOS CON PEDESTAL Y ACCESORIOS, ACOPLES)	UN	1,00	$ 1.026.252,00	$ 1.026.252,00		0,00	0,00	0,00%
8,10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESPEJO 4 MM 0,70 X 0,80 FLOTANTE BISELADO Y SIN MARCO. (INC. LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO)	UN	2,00	$ 134.516,00	$ 269.032,00		0,00	0,00	0,00%
8,11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DUCHA REF.(INC. ACCESORIOS)	UN	1,00	$ 150.088,00	$ 150.088,00		0,00	0,00	0,00%
8,12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LLAVE JARDINERA DE 1/2".	UN	4,00	$ 77.064,00	$ 308.256,00		0,00	0,00	0,00%
8,13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO 80 x 60 x 17 cm. EN GRANITO (Incluye accesorios de instalación)	UN	1,00	$ 367.041,00	$ 367.041,00		0,00	0,00	0,00%
8,14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 ANCHO=0,60 M (INC. POCETA LAVAPLATOS 0,45 X0,50 CON ACCESORIOS)	ML	6,20	$ 632.265,00	$ 3.920.043,00		0,00	0,00	0,00%

8,15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,60 X 0,80 EN CONCRETO REFORZADO 4000 PSI (INC. CAÑUELA, TAPA CON MARCO METÁLICO Y CONCRETO REFORZADO)	UN	3,00	$ 1.184.097,00	$ 3.552.291,00		0,00	3,00	0,72%
8,16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA DE PISO CORRIENTE CUADRADA (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	8,00	$ 20.597,00	$ 164.776,00		0,00	0,00	0,00%
8,17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA CÚPULA TIPO GRANADA 3" EN ALUMINIO (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	6,00	$ 62.023,00	$ 372.138,00		0,00	0,00	0,00%
8,18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TANQUE ELEVADO DE AMACENAMIENTO DE AGUA 1000 LITROS POLIETILENO (INC. ACCESORIOS)	UN	1,00	$ 1.142.071,00	$ 1.142.071,00		0,00	0,00	0,00%
8,19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO DE 1000 LITROS POLIETILENO (INC. TANQUE SÉPTICO 1000 LITROS, FILTRO ANAEROBIO 1000 LITROS, TRAMPA DE GRASAS 250 LITROS, ACCESORIOS, TUBERIA DE 6" PARA DESAGUE EN ALCANTARILLA)	UN	1,00	$ 4.579.721,00	$ 4.579.721,00		1,00	1,00	0,92%
8,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO ELONGADO DE CONEXIÓN POR ENCIMA CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA DE DESCARGA CON PALANCA PARA MINUSVALIDO + ESCUDO ANTIVANDÁLICO + MUEBLE ABIERTO	UN	1,00	$ 1.463.735,00	$ 1.463.735,00		0,00	0,00	0,00%
8,21	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL (INCLUYE CONJUNTO GRIFERIA TIPO GALAXIA 8" O SIMILAR, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, GRAPAS 2 UND, ACOPLE).	UN	1,00	$ 487.141,00	$ 487.141,00		0,00	0,00	0,00%
8,22	DIVISION PARA BAÑO EN VIDRIO TEMPLADO Y ACERO INOXIDABLE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	M2	2,09	$ 912.032,00	$ 1.906.147,00		0,00	0,00	0,00%
8,23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONSTRUCCIÓN POCETA LAVATRAPEROS DE 0.60 X 0.60 M INCLUYE ACABADOS EN ENCHAPE EN CERÁMICA Y GRANO PULIDO	UND	2,00	$ 750.921,00	$ 1.501.842,00		0,00	0,00	0,00%
9	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					**$ 16.832.476,00**	**0,20%**	**0,20%**	**0,20%**
9,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA ILUMINACIÓN EN TUBERÍA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG	UN	20,00	$ 147.699,00	$ 2.953.980,00		0,00	0,00	0,00%
9,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UN	20,00	$ 67.130,00	$ 1.342.600,00		0,00	0,00	0,00%
9,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UN	24,00	$ 179.653,00	$ 4.311.672,00		0,00	0,00	0,00%
9,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	UN	7,00	$ 191.424,00	$ 1.339.968,00		0,00	0,00	0,00%
9,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA PARA MINISPLIT A 220V	UN	3,00	$ 164.101,00	$ 492.303,00		0,00	0,00	0,00%
9,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR SENCILLO.	UN	13,00	$ 155.291,00	$ 2.018.783,00		0,00	0,00	0,00%

9,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR DOBLE.	UN	1,00	$ 198.682,00	$ 198.682,00		0,00	0,00	0,00%
9,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO 12 CIRCUITOS 2F4H, CON TAPA, BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA (CERTIFICADO) (INC. ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	UN	1,00	$ 405.034,00	$ 405.034,00		1,00	1,00	0,08%
9,9	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UN	6,00	$ 32.895,00	$ 197.370,00		0,00	0,00	0,00%
9,1	SUMINISTRO E INSTALACION DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	UN	1,00	$ 567.306,00	$ 567.306,00		1,00	1,00	0,11%
9,11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALIMENTADOR ANTIFRAUDE/CONCENTRICO 2X8+8	ML	30,00	$ 42.698,00	$ 1.280.940,00		0,00	0,00	0,00%
9,12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA HERMETICA POLIFASICA PARA MEDIDOR	UN	1,00	$ 228.332,00	$ 228.332,00		0,00	0,00	0,00%
9,13	CAMBIO DE SISTEMA ELECTRICO 110V A 220V (INCLUYE MEDIDOR 2F-TND-60A, REVISION DE INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS, INSTALACION DE LA MEDIDA)	UN	1,00	$ 395.324,00	$ 395.324,00		0,00	0,00	0,00%
9,14	DECLARACION DE CUMPLIEMIENTO DE CONSTRUCCION DE INTALACIONES ELECTRICAS BAJO EL REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS (RETIE)	UN	1,00	$ 1.100.182,00	$ 1.100.182,00		0,00	0,00	0,00%
10	**ACABADO DE PISOS**					**$ 56.906.689,00**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**
10,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA FIJADORA, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	55,73	$ 119.148,00	$ 6.639.641,00		0,00	0,00	0,00%
10,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL TERRAZO. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)	M2	108,85	$ 228.356,00	$ 24.857.236,00		0,00	0,00	0,00%
10,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	12,10	$ 79.056,00	$ 956.578,00		0,00	0,00	0,00%
10,4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE FRANJA EN GRANITO GUALANDAY LAVADO ANCHO HASTA 15CMS (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	109,00	$ 57.012,00	$ 6.214.308,00		0,00	0,00	0,00%
10,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TABLON DE GRES TRADICION ANTIDESLIZANTE TRAFICO PESADO 30 x 30 cm. Colores Rojo (Incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	M2	48,90	$ 141.064,00	$ 6.898.030,00		0,00	0,00	0,00%
10,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA GRANITO FUNDIDO EN SITIO H HASTA = 15 CM. (INCLUYE PULIMIENTO)	ML	159,07	$ 71.295,00	$ 11.340.896,00		0,00	0,00	0,00%

11	**ACABADO DE MUROS**					**$ 27.238.271,00**	**1,12%**	**1,12%**	**1,12%**
11,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	210,25	$ 32.430,00	$ 6.818.245,00		80,00	80,00	0,52%
11,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	153,04	$ 36.836,00	$ 5.637.197,00		80,00	80,00	0,59%
11,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	127,76	$ 44.247,00	$ 5.653.174,00		0,00	0,00	0,00%
11,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	89,10	$ 18.523,00	$ 1.650.399,00		0,00	0,00	0,00%
11,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	78,80	$ 22.841,00	$ 1.799.871,00		0,00	0,00	0,00%
11,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO CIELO RASO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	57,76	$ 31.454,00	$ 1.816.657,00		0,00	0,00	0,00%
11,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO CIELO RASO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	56,40	$ 35.397,00	$ 1.996.214,00		0,00	0,00	0,00%
11,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS BAJO CIELO RASO COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	43,60	$ 42.808,00	$ 1.866.514,00		0,00	0,00	0,00%
12	**ACABADOS DE CIELO RASO**			$ -		**$ 33.997.385,00**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**
12,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CIELO RASO EN SUPERBOAD 6MM (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO DE JUNTAS SOLUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	157,75	$ 143.153,00	$ 22.582.815,00		0,00	0,00	0,00%
12,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TRAGA LUZ CIELO RASO PROYECCIÓN CLARABOYA EN SUPERBOAD 6MM (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO DE JUNTAS SOLUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, FILOS Y DILATACIONES)	ML	14,50	$ 61.411,00	$ 890.460,00		0,00	0,00	0,00%
12,3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC PARA CIELO RASO	ML	190,63	$ 55.207,00	$ 10.524.110,00		0,00	0,00	0,00%

COSTO DIRECTO		$ 496.401.922,00			
ADMINISTRACIÓN	25%	$ 124.100.481,00			
UTILIDAD	5%	$ 24.820.096,00			
VALOR TOTAL		$ 645.322.499,00			53,56%
PORCENTAJE DE AVANCE SEMANAL		2,90%			
PORCENTAJE DE AVANCE ACUMULADO		53,56%			

1.6 ACTIVIDADES AMBIENTALES Y DE SGSST

Se genera un control y seguimiento a los trabajadores y a la obra para que cumpla con el manejo ambiental evitando residuos en la obra, y evitando estancamiento de aguas por mucho tiempo, se realiza aseo permanentemente a la obra de manera minuciosa y así obtener un buen manejo ambiental, hasta el momento se ha cumplido con La Gestión Ambiental.

Los trabajadores cuentan con los elementos de protección personal acordes a los requerimientos
Se cuenta con la camilla en la obra

1.7 PROGRAMA DE TRABAJO DEL CONTRATISTA

Las actividades de obra se realizan de acuerdo a la programación de obra

1.8 RELACION DEL PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA

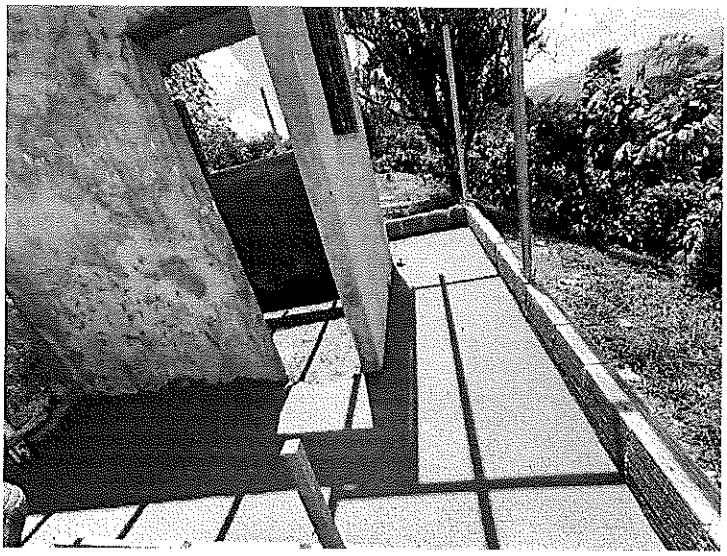
El personal utilizado en la ejecución del contrato se relaciona en el siguiente cuadro:

CARGO	CANT	AFILIACION A SEGURIDAD SOCIAL
Ingeniero Residente	1	Si
Maestros de obra	1	Si
Oficial	2	Si
Ayudantes	5	Si
PERSONAL TOTAL	9	Si

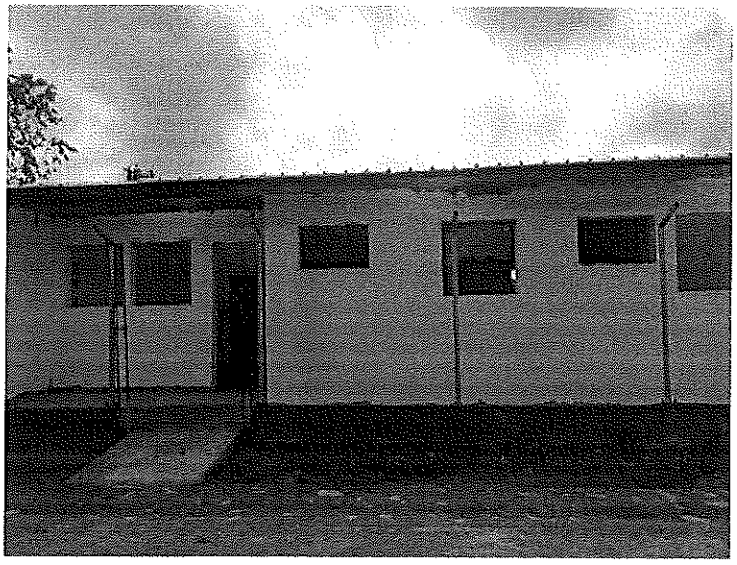
1.9 INFORME GENERAL DEL ESTADO DEL TIEMPO

Durante la ejecución del proyecto en este periodo de tiempo se presentaron lluvias fuertes durante algunos días; sin embargo, el contratista tomó las acciones correspondientes con el fin de mitigar la acción de las lluvias en la zona de obra.

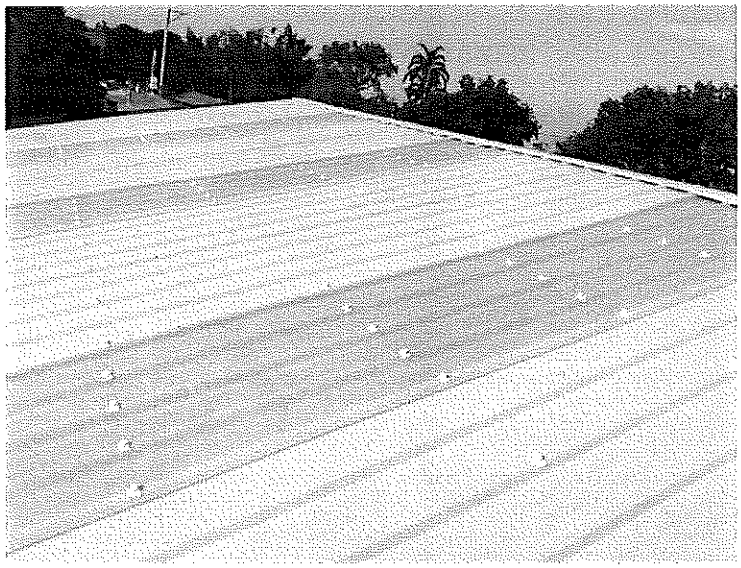
REGISTRO FOTOGRAFICO



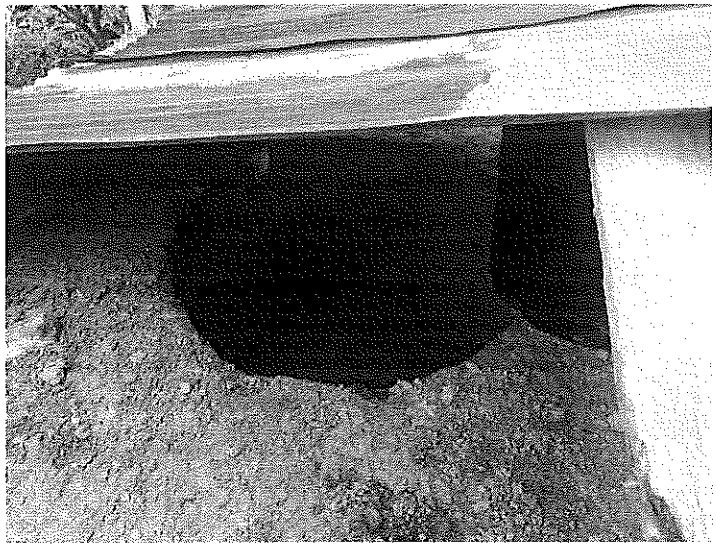
CONSTRUCCION DE ANDEN PERIMETRAL



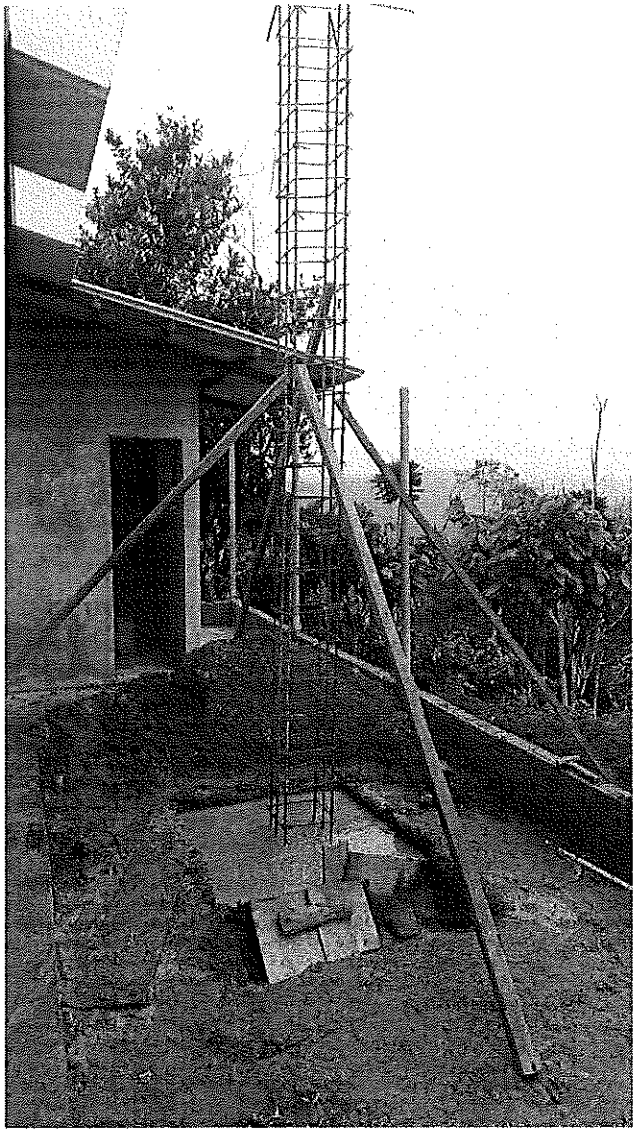
ESTUCO MUROS



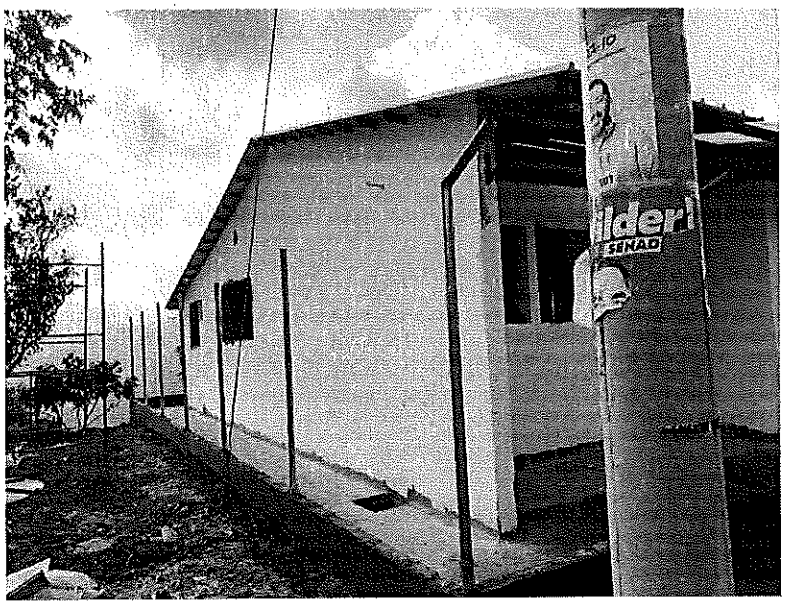
INSTALACION TECHO



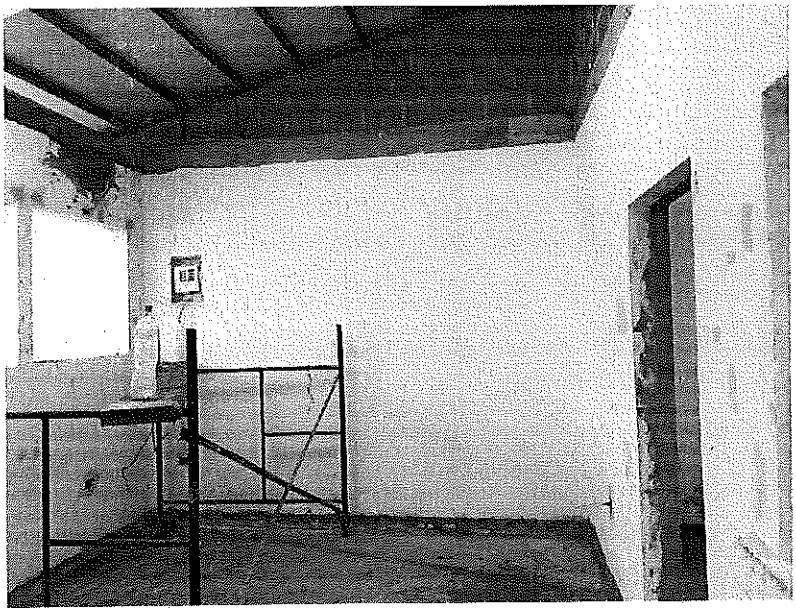
INSTALACION POZO SEPTICO



CONSTRUCCION ZAPATA Y COLUMNA TANQUE ELEVADO



ESTUCO Y PINTURA MUROS



ESTUCO MUROS. INSTALACION CAJA ELECTRICA



INSTALACION POZO SEPTICO

RICARDO TABARES GONZALEZ
CONTRATISTA

E.S.E Hospital Departamental San Simón

Nit: 890.802.628-6 - VICTORIA

COMPROBANTE DE EGRESO

Vigencia: 2026 **Nro: 161**

Fecha:	13/02/2026	**Nit:**	901251579	**Beneficiario:**	GLOBAL INGENIERIA E INFRASTRUCTURA S.A.S
Telefono:	3138825973	**Direccion:**		cra 6 calle18 b	
Nro GP:	157	**Nro OP:**		129	

Entidad Bancaria Contratista:		**Tipo Cuenta:**		**Nro Cuenta Bancaria:**	

Forma de Pago:	TRANSFERENCIA	**Detalle:**		**Valor:**	5,843,196.84

Retenciones:	143,376.00	**Iva:**	143,376.00	**Ica:**	.00	**Otros:**	.00

MOVIMIENTO PRESUPUESTAL

OP	Nroreg	Nrodis	Rubro	Fuente	Nombre del Rubro	Valor
157	1	1	2.3.2.02.02.005.53129	LA PRADERA	Otros Edificios no Residenciales	5,986,572.84
					TOTAL	**5,986,572.84**

MOVIMIENTO CONTABLE

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Debito	Credito
11321005	Davivienda ahorros 085000226184 Adecua. Sede La Pradera-085000226184		5,843,196.84
2.3.10201	Proyectos de Inversion	5,843,196.84	
	SUMAS IGUALES	**5,843,196.84**	**5,843,196.84**

VALOR EN LETRAS

SON CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS

DESCRIPCION:

Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental al proyecto y/o contratos de obra de adecuación menor a la sede principal de la E.S.E. Hospital Departamental San Simón De Victoria Caldas y a las sedes de El Llano, Fierritos, La Italia, La Pradera, Isaza y Marzala

Gerente

Jefe de Grupo Administrativo

Beneficiario

C.C o NIT:

DAVIVIENDA

Comprobante de Pago

Datos del Proceso de Pago

Nombre Empresa	ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON
Nombre Proceso	PAGO FACTURA FVE19
Fecha Pago	13/02/2026
Hora Pago	11:23

Detalle Proceso de Pago

Nit Destino	9012515797	**Referencia**	
Nombre	Global Ingenieria e Infraestructura SAS		
No. Producto o Servicio Destino	XXXXXXX9184	**Banco**	DAVIVIENDA
Valor	$ 5.843.199,84	**Estado**	Pago Exitoso

© 2026 Davivienda. Todos los derechos reservados.
Portal Empresarial

GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA SAS

NIT:901251579-7
Dir.: CR 6 CA 18 Victoria - Caldas Celular: 3138825973 E-mail:santagarcia1980@gmail.com

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No: FVE19 , Fecha: **13/02/2026**

ESE HOSPITAL SAN SIMON
NIT 890802628-6
Dir: CR 4 8 23 BRR CENTRO
Tel: 3167432525
VICTORIA - Colombia

TOTAL

$ 5.986.575,84

VENDEDOR	VENCIMIENTO	REFERENCIA
-	13/02/2026	

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UND	DCTO	IMPUESTOS	TOTAL
1	41301503	Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental al proyecto y/o contratos de obra de adecuación menor a la sede principal de la E.S.E. Hospital Departamental San Simón De Victoria Caldas y a las sedes de El Llano, Fierritos, La Italia, La Pradera, Isaza y Marzala	1	$ 5.030.736,00		IVA 19%	$ 5.030.736,00
2		SEDE LA PRADERA	1				

NRO. ARTICULOS FACTURADOS : 1

LIQUIDACIÓN	VALOR BASE	%	VALOR
IVA liquidado	$ 5.030.736,00	19	$ 955.839,84
	VALOR TOTAL:		$ 5.986.575,84

FORMA DE COBRO	IDENTIFICACIÓN	VALOR

LA SUSCRITA SUPERVISORA

CERTIFICA MEDIANTE LA PRESENTE ACTA DE SUPERVISIÓN N.°3

1-3

Que, el contratista **GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.**, identificado con Nit 901.251.579-7, ejecutó el 12,49% de la obra con el objeto del contrato "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO Y/O CONTRATOS DE OBRA DE ADECUACIÓN MENOR A LA SEDE PRINCIPAL DE LA E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA CALDAS Y A LAS SEDES DE EL LLANO, FIERRITOS, LA ITALIA, LA PRADERA, ISAZA Y MARZALA", N.º 2025110601, con fecha de suscripción del 6 de noviembre de 2025.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Valor total del contrato N.º 2025110601	$326.060.000

Primer pago según facturas:

N.º FV7	$9.922.529,4
N.º FV8	$9.854.128,2
N.º FV9	$8.259.718,6
N.º FV10	$8.204.098
N.º FV11	$9.977.626,4
N.º FV12	$9.959.181,4
N.º FV13	$9.034.718
TOTAL PRIMER PAGO:	$65.212.000

Segundo pago según facturas:

N.º FV14	$7.789.185,57
N.º FV15	$7.513.772,75
N.º FV16	$11.394.308,83
TOTAL SEGUNDO:	$26.697.267,15

Tercer pago según facturas:

N.º FV17	$7.784.784,78
N.º FV18	$10.209.999,96
N.º FV19	$5.986.572,84
N.º FV20	$16.736.815,1
TOTAL, TERCER PAGO:	$40.718.172.68
Saldo pendiente por ejecutar:	$193.432.560,17

2-3

EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA:

El contratista cumplió oportunamente los requisitos previos para la ejecución del contrato y/o sus modificaciones: SI [X] NO[ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones pactadas en el contrato:
SI[X] NO[ ]

El contratista ha cumplido con las condiciones de calidad en el bien, obra o servicio contratados con la entidad: SI [X] NO [ ]

OBSERVACIONES DE LA SUPERVISIÓN SOBRE LA EJECUCIÓN: Ninguna.

DURANTE LA EJECUCIÓN SE LE EFECTUARON REQUERIMIENTOS: No.

Estas observaciones de no ser atendidas por el contratista de forma oportuna, se tendrán en cuenta para la liquidación del contrato de acuerdo con lo establecido en las cláusulas de este y en las normas contractuales.

Por lo expuesto, avalo se gire la suma de $40.718.172.68, correspondiente a la ejecución del 12,49% de la obra, previa radicación de la factura en tesorería por parte del interventor, con la firma del acta de recibido final a satisfacción, y previa presentación de los documentos que acrediten la ejecución de cada uno de los lotes de obra sobre los cuales se contrata la interventoría, así como certificaciones de cumplimiento y acreditación que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al sistema de seguridad social integral, así como parafiscales cuando corresponda.

Dado en Victoria-Caldas a los 13 días del mes de febrero de 2026.

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO.
C.C. N.º 1.061.047.744.
Supervisora

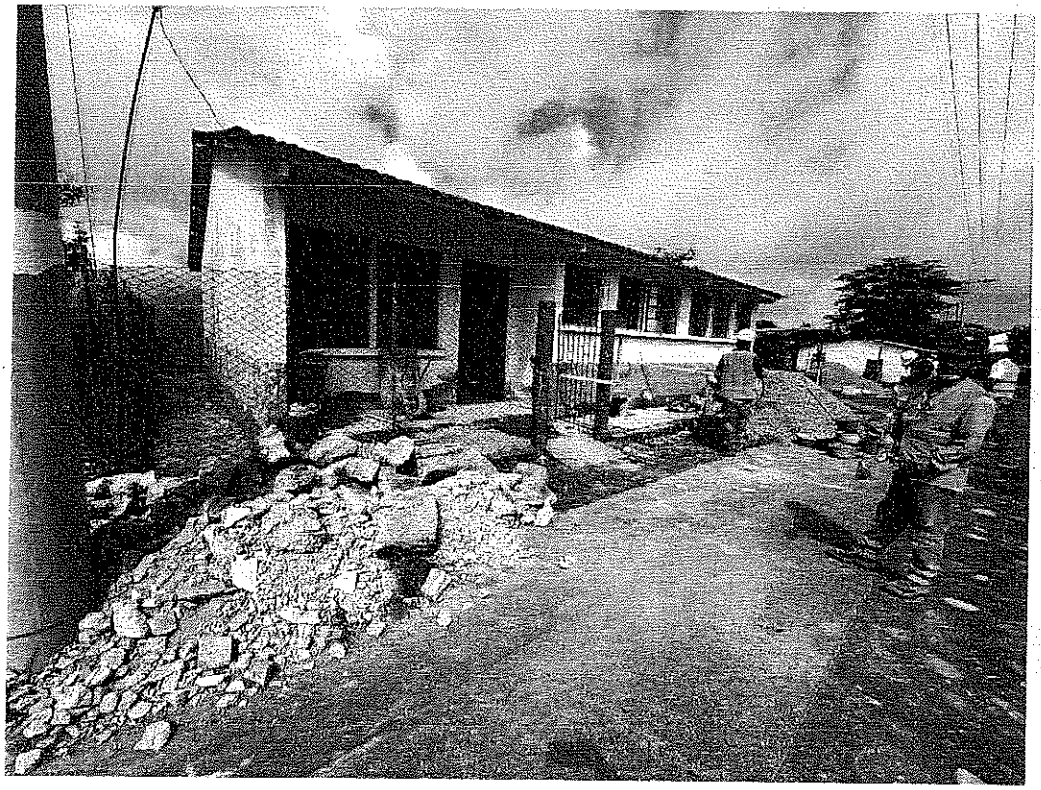
GLOBAL
Ingeniería e Infraestructura S.A.S

INFORME PARCIAL No 3 DE INTERVENTORÍA
EL 1/02/2026 AL 28/02/2026

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2025110601

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO Y/O CONTRATOS DE OBRA DE ADECUACIÓN MENOR A LA SEDE PRINCIPAL DE LA E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA CALDAS Y A LAS SEDES DE EL LLANO, FIERRITOS, LA ITALIA, LA PRADERA, ISAZA Y MARZALA"

LOTE 4 PRADERA



GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S
VICTORIA, CALDAS
6 DE MARZO DE 2026

CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 3
OBJETIVO 4
DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 4
LOCALIZACIÓN 4
ACTIVIDADES CONTRATADAS 5
RESUMEN CONTRATO DE INTERVENTORÍA 10
CONTROL, SEGUIMIENTO Y ACTUACIONES DE LA INTERVENTORÍA 11
ÁREA TÉCNICA 11
Descripción de actividades 11
Cantidades de obra y valor revisado 11
FACTURACION 20
REGISTRO FOTOGRAFICO 21

INTRODUCCIÓN

La firma GLOBAL INGENIERIA E INFRAETRUCTURA S.A.S, en calidad de interventor del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2025110601, cuyo objeto es: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO Y/O CONTRATOS DE OBRA DE ADECUACIÓN MENOR A LA SEDE PRINCIPAL DE LA E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA CALDAS Y A LAS SEDES DE EL LLANO, FIERRITOS, LA ITALIA, LA PRADERA, ISAZA Y MARZALA", presenta INFORME PARCIAL No 3 DE INTERVENTORÍA, en cumplimiento de las funciones emanadas del contrato de interventoría anteriormente indicado.

GLOBAL
Ingeniería e Infraestructura S.A.S

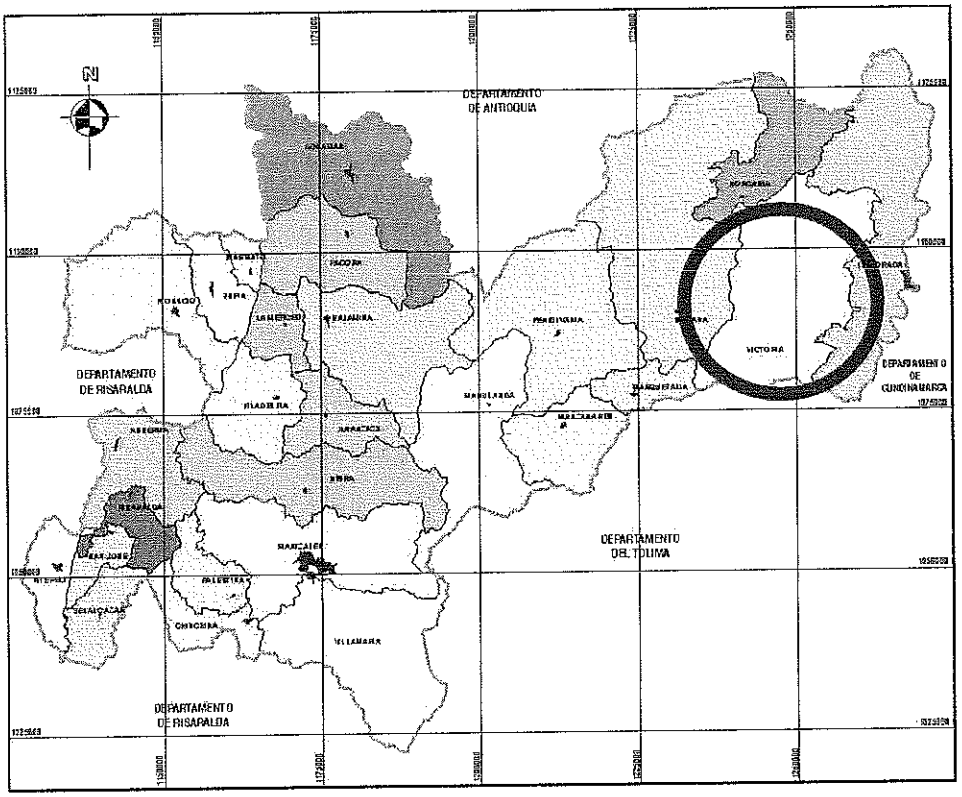
OBJETIVO

Presentar a la ESE HOSPITAL SAN SIMON DE VICTORIA, CALDAS el **INFORME PARCIAL No 3 DE INTERVENTORÍA** correspondiente al periodo del **1/02/2026 al 28/02/2026**, del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2025110601, ejecutado por el GLOBAL INGENIERIA E INFRAETRUCTURA S.A.S

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

LOCALIZACIÓN
El municipio de Victoria, Caldas se encuentra ubicado en el oriente del departamento de Caldas, el municipio limita en el norte con los municipios de Norcasia y la Dorada, en el oriente con el municipio de La Dorada, en el sur con los municipios de Mariquita y Honda del departamento del Tolima, y en el occidente con el municipio de Samaná.

Figura 1. Localización municipio de La Dorada, Caldas



Fuente: Google.

El contrato a ejecutar se encuentra ubicado dentro de la sede principal de la ESE HOSPITAL SAN SIMON localizado en la dirección Carrera 4 No. 8 – 23, del Municipio de Victoria, Caldas

Figura 2. Localización de ESE HOSPITAL SAN SIMON, INSPECCION ESPECIAL ISAZA, VICTORIA, CALDAS



Fuente: Google Earth.

El proyecto consta de adecuaciones en el puesto de salud de la Vereda Pradera, localizada al norte de la cabecera Municipal, en la vía interveredal que conecta con la vía al Municipio de Norcasia, Caldas.

ACTIVIDADES CONTRATADAS

No.	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES Y DEMOLICIONES**				
1.1	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.02 M	M2	102,10	$ 6.922,00	$706.764,00
1.2	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	31,36	$ 6.922,00	$217.039,00
1.3	DEMOLICION DE MESONES a=0.060 m	ML	6,70	$ 32.676,00	$218.929,00
1.4	DEMOLICION DE LAVADERO	UN	1,00	$ 58.816,00	$58.816,00
1.5	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	171,11	$ 18.879,00	$3.230.291,00
1.6	DEMOLICIÓN PLACA PISO CONCRETO 0.10 M	M2	157,75	$ 26.256,00	$4.141.963,00
1.7	DESMONTE APARATO SANITARIO	UN	2,00	$ 56.638,00	$113.276,00
1.8	DESMONTE DE CUBIERTA (FIBROCEMENTO)	M2	170,88	$ 31.069,00	$5.309.071,00
1.9	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UN	14,00	$ 34.612,00	$484.568,00
1.10	DESMONTE VENTANA	M2	21,23	$ 18.879,00	$400.707,00
1.11	DESMONTE DE CERRAMIENTO	M2	100,80	$ 39.306,00	$3.962.045,00
1.12	DESMONTE TANQUE AGUA POTABLE	UN	1,00	$ 13.156,00	$13.156,00
1.13	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM.	ML	154,60	$ 15.902,00	$2.458.449,00
1.14	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	110,93	$ 73.555,00	$8.159.378,00
2	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMÚN 0,00-2,00	M3	62,67	$ 29.045,00	$1.820.321,00
2.2	LLENO COMPACTADO MATERIAL DEL SITIO (VIBOCOMPACTADOR-CANGURO)	M3	37,04	$ 42.650,00	$1.579.607,00
3	**AFIRMADO BASES Y SUBBASES**				
3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	23,66	$ 211.457,00	$5.003.696,00
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				
4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M3	3,73	$ 1.128.351,00	$4.206.493,00

4.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	ML	210,50	$	89.596,00	$18.859.958,00
4.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M2	159,19	$	153.279,00	$24.400.944,00
5	**ACERO DE REFUERZO**					
5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACERO 60000PSI (INC. CORTE Y FIGURADO)	KG	1.468,33	$	10.381,00	$15.242.775,00
5.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA 0,15X0,15X2MM 2,40X6	M2	157,75	$	21.716,00	$3.425.764,00
6	**MAMPOSTERÍA**					
6.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MURO EN LADRILLO FAROL E=0,12	M2	171,11	$	86.180,00	$14.745.829,00
7	**PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO**					
7.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION e=0.05m	M2	157,75	$	53.113,00	$8.378.735,00
7.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE IMPERMEABILIZADO EXTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	80,06	$	87.800,00	$7.028.829,00
7.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE INTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	264,41	$	48.781,00	$12.897.940,00
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS**					
8.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	11,00	$	26.755,00	$294.305,00
8.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACOMETIDA TUBERÍA PVC-P 1/2"	ML	86,00	$	23.032,00	$1.980.752,00
8.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CIERRE BRONCE ROCETA 1/2"	UN	6,00	$	161.436,00	$968.616,00
8.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC-S 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	13,00	$	68.156,00	$886.028,00
8.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC-S 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	2,00	$	150.619,00	$301.238,00
8.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC-S 2"	ML	21,90	$	32.316,00	$707.720,00
8.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC-S 4"	ML	32,70	$	56.527,00	$1.848.433,00
8.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS PVC-LL 3" (INC. ABRAZADERAS)	ML	21,00	$	45.791,00	$961.611,00
8.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN COMBO SANITARIO LINEA ECOBLANCO (INC. SANITARIO CON TANQUE, ACCESORIOS Y TAPA, LAVAMANOS CON PEDESTAL Y ACCESORIOS, ACOPLES)	UN	1,00	$	1.026.252,00	$1.026.252,00
8.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESPEJO 4 MM 0,70 X 0,80 FLOTANTE BISELADO Y SIN MARCO. (INC. LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO)	UN	2,00	$	134.516,00	$269.032,00
8.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DUCHA REF.(INC. ACCESORIOS)	UN	1,00	$	150.088,00	$150.088,00
8.12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LLAVE JARDINERA DE 1/2".	UN	4,00	$	77.064,00	$308.256,00
8.13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO 80 x 60 x 17 cm. EN GRANITO (Incluye accesorios de instalación)	UN	1,00	$	367.041,00	$367.041,00
8.14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 ANCHO=0,60 M (INC. POCETA LAVAPLATOS 0,45 X0,50 CON ACCESORIOS)	ML	6,20	$	632.265,00	$3.920.043,00

8.15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,60 X 0,80 EN CONCRETO REFORZADO 4000 PSI (INC. CAÑUELA, TAPA CON MARCO METÁLICO Y CONCRETO REFORZADO)	UN	3,00	$ 1.184.097,00	$3.552.291,00
8.16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA DE PISO CORRIENTE CUADRADA (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	8,00	$ 20.597,00	$164.776,00
8.17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA CÚPULA TIPO GRANADA 3" EN ALUMINIO (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	6,00	$ 62.023,00	$372.138,00
8.18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TANQUE ELEVADO DE AMACENAMIENTO DE AGUA 1000 LITROS POLIETILENO (INC. ACCESORIOS)	UN	1,00	$ 1.142.071,00	$1.142.071,00
8.19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO DE 1000 LITROS POLIETILENO (INC. TANQUE SÉPTICO 1000 LITROS, FILTRO ANAEROBIO 1000 LITROS, TRAMPA DE GRASAS 250 LITROS, ACCESORIOS, TUBERIA DE 6" PARA DESAGUE EN ALCANTARILLA)	UN	1,00	$ 4.579.721,00	$4.579.721,00
8.20	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO ELONGADO DE CONEXIÓN POR ENCIMA CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA DE DESCARGA CON PALANCA PARA MINUSVALIDO + ESCUDO ANTIVANDÁLICO + MUEBLE ABIERTO	UN	1,00	$ 1.463.735,00	$1.463.735,00
8.21	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL (INCLUYE CONJUNTO GRIFERIA TIPO GALAXIA 8" O SIMILAR, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, GRAPAS 2 UND, ACOPLE).	UN	1,00	$ 487.141,00	$487.141,00
8.22	DIVISION PARA BAÑO EN VIDRIO TEMPLADO Y ACERO INOXIDABLE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	M2	2,09	$ 912.032,00	$1.906.147,00
8.23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONSTRUCCIÓN POCETA LAVATRAPEROS DE 0.60 X 0.60 M INCLUYE ACABADOS EN ENCHAPE EN CERÁMICA Y GRANO PULIDO	UND	2,00	$ 750.921,00	$1.501.842,00
9	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA ILUMINACIÓN EN TUBERÍA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG	UN	20,00	$ 147.699,00	$2.953.980,00
9.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UN	20,00	$ 67.130,00	$1.342.600,00
9.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UN	24,00	$ 179.653,00	$4.311.672,00
9.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	UN	7,00	$ 191.424,00	$1.339.968,00
9.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA PARA MINISPLIT A 220V	UN	3,00	$ 164.101,00	$492.303,00
9.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR SENCILLO.	UN	13,00	$ 155.291,00	$2.018.783,00
9.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR DOBLE.	UN	1,00	$ 198.682,00	$198.682,00
9.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO 12 CIRCUITOS 2F4H, CON TAPA, BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA (CERTIFICADO) (INC. ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	UN	1,00	$ 405.034,00	$405.034,00
9.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UN	6,00	$ 32.895,00	$197.370,00
9.10	SUMINISTRO E INSTALACION DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	UN	1,00	$ 567.306,00	$567.306,00

9.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALIMENTADOR ANTIFRAUDE/CONCENTRICO 2X8+8	ML	30,00	$ 42.698,00	$1.280.940,00
9.12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA HERMETICA POLIFASICA PARA MEDIDOR	UN	1,00	$ 228.332,00	$228.332,00
9.13	CAMBIO DE SISTEMA ELECTRICO 110V A 220V (INCLUYE MEDIDOR 2F-TND-60A, REVISION DE INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS, INSTALACION DE LA MEDIDA)	UN	1,00	$ 395.324,00	$395.324,00
9.14	DECLARACION DE CUMPLIEMIENTO DE CONSTRUCCION DE INTALACIONES ELECTRICAS BAJO EL REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS (RETIE)	UN	1,00	$ 1.100.182,00	$1.100.182,00
10	**ACABADO DE PISOS**				$0,00
10.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA FIJADORA, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	55,73	$ 119.148,00	$6.639.641,00
10.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL TERRAZO. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)	M2	108,85	$ 228.356,00	$24.857.236,00
10.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	12,10	$ 79.056,00	$956.578,00
10.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE FRANJA EN GRANITO GUALANDAY LAVADO ANCHO HASTA 15CMS (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	109,00	$ 57.012,00	$6.214.308,00
10.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TABLON DE GRES TRADICION ANTIDESLIZANTE TRAFICO PESADO 30 x 30 cm. Colores Rojo (Incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	M2	48,90	$ 141.064,00	$6.898.030,00
10.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA GRANITO FUNDIDO EN SITIO H HASTA = 15 CM. (INCLUYE PULIMIENTO)	ML	159,07	$ 71.295,00	$11.340.896,00
11	**ACABADO DE MUROS**				
11.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	210,25	$ 32.430,00	$6.818.245,00
11.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	153,04	$ 36.836,00	$5.637.197,00
11.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	127,76	$ 44.247,00	$5.653.174,00
11.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	89,10	$ 18.523,00	$1.650.399,00
11.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	78,80	$ 22.841,00	$1.799.871,00
11.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO	M2	57,76	$ 31.454,00	$1.816.657,00

	CIELO RASO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)				
11.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO CIELO RASO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	56,40	$ 35.397,00	$1.996.214,00
11.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS BAJO CIELO RASO COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	43,60	$ 42.808,00	$1.866.514,00
12	**ACABADOS DE CIELO RASO**				
12.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CIELO RASO EN SUPERBOAD 6MM (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO DE JUNTAS SOLUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	157,75	$ 143.153,00	$22.582.815,00
12.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TRAGA LUZ CIELO RASO PROYECCIÓN CLARABOYA EN SUPERBOAD 6MM (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO DE JUNTAS SOLUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, FILOS Y DILATACIONES)	ML	14,50	$ 61.411,00	$890.460,00
12.3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC PARA CIELO RASO	ML	190,63	$ 55.207,00	$10.524.110,00
13	**CARPINTERÍA METÁLICA**				$0,00
13.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20 D=0,60M (INC. WASH PRIMER, ESMALTE, ANCLAJES, SOPORTES Y SELLO	ML	28,40	$ 133.680,00	$3.796.512,00
13.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL 10 2"X2", PARAL TUBO GALVANIZADO DE 2" ANCLADO EN COLUMNETA 0,12 X 0,20CADA 2.50, CABEZAL INCLINADO D=0,60 CON TAPÓN SOPORTE ALAMBRE DE PUA 3 HILOS, MURO BAJO CONCRETO 3000 PSI E=0,12 H=0,40, ALTURA TOTAL CERRAMIENTO H=0,60 (INC. VIGA ZARPA DE APOYO CONCRETO CICLOPEO, VIGA ALFAJÍA PISA MALLA CONCRETO 3000 PSI, FIJADOR MALLA EN PARAL, ANTICORROSIVO)	ML	56,00	$ 742.909,00	$41.602.904,00
13.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	KG	974,86	$ 19.856,00	$19.356.900,00
13.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJA EN VARILLA DE 1/2" CUADRADA, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2	30,76	$ 337.314,00	$10.374.092,00
13.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (PUERTAS PRINCIPALES)	M2	5,46	$ 1.117.572,00	$6.101.943,00
13.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (BAÑOS)	M2	4,20	$ 969.775,00	$4.073.055,00
13.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA-VENTANA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO.	M2	17,64	$ 1.043.673,00	$18.410.392,00
13.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO VIDRIO 4 MM.	M2	21,23	$ 410.736,00	$8.717.872,00

13.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARRA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"	ML	14,00	$ 597.950,00	$8.371.300,00
13.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.20 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO	ML	3,50	$ 296.610,00	$1.038.135,00
14	**TECHO Y/O CUBIERTA**				$0,00
14.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 30MM (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN) (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	M2	170,88	$ 250.340,00	$42.778.099,00
14.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CABALLETE PARA TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 30MM (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	ML	14,20	$ 87.705,00	$1.245.411,00
14.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CLABOYA PARA TEJA TIPO SANDWICH PERFIL 7 (INC. VIDRIO 4MM, ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	M2	12,50	$ 391.236,00	$4.890.450,00
15	**EQUIPAMENTO FIJO**				
15.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MINI SPLIT 12000 BTU 220 VOLTIOS (INC. ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, FICHA TÉCNICA INSUMO, MANUAL USUARIO DE INSTALACIÓN Y OPERACIÓN)	UND	3,00	$ 3.071.825,00	$9.215.475,00
15.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTILADOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, FICHA TÉCNICA INSUMO, MANUAL USUARIO DE INSTALACIÓN Y OPERACIÓN)	UND	5,00	$ 479.166,00	$2.395.830,00
15.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CCTV SEGÚN REFERENCIA (4 CAMARAS TIPO DOMO, DVR 8 CANALES, MONITOR 14", INC. ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, FICHA TÉCNICA INSUMO, MANUAL USUARIO DE INSTALACIÓN Y OPERACIÓN)	UND	1,00	$ 2.834.111,00	$2.834.111,00
COSTO DIRECTO					**$496.401.922,00**
ADMINISTRACION 25%					**$124.100.481,00**
UTILIDAD 5 %					**$24.820.096,00**
COSTO TOTAL					**$645.322.499,00**

RESUMEN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Tabla 1. Ficha técnica contrato de interventoría

FICHA TÉCNICA CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONDICIONES DEL CONTRATO	
ENTIDAD CONTRATANTE:	ESE HOSPITAL SAN SIMON
CONTRATO NO.:	2025110601
FECHA DEL CONTRATO:	01/12/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO Y/O CONTRATOS DE OBRA DE ADECUACIÓN MENOR A LA SEDE PRINCIPAL DE LA E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA CALDAS Y A LAS SEDES DE EL LLANO, FIERRITOS, LA ITALIA, LA PRADERA, ISAZA Y MARZALA

FICHA TÉCNICA CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
VALOR INICIAL	$ 326.060.000,00
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	$ 326.060.000,00
PLAZO INICIAL	6 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	30/05/2025

CONTROL, SEGUIMIENTO Y ACTUACIONES DE LA INTERVENTORÍA

Se relacionan todas las actuaciones ejecutadas por la interventoría, emanadas del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2025110601, en la parte técnica, administrativa, financiera y ambiental; al igual que el avance y las actividades ejecutadas por el contratista de obra durante el periodo 1/02/2026 al 28/02/2026.

ÁREA TÉCNICA

Descripción de actividades

Se han revisado las actividades constructivas de la obra de la ESE HOSPITAL SAN FELIX, conforme a la Norma Sismo Resistente (NSR-10), siguiendo los lineamientos definidos en el Título I – Supervisión Técnica de esta norma.
El contratista en este periodo, ejecutó las siguientes actividades:
Cantidades de obra y valor revisado

Esta interventoría realizó control, verificación y seguimiento a la construcción de las obras objeto del contrato No. 2025110601, ejecutadas por el contratista de obra.

A continuación, se relacionan las cantidades que han sido revisadas y medidas por la Interventoría hasta la fecha de corte del presente informe y relacionadas en el presupuesto aprobado.

Tabla 2 Cantidades de obra y valor revisado

No.	ITEM	UNIDAD	PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
			CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR
1	**PRELIMINARES Y DEMOLICIONES**					
1.1	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.02 M	M2		$ 0,00	101,96	$ 705.767,00
1.2	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2		$ 0,00	31,28	$ 216.530,00
1.3	DEMOLICION DE MESONES a=0.060 m	ML		$ 0,00	6,70	$ 218.929,00
1.4	DEMOLICION DE LAVADERO	UN		$ 0,00	1,00	$ 58.816,00
1.5	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2		$ 0,00	170,80	$ 3.224.533,00
1.6	DEMOLICIÓN PLACA PISO CONCRETO 0.10 M	M2		$ 0,00	157,60	$ 4.137.946,00

1.7	DESMONTE APARATO SANITARIO	UN		$ 0,00	2,00	$ 113.276,00
1.8	DESMONTE DE CUBIERTA (FIBROCEMENTO)	M2		$ 0,00	170,30	$ 5.291.051,00
1.9	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UN		$ 0,00	14,00	$ 484.568,00
1.10	DESMONTE VENTANA	M2		$ 0,00	20,60	$ 388.907,00
1.11	DESMONTE DE CERRAMIENTO	M2		$ 0,00	100,80	$ 3.962.045,00
1.12	DESMONTE TANQUE AGUA POTABLE	UN		$ 0,00	1,00	$ 13.156,00
1.13	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM.	ML	74,60	$ 1.186.289,00	154,60	$ 2.458.449,00
1.14	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	6,00	$ 441.330,00	109,50	$ 8.054.273,00
2	**EXCAVACIONES Y LLENOS**					
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMÚN 0,00-2,00	M3		$ 0,00	62,43	$ 1.813.279,00
2.2	LLENO COMPACTADO MATERIAL DEL SITIO (VIBOCOMPACTADOR-CANGURO)	M3		$ 0,00	36,99	$ 1.577.624,00
3	**AFIRMADO BASES Y SUBBASES**					
3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO COMPACTADO	M3		$ 0,00	23,63	$ 4.996.729,00
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**					
4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M3		$ 0,00	3,73	$ 4.208.749,00
4.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	ML	50,50	$ 4.524.598,00	210,50	$ 18.859.958,00
4.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M2	16,30	$ 2.498.448,00	159,10	$ 24.386.689,00
5	**ACERO DE REFUERZO**					
5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACERO 60000PSI (INC. CORTE Y FIGURADO)	KG	635,00	$ 6.591.935,00	1232,67	$ 12.796.346,00
5.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA 0,15X0,15X2MM 2,40X6	M2	31,40	$ 681.882,00	157,50	$ 3.420.270,00
6	**MAMPOSTERÍA**					
6.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MURO EN LADRILLO FAROL E=0,12	M2	116,72	$ 10.058.930,00	139,12	$ 11.989.362,00
7	**PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO**					
7.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION e=0.05m	M2	86,10	$ 4.573.029,00	86,10	$ 4.573.029,00

7.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE IMPERMEABILIZADO EXTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	78,00	$ 6.848.400,00	78,00	$ 6.848.400,00
7.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE INTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	134,60	$ 6.565.923,00	134,60	$ 6.565.923,00
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS**					
8.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN		$ 0,00	0,00	$ -
8.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACOMETIDA TUBERÍA PVC-P 1/2"	ML	50,50	$ 1.163.116,00	50,50	$ 1.163.116,00
8.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CIERRE BRONCE ROCETA 1/2"	UN		$ 0,00	0,00	$ -
8.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC-S 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN		$ 0,00	0,00	$ -
8.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC-S 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN		$ 0,00	0,00	$ -
8.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC-S 2"	ML		$ 0,00	0,00	$ -
8.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC-S 4"	ML		$ 0,00	0,00	$ -
8.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS PVC-LL 3" (INC. ABRAZADERAS)	ML		$ 0,00	0,00	$ -
8.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN COMBO SANITARIO LINEA ECOBLANCO (INC. SANITARIO CON TANQUE, ACCESORIOS Y TAPA, LAVAMANOS CON PEDESTAL Y ACCESORIOS, ACOPLES)	UN		$ 0,00	0,00	$ -
8.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESPEJO 4 MM 0,70 X 0,80 FLOTANTE BISELADO Y SIN MARCO. (INC. LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO)	UN		$ 0,00	0,00	$ -
8.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DUCHA REF.(INC. ACCESORIOS)	UN		$ 0,00	0,00	$ -
8.12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LLAVE JARDINERA DE 1/2".	UN		$ 0,00	0,00	$ -

8.13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO 80 x 60 x 17 cm. EN GRANITO (Incluye accesorios de instalación)	UN		$ 0,00	0,00	$ -
8.14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 ANCHO=0,60 M (INC. POCETA LAVAPLATOS 0,45 X0,50 CON ACCESORIOS)	ML		$ 0,00	0,00	$ -
8.15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,60 X 0,80 EN CONCRETO REFORZADO 4000 PSI (INC. CAÑUELA, TAPA CON MARCO METÁLICO Y CONCRETO REFORZADO)	UN		$ 0,00	0,00	$ -
8.16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA DE PISO CORRIENTE CUADRADA (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN		$ 0,00	0,00	$ -
8.17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA CÚPULA TIPO GRANADA 3" EN ALUMINIO (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN		$ 0,00	0,00	$ -
8.18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TANQUE ELEVADO DE AMACENAMIENTO DE AGUA 1000 LITROS POLIETILENO (INC. ACCESORIOS)	UN		$ 0,00	0,00	$ -
8.19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO DE 1000 LITROS POLIETILENO (INC. TANQUE SÉPTICO 1000 LITROS, FILTRO ANAEROBIO 1000 LITROS, TRAMPA DE GRASAS 250 LITROS, ACCESORIOS, TUBERIA DE 6" PARA DESAGUE EN ALCANTARILLA)	UN		$ 0,00	0,00	$ -
8.20	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO ELONGADO DE CONEXIÓN POR ENCIMA CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA DE DESCARGA CON PALANCA PARA MINUSVALIDO + ESCUDO ANTIVANDÁLICO + MUEBLE ABIERTO	UN		$ 0,00	0,00	$ -
8.21	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL (INCLUYE CONJUNTO GRIFERIA TIPO GALAXIA 8" O SIMILAR, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, GRAPAS 2 UND, ACOPLE).	UN		$ 0,00	0,00	$ -

8.22	DIVISION PARA BAÑO EN VIDRIO TEMPLADO Y ACERO INOXIDABLE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	M2		$ 0,00	0,00	$ -
8.23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONSTRUCCIÓN POCETA LAVATRAPEROS DE 0.60 X 0.60 M INCLUYE ACABADOS EN ENCHAPE EN CERÁMICA Y GRANO PULIDO	UND		$ 0,00	0,00	$ -
9	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					
9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA ILUMINACIÓN EN TUBERÍA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG	UN		$ 0,00	0,00	$ -
9.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UN		$ 0,00	0,00	$ -
9.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UN		$ 0,00	0,00	$ -
9.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	UN		$ 0,00	0,00	$ -
9.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA PARA MINISPLIT A 220V	UN		$ 0,00	0,00	$ -
9.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR SENCILLO.	UN		$ 0,00	0,00	$ -
9.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR DOBLE.	UN		$ 0,00	0,00	$ -
9.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO 12 CIRCUITOS 2F4H, CON TAPA, BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA (CERTIFICADO) (INC. ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	UN		$ 0,00	0,00	$ -
9.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UN		$ 0,00	0,00	$ -
9.10	SUMINISTRO E INSTALACION DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	UN		$ 0,00	0,00	$ -
9.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALIMENTADOR ANTIFRAUDE/CONCENTRICO 2X8+8	ML		$ 0,00	0,00	$ -
9.12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA HERMETICA POLIFASICA PARA MEDIDOR	UN		$ 0,00	0,00	$ -

9.13	CAMBIO DE SISTEMA ELECTRICO 110V A 220V (INCLUYE MEDIDOR 2F-TND-60A, REVISION DE INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS, INSTALACION DE LA MEDIDA)	UN		$ 0,00	0,00	$ -
9.14	DECLARACION DE CUMPLIEMIENTO DE CONSTRUCCION DE INTALACIONES ELECTRICAS BAJO EL REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS (RETIE)	UN		$ 0,00	0,00	$ -
10	**ACABADO DE PISOS**					
10.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA FIJADORA, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2		$ 0,00	0,00	$ -
10.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL TERRAZO. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)	M2		$ 0,00	0,00	$ -
10.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML		$ 0,00	0,00	$ -
10.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE FRANJA EN GRANITO GUALANDAY LAVADO ANCHO HASTA 15CMS (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML		$ 0,00	0,00	$ -
10.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TABLON DE GRES TRADICION ANTIDESLIZANTE TRAFICO PESADO 30 x 30 cm. Colores Rojo (Incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	M2		$ 0,00	0,00	$ -
10.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA GRANITO FUNDIDO EN SITIO H HASTA = 15 CM. (INCLUYE PULIMIENTO)	ML		$ 0,00	0,00	$ -
11	**ACABADO DE MUROS**					
11.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	122,40	$ 3.969.432,00	122,40	$ 3.969.432,00

11.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	82,40	$ 3.035.286,00	82,40	$ 3.035.286,00
11.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 0,00	0,00	$ -
11.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML		$ 0,00	0,00	$ -
11.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML		$ 0,00	0,00	$ -
11.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO CIELO RASO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 0,00	0,00	$ -
11.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO CIELO RASO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 0,00	0,00	$ -
11.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS BAJO CIELO RASO COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 0,00	0,00	$ -
12	**ACABADOS DE CIELO RASO**					

12.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CIELO RASO EN SUPERBOAD 6MM (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO DE JUNTAS SOLUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 0,00	0,00	$ -
12.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TRAGA LUZ CIELO RASO PROYECCIÓN CLARABOYA EN SUPERBOAD 6MM (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO DE JUNTAS SOLUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, FILOS Y DILATACIONES)	ML		$ 0,00	0,00	$ -
12.3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC PARA CIELO RASO	ML		$ 0,00	0,00	$ -
13	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
13.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20 D=0,60M (INC. WASH PRIMER, ESMALTE, ANCLAJES, SOPORTES Y SELLO	ML		$ 0,00	0,00	$ -
13.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL 10 2"X2", PARAL TUBO GALVANIZADO DE 2" ANCLADO EN COLUMNETA 0,12 X 0,20CADA 2.50, CABEZAL INCLINADO D=0,60 CON TAPÓN SOPORTE ALAMBRE DE PUA 3 HILOS, MURO BAJO CONCRETO 3000 PSI E=0,12 H=0,40, ALTURA TOTAL CERRAMIENTO H=0,60 (INC. VIGA ZARPA DE APOYO CONCRETO CICLOPEO, VIGA ALFAJÍA PISA MALLA CONCRETO 3000 PSI, FIJADOR MALLA EN PARAL, ANTICORROSIVO)	ML	10,00	$ 7.429.090,00	26,00	$ 19.315.634,00
13.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	KG	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
13.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJA EN VARILLA DE 1/2" CUADRADA, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2		$ 0,00	0,00	$ -
13.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (PUERTAS PRINCIPALES)	M2		$ 0,00	0,00	$ -

13.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (BAÑOS)	M2		$ 0,00	0,00	$ -
13.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA-VENTANA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO.	M2		$ 0,00	0,00	$ -
13.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO VIDRIO 4 MM.	M2		$ 0,00	0,00	$ -
13.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARRA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"	ML		$ 0,00	0,00	$ -
13.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.20 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO	ML		$ 0,00	0,00	$ -
14	**TECHO Y/O CUBIERTA**					
14.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 30MM (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN) (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	M2		$ 0,00	0,00	$ -
14.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CABALLETE PARA TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 30MM (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	ML		$ 0,00	0,00	$ -
14.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CLABOYA PARA TEJA TIPO SANDWICH PERFIL 7 (INC. VIDRIO 4MM, ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	M2		$ 0,00	0,00	$ -
15	**EQUIPAMENTO FIJO**					
15.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MINI SPLIT 12000 BTU 220 VOLTIOS (INC. ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, FICHA TÉCNICA INSUMO, MANUAL USUARIO DE INSTALACIÓN Y OPERACIÓN)	UND		$ 0,00	0,00	$ -

15.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTILADOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, FICHA TÉCNICA INSUMO, MANUAL USUARIO DE INSTALACIÓN Y OPERACIÓN)	UND		$ 0,00	0,00	$ -
15.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CCTV SEGÚN REFERENCIA (4 CAMARAS TIPO DOMO, DVR 8 CANALES, MONITOR 14", INC. ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, FICHA TÉCNICA INSUMO, MANUAL USUARIO DE INSTALACIÓN Y OPERACIÓN)	UND		$ 0,00	0,00	$ -

Con corte al 28 de febrero de 2026 el contratista tiene un ejecutado acumulado del 32,01 % y un acumulado financiero del 31,85 %.

Tabla 3 Cantidades de obra y valor revisado

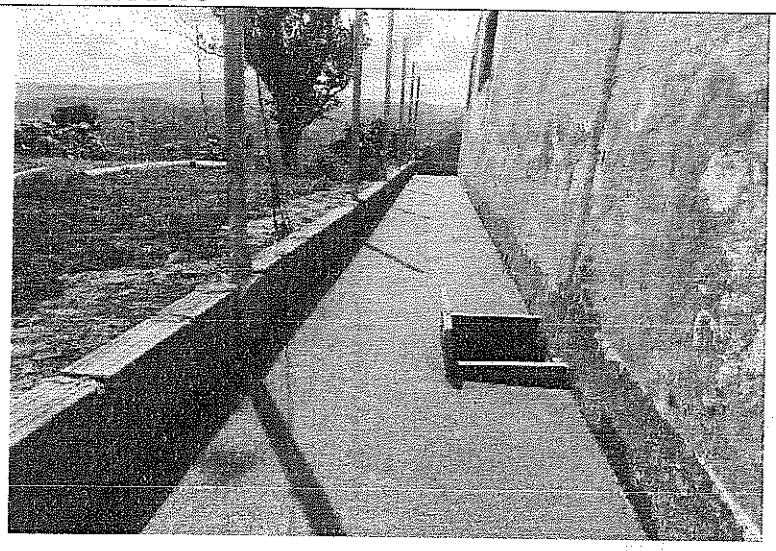
En este periodo el contratista no ha realizado facturación de ejecución de obra.

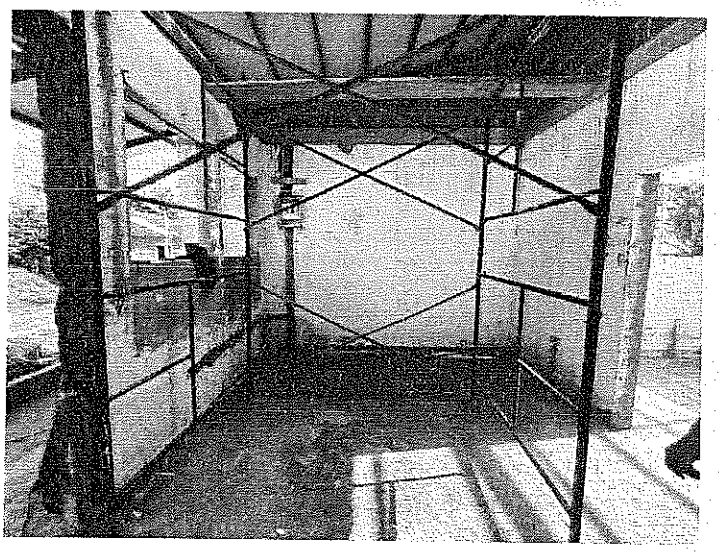
FACTURACION

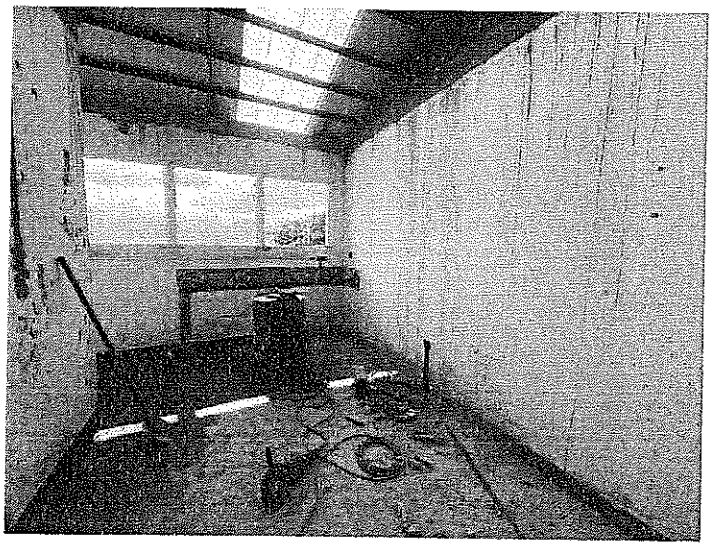
RICARDO TABARES GONZALEZ	
ESTADO DE FACTURACION DEL PROYECTO	
VALOR CONTRATADO	**$645.322.499,00**
COBRO 1.	$ 129.064.499,80
COBRO 2.	$ 77.437.994,00
COBRO 3.	
COBRO 4.	
TOTAL, FACTURADO	$ 206.502.493,80
SALDO PENDIENTE DE PAGO	$ 438.820.005,20

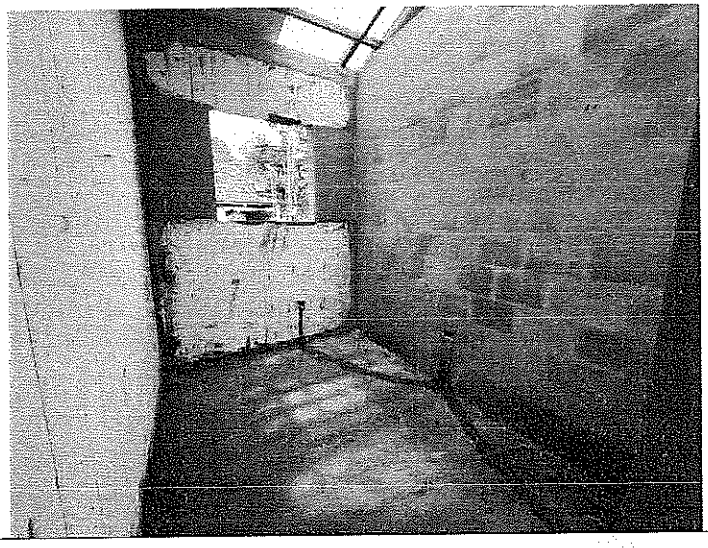
GLOBAL
Ingeniería e Infraestructura S.A.S

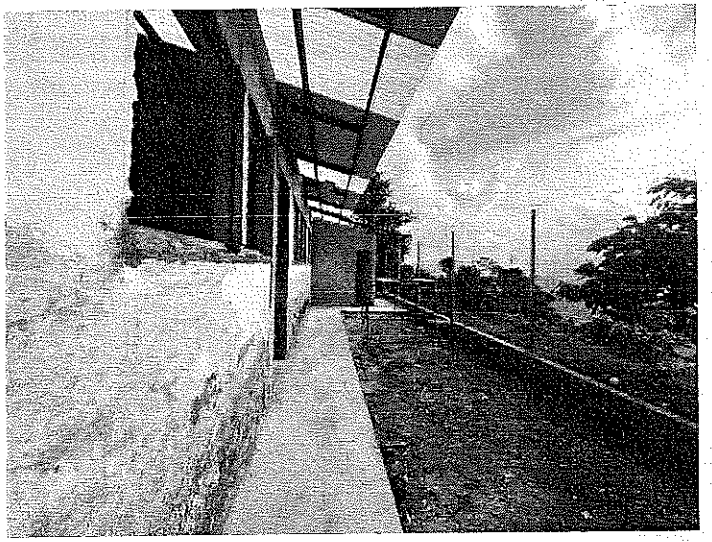
REGISTRO FOTOGRAFICO

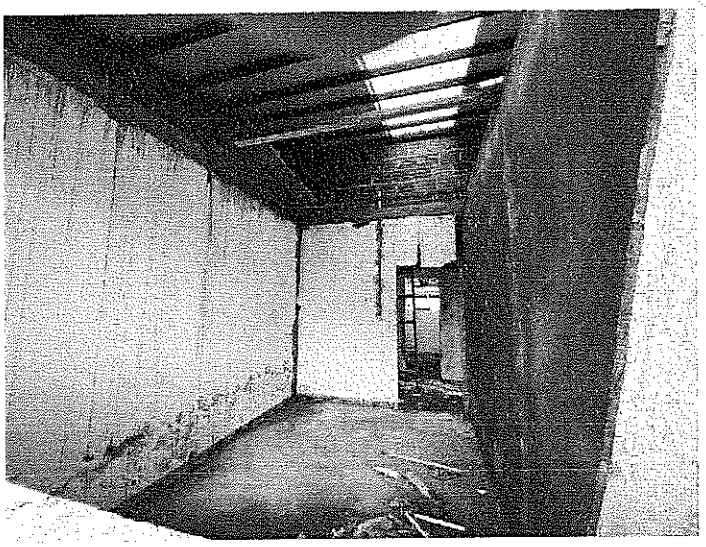


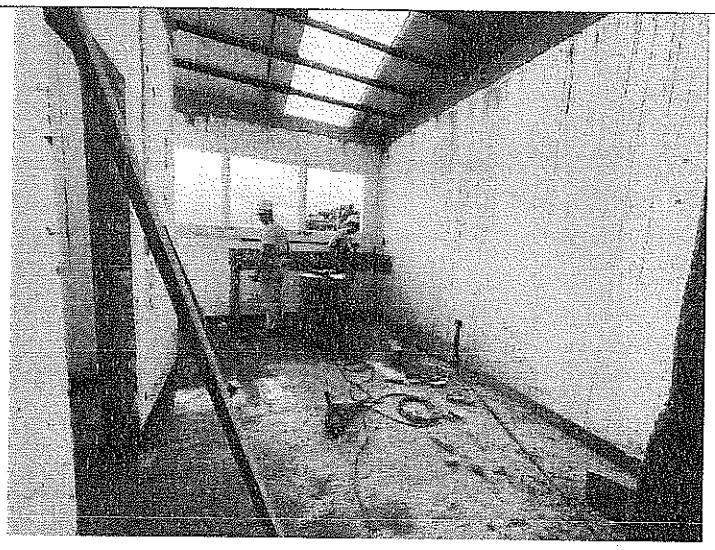


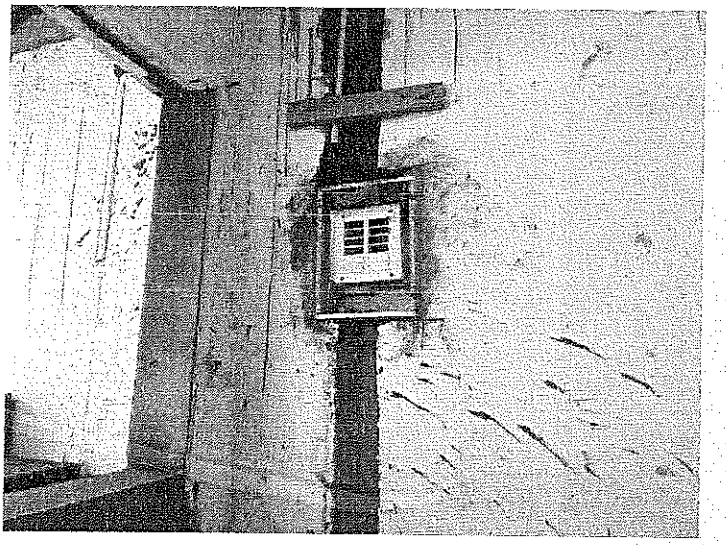


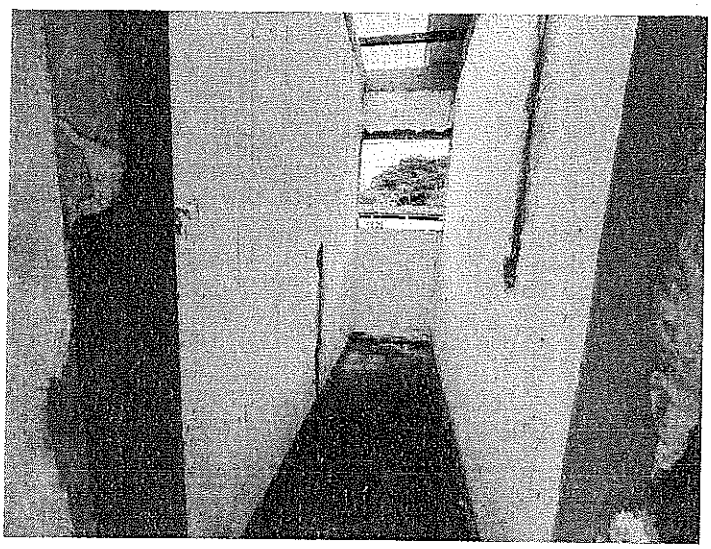


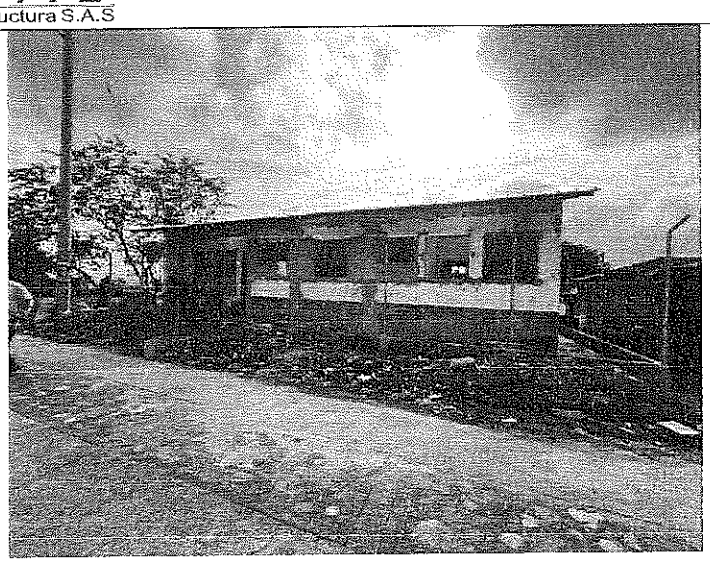












Cordialmente,

ELKIN ALEJANDRO SOTO VILLADA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
M.P. A251282014-75097722
R. L. GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S
NIT: 901.251.579-7

Aprovó:

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO
SUPERVISOR CONTRATO
E.S.E. HOSPITAL SAN SIMÓN VICTORIA CALDAS

INFORME DE EJECUCIÓN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

RESOLUCIÓN DE ASIGNACIÓN No. 1403 DE 2025

Informe No.	3
Fecha	18 de marzo de 2026
Departamento	CALDAS
Municipio	VICTORIA
Entidad Beneficiaria	E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON DE VICTORIA CALDAS
Objeto del Proyecto:	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE LA PRADERA DE LA ESE SAN SIMON DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS

2. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Valor del Proyecto:	$ 698.454.652,00	Incluye valor de obra e interventoría
Fecha de Presentación Proyecto	25 de abril del 2025	
Fecha de aprobación Proyecto	11 de junio del 2025	

COFINANCIACION	MSPS	ESE	Municipio	Departamento	TOTAL
Valor Aporte Cofinanciación	$ 698.454.652,00	$ -	$ -	$ -	$ 698.454.652,00
Acto Administrativo de asignación	Resolución N° 116 del 12 de septiembre de 2025 - Resolución N° 122 del 26 de agosto de 2025				
Valor Total:	$ 698.454.652,00	$ -	$ -	$ -	$ 698.454.652,00
Fecha de giro proyecto inicial	25 de julio del 2025				
Plazo Inicial de Ejecución:	6 meses				
Plazo de Ejecución Final:	6 meses				

3. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS

Informe Nº	3	Periodo comprendido entre el	1 de febrero de 2026	y el	28 de febrero de 2026

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA DE OBRA	
Contratante:	E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON VICTORIA CALDAS	Contratante:	E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON VICTORIA CALDAS
Contrato Nº:	20251127-04	Contrato Nº:	2025110601
Contratista:	RICARDO TABARES GONZALEZ	Contratista:	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.
Plazo Inicial:	3 meses	Plazo Inicial:	6 meses
Fecha de Inicio:	9 de diciembre de 2025	Fecha de Inicio:	1 de diciembre de 2025
Fecha de terminación:	8 de marzo de 2025	Fecha de terminación:	30 de mayo de 2026
Valor Inicial:	$ 645.322.499,00	Valor Inicial:	$ 326.060.000,00
Valor Anticipo: 0%	$ -	Valor Desagregado por Obra:	$ 49.888.132,00
Forma de Pago	Actas parciales de ejecución de avance de obra	Forma de Pago	Actas parciales por porcentaje de los cobros de las obras
Valor pagado:	$ 129.064.499,80	Valor pagado:	$ 9.977.626,40
Nombre del Supervisor:	Yulieth Paola Ruiz Petro	Nombre del Supervisor:	Yulieth Paola Ruiz Petro

4. RESUMEN DE PAGOS

CONTRATO DE OBRA Nº 20251127-04

CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL	VALOR NETO AMORTIZANDO ANTICIPO	VALOR ACUMULADO AMORTIZACIÓN ANTICIPO
Acta Parcial No. 1	26/12/2025	$ 129.064.499,80	$ -	$ -
Acta Parcial No. 2	17/2/2026	$ 77.437.994,00	$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
TOTAL PAGADO OBRA		$ 206.502.493,80	$ -	$ -
SALDO POR EJECUTAR		$ 438.820.005,20	$ -	

CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº 2025110601

CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Acta Parcial No. 1	26/12/2025	$ 9.977.626,40
Acta Parcial No. 2	13/2/2026	$ 5.986.575,84
		$ -
		$ -
		$ -
TOTAL PAGADO INTERVENTORÍA		$ 15.964.202,24
SALDO POR EJECUTAR		$ 33.923.929,76

5. SEGUIMIENTO AL AVANCE

AVANCE FISICO (%)

CONCEPTO	ACUM. ANTERIOR	AVANCE MENSUAL	TOTAL ACUMULADO
% Programado	51,00%	36,14%	87,14%
% Ejecutado	20,96%	11,05%	32,01%
Diferencia	-30,04%	-25,09%	-55,13%

AVANCE FINANCIERO Incluye ejecutado de Interventoria

CONCEPTO	ACUM. ANTERIOR	AVANCE MENSUAL	TOTAL ACUMULADO
% Programado	51,00%	36,14%	87,14%
% Ejecutado	0,00%	31,85%	31,85%
Diferencia	$ 0,00	$ 0,04	-55,29 €

6. RENDIMIENTOS FINANCIEROS

19 de noviembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 13.405,82 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de julio de 2025

19 de noviembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 59.369,78 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de agosto de 2025

19 de noviembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 57.279,24 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de septiembre de 2025

19 de noviembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 59.379,70 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de octubre de 2025

17 de diciembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 57.282,60 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de noviembre de 2025

23 de enero de 2026 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 57.203,34 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de diciembre de 2025

03 de marzo de 2026 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 47.969,39 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de enero de 2026

10 de marzo de 2026 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 40.201,48 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de febrero de 2026

7. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO DEL INFORME

En el presente informe, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de febrero de 2026 y el 28 de febrero de 2026, se describen y justifican las actividades ejecutadas en la obra denominada "Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede La Pradera de la E.S.E. Hospital San Simón del municipio de Victoria, Caldas", las cuales se han desarrollado conforme a los ítems establecidos en el presupuesto contractual, las especificaciones técnicas aprobadas y las cantidades verificadas en campo por la Interventoría.

En el componente estructural, se adelantó la instalación y montaje de la estructura metálica correspondiente a la cubierta. La ejecución de esta actividad representa un hito importante en el desarrollo del proyecto, al permitir proteger las áreas interiores y facilitar el avance continuo de los trabajos internos.

En cuanto a la mampostería, durante el período se culminó la construcción de los muros en bloque, completando la configuración espacial del puesto de salud conforme a la distribución arquitectónica establecida. Con la finalización de esta etapa, la edificación quedó completamente definida en su volumetría y compartimentación interna.

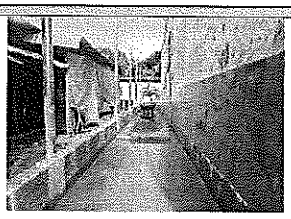
Posteriormente, se dio inicio a la ejecución de los pañetes internos y externos, actividad fundamental para la protección y uniformidad de los muros construidos. Estos trabajos permiten corregir imperfecciones, mejorar la planeidad de las superficies y dejarlas aptas para la posterior aplicación de acabados finales como estuco y pintura. El avance en esta actividad comienza a evidenciar un cambio significativo en la apariencia del inmueble.

Adicionalmente, se ejecutaron vaciados en concreto correspondientes a los corredores externos. Se garantizó la correcta conformación de pendientes para evacuación de aguas lluvias y la adecuada integración con los accesos y áreas circundantes. Estos corredores constituyen un elemento funcional importante para la circulación y protección de los usuarios frente a las condiciones climáticas.

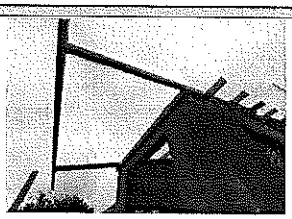
De manera complementaria, durante el período se realizaron actividades permanentes de control de calidad, verificación dimensional, organización de obra y manejo adecuado de materiales, asegurando condiciones técnicas apropiadas y cumplimiento de los estándares contractuales.

En consecuencia, las actividades ejecutadas entre el 1 de febrero y el 28 de febrero de 2026 corresponden a una fase de consolidación estructural y de preparación para acabados del proyecto, destacándose el montaje de la estructura metálica de cubierta, la culminación de la mampostería, el inicio de los pañetes internos y externos y el vaciado de los corredores exteriores. Estos avances representan un progreso significativo en términos físicos y funcionales, acercando la obra a su etapa de terminaciones y garantizando la continuidad del cronograma establecido.

8. REGISTRO FOTOGRAFICO



Construcción de corredores externos



Instalación de cubierta metalica para cubierta

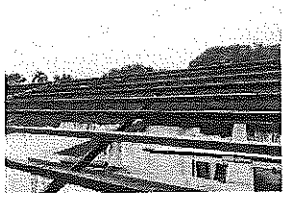


Construcción de corredores externos



Instalación de cubierta metalica para cubierta

7/05/2026



Instalación de cubierta metalica para cubierta



Instalación de cubierta metalica para cubierta

9. CONCLUSIONES Y ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO

En cumplimiento de las directrices del Ministerio de Salud y Protección Social, se han identificado varios pendientes que requieren seguimiento para garantizar el cierre eficiente del proyecto. Se debe corregir el cargue de los siguientes documentos en PISIS. (DC02) reportar el concepto técnico de viabilidad (firmado) junto a resolución de asignación de los recursos. (DC04) Se debe cargar las pólizas del contrato de obra y de interventoría seguida de la resolución de aprobación correspondiente a las pólizas de los contratos correspondientes. En (DC05) en este punto de debe subir las actas de corte firmadas por contratista de obra, interventoría y la supervisión, en caso de tener actas modificatorias con ítems no previstos, estas deben estar aprobadas por las partes y reportar al MSPS para su verificación, de igual forma se deben reportar los pagos a interventoría; (DC06) NO REPORTA, en este apartado se debe cargar la ficha de seguimiento y el informe parcial y/o final de interventoría, sin anexos en el DC06. En cuanto a los rendimientos financieros se solicita la relación debe presentarse debidamente diligenciada y firmada, esta debe incluir la totalidad de los extractos bancarios organizados cronológicamente en un archivo PDF (DC10), en cuanto al formato de la devolución de rendimientos, se requiere el formato diligenciado (varias entidades territoriales) junto con la totalidad de los comprobantes de devolución de rendimientos financieros en un único archivo PDF (DC11). Finalmente, (DC12), se observa la falta de comunicaciones dirigidas a este Ministerio. Es fundamental atender estas acciones correctivas y preventivas para asegurar el cumplimiento de los objetivos del proyecto y el desarrollo adecuado de las actividades aprobadas en el concepto técnico.

10. ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DEL MSPS

Se realizará seguimiento de las actividades correspondientes a la etapa de ejecución del proyecto, así como del cumplimiento de la información cargada en PISIS, estas acciones tienen como propósito garantizar la transparencia en el desarrollo del proyecto, el uso eficiente de los recursos públicos asignados, y el cumplimiento de los objetivos trazados, asegurando que el cierre del proyecto se realice conforme a los estándares establecidos.

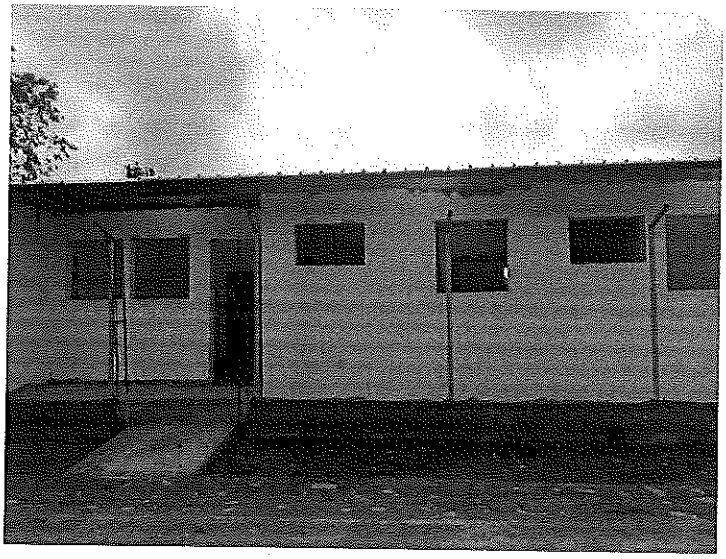
11. ESTADO DE CARGUE DE INFORMACIÓN EN PLATAFORMA PISIS

En este campo se debe indicar la fecha del último cargue realizado en la plataforma PISIS por parte de la entidad ejecutora y si está actualizada la misma

	NOMBRE DEL DOCUMENTO CARGADO POR NÚMERAL PISIS	FECHA DD/MM/AÑO		NOMBRE DEL DOCUMENTO CARGADO POR NÚMERAL PISIS	FECHA DD/MM/AÑO		NOMBRE DEL DOCUMENTO CARGADO POR NÚMERAL PISIS	FECHA DD/MM/AÑO
1	SER124SREC20260228NI0008908026281D414032500SD01	3/3/2026	5	SER124SREC20260228NI0008908026281D414032500SD05	12/3/2026	9	NA	
2	SER124SREC20260228NI0008908026281D414032500SD02	3/3/2026	6	SER124SREC20260228NI0008908026281D414032500SD06	18/3/2026	10	SER124SREC20260228NI0008908026281D414032500SD10	12/3/2026
3	SER124SREC20260228NI0008908026281D414032500SD03	3/3/2026	7	NA		11	SER124SREC20260228NI0008908026281D414032500SD11	12/3/2026
4	SER124SREC20260228NI0008908026281D414032500SD04	3/3/2026	8	NA		12	SER124SREC20251130NI0008908026281D414032500SD12	13/12/2025

Elaborado por	Revisador por:	Revisador por:		
Nombre: Jhon Fredy Anacona Orduy				
Cargo: Contratación				
Aprobado por:	Nombre: Marilú Hernández Mendéz	Nombre:	Fecha de Elaboración:	18/3/2026
Nombre: Yulieth Paola Ruiz Petro				
Cargo: Técnico Administrativo	Cargo: Gerente E.S.E.	Cargo:	Pag. 1	

INFORME DE OBRA No 3



"ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE LA PRADERA DE LA E.S.E. SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA, CALDAS"

FECHA:	FEBRERO DE 2026
INTERVENTORIA:	**GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA SAS**
CONTRATO DE OBRA No.:	**20251127-04**
CONTRATISTA:	ING. RICARDO TABARES GONZALEZ
PERIODO:	FEBRERO 1 A ERERO 28 DE 2026

INTRODUCION

La sede Central del Hospital San Simón y/o sus centros y/o sus puesto de salud, presentan limitaciones en la prestación de servicios de salud, por la ausencia de infraestructura física hospitalaria, actualmente tienen su infraestructura y atiende todas las necesidades de salud del municipio, sin embargo, no es suficiente para garantizar la prestación de servicios de salud en el 100% de la población, situación por la cual, se requiere la adecuación de infraestructura para que se logre ampliar el margen de cobertura en la prestación de servicios, es así que, para mejorar la atención surge la necesidad de adecuar la sede central y/o sus puestos de salud.

El Ministerio de Salud y Protección Social lidera la Atención Primaria en Salud con el fin de mejorar el sistema de salud a través de tal manera que los servicios de salud lleguen a todos los rincones del territorio nacional.

La gobernación de Caldas da cumplimiento a las políticas en salud, donde se compromete al desarrollo de iniciativas que velen por el fortalecimiento de la red de prestación de servicios de salud garantizando el aseguramiento, universalidad, oportunidad y eficiencia en la atención a los usuarios beneficiarios.

El objetivo principal será mejorar la deficiente infraestructura para garantizar la atención primaria en salud en la sede central y/o puestos de salud de la sede principal de la ESE San Simón del municipio de Victoria Caldas, incrementando la capacidad de la infraestructura física para la prestación de servicios en el Hospital San Simón del municipio de Victoria.

Las obras avanzan satisfactoriamente completándose a la fecha del presente informe un 53,56 % de avance en la ejecución presupuestal de los recursos asignados al contrato.

1 TIPO DE CONTRATO: OBRA Nº 20251127-04

1.1 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	**20251127-04**
OBJETO:	ADECUACION MENOR PARA LA PRESTACION DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE LA PRADERA DE LA ESE SAN SIMON DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS
VALOR INICIAL:	$ 645.322.499.oo
VALOR TOTAL:	$ 645.322.499.oo
PLAZO INICIAL:	Tres (3.0) meses
PLAZO ACTUALIZADO:	Tres (3.0) meses
CONTRATISTA:	RICARDO TABARES GONZALEZ
INTERVENTOR CONTRATO:	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA SAS
FECHA DE INICIACION:	9 de diciembre de 2025
FECHA DE TERMINCION:	9 de marzo de 2026

1.2 PLANEACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto cuenta con la Supervisión de la empresa Global Ingeniería e Infraestructura SAS como interventoría por parte del Hospital San Simón, con la evaluación permanente del estado de las obras, verificación de actividades, atención a la comunidad, entre otras actividades interinstitucionales y de control de calidad y de obra al contratista.

1.3 ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA.

- REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM.
- RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE

- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACERO 60000PSI (INC. CORTE Y FIGURADO)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA 0,15X0,15X2MM 2,40X6
- MAMPOSTERÍA
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MURO EN LADRILLO FAROL E=0,12
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION e=0.05m
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE IMPERMEABILIZADO EXTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE INTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)

CONTROL DE CALIDAD

- Ensayo de compresión de cilindros de concreto para los elementos de concreto construidos

1.4 ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS:

- Elaboración de informe semanal
- Elaboración de acta mensual
- Elaboración de informe mensual ejecutivo
- Solicitud de prórroga

1.4.1 SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

Por parte de la interventoría se realiza la verificación de afiliación de trabajadores al sistema de seguridad social y pago de planillas, las cuales quedan en la carpeta del contrato de obra.

1.5 ACTIVIDADES FINANCIERAS

El valor de ejecución del Contrato con corte a [illegible] 28 de 2025, cuando se alcanzó una [illegible] d[illegible]32,01 [illegible]

CÓDIGO	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR ACTIVIDAD	VALOR CAPITULO	CANTIDAD SEMANA ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA	EJECUTADO
1	**PRELIMINARES Y DEMOLICIONES**					$ 29.474.452,00	0,00%	5,93%	5,93%
1,1	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.02 M	M2	102,10	$ 6.922,00	$ 706.764,00		0,00	102,10	0,14%
1,2	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	31,36	$ 6.922,00	$ 217.039,00		0,00	31,36	0,04%
1,3	DEMOLICION DE MESONES a=0.060 m	ML	6,70	$ 32.676,00	$ 218.929,00		0,00	6,70	0,04%
1,4	DEMOLICION DE LAVADERO	UN	1,00	$ 58.816,00	$ 58.816,00		0,00	1,00	0,01%
1,5	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	171,11	$ 18.879,00	$ 3.230.291,00		0,00	171,50	0,65%
1,6	DEMOLICIÓN PLACA PISO CONCRETO 0.10 M	M2	157,75	$ 26.256,00	$ 4.141.963,00		0,00	157,75	0,83%
1,7	DESMONTE APARATO SANITARIO	UN	2,00	$ 56.638,00	$ 113.276,00		0,00	2,00	0,02%
1,8	DESMONTE DE CUBIERTA (FIBROCEMENTO)	M2	170,88	$ 31.069,00	$ 5.309.071,00		0,00	171,00	1,07%
1,9	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UN	14,00	$ 34.612,00	$ 484.568,00		0,00	14,00	0,10%
1,10	DESMONTE VENTANA	M2	21,23	$ 18.879,00	$ 400.707,00		0,00	21,23	0,08%
1,11	DESMONTE DE CERRAMIENTO	M2	100,80	$ 39.306,00	$ 3.962.045,00		0,00	100,80	0,80%
1,12	DESMONTE TANQUE AGUA POTABLE	UN	1,00	$ 13.156,00	$ 13.156,00		0,00	1,00	0,00%
1,13	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM.	ML	154,60	$ 15.902,00	$ 2.458.449,00		0,00	154,60	0,50%
1,14	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	110,93	$ 73.555,00	$ 8.159.378,00		0,00	110,00	1,63%
2	**EXCAVACIONES Y LLENOS**					$ 3.399.928,00	0,00%	0,68%	0,68%
2,1	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMÚN 0,00-2,00	M3	62,67	$ 29.045,00	$ 1.820.321,00		0,00	62,70	0,37%
2,2	LLENO COMPACTADO MATERIAL DEL SITIO (VIBOCOMPACTADOR-CANGURO)	M3	37,04	$ 42.650,00	$ 1.579.607,00		0,00	37,00	0,32%
3	**AFIRMADO BASES Y SUBBASES**					$ 5.003.696,00	0,00%	1,01%	1,01%
3,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	23,66	$ 211.457,00	$ 5.003.696,00		0,00	23,70	1,01%
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**					$ 47.467.395,00	0,00%	9,56%	9,56%
4,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M3	3,73	$ 1.128.351,00	$ 4.206.493,00		0,00	3,73	0,85%
4,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	ML	210,50	$ 89.596,00	$ 18.859.958,00		0,00	210,50	3,80%
4,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M2	159,19	$ 153.279,00	$ 24.400.944,00		0,00	159,00	4,91%
5	**ACERO DE REFUERZO**					$ 18.668.539,00	0,07%	3,75%	3,75%
5,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACERO 60000PSI (INC. CORTE Y FIGURADO)	KG	1.468,33	$ 10.381,00	$ 15.242.775,00		35,00	1.466,40	3,07%
5,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA 0,15X0,15X2 MM 2,40X6	M2	157,75	$ 21.716,00	$ 3.425.764,00		0,00	157,20	0,69%
6	**MAMPOSTERÍA**					$ 14.745.829,00	0,00%	2,91%	2,91%
6,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MURO EN LADRILLO FAROL E=0,12	M2	171,11	$ 86.180,00	$ 14.745.829,00		0,00	167,40	2,91%

7	PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO					$ 28.305.504,00	0,18%	5,66%	5,66%
7,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION e=0.05m	M2	157,75	$ 53.113,00	$ 8.378.735,00		0,00	158,00	1,69%
7,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE IMPERMEABILIZADO EXTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	80,06	$ 87.800,00	$ 7.028.829,00		10,00	80,00	1,41%
7,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE INTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	264,41	$ 48.781,00	$ 12.897.940,00		0,00	260,00	2,55%
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS					$ 29.159.277,00	1,34%	2,57%	2,57%
8,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	11,00	$ 26.755,00	$ 294.305,00		5,00	5,00	0,03%
8,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACOMETIDA TUBERÍA PVC-P 1/2"	ML	86,00	$ 23.032,00	$ 1.980.752,00		6,00	86,00	0,40%
8,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CIERRE BRONCE ROCETA 1/2"	UN	6,00	$ 161.436,00	$ 968.616,00		0,00	0,00	0,00%
8,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC-S 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	13,00	$ 68.156,00	$ 886.028,00		0,00	0,00	0,00%
8,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC-S 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	2,00	$ 150.619,00	$ 301.238,00		0,00	0,00	0,00%
8,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC-S 2"	ML	21,90	$ 32.316,00	$ 707.720,00		0,00	21,00	0,14%
8,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC-S 4"	ML	32,70	$ 56.527,00	$ 1.848.433,00		32,00	32,00	0,36%
8,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS PVC-LL 3" (INC. ABRAZADERAS)	ML	21,00	$ 45.791,00	$ 961.611,00		0,00	0,00	0,00%
8,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN COMBO SANITARIO LINEA ECOBLANCO (INC. SANITARIO CON TANQUE, ACCESORIOS Y TAPA, LAVAMANOS CON PEDESTAL Y ACCESORIOS, ACOPLES)	UN	1,00	$ 1.026.252,00	$ 1.026.252,00		0,00	0,00	0,00%
8,10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESPEJO 4 MM 0,70 X 0,80 FLOTANTE BISELADO Y SIN MARCO. (INC. LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO)	UN	2,00	$ 134.516,00	$ 269.032,00		0,00	0,00	0,00%
8,11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DUCHA REF.(INC. ACCESORIOS)	UN	1,00	$ 150.088,00	$ 150.088,00		0,00	0,00	0,00%
8,12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LLAVE JARDINERA DE 1/2".	UN	4,00	$ 77.064,00	$ 308.256,00		0,00	0,00	0,00%
8,13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO 80 x 60 x 17 cm. EN GRANITO (Incluye accesorios de instalación)	UN	1,00	$ 367.041,00	$ 367.041,00		0,00	0,00	0,00%
8,14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 ANCHO=0,60 M (INC. POCETA LAVAPLATOS 0,45 X0,50 CON ACCESORIOS)	ML	6,20	$ 632.265,00	$ 3.920.043,00		0,00	0,00	0,00%

8,15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,60 X 0,80 EN CONCRETO REFORZADO 4000 PSI (INC. CAÑUELA, TAPA CON MARCO METÁLICO Y CONCRETO REFORZADO)	UN	3,00	$ 1.184.097,00	$ 3.552.291,00		0,00	3,00	0,72%
8,16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA DE PISO CORRIENTE CUADRADA (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	8,00	$ 20.597,00	$ 164.776,00		0,00	0,00	0,00%
8,17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA CÚPULA TIPO GRANADA 3" EN ALUMINIO (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	6,00	$ 62.023,00	$ 372.138,00		0,00	0,00	0,00%
8,18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TANQUE ELEVADO DE AMACENAMIENTO DE AGUA 1000 LITROS POLIETILENO (INC. ACCESORIOS)	UN	1,00	$ 1.142.071,00	$ 1.142.071,00		0,00	0,00	0,00%
8,19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO DE 1000 LITROS POLIETILENO (INC. TANQUE SÉPTICO 1000 LITROS, FILTRO ANAEROBIO 1000 LITROS, TRAMPA DE GRASAS 250 LITROS, ACCESORIOS, TUBERIA DE 6" PARA DESAGUE EN ALCANTARILLA)	UN	1,00	$ 4.579.721,00	$ 4.579.721,00		1,00	1,00	0,92%
8,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO ELONGADO DE CONEXIÓN POR ENCIMA CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA DE DESCARGA CON PALANCA PARA MINUSVALIDO + ESCUDO ANTIVANDÁLICO + MUEBLE ABIERTO	UN	1,00	$ 1.463.735,00	$ 1.463.735,00		0,00	0,00	0,00%
8,21	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL (INCLUYE CONJUNTO GRIFERIA TIPO GALAXIA 8" O SIMILAR, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, GRAPAS 2 UND, ACOPLE).	UN	1,00	$ 487.141,00	$ 487.141,00		0,00	0,00	0,00%
8,22	DIVISION PARA BAÑO EN VIDRIO TEMPLADO Y ACERO INOXIDABLE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	M2	2,09	$ 912.032,00	$ 1.906.147,00		0,00	0,00	0,00%
8,23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONSTRUCCIÓN POCETA LAVATRAPEROS DE 0.60 X 0.60 M INCLUYE ACABADOS EN ENCHAPE EN CERÁMICA Y GRANO PULIDO	UND	2,00	$ 750.921,00	$ 1.501.842,00		0,00	0,00	0,00%
9	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					**$ 16.832.476,00**	**0,20%**	**0,20%**	**0,20%**
9,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA ILUMINACIÓN EN TUBERÍA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG	UN	20,00	$ 147.699,00	$ 2.953.980,00		0,00	0,00	0,00%
9,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UN	20,00	$ 67.130,00	$ 1.342.600,00		0,00	0,00	0,00%
9,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UN	24,00	$ 179.653,00	$ 4.311.672,00		0,00	0,00	0,00%
9,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	UN	7,00	$ 191.424,00	$ 1.339.968,00		0,00	0,00	0,00%
9,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA PARA MINISPLIT A 220V	UN	3,00	$ 164.101,00	$ 492.303,00		0,00	0,00	0,00%
9,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR SENCILLO.	UN	13,00	$ 155.291,00	$ 2.018.783,00		0,00	0,00	0,00%

9,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR DOBLE.	UN	1,00	$ 198.682,00	$ 198.682,00		0,00	0,00	0,00%
9,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO 12 CIRCUITOS 2F4H, CON TAPA, BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA (CERTIFICADO) (INC. ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	UN	1,00	$ 405.034,00	$ 405.034,00		1,00	1,00	0,08%
9,9	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UN	6,00	$ 32.895,00	$ 197.370,00		0,00	0,00	0,00%
9,1	SUMINISTRO E INSTALACION DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	UN	1,00	$ 567.306,00	$ 567.306,00		1,00	1,00	0,11%
9,11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALIMENTADOR ANTIFRAUDE/CONCENTRICO 2X8+8	ML	30,00	$ 42.698,00	$ 1.280.940,00		0,00	0,00	0,00%
9,12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA HERMETICA POLIFASICA PARA MEDIDOR	UN	1,00	$ 228.332,00	$ 228.332,00		0,00	0,00	0,00%
9,13	CAMBIO DE SISTEMA ELECTRICO 110V A 220V (INCLUYE MEDIDOR 2F-TND-60A, REVISION DE INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS, INSTALACION DE LA MEDIDA)	UN	1,00	$ 395.324,00	$ 395.324,00		0,00	0,00	0,00%
9,14	DECLARACION DE CUMPLIEMIENTO DE CONSTRUCCION DE INTALACIONES ELECTRICAS BAJO EL REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS (RETIE)	UN	1,00	$ 1.100.182,00	$ 1.100.182,00		0,00	0,00	0,00%
10	**ACABADO DE PISOS**					$ 56.906.689,00	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**
10,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA FIJADORA, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	55,73	$ 119.148,00	$ 6.639.641,00		0,00	0,00	0,00%
10,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL TERRAZO. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)	M2	108,85	$ 228.356,00	$ 24.857.236,00		0,00	0,00	0,00%
10,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	12,10	$ 79.056,00	$ 956.578,00		0,00	0,00	0,00%
10,4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE FRANJA EN GRANITO GUALANDAY LAVADO ANCHO HASTA 15CMS (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	109,00	$ 57.012,00	$ 6.214.308,00		0,00	0,00	0,00%
10,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TABLON DE GRES TRADICION ANTIDESLIZANTE TRAFICO PESADO 30 x 30 cm. Colores Rojo (Incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	M2	48,90	$ 141.064,00	$ 6.898.030,00		0,00	0,00	0,00%
10,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA GRANITO FUNDIDO EN SITIO H HASTA = 15 CM. (INCLUYE PULIMIENTO)	ML	159,07	$ 71.295,00	$ 11.340.896,00		0,00	0,00	0,00%

11	**ACABADO DE MUROS**					**$ 27.238.271,00**	**1,12%**	**1,12%**	**1,12%**
11,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	210,25	$ 32.430,00	$ 6.818.245,00		80,00	80,00	0,52%
11,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	153,04	$ 36.836,00	$ 5.637.197,00		80,00	80,00	0,59%
11,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	127,76	$ 44.247,00	$ 5.653.174,00		0,00	0,00	0,00%
11,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	89,10	$ 18.523,00	$ 1.650.399,00		0,00	0,00	0,00%
11,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	78,80	$ 22.841,00	$ 1.799.871,00		0,00	0,00	0,00%
11,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO CIELO RASO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	57,76	$ 31.454,00	$ 1.816.657,00		0,00	0,00	0,00%
11,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO CIELO RASO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	56,40	$ 35.397,00	$ 1.996.214,00		0,00	0,00	0,00%
11,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS BAJO CIELO RASO COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	43,60	$ 42.808,00	$ 1.866.514,00		0,00	0,00	0,00%
12	**ACABADOS DE CIELO RASO**			$ -		**$ 33.997.385,00**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**
12,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CIELO RASO EN SUPERBOAD 6MM (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO DE JUNTAS SOLUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	157,75	$ 143.153,00	$ 22.582.815,00		0,00	0,00	0,00%
12,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TRAGA LUZ CIELO RASO PROYECCIÓN CLARABOYA EN SUPERBOAD 6MM (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO DE JUNTAS SOLUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, FILOS Y DILATACIONES)	ML	14,50	$ 61.411,00	$ 890.460,00		0,00	0,00	0,00%
12,3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC PARA CIELO RASO	ML	190,63	$ 55.207,00	$ 10.524.110,00		0,00	0,00	0,00%

COSTO DIRECTO		$ 496.401.922,00			
ADMINISTRACIÓN	25%	$ 124.100.481,00			
UTILIDAD	5%	$ 24.820.096,00			
VALOR TOTAL		$ 645.322.499,00			32,01%
PORCENTAJE DE AVANCE SEMANAL		2,90%			
PORCENTAJE DE AVANCE ACUMULADO		32,01%			

1.6 ACTIVIDADES AMBIENTALES Y DE SGSST

Se genera un control y seguimiento a los trabajadores y a la obra para que cumpla con el manejo ambiental evitando residuos en la obra, y evitando estancamiento de aguas por mucho tiempo, se realiza aseo permanentemente a la obra de manera minuciosa y así obtener un buen manejo ambiental, hasta el momento se ha cumplido con La Gestión Ambiental.

Los trabajadores cuentan con los elementos de protección personal acordes a los requerimientos
Se cuenta con la camilla en la obra

1.7 PROGRAMA DE TRABAJO DEL CONTRATISTA

Las actividades de obra se realizan de acuerdo a la programación de obra

1.8 RELACION DEL PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA

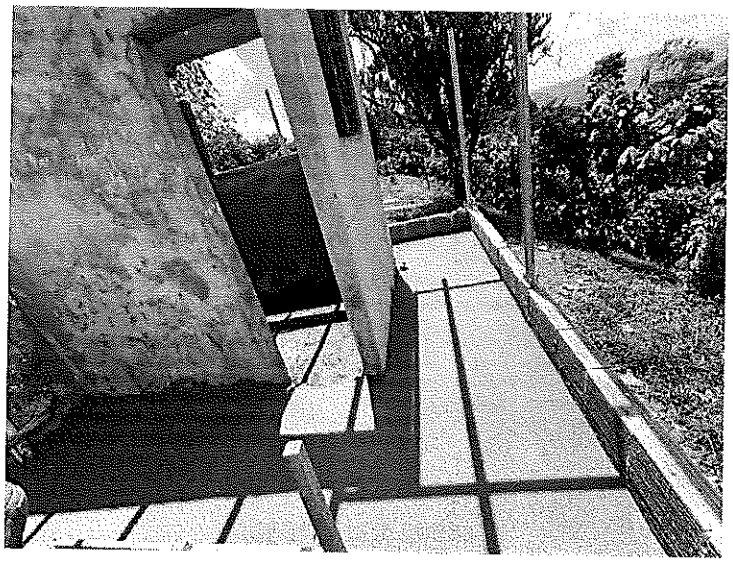
El personal utilizado en la ejecución del contrato se relaciona en el siguiente cuadro:

CARGO	CANT	AFILIACION A SEGURIDAD SOCIAL
Ingeniero Residente	1	Si
Maestros de obra	1	Si
Oficial	2	Si
Ayudantes	5	Si
PERSONAL TOTAL	9	Si

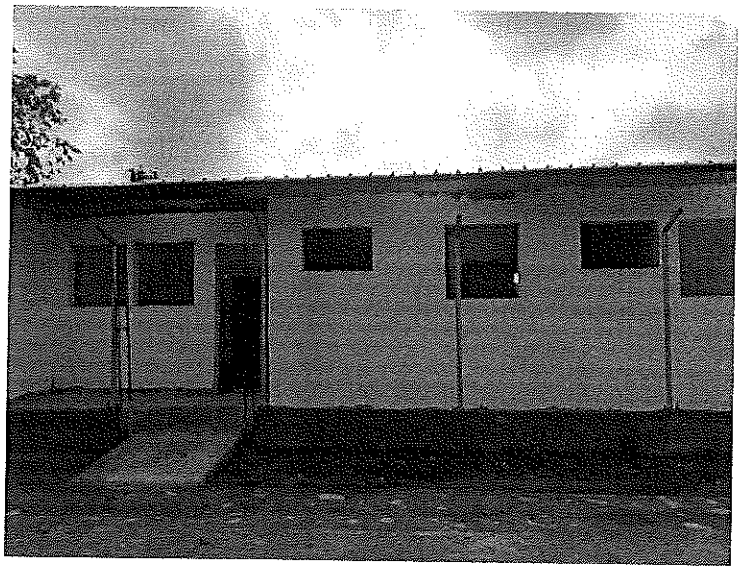
1.9 INFORME GENERAL DEL ESTADO DEL TIEMPO

Durante la ejecución del proyecto en este periodo de tiempo se presentaron lluvias fuertes durante algunos días; sin embargo, el contratista tomó las acciones correspondientes con el fin de mitigar la acción de las lluvias en la zona de obra.

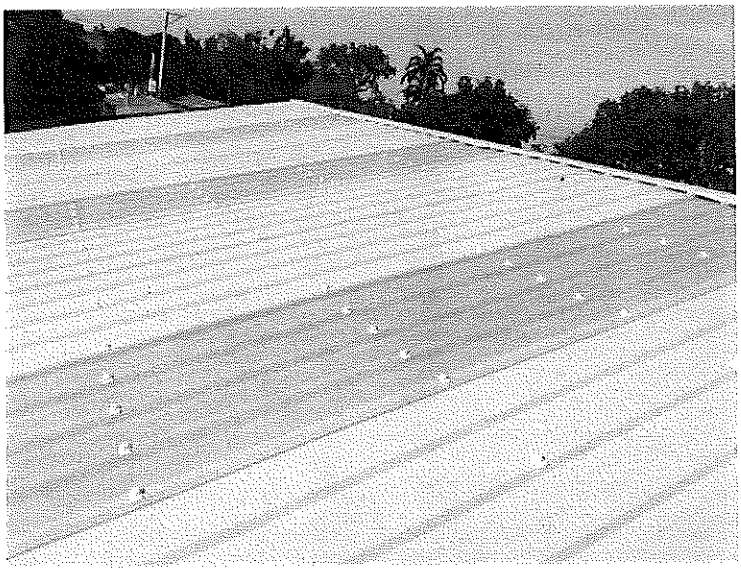
REGISTRO FOTOGRAFICO



CONSTRUCCION DE ANDEN PERIMETRAL



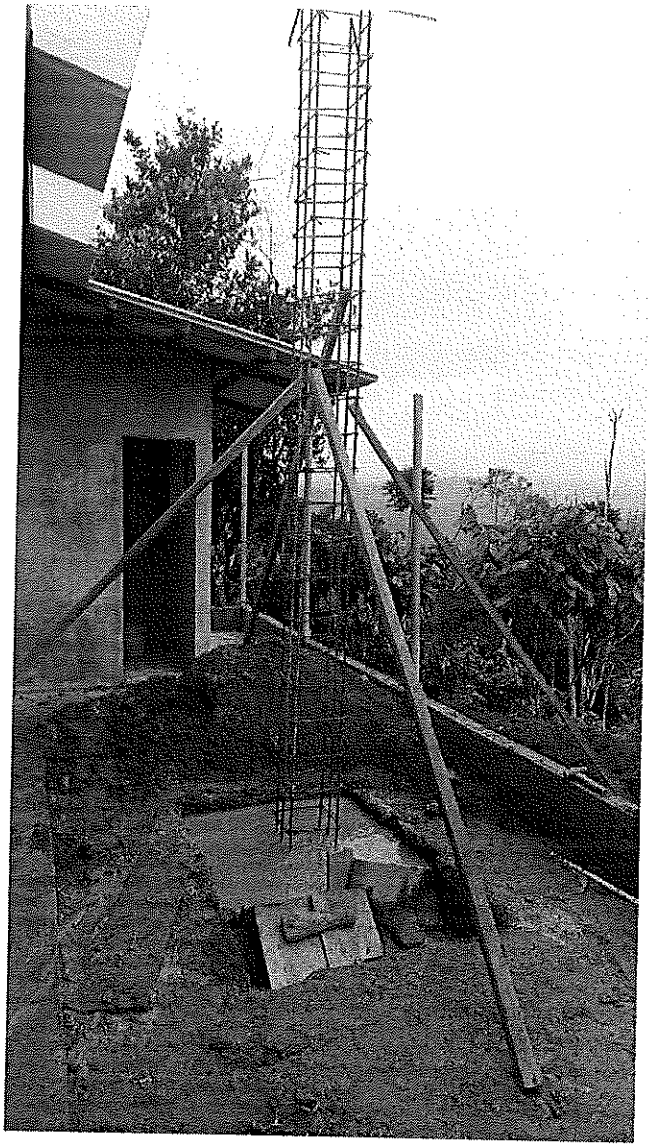
ESTUCO MUROS



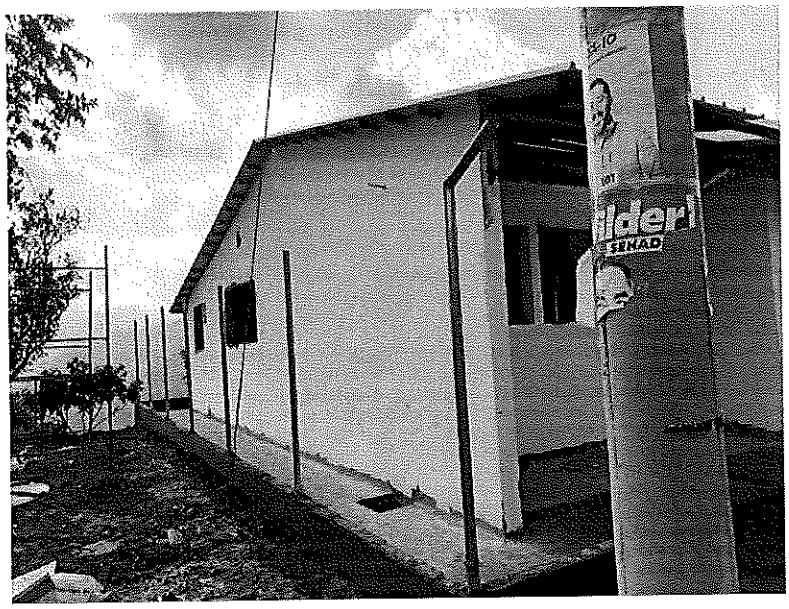
INSTALACION TECHO



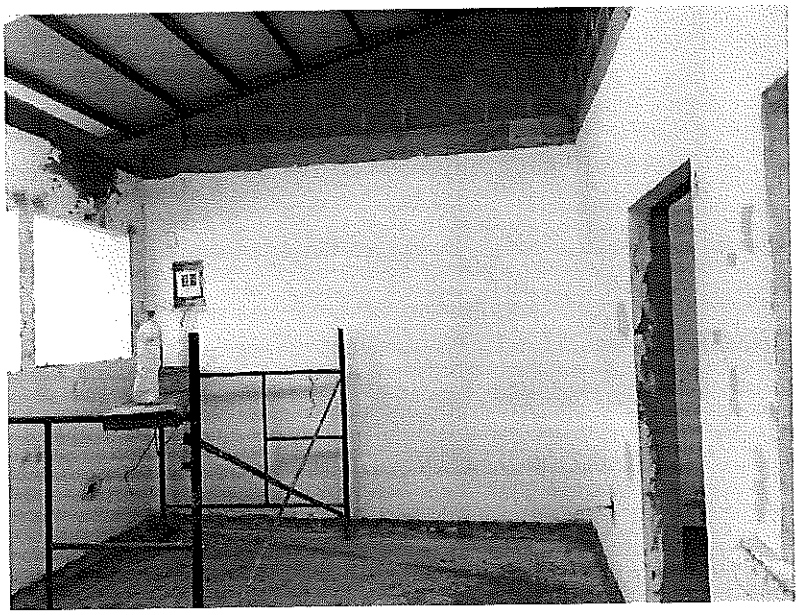
INSTALACION POZO SEPTICO



CONSTRUCCION ZAPATA Y COLUMNA TANQUE ELEVADO



ESTUCO Y PINTURA MUROS



ESTUCO MUROS. INSTALACION CAJA ELECTRICA



INSTALACION POZO SEPTICO

RICARDO TABARES GONZALEZ
CONTRATISTA