E.S.E Hospital Departamental San Simón

Nit: 890.802.628-6 - VICTORIA

COMPROBANTE DE EGRESO

Vigencia: 2026 **Nro: 604**

echa:	22/05/2026 **Nit:**	901251579	**Beneficiario:**	GLOBAL INGENIERIA E INFRASTRUCTURA S.A.S	
elefono:	3138825973	**Direccion:**	cra 6 calle18 b		
ro GP:	647	**Nro OP:**	681		

ntidad Bancaria ontratista:		**Tipo Cuenta:**		**Nro Cuenta Bancaria:**	
orma de Pago:	TRANSFERENCIA	**Detalle:**		**Valor:**	11,603,620.86
tenciones:	284,721.00	**Iva:**	284,721.00	**Ica:**	.00 **Otros:** .00

MOVIMIENTO PRESUPUESTAL

OP	Nroreg	Nrodis	Rubro	Fuente	Nombre del Rubro	Valor
	1	1	2.3.2.02.02.005.53129	LA PRADERA	Otros Edificios no Residenciales	11,888,341.86
					TOTAL	**11,888,341.86**

MOVIMIENTO CONTABLE

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Debito	Credito
21005	Davivienda ahorros 085000226184 Adecua. Sede La Pradera-085000226184		11,603,620.86
10201	Proyectos de Inversion	11,603,620.86	
	SUMAS IGUALES	**11,603,620.86**	**11,603,620.86**

LOR EN LETRAS

ONCE MILLONES SEISCIENTOS TRES MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS

CRIPCION:

ventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental al proyecto y/o contratos de obra de adecuación menor a la sede principal de la E.S.E. ital Departamental San Simón De Victoria Caldas y a las sedes de El Llano, Fierritos, La Italia, La Pradera, Isaza y Marzala

Gerente

Jefe de Grupo Administrativo

Beneficiario

C.C o NIT:

DAVIVIENDA

Comprobante de Pago

Datos del Proceso de Pago

Nombre Empresa	ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON
Nombre Proceso	PAGO FACTURA FVE41
Fecha Pago	22/05/2026
Hora Pago	14:46

Detalle Proceso de Pago

Nit Destino	9012515797	**Referencia**	
Nombre	Global Ingenieria e Infraestructura SAS		
No. Producto o Servicio Destino	XXXXXXXX9184	**Banco**	DAVIVIENDA
Valor	$ 11.603.620,86	**Estado**	Valldado

© 2026 Davivienda. Todos los derechos reservados.
Portal Empresarial

GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA SAS
Nit:901251579-7
Dir:CR 6 CA 18
Tel:3138825973
E.mail: santagarcia1980@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FVE41

INFORMACION DEL CLIENTE	FECHA	TOTAL
ESE HOSPITAL SAN SIMON	**22/05/2026**	**$ 11.888.341,86**
NIT No. : 890802628-6	VENDEDOR	
DIRECCION : CR 4 8 23 BRR CENTRO		
EMAIL : hsansimon423@yahoo.es	FECHA VENCIMIENTO	REFERENCIA
TELEFONO : 3167432525	22/05/2026	
CIUDAD : VICTORIA **PAIS :** Colombia		

CODIGO	DESCRIPCION	VALOR TOTAL
41301503	Interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental al proyecto y/o contratos de obra de adecuación menor a la sede principal de la E.S.E. Hospital Departamental San Simón De Victoria Caldas y a las sedes de El Llano, Fierritos, La Italia, La Pradera, Isaza y Marzala SEDE LA PRADERA	$ 9.990.203,24

LIQUIDACION	VALOR BASE	TARIFA	VALOR
VALOR PARCIAL :			$ 9.990.203,24
IVA liquidado	$ 9.990.203,24	19%	$ 1.898.138,62
VALOR TOTAL :			$ 11.888.341,86

FORMA DE PAGO	IDENTIFICACION	VALOR
CxC # 1	Vence: 22/05/2026	$ 11.888.341,86

VALOR (en letras) : ONCE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y UN PESO CON 86 CENTAVOS

OBSERVACIONES

REGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACION EXONERADOS DE RETENCION EN LA FUENTE POR FAVOR NO PRACTICAR. Art. 911 Del Estatuto Tributario.

Responsables de IVA - Régimen Simple de Tributación - No somos Grandes Contribuyentes ni Autorretenedores.

NOTA: FAVOR HACER TRANSFERENCIA BANCARIA A LA CUENTA CORRIENTE DE BANCOLOMBIA N° 860-000111-78 A NOMBRE DE GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA SAS NIT 901.251.579-7

Esta factura de venta se asimila en sus efectos legales a una letra de cambio art.774 del Código de Comercio. La mora en el pago de la presente factura, ocasionará el cobro de intereses de mora a la tasa máxima legal vigente autorizada -por mes o fracción- a la fecha de cancelación de la acreencia.

Preparado	Aprobado	Contabilizado	Revisado

FIRMA Y SELLO

C.C. O NIT.

Sello de firma:
YuwS51BqtNW1oHJlxNdKyUPZbZ8BMT9bMSnKV4uprqT+bMX97CE3hUC1u+RgwTsb6oKFFFdf1sQ4nFBd1+zRrexKbqbu9meV9eXqyazk2mjTKR58dZdnZKL31p4Nku0gdFUph9F98Qgxzwu5gJxmfBX/vkLb6/RvOJpQTWti5X2OAJWl+FLDLDS1xMH23T01T25BKv+aFSgeZhtC+Sl8M6TZnlBXwAZ2FiryV+XLaZd3CTeb2Bt6tQ6LcrEw3m/ZvrzNUNzX+DlzL/hmVD/SQAz8vyMle9tOQJ2tXSUOQR7fw04ChZWN9XfaH886B1dGoOAL1WaBKnHXnelkmvDxA==

CUFE: 5486384c5cfc0470acf67c7f5023ef51c7dd0d2f3f19eb3b3cb1280b56c1dcff508a735580fddadaea2bc5e70aee5cbb
Fecha emisión: 2026-05-22 14:13:11 **Fecha validación DIAN:** 2026-05-22 14:13:17-05:00
Proveedor Tecnológico: NIT: 890930534 - Cadena S.A.

LA SUSCRITA SUPERVISORA

CERTIFICA MEDIANTE LA PRESENTE ACTA DE SUPERVISIÓN N.°10

Que, el contratista **GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.**, identificado con Nit 901.251.579-7, ejecutó el 10,51% de la obra con el objeto del contrato "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO Y/O CONTRATOS DE OBRA DE ADECUACIÓN MENOR A LA SEDE PRINCIPAL DE LA E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA CALDAS Y A LAS SEDES DE EL LLANO, FIERRITOS, LA ITALIA, LA PRADERA, ISAZA Y MARZALA", N.º 2025110601, con fecha de suscripción del 6 de noviembre de 2025.

1-4

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Valor total del contrato N.º 2025110601	$326.060.000

Primer pago según facturas:

N.º FV7	$9.922.529,4
N.º FV8	$9.854.128,2
N.º FV9	$8.259.718,6
N.º FV10	$8.204.098
N.º FV11	$9.977.626,4
N.º FV12	$9.959.181,4
N.º FV13	$9.034.718
TOTAL PRIMER PAGO:	$65.212.000

Segundo pago según facturas:

N.º FV14	$7.789.185,57
N.º FV15	$7.513.772,75
N.º FV16	$11.394.308,83
TOTAL SEGUNDO:	$26.697.267,15

Tercer pago según facturas:

N.º FV17	$7.784.784,78
N.º FV18	$10.209.999,96
N.º FV19	$5.986.575,84
N.º FV20	$16.736.815,1
TOTAL, TERCER PAGO:	$40.718.172.68

2-4

Cuarto pago según facturas:

N.°FV22	$13.822.083.45
N.°FV23	$13.662.748,75
TOTAL, CUARTO PAGO:	$27.484.832,2

Quinto pago según facturas:

N.°FV24	$ 15.247.440.54
N.°FV25	$ 14.070.028.07
TOTAL, QUINTO PAGO:	$ 29.317.468.61

Sexto pago según facturas:

N.°FV26	$ 5.903.904,99
N.°FV27	$ 5.301.520,97
N.°FV28	$ 5.397.726,11
N.°FV29	$ 4.643.519,47
N.°FV30	$ 10.805.769.39
N. FV31	$ 8.079.634,51
TOTAL, SEXTO PAGO:	$ 40.132.075,44

Séptimo pago según facturas:

N.°FV33	$ 18.219.834,15
TOTAL, SEPTIMO PAGO:	$ 18.219.834,15

Octavo pago según facturas:

N.°FV35	$ 5.268.863,11
N.°FV36	$ 5.040.386,57
N.°FV37	$ 9.643.375,92

3-4

TOTAL, OCTAVO PAGO: $ 19.952.625,6

Noveno pago según facturas:

N.°FV38	$ 19.325.946,84

TOTAL, NOVENO PAGO: $ 19.325.946,84

Decimo pago según facturas:

N.°FV39	$ 5.913.827,52
N.°FV40	$ 6.912.670,93
N.°FV41	$ 11.888.341,86

TOTAL, DECIMO PAGO: $ 24.714.840,31

Saldo pendiente por ejecutar: $ 14.284.937.02

EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA:

El contratista cumplió oportunamente los requisitos previos para la ejecución del contrato y/o sus modificaciones: SI [X] NO[ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones pactadas en el contrato:
SI[X] NO[ ]

El contratista ha cumplido con las condiciones de calidad en el bien, obra o servicio contratados con la entidad: SI [X] NO [ ]

OBSERVACIONES DE LA SUPERVISIÓN SOBRE LA EJECUCIÓN: Ninguna.

DURANTE LA EJECUCIÓN SE LE EFECTUARON REQUERIMIENTOS: No.

Estas observaciones de no ser atendidas por el contratista de forma oportuna, se tendrán en cuenta para la liquidación del contrato de acuerdo con lo establecido en las cláusulas de este y en las normas contractuales.

Por lo expuesto, avalo se gire la suma de $24.714.840,31, correspondiente a la ejecución del 10,51% de la obra, previa radicación de la factura en tesorería por parte del interventor, con la firma del acta de recibido final a satisfacción, y previa presentación de los documentos que acrediten la ejecución de cada uno de los lotes de obra sobre los cuales se contrata la interventoría, así como certificaciones de cumplimiento y acreditación que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al sistema de seguridad social integral, así como parafiscales cuando corresponda.

4-4

Dado en Victoria-Caldas a los 22 días del mes de mayo de 2026.

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO.
C.C. N.º 1.061.047.744.
Supervisora

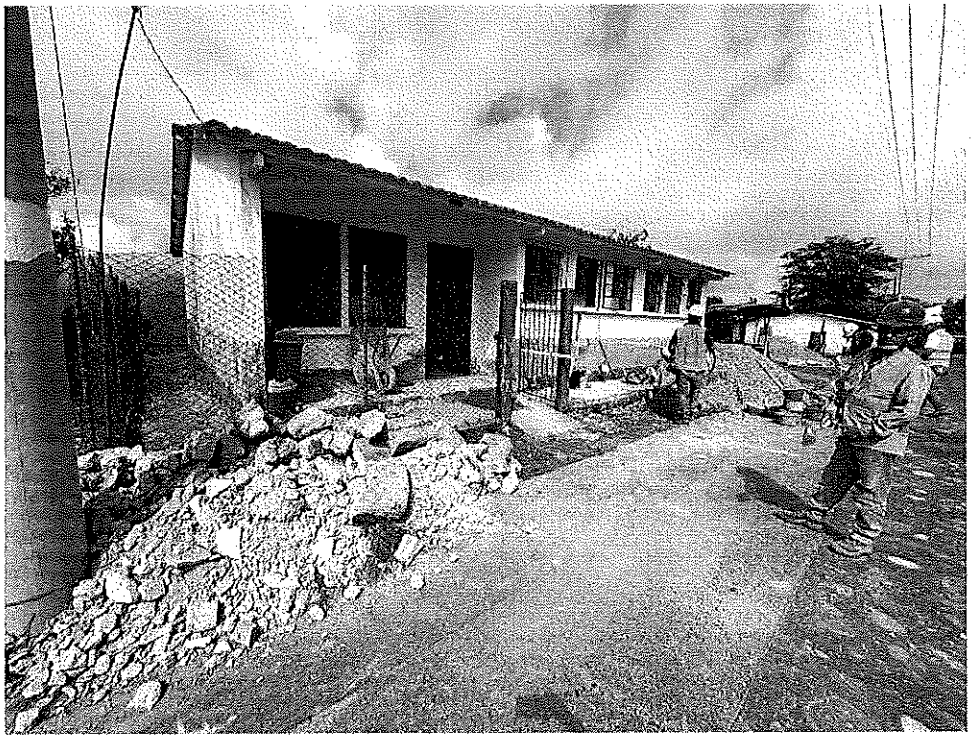
GLOBAL
Ingeniería e Infraestructura S.A.S

INFORME PARCIAL No 6 DE INTERVENTORÍA
EL 01/05/2026 AL 31/05/2026

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2025110601

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO Y/O CONTRATOS DE OBRA DE ADECUACIÓN MENOR A LA SEDE PRINCIPAL DE LA E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA CALDAS Y A LAS SEDES DE EL LLANO, FIERRITOS, LA ITALIA, LA PRADERA, ISAZA Y MARZALA"

LOTE 4 PRADERA



GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S
VICTORIA, CALDAS
31 DE MAYO DE 2026

Teléfono: 313 882 5973
globalinginf@gmail.com
santagarcia1980@gmail.com

CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 3
OBJETIVO 4
DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 4
LOCALIZACIÓN 4
ACTIVIDADES CONTRATADAS 5
RESUMEN CONTRATO DE INTERVENTORÍA 20
CONTROL, SEGUIMIENTO Y ACTUACIONES DE LA INTERVENTORÍA ¡Error! Marcador no definido.
ÁREA TÉCNICA ..... ¡Error! Marcador no definido.
Descripción de actividades ..... ¡Error! Marcador no definido.
Cantidades de obra y valor revisado ..... ¡Error! Marcador no definido.
FACTURACION ..... ¡Error! Marcador no definido.
REGISTRO FOTOGRAFICO 28

INTRODUCCIÓN

La firma GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S, en calidad de interventor del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2025110601, cuyo objeto es: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO Y/O CONTRATOS DE OBRA DE ADECUACIÓN MENOR A LA SEDE PRINCIPAL DE LA E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA CALDAS Y A LAS SEDES DE EL LLANO, FIERRITOS, LA ITALIA, LA PRADERA, ISAZA Y MARZALA", presenta INFORME PARCIAL No 6 DE INTERVENTORÍA, en cumplimiento de las funciones emanadas del contrato de interventoría anteriormente indicado.

El presente informe corresponde al cierre de las actividades de interventoría desarrolladas sobre el proyecto de adecuación menor de la sede La Pradera de la E.S.E. Hospital Departamental San Simón del municipio de Victoria, Caldas. En él se consolidan las actuaciones técnicas, administrativas, financieras y ambientales adelantadas durante la ejecución contractual, así como la verificación de las cantidades finales ejecutadas, el cumplimiento del objeto contractual y el estado final del proyecto al momento de la terminación del contrato de interventoría.

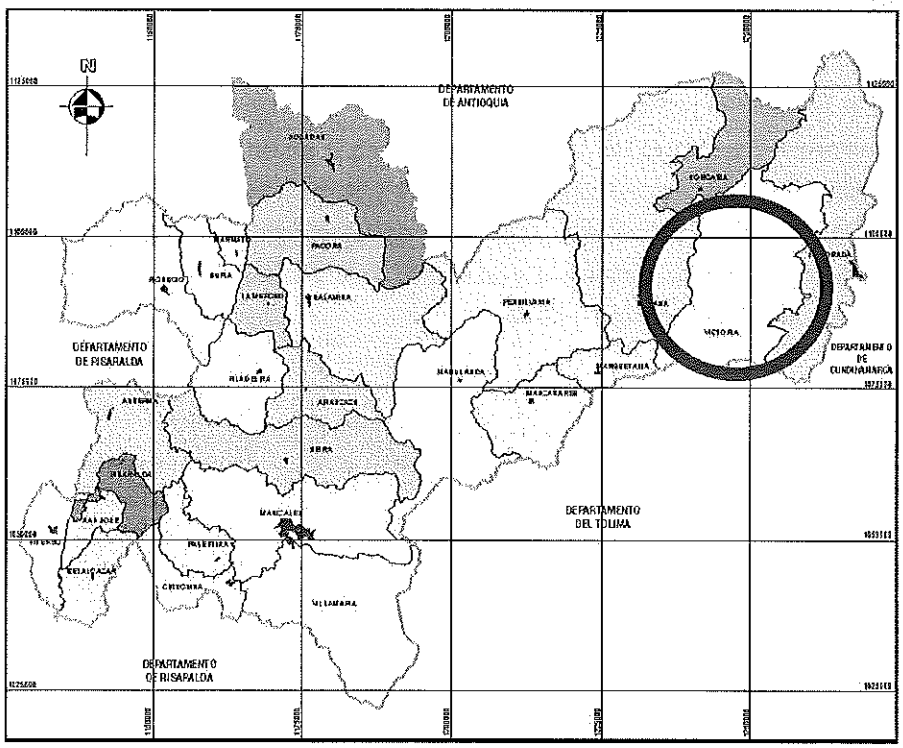
OBJETIVO

Presentar a la E.S.E. Hospital San Simón de Victoria, Caldas, el Informe Parcial No. 6 de Interventoría correspondiente al período comprendido entre el 01 de mayo y el 31 de mayo de 2026, consolidando los resultados del seguimiento técnico, administrativo, financiero y ambiental realizado durante la ejecución contractual, así como el estado final de las obras ejecutadas y las recomendaciones para el cierre y liquidación del contrato.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

LOCALIZACIÓN
El municipio de Victoria, Caldas se encuentra ubicado en el oriente del departamento de Caldas, el municipio limita en el norte con los municipios de Norcasia y la Dorada, en el oriente con el municipio de La Dorada, en el sur con los municipios de Mariquita y Honda del departamento del Tolima, y en el occidente con el municipio de Samaná.

Figura 1. Localización municipio de Victoria, Caldas



Fuente: Google.

El contrato para ejecutar se encuentra ubicado en la vereda La Pradera sede de la ESE HOSPITAL SAN SIMON, del Municipio de Victoria, Caldas

Figura 2. Localización de ESE HOSPITAL SAN SIMON, VEREDA LA PRADERA, VICTORIA, CALDAS



Fuente: Google Earth.

El proyecto consta de adecuaciones en el puesto de salud de la Vereda Pradera, localizada al norte de la cabecera Municipal, en la vía Inter veredal que conecta con la vía al Municipio de Norcasia, Caldas.

FICHA TÉCNICA CONTRATO DE OBRA	
CONDICIONES DEL CONTRATO	
CONTRATO DE OBRA	20251127-04
CONTRATISTA	RICARDO TABARES GONZALEZ
CONTRATO DE INTERVENTORIA	2025110601
INTERVENTOR	GLOBAL INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA S.A.S
FECHA INICIO OBRA	09/12/2025
FECHA TERMINACION OBRA	09/05/2026
FECHA TERMINACION INTERVENTORIA	31/05/2026
ESTADO ACTUAL	TERMINADO

ACTIVIDADES CONTRATADAS

Con el fin de establecer el alcance inicial del proyecto, a continuación, se relacionan las actividades y cantidades contempladas en el contrato de obra, las cuales constituyeron la base para la ejecución física y financiera del proyecto. Estas actividades fueron definidas a partir de los estudios y diseños disponibles al momento de la contratación y sirvieron como referencia para el seguimiento y control de la ejecución contractual.

CÓDIGO	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD TOTAL
1	**PRELIMINARES Y DEMOLICIONES**		
	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.02 M	M2	102,10
1.2	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	31,36
1.3	DEMOLICION DE MESONES a=0.060 m	ML	6,70
1.4	DEMOLICION DE LAVADERO	UN	1,00
1.5	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	171,11
1.6	DEMOLICIÓN PLACA PISO CONCRETO 0.10 M	M2	157,75
1.7	DESMONTE APARATO SANITARIO	UN	2,00
1.8	DESMONTE DE CUBIERTA (FIBROCEMENTO)	M2	170,88
1.9	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UN	14,00
1.10	DESMONTE VENTANA	M2	21,23
1.11	DESMONTE DE CERRAMIENTO	M2	100,80
1.12	DESMONTE TANQUE AGUA POTABLE	UN	1,00
1.13	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM.	ML	154,60
1.14	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	110,93
2	**EXCAVACIONES Y LLENOS**		
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMÚN 0,00-2,00	M3	62,67
2.2	LLENO COMPACTADO MATERIAL DEL SITIO (VIBOCOMPACTADOR-CANGURO)	M3	37,04
3	**AFIRMADO BASES Y SUBBASES**		
3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	23,66
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**		
4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M3	3,73
4.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	ML	210,50
4.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M2	159,19
5	**ACERO DE REFUERZO**		
5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACERO 60000PSI (INC. CORTE Y FIGURADO)	KG	1.468,33
5.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA 0,15X0,15X2MM 2,40X6	M2	157,75
6	**MAMPOSTERÍA**		
6.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MURO EN LADRILLO FAROL E=0,12	M2	171,11
7	**PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO**		
7.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION e=0.05m	M2	157,75
7.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE IMPERMEABILIZADO EXTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	80,06
7.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE INTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	264,41

8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS		
8.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	11,00
8.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACOMETIDA TUBERÍA PVC-P 1/2"	ML	86,00
8.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CIERRE BRONCE ROCETA 1/2"	UN	6,00
8.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC-S 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	13,00
8.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC-S 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	2,00
8.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC-S 2"	ML	21,90
8.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC-S 4"	ML	32,70
8.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS PVC-LL 3" (INC. ABRAZADERAS)	ML	21,00
8.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN COMBO SANITARIO LINEA ECOBLANCO (INC. SANITARIO CON TANQUE, ACCESORIOS Y TAPA, LAVAMANOS CON PEDESTAL Y ACCESORIOS, ACOPLES)	UN	1,00
8.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESPEJO 4 MM 0,70 X 0,80 FLOTANTE BISELADO Y SIN MARCO. (INC. LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO)	UN	2,00
8.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DUCHA REF.(INC. ACCESORIOS)	UN	1,00
8.12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LLAVE JARDINERA DE 1/2".	UN	4,00
8.13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO 80 x 60 x 17 cm. EN GRANITO (Incluye accesorios de instalación)	UN	1,00
8.14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 ANCHO=0,60 M (INC. POCETA LAVAPLATOS 0,45 X0,50 CON ACCESORIOS)	ML	6,20
8.15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,60 X 0,80 EN CONCRETO REFORZADO 4000 PSI (INC. CAÑUELA, TAPA CON MARCO METÁLICO Y CONCRETO REFORZADO)	UN	3,00
8.16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA DE PISO CORRIENTE CUADRADA (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	8,00
8.17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA CÚPULA TIPO GRANADA 3" EN ALUMINIO (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	6,00
8.18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TANQUE ELEVADO DE AMACENAMIENTO DE AGUA 1000 LITROS POLIETILENO (INC. ACCESORIOS)	UN	1,00
8.19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO DE 1000 LITROS POLIETILENO (INC. TANQUE SÉPTICO 1000 LITROS, FILTRO ANAEROBIO 1000 LITROS, TRAMPA DE GRASAS 250 LITROS, ACCESORIOS, TUBERIA DE 6" PARA DESAGUE EN ALCANTARILLA)	UN	1,00

8.20	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO ELONGADO DE CONEXIÓN POR ENCIMA CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA DE DESCARGA CON PALANCA PARA MINUSVALIDO + ESCUDO ANTIVANDÁLICO + MUEBLE ABIERTO	UN	1,00
8.21	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL (INCLUYE CONJUNTO GRIFERIA TIPO GALAXIA 8" O SIMILAR, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, GRAPAS 2 UND, ACOPLE).	UN	1,00
8.22	DIVISION PARA BAÑO EN VIDRIO TEMPLADO Y ACERO INOXIDABLE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	M2	2,09
8.23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONSTRUCCIÓN POCETA LAVATRAPEROS DE 0.60 X 0.60 M INCLUYE ACABADOS EN ENCHAPE EN CERÁMICA Y GRANO PULIDO	UND	2,00
9	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**		
9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA ILUMINACIÓN EN TUBERÍA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG	UN	20,00
9.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UN	20,00
9.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UN	24,00
9.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	UN	7,00
9.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA PARA MINISPLIT A 220V	UN	3,00
9.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR SENCILLO.	UN	13,00
9.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR DOBLE.	UN	1,00
9.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO 12 CIRCUITOS 2F4H, CON TAPA, BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA (CERTIFICADO) (INC. ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	UN	1,00
9.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UN	6,00
9.10	SUMINISTRO E INSTALACION DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	UN	1,00
9.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALIMENTADOR ANTIFRAUDE/CONCENTRICO 2X8+8	ML	30,00
9.12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA HERMETICA POLIFASICA PARA MEDIDOR	UN	1,00
9.13	CAMBIO DE SISTEMA ELECTRICO 110V A 220V (INCLUYE MEDIDOR 2F-TND-60A, REVISION DE INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS, INSTALACION DE LA MEDIDA)	UN	1,00
9.14	DECLARACION DE CUMPLIEMIENTO DE CONSTRUCCION DE INTALACIONES ELECTRICAS BAJO EL REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS (RETIE)	UN	1,00
10	**ACABADO DE PISOS**		
10.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA FIJADORA, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	55,73

10.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL TERRAZO. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)	M2	108,85
10.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	12,10
10.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE FRANJA EN GRANITO GUALANDAY LAVADO ANCHO HASTA 15CMS (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	109,00
10.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TABLON DE GRES TRADICION ANTIDESLIZANTE TRAFICO PESADO 30 x 30 cm. Colores Rojo (Incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	M2	48,90
10.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA GRANITO FUNDIDO EN SITIO H HASTA = 15 CM. (INCLUYE PULIMIENTO)	ML	159,07
11	**ACABADO DE MUROS**		
11.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	210,25
11.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	153,04
11.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	127,76
11.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	89,10
11.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	78,80
11.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO CIELO RASO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	57,76
11.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO CIELO RASO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	56,40
11.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS BAJO CIELO RASO COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	43,60

12	**ACABADOS DE CIELO RASO**		
12.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CIELO RASO EN SUPERBOAD 6MM (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO DE JUNTAS SOLUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	157,75
12.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TRAGA LUZ CIELO RASO PROYECCIÓN CLARABOYA EN SUPERBOAD 6MM (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO DE JUNTAS SOLUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, FILOS Y DILATACIONES)	ML	14,50
12.3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC PARA CIELO RASO	ML	190,63
13	**CARPINTERÍA METÁLICA**		
13.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20 D=0,60M (INC. WASH PRIMER, ESMALTE, ANCLAJES, SOPORTES Y SELLO	ML	28,40
13.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL 10 2"X2", PARAL TUBO GALVANIZADO DE 2" ANCLADO EN COLUMNETA 0,12 X 0,20CADA 2.50, CABEZAL INCLINADO D=0,60 CON TAPÓN SOPORTE ALAMBRE DE PUA 3 HILOS, MURO BAJO CONCRETO 3000 PSI E=0,12 H=0,40, ALTURA TOTAL CERRAMIENTO H=0,60 (INC. VIGA ZARPA DE APOYO CONCRETO CICLOPEO, VIGA ALFAJÍA PISA MALLA CONCRETO 3000 PSI, FIJADOR MALLA EN PARAL, ANTICORROSIVO)	ML	56,00
13.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	KG	974,86
13.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJA EN VARILLA DE 1/2" CUADRADA, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2	30,76
13.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (PUERTAS PRINCIPALES)	M2	5,46
13.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (BAÑOS)	M2	4,20
13.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA-VENTANA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO.	M2	17,64
13.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO VIDRIO 4 MM.	M2	21,23
13.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARRA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"	ML	14,00
13.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.20 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO	ML	3,50
14	**TECHO Y/O CUBIERTA**		

14.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 30MM (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN) (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	M2	170,88
14.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CABALLETE PARA TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 30MM (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	ML	14,20
14.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CLABOYA PARA TEJA TIPO SANDWICH PERFIL 7 (INC. VIDRIO 4MM, ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	M2	12,50
15	**EQUIPAMENTO FIJO**		
15.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MINI SPLIT 12000 BTU 220 VOLTIOS (INC. ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, FICHA TÉCNICA INSUMO, MANUAL USUARIO DE INSTALACIÓN Y OPERACIÓN)	UND	3,00
15.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTILADOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, FICHA TÉCNICA INSUMO, MANUAL USUARIO DE INSTALACIÓN Y OPERACIÓN)	UND	5,00
15.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CCTV SEGÚN REFERENCIA (4 CAMARAS TIPO DOMO, DVR 8 CANALES, MONITOR 14", INC. ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, FICHA TÉCNICA INSUMO, MANUAL USUARIO DE INSTALACIÓN Y OPERACIÓN)	UND	1,00

De acuerdo con las cantidades finales ejecutadas y verificadas en obra, se establece que el proyecto alcanzó una ejecución física del cien por ciento (100%), cumpliendo con las especificaciones técnicas, los requisitos de calidad y el alcance definido para la intervención. Las variaciones presentadas respecto de las cantidades inicialmente contratadas obedecen a ajustes técnicos debidamente justificados y autorizados mediante los instrumentos contractuales correspondientes, incluyendo el Acta de Mayores y Menores Cantidades de Obra.

No.	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD
1	**PRELIMINARES Y DEMOLICIONES**		
	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.02 M	M2	102,10
1.2	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	31,28
1.3	DEMOLICION DE MESONES a=0.060 m	ML	6,70
1.4	DEMOLICION DE LAVADERO	UN	1,00
1.5	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	170,80
1.6	DEMOLICIÓN PLACA PISO CONCRETO 0.10 M	M2	157,60

1.7	DESMONTE APARATO SANITARIO	UN	2,00
1.8	DESMONTE DE CUBIERTA (FIBROCEMENTO)	M2	170,30
1.9	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UN	14,00
1.10	DESMONTE VENTANA	M2	20,60
1.11	DESMONTE DE CERRAMIENTO	M2	100,80
1.12	DESMONTE TANQUE AGUA POTABLE	UN	1,00
1.13	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM.	ML	154,60
1.14	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	170,00
2	**EXCAVACIONES Y LLENOS**		
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMÚN 0,00-2,00	M3	109,50
2.2	LLENO COMPACTADO MATERIAL DEL SITIO (VIBOCOMPACTADOR-CANGURO)	M3	50,00
3	**AFIRMADO BASES Y SUBBASES**		
3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	50,00
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**		
4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M3	4,80
4.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	ML	225,00
4.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M2	159,10
5	**ACERO DE REFUERZO**		
5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACERO 60000PSI (INC. CORTE Y FIGURADO)	KG	1.650,00
5.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA 0,15X0,15X2MM 2,40X6	M2	157,50
6	**MAMPOSTERÍA**		
6.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MURO EN LADRILLO FAROL E=0,12	M2	180,00
7	**PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO**		
7.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION e=0.05m	M2	157,75

7.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE IMPERMEABILIZADO EXTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	98,00
7.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE INTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	275,00
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS**		
8.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	11,00
8.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACOMETIDA TUBERÍA PVC-P 1/2"	ML	86,00
8.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CIERRE BRONCE ROCETA 1/2"	UN	6,00
8.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC-S 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	13,00
8.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC-S 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	2,00
8.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC-S 2"	ML	21,90
8.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC-S 4"	ML	32,70
8.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS PVC-LL 3" (INC. ABRAZADERAS)	ML	21,00
8.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN COMBO SANITARIO LINEA ECOBLANCO (INC. SANITARIO CON TANQUE, ACCESORIOS Y TAPA, LAVAMANOS CON PEDESTAL Y ACCESORIOS, ACOPLES)	UN	1,00
8.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESPEJO 4 MM 0,70 X 0,80 FLOTANTE BISELADO Y SIN MARCO. (INC. LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO)	UN	2,00
8.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DUCHA REF.(INC. ACCESORIOS)	UN	1,00
8.12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LLAVE JARDINERA DE 1/2".	UN	4,00
8.13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO 80 x 60 x 17 cm. EN GRANITO (Incluye accesorios de instalación)	UN	1,00

8.14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 ANCHO=0,60 M (INC. POCETA LAVAPLATOS 0,45 X0,50 CON ACCESORIOS)	ML	6,20
8.15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,60 X 0,80 EN CONCRETO REFORZADO 4000 PSI (INC. CAÑUELA, TAPA CON MARCO METÁLICO Y CONCRETO REFORZADO)	UN	4,00
8.16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA DE PISO CORRIENTE CUADRADA (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	8,00
8.17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA CÚPULA TIPO GRANADA 3" EN ALUMINIO (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	4,00
8.18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TANQUE ELEVADO DE AMACENAMIENTO DE AGUA 1000 LITROS POLIETILENO (INC. ACCESORIOS)	UN	1,00
8.19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO DE 1000 LITROS POLIETILENO (INC. TANQUE SÉPTICO 1000 LITROS, FILTRO ANAEROBIO 1000 LITROS, TRAMPA DE GRASAS 250 LITROS, ACCESORIOS, TUBERIA DE 6" PARA DESAGUE EN ALCANTARILLA)	UN	1,00
8.20	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO ELONGADO DE CONEXIÓN POR ENCIMA CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA DE DESCARGA CON PALANCA PARA MINUSVALIDO + ESCUDO ANTIVANDÁLICO + MUEBLE ABIERTO	UN	1,00
8.21	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL (INCLUYE CONJUNTO GRIFERIA TIPO GALAXIA 8" O SIMILAR, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, GRAPAS 2 UND, ACOPLE).	UN	1,00
8.22	DIVISION PARA BAÑO EN VIDRIO TEMPLADO Y ACERO INOXIDABLE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	M2	2,09

8.23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONSTRUCCIÓN POCETA LAVATRAPEROS DE 0.60 X 0.60 M INCLUYE ACABADOS EN ENCHAPE EN CERÁMICA Y GRANO PULIDO	UND	2,00
9	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**		
9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA ILUMINACIÓN EN TUBERÍA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG	UN	20,00
9.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UN	15,00
9.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UN	24,00
9.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	UN	7,00
9.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA PARA MINISPLIT A 220V	UN	3,00
9.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR SENCILLO.	UN	13,00
9.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR DOBLE.	UN	1,00
9.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO 12 CIRCUITOS 2F4H, CON TAPA, BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA (CERTIFICADO) (INC. ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	UN	1,00
9.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UN	6,00
9.10	SUMINISTRO E INSTALACION DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	UN	1,00
9.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALIMENTADOR ANTIFRAUDE/CONCENTRICO 2X8+8	ML	30,00
9.12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA HERMETICA POLIFASICA PARA MEDIDOR	UN	1,00
9.13	CAMBIO DE SISTEMA ELECTRICO 110V A 220V (INCLUYE MEDIDOR 2F-TND-60A, REVISION DE INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS, INSTALACION DE LA MEDIDA)	UN	1,00

9.14	DECLARACION DE CUMPLIEMIENTO DE CONSTRUCCION DE INTALACIONES ELECTRICAS BAJO EL REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS (RETIE)	UN	1,00
10	**ACABADO DE PISOS**		
10.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA FIJADORA, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	55,73
10.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL TERRAZO. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)	M2	108,85
10.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	12,10
10.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE FRANJA EN GRANITO GUALANDAY LAVADO ANCHO HASTA 15CMS (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	54,50
10.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TABLON DE GRES TRADICION ANTIDESLIZANTE TRAFICO PESADO 30 x 30 cm. Colores Rojo (Incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	M2	48,90
10.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA GRANITO FUNDIDO EN SITIO H HASTA = 15 CM. (INCLUYE PULIMIENTO)	ML	159,07
11	**ACABADO DE MUROS**		
11.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	210,25

11.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	152,44
11.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	127,76
11.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	89,10
11.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	78,80
11.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO CIELO RASO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	57,76
11.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO CIELO RASO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	56,40
11.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS BAJO CIELO RASO COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	43,60
12	**ACABADOS DE CIELO RASO**		

12.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CIELO RASO EN SUPERBOAD 6MM (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO DE JUNTAS SOLUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	157,75
12.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TRAGA LUZ CIELO RASO PROYECCIÓN CLARABOYA EN SUPERBOAD 6MM (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO DE JUNTAS SOLUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, FILOS Y DILATACIONES)	ML	2,40
12.3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC PARA CIELO RASO	ML	190,63
13	**CARPINTERÍA METÁLICA**		
13.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20 D=0,60M (INC. WASH PRIMER, ESMALTE, ANCLAJES, SOPORTES Y SELLO	ML	26,00
13.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL 10 2"X2", PARAL TUBO GALVANIZADO DE 2" ANCLADO EN COLUMNETA 0,12 X 0,20CADA 2.50, CABEZAL INCLINADO D=0,60 CON TAPÓN SOPORTE ALAMBRE DE PUA 3 HILOS, MURO BAJO CONCRETO 3000 PSI E=0,12 H=0,40, ALTURA TOTAL CERRAMIENTO H=0,60 (INC. VIGA ZARPA DE APOYO CONCRETO CICLOPEO, VIGA ALFAJÍA PISA MALLA CONCRETO 3000 PSI, FIJADOR MALLA EN PARAL, ANTICORROSIVO)	ML	57,40
13.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	KG	1.090,00
13.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJA EN VARILLA DE 1/2" CUADRADA, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2	18,11
13.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (PUERTAS PRINCIPALES)	M2	4,05

13.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (BAÑOS)	M2	3,86
13.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA-VENTANA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO.	M2	14,27
13.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO VIDRIO 4 MM.	M2	17,53
13.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARRA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"	ML	12,10
13.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.20 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO	ML	2,00
14	**TECHO Y/O CUBIERTA**		
14.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 30MM (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN) (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	M2	162,75
14.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CABALLETE PARA TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 30MM (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	ML	13,00
14.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CLABOYA PARA TEJA TIPO SANDWICH PERFIL 7 (INC. VIDRIO 4MM, ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	M2	2,40
15	**EQUIPAMENTO FIJO**		
15.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MINI SPLIT 12000 BTU 220 VOLTIOS (INC. ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, FICHA TÉCNICA INSUMO, MANUAL USUARIO DE INSTALACIÓN Y OPERACIÓN)	UND	3,00

15.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTILADOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, FICHA TÉCNICA INSUMO, MANUAL USUARIO DE INSTALACIÓN Y OPERACIÓN)	UND	5,00
15.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CCTV SEGÚN REFERENCIA (4 CAMARAS TIPO DOMO, DVR 8 CANALES, MONITOR 14", INC. ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, FICHA TÉCNICA INSUMO, MANUAL USUARIO DE INSTALACIÓN Y OPERACIÓN)	UND	1,00

En consecuencia, la interventoría certifica que las actividades ejecutadas permitieron la terminación y puesta en funcionamiento de las obras contratadas, garantizando el cumplimiento del objeto contractual y la adecuada prestación del servicio para el cual fue concebida la infraestructura intervenida.

Modificaciones Contractuales Realizadas

Durante la ejecución del proyecto fue necesario realizar ajustes a las cantidades inicialmente contratadas, derivados de las condiciones reales encontradas en campo y de los requerimientos técnicos indispensables para garantizar la funcionalidad y correcta terminación de las obras. Dichos ajustes fueron formalizados mediante Acta de Mayores y Menores Cantidades de Obra, documentos que hacen parte integral del expediente contractual.

Las modificaciones efectuadas no alteraron el objeto contractual ni las condiciones técnicas fundamentales del proyecto, limitándose a optimizar la ejecución y garantizar el cumplimiento de las necesidades identificadas durante el desarrollo de las actividades constructivas.

Concepto	**Estado**
Valor Inicial Contrato	$ 645.322.499,00
Adiciones	$0
Valor Final Contrato	$ 645.322.499,00
Ejecución Física	100%
Ejecución Financiera	96,82%
Saldo por Cobrar	3,18%

Concepto	Estado
Estado	Terminado

El valor final del contrato corresponde al valor inicialmente contratado, toda vez que las modificaciones efectuadas mediante mayores y menores cantidades de obra fueron compensadas dentro del mismo presupuesto contractual, sin generar adición de recursos.

RESUMEN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Tabla 1. Ficha técnica contrato de interventoría

FICHA TÉCNICA CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONDICIONES DEL CONTRATO	
ENTIDAD CONTRATANTE:	ESE HOSPITAL SAN SIMON
CONTRATO NO.:	2025110601
FECHA DEL CONTRATO:	01/12/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO Y/O CONTRATOS DE OBRA DE ADECUACIÓN MENOR A LA SEDE PRINCIPAL DE LA E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMÓN DE VICTORIA CALDAS Y A LAS SEDES DE EL LLANO, FIERRITOS, LA ITALIA, LA PRADERA, ISAZA Y MARZALA
VALOR INICIAL	$ 326.060.000,00
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	$ 326.060.000,00
PLAZO INICIAL	6 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	31/05/2025

Tabla 2. Ficha técnica contrato de obra

FICHA TÉCNICA CONTRATO DE OBRA	
CONDICIONES DEL CONTRATO	
ENTIDAD CONTRATANTE:	ESE HOSPITAL SAN SIMON
CONTRATO NO.:	20251127-04
FECHA DEL CONTRATO:	09/12/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	**ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE LA PRADERA DE LA E.S.E. SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS**
VALOR INICIAL	$ 645.322.499,00

FICHA TÉCNICA CONTRATO DE OBRA	
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	$ 645.322.499,00
PLAZO INICIAL	3 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09/03/2026
PRORROGA 1	22/04/2026
PRORROGA 2	22/05/2026
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	31/05/2026
ESTADO	TERMINADO
EJECUCIÓN FISICA	100%

CONTROL, SEGUIMIENTO Y ACTUACIONES DE LA INTERVENTORÍA

En el presente informe se relacionan todas las actuaciones desarrolladas por la Interventoría en los componentes técnico, administrativo, financiero y ambiental, en cumplimiento de las obligaciones derivadas del Contrato de Interventoría No. 2025110601. Asimismo, se presenta el avance y las actividades ejecutadas por el contratista de obra durante el período comprendido entre el 01 de mayo de 2026 y el 31 de mayo de 2026.

Cabe señalar que el 22 de mayo de 2026 correspondió a la fecha de terminación del contrato de obra anteriormente referido. No obstante, el presente informe de interventoría se emite con corte al 31 de mayo de 2026, de conformidad con las condiciones y plazos establecidos en el contrato de interventoría.

Posterior a la terminación del contrato de obra, se han adelantado las actividades de verificación y recibo de las obras ejecutadas por el contratista, evidenciándose una ejecución física del 100% de las actividades contractuales.

En cuanto al aspecto financiero, se deja constancia de que el contratista no presentó cobro mediante acta parcial correspondiente al 3,18% del valor total del contrato, porcentaje que será tramitado dentro del proceso de liquidación contractual.

De igual manera, a la fecha se encuentra pendiente por parte de la empresa prestadora del servicio de energía CHEC la ejecución del cambio de acometida y adecuación del servicio eléctrico de 110 V a 220 V, actividad necesaria para la puesta en funcionamiento integral de las instalaciones intervenidas.

Esta actividad no hace parte del alcance contractual del contratista de obra y corresponde a una gestión a cargo de la empresa prestadora del servicio de energía, por lo que no afecta

el cumplimiento de las obligaciones contractuales ejecutadas dentro del proyecto.

Finalmente, en relación con el Contrato de Interventoría No. 2025110601, se encuentra pendiente de cobro el mismo porcentaje (3,18%) del valor contractual, el cual será gestionado conforme al avance del proceso de liquidación y cierre contractual.

ÁREA TÉCNICA

Se han revisado las actividades constructivas de la obra de la ESE HOSPITAL SAN SIMON, conforme a la Norma Sismo Resistente (NSR-10), siguiendo los lineamientos definidos en el Título I – Supervisión Técnica de esta norma.

Durante el período informado se realizó la verificación final de las actividades ejecutadas por el contratista, incluyendo revisión de acabados, instalaciones hidrosanitarias, instalaciones eléctricas, cubierta, carpintería metálica y demás componentes del proyecto. Igualmente se efectuó la validación de las cantidades finales ejecutadas y el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para la obra.

Como resultado de la revisión realizada por la interventoría, se evidenció que las actividades contratadas fueron ejecutadas satisfactoriamente y que las áreas intervenidas se encuentran aptas para su utilización conforme al objeto del contrato.

AVANCE TECNICO Y FINANCIERO

AVANCE FISICO ACUMULADO	100%
AVANCE FINANCIERO	96.82 %
VALOR ACTA DE PAGO No. 1	$ 129.064.499,80
VALOR ACTA DE PAGO No. 2	$ 77.437.994
VALOR ACTA DE PAGO No. 3	$ 139.757.534
VALOR ACTA DE PAGO No. 4	$ 124.737.609
VALOR ACTA DE PAGO No. 5	148.891.158
AVANCE PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 25.433.704,

El restante 3,18%, porcentaje que el contratista lo factura en el proceso de liquidación.

El avance alcanzado es consistente con el cronograma aprobado y evidencia una adecuada planeación y ejecución por parte del contratista

ESTADO FINAL DEL CONTRATO

Con fundamento en las verificaciones realizadas durante la ejecución contractual, la interventoría certifica que el contrato de obra alcanzó una ejecución física del 100%, encontrándose terminadas las actividades contempladas dentro del alcance contractual. Las obras ejecutadas fueron recibidas técnicamente y cumplen con las especificaciones establecidas para el proyecto. A la fecha del presente informe se encuentra pendiente únicamente el proceso administrativo de liquidación contractual. Adicionalmente, se encuentra pendiente la presentación de la cuenta final por parte del contratista

correspondiente al saldo del tres punto dieciocho por ciento (3,18%) del valor contractual, así como la culminación de las actuaciones administrativas requeridas para el cierre y liquidación de los contratos de obra e interventoría.

CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL

La interventoría verificó el cumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo del contratista de obra, evidenciando la ejecución de las actividades previstas dentro del alcance contratado, la atención de los requerimientos técnicos efectuados durante la ejecución y la entrega de los productos asociados al proyecto.

De acuerdo con las verificaciones realizadas, no se evidencian incumplimientos contractuales que afecten la terminación y recibo de las obras ejecutadas.

Control de Calidad

La interventoría realizó seguimiento permanente a los procesos constructivos ejecutados por el contratista, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas en los estudios, diseños, presupuesto contractual y demás documentos que hacen parte del contrato.

Durante la ejecución de las actividades se efectuaron inspecciones periódicas de obra, revisión de materiales, verificación de procesos constructivos y control de cantidades ejecutadas, evidenciando el cumplimiento de los estándares de calidad requeridos para la correcta terminación de las obras.

Como resultado de las verificaciones realizadas, no se evidenciaron situaciones que comprometieran la estabilidad, funcionalidad o calidad de las intervenciones ejecutadas.

Gestión Ambiental

Durante la ejecución contractual se realizó seguimiento al manejo de residuos de construcción y demolición (RCD), control de material sobrante y limpieza permanente de las áreas intervenidas. Se verificó la disposición adecuada de los residuos generados y el cumplimiento de las medidas ambientales establecidas para el desarrollo de la obra, sin evidenciarse afectaciones ambientales significativas derivadas de las actividades ejecutadas.

Seguridad y Salud en el Trabajo

La interventoría efectuó seguimiento al cumplimiento de las condiciones mínimas de Seguridad y Salud en el Trabajo por parte del contratista, verificando el uso de elementos de protección personal, señalización de áreas de trabajo y aplicación de medidas

preventivas para el control de riesgos. Durante la ejecución contractual no se reportaron accidentes graves que afectaran el desarrollo normal de las actividades.

Conclusiones

1. El proyecto objeto de interventoría alcanzó una ejecución física del 100%.
2. Las obras fueron ejecutadas conforme a las especificaciones técnicas y al alcance contractual aprobado.
3. Los ajustes efectuados mediante Acta de Mayores y Menores Cantidades de Obra fueron debidamente justificados técnica y contractualmente.
4. La fecha de terminación del contrato de obra correspondió al 22 de mayo de 2026 y la fecha de terminación del contrato de interventoría al 31 de mayo de 2026.
5. Se verificó la correcta terminación de las actividades constructivas y la funcionalidad de las obras ejecutadas.
6. Se encuentra pendiente únicamente el trámite de liquidación contractual y el pago correspondiente al saldo final del contrato.
7. Se encuentra pendiente por parte de CHEC la adecuación de la acometida eléctrica requerida para la operación integral de las instalaciones intervenidas.
8. De acuerdo con las verificaciones realizadas, la interventoría considera técnicamente procedente el recibo definitivo de las obras ejecutadas y la continuidad del proceso de liquidación contractual.
9. El contratista presenta una ejecución financiera del 96,82% del valor contractual, encontrándose pendiente el cobro correspondiente al saldo final del contrato dentro del proceso de liquidación.
10. La interventoría ejerció seguimiento técnico, administrativo, financiero y ambiental permanente durante la ejecución contractual, garantizando el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato de obra.
11. A la fecha del presente informe se adelantan las actividades de revisión y recibo definitivo de las obras ejecutadas, encontrándose pendiente la formalización de los documentos asociados al cierre contractual y liquidación definitiva.

Recomendaciones

- Realizar seguimiento ante CHEC para la culminación de la adecuación eléctrica.

- Conservar los manuales, garantías y documentos técnicos entregados por el contratista.

- Continuar con las actividades de mantenimiento preventivo de las áreas intervenidas.

- Adelantar oportunamente el proceso de liquidación de los contratos de obra e interventoría.

- Realizar seguimiento a la vigencia y suficiencia de las garantías constituidas por el contratista durante el período de estabilidad de la obra.

GLOBAL
Ingeniería e Infraestructura S.A.S

CERTIFICACIÓN DE INTERVENTORÍA

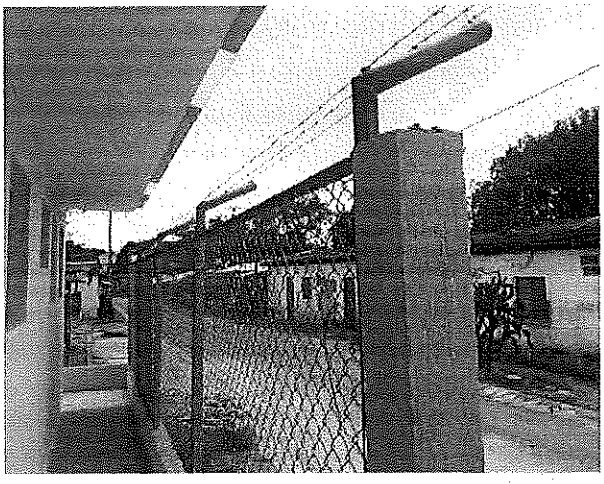
GLOBAL INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURA S.A.S., en calidad de interventoría del contrato No. 20251127-04, certifica que realizó el seguimiento técnico, administrativo, financiero y ambiental al contrato de obra, verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales, las especificaciones técnicas y la correcta ejecución de las actividades desarrolladas dentro del proyecto.

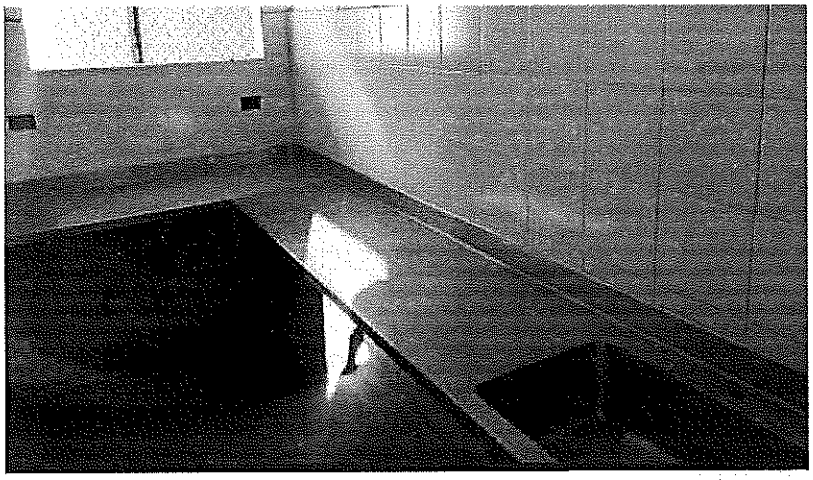
En consecuencia, la interventoría deja constancia del cumplimiento de las actividades objeto de seguimiento durante el período informado y continuará acompañando las actuaciones requeridas para el recibo definitivo y la liquidación contractual correspondiente.

Así mismo, se deja constancia de que la información contenida en el presente informe corresponde a las actividades efectivamente verificadas por la interventoría durante la ejecución del contrato y constituye soporte para el proceso de cierre y liquidación contractual.

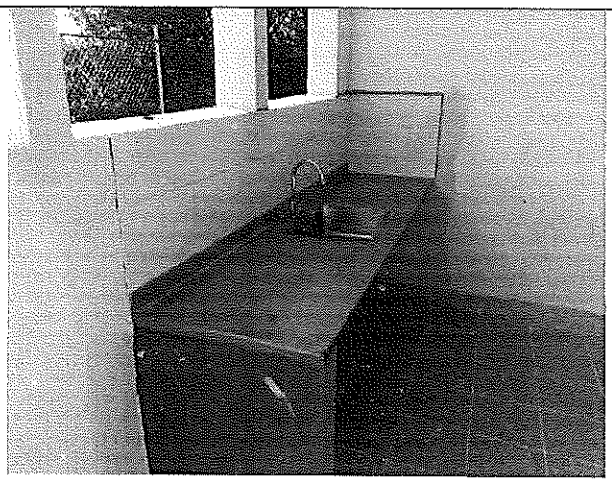
GLOBAL
Ingeniería e Infraestructura S.A.S

REGISTRO FOTOGRAFICO





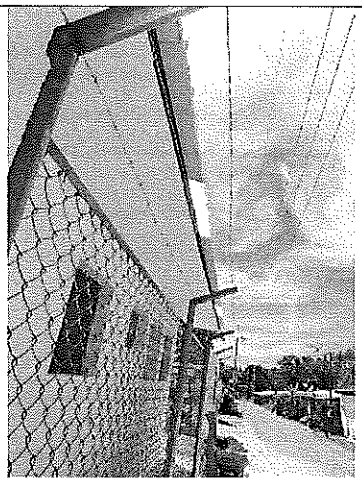
Teléfono: 313 882 5973
globalinginf@gmail.com
santagarcia1980@gmail.com

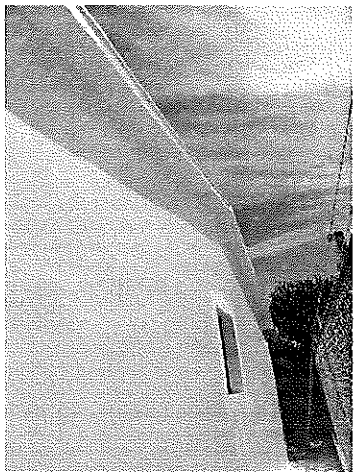


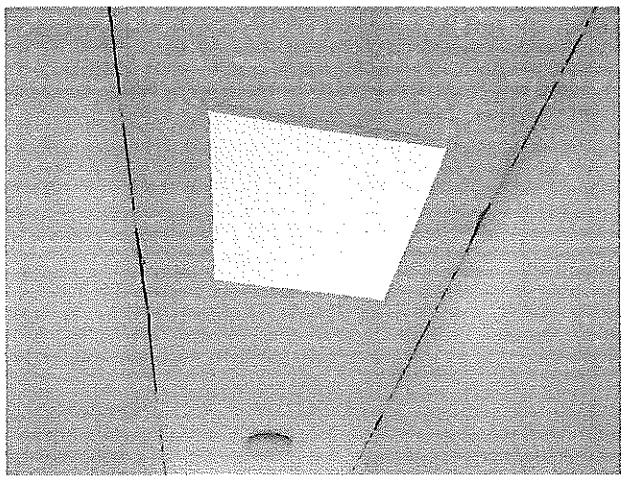




Teléfono: 313 882 5973
globalinginf@gmail.com
santagarcia1980@gmail.com

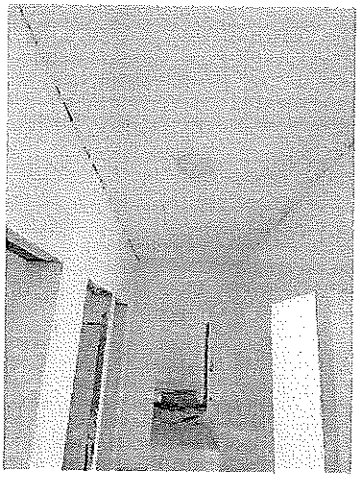






Teléfono: 313 882 5973
globalinginf@gmail.com
santagarcia1980@gmail.com





Cordialmente,

ELKIN ALEJANDRO SOTO VILLADA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
M.P. A251282014-75097722
R. L. GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S
NIT: 901.251.579-7

Aprobó:

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO
SUPERVISOR CONTRATO
E.S.E. HOSPITAL SAN SIMÓN VICTORIA CALDAS

E.S.E Hospital Departamental San Simón

Nit: 890.802.628-6 - VICTORIA

COMPROBANTE DE EGRESO

Vigencia: 2026 **Nro: 605**

Fecha:	22/05/2026	**Nit:**	75076406	**Beneficiario:**	TABARES GONZALEZ RICARDO
Telefono:		**Direccion:**		cra 19 #23 36	
Nro GP:	648	**Nro OP:**		669	

Entidad Bancaria Contratista:		**Tipo Cuenta:**		**Nro Cuenta Bancaria:**	

Forma de Pago:	TRANSFERENCIA	**Detalle:**		**Valor:**	140,759,410.00

Retenciones:	687,190.00	**Iva:**	.00	**Ica:**	.00	**Otros:**	7,444,558.00

MOVIMIENTO PRESUPUESTAL

OP	Nroreg	Nrodis	Rubro	Fuente	Nombre del Rubro	Valor
648	19	19	2.3.2.02.02.005.53129	LA PRADERA	Otros Edificios no Residenciales	148,891,158.00
					TOTAL	**148,891,158.00**

MOVIMIENTO CONTABLE

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Debito	Credito
11321005	Davivienda ahorros 085000226184 Adecua. Sede La Pradera-085000226184		140,759,410.00
24010201	Proyectos de Inversion	140,759,410.00	
	SUMAS IGUALES	**140,759,410.00**	**140,759,410.00**

VALOR EN LETRAS

SON CIENTO CUARENTA MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS DIEZ PESOS

DESCRIPCION:

ADECUACION MENOR PARA LA PRESTACION DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE LA PRADERA DE LA ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON DE VICTORIA CALDAS - RESOLUCION No 1403 DE 07 DE JULIO DE 2025

Gerente

Jefe de Grupo Administrativo

Beneficiario

C.C o NIT:

DAVIVIENDA

Comprobante de Pago

Datos del Proceso de Pago

Nombre Empresa	ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON
Nombre Proceso	PAGO FACTURA FE333
Fecha Pago	22/05/2026
Hora Pago	15:33

Detalle Proceso de Pago

Nit Destino	75076406	**Referencia**	
Nombre	RICARDO TABARES		
No. Producto o Servicio Destino	XXXXXXX0194	**Banco**	BANCOLOMBIA
Valor	$ 140.759.410,00	**Estado**	Pendiente de Respuesta otros bancos

© 2026 Davivienda. Todos los derechos reservados.
Portal Empresarial

Espacio para
Logo Corporativo

75076406 Tabares Gonzalez
NIT 75.076.406-6
CR 23 B N 6746 AP 401
Tel: (606) 8868845
Manizales - Colombia
ricardotabaresing@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 333

Señores	ESE HOSPITAL SAN SIMON		
NIT	890.802.628-6	**Teléfono**	(606) 3167432525
Dirección	carerra 4 # 8-23	**Ciudad**	Victoria - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	21/05/2026, 08:33
Expedición	21/05/2026, 08:33
Vencimiento	21/05/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	COSTO DIRECTO	1.00	114,531,660.00
2	ADMINISTRACION	1.00	28,632,915.00
3	UTILIDAD SIN IVA	1.00	5,726,583.00

Total Items: 3

Valor en Letras:
Ciento cuarenta y ocho millones ochocientos noventa y un mil ciento cincuenta y ocho pesos m/cte

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia $ 148,891,158.00

Total Bruto	148,891,158.00
IVA 0%	0.00
Total a Pagar	**148,891,158.00**

Observaciones:
VALOR ACTA DE OBRA No. 5 CONTRATO 20251127-04 CUYO OBJETO ES "ADECUACION MENOR PARA LA PRESTACION DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE LA PRADERA DE LA ESE SAN SIMON DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS"

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764108383995 aprobado en 20260412 prefijo FE desde el número 329 al 500 Vigencia: 24 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4210 Construcción de carreteras y vías de ferrocarril Tarifa
CUFE: ff504c1c069e5cb55239929c06db802479d6f6c7cfef2157891d4d0a3eb57d479aa471faa91c95743448c5fdf5b32c1

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830048145-6. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

INFORME DE EJECUCIÓN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA

Salud

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

RESOLUCIÓN DE ASIGNACIÓN No. 1403 DE 2025

Informe No.	6
Fecha	5 de junio de 2026
Departamento	CALDAS
Municipio	VICTORIA
Entidad Beneficiaria	E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON DE VICTORIA CALDAS
Objeto del Proyecto:	ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE LA PRADERA DE LA ESE SAN SIMON DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS

2. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Valor del Proyecto:	$ 698.454.652,00	incluye valor de obra e interventoria			
Fecha de Presentación Proyecto	25 de abril del 2025				
Fecha de aprobación Proyecto	11 de junio del 2025				
COFINANCIACION	MSPS	ESE	Municipio	Departamento	TOTAL
Valor Aporte Cofinanciación	$ 698.454.652,00	$ -	$ -	$ -	$ 698.454.652,00
Acto Administrativo de asignación	Resolución N° 116 del 12 de septiembre de 2025 - Resolución N° 122 del 26 de agosto de 2025				
Valor Total:	$ 698.454.652,00	$ -	$ -	$ -	$ 698.454.652,00
Fecha de giro proyecto Inicial	25 de julio del 2025				
Plazo Inicial de Ejecución:	6 meses				
Plazo de Ejecución Final:	6 meses				

3. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS

Informe Nº 6 — Periodo comprendido entre el 1 de mayo de 2026 y el 31 de mayo de 2026

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA DE OBRA	
Contratante:	E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON VICTORIA CALDAS	Contratante:	E.S.E. HOSPITAL DEPARTAMENTAL SAN SIMON VICTORIA CALDAS
Contrato Nº:	20251127-04	Contrato Nº:	20251106O1
Contratista:	RICARDO TABARES GONZALEZ	Contratista:	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA S.A.S.
Plazo Inicial:	3 meses	Plazo Inicial:	6 meses
Fecha de Inicio:	9 de diciembre de 2025	Fecha de Inicio:	1 de diciembre de 2025
Fecha de terminación Inicial:	8 de marzo de 2026	Fecha de terminación:	31 de mayo de 2026
Fecha de terminación Prorroga 1:	22 de abril de 2026		
Fecha de terminación Prorroga 1:	22 de mayo de 2026		
Valor Inicial:	$ 645.322.499,00	Valor Inicial:	$ 326.060.000,00
Valor Anticipo: 0%	$ -	Valor Des agregado por Obra:	$ 49.888.132,00
Forma de Pago	Actas parciales de ejecución de avance de obra	Forma de Pago	Actas parciales por porcentaje de los cobros de las obras
Valor pagado:	$ 619.888.794,80	Valor pagado:	$ 48.301.669,41
Nombre del Supervisor:	Yulieth Paola Ruiz Petro	Nombre del Supervisor:	Yulieth Paola Ruiz Petro

4. RESUMEN DE PAGOS

CONTRATO DE OBRA Nº 20251127-04

CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL	VALOR NETO AMORTIZADO ANTICIPO	VALOR ACUMULADO AMORTIZACIÓN ANTICIPO
Acta Parcial No. 1	26/12/2025	$ 139.064.459,80	$ -	$ -
Acta Parcial No. 2	17/2/2026	$ 77.437.934,00	$ -	$ -
Acta Parcial No. 3	27/3/2026	$ 139.757.514,00	$ -	$ -
Acta Parcial No. 4	21/4/2026	$ 124.737.609,00	$ -	$ -
Acta Parcial No. 5	22/5/2026	$ 148.891.359,00	$ -	$ -
TOTAL PAGADO OBRA		$ 619.888.794,80	$ -	$ -
SALDO POR EJECUTAR		$ 23.433.704,20	$ -	

CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº 20251106O1

CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Acta Parcial No. 1	26/12/2025	$ 9.927.616,40
Acta Parcial No. 2	17/2/2026	$ 5.586.575,64
Acta Parcial No. 3	26/3/2026	$ 10.626.769,19
Acta Parcial No. 4	22/4/2026	$ 9.643.325,92
Acta Parcial No. 5	22/5/2026	$ 11.515.381,86
TOTAL PAGADO INTERVENTORIA		$ 48.301.669,41
SALDO POR EJECUTAR		$ 1.586.442,59

5. SEGUIMIENTO AL AVANCE

AVANCE FISICO (%)

CONCEPTO	ACUM. ANTERIOR	AVANCE MENSUAL	TOTAL ACUMULADO
% Programado	84,83%	15,17%	100,00%
% Ejecutado	87,25%	12,75%	100,00%
Diferencia	2,41%	-2,42%	0,00%

AVANCE FINANCIERO incluye ejecutado de interventoria

CONCEPTO	ACUM. ANTERIOR	AVANCE MENSUAL	TOTAL ACUMULADO
% Programado	84,67%	13,33%	98,00%
% Ejecutado	73,75%	23,07%	96,82%
Diferencia	-10,92%	9,74%	-1,18%

6. RENDIMIENTOS FINANCIEROS

19 de noviembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 13.405,82 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de julio de 2025
19 de noviembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 59.369,78 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de agosto de 2025
19 de noviembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 57.279,24 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de septiembre de 2025
19 de noviembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 59.379,70 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de octubre de 2025
17 de diciembre de 2025 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 57.282,60 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de noviembre de 2025
23 de enero de 2026 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 52.203,34 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de diciembre de 2025
03 de marzo de 2026 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 47.969,35 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de enero de 2026
10 de marzo de 2026 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 40.201,48 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de febrero de 2026
10 de abril de 2026 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 38.822,30 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de marzo de 2026
13 de mayo de 2026 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 24.503,25 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de abril de 2026
13 de mayo de 2026 - rendimientos financieros girados al Ministerio - $ 6.878,92 - correspondiente a los rendimientos generados el mes de mayo de 2026

7. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO DEL INFORME

Durante el periodo comprendido entre el 1 de mayo de 2026 y el 31 de mayo de 2026, se desarrollaron las actividades correspondientes a la etapa de culminación, verificación final y cierre técnico del proyecto denominado "Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede La Pradera de la E.S.E. Hospital San Simón del municipio de Victoria, Caldas", en cumplimiento de los ítems establecidos en el presupuesto contractual, las especificaciones técnicas aprobadas y las cantidades de obra verificadas por la Interventoría.

Durante los primeros días del mes de mayo se ejecutaron las actividades finales requeridas para la terminación total de las obras contratadas, incluyendo la revisión de acabados arquitectónicos, ajustes menores en instalaciones hidrosanitarias y eléctricas, corrección de observaciones técnicas, verificación de funcionamiento de los sistemas instalados y adecuaciones finales necesarias para garantizar el cumplimiento integral de las condiciones técnicas y funcionales definidas en el proyecto.

Como resultado de las labores ejecutadas, el contratista culminó satisfactoriamente la totalidad de las actividades contempladas dentro del alcance contractual, logrando la terminación completa de las obras objeto del contrato. De esta manera, quedaron totalmente instaladas y operativas las redes eléctricas e hidrosanitarias, así como los elementos arquitectónicos, estructurales y complementarios previstos en los diseños y especificaciones técnicas aprobadas para la intervención.

El contrato de obra finalizó el día 22 de mayo de 2026, fecha en la cual se dio cumplimiento total al objeto contractual mediante la ejecución del cien por ciento (100%) de las actividades programadas y la entrega integral de las obras contratadas. La infraestructura intervenida quedó en condiciones adecuadas de funcionamiento, cumpliendo con los estándares de calidad, seguridad y operatividad requeridos para la prestación de los servicios de salud en la sede Fierritos de la E.S.E. Hospital San Simón.

Posteriormente, y hasta el 31 de mayo de 2026, la interventoría continuó desarrollando las actividades de seguimiento contractual, verificación técnica, revisión documental y consolidación de la información requerida para el cierre administrativo del proyecto. Durante este periodo se adelantaron las revisiones finales de cantidades ejecutadas, la validación de soportes técnicos y financieros, la elaboración de actas correspondientes y la preparación de la documentación necesaria para la liquidación contractual.

A la fecha de cierre del presente informe, el proyecto presenta un avance físico acumulado del cien por ciento (100%), evidenciando la ejecución total de las actividades contempladas dentro del alcance contractual y el cumplimiento integral de los objetivos planteados para la adecuación de la infraestructura de salud objeto de intervención.

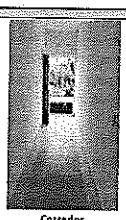
En cuanto al avance financiero, el proyecto registra una ejecución acumulada del noventa y seis coma ochenta y dos por ciento (96,82%), correspondiente a los recursos efectivamente ejecutados y reconocidos durante la vigencia contractual. El porcentaje restante corresponde a valores pendientes de trámite y reconocimiento dentro del proceso de liquidación del contrato, conforme a las disposiciones contractuales aplicables y a la revisión final efectuada por la Interventoría.

En relación con el plazo contractual, el contratista solicitó oportunamente las prórrogas necesarias para garantizar la correcta culminación de las actividades pendientes, las cuales fueron debidamente evaluadas y avaladas por la Interventoría. Como resultado de este proceso, se otorgó una ampliación inicial hasta el 22 de abril de 2026 y posteriormente una segunda prórroga hasta el 22 de mayo de 2026, fecha en la cual se produjo la terminación efectiva del contrato de obra con la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas a satisfacción.

Por su parte, el contrato de Interventoría mantuvo su vigencia hasta el 31 de mayo de 2026, permitiendo realizar el acompañamiento técnico, administrativo, financiero y jurídico requerido para el adecuado cierre del proyecto y la consolidación de la documentación soporte necesaria para la liquidación contractual.

En conclusión, el proyecto "Adecuación menor para la prestación de servicios de salud en la sede La Pradera de la E.S.E. Hospital San Simón del municipio de Victoria, Caldas" alcanzó satisfactoriamente el cumplimiento de su objeto contractual, logrando la ejecución física del cien por ciento (100%) de las obras programadas y garantizando las condiciones requeridas para la adecuada prestación de los servicios de salud. El proyecto se encuentra actualmente en etapa de liquidación contractual, con un avance financiero acumulado del 96,82%, quedando pendientes únicamente los trámites administrativos, financieros y documentales propios del proceso de liquidación definitiva.

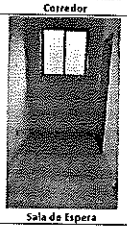
8. REGISTRO FOTOGRAFICO



Corredor



Consultorio 3



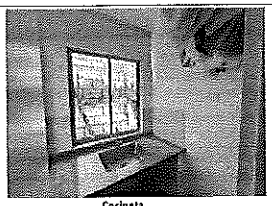
Sala de Espera



Habitación



Baño habitación



Cocineta



Fachada lateral



Zona exterior - CCTV



Zona de lavado



Valla Obra

9. CONCLUSIONES Y ACTIVIDADESDE SEGUIMIENTO

En cumplimiento de las directrices del Ministerio de Salud y Protección Social, se han identificado varios pendientes que requieren seguimiento para garantizar el cierre eficiente del proyecto. Se debe corregir el cargue de los siguientes documentos en PISIS. (DC02) reportar el concepto técnico de viabilidad (firmado) junto a resolución de asignación de los recursos. (DC04) Se debe cargar las pólizas del contrato de obra y de interventoría seguida de la resolución de aprobación correspondiente a las pólizas de los contratos correspondientes. En (DC05) en este punto de debe subir las actas de corte firmadas por contratista de obra, interventoría y la supervisión, en caso de tener actas modificatorias con ítems no previstos, estas deben estar aprobadas por las partes y reportar al MSPS para su verificación, de igual forma se deben reportar los pagos a interventoría; (DC06) NO REPORTA, en este apartado se debe cargar la ficha de seguimiento y el informe parcial y/o final de interventoría, sin anexos en el DC06. En cuanto a los rendimientos financieros se solicita la relación debe presentarse debidamente diligenciada y firmada, esta debe incluir la totalidad de los extractos bancarios organizados cronológicamente en un archivo PDF (DC10), en cuanto al formato de la devolución de rendimientos, se requiere el formato diligenciado (varias entidades territoriales) junto con la totalidad de los comprobantes de devolución de rendimientos financieros en un único archivo PDF (DC11). Finalmente, (DC12), se observa la falta de comunicaciones dirigidas a este Ministerio. Es fundamental atender estas acciones correctivas y preventivas para asegurar el cumplimiento de los objetivos del proyecto y el desarrollo adecuado de las actividades aprobadas en el concepto técnico.

10. ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DEL MSPS

Se realizará seguimiento de las actividades correspondientes a la etapa de ejecución del proyecto, así como del cumplimiento de la información cargada en PISIS, estas acciones tienen como propósito garantizar la transparencia en el desarrollo del proyecto, el uso eficiente de los recursos públicos asignados, y el cumplimiento de los objetivos trazados, asegurando que el cierre del proyecto se realice conforme a los estándares establecidos.

11. ESTADO DE CARGUE DE INFORMACIÓN EN PLATAFORMA PISIS

En este campo se debe indicar la fecha del último cargue realizado en la plataforma PISIS por parte de la entidad ejecutora y si está actualizada la misma

	NOMBRE DEL DOCUMENTO CARGADO POR NÚMERAL PISIS	FECHA DD/MM/AÑO		NOMBRE DEL DOCUMENTO CARGADO POR NÚMERAL PISIS	FECHA DD/MM/AÑO		NOMBRE DEL DOCUMENTO CARGADO POR NÚMERAL PISIS	FECHA DD/MM/AÑO
1	SER1245REC20260228INI0008908026?8ID4140325005D01	3/3/2026	5	SER1245REC20260430NI0008908026?8ID4140325005D05	13/5/2026	9	NA	
2	SER1245REC20260228NI0008908026?8ID4140325005D02	3/3/2026	6	SER1245REC20260531NI0008908026?8ID4140325005D06		10	SER1245REC20260430NI0008908026?8ID4140325005D10	15/5/2026
3	SER1245REC20260430NI0008908026?8ID4140325005D03	13/5/2026	7	NA		11	SER1245REC20260430NI0008908026?8ID4140325005D11	15/5/2026
4	SER1245REC20260430NI0008908026?8ID4140325005D04	13/5/2026	8	NA		12	SER1245REC20251130NI0008908026?8ID4140325005D12	13/12/2025

Elaborado por:	Revisador por:	Revisador por:	
Nombre: Jhon Fredy Anacona Ordoy			
Cargo: Contratación			
Aprobado por:	Nombre: Marilú Hernández Mendéz	Nombre:	Fecha de Elaboración: 5/6/2026
Nombre: Yulieth Paola Ruiz Pelro			
Cargo: Técnico Administrativo	Cargo: Gerente E.S.E.	Cargo:	Pag. 1

LA SUSCRITA SUPERVISORA

CERTIFICA MEDIANTE LA PRESENTE ACTA DE SUPERVISIÓN N.°5

Que, el contratista **RICARDO TABARES GONZÁLEZ**, identificado con cédula N.º 75.076.406, ejecutó el 15,32% de la obra con el objeto del contrato "ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE LA PRADERA DE LA E.S.E. SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS", N.º 20251127-04, con fecha de suscripción del 27 de noviembre de 2025. (1-2)

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Valor total del contrato N.º 20251127-04	$645.322.499
Primer pago según factura N.º FE 324	$129.064.499
Segundo pago según factura N.º FE 328	$77.437.994
Tercer pago según factura N.°FE 330	$ 139.757.534
Cuarto pago según factura N.°FE 332	$ 124.737.609
Quinto pago según factura N.FE 333	$ 148.891.158
Saldo pendiente por ejecutar	$ 25.433.705

EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA:

El contratista cumplió oportunamente los requisitos previos para la ejecución del contrato y/o sus modificaciones: SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones pactadas en el contrato:
SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las condiciones de calidad en el bien, obra o servicio contratados con la entidad: SI [X] NO [ ]

OBSERVACIONES DE LA SUPERVISIÓN SOBRE LA EJECUCIÓN: Ninguna.

DURANTE LA EJECUCIÓN SE LE EFECTUARON REQUERIMIENTOS: No.

Estas observaciones de no ser atendidas por el contratista de forma oportuna, se tendrán en cuenta para la liquidación del contrato de acuerdo con lo establecido en las cláusulas de este y en las normas contractuales. (2-2)

Por lo expuesto, avalo se gire la suma de $148.891.158, correspondiente a la ejecución del 15,32% de la obra, previa radicación de la factura en tesorería por parte del interventor, con la firma del acta de recibido final a satisfacción, y previa presentación de los documentos que acrediten la ejecución de la obra, así como certificaciones de cumplimiento y acreditación que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al sistema de seguridad social integral, así como parafiscales cuando corresponda.

Dado en Victoria-Caldas a los 22 días del mes de mayo de 2026.

YULIETH PAOLA RUIZ PETRO.
C.C. N.º 1.061.047.744.
Supervisora

INFORME DE OBRA No 6



"ADECUACIÓN MENOR PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE LA PRADERA DE LA E.S.E. SAN SIMÓN DEL MUNICIPIO DE VICTORIA, CALDAS"

FECHA:	MAYO DE 2026
INTERVENTORIA:	**GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA SAS**
CONTRATO DE OBRA No.:	**20251127-04**
CONTRATISTA:	ING. RICARDO TABARES GONZALEZ
PERIODO:	MAYO 1 A MAYO 22 DE 2026

INTRODUCION

La sede Central del Hospital San Simón y/o sus centros y/o sus puesto de salud, presentan limitaciones en la prestación de servicios de salud, por la ausencia de infraestructura física hospitalaria, actualmente tienen su infraestructura y atiende todas las necesidades de salud del municipio, sin embargo, no es suficiente para garantizar la prestación de servicios de salud en el 100% de la población, situación por la cual, se requiere la adecuación de infraestructura para que se logre ampliar el margen de cobertura en la prestación de servicios, es así que, para mejorar la atención surge la necesidad de adecuar la sede central y/o sus puestos de salud.

El Ministerio de Salud y Protección Social lidera la Atención Primaria en Salud con el fin de mejorar el sistema de salud a través de tal manera que los servicios de salud lleguen a todos los rincones del territorio nacional.

La gobernación de Caldas da cumplimiento a las políticas en salud, donde se compromete al desarrollo de iniciativas que velen por el fortalecimiento de la red de prestación de servicios de salud garantizando el aseguramiento, universalidad, oportunidad y eficiencia en la atención a los usuarios beneficiarios.

El objetivo principal será mejorar la deficiente infraestructura para garantizar la atención primaria en salud en la sede central y/o puestos de salud de la sede principal de la ESE San Simón del municipio de Victoria Caldas, incrementando la capacidad de la infraestructura física para la prestación de servicios en el Hospital San Simón del municipio de Victoria.

Las obras avanzan satisfactoriamente completándose a la fecha del presente informe un 96,82 % de avance en la ejecución presupuestal de los recursos asignados al contrato.

1 TIPO DE CONTRATO: OBRA Nº 20251127-04

1.1 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	**20251127-04**
OBJETO:	ADECUACION MENOR PARA LA PRESTACION DE SERVICIOS DE SALUD EN LA SEDE LA PRADERA DE LA ESE SAN SIMON DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS
VALOR INICIAL:	$ 645.322.499.oo
VALOR TOTAL:	$ 645.322.499.oo
PLAZO INICIAL:	Tres (3.0) meses
PLAZO ACTUALIZADO:	Cinco meses y medio (5.5) meses
CONTRATISTA:	RICARDO TABARES GONZALEZ
INTERVENTOR CONTRATO:	GLOBAL INGENIERIA E INFRAESTRUCTURA SAS
FECHA DE INICIACION:	9 de diciembre de 2025
FECHA DE TERMINCION:	22 de mayo de 2026

1.2 PLANEACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto cuenta con la Supervisión de la empresa Global Ingeniería e Infraestructura SAS como interventoría por parte del Hospital San Simón, con la evaluación permanente del estado de las obras, verificación de actividades, atención a la comunidad, entre otras actividades interinstitucionales y de control de calidad y de obra al contratista.

1.3 ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA.

- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACERO 60000PSI (INC. CORTE Y FIGURADO)

- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MURO EN LADRILLO FAROL E=0,12
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE IMPERMEABILIZADO EXTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE INTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESPEJO 4 MM 0,70 X 0,80 FLOTANTE BISELADO Y SIN MARCO. (INC. LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LLAVE JARDINERA DE 1/2".
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 ANCHO=0,60 M (INC. POCETA LAVAPLATOS 0,45 X0,50 CON ACCESORIOS)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,60 X 0,80 EN CONCRETO REFORZADO 4000 PSI (INC. CAÑUELA, TAPA CON MARCO METÁLICO Y CONCRETO REFORZADO)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA DE PISO CORRIENTE CUADRADA (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA CÚPULA TIPO GRANADA 3" EN ALUMINIO (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO ELONGADO DE CONEXIÓN POR ENCIMA CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA DE DESCARGA CON PALANCA PARA MINUSVALIDO + ESCUDO ANTIVANDÁLICO + MUEBLE ABIERTO
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL (INCLUYE CONJUNTO GRIFERIA TIPO GALAXIA 8" O SIMILAR, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, GRAPAS 2 UND, ACOPLE).
- DIVISION PARA BAÑO EN VIDRIO TEMPLADO Y ACERO INOXIDABLE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W

- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR SENCILLO.
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR DOBLE.
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALIMENTADOR ANTIFRAUDE/CONCENTRICO 2X8+8
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA HERMETICA POLIFASICA PARA MEDIDOR
- CAMBIO DE SISTEMA ELECTRICO 110V A 220V (INCLUYE MEDIDOR 2F-TND-60A, REVISION DE INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS, INSTALACION DE LA MEDIDA)
- DECLARACION DE CUMPLIEMIENTO DE CONSTRUCCION DE INTALACIONES ELECTRICAS BAJO EL REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS (RETIE)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO CIELO RASO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)

- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO CIELO RASO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS BAJO CIELO RASO COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TRAGA LUZ CIELO RASO PROYECCIÓN CLARABOYA EN SUPERBOAD 6MM (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO DE JUNTAS SOLUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, FILOS Y DILATACIONES)
- SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC PARA CIELO RASO
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20 D=0,60M (INC. WASH PRIMER, ESMALTE, ANCLAJES, SOPORTES Y SELLO
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL 10 2"X2", PARAL TUBO GALVANIZADO DE 2" ANCLADO EN COLUMNETA 0,12 X 0,20CADA 2.50, CABEZAL INCLINADO D=0,60 CON TAPÓN SOPORTE ALAMBRE DE PUA 3 HILOS, MURO BAJO CONCRETO 3000 PSI E=0,12 H=0,40, ALTURA TOTAL CERRAMIENTO H=0,60 (INC. VIGA ZARPA DE APOYO CONCRETO CICLOPEO, VIGA ALFAJÍA PISA MALLA CONCRETO 3000 PSI, FIJADOR MALLA EN PARAL, ANTICORROSIVO)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJA EN VARILLA DE 1/2" CUADRADA, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (PUERTAS PRINCIPALES)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (BAÑOS)

- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA-VENTANA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO.
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO VIDRIO 4 MM.
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARRA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.20 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MINI SPLIT 12000 BTU 220 VOLTIOS (INC. ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, FICHA TÉCNICA INSUMO, MANUAL USUARIO DE INSTALACIÓN Y OPERACIÓN)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTILADOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, FICHA TÉCNICA INSUMO, MANUAL USUARIO DE INSTALACIÓN Y OPERACIÓN)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CCTV SEGÚN REFERENCIA (4 CAMARAS TIPO DOMO, DVR 8 CANALES, MONITOR 14", INC. ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, FICHA TÉCNICA INSUMO, MANUAL USUARIO DE INSTALACIÓN Y OPERACIÓN)

1.4 CONTROL DE CALIDAD

- Ensayo de compresión de cilindros de concreto para los elementos de concreto construidos

1.5 **ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS**:

- Elaboración de informe semanal
- Elaboración de acta mensual
- Elaboración de informe mensual ejecutivo
- Solicitud de prórroga
- Elaboración acta de menores y mayores cantidades Balance del contrato

1.5.1 SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

Por parte de la interventoría se realiza la verificación de afiliación de trabajadores al sistema de seguridad social y pago de planillas, las cuales quedan en la carpeta del contrato de obra.

1.6 ACTIVIDADES FINANCIERAS

El valor de ejecución del Contrato con corte a mayo 22 de 2026, cuando se alcanzó una ejecución del 96,82 %, se muestra a continuación.:

CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MAYORES Y MENORES No. 1						ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
No.	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR
1	PRELIMINARES Y DEMOLICIONES										
	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.02 M	M2	102,10	$ 6.922,00	$706.764,00	101,96	$ 705.767,00		$ 0,00	101,96	$ 705.767,00
1.2	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	31,28	$ 6.922,00	$216.513,00	31,2814	$ 216.530,00		$ 0,00	31,28	$ 216.530,00
1.3	DEMOLICION DE MESONES a=0.060 m	ML	6,70	$ 32.676,00	$218.929,00	6,7	$ 218.929,00		$ 0,00	6,70	$ 218.929,00
1.4	DEMOLICION DE LAVADERO	UN	1,00	$ 58.816,00	$58.816,00	1	$ 58.816,00		$ 0,00	1,00	$ 58.816,00
1.5	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	170,80	$ 18.879,00	$3.224.533,00	170,8	$ 3.224.533,00		$ 0,00	170,80	$ 3.224.533,00
1.6	DEMOLICIÓN PLACA PISO CONCRETO 0.10 M	M2	157,60	$ 26.256,00	$4.137.946,00	157,6	$ 4.137.946,00		$ 0,00	157,60	$ 4.137.946,00
1.7	DESMONTE APARATO SANITARIO	UN	2,00	$ 56.638,00	$113.276,00	2	$ 113.276,00		$ 0,00	2,00	$ 113.276,00
1.8	DESMONTE DE CUBIERTA (FIBROCEMENTO)	M2	170,30	$ 31.069,00	$5.291.051,00	170,3	$ 5.291.051,00		$ 0,00	170,30	$ 5.291.051,00
1.9	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UN	14,00	$ 34.612,00	$484.568,00	14	$ 484.568,00		$ 0,00	14,00	$ 484.568,00
1.10	DESMONTE VENTANA	M2	20,60	$ 18.879,00	$388.907,00	20,6	$ 388.907,00		$ 0,00	20,60	$ 388.907,00
1.11	DESMONTE DE CERRAMIENTO	M2	100,80	$ 39.306,00	$3.962.045,00	100,8	$ 3.962.045,00		$ 0,00	100,80	$ 3.962.045,00

1.12	DESMONTE TANQUE AGUA POTABLE	UN	1,00	$ 13.156,00	$13.156,00	1	$ 13.156,00		$ 0,00	1,00	$ 13.156,00
1.13	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM.	ML	154,60	$ 15.902,00	$2.458.449,00	154,6	$ 2.458.449,00		$ 0,00	154,60	$ 2.458.449,00
1.14	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	170,00	$ 73.555,00	$12.504.350,00	109,5	$ 8.054.273,00		$ 0,00	109,50	$ 8.054.273,00
2	**EXCAVACIONES Y LLENOS**										
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL COMÚN 0,00-2,00	M3	109,50	$ 29.045,00	$3.180.428,00	62,43	$ 1.813.279,00		$ 0,00	62,43	$ 1.813.279,00
2.2	LLENO COMPACTADO MATERIAL DEL SITIO (VIBOCOMPACTADOR-CANGURO)	M3	50,00	$ 42.650,00	$2.132.500,00	36,99	$ 1.577.624,00		$ 0,00	36,99	$ 1.577.624,00
3	**AFIRMADO BASES Y SUBBASES**										
3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	50,00	$ 211.457,00	$10.572.850,00	23,63	$ 4.996.729,00		$ 0,00	23,63	$ 4.996.729,00
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**										
4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M3	4,80	$ 1.128.351,00	$5.416.085,00	3,728	$ 4.206.493,00		$ 0,00	3,73	$ 4.206.493,00
4.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	ML	225,00	$ 89.596,00	$20.159.100,00	210,5	$ 18.859.958,00	14,50	$ 1.299.142,00	225,00	$ 20.159.100,00
4.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURAS	M2	159,10	$ 153.279,00	$24.386.689,00	159,1	$ 24.386.689,00		$ 0,00	159,10	$ 24.386.689,00

5	**ACERO DE REFUERZO**										
5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACERO 60000PSI (INC. CORTE Y FIGURADO)	KG	1.650,00	$ 10.381,00	$17.128.650,00	1468,33	$ 15.242.775,00	180,42	$ 1.872.940,00	1648,75	$ 17.115.715,00
5.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA 0,15X0,15X2MM 2,40X6	M2	157,50	$ 21.716,00	$3.420.270,00	157,5	$ 3.420.270,00		$ 0,00	157,50	$ 3.420.270,00
6	**MAMPOSTERÍA**										
6.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MURO EN LADRILLO FAROL E=0,12	M2	180,00	$ 86.180,00	$15.512.400,00	171,105	$ 14.745.829,00	8,60	$ 741.148,00	179,71	$ 15.486.977,00
7	**PAÑETE, REVOQUE Y/O REPELLO**										
7.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION e=0.05m	M2	157,75	$ 53.113,00	$8.378.735,00	157,753	$ 8.378.735,00		$ 0,00	157,75	$ 8.378.735,00
7.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE IMPERMEABILIZADO EXTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	98,00	$ 87.800,00	$8.604.400,00	80	$ 7.024.000,00	18,00	$ 1.580.400,00	98,00	$ 8.604.400,00
7.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REVOQUE INTERIORES MEZCLA CEMENTO ARENA 1:3 (INC. FILOS Y DILATACIONES)	M2	275,00	$ 48.781,00	$13.414.775,00	264,01	$ 12.878.672,00	10,70	$ 521.957,00	274,71	$ 13.400.629,00
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS**										

8.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO HIDRÁULICO PVC-P 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	11,00	$ 26.755,00	$294.305,00	11,00	$ 294.305,00		$ 0,00	11,00	$ 294.305,00
8.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACOMETIDA TUBERÍA PVC-P 1/2"	ML	86,00	$ 23.032,00	$1.980.752,00	86,00	$ 1.980.752,00		$ 0,00	86,00	$ 1.980.752,00
8.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CIERRE BRONCE ROCETA 1/2"	UN	6,00	$ 161.436,00	$968.616,00	6,00	$ 968.616,00		$ 0,00	6,00	$ 968.616,00
8.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC-S 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	13,00	$ 68.156,00	$886.028,00	13,00	$ 886.028,00		$ 0,00	13,00	$ 886.028,00
8.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO PVC-S 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	2,00	$ 150.619,00	$301.238,00	2,00	$ 301.238,00		$ 0,00	2,00	$ 301.238,00
8.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC-S 2"	ML	21,90	$ 32.316,00	$707.720,00	21,90	$ 707.720,00		$ 0,00	21,90	$ 707.720,00
8.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA PVC-S 4"	ML	32,70	$ 56.527,00	$1.848.433,00	32,70	$ 1.848.433,00		$ 0,00	32,70	$ 1.848.433,00
8.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS PVC-LL 3" (INC. ABRAZADERAS)	ML	21,00	$ 45.791,00	$961.611,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ -

8.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN COMBO SANITARIO LINEA ECOBLANCO (INC. SANITARIO CON TANQUE, ACCESORIOS Y TAPA, LAVAMANOS CON PEDESTAL Y ACCESORIOS, ACOPLES)	UN	1,00	$ 1.026.252,00	$1.026.252,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ -
8.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESPEJO 4 MM 0,70 X 0,80 FLOTANTE BISELADO Y SIN MARCO. (INC. LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO)	UN	2,00	$ 134.516,00	$269.032,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 269.032,00	2,00	$ 269.032,00
8.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DUCHA REF.(INC. ACCESORIOS)	UN	1,00	$ 150.088,00	$150.088,00	1,00	$ 150.088,00		$ 0,00	1,00	$ 150.088,00
8.12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LLAVE JARDINERA DE 1/2".	UN	4,00	$ 77.064,00	$308.256,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 308.256,00	4,00	$ 308.256,00
8.13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO 80 x 60 x 17 cm. EN GRANITO (Incluye accesorios de instalación)	UN	1,00	$ 367.041,00	$367.041,00	1,00	$ 367.041,00		$ 0,00	1,00	$ 367.041,00
8.14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 ANCHO=0,60 M (INC. POCETA LAVAPLATOS 0,45 X0,50 CON ACCESORIOS)	ML	6,20	$ 632.265,00	$3.920.043,00	0,00	$ 0,00	6,20	$ 3.920.043,00	6,20	$ 3.920.043,00

8.15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,60 X 0,80 EN CONCRETO REFORZADO 4000 PSI (INC. CAÑUELA, TAPA CON MARCO METÁLICO Y CONCRETO REFORZADO)	UN	4,00	$ 1.184.097,00	$4.736.388,00	3,00	$ 3.552.291,00	1,00	$ 1.184.097,00	4,00	$ 4.736.388,00
8.16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA DE PISO CORRIENTE CUADRADA (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	8,00	$ 20.597,00	$164.776,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 164.776,00	8,00	$ 164.776,00
8.17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN REJILLA CÚPULA TIPO GRANADA 3" EN ALUMINIO (INC. ELEMENTOS DE FIJACIÓN)	UN	4,00	$ 62.023,00	$248.092,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 248.092,00	4,00	$ 248.092,00
8.18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TANQUE ELEVADO DE AMACENAMIENTO DE AGUA 1000 LITROS POLIETILENO (INC. ACCESORIOS)	UN	1,00	$ 1.142.071,00	$1.142.071,00	1,00	$ 1.142.071,00		$ 0,00	1,00	$ 1.142.071,00
8.19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO DE 1000 LITROS POLIETILENO (INC. TANQUE SÉPTICO 1000 LITROS, FILTRO ANAEROBIO 1000 LITROS, TRAMPA DE GRASAS 250 LITROS, ACCESORIOS, TUBERIA DE 6" PARA DESAGUE EN ALCANTARILLA)	UN	1,00	$ 4.579.721,00	$4.579.721,00	1,00	$ 4.579.721,00		$ 0,00	1,00	$ 4.579.721,00

8.20	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO ELONGADO DE CONEXIÓN POR ENCIMA CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA DE DESCARGA CON PALANCA PARA MINUSVALIDO + ESCUDO ANTIVANDÁLICO + MUEBLE ABIERTO	UN	1,00	$ 1.463.735,00	$1.463.735,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.463.735,00	1,00	$ 1.463.735,00
8.21	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS CON PEDESTAL (INCLUYE CONJUNTO GRIFERIA TIPO GALAXIA 8" O SIMILAR, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFÓN BOTELLA, GRAPAS 2 UND, ACOPLE).	UN	1,00	$ 487.141,00	$487.141,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 487.141,00	1,00	$ 487.141,00
8.22	DIVISION PARA BAÑO EN VIDRIO TEMPLADO Y ACERO INOXIDABLE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	M2	2,09	$ 912.032,00	$1.906.147,00	0,00	$ 0,00	2,09	$ 1.906.147,00	2,09	$ 1.906.147,00
8.23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONSTRUCCIÓN POCETA LAVATRAPEROS DE 0.60 X 0.60 M INCLUYE ACABADOS EN ENCHAPE EN CERÁMICA Y GRANO PULIDO	UND	2,00	$ 750.921,00	$1.501.842,00	2,00	$ 1.501.842,00		$ 0,00	2,00	$ 1.501.842,00
9	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**										

9.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA ILUMINACIÓN EN TUBERÍA CONDUIT PVC 3/4" ALAMBRE No 12 AWG	UN	20,00	$ 147.699,00	$2.953.980,00	20,00	$ 2.953.980,00		$ 0,00	20,00	$ 2.953.980,00
9.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UN	15,00	$ 67.130,00	$1.006.950,00	0,00	$ 0,00	15,00	$ 1.006.950,00	15,00	$ 1.006.950,00
9.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UN	24,00	$ 179.653,00	$4.311.672,00	24,00	$ 4.311.672,00		$ 0,00	24,00	$ 4.311.672,00
9.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	UN	7,00	$ 191.424,00	$1.339.968,00	7,00	$ 1.339.968,00		$ 0,00	7,00	$ 1.339.968,00
9.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA PARA MINISPLIT A 220V	UN	3,00	$ 164.101,00	$492.303,00	3,00	$ 492.303,00		$ 0,00	3,00	$ 492.303,00
9.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR SENCILLO.	UN	13,00	$ 155.291,00	$2.018.783,00	0,00	$ 0,00	13,00	$ 2.018.783,00	13,00	$ 2.018.783,00
9.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA ELÉCTRICA INTERRUPTOR DOBLE.	UN	1,00	$ 198.682,00	$198.682,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 198.682,00	1,00	$ 198.682,00

9.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO 12 CIRCUITOS 2F4H, CON TAPA, BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA (CERTIFICADO) (INC. ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	UN	1,00	$ 405.034,00	$405.034,00	1,00	$ 405.034,00		$ 0,00	1,00	$ 405.034,00
9.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UN	6,00	$ 32.895,00	$197.370,00	6,00	$ 197.370,00		$ 0,00	6,00	$ 197.370,00
9.10	SUMINISTRO E INSTALACION DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	UN	1,00	$ 567.306,00	$567.306,00	1,00	$ 567.306,00		$ 0,00	1,00	$ 567.306,00
9.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALIMENTADOR ANTIFRAUDE/CONCENTRICO 2X6+6	ML	30,00	$ 42.698,00	$1.280.940,00	0,00	$ 0,00	30,00	$ 1.280.940,00	30,00	$ 1.280.940,00
9.12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA HERMETICA POLIFASICA PARA MEDIDOR	UN	1,00	$ 228.332,00	$228.332,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 228.332,00	1,00	$ 228.332,00
9.13	CAMBIO DE SISTEMA ELECTRICO 110V A 220V (INCLUYE MEDIDOR 2F-TND-60A, REVISION DE INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS, INSTALACION DE LA MEDIDA)	UN	1,00	$ 395.324,00	$395.324,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 395.324,00	1,00	$ 395.324,00

9.14	DECLARACION DE CUMPLIEMIENTO DE CONSTRUCCION DE INTALACIONES ELECTRICAS BAJO EL REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS (RETIE)	UN	1,00	$ 1.100.182,00	$1.100.182,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.100.182,00	1,00	$ 1.100.182,00
10	**ACABADO DE PISOS**										
10.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED SEGÚN REFERENCIA (INC. MEZCLA FIJADORA, BOQUILLA Y ACCESORIOS)	M2	55,73	$ 119.148,00	$6.639.641,00	55,73	$ 6.639.641,00		$ 0,00	55,73	$ 6.639.641,00
10.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO TRADICIONAL TERRAZO. FONDO BLANCO (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC.)	M2	108,85	$ 228.356,00	$24.857.236,00	108,85	$ 24.857.236,00		$ 0,00	108,85	$ 24.857.236,00
10.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	12,10	$ 79.056,00	$956.578,00	0,00	$ 0,00	12,10	$ 956.578,00	12,10	$ 956.578,00

10.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE FRANJA EN GRANITO GUALANDAY LAVADO ANCHO HASTA 15CMS (PULIDA, BRILLADA, SELLADA Y DILATACIONES EN BRONCE)	ML	54,50	$ 57.012,00	$3.107.154,00	54,50	$ 3.107.154,00		$ 0,00	54,50	$ 3.107.154,00
10.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TABLON DE GRES TRADICION ANTIDESLIZANTE TRAFICO PESADO 30 x 30 cm. Colores Rojo (Incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	M2	48,90	$ 141.064,00	$6.898.030,00	48,90	$ 6.898.030,00		$ 0,00	48,90	$ 6.898.030,00
10.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA GRANITO FUNDIDO EN SITIO H HASTA = 15 CM. (INCLUYE PULIMIENTO)	ML	159,07	$ 71.295,00	$11.340.896,00	159,07	$ 11.340.896,00		$ 0,00	159,07	$ 11.340.896,00
11	**ACABADO DE MUROS**										
11.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	210,25	$ 32.430,00	$6.818.245,00	210,25	$ 6.818.245,00		$ 0,00	210,25	$ 6.818.245,00

11.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	152,44	$ 36.836,00	$5.615.280,00	152,44	$ 5.615.280,00		$ 0,00	152,44	$ 5.615.280,00
11.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	127,76	$ 44.247,00	$5.652.997,00	0,00	$ 0,00	127,76	$ 5.652.997,00	127,76	$ 5.652.997,00
11.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ESTUCO, VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	89,10	$ 18.523,00	$1.650.399,00	0,00	$ 0,00	89,10	$ 1.650.399,00	89,10	$ 1.650.399,00

11.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS PARA SUPERFICIE COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	ML	78,80	$ 22.841,00	$1.799.871,00	0,00	$ 0,00	78,80	$ 1.799.871,00	78,80	$ 1.799.871,00
11.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO CIELO RASO INTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO II UNA MANO, VINILO TIPO I DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	57,76	$ 31.454,00	$1.816.783,00	0,00	$ 0,00	57,76	$ 1.816.783,00	57,76	$ 1.816.783,00
11.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VINILO 3 MANOS BAJO CIELO RASO EXTERIOR COLOR SEGÚN REFERENCIA (INC. VINILO TIPO 2 UNA MANO, PINTURA PARA EXTERIOR DOS MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	56,40	$ 35.397,00	$1.996.391,00	0,00	$ 0,00	56,40	$ 1.996.391,00	56,40	$ 1.996.391,00

11.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS BAJO CIELO RASO COLOR SEGÚN DISEÑO (INC. PINTURA TIPO 2 UNA MANO, PINTUTRA EPOXICA POLIAMIDA CON CATALIZADOR 2 MANOS, FILOS Y DILATACIONES)	M2	43,60	$ 42.808,00	$1.866.514,00	0,00	$ 0,00	43,60	$ 1.866.429,00	43,60	$ 1.866.429,00
12	**ACABADOS DE CIELO RASO**										
12.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CIELO RASO EN SUPERBOAD 6MM (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO DE JUNTAS SOLUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	157,75	$ 143.153,00	$22.582.815,00	157,75	$ 22.582.815,00		$ 0,00	157,75	$ 22.582.815,00
12.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TRAGA LUZ CIELO RASO PROYECCIÓN CLARABOYA EN SUPERBOAD 6MM (INC. ESTRUCTURA, ELEMENTOS FIJACIÓN, SELLO DE JUNTAS SOLUCIÓN EPÓXICA, ESTUCO Y PINTURA PARA CIELO RAZO, FILOS Y DILATACIONES)	ML	2,40	$ 61.411,00	$147.386,00	0,00	$ 0,00	1,44	$ 88.432,00	1,44	$ 88.432,00

12.3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MEDIA CAÑA EN PVC PARA CIELO RASO	ML	190,63	$ 55.207,00	$10.524.110,00	0,00	$ 0,00	190,63	$ 10.524.110,00	190,63	$ 10.524.110,00
13	**CARPINTERÍA METÁLICA**										
13.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20 D=0,60M (INC. WASH PRIMER, ESMALTE, ANCLAJES, SOPORTES Y SELLO	ML	26,00	$ 133.680,00	$3.475.680,00	0,00	$ 0,00	26,00	$ 3.475.680,00	26,00	$ 3.475.680,00
13.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL 10 2"X2", PARAL TUBO GALVANIZADO DE 2" ANCLADO EN COLUMNETA 0,12 X 0,20CADA 2.50, CABEZAL INCLINADO D=0,60 CON TAPÓN SOPORTE ALAMBRE DE PUA 3 HILOS, MURO BAJO CONCRETO 3000 PSI E=0,12 H=0,40, ALTURA TOTAL CERRAMIENTO H=0,60 (INC. VIGA ZARPA DE APOYO CONCRETO CICLOPEO, VIGA ALFAJÍA PISA MALLA CONCRETO 3000 PSI, FIJADOR MALLA EN PARAL, ANTICORROSIVO)	ML	57,40	$ 742.909,00	$42.642.977,00	56,00	$ 41.602.904,00	1,40	$ 1.040.073,00	57,40	$ 42.642.977,00

13.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	KG	1.090,00	$ 19.856,00	$21.643.040,00	974,86	$ 19.356.900,00	110,00	$ 2.184.160,00	1084,86	$ 21.541.060,00
13.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJA EN VARILLA DE 1/2" CUADRADA, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2	18,11	$ 337.314,00	$6.108.757,00	0,00	$ 0,00	18,11	$ 6.108.757,00	18,11	$ 6.108.757,00
13.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (PUERTAS PRINCIPALES)	M2	4,05	$ 1.117.572,00	$4.526.167,00	0,00	$ 0,00	4,05	$ 4.526.167,00	4,05	$ 4.526.167,00
13.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO. (BAÑOS)	M2	3,86	$ 969.775,00	$3.743.332,00	0,00	$ 0,00	3,86	$ 3.743.332,00	3,86	$ 3.743.332,00
13.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA-VENTANA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO.	M2	14,27	$ 1.043.673,00	$14.893.214,00	0,00	$ 0,00	14,27	$ 14.893.214,00	14,27	$ 14.893.214,00
13.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA CORREDIZA FIJA EN ALUMINIO VIDRIO 4 MM.	M2	17,53	$ 410.736,00	$7.200.202,00	0,00	$ 0,00	17,53	$ 7.200.202,00	17,53	$ 7.200.202,00

13.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARRA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Ø 1 1/2"	ML	12,10	$ 597.950,00	$7.235.195,00	0,00	$ 0,00	13,00	$ 7.773.350,00	13,00	$ 7.773.350,00
13.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.20 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO	ML	2,00	$ 296.610,00	$593.220,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 593.220,00	2,00	$ 593.220,00
14	**TECHO Y/O CUBIERTA**										
14.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 30MM (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN) (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	M2	162,75	$ 250.340,00	$40.742.835,00	162,75	$ 40.742.835,00		$ 0,00	162,75	$ 40.742.835,00
14.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CABALLETE PARA TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 30MM (INC. ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	ML	13,00	$ 87.705,00	$1.140.165,00	13,00	$ 1.140.165,00		$ 0,00	13,00	$ 1.140.165,00

14.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CLABOYA PARA TEJA TIPO SANDWICH PERFIL 7 (INC. VIDRIO 4MM, ELEMENTOS DE SELLO Y FIJACIÓN)	M2	2,40	$ 391.236,00	$938.966,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ -
15	**EQUIPAMENTO FIJO**						$ 0,00				
15.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MINI SPLIT 12000 BTU 220 VOLTIOS (INC. ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, FICHA TÉCNICA INSUMO, MANUAL USUARIO DE INSTALACIÓN Y OPERACIÓN)	UND	3,00	$ 3.071.825,00	$9.215.475,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 9.215.475,00	3,00	$ 9.215.475,00
15.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTILADOR SEGÚN REFERENCIA (INC. ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, FICHA TÉCNICA INSUMO, MANUAL USUARIO DE INSTALACIÓN Y OPERACIÓN)	UND	5,00	$ 479.166,00	$2.395.830,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 2.395.830,00	5,00	$ 2.395.830,00
15.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CCTV SEGÚN REFERENCIA (4 CAMARAS TIPO DOMO, DVR 8 CANALES, MONITOR 14", INC. ACCESORIOS, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, FICHA TÉCNICA INSUMO, MANUAL USUARIO DE INSTALACIÓN Y OPERACIÓN)	UND	1,00	$ 2.834.111,00	$2.834.111,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 2.834.111,00	1,00	$ 2.834.111,00
COSTO DIRECTO					**$496.401.922,00**		366.109.179,00		**$ 114.531.660**		**$ 480.640.839**

ADMINISTRACION 25%	$124.100.481,00		$ 91.527.295		$ 28.632.915		$ 120.160.210
UTILIDAD 5 %	$24.820.096,00		$ 18.305.459		$ 5.726.583		$ 24.032.042
COSTO TOTAL	$645.322.499,00		$ 475.941.933		$ 148.891.158,00		$ 624.833.091

Porc ejec presente acta	23,07%
Porc ejec acum anterior	73,75%
Porcentaje ejec acum.	96,82%

1.7 ACTIVIDADES AMBIENTALES Y DE SGSST

Se genera un control y seguimiento a los trabajadores y a la obra para que cumpla con el manejo ambiental evitando residuos en la obra, y evitando estancamiento de aguas por mucho tiempo, se realiza aseo permanentemente a la obra de manera minuciosa y así obtener un buen manejo ambiental, hasta el momento se ha cumplido con La Gestión Ambiental.

Los trabajadores cuentan con los elementos de protección personal acordes a los requerimientos
Se cuenta con la camilla en la obra

1.8 PROGRAMA DE TRABAJO DEL CONTRATISTA

Las actividades de obra se realizan de acuerdo a la programación de obra

1.9 RELACION DEL PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA

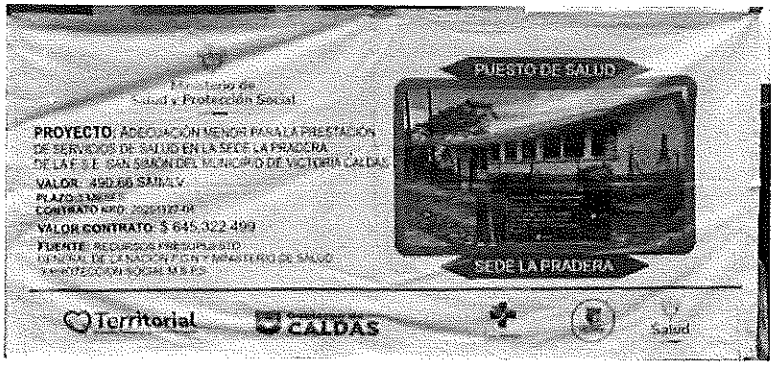
El personal utilizado en la ejecución del contrato se relaciona en el siguiente cuadro:

CARGO	CANT	AFILIACION A SEGURIDAD SOCIAL
Ingeniero Residente	1	Si
Maestros de obra	1	Si
Oficial	2	Si
Ayudantes	3	Si
PERSONAL TOTAL	7	Si

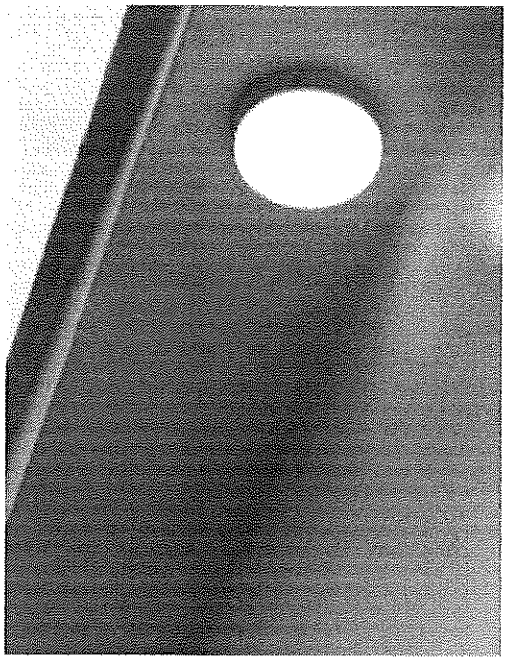
1.10 INFORME GENERAL DEL ESTADO DEL TIEMPO

Durante la ejecución del proyecto en este periodo de tiempo se presentaron lluvias fuertes durante algunos días; sin embargo, el contratista tomó las acciones correspondientes con el fin de mitigar la acción de las lluvias en la zona de obra.

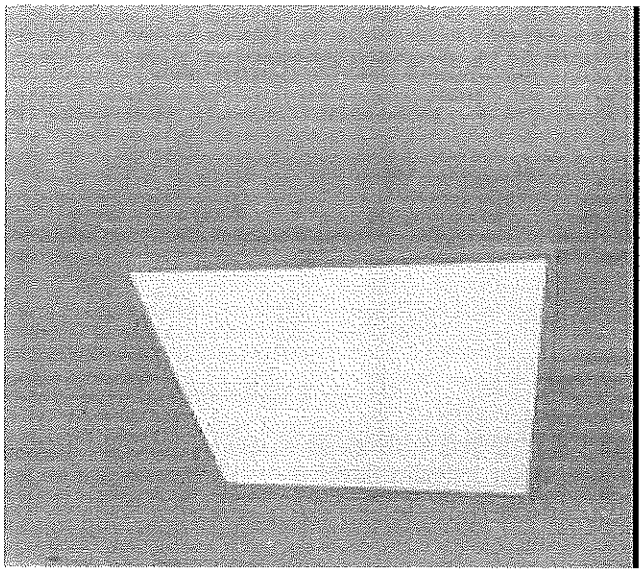
REGISTRO FOTOGRAFICO



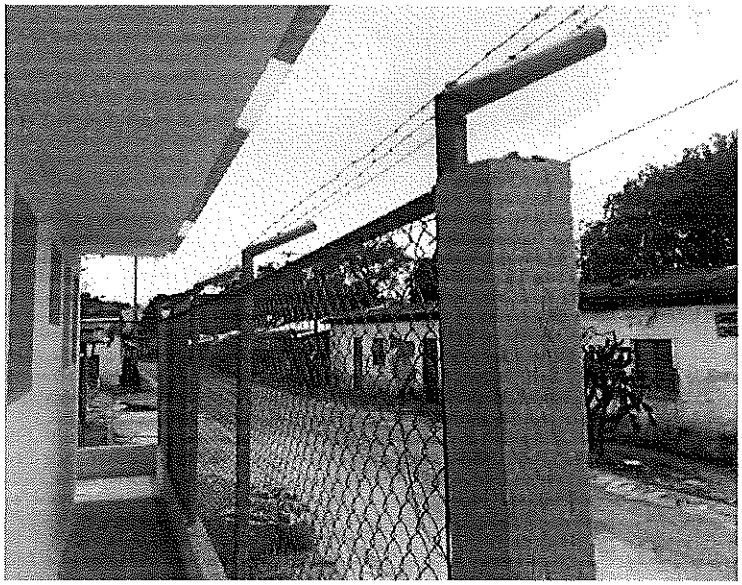
VALLA INFORMATIVA



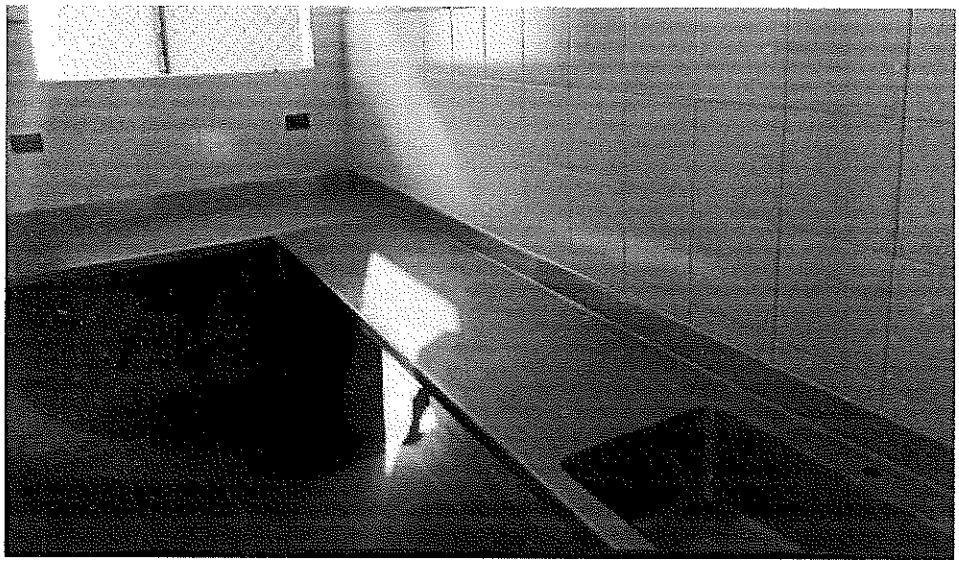
LUMINARIAS



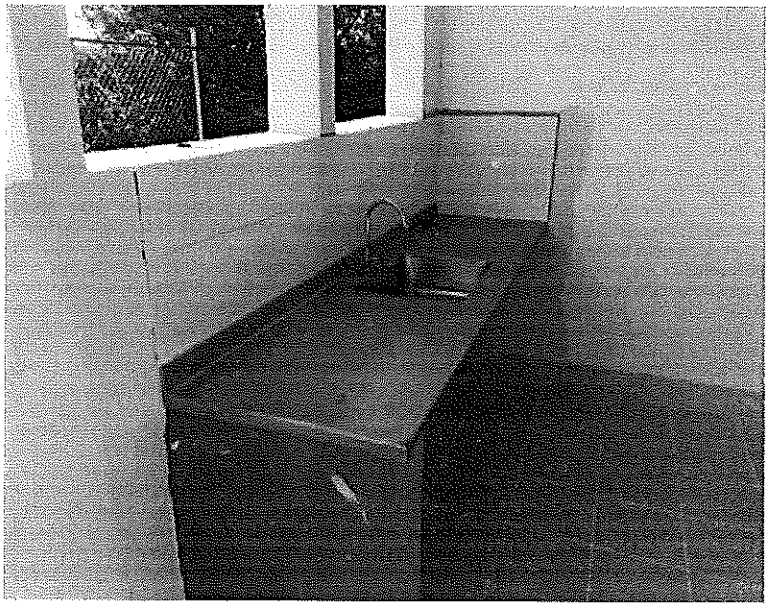
TRAGALUZ EN CIELORASO



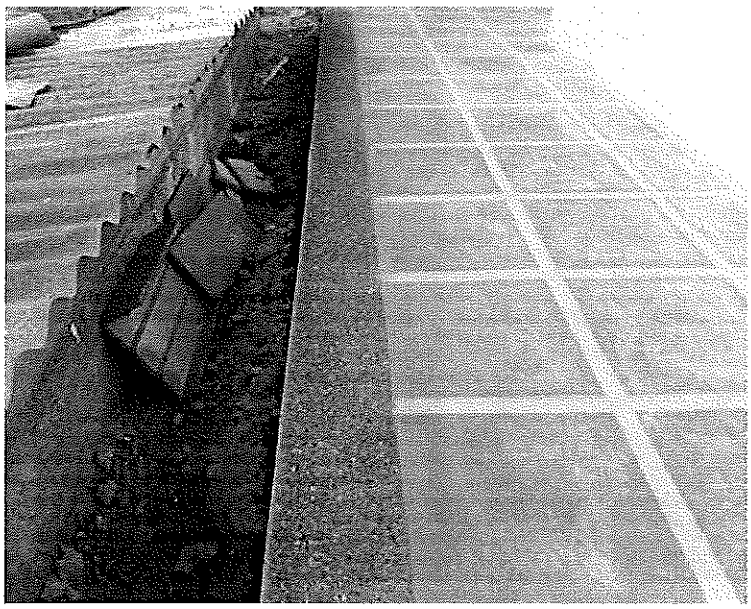
CERRAMIENTO TERMINADO



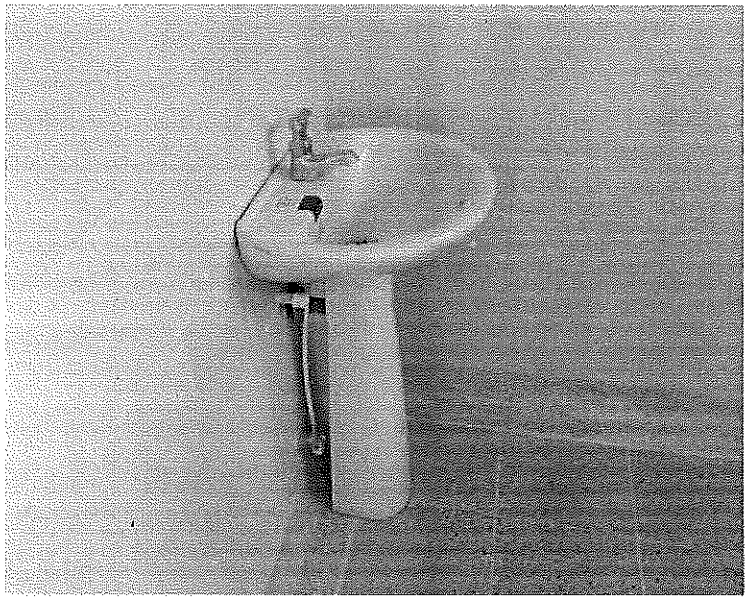
MESON EN ACERO INOXIDABLE COCINA



MESON EN ACERO INOXIDABLE CONSULTORIO



INSTALACION TABLON DE GRES FRANJA EN GUALANDAY



INSTALACION LAVAMANOS



INSTALACION SANITARIO BAÑO DISCAPACITADOS

RICARDO TABARES GONZALEZ
CONTRATISTA