Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.10083644
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	7 minutos de tiempo transcurrido *(17/10/2026 12:46:06 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CCV-MU-396-2026
Objeto del contrato	ADQUISICIÓN DEL PREDIO RURAL DENOMINADO "LA SELVA (LA ARBOLEDA - LA SELVA), IDENTIFICADO CON MATRICULA INMOBILIARIA 035-3749 Y NÚMERO PREDIAL NACIONAL 05847000100000026001000000000, UBICADO EN LA VEREDA LA MATANZA DEL MUNICIPIO DE URRAO, COMO ÁREA DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA PARA LA CONSERVACIÓN DE LOS RECURSOS HIDRICOS QUE SURTEN EL ACUEDUCTO VEREDAL, EN CUMPLIMIENTO DEL ARTICULO 111 DE LA LEY 99 DE 1993, MODIFICADO POR LA LEY 2320 DE.2023"
Tipo de Contrato	Otro
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	60 Días
Fecha de inicio de contrato	-
Fecha de terminación del contrato	18/12/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑ Sí ☐ No *
Fecha de inicio de liquidación	19/12/2026 8:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	19/04/2027 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

MUNICIPIO DE URRAO - ANTIOQUIA

COLOMBIA, Urrao

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

WILSON LORA ALVAREZ

COLOMBIA, Urrao
Número de documento 15486419

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
WILSON LORA ALVAREZ			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *WILSON LORA ALVAREZ* ***Fecha de aprobación:*** *17/10/2026 12:51:56 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *NILSON JAVIER BARRERA HOLGUIN* ***Fecha de aprobación:*** *17/10/2026 12:53:23 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	Grupo de Contratación
Proceso de Contratación	CCV-MU-396-2026
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	252.490.380 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	A definir
El contrato puede ser prorrogado	☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos?	☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago	Abono en cuenta
Plazo de pago de la factura	A definir

Comentarios

Número del Contrato	CO1.PCCNTR.10083644
Proveedor	WILSON LORA ALVAREZ
Creado por	
Agregado en	-

Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	CDP.pdf	CDP.pdf	Descargar Detalle
☐	CERTIFICADO PROYECTOS.pdf	CERTIFICADO PROYECTOS.pdf	Descargar Detalle
☐	DECRETO 015-2026 POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA LA COMPRA.pdf	DECRETO 015-2026 POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA LA COMPRA.pdf	Descargar Detalle
☐	DOCUMENTOS DEL CONTRATISTA.pdf	DOCUMENTOS DEL CONTRATISTA.pdf	Descargar Detalle
☐	ESTUDIOS PREVIOS.pdf	ESTUDIOS PREVIOS.pdf	Descargar Detalle
☐	OFERTA.pdf	OFERTA.pdf	Descargar Detalle
☐	PROMESA DE COMPRAVENTA.pdf	PROMESA DE COMPRAVENTA.pdf	Descargar Detalle
☐	RESOLUCION 511 POR MEDIO DEL CUAL SE JUSTIFICA LA CONTRATACION DIRECTA.pdf	RESOLUCION 511 POR MEDIO DEL CUAL SE JUSTIFICA LA CONTRATACION DIRECTA.pdf	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CALLE 34 # 27-10
Ubicación CO-ANT-05847 - Urrao
País COLOMBIA
Departamento Antioquia
Municipio Urrao
Dirección CALLE 34 # 27-10
Código postal 056830

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CALLE 34 NUM 27-10	COLOMBIA > Antioquia > Urrao

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.10083644

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
252.490.380,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	70151805	COMPRA DE PREDIOS	1,00	UN	252.490.380,00	252.490.380,00	252.490.380,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐

Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
CCV-MU-396-2026.pdf	CCV-MU-396-2026.pdf	(detalle)
DESIGNACON DE LA SUPERVISION.pdf	DESIGNACON DE LA SUPERVISION.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	NILSON JAVIER BARRE	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	15488129.	Guardar y notificar
Supervisor	EIBAR DARIO CAÑOLA	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	15489163	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	NILSON JAVIER BARRE	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	15488129.	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	NILSON JAVIER BARRERA HOLGUIN	17/10/2026 12:53:23 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	NILSON JAVIER BARRERA HOLGUIN
Supervisor	EIBAR DARIO CAÑOLA ESCOBAR	17/10/2026 12:53:23 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	NILSON JAVIER BARRERA HOLGUIN
Ordenador del pago	NILSON JAVIER BARRERA HOLGUIN	17/10/2026 12:53:23 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	NILSON JAVIER BARRERA HOLGUIN

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑Sí ☐No *	252.490.380
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie,		

Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *
Total	252.490.380

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	00869	CDP	No se ha iniciado		252.490.380 COP		-	Editar

Saldo de CDP	
Saldo de vigencias futuras	
Saldo total a comprometer	0 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP	
Saldo de compromisos AVF	
Saldo total comprometido	
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-